



VERSIÓN INICIAL DEL PLAN



**BLOQUE I - DOCUMENTACIÓN INFORMATIVA
PLANOS DE INFORMACIÓN**

ÍNDICE

0.	PRESENTACIÓN	1
1.	LISTADO DE PLANOS DE INFORMACIÓN.....	3

0. PRESENTACIÓN

El presente documento contiene los **PLANOS DE INFORMACIÓN** del Plan Especial de las plantas fotovoltaicas Galatea I y Galatea II e infraestructuras complementarias (subestación y línea de evacuación), en los municipios de Corpa, Pezuela de las Torres, Valverde de Alcalá, Campo Real, Arganda del Rey y Morata de Tajuña, pertenecientes a la Comunidad Autónoma de Madrid.

Aquellos tramos de la línea de evacuación prevista que comparten infraestructura con otros promotores son exteriores al ámbito del presente Plan Especial. A continuación, se relacionan los Planes Especiales que incluyen dichos tramos dentro de sus ámbitos y que cuentan con Aprobación Inicial:

REFERENCIA	INFRAESTRUCTURAS PREVISTAS
PEI-PFOT-192 / PEI-PFOT-405	PSFV Armada Solar, subestación y líneas asociadas
PEI-PFOT-172	PSFV Quilla Solar, PSFV Portalón Solar, PSFV Spinnaker Solar, subestaciones eléctricas Nimbo y Piñón y líneas eléctricas asociadas
PEI-PFOT-191	PSFV Abarloar Solar y subestación eléctrica y línea asociada

Ha sido redactado por encargo de **GREEN CAPITAL DEVELOPMENT 56 S.L.U.** y **GREEN CAPITAL DEVELOPMENT 57 S.L.U.**, promotoras de los proyectos de las infraestructuras eléctricas mencionadas, quienes encargaron los trabajos técnicos correspondientes al estudio de arquitectura y urbanismo **RUEDA Y VEGA ASOCIADOS SLP**.

Firma el presente Documento el técnico responsable de su redacción, en representación de **RUEDA Y VEGA ASOCIADOS SLP**.

Madrid, junio de 2024.



Jesús M^a Rueda Colinas
Arquitecto colegiado en el COAM nº 8636

1. LISTADO DE PLANOS DE INFORMACIÓN

PI-01	SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	1:40.000
PI-02	TOPOGRAFÍA	1:40.000
PI-03	ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD	1:6.000
PI-04	INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS AFECCIONES TERRITORIALES	1:40.000
PI-05	EDIFICACIÓN, USOS ACTUALES Y VEGETACIÓN EXISTENTES	1:6.000
PI-06	PLANEAMIENTO URBANÍSTICO GENERAL	1:40.000



ELEMENTOS DE LA RED	
	PLANTAS FOTOVOLTAICAS Y SUBESTACIÓN ELÉCTRICA
	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA
	TRAMOS AÉREOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
	TRAMOS SUBTERRÁNEOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
	TRAMOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN EXTERIORES AL ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

PI-01

PI-01

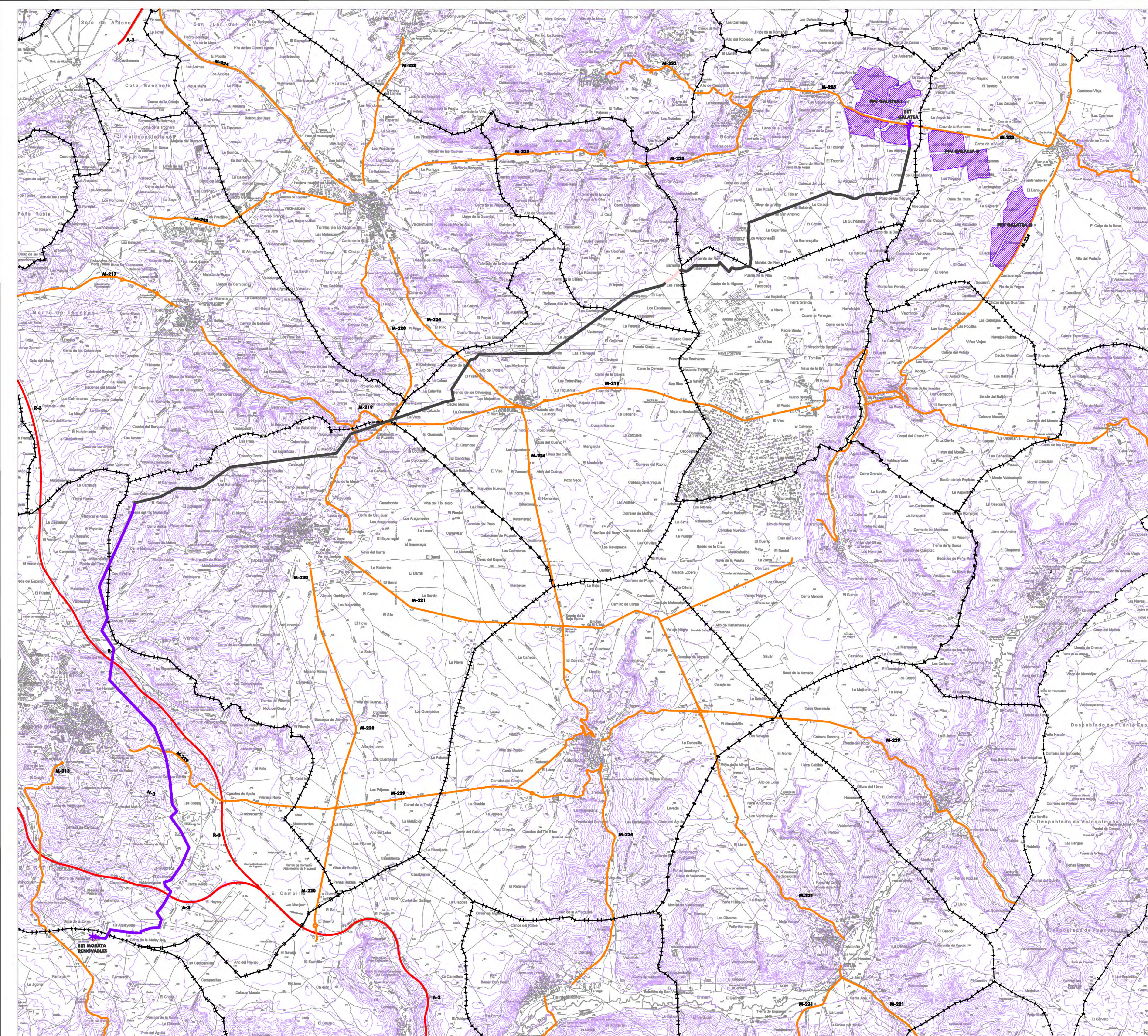
green capital power PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS E INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN
GALATEA I | GALATEA II
 PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

