

COORDENADAS

**LEAT 220 KV ST Taracena-ST Alcalá II
Colectora coincidente con LEAT 220 KV
ST Yunquera - ST Cisneros REE_tramo
aéreo**

No. Vértice	Posición X	Posición Y
Ap-412 PAS	481492.68	4481882.09
Ap-413	481328.18	4481758.13
Ap-414	481043.42	4481655.43
Ap-415	480732.10	4481543.16
Ap-416	480424.81	4481569.35
Ap-417	480118.38	4481595.47
Ap-418	479610.25	4481638.79
Ap-419	479196.37	4481738.27
Ap-420	479036.34	4481776.73
Ap-421	478840.04	4481818.75
Ap-422	478664.28	4481856.37

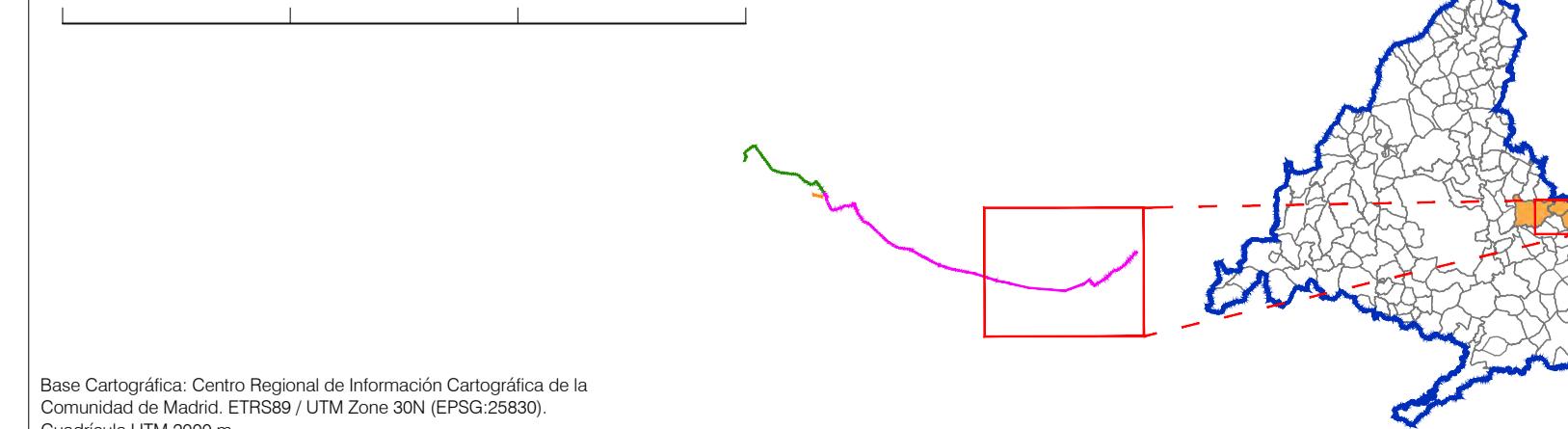
**LEAT 220 KV ST Taracena-ST Alcalá II
Colectora coincidente con LEAT 220 KV
ST Yunquera - ST Cisneros REE_tramo
soterrado**

No. Vértice	Posición X	Posición Y
1	482941.65	4482717.00
2	482908.80	4482712.12
3	482904.12	4482709.97
4	482881.27	4482692.42
5	482868.69	4482681.48
6	482856.14	4482668.79
7	482842.81	4482647.17
8	482766.37	4482550.30
9	482720.10	4482498.37
10	482696.92	4482476.19
11	482678.37	4482461.24
12	482664.10	4482448.34
13	482639.41	4482422.33
14	482626.44	4482409.85
15	482601.76	4482383.61
16	482597.30	4482374.32
17	482579.76	4482352.98
18	482569.94	4482345.92
19	482554.41	4482327.15
20	482515.71	4482294.26
21	482471.92	4482264.53
22	482466.54	4482258.09
23	482411.81	4482244.51
24	482385.50	4482208.55
25	482342.21	4482177.45
26	482269.97	4482173.34
27	482219.32	4482146.26
28	482181.91	4482121.40
29	482166.63	4482108.60
30	482118.19	4482053.95
31	482103.94	4482042.12
32	482073.08	4482015.78
33	482069.04	4482008.96
34	482057.47	4481971.18
35	482043.21	4481956.17
36	482030.63	4481947.96
37	482013.06	4481939.87
38	481971.71	4481925.01
39	481953.67	4481915.00
40	481926.20	4481889.64
41	481911.68	4481873.81
42	481647.64	4481708.41
43	481637.44	4481704.42
44	481624.09	4481707.69
45	481615.67	4481717.45
46	481586.56	4481774.01
47	481546.67	4481819.38
48	481538.66	4481824.18
49	481518.96	4481846.93
50	481514.71	4481855.73

LEYENDA

- Limite Comunidad Autónoma
- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguientes infraestructuras:
- Delimitación del ámbito del PEI (Delimitación de ámbito ancho total 60 m)
- LEAT 220 KV ST Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 KV ST Yunquera - ST Cisneros REE, tramo aéreo (Tramo en la CM)
- LEAT 220 KV ST Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 KV ST Yunquera - ST Cisneros REE, tramo soterrado (Tramo en la CM)
- Ap-xx Apoyos de LAAT
- Vértices Coordenadas

0 250 m 500 m 750 m



Base Cartográfica: Centro Regional de Información Cartográfica de la Comunidad de Madrid. ETRS89 / UTM Zone 30N (EPSG:25830). Cuadrícula UTM 2000 m

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-330 y 602

VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

**TÍTULO DEL PLANO:
DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO
SOBRE CARTOGRAFÍA**

LEAT 220 KV ST Taracena-ST Alcalá II_Santorcaz

ESCALA: N
1:8.000

FECHA:

Septiembre 2023

PROMOTOR:

IGNIS

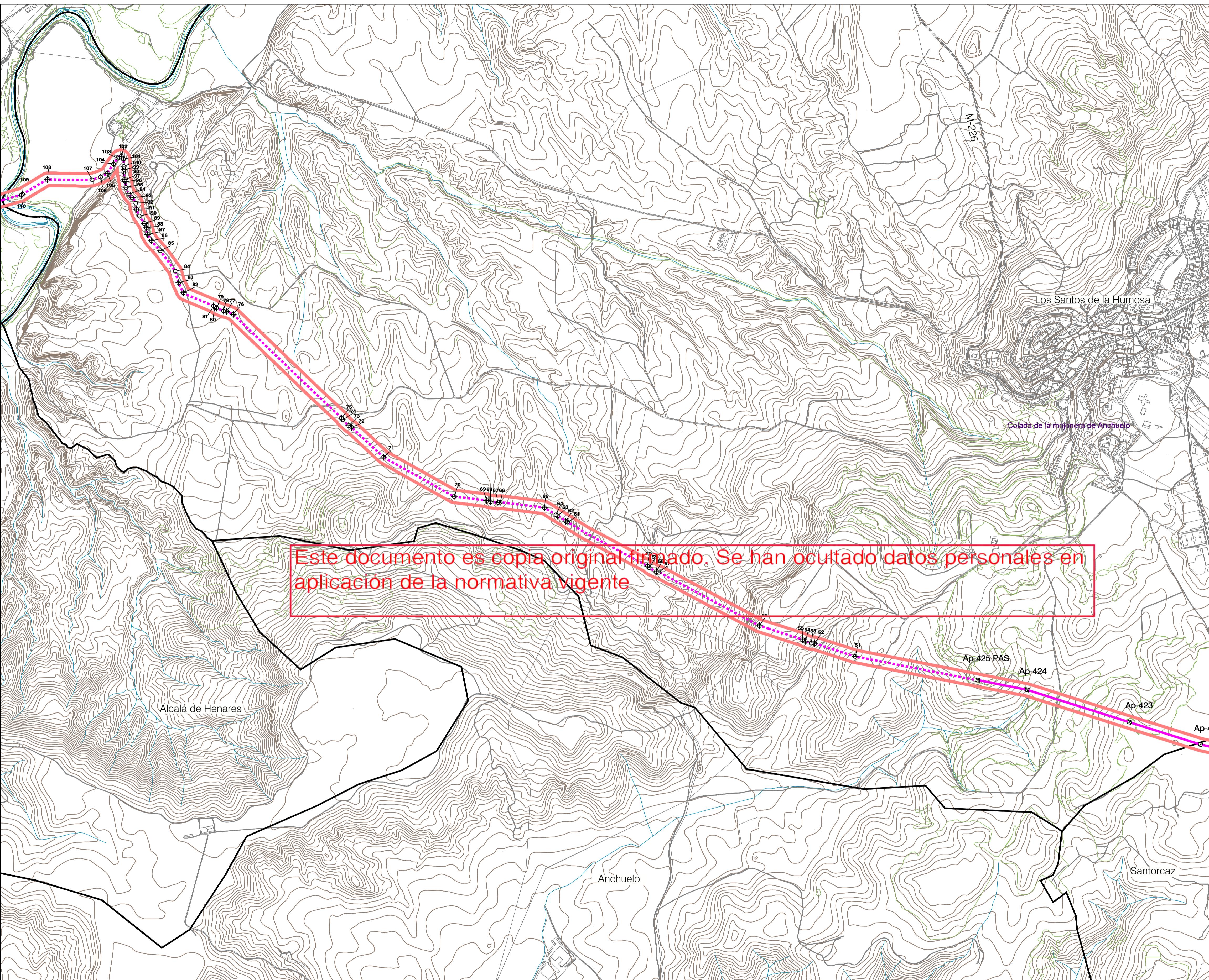
Ignis Desarrollo S.L.

