

Este documento es copia del original firmado.

Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente..

MEMORIA AFECCIÓN A VÍAS PECUARIAS. MUNICIPIO DE FUENTE EL SAZ DE JARAMA

Área: Construcción Redes de Saneamiento

Fecha: Julio 2023

MEMORIA AFECCIÓN A VÍAS PECUARIAS. MUNICIPIO FUENTE EL SAZ DE JARAMA

1. ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN

Con fecha 29 de febrero de 2012 se firmó el *CONVENIO de colaboración entre el Ayuntamiento de Fuente el Saz de Jarama, la Comunidad de Madrid y el Canal de Isabel II para la prestación del servicio de alcantarillado en el municipio de Fuente el Saz de Jarama* en el que el Ayuntamiento encomienda a la Comunidad de Madrid para su realización a través del **Canal de Isabel II, la gestión y explotación del servicio de alcantarillado**, así como la de las infraestructuras e instalaciones asociadas al mismo que conforman la **Red de Alcantarillado de titularidad del Ayuntamiento**.

Con fecha 25 de junio de 2021 se firmó el **CONVENIO DE EJECUCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DE ALcantarillado PLAN SANEa EN EL MUNICIPIO DE FUENTE EL SAZ DE JARAMA CON CARGO A CUOTA SUPLEMENTARIA, ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE FUENTE EL SAZ DE JARAMA, CANAL DE ISABEL II Y CANAL DE ISABEL II, S.A.**

En fecha de 19 de septiembre de 2018, el Consejo de Administración de CANAL aprobó el documento denominado “Plan SANEa 2018-2030. Bases Reguladoras de los Convenios del Plan SANEa” que tiene por objeto la planificación y la ejecución de las obras necesarias para la renovación de las redes de alcantarillado de los municipios que soliciten participar en el Plan, de modo que se logre la adecuación de las mencionadas redes a los planes directores, en el horizonte temporal del Plan Estratégico 2018-2030, así como la más eficaz prestación del servicio de alcantarillado por CANAL en aquellos municipios.

Asimismo, el documento denominado “Plan SANEa 2018-2030” fue aprobado por el Consejo de Administración del ENTE CANAL en fecha 3 de octubre de 2018.

En virtud del Plan SANEa aprobado, CANAL ejecutará las obras incluidas en el Plan Director de Alcantarillado y definidas como prioridad 1 y 2. El referido Plan Director establece una clasificación de las obras según la urgencia y prioridad de las mismas con objeto de dimensionar y valorar aquellas actuaciones necesarias para solucionar la problemática existente, y hacerlo de una manera coordinada con el crecimiento urbanístico consolidado y también previsto en el municipio, de manera que se garantice un correcto funcionamiento de la red, no sólo en el presente, sino también dando respuesta a las necesidades a techo de planeamiento futuro.

Se consideran obras de prioridad 1 las actuaciones contempladas en el Plan Director que, por su urgencia e importancia para la adecuada y eficaz prestación del servicio de alcantarillado, deben ser ejecutadas con prioridad a las restantes actuaciones previstas en aquél.

Se consideran obras de prioridad 2 las actuaciones contempladas en el Plan Director cuya ejecución no tiene carácter urgente, aunque resultan necesarias para la adecuación de la red municipal de alcantarillado a las normas técnicas que aplica CANAL y, por tanto, para garantizar la óptima prestación del servicio de alcantarillado.

Del Plan Director resulta que la red municipal de alcantarillado adolece de diversas deficiencias que hacen necesaria la ejecución de las obras de renovación con la finalidad de garantizar la prestación eficaz del servicio de alcantarillado.

Las actuaciones de renovación consistirán en:

- Sustitución de tuberías existentes fuera de Norma por otras de material que cumplan con lo especificado en las Normas de Saneamiento de Canal de Isabel II. Las tuberías para instalar podrán ser enterradas o estar alojadas en galerías de cualquier titularidad.
- Rehabilitación de tuberías existentes mediante tecnologías sin zanja.

