

Este documento es copia del original firmado.

Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente.

# MODIFICACIÓN DE TRAZADO TRABAJOS DE FIBRA ÓPTICA EN VIA PECUARIA COLADA DE MOSCATELAR

DAGANZO DE ARRIBA, MADRID



**Compañía Diseñadora:** ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS S A.U.

**Peticionario:** LYNTIA NETWORKS S.A.U.

**Abril 2023**

## ÍNDICE

<b>1. PETICIONARIO</b>	<b>2</b>
<b>2. OBJETO DE LA ACTUACIÓN</b>	<b>2</b>
<b>3. NORMATIVA DE APLICACIÓN</b>	<b>2</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS</b>	<b>3</b>
<b>5. DETALLE DE AFECCIÓN</b>	<b>5</b>
<b>5.1. UBICACIÓN</b>	<b>5</b>
<b>5.2. OBRA PREVISTA</b>	<b>6</b>
<b>5.3. DETALLE CATASTRO</b>	<b>7</b>
<b>6. PLANOS</b>	<b>7</b>

## 1. PETICIONARIO

LYNTIA NETWORKS S.A.U., con domicilio en [REDACTED]

[REDACTED] 28046, Madrid, y CIF [REDACTED]

LYNTIA NETWORKS, S.A.U. (mercantil anteriormente denominada UFINET TELECOM, S.A.U.) es un operador neutro de redes públicas de infraestructuras de telecomunicaciones, debidamente habilitado, para la instalación, extensión, despliegue y explotación de redes públicas fijas de comunicaciones electrónicas y así consta en el Registro Público de Operadores de telecomunicaciones (CNMC) según se adjunta, para la prestación de servicios de telecomunicaciones de interés general en régimen de libre competencia, de conformidad con lo establecido en el Artículo 2.1 de la Ley 11/2022, de 28 de junio, General de Telecomunicaciones (LGT), publicada en BOE de 29/06/2022 - Certificado CNMC del Registro de operadores de Telecomunicaciones: Expediente: RO/DTSA/0930/21/CERTIFICACIÓN/LYNTIA.

## 2. OBJETO DE LA ACTUACIÓN

El objetivo que se pretende es la ampliación de la red pública troncal de comunicaciones electrónicas de interés general, con la finalidad de garantizar la creciente necesidad de capacidad que demandan las comunicaciones de datos en la actualidad, y que contribuye a la conservación y desarrollo del tejido productivo de la zona, en atención a lo establecido en la Ley 9/2014, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones (LGT), aumentando la oferta de servicios avanzados de telecomunicaciones y anchos de banda que no pueden ser soportados por la actual red pública existente.

El objeto del presente documento es definir el tramo a canalizar en la posible zona de afección de VÍAS PECUARIAS, que a continuación se cita, en Daganzo de Arriba, Madrid, concretamente en las coordenadas 40°33'10.5"N 3°27'02.5"W para la obtención de las autorizaciones necesarias para su ejecución por parte del organismo competente.

COLADA DE MOSCATELAR

## 3. NORMATIVA DE APLICACIÓN

La normativa básica aplicable en las actuaciones que se van a realizar con relación a las posibles afecciones a las Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid es la siguiente:

- DECRETO 7/2021, DE 27 DE ENERO, DEL CONSEJO DE GOBIERNO, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE VÍAS PECUARIAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
- ORDEN 395/2000, DE 4 DE FEBRERO, DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, POR LA QUE SE DESARROLLA LA REGULACIÓN DE LA "TASA POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN VÍAS PECUARIAS", LA "TASA POR EL APROVECHAMIENTO ESPECIAL DE FRUTOS Y PRODUCTOS DE VÍAS PECUARIAS", LA "TASA POR USO Y APROVECHAMIENTO ESPECIAL RECREATIVO Y DEPORTIVO DE LAS VÍAS PECUARIAS", LA "TASA POR OCUPACION TEMPORAL DE LAS VÍAS PECUARIAS" Y LA "TASA POR EXPEDICIÓN DE UNIDADES DE IDENTIFICACIÓN ESPECIALES PARA EL GANADO BOVINO".
- LEY 8/1998, DE 15 DE JUNIO, DE VÍAS PECUARIAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID
- LEY 3/1995, DE 24 DE MARZO, DE VÍAS PECUARIAS

La actuación está sujeta a la legislación vigente de Vías Pecuarias, por afección al dominio público pecuario, siendo una ocupación temporal autorizable por razón del interés público del Plan Especial de Redes Públicas de Infraestructuras de Telecomunicaciones, tal como establece la Ley General de Telecomunicaciones y la normativa urbanística de aplicación, en cumplimiento del Artículo 14 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, cumpliendo con las condiciones y requisitos que dispone el Artículo 37 de la Ley 8/1998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid, especialmente no alteran el tránsito ganadero, ni impiden los demás usos compatibles o complementarios de aquél.