PLANOS DE INFORMACIÓN

PLANO N°

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO **PI-01**

ESCALA: 1 : 40.000



ELEMENTOS DE LA RED	
	PLANTAS FOTOVOLTAICAS Y SUBESTACIÓN ELÉCTRICA
	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA
	TRAMOS AÉREOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
	TRAMOS SUBTERRÁNEOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
	TRAMOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN EXTERIORES AL ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

TOPOGRAFÍA	
	CURVAS DE NIVEL

AFECCIONES TERRITORIALES	
	CARRETERAS NACIONALES
	CARRETERAS AUTONÓMICAS

PI-02

PI-02

green capital power PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS E INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN
GALATEA I | GALATEA II
 PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

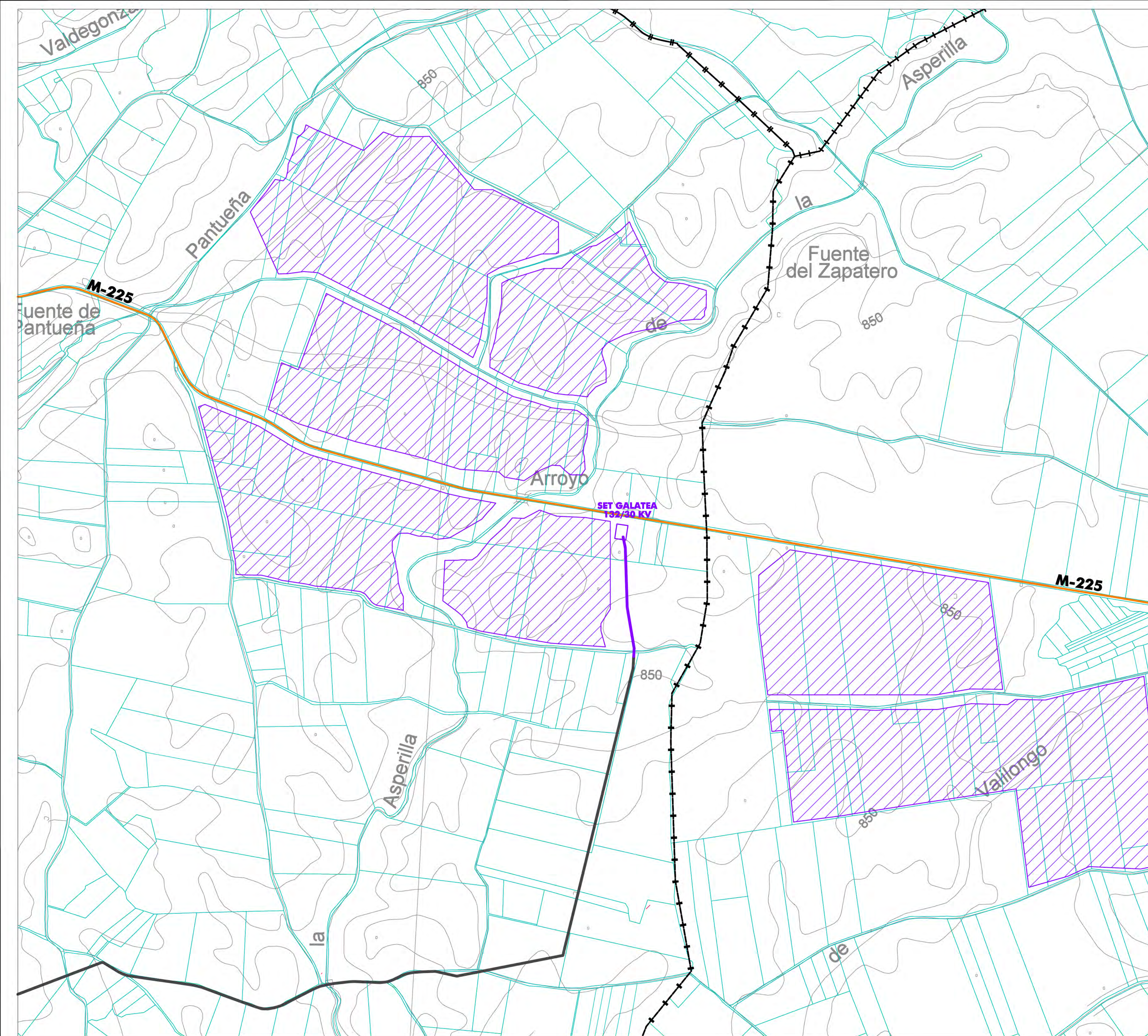
PLANOS DE INFORMACIÓN