O-1.1

PLANO N°:

EQUIPO REDACTOR:

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.



COORDENADAS

LEAT 220 kV ST Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 kV ST Yunquera - ST Cisneros REE_tramo aéreo (continuación)		
No. Vértice	Posición X	Posición Y
Ap-423	478379.29	4481946.32
Ap-424	477965.35	4482076.97
Ap-425 PAS	477767.44	4482115.66

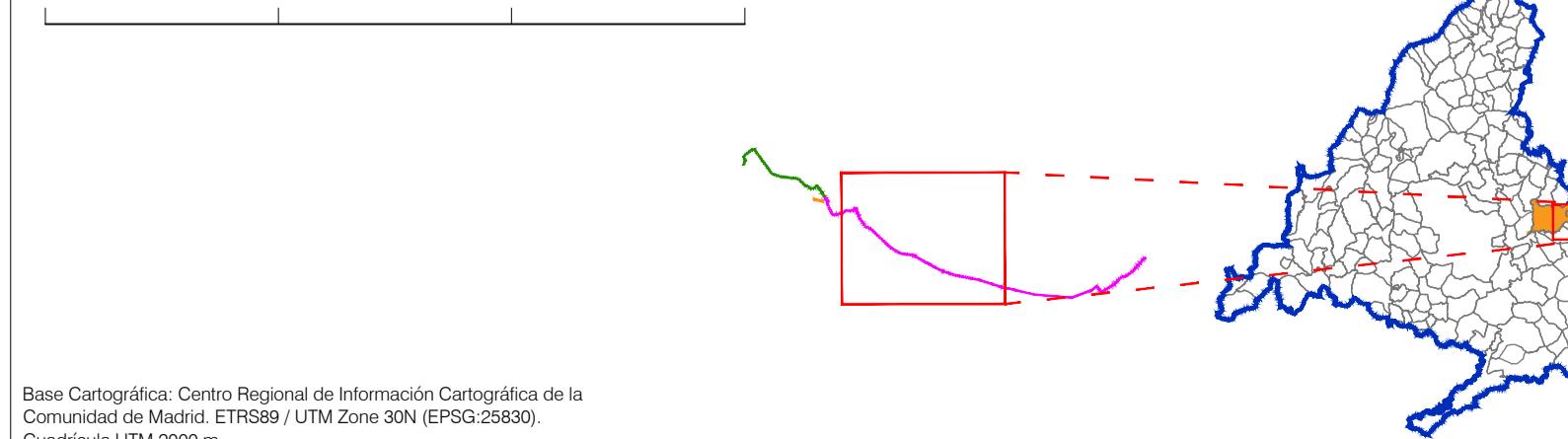
LEAT 220 kV ST Taracena-ST Alcalá II
Colectora coincidente con LEAT 220 kV
ST Yunquera - ST Cisneros REE_tramo
soterrado (continuación)

No. Vértice	Posición X	Posición Y
51	477272.93	4482211.51
52	477110.31	4482263.68
53	477095.66	4482265.03
54	477072.65	4482272.44
55	477061.02	4482279.17
56	476886.95	4482335.48
57	476482.47	4482350.99
58	476472.35	4482553.11
59	476442.94	4482568.88
60	476436.35	4482575.59
61	476115.09	4482752.96
62	476107.15	4482756.18
63	476073.28	4482777.19
64	476067.77	4482782.16
65	476021.30	4482810.67
66	475843.06	4482832.67
67	475833.93	4482831.30
68	475803.89	4482834.87
69	475788.69	4482839.83
70	475657.94	4482856.02
71	475373.32	4483014.29
72	475243.73	4483135.08
73	475232.45	4483141.49
74	475208.51	4483165.16
75	475203.86	4483172.58
76	474767.12	4483590.18
77	474740.99	4483601.90
78	474728.63	4483603.86
79	474700.51	4483615.39
80	474693.63	4483619.90
81	474688.28	4483623.90
82	474566.45	4483676.59
83	474547.07	4483717.31
84	474533.19	4483764.34
85	474473.61	4483846.17
86	474436.99	4483886.99
87	474421.93	4483912.16
88	474417.49	4483939.39
89	474409.07	4483956.54
90	474389.02	4483986.25
91	474378.27	4484012.87
92	474374.72	4484038.27
93	474360.20	4484060.24
94	474347.19	4484075.61
95	474335.15	4484101.61
96	474322.51	4484125.31
97	474329.04	4484132.90
98	474326.10	4484162.51
99	474327.83	4484173.60
100	474326.95	4484186.36
101	474325.13	4484215.76
102	474316.64	4484226.46
103	474302.39	4484219.65
104	474284.93	4484196.89
105	474260.19	4484158.05
106	474233.45	4484143.54
107	474198.21	4484132.05
108	474019.02	4484133.53
109	473918.77	4484074.37
110	473913.52	4484070.53

LEYENDA

- Límite Comunidad Autónoma
- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguientes infraestructuras:
- Delimitación del ámbito del PEI (Delimitación de ámbito ancho total 60 m)
- LEAT 220 kV ST Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 kV ST Yunquera - ST Cisneros REE, tramo aéreo (Tramo en la CM)
- LEAT 220 kV ST Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 kV ST Yunquera - ST Cisneros REE, tramo soterrado (Tramo en la CM)
- Ap-xx Apoyos de LAAT
- ❖ Vértices Coordenadas

0 250 m 500 m 750 m



Base Cartográfica: Centro Regional de Información Cartográfica de la Comunidad de Madrid. ETRS89 / UTM Zone 30N (EPSG:25830). Cuadrícula UTM 2000 m

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-330 y 602

VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
**DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO
SOBRE CARTOGRAFÍA**

LEAT 220 kV ST Taracena-ST Alcalá II_Santos de la Humosa

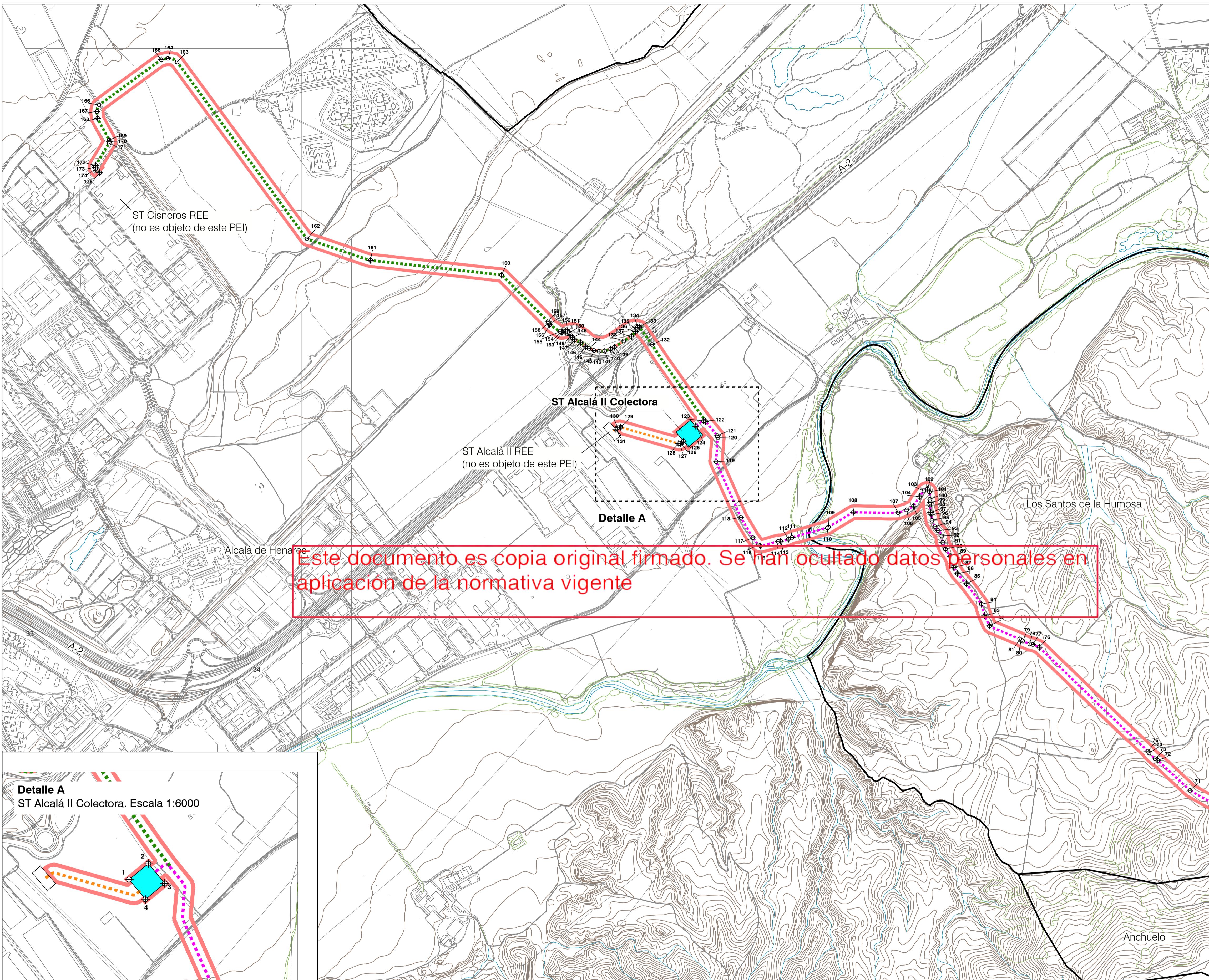
ESCALA: N
1:8.000FECHA:
Septiembre 2023PROMOTOR:
IGNIS

Ignis Desarrollo S.L.