#### 4. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

Con la finalidad de mejorar la red de fibra óptica de la localidad de Daganzo de Arriba, es necesario realizar una obra de canalización y arquetas desde una nueva arqueta de Lyntia con una Arqueta D 123 existente de Telefónica, teniendo acuerdos vigentes con ambas partes para la realización de dichas obras. Dicha zanja se realizará con nuevos registros de Lyntia. Durante el recorrido de esta obra, se ha detectado una afección a la vía pecuaria de Colada de Moscatelar.

Quedan fuera de la vía pecuaria todas las arquetas, solo se realizará una canalización de 25cm de ancho y 43m de largo en tierra que se quedará todo como está sin desvirtuar la naturaleza de la vía.

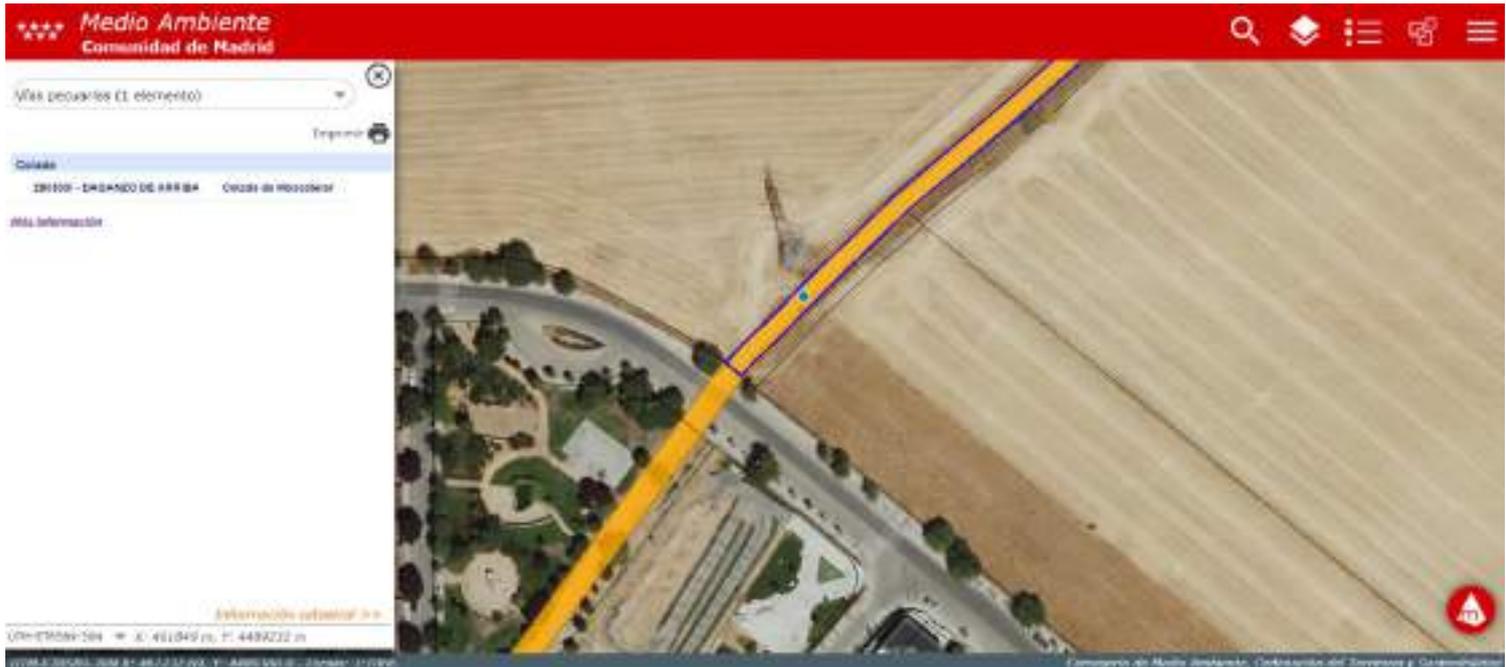
A continuación, se describen los datos de localización y los tramos especificando dimensiones que corresponden a dicha actuación:

Dirección de la obra
Av. de Circunvalación, 28814 Daganzo de Arriba, Madrid
Coordenadas
40°33'10.5"N 3°27'02.5"W

Los tramos de obra serían los siguientes:

Nº	Tipo de Obra	Unidades	Superficie
TRAMO1	Canalización con 1 tritubo B-532, según Norma UNE 48103, en tierra.	2m	Tierra
TRAMO2	Canalización con 1 tritubo B-532, según Norma UNE 48103, en tierra.	43m	Tierra
TRAMO3	Canalización A5: 2 tubos corrugados 110 mm diámetro interior, en acera. (loseta hidráulica).	2m	Acera
TRAMO4	Canalización C5: 2 tubos corrugados 110 mm diámetro interior, en calzada	16m	Calzada
TRAMO5	Canalización A5: 2 tubos corrugados 110 mm diámetro interior, en acera. (loseta hidráulica).	19m	Acera
TRAMO6	Canalización A5: 2 tubos corrugados 110 mm diámetro interior, en acera. (loseta hidráulica).	17m	Acera
TRAMO7	Canalización A5: 2 tubos corrugados 110 mm diámetro interior, en acera. (loseta hidráulica).	20m	Acera
TRAMO8	Canalización A5: 2 tubos corrugados 110 mm diámetro interior, en acera. (loseta hidráulica).	15m	Acera
TRAMO9,1	Canalización A5: 2 tubos corrugados 110 mm diámetro interior, en acera. (loseta hidráulica).	20m	Acera
TRAMO9,2	Canalización C5: 2 tubos corrugados 110 mm diámetro interior, en calzada	6m	Calzada
TRAMO9,3	Canalización A5: 2 tubos corrugados 110 mm diámetro interior, en acera. (loseta hidráulica).	6m	Acera
TRAMO10	Canalización A5: 2 tubos corrugados 110 mm diámetro interior, en acera. (loseta hidráulica).	2m	Acera
ARQ-1	Arqueta prefabricada hormigón HF (800*700)	1 Ud.	Tierra
ARQ-2	Arqueta prefabricada hormigón HF (800*700)	1 Ud.	Acera
ARQ-3	Arqueta prefabricada hormigón HF (800*700)	1 Ud.	Acera
ARQ-4	Arqueta prefabricada hormigón HF (800*700)	1 Ud.	Acera
ARQ-5	Arqueta prefabricada hormigón HF (800*700)	1 Ud.	Acera
ARQ-6	Arqueta prefabricada hormigón HF (800*700)	1 Ud.	Acera
ARQ-7	Arqueta prefabricada hormigón HF (800*700)	1 Ud.	Acera
ARQ-8	Arqueta prefabricada hormigón HF (800*700)	1 Ud.	Acera
SALIDA LATERAL	Suministro. E instalación. tubo acero para bajada cable en apoyos.	1 Ud.	Torre
<b>Total Metros Lineales</b>		<b>168m</b>	
<b>Total Arquetas Previstas</b>		<b>8ud</b>	
<b>Total Salida Lateral</b>		<b>1ud</b>	





## 5.2. OBRA PREVISTA

A continuación, se muestra el trazado previsto a realizar en el visor de medio ambiente de la comunidad de Madrid:



### 5.3. DETALLE CATASTRO

GOBIERNO DE ESPAÑA  
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS

#### CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 28083A001080149000HZ

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
Polígono 1 Parcela 0614  
COLADA DE MOSCATELAR (BARRIO DE ARRIBA (MADRID))

**Clase:** Rústico  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

**Cálculo**

Sitios	Uso y aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
1	Uso de explotación de dominio público	III	2.071

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 3.771 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**

Este documento es un certificado catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Servicio de datos catastrales en papel" de la MDT.

A continuación se adjuntan planos de detalle de la Obra, secciones de la canalización y de la Arqueta.

### 6. PLANOS

# 6.1 PLANOS DE REALIZACIÓN DE OBRA



LA OBRA DENTRO DEL LA ZONA SERÁ REALIZADA POR ENDESA MINIMO A DOS METROS DEL APOYO

T1 | NUEVA CANALIZACIÓN TIERRA 2m  
1 TRITUBO POLIETILENO DE 40mmø  
ESTE TRAMO SERÁ REALIZADO POR ENDESA

ETRS-89 UTM, Huso: 30  
X:461850.40  
Y:4489241.50  
WGS84  
Latitud: 40°33'11.0"N  
Longitud: 3°27'02.1"W

APOYO EXISTENTE ENDESA

SALIDA LATERAL REALIZADA POR ENDESA

T1 | NUEVA CANALIZACIÓN TIERRA 40m  
1 TRITUBO POLIETILENO DE 40mmø

ARQUETA NUEVA-1  
HF LYNTIA-TIERRA

ETRS-89 UTM, Huso: 30  
X:461819,60  
Y:4489210,80  
WGS84  
Latitud: 40°33'10.0"N  
Longitud: 3°27'03.4"W

T2 | NUEVA CANALIZACIÓN ACERA 2m  
2 TUBOS CORRUGADOS DE 110mmø

Carretera del Fresno de Torote

6.30m

ARQUETA NUEVA-2  
HF LYNTIA-ACERA

ARQUETA NUEVA-4  
HF LYNTIA

CANALIZACIÓN ACERA 18m  
2 TUBOS CORRUGADOS DE 110mmø

ARQUETA NUEVA-3  
HF LYNTIA-ACERA

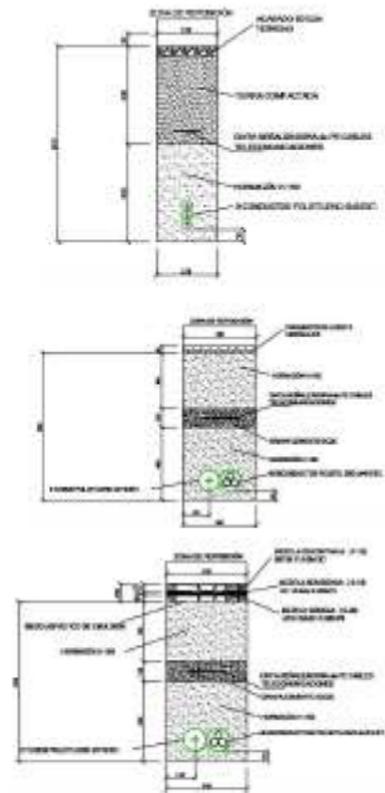
T3 | NUEVA CANALIZACIÓN CALZADA 15m  
2 TUBOS CORRUGADOS DE 110mmø