PLANO N°

TOPOGRAFÍA **PI-02**

ESCALA: 1:40.000

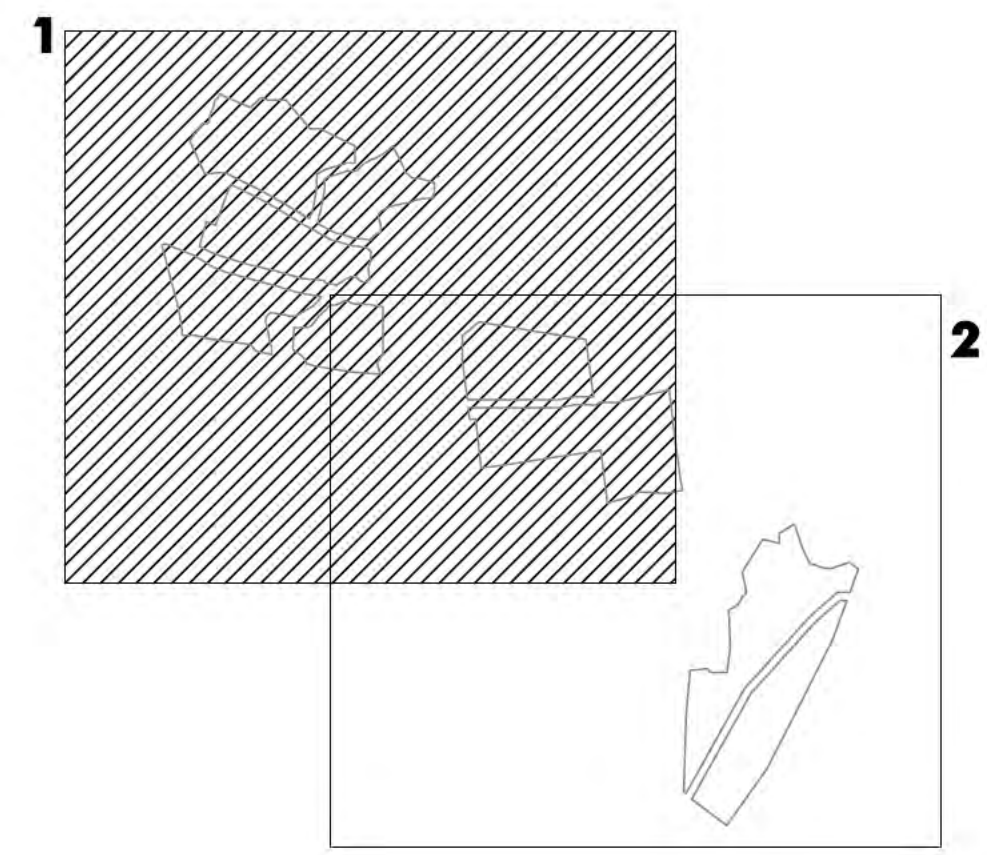
ÓRGANO SUSTANTIVO: **Comunidad de Madrid**
 REDACCIÓN: **RUEDA Y VEGA ASOCIADOS, S.L.P.**
 Junio Rueda - Angéles Vega, arquitectos
 www.ruedavega.com
 JUNIO 2024
 Versión Inicial del Plan



ELEMENTOS DE LA RED	
	PLANTAS FOTOVOLTAICAS Y SUBESTACIÓN ELÉCTRICA
	TRAMOS AÉREOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
	TRAMOS SUBTERRÁNEOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
	TRAMOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN EXTERIORES AL ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD	
	LÍMITE DE PARCELA RÚSTICA

AFECCIONES TERRITORIALES	
	CARRETERAS AUTONÓMICAS



green capital power PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS E INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN
GALATEA I | GALATEA II
PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

