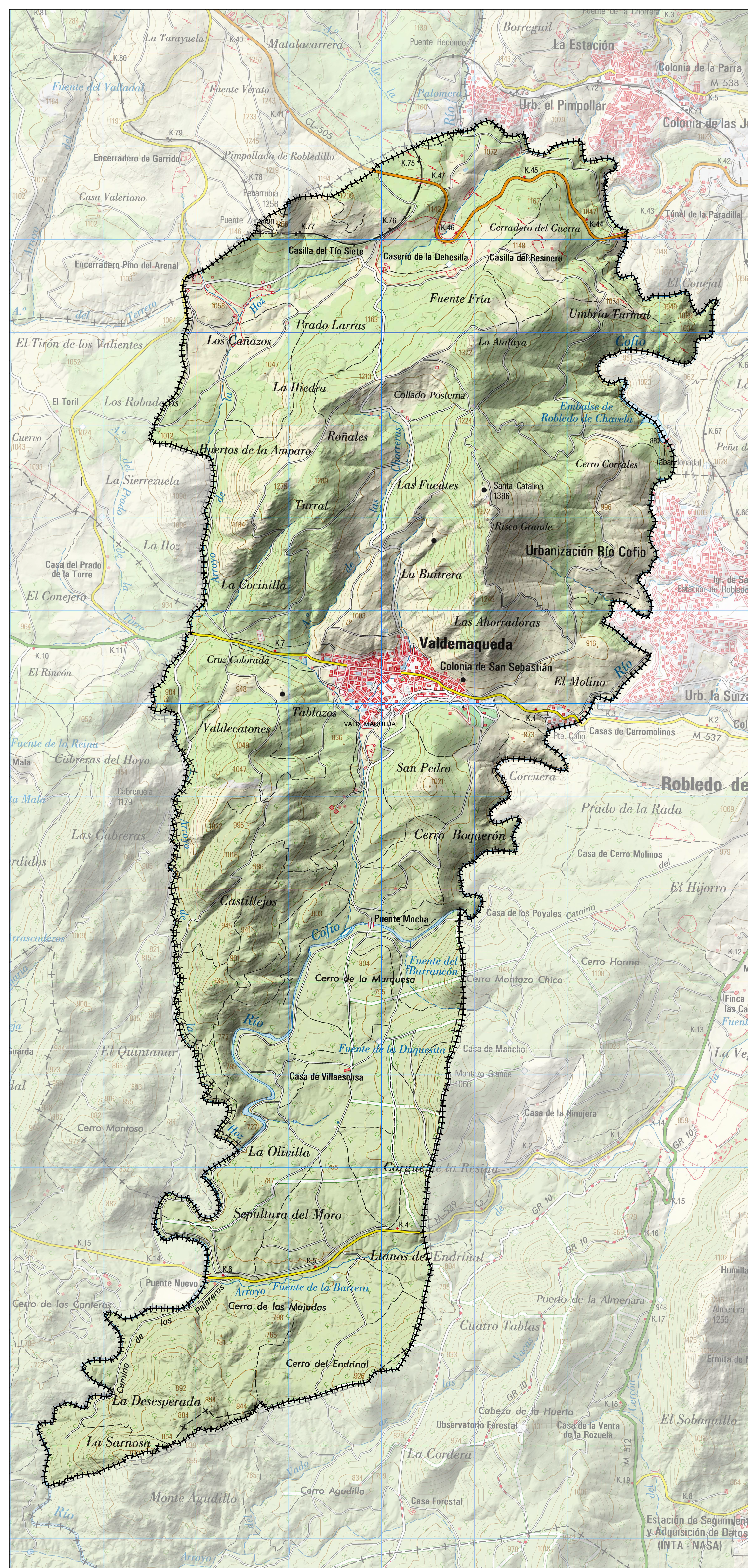
