
	<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>  <b>Anexo 4: Resumen no técnico</b>	<b>CE-FV-ESP- PG133/PG134</b>	
		Rev 0	Hoja 1 de 25

## ANEXO 4: RESUMEN NO TÉCNICO

	<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b> <b>Anexo 4: Resumen no técnico</b>	<b>CE-FV-ESP- PG133/PG134</b>	
		Rev 0	Hoja 2 de 25

## INDICE DE CONTENIDO

1	CARACTERÍSTICAS DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS .....	3
1.1	EMPLAZAMIENTO .....	3
1.2	OBJETIVOS DEL PLANEAMIENTO.....	4
1.2.1	Objeto y finalidad .....	4
1.2.2	Descripción y características de las infraestructuras.....	4
1.3	OBJETIVOS AMBIENTALES ESTRATÉGICOS DE LA PLANIFICACIÓN.....	8
2	ESTUDIO DE ALTERNATIVAS DEL PROYECTO.....	9
2.1.1	Estudio de alternativas de emplazamiento .....	9
3	IDENTIFICACIÓN, CARACTERIZACIÓN Y VALORACIÓN DE IMPACTOS .....	11
3.1	ACCIONES GENERADORAS DE IMPACTOS.....	11
3.2	FACTORES AMBIENTALES AFECTADOS.....	12
3.3	IMPACTOS POTENCIALES POR ALTERNATIVAS .....	12
3.4	IMPACTOS DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA .....	12
3.4.1	Impactos en fase de construcción .....	12
3.4.2	Impactos en fase de explotación .....	14
3.4.3	Impactos en fase de desmantelamiento .....	14
4	REPERCUSIONES EN LA RED NATURA 2000.....	14
5	ESTUDIO DE EFECTOS SINÉRGICOS Y ACUMULATIVOS .....	15
6	PLANIFICACIÓN CONCURRENTE .....	15
7	MEDIDAS PREVENTIVAS, CORRECTORAS Y COMPENSATORIAS .....	15
7.1	MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS .....	15
7.1.1	Fases de construcción y desmantelamiento.....	15
7.1.2	Fase de explotación .....	22
7.1.3	Fase de desmantelamiento .....	23
7.2	MEDIDAS COMPENSATORIAS .....	23
7.3	VALORACIÓN DE IMPACTOS RESIDUALES.....	24
8	VALORACIÓN GLOBAL DEL IMPACTO .....	24
9	PROGRAMA DE VIGILANCIA AMBIENTAL .....	24
9.1	CONTROLES A REALIZAR DURANTE LA FASE DE CONSTRUCCIÓN.....	24
9.2	CONTROLES A REALIZAR DURANTE LA FASE DE CONSTRUCCIÓN.....	25
9.3	CONTROLES A REALIZAR DURANTE LA FASE DE DESMANTELAMIENTO .....	25

## 1 CARACTERÍSTICAS DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

El presente anexo comprende el Resumen no técnico del Estudio de Ambiental Estratégico del Plan Especial de Infraestructuras “Plantas fotovoltaicas e infraestructuras de evacuación Cruz – La Vega”, promovido por la empresa mercantil GREEN CAPITAL POWER, S.L.

Se trata de dos plantas de generación de energía fotovoltaica que contarán con una superficie total de 324,19 Ha, y con su línea de evacuación, de 9,46 km de longitud soterrados, que las conectará con la SET PROMOTORES MORALEJA 400/132 kV, la cual se conectará mediante la línea LAT 400 kV SET PROMOTORES MORALEJA – SET MORALEJA REE de 160 m de longitud en aéreo, a la posición planificada de la SET MORALEJA 400, en parcela adyacente y propiedad de REE donde se encuentra el Punto de Conexión otorgado por REE.

Según la Ley 21/2013 de 9 de diciembre de Evaluación Ambiental, y sus modificaciones mediante la Ley 9/2018, de 5 de diciembre, se especifica en su Artículo 6 lo siguiente:

*“1. Serán objeto de una evaluación ambiental estratégica ordinaria los planes y programas, así como sus modificaciones, que se adopten o aprueben por una Administración pública y cuya elaboración y aprobación venga exigida por una disposición legal o reglamentaria o por acuerdo del Consejo de Ministros o del Consejo de Gobierno de una comunidad autónoma, cuando:*

*a) Establezcan el marco para la futura autorización de proyectos legalmente sometidos a evaluación de impacto ambiental y se refieran a la agricultura, ganadería, silvicultura, acuicultura, pesca, energía, minería, industria, transporte, gestión de residuos, gestión de recursos hídricos, ocupación del dominio público marítimo terrestre, utilización del medio marino, telecomunicaciones, turismo, ordenación del territorio urbano y rural, o del uso del suelo; ...”*

**Por tanto, tal y como establece la Ley 21/2013, este Plan Especial de Infraestructuras deberá someterse a Evaluación ambiental estratégica ordinaria, para lo que se elabora el presente Estudio Ambiental Estratégico.**

Este Estudio comprende las siguientes actuaciones:

- Plantas solares fotovoltaicas “Cruz” y “La Vega”: obra civil, instalaciones eléctricas, centros de inversores y transformación, módulos fotovoltaicos con seguidores, SET “La Vega”, centro de seccionamiento “Cruz” y red de media tensión.
- Línea de Alta Tensión de 132 kV, soterrada.
- Subestación eléctrica (SET) Promotores Moraleja 400/132 kV.
- Línea de Alta Tensión de 400 kV


Estas actuaciones se desarrollan en el Plan Especial de Infraestructuras “Plantas fotovoltaicas e infraestructuras de evacuación Cruz – La Vega”.

### 1.1 EMPLAZAMIENTO

El lugar seleccionado para el desarrollo del Plan Especial se sitúa en los términos municipales de en los municipios de Fuenlabrada, Humanes de Madrid, Parla, Griñón y Moraleja de Enmedio, pertenecientes a la provincia de Madrid (Comunidad Autónoma de Madrid). Las coordenadas geográficas del punto central de cada una de las plantas solares son las siguientes:

*Tabla 1. Coordenadas geográficas de los puntos centrales de cada una de las Plantas Solares Fotovoltaicas.*

	Cruz	La Vega
Latitud	40°15'11.71"N	40° 15' 03.49" N
Longitud	3°47'4.66"O	3° 48' 02.25" O

	<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>  <b>Anexo 4: Resumen no técnico</b>	CE-FV-ESP- PG133/PG134	
		Rev 0	Hoja 4 de 25

## 1.2 OBJETIVOS DEL PLANEAMIENTO

### 1.2.1 Objeto y finalidad

El presente Plan Especial tiene por objeto legitimar desde el planeamiento urbanístico la ejecución de las infraestructuras de generación, transporte y transformación de energía eléctrica correspondientes a las plantas fotovoltaicas de Cruz y La Vega, en los municipios de Fuenlabrada, Humanes de Madrid, Parla, Griñón y Moraleja de Enmedio.

Para la consecución del objetivo descrito, el plan especial persigue los siguientes fines:

1. Definir y describir los elementos integrantes de las infraestructuras eléctricas previstas.
2. Complementar las condiciones de ordenación del planeamiento de rango general de los municipios afectados, trasponiendo a su contenido normativo la admisibilidad genérica en Suelo No Urbanizable de Protección que para estas infraestructuras establece el artículo 29.2 LSCM.
3. En caso de ser necesario, conforme al artículo 50.4 LSCM, el Plan Especial podrá modificar determinaciones estructurantes del Plan General para habilitar la implantación de las infraestructuras energéticas constitutivas de su objeto. Tales modificaciones podrán consistir en la eliminación de eventuales prohibiciones que para este tipo de usos pudiera recoger el Plan General sobre alguna clase o categoría de suelo. Tal es el caso de la prohibición del Plan General de Humanes en el SNU de Protección de Cauces.
4. Establecer las condiciones particulares exigibles para la implantación de estas instalaciones, completando en estos aspectos la normativa de los instrumentos de planeamiento general de los municipios.

### 1.2.2 Descripción y características de las infraestructuras

Las plantas solares fotovoltaicas Cruz y La Vega, contarán con una potencia instalada de 64,10 MVA y 109,26 MVA, respectivamente. La superficie total para el conjunto de todas las actuaciones es de 327,28 Ha, comprendidas dentro de los términos municipales de Parla, Fuenlabrada, Humanes de Madrid y Moraleja de Enmedio, donde se ubica la SET.

El proyecto también incluye la construcción de las infraestructuras eléctricas necesarias para poder transportar la energía producida por las plantas al punto de enganche a la red, localizado en la SET Moraleja 400, de Red Eléctrica de España (REE). Estas infraestructuras incluyen las subestaciones elevadoras de tensión y las líneas eléctricas de alta tensión que transportarán la energía producida. La composición completa de las infraestructuras de evacuación se detalla en el siguiente listado:

- SUBESTACIÓN LA VEGA 132/30 kV
- SUBESTACIÓN PROMOTORES MORALEJA 400/132 kV
- LAT 132 kV SET LA VEGA – SET PROMOTORES
- LAT 400 kV SET PROMOTORES – SET MORALEJA

La infraestructura completa tendrá una longitud de 9.623 m y discurrirá por los términos municipales de Parla, Griñón, Humanes de Madrid y Moraleja de Enmedio, de la Comunidad de Madrid.

Resultado de las alegaciones y requerimientos recibidos durante el procedimiento de información pública y los condicionantes emitidos en el IDAA se ha adaptado el proyecto, siendo la principal adecuación el soterramiento íntegro de la línea, que *“se llevará a cabo para reducir el riesgo de colisión de la avifauna amenazada y de los quirópteros”*.

