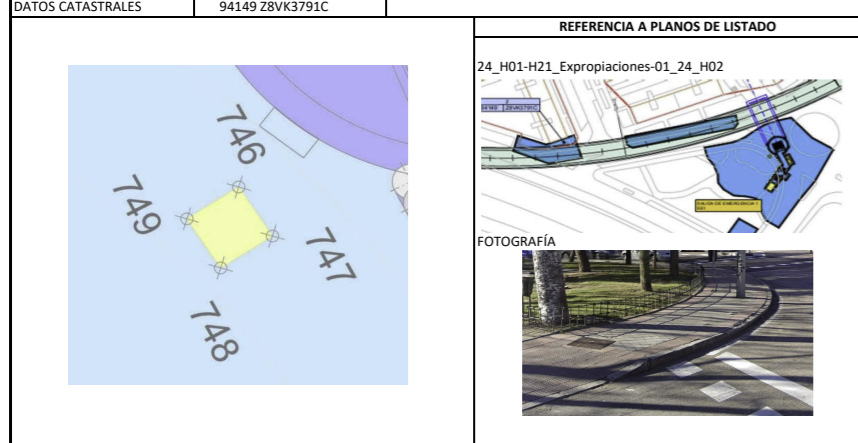


PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 3

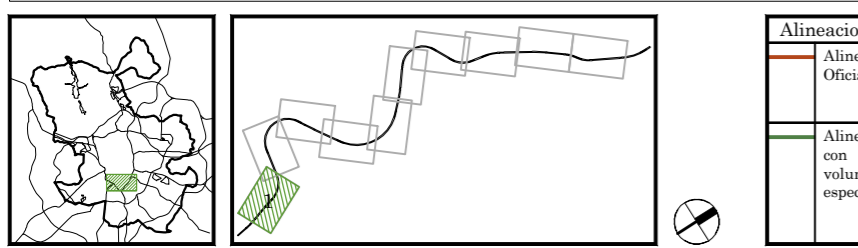
SALIDA DE EMERGENCIA SE1 Calle: Calle Sorbe 18/INMACULADA CONCEPCIÓN
 DATOS CATASTRALES 94149 Z8VK3791C



POLIGONO de 1.00x1.00 = 1 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
746	439521,808	4471339,867
747	439522,805	4471339,950
748	439522,888	4471338,955
749	439521,892	4471338,871

SUPERFICIE TOTAL: 1 m²



Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Distrito Número de orden
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación UNP.4.03
	Ordenación Nivel de protección NUP.2

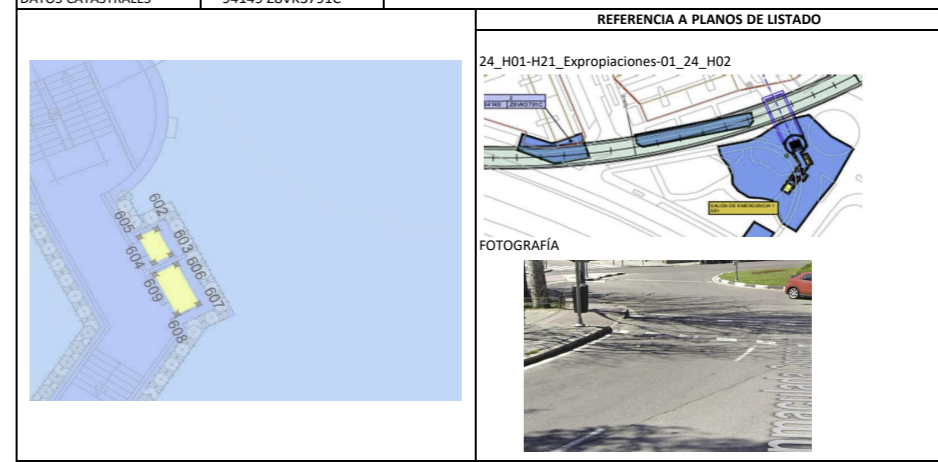
Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
DE Básico	SP Servicio Público
DS Singular	SB Básico
DP Privado	SS Singular
	SA Administración pública

Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
TA Transporte aéreo	Residencial
TI Intercambiadores	Servicios colectivos
TL Logística del transporte	Zona verde
Vía pública principal	Equipamiento
Vía pública secundaria	Vía pública principal

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 4

SALIDA DE EMERGENCIA SE1 Calle: Calle Sorbe 18/INMACULADA CONCEPCIÓN
 DATOS CATASTRALES 94149 Z8VK3791C



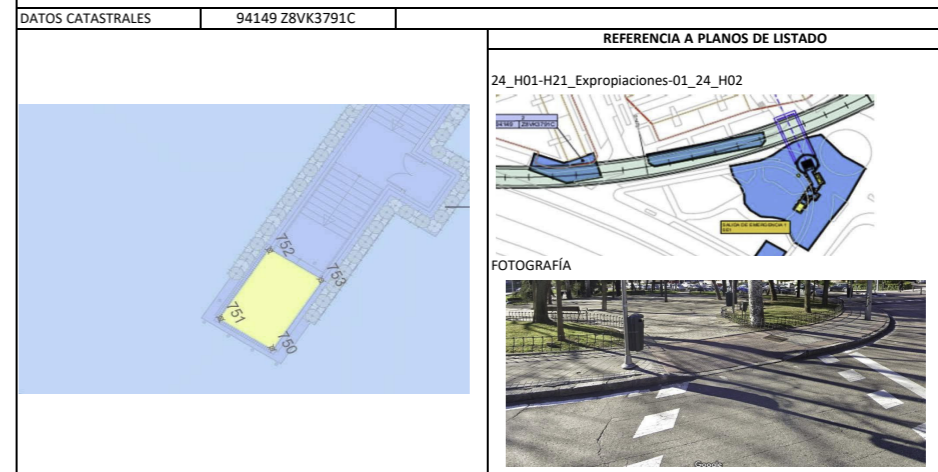
POLIGONO 1 de 1.30x0.80 = 1,04 m²
 POLIGONO 2 de 1.00x2.00 = 2 m²

Nº PTO.	COORDENADAS		Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y		X	Y
602	439525,96	4471346,64	606	439527,76	4471346,60
603	439527,26	4471346,61	607	439529,76	4471346,55
604	439527,24	4471345,81	608	439529,73	4471345,55
605	439525,94	4471345,84	609	439527,73	4471345,60

SUPERFICIE TOTAL: 1,04 m² SUPERFICIE TOTAL: 2 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 5

SALIDA DE EMERGENCIA SE1 Calle: Calle Sorbe 18/INMACULADA CONCEPCIÓN
 DATOS CATASTRALES 94149 Z8VK3791C



POLIGONO 1 de 2.50x3.70 = 9,25 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
750	439537,857	4471331,827
751	439535,661	4471330,616
752	439533,872	4471333,855
753	439536,070	4471335,067

SUPERFICIE TOTAL: 9,25 m²



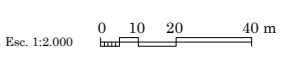
Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

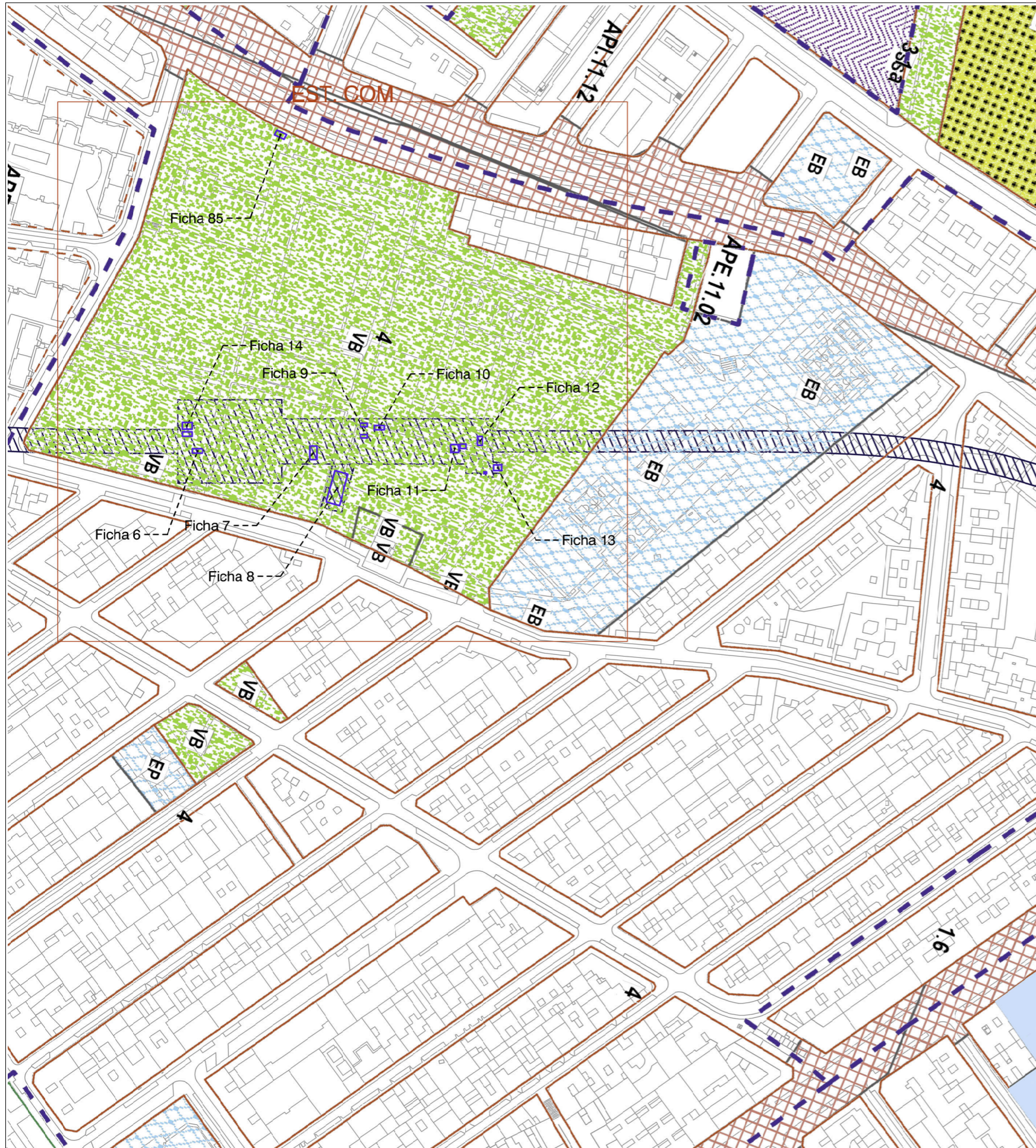


Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97



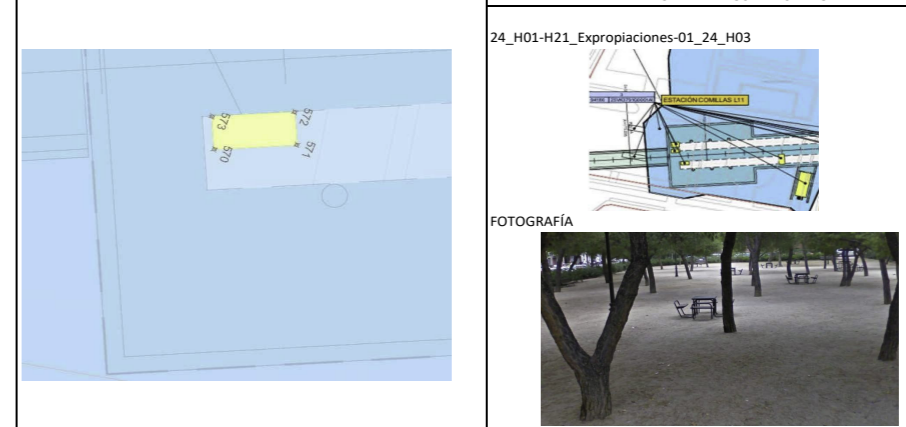
O-01.1.2



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 6

ESTACIÓN DE COMILLAS Calle: CALLE BALEARES/ Parque Comillas

DATOS CATASTRALES 9418625VK3791G001AI REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 4.50 x 2.00 = 9 m²

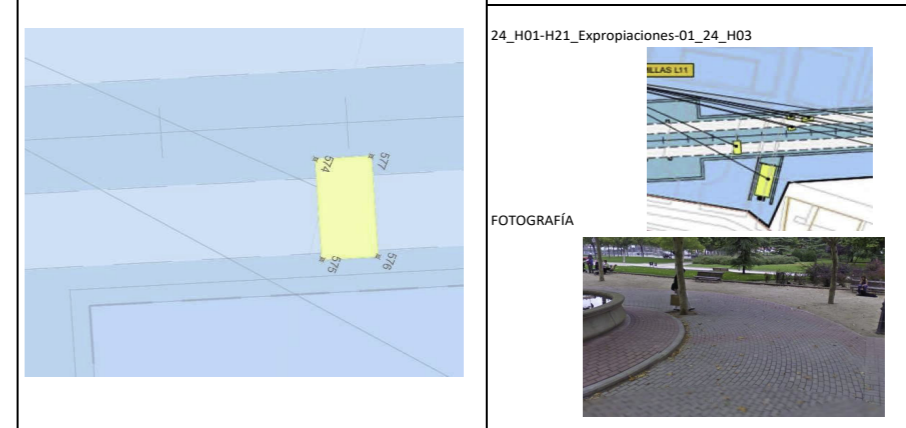
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
570	439457,897	4471562,978
571	439456,204	4471567,147
572	439454,351	4471566,395
573	439456,044	4471562,226

SUPERFICIE TOTAL: 9 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 7

ESTACIÓN DE COMILLAS Calle: CALLE BALEARES/ Parque Comillas

DATOS CATASTRALES 9418625VK3791G001AI REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 3.00 x 6.00 = 18 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
574	439435,284	4471610,237
575	439440,844	4471612,491
576	439439,714	4471615,274
577	439434,155	4471613,016

SUPERFICIE TOTAL: 18 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

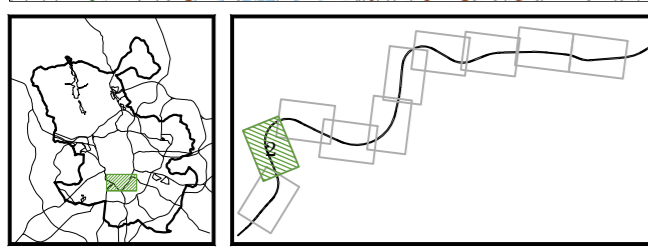
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



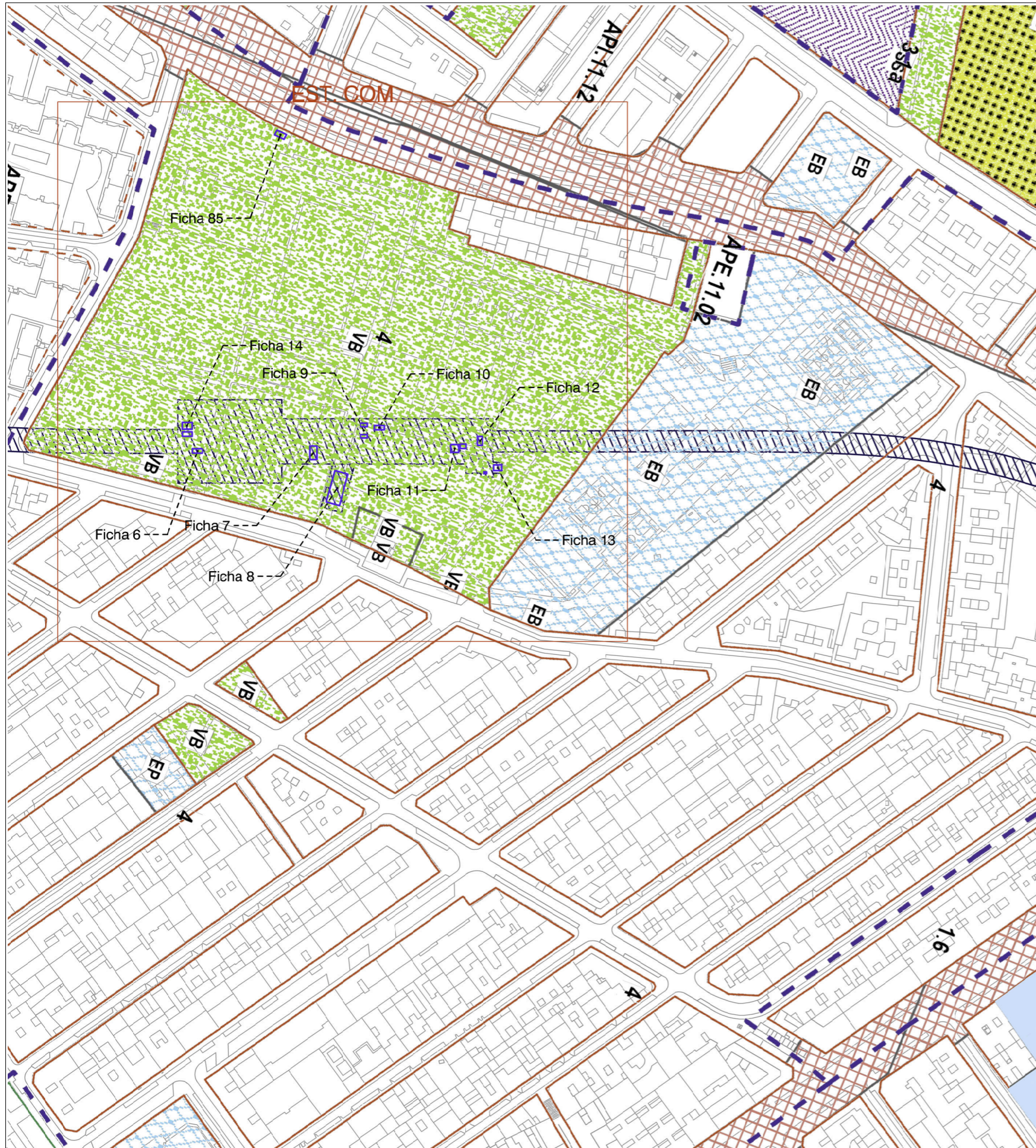
Alineaciones	Ambitos de Ordenación																						
Alineación Oficial	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Limite del ámbito</td> </tr> <tr> <td>Suelo urbano</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ordenación Grado</td> <td>Ordenación Distrito</td> </tr> <tr> <td>Nivel</td> <td>Número de orden</td> </tr> <tr> <td>7.2.a</td> <td>UNP.21.05</td> </tr> </table> </td> </tr> <tr> <td>Alineación con volumetría específica</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Suelo urbano</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ordenación Cuadrante</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>U.ZP.2.03</td> <td>UNP.4.03</td> </tr> </table> </td> </tr> <tr> <td>Suelo no urbanizable</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ordenación Nivel de protección</td> <td>NUP.2</td> </tr> </table> </td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	Limite del ámbito		Suelo urbano	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Grado</td> <td>Ordenación Distrito</td> </tr> <tr> <td>Nivel</td> <td>Número de orden</td> </tr> <tr> <td>7.2.a</td> <td>UNP.21.05</td> </tr> </table>	Ordenación Grado	Ordenación Distrito	Nivel	Número de orden	7.2.a	UNP.21.05	Alineación con volumetría específica	<table border="1"> <tr> <td>Suelo urbano</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ordenación Cuadrante</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>U.ZP.2.03</td> <td>UNP.4.03</td> </tr> </table> </td> </tr> <tr> <td>Suelo no urbanizable</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ordenación Nivel de protección</td> <td>NUP.2</td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	Suelo urbano	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Cuadrante</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>U.ZP.2.03</td> <td>UNP.4.03</td> </tr> </table>	Ordenación Cuadrante	Ordenación Número de orden	U.ZP.2.03	UNP.4.03	Suelo no urbanizable	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Nivel de protección</td> <td>NUP.2</td> </tr> </table>	Ordenación Nivel de protección	NUP.2
Limite del ámbito																							
Suelo urbano	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Grado</td> <td>Ordenación Distrito</td> </tr> <tr> <td>Nivel</td> <td>Número de orden</td> </tr> <tr> <td>7.2.a</td> <td>UNP.21.05</td> </tr> </table>	Ordenación Grado	Ordenación Distrito	Nivel	Número de orden	7.2.a	UNP.21.05																
Ordenación Grado	Ordenación Distrito																						
Nivel	Número de orden																						
7.2.a	UNP.21.05																						
Alineación con volumetría específica	<table border="1"> <tr> <td>Suelo urbano</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ordenación Cuadrante</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>U.ZP.2.03</td> <td>UNP.4.03</td> </tr> </table> </td> </tr> <tr> <td>Suelo no urbanizable</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ordenación Nivel de protección</td> <td>NUP.2</td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	Suelo urbano	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Cuadrante</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>U.ZP.2.03</td> <td>UNP.4.03</td> </tr> </table>	Ordenación Cuadrante	Ordenación Número de orden	U.ZP.2.03	UNP.4.03	Suelo no urbanizable	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Nivel de protección</td> <td>NUP.2</td> </tr> </table>	Ordenación Nivel de protección	NUP.2												
Suelo urbano	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Cuadrante</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>U.ZP.2.03</td> <td>UNP.4.03</td> </tr> </table>	Ordenación Cuadrante	Ordenación Número de orden	U.ZP.2.03	UNP.4.03																		
Ordenación Cuadrante	Ordenación Número de orden																						
U.ZP.2.03	UNP.4.03																						
Suelo no urbanizable	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Nivel de protección</td> <td>NUP.2</td> </tr> </table>	Ordenación Nivel de protección	NUP.2																				
Ordenación Nivel de protección	NUP.2																						

Ambitos de Ordenación	
AOE.00.01	Ordenación especial
Suelo urbano	
7.2.a	Norma zonal
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
APR.21.05	Planeamiento remitido

Dotaciones		Equipamiento	
Zonas Verdes		Básico	
VB	Básica	EB	Básico
VS	Singular	ES	Singular
DE	Básico	EP	Privado
DS	Singular	Servicio Público	
DP	Privado	SB	Básico
		SS	Singular
		Administración pública	

Servicios infraestructurales		Trazado indicativo (APR)	
Servicios de transporte		Desarrollo Urb. Actualizado	
TF	Transporte ferroviario	■	Recintos ordenados
TA	Transporte aéreo	■	Residencial
TI	Intercambiadores	■	Servicios colectivos
TL	Logística del transporte	■	Zona verde
■	Vía pública principal	■	Vía pública principal
■	Vía pública secundaria		

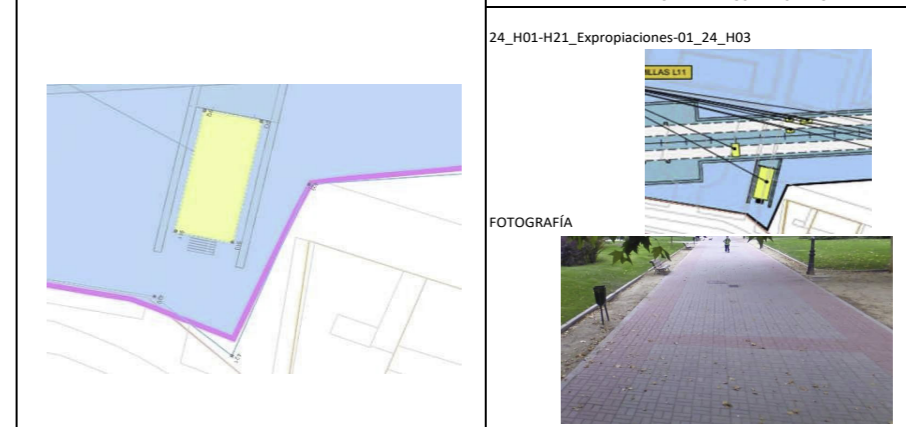
O-01.2.1



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 8

ESTACIÓN DE COMILLAS Calle: CALLE BALEARES/ Parque comillas

DATOS CATASTRALES 9418625VK3791G001AI REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 14.475 x6.10 = 88,30 m²

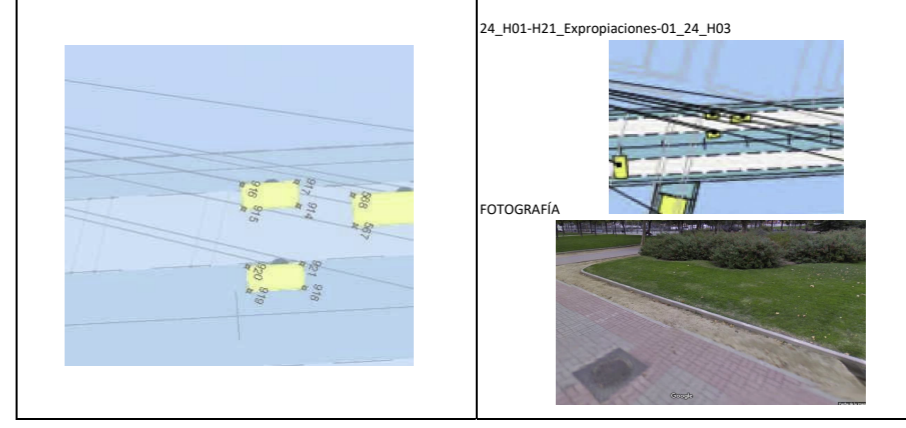
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
910	439454,936	4471632,237
911	439455,627	4471626,176
912	439441,245	4471624,536
913	439440,554	4471630,597

SUPERFICIE TOTAL: 88,2975 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 9

ESTACIÓN DE COMILLAS Calle: CALLE BALEARES/ Parque comillas

DATOS CATASTRALES 9418625VK3791G001AI REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 1.50 x3.00 = 4,50 m²
 POLIGONO 2 de 1.50 x3.00 = 4,50 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
914	439417,657	4471630,650
915	439418,786	4471627,870
916	439417,396	4471627,306
917	439416,267	4471630,085

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
918	439422,347	4471632,554
919	439423,476	4471629,775
920	439422,086	4471629,210
921	439420,957	4471631,990

SUPERFICIE TOTAL: 4,5 m²

SUPERFICIE TOTAL: 4,5 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

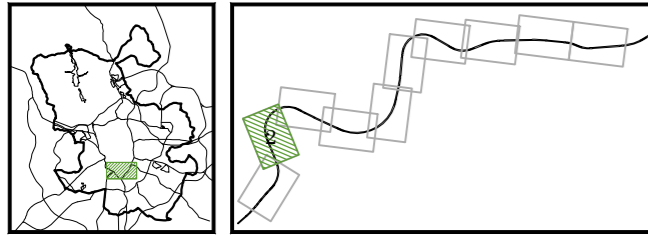


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

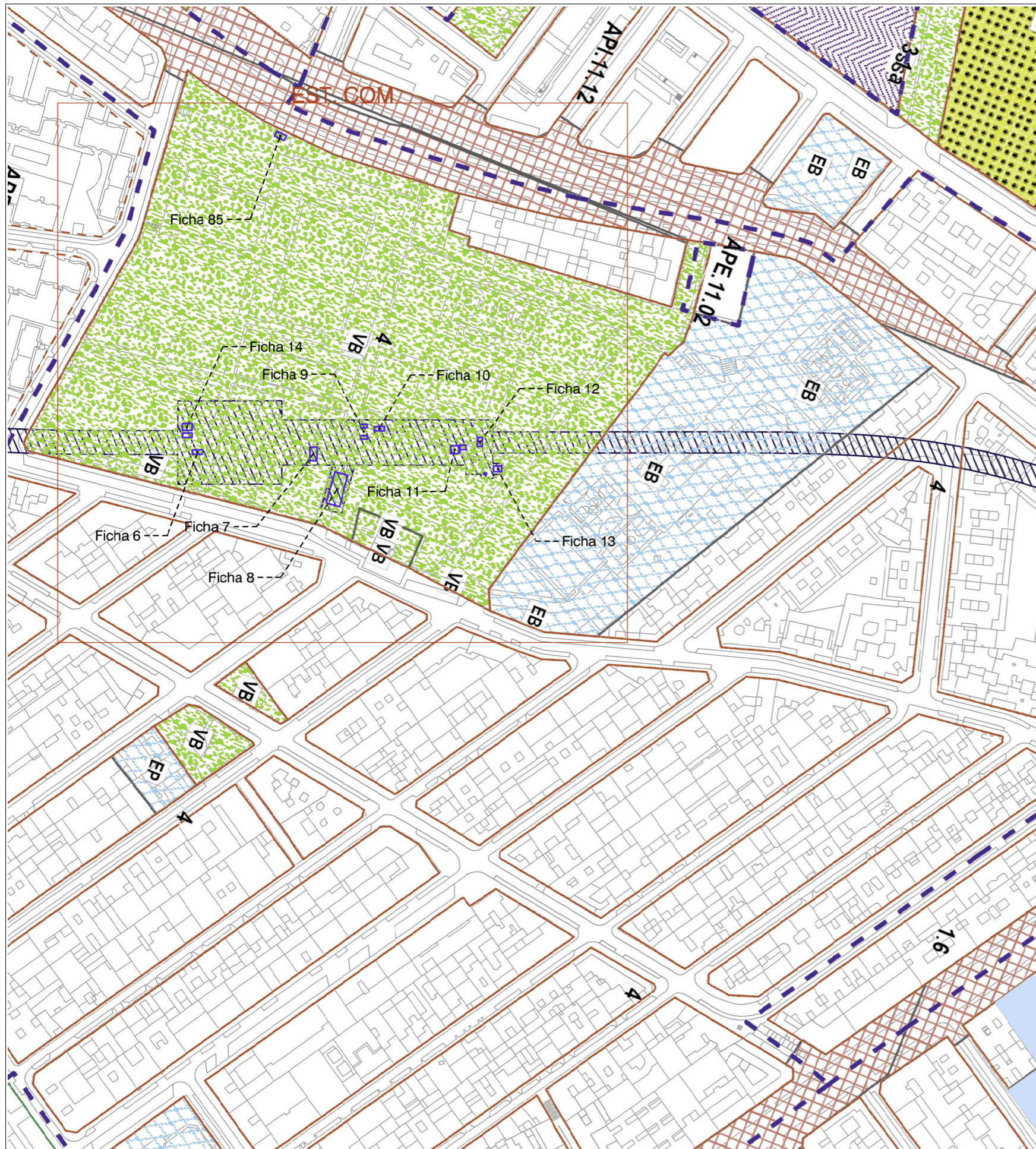
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	(APR)
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Desarrollo Urb. Actualizado
	Ordenación Cuadrante Número de orden	API.14.07 Planeamiento incorporado	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Recintos ordenados
	Ordenación Nivel de protección	APE.05.14 Planeamiento específico	DE Básico	SB Servicio Público	TI Intercambiadores	Residencial
		APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SS Singular	TL Logística del transporte	Servicios colectivos
			DP Privado	SA Administración pública	Vía pública principal	Zona verde
					Vía pública secundaria	Vía pública principal

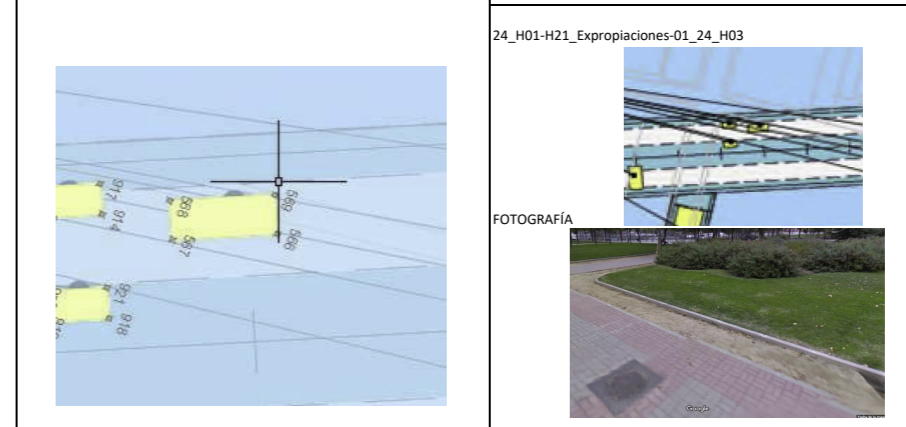
O-01.2.2



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 10

ESTACIÓN DE COMILLAS Calle: CALLE BALEARES/ Parque Comillas

DATOS CATASTRALES 9418625VK3791G001AI REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 1.911 x 4.60 = 8,79 m²

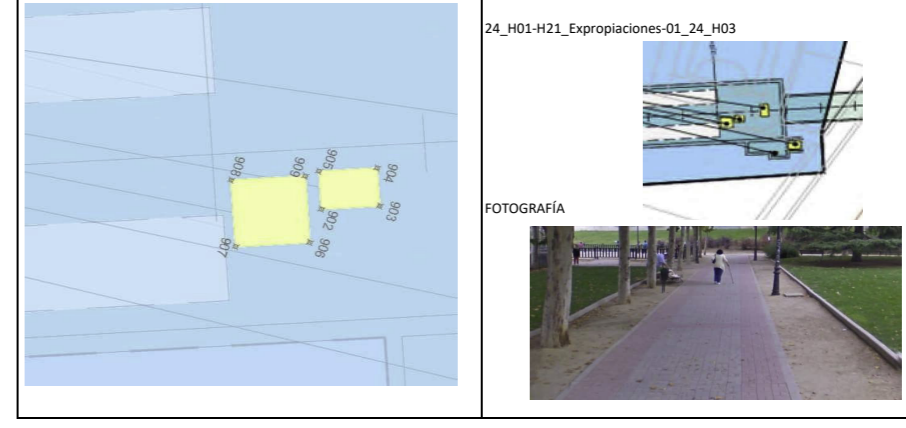
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
566	439416,108	4471638,204
567	439417,839	4471633,942
568	439416,068	4471633,223
569	439414,338	4471637,485

SUPERFICIE TOTAL: 8,791 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 11

ESTACIÓN DE COMILLAS Calle: CALLE BALEARES/ Parque comillas

DATOS CATASTRALES 9418625VK3791G001AI REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 3.50 x 3.50 = 12,25 m²
 POLIGONO 2 de 1.911 x 4.60 = 5,50 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
906	439413,014	4471672,566
907	439414,331	4471669,323
908	439411,088	4471668,006
909	439409,771	4471671,249

SUPERFICIE TOTAL: 12,250 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
902	439411,179	4471672,523
903	439410,145	4471675,071
904	439408,291	4471674,318
905	439409,326	4471671,770

SUPERFICIE TOTAL: 5,500 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

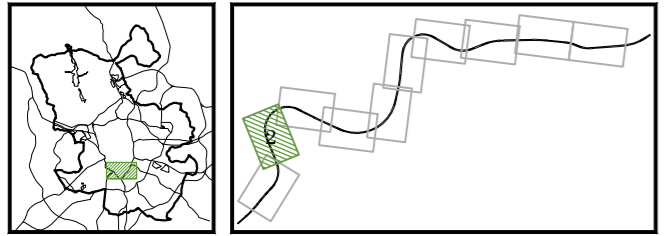


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

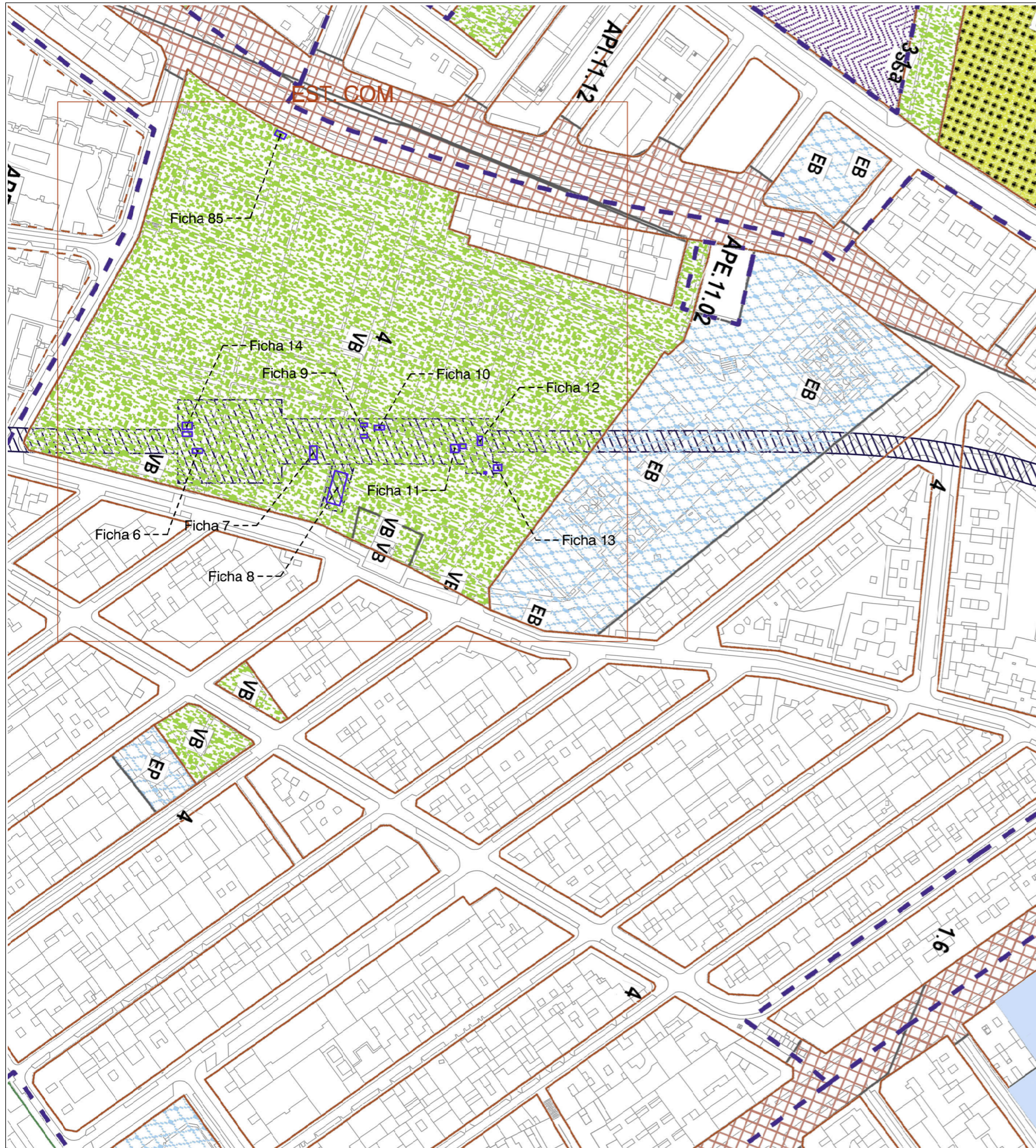
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Ordenación Cuadrante Número de orden	API.14.07 Planeamiento incorporado	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Ordenación Nivel de protección	APE.05.14 Planeamiento específico	DE Básico	SB Básico	TI Intercambiadores	Servicios colectivos
		APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SS Singular	TL Logística del transporte	Zona verde
			DP Privado	SA Administración pública	Vía pública principal	Vía pública principal
					Vía pública secundaria	Vía pública principal

O-01.2.3



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
 MUNICIPIO: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
 PROVINCIA: MADRID
 Nº de Orden: 12
 FECHA: MAYO 2024

ESTACIÓN DE COMILLAS Calle: CALLE BALEARES/ Parque Comillas

DATOS CATASTRALES 9418625VK3791G001AI

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H03

FOTOGRAFÍA

POLIGONO 1 de 2.24 x 4.00 = 8,96 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
898	439406,201	4471681,132
899	439402,495	4471679,626
900	439403,338	4471677,551
901	439407,044	4471679,056

SUPERFICIE TOTAL: 8,960 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
 MUNICIPIO: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
 PROVINCIA: MADRID
 Nº de Orden: 13
 FECHA: MAYO 2024

ESTACIÓN DE COMILLAS Calle: CALLE BALEARES/ Parque Comillas

DATOS CATASTRALES 9418625VK3791G001AI

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H03

FOTOGRAFÍA

POLIGONO 1 de 0.80 x 1.30 = 1,04 m²
 POLIGONO 2 de 2.52 x 3.77 = 9,50 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
578	439417,119	4471687,600
579	439417,608	4471686,395
580	439416,866	4471686,094
581	439416,377	4471687,299

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
894	439413,273	4471693,455
895	439414,691	4471689,962
896	439412,357	4471689,014
897	439410,938	4471692,507