2. SITUACIÓN Y OBJETO DEL INFORME

Se redacta la presente memoria para la tramitación al Área de Vías Pecuarias de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la **Autorización de ocupación temporal de las vías pecuarias relacionadas a continuación**, por afección a las mismas en las obras a desarrollar dentro de las obras renovación de red de saneamiento descritas en el ANEXO I en el término municipal de **Fuente el Saz de Jarama**.

FUENTE EL SAZ DE JARAMA				
ACTUACIÓN	CÓDIGO VÍA PECUARIA	NOMBRE VP	AFECCIÓN (M)	
			CRUCE	LINEAL
*ALC_FSZ2019_P1A_01_Fase_1	2805901,1	VEREDA DEL BARCO VIEJO	—	555
*ALC_FSZ2019_P1A_01_Fase_2	2805901,2	VEREDA DEL BARCO VIEJO	—	550
*ALC_FSZ2019_P1A_Nueva	2805906,1	COLADA DE VALDETORRES TRAMO I	14	—
	2805901,1	VEREDA DEL BARCO VIEJO	31	—
ALC_FSZ2019_P1A_06	2805901,1	VEREDA DEL BARCO VIEJO	36	—

En el ANEXO II se adjuntan planos de planta donde se detalla la zona de afección.

3. JUSTIFICACIÓN

Conforme al artículo 38 de la Ley 8/1998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid se solicita autorización para la ocupación temporal de las vías pecuarias relacionadas en el anterior apartado, para la **renovación** de las conducciones existentes e imprescindibles para el servicio público de saneamiento del municipio de Fuente el Saz de Jarama.

Jefe de Área Construcción Redes de Saneamiento

ANEXO I

ACTUACIONES A EJECUTAR

[*ALC_FSZ2019_P1A_01_Fase_1](#)

Sustitución de varios tramos de alcantarillado urbano por colectores con diámetros variables entre 1.400 mm y 1.600 mm por falta de capacidad de la red. Parte de esta actuación, 555 m se localizan en Cañada del Barco Viejo coincidente con la Vía Pecuaria VEREDA DEL BARCO VIEJO hasta el Camino de los Nogales.

[*ALC_FSZ2019_P1A_01_Fase_2](#)

Sustitución de varios tramos de alcantarillado urbano por colectores con diámetro 1.400 mm por falta de capacidad de la red. Parte de esta actuación, 550 m se localizan en Cañada del Barco Viejo coincidente con la Vía Pecuaria VEREDA DEL BARCO VIEJO desde Camino de los Nogales hasta Calle Madrid.

[*ALC_FSZ2019_P1A_Nueva](#)

Sustitución de varios tramos de alcantarillado urbano por colectores con diámetro 1.000 mm por falta de capacidad de la red. Parte de esta actuación, 14 m de diámetro 1.000 mm en Calle Madrid cruzando la Vía Pecuaria COLADA DE VALDETORRES TRAMO I.

Y se localizan 31 m se localizan en Calle Madrid cruzando la Vía Pecuaria VEREDA DEL BARCO VIEJO.

[ALC_FSZ2019_P1A_06](#)

Sustitución de varios tramos de alcantarillado urbano por colectores con diámetros variables entre 400 mm y 1.400 mm por falta de capacidad de la red. Parte de esta actuación, 36 m se localizan cruzando la Vía Pecuaria VEREDA DEL BARCO VIEJO.

ACTUACIÓN: ALC-FS22019-P1A-01

Descripción:

Renovación de varios tramos de alcantarillado urbano unitario que discurren por la ciudad del Barco Viejo de HA, 600 y 800 mm de diámetro y una longitud total de 1.540 m, se sustituyen por nuevos colectores de PPRV de 1.400 y 1.600 mm en los tramos en los que se alcanzan profundidades superiores a las establecidas en las NBSCV 2016, con una longitud total de 1.139,7 m y una pendiente media de 0,7 %, la longitud propuesta de la actuación es menor debido a la actuación de mayor capacidad, quedando fuera de servicio el tramo de 102,3 m. A los dos colectores existentes se encuentran en mal estado por lo que no se plantea su renovación, se encuentra el alcantarillado ALV-ASCA-626 que presenta en la actualidad un mal funcionamiento, se encuentra ubicado en una vía peatonal y sin un cauce receptor diametralmente definido. Con esta actuación se resuelven los problemas de 1 (Colector en mal estado, falta de capacidad) y 2 (Alcantarillado tipo puro. Necesidad de renovación) identificados en el Documento 1. Estudios Previos. Hay que destacar que esta actuación se localiza en una vía peatonal y puede requerir permisos específicos para su ejecución. La zona aguas abajo hasta el tratado en altura de los colectores por lo que, en algunos tramos, el perfil mostrado cumple el criterio de resaca menor mínima. No se han considerado las medidas de protección para estos tramos en el presupuesto.

UBICACIÓN: C/da. del Barco Viejo.

Resumen:

TIPOLOGÍA DE ACTUACIÓN	LONGITUD (m)	DIÁMETRO ANTERIOR (mm)	DIÁMETRO PROPUESTO (mm)
Renovación	308,4	800	1430x1830
Renovación	146,7	800	1400
Renovación	291,1	600	1600
Renovación	393,5	600	1600

Pendiente media de la actuación (%): 0,7

Longitud total de colectores a renovar y de nueva ejecución (m): 1139,7



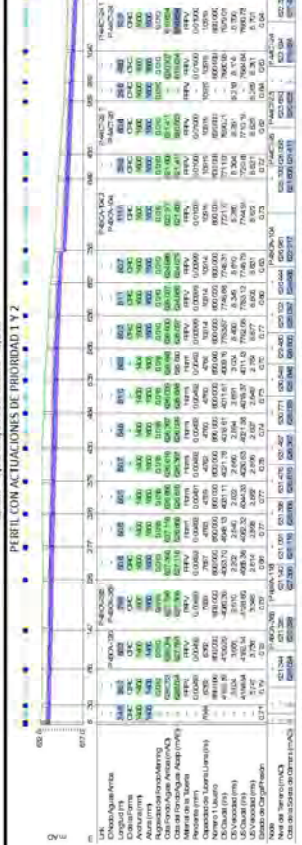
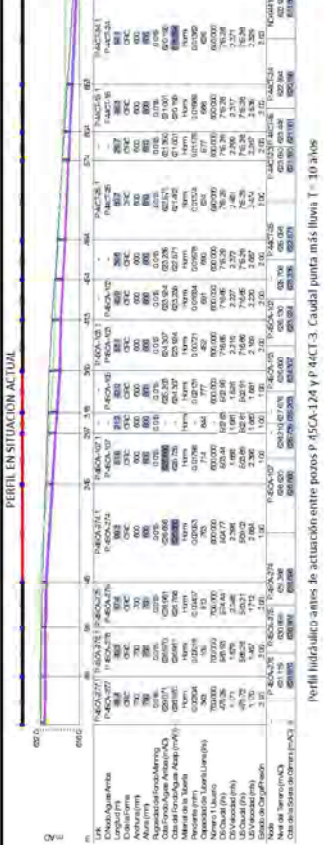
NOTA: En caso de que pudiera mantenerse en servicio el colector actual durante la ejecución de las obras, y en ausencia de nivel freático, podría reducirse el importe presupuestado. Los colectores representados en color amarillo quedarían fuera de servicio.

Valoración Económica:

Cap. 1. COLOCACION DE LAS UNIDADES	11.235.974,43 €	1394 GRUPOS DE MANEJO + BUNIFUGO INDUSTRIAL (500 - 1600)	49.832,47 €
Cap. 2. EMBOCACIONES	3.844,36 €	TOTAL PRESUPUESTO BASE DE JUSTIFICACIÓN (P.B.J.)	50.885.543,37 €
Cap. 3. MOVIMIENTO DE TIERRAS	762.662,04 €		
Cap. 4. RECONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN	166.961,60 €	236.1 DESTINACIÓN DEL SEGURO DE SALUD	30.024,25 €
Cap. 5. ELEMENTOS AUXILIARES	29.948,30 €	495. PROYECTO CONSTRUCTIVO	10.954,58 €
Cap. 6. OBRAS DE OBRAS	0,00 €	496. DIRECCIÓN Y CONTROL DE CALIDAD	10.843,12 €
Cap. 7. MANEJO	100,00 €	1.236. OTROS GASTOS DE LA ADMINISTRACIÓN (O.G.A.)	29.847,94 €
Cap. 8. BOMBEO PROVISIONAL	31.430,47 €		
Cap. 9. OBRAS DE SEGURIDAD Y SALUD	71.049,25 €	PRESUPUESTO TOTAL (P.B.J. + O.G.A.)	3.387.016,05 €
Cap. 10. OBRAS DE SEGURIDAD Y SALUD	120.154,68 €		
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (P.E.M.)	4.508.945,99 €		

Valoración:

3.387.016,05 €



Perfil hidráulico después de la actuación entre pozos P-ASCA-124 y P-4CT-3. Caudal punta más lluvia T = 10 años. Qmax = 7,68 m³/s. Prof. media = 3,9 m.

FECHA DE FIRMA: 11/08/2023
14/08/2023

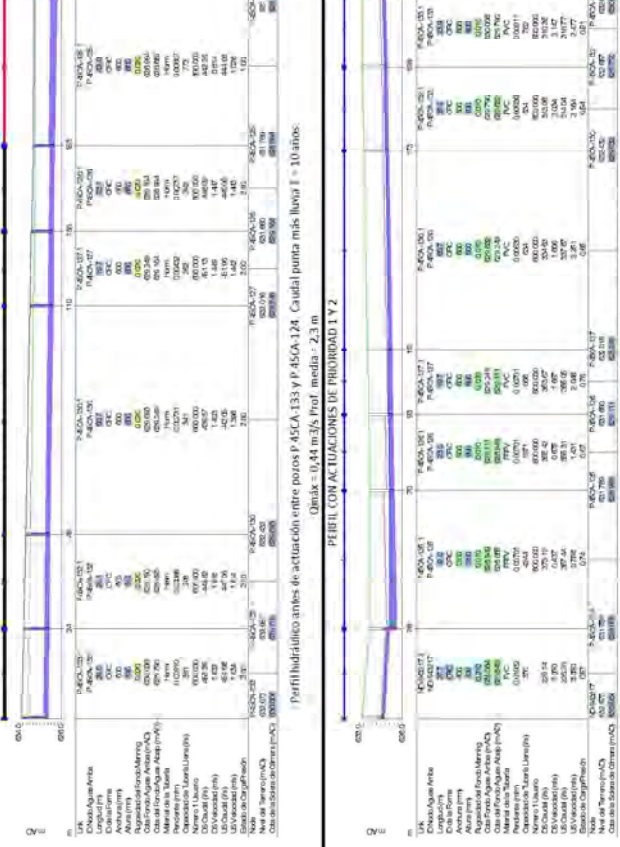
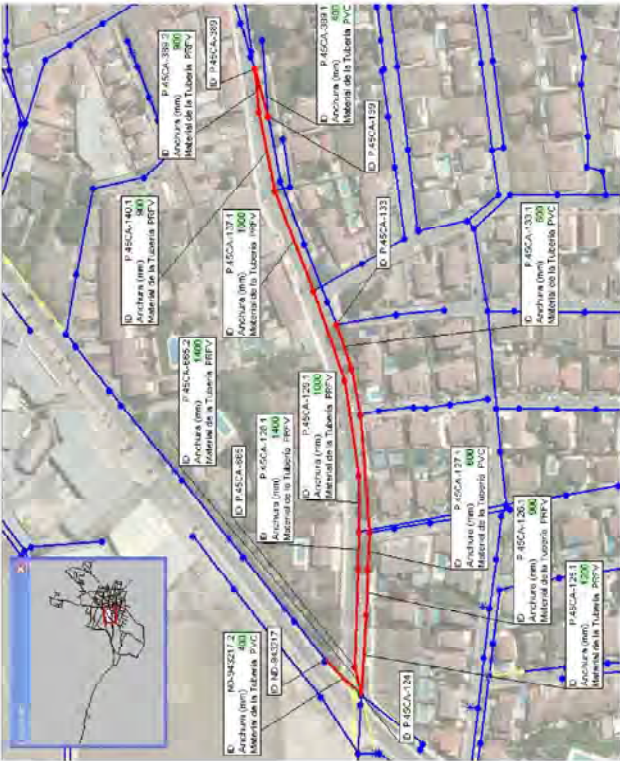
ACTUACIÓN: ALC-FS22019-P1A-06

Descripción:

Colector de nueva ejecución y renovación de varios tramos de alcantarillado urbano unitario que discurre por la avenida del Pilar (554,3 m), la calle Madrid (272,7 m) y la calle del Barco Viejo (29,7 m), de irregularidad y 591 m de longitud por nuevos colectores de PVC ØA y PPV, de 400, 500, 600 y 800 mm, de 1.300, 1.300, 1.300 y 1.400 mm de diámetro, 3% de pendiente media y 611,5 m de longitud total. La longitud propuesta en la actuación es mayor debido al retroceso de algunos colectores en la actuación por la necesidad de la conexión de la red en el cruce entre la calle Madrid y la calle del Pilar. Además, se ha detectado baja densidad de bocanillas en la avenida del Pilar. Por lo tanto se propone la ejecución de 6 bocanillas que aseguran la correcta y eficiente captación de las aguas pluviales. Con esta actuación se resuelven los problemas de inspección de la red de las conexiones del colector y 11 inundaciones frecuentes. Debido a que por las obras se van a realizar trabajos de excavación, se han considerado las medidas de protección que afectan a los usuarios de la vía pública. La obra afecta al tráfico de los colectores por lo que, en algunos tramos, el perfil mejorado tras la ejecución de la obra será diferente al actual.

TIPOLOGÍA DE ACTUACIÓN	LONGITUD (m)	DIÁMETRO ANTERIOR (mm)	DIÁMETRO PROPIO (mm)	UBICACIÓN: Av. Del Pilar, C. Madrid y Cda. Del Barco Viejo.	Valoración Económica:	Valoración:
Colector de nueva ejecución	15,4		1400			
Colector de nueva ejecución	27,7	400	1000	Cap. 1. COLOCACIÓN DE LAS (UNIDAD)	135.049,75 €	Ø 554,3 x 600 E
Renovación	56,3	400	1000	Cap. 2. EMBOCACIONES	2.733,28 €	Ø 554,3 x 600 E
Renovación	63,9	400	900	Cap. 3. MOVIMIENTO DE TIERRAS	135.049,75 €	Ø 554,3 x 600 E
Renovación	129	500	1000	Cap. 4. REPOSICIÓN Y TIENES	81.279,91 €	Ø 554,3 x 600 E
Renovación	70	500	1400	Cap. 5. ELEMENTOS MANIOBRABLES	37.756,36 €	Ø 554,3 x 600 E
Renovación	25 + 129,5 + 23	600	600/600/900	Cap. 6. CERRAJES	0,00 €	Ø 554,3 x 600 E
Renovación	42 + 29,7	800	1200/1400	Cap. 7. BANCOS	100,00 €	Ø 554,3 x 600 E
				Cap. 8. BOMBEO PROVINCIAL	50.831,98 €	Ø 554,3 x 600 E
				Cap. 9. 3% SECTO DE PAVIMENTO	34.072,59 €	Ø 554,3 x 600 E
				Cap. 10. 3% SECTO DE PAVIMENTO	24.012,05 €	Ø 554,3 x 600 E
				TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (P.L.M.)	518.041,74 €	
				TOTAL PRESUPUESTO TOTAL (P.B.L. + O.G.A.)	676.898,48 €	

Longitud total de colectores a renovar y de nueva ejecución (m): 611,5
Pendiente media de la actuación (%): 3



NOTA: Los colectores representados en color amarillo quedan fuera de servicio.

FECHA DE FIRMA:
11/08/2023
14/08/2023

ANEXO II
PLANOS