

FECHA DE REDACCIÓN: NOVIEMBRE 2.025

PROYECTO BASICO DE URBANIZACION DEL PLAN ESPECIAL EN EL AMBITO DE SUELO URBANO NAVALONGUILLA GALAPAGAR (MADRID)

CONSULTOR:

MIGUEL A. HERNANDEZ COSTA
COL. N°7.405

LABAMA
INGENIERIA S.L.

C/BELMONTE DE TAJO, 55
28019 MADRID
915 310 947
labama@labama-ing.com



PROYECTO BASICO DE URBANIZACIÓN DEL PLAN ESPECIAL EN EL AMBITO DE SUELO URBANO NAVALONGUILLA. GALAPAGAR.

ÍNDICE GENERAL

DOCUMENTO Nº 1: MEMORIA Y ANEJOS.

- 1.1.- MEMORIA.
- 1.2.- ANEJOS A LA MEMORIA.

DOCUMENTO Nº 2: PLANOS.

DOCUMENTO Nº 3: MEDICIONES Y PRESUPUESTO.

- 3.1.- MEDICIONES GENERALES.
- 3.2.- PRESUPUESTO GENERAL.
- 3.3.- RESUMEN DE PRESUPUESTO.



DOCUMENTO Nº 1: MEMORIA Y ANEJOS.

1.1.- MEMORIA.



PROYECTO BASICO DE URBANIZACIÓN DEL PLAN ESPECIAL EN EL AMBITO DE SUELO URBANO NAVALONGUILLA. GALAPAGAR..

DOCUMENTO Nº 1: MEMORIA Y ANEJOS.

1.1.- MEMORIA DESCRIPTIVA.

- 1.1.1.- ANTECEDENTES
- 1.1.2.- OBJETO Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.
- 1.1.3.- JUSTIFICACION DE LA SOLUCION ADOPTADA.
- 1.1.4.- PRESUPUESTOS.
- 1.1.5.- PLAZO DE EJECUCIÓN.
- 1.1.6.- DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO.
- 1.1.7.- CONCLUSIÓN.

1.2.- ANEJOS A LA MEMORIA.

- ANEJO Nº 1.- DISTRIBUCIÓN AGUA POTABLE.
- ANEJO Nº 2.- TELECOMUNICACIONES.
- ANEJO Nº 3.- GAS.
- ANEJO Nº 4.- ENERGÍA ELÉCTRICA.



1.1.- MEMORIA DESCRIPTIVA.

1.1.1.- ANTECEDENTES.

El presente proyecto básico se engloba dentro del denominado “*Plan Especial en el Ambito de Suleo Urbano Navalonguilla Galapagar*”.

El ámbito objeto del plan especial, se encuentra situado al sur del casco del municipio de Galapagar y está limitada por las calles Navalonguilla, Carretera M-510 y por una institución religiosa Javeriana (casa de espiritualidad Santa María).



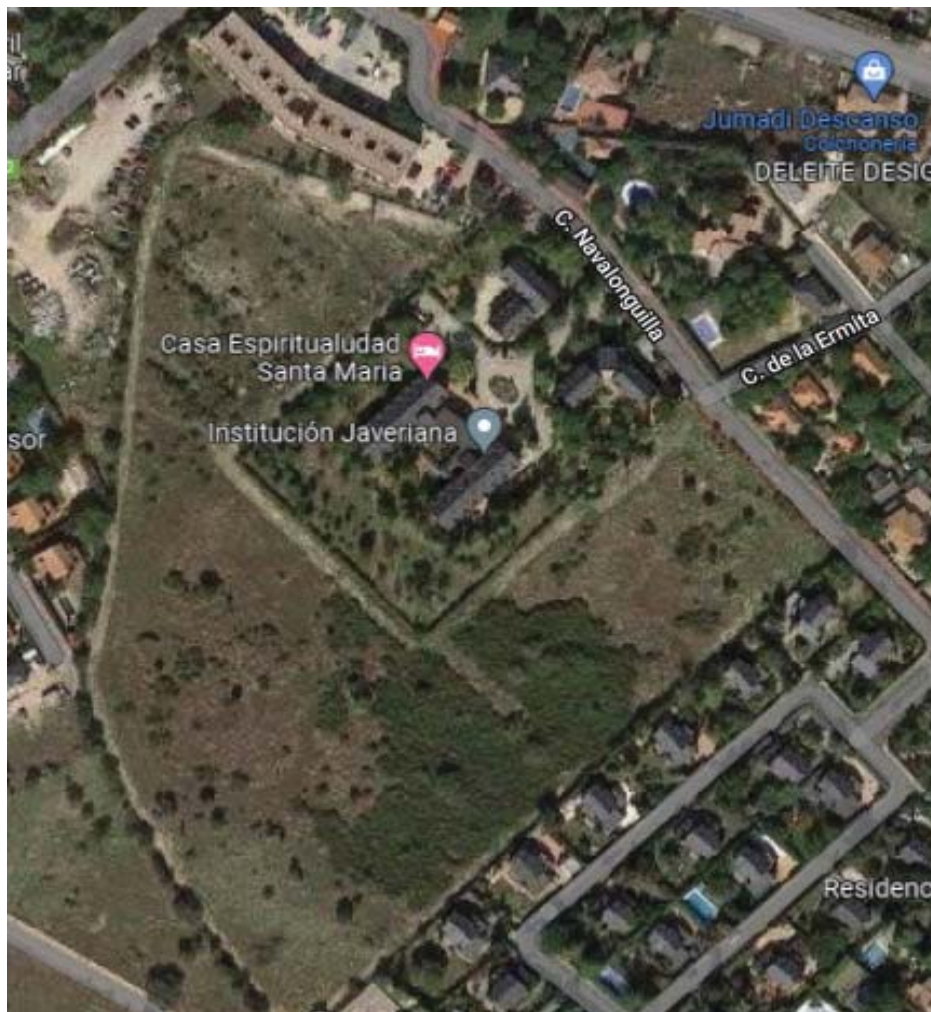
Como se indica en el plan especial, del que este documento forma parte, el ámbito se sitúa en el territorio ordenado por las *Normas Subsidiarias 1976*, redactadas por Coplaco en 1976.

Aunque en las citadas NN.SS se califica el ámbito como suelo urbano consolidado, no reúne las condiciones para materializarse como tal al carecer de viario e infraestructuras. El Ayuntamiento de Galapagar, consciente de ello, promueve la reordenación de la misma, adaptándola a la realidad actual.



1.1.3.- OBJETO Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

El ámbito se enmarca entre la calle Navalonguilla, por donde tiene uno de su acceso actual y por la carretera de Colmenarejo (M-510). Colinda con la Institución Javeriana, ubicada en una parcela segregada de la finca original, y con la parcela donde el Ivima desarrolló una promoción construida en bloque abierto. Entre ambas y el ámbito Navalonguilla hay un aparcamiento municipal.



Al oeste-noroeste del ámbito, y colindante con él hay una parcela urbana de equipamiento municipal, destinada a día de hoy a aparcamiento de la grúa municipal y sobre la que el Ayuntamiento se dispone a construir una piscina municipal.

Al este, la calle Magnolia se encuentra con el ámbito en fondo de saco.



Y al sur y suroeste, se rodea por una zona consolidada de vivienda unifamiliar, denominada en las NN.SS. como polígono 13 de Galapagar, al que pertenece también el ámbito.

Como ya se ha indicado anteriormente el ámbito está clasificado como Suelo Urbano Consolidado, siendo sus referencias catastrales:



El plan especial define las siguientes características urbanísticas:

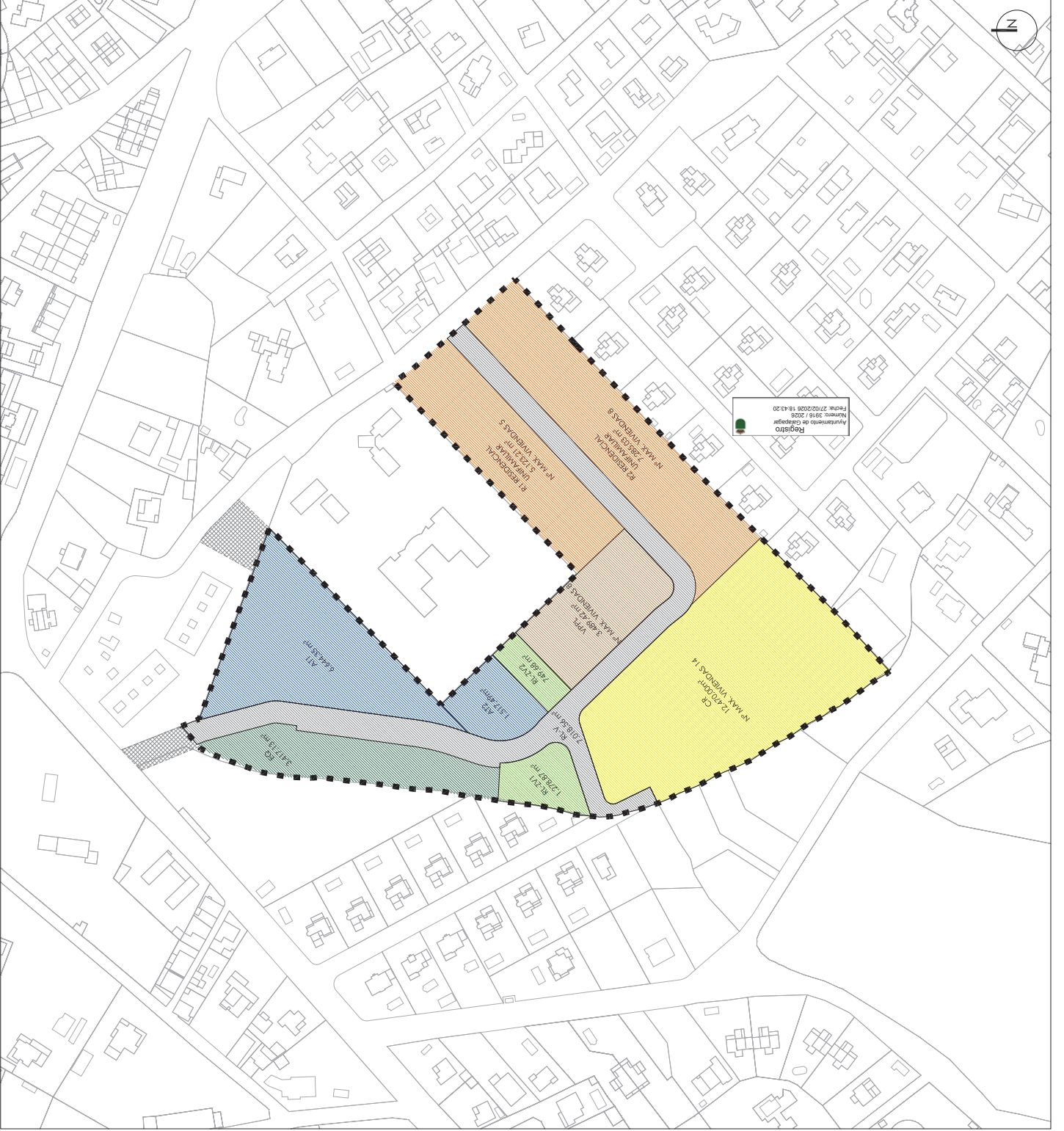
Zonas con aprovechamiento

Zona	Uso	Superficie	Superficie edificable
		(m2)	(m2)
T1	comercial	6.644,35	2.657,74
T2	comercial	1.517,49	455,25
R1	residencia aislada	14.562,43	2.737,74
R2	residencia conjuntos	12.470,00	2.381,77
R3	VPPL	1.335,23	568,81
	dotacional ayuntamiento	3.417,13	980,72

Redes Públicas

Zona	Uso	Superficie
		(m2)
ZV1	zona verde	1278,55
ZV2	zona verde	750,00
	viario	7018,55

PLAN ESPECIAL EN EL ÁMBITO DE SUELO URBANO DE GALAPAGAR (MADRID)



CALEIFICACIÓN DEL SUELO	Superficie m²
REDES PÚBLICAS DE CESIÓN	
RED LOCAL VIARIO	7.018,56m²
RED LOCAL ZONA VERDE	2.028,55 m²
ÁREAS DE APROVECHAMIENTO LUCRATIVO	
VIV. DE PROTECCIÓN PÚBLICA Nº máximo de viviendas: 8	3.489,42 m²
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR Nº máximo de viviendas: 13	12.408,24m²
CONJUNTO RESIDENCIAL Nº máximo de viviendas: 14	12.470,00 m²
ACTIVIDADES TERCIARIAS Ordenanza T1	6.644,35 m²
ACTIVIDADES TERCIARIAS Ordenanza T2	1.517,49 m²
DOTACIONAL	3.417,13 m²

RED ADSCRITA	
RED EXTERIOR ADSCRITA VIARIA	1.269,40 m²
--- ÁMBITO DELIMITADO	
48.993,74 m²	


AYUNTAMIENTO DE GALAPAGAR
 APROBACIÓN INICIAL
 NOV 25 2025 CALIFICACIÓN DEL SUELO. USOS Y ORDENANZAS e 1:1.500
arquirb FERNANDO RUIZ PÉREZ
 estudio de arquitectura y urbanismo s.l. e-mail: f.ruiz@arquirb.com

1. PLAN ESPECIAL DE SUELO URBANO DE GALAPAGAR (MADRID)
 2. PLAN ESPECIAL DE SUELO URBANO DE GALAPAGAR (MADRID)
 3. PLAN ESPECIAL DE SUELO URBANO DE GALAPAGAR (MADRID)



1.1.3.- JUSTIFICACION DE LA SOLUCION ADOPTADA.

a).- Descripción General.- Como ya se ha indicado anteriormente, la propuesta de plan especial pretende ordenar el ámbito adaptándolo al entorno urbano.

El nuevo viario previsto articula esta propuesta cumpliendo las siguientes funciones:

- Conecta las calles Navalonguilla y Carretera de Colmenarejo (M-510).
- Sirve de acceso a las nuevas viviendas proyectadas.
- Resuelve el acceso a la futura piscina municipal.
- Prevé una conexión con la calle Magnolia, eliminando el fondo de saco.
- Sirve de alternativa de entrada al barrio de la Canaleja desde la Carretera de Colmenarejo.

Sobre este nuevo viario será donde se proyectarán las instalaciones necesarias para dotar de servicios urbanos a las parcelas resultantes de la nueva ordenación.

b).- Cartografía y Topografía.- Para la realización de este documento se ha utilizado la cartografía utilizada para la elaboración del Plan Especial.

c).- Características Geológicas.- Puesto que en este documento solo se describen esquemas generales de redes, no se ha considerado necesario la realización de ningún estudio geotécnico, que si deberá ser realizado para la elaboración del proyecto de urbanización y los diferentes proyectos de edificación.

d).- Red viaria. Trazado en Planta.- A la hora de definir geométricamente la nueva calle, se han seguido las directrices establecidas en el Plan Especial en cuanto a desarrollo en planta, sentidos de circulación y anchos de calzada y aceras.

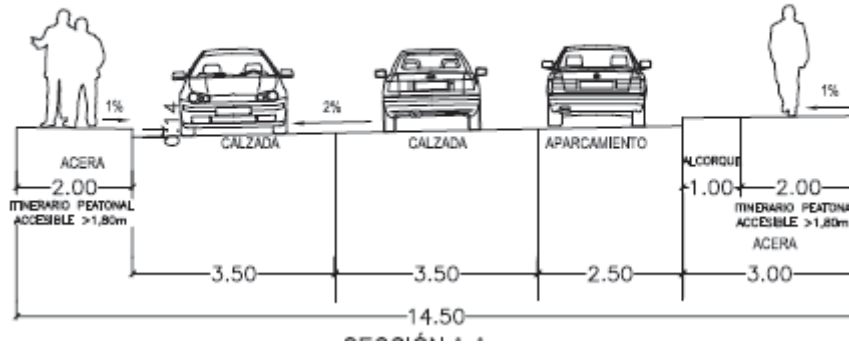
Además se han tenido en cuenta los siguientes condicionantes:

- Dar acceso rodado a todas las parcelas.
- Existencia de puntos fijos de conexión con el viario existente.

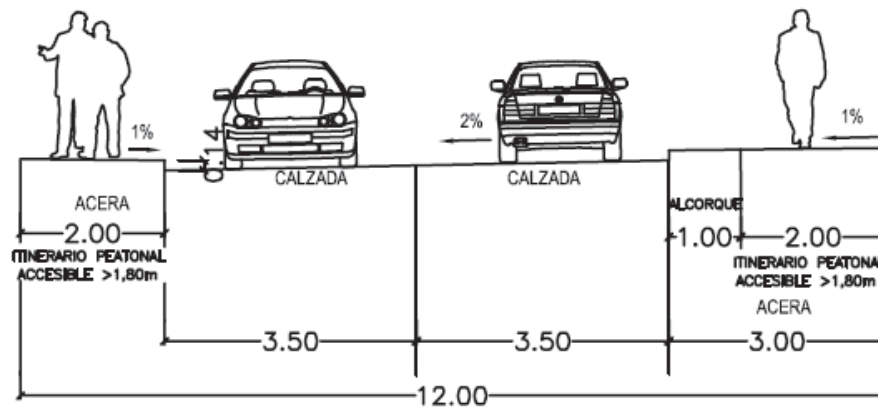
La calle tiene una longitud aproximada de 550 m., teniendo un desarrollo en planta en forma de una “C” irregular, que conecta la carretera Colmenarejo (M-510) con la calle Navalonguilla.

Las secciones tipo propuestas en el plan especial y en el proyecto básico son las siguientes:

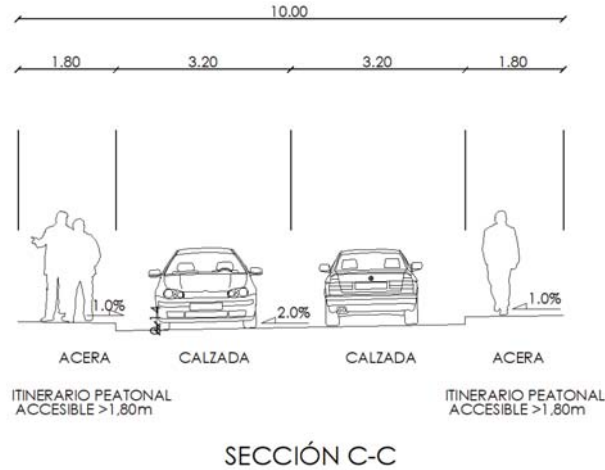
- **Tramo A, entre calle Colmenarejo (M-510) y conexión con calle Magnolia.-** Vía de doble sentido de circulación, de anchura total de 14,50 m, compuesta por una calzada de 7,00 m, aceras de 2,00 y 3,00 m respectivamente. Y un aparcamiento en línea junto al dotacional, de 2,50 m de ancho.



- **Tramo B, entre calle Magnolia y Navalonguilla-** Vía de doble sentido de anchura total de 12,00 m, compuesta por una calzada de 7,00 m y aceras de 2,00 y 3,00 m respectivamente.



- **Conexión con calle Magnolia.**- Anchura total de 10,00 m, con calzada de 6,00 m y aceras de 2,00 m.



En las aceras de 3,00 m de ancho, se plantea una franja de 1,00 m para la zona de protección del arbolado de alineación.

e).- Trazado en Alzado.- De una inspección visual se constata la existencia abundante de roca a lo largo de toda la parcela, por lo que en este proyecto básico se ha optado por adecuar el viario lo más posible al terreno, al objeto de minimizar el movimiento de tierras y que este sea el necesario para la implantación del nuevo paquete de firmes y las nuevas aceras.

En el proyecto de urbanización, y en función de los resultados del estudio geotécnico, deberá hacerse un estudio más pormenorizado de este trazado, valorándose la posibilidad de disminuir estas pendientes a costa de mayor excavación en roca.

En este proyecto básico se ha diseñado el alzado de forma que, empezando su desarrollo desde la carretera Colmenarejo (pk 0,00 del replanteo), asciende al 3% hasta llegar al punto más alto, aproximadamente en el pk 340. Luego irá descendiendo, desde ese punto más alto, de forma uniforme al 3% hasta conectar con la calle Navalanguilla.

La nueva conexión con la calle Magnolia se produciría aproximadamente sobre el pk 240.



Además de las excavaciones en roca anteriormente descritas, habrá que prever las demoliciones necesarias para la conexión con las calles existentes, tanto en lo que se refiera al viario como a las conexiones de las nuevas canalizaciones con las respectivas redes de servicios existentes.

f).- Firmes y Pavimentos.- El paquete de firmes se definirá con mayor exactitud en el proyecto de urbanización, en función del estudio geotécnico.

En el presente proyecto básico se propone, en función del tráfico previsto, conseguir una categoría de la explanada del tipo E2, y a partir de esa base el siguiente paquete de firme:

- En la calzada y aparcamientos:
 - 5 cm. de mezcla bituminosa en caliente tipo AC16surfD
 - 35 cm. de zahorra artificial tipo ZA-25.
- Las aceras estarán formadas por:
 - Baldosa tipo “durogranito” de 40x40x5 cm, sobre una capa de mortero de cemento.
 - 15 cm de hormigón HM 12,5.
- En la franja de acera ocupada por arboles:
 - Adoquín poroso de 20x10x6 cm en la franja de arboles.
- En los pasos de peatones se contempla la realización de rebajes en las aceras y la colocación de un solado de baldosas hidráulicas antideslizantes de color rojo de 21x21x3,5 cm, asentada sobre capa de mortero de cemento.
- Los bordillos propuestos serán:
 - Tipo 17x28 cm, situado en el límite de la acera con la calzada.
 - Tipo 14x20 cm, en el trasdós de aceras, donde no esté la edificación consolidada, como límite en las zonas verdes y en las zonas necesarias por cambio de pavimento.
 - Tipo 10x20 cm, en alcorques.



- En entrada a garajes (cuando estén definidos):

Base de 15 cm de hormigón

Adoquín prefabricado de hormigón gris oscuro, de dimensiones 20x10x8 cm.

g).- Jardinería.- Se plantea una hilera de árboles, marcando la alineación viaria, siendo el proyecto de urbanización, de acuerdo con los servicios municipales, el que defina con exactitud el tipo de árbol a plantar.

En este proyecto básico se propone alternar diferentes especies con el fin de mitigar posibles afecciones de plagas, procurando en todo caso que sean resistentes y de fácil conservación, por ejemplo Acer pseudoplatanus, Acer palmatum, Acer platanoides o Cercis austrakis.

Además de los arboles de alineación, el plan especial define dos zonas Zv1 y Zv2 como zonas verdes. A falta del estudio pormenorizado se propone la instalación de macizos de aromáticas o arbustos con una densidad de 9 ud/m². Aunque deberá ser el proyecto de urbanización, de acuerdo con los servicios municipales, el que defina el tipo de uso que deberá tener dichas zonas verdes.

h).- Red de Riego.- El riego de los árboles y zonas ajardinadas se realizará, en cualquier caso, mediante un sistema de riego por goteo.

En principio, en tanto no esté en funcionamiento una red general de riego con agua depurada en el municipio, la red de riego se deberá conectar a la red de distribución de agua potable existente, gestionada por el Canal de Isabel II, y deberá cumplir por tanto su normativa. En este proyecto básico se propone una única acometida mediante una tubería de polietileno de alta densidad PE-32 para riego, de diámetro exterior De=63 mm.

Se instalarán las electroválvulas necesarias, en función de los circuitos resultantes.

Las tuberías discurrirán a bajo aceras y serán de polietileno de baja densidad PE-32 para riego de De=32 mm, planteándose circuitos independientes para los árboles y para las zonas verdes. Estas tuberías irán protegidas mediante un tubo de polietileno corrugado en color azul de doble pared de 90 mm de diámetro exterior, sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor,

Se prohíbe expresamente la colocación de bocas de riego en viales para baldeo de calles.



i).- Alumbrado Público.- Será el proyecto de urbanización el que defina las luminarias a instalar, de entre las existentes en el mercado y de acuerdo con los servicios técnicos municipales del Ayuntamiento de Galapagar.