SUPERFICIE TOTAL: 1,040 m²

SUPERFICIE TOTAL: 9,500 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

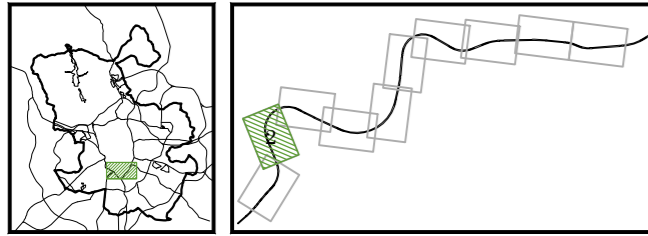
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

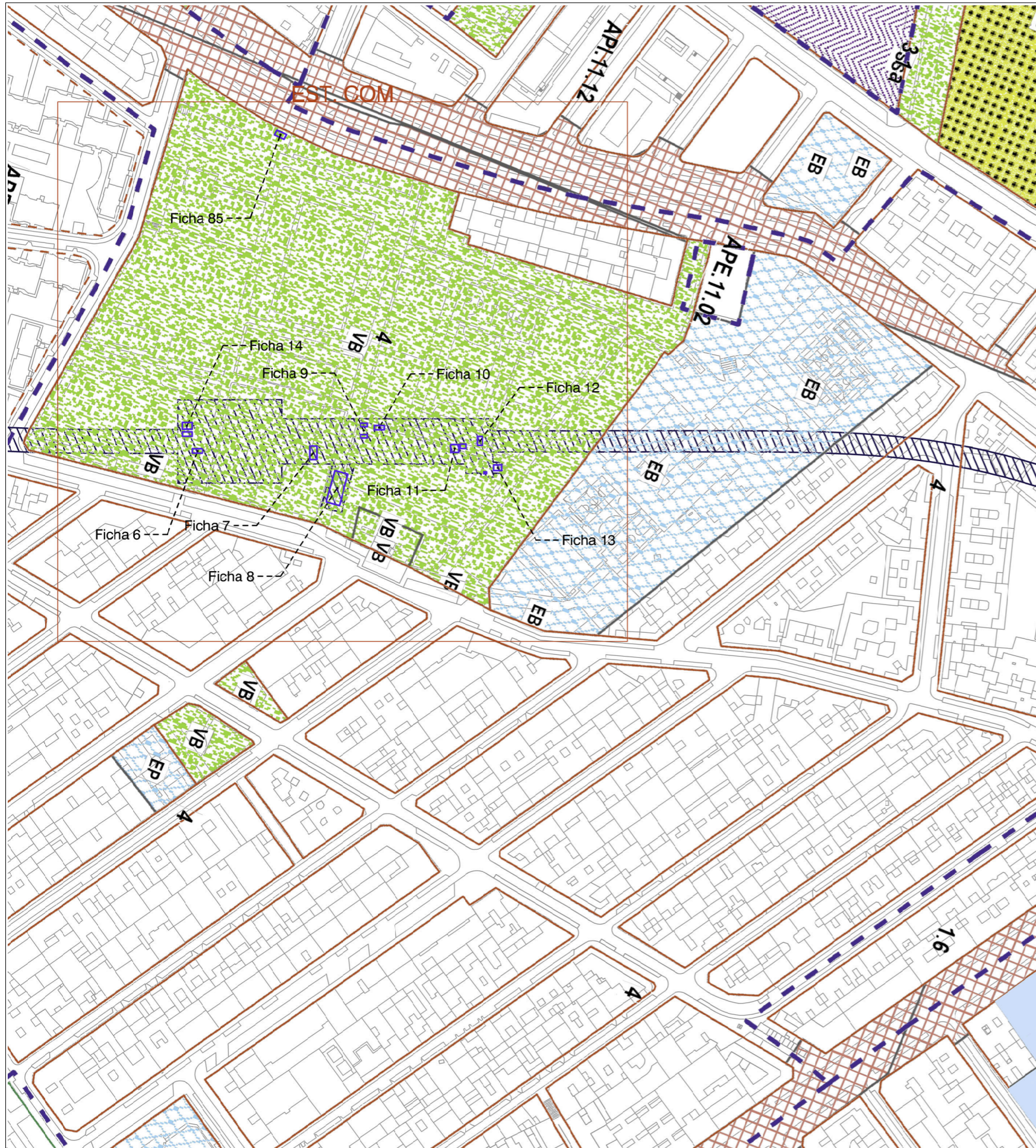
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



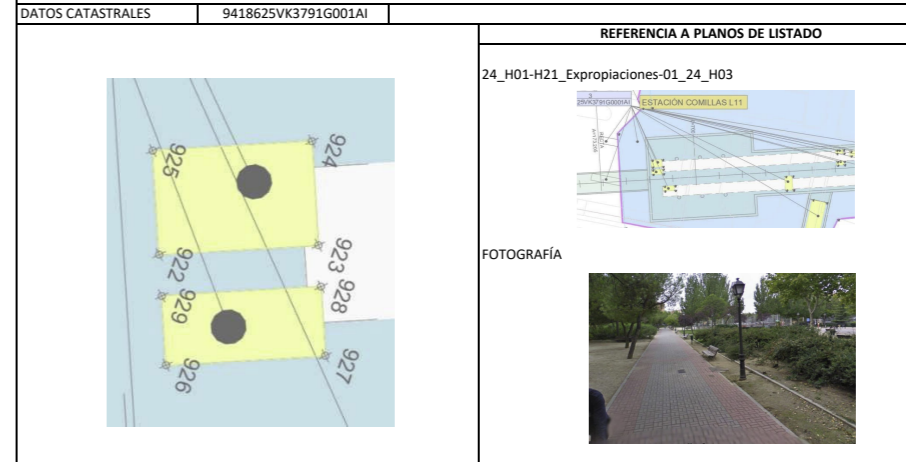
Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Ordenación Cuadrante Número de orden	API.14.07 Planeamiento incorporado	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Ordenación Nivel de protección	APE.05.14 Planeamiento específico	DE Básico	SB Servicio Público	TI Intercambiadores	Residencial
		APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SS Singular	TL Logística del transporte	Servicios colectivos
			DP Privado	SA Administración pública	Vía pública principal	Zona verde
					Vía pública secundaria	Vía pública principal

O-01.2.4



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 14

ESTACIÓN DE COMILLAS Calle: CALLE BALEARES / Parque Comillas



POLIGONO 1	de 4,50 x 3,00	=	13,50 m ²
POLIGONO 2	de 4,50 x 3,00	=	9,00 m ²

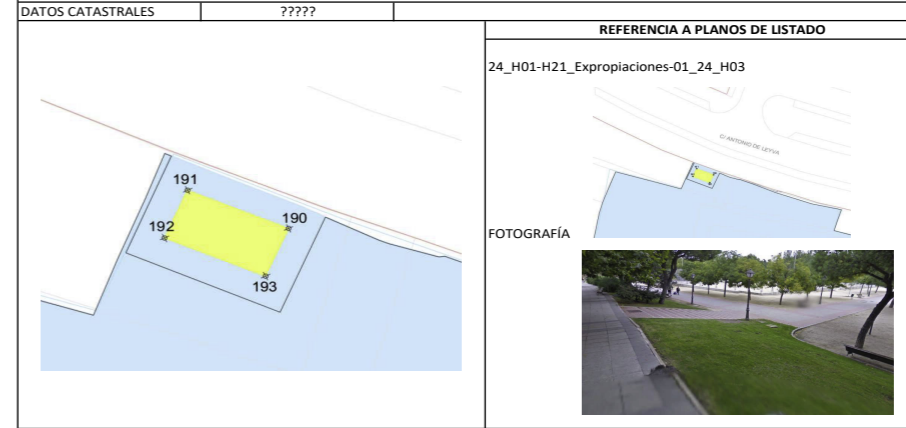
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
922	439449,743	4471554,647
923	439448,049	4471558,817
924	439445,261	4471557,684
925	439446,954	4471553,515

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
926	439452,708	4471555,852
927	439451,014	4471560,021
928	439449,161	4471559,268
929	439450,855	4471555,099

SUPERFICIE TOTAL:	13,500 m ²	SUPERFICIE TOTAL:	9,000 m ²
-------------------	-----------------------	-------------------	----------------------

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: ENERO 2025
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 85

ESTACIÓN DE COMILLAS Calle: CALLE ANTONIO LEYVA



POLIGONO 1	de 2,38 x 4,48	=	10,66 m ²
------------	----------------	---	----------------------

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
190	439310,882	4471548,287
191	439310,545	4471543,817
192	439312,918	4471543,624
193	439313,255	4471548,094

SUPERFICIE TOTAL:	10,66 m ²
-------------------	----------------------



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

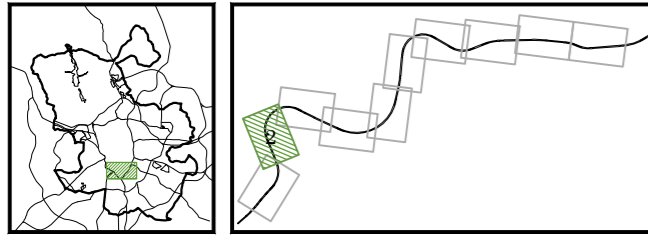


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

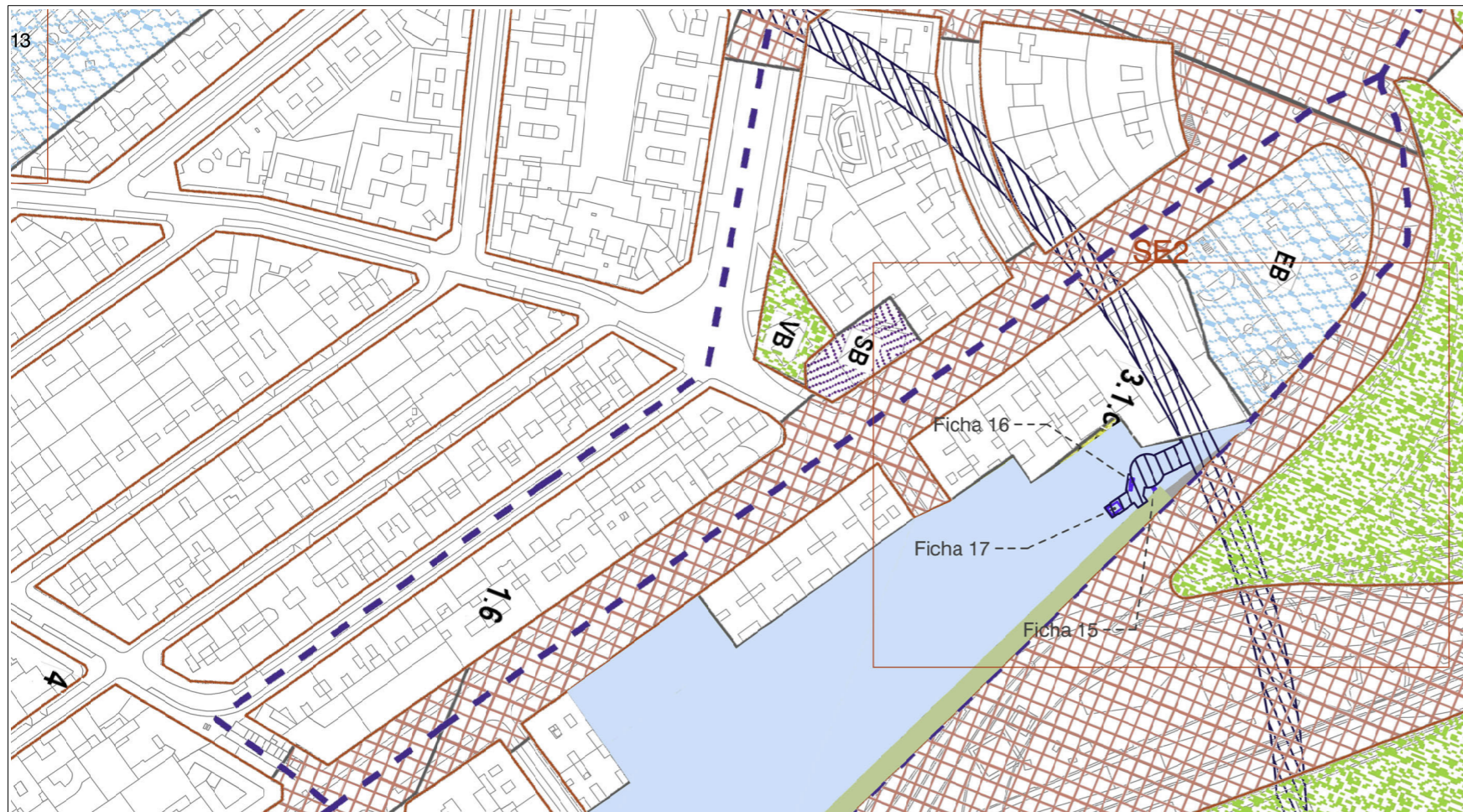
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



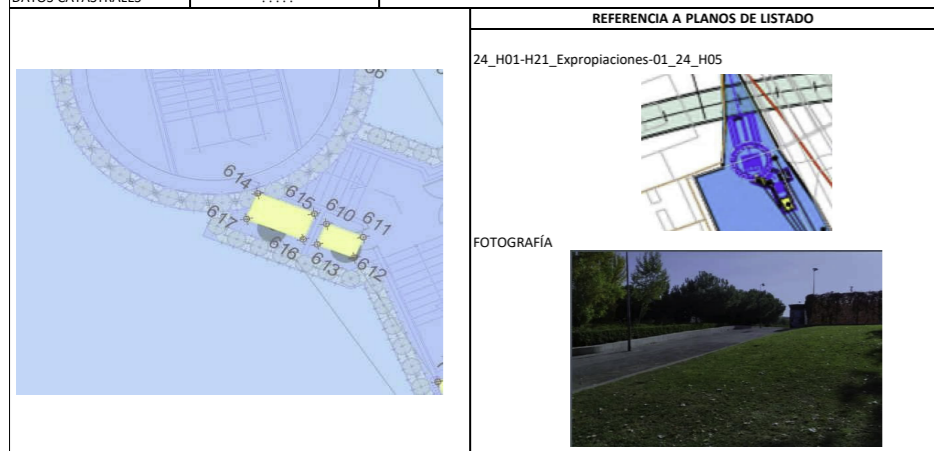
Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Ordenación Cuadrante Número de orden	API.14.07 Planeamiento incorporado	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Ordenación Nivel de protección	APE.05.14 Planeamiento específico	DE Básico	SB Servicio Público	TI Intercambiadores	Servicios colectivos
		APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SS Singular	TL Logística del transporte	Zona verde
			DP Privado	SA Administración pública	Vía pública principal	Vía pública principal
					Vía pública secundaria	Vía pública principal

O-01.2.5



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 16

SALIDA DE EMERGENCIA 2 SE2 Calle: ANTONIO LOPEZ Nº15
 DATOS CATASTRALES ?????



POLIGONO 1	de 1.00 x 2.00	=	2,00 m ²
POLIGONO 2	de 0.80 x 1.30	=	1,04 m ²

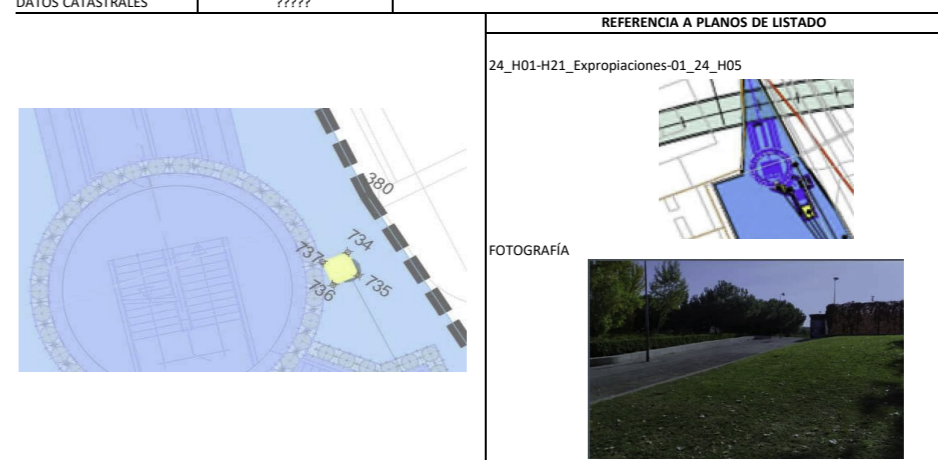
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
614	439420,110	4472126,083
615	439422,056	4472126,548
616	439422,288	4472125,576
617	439420,343	4472125,111

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
610	439422,588	4472126,470
611	439423,853	4472126,772
612	439424,039	4472125,994
613	439422,774	4472125,692

SUPERFICIE TOTAL:	2,000 m ²
SUPERFICIE TOTAL:	1,040 m ²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 15

SALIDA DE EMERGENCIA 2 SE2 Calle: ANTONIO LOPEZ Nº15
 DATOS CATASTRALES ?????



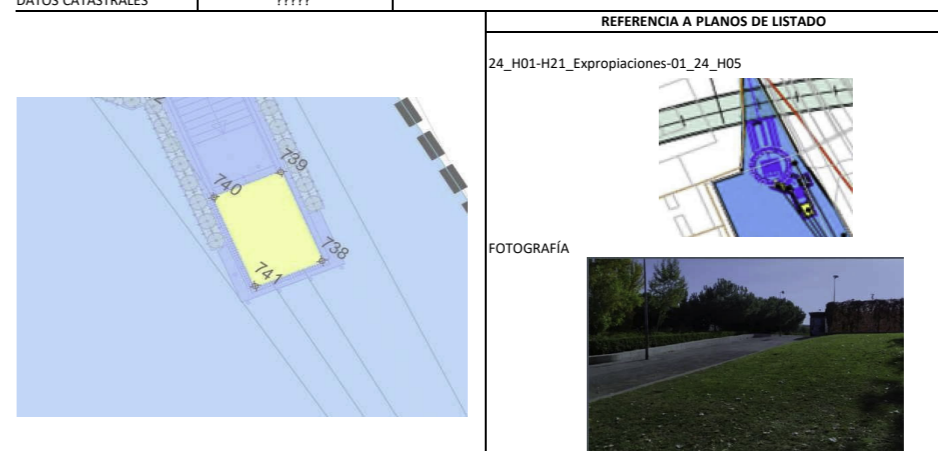
POLIGONO 1	de 1.00 x 1.00	=	1,00 m ²
------------	----------------	---	---------------------

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
734	439420,433	4472133,782
735	439421,283	4472133,255
736	439420,755	4472132,405
737	439419,906	4472132,932

SUPERFICIE TOTAL:	1,000 m ²
-------------------	----------------------

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 17

SALIDA DE EMERGENCIA 2 SE2 Calle: ANTONIO LOPEZ Nº15
 DATOS CATASTRALES ?????



POLIGONO 1	de 2.51 x 3.70	=	9,29 m ²
------------	----------------	---	---------------------

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
738	439433,342	4472124,034
739	439430,211	4472126,004
740	439428,874	4472123,880
741	439432,006	4472121,909

SUPERFICIE TOTAL:	9,287 m ²
-------------------	----------------------



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

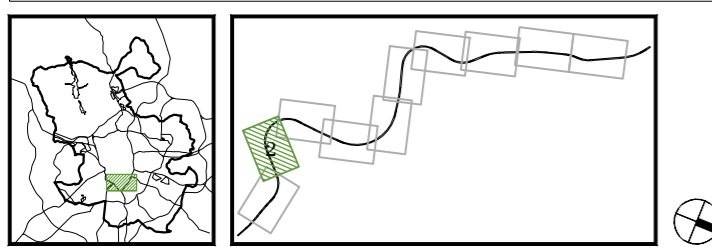
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

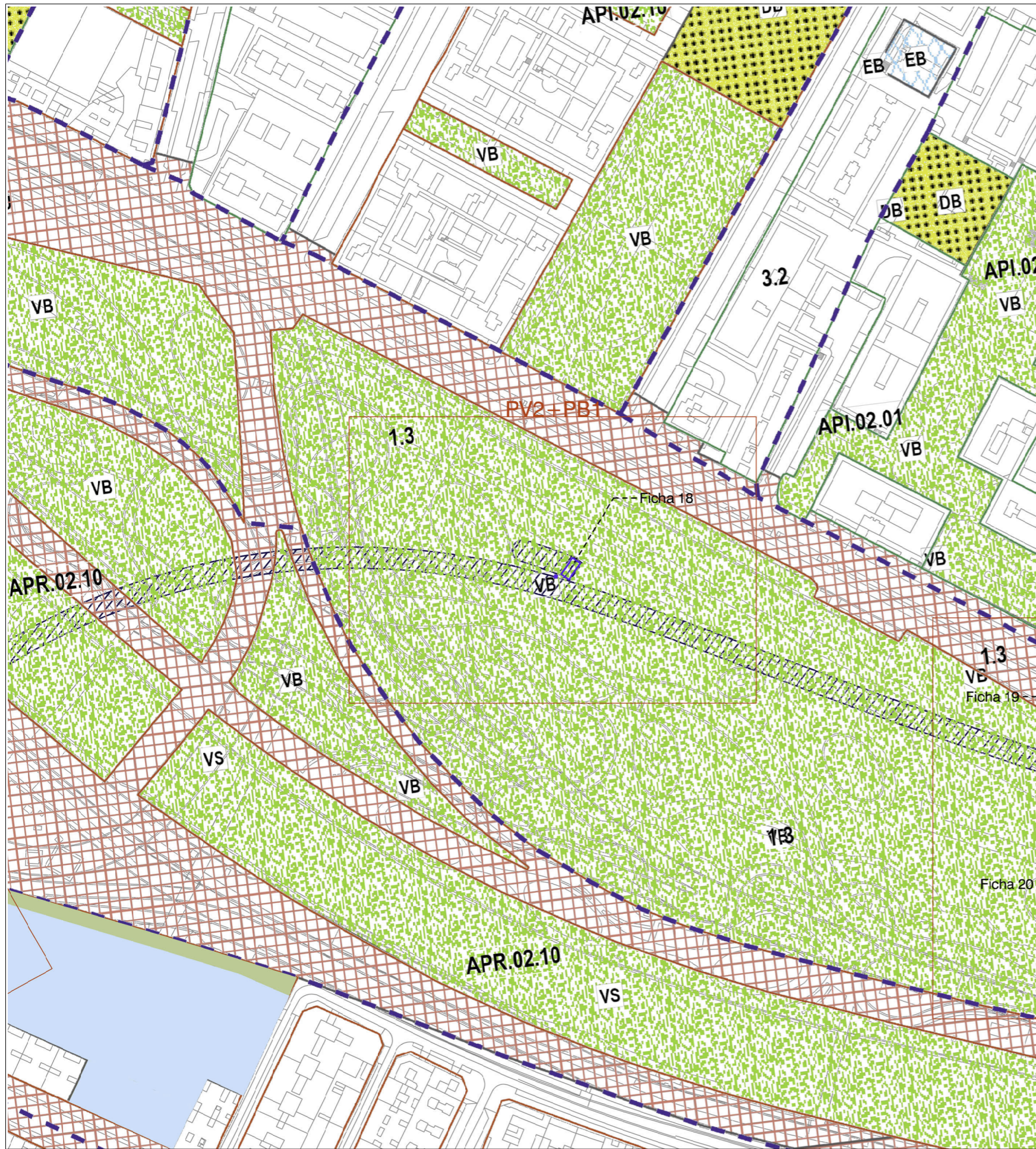
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)																																																																																				
Alineación Oficial	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Limite del ámbito</td> </tr> <tr> <td>Suelo urbano</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ordenación Grado Nivel</td> <td>Ordenación Distrito Número de orden</td> </tr> <tr> <td>7.2.a</td> <td>APR.21.05</td> </tr> </table> </td> </tr> <tr> <td>Suelo urbanizable</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ordenación Cuadrante Número de orden</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>UZP.2.03</td> <td>UNP.4.03</td> </tr> </table> </td> </tr> <tr> <td>Suelo no urbanizable</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ordenación Nivel de protección</td> <td></td> </tr> <tr> <td>NUP.2</td> <td></td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	Limite del ámbito		Suelo urbano	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Grado Nivel</td> <td>Ordenación Distrito Número de orden</td> </tr> <tr> <td>7.2.a</td> <td>APR.21.05</td> </tr> </table>	Ordenación Grado Nivel	Ordenación Distrito Número de orden	7.2.a	APR.21.05	Suelo urbanizable	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Cuadrante Número de orden</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>UZP.2.03</td> <td>UNP.4.03</td> </tr> </table>	Ordenación Cuadrante Número de orden	Ordenación Número de orden	UZP.2.03	UNP.4.03	Suelo no urbanizable	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Nivel de protección</td> <td></td> </tr> <tr> <td>NUP.2</td> <td></td> </tr> </table>	Ordenación Nivel de protección		NUP.2		<table border="1"> <tr> <td>AOE.00.01</td> <td>Ordenación especial</td> </tr> <tr> <td>Suelo urbano</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7.2.a</td> <td>Norma zonal</td> </tr> <tr> <td>API.14.07</td> <td>Planeamiento incorporado</td> </tr> <tr> <td>APE.05.14</td> <td>Planeamiento específico</td> </tr> <tr> <td>APR.21.05</td> <td>Planeamiento remitido</td> </tr> </table>	AOE.00.01	Ordenación especial	Suelo urbano		7.2.a	Norma zonal	API.14.07	Planeamiento incorporado	APE.05.14	Planeamiento específico	APR.21.05	Planeamiento remitido	<table border="1"> <tr> <td>Zonas Verdes</td> <td></td> </tr> <tr> <td>VB</td> <td>Básica</td> </tr> <tr> <td>VS</td> <td>Singular</td> </tr> <tr> <td>DE</td> <td>Básico</td> </tr> <tr> <td>DS</td> <td>Singular</td> </tr> <tr> <td>DP</td> <td>Privado</td> </tr> </table>	Zonas Verdes		VB	Básica	VS	Singular	DE	Básico	DS	Singular	DP	Privado	<table border="1"> <tr> <td>EB</td> <td>Básico</td> </tr> <tr> <td>ES</td> <td>Singular</td> </tr> <tr> <td>EP</td> <td>Privado</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Servicio Público</td> </tr> <tr> <td>SB</td> <td>Básico</td> </tr> <tr> <td>SS</td> <td>Singular</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Administración pública</td> </tr> </table>	EB	Básico	ES	Singular	EP	Privado	Servicio Público		SB	Básico	SS	Singular	Administración pública		<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Servicios de transporte</td> </tr> <tr> <td>TF</td> <td>Transporte ferroviario</td> </tr> <tr> <td>TA</td> <td>Transporte aéreo</td> </tr> <tr> <td>TI</td> <td>Intercambiadores</td> </tr> <tr> <td>TL</td> <td>Logística del transporte</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Vía pública principal</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Vía pública secundaria</td> </tr> </table>	Servicios de transporte		TF	Transporte ferroviario	TA	Transporte aéreo	TI	Intercambiadores	TL	Logística del transporte	Vía pública principal		Vía pública secundaria		<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Desarrollo Urb. Actualizado</td> </tr> <tr> <td>■</td> <td>Recintos ordenados</td> </tr> <tr> <td>■</td> <td>Residencial</td> </tr> <tr> <td>■</td> <td>Servicios colectivos</td> </tr> <tr> <td>■</td> <td>Zona verde</td> </tr> <tr> <td>■</td> <td>Vía pública principal</td> </tr> </table>	Desarrollo Urb. Actualizado		■	Recintos ordenados	■	Residencial	■	Servicios colectivos	■	Zona verde	■	Vía pública principal
Limite del ámbito																																																																																										
Suelo urbano	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Grado Nivel</td> <td>Ordenación Distrito Número de orden</td> </tr> <tr> <td>7.2.a</td> <td>APR.21.05</td> </tr> </table>	Ordenación Grado Nivel	Ordenación Distrito Número de orden	7.2.a	APR.21.05																																																																																					
Ordenación Grado Nivel	Ordenación Distrito Número de orden																																																																																									
7.2.a	APR.21.05																																																																																									
Suelo urbanizable	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Cuadrante Número de orden</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>UZP.2.03</td> <td>UNP.4.03</td> </tr> </table>	Ordenación Cuadrante Número de orden	Ordenación Número de orden	UZP.2.03	UNP.4.03																																																																																					
Ordenación Cuadrante Número de orden	Ordenación Número de orden																																																																																									
UZP.2.03	UNP.4.03																																																																																									
Suelo no urbanizable	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Nivel de protección</td> <td></td> </tr> <tr> <td>NUP.2</td> <td></td> </tr> </table>	Ordenación Nivel de protección		NUP.2																																																																																						
Ordenación Nivel de protección																																																																																										
NUP.2																																																																																										
AOE.00.01	Ordenación especial																																																																																									
Suelo urbano																																																																																										
7.2.a	Norma zonal																																																																																									
API.14.07	Planeamiento incorporado																																																																																									
APE.05.14	Planeamiento específico																																																																																									
APR.21.05	Planeamiento remitido																																																																																									
Zonas Verdes																																																																																										
VB	Básica																																																																																									
VS	Singular																																																																																									
DE	Básico																																																																																									
DS	Singular																																																																																									
DP	Privado																																																																																									
EB	Básico																																																																																									
ES	Singular																																																																																									
EP	Privado																																																																																									
Servicio Público																																																																																										
SB	Básico																																																																																									
SS	Singular																																																																																									
Administración pública																																																																																										
Servicios de transporte																																																																																										
TF	Transporte ferroviario																																																																																									
TA	Transporte aéreo																																																																																									
TI	Intercambiadores																																																																																									
TL	Logística del transporte																																																																																									
Vía pública principal																																																																																										
Vía pública secundaria																																																																																										
Desarrollo Urb. Actualizado																																																																																										
■	Recintos ordenados																																																																																									
■	Residencial																																																																																									
■	Servicios colectivos																																																																																									
■	Zona verde																																																																																									
■	Vía pública principal																																																																																									

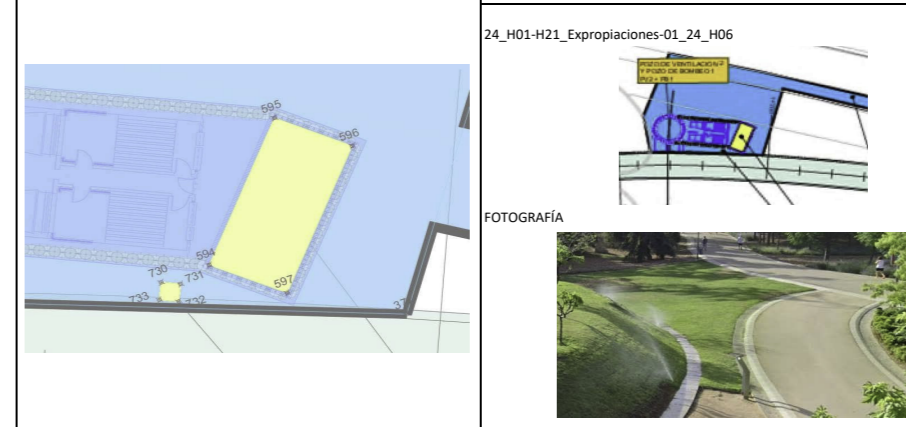
O-01.2.6



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 18

POZO DE VENTILACIÓN 2 PV2+PB1 Calle: PASEO DE YESERÍAS Nº6

DATOS CATASTRALES 9824809VK4702C0000EP REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1	de 1.00 x 1.00	=	1,00 m ²
POLIGONO 2	de 8.99 x 2.29	=	38,55 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
730	439750,025	4472218,250
731	439750,921	4472217,807
732	439750,477	4472216,910
733	439749,581	4472217,354

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
594	439752,674	4472218,291
595	439758,763	4472224,919
596	439761,920	4472222,019
597	439755,840	4472215,401

SUPERFICIE TOTAL:	1,000 m ²
-------------------	----------------------

SUPERFICIE TOTAL:	38,553 m ²
-------------------	-----------------------



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

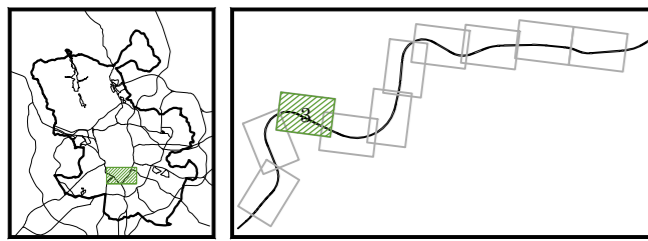
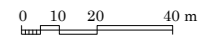
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

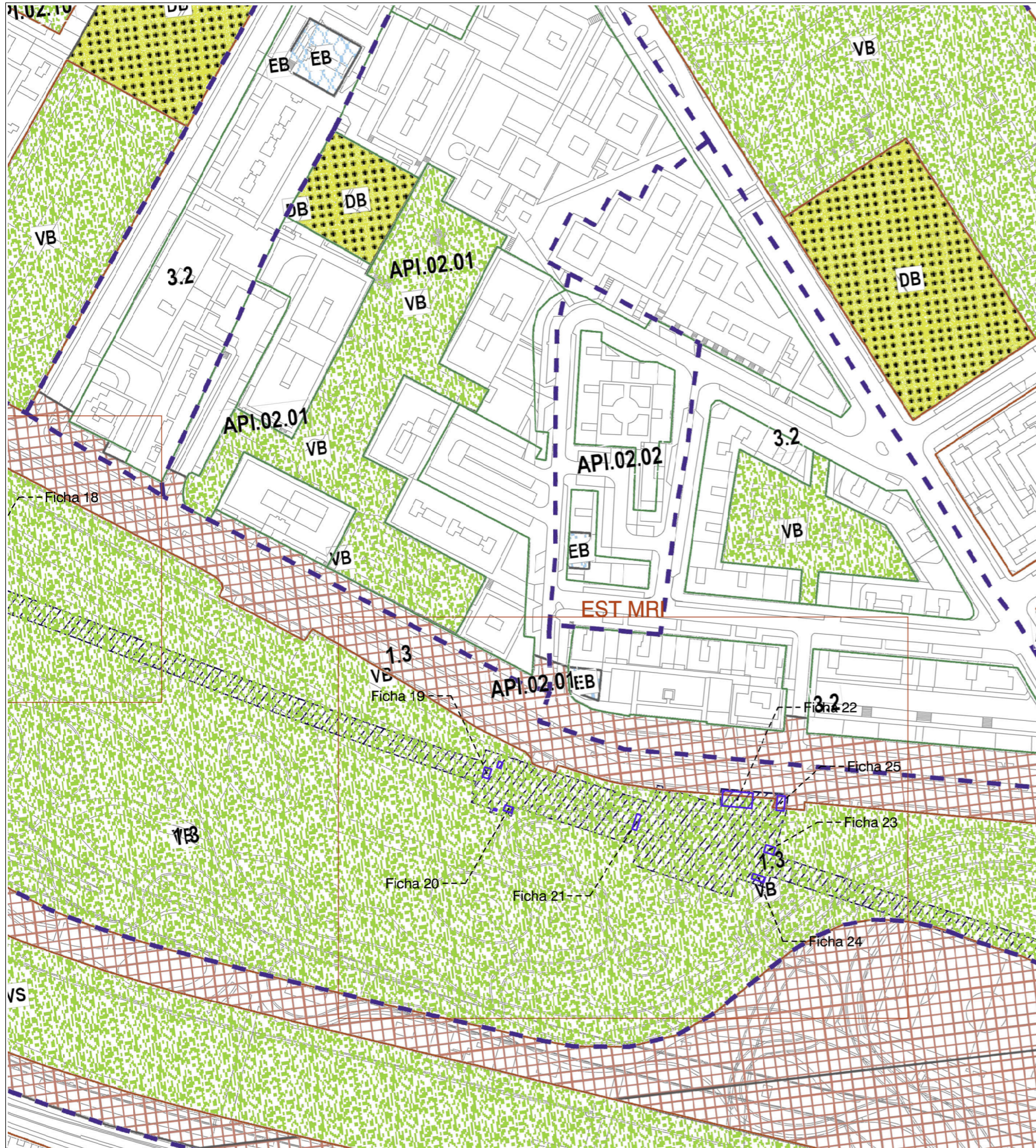
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)																																																																																				
Alineación Oficial	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Limite del ámbito</td> </tr> <tr> <td>Suelo urbano</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ordenación Grado Nivel</td> <td>Ordenación Distrito Número de orden</td> </tr> <tr> <td>7.2.a</td> <td>APR.21.05</td> </tr> </table> </td> </tr> <tr> <td>Suelo urbanizable urbano</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ordenación Cuadrante Número de orden</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>UZP.2.03</td> <td>UNP.4.03</td> </tr> </table> </td> </tr> <tr> <td>Suelo no urbanizable urbano</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ordenación Nivel de protección</td> <td></td> </tr> <tr> <td>NUP.2</td> <td></td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	Limite del ámbito		Suelo urbano	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Grado Nivel</td> <td>Ordenación Distrito Número de orden</td> </tr> <tr> <td>7.2.a</td> <td>APR.21.05</td> </tr> </table>	Ordenación Grado Nivel	Ordenación Distrito Número de orden	7.2.a	APR.21.05	Suelo urbanizable urbano	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Cuadrante Número de orden</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>UZP.2.03</td> <td>UNP.4.03</td> </tr> </table>	Ordenación Cuadrante Número de orden	Ordenación Número de orden	UZP.2.03	UNP.4.03	Suelo no urbanizable urbano	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Nivel de protección</td> <td></td> </tr> <tr> <td>NUP.2</td> <td></td> </tr> </table>	Ordenación Nivel de protección		NUP.2		<table border="1"> <tr> <td>AOE.00.01</td> <td>Ordenación especial</td> </tr> <tr> <td>Suelo urbano</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7.2.a</td> <td>Norma zonal</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Norma zonal 1.5</td> </tr> <tr> <td>API.14.07</td> <td>Planeamiento incorporado</td> </tr> <tr> <td>APE.05.14</td> <td>Planeamiento específico</td> </tr> <tr> <td>APR.21.05</td> <td>Planeamiento remitido</td> </tr> </table>	AOE.00.01	Ordenación especial	Suelo urbano		7.2.a	Norma zonal		Norma zonal 1.5	API.14.07	Planeamiento incorporado	APE.05.14	Planeamiento específico	APR.21.05	Planeamiento remitido	<table border="1"> <tr> <td>Zonas Verdes</td> <td></td> </tr> <tr> <td>VB</td> <td>Básica</td> </tr> <tr> <td>VS</td> <td>Singular</td> </tr> <tr> <td>DE</td> <td>Básica</td> </tr> <tr> <td>DS</td> <td>Singular</td> </tr> <tr> <td>DP</td> <td>Privado</td> </tr> </table>	Zonas Verdes		VB	Básica	VS	Singular	DE	Básica	DS	Singular	DP	Privado	<table border="1"> <tr> <td>EB</td> <td>Básico</td> </tr> <tr> <td>ES</td> <td>Singular</td> </tr> <tr> <td>EP</td> <td>Privado</td> </tr> <tr> <td>SB</td> <td>Básico</td> </tr> <tr> <td>SS</td> <td>Singular</td> </tr> <tr> <td>SA</td> <td>Administración pública</td> </tr> </table>	EB	Básico	ES	Singular	EP	Privado	SB	Básico	SS	Singular	SA	Administración pública	<table border="1"> <tr> <td>Servicios de transporte</td> <td></td> </tr> <tr> <td>TF</td> <td>Transporte ferroviario</td> </tr> <tr> <td>TA</td> <td>Transporte aéreo</td> </tr> <tr> <td>TI</td> <td>Intercambiadores</td> </tr> <tr> <td>TL</td> <td>Logística del transporte</td> </tr> <tr> <td>Vía pública principal</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vía pública secundaria</td> <td></td> </tr> </table>	Servicios de transporte		TF	Transporte ferroviario	TA	Transporte aéreo	TI	Intercambiadores	TL	Logística del transporte	Vía pública principal		Vía pública secundaria		<table border="1"> <tr> <td>Desarrollo Urb. Actualizado</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Recintos ordenados</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Residencial</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Servicios colectivos</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Zona verde</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vía pública principal</td> <td></td> </tr> </table>	Desarrollo Urb. Actualizado		Recintos ordenados		Residencial		Servicios colectivos		Zona verde		Vía pública principal	
Limite del ámbito																																																																																										
Suelo urbano	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Grado Nivel</td> <td>Ordenación Distrito Número de orden</td> </tr> <tr> <td>7.2.a</td> <td>APR.21.05</td> </tr> </table>	Ordenación Grado Nivel	Ordenación Distrito Número de orden	7.2.a	APR.21.05																																																																																					
Ordenación Grado Nivel	Ordenación Distrito Número de orden																																																																																									
7.2.a	APR.21.05																																																																																									
Suelo urbanizable urbano	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Cuadrante Número de orden</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>UZP.2.03</td> <td>UNP.4.03</td> </tr> </table>	Ordenación Cuadrante Número de orden	Ordenación Número de orden	UZP.2.03	UNP.4.03																																																																																					
Ordenación Cuadrante Número de orden	Ordenación Número de orden																																																																																									
UZP.2.03	UNP.4.03																																																																																									
Suelo no urbanizable urbano	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Nivel de protección</td> <td></td> </tr> <tr> <td>NUP.2</td> <td></td> </tr> </table>	Ordenación Nivel de protección		NUP.2																																																																																						
Ordenación Nivel de protección																																																																																										
NUP.2																																																																																										
AOE.00.01	Ordenación especial																																																																																									
Suelo urbano																																																																																										
7.2.a	Norma zonal																																																																																									
	Norma zonal 1.5																																																																																									
API.14.07	Planeamiento incorporado																																																																																									
APE.05.14	Planeamiento específico																																																																																									
APR.21.05	Planeamiento remitido																																																																																									
Zonas Verdes																																																																																										
VB	Básica																																																																																									
VS	Singular																																																																																									
DE	Básica																																																																																									
DS	Singular																																																																																									
DP	Privado																																																																																									
EB	Básico																																																																																									
ES	Singular																																																																																									
EP	Privado																																																																																									
SB	Básico																																																																																									
SS	Singular																																																																																									
SA	Administración pública																																																																																									
Servicios de transporte																																																																																										
TF	Transporte ferroviario																																																																																									
TA	Transporte aéreo																																																																																									
TI	Intercambiadores																																																																																									
TL	Logística del transporte																																																																																									
Vía pública principal																																																																																										
Vía pública secundaria																																																																																										
Desarrollo Urb. Actualizado																																																																																										
Recintos ordenados																																																																																										
Residencial																																																																																										
Servicios colectivos																																																																																										
Zona verde																																																																																										
Vía pública principal																																																																																										

