

## **INFORME DEL CONSORCIO REGIONAL DE TRANSPORTES DE MADRID SOBRE EL ANTEPROYECTO DE LEY POR EL QUE SE MODIFICA LA LEY 9/2001, DE 17 DE JULIO, DEL SUELO DE LA COMUNIDAD DE MADRID PARA EL IMPULSO Y REACTIVACIÓN DE LA ACTIVIDAD URBANÍSTICA.**

---

Se propone añadir una última frase a la redacción modificada del artículo 163 "Actos no sujetos a título habilitante de naturaleza urbanística promovidos por otras Administraciones Públicas", que quedaría con el siguiente texto:

1. "Los actos promovidos por Administraciones Públicas distintas de la municipal o por entidades de derecho público de ellas dependientes y otras entidades locales, de los recogidos en los artículos anteriores, y realizados en ejecución de políticas públicas, no estarán sujetos a licencia urbanística siendo título habilitante la aprobación del proyecto urbanístico por el órgano competente en la materia de la Administración Pública de la cual dependa dicha actuación, que también realizará las labores de inspección de la ejecución de las obras y del ejercicio de las actividades propias de los usos asociados".

Con este último inciso se garantiza la intervención de la Administración pública proponente en las licencias de locales que desarrollan su actividad comercial en una infraestructura de transporte y, en general, en el desarrollo de posibles usos asociados a aquélla.

**EL JEFE DE DIVISIÓN DE  
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA**

Fdo.: Joaquín Nieto Fernández

VºBº EL SECRETARIO GENERAL  
P.D.F. (Resolución de 10/02/2020)  
LA ASESORA TÉCNICA

Fdo.: Ana Corroto Rioja

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS**