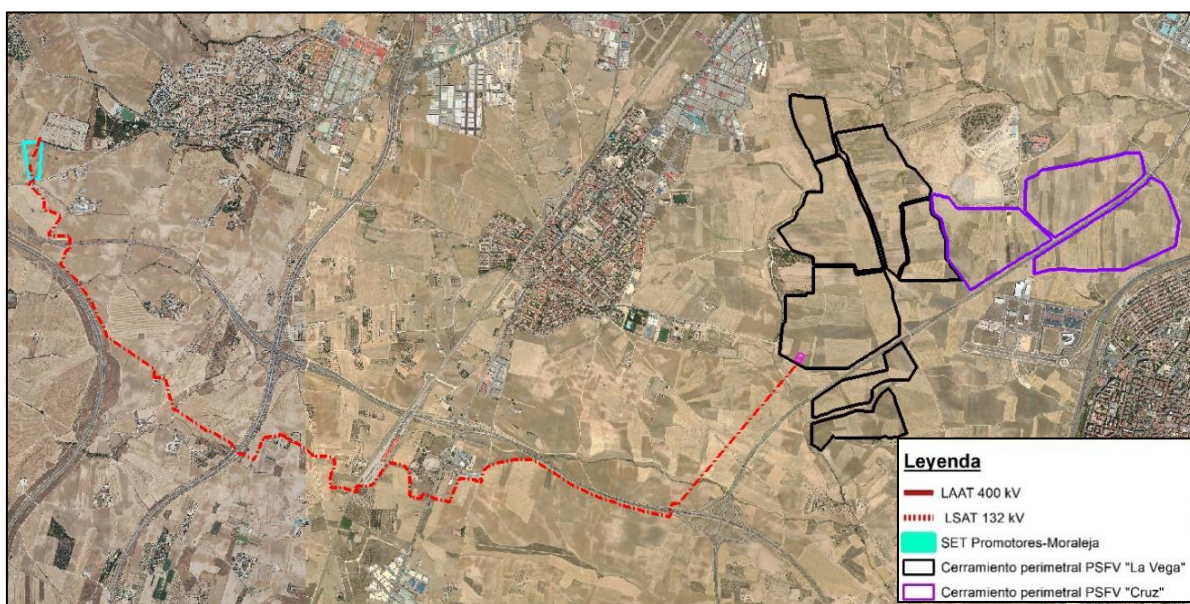
El funcionamiento general de los sistemas de energía solar fotovoltaica de conexión a red consiste en transformar en energía eléctrica la energía recibida del sol, mediante el fenómeno denominado “efecto fotoeléctrico”, que se produce en las células que forman los módulos fotovoltaicos.

Esta energía eléctrica, producida en corriente continua se transforma en corriente alterna, con unas características determinadas que hacen posible su inyección a la red de transporte y distribución pública, por medio de inversores de conexión a red.

Los circuitos de Media Tensión de la planta “Cruz” se conectarán a un centro de seccionamiento ubicado en la misma, desde el que irán a la Subestación ubicada en la planta colindante “La Vega”, mediante una línea soterrada de media tensión. En la Subestación SET LA VEGA 132/30 KV, ubicada en la planta fotovoltaica con el mismo nombre, en el lado de 30kV se unirá también con la producción de la planta fotovoltaica La Vega y se elevará la tensión de ambas plantas a 132 kV.

Las dos PSFV compartirán la evacuación a través de la línea soterrada LAT 132 kV SET LA VEGA – SET PROMOTORES MORALEJA, hasta la SET PROMOTORES MORALEJA 400/132 kV, la cual se conectará mediante la línea aérea LAT 400 kV SET PROMOTORES MORALEJA – SET MORALEJA REE, a la posición planificada de la SET MORALEJA 400, propiedad de REE donde se encuentra el Punto de Conexión otorgado por REE.

Los municipios afectados por la implantación de las plantas fotovoltaicas, así como sus infraestructuras de evacuación son Parla, Fuenlabrada, Humanes de Madrid, Griñón y Moraleja de Enmedio, localizados en la Comunidad Autónoma de Madrid.



*Imagen 1. Línea de evacuación y relación con las PSFV. Fuente: Elaboración propia a partir del proyecto de la planta.*

#### a) PSFV CRUZ

La instalación fotovoltaica que se propone es una planta de conexión a la red, 60 MW de potencia AC nominal (a 50°C), Capacidad máxima de acceso a Red 60 MW y 70,57 MWp de potencia pico DC.

Los centros de inversores se conectarán con la subestación LA VEGA 132/30 KV ubicada en la planta fotovoltaica La Vega, por medio de una línea subterránea de MT de 2,067km.



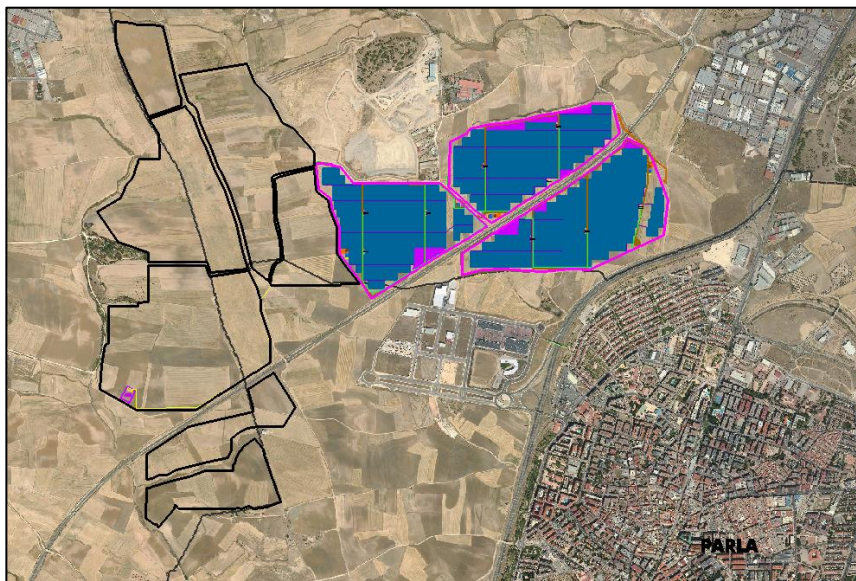


Imagen 2. Instalaciones de la PSFV Cruz. Fuente: Elaboración propia a partir del proyecto de la planta.

#### b) PSFV LA VEGA

La instalación fotovoltaica que se propone es una planta de conexión a la red, 100 MW de potencia AC nominal (a 50°C), Capacidad máxima de acceso a Red 100 MW y 117,15 MWp de potencia pico DC.

Los centros de inversores se conectarán con la subestación LA VEGA 132/30 KV ubicada en la misma planta.

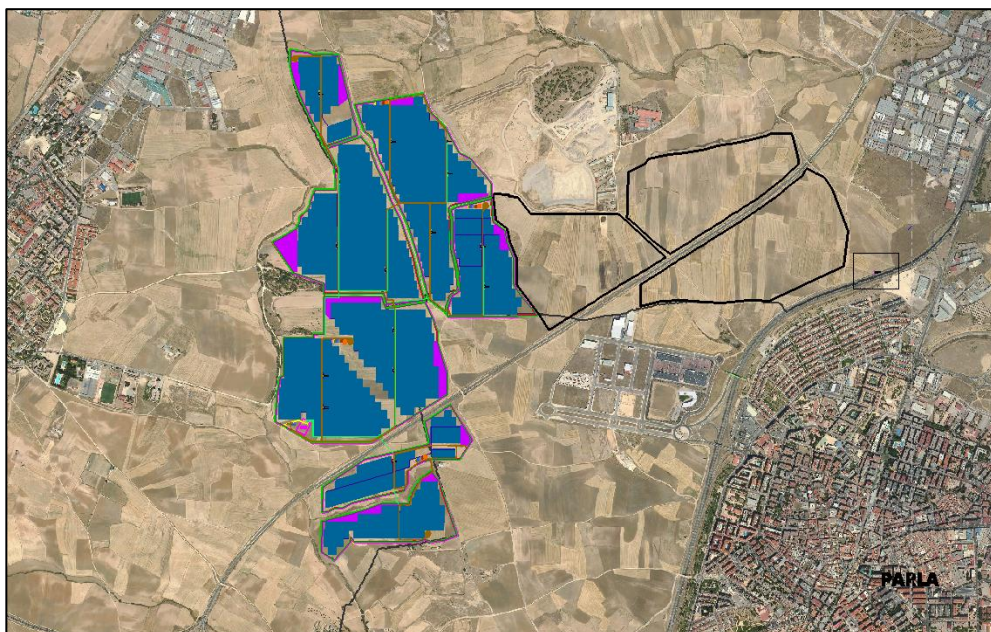


Imagen 3. Instalaciones de la PSFV Cruz. Fuente: Elaboración propia a partir del proyecto de la planta.

**c) SET LA VEGA**

En la subestación de La Vega se construirá un edificio principal de una planta, de dimensiones adecuadas para albergar las celdas de 30 kV y equipos auxiliares.

Este edificio, dispondrá de una sala de usos varios, oficina, sala de control, aseo-vestuario, un pasillo que comunica las salas antes mencionadas, sala de parque, sala de celdas de 30 kV, una sala para el grupo electrógeno y un almacén.

Albergará el edificio los equipos de comunicaciones de toda la subestación, la unidad central y monitores del sistema de control digital, equipos cargador-batería cuadros de servicios auxiliares de c.c. y c.a, armarios de control y protecciones, celdas de 30 kV y centralitas de alarmas de los sistemas de seguridad y antiintrusismo.

También se construirá un almacén de residuos y sala de contadores ambos separados del edificio principal.

**d) SET PROMOTORES MORALEJA**

En la subestación elevadora, se construirá un edificio de una planta, que dispondrá de oficina para Green Capital Power, sala de control para las posiciones de línea y barras de 400 kV y servicios auxiliares, sala de control para la posición del Transformador 400/132 kV, un almacén, un pasillo que comunica las salas antes mencionadas, y una sala para el grupo electrógeno. El edificio dispondrá adicionalmente de dos (2) salas disponibles para usos varios.

El edificio albergará los equipos de comunicaciones, la unidad central de control (UCS) y el puesto de operación, equipos cargador-batería cuadros de servicios auxiliares de c.c. y c.a, armarios de control y protecciones, y centralitas de alarmas de los sistemas de seguridad y antiintrusismo.

**e) LÍNEAS DE EVACUACIÓN**

La energía producida por las plantas solares Cruz y La Vega será transportada hasta una subestación elevadora de nueva construcción denominada Subestación La Vega, situada dentro del recinto de la PSFV La Vega. Desde dicha subestación partirá una línea soterrada (LAT 132 kV SET LA VEGA – SET PROMOTORES MORALEJA) hasta la Subestación Promotores Moraleja, también de nueva construcción.

Esta línea irá íntegramente soterrada, en respuesta al condicionado emitido en el IDAA mediante el cual se solicita que “se lleve a cabo el soterramiento de la línea eléctrica de alta tensión a 132 kV, para reducir el riesgo de colisión de la avifauna amenazada y de los quirópteros”.


Para evitar afecciones a infraestructuras viarias, caminos existentes y evitar nuevos cruzamientos y paralelismos que se producen con un tendido en soterrado se modifica parcialmente el trazado del anterior proyecto.

Entre la SET Promotores Moraleja y la SET Moraleja de REE la LAT discurre en aéreo.

**LAT 132 KV SET LA VEGA – SET PROMOTORES MORALEJA**

La línea eléctrica tiene una longitud aproximada de 9.463 m en simple circuito, en configuración dúplex. Comienza en la subestación de nueva construcción La Vega, desde donde discurre en subterráneo hasta la subestación Promotores Moraleja.