O-01.3.1



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 19

ESTACIÓN DE MADRID RIO Calle: PASEO DE YESERÍAS Nº6-10

DATOS CATASTRALES	9824811VK4702 C0000JP	REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO	24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H07
<p>FOTOGRAFÍA</p>			

POLIGONO 1	de 3.00 x 4.50	=	13,50 m ²
POLIGONO 2	de 2.00 x 2.75	=	5,50 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
886	439973,863	4472102,859
887	439971,967	4472098,778
888	439969,246	4472100,042
889	439971,142	4472104,123

SUPERFICIE TOTAL:	13,500 m ²
-------------------	-----------------------

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
890	439979,163	4472105,083
891	439978,004	4472102,589
892	439976,188	4472103,433
893	439977,347	4472105,927

SUPERFICIE TOTAL:	5,500 m ²
-------------------	----------------------

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 20

ESTACIÓN DE MADRID RIO Calle: PASEO DE YESERÍAS Nº40

DATOS CATASTRALES	9824811VK4702 C0000JP	REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO	24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H07
<p>FOTOGRAFÍA</p>			

POLIGONO 1	de 1.30 x 0.80	=	1,04 m ²
POLIGONO 2	de 2.52 x 3.77	=	9,50 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
878	439972,721	4472085,412
879	439973,900	4472084,864
880	439973,563	4472084,139
881	439972,384	4472084,686

SUPERFICIE TOTAL:	1,040 m ²
-------------------	----------------------

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
882	439977,950	4472086,268
883	439976,889	4472083,983
884	439980,308	4472082,394
885	439981,369	4472084,680

SUPERFICIE TOTAL:	9,500 m ²
-------------------	----------------------



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

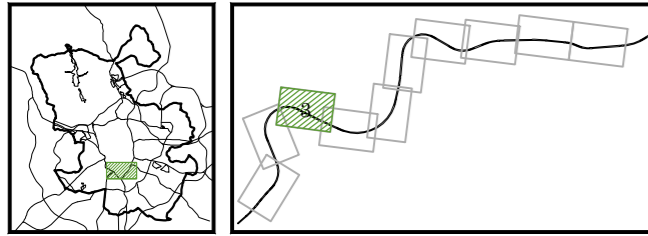
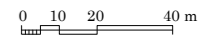
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000



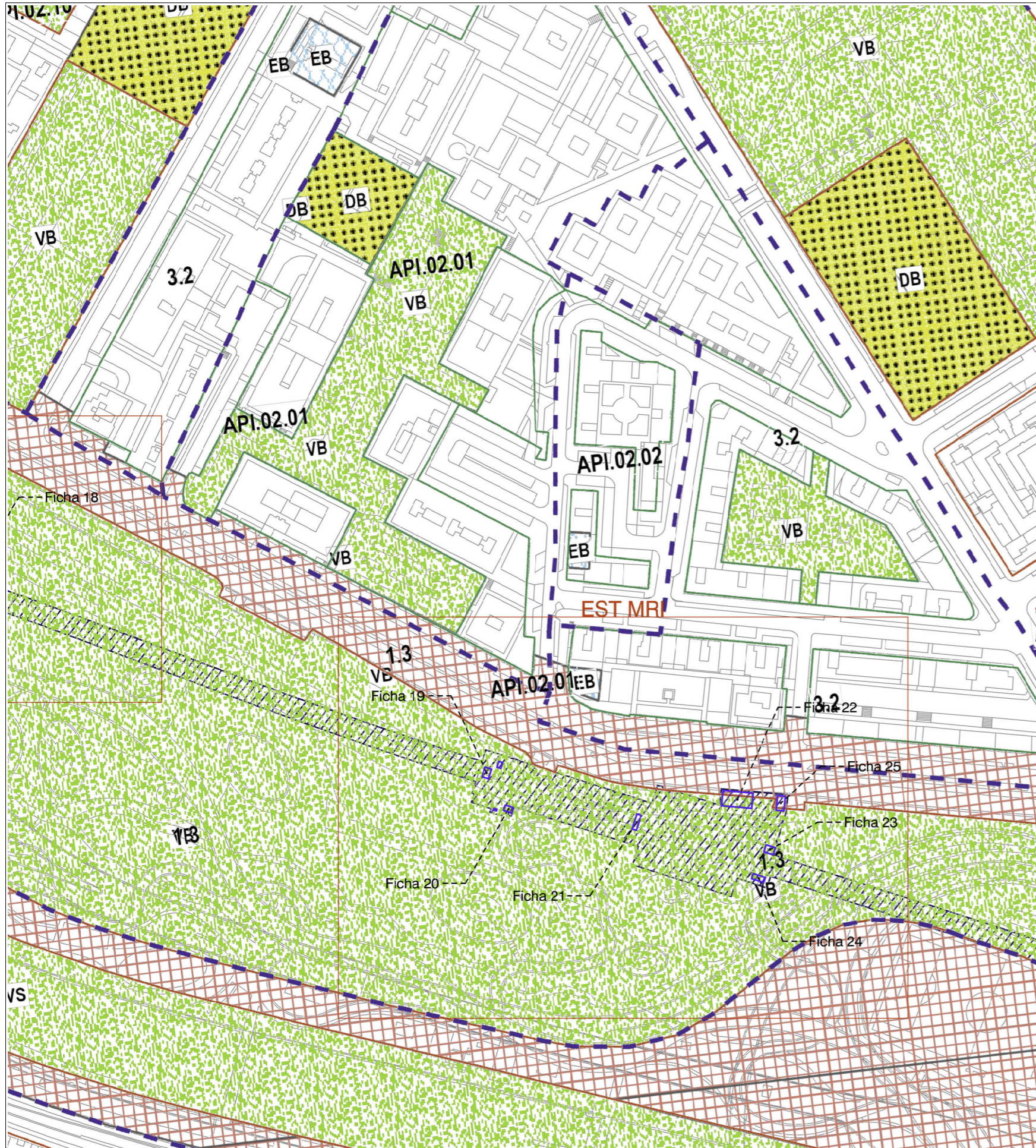
Alineaciones	Ambitos de Ordenación								
Alineación Oficial	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Limite del ámbito</td> </tr> <tr> <td>Ordenación Grado</td> <td>Ordenación Distrito</td> </tr> <tr> <td>Ordenación Nivel</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>7.2.a</td> <td>APR.21.05</td> </tr> </table>	Limite del ámbito		Ordenación Grado	Ordenación Distrito	Ordenación Nivel	Ordenación Número de orden	7.2.a	APR.21.05
Limite del ámbito									
Ordenación Grado	Ordenación Distrito								
Ordenación Nivel	Ordenación Número de orden								
7.2.a	APR.21.05								
Alineación con volumetría específica	<table border="1"> <tr> <td>Ordenación Cuadrante</td> <td>Ordenación Número de orden</td> </tr> <tr> <td>U.ZP.2.03</td> <td>UNP.4.03</td> </tr> <tr> <td>Suelo no urbanizable</td> <td>Ordenación Nivel de protección</td> </tr> <tr> <td>NUP.2</td> <td></td> </tr> </table>	Ordenación Cuadrante	Ordenación Número de orden	U.ZP.2.03	UNP.4.03	Suelo no urbanizable	Ordenación Nivel de protección	NUP.2	
Ordenación Cuadrante	Ordenación Número de orden								
U.ZP.2.03	UNP.4.03								
Suelo no urbanizable	Ordenación Nivel de protección								
NUP.2									

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Norma zonal 1.5
APE.05.14 Planeamiento incorporado
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento														
Zonas Verdes	<table border="1"> <tr> <td>EB</td> <td>Básico</td> </tr> <tr> <td>ES</td> <td>Singular</td> </tr> <tr> <td>EP</td> <td>Privado</td> </tr> <tr> <td>SB</td> <td>Servicio Público</td> </tr> <tr> <td>SS</td> <td>Básico</td> </tr> <tr> <td>SS</td> <td>Singular</td> </tr> <tr> <td>SA</td> <td>Administración pública</td> </tr> </table>	EB	Básico	ES	Singular	EP	Privado	SB	Servicio Público	SS	Básico	SS	Singular	SA	Administración pública
EB	Básico														
ES	Singular														
EP	Privado														
SB	Servicio Público														
SS	Básico														
SS	Singular														
SA	Administración pública														
VB	Básica														
VS	Singular														
DE	Básico														
DS	Singular														
DP	Privado														

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)																								
<table border="1"> <tr> <td>IF</td> <td>Transporte ferroviario</td> </tr> <tr> <td>IA</td> <td>Transporte aéreo</td> </tr> <tr> <td>IL</td> <td>Intercambiadores</td> </tr> <tr> <td>ITL</td> <td>Logística del transporte</td> </tr> <tr> <td>IP</td> <td>Vía pública principal</td> </tr> <tr> <td>IS</td> <td>Vía pública secundaria</td> </tr> </table>	IF	Transporte ferroviario	IA	Transporte aéreo	IL	Intercambiadores	ITL	Logística del transporte	IP	Vía pública principal	IS	Vía pública secundaria	<table border="1"> <tr> <td>TA</td> <td>Desarrollo Urb. Actualizado</td> </tr> <tr> <td>TR</td> <td>Recintos ordenados</td> </tr> <tr> <td>TS</td> <td>Residencial</td> </tr> <tr> <td>TC</td> <td>Servicios colectivos</td> </tr> <tr> <td>TV</td> <td>Zona verde</td> </tr> <tr> <td>TP</td> <td>Vía pública principal</td> </tr> </table>	TA	Desarrollo Urb. Actualizado	TR	Recintos ordenados	TS	Residencial	TC	Servicios colectivos	TV	Zona verde	TP	Vía pública principal	
IF	Transporte ferroviario																									
IA	Transporte aéreo																									
IL	Intercambiadores																									
ITL	Logística del transporte																									
IP	Vía pública principal																									
IS	Vía pública secundaria																									
TA	Desarrollo Urb. Actualizado																									
TR	Recintos ordenados																									
TS	Residencial																									
TC	Servicios colectivos																									
TV	Zona verde																									
TP	Vía pública principal																									

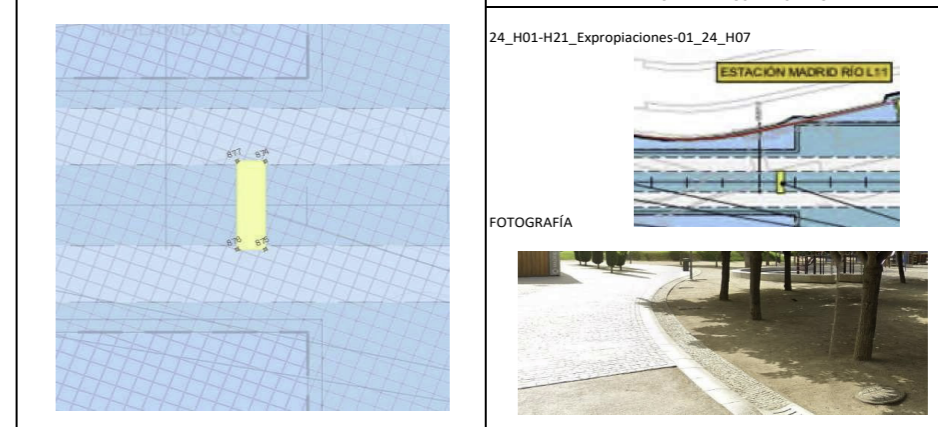
O-01.3.2



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 21

ESTACIÓN DE MADRID RIO Calle: PASEO DE YESERÍAS Nº43

DATOS CATASTRALES 9824811VK4702 C0000JP REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 2.00 X 7.00 = 14,00 m²

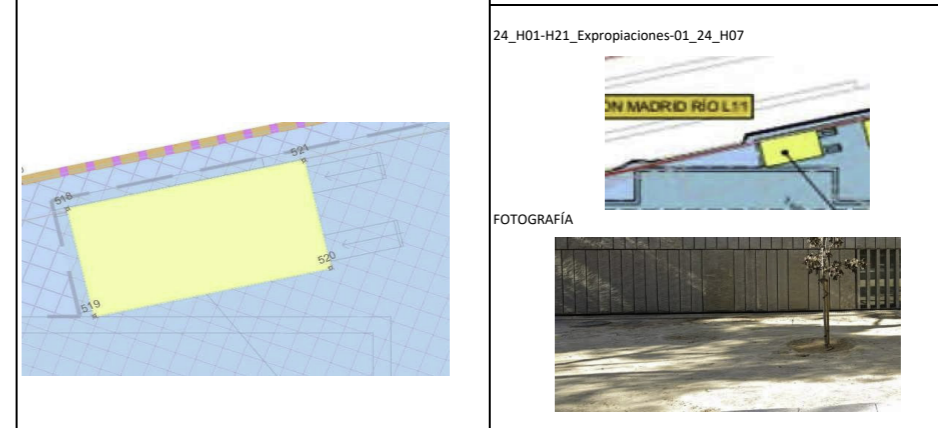
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
874	440037,370	4472074,178
875	440034,421	4472067,836
875	440032,607	4472068,678
877	440035,556	4472075,032

SUPERFICIE TOTAL: 14,00 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 22

ESTACIÓN DE MADRID RIO Calle: PASEO DE YESERÍAS Nº43

DATOS CATASTRALES 9824811VK4702 C0000JP REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 6.79 X 13.495 = 91,63 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
518	440074,910	4472080,629
519	440073,484	4472073,991
520	440086,676	4472071,147
521	440088,113	4472077,797

SUPERFICIE TOTAL: 91,631 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

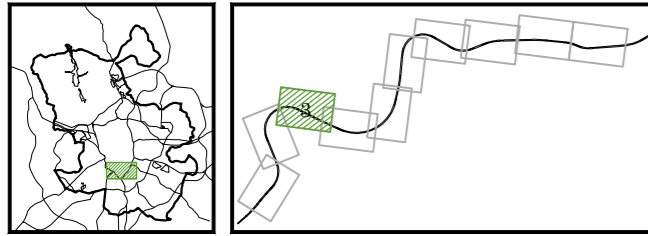


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

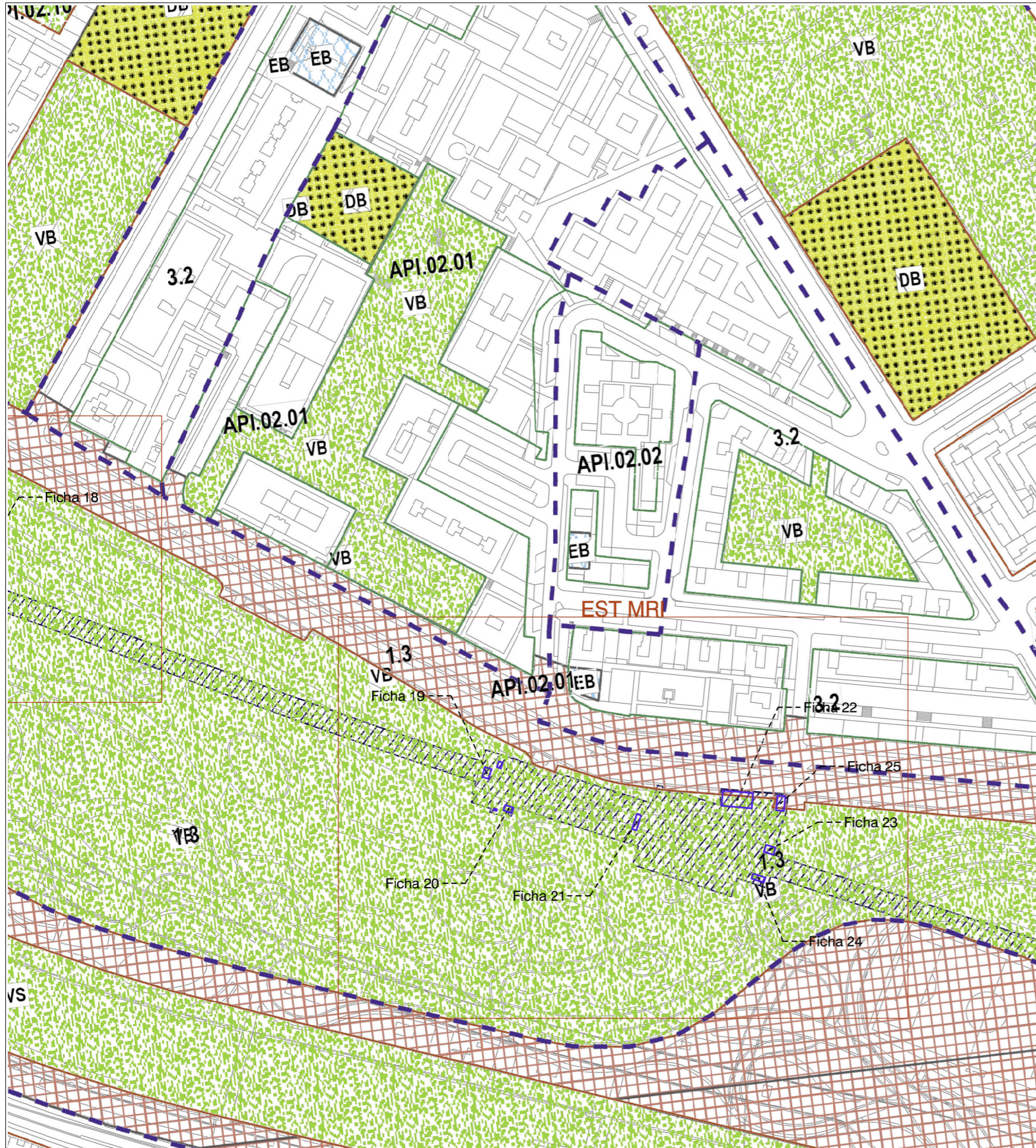
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel	Suelo urbano	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Ordenación Cuadrante Número de orden	7.2.a Norma zonal	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Ordenación Distrito Número de orden	API.14.07 Planeamiento incorporado	DE Básico	SB Básico	TI Intercambiadores	Residencial
	Ordenación Nivel de protección	APE.05.14 Planeamiento específico	DS Singular	SS Singular	TL Logística del transporte	Residencial
		APR.21.05 Planeamiento remitido	DP Privado	SA Administración pública	Vía pública principal	Residencial
					Vía pública secundaria	Residencial

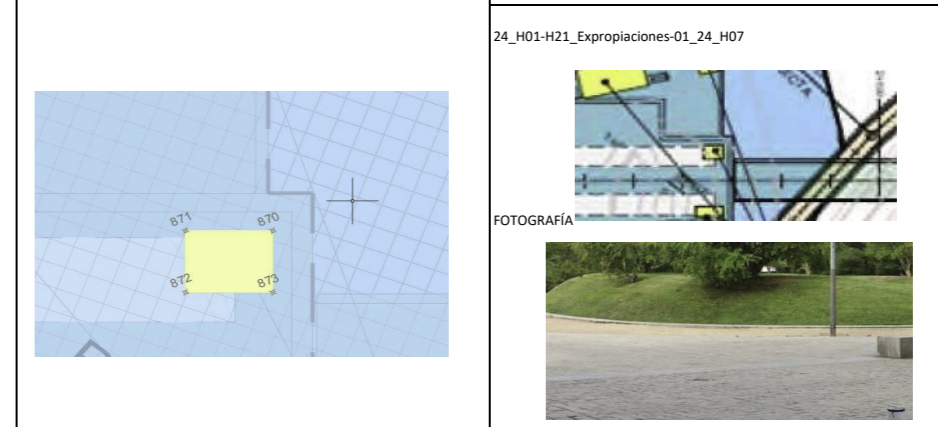
O-01.3.3



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 23

ESTACIÓN DE MADRID RIO Calle: PASEO DE YESERÍAS Nº51

DATOS CATASTRALES 9824811VK4702 C0000JP REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 4.19 X 3.29 = 13,79 m²

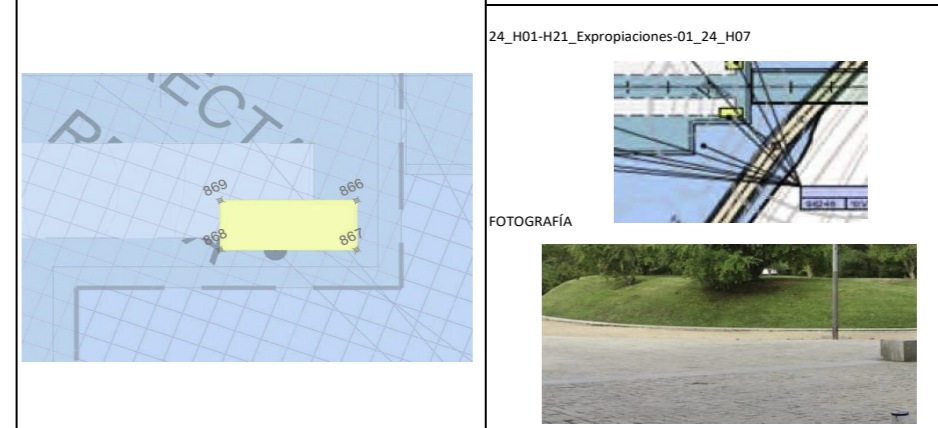
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
870	440094,903	4472052,502
781	440091,102	4472054,267
872	440089,715	4472051,282
873	440093,517	4472049,516

SUPERFICIE TOTAL: 13,785 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 24

ESTACIÓN DE MADRID RIO Calle: PASEO DE YESERÍAS Nº51

DATOS CATASTRALES 9824811VK4702 C0000JP REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 2.35 X 5.83 = 13,70 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
866	439973,863	4472102,859
867	439971,967	4472098,778
868	439969,246	4472100,042
869	439971,142	4472104,123

SUPERFICIE TOTAL: 13,701 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

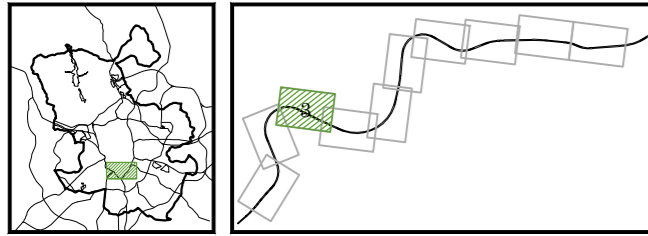
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

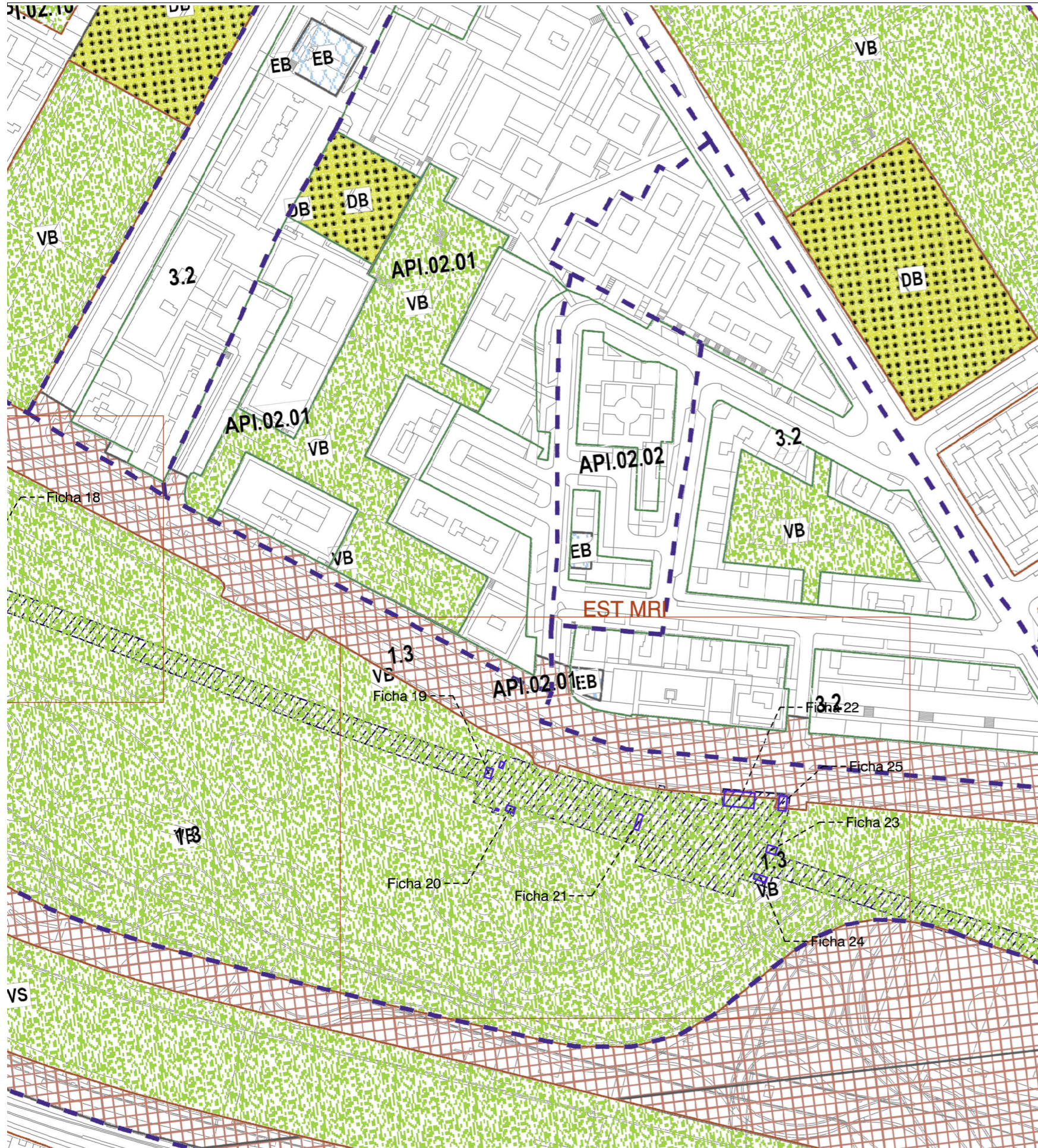
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Suelo urbano	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Suelo urbano	API.14.07 Norma zonal 1.5	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Suelo urbano	APE.05.14 Planeamiento incorporado	DE Deportivo	EP Servicio Público	TI Intercambiadores	Residenciales
	Suelo urbano	APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SB Básico	TL Logística del transporte	Servicios colectivos
	Suelo urbano		DP Privado	SS Singular	Vía pública principal	Zona verde
	Suelo urbano			Administración pública	Vía pública secundaria	Vía pública principal

O-01.3.4

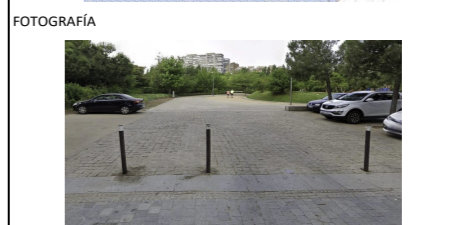
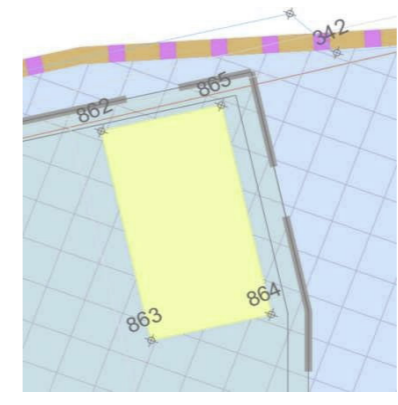


PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 25

ESTACIÓN DE MADRID RIO Calle: PASEO DE YESERÍAS Nº51

DATOS CATASTRALES 9824811VK4702 C0000JP

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 6,60 X 3,60 = 23,76 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
862	440098,618	4472075,412
863	440097,232	4472068,959
864	440100,752	4472068,203
865	440102,138	4472074,656

SUPERFICIE TOTAL: 23,760 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

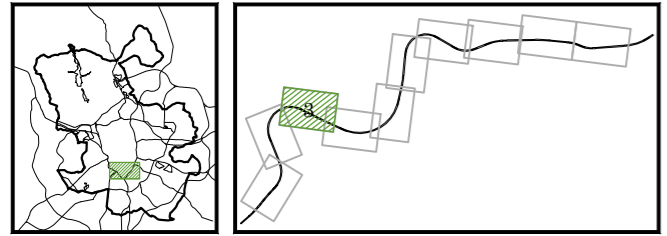


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

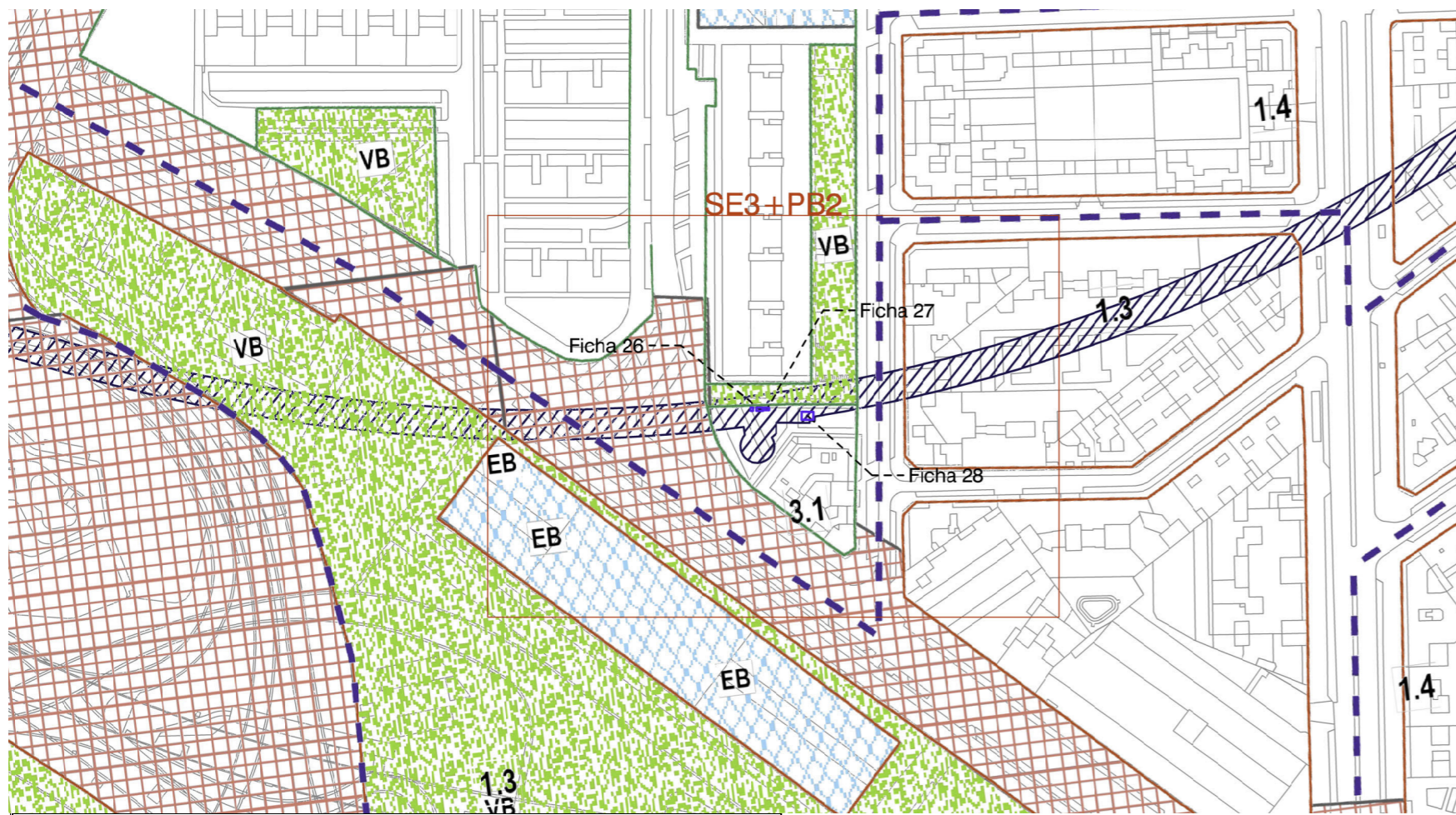
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Suelo urbano	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Suelo urbano	API.14.07 Planeamiento incorporado	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Suelo no urbanizable	APE.05.14 Planeamiento específico	DE Básico	SB Servicio Público	TI Intercambiadores	Servicios colectivos
	Suelo no urbanizable	APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SS Singular	TL Logística del transporte	Zona verde
	Suelo no urbanizable		DP Privado	SA Administración pública	Vía pública principal	Vía pública principal
					Vía pública secundaria	Vía pública principal

O-01.3.5



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
MUNICIPIO: MADRID
COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
PROVINCIA: MADRID
Nº de Orden: 26

FECHA: MAYO 2024

SALIDA DE EMERGENCIA 3 SE3+PB2 Calle: PASEO DE LA CHOPERA Nº29 – Fernando Poo Nº38

DATOS CATASTRALES 0620502VK4702B0001GW

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO
 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H08

FOTOGRAFÍA

POLIGONO 1	de 1.00 X 1.00	=	1,00 m ²
POLIGONO 2	de 1.00 X 2.00	=	2,00 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
714	440546,370	4471891,174
715	440547,362	4471891,047
716	440547,234	4471890,055
717	440546,242	4471890,183

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
718	440548,369	4471890,926
719	440550,352	4471890,671
720	440550,225	4471889,679
721	440548,241	4471889,935

SUPERFICIE TOTAL:	1,000 m ²
--------------------------	----------------------

SUPERFICIE TOTAL:	2,000 m ²
--------------------------	----------------------

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
MUNICIPIO: MADRID
COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
PROVINCIA: MADRID
Nº de Orden: 27

FECHA: MAYO 2024

SALIDA DE EMERGENCIA 3 SE3+PB2 Calle: PASEO DE LA CHOPERA Nº29 – Fernando Poo Nº38

DATOS CATASTRALES 0620502VK4702B0001GW

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO
 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H08

FOTOGRAFÍA

POLIGONO 1	de 1,30 X 0,80	=	1,04 m ²
-------------------	----------------	---	---------------------

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
722	440550,848	4471890,606
723	440552,138	4471890,440
724	440552,035	4471889,647
725	440550,746	4471889,813

SUPERFICIE TOTAL:	1,040 m ²
--------------------------	----------------------

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
MUNICIPIO: MADRID
COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
PROVINCIA: MADRID
Nº de Orden: 28

FECHA: MAYO 2024

SALIDA DE EMERGENCIA 3 SE3+PB2 Calle: PASEO DE LA CHOPERA Nº29 – Fernando Poo Nº38

DATOS CATASTRALES 0620502VK4702B0001GW

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO
 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H08

FOTOGRAFÍA

POLIGONO 1	de 3.70 X 2.51	=	9,29 m ²
-------------------	----------------	---	---------------------

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
726	440566,128	4471887,367
727	440562,459	4471887,840
728	440562,138	4471885,350
729	440565,807	4471884,877

SUPERFICIE TOTAL:	9,287 m ²
--------------------------	----------------------



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

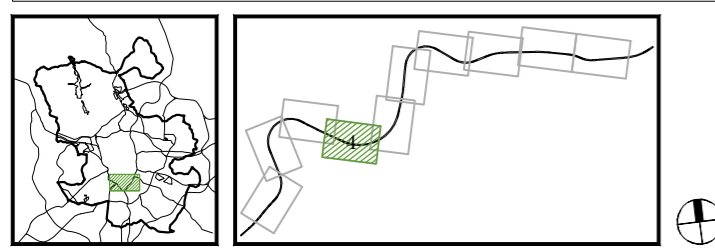
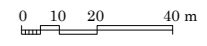
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

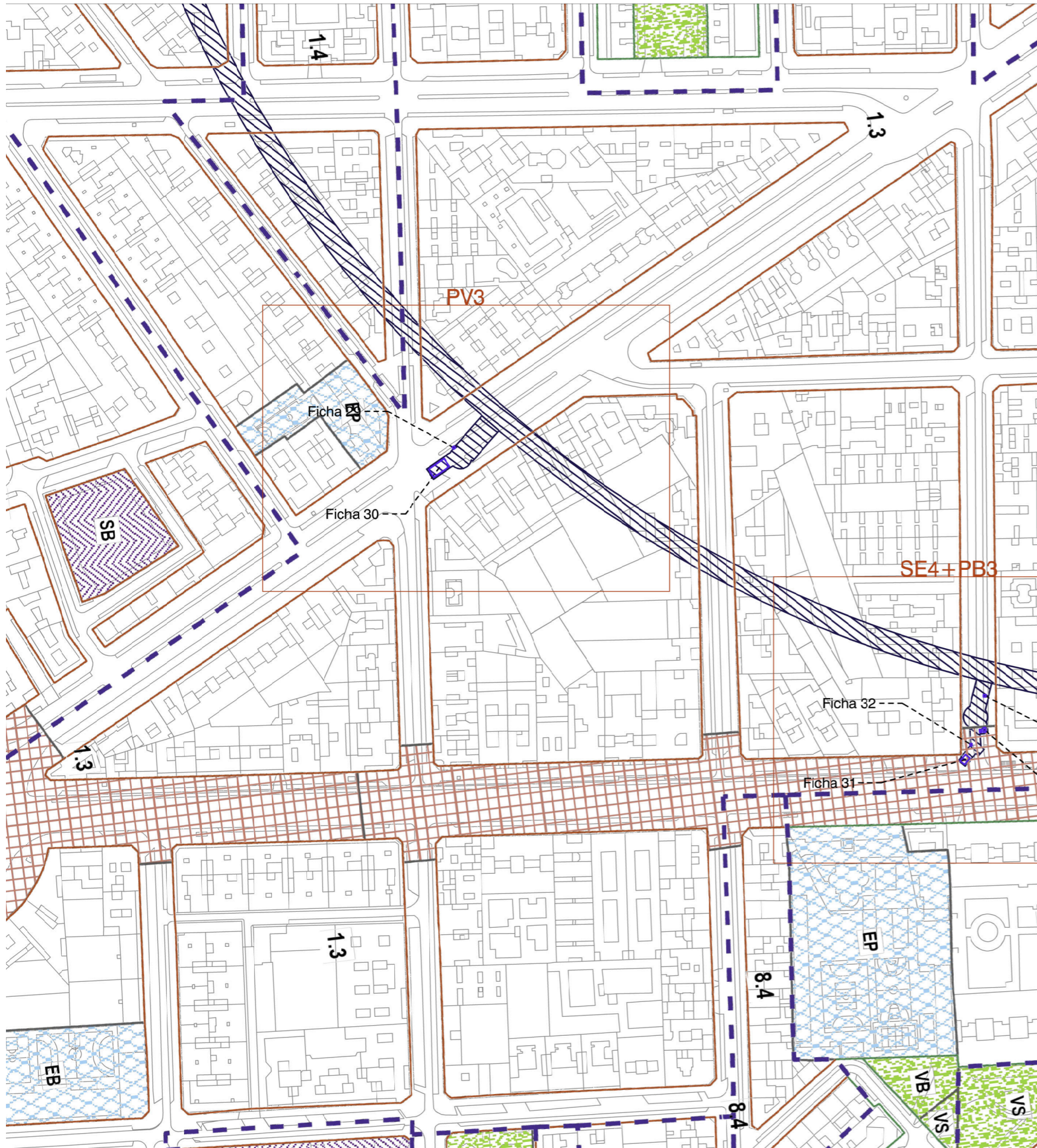
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Ordenación Cuadrante Número de orden	API.14.07 Planeamiento incorporado	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Ordenación UNP.4.03	APE.05.14 Planeamiento específico	DE Básico	SB Servicio Público	TI Intercambiadores	Servicios colectivos
	Ordenación Nivel de protección	APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SS Singular	TL Logística del transporte	Zona verde
			DP Privado	AA Administración pública	Vía pública principal	Vía pública principal
					Vía pública secundaria	

O-01.4.1



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 29

POZO DE VENTILACIÓN 3 PV3 Calle: CALLE DE EMBAJADORES 143

DATOS CATASTRALES 1022623VK4712A0001KB

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO
 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H09
 TILACIÓN 3
 FOTOGRAFÍA

POLIGONO 1 de 1.00 X 1.00 = 1,00 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
562	440907,341	4472003,559
563	440907,804	4472002,672
564	440906,917	4472002,209
565	440906,454	4472003,096

SUPERFICIE TOTAL: 1,000 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 30

POZO DE VENTILACIÓN 3 PV3 Calle: CALLE DE EMBAJADORES 147

DATOS CATASTRALES 1022621VK4712A0001MB

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO
 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H09
 FOTOGRAFÍA

POLIGONO 1 de 4.30 X 8.50 = 36,55 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
710	440915,123	4471999,729
711	440919,238	4471992,291
712	440915,475	4471990,209
713	440911,360	4471997,647

SUPERFICIE TOTAL: 36,550 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

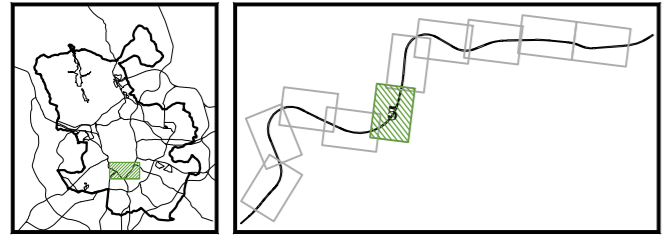
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



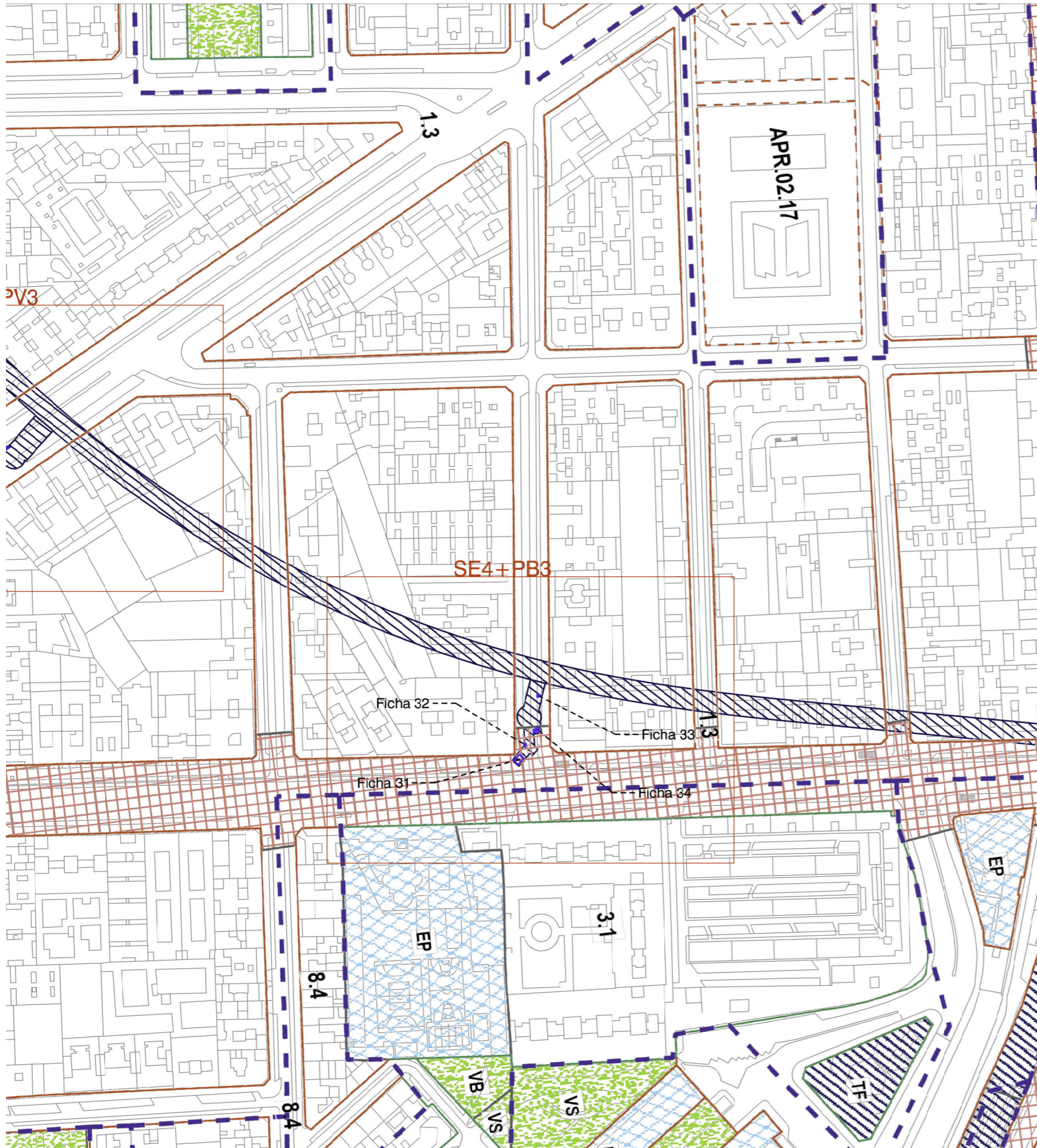
Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación Nivel de protección

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
DE Básico	Servicio Público
DS Singular	SB Básico
DP Privado	SS Singular
	Administración pública

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
Transporte ferroviario	Transporte aéreo	Desarrollo Urb. Actualizado
Intercambiadores	Logística del transporte	Recintos ordenados
Vía pública principal	Vía pública secundaria	Residencial
		Servicios colectivos
		Zona verde
		Vía pública principal

O-01.5.1



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
MUNICIPIO: MADRID
COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
PROVINCIA: MADRID
Nº de Orden: 31

FECHA: MAYO 2024

Salida Emergencia 4 SE4 Calle: CALLE DE CÁCERES Nº1- Paseo Delicias Nº80

DATOS CATASTRALES: 1023511VK4712C0001UG

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO: 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H10

FOTOGRAFÍA:

POLIGONO 1 de 3,70 X 2,59 = 9,57 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
590	441073,563	4472209,448
591	441071,002	4472212,118
592	441072,869	4472213,909
593	441075,430	4472211,239

SUPERFICIE TOTAL: 9,570 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
MUNICIPIO: MADRID
COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
PROVINCIA: MADRID
Nº de Orden: 32

FECHA: MAYO 2024

Salida Emergencia 4 SE4 Calle: CALLE DE CÁCERES Nº1

DATOS CATASTRALES: ?????

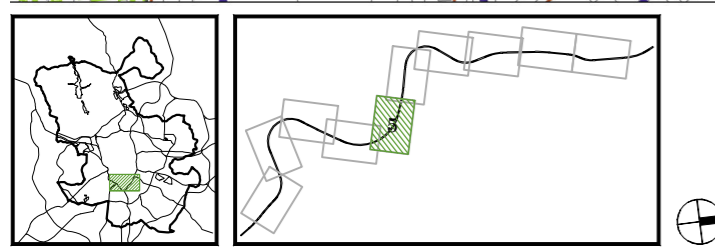
REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO: 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H10

FOTOGRAFÍA:

POLIGONO 1 de 1,00 X 1,00 = 1,00 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
706	441067,524	4472215,660
707	441066,527	4472215,737
708	441066,450	4472214,740
709	441067,447	4472214,663

SUPERFICIE TOTAL: 1,000 m²



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Ordenación Cuadrante Número de orden	API.14.07 Planeamiento incorporado	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Ordenación Distrito Número de orden	APE.05.14 Planeamiento específico	DE Deportivo	SB Servicio Público	TL Intercambiadores	Servicios colectivos
	Ordenación Nivel de protección	APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SS Singular	Vía pública principal	Zona verde
			DP Privado	AA Administración pública	Vía pública secundaria	Vía pública principal



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

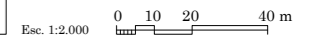
Noviembre 2024



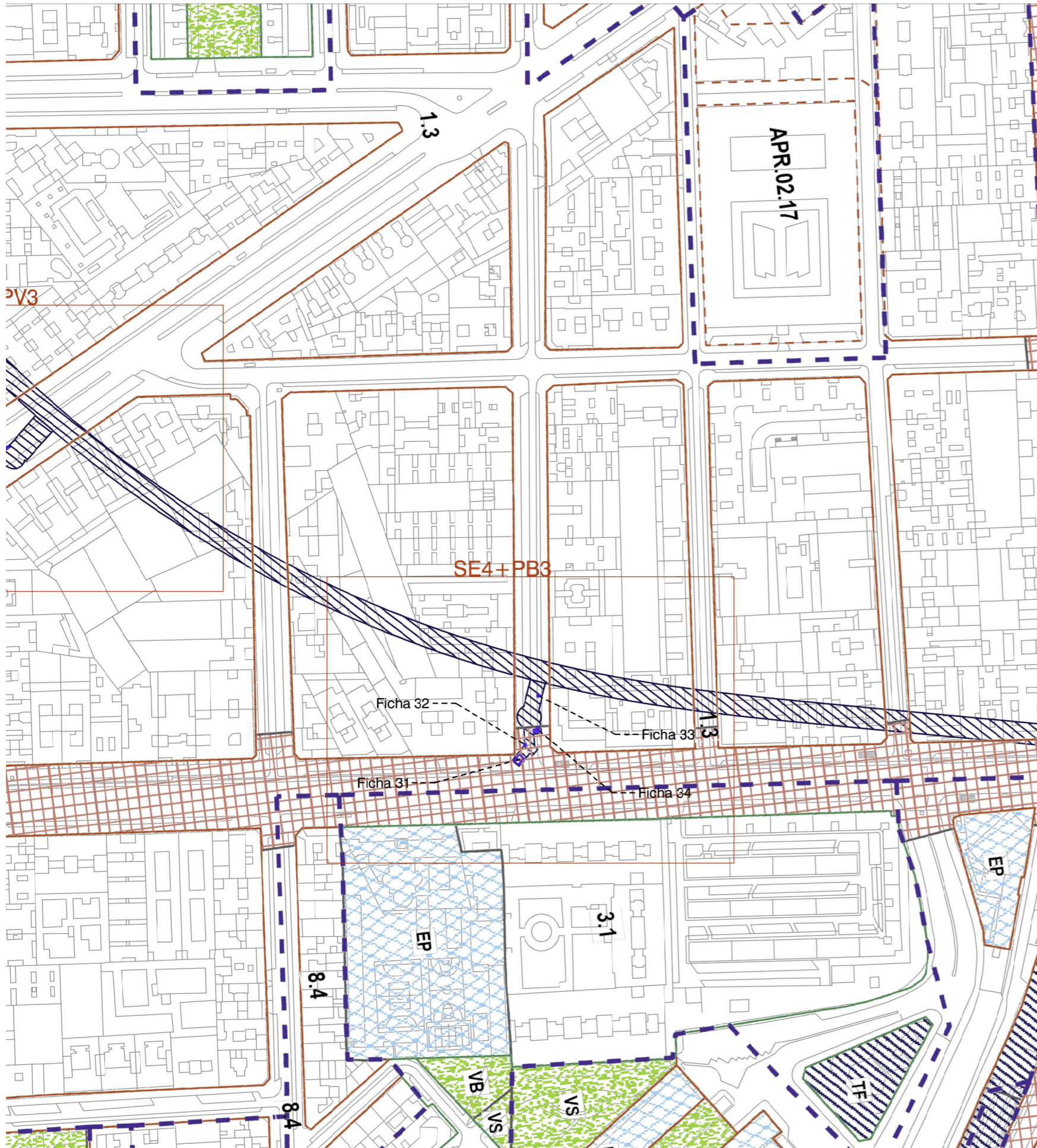
REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97



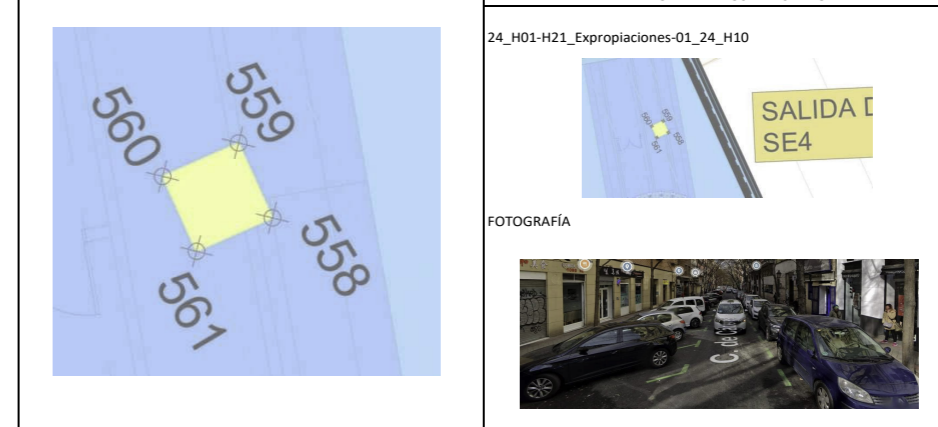
O-01.5.2



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 33

SALIDA EMERGENCIA 4 SE4 Calle: CALLE DE CÁCERES Nº1

DATOS CATASTRALES ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 1,00 X 1,00 = 1,00 m²

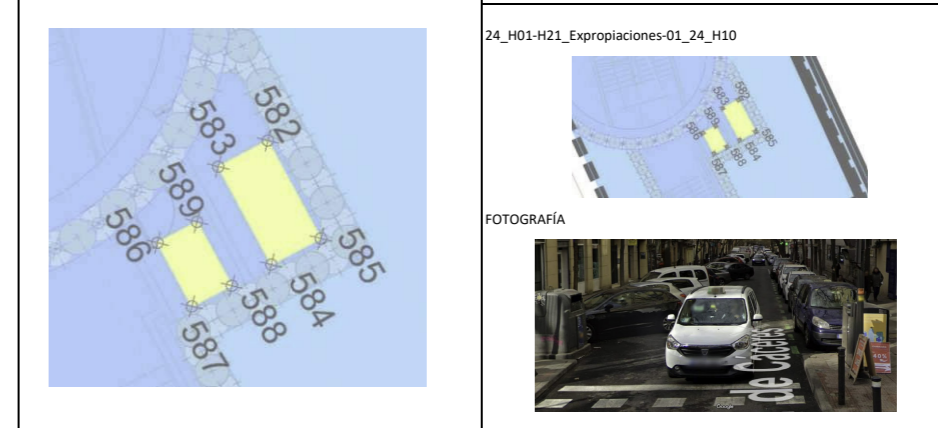
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
558	441046,654	4472224,196
559	441045,662	4472224,318
560	441045,539	4472223,326
561	441046,532	4472223,203

SUPERFICIE TOTAL: 1,000 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 34

SALIDA EMERGENCIA 4 SE4 Calle: CALLE DE CÁCERES Nº1

DATOS CATASTRALES ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



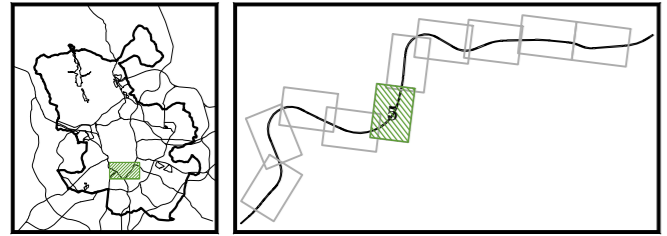
POLIGONO 1 de 2,00 X 1,00 = 2,00 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
582	441060,158	4472222,367
583	441060,104	4472221,368
584	441062,103	4472221,264
585	441062,155	4472222,263

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
586	441060,720	4472219,734
587	441062,018	4472219,666
588	441062,066	4472220,468
589	441060,762	4472220,533

SUPERFICIE TOTAL: 2,000 m²

SUPERFICIE TOTAL: 1,040 m²



Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Distrito Número de orden
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación UNP.4.03 Número de orden
	Ordenación Nivel de protección

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
DE Básico	Servicio Público
DS Singular	SB Básico
DP Privado	SS Singular
	Administración pública

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
TF Transporte ferroviario	TA Transporte aéreo	Desarrollo Urb. Actualizado
TI Intercambiadores	TL Logística del transporte	Recintos ordenados
Vía pública principal	Vía pública secundaria	Residencial
		Zona verde
		Vía pública principal



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024



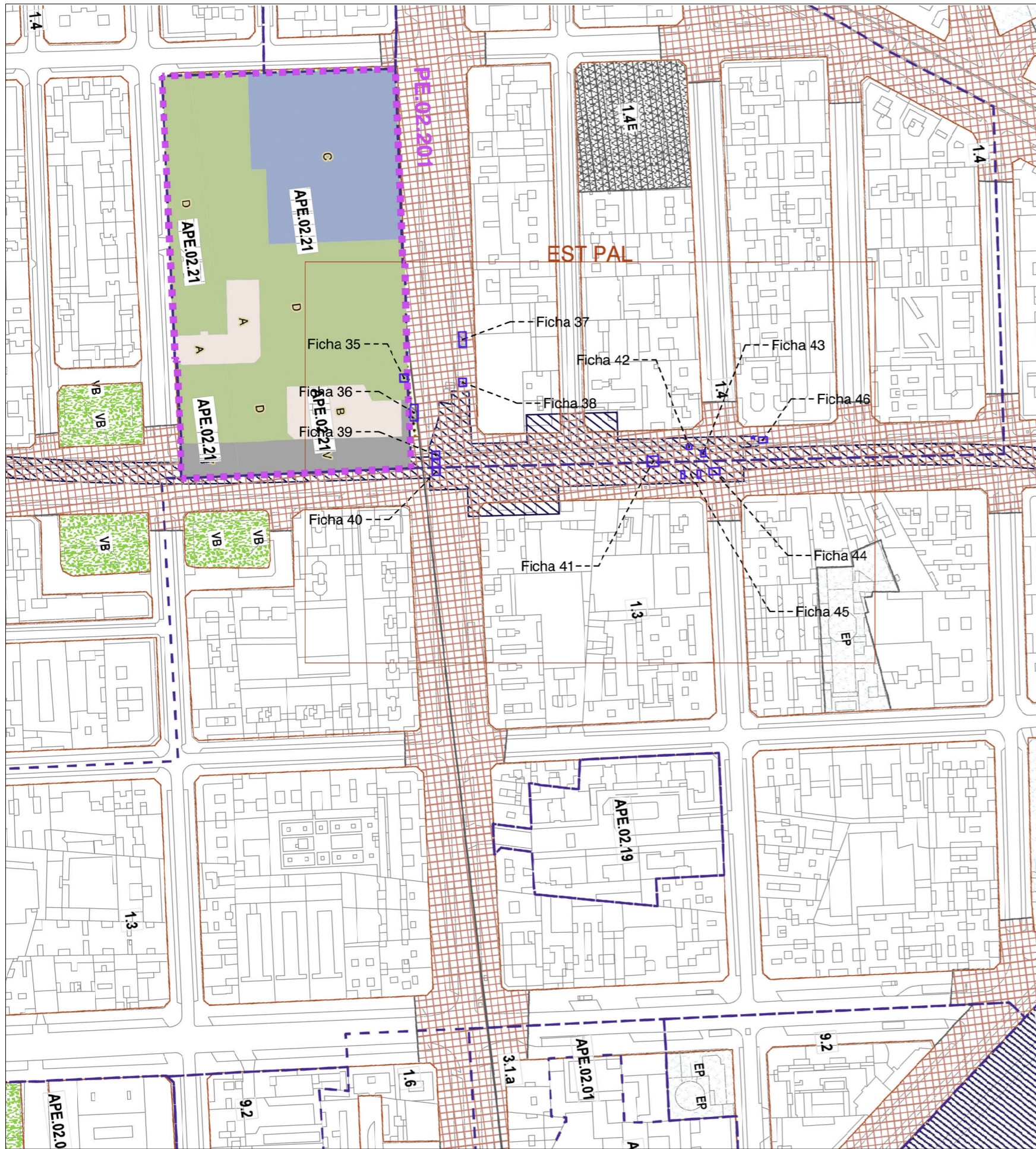
REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m

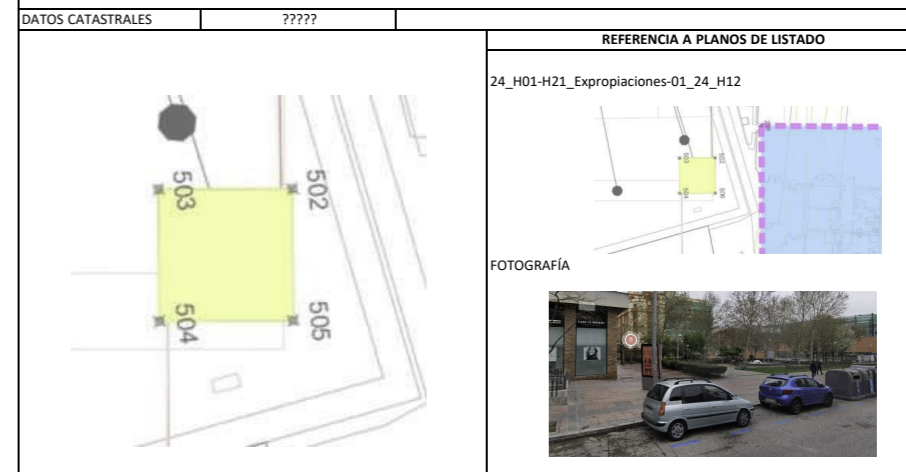
O-01.5.3



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
 MUNICIPIO: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
 PROVINCIA: MADRID
 Nº de Orden: 35
 FECHA: MAYO 2024

ESTACIÓN PALOS DE LA FRONTERA Calle: CALLE PALOS DE LA FRONTERA nº42



POLIGONO 1 de 3,47 X 3,47 = 12,04 m²

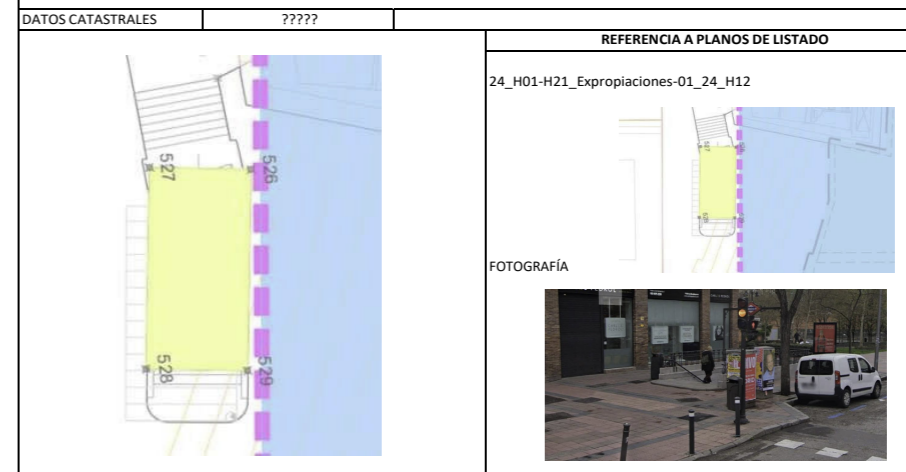
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
502	441090,619	4472710,853
503	441090,290	4472707,398
504	441093,745	4472707,071
505	441094,074	4472710,524

SUPERFICIE TOTAL: 12,041 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
 MUNICIPIO: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
 PROVINCIA: MADRID
 Nº de Orden: 36
 FECHA: MAYO 2024

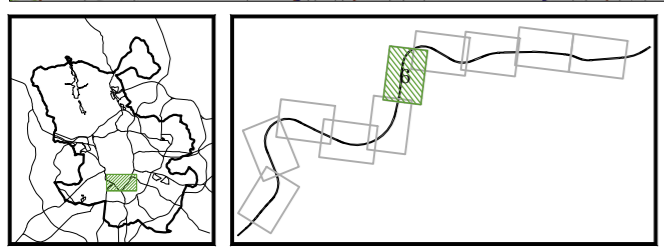
ESTACIÓN PALOS DE LA FRONTERA Calle: CALLE PALOS DE LA FRONTERA nº42



POLIGONO 1 de 7,27 X 3,59 = 26,10 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
526	441104,619	4472713,713
527	441104,193	4472710,152
528	441111,415	4472709,303
529	441111,834	4472712,864

SUPERFICIE TOTAL: 26,10 m²



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Ordenación Cuadrante Número de orden	API.14.07 Planeamiento incorporado	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Ordenación Surbarrio Número de orden	APE.05.14 Planeamiento específico	DE Básico	SB Servicio Público	TL Intercambiadores	Servicios colectivos
	Ordenación Nivel de protección	APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SS Singular	TL Logística del transporte	Zona verde
			DP Privado	AA Administración pública	Vía pública principal	Vía pública principal
					Vía pública secundaria	Vía pública principal



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

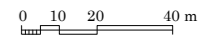
Noviembre 2024



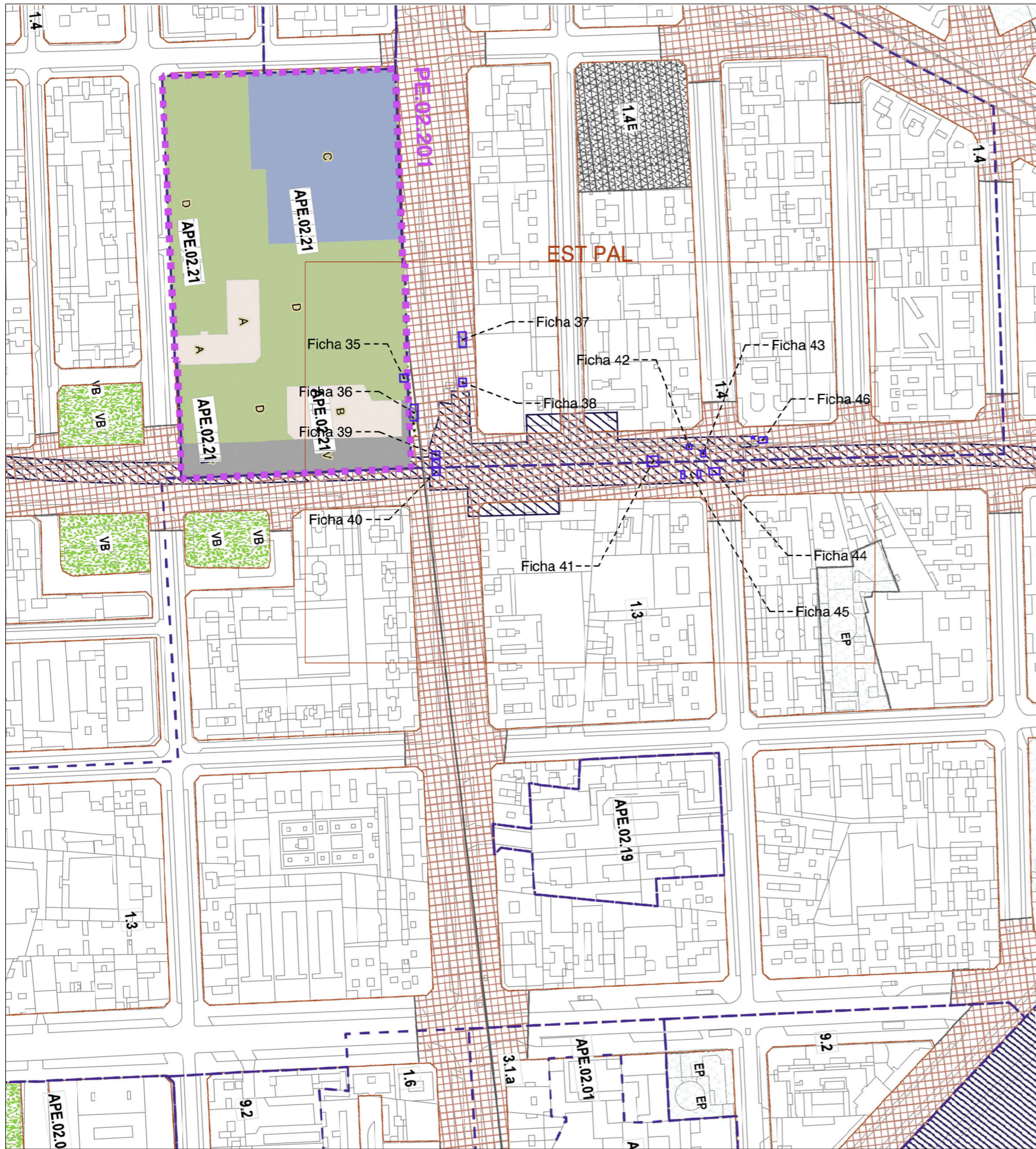
Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000

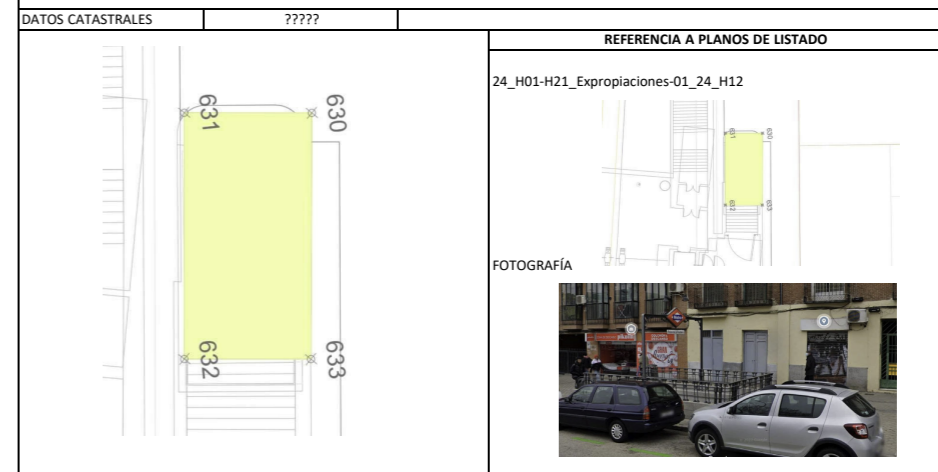


O-01.6.1



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 37

ESTACIÓN PALOS DE LA FRONTERA Calle: CALLE PALOS DE LA FRONTERA nº31



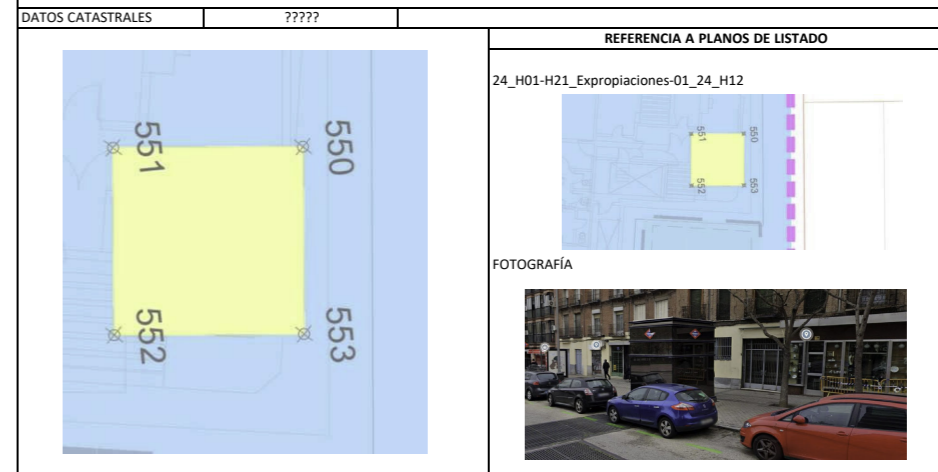
POLIGONO 1 de 6,73 X 3,45 = 22,18 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
630	441075,293	4472739,082
631	441074,943	4472735,653
632	441081,645	4472734,977
633	441081,991	4472738,382

SUPERFICIE TOTAL: 22,18 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 38

ESTACIÓN PALOS DE LA FRONTERA Calle: CALLE PALOS DE LA FRONTERA nº33



POLIGONO 1 de 3,47 X 3,47 = 12,04 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
550	441095,792	4472736,597
551	441095,463	4472733,142
552	441098,918	4472732,815
553	441099,247	4472736,268

SUPERFICIE TOTAL: 12,04 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

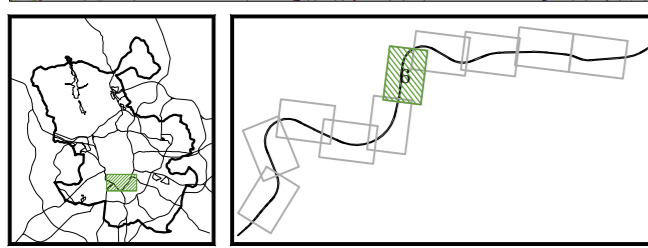


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

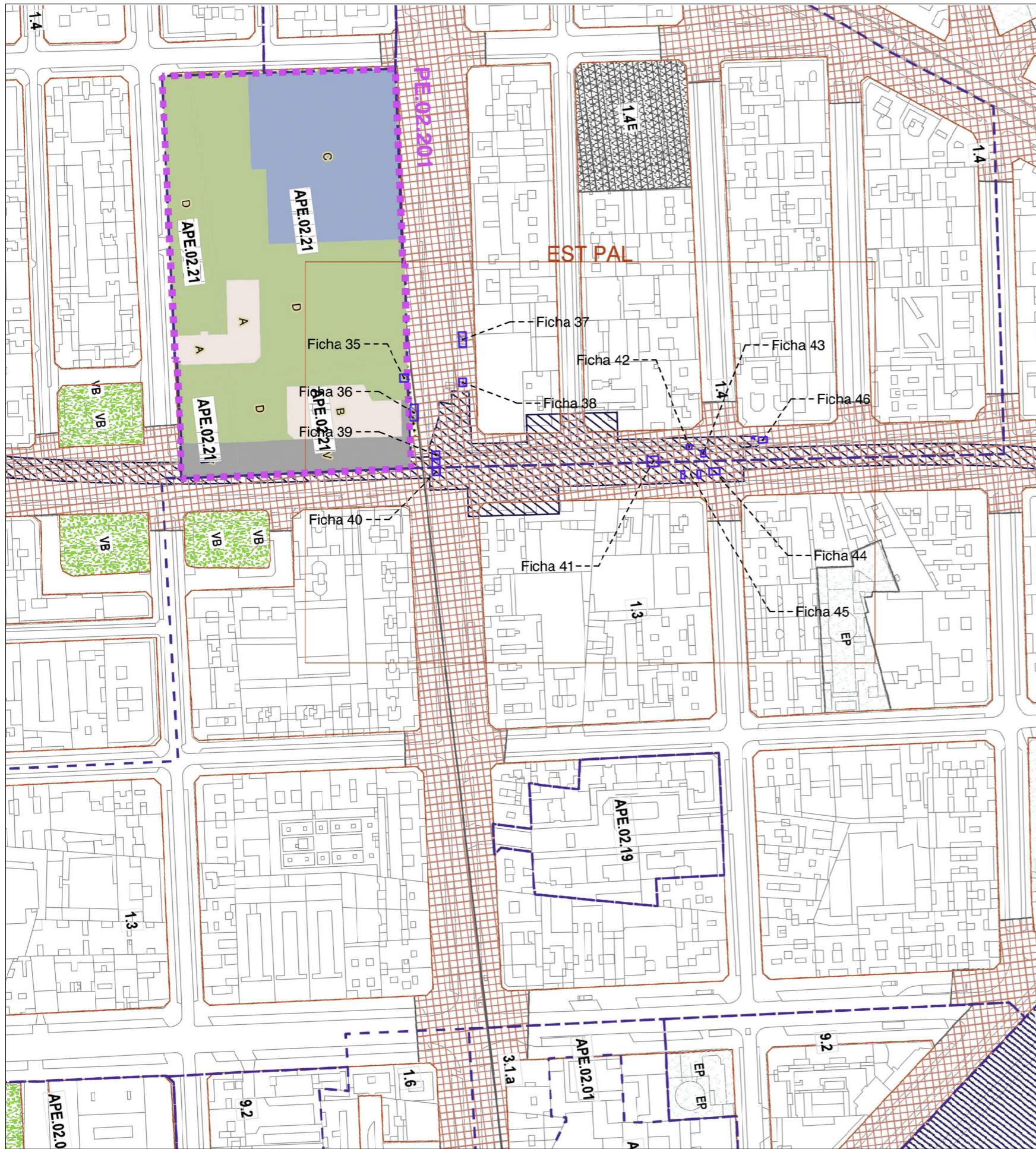
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Ordenación Cuadrante Número de orden	API.14.07 Planeamiento incorporado	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Ordenación Sururbanización Número de orden	APE.05.14 Planeamiento específico	DE Deportivo	SB Servicio Público	TL Intercambiadores	Servicios colectivos
	Ordenación Nivel de protección	APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SS Singular	TL Logística del transporte	Zona verde
			DP Privado	Administración pública	Vía pública principal	Vía pública principal
					Vía pública secundaria	

O-01.6.2

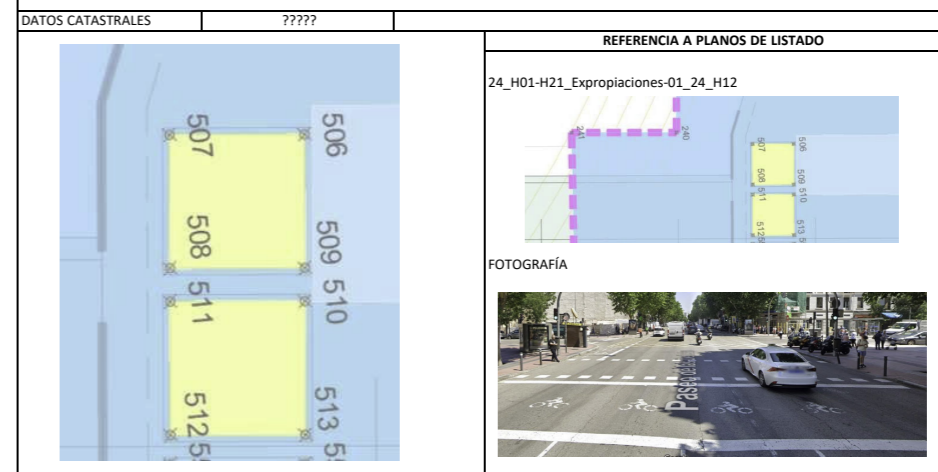


PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
MUNICIPIO: MADRID
COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
PROVINCIA: MADRID
Nº de Orden: 39

FECHA: MAYO 2024

ESTACIÓN PALOS DE LA FRONTERA Calle: PASEO DE LAS DELICIAS nº44



POLIGONO 1		de 3,00 X 3,00	=	9,00 m ²
POLIGONO 2		de 3,00 X 3,00	=	9,00 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
506	441126,591	4472720,538
507	441126,301	4472717,555
508	441129,284	4472717,265
509	441129,576	4472720,249

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
510	441130,321	4472720,174
511	441130,031	4472717,191
512	441133,014	4472716,901
513	441133,306	4472719,885

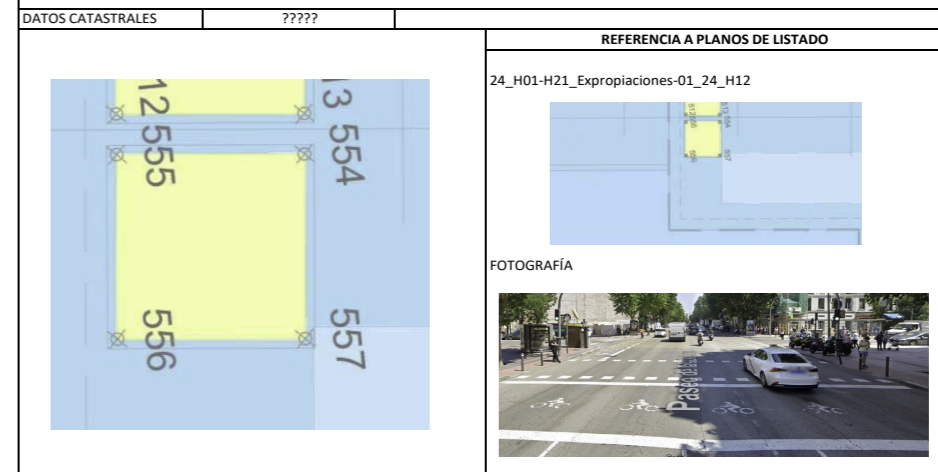
SUPERFICIE TOTAL:	9,00 m ²
-------------------	---------------------

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
MUNICIPIO: MADRID
COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
PROVINCIA: MADRID
Nº de Orden: 40

FECHA: MAYO 2024

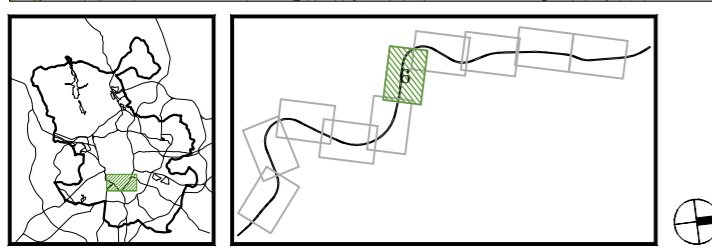
ESTACIÓN PALOS DE LA FRONTERA Calle: PASEO DE LAS DELICIAS nº44



POLIGONO 1		de 3,00 X 3,00	=	9,00 m ²
------------	--	----------------	---	---------------------

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
554	441133,960	4472719,823
555	441133,670	4472716,840
556	441136,653	4472716,551
557	441136,945	4472719,534

SUPERFICIE TOTAL:	9,00 m ²
-------------------	---------------------



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial Alineación con volumetría específica	Limite del ámbito Ordenación Grado Nivel Ordenación Distrito Número de orden Ordenación Cuadrante Número de orden Ordenación UNP.4.03 Ordenación Nivel de protección NUP.2	AOE.00.01 Ordenación especial Suelo urbano 7.2.a Norma zonal API.14.07 Planeamiento incorporado APE.05.14 Planeamiento específico APR.21.05 Planeamiento remitido	Zonas Verdes VB Básica VS Singular Deportivo DE Básico DS Singular DP Privado	EB Básico ES Singular EP Privado Servicio Público SB Básico SS Singular Administración pública	Servicios de transporte Transporte ferroviario Transporte aéreo Intercambiadores Logística del transporte Vía pública principal Vía pública secundaria	Desarrollo Urb. Actualizado Recintos ordenados Residencial Servicios colectivos Zona verde Vía pública principal



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

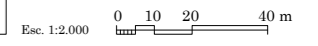
Noviembre 2024



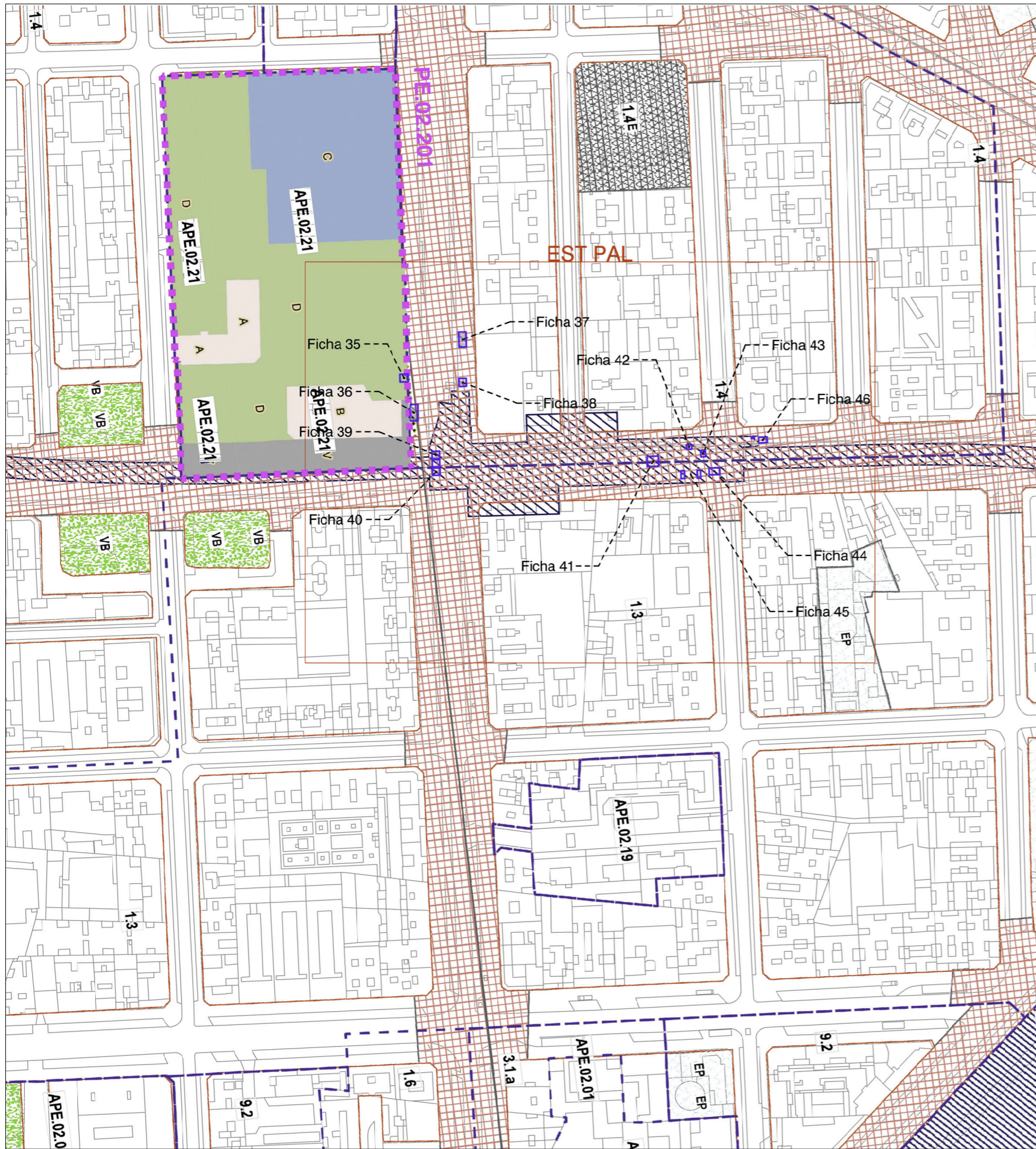
REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

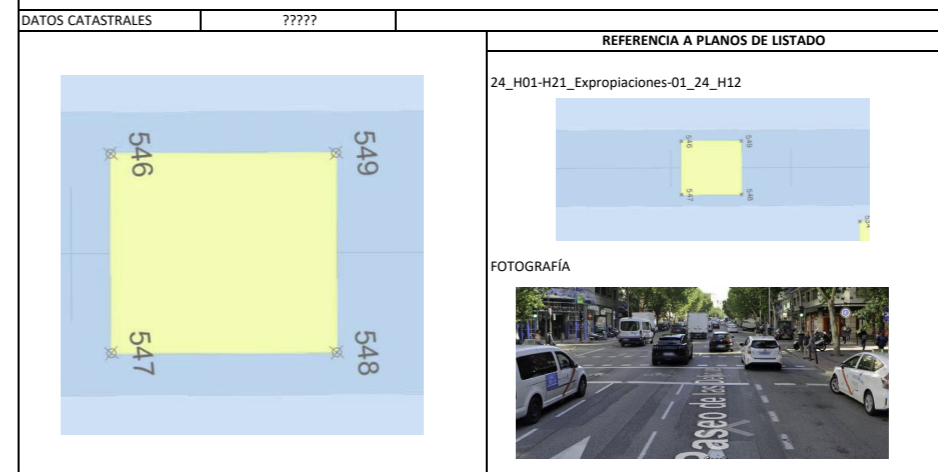


O-01.6.3



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 41

ESTACIÓN PALOS DE LA FRONTERA Calle: PASEO DE LAS DELICIAS nº35



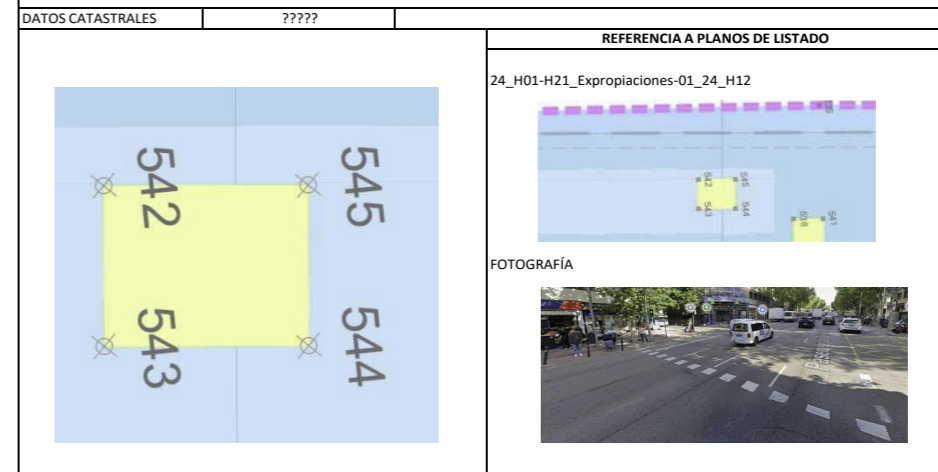
POLIGONO 1 de 5,00 X 5,00 = 25,00 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
546	441140,240	4472812,102
547	441144,719	4472811,668
548	441145,201	4472816,644
549	441140,722	4472817,079

SUPERFICIE TOTAL: 25,00 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 42

ESTACIÓN PALOS DE LA FRONTERA Calle: PASEO DE LAS DELICIAS nº36



POLIGONO 1 de 2,50 X 2,00 = 5,00 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
542	441137,285	4472829,972
543	441139,275	4472829,780
544	441139,516	4472832,268
545	441137,526	4472832,461

SUPERFICIE TOTAL: 5,00 m²



Dirección General de Infraestructuras de Transporte Colectivo
 CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS

Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

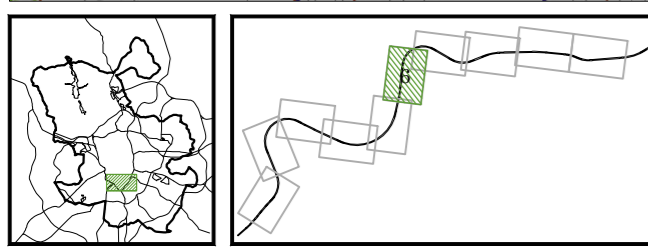


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

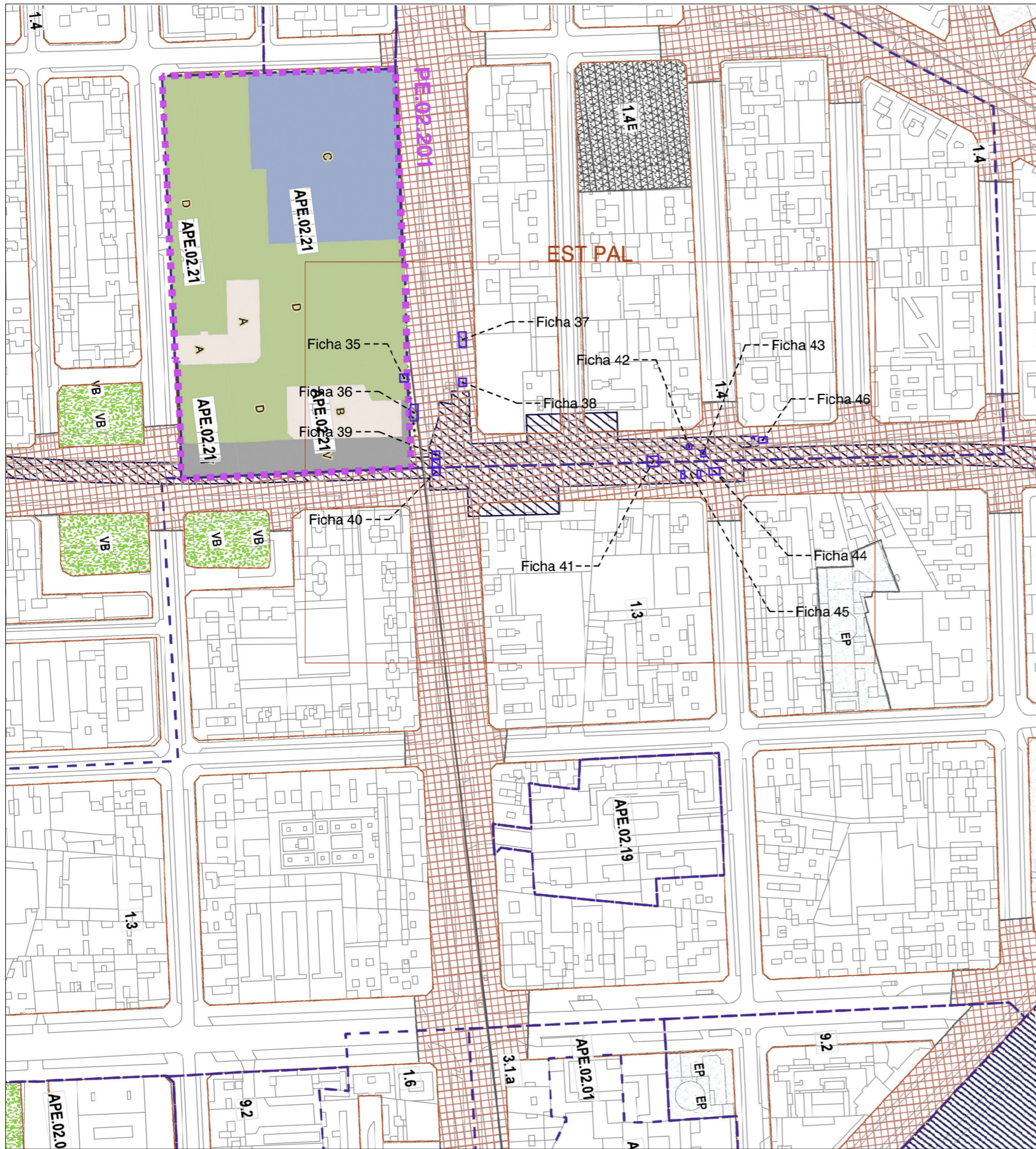
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



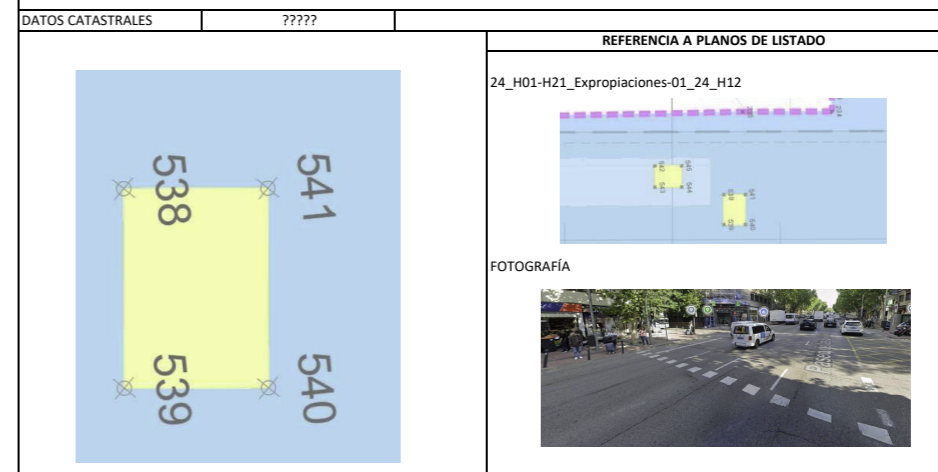
Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Ordenación Cuadrante Número de orden	API.14.07 Planeamiento incorporado	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Ordenación Nivel de protección	APE.05.14 Planeamiento específico	DE Básico	SB Servicio Público Básico	TL Intercambiadores	Residencial
		APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SS Singular	TL Logística del transporte	Residencial
			DP Privado	SA Administración pública	Vía pública principal	Zona verde
					Vía pública secundaria	Vía pública principal

O-01.6.4



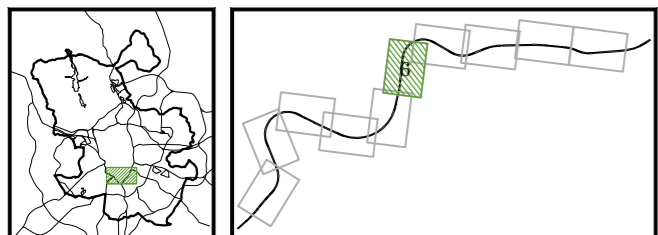
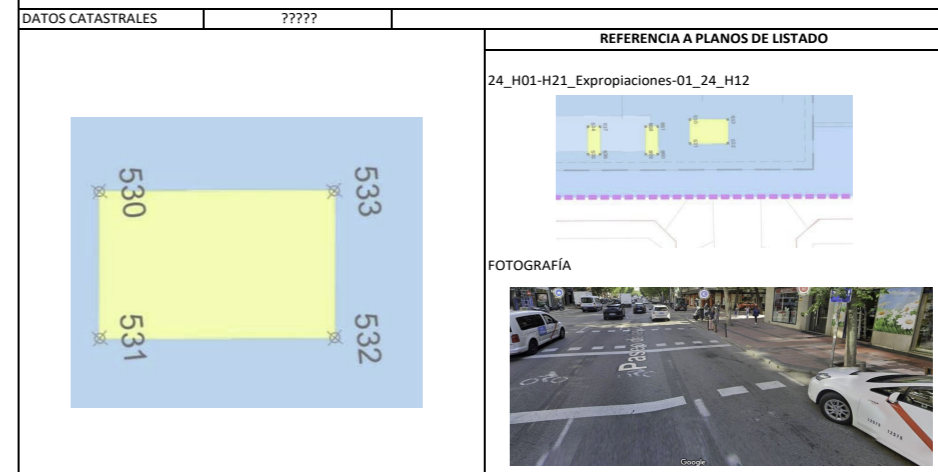
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID Nº de Orden 43
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

ESTACIÓN PALOS DE LA FRONTERA Calle: PASEO DE LAS DELICIAS nº36



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID Nº de Orden 44
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

ESTACIÓN PALOS DE LA FRONTERA Calle: PASEO DE LAS DELICIAS nº33



Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación Parcela Número de orden
	Ordenación Nivel de protección

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
Deportivo	EP Servicio Público
DE Básico	SB Básico
DS Singular	SS Singular
DP Privado	SA Administración pública

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
IF	IF Transporte ferroviario	Desarrollo Urb. Actualizado
IA	IA Transporte aéreo	Recintos ordenados
IL	IL Intercambiadores	Residencial
IT	IT Logística del transporte	Servicios colectivos
IP	IP Vía pública principal	Zona verde
IS	IS Vía pública secundaria	Vía pública principal



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

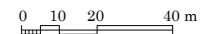
Noviembre 2024



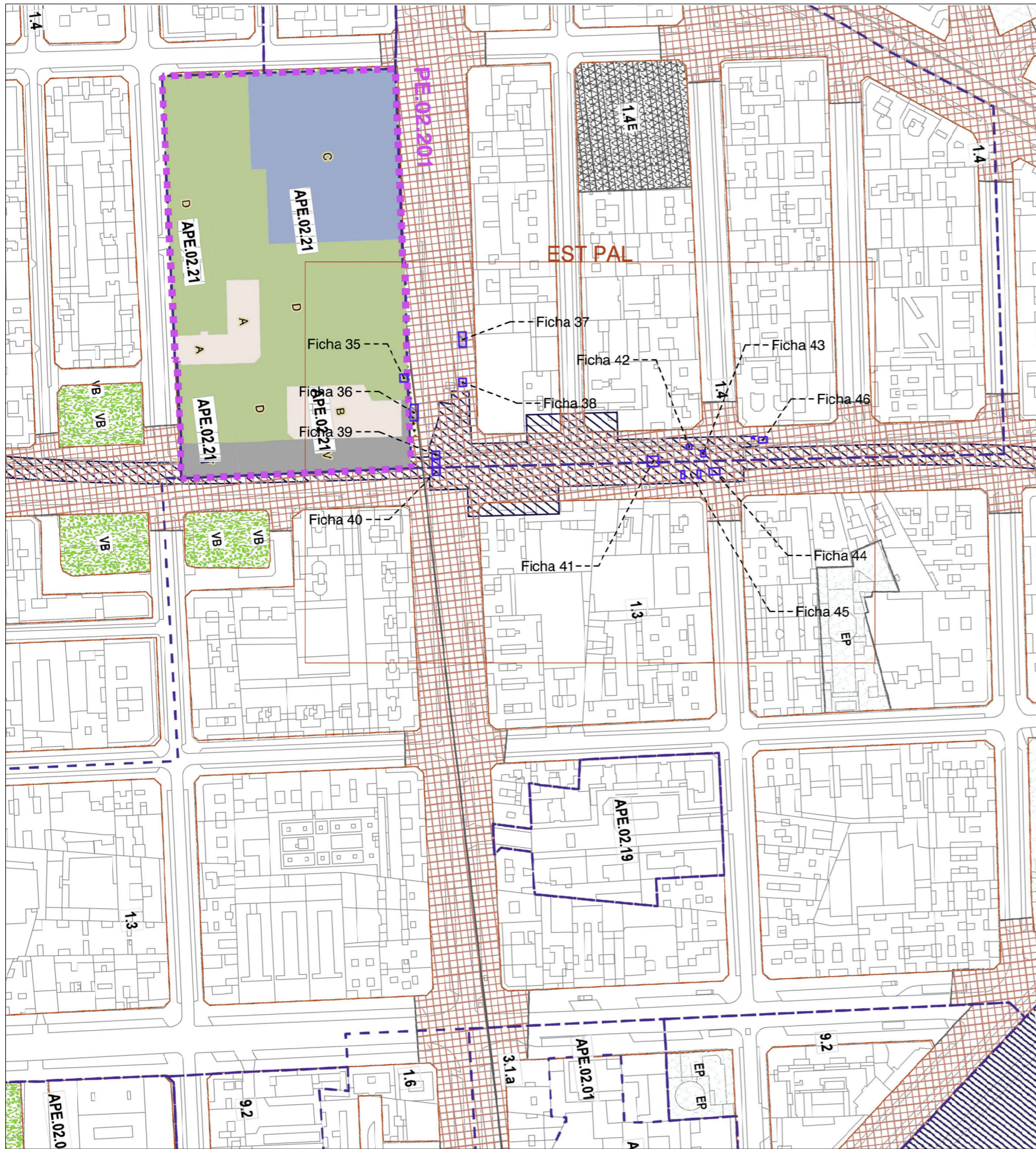
Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000



O-01.6.5



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
MUNICIPIO: MADRID
COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
PROVINCIA: MADRID
Nº de Orden: 45

FECHA: MAYO 2024

ESTACIÓN PALOS DE LA FRONTERA Calle: PASEO DE LAS DELICIAS nº33

DATOS CATASTRALES ?????

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO
 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H12

FOTOGRAFÍA

POLIGONO 1	de 3,50 X 1,50	=	5,25 m ²
POLIGONO 2	de 3,50 X 1,50	=	5,25 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
534	441148,455	4472826,230
535	441151,940	4472825,892
536	441152,085	4472827,385
537	441148,600	4472827,723

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
858	441149,160	4472833,377
859	441152,645	4472833,040
860	441152,790	4472834,533
861	441149,305	4472834,870

SUPERFICIE TOTAL: 5,25 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
MUNICIPIO: MADRID
COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
PROVINCIA: MADRID
Nº de Orden: 46

FECHA: MAYO 2024

ESTACIÓN PALOS DE LA FRONTERA Calle: PASEO DE LAS DELICIAS nº32

DATOS CATASTRALES ?????

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO
 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H12

FOTOGRAFÍA

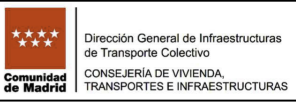
POLIGONO 1	de 1,30 X 0,80	=	1,04 m ²
POLIGONO 2	de 3,77 X 2,52	=	9,50 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
598	441137,342	4472859,289
599	441138,138	4472859,212
600	441138,264	4472860,506
601	441137,467	4472860,583

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
854	441140,808	4472866,039
855	441140,488	4472862,282
856	441137,976	4472862,497
857	441138,297	4472866,253

SUPERFICIE TOTAL: 1,04 m²

SUPERFICIE TOTAL: 9,50 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

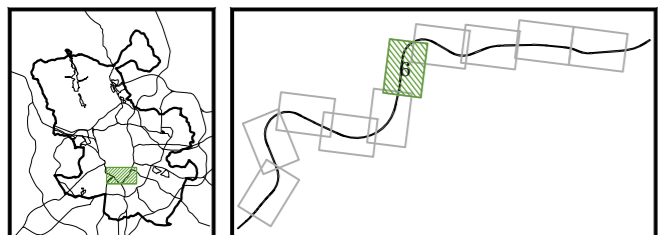
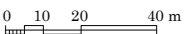
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

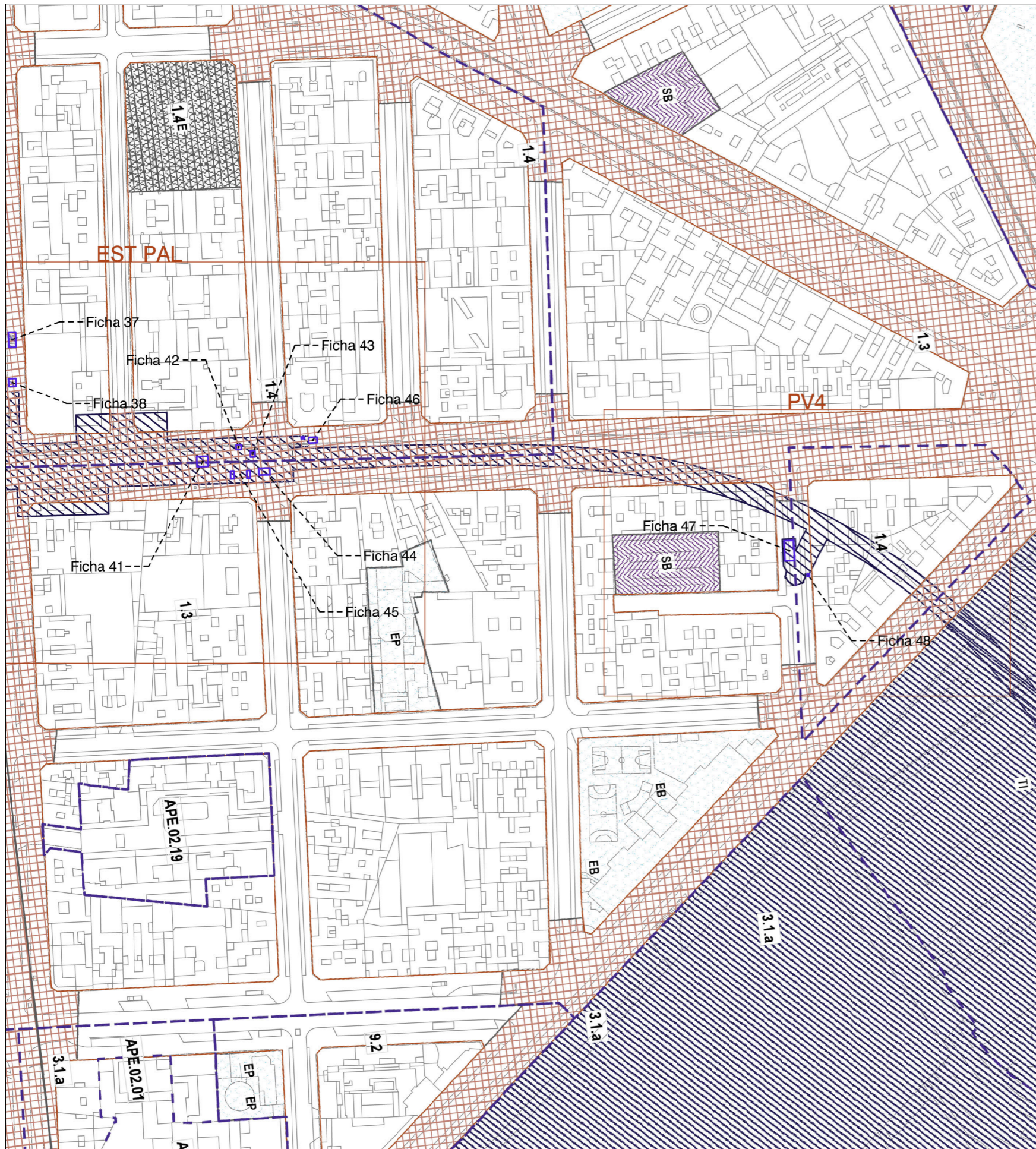
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel	Suelo urbano	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Ordenación Cuadrante Número de orden	7.2.a Norma zonal	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Ordenación Surco Número de orden	API.14.07 Planeamiento incorporado	DE Básico	SP Servicio Público	TI Intercambiadores	Servicios colectivos
	Ordenación Nivel de protección	APE.05.14 Planeamiento específico	DS Singular	SS Singular	TL Logística del transporte	Zona verde
		APR.21.05 Planeamiento remitido	DP Privado	AA Administración pública	Vía pública principal	Vía pública principal
					Vía pública secundaria	

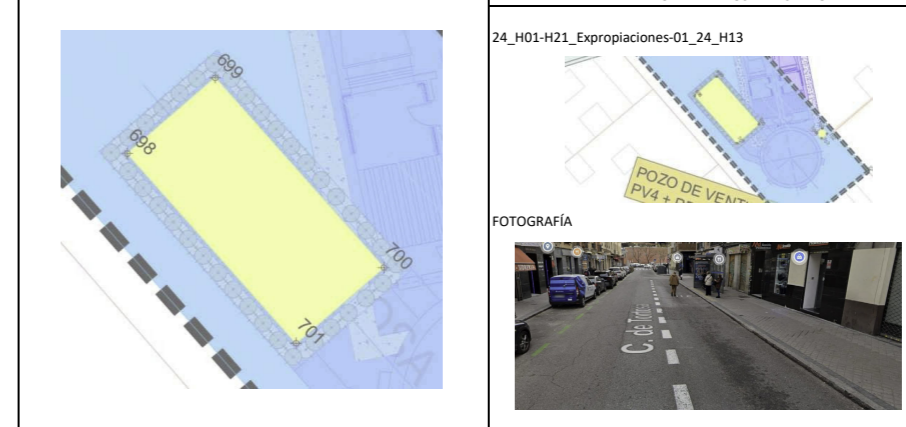
O-01.6.6



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 47

POZO VENTILACIÓN 4 PV4 Calle: CALLE DE TORTOSA nº4

DATOS CATASTRALES ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 9,00 X 4,10 = 36,90 m²

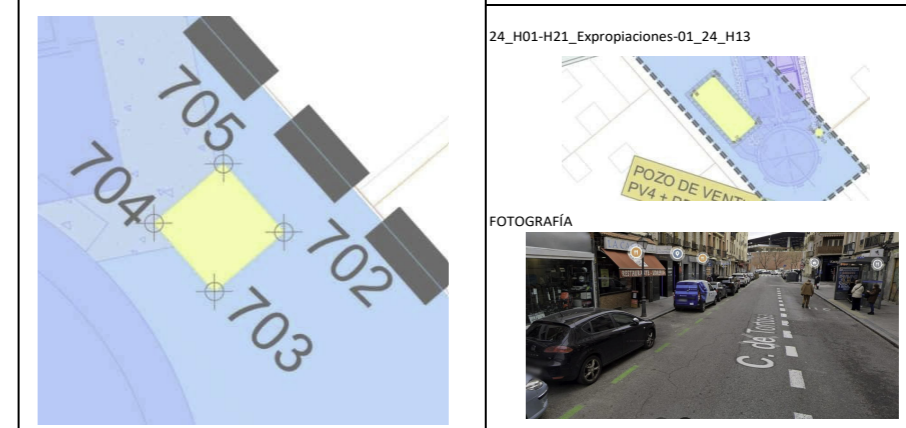
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
698	441209,873	4473067,043
699	441210,183	4473071,131
700	441219,157	4473070,449
701	441218,847	4473066,361

SUPERFICIE TOTAL: 36,90 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 48

POZO VENTILACIÓN 4 PV4 Calle: CALLE DE TORTOSA nº3

DATOS CATASTRALES ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 1,00 X 1,00 = 1,00 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
702	441226,940	4473076,197
703	441226,861	4473075,200
704	441225,864	4473075,279
705	441225,943	4473076,276

SUPERFICIE TOTAL: 1,00 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

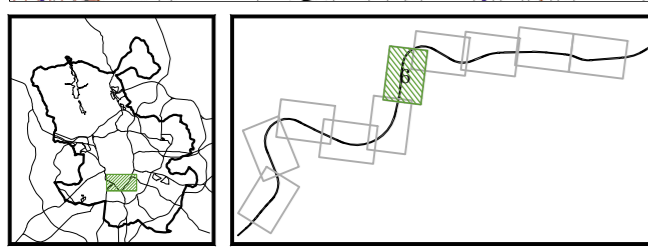
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

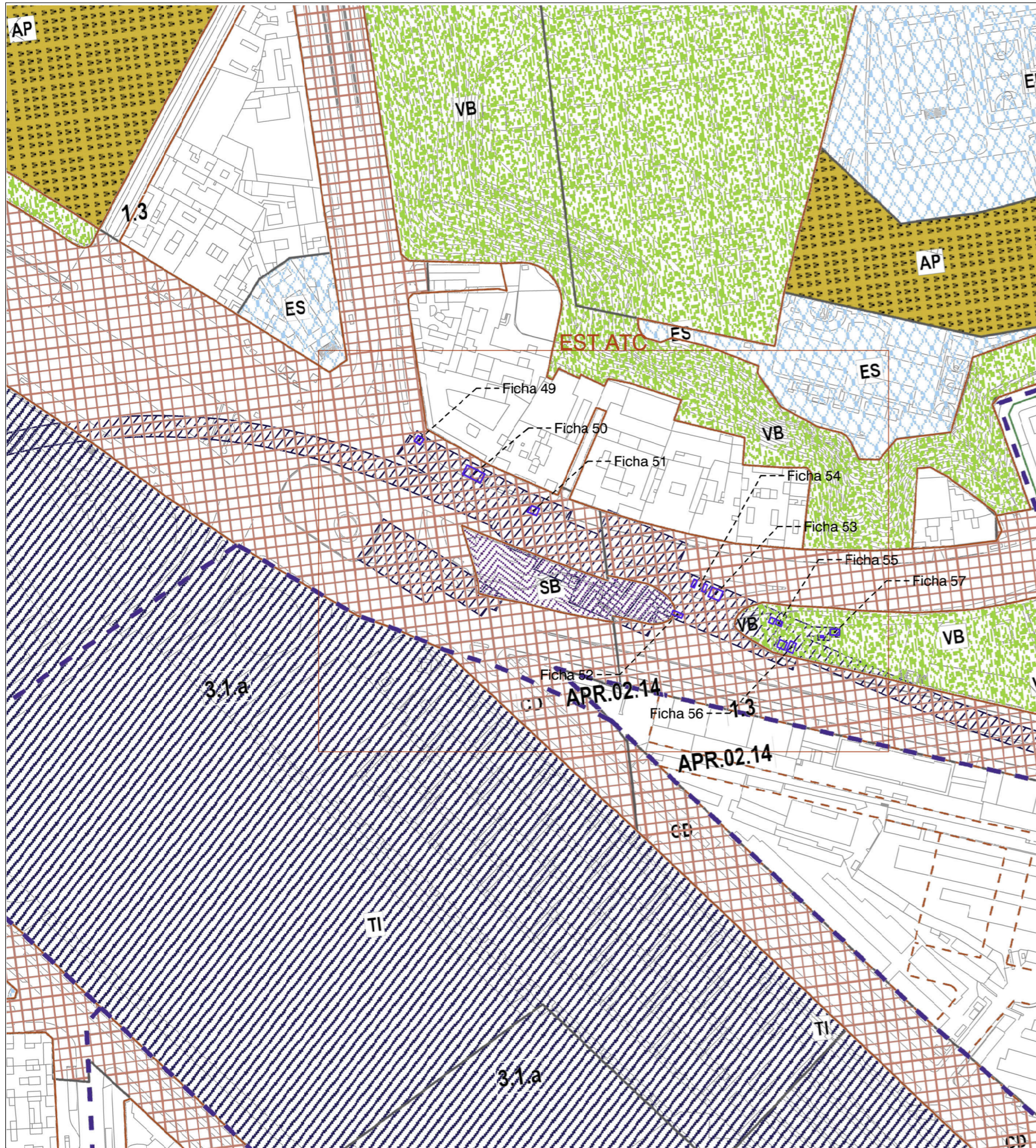
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Ordenación Cuadrante Número de orden	API.14.07 Planeamiento incorporado	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Ordenación Nivel de protección	APE.05.14 Planeamiento específico	DE Deportivo	SB Servicio Público	TI Intercambiadores	Servicios colectivos
		APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SS Singular	TL Logística del transporte	Zona verde
			DP Privado	Administración pública	Vía pública principal	Vía pública principal
					Vía pública secundaria	

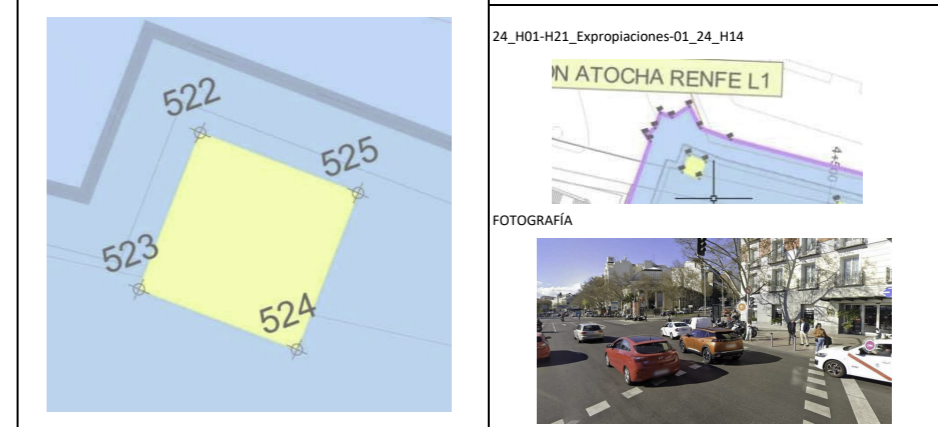
O-01.6.6



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 49

ESTACIÓN DE ATOCHA Calle: PASEO INFANTA ISABEL nº13

DATOS CATASTRALES ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 3,00 X 3,00 = 9,00 m²

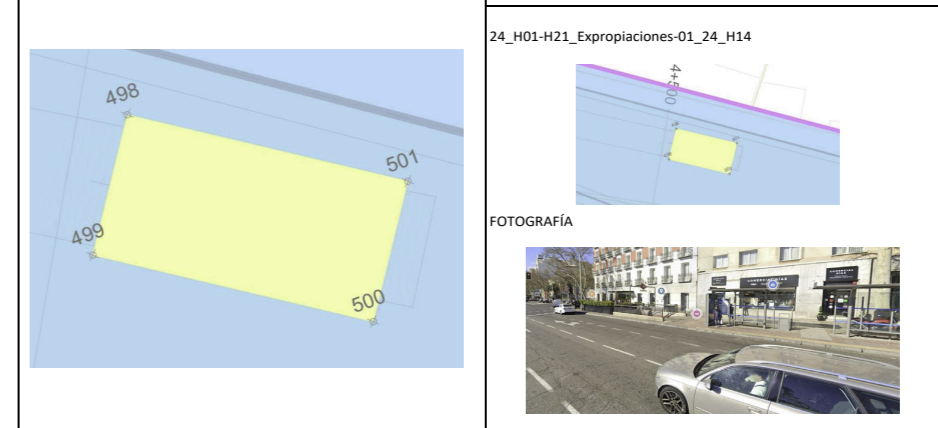
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
522	441580,436	4473182,976
523	441578,448	4473180,729
524	441580,687	4473178,747
525	441582,675	4473180,993

SUPERFICIE TOTAL: 9,00 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 50

ESTACIÓN DE ATOCHA Calle: PASEO INFANTA ISABEL nº13

DATOS CATASTRALES ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 8,82 X 4,50 = 39,69 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
498	441600,563	4473167,162
499	441598,048	4473163,431
500	441605,361	4473158,501
501	441607,876	4473162,232

SUPERFICIE TOTAL: 39,69 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

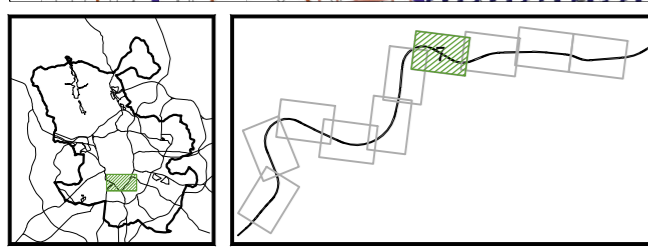
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

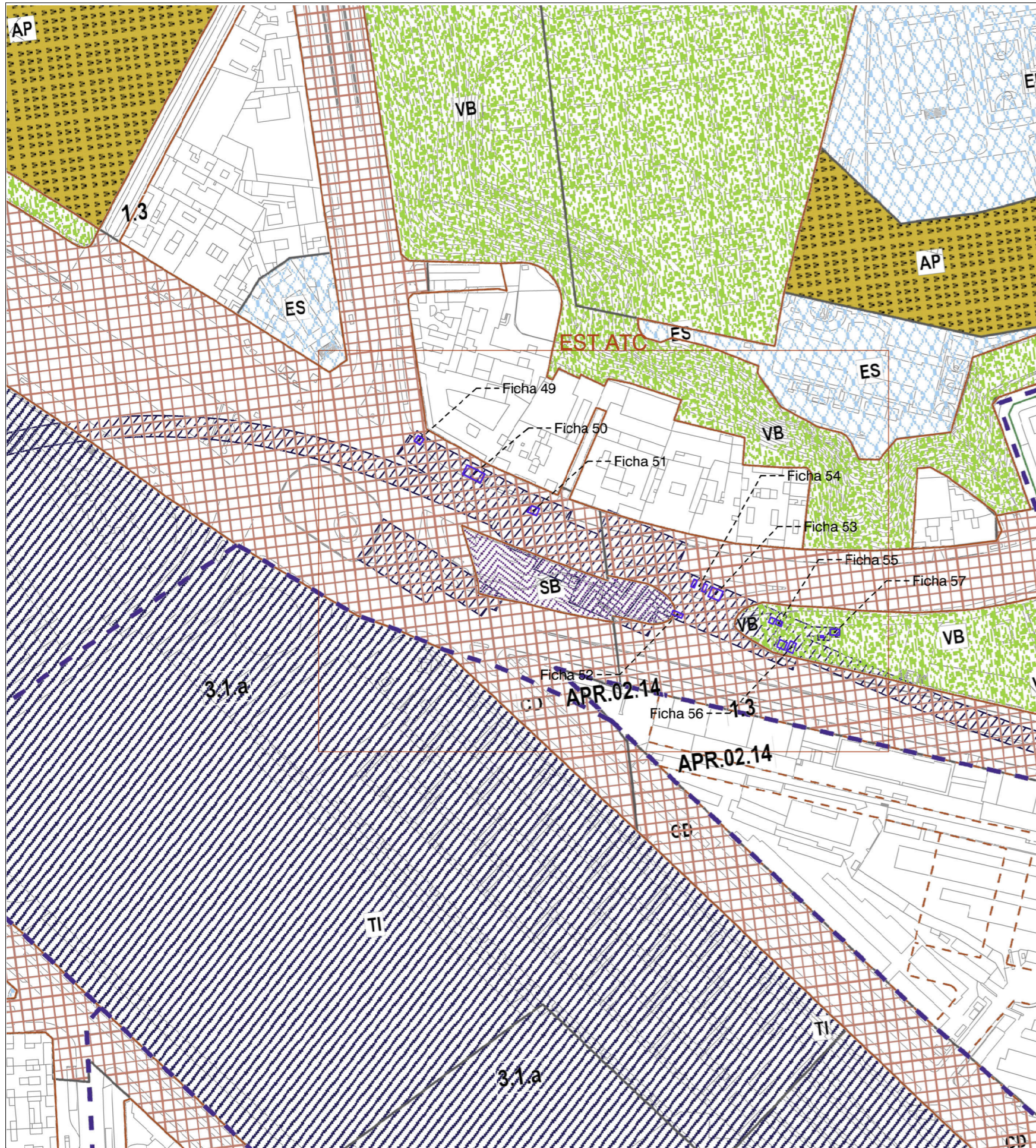
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Suelo urbano	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	TF Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Suelo urbano	API.14.07 Planeamiento incorporado	VS Singular	EP Privado	TA Transporte aéreo	Residencial
	Suelo urbano	APE.05.14 Planeamiento específico	DE Básico	SP Servicio Público	TI Intercambiadores	Servicios colectivos
	Suelo urbano	APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SB Básico	TL Logística del transporte	Zona verde
	Suelo urbano		DP Privado	SS Singular	Vía pública principal	Vía pública principal
	Suelo urbano			SA Administración pública	Vía pública secundaria	Vía pública principal

O-01.7.1



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 51

ESTACIÓN DE ATOCHA Calle: PASEO INFANTA ISABEL nº15

DATOS CATASTRALES ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 3,77 X 3,45 = 13,81 m²

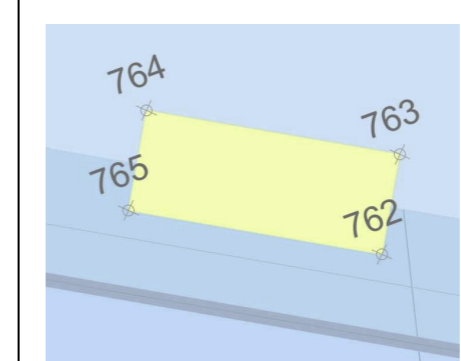
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
802	441628,316	4473141,049
803	441630,006	4473143,930
804	441626,691	4473145,724
805	441624,353	4473143,193

SUPERFICIE TOTAL: 13,81 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 52

ESTACIÓN DE ATOCHA Calle: PASEO INFANTA ISABEL nº21

DATOS CATASTRALES ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 4,60 X 1,85 = 8,51 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
762	441686,674	4473087,779
763	441687,610	4473089,374
764	441683,643	4473091,702
765	441682,706	4473090,106

SUPERFICIE TOTAL: 8,51 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

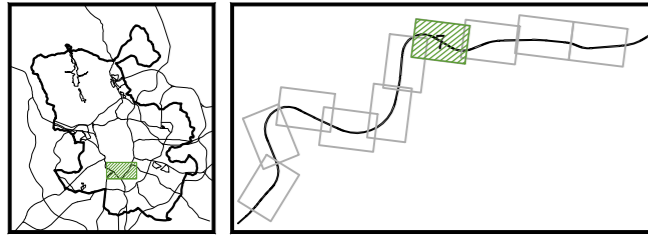


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



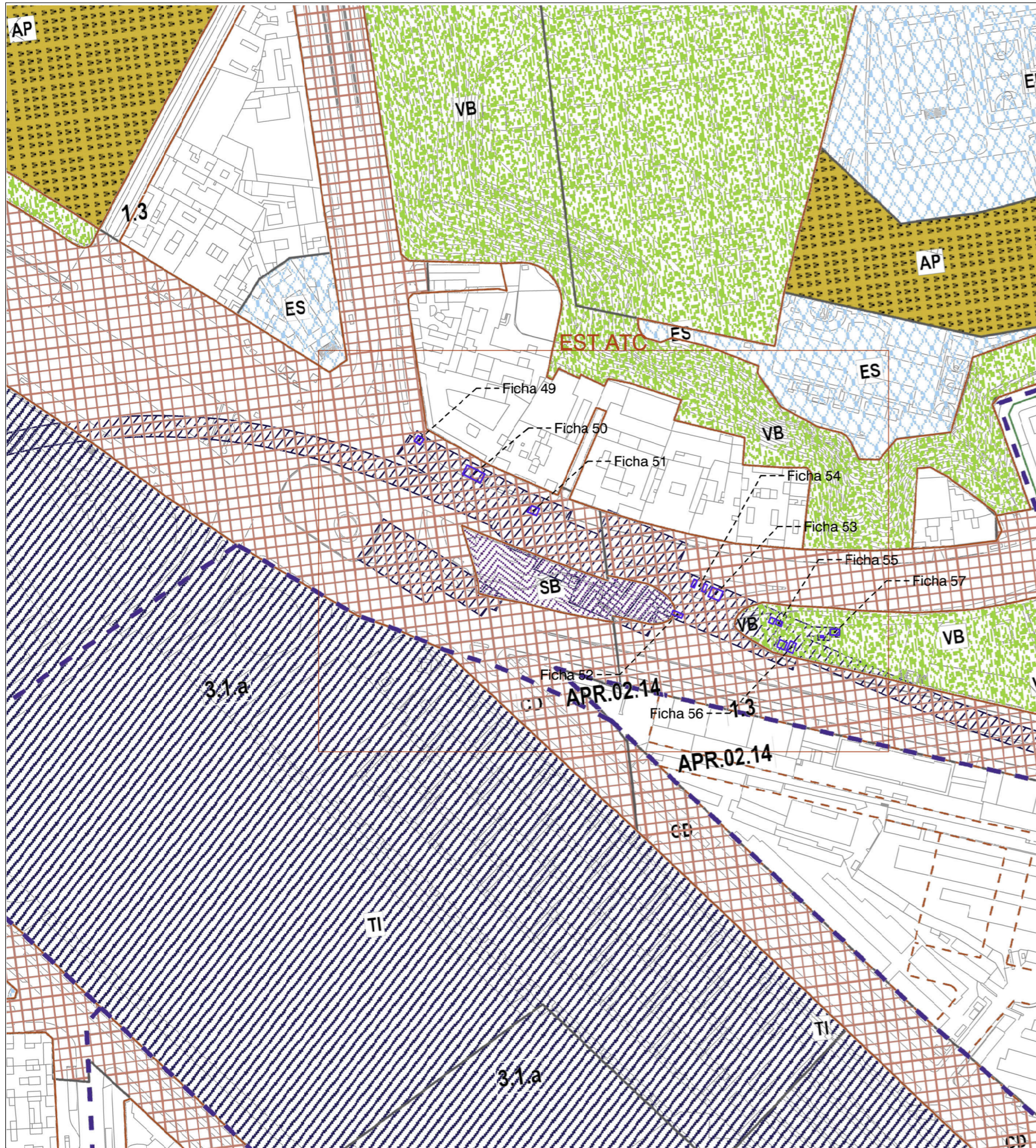
Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Distrito Número de orden
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación UNP.4.03 Número de orden
	Ordenación Nivel de protección

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
DE Básico	SP Servicio Público
DS Singular	SB Básico
DP Privado	SS Singular
	SA Administración pública

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
TA Transporte ferroviario	TF Transporte aéreo	Desarrollo Urb. Actualizado
TI Intercambiadores	TL Logística del transporte	Recintos ordenados
TP Vía pública principal	TP Vía pública secundaria	Residencial
		Servicios colectivos
		Zona verde
		Vía pública principal

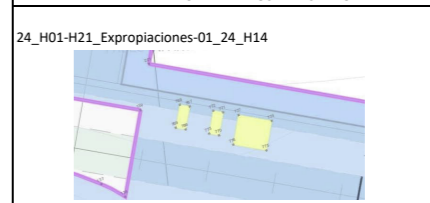
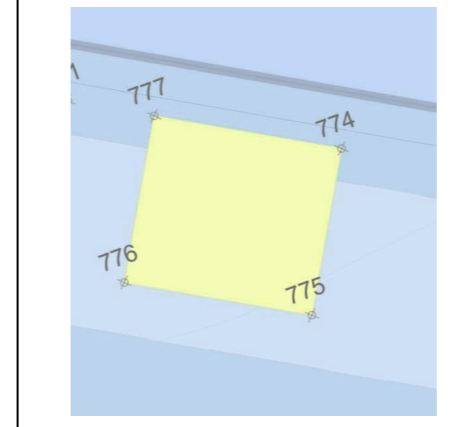
O-01.7.2



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 53

ESTACIÓN DE ATOCHA Calle: PASEO INFANTA ISABEL nº21

DATOS CATASTRALES: ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 4,50 X 5,00 = 22,50 m²

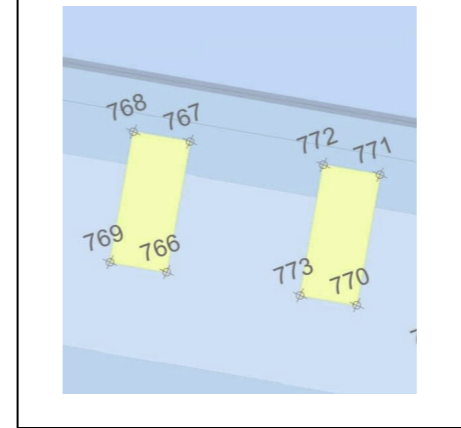
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
774	441706,399	4473097,251
775	441704,122	4473093,370
776	441699,810	4473095,901
777	441702,087	4473099,782

SUPERFICIE TOTAL: 22,50 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 54

ESTACIÓN DE ATOCHA Calle: PASEO INFANTA ISABEL nº21

DATOS CATASTRALES: ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 3,50 X 1,50 = 5,25 m²
 POLIGONO 2 de 3,50 X 1,50 = 5,25 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
766	441693,993	4473100,473
767	441695,764	4473103,492
768	441694,470	4473104,251
769	441692,699	4473101,232

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
770	441698,331	4473097,927
771	441700,102	4473100,946
772	441698,809	4473101,705
773	441697,037	4473098,687

SUPERFICIE TOTAL: 5,25 m²

SUPERFICIE TOTAL: 5,25 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

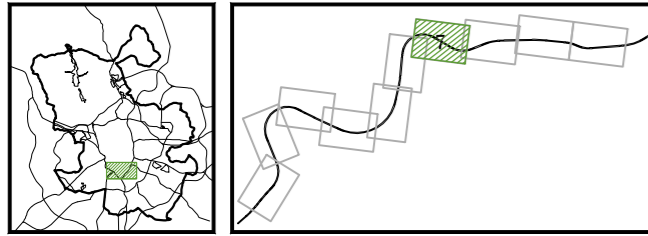
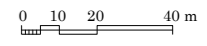


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000



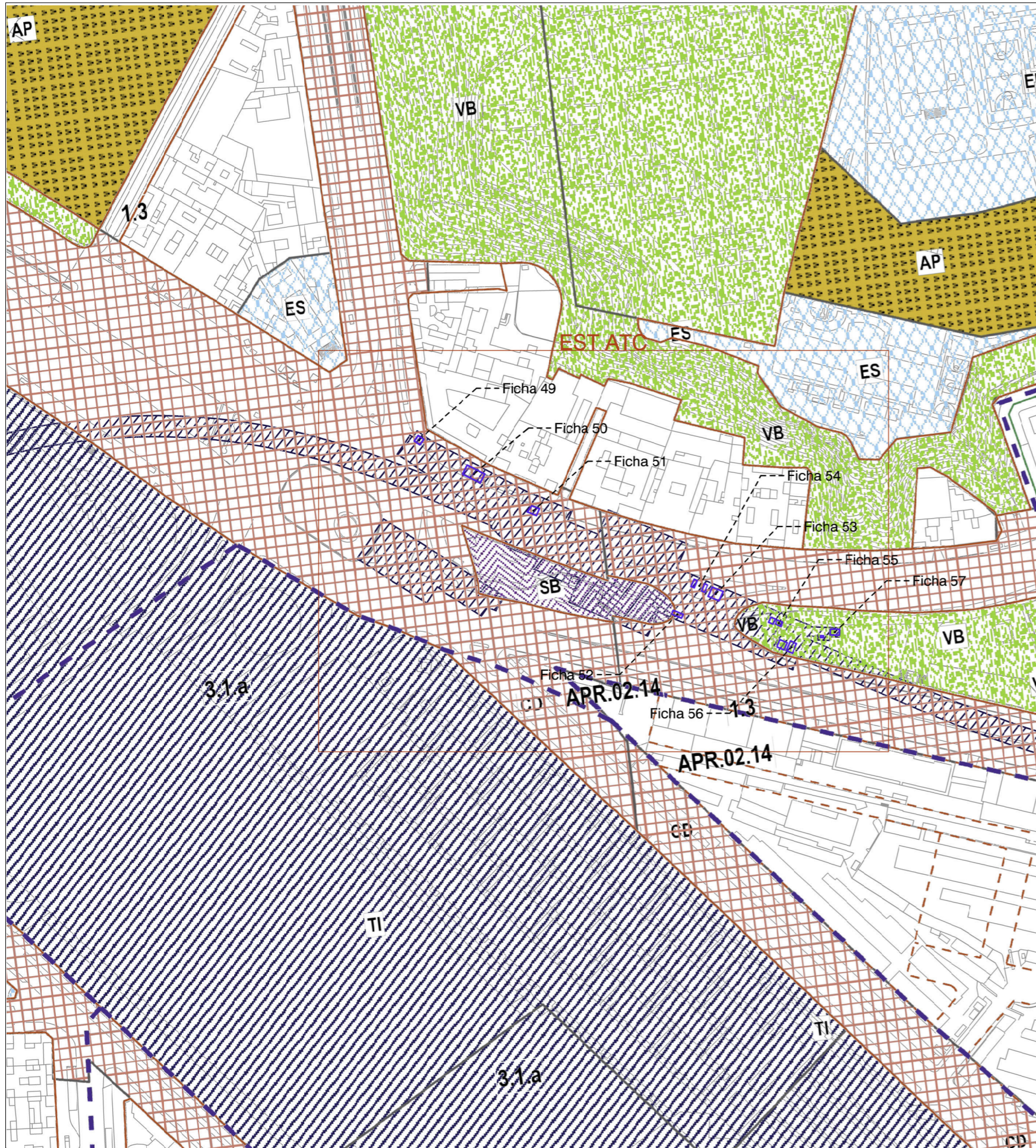
Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación UNP.4.03
	Ordenación Nivel de protección

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
DE Básico	SP Servicio Público
DS Singular	SB Básico
DP Privado	SS Singular
	SA Administración pública

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
TA Transporte ferroviario	TF Transporte ferroviario	Desarrollo Urb. Actualizado
TA Transporte aéreo	TA Transporte aéreo	Recintos ordenados
TI Intercambiadores	TI Intercambiadores	Residencial
TL Logística del transporte	TL Logística del transporte	Servicios colectivos
Vía pública principal	Vía pública principal	Zona verde
Vía pública secundaria	Vía pública secundaria	Vía pública principal

O-01.7.3



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
MUNICIPIO: MADRID
COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
PROVINCIA: MADRID
Nº de Orden: 55

FECHA: MAYO 2024

ESTACIÓN DE ATOCHA Calle: PASEO INFANTA ISABEL nº25

DATOS CATASTRALES ?????

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO
 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H15

POLIGONO 1	de 2,50 X 2,00	=	5,00 m ²
POLIGONO 2	de 2,75 X 2,00	=	5,50 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
778	441726,724	4473080,110
779	441727,986	4473082,262
780	441726,264	4473083,278
781	441724,999	4473081,122

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
782	441730,210	4473078,643
783	441731,222	4473080,368
784	441728,850	4473081,759
785	441727,838	4473080,034

SUPERFICIE TOTAL: 5,00 m² **SUPERFICIE TOTAL:** 5,50 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
MUNICIPIO: MADRID
COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
PROVINCIA: MADRID
Nº de Orden: 56

FECHA: MAYO 2024

ESTACIÓN DE ATOCHA Calle: PASEO INFANTA ISABEL nº25

DATOS CATASTRALES ?????

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO
 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H15

POLIGONO 1	de 3,50 X 3,50	=	12,25 m ²
POLIGONO 2	de 4,70 X 3,00	=	14,10 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
786	441730,333	4473068,073
787	441732,108	4473071,090
788	441729,091	4473072,865
789	441727,316	4473069,848

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
790	441736,220	4473070,193
791	441733,640	4473071,709
792	441731,252	4473067,661
793	441733,838	4473066,141

SUPERFICIE TOTAL: 12,25 m² **SUPERFICIE TOTAL:** 14,10 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

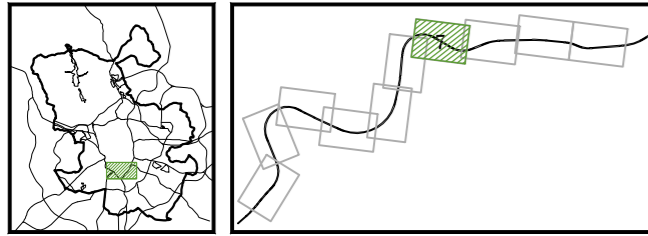
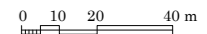
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000



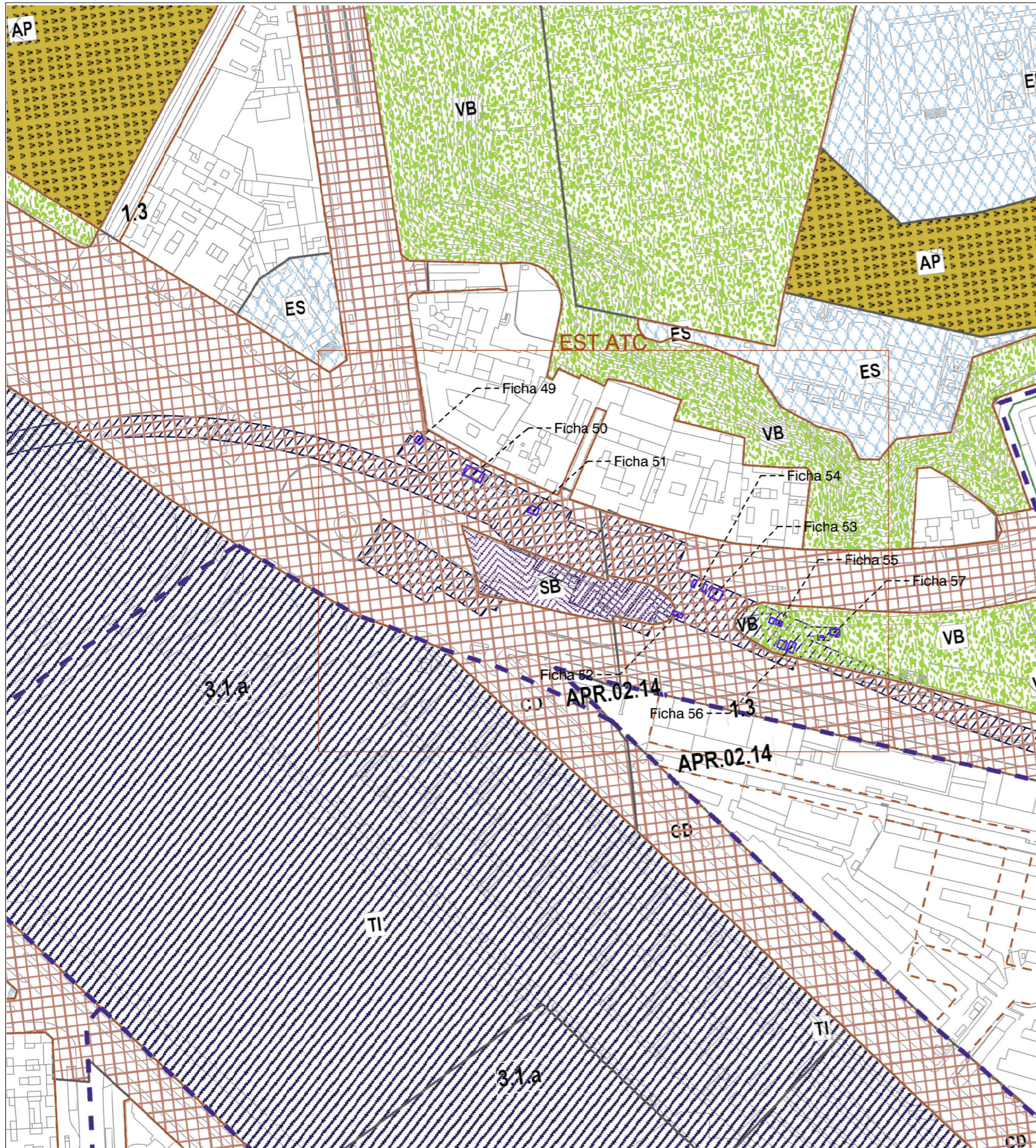
Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación Distrito Número de orden
	Ordenación Nivel de protección

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
DE Básico	SB Básico
DS Singular	SS Singular
DP Privado	Administración pública

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
TA Transporte ferroviario	TI Intercambiadores	Desarrollo Urb. Actualizado
TL Logística del transporte	Vía pública principal	Recintos ordenados
Vía pública secundaria	Vía pública principal	Residencial
		Servicios colectivos
		Zona verde
		Vía pública principal

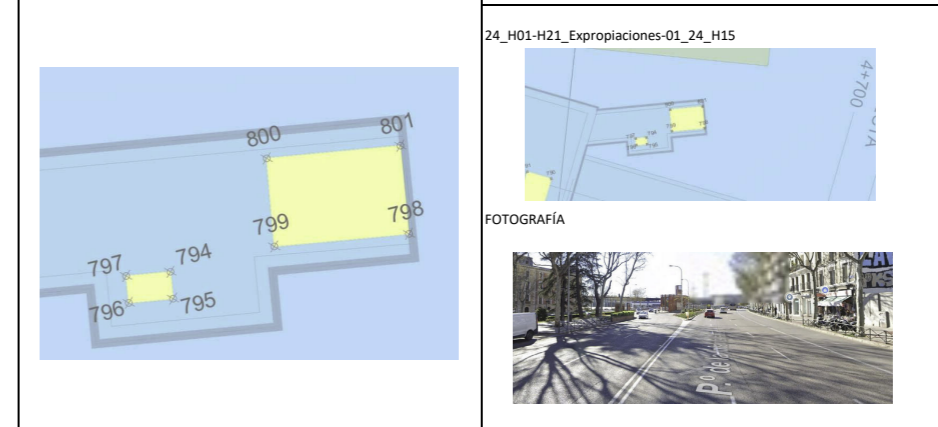
O-01.7.4



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 57

ESTACIÓN DE ATOCHA Calle: PASEO INFANTA ISABEL nº25

DATOS CATASTRALES: ?????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1	de 1,30 X 0,80	=	1,04 m ²
POLIGONO 2	de 3,95 X 2,62	=	10,35 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
794	441748,471	4473072,168
795	441748,348	4473071,377
796	441747,064	4473071,577
797	441747,186	4473072,367

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
798	441755,490	4473071,537
799	441751,590	4473072,147
800	441752,018	4473074,726
801	441755,892	4473074,126

SUPERFICIE TOTAL: 1,04 m²

SUPERFICIE TOTAL: 10,35 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

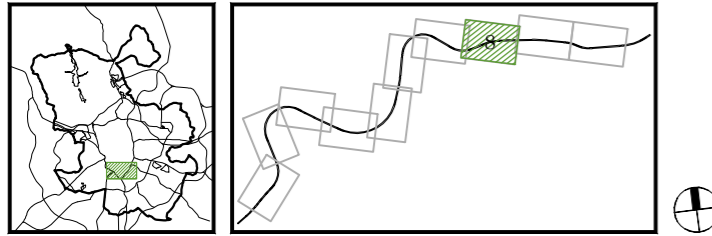
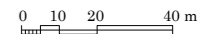
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000



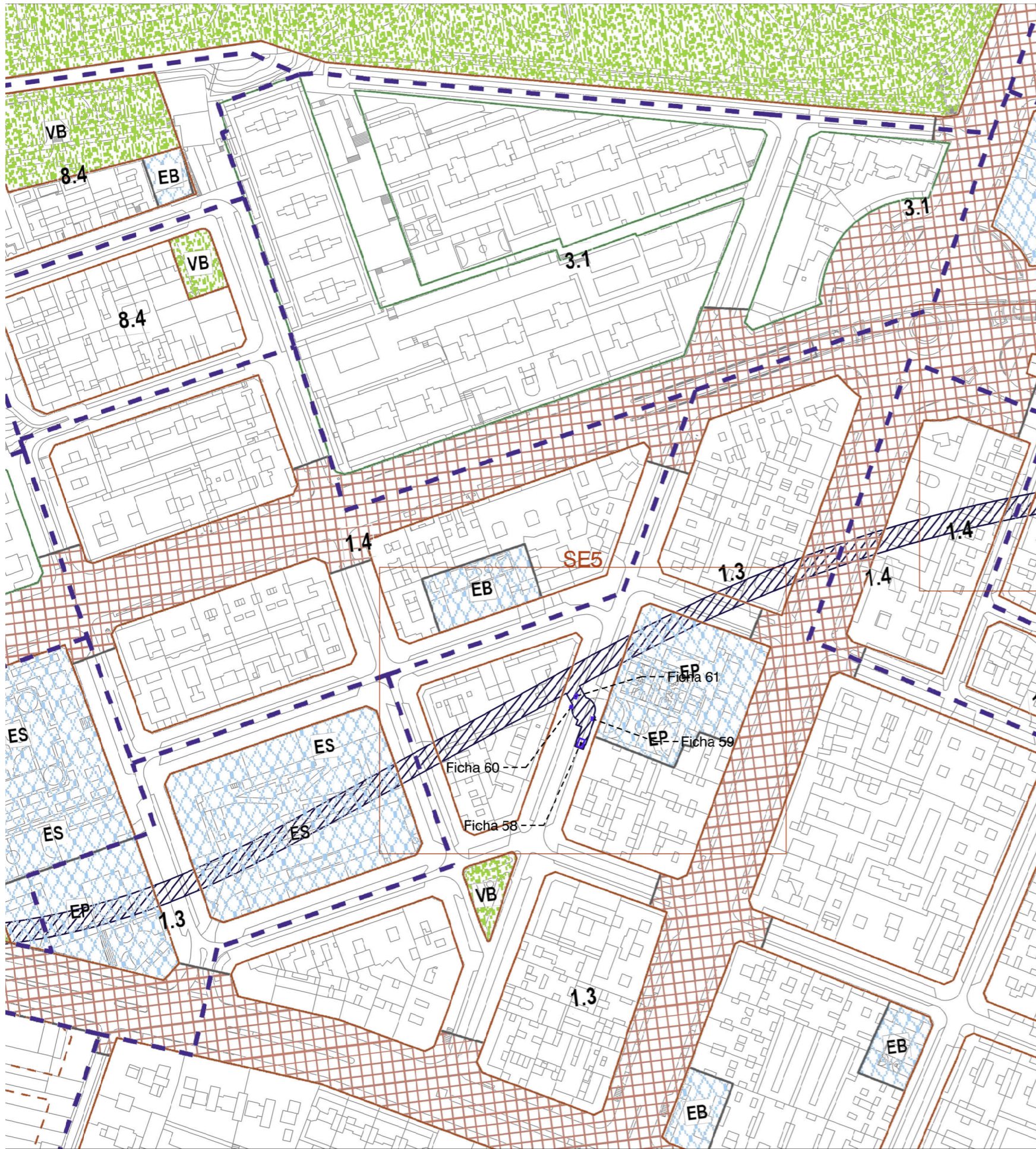
Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Distrito Número de orden
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación UNP.4.03 Número de orden
	Ordenación Nivel de protección

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
DE Básico	Servicio Público
DS Singular	SB Básico
DP Privado	SS Singular
	Administración pública

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
Transporte ferroviario	Transporte aéreo	Desarrollo Urb. Actualizado
Intercambiadores	Logística del transporte	Recintos ordenados
Vía pública principal	Vía pública secundaria	Residencial
		Servicios colectivos
		Zona verde
		Vía pública principal

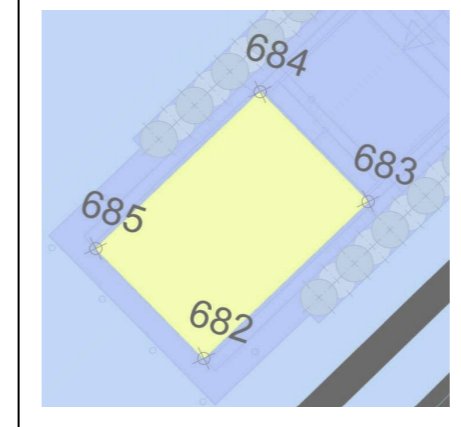
O-01.7.5



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 58

SALIDA DE EMERGENCIA 5 SE5 Calle: CALLE GUTENBERG nº16

DATOS CATASTRALES ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 3,70 X 2,50 = 9,25 m²

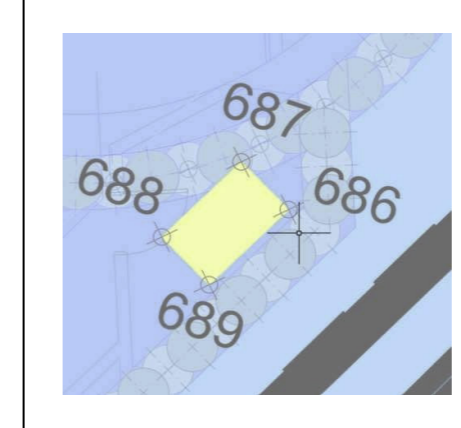
Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
682	442227,357	4473036,306
683	442229,050	4473039,595
684	442226,818	4473040,743
685	442225,125	4473037,455

SUPERFICIE TOTAL: 9,25 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 59

SALIDA DE EMERGENCIA 5 SE5 Calle: CALLE GUTENBERG nº16

DATOS CATASTRALES ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 1,30 X 0,80 = 1,04 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
686	442234,103	4473049,024
687	442233,392	4473049,390
688	442232,797	4473048,235
689	442233,508	4473047,868

SUPERFICIE TOTAL: 1,04 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

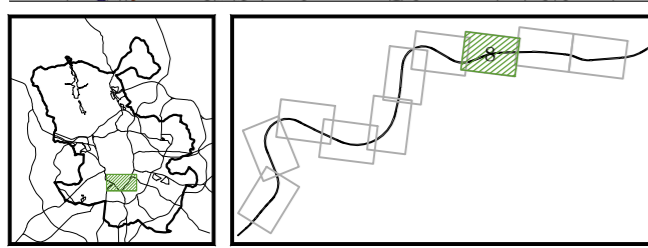


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



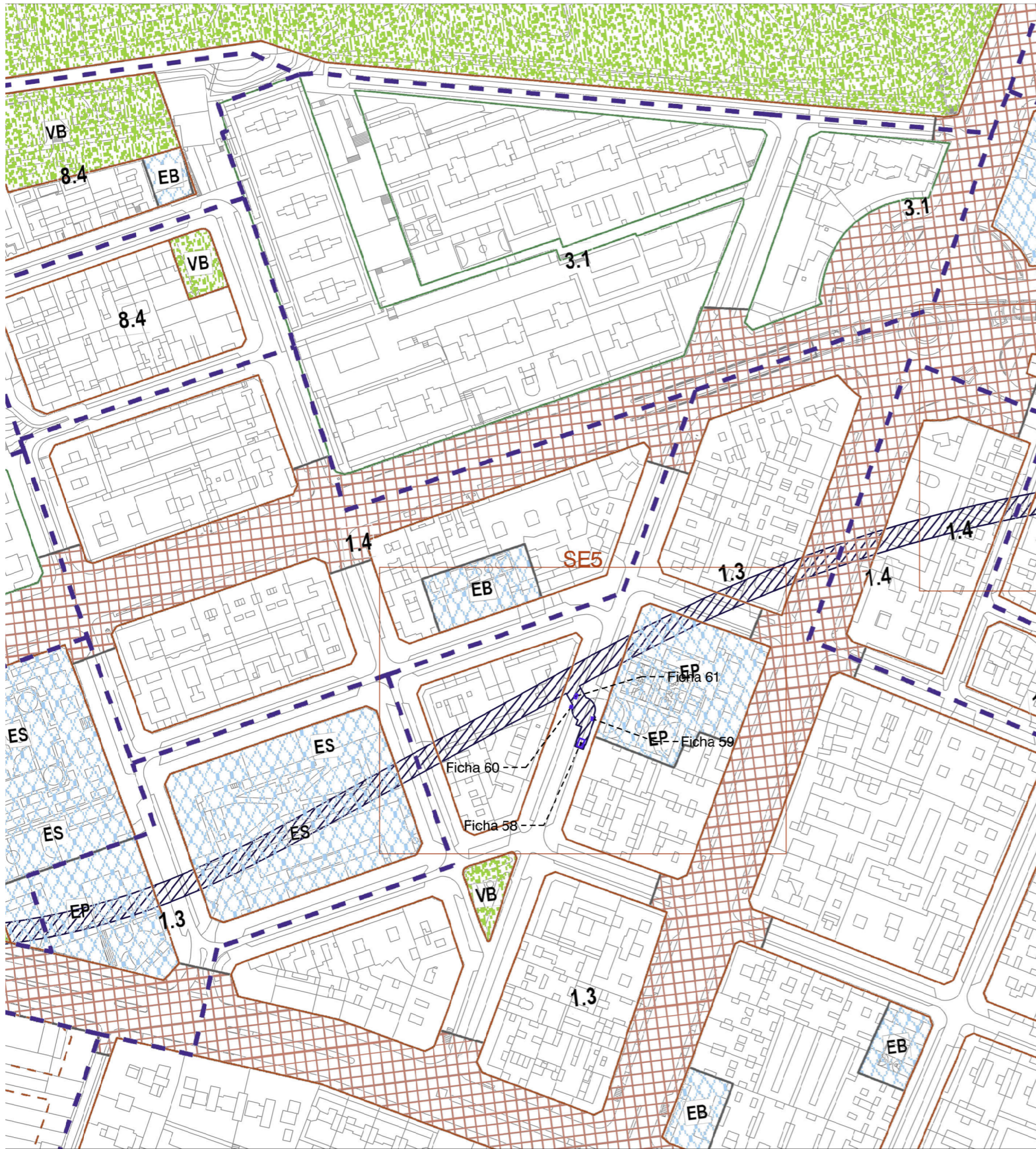
Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Distrito Número de orden
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación Número de orden
	Ordenación Nivel de protección

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
DE Básico	Servicio Público
DS Singular	SB Básico
DP Privado	SS Singular
	Administración pública

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
TA Transporte ferroviario	TA Transporte aéreo	Desarrollo Urb. Actualizado
TI Intercambiadores	TL Logística del transporte	Recintos ordenados
VP Vía pública principal	VP Vía pública secundaria	Residencial
		Servicios colectivos
		Zona verde
		Vía pública principal

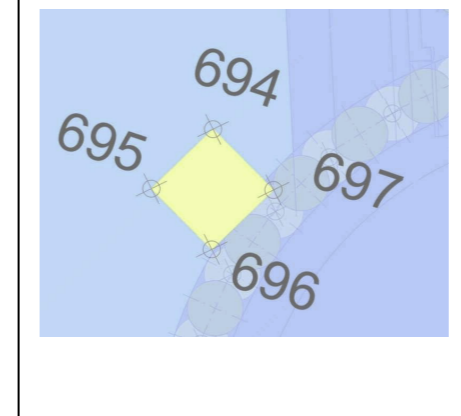
O-01.8.1



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 60

SALIDA DE EMERGENCIA 5 SE5 Calle: CALLE GUTENBERG nº11

DATOS CATASTRALES ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 1,00 X 1,00 = 1,00 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
694	442224,439	4473055,692
695	442223,986	4473054,801
696	442224,878	4473054,348
697	442225,331	4473055,240

SUPERFICIE TOTAL: 1,00 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 61

SALIDA DE EMERGENCIA 5 SE5 Calle: CALLE GUTENBERG nº11

DATOS CATASTRALES ????? REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO



POLIGONO 1 de 2,00 X 1,00 = 2,00 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
690	442228,434	4473060,079
691	442227,545	4473060,537
692	442226,629	4473058,759
693	442227,518	4473058,301

SUPERFICIE TOTAL: 2,00 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

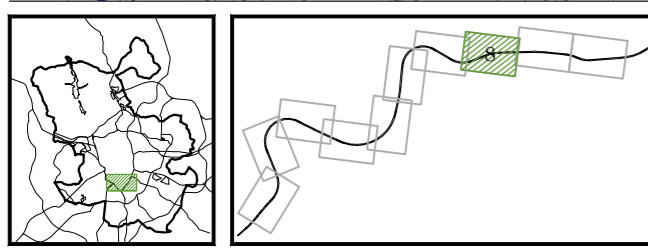


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m



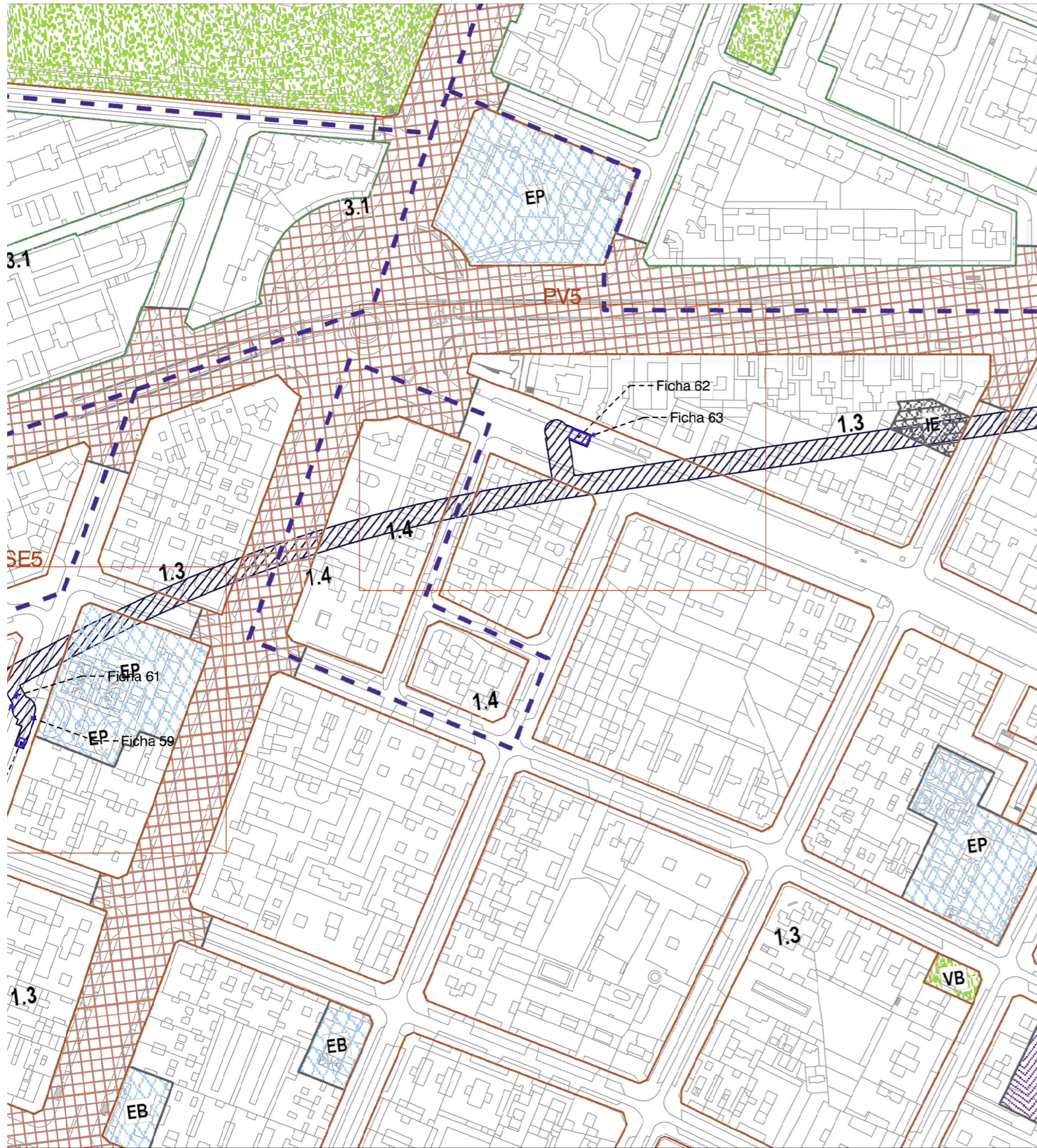
Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Distrito Número de orden
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación UNP.4.03 Número de orden
	Ordenación Nivel de protección

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
Deportivo	Servicio Público
DE Básico	SB Básico
DS Singular	SS Singular
DP Privado	Administración pública

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
TA Transporte ferroviario	TA Transporte aéreo	Desarrollo Urb. Actualizado
TI Intercambiadores	TL Logística del transporte	Recintos ordenados
TP Vía pública principal	TP Vía pública secundaria	Residencial
		Servicios colectivos
		Zona verde
		Vía pública principal

O-01.8.2



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 62

POZO VENTILACIÓN 5 PV5 Calle: CALLE CAVANILLES nº3

DATOS CATASTRALES: ?????

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO: 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H17

FOTOGRAFÍA

POLIGONO 1 de 8,50 X 4,30 = 36,89 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
674	442495,277	4473142,446
675	442493,164	4473138,700
676	442485,761	4473142,876
677	442487,873	4473146,621

SUPERFICIE TOTAL: 36,89 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 63

POZO VENTILACIÓN 5 PV5 Calle: CALLE CAVANILLES nº3

DATOS CATASTRALES: ?????

REFERENCIA A PLANOS DE LISTADO: 24_H01-H21_Expropiaciones-01_24_H17

FOTOGRAFÍA

POLIGONO 1 de 1,00 X 1,00 = 1,00 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
678	442497,027	4473143,423
679	442497,898	4473142,932
680	442497,407	4473142,061
681	442496,535	4473142,552

SUPERFICIE TOTAL: 1,00 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

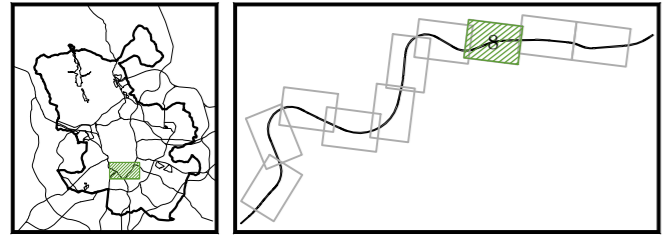
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

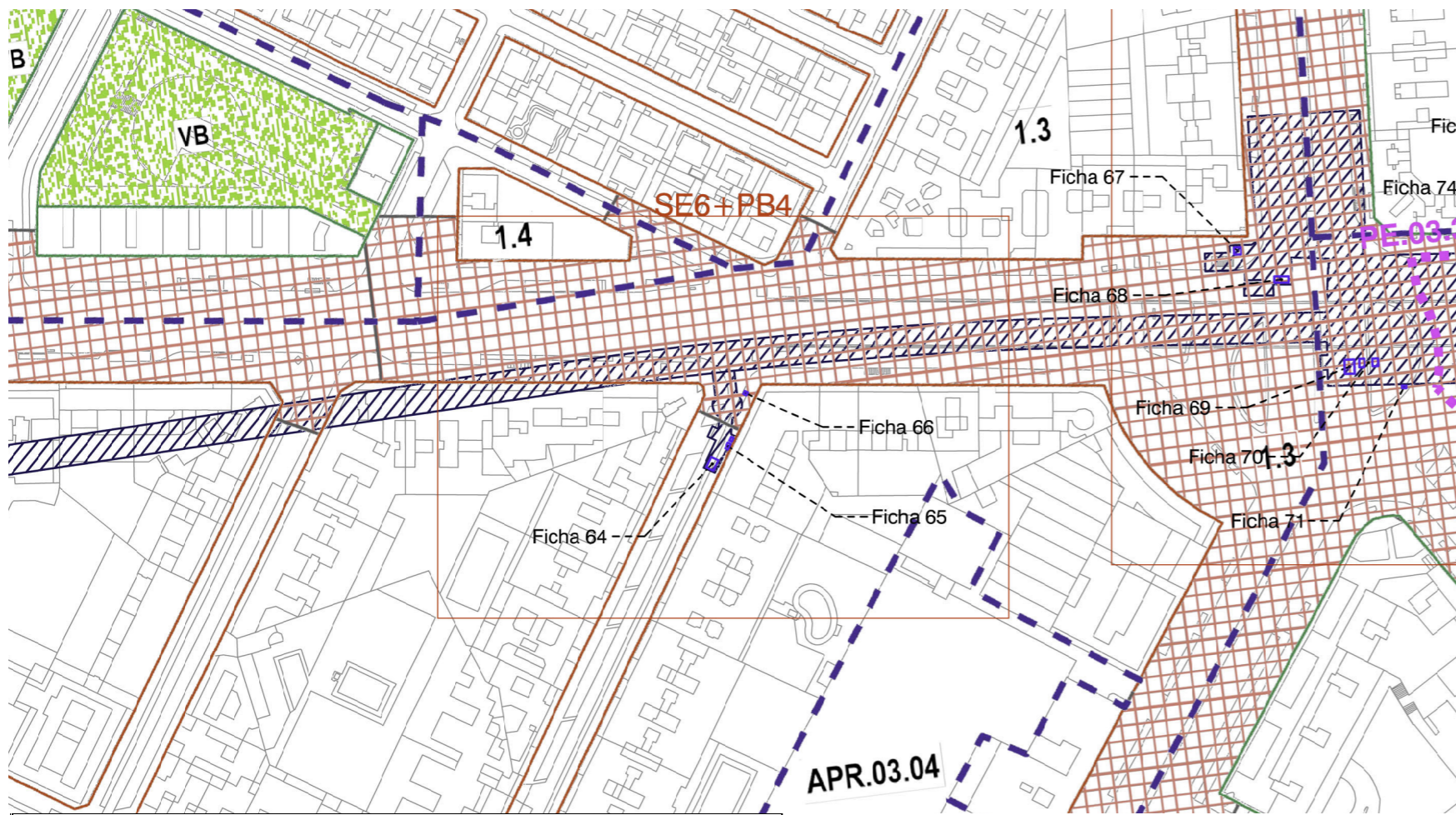
Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000 0 10 20 40 m

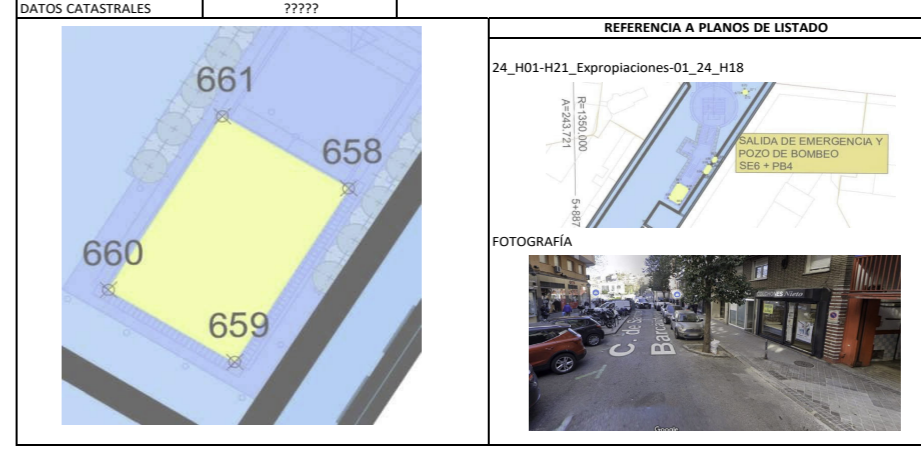


Alineaciones	Ambitos de Ordenación	Ambitos de Ordenación	Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales	Trazado indicativo (APR)
Alineación Oficial	Limite del ámbito	AOE.00.01 Ordenación especial	Zonas Verdes	EB Básico	Servicios de transporte	Desarrollo Urb. Actualizado
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel	7.2.a Norma zonal	VB Básica	ES Singular	Transporte ferroviario	Recintos ordenados
	Ordenación Cuadrante Número de orden	API.14.07 Planeamiento incorporado	VS Singular	EP Privado	Transporte aéreo	Residencial
	Ordenación Número de orden	APE.05.14 Planeamiento específico	DE Deportivo	EP Servicio Público	Intercambiadores	Servicios colectivos
	Ordenación Nivel de protección	APR.21.05 Planeamiento remitido	DS Singular	SB Básico	Logística del transporte	Zona verde
			DP Privado	SS Singular	Vía pública principal	Vía pública principal
				SA Administración pública	Vía pública secundaria	Vía pública principal

O-01.8.3



SALIDA DE EMERGENCIA 6 SE6 Calle: CALLE SÁNCHEZ BARCAIZTEGUI nº40



POLIGONO 1 de 3,70 X 2,50 = 9,25 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
658	442938,372	4473098,256
659	442936,409	4473095,121
660	442934,282	4473096,452
661	442936,244	4473099,587

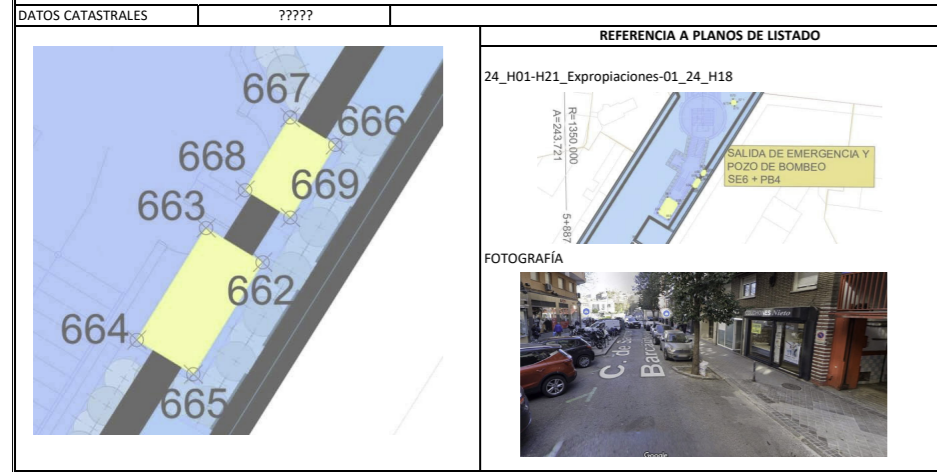
SUPERFICIE TOTAL: 9,25 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
 MUNICIPIO: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
 PROVINCIA: MADRID
 Nº de Orden: 65

FECHA: MAYO 2024

SALIDA DE EMERGENCIA 6 SE6 Calle: CALLE SÁNCHEZ BARCAIZTEGUI nº40



POLIGONO 1 de 2,00 X 1,00 = 2,00 m²
 POLIGONO 2 de 1,30 X 0,8 = 1,04 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
662	442942,952	4473102,870
663	442942,104	4473103,401
664	442941,043	4473101,705
665	442941,891	4473101,175

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
666	442944,066	4473104,651
667	442943,387	4473105,075
668	442942,698	4473103,973
669	442943,376	4473103,549

SUPERFICIE TOTAL: 2,00 m²

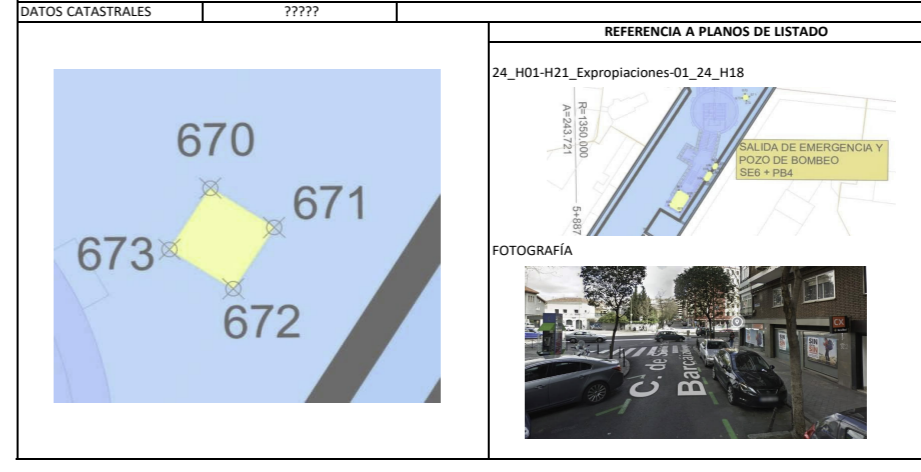
SUPERFICIE TOTAL: 1,04 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
 MUNICIPIO: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
 PROVINCIA: MADRID
 Nº de Orden: 66

FECHA: MAYO 2024

SALIDA DE EMERGENCIA 6 SE6 Calle: CALLE SÁNCHEZ BARCAIZTEGUI nº40



POLIGONO 1 de 1,00 X 1,00 = 1,00 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
670	442649,296	4473118,960
671	442950,133	4473118,413
672	442949,586	4473117,576
673	442948,749	4473118,123

SUPERFICIE TOTAL: 1,00 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

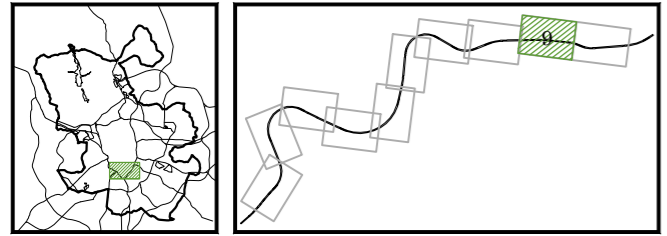
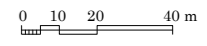
Noviembre 2024



Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000



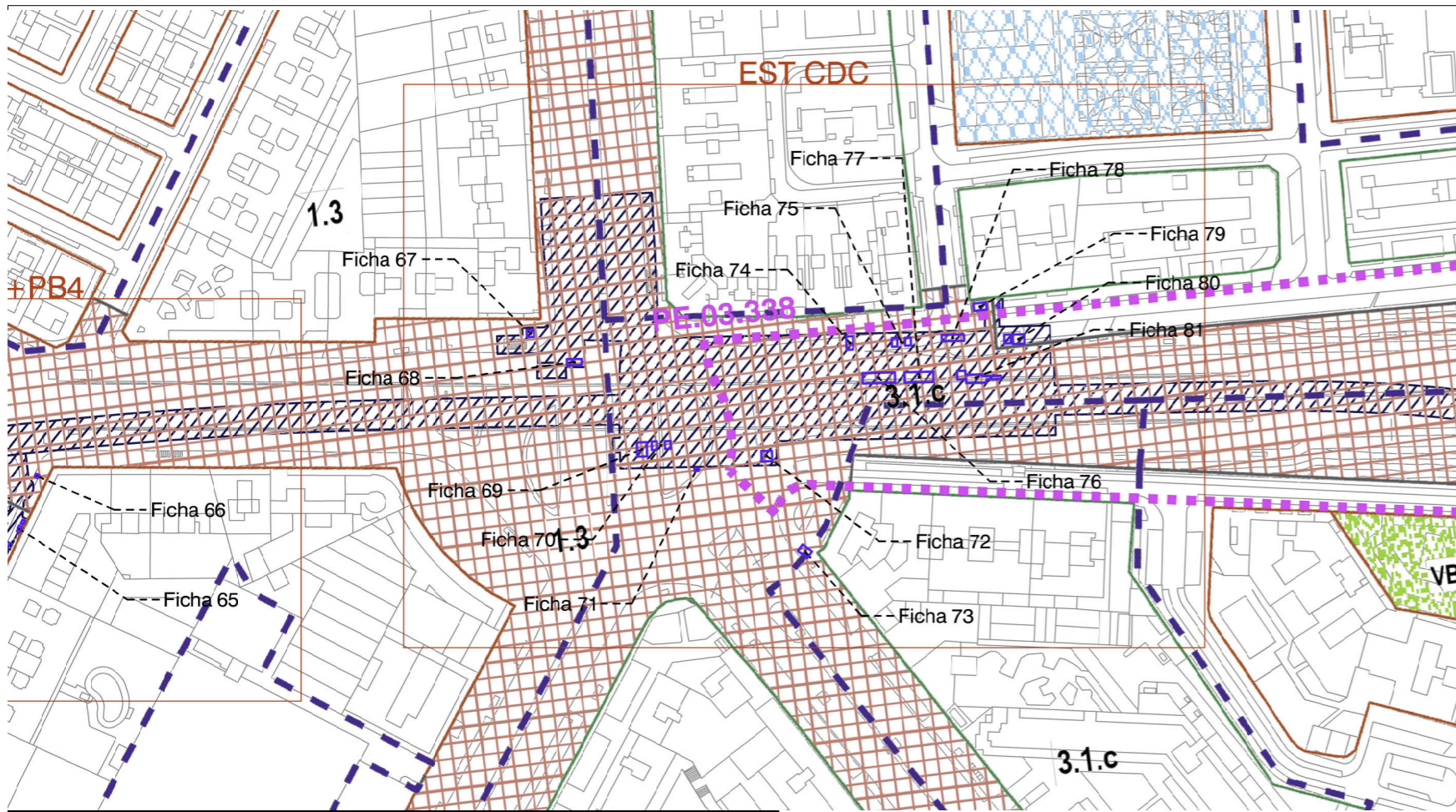
Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	<ul style="list-style-type: none"> Ordenación Grado Ordenación Distrito Ordenación Nivel Ordenación Número de orden
Alineación con volumetría específica	<ul style="list-style-type: none"> Ordenación Cuadrante Ordenación Número de orden Ordenación Número de orden Ordenación Nivel de protección

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento	Servicios infraestructurales
Zonas Verdes	<ul style="list-style-type: none"> EB Básico ES Singular EP Privado 	<ul style="list-style-type: none"> ITF Transporte ferroviario ITA Transporte aéreo ITL Intercambiadores ITL Logística del transporte
<ul style="list-style-type: none"> VB Básica VS Singular 	Servicio Público	<ul style="list-style-type: none"> Vía pública principal Vía pública secundaria
<ul style="list-style-type: none"> DE Básico DS Singular DP Privado 	<ul style="list-style-type: none"> SB Básico SS Singular SA Administración pública 	

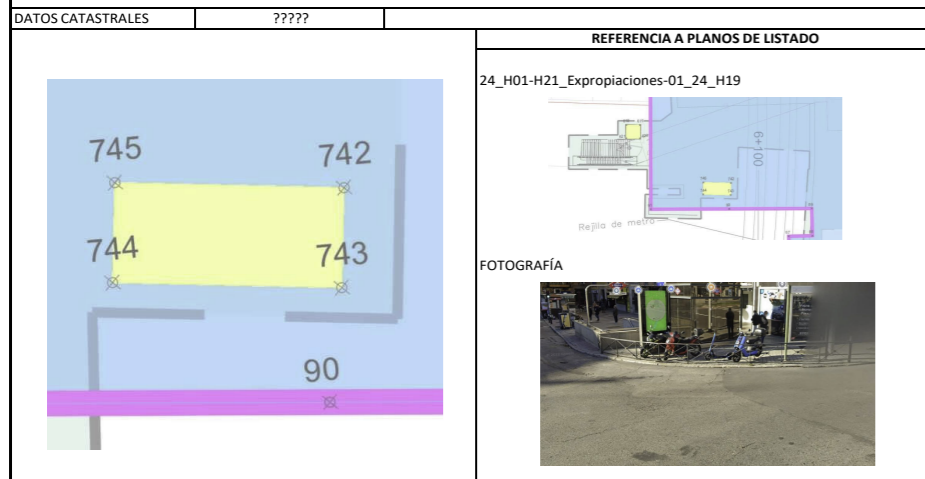
Trazado indicativo (APR)	Desarrollo Urb. Actualizado
	<ul style="list-style-type: none"> Recintos ordenados Residencial Servicios colectivos Zona verde Vía pública principal

O-01.9.1



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 68

ESTACIÓN CONDE DE CASAL Calle: PLAZA CONDE DE CASAL nº2



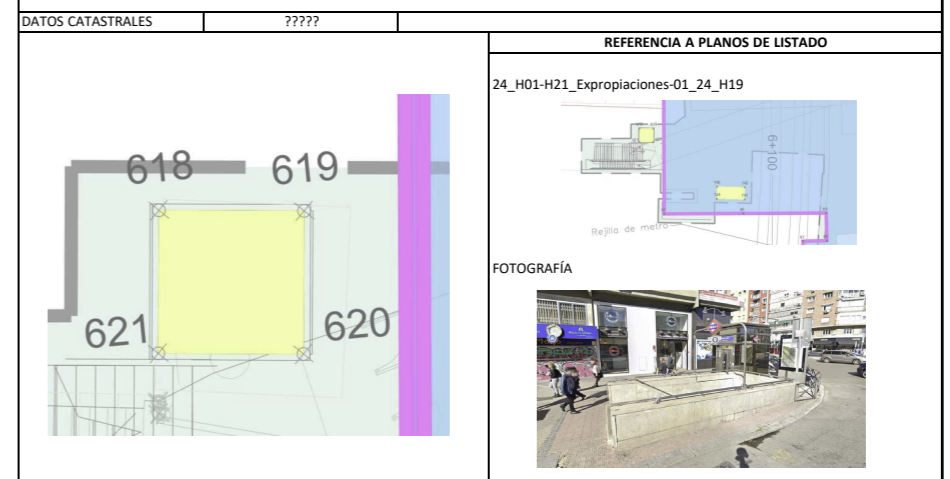
POLIGONO 1 de 4,50 X 2,00 = 9,00 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
742	443125,180	4473133,620
743	443124,939	4473131,635
744	443120,471	4473132,178
745	443120,713	4473134,163

SUPERFICIE TOTAL: 9,00 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 67

ESTACIÓN CONDE DE CASAL Calle: PLAZA CONDE DE CASAL nº2



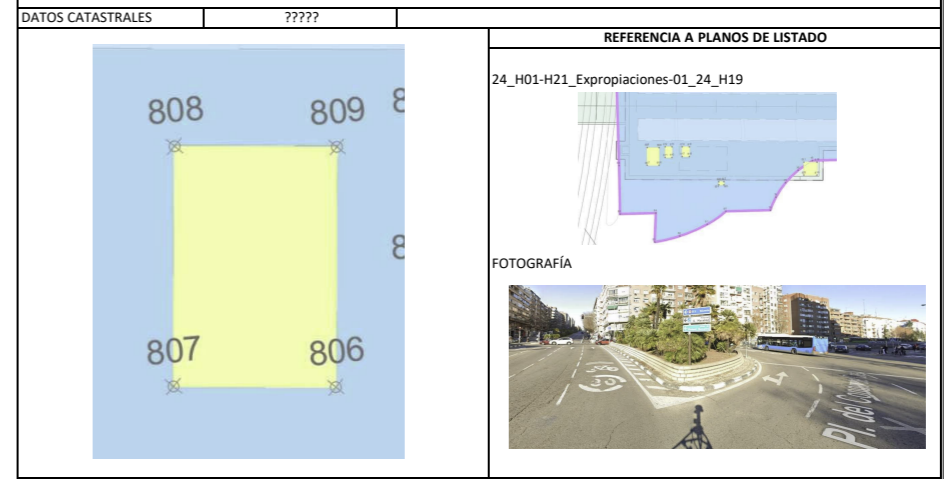
POLIGONO 1 de 2,25 X 2,25 = 5,06 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
618	443109,148	4473144,885
619	443111,386	4473144,653
620	443111,155	4473142,415
621	443108,917	4473142,646

SUPERFICIE TOTAL: 5,06 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 69

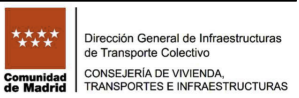
ESTACIÓN CONDE DE CASAL Calle: PLAZA CONDE DE CASAL



POLIGONO 1 de 4,50 X 3,00 = 13,50 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
806	443142,068	4473100,385
807	443139,085	4473100,693
808	443139,546	4473105,158
809	443142,530	4473104,850

SUPERFICIE TOTAL: 13,50 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

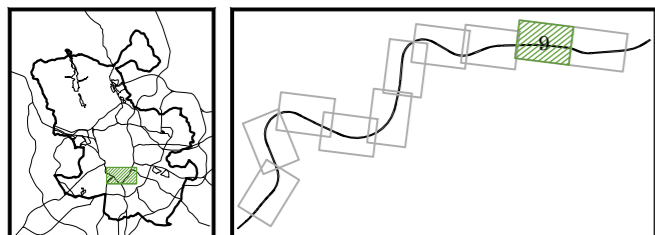


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000



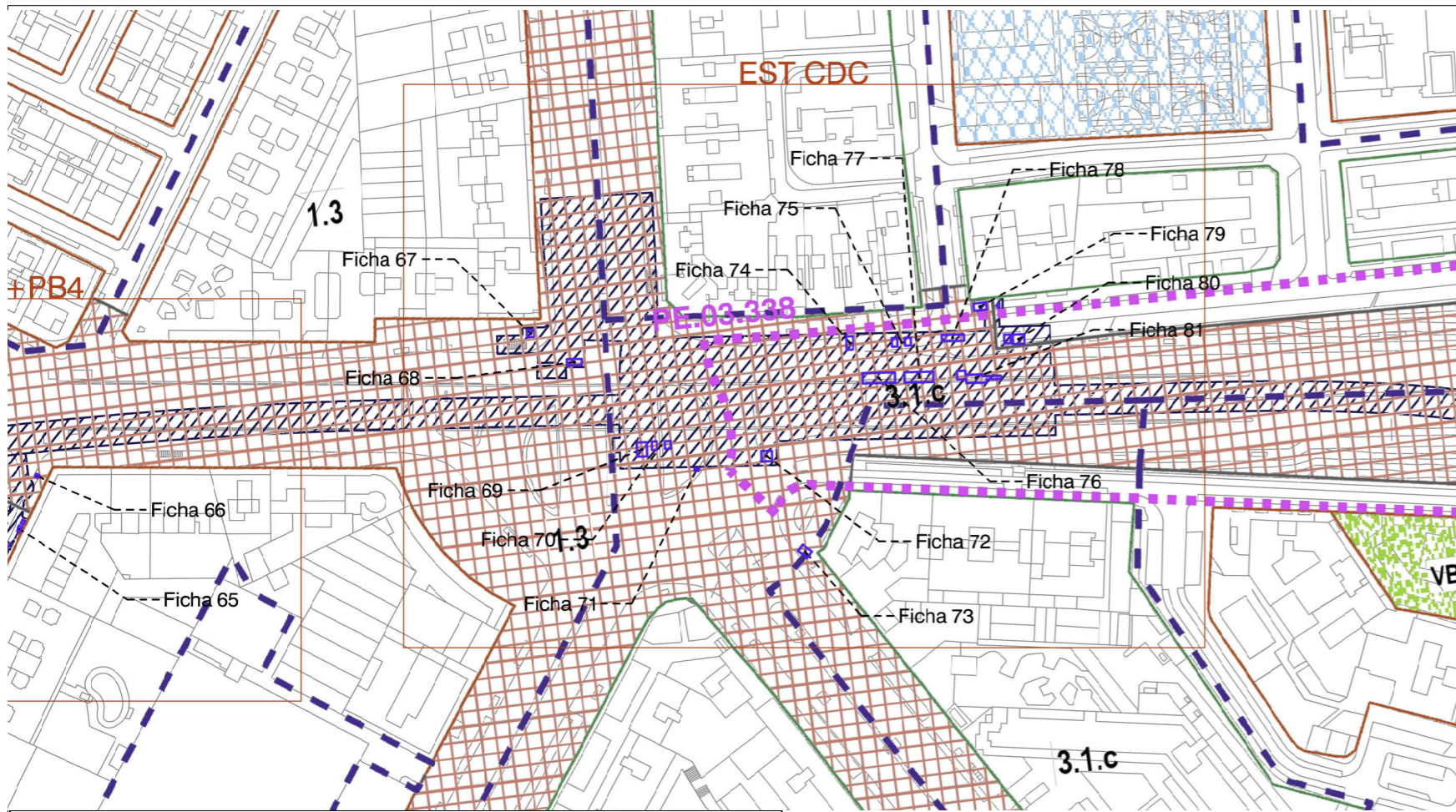
Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación UNP.4.03
	Ordenación Nivel de protección NUP.2

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
Deportivo	SP Servicio Público
DE Básico	SB Básico
DS Singular	SS Singular
DP Privado	SA Administración pública

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
TA Transporte ferroviario	TF Transporte ferroviario	Desarrollo Urb. Actualizado
TA Transporte aéreo	TA Transporte aéreo	Recintos ordenados
TI Intercambiadores	TI Intercambiadores	Residencial
TL Logística del transporte	TL Logística del transporte	Servicios colectivos
Vía pública principal	Vía pública principal	Zona verde
Vía pública secundaria	Vía pública secundaria	Vía pública principal

O-01.9.2

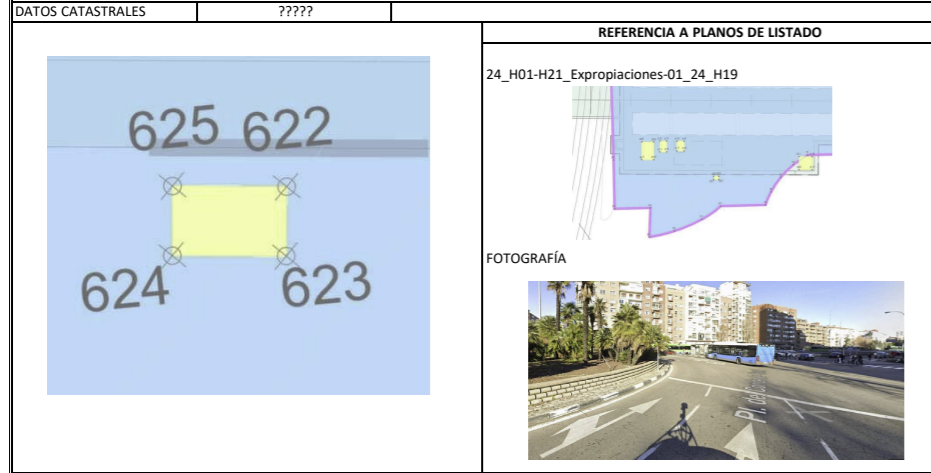


PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
 MUNICIPIO: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
 PROVINCIA: MADRID
 Nº de Orden: 71

FECHA: MAYO 2024

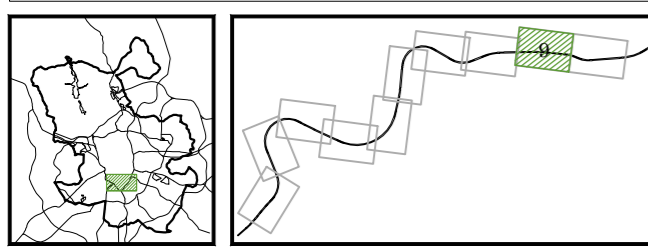
ESTACIÓN CONDE DE CASAL
 Calle: PLAZA CONDE DE CASAL



POLIGONO 1 de 1,30 X 0,8 = 1,04 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
622	443157,796	4473094,634
623	443157,712	4473093,838
624	443156,421	4473093,970
625	443156,503	4473094,769

SUPERFICIE TOTAL: 1,04 m²



Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación UNP.4.03
	Ordenación Nivel de protección NUP.2

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
Deportivo	SP Servicio Público
DE Básico	SB Básico
DS Singular	SS Singular
DP Privado	AP Administración pública

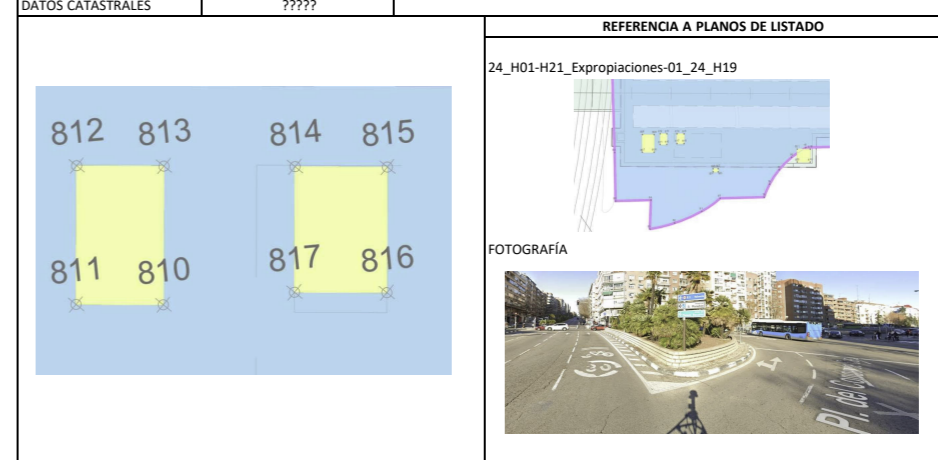
Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
ITF Transporte ferroviario	TA Transporte aéreo	Desarrollo Urb. Actualizado
ITL Intercambiadores	TL Logística del transporte	Recintos ordenados
IP Vía pública principal	IS Vía pública secundaria	Residencial
		Servicios colectivos
		Zona verde
		Vía pública principal

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
 MUNICIPIO: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
 PROVINCIA: MADRID
 Nº de Orden: 70

FECHA: MAYO 2024

ESTACIÓN CONDE DE CASAL
 Calle: PLAZA CONDE DE CASAL



POLIGONO 1 de 2,75 X 1,70 = 4,68 m²
 POLIGONO 2 de 2,75 X 1,70 = 4,68 m²

Nº PTO.	COORDENADAS		Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y		X	Y
810	443145,462	4473102,030	814	443148,285	4473104,489
811	443143,770	4473102,205	815	443150,076	4473104,304
812	443144,051	4473104,926	816	443149,821	4473101,840
813	443145,743	4473104,752	817	443148,031	4473102,025

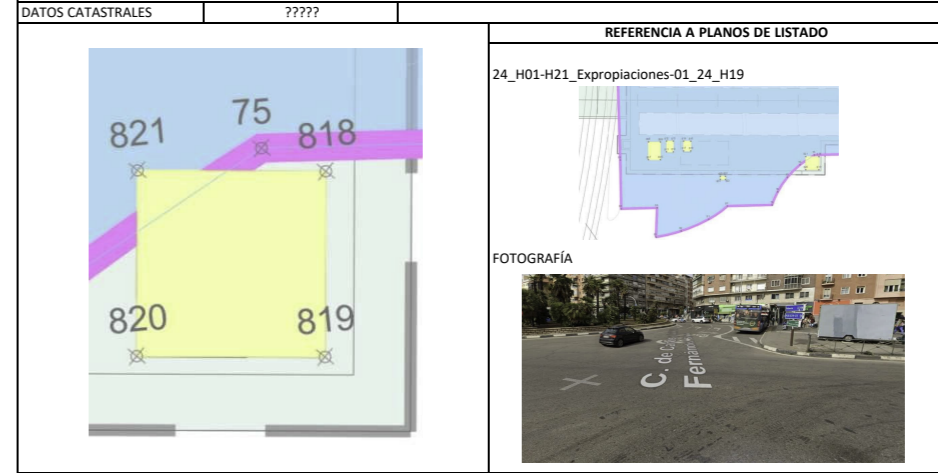
SUPERFICIE TOTAL: 4,68 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
 MUNICIPIO: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
 PROVINCIA: MADRID
 Nº de Orden: 72

FECHA: MAYO 2024

ESTACIÓN CONDE DE CASAL
 Calle: PLAZA CONDE DE CASAL



POLIGONO 1 de 3,30 X 3,30 = 10,89 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
818	443181,473	4473097,279
819	443181,134	4473093,997
820	443177,851	4473094,336
821	443178,190	4473097,618

SUPERFICIE TOTAL: 10,89 m²



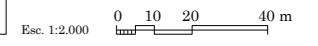
Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

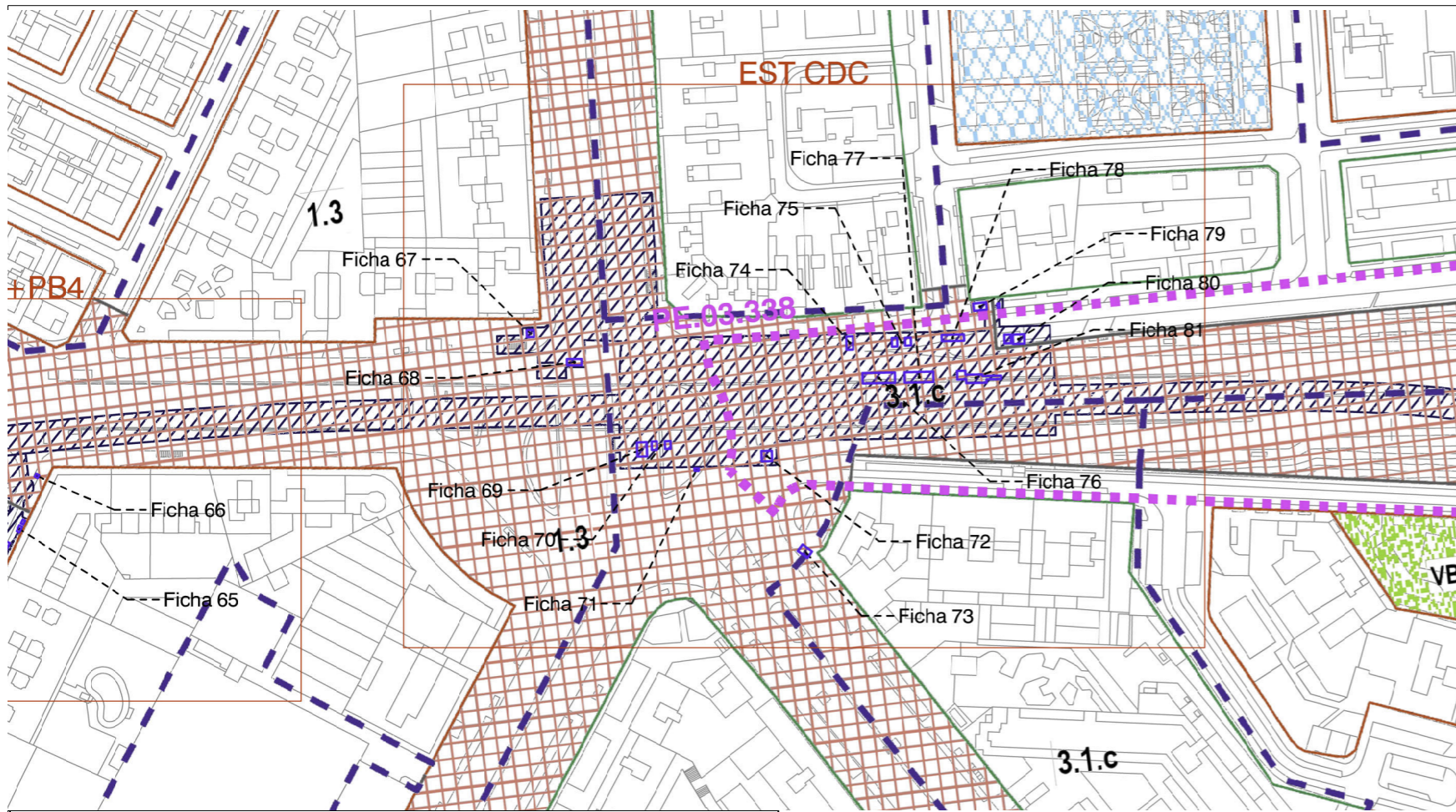


Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

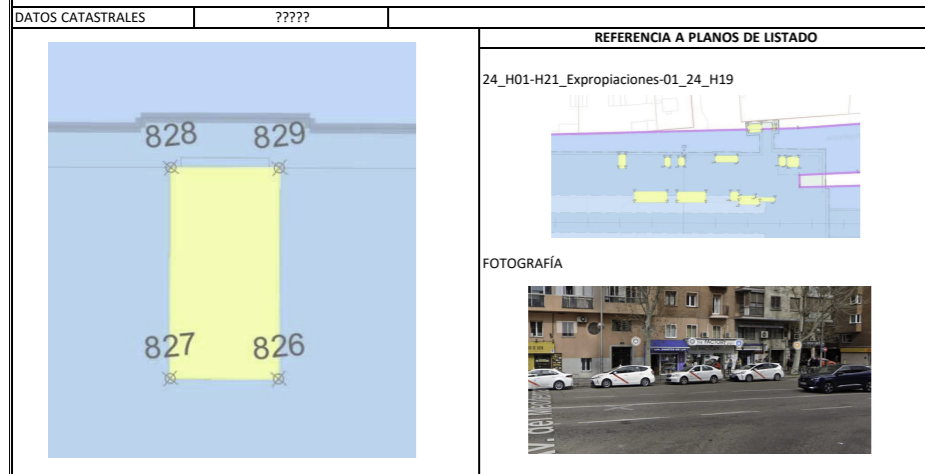


O-01.9.3



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 74

ESTACIÓN CONDE DE CASAL Calle: AVENIDA DEL MEDITERRÁNEO nº43



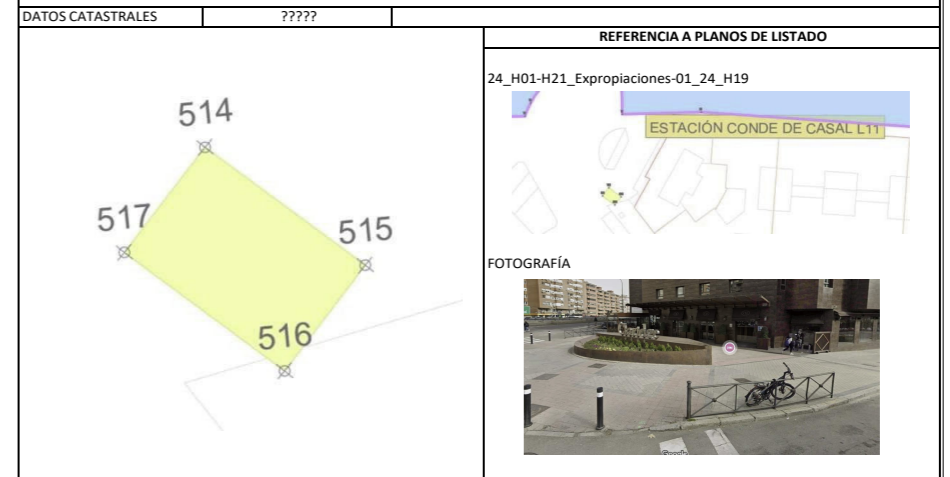
POLIGONO 1 de 4,25 X 2,15 = 9,14 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
826	443211,147	4473125,832
827	443209,008	4473126,053
828	443209,44	4473130,279
829	443211,581	4473130,058

SUPERFICIE TOTAL: 9,14 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 73

ESTACIÓN CONDE DE CASAL Calle: PLAZA CONDE DE CASAL



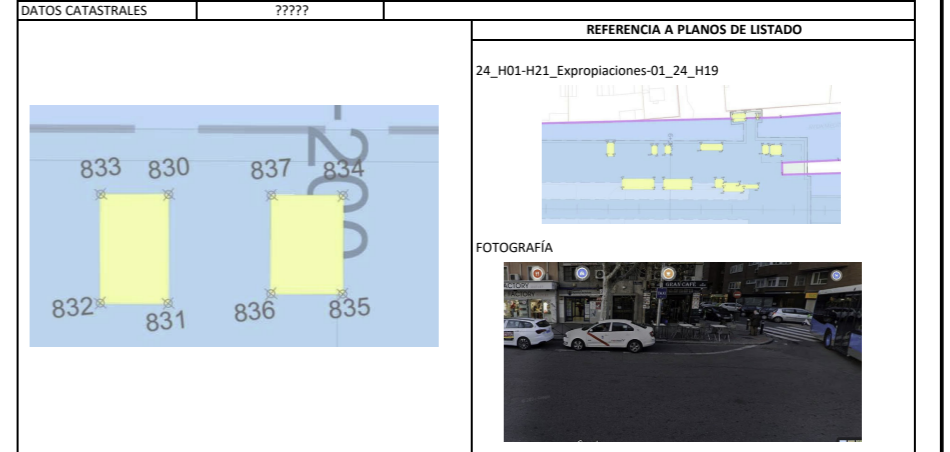
POLIGONO 1 de 3,75 X 2,52 = 9,45 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
514	443187,330	4473066,583
515	443190,105	4473064,042
516	443188,397	4473062,175
517	443185,623	4473064,729

SUPERFICIE TOTAL: 9,45 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 75

ESTACIÓN CONDE DE CASAL Calle: AVENIDA DEL MEDITERRÁNEO nº45



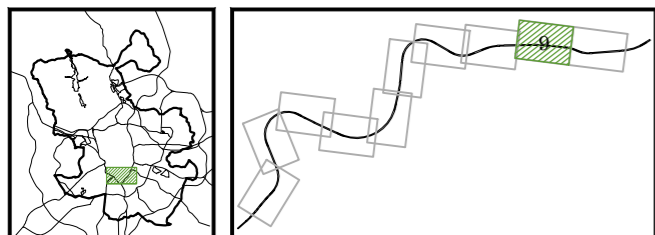
POLIGONO 1 de 2,75 X 1,7 = 4,68 m²
 POLIGONO 2 de 2,50 X 1,8 = 4,50 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
830	443225,347	4473127,782
831	443225,065	4473125,047
832	443223,374	4473125,222
833	443223,656	4473127,957

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
834	443229,689	4473127,327
835	443229,434	4473124,853
836	443227,643	4473125,038
837	443227,898	4473127,512

SUPERFICIE TOTAL: 4,68 m²

SUPERFICIE TOTAL: 4,50 m²

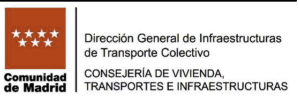


Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación Distrito Número de orden
	Ordenación Nivel de protección

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
Deportivo	SP Servicio Público
DE Básico	SB Básico
DS Singular	SS Singular
DP Privado	Administración pública

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
Transporte ferroviario	Transporte aéreo	Desarrollo Urb. Actualizado
Intercambiadores	Logística del transporte	Recintos ordenados
Vía pública principal	Vía pública secundaria	Residencial
		Servicios colectivos
		Zona verde
		Vía pública principal



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

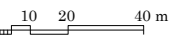


REVISADO: Noviembre 2024

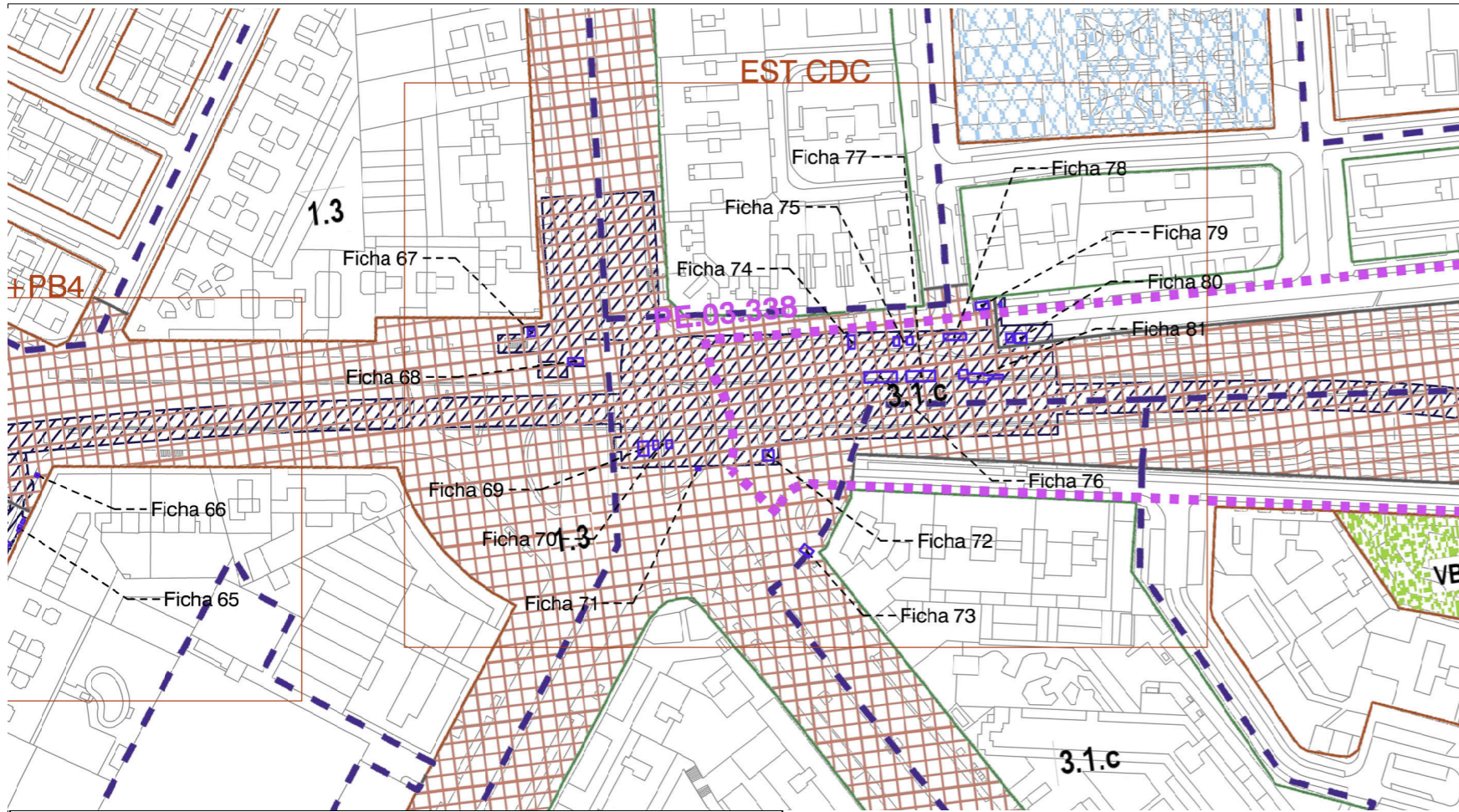
Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000



O-01.9.4

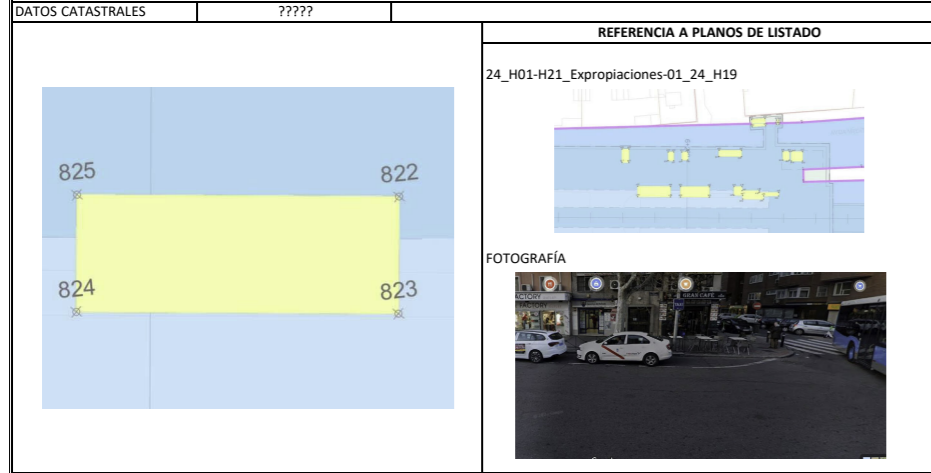


PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
 MUNICIPIO: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
 PROVINCIA: MADRID
 Nº de Orden: 77

FECHA: MAYO 2024

ESTACIÓN CONDE DE CASAL
 Calle: AVENIDA DEL MEDITERRÁNEO nº45



POLIGONO 1 de 9,00 X 3,32 = 29,88 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
822	443235,338	4473115,790
823	443234,994	4473112,498
824	443226,038	4473113,436
825	443226,382	4473116,728

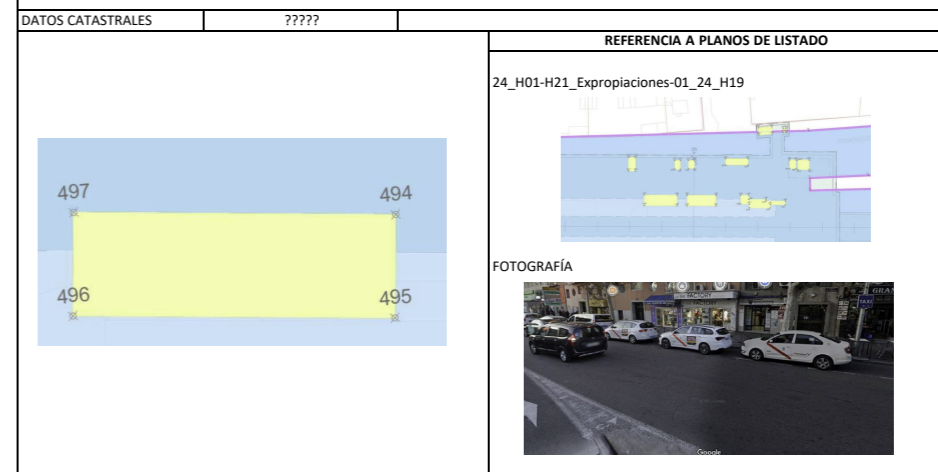
SUPERFICIE TOTAL: 29,88 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
 MUNICIPIO: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
 PROVINCIA: MADRID
 Nº de Orden: 76

FECHA: MAYO 2024

ESTACIÓN CONDE DE CASAL
 Calle: AVENIDA DEL MEDITERRÁNEO nº45



POLIGONO 1 de 10,21 X 3,32 = 33,90 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
494	443223,284	4473117,052
495	443222,940	4473113,760
496	443212,785	4473114,823
497	443213,130	4473118,121

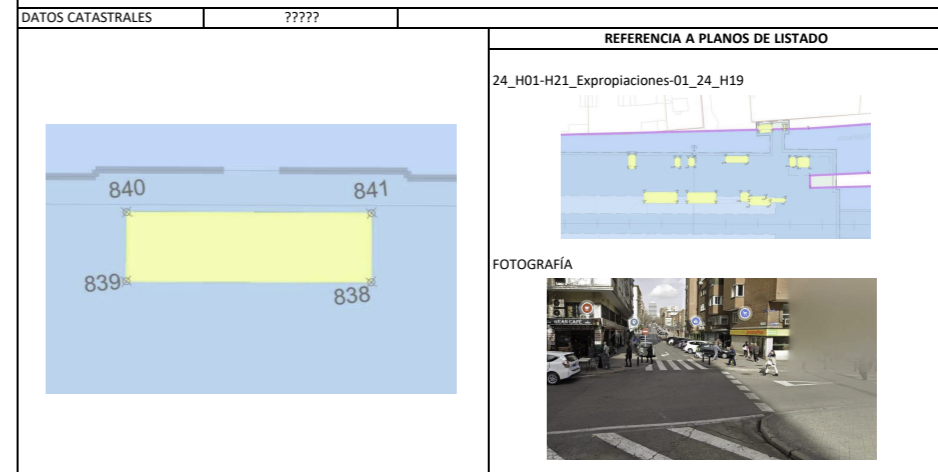
SUPERFICIE TOTAL: 33,90 m²

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL
 MUNICIPIO: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID

SUBTRAMO: -
 PROVINCIA: MADRID
 Nº de Orden: 78

FECHA: MAYO 2024

ESTACIÓN CONDE DE CASAL
 Calle: AVENIDA DEL MEDITERRÁNEO nº47



POLIGONO 1 de 7,00 X 2,00 = 14,00 m²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
838	443246,188	4473124,256
839	443239,227	4473124,974
840	443239,432	4473126,964
841	443246,394	4473126,245

SUPERFICIE TOTAL: 14,00 m²



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

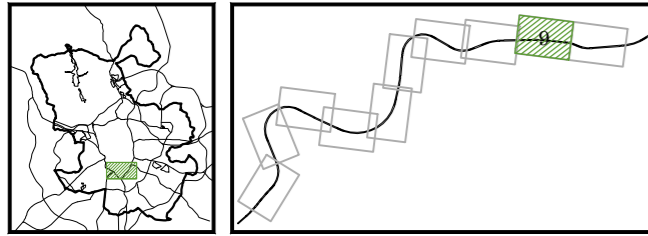
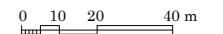


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000



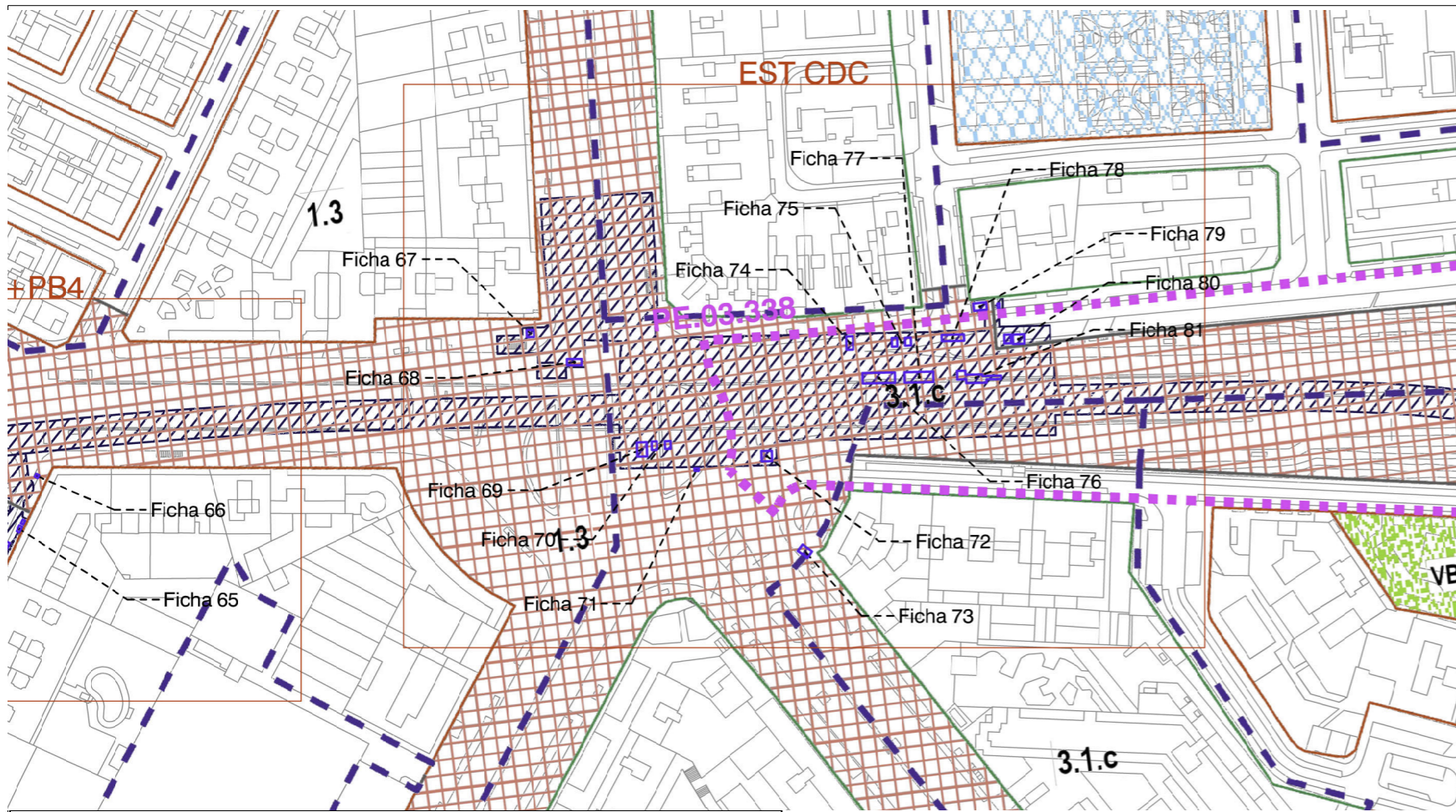
Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación Distrito Número de orden
	Ordenación UNP.4.03
	Ordenación Nivel de protección NUP.2

Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
DE Básico	SP Servicio Público
DS Singular	SB Básico
DP Privado	SS Singular
	SA Administración pública

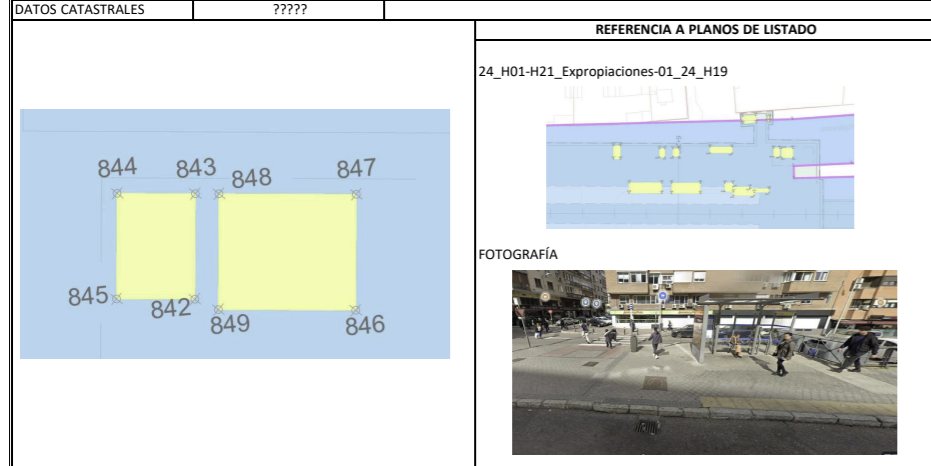
Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
TA Transporte ferroviario	TA Transporte aéreo	Desarrollo Urb. Actualizado
TI Intercambiadores	TL Logística del transporte	Recintos ordenados
TP Vía pública principal	TP Vía pública secundaria	Residencial
		Residencial
		Zona verde
		Vía pública principal

O-01.9.5



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 80

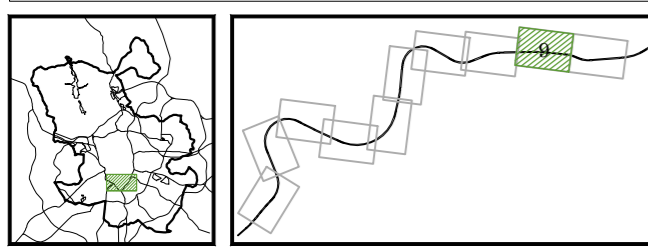
ESTACIÓN CONDE DE CASAL Calle: AVENIDA DEL MEDITERRÁNEO nº47



POLIGONO 1	de 2,75 X 2,00	=	5,50 m ²
POLIGONO 2	de 3,50 X 3,00	=	10,50 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS		Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y		X	Y
842	443260,874	4473121,667	846	443264,929	4473120,981
843	443261,156	4473124,383	847	443265,237	4473123,962
844	443259,170	4473124,588	848	443261,752	4473124,322
845	443258,886	4473121,872	849	443261,445	4473121,341

SUPERFICIE TOTAL:	5,50 m ²	SUPERFICIE TOTAL:	10,50 m ²
-------------------	---------------------	-------------------	----------------------



Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Distrito Número de orden
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación UNP.4.03
	Ordenación Nivel de protección

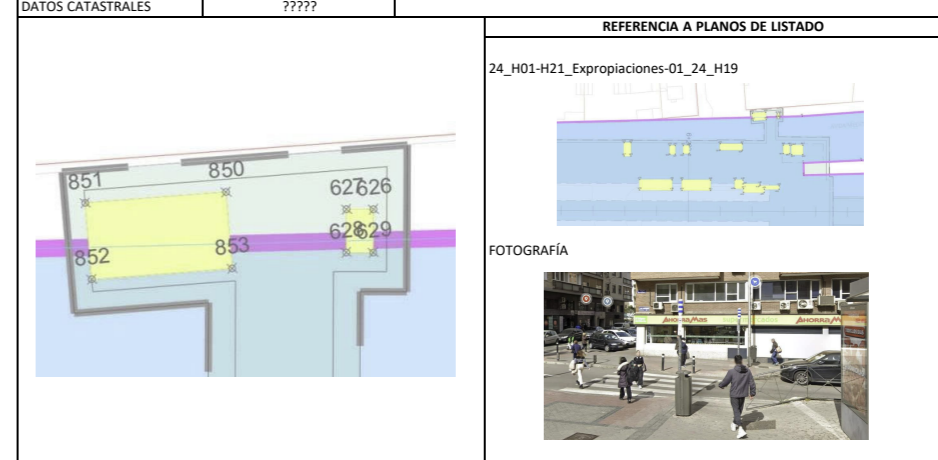
Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
Deportivo	SP Servicio Público
DE Básico	SB Básico
DS Singular	SS Singular
DP Privado	Administración pública

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
Transporte ferroviario	Transporte aéreo	Desarrollo Urb. Actualizado
Intercambiadores	Logística del transporte	Recintos ordenados
Vía pública principal	Vía pública secundaria	Residencial
		Servicios colectivos
		Zona verde
		Vía pública principal

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 79

ESTACIÓN CONDE DE CASAL Calle: AVENIDA DEL MEDITERRÁNEO nº47



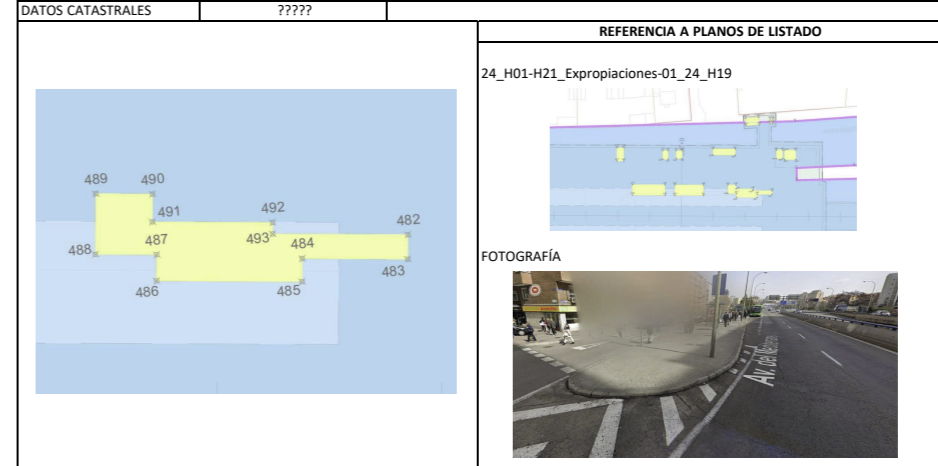
POLIGONO 1	de 4,19 X 2,30	=	9,64 m ²
POLIGONO 2	de 1,30 X 0,80	=	1,04 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS		Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y		X	Y
850	443254,664	4473135,502	626	443258,962	4473134,556
851	443250,478	4473135,587	627	443258,166	4473134,638
852	443250,446	4473133,287	628	443258,033	4473133,345
853	443254,618	4473133,203	629	443258,829	4473133,263

SUPERFICIE TOTAL:	9,64 m ²	SUPERFICIE TOTAL:	1,04 m ²
-------------------	---------------------	-------------------	---------------------

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 81

ESTACIÓN CONDE DE CASAL Calle: AVENIDA DEL MEDITERRÁNEO nº47



POLIGONO 1	=	28,94 m ²
------------	---	----------------------

Nº PTO.	COORDENADAS		Nº PTO.	COORDENADAS		Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y		X	Y		X	Y
482	443256,574	4473111,853	486	443245,226	4473110,884	490	443245,435	4473114,794
483	443256,459	4473110,759	487	443245,349	4473112,058	491	443245,304	4473113,551
484	443251,785	4473111,249	488	443242,634	4473112,342	492	443250,635	4473112,993
485	443251,676	4473110,209	489	443242,918	4473115,057	493	443250,582	4473112,481

SUPERFICIE TOTAL:	28,94 m ²
-------------------	----------------------



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

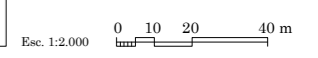
Noviembre 2024



REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

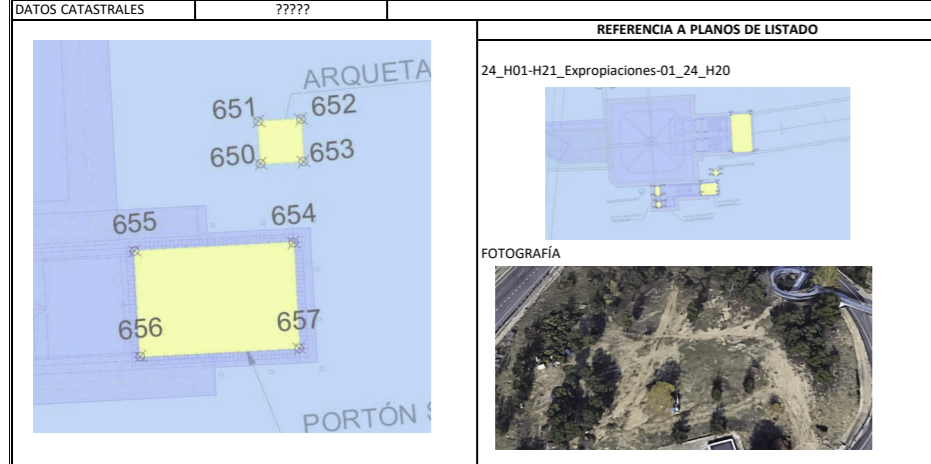


O-01.9.6



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 83

ESTACIÓN CONDE DE CASAL Calle: AVENIDA DEL MEDITERRÁNEO con M-30
 DATOS CATASTRALES: ?????



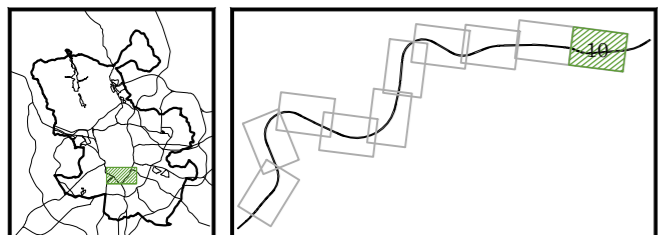
POLIGONO 1	de 1,00 X 1,00	=	1,00 m ²
POLIGONO 2	de 3,70 X 2,50	=	9,25 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
650	443638,780	4473010,523
651	443638,825	4473011,522
652	443639,824	4473011,477
653	443639,779	4473010,478

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
654	443639,362	4473008,602
655	443635,667	4473008,766
656	443635,557	4473006,275
657	443639,252	4473006,112

SUPERFICIE TOTAL:	1,00 m ²
-------------------	---------------------

SUPERFICIE TOTAL:	9,25 m ²
-------------------	---------------------



Alineaciones	Ambitos de Ordenación
Alineación Oficial	Limite del ámbito
Alineación con volumetría específica	Ordenación Grado Nivel
	Ordenación Cuadrante Número de orden
	Ordenación UNP.4.03
	Ordenación Nivel de protección NUP.2

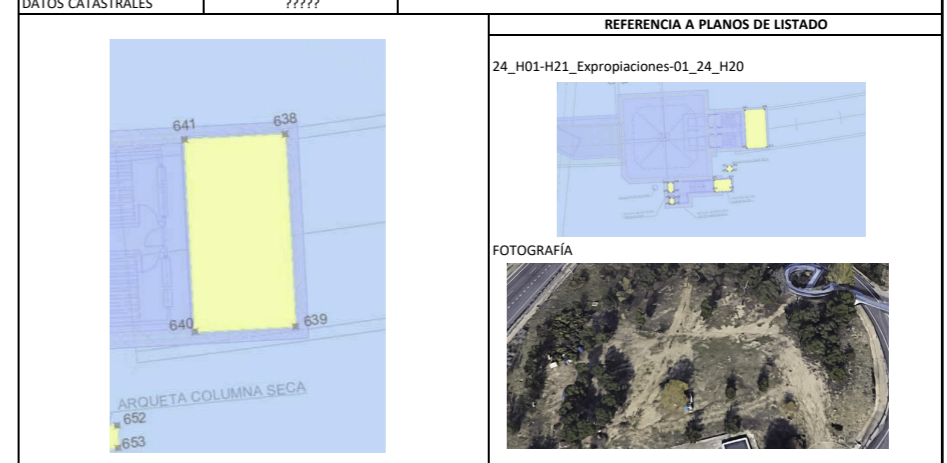
Ambitos de Ordenación
AOE.00.01 Ordenación especial
Suelo urbano
7.2.a Norma zonal
API.14.07 Planeamiento incorporado
APE.05.14 Planeamiento específico
APR.21.05 Planeamiento remitido

Dotaciones	Equipamiento
Zonas Verdes	EB Básico
VB Básica	ES Singular
VS Singular	EP Privado
Deportivo	SP Servicio Público
DE Básico	SB Básico
DS Singular	SS Singular
DP Privado	AA Administración pública

Servicios infraestructurales	Servicios de transporte	Trazado indicativo (APR)
ITF Transporte ferroviario	TA Transporte aéreo	Desarrollo Urb. Actualizado
ITL Intercambiadores	TL Logística del transporte	Recintos ordenados
IPV Vía pública principal	IPV Vía pública secundaria	Residencial
		Servicios colectivos
		Zona verde
		Vía pública principal

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 82

ESTACIÓN CONDE DE CASAL Calle: AVENIDA DEL MEDITERRÁNEO con M-30
 DATOS CATASTRALES: ?????



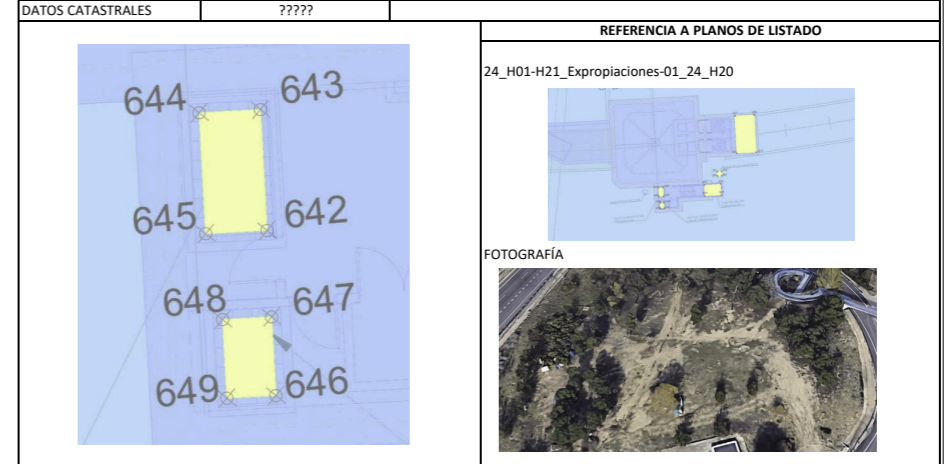
POLIGONO 1	de 8,50 X 4,40	=	37,40 m ²
------------	----------------	---	----------------------

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
638	443648,384	4473023,562
639	443648,007	4473015,069
640	443643,611	4473015,266
641	443643,988	4473023,758

SUPERFICIE TOTAL:	37,40 m ²
-------------------	----------------------

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN: AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID
 TRAMO: PLAZA ELÍPTICA - CONDE DE CASAL SUBTRAMO: - FECHA: MAYO 2024
 MUNICIPIO: MADRID PROVINCIA: MADRID
 COMUNIDAD AUTÓNOMA: MADRID Nº de Orden 84

ESTACIÓN CONDE DE CASAL Calle: AVENIDA DEL MEDITERRÁNEO con M-30
 DATOS CATASTRALES: ?????



POLIGONO 1	de 2,00 X 1,00	=	2,00 m ²
POLIGONO 2	de 1,30 X 0,80	=	1,04 m ²

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
642	443626,305	4473007,108
643	443626,392	4473009,106
644	443625,393	4473009,150
645	443625,306	4473007,152

Nº PTO.	COORDENADAS	
	X	Y
646	443626,182	4473004,381
647	443626,240	4473005,680
648	443625,441	4473005,715
649	443625,383	4473004,416

SUPERFICIE TOTAL:	2,00 m ²
-------------------	---------------------

SUPERFICIE TOTAL:	1,04 m ²
-------------------	---------------------



Plan Especial para la Definición de la Ordenación Urbanística e Integración de la Línea 11 de metro de Madrid, tramo: Plaza Elíptica - Conde de Casal, en el PGOUM97

Noviembre 2024

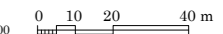


REVISADO: Noviembre 2024

Planos de Ordenación

Ordenación del PGOUM 97

Esc. 1:2.000



O-01.10.1