En este proyecto básico se propone una red de alumbrado con las siguientes características:

- Luminarias tipo led de 114w de potencia, con cuerpo y fijación en fundición de aluminio inyectado a alta presión y protector del bloque óptico con vidrio templado. Estanqueidad tanto el cuerpo como el bloque óptico de IP65
- Columnas de 6 m de altura, en acero S235JR galvanizadas en caliente y 4mm de espesor.

Las cimentaciones de las columnas serán dados de 70x70x70 cm.

La línea de alimentación estará formada por conductores de cobre unipolar 4(1x6) mm² con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, y por conductor 1x16 mm² verde-amarillo para toma de tierra, conectando las picas.

Estos conductores irán protegidos por un tubo de polietileno corrugado rojo de doble pared (interior lisa y exterior corrugada) de 110 mm de diámetro exterior y 95 mm de diámetro interior, según norma UNE-EN-50086 (uso normal "N").

En el caso de aceras se colocarán 2 tubos para evitar levantar el pavimento en caso de averías o roturas de cables y en el caso de los cruces de calzada se añadirá un tubo más de reserva.

Las arquetas serán de fábrica de ladrillo macizo, con tapa y cerco de fundición dúctil tipo C-250

La puesta a tierra será individualizada por columna, mediante una pica de acero cobrizado de 2 m, enterrada en una arqueta.

La alimentación de las unidades luminosas de la calle se realizará desde un centro de mando del tipo APM-6 (modelo ayuntamiento de Madrid), , construido en chapa de acero galvanizado en caliente.

Este CM debería colocarse lo más cerca posible del centro de transformación desde donde se realice el suministro.



j).- Saneamiento.- Se plantea construir una red de saneamiento del tipo unitaria, acorde con el resto de red municipal.

La propuesta altimétrica de la calle hace necesario proyectar dos colectores independientes que acompañen la pendiente de la calle.

Estos colectores partiendo del punto más alto de la calle, que como se ha indicado, se encontraría sobre el pk 340, acometerán respectivamente a los colectores existentes en las calles Navalonguilla y a Colmenarejo (M-510).

Estos nuevos colectores discurrirán por el eje de la calzada y tendrán las siguientes características:

- Estarán formado por un tubular de PVC-U estructurado corrugado, de 400mm de diámetro, clase SN8.
- La ejecución de la conducción tubular será en zanja abierta, de 1,10 m de ancho.
- Las conexiones de los sumideros se realizarán siempre a pozo y se construirán con tubulares de diámetro 250 milímetros de PVC-U corrugado SN8 color teja; con unión por junta elástica. La zanja será de 0,90 m de ancho.
- Tanto los pozos, como los sumideros se construirán con fábrica de ladrillo macizo, y dispondrán de marco y rejilla de fundición clase D-400 kN.
- Las acometidas domiciliarias de fecales se proyectarán con una arqueta por parcela, que se conectarán a los pozos de registro de la red.

k).- Distribución de Agua Potable.- En el presente proyecto básico se propone suministrar de agua potable a las parcelas mediante una conducción de $\varnothing 150$ mm, que discurra por la nueva calle y que conecte a la red existente en los siguientes puntos de conexión:

- En la tubería $\varnothing 300$ mm, existente en la carretera Colmenarejo (M-510).
- En tubería existente $\varnothing 150$ mm, en la calle Navalonguilla.
- También se propone una conexión con la calle Magnolia, mediante una tubería de $\varnothing 100$ mm.



Será desde esta conducción de 150 mm desde la que se dará servicio a la totalidad de parcelas edificables del ámbito, así como a los hidrantes y red de riego.

Las acometidas correspondientes a cada una de las parcelas se realizarán mediante arqueta y armario homologados por la compañía.

Se prevé la instalación de un hidrante, de los normalizados por el Ayuntamiento de Galapagar y el Canal de Isabel II.

Todas las tuberías serán de fundición dúctil centrifugada para junta automática flexible y se insertarán llaves de corte, para que en caso de avería, cada ramal afectado, sea susceptible de ser aislado y vaciado mediante el desagüe correspondiente, sin que sufra el suministro general.

La instalación prevista dará servicio a la totalidad de parcelas edificables de la urbanización y cumplirá normas, reglamentos y recomendaciones de la compañía suministradora Canal de Isabel II.

I).- Energía Eléctrica.- En este proyecto básico se propone que el suministro de energía eléctrica a las respectivas parcelas se produzca desde el centro de transformación existente en la calle Navalonguilla.



Las características de la red propuesta en este proyecto básico son las siguientes:

- Armarios de doble cuerpo para las cajas de acometida de las respectivas parcelas, empotrados en fachada, con puerta metálica, a 40 cm del suelo.



- Canalización subterránea desde las CGP hasta el CT existente con prismas de dos y cuatro tubos de 160 mm.
- Tendido de nueva LSBT con cable XZ1 0,6/1 kV con conductor de aluminio, de 240 mm² de sección, 1 cable unipolar RV, con conductor de aluminio, de 150 mm² de sección, colocada en la canalización entubada
- Conexión con el centro de transformación existente.

La instalación prevista dará servicio a la totalidad de parcelas edificables de la urbanización y cumplirá normas, reglamentos y recomendaciones de la compañía suministradora I-D Iberdrola.

m).- Comunicaciones.- En este proyecto básico se propone que la conexión a la nueva red de telecomunicaciones se produzca desde la cámara CR existente en la carretera Colmenarejo (M-510), casi en la esquina con la calle Navalonguilla.



La red de distribución se desarrollará a lo largo de toda la calle, y estará formada por un prisma de 4 conductos de PVC de $\varnothing 63$ mm, que conectará una serie de arquetas H.

Desde las arquetas H se derivará la red de dispersión, que estará formada por un prisma de 2 conductos de PVC de $\varnothing 63$ mm, que irán conectando las distintas arquetas M, que es a donde se realizarán las acometidas.



Todos los conductos irán protegidos con hormigón HM-20 y las arquetas H y M serán prefabricadas en hormigón armado.

La instalación prevista en este proyecto básico prevé la conexión de todas las parcelas edificables del ámbito y cumplirá normas, reglamentos y recomendaciones de los operadores legalmente competentes.

n).- Gas Natural.- En este proyecto básico se propone una red de distribución de gas que discurra a lo largo de la calle, mediante tuberías de PE-SDR 11 de \varnothing 100 mm y \varnothing 90 mm y desde donde se derivarán las acometidas a cada una de viviendas.

Las tuberías irán bajo calzada y estarán enterradas en toda su longitud, según su diámetro, con la profundidad definida en los planos de detalle.

La instalación prevista en el proyecto básico de urbanización dará servicio a la totalidad de parcelas edificables de la urbanización y cumplirá normas, reglamentos y recomendaciones que de la Compañía Suministradora Madrileña Red de Gas.

ñ).-Señalización.- En el presente proyecto básico se ha previsto la siguiente señalización:

- Señal cuadrada de lado 60 cm, reflexiva nivel II (H.I.), en pasos de peatones.
- Señal triangular de lado 70 cm, reflexiva nivel II (H.I.), para ceda el paso.
- Señal de stop, octogonal de 60 cm de lado, reflectante nivel 2.,
- Los postes para señales serán de 3.20 m de altura, rectangular de 80 x 40 mm y 2 mm de espesor, de perfil laminado en frío galvanizado y tapado en su parte superior.
- Marca vial longitudinal continua, de 10 cm de ancha, realizada con pintura termoplástica en caliente blanca de carreteras, color B-118 UNE 48103, con una dotación de 3.000 g/m² y aplicación de microesferas reflexivas de vidrio con una dotación de 500 gramos/m².
- Pintura plástica en frío de dos componentes blanca de carreteras, color B-118 UNE 48103 con una dotación de 3.000 g/m² y aplicación de microesferas reflexivas de vidrio con una dotación de 500 g/m²., en líneas de stop y ceda el paso y pasos de cebra.



- Pintura termoplástica en frío dos componentes color azul, reflexiva, con una dotación de pintura de 3 kg/m², y 0,5 kg/m² de microesferas de vidrio, en cebreado del aparcamiento discapacitados.

Para la realización de la señalización horizontal y vertical se tendrá en cuenta la normativa vigente del Ayuntamiento y de la Comunidad Autónoma de Madrid.

o).- Coordinación con Otros Organismos y Servicios.- Durante la ejecución de este proyecto básico se ha solicitado la viabilidad y puntos de conexión a las diferentes Compañías Suministradoras.

Se acompañan como anejos los documentos de solicitud enviados:

ANEJO Nº 1.- DISTRIBUCIÓN AGUA POTABLE.

ANEJO Nº 2.- TELECOMUNICACIONES.

ANEJO Nº 3.- GAS.

ANEJO Nº 4.- ENERGÍA ELÉCTRICA.

p).- Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas.- Estas actuaciones se prevén de acuerdo a la Ley 6/2022, de 31 de marzo, de modificación del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, para establecer y regular la accesibilidad cognitiva y sus condiciones de exigencia y aplicación

.Asimismo, se cumplirá con lo dispuesto en la Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados.

1.1.4.- PRESUPUESTOS.

Del Documento nº3 del Proyecto se desprenden los siguientes presupuestos:

Capítulo: 01	FIRMES Y PAVIMENTOS	424.985,28
Capítulo: 02	ALUMBRADO PUBLICO	77.624,46
Capítulo: 03	RED DE SANEAMIENTO	130.917,90
Capítulo: 04	RED DE ABASTECIMIENTOS DE AGUA	99.310,72
Capítulo: 05	JARDINERIA Y RED DE RIEGO	29.731,96
Capítulo: 06	RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA	90.196,18
Capítulo: 07	TELECOMUNICACIONES	35.283,06
Capítulo: 08	GAS	33.324,41
Capítulo: 09	SEÑALIZACIÓN Y MOBILIARIO URBANO	3.771,29
Capítulo: 10	GESTION DE RESIDUOS	56.543,66
Capítulo: 11	SEGURIDAD Y SALUD	5.396,75
	Total Presupuesto de Ejecución Material	987.085,67 €
	13% Gastos Generales	128.321,14 €
	6% Beneficio Industrial	59.225,14 €
	Total Presupuesto de Ejecución Contrata	1.174.631,95 €
	IVA 21%	246.672,71 €
	Presupuesto Base de Licitación	1.421.304,66 €

1.1.5.- PLAZO DE EJECUCIÓN.

El plazo estimado, en este avance, para la ejecución de las obras es de SIETE (7) MESES.

Esta duración de las obras deberá considerarse como una propuesta orientativa, siendo el proyecto de urbanización el que deberá concretar mediante un diagrama de barras la duración estimada de las actividades principales,

1.1.5.- DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO.

El presente Proyecto está constituido por los siguientes documentos reglamentarios:

- DOCUMENTO Nº 1: MEMORIA Y ANEJOS
- DOCUMENTO Nº 2: PLANOS.
- DOCUMENTO Nº 3: PRESUPUESTO.

1.1.6.- CONCLUSIÓN.

Considerado cumplido el encargo de redactar el presente Avance al Proyecto, de acuerdo con las normas y directrices recibidas, se da por finalizado este trabajo, que elevamos a la superioridad para su aprobación si procede.

Madrid, noviembre de 2025

EL INGENIERO AUTOR
DEL PROYECTO.



1.2.- ANEJOS A LA MEMORIA.



1.2.- ANEJOS A LA MEMORIA.

ÍNDICE

Durante la redacción de este proyecto básico se ha solicitado viabilidad de suministro y punto de conexión con las compañías suministradoras, acompañándose a continuación como anejos la documentación aportada:

ANEJO Nº 1.- DISTRIBUCIÓN AGUA POTABLE.

ANEJO Nº 2.- TELECOMUNICACIONES.

ANEJO Nº 3.- GAS.

ANEJO Nº 4.- ENERGÍA ELÉCTRICA.



ANEJO Nº 1.- DISTRIBUCIÓN AGUA POTABLE.

— *Proyecto Básico Plan Especial en el ámbito de suelo urbano Navalongilla Galapagar*



CANAL DE ISABEL II.

Área Planeamiento.

Ventanilla Única de Atención a Promotores.

Asunto: Viabilidad del Suministro y Puntos de Conexión a la red de agua potable del “Plan Parcial de Reforma Interior Navalongilla de las NN.SS 1976”. en el término municipal de Galapagar (Madrid).

D. Miguel Ángel Hernández Costa, en representación de LABAMA INGENIERÍA SL, empresa redactora del proyecto.

Expone:

Que esta empresa está elaborando el Proyecto Básico de Urbanización para el “Plan Parcial de Reforma Interior Navalongilla” en el término municipal de Galapagar.

Solicita:

Informe de viabilidad de suministro y puntos de conexión a la Red General de Agua Potable existente, para dicha actuación urbanística.

Sin otro particular y en espera de sus noticias, reciba un atento saludo.

POR LABAMA INGENIERÍA S.L.
Fdo: Miguel Ángel Hernández Costa.



ANEJO Nº 2.- TELECOMUNICACIONES.

— *Proyecto Básico Plan Especial en el ámbito de suelo urbano Navalongilla Galapagar*



LABAMA

INGENIERIA S.L.

Telefónica.

Departamento de Variaciones y Asesoramiento

Asunto: *Viabilidad del Suministro y Puntos de Conexión a la red de Telecomunicaciones “Plan Parcial de Reforma Interior Navalongilla de las NN.SS 1976”. en el término municipal de Galapagar (Madrid).*

D. Miguel Ángel Hernández Costa, en representación de LABAMA INGENIERÍA SL, empresa redactora del proyecto.

Expone:

Que esta empresa está elaborando el Proyecto Básico de Urbanización para el “*Plan Parcial de Reforma Interior Navalongilla*” en el término municipal de Galapagar.

Solicita:

Informe de viabilidad de suministro y puntos de conexión a la red Red General de Telecomunicación existente, para dicha actuación urbanística.

Sin otro particular y en espera de sus noticias, reciba un atento saludo.

POR LABAMA INGENIERÍA S.L.

Fdo: Miguel Ángel Hernández Costa

mahernandez@labama-ing.com.

617402824

Labama Ingeniería S.L.
labama@labama-ing.com.



ANEJO Nº 3.- GAS.



LABAMA

INGENIERIA S.L.

MADRILEÑA RED DE GAS,

Servicios Técnicos

C/ Virgilio 2B Edificio 2

Ciudad de la Imagen 28223

Pozuelo de Alarcón, Madrid

Asunto: *Viabilidad del Suministro y Puntos de Conexión a la red de gas natural del “Plan Parcial de Reforma Interior Navalongilla de las NN.SS 1976”. en el término municipal de Galapagar (Madrid).*

D. Miguel Ángel Hernández Costa, en representación de LABAMA INGENIERÍA SL, empresa redactora del proyecto.

Expone:

Que esta empresa está elaborando el Proyecto Básico de Urbanización para el “*Plan Parcial de Reforma Interior Navalongilla*” en el término municipal de Galapagar.

Solicita:

Informe de viabilidad de suministro y puntos de conexión a la red general de gas existente, para dicha actuación urbanística.

Sin otro particular y en espera de sus noticias, reciba un atento saludo.

POR LABAMA INGENIERÍA S.L.

Fdo: Miguel Ángel Hernández Costa

mahernandez@labama-ing.com

617402824

Labama Ingeniería S.L.

labama@labama-ing.com



ANEJO Nº 4.- ENERGÍA ELÉCTRICA.

— *Proyecto Básico Plan Especial en el ámbito de suelo urbano Navalongilla Galapagar*



LABAMA

INGENIERIA S.L.

i-DE Redes Eléctricas Inteligentes, S.A.U

Asunto: *Viabilidad de Suministro y Puntos de Conexión a la red eléctrica del “Plan Parcial de Reforma Interior Navalongilla de las NN.SS 1976”. en el término municipal de Galapagar (Madrid)*

D. Miguel Ángel Hernández Costa, en representación de LABAMA INGENIERÍA SL, empresa redactora del proyecto.

Expone:

Que esta empresa está elaborando el Proyecto Básico de Urbanización para el “*Plan Parcial de Reforma Interior Navalongilla*” en el término municipal de Galapagar.

Solicita:

Informe de viabilidad de suministro y puntos de conexión a la Red General Eléctrica existente, para dicha actuación urbanística.

Sin otro particular y en espera de sus noticias, reciba un atento saludo.

POR LABAMA INGENIERÍA S.L.

Fdo: Miguel Ángel Hernández Costa

mahernandez@labama-ing.com

617402824

Labama Ingeniería S.L.

labama@labama-ing.com

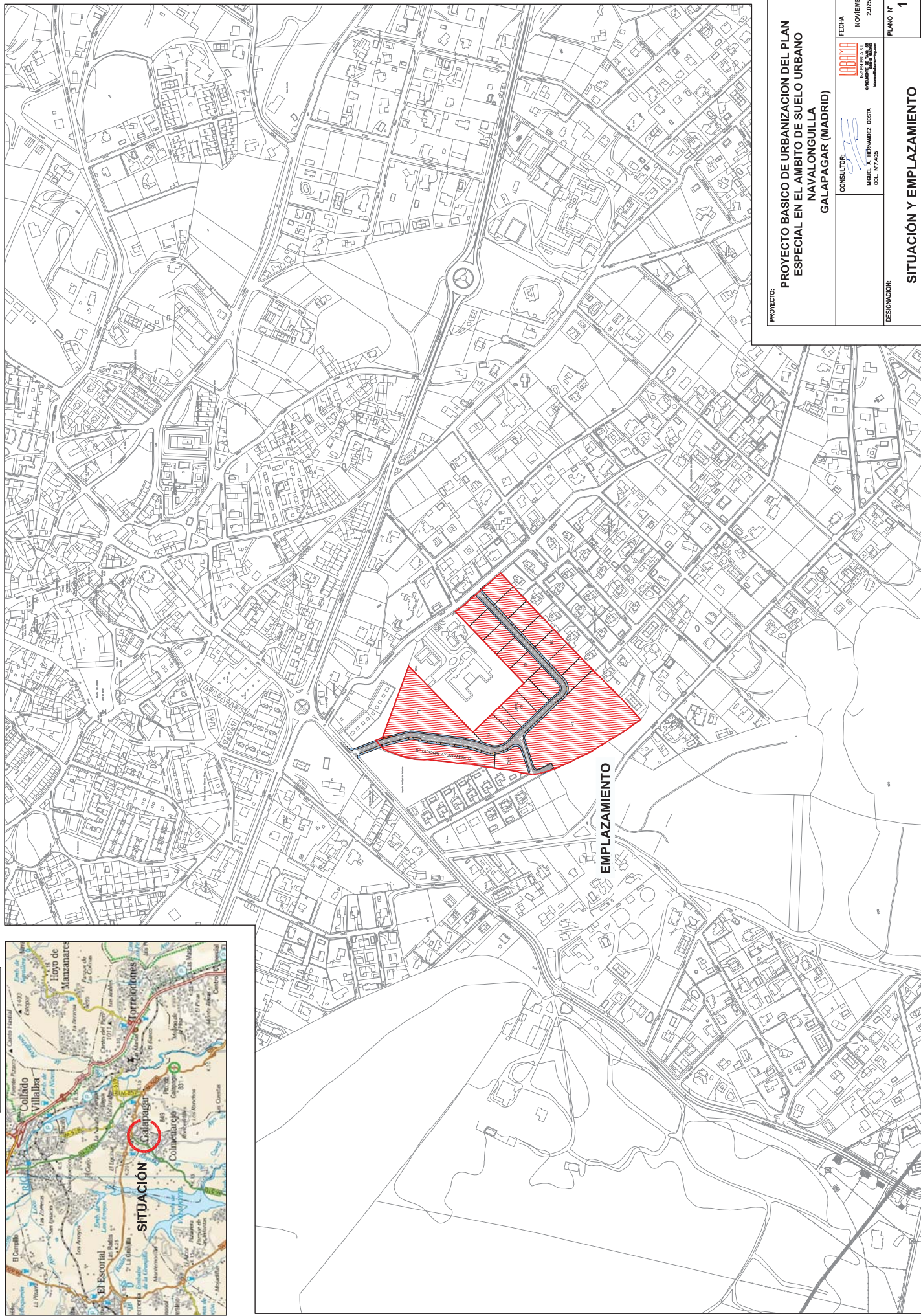
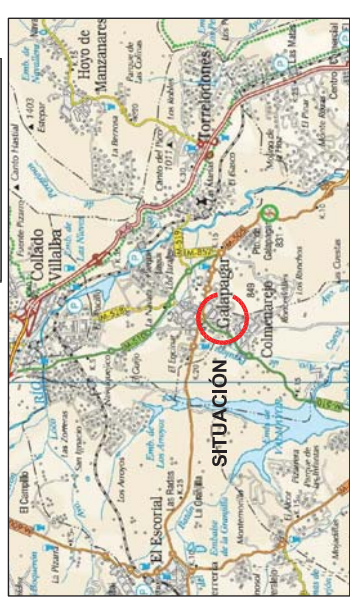
DOCUMENTO Nº 2: PLANOS.



PROYECTO BASICO DE URBANIZACIÓN DEL PLAN ESPECIAL EN EL AMBITO DE SUELO URBANO NAVALONGUILLA. GALAPAGAR.

DOCUMENTO Nº 2: PLANOS.