<b>TÉRMINO MUNICIPAL</b>	<b>LONGITUD (m)</b>
TERMINO MUNICIPAL DE HUMANES DE MADRID	5.074
TERMINO MUNICIPAL DE GRIÑÓN	898
TERMINO MUNICIPAL DE MORALEJA DE ENMEDIO	3.491

	<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>  <b>Anexo 4: Resumen no técnico</b>	<b>CE-FV-ESP- PG133/PG134</b>	
		Rev 0	Hoja 8 de 25

La línea atraviesa los municipios de Humanes de Madrid, Griñón y Moraleja de Enmedio.

#### LAT 400 KV SET PROMOTORES MORALEJA – SET MORALEJA REE

La LAT 400 tiene una longitud aproximada de 160 m en simple circuito, comienza en la subestación Promotores Moraleja, donde discurre en aéreo desde el pórtico de ésta, hasta el pórtico de la Subestación Moraleja, propiedad de Red Eléctrica de España S.A.

### **1.3 OBJETIVOS AMBIENTALES ESTRATÉGICOS DE LA PLANIFICACIÓN**

Los objetivos específicos referidos a cada una de las variables ambientales que intervienen en este proceso, teniendo en cuenta aquellos que se incluyen en el Plan Nacional Integrado de Energía y Clima (2021-2030) (PENIEC), ordenados por aspectos ambientales con implicaciones en la planificación territorial y ordenación urbana, se resumen en los siguientes términos:

1. Contribuir al desarrollo territorial coherente y equilibrado, asegurando la disponibilidad y calidad de los recursos naturales mediante su uso racional y favorecer el desarrollo económico y social en áreas rurales
2. Impulsar la renovación de infraestructuras y servicios mediante la ordenación territorial y la configuración y organización espacial.
3. Satisfacer las necesidades colectivas e individuales de la población en materia de energía y reducir los niveles de pobreza energética.
4. Fomentar el diseño y mantenimiento de espacios urbanos saludables y reducir las afecciones a la salud relacionadas con el medio ambiente.
5. Favorecer las estrategias que fomenten la reducción de las emisiones de contaminantes a la atmósfera y de gases de efecto invernadero, así como incentivar las acciones de protección y fomento de sumideros de CO<sub>2</sub>.
6. Minimizar la afección a la biodiversidad, al patrimonio natural (recursos genéticos, flora y fauna silvestres, hábitats y ecosistemas) y la ocupación de espacios naturales protegidos y de la Red Natura 2000.
7. Garantizar la conectividad ecológica, limitando la fragmentación territorial y las barreras a los desplazamientos de las especies.
8. Prevenir el deterioro de las masas de agua (superficiales y subterráneas), contribuir a alcanzar su buen estado y procurar la conservación de los valores de los ecosistemas acuáticos continentales superficiales (ríos, lagos y humedales).
9. Contribuir a la conservación de suelos, minimizando su alteración y evitar los procesos erosivos que supongan su pérdida.
10. Vigilar que los cambios de uso de suelo se producen de manera compatible con la conservación del medio ambiente.
11. Conservar y proteger los elementos del patrimonio cultural de mayor valor. Procurar la protección de los bienes de interés público (montes de utilidad pública, vías pecuarias).
12. Limitar el deterioro de los recursos paisajísticos en el medio rural y favorecer la mejora del paisaje urbano.
13. Minimizar la producción de residuos y gestionar eficazmente su generación y eliminación.
14. Minimizar la producción de residuos, fomentando la reutilización y el reciclaje, atendiendo a los principios de la jerarquía de residuos, incluyendo el aprovechamiento energético de residuos urbanos, forestales y/ agrícolas
15. Garantizar la libertad de movimiento de personas y bienes en unas condiciones adecuadas de seguridad asegurando una movilidad ambiental y económicamente sostenible.



## 2 ESTUDIO DE ALTERNATIVAS DEL PROYECTO

Se realiza un análisis de alternativas viables del proyecto, en el que se valoran las distintas posibilidades para su ejecución y se realiza un estudio multicriterio que sirve de comparación entre las alternativas, para poder seleccionar la más adecuada.

En primer lugar se valora la situación bajo la alternativa 0, de no ejecución del proyecto, frente a la situación en caso de realización de las instalaciones proyectadas, y se concluye que la no realización del proyecto de generación de electricidad a partir de recursos renovables tendría implicaciones directas sobre el cambio climático, por la generación de gases de efecto invernadero, para la producción de energía eléctrica de otras fuentes no renovables. O en el caso de la energía nuclear, de producción de residuos nucleares, con los riesgos que eso conlleva.

Asimismo, se dejaría de producir energía en el territorio nacional, con los efectos negativos de esta situación, tanto a nivel estratégico, como de desarrollo de la economía. Finalmente, la alternativa cero no cumpliría con las directrices del Plan Nacional Integrado de Energía y Clima (PNIEC) 2021-2030, elaborado para dar cumplimiento a las Directivas Europeas y con los objetivos del mismo, que serían más difícilmente realizables con la alternativa cero.

### 2.1.1 Estudio de alternativas de emplazamiento

Tras indicar los motivos por los que se selecciona el ámbito donde se plantean las actuaciones objeto de proyecto, se valoran tres alternativas de emplazamiento diferentes, ubicadas en el mismo entorno favorable.


Durante la fase de diseño del Plan Especial de Infraestructuras se han valorado distintas posibilidades, tanto para la ubicación de las plantas solares como para el trazado de su línea de evacuación, y su SET Promotores Moraleja, la mayoría de las cuales se han descartado o bien por la cercanía a los núcleos de población, la presencia de numerosas estructuras de transporte y vías pecuarias, o bien por condicionantes ambientales como la presencia de numerosos cauces, así como por aspectos técnicos. Finalmente, se han seleccionado tres alternativas al emplazamiento de las instalaciones, las cuales se estudian a continuación.

Cabe destacar que, debido a las características del Plan, en el cual las plantas se encuentran conectadas entre sí por la línea de evacuación, las alternativas se han diseñado de manera conjunta y global para las 2 plantas, la línea y la Subestación, es decir, cada alternativa contendrá 2 plantas solares (alternativa a “Cruz” y alternativa a “La Vega”), una línea de evacuación soterrada conjunta y una subestación 400/132 Kv, así como la conexión final con la línea de 400 kV hasta la SET Moraleja REE, de manera que no se combinan las alternativas de ubicación de cada planta solar entre sí, puesto que quedarían desconectadas, o bien se tendrían que insertar variaciones de alternativas de Línea de evacuación, para cada combinación de alternativas de plantas solares, por lo que se generarían demasiadas alternativas posibles, y no sería viable su comparativa, ni su análisis en detalle.

Para cada una de las alternativas se analizan los principales condicionantes ambientales, así como una serie de criterios técnicos y ambientales, con el objeto de llevar a cabo un análisis multicriterio, siguiendo unos criterios establecidos. Tras la valoración de los principales condicionantes ambientales y de los criterios planteados, se obtiene la siguiente tabla de resumen de resultados:

*Tabla 2. Resumen de los resultados del análisis multicriterio.*

CRITERIO	ALTERNATIVA 1		ALTERNATIVA 2		ALTERNATIVA 3	
	PARÁMETROS	VAL	PARÁMETROS	VAL	PARÁMETROS	VAL
Longitud de la línea soterrada	14,82 km 0,88 km	- 3	8,89 km 0,3 km	- 1	9,46 km 0,16 km	- 2

	<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b> <b>Anexo 4: Resumen no técnico</b>	<b>CE-FV-ESP- PG133/PG134</b>	
		Rev 0	Hoja 10 de 25

CRITERIO	ALTERNATIVA 1		ALTERNATIVA 2		ALTERNATIVA 3	
	PARÁMETROS	VAL	PARÁMETROS	VAL	PARÁMETROS	VAL
Longitud de la línea aérea						
Superficie de las parcelas Superficie de la SET	343,75 Ha 0,56 Ha	- 3	331,6 Ha 0,62 Ha	- 2	324,19 Ha 0,5 Ha	- 1
Distancia a núcleos urbanos e infraestructuras.	<u>Cruz:</u> Núcleo urb.: 265 m Vía com.: 225 m a M-506 <u>La Vega:</u> Núcleo urb.: 50 m Vía com.: 435 m a A-42 y colindante M-404 <u>SET Promotores</u> <u>Moraleja:</u> Núcleo urb.: 1.100 m Vía com.: 50 m a M-410 y 245 m a AP-41	- 3	<u>Cruz:</u> Núcleo urb.: 20 m Vía com.: 430 m a A-42 <u>La Vega:</u> Núcleo urb.: 300 m Vía com.: 75 m AP-41 y 10 m a R-5. <u>SET Promotores</u> <u>Moraleja:</u> Núcleo urb.: 900 m Vía com.: 25 m a M-413 y 610 m a AP-41	- 1	<u>Cruz:</u> Núcleo urb.: 200 m Vía com.: Colindante M-419 y 3.000 m a R-4 <u>La Vega:</u> Núcleo urb.: 1.183 m Vía com.: colindante a M-419 y 1.250 m a M-410 <u>SET Promotores</u> <u>Moraleja:</u> Núcleo urb.: 900 m Vía com.: 30 m a M-413 y 550 m a AP-41	- 2
Distancia a cauces	<u>Cruz:</u> 20 m arroyo de Valdeserrano 10 m Barranco de Loranca <u>La Vega:</u> 10 m Arroyo del Camino de Madrid	- 1	<u>Cruz:</u> Cruzan la planta el Arroyo del Prado y el Arroyo de las Arboledas. Arroyo de la Peñuela a 10 m <u>La Vega:</u> Intersección con arroyo de la Sordera el cojo, <10 m a Arroyo del Sotillo y un cauce innominado	- 3	<u>Cruz:</u> Colindante al Barranco de los Granados <u>La Vega:</u> Colindante al Barranco de los Muertos	- 2
Distancia a Espacios de la Red Natura 2000	850 m de la LAT, > 7 km a plantas solares	- 1	15 m PSFV La Vega, 500 m de la LAT	- 3	200 m de la LAT, > 6 km a plantas solares	- 2
Distancia a Espacios Naturales	ENPs: 850 m de la LAT, > 7 km a plantas solares. IBAs: afectada por "La Vega" MUP: 1,5 km LIG: uno a 3,8 km y otro afectado por tramo final LAT y SET	- 1	ENP: 15 m de "La Vega" IBA: 450 m de "Cruz" LIG: Afectados "La Vega", tramo final LAT y SET	- 2	ENP: 200 m de la LAT IBA: 750 m de la LAT LIG: Afectado tramo final LAT y SET	- 1
Vegetación arbórea afectada	51 ejemplares	- 2	187 ejemplares	- 3	7 ejemplares	- 1
Afecciones a patrimonio cultural y vías pecuarias	Yacimientos: Si Vías Pec.: 1 colindante a las	- 3	Yacimientos: No Vías Pec.: 1 vía colindante a las	- 1	Yacimientos: Si Vías Pec.: 2 vías colindantes a las plantas y 5 cruzamientos LSAT	- 2