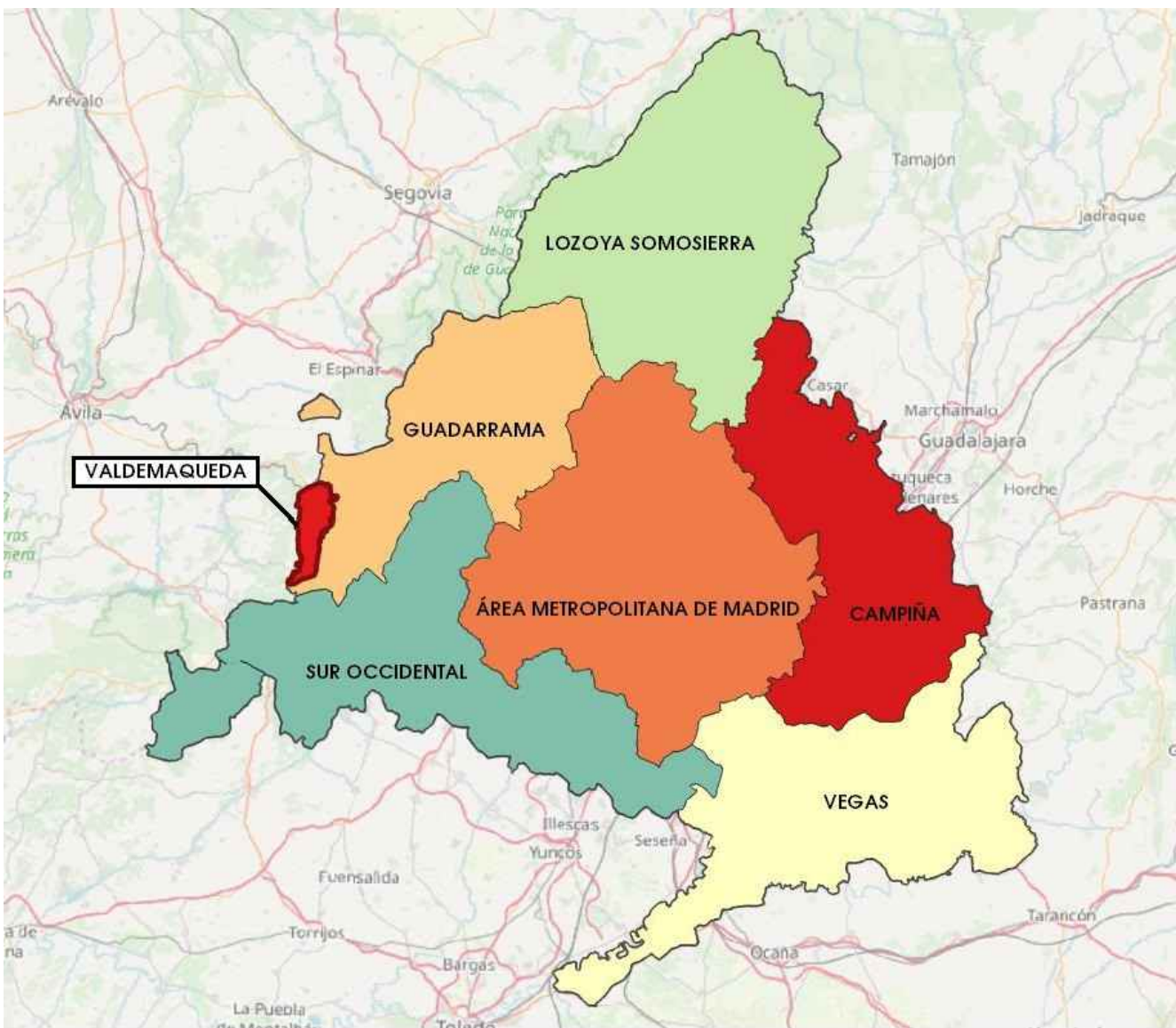