- 1.- SITUACION Y EMPLAZAMIENTO.
- 2.- ESTADO ACTUAL TOPOGRAFIA.
- 3.- PLANTA DE REPLANTEO.
- 4.- PERFILES LONGITUDINALES.
- 5.- PLANTA DE PAVIMENTACION.
- 6.- PLANTA DE ILUMINACION.
- 7.- PLANTA DE SANEAMIENTO
- 8.- DISTRIBUCION DE AGUA.
- 9.- PLANTA DE ENERGIA ELECTRICA.
- 10.- PLANTA DE TELECOMUNICACIONES.
- 11.- PLANTA DE RED DE GAS



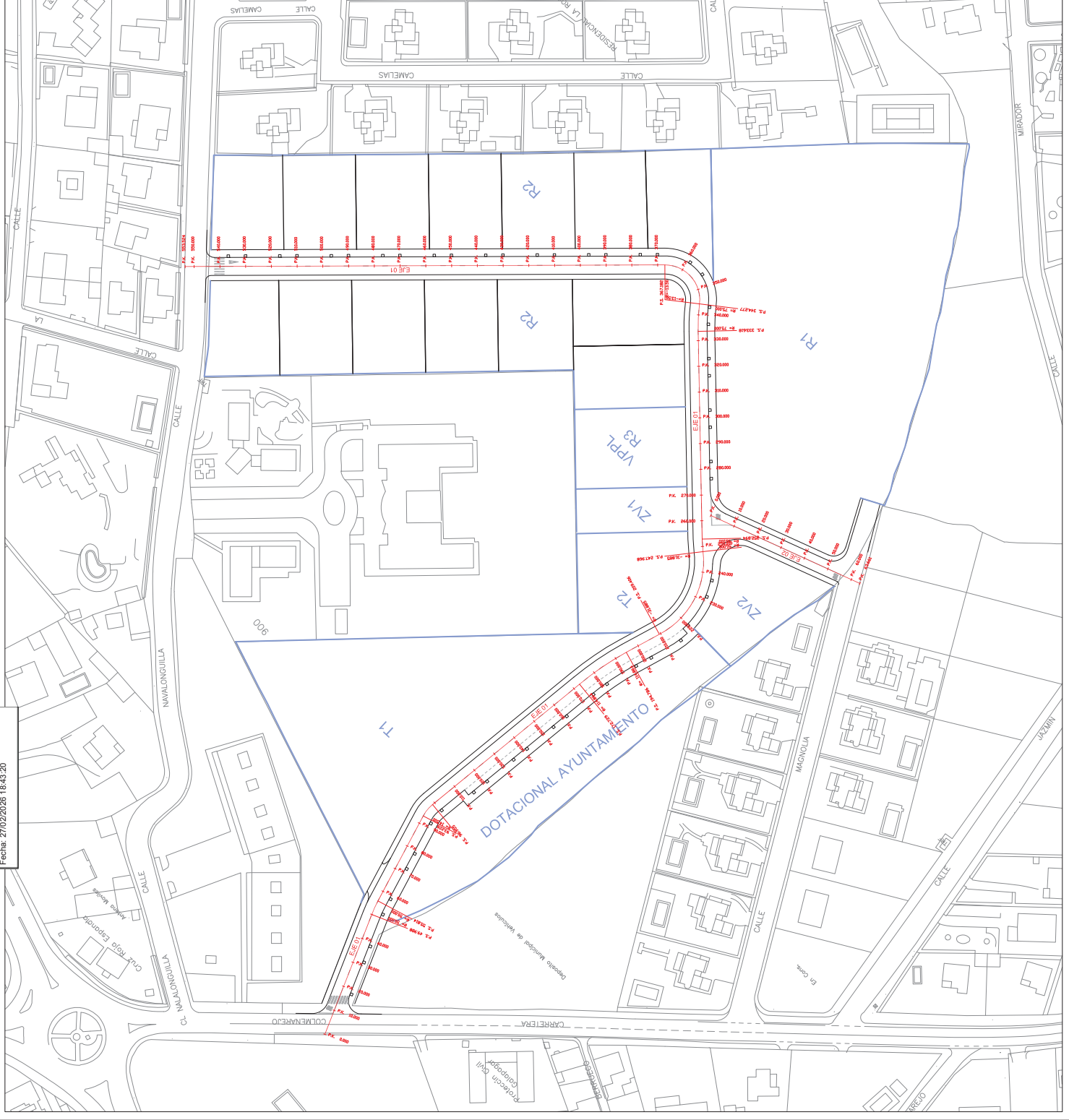
PROYECTO:	PROYECTO BASICO DE URBANIZACION DEL PLAN ESPECIAL EN EL AMBITO DE SUELO URBANO NAVALONGUILLA GALAPAGAR (MADRID)
CONSULTOR:	LABAYYA LABAYYA S.L. PASADANA S. DE C/ALMAGOR 100-102 28002 MADRID
FECHA:	NOVIEMBRE 2025
CONSULTOR:	MOJEL A. HERNANDEZ COSTA COL. 177405
DESIGNACION:	PLANO N° 1
	SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
	HUJA 1 DE 1



- Gas 0,60
- Gas 0,30
- Llave CYII 0,6
- Llave CYII 0,30
- Registro
- Alcantarillado
- San
- Sumidero
- Sumidero+registro
- Alumbrado
- Tapa
- Tapa circular
- Poste
- Farola
- Señal Trafico
- Arbol
- Encina
- Pino
- Olmo
- Sabina
- Fresno
- Muro
- Alambrada
- Linea de Teléfono
- Linea Eléctrica
- Linea de Bordillo
- Curva de nivel Maestra
- Curva de nivel Normal

PROYECTO: **PROYECTO BASICO DE URBANIZACION DEL PLAN ESPECIAL EN EL AMBITO DE SUELO URBANO GALAPAGAR (MADRID)**

ESCALA 1:1.500 0 7,5 15 22,5 30 37,5 m. ESCALA GRÁFICA ORIGINAL A-3	CONSULTOR: LABORATORIO DE INVESTIGACIONES C.T. S.L. C/ELMONTES, 50 P.º 1º, 2º D.º COL. 177.435	FECHA: NOVIEMBRE 2025
DESIGNACION:		PLANO N° 2
ESTADO ACTUAL TOPOGRAFÍA		HOJA 1 DE 1



PROYECTO: **PROYECTO BASICO DE URBANIZACION DEL PLAN ESPECIAL EN EL AMBITO DE SUELO URBANO NAVALONGUILLA GALAPAGAR (MADRID)**

CONSULTOR: **LABORDA**
 PIZARRUELA S.L.
 C/REINADO, 501 N.º 20, 28010 GALAPAGAR (MADRID)
 T. 91 477 405

ESCALA 1:1.500
 0 7,5 15 22,5 30 37,5 m.
 ESCALA GRÁFICA ORIGINAL A-3

FECHA: **NOVIEMBRE 2025**

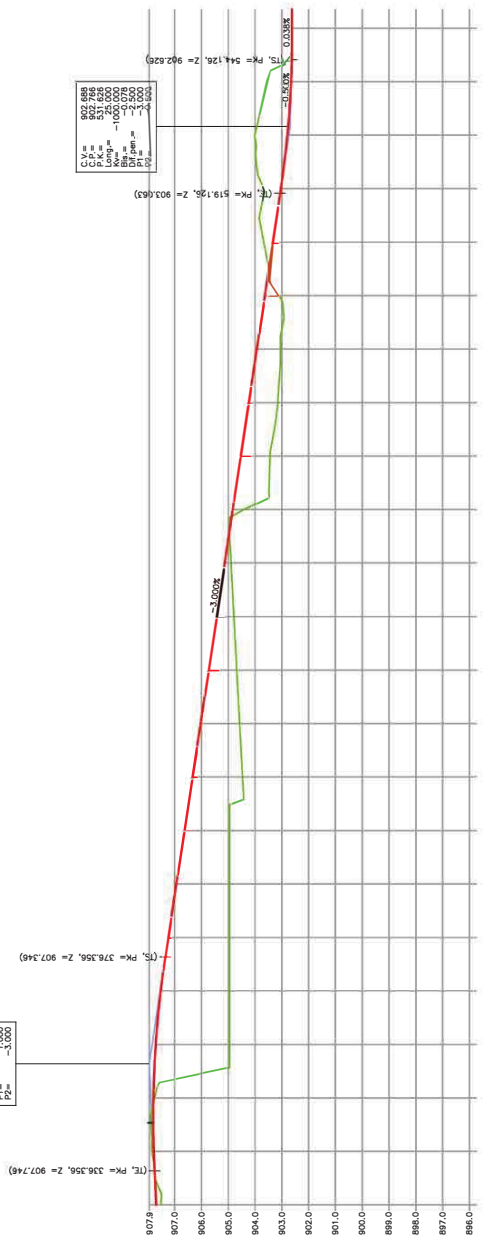
DESIGNACION: **PLANTA DE REPLANTEO**

PLANO N.º **3**

HUJA N.º **1 DE 1**

Registro Ayuntamiento de Galapagar
 Número: 3916 / 2026
 Fecha: 27/02/2026 18:43:20

C.V. = 907.946
 P.P. = 907.746
 P.K. = 336.356
 Long. = 1000.000
 Alt. = 1.000
 Rtas. = 1.000
 P1. gen. = 1.000
 P2. = 1.000

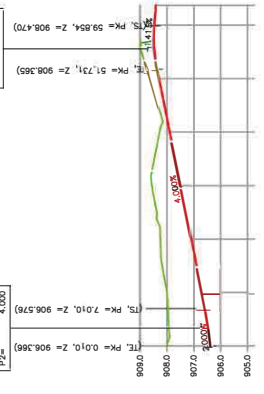


EJE 01

COTA ROJA	TERRAPLEN	DESMONTE
DISTANCIAS PARCIALES		
RASANTE		
TERRENO		

0.171	907.911	907.683	10.000
0.47	907.742	907.789	10.000
2.753	904.950	907.703	10.000
2.567	904.950	907.517	10.000
2.287	904.950	907.237	10.000
1.987	904.950	906.937	10.000
1.871	904.466	906.337	10.000
1.463	904.574	906.037	10.000
1.055	904.682	905.737	10.000
0.646	904.791	905.437	10.000
0.238	904.699	905.137	10.000
0.412	904.425	904.837	10.000
1.099	903.436	904.537	10.000
1.088	903.149	904.237	10.000
0.883	903.054	903.937	10.000
0.526	903.111	903.637	10.000
-0.336	903.675	903.337	10.000
-0.638	903.675	903.037	10.000
-1.224	904.020	902.796	10.000
-0.917	903.572	902.655	10.000
0.001	902.620	902.621	10.000

C.V. = 908.438
 P.P. = 908.238
 P.K. = 7.010
 Long. = 1000.000
 Alt. = 1.000
 Rtas. = 1.000
 P1. gen. = 1.000
 P2. = 1.000




EJE 02


COTA ROJA	TERRAPLEN	DESMONTE
DISTANCIAS PARCIALES		
RASANTE		
TERRENO		

-1.616	907.992	908.366	0.000
-1.268	907.992	908.686	10.000
-1.417	908.243	907.096	10.000
-1.054	908.550	907.486	10.000
-0.377	908.273	907.896	10.000
-0.336	908.623	908.296	10.000
-0.000	908.466	908.466	10.000
3.661	908.424	908.424	10.000

PROYECTO: PROYECTO BASICO DE URBANIZACION DEL PLAN ESPECIAL EN EL AMBITO DE SUELO URBANO NAVALONGUILLA DE LAS NN.SS. 1976 DE GALAPAGAR (MADRID)

CONSULTOR:  LABOTIA INGENIERIA S.L. C/Granada 11, 1º. 47100 BURGOS

FECHA: NOVIEMBRE 2.025

CONSULTOR:  MODULO A. HERNANDEZ COSTA COL. 17.405

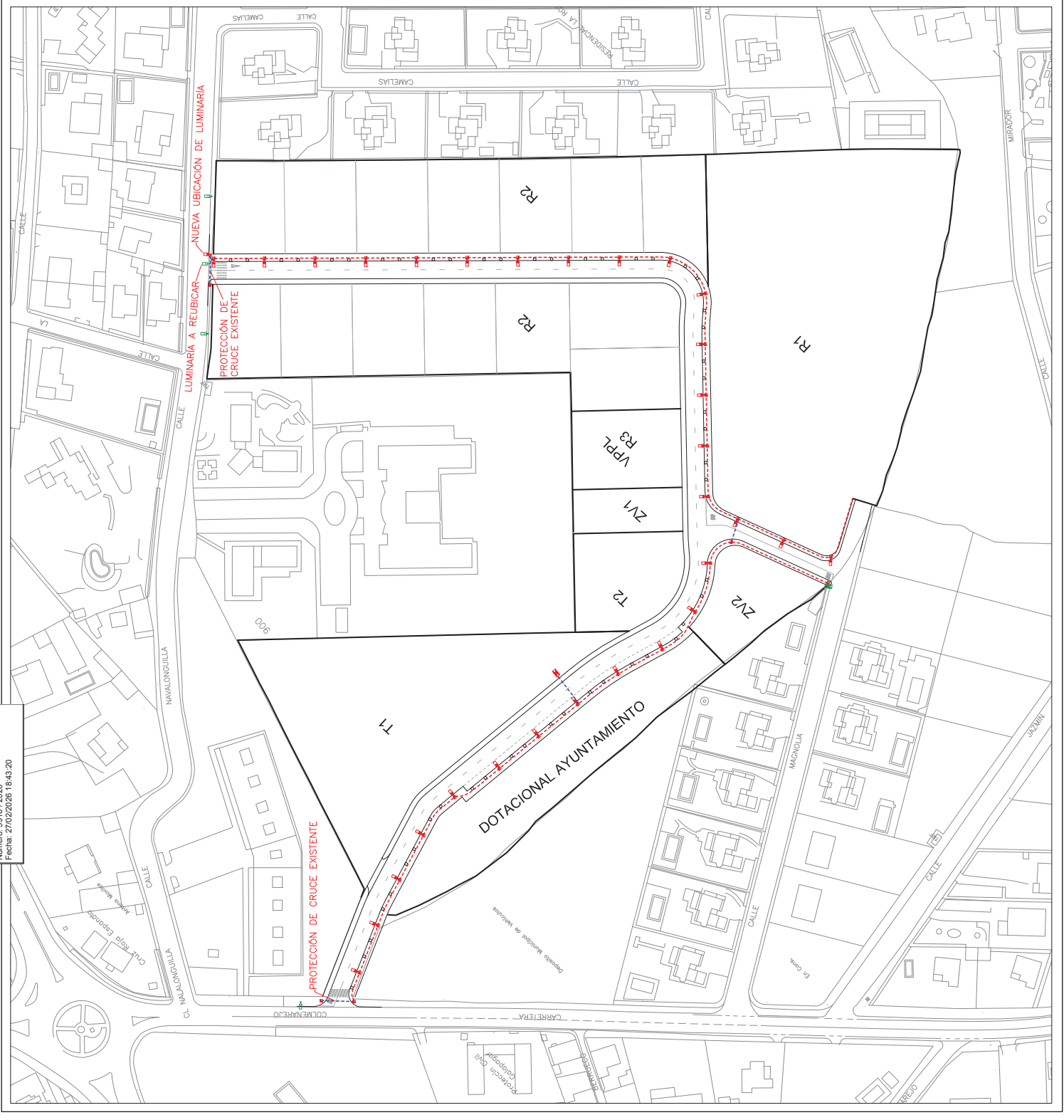
DESIGNACION: PERFILES LONGITUDINALES EJE 01 (0+330-FIN) Y EJE 02

PLANO N°: 4

Hoja 2 DE 2

Registro Ayuntamiento de Galapagar
 Número: 3916 / 2025
 Fecha: 27/02/2026 18:43:20

1. Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41
 Puesto: Sello de Origino



LEYENDA

- EXISTENTE**
- LUMINARIA EXISTENTE
 - CENTRO DE MANDO EXISTENTE
- PROYECTADO**
- CANALIZACIÓN SUBTERRANEA 2T
 - CANALIZACIÓN SUBTERRANEA 3T
 - CENTRO DE MANDO
 - LUMINARIA H=6m-EQUID. 20m.
 - ARQUETA

PROYECTO: **PROYECTO BASICO DE URBANIZACION DEL PLAN ESPECIAL EN EL AMBITO DE SUELO URBANO NAVALONGUILLA GALAPAGAR (MADRID)**

ESCALA 1:1.500
 0 7.5 15 22.5 30 37.5 m.
 ESCALA GRÁFICA ORIGINAL A-3

CONSULTOR: **LABORDA**
 INGENIERIA S.L.
 C/ELMONTES 50 1º BAJA
 28002 MADRID
 T: 91 463 66 00
 I: info@laborda-ig.com

FECHA: **NOVIEMBRE 2025**

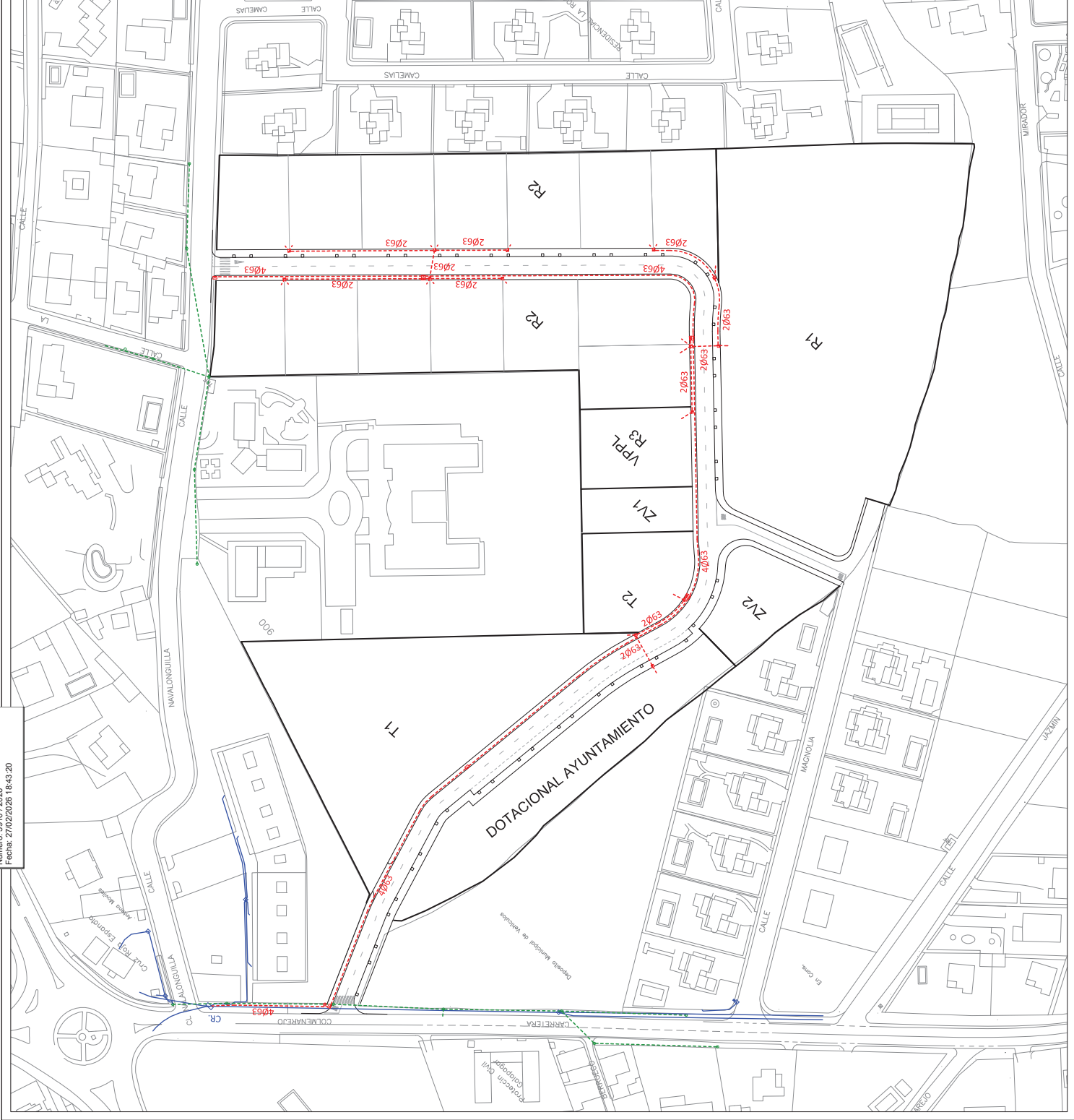
MIQUEL A. HERNANDEZ COSTA
 COL. 1477-ADS

DESIGNACION: **PLANTA DE ILUMINACIÓN**

PLANO N° **6**
 HOJA 1 DE 1

Registro
 Ayuntamiento de Galapagar
 Número: 3916 / 2026
 Fecha: 27/02/2026 18:43:20

1. Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Puesto: Sello de Origino
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:11



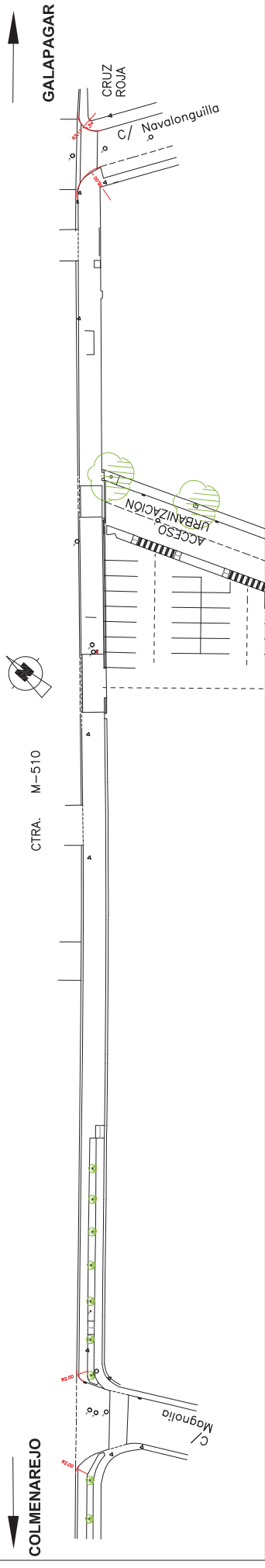
LEYENDA TELECOMUNICACIONES

- EXISTENTE**
- CANALIZACIÓN SUBTERRANEA
 - TENDIDO AEREO
 - CAMARA DE REGISTRO
- PROYECTADO**
- CANALIZACIÓN SUBTERRANEA
 - ARQUETA H
 - ARQUETA M
 - PEDESTAL

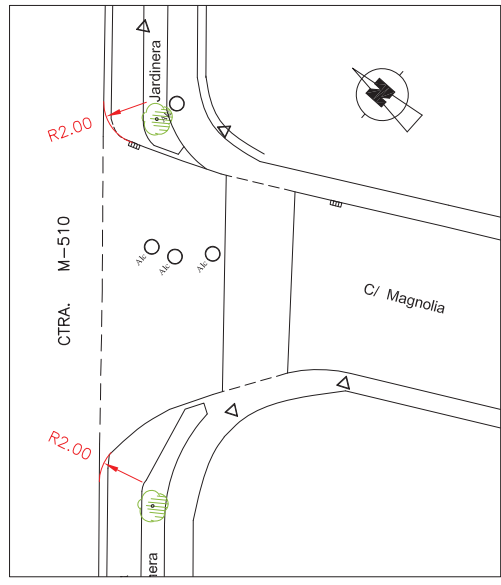
PROYECTO: PROYECTO BASICO DE URBANIZACION DEL PLAN ESPECIAL EN EL AMBITO DE SUELO URBANO NAVALONGUILLA GALAPAGAR (MADRID)

ESCALA 1:1.500 0 7,5 15 22,5 30 37,5 m. ESCALA GRAPA ORIGINAL A-3	CONSULTOR: INGENIERIA S.L. C/REINADO, 50 P.º 1.º 2.º 28014 MADRID T. 91 477 405 info@laboralia-ib.com	FECHA NOVIEMBRE 2025
DESIGNACION:		PLANO N° 10
PLANTA DE TELECOMUNICACIONES		HOJA 1 DE 1

PLANO DE CONJUNTO

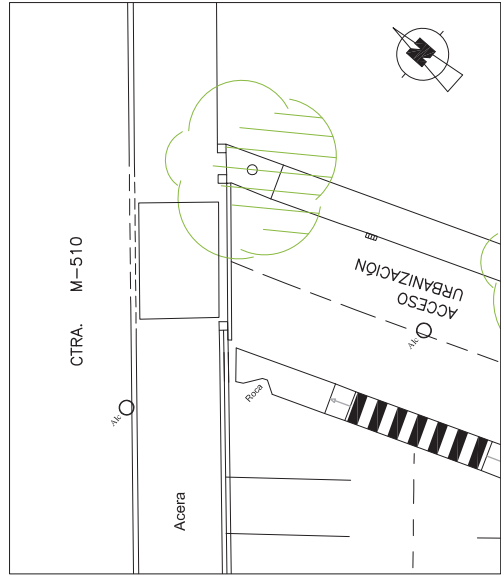


ACCESO CALLE MAGNOLIA



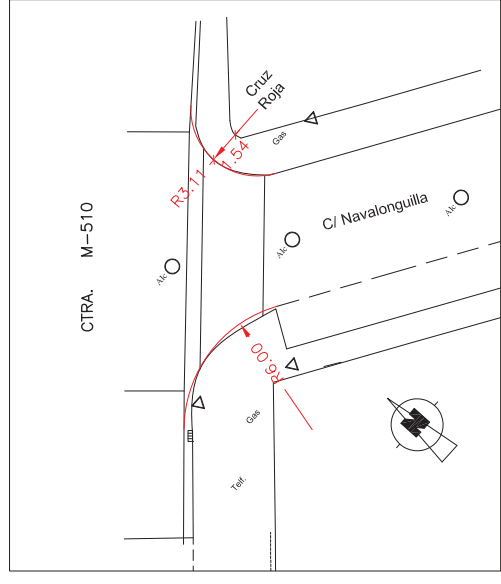
ACTUALMENTE TANTO EL RADIO DE ENTRADA, COMO EL DE SALIDA SON DE ±2m.
 (Es necesario modificarlo)