ETRS-89 UTM, Huso: 30  
X:461810,10  
Y:4489198,50  
WGS84  
Latitud: 40°33'09.6"N  
Longitud: 3°27'03.8"W

## LEYENDA

- Canalización proyectada Lyntia
- Líneas FO Aéreas berdrola
- Canalización existente Telefónica
- Cámaras/Arquetas proyectadas Lyntia
- Apoyos existentes Iberdrola
- Cámara/Arqueta existente Telefónica

## SECCIONES



## LYNTIA

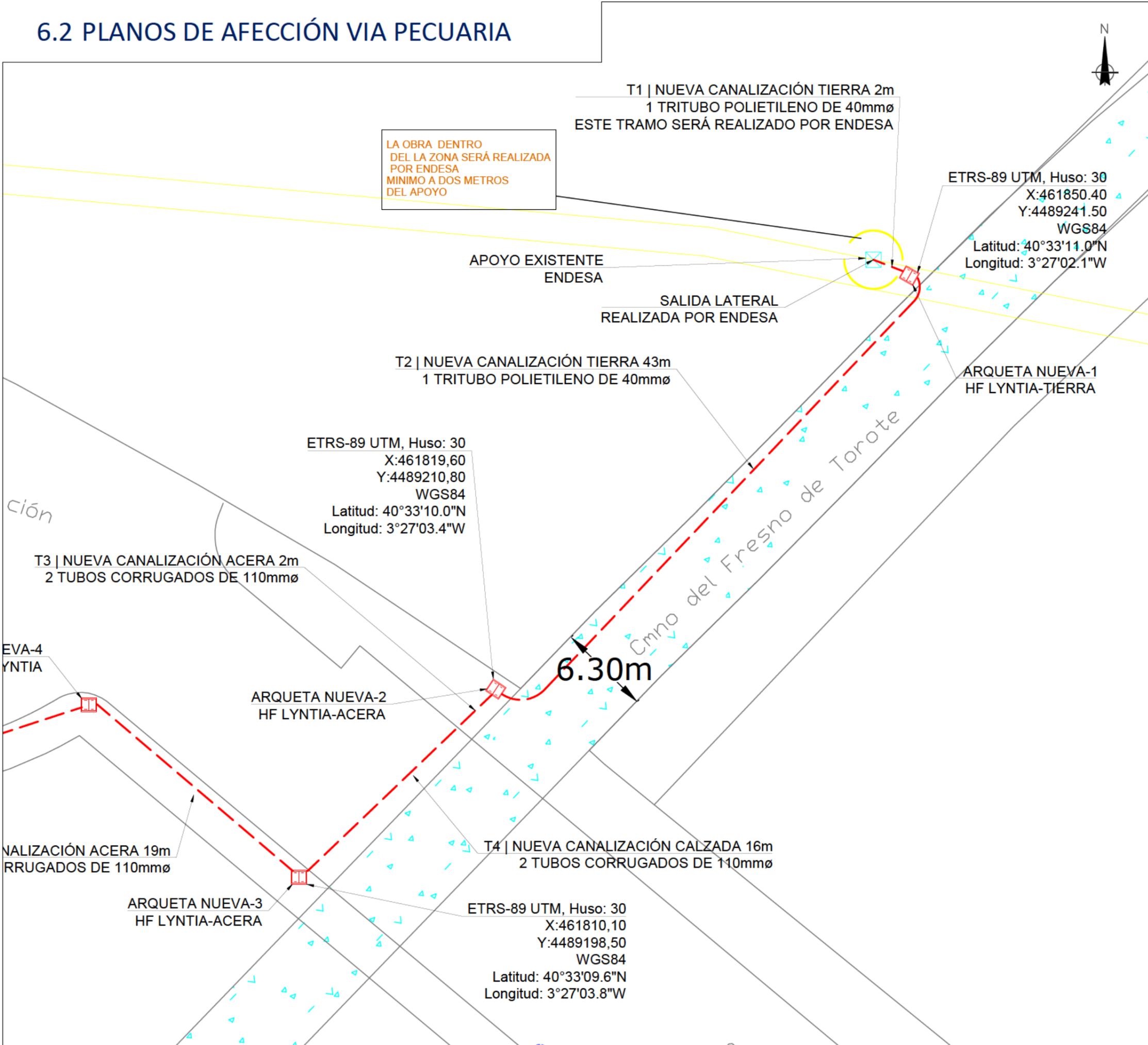
Provincia: MADRID	Municipio: DAGANZO DE ARRIBA
Dirección: Av. de Circunvalación, 28814 Daganzo de Arriba, Madrid 40°33'10.3"N 3°27'02.7"W	
Título del plano: PLANOS DE REALIZACIÓN DE OBRA. GSER-36649	
Plano N°: 01	Versión: 01
Escala: 1/1000	Fichero: Codificación fichero.dwg