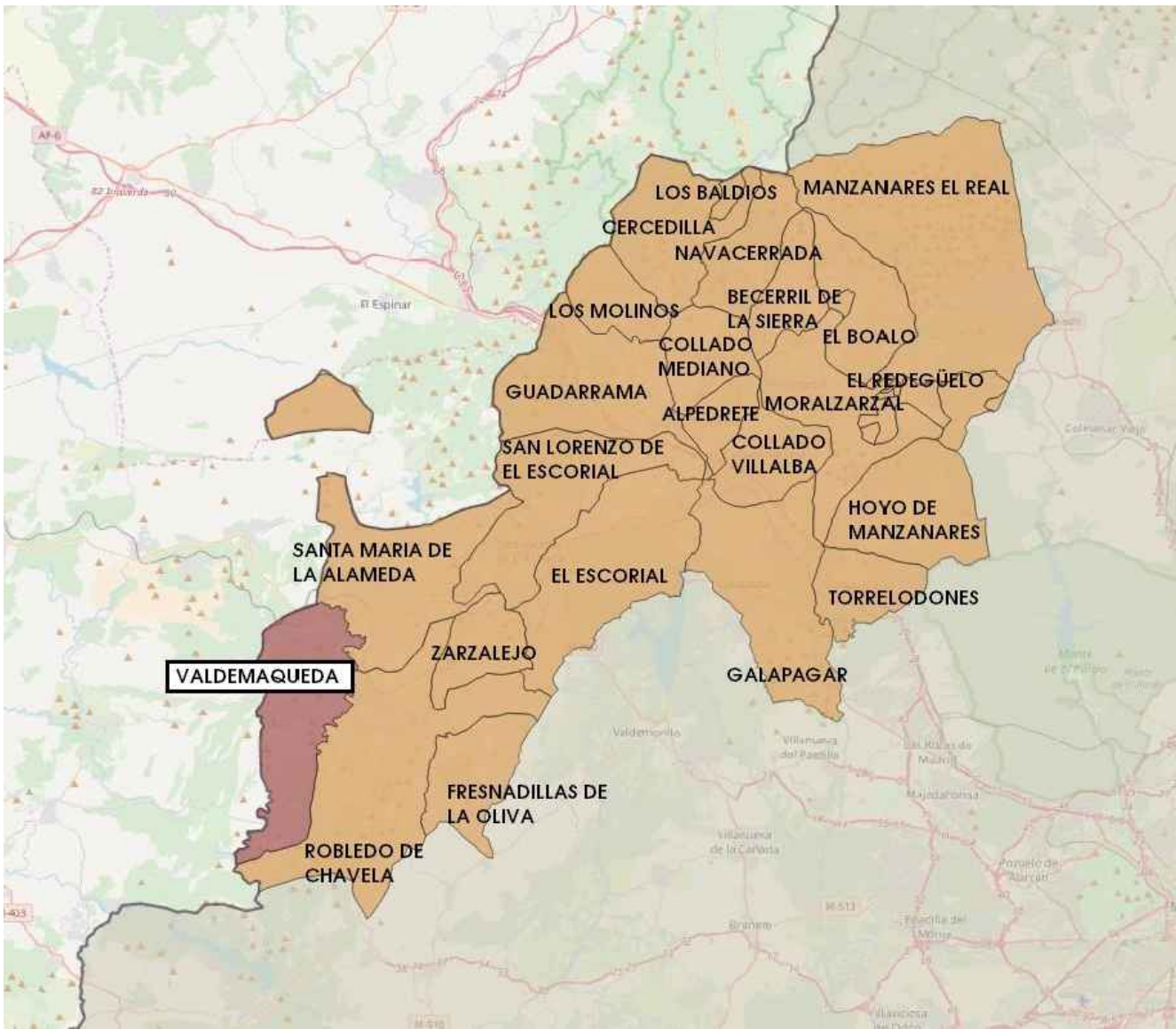