O-1.2

PLANO N°:

EQUIPO REDACTOR:



COORDENADAS

**LEAT 220 kV ST Taracena-ST Alcalá II
Colectora coincidente con LEAT 220 kV
ST Yunquera - ST Cisneros REE_tramo
soterrado (continuación)**

No. Vértice	Posición X	Posición Y
111	473772.15	4484032.59
112	473757.42	4484025.28
113	473726.18	4484017.30
114	473715.69	4484016.94
115	473645.58	4483998.08
116	473636.09	4484002.52
117	473614.62	4484031.31
118	473565.99	4484112.57
119	473466.74	4484337.39
120	473474.00	4484433.43
121	473471.15	4484442.04
122	473424.23	4484499.30
123	473415.79	4484501.97
124	473384.31	4484479.17

SAT 220 kV ST Alcalá II Colectora - ST Alcalá II REE

**LEAT 220 kV ST Yunquera - ST Cisneros
REE (Tramo en la CM)**

Subestación eléctrica ST Alcalá II		
Colectora		
o. Vértice	Posición X	Posición Y
1	473305.18	4484456.49
2	473363.46	4484504.48
3	473412.73	4484444.66
4	473354.45	4484396.66

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

Detalle A
ST Alcalá II Colectora Escala 1:6000



LEYENDA

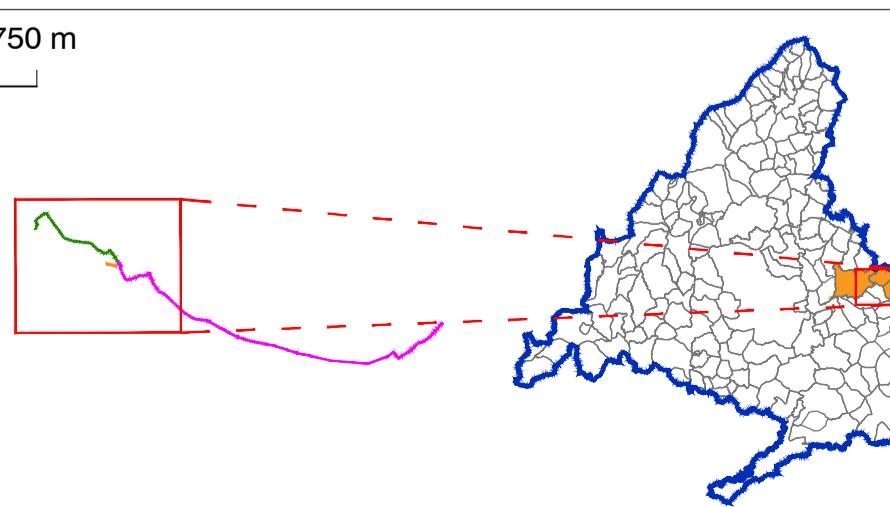
-  Límite Comunidad Autónoma

 Términos municipales

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

 -  Delimitación del ámbito del PEI (Delimitación de ámbito ancho total 60 m) 
 -  LSAT 220 KV ST Alcalá II Colectora - ST Alcalá II REE 
 -  LEAT 220 KV ST Yunquera - ST Cisneros REE (Tramo en la CM) 
 -  LEAT 220 KV ST Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 KV ST Yunquera - ST Cisneros REE_tramo aéreo (Tramo en la CM)
 -  LEAT 220 KV ST Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 KV ST Yunquera - ST Cisneros REE_tramo soterrado (Tramo en la CM)

0 250 m 500 m 750 m



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-330 y 602

VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
**DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO
SOBRE CARTOGRAFÍA**

LEAT 220 kV SET Yunquera - ST Cisneros REE _Alcalá de Henares

ESCALA:

PROMOTOR:

4

D
IGNIS

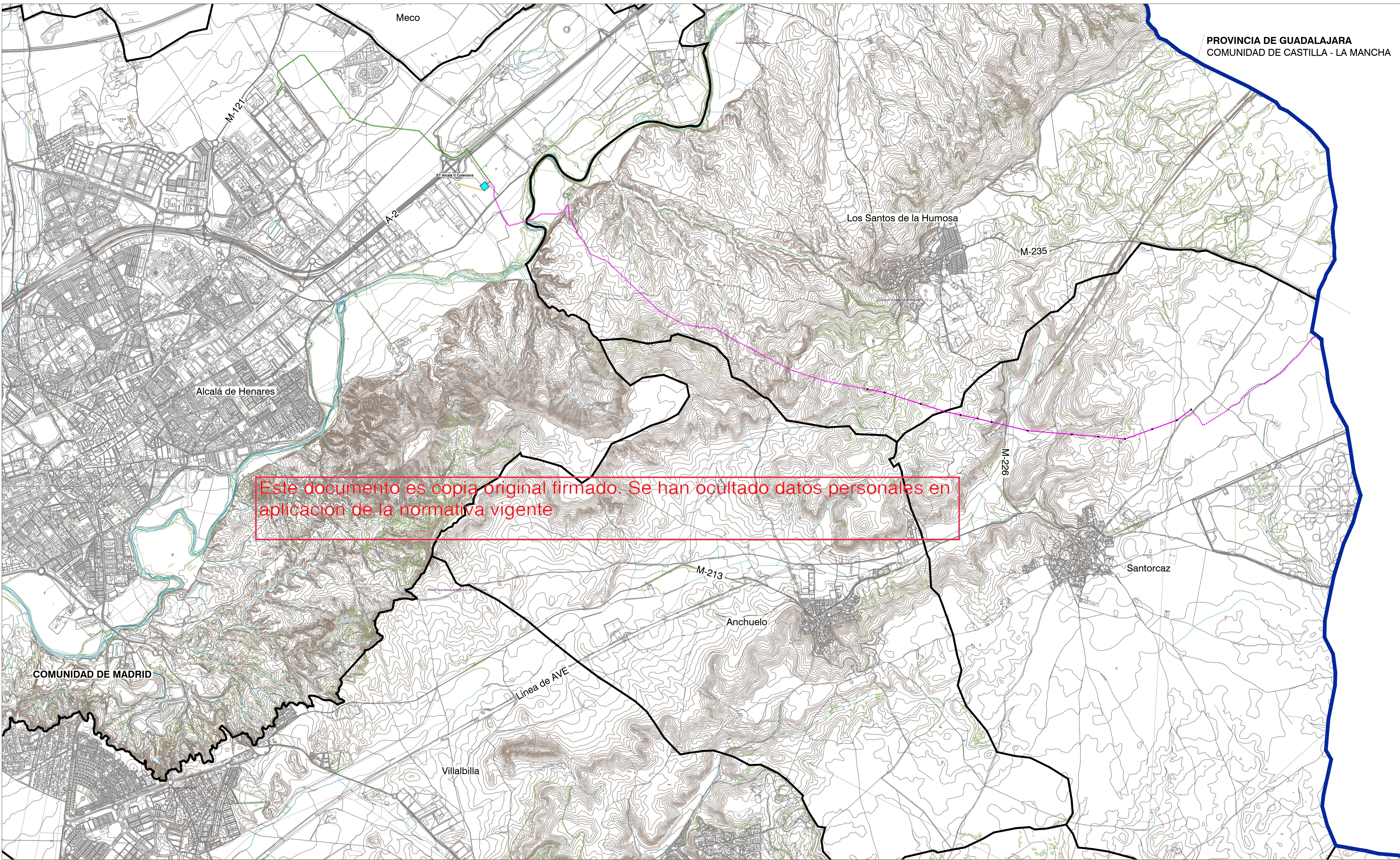
PLANO N°:
0-1.3

EQUINOX REACTOR

EQUIPO REDACTOR:

R

RE
arquitectos

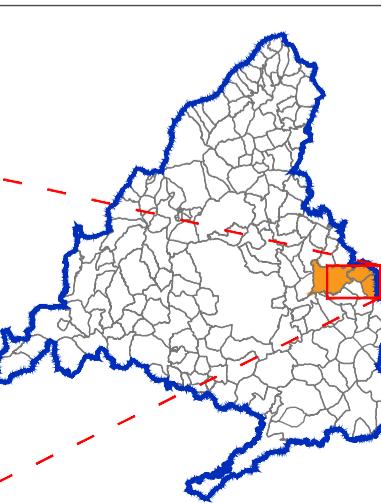


LEYENDA

- Límite Comunidad Autónoma
- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguientes infraestructuras:
- LSAT 220 KV ST Alcalá II Colectora - ST Alcalá II REE
- LEAT 220 KV ST Yunquera - ST Cisneros REE (tramo en la CM)
- LEAT 220 KV ST Tarancena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 KV ST Yunquera - ST Cisneros REE, tramo aire libre (Tramo en la CM)
- LEAT 220 KV ST Tarancena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 KV ST Yunquera - ST Cisneros REE, tramo soterrado (Tramo en la CM)
- Ap-xx Apoyos de LAAT
- Subestación eléctrica ST Alcalá II Colectora

0 500 1000 1500 2000

Base Cartográfica: Centro Regional de Información Cartográfica de la Comunidad de Madrid. ETRS89 / UTM Zone 30N (EPSG:25830). Cuadrícula UTM 2000 m



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-330 y 602

VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:

PLANTA GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA

ESCALA:

1:20.000

FECHA:

Septiembre 2023

N



PROMOTOR:



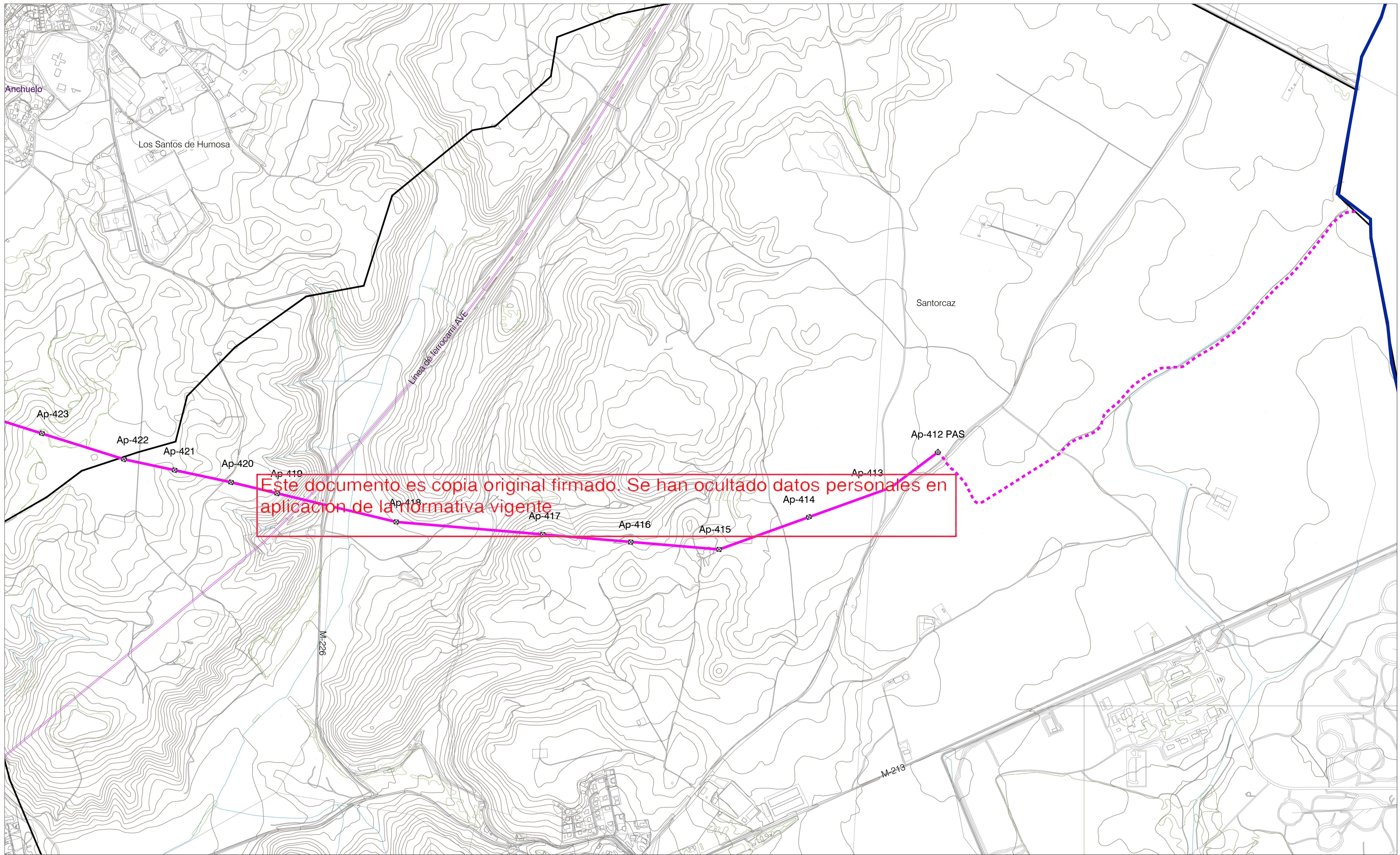
Ignis Desarrollo S.L.

O-2

EQUIPO REDACTOR:



RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

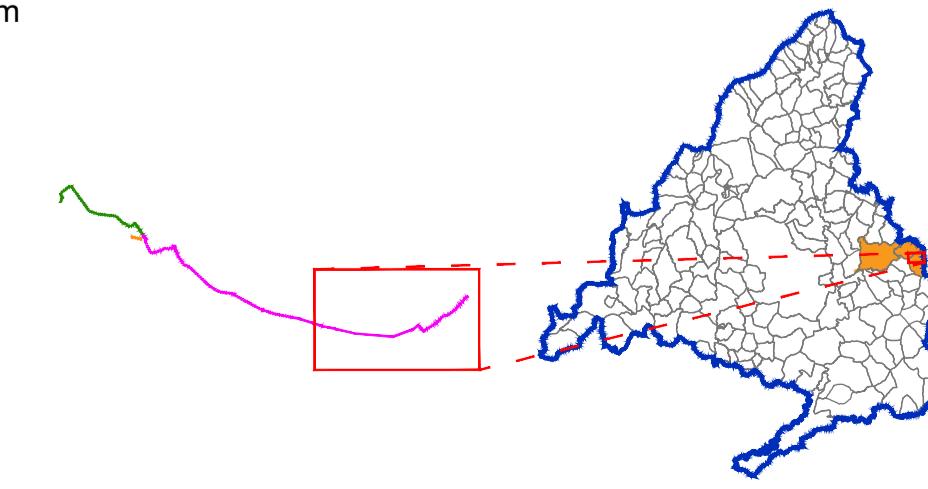


LEYENDA

- Límite Comunidad Autónoma
- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguientes infraestructuras:
- LEAT 220 KV ST Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 KV ST Yunquera - ST Cisneros REE_tramo aéreo (Tramo en la CM)
- LEAT 220 KV ST Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 KV ST Yunquera - ST Cisneros REE_tramo soterrado (Tramo en la CM)
- ☒ Ap-xx Apoyos de LAAT

0 100 m 200 m 300 m 400 m 500 m

Base Cartográfica: Centro Regional de Información Cartográfica de la Comunidad de Madrid. ETRS89 / UTM Zone 30N (EPSG:25830). Cuadricula UTM 2000 m



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-330 y 602
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

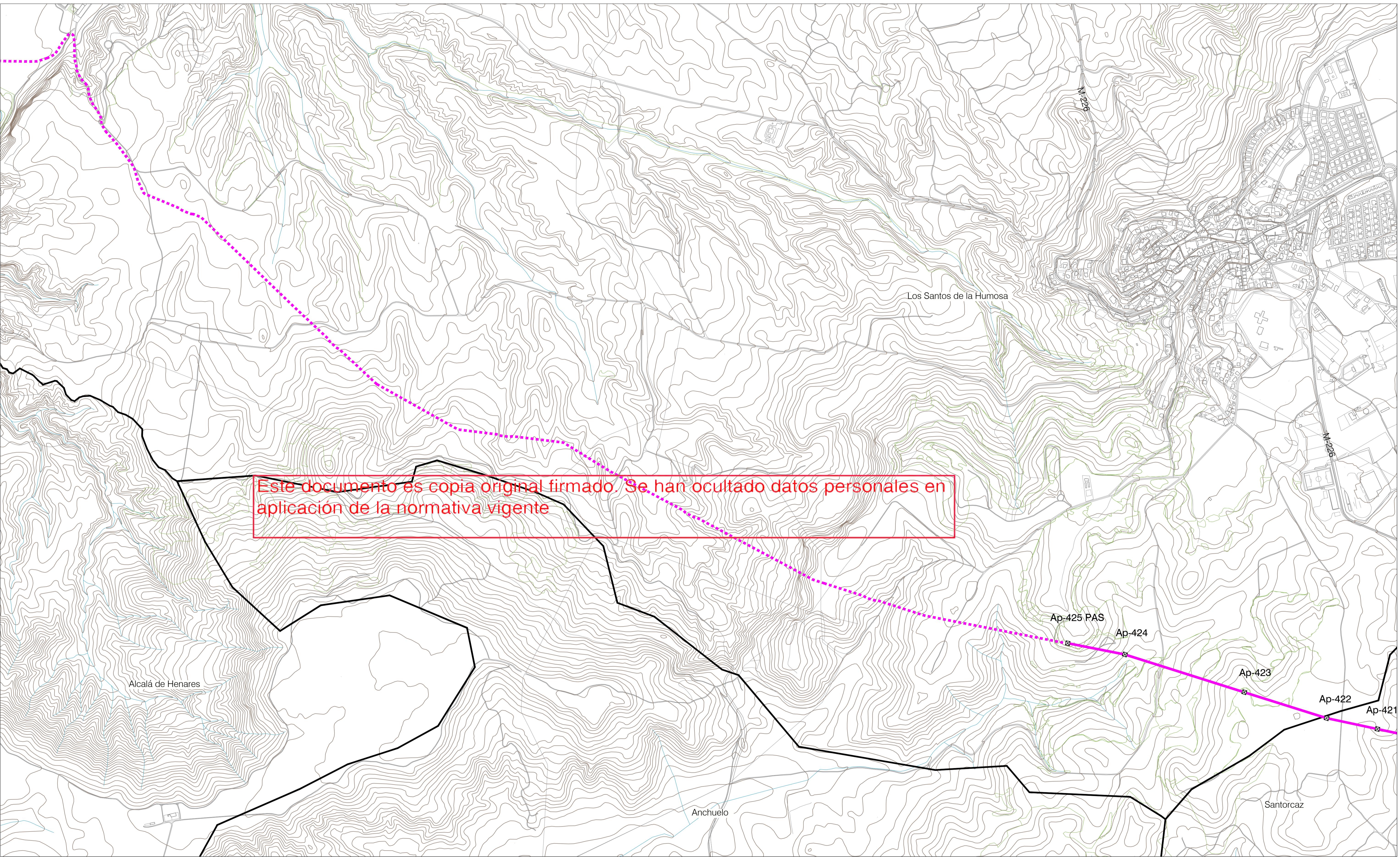
TÍTULO DEL PLANO:
PLANTA POR TRAMOS DE LA INFRAESTRUCTURA
LEAT 220 KV SET Taracena - ST Alcalá II Colectora

ESCALA: N
1:6.000
FECHA:
Septiembre 2023



Ignis Desarrollo S.L.

PLANO N°:
O-3.1

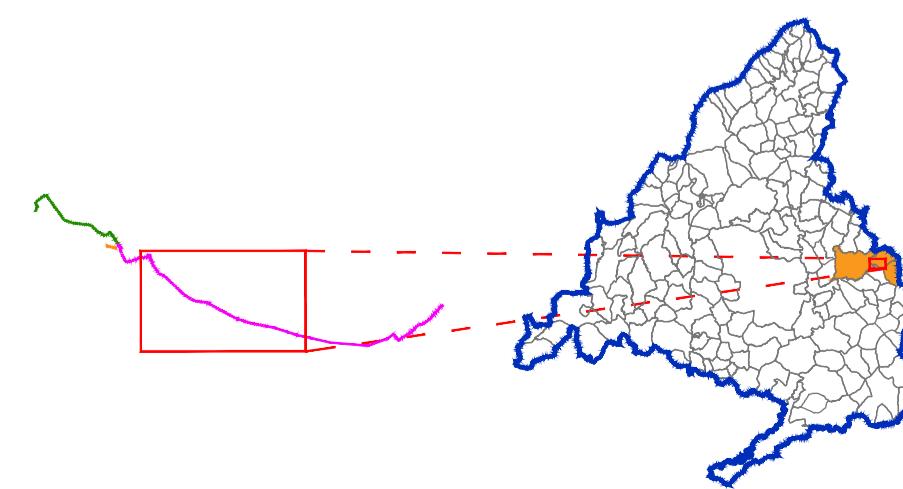


LEYENDA

- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguientes infraestructuras:
- LEAT 220 kV ST Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 kV ST Yunquera - ST Cisneros REE, tramo aéreo (Tramo en la CM)
- LEAT 220 kV Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 kV ST Yunquera - ST Cisneros REE, tramo soterrado (Tramo en la CM)
- ☒ Ap-xx Apoyos de LAAT
- Subestación eléctrica ST Alcalá II Colectora

0 100 m 200 m 300 m 400 m 500 m

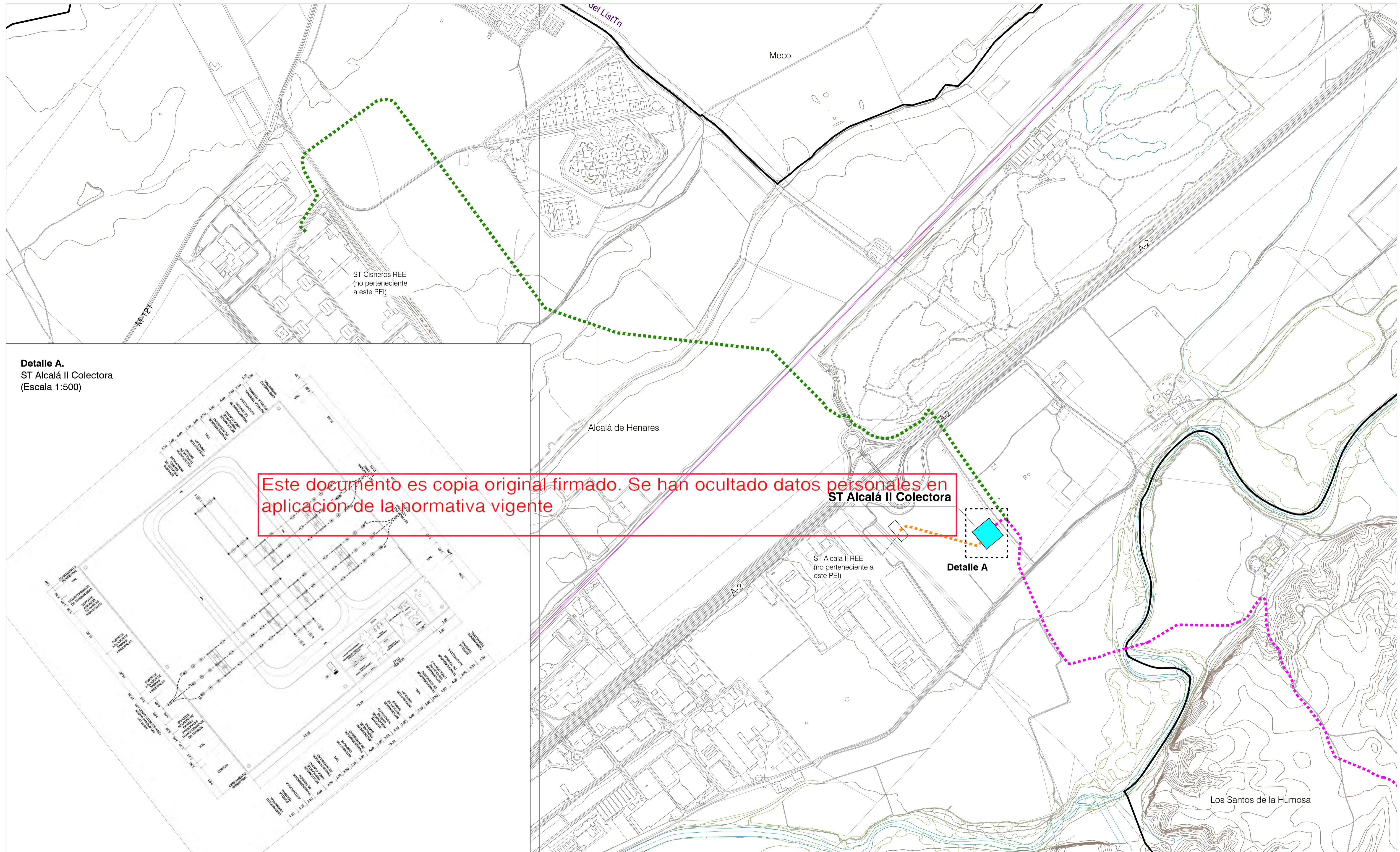
Base Cartográfica: Centro Regional de Información Cartográfica de la Comunidad de Madrid. ETRS89 / UTM Zone 30N (EPSG:25830). Cuadrícula UTM 2000 m



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-330 y 602
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
PLANTA POR TRAMOS DE LA INFRAESTRUCTURA
LEAT 220 kV ST Taracena - ST Alcalá II Colectora
ESCALA: N 1:6.000 PROMOTOR:
FECHA: Septiembre 2023
IGNIS
Ignis Desarrollo S.L.