**Lyntia**  
 NETWORK TO BUSINESS

**elecnor**  
 ELECNOR, S.A.

Fecha: 06/03/2023  
 Firma:

# 6.2 PLANOS DE AFECCIÓN VIA PECUARIA



## LEYENDA

- Canalización proyectada Lyntia
- Cámaras/Arquetas proyectadas Lyntia
- Líneas FO Aéreas berdrola
- ⊠ Apoyos existentes Iberdrola
- Canalización existente Telefónica
- Cámara/Arqueta existente Telefónica

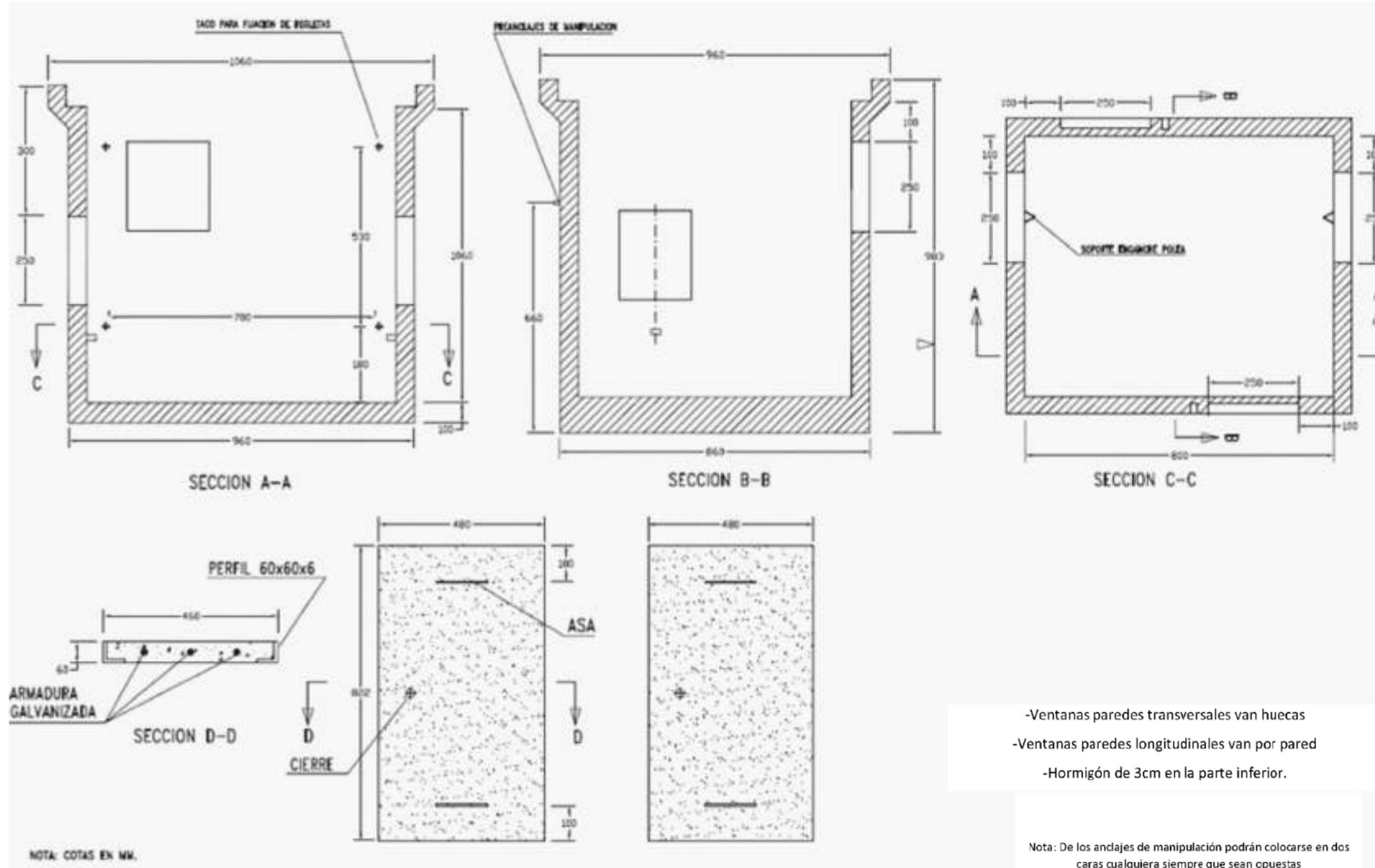
Zona de afeccion Via Pecuaria Colada de Moscatelar

COMPLETA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE



<b>LYNTIA</b>		
Provincia: MADRID	Municipio: DAGANZO DE ARRIBA	
Dirección: Av. de Circunvalación, 28814 Daganzo de Arriba, Madrid 40°33'10.3"N 3°27'02.7"W		
Título del plano: PLANOS DE AFECCIÓN VÍA PECUARIA. GSER-36649		
Diseñado:	Nombre: ELECNOR, S.A.	
Plano Nº: 02	Verión: 01	
Escala: 1/1000	Fichero: Codificación fichero.dwg	Fecha: 12/04/2023
		Firma:

## 6.3 SECCION ARQUETA Y TAPA



- Ventanas paredes transversales van huecas
- Ventanas paredes longitudinales van por pared
- Hormigón de 3cm en la parte inferior.

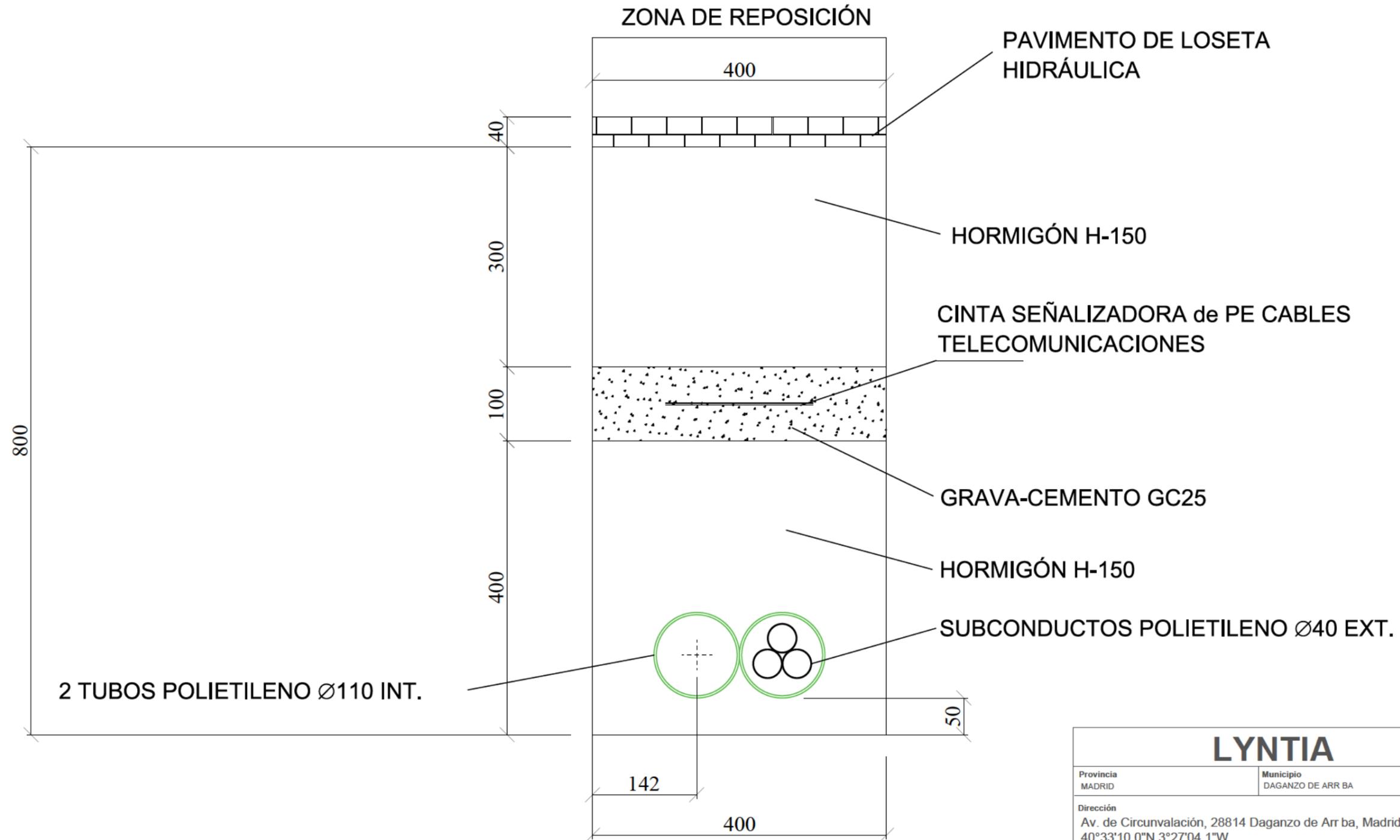
Nota: De los andajes de manipulación podrán colocarse en dos caras cualquiera siempre que sean opuestas



<b>LYNTIA</b>		 lyntia NETWORK TO BUSINESS	
Provincia MADR D	Municipio DAGANZO DE ARRIBA		
Dirección Av. de Circunvalación, 28814 Daganzo de Arriba, Madrid 40°33'10.0"N 3°27'04.1"W			
Título del plano SECCION ARQUETA Y TAPA			
Plano N°:	03	Versión:	01
Escala:	S/E	Fichero:	Codificación fichero.dwg
Diseñado:		Nombre:	ELECNOR, S.A.
		Fecha:	06/03/2023
		Firma:	