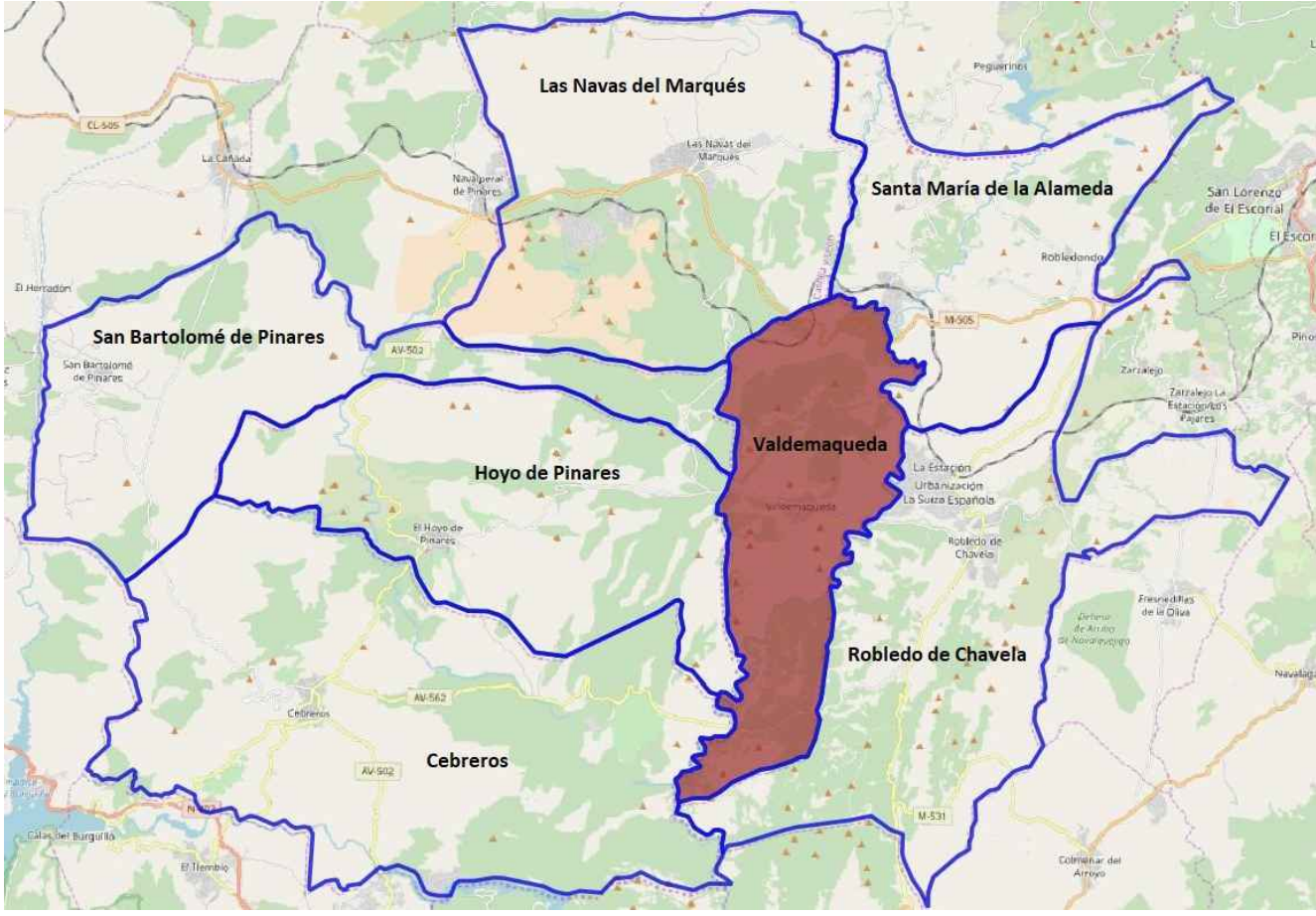
ENCUADRE NACIONAL



ENCUADRE NACIONAL



ENCUADRE COMARCAL



ENCUADRE LOCAL

LEYENDA
---- - Límite Término Municipal de Valdemaqueda

PROVINCIA DE AVILA

VERTEDERO DE INERTES

AREA DE TOLERANCIA DE USO DEPORTIVO

AREA DE TOLERANCIA DE USO GANADERO Y ESTACION DEPURADORA

AREA DE TOLERANCIA DE ACAMPADA

LEYENDA

..... Límite Término Municipal de Valdemaqueada

CLASIFICACION DEL SUELO

LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL

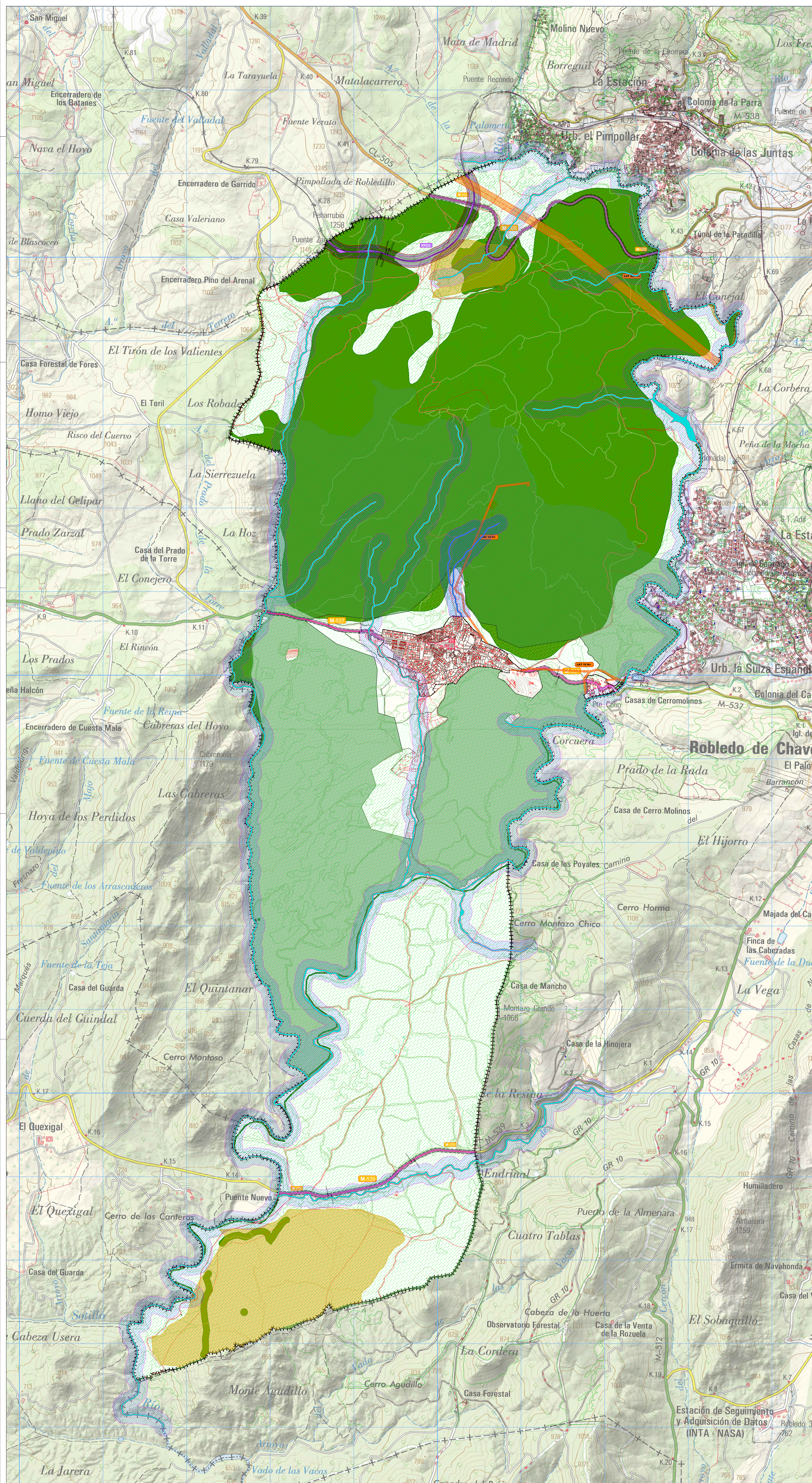
- SUELO URBANO Y URBANIZABLE
- SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR SU INTERES FORESTAL Y PAISAJISTICO
- SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR SU INTERES AGRICOLA Y GANADERO
- SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR SU INTERES ECOLOGICO
- SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR CAUCES, RIBERAS, EMBALSES Y ZONAS HUMEDAS
- Montes Preservados
- LA DEHESILLA MUNICIPAL
- FINCA "VILLAESCUSA SUR"