ACCESO APARCAMIENTO PISCINA MUNICIPAL





ACTUALMENTE REBAJE EN ACERA

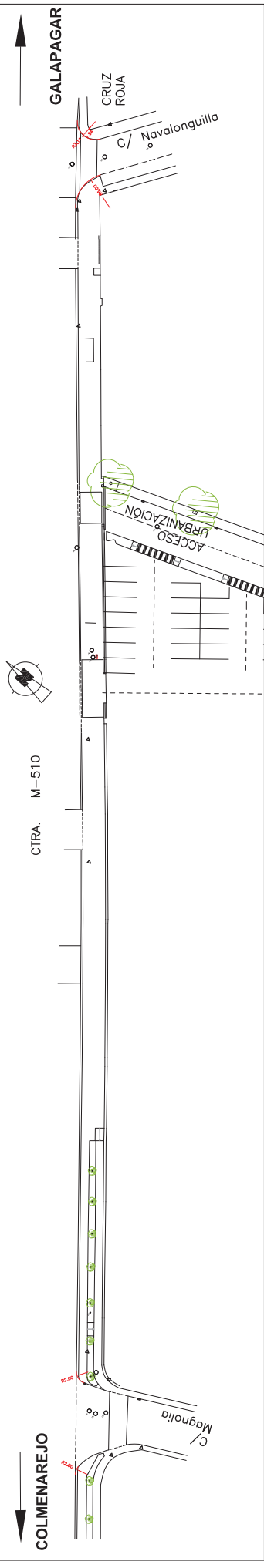
ACCESO CALLE NAVALONGUILLA



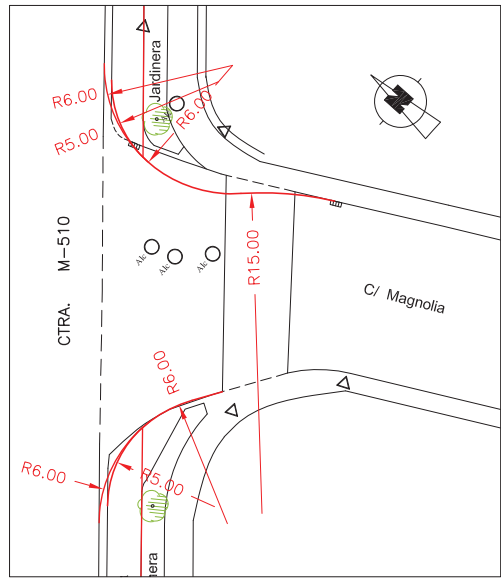
ACTUALMENTE EL RADIO DE ENTRADA ES DE 6m.
 (No vemos necesario el modificarlo)
ACTUALMENTE EL RADIO DE SALIDA ES DE 3.11m.
 (No es posible modificarlo, debido a la distancia a la parcela existente)

PROYECTO: PROYECTO BASICO DE URBANIZACION DEL PLAN ESPECIAL EN EL AMBITO DE SUELO URBANO NAVALONGUILLA GALAPAGAR (MADRID)		CONSULTOR:  IABOPIA INGENIERIA S.L. C/REINANTE SAN VICENTE COL. N°7405 info@iabo pia.com	FECHA: NOVIEMBRE 2025
ESCALA 1:250  ESCALA GRUPO: ORIGINAL 1=1	DESIGNACION: CONEXIONES EXTERIORES ACCESOS A CARRETERA M-510 ESTADO ACTUAL		PLANO N° 12 HOJA 1 DE 2

PLANO DE CONJUNTO

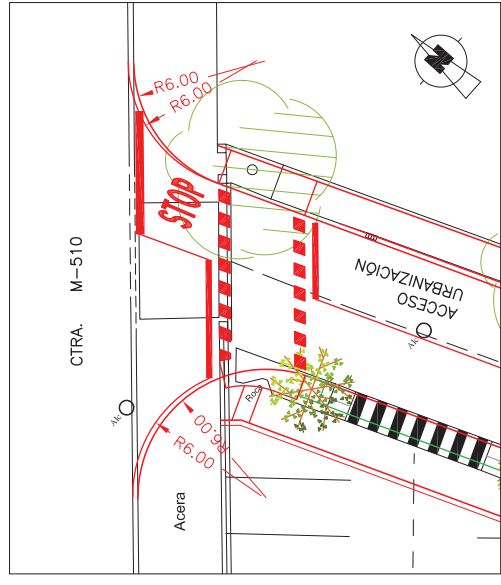


ACCESO CALLE MAGNOLIA



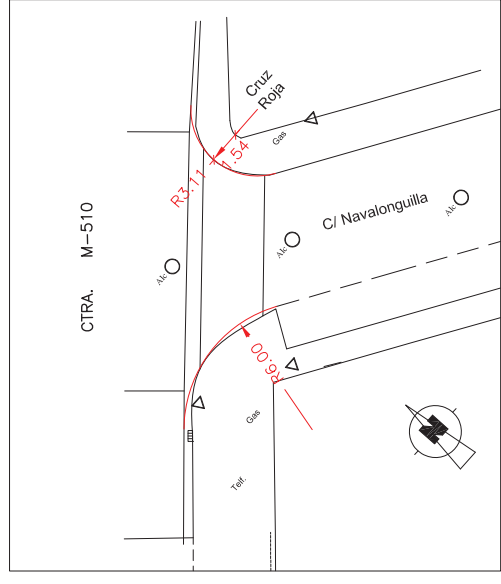
SE MODIFICAN TANTO EL RADIO DE ENTRADA, COMO EL DE SALIDA A 6m. ENTRE LINEA BLANCA Y ACERA

NUEVO ACCESO A URBANIZACIÓN





SE CREAN TANTO EL RADIO DE ENTRADA, COMO EL DE SALIDA A 6m. ENTRE LINEA BLANCA Y ACERA

ACCESO CALLE NAVALONGUILLA



ACTUALMENTE EL RADIO DE ENTRADA ES DE 6m.
(No vemos necesario el modificarlo)
ACTUALMENTE EL RADIO DE SALIDA ES DE 3.11m.
(No es posible modificarlo, debido a la distancia a la parcela existente)

PROYECTO: PROYECTO BASICO DE URBANIZACION DEL PLAN ESPECIAL EN EL AMBITO DE SUELO URBANO NAVALONGUILLA GALAPAGAR (MADRID)		CONSULTOR:  IBERNIA INGENIERIA S.L. C/REINANTE DE NAVALONGUILLA COL. 177405	FECHA: NOVIEMBRE 2025
ESCALA: 1:250  ESCALA: 1:250 0m 5m 10m 0m 5m 10m	DESIGNACION: CONEXIONES EXTERIORES ACCESOS A CARRETERA M-510 PROYECTADO		
PLANO N° 12			HOJA 2 DE 2



DOCUMENTO Nº 3: MEDICIONES Y PRESUPUESTO



PROYECTO BASICO DE URBANIZACIÓN DEL PLAN ESPECIAL EN EL AMBITO DE SUELO URBANO NAVALONGUILLA. GALAPAGAR.

DOCUMENTO Nº 3: MEDICIONES Y PRESUPUESTO.

- 3.1.- MEDICIONES GENERALES.
- 3.2.- PRESUPUESTO GENERAL.
- 3.3.- RESUMEN DE PRESUPUESTO.

3.1.- MEDICIONES GENERALES.

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
CAPÍTULO: 01.- FIRMES Y PAVIMENTOS							
01.01	m2 Fresado por centímetro de espesor de firme de mezcla bituminosa en caliente por medios mecanicos, incluso barrido y carga, completamente ejecutado y medido según planos. En encuentros calles existentes	5 5	80,00 40,00		400,00 200,00		
Total partida: 01.01						600,00	
01.02	m2 Demolición de acera existente de cualquier espesor, formada por hormigón, loseta hidráulica o terrazo y base de hormigón, mediante retroexcavadora con elemento pica pica, incluso peldaño de escaleras, levantado de bordillo existente, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, totalmente ejecutada. Conexion servicios calles existentes	1 1	65,00 22,00		65,00 22,00		
Total partida: 01.02						87,00	
01.03	m3 Desbroce y limpieza superficial de terreno de monte bajo por medios mecánicos, de profundidad variable, incluso acopio de material obtenido a pie de carga, sin incluir carga ni transporte de tierras y parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.300.	1 1 1	4.668,00 2.435,00 489,00	0,35 0,35 0,35	1.633,80 852,25 171,15		
Total partida: 01.03						2.657,20	
01.04	m3 Excavación en cualquier clase de terreno, incluido roca con compresor, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.	1	1.200,00		1.200,00		
Total partida: 01.04						1.200,00	
01.05	m3 Extendido y compactación de cimientoy núcleo de terraplén con productos procedentes de préstamo tipo suelo adecuado, incluso transporte interior, perfilado de taludes y refino de la explanación, completamente ejecutado y medido según perfiles. rellenos	1	13.000,00		13.000,00		
Total partida: 01.05						13.000,00	
01.06	m3 Zahorra artificial tipo ZA-25, para capas de base, extendida y compactada al 98% de la densidad máxima del ensayo Proctor Modificado en tongadas no superiores a 20 cm, incluso transporte interior, perfilado de taludes y refino de la explanación, completamente ejecutada y medida según perfiles.	1	4.468,00	0,35	1.563,80		
Total partida: 01.06						1.563,80	
01.07	m3 Suministro y extensión en bases de aceras y calzadas, de hormigón HM 20/P/20/I fabricado en planta con cemento CEM II/A-P 32,5 R, incluso replanteo, puesta en rasante de registros, curado y juntas de dilatación con material compresible cada 20 m, completamente ejecutado y medido según planos. En aceras nuevas Conexion servicios calles existentes	1 1 1 1 1	1.100,00 1.050,00 285,00 65,00 22,00	0,20 0,20 0,20 0,20 0,20	220,00 210,00 57,00 13,00 4,40		
Total partida: 01.07						504,40	
01.08	m Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón bicapa clase R-5 de 17x28 cm, sobre cimientoy refuerzo trasdós de 13x10 cm, de hormigón HM-20/P/20/I fabricado en planta con cemento CEM II/A-P 32,5 R, incluso rejuntado con mortero de cemento 1/4 (M-10) CEM II/A-P 32,5 R y limpieza, para delimitación de aceras con calzadas, completamente ejecutado y medido según planos.	1 1	550,00 690,00		550,00 690,00		
Total partida: 01.08						1.240,00	
01.09	m Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón bicapa clase R-5 de 10x20 cm, sobre cimientoy refuerzo trasdós de 13x10 cm, de hormigón HM-20/P/40/I fabricado en planta con cemento CEM II/A-P 32,5 R, incluso rejuntado con mortero de cemento 1/4 (M-10) CEM II/A-P 32,5 R y limpieza, para delimitación de alcorques sin rejilla o peldaños de escaleras, completamente ejecutado y medido según planos. En alcorques	30	6,00		180,00		
Total partida: 01.09						180,00	
01.10	m Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón bicapa clase R-5 de 14x20 cm, sobre cimientoy refuerzo trasdós de 13x10 cm, de hormigón HM-20/P/40/I fabricado en planta con cemento CEM II/A-P 32,5 R, incluso rejuntado con mortero de cemento 1/4 (M-10) CEM II/A-P 32,5 R y limpieza, para delimitación de aceras con zonas terrazas, vados y zonas verdes, completamente ejecutado y medido según planos. en tras dos acera entrada a parcela	1 1 2	522,00 676,00 5,00		522,00 676,00 10,00		
Total partida: 01.10						1.208,00	
01.11	m Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón monocapa izquierdo o derecho, sobre cimientoy refuerzo trasdós de 13x10 cm, de hormigón HM-12,5/P/40/I fabricado en planta con cemento CEM II/A-P 32,5 R, incluso rejuntado con mortero de cemento 1/4 (M-10) CEM II/A-P 32,5 R y limpieza, para formación de vados peatonales, completamente ejecutado y medido según planos. En pasos de peatones En entrada parcela	4 1	2,00 2,00		8,00 2,00		

1.Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Puesto: Sello de Organo
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
			Total partida: 01.11				10,00
01.12	ud Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón monocapa central, sobre cimiento de 37x20 cm y refuerzo trasdós de 13x10 cm, de hormigón HM-12,5/P/40/I fabricado en planta con cemento CEM II/A-P 32,5 R, incluso rejuntado con mortero de cemento 1/4 (M-10) CEM II/A-P 32,5 R y limpieza, para formación de vados peatonales, completamente ejecutado y medido según planos.						
	En pasos de peatones	4	3,00			12,00	
	En entrada a parcela	1	16,00			16,00	
			Total partida: 01.12				28,00
01.13	m2 Suministro y colocación en aceras de baldosa de terrazo acabado superficial en árido de granito, durogranito, de 40x40x5 cm, sobre capa de mortero de cemento 1/6 (M-5) CEM II/A-P 32,5 R de 2 cm de espesor, incluso enlechado de juntas con lechada de cemento 1/3 CEM II/A-P 32,5 R, cortes, remates junto a registros y juntas de dilatación cada 20 m2. Baldosa y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones. Completamente ejecutada y medida según planos.						
	en aceras nuevas	1	1.100,00			1.100,00	
		1	1.050,00			1.050,00	
		1	285,00			285,00	
	Conexion servicios calles existentes	1	65,00			65,00	
		1	22,00			22,00	
			Total partida: 01.13				2.522,00
01.14	m2 Suministro y colocación en vados de adoquín poroso prefabricado de hormigón bicapa en color, de forma rectangular de 20x10x6 cm, sentado sobre gravillín, incluso recebado de juntas, cortes y remates junto a registros, completamente ejecutada y medida según planos.						
		1	489,00			489,00	
			Total partida: 01.14				489,00
01.15	m2 Suministro y colocación en aceras, para pasos de peatones, de baldosa hidráulica antideslizante con botones cilíndricos de color rojo de 21x21x3,5 cm, sobre capa de mortero de cemento 1/6 (M-5) CEM II/A-P 32,5 R de 2 cm de espesor, incluso enlechado de juntas con lechada de cemento 1/3 CEM II/A-P 32,5 R, cortes, remates junto a registros y juntas de dilatación cada 20 m2, completamente ejecutada y medida según planos.						
		4	2,00			8,00	
			Total partida: 01.15				8,00
01.16	m2 Pavimento táctil direccional color de 40x40 cm., con acabado superficial continuo de acanaladuras rectas y paralelas de profundidad máxima 5 mm, sentado con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza, completamente ejecutado y medido según planos.						
		4	1,00			4,00	
			Total partida: 01.16				4,00
01.17	m2 Riego de adherencia con emulsión termoaderente tipo C60B3 ADH, con una dotación de 700 g/m2, sobre capas bituminosas, incluso preparación de la superficie, completamente ejecutado y medido según planos.						
		1	4.468,00			4.468,00	
			Total partida: 01.17				4.468,00
01.18	t Fabricación y puesta en obra de mezcla bituminosa en caliente tipo AC16surfD, excepto betún, incluso traslado de equipos, extensión, compactación, filler de aportación y cortes, completamente ejecutada y medida según perfiles.						
	En capa de rodadura	1	4.668,00	2,44	0,05	569,50	
			Total partida: 01.18				569,50
01.19	t Suministro de betún asfáltico B-50/70, empleado en la fabricación de mezclas bituminosas en caliente, puesto en planta.						
	En AC22binS	1	1.110,98	0,50	0,10	55,55	
	En AC16surfD	1	569,50	0,50	0,10	28,48	
			Total partida: 01.19				84,03

1.Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
Puesto: Sello de Organo
Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41



4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
CAPÍTULO: 02.- ALUMBRADO PUBLICO							
02.01	ud Desmontaje y nuevo montaje de punto de luz existente, aflojando los pernos de anclaje y base de asiento, con recuperación del material, incluso medidas de protección, carga mediante camión grúa y parte proporcional de medios auxiliares, totalmente ejecutado.	1				1,00	
	Total partida: 02.01					1,00	
02.02	m3 Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.						
	En dos tubos	1	660,00	0,40	0,40	105,60	
	En tres tubos	1	36,00	0,50	0,60	10,80	
	Total partida: 02.02					116,40	
02.03	m3 Arena de río colocada en fondo de zanjas para ejecución de camas de conducciones, ligeramente compactadas, incluso nivelación, completamente ejecutada y medida según perfiles.						
	En dos tubos	1	660,00	0,40	0,10	26,40	
	En tres tubos	1	36,00	0,50	0,10	1,80	
	Total partida: 02.03					28,20	
02.04	m3 Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo adecuado, tamaño máximo 150 mm, procedentes de préstamo, incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 100% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos.						
	En dos tubos	1	660,00	0,40	0,20	52,80	
	En tres tubos	1	36,00	0,50	0,25	4,50	
	Total partida: 02.04					57,30	
02.05	m Suministro y colocación bajo acera o zona terriza de canalización subterránea formada por dos tubos de polietileno corrugado de doble pared (interior lisa y exterior corrugada) de 110 mm de diámetro exterior color rojo, incluso nivelación de la superficie de asiento, cortes, cable guía, cinta avisadora de plástico con la inscripción de "Alumbrado público" y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada y medida según planos como longitud total de la conducción.						
		1	250,00			250,00	
		1	45,00			45,00	
		1	365,00			365,00	
	Total partida: 02.05					660,00	
02.06	m Suministro y colocación bajo calzada de canalización subterránea formada por tres tubos de polietileno corrugado de doble pared (interior lisa y exterior corrugada) de 110 mm de diámetro exterior color rojo, incluso dado de protección de hormigón HM 20/P/20/I CEM II/A-P 32,5R de central, nivelación de la superficie de asiento, cortes, cable guía, cinta avisadora de plástico con la inscripción de "Alumbrado público" y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada y medida según planos como longitud total de la conducción.						
	En cruces	1	14,00			14,00	
		1	10,00			10,00	
		1	12,00			12,00	
	Total partida: 02.06					36,00	
02.07	ud Cimentación para columna de dimensiones 70x70x70 cm, en hormigón HM 20/P/40/I CEM II/A-P 32,5R de central, incluso excavación suplementaria a máquina, relleno del hueco sobrante con suelo seleccionado de préstamos, pernos de anclaje, codo de PVC 90° de 110 mm de diámetro, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada						
		30				30,00	
	luminaria a reubicar	1				1,00	
	Total partida: 02.07					31,00	
02.08	ud Arqueta adosada a báculo, con tapa de fundición dúctil tipo C-250, construida con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pié de espesor, de dimensiones exteriores 67x82x60 cm, incluso excavación suplementaria a mano, enfoscado con mortero de cemento hidrófugo bruñido, relleno del hueco sobrante con suelo seleccionado de préstamos, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.						
		30				30,00	
	luminaria a reubicar	1				1,00	
	Total partida: 02.08					31,00	
02.09	ud Arqueta para cruce de calzada, con tapa de fundición dúctil tipo C-250, construida con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pié de espesor, de dimensiones exteriores 88x88x80 cm, incluso excavación suplementaria a mano, enfoscado con mortero de cemento hidrófugo bruñido, relleno del hueco sobrante con suelo seleccionado de préstamos, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.						
		6				6,00	
	Total partida: 02.09					6,00	
02.10	m Línea de alimentación para alumbrado público formada por conductores de cobre 4(1x6) mm2 con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, incluso conductor de cobre de 1x16 mm2 con aislamiento RZ-1 libre de halógenos de 750 V de tensión nominal, color verde-amarillo para la red de toma de tierra,, instalada, transporte, montaje y conexionado.						
		1,1	670,00			737,00	
	Total partida: 02.10					737,00	
02.11	m Suministro e instalación de conductor termoplástico especial cilíndrico de 3x2,5 mm2 de sección, para instalación en interior de soporte, incluso prueba en servicio y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutado y en perfecto estado de funcionamiento.						
		30	8,00			240,00	
	luminaria a reubicar	1	10,00			10,00	
	Total partida: 02.11					250,00	

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
02.12	ud Toma de tierra independiente con con pica de acero cobrizado de D=14,3 mm y 2 m de longitud, cable de cobre de 35 mm2 hasta una longitud de 20 metros, uniones mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26. en luminarias en CM luminaria a reubicar	30 1 1				30,00 1,00 1,00	
Total partida: 02.12						32,00	
02.13	ud Suministro y montaje de caja de conexión y protección para brazos y columnas, construida en poliéster reforzado con fibra de vidrio o policarbonato y provista de una o dos bases aptas para cartuchos de cortacircuitos de hasta 20 A (10x38) y 4 bornas de conexión para cable de hasta 25 mm2, incluso cartuchos, prueba en servicio y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada y en perfecto estado de funcionamiento.	30				30,00	
Total partida: 02.13						30,00	
02.14	ud Suministro y montaje de columna de 6 m de altura con brazo de 1000mm , construida en acero S235JR galvanizada en caliente y dimensionada y calculada según EN-40 con 4mm de espesor y puerta de registro a 500 mm sobre suelo. Incluso prueba en servicio y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada y en perfecto estado de funcionamiento. Bulevar	30				30,00	
Total partida: 02.14						30,00	
02.15	ud Suministro y colocación de luminaria LED (114W) , con cuerpo y fijación en fundición de aluminio inyectado a alta presión y protector del bloque óptico con vidrio templado plano claro. Estanqueidad tanto el cuerpo como el bloque óptico de IP65 , índice de resistencia a impactos IK08. Acabado de pintura en polvo mediante electrodeposición con al menos 60 micras de espesor (RAL a elegir por la DF). Bloque óptico de 64LED de alta emisión de 114W y flujo inicial de 18.153lm, temperatura de color NW4.000K con óptica 5102de PMMA ubicada individualmente sobre cada LED. Vida útil L90_100.000H. Incluso todos los elementos auxiliares necesarios para su funcionamiento y montaje, tasa de reciclaje de luminaria, prueba en servicio y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada y en perfecto estado de funcionamiento. Calle E	30				30,00	
Total partida: 02.15						30,00	
02.16	ud Relleno de arqueta de alumbrado público mediante arena de río y 10 cm de hormigón HM 20/P/20/I CEM II/A-P 32,5R de central y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.	37				37,00	
Total partida: 02.16						37,00	
02.17	ud Conexión a luminaria existente de alumbrado público, incluso obra civil y materiales hasta 10 m de longitud, rotura de arqueta y reposiciones necesarias, según normas, totalmente terminada.	1				1,00	
Total partida: 02.17						1,00	
02.18	ud Armario APM-6 (modelo ayuntamiento de Madrid), hasta 6 salidas, construido en chapa de acero galvanizado en caliente de dimensiones 1250x1470x300 mm, grado de protección IP-55 y protección mecánica contra impactos IK-10. Con las siguientes características: Envoltorio metálica con dos compartimentos separados destinados, el primero (izquierda) para acometida y medida de la compañía eléctrica, el segundo dispondrá de una puerta para los elementos de maniobra del alumbrado. El acceso se realiza por medio de dos puertas con sus correspondientes cerraduras. Envoltorio metálica con dos compartimentos separados destinados, el primero (izquierda) para acometida y medida de la compañía eléctrica, el segundo dispondrá de una puerta para los elementos de maniobra del alumbrado. El acceso se realiza por medio de dos puertas con sus correspondientes cerraduras. Módulo de acometida y medida, incluyendo: " Módulo de contador con los elementos requeridos por la compañía eléctrica. " Módulo de acometida o CGP según indicaciones municipales. " Posibilidad de medida directa, superior a 63A. " Componentes de alumbrado: Protecciones generales. " Admite hasta 6 salidas de alumbrado, con o sin reconexión automática. " Elementos de mando, accionados por reloj, célula y/o telemando. " Elementos auxiliares, toma de corriente, punto de luz. " Posibilidad de integrar un sistema de telegestión. Totalmente instalada, excluida obra civil y salidas. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (DdP) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1				1,00	
Total partida: 02.18						1,00	
02.19	ud Cimentación de armario de intemperie, para centro de mando con hormigón HM-20, incluso parte correspondiente de canalización de acceso bajo la cimentación, movimiento de tierras y pernos de anclaje, situada en acera existente a mantener de 0.20 m de espesor, con levantado y reposición total de la acera, retirada y canon de RCD a vertedero, completamente terminada.	1				1,00	
Total partida: 02.19						1,00	
02.20	ud Legalización de red de iluminación de acuerdo al reglamento de eficiencia energética, incluyendo solicitud a la Empresa Suministradora de energía de la petición de nuevo suministro, Proyecto y Dirección de Obra de las instalaciones de Alumbrado Público visado por el correspondiente Colegio de Ingenieros, presentación en la Delegación de Industria junto con los Boletines del instalador, gastos de la inspección técnica de las obras por Empresa homologada (OCA), puesta en marcha de la instalación, costes del aval y tasas, completamente ejecutado.	1				1,00	

1.Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Puesto: Sello de Organo
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		

