

Este documento es copia del original firmado.

Se han ocultado datos personales en aplicación de la  
normativa vigente.

## SEPARATA VÍAS PECUARIAS

## ÍNDICE

|                                              |   |
|----------------------------------------------|---|
| 1. ANTECEDENTES.....                         | 3 |
| 2. OBJETO DEL PROYECTO.....                  | 3 |
| 3. ÁMBITO GEOGRÁFICO.....                    | 3 |
| 4. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR ..... | 3 |
| 4.1. SITUACIÓN EXISTENTE .....               | 3 |
| 4.2. SITUACIÓN PROYECTADA.....               | 3 |
| 5. DOCUMENTACIÓN ADJUNTADA.....              | 5 |
| 6. PLANOS.....                               | 6 |

## 1. ANTECEDENTES

Con fecha 14 de marzo de 2022 se formalizó el “CONTRATO DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REDACCIÓN, SUPERVISIÓN Y CONTROL DE PROYECTOS Y OBRAS DE URGENCIA Y CONSERVACIÓN EN LAS REDES GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II, ASÍ COMO VIGILANCIA Y CONTROL DE LAS LABORES DE MANTENIMIENTO Y EXPLOTACIÓN Nº 244/2020”, entre CANAL DE ISABEL II y la empresa INGIOPSA INGENIERÍA S.L.

A la empresa adjudicataria se asignó el Lote nº 9 SISTEMA SANTILLANA conformado por los siguientes municipios:

- Colmenar Viejo
- El Boalo
- Hoyo de Manzanares
- Manzanares el Real
- Miraflores de la Sierra
- Soto del Real

## 2. OBJETO DEL PROYECTO

El objeto del presente Proyecto Simplificado es la elaboración del documento que permita ejecutar las obras para el PROYECTO DE INSTALACIÓN DE RED DE ABASTECIMIENTO EN C/ POZO Y OTRAS, MATAELPINO T.M. EL BOALO (MADRID).

## 3. ÁMBITO GEOGRÁFICO

Tal y como se ha mencionado con anterioridad el ámbito geográfico de las obras es Mataelpino en el Término Municipal de El Boalo.

## 4. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR

### 4.1. SITUACIÓN EXISTENTE

En la actualidad existen problemas de falta de presión en la calle del Pozo y en la zona sur del sector Ctra de Moralarzal a Mataelpino.

### 4.2. SITUACIÓN PROYECTADA

Con objeto de mejorar la presión se proyecta una conexión de 100 FD de 25 m de longitud. En dicha conducción se instala un registro de válvula de seccionamiento 100 FD (VA1.PRY-DN100) que quedará abierta, así como 1 registro para desagüe con Válvula compuerta bridas Ø80 (DE1.PRY-DN80).

Adicionalmente se instalará en una conducción existente 250 FD un registro de válvula de seccionamiento 250 FD (VC2.PRY-DN250) que quedará cerrada, así como 1 registro para desagüe con Válvula compuerta bridas Ø100 (DE2.PRY-DN100).

Así mismo se instalará una cámara de válvulas con un ramal principal de 250 FD con válvula de seccionamiento DN 250 (VA3.PRY-DN250) y un by-pass de 100 FD con 1 Válvula reductora de presión DN 100 (VP.PRY-DN100) así como 1 filtro DN 100 (FI.PRY-DN100) y 2

válvulas de seccionamiento DN 100 (VA4.PRY-DN100 y VA5.PRY-DN100), todo ello en la tubería 250 FD existente en la calle del Pozo

Las principales unidades de esta actuación conjunta consisten en la instalación de:

- 25 ml de tubería de fundición dúctil Ø100 mm
- 1 registro para válvula de seccionamiento de Ø100 mm
- 1 registro para válvula de seccionamiento de Ø250 mm
- 1 registro para desagüe con Válvula compuerta bridas Ø80 mm
- 1 registro para desagüe con Válvula compuerta bridas Ø100 mm
- Nueva cámara de válvulas con los siguientes elementos
  - 1 válvula de seccionamiento de Ø250 mm
  - 2 válvulas de seccionamiento de Ø100 mm
  - 1 válvula reductora de presión de Ø100 mm
  - 1 filtro de Ø100 mm

La tubería en este tramo se instalará en una zanja de profundidad 1,50 m y anchura en la base de 1,25 m.