CRITERIO	ALTERNATIVA 1		ALTERNATIVA 2		ALTERNATIVA 3	
	PARÁMETROS	VAL	PARÁMETROS	VAL	PARÁMETROS	VAL
	plantas y 6 cruzadas por la LAT		plantas y 4 cruzamientos LAT			
Afecciones a corredores ecológicos	210,83 Ha en el corredor ecológico principal. 67,45 Ha en el corredor ecológico secundario.	-3	68,6 Ha en el corredor ecológico principal	-2	52,2 Ha en el corredor ecológico secundario	-1
TOTAL	-	- 20	-	- 18	-	- 14

Tras realizar el análisis multicriterio se puede concluir lo siguiente sobre las alternativas de emplazamiento:

- **La alternativa 1 se descarta** tras el análisis multicriterio, puesto que por una parte presenta una significativa mayor longitud de línea, lo que implica una mayor inversión, así como un incremento de las molestias de obras y mayores efectos potenciales sobre el suelo y la vegetación circundante. Por otra parte, se localiza más próxima a núcleos de población e infraestructuras, con los efectos que puede suponer esto, tanto por las molestias a la población durante las obras, como por el impacto paisajístico. Asimismo, su coincidencia significativa con el yacimiento arqueológico “Los Granados”, puede conllevar complicaciones y efectos sobre el patrimonio. En estos factores es la peor de las tres alternativas, siendo la segunda peor en lo que respecta al número de ejemplares arbóreos afectados, y en la distancia a Espacios Naturales, a causa de su coincidencia con la IBA.
- **La alternativa 2 se descarta** tras la valoración, se localiza más próxima a los cauces de la zona e intersecciona con uno de ellos, afecta a un mayor número de ejemplares arbóreos, y se sitúa significativamente más próxima a Red Natura 2000 y a Espacios naturales. Estas áreas protegidas, tienen un carácter singular, y aunque no estuvieran directamente afectadas por las actuaciones, el riesgo de afección indirecta se eleva de forma acusada al situarse a escasa distancia.
- **La alternativa 3 queda seleccionada** tras el análisis multicriterio, puesto que presenta mejores comportamientos respecto a los distintos factores, y es por tanto la mejor alternativa.

### 3 IDENTIFICACIÓN, CARACTERIZACIÓN Y VALORACIÓN DE IMPACTOS

#### 3.1 ACCIONES GENERADORAS DE IMPACTOS

En base a la descripción del proyecto realizada, y a las actuaciones expuestas, se establecen y agrupan las acciones generadoras de impactos:

- Fase de construcción:
  - Desbroce y despeje.
  - Movimientos de tierras y excavaciones.
  - Instalaciones auxiliares.
  - Cimentaciones y colocación de cableado subterráneo.
  - Apertura de viales y colocación del cerramiento.
  - Instalación de estructuras apoyos, cableado aéreo y edificaciones.
  - Funcionamiento y tráfico de maquinaria.
  - Producción y gestión de residuos.
  - Presencia de personal de obra.

- Fase de construcción:
  - Presencia de las instalaciones.
  - Mantenimiento de las instalaciones.
  - Presencia de la línea aérea.
  - Producción y gestión de residuos.
  - Presencia de personal de mantenimiento.
- Fase de desmantelamiento:
  - Desmantelamiento de módulos, soportes, apoyos e instalaciones.
  - Desmantelamiento de obra civil.
  - Funcionamiento y tráfico de maquinaria.
  - Producción y gestión de residuos.
  - Presencia de personal de obra.
  - Restitución de terrenos.

### 3.2 FACTORES AMBIENTALES AFECTADOS

Con el objeto de valorar adecuadamente los efectos del proyecto sobre el medio, se han considerado los siguientes factores ambientales: Atmósfera, y niveles sonoros, Factores climáticos y cambio climático, Geología y geomorfología, Suelos y edafología, Hidrología, Hidrogeología, Vegetación, Fauna, Espacios protegidos, Usos del suelo, Paisaje, Infraestructuras, Patrimonio cultural y Vías Pecuarias, y Población.

### 3.3 IMPACTOS POTENCIALES POR ALTERNATIVAS

Posteriormente se procede al análisis de los potenciales impactos de cada una de las tres alternativas descritas detalladamente en el apartado 2 “Análisis de alternativas”, según la metodología del estudio.

Se exponen inicialmente las matrices de identificación de impactos de las tres alternativas, y de forma sucesiva las matrices de importancia, las matrices de magnitud, y las matrices de valoración de impactos de las tres alternativas. Finalmente se hace un análisis comparativo de cada una de las dos alternativas menos favorables, según el análisis multicriterio realizado en dicho apartado 2, con la alternativa seleccionada, en este caso, la Alternativa 3. De este modo se contrastan los resultados preliminares del estudio multicriterio de alternativas.

Según los datos directos, la Alternativa 3 sería la mejor, puesto que obtiene el menor número de impactos negativos totales, y el menor número de impactos de carácter Moderado. Asimismo, es la alternativa que menores valores máximos alcanza con sus impactos negativos más elevados.


Por todo ello, queda verificado el resultado obtenido anteriormente en el análisis multicriterio, y se descartan definitivamente las Alternativas 1 y 2, y en posteriores apartados solamente se estudiará y desarrollará la Alternativa 3, que resulta la alternativa seleccionada.

### 3.4 IMPACTOS DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA

#### 3.4.1 Impactos en fase de construcción


- Impactos sobre la atmósfera y el ambiente sonoro: Tendrá lugar la generación de polvo y partículas, la generación de gases y el incremento de los niveles sonoros. Todos estos impactos se valoran como compatibles, teniendo en cuenta la duración de las obras y la distancia a los núcleos urbanos, si se aplican las medidas preventivas habituales. También el impacto sobre los factores climáticos.
- Impactos sobre la geología y la geomorfología: Tendrá lugar la posible afección al Lugar de Interés Geológico “Yacimiento paleontológico de Moraleja de Enmedio”. No obstante, solamente podrían



	<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>  <b>Anexo 4: Resumen no técnico</b>	<b>CE-FV-ESP- PG133/PG134</b>	
		Rev 0	Hoja 13 de 25

producirse durante los movimientos de tierras para la construcción de la Subestación eléctrica. En cualquier caso, se tomarán las medidas preventivas correspondientes, que implicarán la realización de las actuaciones pertinentes, por paleontólogo especializado, que evitarán en todo caso su afección por la construcción de las instalaciones, por lo que el impacto se valora como compatible.

- Impactos sobre la edafología: Tendrá lugar la afección por la retirada de parte de los suelos de las parcelas que conforman las plantas solares, la línea soterrada, y la SET principalmente. Supondrá una pérdida del recurso suelo y del perfil edáfico en una amplia superficie, por lo que el impacto se valora como compatible. También existe un riesgo de derrame o vertido accidental, especialmente en la zona de instalaciones de obra, que se valora como compatible.
- Impactos sobre la hidrología y la hidrogeología: El diseño de las instalaciones proyectadas minimizará los efectos sobre la red de drenaje, que serán compatibles. Por otra parte el impacto derivado de la alteración de la calidad de las aguas superficiales, y subterráneas, si bien podrá existir, por riesgos de derrames o vertidos accidentales, teniendo en cuenta las características de la zona, será en todo caso, compatible.
- Impactos sobre la vegetación: Los principales impactos sobre la vegetación serán a consecuencia de las labores de desbroce de una gran superficie de cultivos herbáceos, y por los efectos sobre algunos pies de arbolado. Tanto por la tipología de áreas a desbrozar, como por el escaso número de ejemplares arbóreos afectados, el impacto se valora como compatible.
- Impactos sobre la fauna: A este respecto se estima que por una parte se producirán impactos sobre la composición y diversidad, las pautas ecológicas y las especies amenazadas o protegidas, derivados de la ejecución de las obras, si bien se valoran en todo caso como compatibles. Por otra parte, se producirá una alteración o eliminación de biotopos por la construcción de las instalaciones y la eliminación de las zonas de cultivos, que debido a la gran superficie del proyecto, se valora como impacto moderado.
- Impactos sobre ENPs: Teniendo en consideración la distancia a estos espacios, el impacto potencial se valora en todo caso como compatible.
- Impactos sobre el paisaje: Se producirán diversas afecciones sobre el paisaje de la zona, específicamente sobre su calidad y naturalidad, así como sobre la percepción visual del mismo por los observadores presentes en el ámbito de estudio. Si bien, tendrán una duración temporal, y teniendo en cuenta el medio receptor, se valora en todo caso como compatible.
- Impactos sobre la socioeconomía: Se estima que se podrán producir efectos sobre las infraestructuras y sobre la salud humana, derivados de la ejecución de las obras, si bien, la distancia a zonas habitadas y la capacidad de acogida de las infraestructuras presentes, hacen que se valoren como compatibles. También tendrán lugar efectos positivos sobre el empleo, el desarrollo económico y la calidad de vida, por la contratación de personal, y efectos derivados de la actividad.
- Impactos sobre el patrimonio cultural y las vías pecuarias: La ejecución de las obras podrá generar impactos sobre yacimientos arqueológicos, si bien se están realizando trabajos de caracterización arqueológica y se llevarán a cabo prospecciones arqueológicas que minimizarán el riesgo de afección, por lo que el impacto se valora como compatible. Respecto a las vías pecuarias, dado que hay algunas colindantes a los vallados de las instalaciones, que coinciden con caminos públicos, durante la ejecución de las obras, sí que se verán afectadas por el incremento en el tránsito de vehículos y el ruido y polvo generados durante las obras, si bien el impacto será compatible.

	<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>  <b>Anexo 4: Resumen no técnico</b>	<b>CE-FV-ESP- PG133/PG134</b>	
		Rev 0	Hoja 14 de 25

### 3.4.2 Impactos en fase de explotación


- Impactos sobre la atmósfera y el ambiente sonoro: No se prevén impactos por estos factores, salvo el impacto estimado por la contaminación lumínica, dado que las plantas no estarán iluminadas de forma continua por la noche, se valora como compatible.
- Impactos sobre los factores climáticos: Solamente se prevé un impacto positivo por la generación de energía eléctrica a partir de luz solar.
- Impactos sobre la geología y la geomorfología: No se identifican.
- Impactos sobre la edafología, la hidrología y la hidrogeología: Para estos tres factores, solamente se identifican impactos potenciales, por el riesgo de derrame o vertido accidental, que se valora como compatible.
- Impactos sobre la vegetación: Dado que se emplearán medios mecánicos o ganaderos para el desbroce, los impactos se estiman como no significativos.
- Impactos sobre la fauna: Los principales efectos sobre la fauna se deberán, por una parte a la pérdida de una amplia superficie de biotopos por la presencia de las instalaciones, así como por el riesgo de colisión con el tendido eléctrico de nueva instalación. Valorándose en ambos casos como compatibles, al tener en consideración que la práctica totalidad de la línea de evacuación será soterrada. También se estiman impactos por molestias a la fauna y por riesgo de electrocución, aunque teniendo en cuenta las características de las actuaciones y del medio receptor, se valoran como compatibles.
- Impactos sobre ENPs: Teniendo en consideración la distancia a estos espacios, el impacto potencial se valora en todo caso como compatible.
- Impactos sobre el paisaje: Se producirá un impacto por la presencia de las instalaciones en el territorio. Si bien se trata de un impacto de considerable extensión, el estado actual del paisaje en la zona, con numerosas infraestructuras, polígonos industriales, vertederos y áreas urbanizadas reducirá considerablemente su magnitud. No obstante, debido al elevado número de observadores potenciales, así, se valora el impacto como moderado.
- Impactos sobre la socioeconomía: Se estiman impactos principalmente por la modificación en los usos del suelo, así como por la presencia de instalaciones, para la población circundante, en ambos casos compatibles. Sobre el empleo y el desarrollo económico, tendrá ligeros efectos positivos, y sobre la salud, el impacto será no significativo.
- Impactos sobre el patrimonio cultural y las vías pecuarias: No se prevén impactos sobre el patrimonio cultural. Respecto a las vías pecuarias, aunque pueden verse afectadas por el incremento en el tránsito de vehículos para el mantenimiento, el impacto será compatible.

### 3.4.3 Impactos en fase de desmantelamiento

Los impactos durante la fase de desmantelamiento serán similares a los de la fase de construcción, con la salvedad de que tras la restitución de los terrenos afectados a sus condiciones previas al proyecto, se producirán efectos positivos sobre la vegetación, la fauna, y el paisaje fundamentalmente.

## 4 REPERCUSIONES EN LA RED NATURA 2000

El espacio Red Natura más próximo, es el LIC/ZEC “Cuenca del río Guadarrama” (código ES3110005), que en su punto más próximo a cualquiera de las instalaciones, se localiza a una distancia aproximada de 200 m de la Línea Soterrada de Alta Tensión, en su tramo más próximo a la subestación eléctrica, al oeste del área de actuación. Quedando las plantas solares y la mayor parte del trazado de la línea, situadas a varios

	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL		CE-FV-ESP- PG133/PG134
	Anexo 4: Resumen no técnico		Rev 0      Hoja 15 de 25

kilómetros de cualquier espacio Red Natura 2000. Por todo ello, se puede concluir que debido a la distancia, no se producirán afecciones de ningún tipo a los espacios Red Natura 2000, por lo que no es preciso realizar un estudio específico de afecciones al efecto.

## 5 ESTUDIO DE EFECTOS SINÉRGICOS Y ACUMULATIVOS

Se ha elaborado un Estudio de Efectos sinérgicos y acumulativos, que se adjunta al Estudio Ambiental Estratégico como Anexo 10, y en el que se ha obtenido la siguiente conclusión.

Una vez analizados los elementos a implantar en el territorio, así como el estado actual del ámbito de estudio y las infraestructuras presentes que puedan ser similares a las proyectadas y que puedan generar efectos sinérgicos o acumulativos se puede constatar que no existirán efectos acumulativos o sinérgicos significativos sobre los distintos factores, y que estos impactos serán compatibles con el medio

## 6 PLANIFICACIÓN CONCURRENTE

El Plan Especial de Infraestructuras propuesto concurre con un conjunto de instrumentos de planificación territorial desarrollados por las distintas administraciones públicas en el ámbito de sus competencias. Por ello, en este apartado se ha realizado una evaluación de la interacción que se puede producir entre los objetivos y los probables efectos de las acciones de cada uno de los planes o estrategias sectoriales con el propio planeamiento estratégico propuesto.

De este análisis se ha podido concluir que el Plan Especial propuesto no contravendrá las especificaciones de la planificación concurrente existente en el ámbito de estudio, y que será compatible con la misma.

## 7 MEDIDAS PREVENTIVAS, CORRECTORAS Y COMPENSATORIAS

### 7.1 MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS

#### 7.1.1 Fases de construcción y desmantelamiento

1. Humedecer previamente las zonas afectadas por los movimientos de tierra, así como las zonas de acopio de materiales y riego de viales de salida o entrada de vehículos en la obra, zonas de instalaciones y parques de maquinaria.
2. Se colocarán elementos de protección, como pantallas, que minimicen las afecciones por ruido y emisiones de polvo sobre las zonas habitadas próximas. Específicamente se colocarán pantallas acústicas, del tipo de vallas metálicas de chapa continua.
3. Los vehículos que transporten áridos u otro tipo de material polvoriento deberán ir provistos de lonas o cerramientos retráctiles, en la caja o volquete, para evitar derrames o voladuras.
4. Se reducirá la altura de descarga, para minimizar la emisión de polvo.
5. Se evitará la descarga de materiales de relleno en momentos adversos en cuanto a la climatología y los vientos reinantes (> 40 km/h).
6. Se procurará que los acopios no alcancen alturas elevadas, y se ejecuten de forma adecuada.
7. Para prevenir las emisiones acústicas, se deberán mantener en óptimas condiciones los sistemas de escape de los vehículos dotados de motor de explosión.
8. La maquinaria de obra estará homologada según la normativa de aplicación, relativa a las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre.
9. La maquinaria y camiones empleados en los distintos trabajos de la obra deberán haber pasado las correspondientes y obligatorias inspecciones técnicas (ITV).
10. La velocidad de circulación de camiones y maquinaria entrando o saliendo de la obra será inferior a los

- 30 km/h, siempre que circulen por pistas de tierra.
11. Cuando no estén en funcionamiento, las máquinas permanecerán con el motor apagado, salvo que los intervalos de tiempo entre trabajos sean muy cortos.
  12. Se diseñarán medidas de prevención de vertidos accidentales y derrames de combustibles, aceites y otras sustancias contaminantes mediante el establecimiento de un protocolo de actuaciones en caso de producirse vertidos accidentales.
  13. La maquinaria de obra se revisará periódicamente para evitar derramamiento de lubricantes o combustibles, realizando para ello las labores de mantenimiento en talleres autorizados (siempre que sea posible), evitando, de esta forma, la potencial contaminación del suelo y las aguas subterráneas.
  14. En caso de que no sea posible realizar el mantenimiento de la maquinaria en talleres externos, se realizará una gestión adecuada de aceites usados, anticongelante, baterías de plomo y otros residuos peligrosos procedentes de dichas operaciones, con arreglo a lo dispuesto en la normativa ambiental.
  15. De forma previa al inicio de las obras, se realizará un correcto replanteo de las instalaciones de la planta fotovoltaica e instalaciones auxiliares.
  16. Jalonamiento perimetral previo de toda la zona de obra y de los elementos auxiliares temporales como almacenes de materiales, zonas de acopio, parque de maquinaria, etc.
  17. Se aprovecharán al máximo los suelos fértiles extraídos en tareas de desbroce y serán trasladados posteriormente a zonas potencialmente mejorables (plataformas, zanjas, ...). Dichas tareas de traslado se realizarán sin alterar los horizontes del suelo.
  18. Se respetará en lo posible la orografía natural del terreno, procediendo a la retirada de la capa de tierra vegetal, para su acopio y reextensión, tras la finalización de las obras.
  19. Los acopios de tierra vegetal deberán ser reutilizados lo antes posible. En caso de que los períodos de almacenamiento deban alargarse, los acopios deberán conservarse en perfecto estado.
  20. En la apertura de zanjas para la conexión de líneas subterráneas, se procederá a la mayor brevedad a la instalación del tramo de línea y relleno de la misma.
  21. Se evitará, en la medida de lo posible, la realización de movimientos de maquinaria en épocas de fuertes lluvias.
  22. Si durante el movimiento de tierras de las obras de construcción de la planta apareciese cualquier tipo de residuo en el suelo, ya sean domésticos, de construcción y demolición o de cualquier otra naturaleza, deberá procederse a su retirada inmediata y a su entrega a gestor autorizado.
  23. Se designarán zonas exclusivas para el depósito temporal de los residuos hasta su recogida por un gestor autorizado y estarán identificados según su código LER y protegidos de las condiciones climatológicas. En caso necesario se instalarán depósitos de doble pared o, en su defecto, cubeto de retención para evitar derrames en caso de rotura.
  24. Seguimiento paleontológico en obra: Se va a realizar un Control y seguimiento paleontológico por parte de técnico cualificado, durante todos los movimientos de tierra en cotas bajo rasante natural que conlleve la ejecución del proyecto de referencia, en el área de la LSAT y la SET Promotores Moraleja 400/132 kV, coincidente con el LIG "Yacimiento paleontológico de Moraleja de Enmedio" (TM031). El control arqueológico será permanente y a pie de obra.
  25. La capa de tierra vegetal acopiada será utilizada en la restitución de las áreas degradadas. En las zonas en las que no exista un acopio de tierra vegetal se aportará otra de igual calidad.
  26. En el caso de que las medidas preventivas no hayan dado resultado y pudiera ocurrir algún accidente y provocar la contaminación del suelo, se informará de inmediato al órgano competente. Si fuera necesario y en aplicación del Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados, se iniciarán los trámites relacionados con la identificación del suelo potencialmente contaminado, el análisis de riesgos y su adecuada gestión.
  27. Al finalizarse las obras, se efectuará la retirada del material no utilizado, así como de los residuos generados, y se restituirán los terrenos destinados a instalaciones temporales, que no sean necesarios para el mantenimiento de la planta.
  28. En el diseño de la infraestructura viaria se prestará especial atención a los estudios hidrológicos.



29. Se realizará un Anexo de Ampliación del análisis de los efectos potenciales y sinérgicos sobre la salud, en el que se incluirá un inventario y cartografía, de las zonas de abastecimiento que resulten interceptadas por el proyecto y se describirán eventuales medidas de prevención y corrección adicionales a las ya planteadas en el presente anexo, en el caso de ser necesarias. Además, se notificará el inicio de las obras al Gestor de la red de abastecimiento.
30. Se adoptarán medidas de prevención de vertidos accidentales y arrastres de sedimentos a la red de drenaje mediante la ubicación de acopios, sustancias potencialmente contaminantes e instalaciones auxiliares de obra, lejos de acuíferos y zonas de alta permeabilidad. Se respetará un mínimo de 50 metros respecto a los cursos de agua.
31. Los acopios de materiales se ubicarán de tal forma que se impida cualquier vertido directo o indirecto. Se respetará un mínimo de 50 metros respecto a los cursos de agua.
32. Se tendrá especial cuidado para no afectar a balsas, depósitos de agua o puntos de abastecimiento de agua existentes en la zona.
33. Se garantizará que durante la ejecución de las obras no caen accidentalmente escombros o cualquier tipo de residuos a los cauces y zonas húmedas. Si accidentalmente, esto ocurriera, se procederá a su inmediata retirada y gestión por gestor autorizado.
34. Se deberá garantizar el mantenimiento de la red fluvial actual, minimizando las alteraciones de caudal durante la ejecución de las obras, y sin que se produzca variación entre el régimen de caudales anterior y posterior a la ejecución.
35. En caso de detectarse riesgo de afección al dominio público hidráulico, deberán instalarse las oportunas barreras de retención de sedimentos, balsas de decantación, zanjas de infiltración u otros dispositivos análogos con objeto de evitar el arrastre de tierras.
36. El proyecto constructivo ha considerado en su diseño la red hidrográfica, minimizando la afección al trazado de cauces y barrancos públicos y sus zonas de servidumbre, teniendo en cuenta su dinámica natural y su torrencialidad. En el paso de todos los cursos de agua y vaguadas por los caminos y viales que puedan verse afectados, se deberán respetar sus capacidades hidráulicas.
37. El parque de maquinaria y las instalaciones auxiliares se ubicarán en zonas donde las aguas superficiales no se vayan a ver afectadas. Para ello se controlará la escorrentía superficial que se origine en esta área mediante la construcción de un drenaje alrededor del terreno ocupado, destinado a albergar estas instalaciones. El drenaje tendrá que ir conectado a una balsa de sedimentación. Las instalaciones auxiliares de obra cuyo funcionamiento pueda suponer un riesgo de vertido a cauces o zonas húmedas, se ubicarán fuera de las zonas de policía de cauces, y a más de 50 metros de distancia de éstos.
38. El suministro de agua para la obra se realizará mediante un depósito que se recargará por camión cisterna.
39. Se mantendrá toda la red de vaguadas y arroyos estacionales o permanentes con una zona de reserva, mayor de 20 m a cada lado, para recibir y encauzar las escorrentías y evacuar eventuales inundaciones.
40. Los cruzamientos de las líneas eléctricas con ríos y arroyos serán realizados sin apertura de zanjas.
41. Se establecerán áreas específicas acondicionadas, delimitadas e impermeables para las actividades que puedan causar más riesgo de contaminación del agua.
42. Se procurará que las excavaciones no afecten a los niveles freáticos, así como también se tendrá especial cuidado para no afectar a la zona de recarga de acuíferos.
43. El agua empleada para reducir las emisiones de polvo y para la limpieza de los paneles solares no contendrá aditivo o detergente alguno.
44. Se solicitará la autorización preceptiva para los cruces de la línea de evacuación, sobre Dominio Público Hidráulico.
45. No se ubicarán en la zona de Dominio Público Hidráulico, instalaciones destinadas albergar personas, aunque sea con carácter provisional o temporal, en ningún caso.
46. Se solicitará la autorización preceptiva toda actuación que se vaya a realizar en la zona de policía de cualquier cauce público, definida por 100 m de anchura medidas horizontalmente y a partir del cauce.
47. En el caso de que se fuera a producir cualquier vertido a aguas superficiales o subterránea se obtendrá previamente la correspondiente autorización de vertido.


48. No se realizará el lavado de maquinaria o su mantenimiento y repostaje en zonas distintas a las que se designen al efecto para realizar este tipo de operaciones. En caso de realizarse el lavado de maquinaria en las instalaciones auxiliares del proyecto, el lavadero de maquinaria estará constituido por solera de hormigón, y dispondrá de balsa de sedimentación asociada.
49. Una vez terminadas las obras, los lodos procedentes de la balsa de sedimentación o el material de absorción de los derrames de aceites y combustibles se gestionarán conforme a la legislación vigente acerca de residuos peligrosos, y tanto la balsa de sedimentación, como el lavadero o como la zona de cambio de aceite deberán ser desmantelados.
50. Se considerará que las soluciones constructivas y materiales que se empleen en los cerramientos no interrumpan el libre discurrir de las aguas pluviales hacia sus cauces, alteren el propio cauce o favorezcan la erosión o arrastre de tierras.
51. Elaboración de un Plan de Emergencia de Gestión y Actuación.
52. En caso de proximidad de alguno de los elementos que conforman la planta a alguna zona protegida o especialmente sensible, o a la red de abastecimiento, se maximizarán las medidas de jalonamiento y señalización de ésta, de forma que se garantice la no afección a las mismas.
53. Para la selección de la alternativa ambientalmente más viable para la planta, la LSAT y la SET, se han considerado como criterios de exclusión el solapamiento de las infraestructuras con espacios de la Red Natura 2000, Espacios Naturales Protegidos, Montes de Utilidad Pública, etc.
54. Se garantizará la funcionalidad de la Red de Corredores ecológicos de la Comunidad de Madrid, que no podrán quedar bloqueados.
55. Se procurará aprovechar al máximo la red de caminos y vías existentes, a fin de evitar la apertura de nuevas vías que supongan la consiguiente eliminación de la cubierta vegetal. No se permitirá el tránsito de maquinaria fuera de los límites establecidos como zonas de actuación.
56. Con el fin de proteger la vegetación natural de la zona de actuación, se procederá a la colocación de señales de balizamiento en las superficies de ocupación, con el fin de delimitar el área de actuación y evitar exceder la cantidad de terreno afectado, para evitar afecciones innecesarias a la vegetación colindante, especialmente hábitats de interés y zonas arboladas.
57. Para la eliminación o cualquier actuación sobre vegetación arbórea, se solicitará la preceptiva autorización del órgano competente, debiéndose atender al condicionado que establezca.
58. En caso de producirse descuajes o daños sobre el ramaje de la vegetación a preservar, deberá realizarse la poda correcta de las ramas dañadas y aplicar después pastas cicatrizantes en caso de ser de consideración, evitando así la entrada de elementos patógenos y humedad.
59. Se deberán respetar, en la medida de lo posible, los ejemplares y rodales sobresalientes de vegetación natural presentes en todo el ámbito del proyecto, retranqueándose si fuera posible y necesario los emplazamientos originales para salvaguardarlos.
60. El material procedente del desbroce de la vegetación que ocupa el área de actuación se recogerá y gestionará por gestor autorizado. En caso de resultar oportuna la quema de estos residuos, se solicitará autorización previa al Órgano Competente.
61. Se elaborará un plan de autoprotección contra incendios y un proyecto de emergencia de actuación en caso de incendio en colaboración con el Servicio de Protección Civil.
62. Durante las labores de cualquier actividad que implique un riesgo de provocar incendios, se habilitarán los medios necesarios para evitar la propagación del fuego.
63. Se preservarán las isletas y linderos de vegetación natural existentes en el interior de la zona de actuación, como reservorios de biodiversidad y posibles focos de revegetación de la zona. Se mantendrá la vegetación natural en los márgenes de la planta solar y calles intermedias entre filas de paneles.
64. Se evitará la aplicación de herbicidas para realizar el control de la vegetación. Se realizará la gestión de la vegetación mediante desbrozadora o por pastoreo, priorizando siempre que sea posible, el pastoreo.
65. Los hábitats naturales no deberán ser afectados por las obras del proyecto (en especial los Hábitats de Interés Comunitario).
66. La primera medida preventiva adoptada se ha desarrollado en la fase de proyecto y ha consistido en la

- selección para la ejecución del proyecto de una zona en la que prácticamente no existe vegetación arbórea ni arbustiva.
67. Se realiza una propuesta de restauración vegetal de los terrenos afectados temporalmente por las obras, con el doble objetivo de recuperar la vegetación en estas zonas ocupadas y conseguir reducir el impacto paisajístico de las instalaciones proyectadas.
  68. Se procurará, siempre que sea posible, realizar el inicio de las obras fuera de los períodos de reproducción y cría de las especies sensibles.
  69. En la medida de lo posible, se evitará la apertura de nuevos viales de acceso dando preferencia al uso de los existentes, lo que contribuirá a minimizar las posibles molestias y a evitar la alteración y/o deterioro del hábitat de este factor.
  70. Se valorará la posibilidad de colocar elementos de señalización que adviertan de la presencia de determinadas especies sensibles en el entorno de la obra. Por ejemplo, referidos al grupo de los reptiles o anfibios.
  71. Las zanjas que no hayan sido cerradas diariamente, deberán contar con sistemas de escape para posibles ejemplares de fauna que pudieran quedar atrapados.
  72. Si durante la fase de obra, se detectara nidificación de alguna especie con interés conservacionista, se comunicará inmediatamente al Órgano Competente.
  73. El cerramiento cumplirá las características pertinentes para no impedir la circulación de fauna, establecidas en el IDAA.
  74. El vallado estará adaptado para evitar colisiones de avifauna, mediante elementos de alta visibilidad y pantallas vegetales.
  75. Se establecerá una limitación de velocidad de circulación de vehículos en 30 Km/h. En caso de producirse atropellos de especies protegidas, se comunicará inmediatamente al Órgano Ambiental, sin proceder a recoger los restos, salvo indicación expresa en otro sentido.
  76. Las obras de drenaje de viales y caminos deben contar, al menos, con una rampa de obra en el interior para permitir la salida de anfibios, reptiles y otros animales de pequeña talla.
  77. Se evitarán los trabajos nocturnos durante la construcción para evitar atropellos y accidentes de la fauna salvaje con vehículos como consecuencia de deslumbramientos.
  78. En toda la longitud de la línea eléctrica denominada LAT 400 kV SET Promotores Moraleja – SET Moraleja REE, de 160 m de longitud, se aplicarán las medidas establecidas por el Real Decreto 1432/2008, de 29 de agosto, por el que se establecen medidas para la protección de la avifauna contra la colisión y la electrocución en líneas eléctricas de alta tensión.
  79. Se realizará una prospección de fauna previa a las obras, para identificar posibles nidos de avifauna que haya podido nidificar en el terreno.
  80. Se realizará un seguimiento ambiental por un técnico especialista que velará por el cumplimiento de las medidas preventivas y correctoras, así como la prevención de las molestias y afecciones a la fauna.
  81. Durante las fases de obra y explotación, el personal de la planta prestará especial atención a la aparición de vertebrados heridos. En caso de producirse este hecho se notificará.
  82. Si en el transcurso de las obras aparecieran restos históricos, arqueológicos o paleontológicos, deberá comunicarse inmediatamente al organismo competente. Todos los trabajos de índole patrimonial serán dirigidos por técnico competente en la materia (arqueólogo).
  83. Se deberá garantizar el mantenimiento de las características de las vías pecuarias afectadas por el proyecto, en su caso, y dar continuidad al tránsito ganadero y su itinerario, así como los demás usos compatibles y complementarios con aquel.
  84. Las Vías Pecuarias se corresponden con terrenos de Dominio Público y deben preservarse íntegramente de acuerdo con su legislación sectorial, admitiéndose su adecuación para permitir los usos compatibles y complementarios con la vía pecuaria, así como su integración en el entorno.
  85. No se emplearán las vías pecuarias como zona de acopio ni para la ubicación de instalaciones auxiliares.
  86. En cuanto a los cruzamientos y paralelismos de elementos patrimoniales, por la línea de evacuación, se deberán tramitar las solicitudes de autorización correspondientes ante los organismos con competencia en esta materia (acceso definitivo, cruces aéreos, cambios de uso en zona de protección,

- etc.).
87. En todo momento se garantizará el respeto al libre uso de los caminos públicos.
  88. Todos los trabajos de índole patrimonial serán dirigidos por técnico competente en la materia (arqueólogo), quien, en su caso, gestionará las posibles incidencias en materia patrimonial.
  89. Se adoptarán las medidas que se deriven de la resolución sobre el impacto cultural que emita el órgano competente sobre este proyecto.
  90. En lo que respecta a las vías pecuarias situadas en el entorno de las plantas solares y en el trazado de la LAAT, en el caso de que vayan a utilizarse, ya sea en fase de obra o en fase de explotación, temporal o permanente, previamente se solicitarán los permisos oportunos, no pudiendo ser afectadas, hasta la obtención de los mismos.
  91. Se ha realizado un estudio de afección al patrimonio cultural, que se incluye como anexo 7 al presente documento. Se llevarán a cabo las actuaciones que se determinan en el estudio.
  92. Se llevará a cabo el control arqueológico por un arqueólogo en las obras de remoción de tierras necesarias para la ejecución del proyecto constructivo de la planta solar fotovoltaica, y si aparecieran restos de valor cultural, se paralizarán inmediatamente los trabajos afectados y se comunicará a la autoridad en patrimonio cultural.
  93. Se informará al personal para que mantenga en buenas condiciones de limpieza todas las zonas de la planta, tanto durante la construcción como durante la explotación del proyecto, con el objeto de minimizar el impacto visual y la aparición de vertidos incontrolados.
  94. En la medida de lo posible, se utilizarán materiales propios de la zona y la aplicación de colores similares a los del fondo visual. Los nuevos elementos construidos se adecuarán, preferentemente, a la arquitectura tradicional de los municipios del entorno.
  95. Las construcciones temporales de obra se ubicarán, en la medida de lo posible, en zonas que reduzcan su impacto visual, como, por ejemplo, en las proximidades de la subestación eléctrica, alejadas de zonas altas, etc.
  96. Se reducirán al mínimo indispensable los movimientos de tierra para minimizar el impacto visual y paisajístico.
  97. Preferiblemente, la zorra utilizada en los viales de acceso tendrá unas características tales que no existan diferencias apreciables de color entre los viales existentes y los de nueva construcción.
  98. Se dismantelarán y restaurarán todas aquellas superficies no necesarias para la fase de funcionamiento, tales como acopios, vertederos, instalaciones auxiliares o viales temporales.
  99. Una vez finalizada la obra, se realizará una inspección visual de la zona en la que se determinará la necesidad de retirada algún elemento sobrante.
  100. De forma previa al inicio de la obra, se presentará en el Órgano Ambiental un plan de restauración detallado a nivel de proyecto y que incluya las medidas establecidas en la DIA, para su autorización por el Órgano competente.
  101. En la fase de obra, se valorará la posibilidad de emplear las tierras sobrantes en caballones perimetrales para la ocultación de las instalaciones, si fuera técnicamente viable y compatible con el funcionamiento de las instalaciones.
  102. Durante la obra y toda la vida útil del proyecto, deberá cumplirse lo establecido en la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, y/o lo establecido en sus posteriores modificaciones, en especial lo relacionado con el almacenamiento y gestión de los residuos generados, así como con las obligaciones del productor de residuos.
  103. Los aceites usados procedentes de la maquinaria empleada en las obras serán almacenados correctamente en depósitos herméticos y entregados a gestores de residuos autorizados. Estos depósitos deberán permanecer en áreas habilitadas a tal efecto, siempre sobre suelo impermeable y a cubierto. Se evitará realizar cambios de aceite, filtros y baterías a pie de obra; en caso necesario, se realizará en las zonas habilitadas, procediendo al almacenamiento correcto de los productos y residuos que se generen.
  104. Se deberá disponer en obra de sacos de sepiolita, absorbente vegetal ignífugo o similar, para el control y recogida de posibles derrames de aceite.



105. Se prohibirá el vertido incontrolado y acumulación de estériles de construcción. Estos restos deberán ser llevados a vertedero controlado o entregados a un gestor autorizado.
106. Se deberán instalar paneles informativos relativos a la situación de los contenedores de residuos conteniendo además otras medidas ambientales a tener en cuenta.
107. Se dispondrá de un espacio destinado a parque de maquinaria, que contará con el adecuado tratamiento superficial, a fin de garantizar la retención de los posibles derrames y fugas de combustibles, aceites y otros productos peligrosos durante las tareas de mantenimiento y reparación.
108. Cada uno de los proyectos de las instalaciones recoge un anexo específico en el que se establece la gestión de residuos prevista para la fase de obras del mismo.
109. Cada uno de los proyectos de las instalaciones incluye un anexo específico en el que se recoge la descripción del punto limpio previsto para la obra. En el apartado 2.3.1 del presente documento, se muestra su ubicación.
110. El suelo de la zona de almacenamiento de residuos y sustancias peligrosas, estará impermeabilizado, asegurando que se eviten pérdidas por desbordamiento.
111. Una vez terminadas las obras, los lodos procedentes de la balsa de sedimentación o el material de absorción de los derrames de aceites y combustibles se gestionarán conforme a la legislación vigente acerca de residuos peligrosos, y tanto la balsa de sedimentación, como el lavadero o como la zona de cambio de aceite deberán ser desmantelados.
112. En caso de cualquier incidencia, como derrame accidental de combustibles o lubricantes, se actuará de forma que se restaure el suelo afectado.
113. Antes del inicio de las obras, se llevará a cabo un estudio sobre la exposición a campos electromagnéticos sobre la población, que podrían generar las infraestructuras del proyecto, tanto las PSFs Cruz y La Vega como las infraestructuras de evacuación, teniendo en cuenta los efectos sinérgicos de otras instalaciones.
114. Se vigilará el cumplimiento de todas las normas que durante las obras puedan afectar al Planeamiento Urbanístico ajustándose a lo dispuesto por las correspondientes administraciones al respecto.
115. Se elaborará y se aplicará un Plan de Gestión de Plagas durante la fase de ejecución de las obras.
116. Limitar trabajos en zonas próximas a viviendas a los días laborables y horario diurno, en la medida de lo posible.
117. Alejamiento de elementos generadores de ruido de los núcleos residenciales más próximos.
118. Todo el personal implicado deberá cumplir con las prescripciones de la legislación aplicable en materia de Prevención de Riesgos Laborales.
119. Se potenciará al máximo la subcontratación de empresas industriales y de construcción de la zona afectada, como medida de desarrollo de la economía de la comarca, excepto en aquellos casos que se requiera cierta especialización y esta no exista en el ámbito de la planta.
120. Se procurará que los transportes por carretera se realicen en las horas de menor intensidad de tráfico habitual; en todo caso, tendrán que cumplirse las normas establecidas para los transportes especiales por carretera.
121. En todo momento se garantizará el respeto al libre uso de los caminos públicos.
122. Las obras se realizarán en el menor tiempo posible, con el fin de paliar las molestias a la población y al tráfico de las carreteras de la zona.
123. Se señalizarán adecuadamente la salida de camiones o maquinaria de las obras y se dotará, en caso necesario, de elementos que permitan la limpieza de polvo y barro de estos antes de su salida a las vías públicas.
124. Cuando los accesos atraviesen fincas valladas que son retiradas al abrir los mismos, se deberán instalar vallas provisionales que impidan el paso de los animales. Estas deberán ser cerradas además de forma inmediata tras el paso del personal.
125. El cerramiento deberá dejar libres en su totalidad y permitiendo el paso de: los caminos de uso público, el dominio público pecuario, el dominio público hidráulico.
126. Durante las obras, se colocarán elementos de protección, como pantallas, que minimicen las afecciones

	<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>  <b>Anexo 4: Resumen no técnico</b>	<b>CE-FV-ESP- PG133/PG134</b>	
		Rev 0	Hoja 22 de 25


por ruido y emisiones de polvo sobre las zonas habitadas próximas.

127. En el caso de deterioro de carreteras, caminos o cualquier otra infraestructura o instalación preexistente debido a las labores de construcción de la planta, deberán restituirse a su calidad y niveles previos al inicio de las obras.

128. El coste económico de las medidas correctoras que figuran en el Estudio de Impacto Ambiental, se incorporará al proyecto de obra. El importe total es de **366.341,57 €, para la construcción y el primer año de funcionamiento**, tal y como se recoge en el apartado 2.12 del Estudio ambiental estratégico.

#### 7.1.2 Fase de explotación

1. Se evitará quemar cualquier residuo en el propio emplazamiento, en especial aquellos materiales cuya combustión genere partículas contaminantes (aceites usados, plásticos, etc.).
2. En caso de que sea precisa la quema de restos de desbroce, se deberá contar con la autorización pertinente y extremar las precauciones en materia de prevención de incendios.
3. Será de obligado cumplimiento seguir la reglamentación sobre la Inspección Técnica de Vehículos (I.T.V.) establecida por la Dirección General de Tráfico.
4. El acceso a las cámaras de empalme de la línea soterrada de evacuación para su mantenimiento se hará a través de los caminos existentes, evitando fenómenos de erosión derivados de la circulación de vehículos y maquinaria fuera de pista.
5. Para el acceso a las plantas fotovoltaicas durante esta fase serán utilizados de forma exclusiva los viales habilitados para tal efecto, no realizando desplazamientos por zonas no destinadas para tal uso.
6. Todos los elementos que contengan aceite o/y otras sustancias contaminantes y que posean riesgo de vertido, estarán dotados de sistemas de recogida, como es el caso de los transformadores de la subestación eléctrica. Se construirá un foso de recogida de aceite bajo los transformadores ubicados en las subestaciones transformadoras.
7. En caso de observar deterioro de la red viaria como consecuencia del tráfico inducido por el proyecto, se procederá a la restitución de viales, infraestructuras o cualquier otra servidumbre afectada.
8. Durante toda la vida útil del proyecto se tomarán las medidas adecuadas para garantizar que no se producen afecciones a los espacios protegidos que puedan existir en las proximidades del proyecto.
9. Se evitará la aplicación de herbicidas para realizar el control de la vegetación. Se realizará la gestión de la vegetación mediante desbrozadora o por pastoreo, priorizando siempre que sea posible, el pastoreo.
10. Los hábitats naturales no deberán ser afectados por el funcionamiento del proyecto (en especial los Hábitats de Interés Comunitario).
11. En lo relativo a impactos que generan molestias por ruido y presencia de la maquinaria, serán las medidas incluidas en el propio estudio ambiental estratégico las que reducirán este impacto, siendo medidas tales como el control del reglaje de la maquinaria, riego para evitar emisiones de polvo, circulación por los caminos autorizados, horarios de trabajo, etc.
12. Limitación de acceso de vehículos de motor a las pistas.
13. Se realizará un seguimiento de las afecciones a la avifauna por el funcionamiento de la planta y sus infraestructuras asociadas (líneas eléctricas aéreas, en especial), que se aplicará durante todo el periodo de funcionamiento de la instalación y deberá consensuarse con la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales de la Comunidad de Madrid.
14. Se evitará la iluminación de la planta y del resto de instalaciones, siempre que sea posible.
15. Se continuarán aplicando las medidas de protección relativas a la gestión y almacenamiento de residuos indicadas para la fase de construcción, en este caso para los residuos generados durante esta fase del proyecto.
16. Los residuos producidos durante la fase de funcionamiento de las instalaciones se almacenarán en un lugar habilitado para este fin (punto limpio).
17. Se adoptarán todas las medidas que sean necesarias para garantizar unos niveles de exposición continuada en viviendas aisladas y centros educativos inferiores a 0,4 µT de campo magnético.

	<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>  <b>Anexo 4: Resumen no técnico</b>	<b>CE-FV-ESP- PG133/PG134</b>	
		Rev 0	Hoja 23 de 25


18. Se adoptarán todas las medidas que sean necesarias para garantizar unos niveles de exposición acústica que cumplan con la normativa estatal, autonómica y, en su caso, municipal en relación a este factor.

### 7.1.3 Fase de desmantelamiento

1. De forma previa al final de la vida útil del proyecto, se redactará un Plan de desmantelamiento, que incluirá la restauración de las áreas ocupadas por el proyecto, con el objeto de recuperar la situación preoperacional de la zona ocupada por la instalación.
2. De forma previa al cese del funcionamiento de la planta, se presentará al Órgano Ambiental para su aprobación, un proyecto de restauración y revegetación, con el objeto de recuperar la situación preoperacional de la zona ocupada por la instalación.
3. Durante las obras de desmantelamiento, se realizará un seguimiento ambiental por un técnico especialista que velará por el cumplimiento de las medidas preventivas y correctoras, así como la prevención de las molestias y afecciones a la fauna.
4. En la fase de desmantelamiento de la planta se guardarán las mismas prescripciones que para la fase de obra y, en cualquier caso, de detectarse algún hallazgo o alguna afección a un elemento patrimonial, se tomarán las preceptivas medidas preventivas y correctoras y se comunicará al Órgano Competente.
5. Al finalizar la actividad se deberá dejar el terreno en su estado original, desmantelando y retirando todos los elementos constituyentes de la planta fotovoltaica, demoliendo adecuadamente las instalaciones y retirando todos los escombros a vertedero autorizado.

## 7.2 MEDIDAS COMPENSATORIAS

1. Se mantendrán zonas de acceso restringido para la plantación y mantenimiento de especies protegidas en el interior de las instalaciones (micro-reservorios) con una superficie mínima de al menos el 10% de la superficie afectada.
2. Creación de charcas. Con el fin de compensar las pérdidas de las pequeñas charcas temporales de origen endorreico que se ubican en el interior algunas de las parcelas incluidas en el proyecto, se habilitarán un total de seis charcas que servirán además como puntos de agua y bebederos de fauna silvestre, que se mantendrán con agua durante todo el año y vida útil del proyecto. Una charca tendrá del orden de 100-150 m<sup>2</sup>, y las otras 5 charcas tendrán aproximadamente 10 m<sup>2</sup>.
3. Se procederá a la instalación de 20 cajas nido para quirópteros, en las ubicaciones que determine la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales.
4. Se instalarán 20 cajas nido para la cría de aves tipo cernícalo, diez de ellas en el ámbito de la PSFV Cruz, y las otras 10 en el ámbito de la PSFV La Vega.
5. Se llevará a cabo la instalación de 10 refugios de polinizadores para la cría de invertebrados, cinco de ellos en el ámbito de la PSFV Cruz, y los otros 5 en el ámbito de la PSFV La Vega.
6. Se instalarán 10 posaderos (postes) de 4-5 m de alto con listón superior para favorecer la presencia de rapaces complementando de esta forma las cajas nido.
7. Se llevará a cabo un programa agroambiental en las Zonas de relevancia para la avifauna esteparia, a definir por la Dirección General de Biodiversidad para compensar la pérdida de hábitat que se produce como consecuencia de la instalación de las plantas fotovoltaicas Cruz y La Vega, en una proporción 1:1 entre el hábitat perdido y el compensado, llevándose a cabo una recreación o restauración ecológica del hábitat más adecuado para la especie paraguas (*Tetrax tetrax*, sisón común). Para ello, se llegará a acuerdos con entidades de custodia del territorio, que actualmente desarrollen actuaciones en el ámbito de estudio, con el objeto de que sean dichas entidades las encargadas de gestionar este programa agroambiental. El programa agroambiental comprenderá diversas actuaciones, que permitan recrear o restaurar de forma óptima el hábitat más adecuado para las especies de avifauna esteparia, de acuerdo a las indicaciones que proporcione la Dirección General de Biodiversidad.

	<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>  <b>Anexo 4: Resumen no técnico</b>	CE-FV-ESP- PG133/PG134	
		Rev 0	Hoja 24 de 25

### 7.3 VALORACIÓN DE IMPACTOS RESIDUALES

Tras el análisis de los impactos potenciales del proyecto objeto de estudio se ha llevado a cabo un análisis de las medidas preventivas y correctoras más convenientes para la mitigación de dichos impactos. Una vez hecho esto, se han analizado de nuevo los impactos que producirá el proyecto tras la aplicación de dichas medidas, es decir, los impactos residuales del mismo. Para ello se ha elaborado una matriz final de valoración de impactos, para la alternativa seleccionada, y tras la aplicación de las pertinentes medidas preventivas y correctoras. En la misma se recoge la reducción en distintos impactos, especialmente en aquellos que tienen lugar en la fase de construcción, que es donde más medidas se han aplicado, y donde es posible mitigar con más facilidad dichos impactos, pasando todos ellos a ser compatibles.

## 8 VALORACIÓN GLOBAL DEL IMPACTO

Teniendo en cuenta el carácter temporal de las obras, la escasa representación de vegetación, hábitats naturales o biotopos favorables para albergar especies de fauna de particular interés de protección, la ubicación de las instalaciones proyectadas en un entorno urbanizado y con diversas infraestructuras lineales, así como las medidas mitigadoras o compensatorias de aplicación, se ha considerado que el proyecto no va a implicar efectos adversos significativos.

**Por tanto, se considera que el desarrollo del Plan Especial de Infraestructuras no provoca impactos que no resulten asumibles, y que tras la aplicación de las medidas preventivas, correctoras y compensatorias indicadas, se considera que todos los impactos residuales resultantes de las actuaciones proyectadas son compatibles con la preservación de los valores naturales del territorio.**

## 9 PROGRAMA DE VIGILANCIA AMBIENTAL


Durante todas las fases del proyecto, se llevará a cabo un seguimiento ambiental, que permitirá comprobar la ejecución y eficacia de las medidas preventivas, correctoras y compensatorias propuestas, así como detectar los impactos no previstos, aplicando medidas correctoras que minimicen sus efectos.

A continuación, se recogen los controles que se llevarán a cabo durante las fase de construcción, explotación y desmantelamiento de las plantas solares y sus infraestructuras de evacuación.

### 9.1 CONTROLES A REALIZAR DURANTE LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

- Control de la calidad atmosférica y los niveles por ruido
- Control de la zona de ocupación
- Control de la zona de instalaciones auxiliares de obra
- Control de la retirada y acopio de tierra vegetal
- Control del cerramiento perimetral
- Control de la protección del sistema hidrológico e hidrogeológico
- Control del Cumplimiento del Plan de Gestión de Plagas
- Control de la gestión de residuos en obra
- Control de acceso y caminos de obra
- Control de afecciones a la vegetación
- Control de la ejecución de medidas para minimizar las afecciones a la fauna
- Seguimiento de afecciones a la fauna
- Control de la realización de batidas faunísticas
- Control de afecciones al patrimonio arqueológico y paleontológico.
- Control sobre afección a vías pecuarias



	<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>  <b>Anexo 4: Resumen no técnico</b>	CE-FV-ESP- PG133/PG134	
		Rev 0	Hoja 25 de 25

- Control de la colocación de los dispositivos anticolidión de aves
- Control de la correcta plantación perimetral y las siembras, así como de su mantenimiento
- Control de la correcta ejecución de las medidas compensatorias

## 9.2 CONTROLES A REALIZAR DURANTE LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

- Control de la gestión de residuos en las instalaciones
- Control de la correcta iluminación de las instalaciones
- Control del estado de las siembras y plantaciones
- Control del estado de las medidas para minimizar las afecciones a la fauna
- Seguimiento de afecciones a la fauna
- Control de la correcta ejecución de las medidas compensatorias

## 9.3 CONTROLES A REALIZAR DURANTE LA FASE DE DESMANTELAMIENTO

- Control del desmantelamiento de las instalaciones al final de su vida útil.