PLANOS DE INFORMACIÓN

PFV GALATEA I PLANO N°

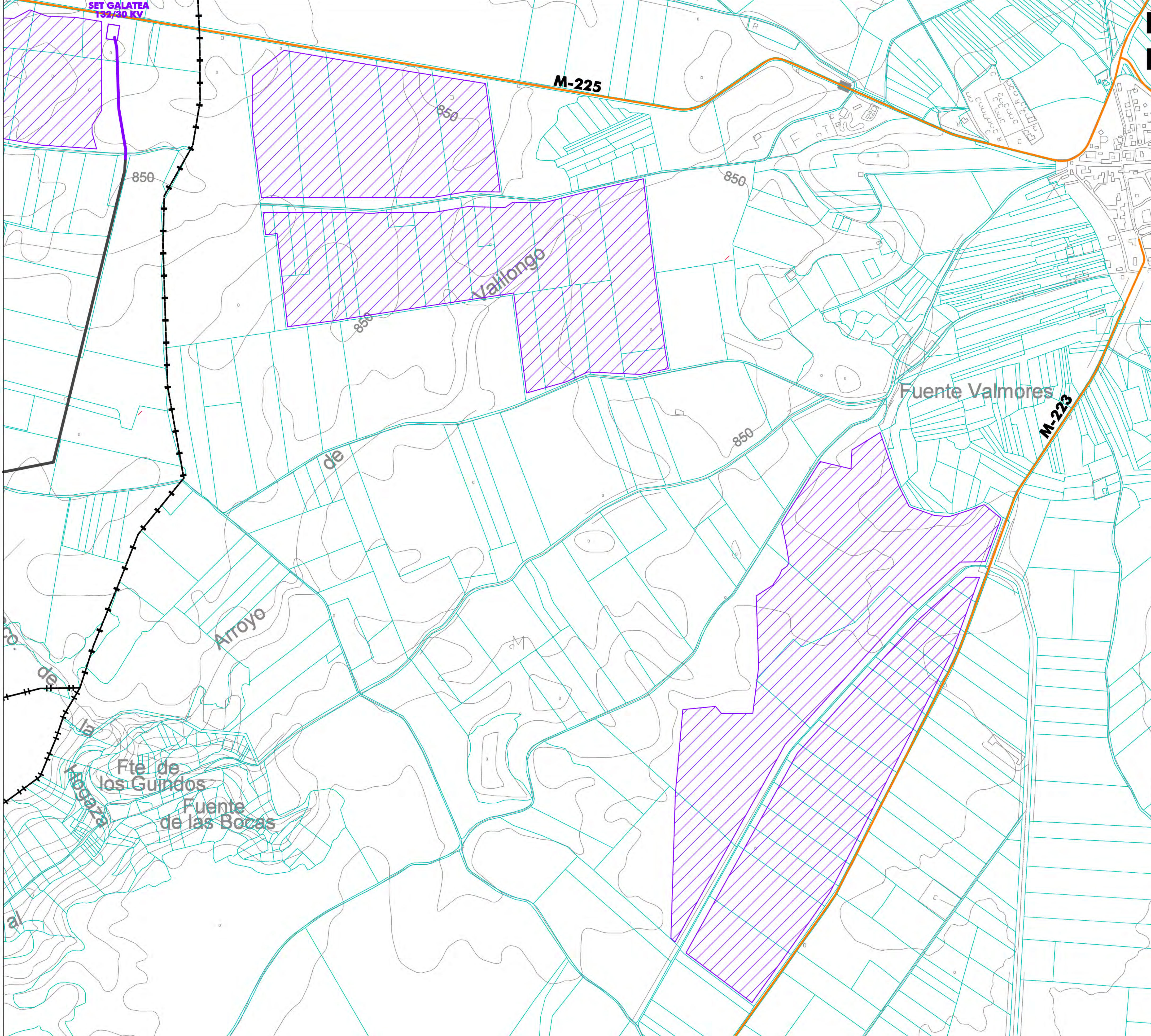
ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD **PI-03.1**

ESCALA: 1 : 6.000

ÓRGANO SUSTANTIVO: **Comunidad de Madrid** CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

REDACCIÓN: **RUEDA Y VEGA ASOCIADOS, S.L.P.** Junio Rueda - Angélica Vega, arquitectos www.ruedovega.com

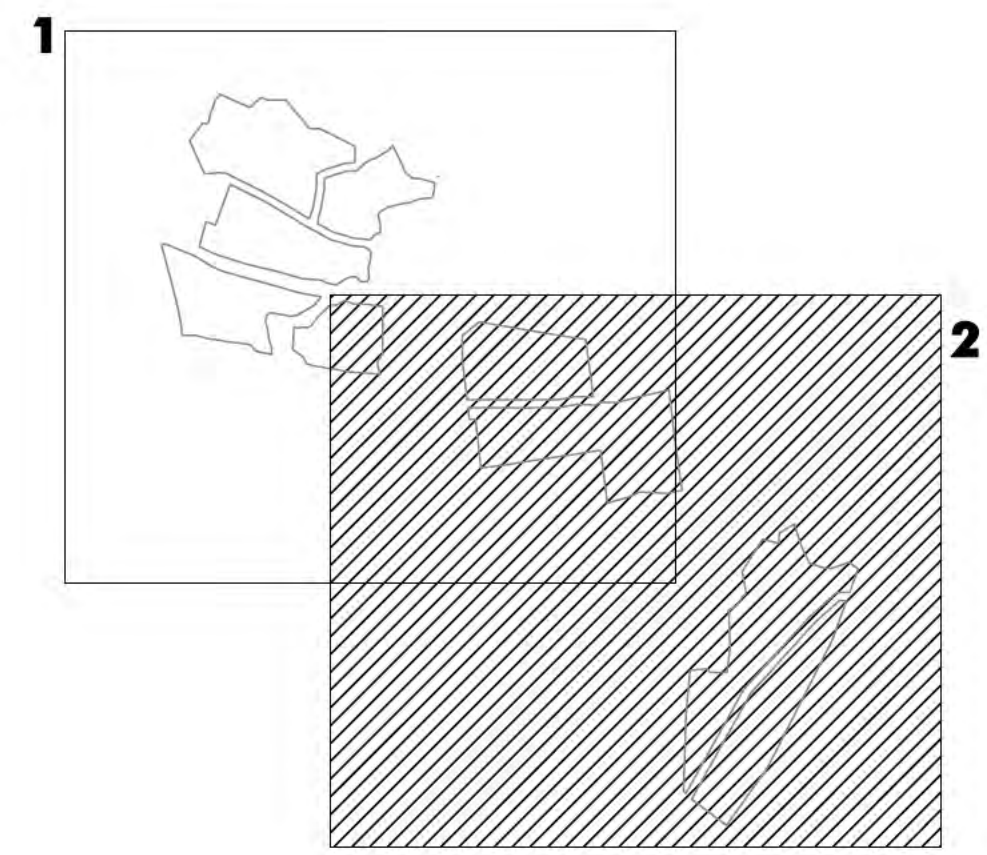
JUNIO 2024
Versión Inicial del Plan



ELEMENTOS DE LA RED	
	PLANTAS FOTOVOLTAICAS Y SUBESTACIÓN ELÉCTRICA
	TRAMOS AÉREOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
	TRAMOS SUBTERRÁNEOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
	TRAMOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN EXTERIORES AL ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD	
	LÍMITE DE PARCELA RÚSTICA

AFECCIONES TERRITORIALES	
	CARRETERAS AUTONÓMICAS

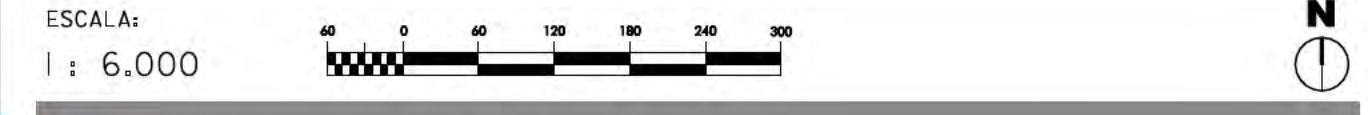


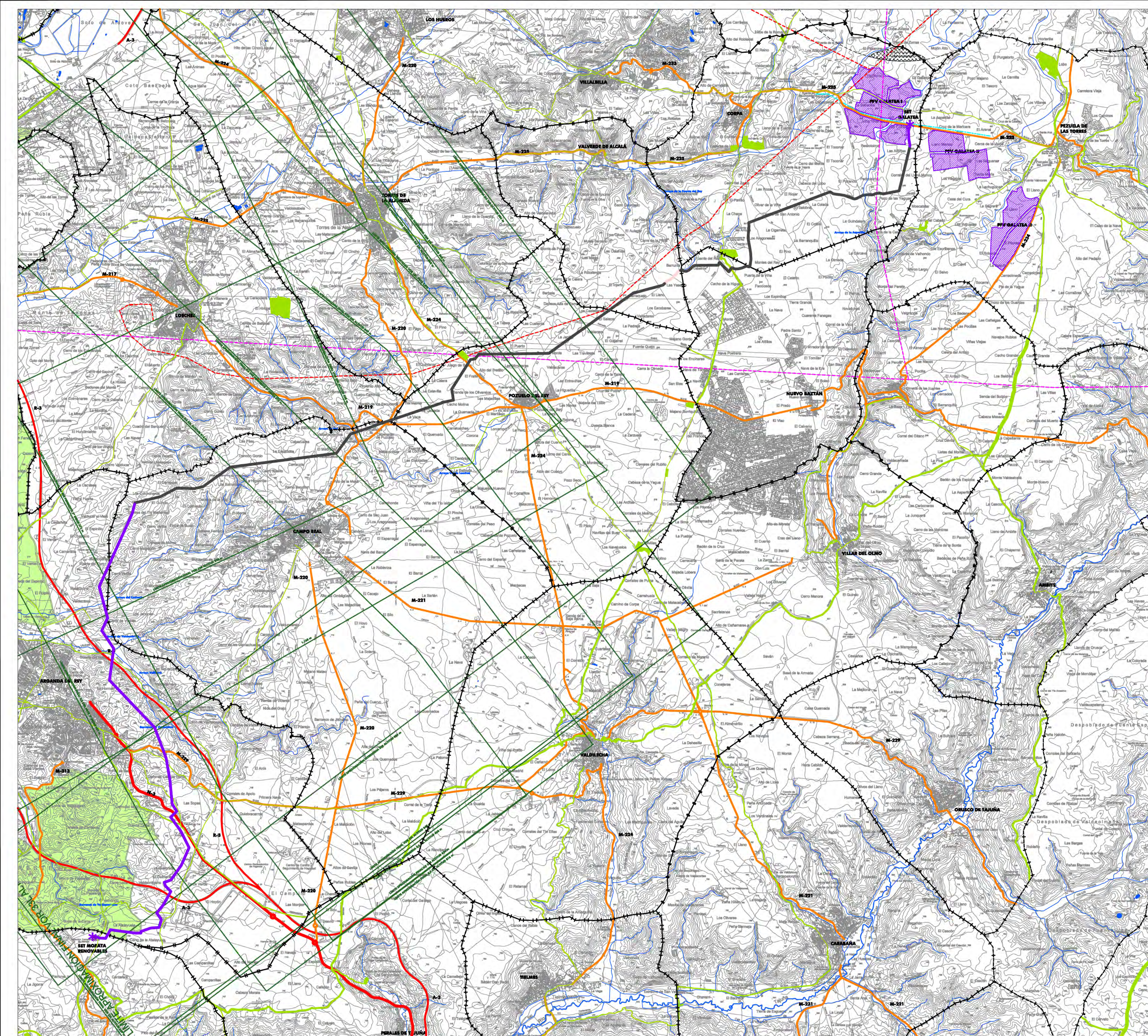
green capital power PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS E INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN
GALATEA I | GALATEA II
 PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

PLANOS DE INFORMACIÓN

PFV GALATEA II PLANO N°

ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD **PI-03.2**





ELEMENTOS DE LA RED	
	PLANTAS FOTOVOLTAICAS Y SUBESTACIÓN ELÉCTRICA
	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA
	TRAMOS AÉREOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
	TRAMOS SUBTERRÁNEOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
	TRAMOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN EXTERIORES AL ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

AFECCIONES TERRITORIALES	
	CARRETERAS NACIONALES
	CARRETERAS AUTONÓMICAS
	LÍNEA ELÉCTRICA DE RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA
	LÍNEA ELÉCTRICA DE FENOSA
	VÍAS PECUARIAS
	CAUCES
	LÍNEA TELEFÓNICA
	ZONA DE ESPACIO AÉREO
	ESPACIO NATURAL PROTEGIDO
	ZONA DE SERVIDUMBRE AERONÁUTICA

PI-04

PI-04

green capital power PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS E INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN
GALATEA I | GALATEA II
 PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

PLANOS DE INFORMACIÓN

PLANO N°

INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
AFECCIONES TERRITORIALES

PI-04

ESCALA: 1 : 40.000

ORGANO SUSTANTIVO: **Comunidad de Madrid**

REDACCION: **RUEDA Y VEGA ASOCIADOS, S.L.P.**
 Junio Rueda - Angéles Vega, arquitectos
 www.ruedavega.com

JUNIO 2024
 Versión Inicial del Plan

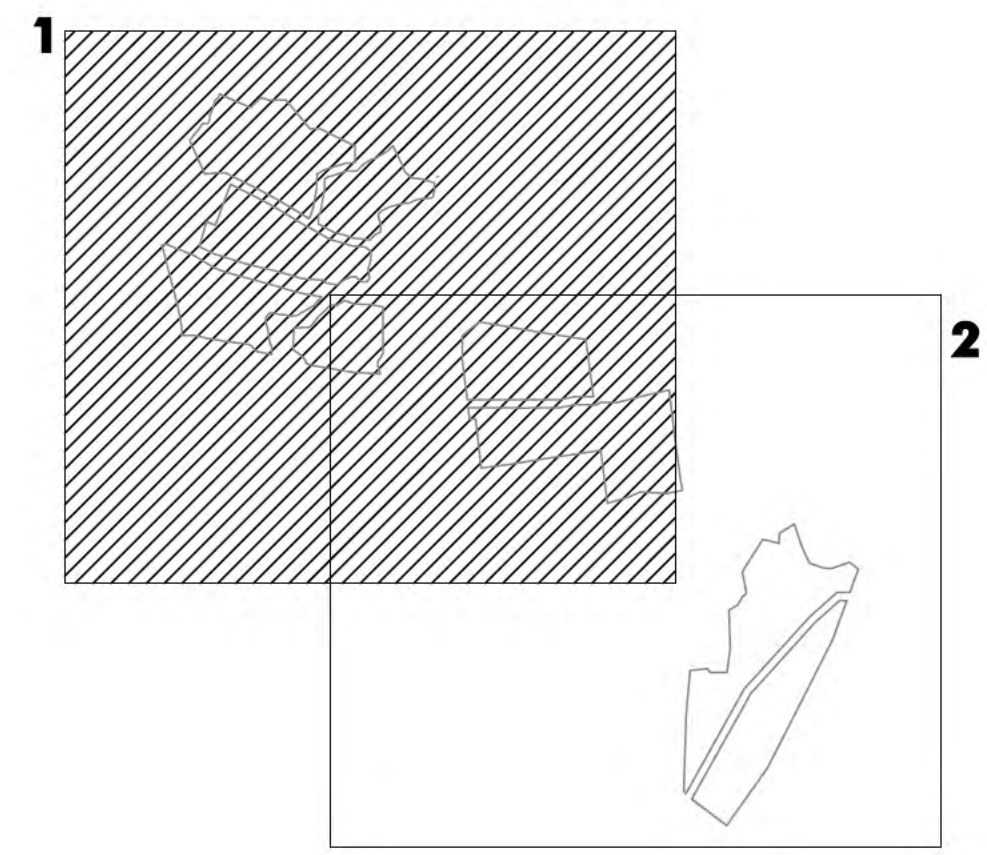


LÍMITES Y ELEMENTOS DE LA RED	
---+---+---	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
---	LÍMITE ÁMBITO PLANTA SOLAR
*	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA
---	TRAMOS AÉREOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
---	TRAMOS SUBTERRÁNEOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
---	TRAMOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN EXTERIORES AL ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

ELEMENTOS DEL TERRITORIO	
---	LÍNEA ELÉCTRICA DE RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA
---	LÍNEA ELÉCTRICA DE FENOSA
---	VÍAS PECUARIAS
---	CAUCES
---	ZONA DE SERVIDUMBRE DE CAUCES
---	LÍNEA TELEFÓNICA

PI-05.1

PI-05.1



green capital power PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS E INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN
GALATEA I | GALATEA II
 PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

PLANOS DE INFORMACIÓN

PFV GALATEA I PLANO Nº

EDIFICACIÓN, USOS ACTUALES Y VEGETACIÓN EXISTENTE **PI-05.1**



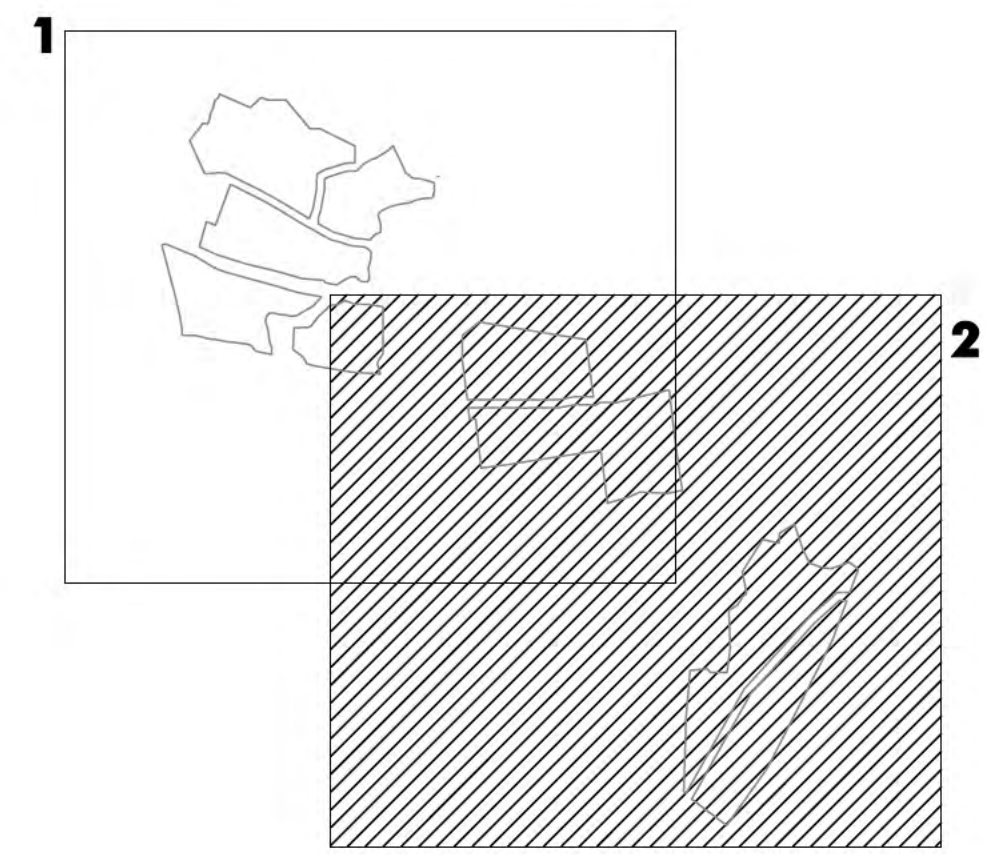


LÍMITES Y ELEMENTOS DE LA RED	
---+---+---	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
---	LÍMITE ÁMBITO PLANTA SOLAR
*	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA
---	TRAMOS AÉREOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
---	TRAMOS SUBTERRÁNEOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
---	TRAMOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN EXTERIORES AL ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

ELEMENTOS DEL TERRITORIO	
---	LÍNEA ELÉCTRICA DE RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA
---	LÍNEA ELÉCTRICA DE FENOSA
---	VÍAS PECUARIAS
---	CAUCES
---	ZONA DE SERVIDUMBRE DE CAUCES
---	LÍNEA TELEFÓNICA

PI-05.2

PI-05.2



green capital power PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS E INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN
GALATEA I | GALATEA II
 PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

PLANOS DE INFORMACIÓN

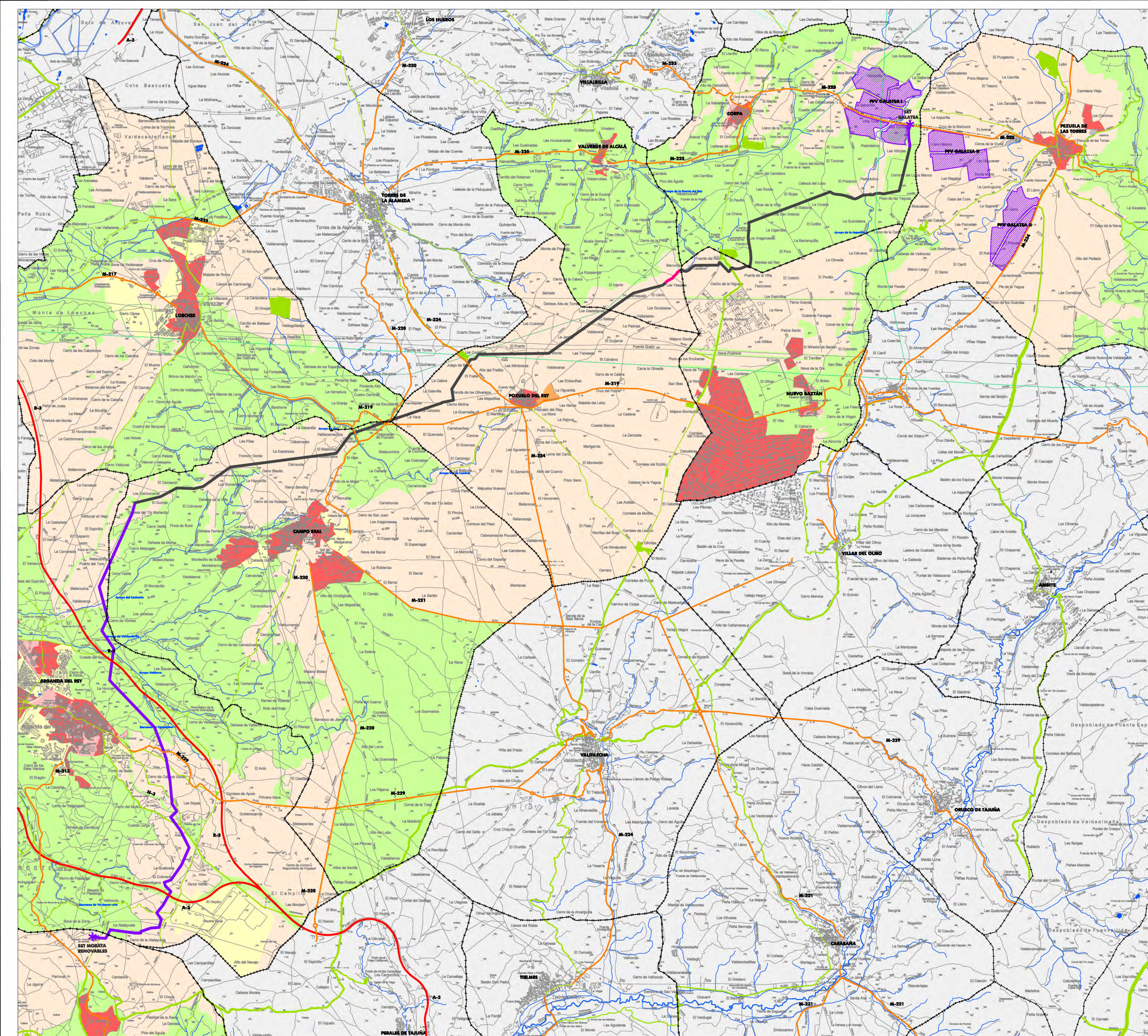
PFV GALATEA II PLANO N°

EDIFICACIÓN, USOS ACTUALES Y VEGETACIÓN EXISTENTES **PI-05.2**



ÓRGANO SUSTANTIVO: CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Comunidad de Madrid
 REDACCIÓN: rued y vega ASOCIADOS, S.L.P. Junio Rueda - Angélica Vega, arquitectos www.ruedvega.com JUNIO 2024 Versión Inicial del Plan

Cordel de la Galiana



ELEMENTOS DE LA RED	
	PLANTAS FOTOVOLTAICAS Y SUBESTACIÓN ELÉCTRICA
	TRAMOS AÉREOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
	TRAMOS SUBTERRÁNEOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN
	TRAMOS DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN EXTERIORES AL ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

AFECCIONES TERRITORIALES	
	CARRETERAS NACIONALES
	CARRETERAS AUTONÓMICAS
	LÍNEA ELÉCTRICA DE RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA
	LÍNEA ELÉCTRICA DE FENOSA
	VÍAS PECUARIAS
	CAUCES
	LÍNEA TELEFÓNICA

CLASIFICACIÓN DEL SUELO	
	SUELO URBANO CONSOLIDADO
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
	SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO CLASIFICADO
	SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO - proviene del SNUC
	SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN

OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURANTES DE LA ORDENACIÓN	
	SISTEMAS GENERALES DE INFRAESTRUCTURAS, EQUIPAMIENTOS Y ZONAS VERDES

PI-06

PI-06

green capital power
 PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS E INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN
GALATEA I | GALATEA II
 PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

PLANOS DE INFORMACIÓN

PLANO N°

PLANEAMIENTO URBANÍSTICO GENERAL **PI-06**

ESCALA: 1:40.000

ÓRGANO SUSTANTIVO: **Comunidad de Madrid**
 REDACCIÓN: **RUEDA Y VEGA ASOCIADOS, S.L.P.**
 JUNIO 2024
 Versión Inicial del Plan