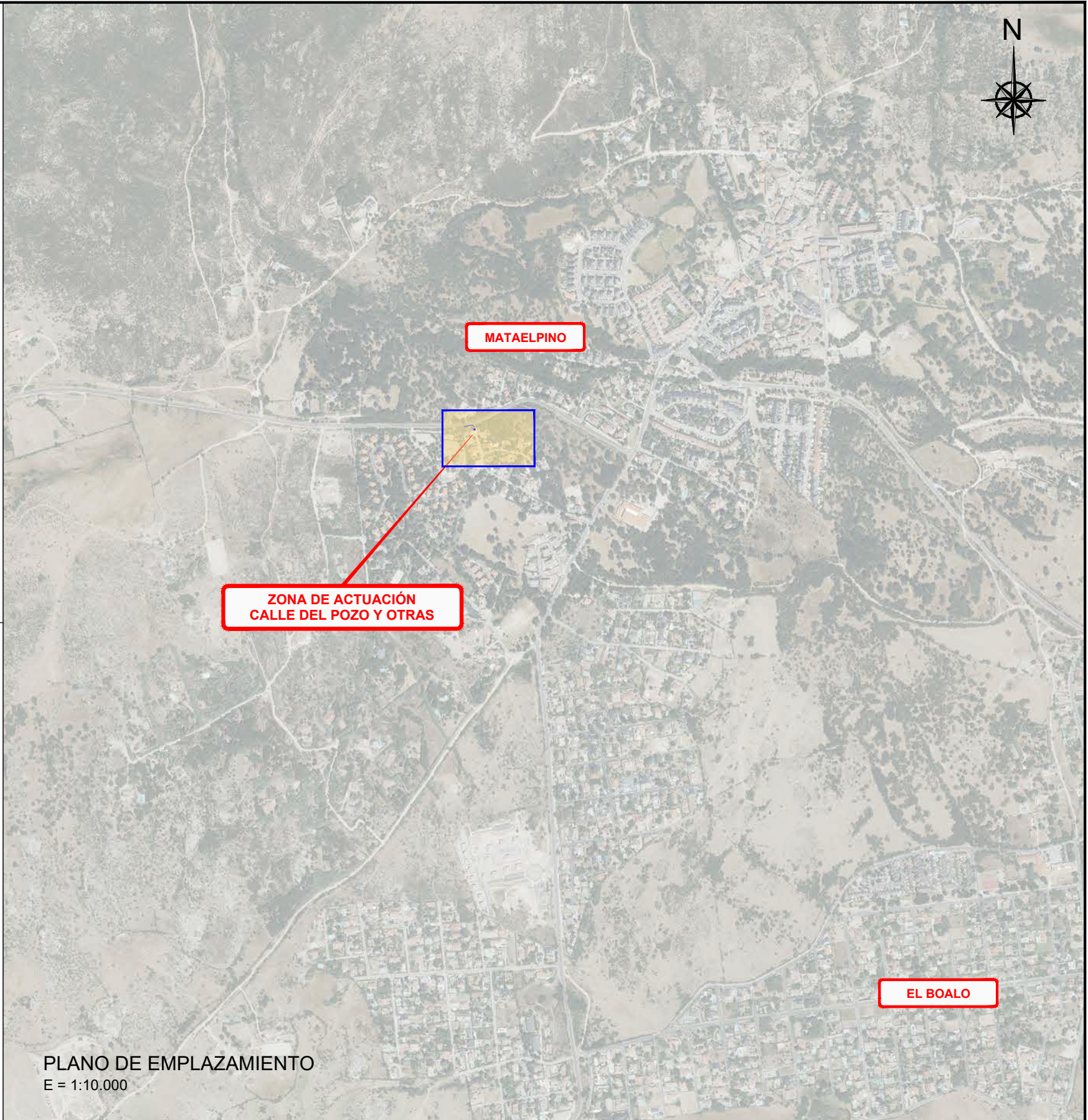
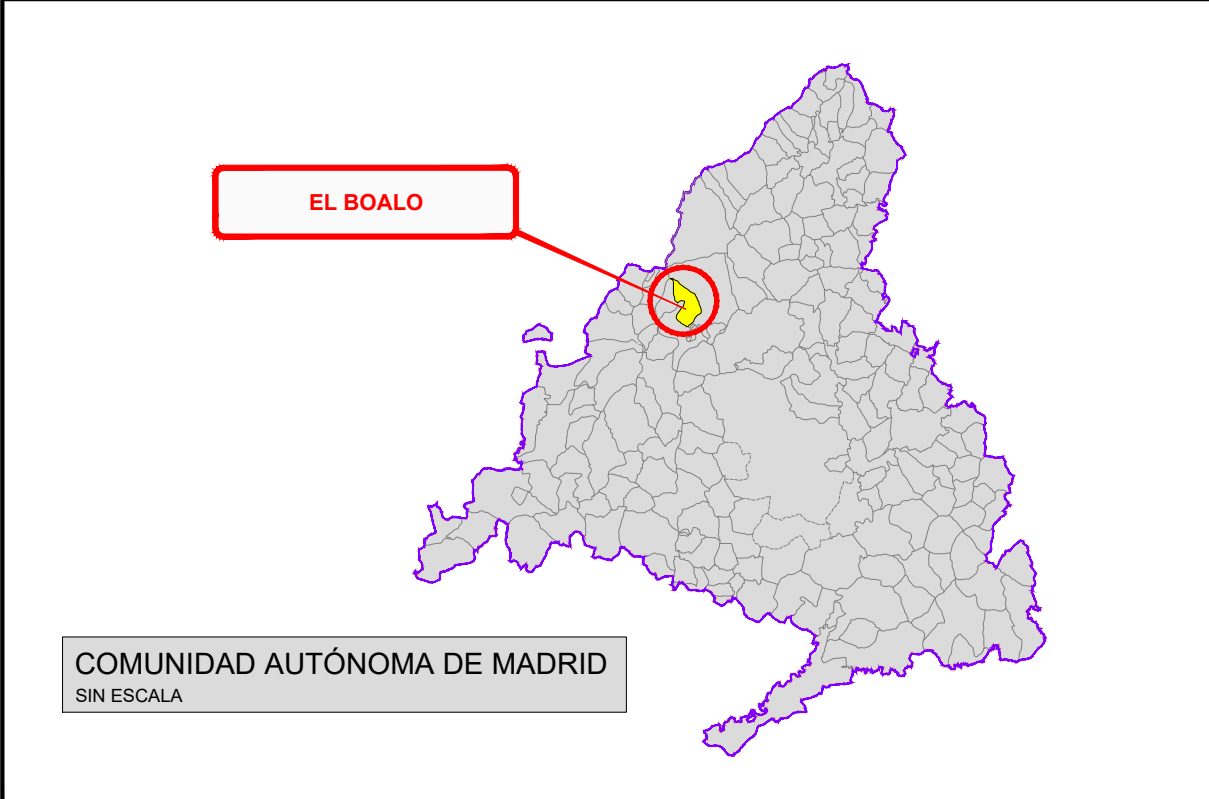
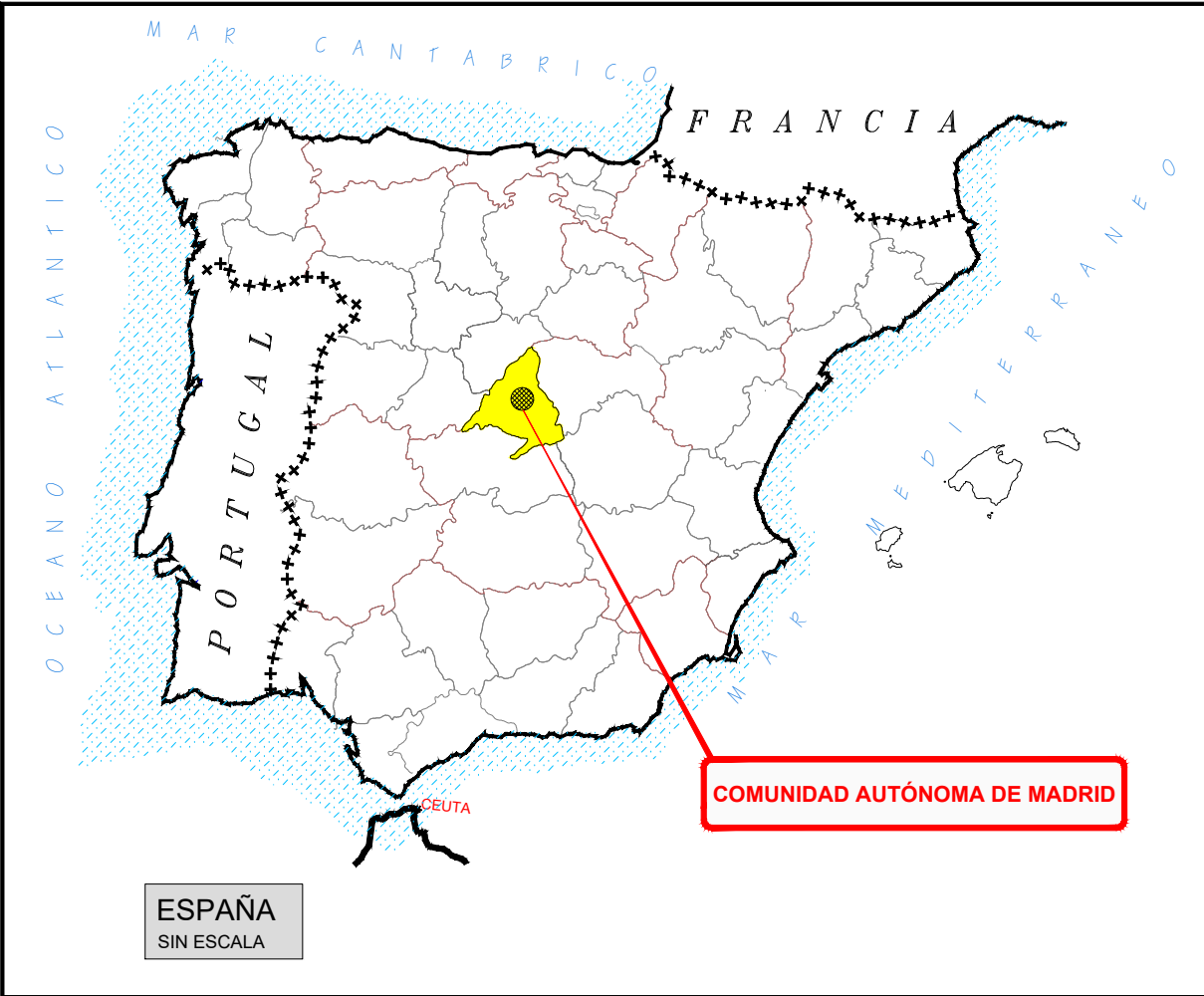
En este caso la red a instalar se encuentra en su totalidad dentro de la vía pecuaria COLADA DE MATAELPINO A BECERRIL Y NAVACERRADA. Las afecciones se resumen a continuación.

- Excavación para instalación de conducción de 100 mm FD. Se trata de 1 ramal con longitud de afección a la vía pecuaria de 25 m y conexión a tubería existente de 150 mm FD, con una anchura de zanja de 1,25 m lo que nos da una superficie de afección dentro de la Vía Pecuaria de 31,25 m<sup>2</sup> durante la ejecución de las obras, que a su terminación quedará enterrada sin superficie de afección.
- Excavación entibada para ejecución de 2 registros para válvula de seccionamiento correspondientes a las válvulas VA1.PRY-DN100 y VC2.PRY-DN250 y 2 registros para desagüe con Válvula compuerta correspondientes a los desagües DE1.PRY-DN80 y DE2.PRY-DN100 y conexión a tubería existente de 250 mm FD que se ubican en la calzada de la calle del Pozo, en la zona pavimentada incluida en la Vía Pecuaria. La superficie en planta para la ejecución de estos registros es de 13,60 m<sup>2</sup>. Tras la finalización de las obras, la afección de los mismos se restringe a las tapas de los registros son de fundición dúctil de 60 cm de diámetro y enrasadas con el aglomerado de la calle, lo que nos da una superficie de afección dentro de la Vía Pecuaria de 1,13 m<sup>2</sup>.
- Excavación entibada para ejecución de cámara de válvulas. Se trata de una entibación de 4,10 m x 1,10 m, con una superficie de afección a la vía pecuaria de 16,81 m<sup>2</sup>. La cámara de válvulas, una vez ejecutada y restituido el terreno natural, queda con una superficie de afección a la vía pecuaria de 9,61 m<sup>2</sup>, por lo que se decide enrasar con el terreno natural para que no suponga obstáculo alguno.

## 5. DOCUMENTACIÓN ADJUNTADA

Junto con la presente separata, que define las afecciones a vías pecuarias se adjuntan planos en formato PDF a escala, con los polígonos de las vías pecuarias de obtenidos de la página web de la Comunidad de Madrid. Adicionalmente se adjuntan los archivos en formato SHAPE de la red a instalar, para su comprobación por el Área de Vías Pecuarias de la Consejería de Medio Ambiente.

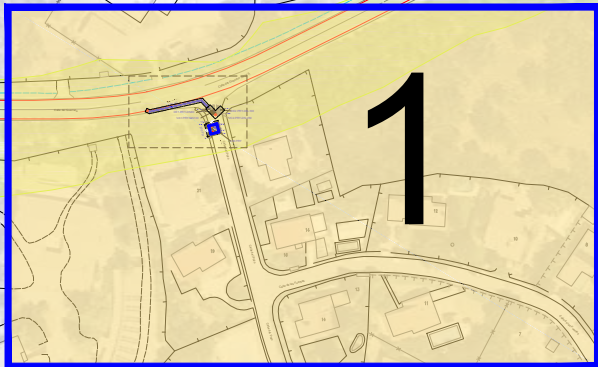
## 6. PLANOS



|                                                                                                                 |                           |                      |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Canal de Isabel II</b>                                                                                       |                           |                      |                      |
| SUBDIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS<br>ZONA OESTE. ÁREA SISTEMA SANTILLANA                         |                           |                      |                      |
| TÍTULO DEL PROYECTO: INSTALACIÓN DE RED DE ABASTECIMIENTO EN C/ POZO Y OTRAS, MATAELPINO T.M. EL BOALO (MADRID) |                           |                      |                      |
| TÍTULO DEL PLANO: PLANO DE SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO                                                            |                           |                      |                      |
| ASISTENCIA TÉCNICA<br><b>INGIOPSA</b>                                                                           | Fecha:<br>Febrero de 2026 | Escala:<br>INDICADAS | Nº de Plano:<br>P.01 |
|                                                                                                                 | Autor del Proyecto:       |                      | HOJA 1 DE 1          |



PLANTA  
E = 1:2.500



CARRETERA  
M-617

COLADA DE  
MATAELPINO A  
BECERRIL Y  
NAVACERRADA



SUBDIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS  
ZONA OESTE. ÁREA SISTEMA SANTILLANA

TÍTULO DEL PROYECTO: **INSTALACIÓN DE RED DE ABASTECIMIENTO EN C/ POZO Y OTRAS, MATAELPINO T.M. EL BOALO (MADRID)**

TÍTULO DEL PLANO: **PLANTA RED A INSTALAR CONDUCTOR DE HOJAS**

ASISTENCIA TÉCNICA

**INGIOPSA**

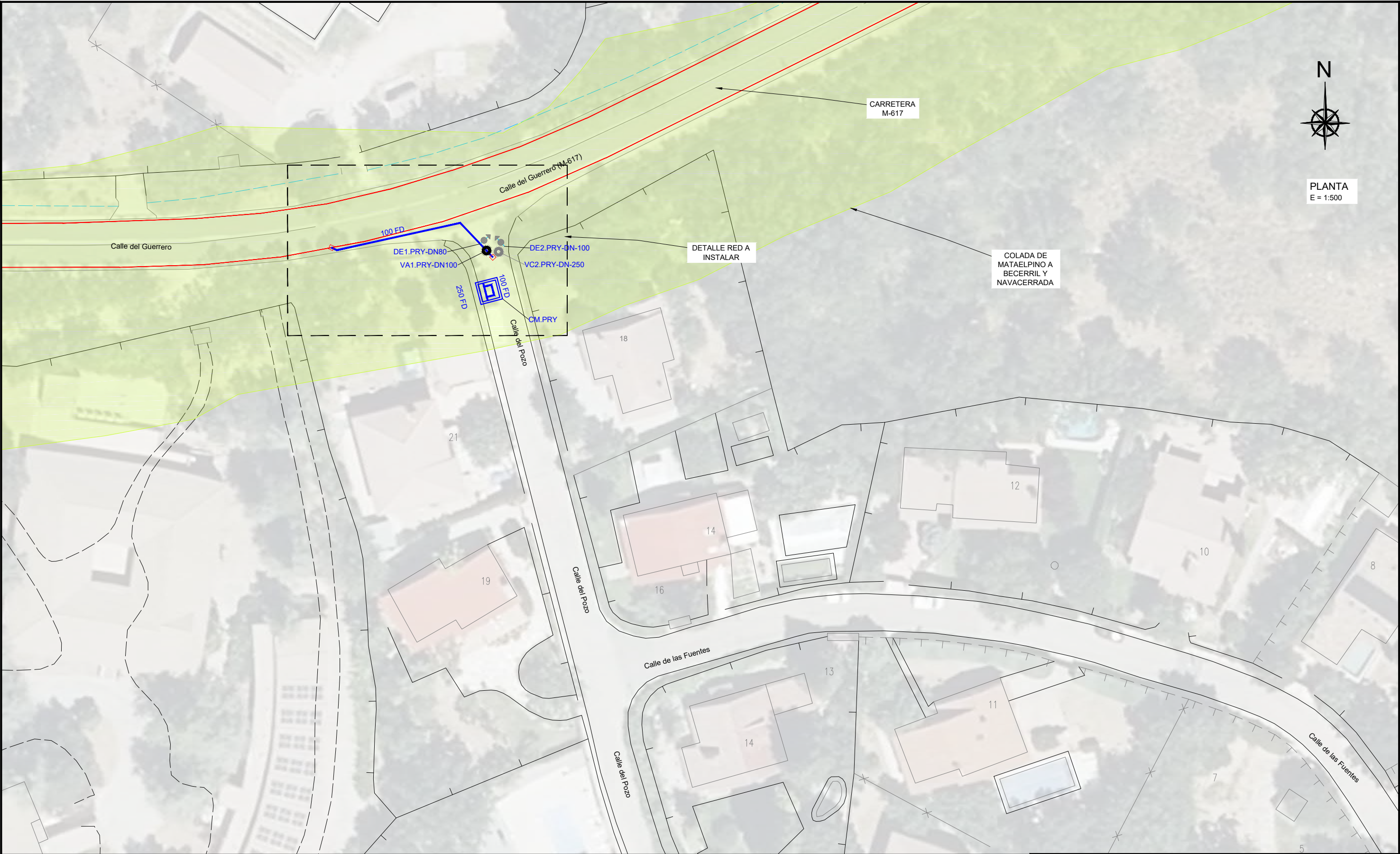
Fecha: Febrero de 2026  
Autor del Proyecto:

Escala: A3 1/2.500

Nº de Plano:

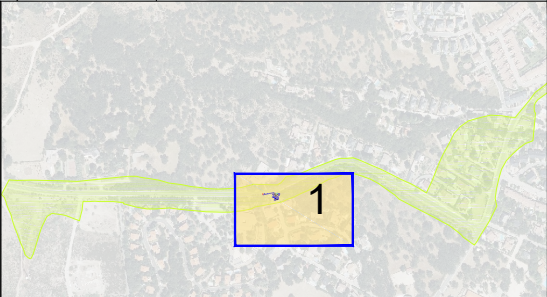
**P.02**

HOJA 0 DE 2

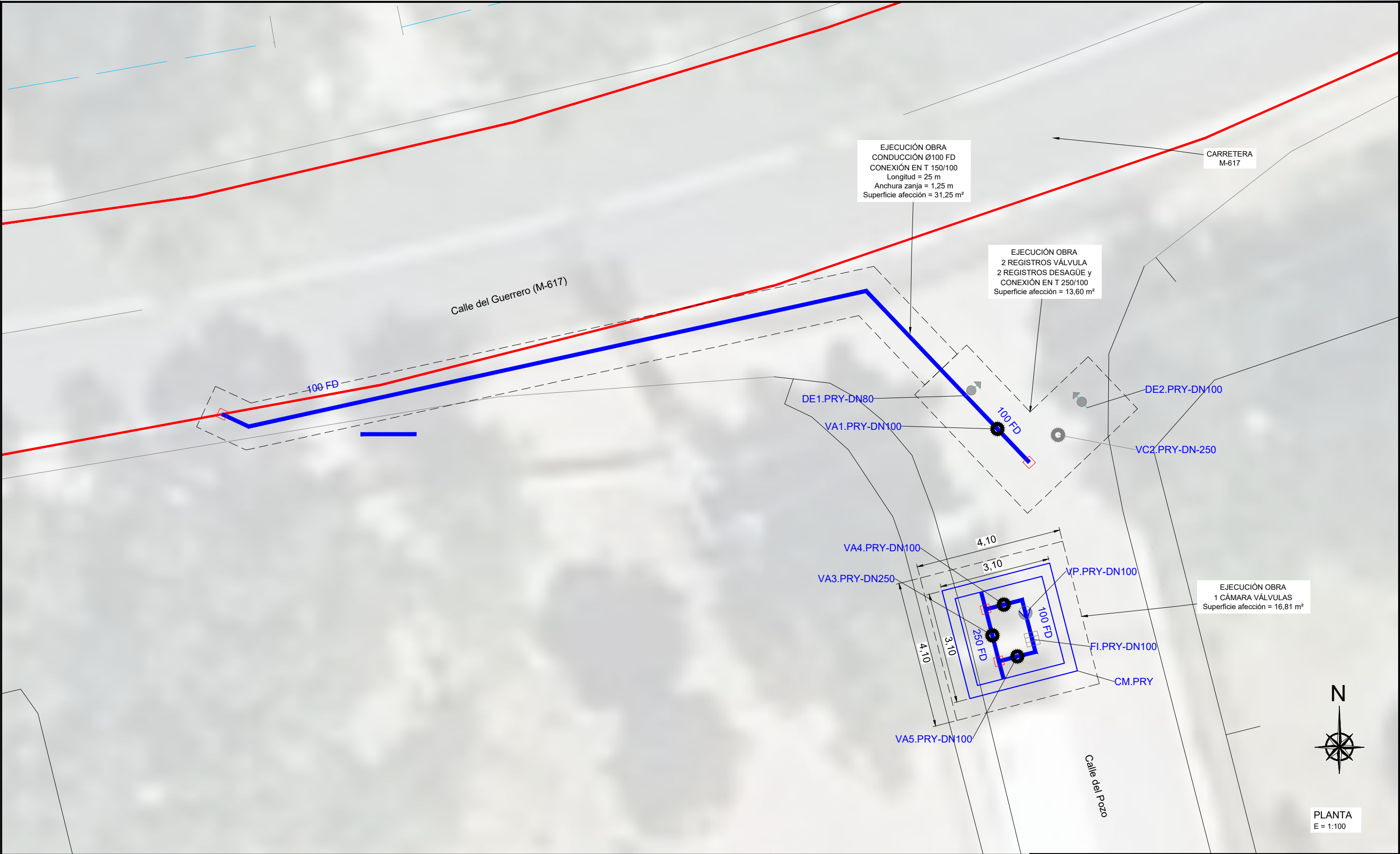


PLANTA  
E = 1:500

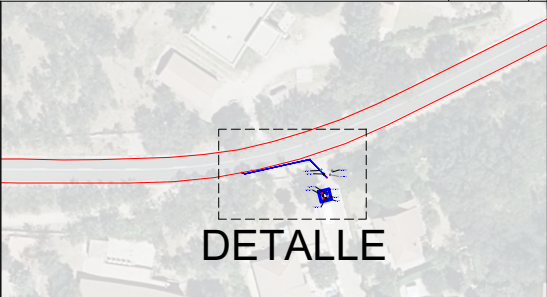
RED A INSTALAR



|                                                                                                                       |                        |                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Canal de Isabel II</b><br>SUBDIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS<br>ZONA OESTE. ÁREA SISTEMA SANTILLANA  |                        |                  |                   |
| TÍTULO DEL PROYECTO: <b>INSTALACIÓN DE RED DE ABASTECIMIENTO EN C/ POZO Y OTRAS, MATAEPINO T.M. EL BOALO (MADRID)</b> |                        |                  |                   |
| TÍTULO DEL PLANO: <b>PLANTA RED A INSTALAR</b>                                                                        |                        |                  |                   |
| <b>INGIOPSA</b>                                                                                                       | Fecha: Febrero de 2026 | Escala: A3 1/500 | Nº de Plano: P.02 |
|                                                                                                                       | Autor del Proyecto:    |                  | HOJA 1 DE 2       |



RED A INSTALAR



|                                                                                                                 |  |                                                                                               |  |                          |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------|--|
|                            |  | SUBDIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS<br>ZONA OESTE. ÁREA SISTEMA SANTILLANA       |  |                          |  |
| TÍTULO DEL PROYECTO:                                                                                            |  | INSTALACIÓN DE RED DE ABASTECIMIENTO EN C/ POZO Y OTRAS,<br>MATAELPINO T.M. EL BOALO (MADRID) |  |                          |  |
| TÍTULO DEL PLANO:                                                                                               |  | PLANTA RED A INSTALAR DETALLE                                                                 |  |                          |  |
| ASISTENCIA TÉCNICA<br><br> |  | Fecha:<br>Febrero de 2026                                                                     |  | Escala:<br>A3 1/100      |  |
|                                                                                                                 |  | Autor del Proyecto:                                                                           |  | Nº de Plano:<br><br>P.02 |  |
|                                                                                                                 |  |                                                                                               |  | HOJA 2 DE 2              |  |