Z.E.P.A.

ZONA DE ESPECIAL PROTECCION PARA LAS AVES (TODO EL TERMINO MUNICIPAL)

SISTEMAS GENERALES DE CARRETERAS

11 JUN 1996



LEYEND

++++ Límite Término Municipal de Valdemaqueo
 ---- Límite Suelo Urbano Vigente

ESPACIOS PROTEGIDOS

Hàbitat de interès

CÓDIGO	HÁBITAT
8200	Ríos de paisos de planicie a montano con vegetación de <i>Ranunculus fluitans</i> y de <i>Callitriche-Batrachium</i>
8220	Pendientes rocosos silíceos con vegetación cosmética
8230	Quedados silíceos con vegetación pionera del <i>Sedo-Scieranthion</i> o del <i>Sedo albi-Voronion ditensis</i>
9100	Fresnedos termófilos de <i>Fraxinus angustifolia</i>
9180	Bosque de tiribos de <i>Alnus glutinosa</i> y <i>Fraxinus</i> sp.
9240	Bosque galería de <i>Salix alba</i> y <i>Populus alba</i>
9340	Bosque de <i>Quercus ilex</i> y <i>quercus rotundifolia</i>
9340	Bosque de <i>Quercus ilex</i> y <i>quercus rotundifolia</i>

Montes preservados

RED NATURA

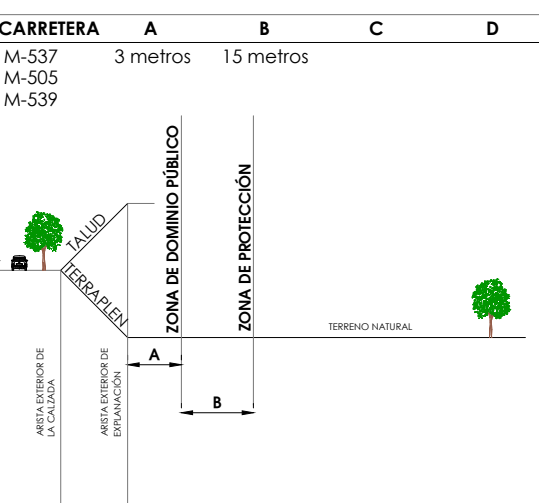
RED NATURA
Z.E.P.A. Encinares del río alberche
Z.E.C. Cuencas y encinares de los ríos Alberche y cofo

Zona A - Conservación prioritaria
Zona B - Protección y mantenimiento de usos tradicionales
Zona C - Uso general