Total partida: 02.20 1,00

1. Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Puesto: Sello de Organo
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
CAPÍTULO: 03.- RED DE SANEAMIENTO							
03.01	m3 Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.						
	Tub PVC-U 400 mm	1	520,00	1,10	1,50	858,00	
	Tub PVC-U 250 mm	1	228,00	0,80	1,20	218,88	
	Total partida: 03.01					1.076,88	
03.02	m3 Arena de río colocada en fondo de zanjas para ejecución de camas de conducciones, ligeramente compactadas, incluso nivelación, completamente ejecutada y medida según perfiles.						
	Tub PVC-U 400 mm	1	520,00	1,10	0,10	57,20	
	Tub PVC-U 250 mm	1	228,00	0,80	0,10	18,24	
	Total partida: 03.02					75,44	
03.03	m Colector de saneamiento enterrado de PVC-U de pared corrugada doble color teja y rigidez 8 kN/m2; con un diámetro 250 mm y con unión por junta elástica. Colocado en zanja de 0,90 m de ancho. Incluyendo doble banda gris señalizadora color gris pantone 5435 C. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación .						
	- Sumideros	2	11,00			22,00	
		1	7,00			7,00	
		9	5,00			45,00	
		7	3,00			21,00	
	-Acometidas	5	7,00			35,00	
		7	8,00			56,00	
		6	7,00			42,00	
	Total partida: 03.03					228,00	
03.04	m Colector de saneamiento enterrado de PVC-U de pared corrugada doble color teja y rigidez 8 kN/m2; con un diámetro 400 mm y con unión por junta elástica. Colocado en zanja de 1,00 m de ancho. Incluyendo doble banda gris señalizadora color gris pantone 5435 C. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación .						
	-Ramal P1	1	300,00			300,00	
		1	50,00			50,00	
	-Ramal P2	1	170,00			170,00	
	Total partida: 03.04					520,00	
03.05	m3 Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo adecuado, tamaño máximo 150 mm, procedentes de préstamo, incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 100% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos.						
	Tub PVC-U 400 mm	1	520,00	1,10	1,20	686,40	
	Tub PVC-U 250 mm	1	228,00	0,80	1,00	182,40	
	Total partida: 03.05					868,80	
03.06	ud Arqueta sumidero de calzada de 60x40 cm de dimensiones interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo de 1 pié de espesor, incluso solera de hormigón HM 20/P/20/I CEM II/A-P 32,5 R de central, excavación a máquina, enfoscado, enlucido y bruñido con mortero de cemento 1/3 (M-12,5) CEM II/A-P 32,5 R, cerco y rejilla de fundición dúctil tipo EN-GJS-500-7 ó EN-GJS-600-3 para clase de carga D-400, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada. Incluso recibido a tubo de saneamiento. Según UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.						
		19				19,00	
	Total partida: 03.06					19,00	
03.07	ud Parte común de pozo de registro de 0,70 m de altura, situado en calzada, construida con fábrica de ladrillo macizo de 1 pié de espesor, incluso solera de hormigón HM 20/P/20/I CEM II/A-P 32,5 R de central, excavación a máquina, enfoscado con mortero de cemento, pates de polipropileno con alma de acero, cerco y tapa de fundición dúctil tipo EN-GJS-500-7 ó EN-GJS-600-3 para clase de carga D-400 kN, con bisagra, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.						
	En colector	21				21,00	
	En Acometidas	18				18,00	
	Total partida: 03.07					39,00	
03.08	m Parte variable de pozo de registro, construido con fábrica de ladrillo macizo de 1 pié de espesor, incluso, excavación a máquina, enfoscado, enlucido y bruñido con mortero de cemento 1/3 (M-12,5) CEM II/A-P 32,5 R, pates de polipropileno con alma de acero, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutado.						
	En colector	21	1,00			21,00	
	Total partida: 03.08					21,00	
03.09	ud Conexión a pozo existente de saneamiento, mediante rotura con taladro de gran broca, incluso excavación a máquina, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada y medida en obra.						
		2				2,00	
	Total partida: 03.09					2,00	
03.10	ud Recrecido de pozo de registro en calzada hasta nueva rasante, con aprovechamiento de tapa y cerco existente, incluso enfoscado con mortero de cemento 1/3 (M-12,5) CEM II/A-P 32,5 R, completamente ejecutado y medido en obra.						
		2				2,00	
	Total partida: 03.10					2,00	

1.Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Puesto: Sello de Organo
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
CAPÍTULO: 04.- RED DE ABASTECIMIENTOS DE AGUA							
04.01	m3 Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.						
		1	550,00	0,80	1,25	550,00	
		1	70,00	0,80	1,25	70,00	
		1	40,00	0,80	1,25	40,00	
		1	75,00	1,10	1,25	103,13	
	Total partida: 04.01					763,13	
04.02	m3 Arena de río colocada en fondo de zanjas para ejecución de camas de conducciones, ligeramente compactadas, incluso nivelación, completamente ejecutada y medida según perfiles.						
		1	550,00	0,80	0,10	44,00	
		1	70,00	0,80	0,10	5,60	
		1	40,00	0,80	0,10	3,20	
		1	75,00	1,10	0,10	8,25	
	Total partida: 04.02					61,05	
04.03	m3 Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo seleccionado, tamaño máximo 30 mm, procedentes de préstamo, incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 95% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos.						
		1	550,00	0,80	1,00	440,00	
		1	70,00	0,80	1,00	56,00	
		1	40,00	0,80	1,00	32,00	
		1	75,00	1,10	1,00	82,50	
	Total partida: 04.03					610,50	
04.04	m Banda de señalización, según normas o especificaciones técnicas del Canal de Isabel II Gestión vigentes.						
		1	550,00			550,00	
		1	70,00			70,00	
		1	40,00			40,00	
		1	75,00			75,00	
	Total partida: 04.04					735,00	
04.05	m Suministro e instalación de tubería enterrada de fundición dúctil con junta Standard, para abastecimiento de agua, Clase 64, de diámetro nominal DN=150 mm, con revestimiento interior de mortero de cemento CHF centrifugado y exterior de zinc y pintura bituminosa, incluso parte proporcional de juntas y bridas, descolgado, nivelación, cortes y biselados, completamente colocada en fondo de zanjas y medida según planos como longitud total de la conducción. Según Normas de Canal de Isabel II.						
		1	550,00			550,00	
		1	70,00			70,00	
		1	40,00			40,00	
	Total partida: 04.05					660,00	
04.06	m Suministro e instalación de tubería enterrada de fundición dúctil con junta Standard, para abastecimiento de agua, Clase 64, de diámetro nominal DN=300 mm, con revestimiento interior de mortero de cemento CHF centrifugado y exterior de zinc y pintura bituminosa, incluso parte proporcional de juntas y bridas, descolgado, nivelación, cortes y biselados, completamente colocada en fondo de zanjas y medida según planos como longitud total de la conducción. Según Normas de Canal de Isabel II.						
		1	75,00			75,00	
	Total partida: 04.06					75,00	
04.07	ud Pozo de registro, diámetro interior 80 cm de entre 1,00 y 2,00 de profundidad, con impermeabilización en el trasdós, formado por fábrica de ladrillo de 1 pie de espesor, recibido con mortero M-10, enfoscado fratasado con mortero M-450, enlucido y bruñido de solera y fábrica hasta 0,50 m de altura, sobre solera de hormigón armado HA-25/P/20/IIa de 0,40 m de espesor, con malla 15x30x5 incluso pates interiores, y tapa de registro de fundición dúctil, clase D 400 para tráfico intenso, según UNE 124, de 600 mm. de luz libre, con bloqueo automático, articulada, junta antiruido para asiento estable de la tapa, con dispositivo acerrojado, enrasada con la superficie, marcado con identificación de Canal de Isabel II Gestión y servicio correspondiente, incluso marco de igual material, totalmente terminado. Según normas o especificaciones técnicas de Canal de Isabel II Gestión vigentes.						
		11				11,00	
	Total partida: 04.07					11,00	
04.08	ud Válvula de compuerta, DN 150 mm, PN 10/16, serie 14, conforme a norma UNE-EN 558 y/o según normativa vigente, con unión mediante bridas y revestimiento epoxi o vitrocerámico, incluso tornillería de acero inoxidable y juntas elastoméricas de estanquidad, según normas o especificaciones técnicas de Canal de Isabel II Gestión vigentes para válvula de compuerta. Instalación y pruebas.						
		6				6,00	
	Total partida: 04.08					6,00	
04.09	ud Suministro y colocación de válvula de compuerta con bridas tipo inglés, de ø 300 mm, sin incluir juntas de brida. Conforme a UNE-EN 1171:2016.						
		2				2,00	
	Total partida: 04.09					2,00	

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
04.10	ud Suministro y colocación de ventosa automática de acero inoxidable con deflector de aire y dispositivo de purga de ø 100 mm, incluso junta de brida. Conforme a UNE-EN 1074-4:2001.	1				1,00	
Total partida: 04.10							1,00
04.11	ud Arqueta y desagüe a la red de saneamiento en tubería de diámetro nominal DN=150 mm y una presión nominal PN 1,60 Mpa, construida con fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor, incluso excavación a máquina, 10 cm de hormigón de limpieza, macizo de anclaje de hormigón y armaduras de acero B-500 S, enfoscado con mortero de cemento 1/3 (M-12,5) CEM II/A-P 32,5 R de paredes interiores y exteriores, te EEB, codo BB, pasamuros BB, válvula de compuerta, junta de desmontaje tipo JP, junta de estanqueidad, adaptador de fundición a PVC, tubería de PVC corrugada DN=315 para conexión con pozo de saneamiento, carga de residuos resultantes, pates de polipropileno con alma de acero, cerco y tapa de fundición dúctil, según detalle de planos, completamente ejecutada y medida en obra.	1				1,00	
Total partida: 04.11							1,00
04.12	ud Suministro y montaje de hidrante contra incendios tipo Ayuntamiento, de fundición dúctil con brida de diámetro nominal DN=100 mm y una boca de DN=70 mm, incluso cofre de fundición, tapón, llave de cierre y regulación, conexión directa a la red de distribución mediante derivación en T enchufe enchufe brida, válvula, empalmes, codos, elementos de maniobra y control, arqueta integral para alojamiento de válvula, tubo de fundición, tornillería de acero inoxidable, juntas elastoméricas de estanquidad, cortes y biselados, completamente ejecutado y medida la unidad instalada en obra.	1				1,00	
Total partida: 04.12							1,00
04.13	ud Acometida domiciliar de diámetro 40 mm (1 1/2) desde las tuberías de fundición dúctil de diámetro desde 100 hasta 250 mm comprendiendo los siguientes accesorios: 1 manguito de dos sectores en fundición dúctil, 1 taladro a 1 1/2", 1 pieza de toma (roscada) de diámetro 40mm, tubería de polietileno de alta densidad PE-80 de diámetro 40 mm (para una presión de trabajo de hasta 12 atm), con p.p. de accesorios de unión electrosoldable, 1 llave de paso (bronce con cuadrado) de diámetro 40 mm con suministro de un registro en fundición de 30*30 cm para su alojamiento y 1 equipo de medida (1 llave en latón de entrada para el contador, 1 bobina maciza de PVC, 1 llave en latón para después del contador y los casquillos de transición para el contador, siendo todos los contados accesorios de 40 mm) instalado en armario homologado por el Canal de Isabel II, modelo A-1, incluso instalación del armario en fachada o mocheta de fábrica de ladrillo, sin incluir su suministro, ni el del contador del Canal con su montaje. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	15				15,00	
Total partida: 04.13							15,00
04.14	ud Injerto a la red de abastecimiento de agua en tubería de diámetro menor o igual a 250 mm, a realizar por las brigadas autorizadas por la Compañía Suministradora, incluso permisos, tasas y pluses, con aportación del material necesario y retirada de material sobrante a almacén, completamente ejecutado y probado.						
	Red existente Marcelino Capelo	1				1,00	
	Matesanz	1				1,00	
	Proferor Calderin	1				1,00	
	Eduardo Costa	1				1,00	
	Julio Diaz Baños	1				1,00	
	Ctra Galapagar	1				1,00	
Total partida: 04.14							6,00
04.15	ud Corte nocturno en la red de abastecimiento de agua para realización de injertos en tubería de diámetro menor o igual a 250 mm, a realizar por las brigadas autorizadas por la Compañía Suministradora, incluso permisos, tasas y pluses, completamente ejecutado.						
	Red existente Marcelino Capelo	1				1,00	
	Matesanz	1				1,00	
	Proferor Calderin	1				1,00	
	Eduardo Costa	1				1,00	
	Julio Diaz Baños	1				1,00	
	Ctra Galapagar	1				1,00	
Total partida: 04.15							6,00

1.Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Puesto: Sello de Organo
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
CAPÍTULO: 05.- JARDINERIA Y RED DE RIEGO							
05.01	m3 Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.	1	550,00	0,30	0,30	49,50	
		1	40,00	0,30	0,30	3,60	
	Total partida: 05.01					53,10	
05.02	m3 Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo adecuado, tamaño máximo 150 mm, procedentes de préstamo, incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 100% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos.	1	550,00	0,30	0,30	49,50	
		1	40,00	0,30	0,30	3,60	
	Total partida: 05.02					53,10	
05.03	m Canalización subterránea bajo acera o calzada para la protección de la tubería de la red de riego, formada por un tubo de polietileno corrugado en color azul de doble pared de 90 mm de diámetro exterior, sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor, completamente ejecutada.	1	550,00			550,00	
	Total partida: 05.03					550,00	
05.04	m Suministro e instalación de tubería de polietileno de baja densidad PE-32 para riego, de diámetro exterior De=32 mm y una presión nominal de 0,60 Mpa, suministrada en rollos, debidamente compactada y nivelada, incluso parte proporcional de válvulas, elementos de unión, cortes, biselados, accesorios, piezas especiales y parte proporcional de medios auxiliares, completamente colocada en fondo de zanjas y medida según planos como longitud total de la conducción.	1	550,00			550,00	
		1	40,00			40,00	
	Total partida: 05.04					590,00	
05.05	ud Riego de arbol por goteo subterráneo, compuesto por un anillo de 2,0 m de longitud de tubería de polietileno de baja densidad PE-32 de diámetro exterior De=16 mm y una presión nominal de 0,60 Mpa con goteros integrados, autorregulados y autolimpiantes, termosoldados en el interior de la pared a una equidistancia de 30 cm, para un caudal de 2,4 l/h a una presión de 0,05 a 0,04 Mpa, incluso parte proporcional de tubería de alimentación de polietileno de 16 mm, colocada en el interior de tubo corrugado en color azul de doble pared de 90 mm de diámetro exterior, elementos de unión, cortes, accesorios y piezas especiales, apertura y tapado de zanjas para situación (30 cm de profundidad para la tubería de alimentación y 15 cm para la de goteo) y medios auxiliares, totalmente instalado y en funcionamiento.	51				51,00	
	Total partida: 05.05					51,00	
05.06	m2 Riego por goteo de macizos de flores, aromáticas o arbustos con una densidad de 9 ud/m2, compuesto de red de tubería de polietileno con goteros integrados, autorregulados y autolimpiantes, termosoldados en el interior de la pared a una equidistancia de 30 cm, para un caudal de 2-3 l/h a una presión de 0,05 a 0,04 Mpa, incluso parte proporcional de elementos de unión, cortes, accesorios, piezas especiales y medios auxiliares, totalmente instalado y en funcionamiento.	Zv1	1	1.279,00		1.279,00	
		Zv2	1	750,00		750,00	
	Total partida: 05.06					2.029,00	
05.07	ud Suministro y montaje de arqueta rectangular de 40x30 cm de lados y 32 cm de altura, construida en polietileno de alta densidad para alojamiento de válvulas o accesorio de riego, incluso tapa, tornillo de cierre, arreglo de tierras y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.	2				2,00	
	Total partida: 05.07					2,00	
05.08	ud Suministro e instalación de electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, solenoide de bajo consumo a 24 V.C.A., con apertura manual y regulador de caudal, con conexión roscada a 1 1/2", colocada en instalación de riego, incluso filtro de malla, machón y parte proporcional de piezas de conexión, tes, juntas, enlaces y medios auxiliares, completamente instalada y en funcionamiento. medida la unidad en funcionamiento.	2				2,00	
	Total partida: 05.08					2,00	
05.09	ud Unidad de control de 2 estaciones tipo Hunter o similar a definir por los servicios técnicos municipales. Para instalación dentro de arqueta. Compartimento de pila doble con dos juntas estancas, IP-68. Dimensiones: Diámetro 8,25x12,7 alt. Comunicación via radio o wifi. Funcionamiento con solenoides latch DC de 9 voltios.	1				1,00	
	Total partida: 05.09					1,00	
05.10	ud Acometida de la red de riego a la red de abastecimiento, hasta una longitud máxima de 10 m, realizada con tubería de polietileno de baja densidad PE-32 de diámetro exterior De=63 mm y una presión nominal de 1,00 Mpa, incluso excavación y posterior relleno, arqueta integral de fundición sobre base de hormigón, collarín de toma, contador, válvula de corte de esfera, permisos, supervisión, vigilancia, proyectos de ingeniería propia, actos administrativos, puesta en marcha de la instalación, parte proporcional de elementos de unión, cortes, biselados, accesorios, piezas especiales y medios auxiliares, completamente ejecutada y en funcionamiento.	1				1,00	
	Total partida: 05.10					1,00	

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
05.11	ud Suministro y plantación de arbol de gran porte, (Acer pseudoplatanus, Acer palmatum, Acer platanoides o Cercis austrakis o similar a decidir por la direccion de Obra), perimetro 14-16 cm, suministrado en contenedor, incluso apertura de hoyo en terreno compacto, por medios manuales, incluido replanteo, presentación de la planta, retirada a acopio intermedio o extendido de tierra vegetal de aportación, relleno y apisonado del fondo del hoyo, en su caso, para evitar asentamientos de la planta, relleno lateral y apisonado moderado con tierra vegetal de aportación, tutores, formación de alcorque y primer riego, completamente ejecutado.	51				51,00	
Total partida: 05.11							51,00

1.Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Puesto: Sello de Organo
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
CAPÍTULO: 06.- RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA							
06.01	m3 Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.	1	420,00	0,60	0,70	176,40	
		1	180,00	0,45	0,70	56,70	
	Total partida: 06.01					233,10	
06.02	m3 Arena de río colocada en fondo de zanjas para ejecución de camas de conducciones, ligeramente compactadas, incluso nivelación, completamente ejecutada y medida según perfiles.	1	420,00	0,60	0,10	25,20	
		1	180,00	0,45	0,10	8,10	
	Total partida: 06.02					33,30	
06.03	m3 Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo adecuado, tamaño máximo 150 mm, procedentes de préstamo, incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 100% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos.	1	420,00	0,60	0,60	151,20	
		1	180,00	0,45	0,60	48,60	
	Total partida: 06.03					199,80	
06.04	m Canalización con 2 tubos de polietileno en color rojo de doble pared de 160 mm de diámetro exterior, incluso cinta señalizadora de polietileno de color amarillo-naranja, en la que se advierta la presencia de cables eléctricos (UNESA 0205), cuerda guía para cables y parte proporcional de juntas, ejecutado según normas de la Compañía y pliego de prescripciones técnicas particulares de la obra, completamente ejecutada y medida según planos como longitud total de la conducción.	1	180,00			180,00	
P						180,00	
	Total partida: 06.04					180,00	
06.05	m Canalización con 4 tubos, en base 2, de polietileno en color rojo de doble pared de 160 mm de diámetro exterior, incluso cinta señalizadora de polietileno de color amarillo-naranja, en la que se advierta la presencia de cables eléctricos (UNESA 0205), cuerda guía para cables y parte proporcional de juntas, ejecutado según normas de la Compañía y pliego de prescripciones técnicas particulares de la obra, completamente ejecutada y medida según planos como longitud total de la conducción.	1	420,00			420,00	
	Total partida: 06.05					420,00	
06.06	m Suministro y tendido de nueva LSBT con cable XZ1 0,6/1 kV con conductor de aluminio, de 240 mm² de sección, 1 cable unipolar RV, con conductor de aluminio, de 150 mm² de sección, colocada en canalización entubada, completamente ejecutada.	1,1	420,00			462,00	
		1,1	180,00			198,00	
	Total partida: 06.06					660,00	
06.07	ud Suministro y montaje de armario de seccionamiento y medida para dos abonados monofásico, según normas de Iberdrola totalmente instalado sin incluir obra civil. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	12				12,00	
	Total partida: 06.07					12,00	
06.08	ud Pedestal para apoyo de armario de distribución, formado por dado de hormigón HM-20 de 70x35x73 cm empotrado 20 cm en el suelo, plantilla metálica galvanizada en L y seis conductos de PVC de 63 mm de diámetro embebidos en el hormigón, incluso excavación, carga sobre camión de residuos resultantes, y colocación de conductos.	12				12,00	
	Total partida: 06.08					12,00	
06.09	ud Puesta a tierra de neutro en las cajas generales de protección y medida con una pica de acero cobrizada de 2 metro de profundidad y 14 mm de diámetro, unida al borne del neutro mediante un conductor aislado de 50 mm2 de cobre i/ olocación, terminado.	12				12,00	
	Total partida: 06.09					12,00	
06.10	ud Gastos asociados en concepto de derechos de extensión, según RD 1048/2013, de acuerdo a las condiciones de la Compañía Suministradora.	1				1,00	
	Total partida: 06.10					1,00	



4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
CAPÍTULO: 07.- TELECOMUNICACIONES							
07.01	m3 Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil. - 2 tubos PVC D=63 - 4 tubos PVC D=63	1 1	280,00 365,00	0,30 0,30	0,45 0,65	37,80 71,18	
Total partida: 07.01						108,98	
07.02	m3 Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo adecuado, tamaño máximo 150 mm, procedentes de préstamo, incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 100% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos. - 2 tubos PVC D=63 - 4 tubos PVC D=63	1 1	280,00 265,00	0,30 0,30	0,40 0,40	33,60 31,80	
Total partida: 07.02						65,40	
07.03	m Canalización telefónica para 2 conductos de PVC de 63 mm de diámetro, embebidos en prisma de hormigón HM-20/P/20/I CEM II/A-P 32,5R de central de 30x18,3 cm, con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 7,2 cm lateralmente, incluso cuerda guía para cables, parte proporcional de codos, piezas especiales y soportes distanciadores cada 70 cm, ejecutado según normas de la Compañía y pliego de prescripciones técnicas particulares de la obra, completamente ejecutada y medida según planos como longitud total de la conducción.	1	280,00			280,00	
Total partida: 07.03						280,00	
07.04	m Canalización telefónica para 4 conductos, en base 2, de PVC de 63 mm de diámetro, embebidos en prisma de hormigón HM-20/P/20/I CEM II/A-P 32,5R de central de 30x27,6 cm, con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 7,2 cm lateralmente, incluso cuerda guía para cables, parte proporcional de codos, piezas especiales y soportes distanciadores cada 70 cm, ejecutado según normas de la Compañía y pliego de prescripciones técnicas particulares de la obra, completamente ejecutada y medida según planos como longitud total de la conducción.	1	365,00			365,00	
Total partida: 07.04						365,00	
07.05	ud Suministro y montaje de arqueta prefabricada en hormigón armado tipo "H", según especificaciones de Telefónica, con tapa de hormigón y soportes de enganche de poleas y regletas, incluso excavación, 10 cm de hormigón de limpieza, embocadura de conductos, relleno de tierras lateralmente con suelo seleccionado de préstamos y carga de residuos resultantes, completamente ejecutada.	5				5,00	
Total partida: 07.05						5,00	
07.06	ud Suministro y montaje de arqueta prefabricada en hormigón armado tipo "M", según especificaciones de Telefónica, con tapa de hormigón y soportes de enganche de poleas y regletas, incluso excavación, 10 cm de hormigón de limpieza, embocadura de conductos, relleno de tierras lateralmente con suelo seleccionado de préstamos y carga de residuos resultantes, completamente ejecutada	14				14,00	
Total partida: 07.06						14,00	
07.07	ud Pedestal para apoyo de armario de distribución, formado por dado de hormigón HM-20 de 70x35x73 cm empotrado 20 cm en el suelo, plantilla metálica galvanizada en L y seis conductos de PVC de 63 mm de diámetro embebidos en el hormigón, incluso excavación, carga sobre camión de residuos resultantes, y colocación de conductos. entre Jesusa Lara y Marcelino Capelo entre Marcelino Capelo y Proferor Calderin entre Eduardo Costa y Ctra Galapagar conexion con Julio Diaz Baños	1 1 2 1				1,00 1,00 2,00 1,00	
Total partida: 07.07						5,00	
07.08	ud Permisos, supervisión y vigilancia de la compañía TELEFÓNICA, incluso proyectos de ingeniería propia, actos administrativos y puesta en marcha de la instalación, costes del aval y tasas, completamente ejecutado.	1				1,00	
Total partida: 07.08						1,00	