PLANO N°:
O-3.2

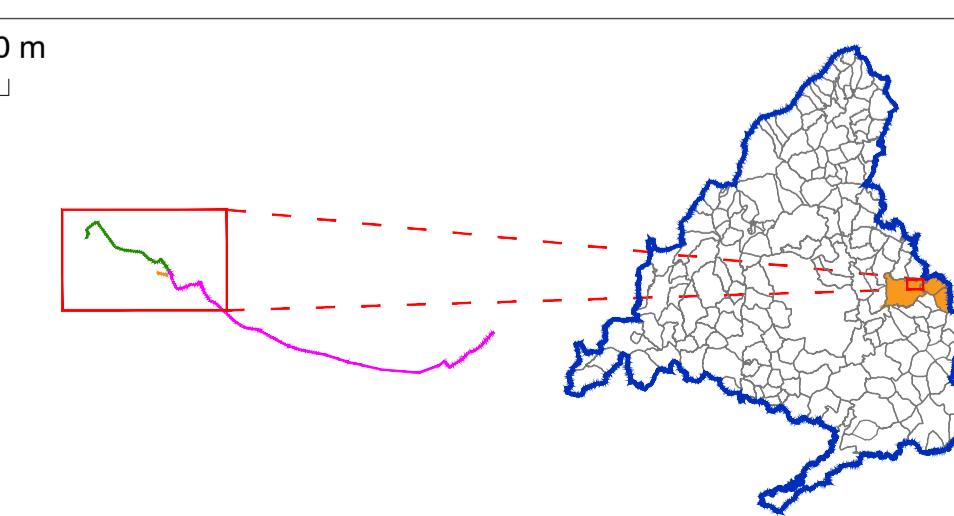


LEYENDA

- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguientes infraestructuras:
- LSAT 220 KV ST Alcalá II Colectora - ST Alcalá II REE
- LEAT 220 KV ST Yunque - ST Cisneros REE (Tramo en la CM)
- LEAT 220 KV ST Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 KV ST Yunque - ST Cisneros REE, tramo soterrado (Tramo en la CM)
- Ap-xx Apoyos de LAAT
- Subestación eléctrica ST Alcalá II Colectora

0 100 m 200 m 300 m 400 m 500 m

Base Cartográfica: Centro Regional de Información Cartográfica de la Comunidad de Madrid. ETRS89 / UTM Zone 30N (EPSG:25830). Cuadrícula UTM 2000 m



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-330 y 602
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
PLANTA POR TRAMOS DE LA INFRAESTRUCTURA

LEAT 220 KV ST Taracena-ST Alcalá II Colectora, LSAT 220 KV ST Alcalá II Colectora - ST Alcalá II REE
LEAT 220 KV ST Yunque - ST Cisneros REE

ESCALA: N 1:6.000

PROMOTOR: Ignis Desarrollo S.L.

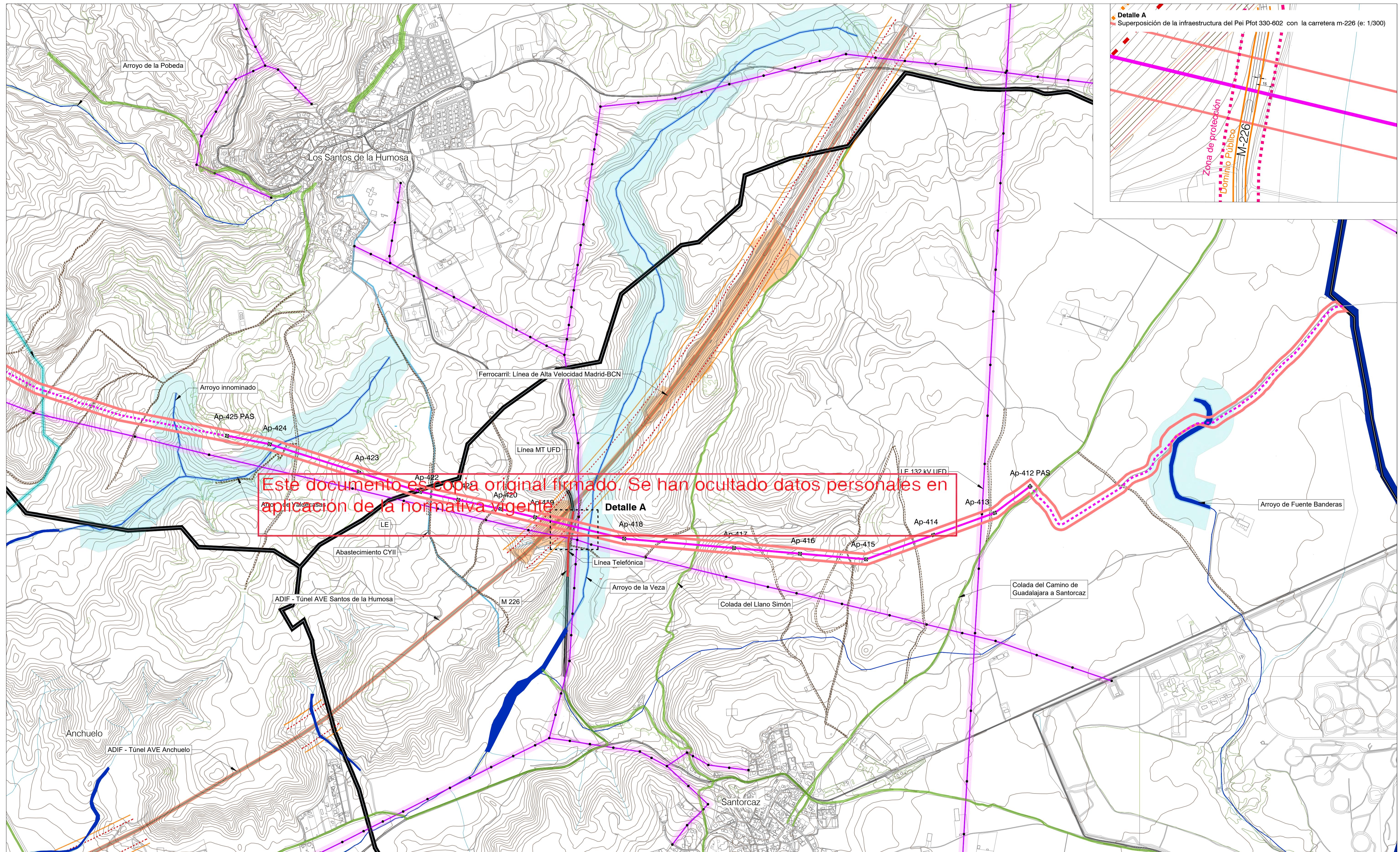
FECHA: Septiembre 2023

PLANO N°: O-3.3

EQUIPO REDACTOR:

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

IGNIS



LEYENDA

- Límite Comunidad Autónoma
- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguientes infraestructuras:**
 - Delimitación del ámbito del PEI (Delimitación de ámbito ancho total 60 m)
 - LEAT 220 V ST Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 V ST Yunquera - ST Cisneros REE, tramo arriba (Tramo en la CM)
 - LEAT 220 V ST Taracena-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 V ST Yunquera - ST Cisneros REE, tramo soterrado (Tramo en la CM)
 - Ap-xx Apoyos de LAAT
 - Subestación eléctrica ST Alcalá II Colectora

Afecciones y Servidumbres de Carreteras Red de Carreteras del Estado.

Red de Carreteras de la Com. de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local

— Dominio Público (Art 29 Ley 37/2015)

— Zona de servidumbre (Art 31 Ley 37/2015)

— Zona de Afectación (Art 32 Ley 37/2015)

Afecciones Aeronáuticas Base Aérea de Torrejón de Ardoz *

Envío de excedentes de operación de las aeronaves (RD 2098/1998)

— Zona de Protección - ancho variable (Apartado 5.12 del ICT/LAT 7, RD 223/2008)

TorrePunto de Apoyo Linea Eléctrica

Afecciones Vías Pecuarias (Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid)

— Trazado Vía Pecuaria (Anexo legal: Art 4 Ley 3/1995)

Afecciones de Líneas Eléctricas (Red Eléctrica Española y compañías privadas)

— Línea Eléctrica

— Zona de Protección - ancho variable (Apartado 5.12 del ICT/LAT 7, RD 223/2008)

— TorePunto

— Linea de Apoyo Linea Eléctrica

Otras Afecciones

— Cauces públicos

— Línea Telefónica - Telefónica + servidumbre 10 m

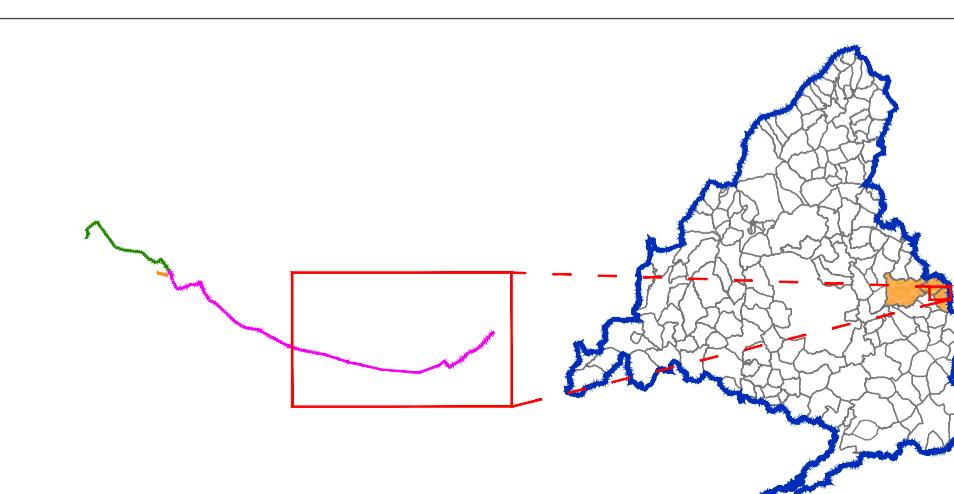
— Gasoducto (banda de protección mínima de 10 m al eje del conducto)