AFECCIÓN CARRETERAS

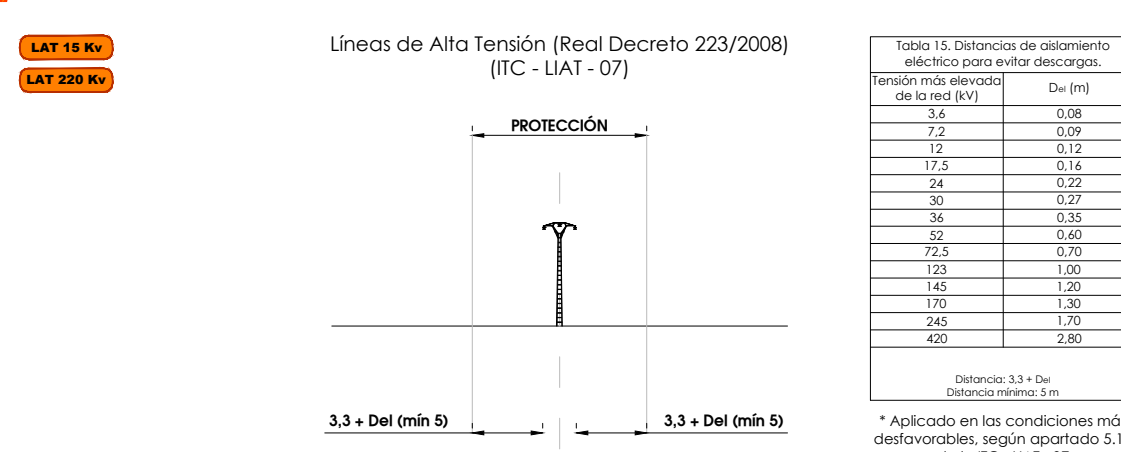
Dominio público carreteras estatales
 Dominio público carreteras autonómicas
 Dominio público carretera en suelo urbano
 Zona de protección
 Servidumbre
 Límite edificación
 Línea retanqueo en travesía
 M-537
 M-539
 Autonómicas

Ley 3 /1991; de Carreteras de la CAM



AFECCIÓN LÍNEAS ELÉCTRICAS

Línea Eléctrica Alta Tensión

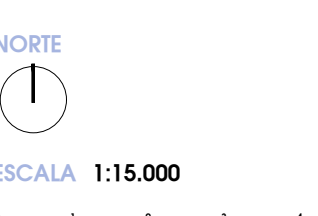


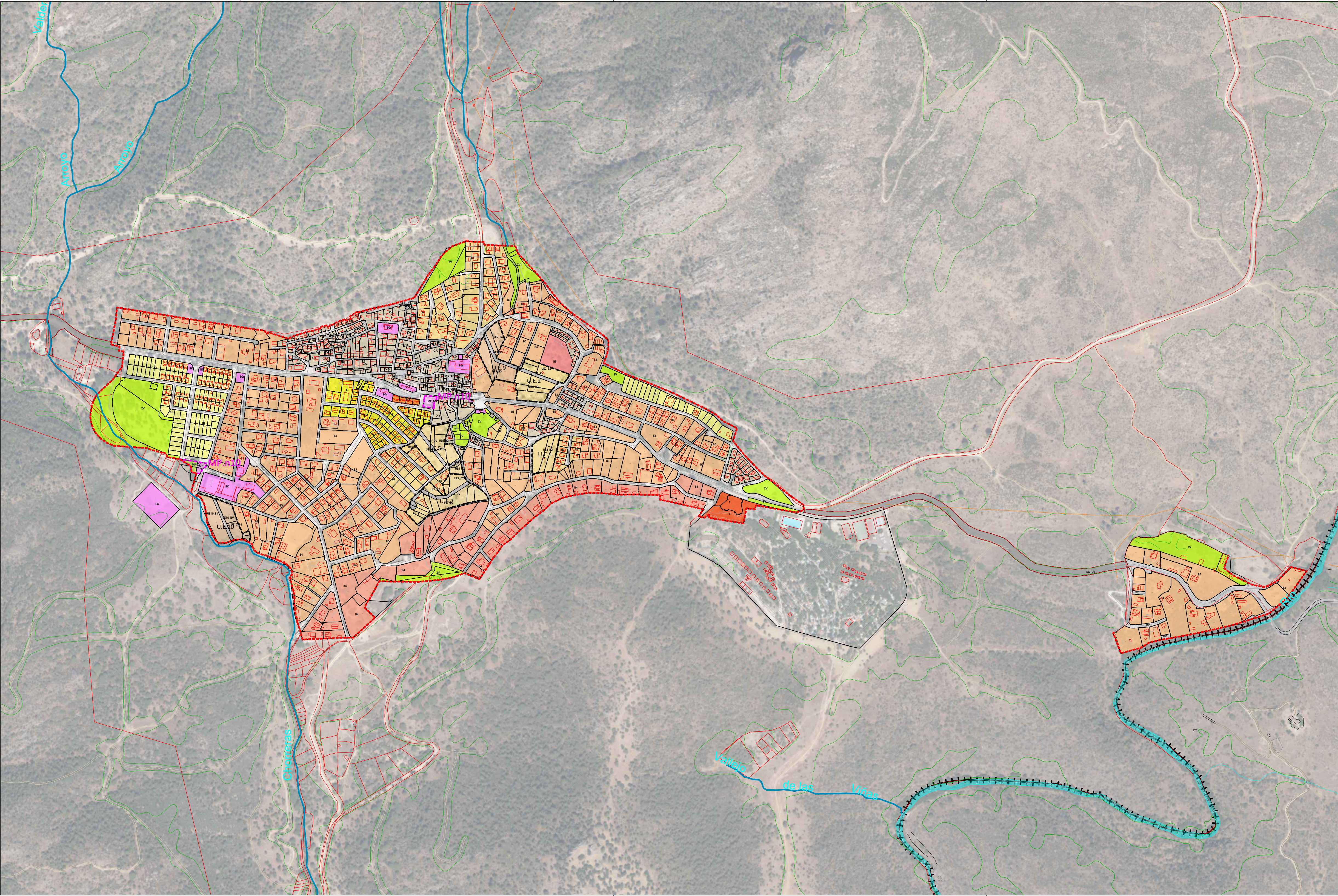
AFECCIÓN FERROCARRIL

- Dominio público de ferrocarril
- Zona de protección
- Línea de edificación
- Zona de Protección

PATRIMONIO

■ **Delimitación de Bienes de Patrimonio (BIC/BIC/Patrimonio histórico y Yacimientos Arqueológicos)**





LEYENDA

--- Limite del termino municipal deValdemaqueda

ÁMBITOS

--- Limite Suelo Urbano

--- Sectores Suelo Urbano no Consolidado

UE-2

UE-4

UE-5

UE-7

UE-9

UE-10

ALINEACIONES

--- Alineación

NORMAS PARTICULARES

SUC	Suelo Urbano Consolidado
SUNC	Suelo Urbano No Consolidado
SUBLE	Suelo Urbanizable

	---	Zona A, Casco Antiguo
	---	Zona A1, Residencial Multifamiliar
	---	Zona B, (Extensión de Casco) 125 m²
	---	Zona B-1, (Extensión de Casco) 250 m²
	---	Zona B-2 (Extensión de Casco) 350 m²
	---	Zona B-3 (Extensión de Casco) 500 m²
	---	Zona B-4 (Extensión de Casco) 1.000 m²
	---	Zona B-5 (Extensión de Casco) 5.000 m²
	---	Zona Terciario - Hostelero
	---	Espacio libres y zonas verdes
	---	Equipamiento
	---	Red viaria

PLANO

PI 6

PROYECTO

DOCUMENTO DE AVANCE

LA PROPIEDAD

Excmo. Ayto. de Valdemaqueda

Usos del Suelo. Desarrollo Vigente

Calificación

PLAN GENERAL VALDEMAQUEDA

Valdemaqueda. MADRID

NORTE

ESCALA

FECHA

REF

1:5.000

Marzo 2023

060184

ARNAIZ

ARNAIZ Arquitectos S.L.P.

Luis Arnaiz Rebollo