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
CAPÍTULO: 08.- GAS							
08.01	m3 Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.	1	742,00	0,50	1,00	371,00	
		1	12,00	0,50	1,00	6,00	
	Total partida: 08.01					377,00	
08.02	m3 Arena de río colocada en fondo de zanjas para ejecución de camas de conducciones, ligeramente compactadas, incluso nivelación, completamente ejecutada y medida según perfiles.	1	742,00	0,50	0,10	37,10	
		1	12,00	0,50	0,10	0,60	
	Total partida: 08.02					37,70	
08.03	m3 Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo adecuado, tamaño máximo 150 mm, procedentes de préstamo, incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 100% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos.	1	742,00	0,50	0,80	296,80	
		1	12,00	0,50	0,80	4,80	
	Total partida: 08.03					301,60	
08.04	m Suministro e instalación de tubería de polietileno PE-SRD11 color amarillo de diámetro D=110 mm, según UNE 53.333, y NT-1 1-GN, para conducción de gas, incluso descolgado, nivelación, cortes, biselados y parte proporcional de medios auxiliares, accesorios, uniones soldadas mediante electrofusión, piezas especiales, codos, tes y derivaciones, inspección, pruebas de presión, planos y documentación según normas de la compañía suministradora, completamente colocada en fondo de zanjas y medida según planos como longitud total de la conducción.	1	535,00			535,00	
		1	207,00			207,00	
	Total partida: 08.04					742,00	
08.05	m Suministro e instalación de tubería de polietileno PE-SRD11 color amarillo de diámetro D=63 mm, según UNE 53.333, y NT-1 1-GN, para conducción de gas, incluso descolgado, nivelación, cortes, biselados y parte proporcional de medios auxiliares, accesorios, uniones soldadas mediante electrofusión, piezas especiales, codos, tes y derivaciones, inspección, pruebas de presión, planos y documentación según normas de la compañía suministradora, completamente colocada en fondo de zanjas y medida según planos como longitud total de la conducción.	1	12,00			12,00	
	Total partida: 08.05					12,00	
08.06	m Suministro y colocación de malla avisadora de plástico para red de Gas Natural colocada a 20 cm de la generatriz superior del tubo, según normas de la compañía suministradora, completamente colocada en zanjas y medida según planos como longitud total de la conducción.	1	742,00			742,00	
		1	12,00			12,00	
	Total partida: 08.06					754,00	
08.07	ud Suministro y montaje de tapón de polietileno para fin de línea de diámetro D=63 mm para conducción de gas, con unión por soldadura a tope o electrofusión, según normas de la compañía suministradora, incluso parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutado.	1				1,00	
	Total partida: 08.07					1,00	
08.08	ud Suministro y montaje de tapón de polietileno para fin de línea de diámetro D=110 mm para conducción de gas, con unión por soldadura a tope o electrofusión, según normas de la compañía suministradora, incluso parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutado.	1				1,00	
	Total partida: 08.08					1,00	
08.09	ud Suministro y montaje de válvula de esfera de diámetro D=63 mm para conducción de gas, roscada con cuerpo de fundición y bola de acero inoxidable, DIN PN-16 para corte de línea, según normas de la compañía suministradora, incluso parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.	1				1,00	
	Total partida: 08.09					1,00	
08.10	ud Suministro y montaje de válvula de esfera de diámetro D=110 mm para conducción de gas, roscada con cuerpo de fundición y bola de acero inoxidable, DIN PN-16 para corte de línea, según normas de la compañía suministradora, incluso parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.	3				3,00	
	Total partida: 08.10					3,00	
08.11	ud Permisos, supervisión y vigilancia de la compañía Madrileña Red de Gas, incluso proyectos de ingeniería propia, actos administrativos y puesta en marcha de la instalación, costes del aval y tasas, completamente ejecutado.	1				1,00	
	Total partida: 08.11					1,00	

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
CAPÍTULO: 09.- SEÑALIZACIÓN Y MOBILIARIO URBANO							
09.01	ud Suministro y colocación de poste de sustentación para señales, de perfil laminado en frío, rectangular de 80 x 40 mm y 2 mm de espesor, galvanizado y tapado en su parte superior, de 3.20 m de altura, incluso pequeña excavación, anclaje de hormigón HM-20 y accesorios.	8				8,00	
	Total partida: 09.01					8,00	
09.02	ud Suministro y colocación sobre poste de sustentación (sin incluir este), de señal reflexiva cuadrada de 60 cm de lado, reflectante nivel 2, incluso piezas de anclaje o atado y tornillería inoxidable. Conforme ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art. 701. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	4				4,00	
	Total partida: 09.02					4,00	
09.03	ud Suministro y colocación sobre poste de sustentación (sin incluir este), de señal reflexiva octogonal de 60 cm de lado, reflectante nivel 2, incluso piezas de anclaje o atado y tornillería inoxidable. Conforme ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art. 701. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	3				3,00	
	Total partida: 09.03					3,00	
09.04	ud Suministro y colocación sobre poste de sustentación (sin incluir este), de señal reflexiva triangular de 70 cm de lado,, reflectante nivel 2, incluso piezas de anclaje o atado y tornillería inoxidable. Conforme ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art. 701. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1				1,00	
	Total partida: 09.04					1,00	
09.05	ud Suministro y colocación de papelera exenta abatible, tipo Barcelona, modelo C-23G de la firma Fábregas, o similar (previa aceptación de muestra por la D.F.), de acero y chapa de acero perforada acabada pintado al horno con epoxi, con cubeta de 60 litros de capacidad, de 38cm. de diámetro y 53cm. de altura. La papelera tiene una altura total de 88,5cm y se fija al suelo con 2 patas y tornillos M10x100. Totalmente instalada.	2				2,00	
	Total partida: 09.05					2,00	
09.06	m Marca vial longitudinal continua, de 10 cm de ancha, realizada con pintura termoplástica en caliente blanca de carreteras, color B-118 UNE 48 103 con una dotación de 3.000 gramos/m2 y aplicación de microesferas reflexivas de vidrio con una dotación de 500 gramos/m2, incluso premarcaje, realmente pintada y medida en obra.						
	Aparcamientos	1	110,00			110,00	
	Línea calzada	1	550,00			550,00	
	Total partida: 09.06					660,00	
09.07	m Marca vial longitudinal continua, de 40 cm de ancha, realizada con pintura plástica en frío de dos componentes blanca de carreteras, color B-118 UNE 48 103 con una dotación de 3.000 gramos/m2 y aplicación de microesferas reflexivas de vidrio con una dotación de 500 gramos/m2, incluso premarcaje, realmente pintada y medida en obra.						
	- Línea Stop	1	12,00			12,00	
		1	8,00			8,00	
		1	3,50			3,50	
	- Línea Ceda el paso	1	6,00			6,00	
	Total partida: 09.07					29,50	
09.08	m2 Superficie realmente pintada en cebreados y pasos de cebra, con pintura plástica en frío de dos componentes blanca de carreteras, color B-118 UNE 48 103 con una dotación de 3.000 gramos/m2 y aplicación de microesferas reflexivas de vidrio con una dotación de 500 gramos/m2, incluso replanteo y plantillas, con acabado ruleteado antideslizante, completamente ejecutada.						
	-flecha recta	3	1,20			3,60	
	-flecha doble giro	1	3,10			3,10	
	- Símbolo ceda el paso	1	1,43			1,43	
	- Símbolo stop	3	1,20			3,60	
	- Paso de peatones	2	4,00	7,00	0,50	28,00	
	Total partida: 09.08					39,73	
09.09	m2 Superficie realmente pintada en cebreado aparcamiento discapacitados con pintura plástica en frío de dos componentes azul con una dotación de 3.000 gramos/m2 y aplicación de microesferas reflexivas de vidrio con una dotación de 500 gramos/m2, incluso replanteo y plantillas, completamente ejecutada.						
	Aparcamientos discapacitados (azul y blanco)	1	16,00			16,00	
	Símbolo apar. discapacitados	1	1,20			1,20	
	Total partida: 09.09					17,20	



4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
CAPÍTULO: 10.- GESTIÓN DE RESIDUOS							
10.01	m3 Gestión controlada en centro de reciclaje de residuos de tierras y piedras procedentes de la obra, con código 17 05 04 según el Catalogo Europeo de Residuos (ORDEN MAM/304/2002),						
	en calzada	1,2	1.200,00			1.440,00	
	Zanja alumbrado	1,2	763,13			915,76	
	Zanja saneamiento	1,2	1.076,88			1.292,26	
	Zanja abastecimiento de agua	1,2	763,13			915,76	
	Zanja riego	1,2	53,10			63,72	
	Zanja enerdia electrica	1,2	233,10			279,72	
	Zanja telecomunicaciones	1,2	108,98			130,78	
	Zanja	1,2	337,00			404,40	
	Total partida: 10.01					5.442,40	
10.02	m3 Gestión controlada en centro de reciclaje, de residuos de mezclas bituminosas, con código 17 03 02, según el Catalogo Europeo de Residuos (ORDEN MAM/304/2002),						
	En fresados	1,3	80,00		0,05	5,20	
		1,3	40,00		0,05	2,60	
	Total partida: 10.02					7,80	
10.03	m3 Gestión controlada en centro de reciclaje de residuos mezclas de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, distintas de las especificadas en el código 17 01 06, según el Catalogo Europeo de Residuos (ORDEN MAM/304/2002),						
	Demolicion aceras	1,3	87,00		0,20	22,62	
	Total partida: 10.03					22,62	
10.04	m3 Retirada de residuos en camión desde la obra hasta instalación autorizada de gestión de residuos, incluso transporte interior, selección, carga, tiempo de espera, transporte a planta y descarga sin canon de gestión.						
	Tierras	1	5.442,40			5.442,40	
	mezclas bituminosas	1	7,80			7,80	
	mixtos		22,20				
	Total partida: 10.04					5.450,20	

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
CAPÍTULO: 11.- SEGURIDAD Y SALUD							
CAPÍTULO: 11.01.- PROTECCIONES INDIVIDUALES							
11.01.01	ud Suministro y guardería de casco de seguridad de polietileno de alta densidad dotado de arnés y antisudatorio frontal, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 397.	8				8,00	
	Total partida: 11.01.01					8,00	
11.01.02	ud Suministro y guardería de casco de seguridad de polietileno de alta densidad dotado de arnés y antisudatorio frontal, con protector auditivo abatible desde el casco, fabricado con casquetes ajustables almohadillados, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 397 y EN 352-3.	2				2,00	
	Total partida: 11.01.02					2,00	
11.01.03	ud Suministro y guardería de gafas antipolvo y anti-impactos en los ojos de partículas a gran velocidad y media energía, con montura integral de PVC, panorámica y oculares de policarbonato resistente al empañamiento, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 166, EN 167 y EN 168.	5				5,00	
	Total partida: 11.01.03					5,00	
11.01.04	ud Suministro y guardería de orejeras compuestas por dos casquetes que se ajustan convenientemente a cada lado de la cabeza por medio de elementos almohadillados, con sujeción por arnés, adaptable y recambiables, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 352-1.	2				2,00	
	Total partida: 11.01.04					2,00	
11.01.05	ud Suministro y guardería de par de guantes de protección de riesgos mecánicos, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 420 y EN 388.	8				8,00	
	Total partida: 11.01.05					8,00	
11.01.06	ud Suministro y guardería de par de guantes de protección del riesgo eléctrico en baja tensión, para utilización directa en instalaciones, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 420 y EN 60903.	2				2,00	
	Total partida: 11.01.06					2,00	
11.01.07	ud Suministro y guardería de par de botas de seguridad de media caña, fabricadas en cuero, dotadas de puntera reforzada y suela resistente a la perforación y antideslizante, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 344 y EN 345.	8				8,00	
	Total partida: 11.01.07					8,00	
11.01.08	ud Suministro y guardería de par de botas de protección del riesgo eléctrico en baja tensión, para utilización directa en instalaciones, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 420 y EN 60903.	2				2,00	
	Total partida: 11.01.08					2,00	
11.01.09	ud Suministro y guardería de cinturón antilumbago y antivibratorio para protección de la zona dorso-lumbar, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 363 y EN 355.	3				3,00	
	Total partida: 11.01.09					3,00	
11.01.10	ud Suministro y guardería de chaleco reflectante de alta visibilidad, formado por peto y espaldera en tejido sintético, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 340 y EN 471.	10				10,00	
	Total partida: 11.01.10					10,00	
CAPÍTULO: 11.02.- PROTECCIONES COLECTIVAS							
11.02.01	ud Placa indicativa de riesgo, fabricada en PVC serigrafiado de 50x30 cm, con características y simbología según R.D. 485/97, fijada mecánicamente, incluso instalación, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 2 usos).	5				5,00	
	Total partida: 11.02.01					5,00	
11.02.02	ud Paleta de señalización manual a dos caras: Stop-Dirección obligatoria. (Amortizable en 2 usos).	2				2,00	
	Total partida: 11.02.02					2,00	
11.02.03	ud Señal triangular en desvíos de obra, reflexiva nivel II (H.I.), troquelada, de chapa de acero de 90 cm de lado, sobre poste de acero galvanizado de 80x40x2 mm de 2,30 m de longitud, tapado en su parte superior, incluso cruceta galvanizada de sustentación, elementos de fijación, piezas de anclaje o atado, tornillería inoxidable, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 4 usos).	4				4,00	
	Total partida: 11.02.03					4,00	

4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		
11.02.04	ud Señal circular en desvíos de obra, reflexiva nivel II (H.I.), troquelada, de chapa de acero de 60 cm de diámetro, sobre poste de acero galvanizado de 80x40x2 mm de 2,00 m de longitud, tapado en su parte superior, incluso cruceta galvanizada de sustentación, elementos de fijación, piezas de anclaje o atado, tornillería inoxidable, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 4 usos).	4				4,00	
	Total partida: 11.02.04						4,00
11.02.05	ud Cartel en desvíos de obra, reflexivo nivel II (H.I.), tipo TS-52 a TS-62, de chapa de acero de 90x135 cm de lados, sobre poste de acero galvanizado de 80x40x2 mm de 3,50 m de longitud, tapado en su parte superior, incluso cruceta galvanizada de sustentación, elementos de fijación, piezas de anclaje o atado, tornillería inoxidable, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 4 usos).	2				2,00	
	Total partida: 11.02.05						2,00
11.02.06	ud Panel direccional en balizamiento de desvíos, reflexivo nivel II (H.I.), de 195x95 cm, blanco y rojo, sobre postes de acero galvanizado de 80x40x2 mm de 1,95 m de longitud, tapado en su parte superior, incluso soportes galvanizados en "L" de sustentación, elementos de fijación, piezas de anclaje o atado, tornillería inoxidable, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 4 usos).	2				2,00	
	Total partida: 11.02.06						2,00
11.02.07	ud Baliza intermitente de obra con lente a 2 caras color ambar de diámetro D=200 mm, con destellos de luz incandescente, célula fotoeléctrica y pilas, incluso instalación, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 4 usos).	4				4,00	
	Total partida: 11.02.07						4,00
11.02.08	m Cinta de balizamiento reflectante de material plástico, blanca y roja, incluso colocación, mantenimiento y retirada.	1	200,00			200,00	
	Total partida: 11.02.08						200,00
11.02.09	m Valla para cerramiento provisional de obra, realizada con paneles de 3,50 m de largo y 2,00 m de altura, enrejados de 80x150 mm y D=8 mm de espesor, soldado a tubos de D=40 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soportes móviles de hormigón prefabricado separados cada 3,50 m, incluso accesorios de fijación, parte proporcional de puertas de acceso, montaje, mantenimiento y desmontaje. (Amortizable en 10 usos).	1	50,00			50,00	
	Total partida: 11.02.09						50,00
11.02.10	m Valla metálica para contención de peatones, de 2,50 m de largo y 1 m de altura, color amarillo, incluso colocación, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 10 usos).	1	120,00			120,00	
	Total partida: 11.02.10						120,00
11.02.11	ud Plancha metálica de acero de 3,00x2,00 metros y 12 mm de espesor para protección de zanjas, pozos o huecos, en superficie horizontal, incluso colocación, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 10 usos).	3				3,00	
	Total partida: 11.02.11						3,00
11.02.12	ud Extintor de polvo químico polivalente ABC con eficacia extintora 27A/144B, de 9 litros de agente extintor, incluso soporte, manómetro e instalación.	2				2,00	
	Total partida: 11.02.12						2,00

CAPÍTULO: 11.03.- HIGIENE Y BIENESTAR

11.03.01	ud Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y seigrafía de cruz, color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, según RD 486/97, colocado.	1				1,00	
	Total partida: 11.03.01						1,00
11.03.02	mes Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m y 91 kg de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso portes de entrega y recogida. Según RD 486/97.	4				4,00	
	Total partida: 11.03.02						4,00
11.03.03	mes Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4,64x2,45x2,45 m de 11,36 m2. Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm puerta de acero de 1 mm, de 0,80x2,00 m pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm, recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.	4				4,00	
	Total partida: 11.03.03						4,00



4.1.- MEDICIONES

Nº Orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Nº de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Subtotales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura		

CAPÍTULO: 11.04.- MANO DE OBRA SEGURIDAD

11.04.01	ud	Coste mensual de brigada de seguridad en conservación de instalaciones provisionales de obra, considerando 2 horas a la semana de un oficial de 2ª.				
			4			4,00
Total partida: 11.04.01						4,00
11.04.02	h	Señalista de obra con categoría de peon ordinario.				
			1	40,00		40,00
Total partida: 11.04.02						40,00



3.2.- PRESUPUESTO GENERAL.

4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden		Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
CAPÍTULO: 01.- FIRMES Y PAVIMENTOS					
01.01	m2	Fresado por centímetro de espesor de firme de mezcla bituminosa en caliente por medios mecánicos, incluso barrido y carga, completamente ejecutado y medido según planos.	600,00	0,57 €	342,00 €
01.02	m2	Demolición de acera existente de cualquier espesor, formada por hormigón, loseta hidráulica o terrazo y base de hormigón, mediante retroexcavadora con elemento pica pica, incluso peldaños de escaleras, levantado de bordillo existente, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, totalmente ejecutada.	87,00	6,46 €	562,02 €
01.03	m3	Desbroce y limpieza superficial de terreno de monte bajo por medios mecánicos, de profundidad variable, incluso acopio de material obtenido a pie de carga, sin incluir carga ni transporte de tierras y parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.300.	2.657,20	1,98 €	5.261,26 €
01.04	m3	Excavación en cualquier clase de terreno, incluido roca con compresor, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.	1.200,00	21,72 €	26.064,00 €
01.05	m3	Extendido y compactación de cimientado y núcleo de terraplén con productos procedentes de préstamo tipo suelo adecuado, incluso transporte interior, perfilado de taludes y refino de la explanación, completamente ejecutado y medido según perfiles.	13.000,00	7,28 €	94.640,00 €
01.06	m3	Zahorra artificial tipo ZA-25, para capas de base, extendida y compactada al 98% de la densidad máxima del ensayo Proctor Modificado en tongadas no superiores a 20 cm, incluso transporte interior, perfilado de taludes y refino de la explanación, completamente ejecutada y medida según perfiles.	1.563,80	27,56 €	43.098,33 €
01.07	m3	Suministro y extensión en bases de aceras y calzadas, de hormigón HM 20/P/20/I fabricado en planta con cemento CEM II/A-P 32,5 R, incluso replanteo, puesta en rasante de registros, curado y juntas de dilatación con material compresible cada 20 m, completamente ejecutado y medido según planos.	504,40	101,63 €	51.262,17 €
01.08	m	Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón bicapa clase R-5 de 17x28 cm, sobre cimientado de 37x20 cm y refuerzo trasdós de 13x10 cm, de hormigón HM-20/P/20/I fabricado en planta con cemento CEM II/A-P 32,5 R, incluso rejuntado con mortero de cemento 1/4 (M-10) CEM II/A-P 32,5 R y limpieza, para delimitación de aceras con calzadas, completamente ejecutado y medido según planos.	1.240,00	14,76 €	18.302,40 €
01.09	m	Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón bicapa clase R-5 de 10x20 cm, sobre cimientado de 20x10 cm, de hormigón HM-20/P/40/I fabricado en planta con cemento CEM II/A-P 32,5 R, incluso rejuntado con mortero de cemento 1/4 (M-10) CEM II/A-P 32,5 R y limpieza, para delimitación de alcorques sin rejilla o peldaños de escaleras, completamente ejecutado y medido según planos.	180,00	10,95 €	1.971,00 €
01.10	m	Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón bicapa clase R-5 de 14x20 cm, sobre cimientado de 34x15 cm y refuerzo trasdós de 13x10 cm, de hormigón HM-20/P/40/I fabricado en planta con cemento CEM II/A-P 32,5 R, incluso rejuntado con mortero de cemento 1/4 (M-10) CEM II/A-P 32,5 R y limpieza, para delimitación de aceras con zonas terrazas, vados y zonas verdes, completamente ejecutado y medido según planos.	1.208,00	11,26 €	13.602,08 €
01.11	m	Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón monocapa izquierdo o derecho, sobre cimientado de 37x20 cm y refuerzo trasdós de 13x10 cm, de hormigón HM-12,5/P/40/I fabricado en planta con cemento CEM II/A-P 32,5 R, incluso rejuntado con mortero de cemento 1/4 (M-10) CEM II/A-P 32,5 R y limpieza, para formación de vados peatonales, completamente ejecutado y medido según planos.	10,00	26,22 €	262,20 €
01.12	ud	Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón monocapa central, sobre cimientado de 37x20 cm y refuerzo trasdós de 13x10 cm, de hormigón HM-12,5/P/40/I fabricado en planta con cemento CEM II/A-P 32,5 R, incluso rejuntado con mortero de cemento 1/4 (M-10) CEM II/A-P 32,5 R y limpieza, para formación de vados peatonales, completamente ejecutado y medido según planos.	28,00	24,01 €	672,28 €
01.13	m2	Suministro y colocación en aceras de baldosa de terrazo acabado superficial en árido de granito, durogranito, de 40x40x5 cm, sobre capa de mortero de cemento 1/6 (M-5) CEM II/A-P 32,5 R de 2 cm de espesor, incluso enlechado de juntas con lechada de cemento 1/3 CEM II/A-P 32,5 R, cortes, remates junto a registros y juntas de dilatación cada 20 m2, Baldosa y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones. Completamente ejecutada y medida según planos.	2.522,00	33,36 €	84.133,92 €
01.14	m2	Suministro y colocación en vados de adoquín poroso prefabricado de hormigón bicapa en color, de forma rectangular de 20x10x6 cm, sentado sobre gravillín, incluso recebado de juntas, cortes y remates junto a registros, completamente ejecutada y medida según planos.	489,00	26,67 €	13.041,63 €
01.15	m2	Suministro y colocación en aceras, para pasos de peatones, de baldosa hidráulica antideslizante con botones cilíndricos de color rojo de 21x21x3,5 cm, sobre capa de mortero de cemento 1/6 (M-5) CEM II/A-P 32,5 R de 2 cm de espesor, incluso enlechado de juntas con lechada de cemento 1/3 CEM II/A-P 32,5 R, cortes, remates junto a registros y juntas de dilatación cada 20 m2, completamente ejecutada y medida según planos.	8,00	16,96 €	135,68 €
01.16	m2	Pavimento táctil direccional color de 40x40 cm., con acabado superficial continuo de acanaladuras rectas y paralelas de profundidad máxima 5 mm, sentado con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza, completamente ejecutado y medido según planos.	4,00	19,39 €	77,56 €
01.17	m2	Riego de adherencia con emulsión termoaderente tipo C60B3 ADH, con una dotación de 700 g/m2, sobre capas bituminosas, incluso preparación de la superficie, completamente ejecutado y medido según planos.	4.468,00	0,58 €	2.591,44 €
01.18	t	Fabricación y puesta en obra de mezcla bituminosa en caliente tipo AC16surfD, excepto betún, incluso traslado de equipos, extensión, compactación, filler de aportación y cortes, completamente ejecutada y medida según perfiles.	569,50	29,90 €	17.028,05 €