— Afecciones Canal Isabel II + zona de protección 10 m**

— Zona de polilla del cauce (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)

— Zona de polilla del cauce (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)

0 100 m 250 m 500 m



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-330 y 602

VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLAN:
COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECTACIONES Y SERVIDUMBRES.
LEAT 220 KV SET Taracena-SET Alcalá II Colectora

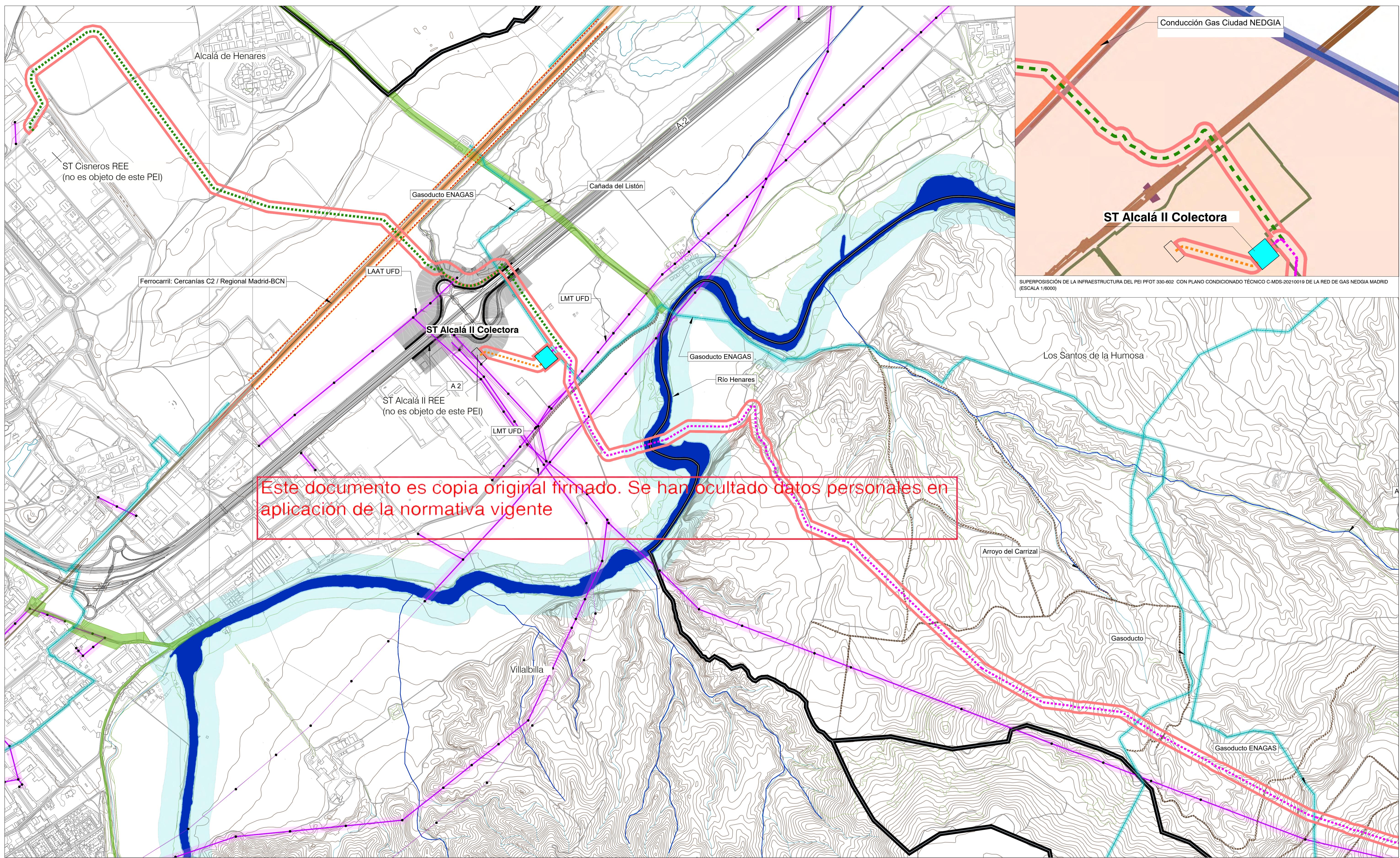
ESCALA: N
1:8.000

FECHA:
Septiembre 2023

PROMOTOR:
IGNIS

PLANO N°:
O-4.1
EQUIPO REDACTOR:
R **IGNIS**
RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tajo (CDH) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:100.000 /ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica



LEYENDA

- Límite Comunidad Autónoma
- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguientes infraestructuras:

 - Delimitación del ámbito del PEI (Delimitación de ámbito ancho total 60 m)
 - LEAT 220 KV ST Alcalá II Colectora - ST Alcalá II REE
 - LEAT 220 KV ST Yunqueira - ST Cisneros REE (tramo en la CM)
 - LEAT 220 KV ST Tarancón-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 KV ST Yunqueira - ST Cisneros REE, tramo anterior (tramo en la CM)
 - LEAT 220 KV ST Tarancón-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 KV ST Yunqueira - ST Cisneros REE, tramo soterrado (tramo en la CM)
 - Subestación eléctrica ST Alcalá II Colectora

Afecciones y Servidumbres de Carreteras
Red de Carreteras del Estado.

- Dominio Público (Art 29 Ley 37/2015)
- Zona de Servidumbre (Art 31 Ley 37/2015)
- Zona de Afectación (Art 32 Ley 37/2015)

Red de Carreteras de la Com. de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local

- Dominio Público (Art 30 Ley 3/1991)
- Zona de Protección (Art 31 Ley 3/1991)

Afecciones Ferroviarias (Red Ferroviaria del Estado)

- Dominio Público (Art 25 RD 2387/2004)
- Zona de protección (Art 34 RD 2387/2004)
- Límite de edificación (Art 34 RD 2387/2004)

Afecciones Aeronáuticas
Base Aérea de Torrejón de Ardoz *

- Entornos evolutivos de operación de las aeronaves (RD 2098/1998)

Afecciones Vías Pecuarias (Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid)

- Trazado Vía Pecuaria (Ancho legal: Art 4 Ley 3/1995)

Afecciones Hidráulicas (Confederación Hidrográfica del Tajo)

- Cauces (según cartografía de la CHT)
- Dominio Público Hídrico (DPH) deslindado s/ Estudio Hidrológico Hídrico

Otras Afecciones

- Canales públicos
- Línea telefónica + servidumbre 10 m
- Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
- Gasoducto (banda de protección mínima de 10 m al eje del conducto)
- Afecciones Canal Isabell II + zona de protección 10 m**
- Zona de poliza del cauce (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)

(*) NOTA: La totalidad del perímetro del PEI se encuentra dentro de la envolvente de servidumbres de operación de aeronaves de la base aérea de Torrejón de Ardoz
(**) NOTA: Ver pliego específico I-2.2

Afecciones de Líneas Eléctricas (Red Eléctrica Española y compañías privadas)

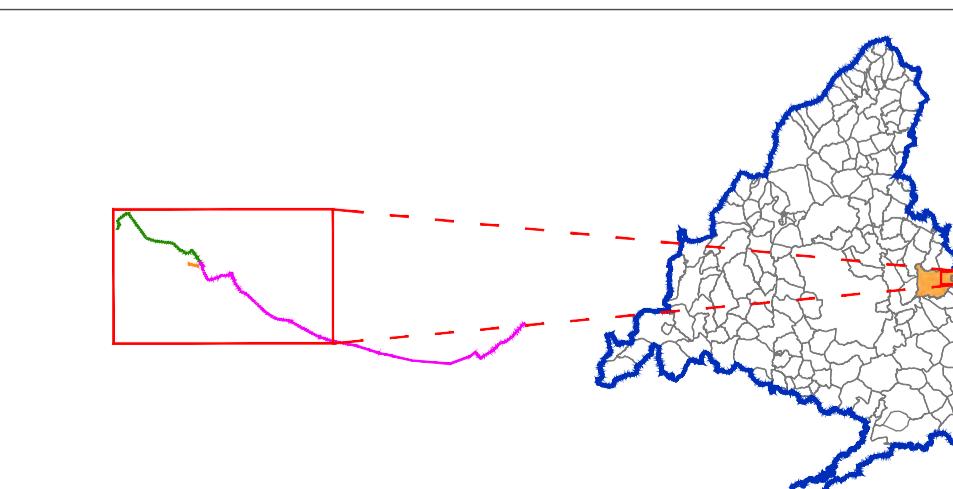
- Línea Eléctrica
- Zona de Protección - ancho variable (Apartado 5.12 del ICT/LAT 7, RD 223/2008)
- Torre/Punto de Apoyo Línea Eléctrica

Otras Afecciones

- Canales públicos
- Línea telefónica + servidumbre 10 m
- Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
- Gasoducto (banda de protección mínima de 10 m al eje del conducto)
- Afecciones Canal Isabell II + zona de protección 10 m**
- Zona de poliza del cauce (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)

(*) NOTA: La totalidad del perímetro del PEI se encuentra dentro de la envolvente de servidumbres de operación de aeronaves de la base aérea de Torrejón de Ardoz
(**) NOTA: Ver pliego específico I-2.2

0 100 m 250 m 500 m



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-330 y 602
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLAN:
COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECTACIONES Y SERVIDUMBRES.

DETALLE LEAT 220 KV SET Yunqueira - SET Cisneros REE

PLANO N°: O-4.2

EQUIPO REDACTOR:

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

IGNIS

FECHA: Septiembre 2023

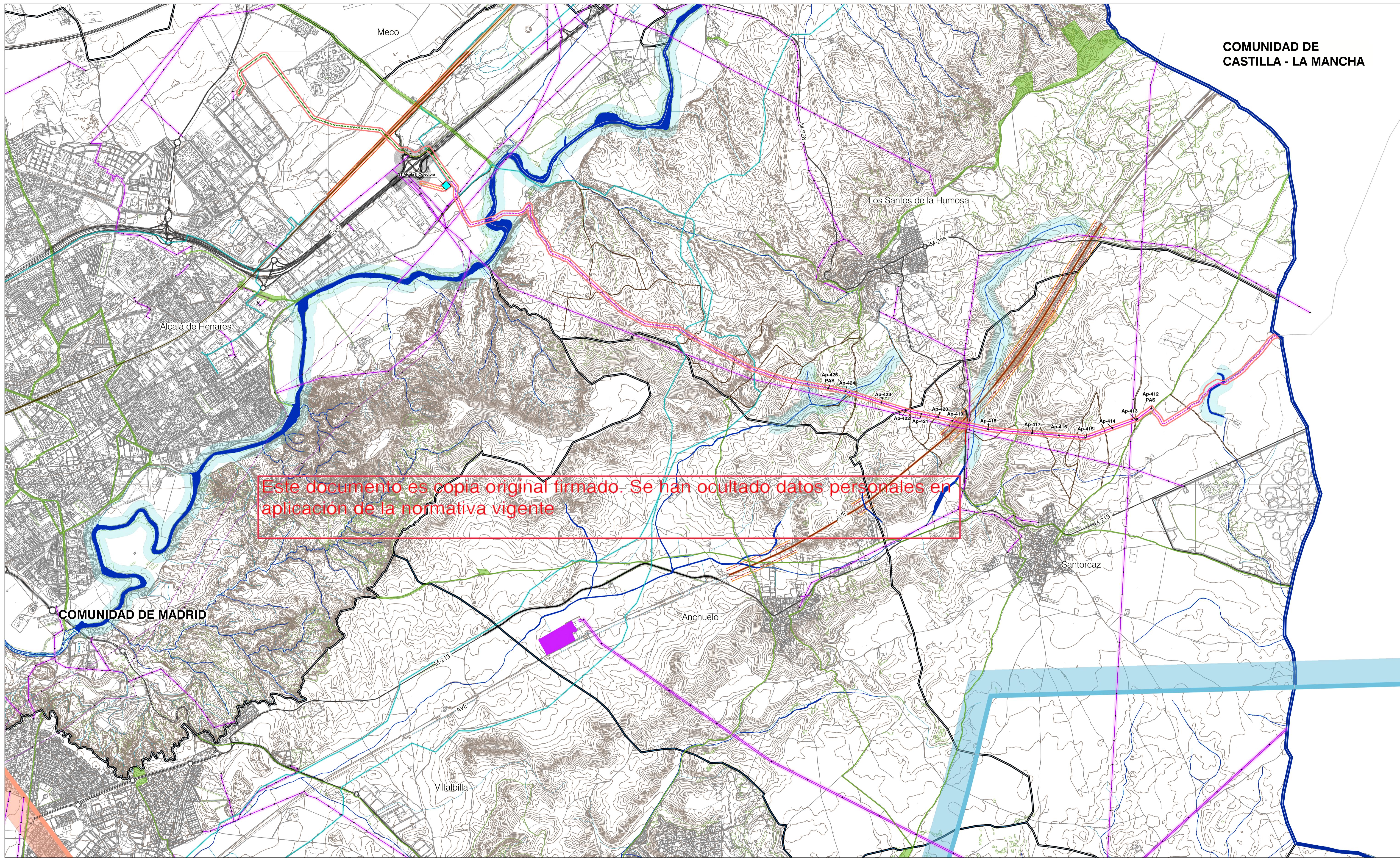
PLANO N°: O-4.2

EQUIPO REDACTOR:

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

IGNIS

FECHA: Septiembre 2023



LEYENDA

- Límite Comunidad Autónoma
- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguientes infraestructuras:
- Delimitación del ámbito del PEI (Delimitación de ámbito ancho total 60 m)
- LSAT 220 KV ST Alcalá II Colectora - ST Alcalá II REE
- LEAT 220 KV ST Yuncuela - ST Cisneros REE (Tramo en la CM)
- LEAT 220 KV ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 KV ST Yuncuela - ST Cisneros REE, tramo aéreo (Tramo en la CM)
- LEAT 220 KV ST Taracasa-ST Alcalá II Colectora coincidente con LEAT 220 KV ST Yuncuela - ST Cisneros REE, tramo soterrado (Tramo en la CM)
- Ap-xx Apoyos de LAAT
- Subestación eléctrica ST Alcalá II Colectora

Afecciones y Servidumbres de Carreteras
Red de Carreteras del Estado.

- Dominio Público (Art 29 Ley 37/2015)
- Zona de Servidumbre (Art 31 Ley 37/2015)
- Zona de Alocación (Art 32 Ley 37/2015)

Red de Carreteras de la Com. de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local

Afecciones Aeronáuticas
Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas

- Envoltorio servidumbres de operación de las aeronaves (RD 1080/2009)
- Base Aérea de Torrejón de Ardoz *
- Envoltorio servidumbres de operación de las aeronaves (RD 2088/1998)

Afecciones Vías Pecuarias (Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid)

Afecciones Lineas Eléctricas (Red Eléctrica Española y compañías privadas)

- Línea Eléctrica
- Zona de Protección - ancho variable (Apartado 5.12 del ICT/LAT 7, RD 223/2008)
- Torre/Punto de Apoyo Línea Eléctrica

Otras Afecciones

- Campos públicos
- Trazada Vía Pecuaria (Art 4 Ley 3/1995)

Afecciones Ferroviarias (Red Ferroviaria del Estado)

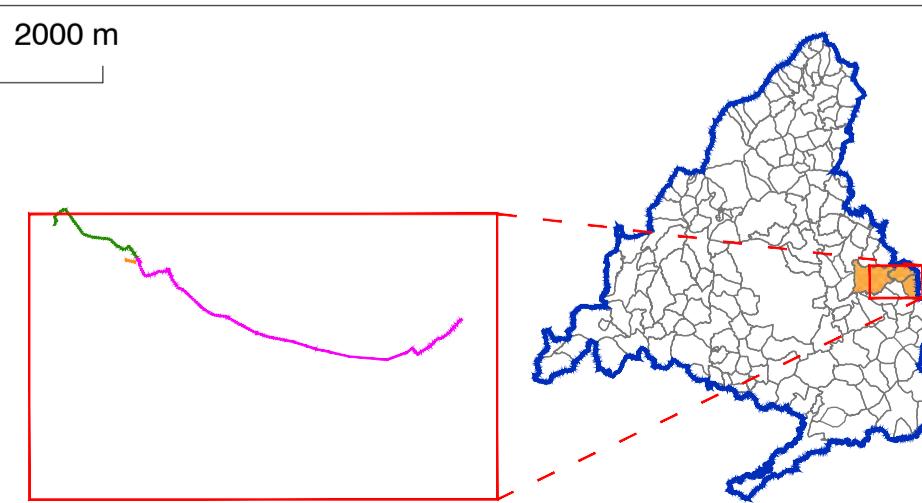
Afecciones Hidráulicas (Confederación Hidrográfica del Tajo)

- Cauce (según cartografía de la CHT)
- Dominio Hídrico (DHP) destinado a Estudio Hidrológico Hidráulico
- Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
- Zona de polímero (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)

(*) NOTA: La totalidad del ámbito del PEI se encuentra dentro de la envoltorio de servidumbres de operación de aeronaves de la base aérea de Torrejón de Ardoz

(**) NOTA: Ver pliego específico I-2.2

0 500 m 1000 m 1500 m 2000 m



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-330 y 602
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECIONES Y SERVIDUMBRES.

PLANTA GENERAL

ESCALA: N

1:20.000

FECHA:

Septiembre 2023

PROMOTOR:

IGNIS

Ignis Desarrollo S.L.

PLANO N°:
O-4

EQUIPO REDACTOR:

R
D
B
A
V
I
C
T
O
R

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P