

Este documento es copia del original firmado.

Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente.

INFORME DE JUSTIFICACIÓN DE ACTUACIONES PARA LA RENOVACIÓN DE RED DE ABASTECIMIENTO EN LA AVENIDA DE LA PEDRIZA EN EL T.M. DE MANZANARES EL REAL (MADRID)

Área: Conservación Sistema Santillana

Fecha: 2 de noviembre de 2022

INFORME DE JUSTIFICACIÓN DE ACTUACIONES PARA LA RENOVACIÓN DE RED DE ABASTECIMIENTO EN LA AVENIDA DE LA PEDRIZA EN EL T.M. DE MANZANARES EL REAL (MADRID)

I. Objeto

La finalidad de la actuación es la de mejorar el suministro de agua, mediante la regularización de las condiciones de caudal y presión, para reducir las pérdidas de agua en la red y las continuas roturas que suceden en la zona, tanto en la tubería general como en las acometidas. Además, se plantea también mallar la red de abastecimiento. De este modo, se conseguirá mejorar la calidad de agua en la zona.

II. Localización

La zona de obras está situada al noroeste del término municipal de Manzanares el Real, desarrollándose a lo largo de la Avenida de la Pedriza



Imagen 1: Localización red a renovar

III. Descripción de las actuaciones

La obra que nos concierne consiste en la ejecución de varios tramos de tubería de fundición dúctil.

Las principales unidades de renovación del proyecto son las siguientes:

- Tubería de fundición dúctil: 7 ml de DN 80 mm
- Tubería de fundición dúctil: 25 ml de DN 100 mm
- Tubería de fundición dúctil: 793 ml de DN 150 mm
- Tubería de fundición dúctil: 6 ml de DN 200 mm
- 4 válvulas DN 80 mm
- 1 válvulas DN 100 mm
- 4 válvula DN 150 mm
- 1 válvula DN 200 mm
- 20 acometidas DN 20 mm

Así como las piezas especiales y acoplamientos necesarios para la total colocación de la nueva conducción. Todo material extraído de la excavación se conducirá a vertedero y será objeto de gestión por un vertedero autorizado.

IV. PLAZO DE EJECUCIÓN Y PRESUPUESTO

- Plazo previsto de ejecución de la obra: 135 días naturales
- Presupuesto base de licitación (sin IVA) incluyendo acometidas: 216.857,08 €
- Contrata propuesta para los trabajos: Cobra Instalaciones y Servicios S.A.

V. Resumen

La finalidad de la actuación es renovar un tramo con un elevado índice de roturas debido a que actualmente se encuentra en tubería de fibrocemento y polietileno fuera de norma por nueva red en fundición dúctil.

El Presupuesto Base de Licitación asciende 216.857,08 € sin IVA para la red y la ejecución de nuevas acometidas, siendo Cobra Instalaciones y Servicios S.A. la empresa propuesta para la ejecución los trabajos.

El trazado de la renovación de tubería afecta en una longitud de unos 565 metros a la Vía Pecuaria del Cordel del Hortigal