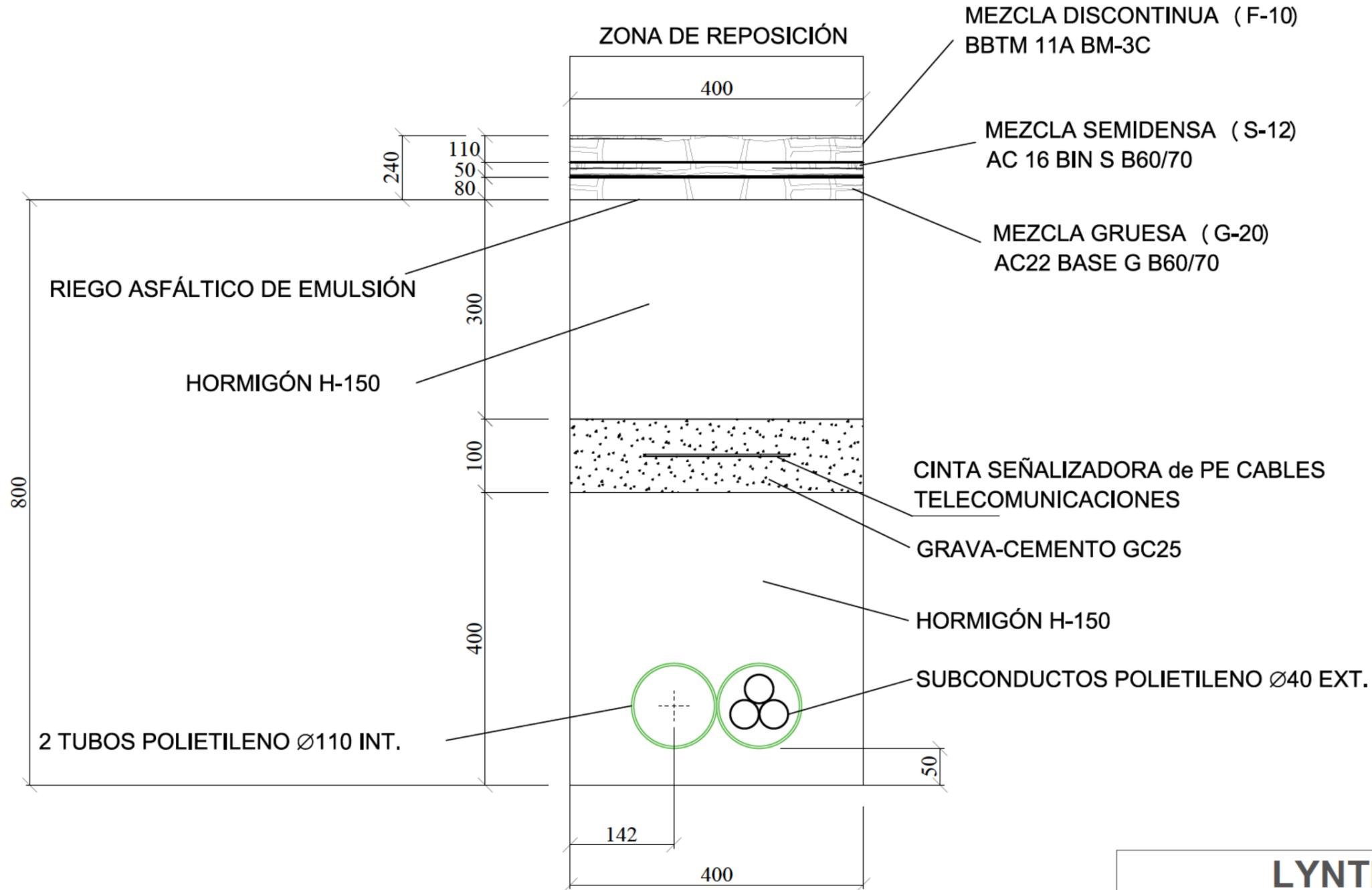
## 6.4 SECCIÓN DE ZANJA 2 TUBOS ACERA



<b>LYNTIA</b>	
Provincia MADRID	Municipio DAGANZO DE ARR BA
Dirección Av. de Circunvalación, 28814 Daganzo de Arr ba, Madrid 40°33'10.0"N 3°27'04.1"W	
Título del plano NUEVA CANALIZACIÓN 2 CONDUCTOS Ø110mm EN ACERA	
Plano N°: 04	Versión: 01
Escala: 1/1000	Fichero: Codificación fichero.dwg

Diseñado:	Nombre:	ELECNOR, S.A.
Fecha:	06/03/2023	
Firma:		

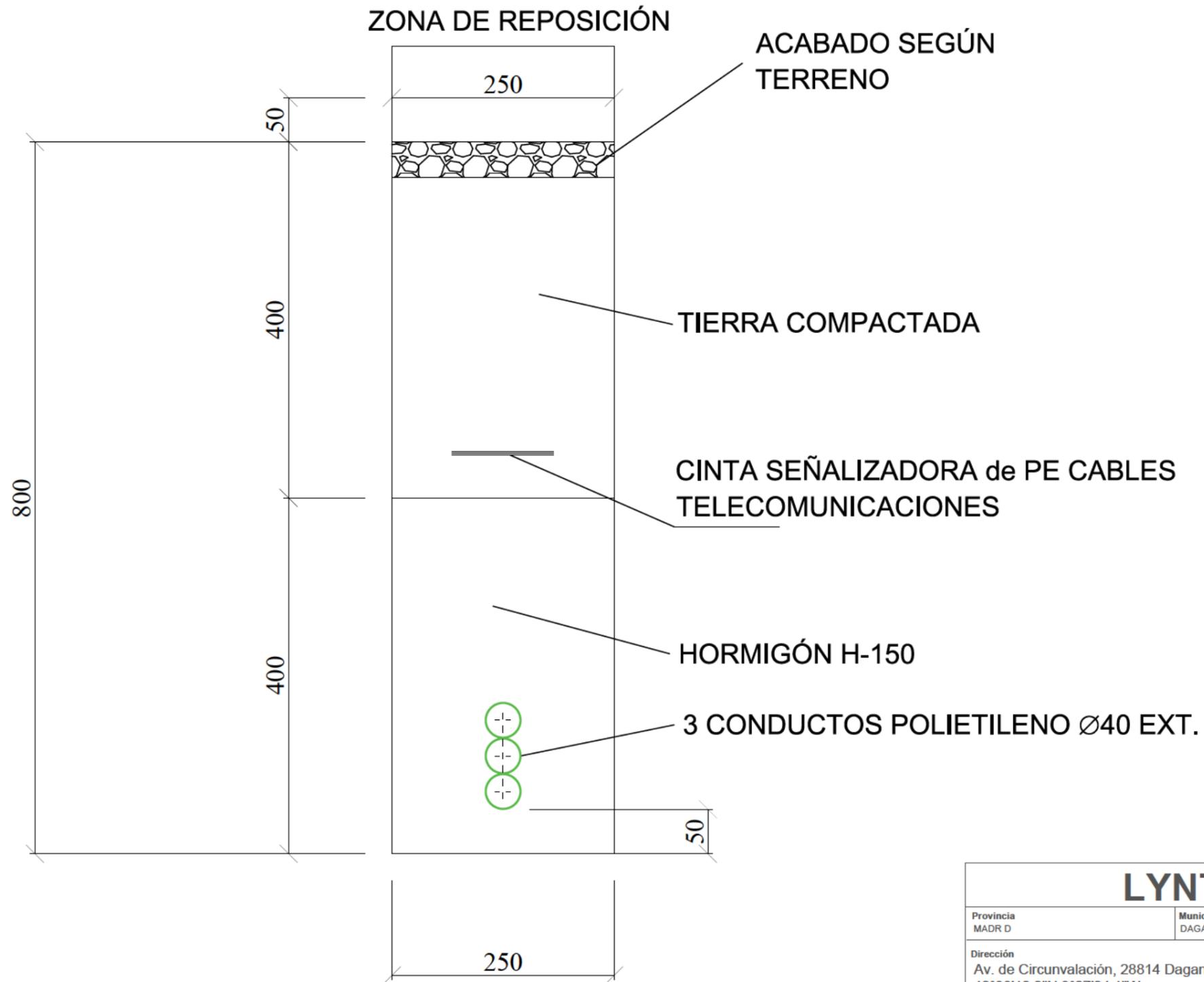
## 6.4 SECCIÓN DE ZANJA 2 TUBOS CALZADA



<b>LYNTIA</b>		 lyntia <small>NETWORK TO BUSINESS</small>
Provincia MADR D	Municipio DAGANZO DE ARRIBA	
Dirección Av. de Circunvalación, 28814 Daganzo de Arriba, Madrid 40°33'10.0"N 3°27'04.1"W		
Título del plano NUEVA CANALIZACIÓN 2 CONDUCTOS Ø110mm EN CALZADA		
Plano N°:	04	Versión:
		01
Escala:	1/1000	Fichero: Codificación fichero.dwg
Diseñado:	Nombre:	ELECNOR, S.A.
	Fecha:	06/03/2023
	Firma:	



## 6.5 SECCIÓN DE ZANJA TRITUBO TIERRA



<b>LYNTIA</b>					
Provincia MADR D	Municipio DAGANZO DE ARRIBA				
Dirección Av. de Circunvalación, 28814 Daganzo de Arriba, Madrid 40°33'10.0"N 3°27'04.1"W					
Título del plano NUEVA CANALIZACIÓN TRITUBO Ø40mm EN TIERRA		Diseñado:	Nombre:	ELEC NOR, S.A.	
Plano N°:	05	Versión:	01	Fecha:	06/03/2023
Escala:	1/1000	Fichero:	Codificación fichero.dwg	Firma:	