4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden		Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
01.19	t	Suministro de betún asfáltico B-50/70, empleado en la fabricación de mezclas bituminosas en caliente, puesto en planta.	84,03	618,08 €	51.937,26 €
Total Capítulo 01				424.985,28 €

1. Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Puesto: Sello de Organo
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41



4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden		Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
CAPÍTULO: 02.- ALUMBRADO PUBLICO					
02.01	ud	Desmontaje y nuevo montaje de punto de luz existente, aflojando los pernos de anclaje y base de asiento, con recuperación del material, incluso medidas de protección, carga mediante camión grúa y parte proporcional de medios auxiliares, totalmente ejecutado.	1,00	96,21 €	96,21 €
02.02	m3	Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.	116,40	23,41 €	2.724,92 €
02.03	m3	Arena de río colocada en fondo de zanjas para ejecución de camas de conducciones, ligeramente compactadas, incluso nivelación, completamente ejecutada y medida según perfiles.	28,20	25,93 €	731,23 €
02.04	m3	Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo adecuado, tamaño máximo 150 mm, procedentes de préstamo, incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 100% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos.	57,30	11,64 €	666,97 €
02.05	m	Suministro y colocación bajo acera o zona terriza de canalización subterránea formada por dos tubos de polietileno corrugado de doble pared (interior lisa y exterior corrugada) de 110 mm de diámetro exterior color rojo, incluso nivelación de la superficie de asiento, cortes, cable guía, cinta avisadora de plástico con la inscripción de "Alumbrado público" y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada y medida según planos como longitud total de la conducción.	660,00	8,29 €	5.471,40 €
02.06	m	Suministro y colocación bajo calzada de canalización subterránea formada por tres tubos de polietileno corrugado de doble pared (interior lisa y exterior corrugada) de 110 mm de diámetro exterior color rojo, incluso dado de protección de hormigón HM 20/P/20/I CEM II/A-P 32,5R de central, nivelación de la superficie de asiento, cortes, cable guía, cinta avisadora de plástico con la inscripción de "Alumbrado público" y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada y medida según planos como longitud total de la conducción.	36,00	25,00 €	900,00 €
02.07	ud	Cimentación para columna de dimensiones 70x70x70 cm, en hormigón HM 20/P/40/I CEM II/A-P 32,5R de central, incluso excavación suplementaria a máquina, relleno del hueco sobrante con suelo seleccionado de préstamos, pernos de anclaje, codo de PVC 90º de 110 mm de diámetro, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada	31,00	113,46 €	3.517,26 €
02.08	ud	Arqueta adosada a báculo, con tapa de fundición dúctil tipo C-250, construida con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, de dimensiones exteriores 67x82x60 cm, incluso excavación suplementaria a mano, enfoscado con mortero de cemento hidrófugo bruñido, relleno del hueco sobrante con suelo seleccionado de préstamos, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.	31,00	290,45 €	9.003,95 €
02.09	ud	Arqueta para cruce de calzada, con tapa de fundición dúctil tipo C-250, construida con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, de dimensiones exteriores 88x88x80 cm, incluso excavación suplementaria a mano, enfoscado con mortero de cemento hidrófugo bruñido, relleno del hueco sobrante con suelo seleccionado de préstamos, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.	6,00	350,20 €	2.101,20 €
02.10	m	Línea de alimentación para alumbrado público formada por conductores de cobre 4(1x6) mm2 con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, incluso conductor de cobre de 1x16 mm2 con aislamiento RZ-1 libre de halógenos de 750 V de tensión nominal, color verde-amarillo para la red de toma de tierra., instalada, transporte, montaje y conexionado.	737,00	9,55 €	7.038,35 €
02.11	m	Suministro e instalación de conductor termoplástico especial cilíndrico de 3x2,5 mm2 de sección, para instalación en interior de soporte, incluso prueba en servicio y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutado y en perfecto estado de funcionamiento.	250,00	3,35 €	837,50 €
02.12	ud	Toma de tierra independiente con con pica de acero cobrizado de D=14,3 mm y 2 m de longitud, cable de cobre de 35 mm2 hasta una longitud de 20 metros, uniones mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26.	32,00	57,40 €	1.836,80 €
02.13	ud	Suministro y montaje de caja de conexión y protección para brazos y columnas, construida en poliéster reforzado con fibra de vidrio o policarbonato y provista de una o dos bases aptas para cartuchos de cortacircuitos de hasta 20 A (10x38) y 4 bornas de conexión para cable de hasta 25 mm2, incluso cartuchos, prueba en servicio y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada y en perfecto estado de funcionamiento.	30,00	19,66 €	589,80 €
02.14	ud	Suministro y montaje de columna de 6 m de altura con brazo de 1000mm, construida en acero S235JR galvanizada en caliente y dimensionada y calculada según EN-40 con 4mm de espesor y puerta de registro a 500 mm sobre suelo. Incluso prueba en servicio y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada y en perfecto estado de funcionamiento.	30,00	529,06 €	15.871,80 €
02.15	ud	Suministro y colocación de luminaria LED (114W), con cuerpo y fijación en fundición de aluminio inyectado a alta presión y protector del bloque óptico con vidrio templado plano claro. Estanqueidad tanto el cuerpo como el bloque óptico de IP65, índice de resistencia a impactos IK08. Acabado de pintura en polvo mediante electrodeposición con al menos 60 micras de espesor (RAL a elegir por la DF). Bloque óptico de 64LED de alta emisión de 114W y flujo inicial de 18.153lm, temperatura de color NW4.000K con óptica 5102de PMMA ubicada individualmente sobre cada LED. Vida útil L90_100.000H. Incluso todos los elementos auxiliares necesarios para su funcionamiento y montaje, tasa de reciclaje de luminaria, prueba en servicio y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada y en perfecto estado de funcionamiento.	30,00	576,11 €	17.283,30 €



4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden		Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
02.16	ud	Relleno de arqueta de alumbrado público mediante arena de río y 10 cm de hormigón HM 20/P/20/I CEM II/A-P 32,5R de central y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.	37,00	29,02 €	1.073,74 €
02.17	ud	Conexión a luminaria existente de alumbrado público, incluso obra civil y materiales hasta 10 m de longitud, rotura de arqueta y reposiciones necesarias, según normas, totalmente terminada.	1,00	173,71 €	173,71 €
02.18	ud	<p>Armario APM-6 (modelo ayuntamiento de Madrid), hasta 6 salidas, construido en chapa de acero galvanizado en caliente de dimensiones 1250x1470x300 mm, grado de protección IP-55 y protección mecánica contra impactos IK-10. Con las siguientes características:</p> <p>Envolvente metálica con dos compartimentos separados destinados, el primero (izquierda) para acometida y medida de la compañía eléctrica, el segundo dispondrá de una puerta para los elementos de maniobra del alumbrado. El acceso se realiza por medio de dos puertas con sus correspondientes cerraduras.</p> <p>Envolvente metálica con dos compartimentos separados destinados, el primero (izquierda) para acometida y medida de la compañía eléctrica, el segundo dispondrá de una puerta para los elementos de maniobra del alumbrado. El acceso se realiza por medio de dos puertas con sus correspondientes cerraduras.</p> <p>Módulo de acometida y medida, incluyendo:</p> <p>" Módulo de contador con los elementos requeridos por la compañía eléctrica.</p> <p>" Módulo de acometida o CGP según indicaciones municipales.</p> <p>" Posibilidad de medida directa, superior a 63A.</p> <p>" Componentes de alumbrado:</p> <p>Protecciones generales.</p> <p>" Admite hasta 6 salidas de alumbrado, con o sin reconexión automática.</p> <p>" Elementos de mando, accionados por reloj, célula y/o telemando.</p> <p>" Elementos auxiliares, toma de corriente, punto de luz.</p> <p>" Posibilidad de integrar un sistema de telegestión.</p> <p>Totalmente instalado, excluida obra civil y salidas. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (DdP) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p>	1,00	5.399,84 €	5.399,84 €
02.19	ud	Cimentación de armario de intemperie, para centro de mando con hormigón HM-20, incluso parte correspondiente de canalización de acceso bajo la cimentación, movimiento de tierras y pernos de anclaje, situada en acera existente a mantener de 0.20 m de espesor, con levantado y reposición total de la acera, retirada y canon de RCD a vertedero, completamente terminada.	1,00	246,48 €	246,48 €
02.20	ud	Legalización de red de iluminación de acuerdo al reglamento de eficiencia energética, incluyendo solicitud a la Empresa Suministradora de energía de la petición de nuevo suministro, Proyecto y Dirección de Obra de las instalaciones de Alumbrado Público visado por el correspondiente Colegio de Ingenieros, presentación en la Delegación de Industria junto con los Boletines del instalador, gastos de la inspección técnica de las obras por Empresa homologada (OCA), puesta en marcha de la instalación, costes del aval y tasas, completamente ejecutado.	1,00	2.060,00 €	2.060,00 €
Total Capítulo 02					77.624,46 €



4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden		Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
CAPÍTULO: 03.- RED DE SANEAMIENTO					
03.01	m3	Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.	1.076,88	23,41 €	25.209,76 €
03.02	m3	Arena de río colocada en fondo de zanjas para ejecución de camas de conducciones, ligeramente compactadas, incluso nivelación, completamente ejecutada y medida según perfiles.	75,44	25,93 €	1.956,16 €
03.03	m	Colector de saneamiento enterrado de PVC-U de pared corrugada doble color teja y rigidez 8 kN/m2; con un diámetro 250 mm y con unión por junta elástica. Colocado en zanja de 0,90 m de ancho. Incluyendo doble banda gris señalizadora color gris pantone 5435 C. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación .	228,00	38,39 €	8.752,92 €
03.04	m	Colector de saneamiento enterrado de PVC-U de pared corrugada doble color teja y rigidez 8 kN/m2; con un diámetro 400 mm y con unión por junta elástica. Colocado en zanja de 1,00 m de ancho. Incluyendo doble banda gris señalizadora color gris pantone 5435 C. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación .	520,00	83,62 €	43.482,40 €
03.05	m3	Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo adecuado, tamaño máximo 150 mm, procedentes de préstamo , incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 100% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos.	868,80	11,64 €	10.112,83 €
03.06	ud	Arqueta sumidero de calzada de 60x40 cm de dimensiones interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor, incluso solera de hormigón HM 20/P/20/I CEM II/A-P 32,5 R de central, excavación a máquina, enfoscado, enlucido y bruñido con mortero de cemento 1/3 (M-12,5) CEM II/A-P 32,5 R, cerco y rejilla de fundición dúctil tipo EN-GJS-500-7 ó EN-GJS-600-3 para clase de carga D-400, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada. Incluso recibido a tubo de saneamiento. Según UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.	19,00	391,36 €	7.435,84 €
03.07	ud	Parte común de pozo de registro de 0,70 m de altura, situado en calzada, construida con fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor, incluso solera de hormigón HM 20/P/20/I CEM II/A-P 32,5 R de central, excavación a máquina, enfoscado con mortero de cemento, pates de polipropileno con alma de acero, cerco y tapa de fundición dúctil tipo EN-GJS-500-7 ó EN-GJS-600-3 para clase de carga D-400 kN, con bisagra, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.	39,00	685,45 €	26.732,55 €
03.08	m	Parte variable de pozo de registro, construido con fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor, incluso, excavación a máquina, enfoscado, enlucido y bruñido con mortero de cemento 1/3 (M-12,5) CEM II/A-P 32,5 R , pates de polipropileno con alma de acero, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutado.	21,00	333,64 €	7.006,44 €
03.09	ud	Conexión a pozo existente de saneamiento, mediante rotura con taladro de gran broca, incluso excavación a máquina, carga de residuos resultantes y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada y medida en obra.	2,00	82,83 €	165,66 €
03.10	ud	Recrecido de pozo de registro en calzada hasta nueva rasante, con aprovechamiento de tapa y cerco existente, incluso enfoscado con mortero de cemento 1/3 (M-12,5) CEM II/A-P 32,5 R, completamente ejecutado y medido en obra.	2,00	31,67 €	63,34 €
Total Capítulo 03					130.917,90 €

1. Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Puesto: Sello de Organo
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41

4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden		Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
CAPÍTULO: 04.- RED DE ABASTECIMIENTOS DE AGUA					
04.01	m3	Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.	763,13	23,41 €	17.864,87 €
04.02	m3	Arena de río colocada en fondo de zanjas para ejecución de camas de conducciones, ligeramente compactadas, incluso nivelación, completamente ejecutada y medida según perfiles.	61,05	25,93 €	1.583,03 €
04.03	m3	Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo seleccionado, tamaño máximo 30 mm, procedentes de préstamo, incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 95% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos.	610,50	15,08 €	9.206,34 €
04.04	m	Banda de señalización, según normas o especificaciones técnicas del Canal de Isabel II Gestión vigentes.	735,00	0,27 €	198,45 €
04.05	m	Suministro e instalación de tubería enterrada de fundición dúctil con junta Standard, para abastecimiento de agua, Clase 64, de diámetro nominal DN=150 mm, con revestimiento interior de mortero de cemento CHF centrifugado y exterior de zinc y pintura bituminosa, incluso parte proporcional de juntas y bridas, descolgado, nivelación, cortes y biselados, completamente colocada en fondo de zanjas y medida según planos como longitud total de la conducción. Según Normas de Canal de Isabel II.	660,00	41,62 €	27.469,20 €
04.06	m	Suministro e instalación de tubería enterrada de fundición dúctil con junta Standard, para abastecimiento de agua, Clase 64, de diámetro nominal DN=300 mm, con revestimiento interior de mortero de cemento CHF centrifugado y exterior de zinc y pintura bituminosa, incluso parte proporcional de juntas y bridas, descolgado, nivelación, cortes y biselados, completamente colocada en fondo de zanjas y medida según planos como longitud total de la conducción. Según Normas de Canal de Isabel II.	75,00	86,10 €	6.457,50 €
04.07	ud	Pozo de registro, diámetro interior 80 cm de entre 1,00 y 2,00 de profundidad, con impermeabilización en el trasdós, formado por fábrica de ladrillo de 1 pie de espesor, recibido con mortero M-10, enfoscado fratasado con mortero M-450, enlucido y bruñido de solera y fábrica hasta 0,50 m de altura, sobre solera de hormigón armado HA-25/P/20/IIa de 0,40 m de espesor, con malla 15x30x5 incluso pates interiores, y tapa de registro de fundición dúctil, clase D 400 para tráfico intenso, según UNE 124, de 600 mm. de luz libre, con bloqueo automático, articulada, junta antiruido para asiento estable de la tapa, con dispositivo acerrojado, enrasada con la superficie, marcado con identificación de Canal de Isabel II Gestión y servicio correspondiente, incluso marco de igual material, totalmente terminado. Según normas o especificaciones técnicas de Canal de Isabel II Gestión vigentes.	11,00	613,37 €	6.747,07 €
04.08	ud	Válvula de compuerta, DN 150 mm, PN 10/16, serie 14, conforme a norma UNE-EN 558 y/o según normativa vigente, con unión mediante bridas y revestimiento epoxi o vitrocerámico, incluso tornillería de acero inoxidable y juntas elastoméricas de estanqueidad, según normas o especificaciones técnicas de Canal de Isabel II Gestión vigentes para válvula de compuerta. Instalación y pruebas.	6,00	496,61 €	2.979,66 €
04.09	ud	Suministro y colocación de válvula de compuerta con bridas tipo inglés, de ø 300 mm, sin incluir juntas de brida. Conforme a UNE-EN 1171:2016.	2,00	1.903,66 €	3.807,32 €
04.10	ud	Suministro y colocación de ventosa automática de acero inoxidable con deflector de aire y dispositivo de purga de ø 100 mm, incluso junta de brida. Conforme a UNE-EN 1074-4:2001.	1,00	949,67 €	949,67 €
04.11	ud	Arqueta y desagüe a la red de saneamiento en tubería de diámetro nominal DN=150 mm y una presión nominal PN 1,60 Mpa, construida con fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor, incluso excavación a máquina, 10 cm de hormigón de limpieza, macizo de anclaje de hormigón y armaduras de acero B-500 S, enfoscado con mortero de cemento 1/3 (M-12,5) CEM II/A-P 32,5 R de paredes interiores y exteriores, te EEB, codo BB, pasamuros BB, válvula de compuerta, junta de desmontaje tipo JP, junta de estanqueidad, adaptador de fundición a PVC, tubería de PVC corrugada DN=315 para conexión con pozo de saneamiento, carga de residuos resultantes, pates de polipropileno con alma de acero, cerco y tapa de fundición dúctil, según detalle de planos, completamente ejecutada y medida en obra.	1,00	2.215,91 €	2.215,91 €
04.12	ud	Suministro y montaje de hidrante contra incendios tipo Ayuntamiento, de fundición dúctil con brida de diámetro nominal DN=100 mm y una boca de DN=70 mm, incluso cofre de fundición, tapón, llave de cierre y regulación, conexión directa a la red de distribución mediante derivación en T enchufe enchufe brida, válvula, empalmes, codos, elementos de maniobra y control, arqueta integral para alojamiento de válvula, tubo de fundición, tornillería de acero inoxidable, juntas elastoméricas de estanqueidad, cortes y biselados, completamente ejecutado y medida la unidad instalada en obra.	1,00	1.922,33 €	1.922,33 €
04.13	ud	Acometida domiciliaria de diámetro 40 mm (1 1/2) desde las tuberías de fundición dúctil de diámetro desde 100 hasta 250 mm comprendiendo los siguientes accesorios: 1 manguito de dos sectores en fundición dúctil, 1 taladro a 1 1/2", 1 pieza de toma (roscada) de diámetro 40mm, tubería de polietileno de alta densidad PE-80 de diámetro 40 mm (para una presión de trabajo de hasta 12 atm), con p.p. de accesorios de unión electrosoldable, 1 llave de paso (bronce con cuadradillo) de diámetro 40 mm con suministro de un registro en fundición de 30*30 cm para su alojamiento y 1 equipo de medida (1 llave en latón de entrada para el contador, 1 bobina maciza de PVC, 1 llave en latón para después del contador y los casquillos de transición para el contador, siendo todos los contados accesorios de 40 mm) instalado en armario homologado por el Canal de Isabel II, modelo A-1, incluso instalación del armario en fachada o mocheta de fábrica de ladrillo, sin incluir su suministro, ni el del contador del Canal con su montaje. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	15,00	881,65 €	13.224,75 €

4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden		Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
04.14	ud	Injerto a la red de abastecimiento de agua en tubería de diámetro menor o igual a 250 mm, a realizar por las brigadas autorizadas por la Compañía Suministradora, incluso permisos, tasas y pluses, con aportación del material necesario y retirada de material sobrante a almacen, completamente ejecutado y probado.	6,00	548,48 €	3.290,88 €
04.15	ud	Corte nocturno en la red de abastecimiento de agua para realización de injertos en tubería de diámetro menor o igual a 250 mm, a realizar por las brigadas autorizadas por la Compañía Suministradora, incluso permisos, tasas y pluses, completamente ejecutado.	6,00	232,29 €	1.393,74 €
Total Capítulo 04					99.310,72 €

1.Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Puesto: Sello de Organo
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41

4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden		Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
CAPÍTULO: 05.- JARDINERIA Y RED DE RIEGO					
05.01	m3	Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.	53,10	23,41 €	1.243,07 €
05.02	m3	Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo adecuado, tamaño máximo 150 mm, procedentes de préstamo, incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 100% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos.	53,10	11,64 €	618,08 €
05.03	m	Canalización subterránea bajo acera o calzada para la protección de la tubería de la red de riego, formada por un tubo de polietileno corrugado en color azul de doble pared de 90 mm de diámetro exterior, sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor, completamente ejecutada.	550,00	5,95 €	3.272,50 €
05.04	m	Suministro e instalación de tubería de polietileno de baja densidad PE-32 para riego, de diámetro exterior De=32 mm y una presión nominal de 0,60 Mpa, suministrada en rollos, debidamente compactada y nivelada, incluso parte proporcional de válvulas, elementos de unión, cortes, biselados, accesorios, piezas especiales y parte proporcional de medios auxiliares, completamente colocada en fondo de zanjas y medida según planos como longitud total de la conducción.	590,00	3,57 €	2.106,30 €
05.05	ud	Riego de arbol por goteo subterráneo, compuesto por un anillo de 2,0 m de longitud de tubería de polietileno de baja densidad PE-32 de diámetro exterior De=16 mm y una presión nominal de 0,60 Mpa con goteros integrados, autorregulados y autolimpiantes, termosoldados en el interior de la pared a una equidistancia de 30 cm, para un caudal de 2,4 l/h a una presión de 0,05 a 0,04 Mpa, incluso parte proporcional de tubería de alimentación de polietileno de 16 mm, colocada en el interior de tubo corrugado en color azul de doble pared de 90 mm de diámetro exterior, elementos de unión, cortes, accesorios y piezas especiales, apertura y tapado de zanjas para situación (30 cm de profundidad para la tubería de alimentación y 15 cm para la de goteo) y medios auxiliares, totalmente instalado y en funcionamiento.	51,00	11,17 €	569,67 €
05.06	m2	Riego por goteo de macizos de flores, aromáticas o arbustos con una densidad de 9 ud/m2, compuesto de red de tubería de polietileno con goteros integrados, autorregulados y autolimpiantes, termosoldados en el interior de la pared a una equidistancia de 30 cm, para un caudal de 2-3 l/h a una presión de 0,05 a 0,04 Mpa, incluso parte proporcional de elementos de unión, cortes, accesorios, piezas especiales y medios auxiliares, totalmente instalado y en funcionamiento.	2.029,00	4,15 €	8.420,35 €
05.07	ud	Suministro y montaje de arqueta rectangular de 40x30 cm de lados y 32 cm de altura, construida en polietileno de alta densidad para alojamiento de válvulas o accesorio de riego, incluso tapa, tornillo de cierre, arreglo de tierras y parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.	2,00	168,65 €	337,30 €
05.08	ud	Suministro e instalación de electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, solenoide de bajo consumo a 24 V.C.A., con apertura manual y regulador de caudal, con conexión roscada a 1 1/2", colocada en instalación de riego, incluso filtro de malla, machón y parte proporcional de piezas de conexión, tes, juntas, enlaces y medios auxiliares, completamente instalada y en funcionamiento. medida la unidad en funcionamiento.	2,00	166,55 €	333,10 €
05.09	ud	Unidad de control de 2 estaciones tipo Hunter o similar a definir por los servicios técnicos municipales. Para instalación dentro de arqueta. Compartimento de pila doble con dos juntas estancas, IP-68. Dimensiones: Diámetro 8,25x12,7 alt. Comunicación vía radio o wifi. Funcionamiento con solenoides latch DC de 9 voltios.	1,00	377,61 €	377,61 €
05.10	ud	Acometida de la red de riego a la red de abastecimiento, hasta una longitud máxima de 10 m, realizada con tubería de polietileno de baja densidad PE-32 de diámetro exterior De=63 mm y una presión nominal de 1,00 Mpa, incluso excavación y posterior relleno, arqueta integral de fundición sobre base de hormigón, collarín de toma, contador, válvula de corte de esfera, permisos, supervisión, vigilancia, proyectos de ingeniería propia, actos administrativos, puesta en marcha de la instalación, parte proporcional de elementos de unión, cortes, biselados, accesorios, piezas especiales y medios auxiliares, completamente ejecutada y en funcionamiento.	1,00	665,84 €	665,84 €
05.11	ud	Suministro y plantación de arbol de gran porte, (Acer pseudoplatanus, Acer palmatum, Acer platanoides o Cercis austrakis o similar a decidir por la dirección de Obra), perimetro 14-16 cm, suministrado en contenedor, incluso apertura de hoyo en terreno compacto, por medios manuales, incluido replanteo, presentación de la planta, retirada a acopio intermedio o extendido de tierra vegetal de aportación, relleno y apisonado del fondo del hoyo, en su caso, para evitar asentamientos de la planta, relleno lateral y apisonado moderado con tierra vegetal de aportación, tutores, formación de alcorque y primer riego, completamente ejecutado.	51,00	231,14 €	11.788,14 €
Total Capítulo 05					29.731,96 €

1. Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Puesto: Sello de Organo
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41



4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden	Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
CAPÍTULO: 06.- RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA				
06.01	m3 Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.	233,10	23,41 €	5.456,87 €
06.02	m3 Arena de río colocada en fondo de zanjas para ejecución de camas de conducciones, ligeramente compactadas, incluso nivelación, completamente ejecutada y medida según perfiles.	33,30	25,93 €	863,47 €
06.03	m3 Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo adecuado, tamaño máximo 150 mm, procedentes de préstamo, incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 100% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos.	199,80	11,64 €	2.325,67 €
06.04	m Canalización con 2 tubos de polietileno en color rojo de doble pared de 160 mm de diámetro exterior, incluso cinta señalizadora de polietileno de color amarillo-naranja, en la que se advierta la presencia de cables eléctricos (UNESA 0205), cuerda guía para cables y parte proporcional de juntas, ejecutado según normas de la Compañía y pliego de prescripciones técnicas particulares de la obra, completamente ejecutada y medida según planos como longitud total de la conducción.	180,00	43,22 €	7.779,60 €
06.05	m Canalización con 4 tubos, en base 2, de polietileno en color rojo de doble pared de 160 mm de diámetro exterior, incluso cinta señalizadora de polietileno de color amarillo-naranja, en la que se advierta la presencia de cables eléctricos (UNESA 0205), cuerda guía para cables y parte proporcional de juntas, ejecutado según normas de la Compañía y pliego de prescripciones técnicas particulares de la obra, completamente ejecutada y medida según planos como longitud total de la conducción.	420,00	75,93 €	31.890,60 €
06.06	m Suministro y tendido de nueva LSBT con cable XZ1 0,6/1 kV con conductor de aluminio, de 240 mm ² de sección, 1 cable unipolar RV, con conductor de aluminio, de 150 mm ² de sección, colocada en canalización entubada, completamente ejecutada.	660,00	45,81 €	30.234,60 €
06.07	ud Suministro y montaje de armario de seccionamiento y medida para dos abonados monofásico, según normas de Iberdrola totalmente instalado sin incluir obra civil. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	12,00	407,54 €	4.890,48 €
06.08	ud Pedestal para apoyo de armario de distribución, formado por dado de hormigón HM-20 de 70x35x73 cm empotrado 20 cm en el suelo, plantilla metálica galvanizada en L y seis conductos de PVC de 63 mm de diámetro embebidos en el hormigón, incluso excavación, carga sobre camión de residuos resultantes, y colocación de conductos.	12,00	495,36 €	5.944,32 €
06.09	ud Puesta a tierra de neutro en las cajas generales de protección y medida con una pica de acero cobrizada de 2 metro de profundidad y 14 mm de diámetro, unida al borne del neutro mediante un conductor aislado de 50 mm ² de cobre i/ colocación, terminado.	12,00	27,06 €	324,72 €
06.10	ud Gastos asociados en concepto de derechos de extensión, según RD 1048/2013, de acuerdo a las condiciones de la Compañía Suministradora.	1,00	485,85 €	485,85 €
Total Capítulo 06				90.196,18 €

1. Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
Puesto: Sello de Organo
Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41



4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden		Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
CAPÍTULO: 07.- TELECOMUNICACIONES					
07.01	m3	Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.	108,98	23,41 €	2.551,22 €
07.02	m3	Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo adecuado, tamaño máximo 150 mm, procedentes de préstamo, incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 100% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos.	65,40	11,64 €	761,26 €
07.03	m	Canalización telefónica para 2 conductos de PVC de 63 mm de diámetro, embebidos en prisma de hormigón HM-20/P/20/I CEM III/A-P 32,5R de central de 30x18,3 cm, con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 7,2 cm lateralmente, incluso cuerda guía para cables, parte proporcional de codos, piezas especiales y soportes distanciadores cada 70 cm, ejecutado según normas de la Compañía y pliego de prescripciones técnicas particulares de la obra, completamente ejecutada y medida según planos como longitud total de la conducción.	280,00	27,16 €	7.604,80 €
07.04	m	Canalización telefónica para 4 conductos, en base 2, de PVC de 63 mm de diámetro, embebidos en prisma de hormigón HM-20/P/20/I CEM III/A-P 32,5R de central de 30x27,6 cm, con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 7,2 cm lateralmente, incluso cuerda guía para cables, parte proporcional de codos, piezas especiales y soportes distanciadores cada 70 cm, ejecutado según normas de la Compañía y pliego de prescripciones técnicas particulares de la obra, completamente ejecutada y medida según planos como longitud total de la conducción.	365,00	35,64 €	13.008,60 €
07.05	ud	Suministro y montaje de arqueta prefabricada en hormigón armado tipo "H", según especificaciones de Telefónica, con tapa de hormigón y soportes de enganche de poleas y regletas, incluso excavación, 10 cm de hormigón de limpieza, embocadura de conductos, relleno de tierras lateralmente con suelo seleccionado de préstamos y carga de residuos resultantes, completamente ejecutada.	5,00	801,52 €	4.007,60 €
07.06	ud	Suministro y montaje de arqueta prefabricada en hormigón armado tipo "M", según especificaciones de Telefónica, con tapa de hormigón y soportes de enganche de poleas y regletas, incluso excavación, 10 cm de hormigón de limpieza, embocadura de conductos, relleno de tierras lateralmente con suelo seleccionado de préstamos y carga de residuos resultantes, completamente ejecutada	14,00	318,28 €	4.455,92 €
07.07	ud	Pedestal para apoyo de armario de distribución, formado por dado de hormigón HM-20 de 70x35x73 cm empotrado 20 cm en el suelo, plantilla metálica galvanizada en L y seis conductos de PVC de 63 mm de diámetro embebidos en el hormigón, incluso excavación, carga sobre camión de residuos resultantes, y colocación de conductos.	5,00	495,36 €	2.476,80 €
07.08	ud	Permisos, supervisión y vigilancia de la compañía TELEFÓNICA, incluso proyectos de ingeniería propia, actos administrativos y puesta en marcha de la instalación, costes del aval y tasas, completamente ejecutado.	1,00	416,86 €	416,86 €
Total Capítulo 07					35.283,06 €

1. Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
Puesto: Sello de Organo
Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41



4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden		Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
CAPÍTULO: 08.- GAS					
08.01	m3	Excavación en zanjas en roca, con medios mecánicos en cualquier clase de terreno, con perfilado del fondo de la excavación, incluyendo replanteo, terminación a mano en donde sea necesario y carga, completamente ejecutada y medida sobre perfil.	377,00	23,41 €	8.825,57 €
08.02	m3	Arena de río colocada en fondo de zanjas para ejecución de camas de conducciones, ligeramente compactadas, incluso nivelación, completamente ejecutada y medida según perfiles.	37,70	25,93 €	977,56 €
08.03	m3	Relleno localizado de zanjas, con tipo suelo adecuado, tamaño máximo 150 mm, procedentes de préstamo, incluso transporte interior, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm de espesor, hasta una densidad 100% PM. Completamente ejecutado y medido sobre planos.	301,60	11,64 €	3.510,62 €
08.04	m	Suministro e instalación de tubería de polietileno PE-SRD11 color amarillo de diámetro D=110 mm, según UNE 53.333, y NT-1 1-GN, para conducción de gas, incluso descolgado, nivelación, cortes, biselados y parte proporcional de medios auxiliares, accesorios, uniones soldadas mediante electrofusión, piezas especiales, codos, tes y derivaciones, inspección, pruebas de presión, planos y documentación según normas de la compañía suministradora, completamente colocada en fondo de zanjas y medida según planos como longitud total de la conducción.	742,00	22,24 €	16.502,08 €
08.05	m	Suministro e instalación de tubería de polietileno PE-SRD11 color amarillo de diámetro D=63 mm, según UNE 53.333, y NT-1 1-GN, para conducción de gas, incluso descolgado, nivelación, cortes, biselados y parte proporcional de medios auxiliares, accesorios, uniones soldadas mediante electrofusión, piezas especiales, codos, tes y derivaciones, inspección, pruebas de presión, planos y documentación según normas de la compañía suministradora, completamente colocada en fondo de zanjas y medida según planos como longitud total de la conducción.	12,00	14,49 €	173,88 €
08.06	m	Suministro y colocación de malla avisadora de plástico para red de Gas Natural colocada a 20 cm de la generatriz superior del tubo, según normas de la compañía suministradora, completamente colocada en zanjas y medida según planos como longitud total de la conducción.	754,00	0,83 €	625,82 €
08.07	ud	Suministro y montaje de tapón de polietileno para fin de línea de diámetro D=63 mm para conducción de gas, con unión por soldadura a tope o electrofusión, según normas de la compañía suministradora, incluso parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutado.	1,00	23,35 €	23,35 €
08.08	ud	Suministro y montaje de tapón de polietileno para fin de línea de diámetro D=110 mm para conducción de gas, con unión por soldadura a tope o electrofusión, según normas de la compañía suministradora, incluso parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutado.	1,00	46,54 €	46,54 €
08.09	ud	Suministro y montaje de válvula de esfera de diámetro D=63 mm para conducción de gas, roscada con cuerpo de fundición y bola de acero inoxidable, DIN PN-16 para corte de línea, según normas de la compañía suministradora, incluso parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.	1,00	306,98 €	306,98 €
08.10	ud	Suministro y montaje de válvula de esfera de diámetro D=110 mm para conducción de gas, roscada con cuerpo de fundición y bola de acero inoxidable, DIN PN-16 para corte de línea, según normas de la compañía suministradora, incluso parte proporcional de medios auxiliares, completamente ejecutada.	3,00	605,67 €	1.817,01 €
08.11	ud	Permisos, supervisión y vigilancia de la compañía Madrileña Red de Gas, incluso proyectos de ingeniería propia, actos administrativos y puesta en marcha de la instalación, costes del aval y tasas, completamente ejecutado.	1,00	515,00 €	515,00 €
Total Capítulo 08					33.324,41 €

1. Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Puesto: Sello de Organo
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41



4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden		Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
CAPÍTULO: 09.- SEÑALIZACIÓN Y MOBILIARIO URBANO					
09.01	ud	Suministro y colocación de poste de sustentación para señales, de perfil laminado en frío, rectangular de 80 x 40 mm y 2 mm de espesor, galvanizado y tapado en su parte superior, de 3.20 m de altura, incluso pequeña excavación, anclaje de hormigón HM-20 y accesorios.	8,00	42,94 €	343,52 €
09.02	ud	Suministro y colocación sobre poste de sustentación (sin incluir este), de señal reflexiva cuadrada de 60 cm de lado, reflectante nivel 2, incluso piezas de anclaje o atado y tornillería inoxidable. Conforme ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art. 701. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	4,00	85,60 €	342,40 €
09.03	ud	Suministro y colocación sobre poste de sustentación (sin incluir este), de señal reflexiva octogonal de 60 cm de lado, reflectante nivel 2, incluso piezas de anclaje o atado y tornillería inoxidable. Conforme ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art. 701. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	3,00	90,75 €	272,25 €
09.04	ud	Suministro y colocación sobre poste de sustentación (sin incluir este), de señal reflexiva triangular de 70 cm de lado, reflectante nivel 2, incluso piezas de anclaje o atado y tornillería inoxidable. Conforme ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art. 701. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1,00	70,02 €	70,02 €
09.05	ud	Suministro y colocación de papelera exenta abatible, tipo Barcelona, modelo C-23G de la firma Fábregas, o similar (previa aceptación de muestra por la D.F.), de acero y chapa de acero perforada acabada pintado al horno con epoxi, con cubeta de 60 litros de capacidad, de 38cm. de diámetro y 53cm. de altura. La papelera tiene una altura total de 88,5cm y se fija al suelo con 2 patas y tornillos M10x100. Totalmente instalada.	2,00	159,64 €	319,28 €
09.06	m	Marca vial longitudinal continua, de 10 cm de ancha, realizada con pintura termoplástica en caliente blanca de carreteras, color B-118 UNE 48 103 con una dotación de 3.000 gramos/m2 y aplicación de microesferas reflexivas de vidrio con una dotación de 500 gramos/m2, incluso premarcaje, realmente pintada y medida en obra.	660,00	1,45 €	957,00 €
09.07	m	Marca vial longitudinal continua, de 40 cm de ancha, realizada con pintura plástica en frío de dos componentes blanca de carreteras, color B-118 UNE 48 103 con una dotación de 3.000 gramos/m2 y aplicación de microesferas reflexivas de vidrio con una dotación de 500 gramos/m2, incluso premarcaje, realmente pintada y medida en obra.	29,50	8,03 €	236,89 €
09.08	m2	Superficie realmente pintada en cebreados y pasos de cebra, con pintura plástica en frío de dos componentes blanca de carreteras, color B-118 UNE 48 103 con una dotación de 3.000 gramos/m2 y aplicación de microesferas reflexivas de vidrio con una dotación de 500 gramos/m2, incluso replanteo y plantillas, con acabado ruleteado antideslizante, completamente ejecutada.	39,73	20,13 €	799,76 €
09.09	m2	Superficie realmente pintada en cebreado aparcamiento discapacitados con pintura plástica en frío de dos componentes azul con una dotación de 3.000 gramos/m2 y aplicación de microesferas reflexivas de vidrio con una dotación de 500 gramos/m2, incluso replanteo y plantillas, completamente ejecutada.	17,20	25,01 €	430,17 €
Total Capítulo 09					3.771,29 €

1. Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
Puesto: Sello de Organo
Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41

4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden	Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
CAPÍTULO: 10.- GESTIÓN DE RESIDUOS				
10.01	m3 Gestión controlada en centro de reciclaje de residuos de tierras y piedras procedentes de la obra, con código 17 05 04 según el Catalogo Europeo de Residuos (ORDEN MAM/304/2002),	5.442,40	5,41 €	29.443,38 €
10.02	m3 Gestión controlada en centro de reciclaje, de residuos de mezclas bituminosas, con código 17 03 02, según el Catalogo Europeo de Residuos (ORDEN MAM/304/2002),	7,80	10,76 €	83,93 €
10.03	m3 Gestión controlada en centro de reciclaje de residuos mezclas de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, distintas de las especificadas en el código 17 01 06, según el Catalogo Europeo de Residuos (ORDEN MAM/304/2002),	22,62	18,54 €	419,37 €
10.04	m3 Retirada de residuos en camión desde la obra hasta instalación autorizada de gestión de residuos, incluso transporte interior, selección, carga, tiempo de espera, transporte a planta y descarga sin canon de gestión.	5.450,20	4,88 €	26.596,98 €
Total Capítulo 10				56.543,66 €

1.Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
 Puesto: Sello de Organo
 Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41

4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden		Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
CAPÍTULO: 11.- SEGURIDAD Y SALUD					
CAPÍTULO: 11.01.- PROTECCIONES INDIVIDUALES					
11.01.01	ud	Suministro y guardería de casco de seguridad de polietileno de alta densidad dotado de arnés y antisudatorio frontal, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 397.	8,00	4,53 €	36,24 €
11.01.02	ud	Suministro y guardería de casco de seguridad de polietileno de alta densidad dotado de arnés y antisudatorio frontal, con protector auditivo abatible desde el casco, fabricado con casquetes ajustables almohadillados, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 397 y EN 352-3.	2,00	25,36 €	50,72 €
11.01.03	ud	Suministro y guardería de gafas antipolvo y anti-impactos en los ojos de partículas a gran velocidad y media energía, con montura integral de PVC, panorámica y oculares de policarbonato resistente al empañamiento, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 166, EN 167 y EN 168.	5,00	16,03 €	80,15 €
11.01.04	ud	Suministro y guardería de orejeras compuestas por dos casquetes que se ajustan convenientemente a cada lado de la cabeza por medio de elementos almohadillados, con sujeción por arnés, adaptable y recambiables, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 352-1.	2,00	17,30 €	34,60 €
11.01.05	ud	Suministro y guardería de par de guantes de protección de riesgos mecánicos, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 420 y EN 388.	8,00	4,27 €	34,16 €
11.01.06	ud	Suministro y guardería de par de guantes de protección del riesgo eléctrico en baja tensión, para utilización directa en instalaciones, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 420 y EN 60903.	2,00	30,83 €	61,66 €
11.01.07	ud	Suministro y guardería de par de botas de seguridad de media caña, fabricadas en cuero, dotadas de puntera reforzada y suela resistente a la perforación y antideslizante, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 344 y EN 345.	8,00	25,01 €	200,08 €
11.01.08	ud	Suministro y guardería de par de botas de protección del riesgo eléctrico en baja tensión, para utilización directa en instalaciones, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 420 y EN 60903.	2,00	36,72 €	73,44 €
11.01.09	ud	Suministro y guardería de cinturón antilumbago y antivibratorio para protección de la zona dorso-lumbar, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 363 y EN 355.	3,00	18,86 €	56,58 €
11.01.10	ud	Suministro y guardería de chaleco reflectante de alta visibilidad, formado por peto y espalda en tejido sintético, según RD 1407/92 y sus modificaciones EN 340 y EN 471.	10,00	16,84 €	168,40 €
Total Capítulo 11.01					796,03 €
CAPÍTULO: 11.02.- PROTECCIONES COLECTIVAS					
11.02.01	ud	Placa indicativa de riesgo, fabricada en PVC serigrafiado de 50x30 cm, con características y simbología según R.D. 485/97, fijada mecánicamente, incluso instalación, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 2 usos).	5,00	6,66 €	33,30 €
11.02.02	ud	Paleta de señalización manual a dos caras: Stop-Dirección obligatoria. (Amortizable en 2 usos).	2,00	17,65 €	35,30 €
11.02.03	ud	Señal triangular en desvíos de obra, reflexiva nivel II (H.I.), troquelada, de chapa de acero de 90 cm de lado, sobre poste de acero galvanizado de 80x40x2 mm de 2,30 m de longitud, tapado en su parte superior, incluso cruceta galvanizada de sustentación, elementos de fijación, piezas de anclaje o atado, tornillería inoxidable, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 4 usos).	4,00	26,94 €	107,76 €
11.02.04	ud	Señal circular en desvíos de obra, reflexiva nivel II (H.I.), troquelada, de chapa de acero de 60 cm de diámetro, sobre poste de acero galvanizado de 80x40x2 mm de 2,00 m de longitud, tapado en su parte superior, incluso cruceta galvanizada de sustentación, elementos de fijación, piezas de anclaje o atado, tornillería inoxidable, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 4 usos).	4,00	27,80 €	111,20 €
11.02.05	ud	Cartel en desvíos de obra, reflexivo nivel II (H.I.), tipo TS-52 a TS-62, de chapa de acero de 90x135 cm de lados, sobre poste de acero galvanizado de 80x40x2 mm de 3,50 m de longitud, tapado en su parte superior, incluso cruceta galvanizada de sustentación, elementos de fijación, piezas de anclaje o atado, tornillería inoxidable, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 4 usos).	2,00	72,85 €	145,70 €
11.02.06	ud	Panel direccional en balizamiento de desvíos, reflexivo nivel II (H.I.), de 195x95 cm, blanco y rojo, sobre postes de acero galvanizado de 80x40x2 mm de 1,95 m de longitud, tapado en su parte superior, incluso soportes galvanizados en "L" de sustentación, elementos de fijación, piezas de anclaje o atado, tornillería inoxidable, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 4 usos).	2,00	90,10 €	180,20 €
11.02.07	ud	Baliza intermitente de obra con lente a 2 caras color ambar de diámetro D=200 mm, con destellos de luz incandescente, célula fotoeléctrica y pilas, incluso instalación, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 4 usos).	4,00	13,05 €	52,20 €
11.02.08	m	Cinta de balizamiento reflectante de material plástico, blanca y roja, incluso colocación, mantenimiento y retirada.	200,00	0,83 €	166,00 €
11.02.09	m	Valla para cerramiento provisional de obra, realizada con paneles de 3,50 m de largo y 2,00 m de altura, enrejados de 80x150 mm y D=8 mm de espesor, soldado a tubos de D=40 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soportes móviles de hormigón prefabricado separados cada 3,50 m, incluso accesorios de fijación, parte proporcional de puertas de acceso, montaje, mantenimiento y desmontaje. (Amortizable en 10 usos).	50,00	1,96 €	98,00 €

1. Firmante: Ayuntamiento de Galapagar
Puesto: Sello de Organo
Fecha Firma: 27/02/2026 18:44:41



4.3.1.- PRESUPUESTO

N.º Orden		Descripción de las unidades de obra	Medición	Precio	Importe
11.02.10	m	Valla metálica para contención de peatones, de 2,50 m de largo y 1 m de altura, color amarillo, incluso colocación, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 10 usos).	120,00	9,48 €	1.137,60 €
11.02.11	ud	Plancha metálica de acero de 3,00x2,00 metros y 12 mm de espesor para protección de zanjas, pozos o huecos, en superficie horizontal, incluso colocación, mantenimiento y retirada. (Amortizable en 10 usos).	3,00	10,71 €	32,13 €
11.02.12	ud	Extintor de polvo químico polivalente ABC con eficacia extintora 27A/144B, de 9 litros de agente extintor, incluso soporte, manómetro e instalación.	2,00	72,40 €	144,80 €
Total Capítulo 11.02					2.244,19 €
CAPÍTULO: 11.03.- HIGIENE Y BIENESTAR					
11.03.01	ud	Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y seigrafía de cruz, color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, según RD 486/97, colocado.	1,00	85,17 €	85,17 €
11.03.02	mes	Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m y 91 kg de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso portes de entrega y recogida. Según RD 486/97.	4,00	115,16 €	460,64 €
11.03.03	mes	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4,64x2,45x2,45 m de 11,36 m2. Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm puerta de acero de 1 mm, de 0,80x2,00 m pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm, recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.	4,00	120,27 €	481,08 €
Total Capítulo 11.03					1.026,89 €
CAPÍTULO: 11.04.- MANO DE OBRA SEGURIDAD					
11.04.01	ud	Coste mensual de brigada de seguridad en conservación de instalaciones provisionales de obra, considerando 2 horas a la semana de un oficial de 2ª.	4,00	149,31 €	597,24 €
11.04.02	h	Señalista de obra con categoría de peon ordinario.	40,00	18,31 €	732,40 €
Total Capítulo 11.04					1.329,64 €
Total Capítulo 11					5.396,75 €
Total Presupuesto					987.085,67 €



3.3.- RESUMEN DE PRESUPUESTO.

4.3.2.2.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Descripción	Importe
CAPÍTULO: 01.- FIRMES Y PAVIMENTOS	424.985,28 €
CAPÍTULO: 02.- ALUMBRADO PUBLICO	77.624,46 €
CAPÍTULO: 03.- RED DE SANEAMIENTO	130.917,90 €
CAPÍTULO: 04.- RED DE ABASTECIMIENTOS DE AGUA	99.310,72 €
CAPÍTULO: 05.- JARDINERIA Y RED DE RIEGO	29.731,96 €
CAPÍTULO: 06.- RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA	90.196,18 €
CAPÍTULO: 07.- TELECOMUNICACIONES	35.283,06 €
CAPÍTULO: 08.- GAS	33.324,41 €
CAPÍTULO: 09.- SEÑALIZACIÓN Y MOBILIARIO URBANO	3.771,29 €
CAPÍTULO: 10.- GESTIÓN DE RESIDUOS	56.543,66 €
CAPÍTULO: 11.- SEGURIDAD Y SALUD	5.396,75 €
<hr/>	
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	987.085,67 €
13 % Gastos Generales	128.321,14 €
6 % Beneficio Industrial	59.225,14 €
<hr/>	
PRESUPUESTO ANTES DE I.V.A.	1.174.631,95 €
21 % I.V.A.	246.672,71 €
<hr/>	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	1.421.304,66 €

Asciende el presente Presupuesto Base de Licitación a la expresada cantidad de:

UN MILLÓN CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL TRESCIENTOS CUATRO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS