



Informe base del suelo y las aguas subterráneas (IBSAS Fase 2) del emplazamiento de CyrusOne Madrid 1, S.L.U.

Alcobendas, Madrid



*Actividad no
cubierta por la
acreditación ENAC

PREPARADO PARA



FECHA
23 marzo 2026

REFERENCIA
0798419



DETALLES DEL DOCUMENTO

TÍTULO	Informe base del suelo y las aguas subterráneas (IBSAS Fase 2) del emplazamiento de CyrusOne Madrid 1, S.L.U.
SUBTÍTULO	Alcobendas, Madrid
REFERENCIA	0798419
FECHA	23 marzo 2026
VERSIÓN	1.0
AUTORES	Oscar Gomez (OG), Jordi Corregidor (JC)
CLIENTE	CyrusOne

HISTORIAL DE VERSIONES

				APROBADO POR		
VERSIÓN	REVISIÓN	AUTOR	REVISADO POR	NOMBRE	FECHA	COMENTARIOS
1.0	Borrador	OG, JC	Jordi Corregidor	Carlos Martín-Peñasco	23-03-2026	

Este documento incluye 29 páginas correlativas y selladas incluyendo 6 tablas dentro del texto. Como información complementaria se presentan al final del texto 3 tablas y 3 figuras. El informe se completa con 4 apéndices.

Informe base del suelo y las aguas subterráneas (IBSAS Fase 2) del emplazamiento de CyrusOne Madrid 1, S.L.U. Alcobendas, Madrid 0798419

Oscar Gomez
Consultor

Ignacio Marticorena
Jefe de Proyecto

Jordi Corregidor
Consultor Principal

Carlos Martín-Peñasco
Socio

Environmental Resources Management

Pº de la Castellana 257, 2ª Planta
28046 Madrid. Tel. +34 91-411-1440

Rambla Catalunya 33 1ª Planta
08002 Barcelona. Tel. +34 93-317-2020

Rua Tomas da Fonseca, Torre G, 2º piso,
Escritórios 206 & 2091600-209 Lisboa

© Copyright 2026 by The ERM International Group Limited and/or its affiliates ('ERM'). All Rights Reserved.
No part of this work may be reproduced or transmitted in any form or by any means, without prior written permission of ERM.

TABLA DE CONTENIDOS

1.	INTRODUCCIÓN	7
1.1	OBJETIVOS Y ALCANCE	7
1.2	INFORMACIÓN GENERAL DEL ESTUDIO	8
1.3	LIMITACIONES Y EXCEPCIONES	9
1.3.1	Ámbito de acciones	9
1.3.2	Limitaciones de uso	9
1.4	SOSTENIBILIDAD	9
1.5	ESTRUCTURA DEL INFORME	10
2	TRABAJOS REALIZADOS	11
2.1	PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS APLICADOS	11
2.2	PLAN DE TRABAJO	11
2.3	MODIFICACIONES AL PLAN DE TRABAJO	12
2.4	SEGURIDAD Y SALUD	12
2.5	PERFORACIÓN DE SONDEOS Y MUESTREO DE SUELOS	13
2.6	INSTALACIÓN DE CAPTADORES DE VAPOR*	14
2.7	INVESTIGACIÓN DEL AGUA SUBTERRÁNEA	15
2.8	DESARROLLO, PURGADO Y MUESTREO DE AGUAS SUBTERRÁNEAS	15
2.9	PROGRAMA ANALÍTICO	16
2.10	PROCEDIMIENTOS DE CALIDAD APLICADOS	17
2.11	CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS ANALÍTICOS	18
2.11.1	Criterios de referencia del suelo	18
2.11.2	Criterios de referencia del agua subterránea	20
3	RESULTADOS	21
3.1	GEOLOGÍA	21
3.2	HIDROGEOLOGÍA Y PARÁMETROS FÍSICOQUÍMICOS	21
3.3	OBSERVACIONES ORGANOLÉPTICAS	23
3.4	RESULTADOS ANALÍTICOS	24
3.4.1	Resultados analíticos de suelos	24
3.4.2	Resultados analíticos de agua subterránea	24
3.4.3	Metales pesados	24
3.4.4	Compuestos orgánicos	25
3.5	DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD (UNE-EN ISO/IEC 17020:2012)	25
3.5.1	Suelo	25
3.5.2	Agua Subterránea	25
4	RESUMEN Y CONCLUSIONES	26
4.1	GEOLOGÍA E HIDROGEOLOGÍA	26
4.2	RESULTADOS ANALÍTICOS	26
5	ACCIONES PROPUESTAS	28
5.1	PROPUESTA DE MEDIDAS DE PREVENCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN DEL SUELO Y/O DE LAS AGUAS SUBTERRÁNEAS	28

5.2	PROPUESTA DE LAS MEDIDAS DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA CALIDAD DEL SUELO Y LAS AGUAS SUBTERRÁNEAS	29
5.2.1	Programa analítico	29
5.2.2	Frecuencia	29

TABLAS	
TABLA 1.	RESULTADOS ANALÍTICOS DE LAS MUESTRAS DE SUELO TOMADAS EN FEBRERO DE 2026 (MG/KG)
TABLA 2.	RESULTADOS ANALÍTICOS DE GRANULOMETRÍA DE LAS MUESTRAS DE SUELO TOMADAS EN FEBRERO DE 2026 (%)
TABLA 3.	RESULTADOS ANALÍTICOS DE LAS MUESTRAS DE AGUA SUBTERRÁNEA TOMADAS EN FEBRERO DE 2026 (µG/L)
FIGURAS	
FIGURA 1.	LOCALIZACIÓN DEL EMPLAZAMIENTO
FIGURA 2.	LOCALIZACIÓN DE LOS PUNTOS DE MUESTREO
FIGURA 3.	MAPA PIEZOMÉTRICO
APÉNDICES	
APÉNDICE A	– RESOLUCIÓN COMUNIDAD DE MADRID
APÉNDICE B	– REGISTROS DE SONDEOS
APÉNDICE C	– REGISTROS FOTOGRÁFICO
APÉNDICE D	– INFORMES DE LABORATORIO

TABLAS		
TABLA 1	PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS ERM	11
TABLA 2	PROFUNDIDADES DE LAS PERFORACIONES REALIZADAS	12
TABLA 3	DETALLES DE LAS PERFORACIONES	14
TABLA 4	CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LA CALIDAD DEL SUELO	20
TABLA 5	PROFUNDIDAD DEL AGUA SUBTERRÁNEA Y PARÁMETROS FÍSICOQUÍMICOS	23
TABLA 6	FRECUENCIA DEL PROGRAMA DE CONTROL Y SEGUIMIENTO.	30

ACRÓNIMOS Y ABREVIATURAS

Acrónimo	Descripción
°C	Grados centígrados
AAI	Autorización Ambiental Integrada
ACR	Análisis Cuantitativo de Riesgos
API	Área de Potencial Interés
As	Arsénico
Ba	Bario
CLx	Consultant Level (Consultor Nivel (x))
Cr	Cromo
DNAPL	Dense non aqueose phase liquid (Líquido no acuoso de mayor densidad)
EB	Equipment blank (Blanco de equipos)
ENAC	Entidad Nacional de Acreditación
ERM	Environmental Resources Management
ha	Hectáreas
HASP	Health and Safety Plan (Plan de medidas preventivas)
ISO	International Organization for Standardization (Organización internacional de estandarización)
kg	Kilogramo
km	Kilómetro
l	Litro
LNAPL	Light non aqueose phase liquid (Líquido no acuoso de menor densidad)
m ²	Metro cuadrado
mbns	metros bajo el nivel del suelo
mg	miligramos
mm	milímetros
Mo	Molibdeno
mV	Milivoltios
MW	Monitoring Well (Piezómetro)
NGR	Nivel Genérico de Referencia
ORP	<i>Oxidation-Reduction Potential</i> (Potencial oxidación-reducción)
PID	Detector de Photoionización
ppm	Partes por millón
RD	Real Decreto
SLU	Sociedad Limitada Unipersonal
TB	Trip blank (Blanco de viaje)
TPH	<i>Total Petroleum Hydrocarbons</i> (Hidrocarburos totales del petróleo)
UNE	Una Norma Española
USEPA	<i>United States Environmental Protection Agency</i> (Agencia medioambiental de estados unidos)
UTM	<i>Universal Transverse Mercator</i>
VGI	Valor genérico de intervención
VGNR	Valor genérico de No riesgo
VGR	Valor genérico de referencia
µS	Microsiemens

1. INTRODUCCIÓN

CyrusOne Madrid 1, S.L.U. (CyrusOne o “el cliente”) ha contratado a Environmental Resources Management Iberia S.A.U. (ERM) para completar un informe de base del suelo y de las aguas subterráneas (referenciado en la Comunidad de Madrid como IBSAS Fase 2) del emplazamiento de CyrusOne en Alcobendas, Madrid (“el emplazamiento”).

Este estudio ha sido requerido por la Comunidad de Madrid como parte del proceso de obtención de la Autorización Ambiental Integrada (AAI) y obedece a la propuesta incluida en la Fase I del Informe Base de Situación del Suelo y las Aguas Subterráneas (IBSAS Fase 1).

La investigación del emplazamiento se puede justificar adicionalmente porque aunque, según el Real Decreto 9/2005, la actividad del emplazamiento no está clasificada como actividad potencialmente contaminante del suelo, el emplazamiento debe presentar un Estudio Base al superar el umbral de 50.000 litros de almacenamiento de combustible, requisito establecido para instalaciones sometidas a AAI que manejan volúmenes significativos de sustancias peligrosas. Asimismo, según el Anejo I de la IPPC (RDL 1/2016), el emplazamiento está sujeto a AAI al superar los 50 megavatios de potencia térmica nominal total una vez culminada la segunda Fase.

Los trabajos como reglamentarios se han realizado conforme la oferta de servicios preparada por ERM “Informe Base de Situación del Suelo y las Aguas Subterráneas del emplazamiento de CyrusOne Madrid 1, S.L.U. (Fase II) situado en Alcobendas Madrid” (Ref.: 0816894) con fecha 16 de febrero de 2026.

ERM está acreditada con el número 192/EI358 por la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC) en España, de acuerdo con los criterios cubiertos por la norma UNE-EN ISO/IEC 17020:2012 (CGA-ENAC-EI) como Entidad de Inspección tipo C, que incluye la realización de inspecciones en el área de suelos y aguas subterráneas potencialmente contaminados y la realización de análisis cuantitativos de riesgos (ACR). Las actividades no acreditadas se indican a lo largo del texto con un asterisco.

1.1 OBJETIVOS Y ALCANCE

El objetivo del IBSAS Fase 2 es determinar el estado inicial del suelo y de las aguas subterráneas mediante una investigación ambiental que permita caracterizar su calidad antes de la puesta en marcha de la actividad sometida a la AAI. Esta investigación debe proporcionar datos cuantitativos que permitan conocer la situación del emplazamiento con anterioridad al inicio de la instalación, de modo que pueda evaluarse en el futuro si se produce un incremento significativo de la contaminación.

A nivel general la Comunidad de Madrid ha establecido el siguiente contenido¹:

- Resultados obtenidos en las analíticas del suelo y, en su caso, de las aguas subterráneas y/o superficiales.

¹ Instrucciones relativas a la solicitud y concesión de la Autorización Ambiental Integrada (AAI). Real Decreto Legislativo 1/2016, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de prevención y control integrado de la contaminación. Revisión abril 2018.

- Interpretación y valoración de los resultados de las analíticas.
- Definición de la existencia o no de afección significativa en el suelo del emplazamiento.
- Propuesta de las medidas de prevención de la contaminación del suelo y/o de las aguas subterráneas/superficiales.
- Propuesta de las medidas de control y seguimiento de la contaminación del suelo y, en su caso, las aguas subterráneas.
- En su caso, propuesta de medidas de recuperación de suelo y/o de las aguas subterráneas.
- Elaboración de informe conclusivo en el que se reflejen las siguientes etapas a acometer en función de cada caso.

1.2 INFORMACIÓN GENERAL DEL ESTUDIO

EMPRESA ACREDITADA

Nombre: ERM Iberia S.A.U.

Número de acreditación: 192/EI358

Dirección: Paseo de la Castellana 257; 2º Piso; 28046 Madrid

Número de teléfono: 91 411 14 40

EQUIPO DE INSPECCIÓN

- Carlos Martín-Peñasco: Socio.
 - Funciones: Aprobación del informe.
- Ignacio Marticorena: Director del Proyecto
 - Funciones: Gestor del proyecto y relación con el cliente.
- Miguel Ángel Vallecillo: Director Técnico.
 - Funciones: Revisión técnica del plan de muestreo y del informe.
- Jordi Corregidor: Inspector, categoría CL4.
 - Funciones: Diseño de propuesta, del plan de muestreo, trabajos de campo y preparación del informe.
- Óscar Gómez: Inspector, categoría CL1.
 - Funciones: toma de muestras de agua, observador durante los trabajos de muestreo de suelos. Soporte de la elaboración del informe.

LABORATORIO

Nombre: SGS Environmental Analytics B.V.

Actuaciones: Análisis de las muestras de suelo y agua subterránea

Dirección: C/ Llull, 95-97 08005 Barcelona

Tel.: +34 93 320 36 00

INFORMACIÓN DEL CLIENTE

Nombre: CyrusOne Madrid 1, S.L.U.

Dirección: Calle de el Nevero nº2, Alcobendas (Madrid)

Relación legal con el emplazamiento: Emplazamiento propiedad de CyrusOne

Actividad industrial principal: Centro de Procesamiento de Datos.

CNAE: 631 — Infraestructura informática, procesamiento de datos, hosting y actividades relacionadas (CNAE-2025)²

EMPRESA DE SONDEOS (SUBCONTRATADA POR EL CLIENTE)

Nombre: GMC Ingeniería S.L.

Dirección: Calle de los Reyes Católicos, 6, 28108 Alcobendas, Madrid

1.3 LIMITACIONES Y EXCEPCIONES

1.3.1 ÁMBITO DE ACCIONES

Este informe es el resultado de la aplicación de principios científicos y juicios profesionales a ciertos hechos. Los juicios profesionales expresados aquí se basan en la información concisa disponible dentro de los límites de los datos existentes, el alcance del trabajo, el presupuesto y el cronograma de trabajo. Dado que el cliente puede querer conclusiones más definitivas que las que se pueden garantizar basándose en los hechos disponibles, es la intención expresa de ERM que las conclusiones indicadas aquí no necesariamente definan un curso de acción. No ofrecemos, expresa o implícitamente, garantías en relación con el mercado o la aptitud de la propiedad para fines particulares. Por otro lado, la información proporcionada en este informe no debe interpretarse como asesoramiento legal.

1.3.2 LIMITACIONES DE USO

ERM (Environmental Resources Management Iberia, S.A.U.) no está involucrado en auditorías ambientales e informes con el propósito de publicidad, promoción para la venta o respaldo de cualquier interés del cliente, incluyendo el aumento de capital de inversión, decisiones de recomendación de inversión u otros fines promocionales. El cliente sabe que el informe ha sido preparado para su uso exclusivo, así como acepta que los informes o la correspondencia de ERM no se utilizarán ni reproducirán total o parcialmente para dichos fines y que no se utilizarán ni apoyarán ningún prospecto u oferta circular. El cliente también se compromete a no utilizar ni implicar el nombre de ERM en ninguno de sus anuncios, promociones de ventas u otra publicidad que contenga información obtenida de este informe.

1.4 SOSTENIBILIDAD

Representando uno de nuestros valores fundamentales en ERM, además del trabajo que estamos realizando internamente para mejorar nuestro propio desempeño, estamos comprometidos a incorporar aspectos de Sostenibilidad en los proyectos de los clientes donde sea posible y acordado por las diversas partes interesadas. Nuestro compromiso con la

² Actividad no incluida en la Orden PRA/1080/2017, de 2 de noviembre, por la que se modifica el anexo I del Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados

Sostenibilidad al trabajar con CyrusOne se refiere a encontrar formas de introducir soluciones a los desafíos ambientales que logren un equilibrio óptimo a largo plazo en términos del valor de los recursos protegidos (o recuperados), frente al valor de los recursos consumidos o los impactos creados para lograr el beneficio deseado. A través de la comprensión de los objetivos de CyrusOne y resultados ambientales deseados, cuando sea relevante mientras trabajamos en su proyecto, nuestro personal ha tenido en cuenta la incorporación del equilibrio en los factores sociales, ambientales y económicos en los alcances del trabajo y la toma de decisiones. Como una alternativa más sostenible, ERM solo presenta versiones electrónicas de los informes.

1.5 ESTRUCTURA DEL INFORME

La información se estructura en el informe como se indica a continuación:

- Sección 1 – Introducción, objetivos, limitaciones y sostenibilidad.
- Sección 2 – Trabajos realizados, procedimientos técnicos, programa de calidad y criterios de evaluación de resultados analíticos.
- Sección 3 – Caracterización geológica e hidrogeológica del emplazamiento, y resultados analíticos de suelo y agua subterránea con los criterios utilizados para evaluar los resultados.
- Sección 4 – Conclusiones referidas al objeto del informe.
- Sección 5 – Propuesta de medidas de prevención.

Además, al final del texto, el informe incluye tres figuras, tres tablas de datos con los resultados analíticos y cuatro apéndices con información complementaria: Resolución de la Comunidad de Madrid (*Apéndice A*) registros de perforación (*Apéndice B*), fotolog (*Apéndice C*) y los certificados analíticos del laboratorio y de temperatura (*Apéndice D*).

2 TRABAJOS REALIZADOS

Los trabajos de campo se realizaron entre el 23 de febrero y el 2 de marzo de 2026. Las siguientes secciones resumen el plan de muestreo y de trabajo, las metodologías aplicadas y el programa analítico del laboratorio.

2.1 PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS APLICADOS

A continuación, se indica la relación de los procedimientos técnicos de ERM empleados para la realización de la siguiente investigación.

TABLA 1 PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS ERM

Procedimientos técnicos aplicables ERM	
PT-01	Diseño de un Plan de Muestreo de Suelo
PT-02	Seguridad durante la ejecución de una investigación subsuperficial
PT-03	Ejecución de trabajos de perforación y excavación
PT-04	Toma de muestras de suelo
PT-05	Plan de muestreo de aguas
PT-06	Instalación de piezómetros
PT-07	Desarrollo de piezómetros
PT-08	Purgado y muestreo de agua subterránea
PT-09	Mediciones de campo de compuestos orgánicos volátiles
PT-10	Inspección
PT-12	Imparcialidad

2.2 PLAN DE TRABAJO

El plan de trabajo inicialmente propuesto se encuentra detallado en la oferta preparada por ERM "Informe Base de Situación del Suelo y las Aguas Subterráneas del emplazamiento de CyrusOne Madrid 1, S.L.U. (Fase II) situado en Alcobendas Madrid" (Ref.: 0816894) con fecha 16 de febrero de 2026 y se resume en los siguientes puntos:

- Perforación de seis sondeos hasta una profundidad máxima de 15 m que se convertirán en piezómetros de control de las aguas subterráneas (MW-01 a MW-06).
- Perforación de cinco sondeos con una profundidad de hasta 3 m (VP-01 a VP-05). Estas perforaciones se finalizaron como captadores de vapor con el objetivo de disponer de puntos de control de la calidad del suelo en el futuro.
- Toma de 11 muestras de suelo, una por cada perforación.
- Desarrollo de los seis piezómetros de nueva instalación (MW01 a MW-06) y posterior purgado y muestreo de agua subterránea.
- Aplicación del programa analítico descrito en la *Sección 2.9* de este informe.

- Aplicación de procedimientos de control de calidad, incluyendo calibración y descontaminación de equipos, conservación y manipulación de muestras, y toma de blancos de viaje y de equipos (ver Sección 2.10).

2.3 MODIFICACIONES AL PLAN DE TRABAJO

No se realizaron modificaciones significativas al plan de muestreo originalmente propuesto más allá de variaciones en la profundidad de las perforaciones, tal y como sigue:

TABLA 2 PROFUNDIDADES DE LAS PERFORACIONES REALIZADAS

Perforación	Profundidad propuesta (m)	Profundidad final (m)
MW-01	15	10,5
MW-02		12,5
MW-03		10,0
MW-04		12,5
MW-05		10,0
MW-06		10,0
VP-01	3	2,5
VP-02		3,1
VP-03		3,0
VP-04		2,5
VP-05		3,5

La ubicación final de los sondeos (ver *Figura 2*) fue determinada en campo por CyrusOne en base a la información disponible (planos del emplazamiento), la accesibilidad de cada ubicación y las limitaciones de seguridad por la presencia de infraestructuras o servicios enterrados.

2.4 SEGURIDAD Y SALUD

Todas las actividades de campo se completaron siguiendo las condiciones de trabajo del emplazamiento, los procedimientos operativos de ERM y el cumplimiento de un Plan de medidas correctoras preparado específicamente para este proyecto. Este Plan incluye los procedimientos, medidas correctivas y restricciones necesarias para proporcionar un entorno de trabajo seguro para el equipo de investigación (personal de ERM) y empresas subcontratadas.

Todos los trabajos fueron realizados por personal capacitado y experimentado. Las perforaciones mecánicas las realizó la empresa GMC Ingeniería, compañía contratada por CyrusOne, bajo la supervisión directa en campo de los consultores de ERM.

2.5 PERFORACIÓN DE SONDEOS Y MUESTREO DE SUELOS

Las 11 perforaciones se realizaron entre el 23 y el 26 de febrero de 2026, por personal de la empresa INTERCON, que subcontrató la empresa GMC Ingeniería que gestiona el proyecto de centro de datos, bajo la supervisión directa de consultores de ERM.

Los 11 sondeos (MW-01 a MW-06, y VP-01 a VP-05) se perforaron en un rango de profundidad entre 2,5 y 12,5 m bns de forma mecánicamente mediante el sistema de rotación con recuperación de testigo continuo. El equipo de perforación utilizado fue una Rolatec RL400.

Durante la perforación se realizó la descripción de los materiales atravesados, se registraron las evidencias organolépticas de impacto y se tomaron muestras en intervalos de 0,5 m para medir la presencia de compuestos orgánicos volátiles totales con un detector fotoionizador (PID) equipado con una lámpara 10,6 eV y calibrado con isobutileno.

Se tomaron un total de 11 muestras de suelo (una por cada sondeo) que se enviaron al laboratorio para su análisis. En ausencia de evidencias de contaminación en campo (como olor, color o lecturas elevadas de PID), las muestras se tomaban de la franja capilar, justo por encima del nivel freático, donde es más probable que se acumulen posibles impactos por contaminación puntual. Las profundidades de cada muestra se sitúan entre 0,85 m, y 4,25 m. Cada muestra se colocó en recipientes de vidrio proporcionados por el laboratorio y se etiquetó con la información correspondiente al sondeo.

La descripción de la litología y las lecturas de PID se presentan en los registros de sondeo incluidos en el *Apéndice B*. El documento fotográfico de las ubicaciones de los sondeos y de los registros de los testigos se presentan en el *Apéndice C*.

En la siguiente *Sección 2.9* se indican los sondeos realizados con sus características constructivas, y su relación con las áreas de interés.

TABLA 3 DETALLES DE LAS PERFORACIONES

Sondeo	Área de Interés (ADI)	Diámetro sondeo (mm)	Diámetro Pozo (mm)	Profundidad sondeo (m)	Intervalo ciego (m)	Intervalo ranurado (m)	Nivel Piezométrico estabilizado (m)
MW01	Separadores de hidrocarburos	86	50	10	0-2; 6-10	2-6	2,71
MW02	Grupos electrógenos. Tanques enterrados de almacenamiento de combustible / Carga/descarga de combustible	86	50	12,5	0-3; 7-12	3-7	4,38
MW03		86	50	10	0-3; 8-9	3-8	4,98
MW04	Aguas abajo de la zona de almacenamientos de Residuos Peligrosos	86	50	12,5	0-2; 7-12	2-7	3
MW05	Límites de la instalación (aguas arriba)	86	50	10	0-4; 8-9	4-8	6,10
MW06	Separadores de hidrocarburos	86	50	10	0-4; 8-9	4-8	6,36
VP01	Grupos electrógenos. Tanques enterrados de almacenamiento de combustible / Carga/descarga de combustible	86	50	2,5	-	-	-
VP02		86	50	3	-	-	-
VP03	Separadores de hidrocarburos	86	50	3	-	-	-
VP04	Aguas abajo de la zona de almacenamientos de Residuos Peligrosos	86	50	2,5	-	-	-
VP05	Separadores de hidrocarburos	86	50	3	-	-	-

2.6 INSTALACIÓN DE CAPTADORES DE VAPOR*

Las cinco perforaciones más superficiales (VP-01 a VP-05) se finalizaron como captadores de vapor con el objetivo de facilitar la evaluación de la calidad del suelo en futuras campañas de monitorización. La profundidad y sus características constructivas de cada una de estas perforaciones se muestra en la *Tabla 3*. La metodología de instalación de los captadores de vapor es similar a la de un piezómetro con la instalación de tubería de PVC de 50 mm de diámetro, provista de un tramo filtrante y un sello de bentonita para garantizar la estanqueidad con la superficie.

Los captadores de vapor se finalizaron con la colocación de una arqueta metálica diseñada para permitir el paso de vehículos, asegurando su protección y accesibilidad durante futuras campañas de monitorización. Los sondeos e instalación de captadores de vapor los completó la misma empresa contratada por CyrusOne, bajo la dirección y supervisión de ERM.

La situación de los captadores de vapores se muestra en la *Figura 2*.

2.7 INVESTIGACIÓN DEL AGUA SUBTERRÁNEA

Los seis sondeos profundos se convirtieron en pozos de control de las aguas subterráneas. Siguiendo los procedimientos ambientales del procedimiento de ERM PT-06, para la instalación se colocó la tubería roscada de PVC de 50 mm con el tramo ranurado en la parte inferior con una longitud variable en función de la ubicación e interés de la investigación y luz de malla de 0,5 mm. El espacio anular entre la tubería de PVC y el sondeo en un mínimo de 0,5 m por encima de la sección ranurada se rellenó con grava silíceo calibrada de 4-6 mm. El tramo ciego del piezómetro se completó con la bentonita (Mikolit®), finalizando la obra con cemento y una arqueta metálica protectora elevada sobre la cota del terreno para prevenir la inundación y facilitar la ubicación del punto. Los piezómetros se finalizaron con la colocación de una arqueta metálica diseñada para permitir el paso de vehículos. Estos trabajos fueron completados por la empresa contratada por CyrusOne bajo la dirección y supervisión de ERM.

Tras finalizar los trabajos de muestreo, la ubicación y la cota de los puntos de muestreo fueron levantadas topográficamente por la empresa INTERCON.

2.8 DESARROLLO, PURGADO Y MUESTREO DE AGUAS SUBTERRANEAS

Previo al desarrollo, purgado y muestreo de los seis piezómetros, se tomaron medidas de profundidad del agua y de fondo del pozo mediante sonda interfase, con el fin de detectar posible presencia de fase libre no acuosa sobrenadante (LNAPL) o fase libre de mayor densidad que el agua (DNAPL). Los datos de profundidad de agua se usaron posteriormente para elaborar un mapa piezométrico del emplazamiento (ver *Sección 3.2* y *Figura 3* de la sección figuras al final del texto).

El desarrollo de los piezómetros se realizó el 24 al 27 de febrero de 2026 transcurridas 24 horas de la instalación de los pozos, aplicando el procedimiento PT-06, y consistió en la extracción de entre 3 y 5 veces el volumen de agua contenida en el piezómetro, con estabilización de parámetros fisicoquímicos (T^a , pH y conductividad). Para la extracción de agua se utilizó una bomba eléctrica sumergible tipo "twister".

Transcurridas aproximadamente 48 horas desde el desarrollo de los pozos, el 2 de marzo de 2026 se procedió al purgado y a la toma de muestras de agua subterránea. El muestreo se realizó con bomba peristáltica a un caudal de bombeo aproximado de 0,2 l/m aplicando la técnica de micropurgado. Durante el purgado se monitorizaron el oxígeno disuelto, pH, temperatura, potencial redox (ORP) y conductividad eléctrica.

La purga del pozo se consideró finalizada cuando los valores de pH, temperatura y conductividad están estables con tres medidas consecutivas dentro de los límites establecidos para cada parámetro de acuerdo con procedimiento PT-08³.

Una vez alcanzada la estabilización, se tomó una muestra de agua subterránea de cada piezómetro utilizando la misma bomba peristáltica. Las muestras se transfirieron directamente a los recipientes proporcionados por el laboratorio, y fueron etiquetadas correctamente y almacenadas en una nevera con guardadores de frío previo a su envío al laboratorio.

2.9 PROGRAMA ANALÍTICO

Las muestras de suelo y agua subterránea fueron analizadas por el laboratorio SGS en Los Países Bajos. SGS es un laboratorio de ensayos comerciales de gran reputación con amplia experiencia en análisis ambientales y está acreditado por el Dutch Accreditation Council (RvA) bajo la ISO/IEC 17025, certificado por Lloyd's RQA bajo la ISO 9001:2000 y cualificado por el Gobierno de Flandes (OVAM), el Brussels Capital Region Council (BIME) y el Gobierno de Luxemburgo (MEV).

El programa analítico aplicado a las muestras cubrió los principales contaminantes de origen industrial del Anexo V del RD 9/2005:

- Metales pesados.
- Compuestos orgánicos volátiles (BTEX, estireno y organohalogenados volátiles)
- Fenoles (incluye clorofenoles)
- Clorobencenos
- Policlorobifenilos (PCBs)
- Pesticidas orados
- Hidrocarburos policíclicos aromáticos (PAH)
- Hidrocarburos Totales del Petróleo (TPH)
- Acetona, alcoholes y cetonas
- Adicionalmente, se tomaron un total de seis muestras para análisis granulométrico (una por sondeo) que han ayudado a definir la litología del terreno (Sección 3.1).

Los principales compuestos químicos de interés analizados en suelo y agua subterránea están cubiertos por la acreditación ISO 17025 del laboratorio. Sin embargo, los siguientes compuestos no están bajo esta certificación: sumas DDT, DDD y DDE, suma aldrino/dieldrino, suma aldrino/dieldrino/endrino, fracciones de hidrocarburos (C10-C12, C12-C22, C22-C30, C30-C40) y cresoles totales. Adicionalmente en aguas, la suma heptacloroepóxido y la suma clordano.

Los métodos analíticos utilizados en cada análisis están especificados en el informe de laboratorio incluido en el *Apéndice D* de los resultados de laboratorio.

³ Basado en el Protocolo de muestreo de aguas subterráneas en emplazamientos contaminados. MITECO, septiembre 2025.

2.10 PROCEDIMIENTOS DE CALIDAD APLICADOS

El control de calidad de esta investigación se llevó a cabo de acuerdo con los procedimientos de ERM y métodos de referencia, consistentes con los protocolos y normas internacionales, según lo que marca la acreditación como Entidad de Inspección por ENAC bajo la norma ISO 17020:2012. El objetivo del programa de calidad es evaluar si las medidas de campo y los resultados del muestreo son fiables, y pueden considerarse como representativos de las condiciones del emplazamiento.

- Calibración de los equipos. Antes de comenzar el trabajo de campo, los equipos fueron calibrados para verificar que funcionaban correctamente y dentro del rango de sensibilidad necesario para las especificaciones del proyecto. A continuación, se indica la relación de los equipos utilizados para la realización de los trabajos de campo:
 - Sonda interfase, INTERF-MAD-07.
 - Multiparamétrica (O₂ disuelto, redox, T^a, conductividad y pH), equipo WATER-BCN-04.
 - Bomba de muestreo peristáltica, PERIS-BCN-02.
- Descontaminación de los equipos de perforación y de muestreo. La descontaminación de todos los equipos de perforación y de muestreo entre los distintos puntos de muestreo forma parte de los protocolos de campo de ERM, al igual que la utilización de material de muestreo desechable (guantes, etc.). La limpieza de los equipos se realizó con detergente especial Alconox y con agua potable suministrada por el emplazamiento.
- Toma de blancos y muestras de control de Calidad. Para evaluar la reproducibilidad y la calidad de los resultados analíticos, se tomaron los siguientes blancos y muestras de control de calidad:
 - Tres blancos de viaje (TB_23022026, TB_26022026, TB_02032026) preparado en campo con agua mineral embotellada, que se envió al laboratorio para el análisis de compuestos orgánicos volátiles aromáticos y compuestos orgánicos volátiles halogenados. Se evalúa la potencial exposición a contaminantes volátiles o atmosféricos que podrían contaminar las muestras debido a condiciones inadecuadas de envasado y/o traslado.
 - Dos blancos de equipos (EB_24022026, EB_26022026) tras lavar el equipo de perforación al cual se le aplicó el programa analítico completo⁴.
 - Se tomo una muestra duplicada (DD_GW_02032026) en el piezómetro MW-01.

En los blancos de equipos se detectaron metales disueltos (Ba, Mo) en concentraciones traza, ligeramente por encima del límite de detección del laboratorio. El resto de los compuestos analizados, tanto en los blancos de viaje como de equipos, los resultados analíticos se encontraron por debajo del límite de reporte del laboratorio. Las detecciones de los dos metales no comprometen la calidad de los análisis, ya que se encuentran en niveles mínimos y dentro de los márgenes aceptables.

⁴ No se preparan blancos de equipo de la bomba peristáltica usada en la toma de muestras de agua dado que utiliza material desechable entre puntos.

La muestra duplicada mostró concentraciones similares a las de la muestra original, con desviaciones inferiores al 30%. Se valida de esta forma la calidad de los procedimientos de muestreo, limpieza y de transporte de muestras.

- Tratamiento y conservación de muestras. Todas las muestras fueron colocadas en recipientes proporcionados por el laboratorio y mantenidas refrigeradas en neveras portátiles desde el momento de ser recogidas hasta que llegaron al laboratorio por mensajería urgente (24 horas). Las muestras iban acompañadas de la cadena de custodia correspondiente. Las temperaturas de conservación de las muestras se incluyen en el *Apéndice D*.

El seguimiento de la temperatura de las muestras se controló inicialmente mediante lecturas directas con termómetro en el interior de las neveras. Se utilizaron tres termógrafos para el registro de la temperatura de las neveras cuyos códigos son TMM241102003, TMM241102024 y TMM241102025. Las gráficas y los datos registrados figuran en el *Apéndice D*. A su llegada al laboratorio, los termógrafos TMM241102024 y TMM241102025 registraron temperaturas medias entre 3,7°C y 5,7 °C. El termógrafo TMM241102003 tuvo un fallo de inicio en origen y no fue posible extraer registro de temperatura del termógrafo, pero la temperatura reportada por el laboratorio a la llegada de las muestras es entre 2,9 °C y 3,9°C.

Se observa un ligero pico de temperatura, alcanzando 13,5 °C, atribuible a la preparación del contenedor con las muestras y los termógrafos. Este incremento puntual no afecta a la validez de las muestras ni a la interpretación de los resultados.

Estos aspectos han sido evaluados y se concluye que no tienen impacto en la calidad de los análisis.

- Influencia de la incertidumbre en los resultados. En el *Apéndice D* se incluyen las incertidumbres asociadas a los resultados analíticos. El rango de incertidumbre para los análisis osciló entre el 3,6 % para el análisis del plomo y el 105% para el PCB 28 en las muestras con matriz de suelo; y entre el 3,6 % para el análisis del plomo y el 60% para el PCB 180 en las muestras con matriz de agua. Las incertidumbres asociadas con los análisis de los compuestos detectados se encuentran en cada uno de los informes del laboratorio. La consideración de las incertidumbres en los resultados no repercute en la comparación con los niveles de referencia, tanto de las muestras de suelo como de agua subterránea.
- Evaluación de las notas al pie de los informes de laboratorio. No se han incluido observaciones o aclaraciones significativas que puedan proporcionar un contexto adicional o una interpretación más profunda de los resultados presentados.

2.11 CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS ANALÍTICOS

2.11.1 CRITERIOS DE REFERENCIA DEL SUELO

Los resultados analíticos del suelo se compararon con los Niveles Genéricos de Referencia (NGR) publicados en el RD 9/2005⁵ de 14 de enero, que establece los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados. Este RD incluye valores de referencia para

⁵ BOE-A-2005-895 Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.

compuestos orgánicos para diferentes tipos de uso del suelo (industrial, urbano y multifuncional). Para este proyecto se aplicaron los NGR industriales.

El RD requiere que se realice un ACR cuando las concentraciones superan el NGR. En el caso de los TPH, el RD no establece un NGR, pero requiere que se realice una ACR cuando se detecten TPH por encima de 50 mg/kg, independientemente del uso del suelo (*Tabla 4*).

Además, las concentraciones de metales pesados se compararon con los NGR establecidos por la Comunidad de Madrid recogidos en la Orden 2770/2006, de 11 de agosto de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

TABLA 4 CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LA CALIDAD DEL SUELO

Nivel	Descripción
Concentración < <i>NGR</i>	Representa condiciones aceptables del suelo para el uso propuesto (valor de referencia).
Concentración > <i>NGR</i> TPH > 50 mg/kg	Requiere una evaluación de riesgos para evaluar los riesgos para el uso del suelo indicado. En caso de que la evaluación de riesgos indique un riesgo inaceptable, las autoridades competentes podrían considerar el emplazamiento contaminado. Se debe presentar un plan de acción correctiva que debe ser aprobado por las autoridades.
Concentración > 100 veces el <i>NGR</i>	El terreno puede ser declarado contaminado por las autoridades competentes en caso de que no haya una evaluación de riesgos disponible. Se debe presentar un plan de acción correctiva que debe ser aprobado por las autoridades.

2.11.2 CRITERIOS DE REFERENCIA DEL AGUA SUBTERRANEA

Para las aguas subterráneas, los resultados analíticos de los compuestos de interés se han evaluado según el nuevo marco para la protección de las aguas subterráneas y la gestión de episodios de contaminación puntual en el RD 665/2023⁶.

Esta regulación incluye dos categorías de valores de referencia de calidad o Valores Genéricos (Valor Genérico de No Riesgo o VGNR y Valor Genérico de Intervención o VGI) y las herramientas de gestión necesarias (estudios de caracterización, diagnóstico ambiental, ACR, proyecto de remediación y descontaminación voluntaria). La gestión se basa en criterios de riesgo en las mismas situaciones de aceptabilidad que para el suelo de 10⁻⁵ (carcinogénico) y < 1 para no carcinógenos.

- El valor VGNR es la concentración de sustancia en aguas subterráneas por debajo de la cual no es probable que haya un riesgo inaceptable para las personas, la propiedad, los ecosistemas o el medio ambiente en general.
- El valor VGI es la concentración de sustancia en aguas subterráneas por encima de la cual hay un riesgo inaceptable para las personas, la propiedad, los ecosistemas o el medio ambiente en general.

Adicionalmente, dado que el emplazamiento se sitúa dentro de la Masa de Agua Subterránea 030.010 "Madrid: Manzanares–Jarama", las concentraciones de arsénico se han comparado con el valor umbral fijado por la Confederación Hidrográfica del Tago para esta unidad (240 µg/L) en el Real Decreto 35/2023⁷.

⁶ BOE-A-2023-18806 Real Decreto 665/2023, de 18 de julio, por el que se modifica el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por Real Decreto 849/1986, de 11 de abril; el Reglamento de la Administración Pública del Agua, aprobado por Real Decreto 927/1988, de 29 de julio; y el Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.

⁷ Real Decreto 35/2023, de 24 de enero, por el que se aprueba la revisión de los planes hidrológicos de las demarcaciones hidrográficas del Cantábrico Occidental, Guadalquivir, Ceuta, Melilla, Segura y Júcar, y de la parte española de las demarcaciones hidrográficas del Cantábrico Oriental, Miño-Sil, Duero, Tago, Guadiana y Ebro.

3 RESULTADOS

Esta sección presenta un resumen de los resultados de los trabajos de investigación del subsuelo realizada por ERM entre febrero y marzo de 2026.

En el apartado de tablas de datos al final del texto se incluyen los resultados analíticos, únicamente para aquellos compuestos detectados por encima del límite de cuantificación del laboratorio (Tablas). Las actas de laboratorio se presentan en el *Apéndice D*.

3.1 GEOLOGÍA

Los sondeos ejecutados durante la presente investigación del subsuelo han permitido identificar la estratigrafía del subsuelo:

- Materiales de relleno. Por debajo del pavimento, se ha detectado un nivel superficial de materiales de relleno con fragmentos de origen antrópico que se extiende desde la base del pavimento hasta profundidades de aproximadamente 0,15 y 2,7 m. Este material en MW02, MW03, MW04, MW05 y MW06 es heterogéneo y generalmente sin compactar, está compuesto por mezclas de arenas y gravas, fragmentos de hormigón, restos de ladrillo, asfalto y capas puntuales de zahorra o áridos. En el punto MW01, se detectó una capa de hormigón entre 0,25 y 1,2 m de profundidad, bajo la cual comienza directamente el terreno natural.
- Terreno natural: a continuación del relleno, se identifican suelos arenosos con limo y arcilla de baja plasticidad (2,5–3,5 m), caracterizados por su tonalidad marrón y naturaleza localmente cohesiva. Por debajo, destaca un nivel continuo y permeable de arenas de grano medio a grueso con gravas (2–30 mm), localizado entre los 2,25 y 9,0 m de profundidad; esta unidad es la más transmisiva del perfil. Subyaciendo a este nivel, aparece un estrato cohesivo de arenas arcillosas de mayor plasticidad (entre 4,2 y 10,5 m), con espesores de hasta 3,5 m. Finalmente, con el sondeo MW02 se identifica un segundo paquete de arenas gruesas con gravas, de compacidad suelta a moderada, que se extiende desde los 8,0 m hasta el final de la perforación (12,5 m).

3.2 HIDROGEOLOGÍA Y PARÁMETROS FÍSICOQUÍMICOS

El emplazamiento se ubica sobre un acuífero libre denominado Masa de Agua 030.010 “Manzanares-Jarama” con la profundidad del agua subterránea entre MW01 (2,82 m bns) y MW06 (6,37 m bns). La dirección de flujo del agua subterránea es de noroeste a sureste, y el gradiente hidráulico se estima en 0,01.

La

Tabla 5 muestra las mediciones de los parámetros de campo y profundidad del agua subterránea de los piezómetros existentes en el emplazamiento.

TABLA 5 PROFUNDIDAD DEL AGUA SUBTERRÁNEA Y PARÁMETROS FISICOQUÍMICOS

Punto de control (ID)	Prof. ref Tubo (m)	Conductividad ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	ORP (mV)	O2 disuelto (mg/L)	pH*	Temperatura ($^{\circ}\text{C}$)
MW-01	2,82	272	195,0	0,04	10,8	12,61
MW-02	4,38	440	211,9	0,17	7,6	17,67
MW-03	6,35	322	210,7	0,13	7,6	16,02
MW-04	2,94	375	215,9	0,11	7,5	15,70
MW-05	6,08	461	215,0	0,09	7,7	15,70
MW-06	6,37	945	218,7	0,06	6,8	16,94

Notas:

*Valores proporcionados por el laboratorio. Se aprecia una diferencia significativa entre los valores de pH de campo y laboratorio en los pozos MW-04, MW-05 y MW-06. Se han considerado más representativas las del laboratorio dada la linealidad en el resto de las medidas.

En cuanto a las condiciones fisicoquímicas del agua subterránea, se observa lo siguiente:

- Las lecturas de conductividad en la mayoría de los puntos presentan valores bajos a moderados compatibles con aguas subterráneas de mineralización débil a media.
- Las bajas concentraciones de oxígeno y valores de ORP positivos son indicativos de un acuífero aeróbico con concentraciones bajas de oxígeno disuelto.
- Los valores de pH son mayoritariamente ligeramente básicos, con la excepción del punto MW-06, que presenta un valor cercano a la neutralidad. Destaca el registro en MW-01 (10,8), un valor atípico que se asocia a la influencia de los rellenos antrópicos. Esta alcalinidad anómala sugiere la presencia de materiales de base carbonatada (cemento, hormigón) que pueden elevar significativamente el pH de forma local.
- Los valores de temperatura se encuentran en el rango normal para aguas subterráneas someras en marzo.

3.3 OBSERVACIONES ORGANOLÉPTICAS

Durante los trabajos de campo no se identificaron evidencias organolépticas que sugirieran la presencia de contaminantes. En el sondeo MW-06 se detectó un olor inusual a distintos niveles entre 2 a 4,25 m de profundidad. No obstante, los resultados analíticos obtenidos de las muestras de este punto confirmaron la ausencia de contaminantes, descartando que dichas percepciones (olores o posibles alteraciones visuales del suelo extraído) estuvieran asociadas a una afección real.

Asimismo, las mediciones efectuadas con el PID indican ausencia de lecturas de compuestos orgánicos volátiles.

3.4 RESULTADOS ANALÍTICOS

Esta sección presenta los resultados analíticos de las muestras de suelo y agua subterránea tomadas en febrero y marzo de 2026; y su comparación con los estándares de calidad definidos en la Sección 2.11. En la sección Tablas al final del texto se presenta un resumen de los resultados analíticos mostrando aquellos compuestos detectados y sus estándares de comparación. Los informes de laboratorio completos se incluyen en el *Apéndice D*.

3.4.1 RESULTADOS ANALÍTICOS DE SUELOS

Se describen a continuación, por grupos químicos, los resultados analíticos derivados del análisis de laboratorio para las muestras de suelo.

En resumen, no se ha detectado ningún compuesto por encima de los valores genéricos de referencia considerados.

3.4.1.1 METALES PESADOS

Se han analizado los 19 metales pesados para los que la Comunidad Autónoma de Madrid (CAM) ha establecido NGR⁸. El antimonio (Sb), cadmio (Cd), mercurio (Hg) y plata (Ag) no se han detectado en ninguna de las muestras, y el resto de los metales se detectaron por debajo de los NGR industriales de la CAM.

3.4.1.2 COMPUESTOS ORGÁNICOS

Este grupo de compuestos incluye los compuestos aromáticos volátiles, los compuestos organohalogenados volátiles, la acetona, los clorobenzenos, los clorofenoles, los fenoles, los hidrocarburos aromáticos policíclicos, los policlorobifenilos (PCB), los pesticidas clorados, los hidrocarburos totales del petróleo o TPH y los alcoholes.

Todos ellos se han detectado en concentraciones por debajo los límites de detección del laboratorio.

3.4.2 RESULTADOS ANALÍTICOS DE AGUA SUBTERRÁNEA

Se describen a continuación, los resultados analíticos de las muestras de agua subterránea.

En resumen, el arsénico (As) es el único compuesto que se ha detectado por encima de los valores de referencia considerados.

3.4.3 METALES PESADOS

El arsénico (As) es el único metal que se ha detectado por encima del VGNR del RD 665/2023. El resto de los metales se han encontrado mayoritariamente por debajo el límite de detección del laboratorio. No obstante, este metaloide se encuentra por debajo del valor umbral para la masa de agua establecido en el Plan hidrológico por la Confederación Hidrográfica del Tago de 240 µg/L.

⁸ ORDEN 2770/2006, de 11 de agosto, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, por la que se procede al establecimiento de niveles genéricos de referencia de metales pesados y otros elementos traza en suelos contaminados de la Comunidad de Madrid.

3.4.4 COMPUESTOS ORGÁNICOS

De todos los compuestos orgánicos analizados, únicamente se han detectado en concentraciones traza los xilenos en todas las muestras, el cloroformo en las muestras MW-01, MW-04 y MW-05, y el hexaclorobenceno en las muestras MW-01 y MW-06, en todos los casos muy por debajo de los valores VGNR.

3.5 DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD (UNE-EN ISO/IEC 17020:2012)

Como parte de la inspección del emplazamiento bajo la acreditación de ENAC, la evaluación de la calidad del suelo implica una declaración de conformidad o no conformidad frente a los criterios de calidad definidos en la *Sección 2.11*.

3.5.1 SUELO

Según los resultados analíticos de suelo (para los compuestos analizados con métodos analíticos bajo la norma UNE-EN ISO/IEC 17025) con todos los hallazgos por debajo de los valores de referencia, la calidad del suelo del emplazamiento es conforme para un uso industrial del suelo.

Cabe indicar que la consideración de la incertidumbre extendida del método analítico no afecta a la valoración de conformidad general del suelo del emplazamiento.

3.5.2 AGUA SUBTERRÁNEA

Según los resultados analíticos de agua subterránea (para los compuestos analizados con métodos analíticos bajo la norma UNE-EN ISO/IEC 17025) con todos los hallazgos por debajo de los valores de referencia, la calidad del agua subterránea del emplazamiento es conforme para el uso industrial.

Si bien el arsénico supera el valor VGNR en tres muestras de agua subterránea, las concentraciones detectadas se sitúan muy por debajo del valor umbral establecido para la masa de agua 030.011: *Madrid: Guadarrama-Manzanares* (240 µg/L)⁹, por lo que las concentraciones detectadas de arsénico en aguas pueden ser de origen natural.

La consideración de la incertidumbre extendida del método analítico no afecta a la valoración de conformidad general del suelo y agua subterránea del emplazamiento.

⁹ Anexo V (Disposiciones normativas del plan hidrológico de la parte española de la demarcación hidrográfica del Tago) del Real Decreto 35/2023, de 24 de enero, por el que se aprueba la revisión de los planes hidrológicos de las demarcaciones hidrográficas del Cantábrico Occidental, Guadalquivir, Ceuta, Melilla, Segura y Júcar, y de la parte española de las demarcaciones hidrográficas del Cantábrico Oriental, Miño-Sil, Duero, Tago, Guadiana y Ebro.

4 RESUMEN Y CONCLUSIONES

Entre febrero y marzo de 2026 para dar cumplimiento al requerimiento de la CAM del 16 de febrero 2026, ERM ha llevado a cabo una investigación del subsuelo en las instalaciones de CyrusOne en Alcobendas, Madrid, para completar un informe de base del suelo y de las aguas subterráneas (referenciado en la Comunidad de Madrid como IBSAS Fase 2) como parte del proceso de obtención de la Autorización Ambiental Integrada (AAI).

El alcance de la investigación ha incluido 11 perforaciones con la instalación de seis piezómetros de control de las aguas subterráneas, cinco captadores de vapor, la toma de 11 muestras de suelo y seis muestras de agua subterránea.

Los resultados analíticos se han comparado con los niveles de referencia de suelo establecidos en el RD 9/2005 y en la Orden 2770/2006 (metales); y los valores genéricos de referencia (VGR) del RD 665/2023 para el agua subterránea.

4.1 GEOLOGÍA E HIDROGEOLOGÍA

Los sondeos ejecutados durante la presente investigación han permitido identificar dos unidades bien diferenciadas:

- Unidad de relleno superficial bajo pavimentos formada por mezclas de arenas y gravas con fragmentos de materiales de origen antrópico.
- Terreno natural con tres subunidades litológicas de techo a muro:
 - suelos arenosos con proporciones variables de limo y arcilla y plasticidad baja a moderada;
 - nivel de mayor permeabilidad de arenas de grano medio a grueso con gravas, y
 - unidad inferior más cohesiva, compuesta por arenas arcillosas o arcillas arenosas de mayor plasticidad.

Desde un punto de vista hidrogeológico, el emplazamiento se ubica sobre un acuífero de funcionamiento libre de la Masa de Agua 030.010 "Manzanares–Jarama". La profundidad del agua subterránea se encuentra entre los 3 y 6 m de profundidad con una dirección de flujo del agua subterránea de noroeste a oeste, y un gradiente hidráulico de 0,01.

4.2 RESULTADOS ANALÍTICOS

Se han tomado un total de once muestras de suelo y seis de agua subterránea, sobre las cuales se ha aplicado un programa analítico exhaustivo que incluye los principales contaminantes del Anexo V del RD 9/2005; entre otros, compuestos orgánicos volátiles, semivolátiles, pesticidas, alcoholes, acetona, Hidrocarburos Totales del Petróleo (TPH) y la lista de metales de la Comunidad de Madrid.

Los resultados analíticos de las muestras de suelo evidencian la ausencia de afección, dado que ninguno de los compuestos analizados ha sido detectado en concentraciones superiores a los valores de referencia establecidos.

De manera similar, no se ha detectado afección en las muestras de agua subterránea. Únicamente se han detectado concentraciones arsénico (As) por encima del valor VGNR en tres

muestras de agua; no obstante, estas concentraciones se encuentran por debajo del valor umbral establecido para la Masa de Agua 030.010 "Manzanares-Jarama", por lo que el origen de la presencia de este metal en el agua subterránea se atribuye a un origen natural.

5 ACCIONES PROPUESTAS

5.1 PROPUESTA DE MEDIDAS DE PREVENCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN DEL SUELO Y/O DE LAS AGUAS SUBTERRÁNEAS

Para evitar el riesgo de contaminación en el suelo y/o aguas subterráneas, el emplazamiento incorpora un conjunto de medidas técnicas, constructivas y operacionales destinadas a prevenir infiltraciones, reducir los riesgos asociados al almacenamiento y manipulación de sustancias peligrosas y asegurar una contención, detección y respuesta eficaz ante cualquier incidente.

A continuación, se describen las medidas de prevención de la contaminación del suelo y/o de las aguas subterráneas.

Medidas generales

- Impermeabilización de suelos y muros perimetrales.
- Programa de detección y reparación de fugas.
- Procedimientos operacionales para manipulación segura de combustibles.
- Formación del personal y disponibilidad de kits antiderrames en zonas estratégicas.

Depósitos subterráneos de combustible

- Depósitos de doble pared de acero con recubrimiento anticorrosivo.
- Instalación en foso de hormigón impermeabilizada como contención secundaria.
- Alarmas de sobrellenado, sensores de nivel y sistema electrónico de control de stock.
- Tuberías de PEAD de doble pared con pendiente y detección de fugas.
- Zona de carga/descarga impermeabilizada con poliurea y cubetos integrados.
- Conexiones herméticas desde armarios de llenado a depósitos, evitando infiltraciones.

Áreas de generadores

- Pavimento continuo e impermeable en la zona de grupos electrógenos.
- Recogida de pluviales con paso obligatorio por separadores de hidrocarburos.
- Bidones de residuos y absorbentes sobre superficies pavimentadas impermeables.

Sistema de aguas pluviales

- Tanques de tormentas para laminar episodios de lluvia y evitar retornos.
- Separadores de hidrocarburos.
- Arquetas de muestro para controles analíticos.

Almacenamiento y manipulación de productos químicos y residuos

- Zonas específicas para el almacenamiento temporal de residuos peligrosos, siempre sobre pavimento impermeable.
- Armarios estancos para productos de mantenimiento y limpieza.

- Kits anti-derrames disponibles en todas las zonas de almacenamiento.

5.2 PROPUESTA DE LAS MEDIDAS DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA CALIDAD DEL SUELO Y LAS AGUAS SUBTERRÁNEAS

Tal y como se indicó en el Proyecto Básico de AAI, a continuación, se describe la propuesta de control y seguimiento de la calidad del suelo y las aguas subterráneas para la instalación, detallando el programa analítico y la frecuencia de control.

5.2.1 PROGRAMA ANALÍTICO

Sobre los resultados obtenidos en la caracterización del IBSAS Fase 2 y los compuestos que se utilizarán en la instalación, bien como combustibles o como sustancias auxiliares, se propone el programa analítico para el suelo y el agua subterránea presentado en la Tabla 6.

Los resultados analíticos de laboratorio se evaluarán de acuerdo con los siguientes criterios:

- Suelo: la calidad del suelo se evaluará mediante la toma de muestras de gas del suelo procedentes de los captadores de vapor instalados.
- Aguas subterráneas: la calidad del agua subterránea se evaluará utilizando como referencia el Real Decreto 665/2023, que establece los Valores Genéricos de Referencia (VGR) para protección contra contaminación puntual.

5.2.2 FRECUENCIA

Se llevará a cabo el siguiente programa de control y seguimiento del suelo y las aguas subterráneas que se indica a continuación (*Tabla 6*):

TABLA 6 FRECUENCIA DEL PROGRAMA DE CONTROL Y SEGUIMIENTO.

Matriz	Programa Analítico	Frecuencia
Suelo	<p>Sobre muestra de gas del suelo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hidrocarburos totales con desglose de alifáticos y aromáticos (C6-C35) • BTEX • COV • Acetona • Alcoholes 	<p>El control del suelo se efectuará como mínimo cada 10 años (de acuerdo a lo estipulado en la normativa), previa presentación de plan de muestreo ante el órgano competente</p>
Agua Subterránea	<ul style="list-style-type: none"> • Hidrocarburos totales con desglose de alifáticos y aromáticos (C5-C35) • Metales • BTEX • VOCs • SVOCs • PAHs <p>Alcoholes y acetona</p>	<p>El control del agua subterránea se efectuará a cada 5 años (de acuerdo con lo estipulado en la normativa).</p> <p>La frecuencia de los controles podrá ser modificado conforme las recomendaciones de la Confederación Hidrográfica del Tajo.</p>



TABLAS



TABLA 1. RESULTADOS ANALÍTICOS DE LAS MUESTRAS
DE SUELO TOMADAS EN FEBRERO DE
2026 (MG/KG)

Tabla 1
Resultados analíticos de las muestras de suelo tomadas en febrero de 2026 (mq/kg)
0798419
CyruOne Alcobendas

Parámetros	RD 9/2005	Industrial Madrid	MW01_S_2.05-2.25m	MW02_S_3.15-3.60m	MW03_S_2.70-2.90m	MW04_S_1.60-1.75m	MW05_S_3.0-3.15m	MW06_S_4.05-4.25m	VP01_S_0.85-1.05m	VP02_S_1.35-1.50m	VP03_S_1.65-1.80m	VP04_S_2.15-2.30m	VP05_S_2.55-2.70m
MATERIA SECA (% peso)			87,1	88,2	87,2	89,8	84	89,3	89,7	88,9	87	89,5	87,4
METALES													
Antimonio	-	80	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1
Arsénico	-	40	9,3	8,2	11	9,4	7,5	3,7	9,5	10,0	11	8,9	8,1
Bario	-	100000	65	59	91	48	54	33	43	78	56	59	51
Berilio	-	13	2,7	2,6	2,9	3,0	2,7	1,3	2,4	3,1	2,8	3,1	1,8
Cadmio	-	300	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2
Cromo	-	2300	19	25	53	9,5	34	36	47	47	29	10	16
Cobalto	-	1500	4,5	4,1	7,0	3,5	4,8	2,8	3,9	6,0	5,1	3,9	3,1
Cobre	-	8000	8,7	10	14	11	19	6,9	10	15	13	10	7,6
Mercurio	-	15	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
Plomo	-	2700	14	12	16	11	<10	<10	11	15	12	12	11
Manganeso	-	33900	400	360	510	260	360	170	250	480	400	320	250
Molibdeno	-	1500	1,5	2,1	5,6	<0,5	2,7	3,1	4,8	4,1	2,7	<0,5	1,2
Níquel	-	15600	10	14	32	4,4	18	20	29	27	16	5,4	9,2
Selenio	-	3900	0,75	0,56	0,80	0,85	0,67	<0,5	<0,5	1,1	0,64	0,89	<0,5
Talio	-	30	<0,4	<0,4	<0,4	<0,4	<0,4	<0,4	<0,4	0,48	0,40	<0,4	<0,4
Estaño	-	100000	4,3	3,9	4,6	4,1	4,4	2,1	3,5	5,7	4,8	4,0	3,0
Vanadio	-	3700	18	15	19	16	17	9,4	14	21	18	15	11
Zinc	-	100000	53	47	59	53	60	23	46	67	59	49	35
Plata	-	500	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1
COMPUESTOS AROMÁTICOS VOLÁTILES	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
FENOLES	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
HIDROCARBUROS AROMÁTICOS POLICÍCLICOS	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
COMPUESTOS ORGANOHALOGENADOS VOLÁTILES	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
CLOROBENCENOS	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
CLOROFENOLES	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
POLICLOROBIFENILOS (PCB)	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
PESTICIDAS CLORADOS	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
HIDROCARBUROS	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
TPH ALIFÁTICOS-AROMÁTICOS	-	-	n.d.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.d.	n.d.	n.d.	n.a.	n.d.	n.d.
ALCOHOLES	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
OTROS	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.

Notas:
- = No disponible
n.a. = No analizado
n.d. = Debajo del límite de detección del laboratorio
Los valores de referencia (NGR) tomados son del Real Decreto 9/2005 y los NGR industriales en la Orden 761/2007 de la Comunidad de Madrid



TABLA 2. RESULTADOS ANALÍTICOS DE GRANULOMETRÍA
DE LAS MUESTRAS DE SUELO TOMADAS
EN FEBRERO DE 2026 (%)

Tabla 2
Resultados de granulometría y parámetros físico-químicos de las muestras de suelo
tomadas en febrero de 2026
0798419
CyrusOne Alcobendas

Parámetros	Unidad	MW01_S_2.05- 2.25m	MW02_S_3.15- 3.60m	MW03_S_2.70- 2.90m	MW04_S_1,60- 1,75m
MATERIA SECA	% peso	87,1	88,2	87,2	89,8
TAMAÑO PARTÍCULA					
partículas minerales <2um	% MS	11	15	12	20
partículas minerales <16um	% MS	23	27	22	31
partículas minerales <32um	% MS	27	31	25	35
partículas minerales <50um	% MS	30	35	27	38
partículas minerales <63um	% MS	33	38	31	40
partículas minerales <125um	% MS	45	47	45	47
partículas minerales <250um	% MS	63	62	63	59
partículas minerales <500um	% MS	79	78	76	76
partículas minerales <1mm	% MS	86	89	84	87
partículas minerales <2mm	% MS	92	95	89	95
IDENTIFICACIÓN LITOLÓGICA	-	Arena limosa (SM)	Limo arenoso (ML)	Arena limosa (SM)	Limo arenoso (ML)

Notas:

- = No disponible

n.a. = No analizado

n.d. = Debajo del límite de detección del laboratorio

Tabla 2 (Cont.)
Resultados de granulometría y parámetros físico-químicos de las muestras de suelo
tomadas en febrero de 2026
0798419
CyrusOne Alcobendas

Parámetros	Unidad	MW05_S_3.0- 3.15m	MW06_S_4.05- 4.25m	VP01_S_0,85- 1,05m	VP02_S_1,35- 1,50m
MATERIA SECA (MS)	% peso	84	89,3	89,7	88,9
TAMAÑO PARTÍCULA					
partículas minerales <2um	% MS	13	9,2	12	18
partículas minerales <16um	% MS	21	14	19	30
partículas minerales <32um	% MS	25	15	22	34
partículas minerales <50um	% MS	29	16	24	38
partículas minerales <63um	% MS	35	17	26	42
partículas minerales <125um	% MS	49	21	31	54
partículas minerales <250um	% MS	62	29	38	68
partículas minerales <500um	% MS	77	49	52	84
partículas minerales <1mm	% MS	89	70	65	91
partículas minerales <2mm	% MS	95	85	81	95
IDENTIFICACIÓN LITOLÓGICA	-	Arena limosa (SM)	Arena fina (SP)	Arena limosa (SM)	Limo arenoso (ML)

Notas:

- = No disponible

n.a. = No analizado

n.d. = Debajo del límite de detección del laboratorio

Tabla 2 (Cont.)
Resultados de granulometría y parámetros físico-químicos de las muestras de suelo
tomadas en febrero de 2026
0798419
CyrusOne Alcobendas

Parámetros	Unidad	VP03_S_1.65- 1.80m	VP04_S_2,15- 2,30m	VP05_S_2.55- 2.70m
MATERIA SECA (MS)	% peso	87	89,5	87,4
TAMAÑO PARTÍCULA				
partículas minerales <2um	% MS	14	19	5,9
partículas minerales <16um	% MS	25	29	14
partículas minerales <32um	% MS	28	31	16
partículas minerales <50um	% MS	31	35	18
partículas minerales <63um	% MS	35	38	21
partículas minerales <125um	% MS	45	46	28
partículas minerales <250um	% MS	56	58	37
partículas minerales <500um	% MS	73	76	51
partículas minerales <1mm	% MS	84	87	64
partículas minerales <2mm	% MS	94	94	80
IDENTIFICACIÓN LITOLÓGICA	-	Arena limosa (SM)	Limo arenoso (ML)	Arena con limos (ML-SM)

Notas:

- = No disponible

n.a. = No analizado

n.d. = Debajo del límite de detección del laboratorio



TABLA 3. RESULTADOS ANALÍTICOS DE LAS MUESTRAS
DE AGUA SUBTERRÁNEA TOMADAS EN
FEBRERO DE 2026 (μG/L)

Tabla 3
Resultados analíticos de las muestras de Aqua Subterránea Feb. 2026
0798419
CvrusOne Alcobendas

Parámetros	Unidad	RD 665/2003		MW01_GW_020	MW02_GW_020	MW03_GW_020	MW04_GW_020	MW05_GW_020	MW06_GW_020
		VGNR	VGI	32026	32026	32026	32026	32026	32026
FÍSICO-QUÍMICOS									
pH		-	-	10.8	7.6	7.6	7.5	7.7	6.8
Conductividad (25°C)	µS/cm	-	-	320	500	370	430	510	1100
Tª para el pH	°C	-	-	19.3	19.9	19.5	19.6	19.8	20
METALES									
Antimonio	µg/l	20	60	<2	<2	<2	<2	<2	<2
Arsénico*	µg/l	15	40	18	14	27	16	11	3.3
Bario	µg/l	-	-	27	46	26	74	46	150
Berilio	µg/l	-	-	<1	<1	<1	<1	<1	<1
Cadmio	µg/l	15	70	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
Cromo	µg/l	-	-	2.1	1.8	1	1.2	<1	<1
Cobalto	µg/l	-	-	<2	<2	<2	<2	<2	<2
Cobre	µg/l	1000	2000	<2	2.3	5.8	<2	3.7	2.7
Mercurio	µg/l	1	1.5	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
Plomo	µg/l	50	500	<2	<2	<2	<2	<2	<2
Manganeso	µg/l	-	-	20	34	29	18	22	150
Molibdeno	µg/l	-	-	25	5.3	4.9	82	7.9	4.8
Níquel	µg/l	100	500	<3	<3	<3	<3	<3	<3
Selenio	µg/l	-	-	<2	<2	<2	<2	6.3	<2
Talio	µg/l	-	-	<0.8	<0.8	<0.8	<0.8	<0.8	<0.8
Estaño	µg/l	-	-	<2	<2	<2	<2	<2	<2
Vanadio	µg/l	-	-	15	2.4	3.5	2.9	<2	<2
Zinc	µg/l	300	3000	<10	<10	<10	<10	<10	<10
Plata	µg/l	-	-	<5	<5	<5	<5	<5	<5
VOLÁTILES AROMÁTICOS									
Benceno	µg/l	20	60	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
Tolueno	µg/l	170	600	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
Etil benceno	µg/l	70	230	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
O-xileno	µg/l	-	-	0.32	0.64	0.73	0.69	0.99	1.1
p y m xileno	µg/l	-	-	<0.2	0.28	0.36	0.32	0.51	0.7
Xilenos	µg/l	150	450	0.32	0.92	1.1	1	1.5	1.8
BTEX total	µg/l	-	-	<1	<1	1.1	1	1.5	1.8
Estireno	µg/l	-	-	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
COMPUESTOS ORGANOHALOGENADOS VOLÁTILES									
-	µg/l	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
1,1-dicloroetano	µg/l	100	300	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
1,2-dicloroetano	µg/l	10	50	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
Hexacloroetano	µg/l	-	-	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
1,1-dicloroetano	µg/l	10	60	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
Diclorometano	µg/l	100	1000	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
1,2-dicloropropano	µg/l	-	-	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
Tetracloroetano	µg/l	10	75	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
Tetraclorometano	µg/l	8	30	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
1,1,2-tricloroetano	µg/l	4	40	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
Tricloroetano	µg/l	10	50	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
cloroformo	µg/l	70	210	0.47	<0.1	<0.1	1.6	0.24	<0.1
cloruro de vinilo	µg/l	2	15	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
1,1,2,2-tetracloroetano	µg/l	7	30	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
Trans-1,3-dicloropropeno	µg/l	-	-	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
Cis-1,3-dicloropropeno	µg/l	-	-	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
Suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	µg/l	-	-	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
CLOROBENCENOS									
Monoclorobenceno	µg/l	-	-	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
1,2-diclorobenceno	µg/l	100	1000	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
1,4-diclorobenceno	µg/l	100	300	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
1,2,4-triclorobenceno	µg/l	-	-	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
Hexaclorobenceno	µg/l	0.05	1	0.009	<0.005	<0.005	<0.005	<0.005	0.01
FENOLES									
-	-	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
HIDROCARBUROS AROMÁTICOS POLICÍCLICOS									
-	-	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
CLOROFENOLES									
-	-	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
POLICLOROBIFENILOS (PCB)									
-	-	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
PESTICIDAS CLORADOS									
-	-	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
HIDROCARBUROS									
-	-	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
TPH AROMÁTICO-ALIFÁTICO									
-	-	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
ALCOHOLES									
-	-	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
OTROS									
-	-	-	-	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.

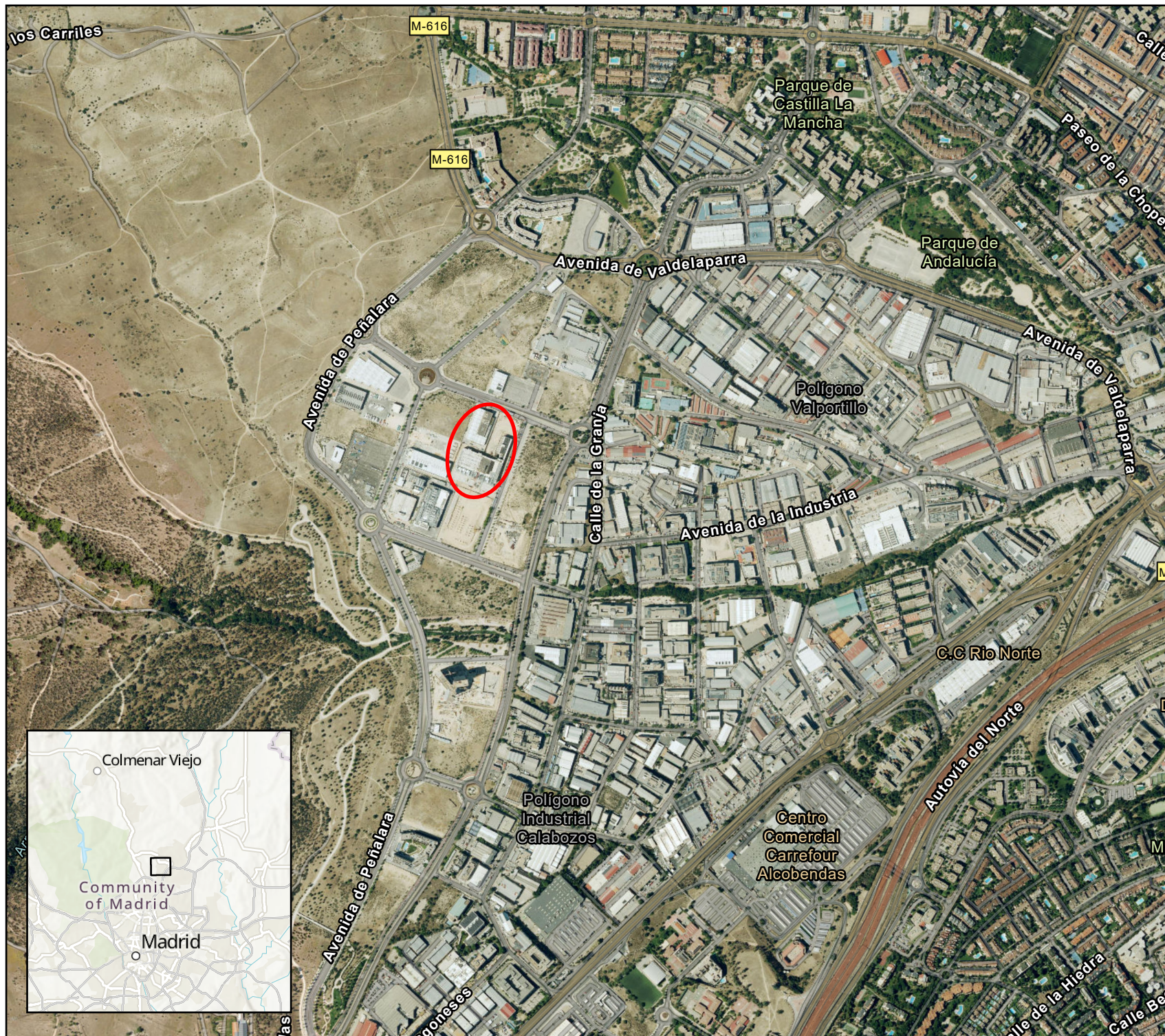
Notas:
<xx = Por debajo del límite de detección
- = No disponible
n.d. = No detectado
* = Se sitúan por debajo del valor umbral específico de la Masa de Agua Subterránea 030.010 "Madrid: Manzanares-Jarama" (240 µg/l) definido en el RD 35/2023.
Valores en **negrita** por encima del Valor Genérico de No Riesgo (VGNR) del RD 665/2023
Valores en **negrita y sombreado** por encima del Valor Genérico de Intervención (VGI) del RD 665/2023



FIGURAS



FIGURA 1. LOCALIZACIÓN DEL EMPLAZAMIENTO



Leyenda

 Emplazamiento

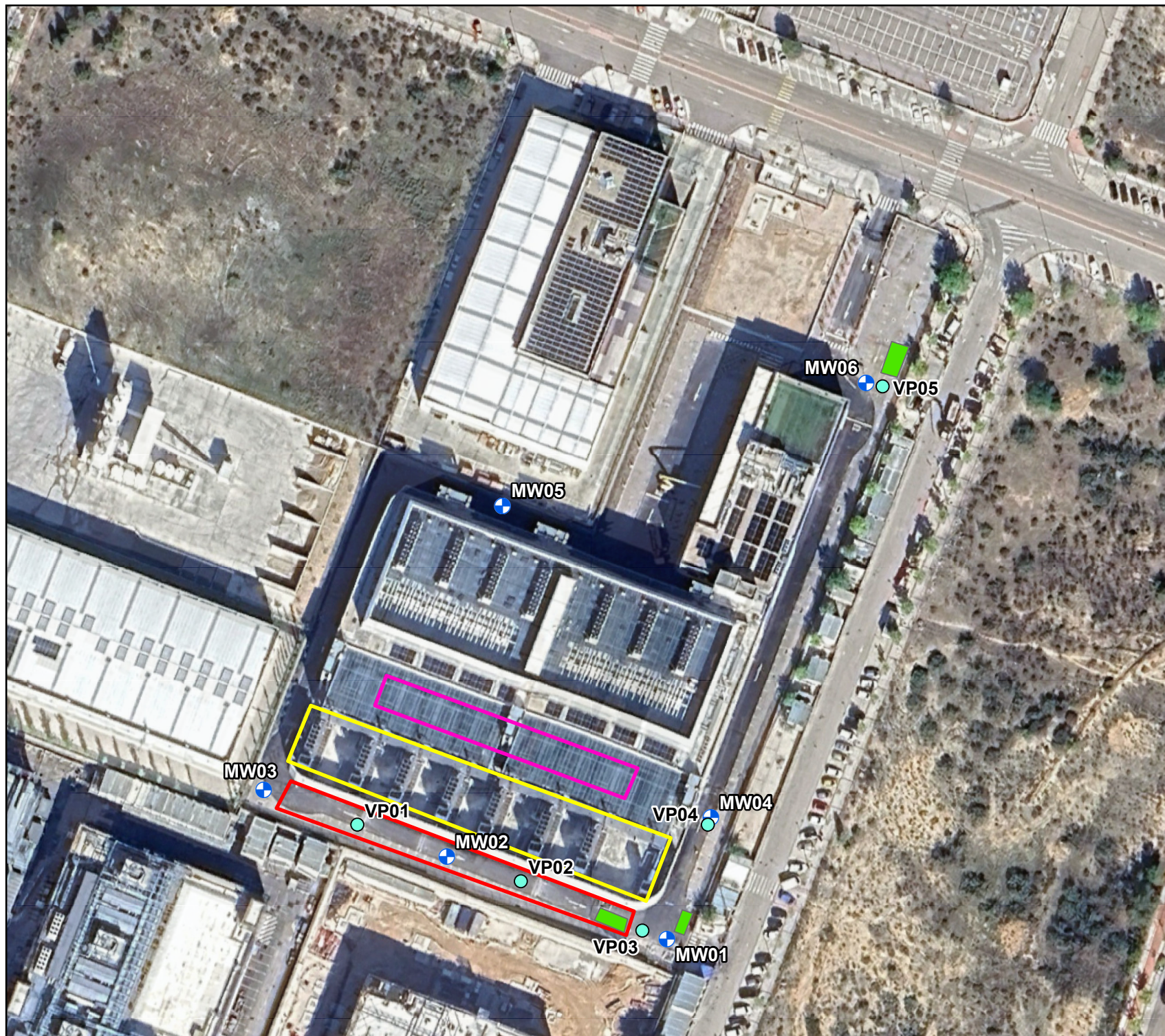


0 100 200 m





FIGURA 2. LOCALIZACIÓN DE LOS PUNTOS DE MUESTREO



Leyenda

- Almacenamiento de Residuos peligrosos
- Grupos Electrógenos - Tanques Almacenamiento de Diesel
- Áreas de carga/descarga de combustibles
- Separador de hidrocarburos
- Piezómetros/Muestreo de suelo
- Captadores de vapor/Muestreo de suelo

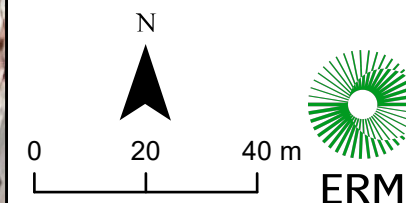


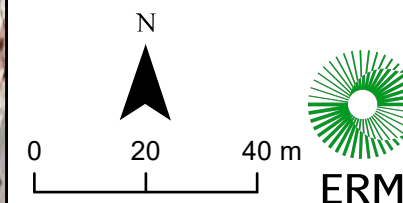


FIGURA 3. MAPA PIEZOMÉTRICO



Leyenda

- Almacenamiento de Residuos peligrosos
- Grupos Electrógenos - Tanques Almacenamiento de Diesel
- Áreas de carga/descarga de combustibles
- Separador de hidrocarburos
- Piezómetros/Muestreo de suelo
- Captadores de vapor/Muestreo de suelo
- Línea piezométrica (m)
- Dirección estimada del flujo de agua subterránea





APÉNDICES



APÉNDICE A – RESOLUCIÓN COMUNIDAD DE MADRID



AAI-1.016
Exp.: 26-IPPC-00078.4/2025
Solicitud AAI

Unidad Administrativa:
**ÁREA DE CONTROL INTEGRADO
DE LA CONTAMINACIÓN**

SOLICITUD DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Con fecha 3 de octubre de 2025 y registro de entrada nº 10/821228.9/25, se recibe en esta Área de Control Integrado de la Contaminación documentación relativa a la solicitud de la autorización ambiental integrada (AAI) de la empresa CYRUSONE Madrid 1, S.L.U. con NIF B42863282, para un proyecto de “*Centro de procesamiento de datos*”, en el término municipal de Alcobendas (Madrid).

Con fecha 13 de noviembre de 2025 y 28 de enero de 2026 y registros de salida 30/009617.9/25 y 10/068623.9/26, se requiere al titular documentación que aporta con fechas 16 de diciembre de 2025 y 6 de febrero de 2026 con registros de entrada 30/123756.9/25 y 10/101576.9/26 respectivamente.

Revisada la documentación aportada se considera **incompleta** y se requiere al titular que remita en el **plazo de quince días**, desde el día siguiente a la recepción de la presente comunicación, la siguiente información complementaria:

1. INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE AAI

- Informe de compatibilidad urbanística firmado por el secretario del Ayuntamiento en los términos que se recogen en los artículos 3.3.b) y 3.4. del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.
- Presentación del IBSAS FASE 2 con el contenido recogido en el Apartado 3.3. de las Instrucciones.
- Correcciones en el proyecto relativas al tratamiento citado de cloración del agua de saneamiento.
- Correcciones en el proyecto relativas a los gases fluorados de efecto invernadero empleados en los equipos de la instalación.
- Descripción y localización del área destinada al almacenamiento de residuos peligrosos.
- Resultados de los controles de emisiones a la atmósfera realizados hasta la fecha (se adjuntará copia de los resultados de análisis elaborado por el laboratorio acreditado).
- Facturas de consumo de agua del año 2025.

Se informa que, el inicio del procedimiento administrativo para el otorgamiento de la AAI se producirá una vez se presente la documentación requerida.

A los efectos previstos en Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, esta Dirección General comunicará al titular la fecha de recepción de la solicitud de la AAI.



2. INFORMACIÓN PÚBLICA

Una vez completada toda la documentación de solicitud, se someterá al trámite de información pública por un **mínimo de 30 días**. Se exceptuarán de la información pública aquellos datos de la solicitud que, de acuerdo con las disposiciones vigentes, gocen de confidencialidad (debiendo el promotor justificar los motivos de dicha confidencialidad).

Para ello el promotor **deberá entregar una copia con la documentación precisa para ser sometida a información pública** según se detalla en el apartado de las Instrucciones.

https://www.comunidad.madrid/sites/default/files/doc/medio-ambiente/cma-ma-doc-inf-publica_ippc_sept_2025.pdf

La publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid (BOCM) del anuncio que indica el inicio del periodo de información pública requiere del pago de una tasa que será solicitada al promotor en el momento que corresponda.

La documentación deberá ser remitida vía telemática, conforme a lo establecido en el artículo 14 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, a través del trámite electrónico habilitado para ello y disponible en el siguiente enlace: [Presentación documentación AAI | Comunidad de Madrid](#). El tamaño máximo de los archivos es de 200MB.

Se recuerda al promotor que la autorización ambiental integrada precederá, en todo caso, a la construcción, montaje o traslado de las instalaciones, y se adaptará a las modificaciones que se produzcan en las instalaciones.

Por otra parte, se indica que el plazo máximo para resolver queda **suspendido** por la solicitud de información complementaria, según lo establecido en el apartado 1.a) del artículo 22 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

Transcurridos **tres meses** desde el requerimiento de la documentación sin que esta haya sido aportada, se le tendrá por desistido de su solicitud, declarándose la caducidad del expediente y archivo las actuaciones, conforme a lo dispuesto en el artículo 84 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas en relación con el 95 de la misma Ley.

Madrid, a fecha de la firma,
JEFA DE UNIDAD TECNICA

DE AUTORIZACIONES

Firmado digitalmente por: MENDIOLA GOICOECHEA MARIA ARANZAZU
Fecha: 2026.02.16 13:24

CYRUSONE Madrid 1, S.L.U.
NIF B42863282
Alcobendas (Madrid)



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0944618273704257539634**



APÉNDICE B – REGISTROS DE SONDEOS



ERM

ERM Iberia SAU
Paseo de la Castellana 257, 2º
28046 Madrid
Tel.+34 91 411 1440
Rambla Catalunya 33, 3ª
08007 Barcelona
tel. +34 93 317 2020

REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

MW01

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419	Método de perforación: Rotation		Datos del pozo / sondeo				
Emplazamiento Alcobendas			Empresa de sondeos: GMC		Día de inicio 23/02/2026	Día finalización 23/02/2026	Ciego 0-2m/6-10m	Perf. mm 86.0	
Sondista: Petar/José Felix		Registrado por: Oscar/Jordi	Equipo de sondeos: RL400		Profundidad (m): Boring: 10.5 /Piezm: 8.9		Ranurado 2-6m	PVC mm 50.0	
Procedimientos de limpieza aplicado despues de campo <input checked="" type="checkbox"/>					Primera aparición de agua 2.71		Nivel de agua estabilizado 2.8		
Escala	Trama	Descripción de campo	Muestra		Prof. (m)	PID (ppm)	Observaciones	Diseño de pozo	Prof. (m)
			ID	Tª					
0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0 3.5 4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5		0-0,25m: Solera	MW01_S_2,05-2,56º		0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0 3.5 4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5		Sin olor. Seco		0.25 0.50 0.75 1.00 1.25 1.50 1.75 2.00 2.25 2.50 2.75 3.00 3.25 3.50 3.75 4.00 4.25 4.50 4.75 5.00 5.25 5.50 5.75 6.00 6.25 6.50
		0,25-1,2m: Hormigón.					Sin olor. Seco		
		1,2-2,25m: Intercalaciones de limo arenoso y arena arcillosa, marrón, baja plasticidad y cohesivo.					Sin olor. Seco		
		2,25-2,8m: Arena de grano medio, marrón, suelto.					See COC		
		2,8-4,2m: Arena de grano grueso con algo de gravas de tamaños de 2 a 10 mm, marrón, suelto.					Sin olor. Seco		
		4,2-7,6m: Arena limosa de grano fino, marrón, poco plástico y cohesivo. Arena tosquilla					Sin olor. Húmedo		



REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

MW01

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419	Método de perforación: Rotation	Datos del pozo / sondeo			
Emplazamiento Alcobendas			Empresa de sondeos: GMC	Día de inicio 23/02/2026	Día finalización 23/02/2026	Ciego 0-2m/6-10m	Perf. mm 86.0
Sondista: Petar/José Felix	Registrado por: Oscar/Jordi	Equipo de sondeos: RL400		Profundidad (m): Boring: 10.5 /Piezm: 8.9		Ranurado 2-6m	PVC mm 50.0
<div><div><div>7.0</div><div>7.5</div><div>8.0</div><div>8.5</div><div>9.0</div><div>9.5</div><div>10.0</div><div>10.5</div><div>11.0</div><div>11.5</div><div>12.0</div><div>12.5</div><div>13.0</div><div>13.5</div></div><div>4,2-7,6m: Arena limosa de grano fino, marrón, poco plástico y cohesivo. Arena tosquiza</div><div>7,6-9,45m: Arena de grano grueso con gravas de tamaños de 2 a 20 mm, marrón, suelto.</div><div>9,45-10,0m: Arena arcillosa o arcilla arenosa, marrón, altamente plástico y cohesivo.</div></div>				<div><div><div>7.0</div><div>7.5</div><div>8.0</div><div>8.5</div><div>9.0</div><div>9.5</div><div>10.0</div><div>10.5</div><div>11.0</div><div>11.5</div><div>12.0</div><div>12.5</div><div>13.0</div><div>13.5</div></div><div>Sin olor. Húmedo</div><div>Sin olor. Mojado</div><div>Sin olor. Seco</div></div> <div><div><div>FILTRO DE GRAVA</div><div>BENTONITA</div></div><div><div>6.75</div><div>7.00</div><div>7.25</div><div>7.50</div><div>7.75</div><div>8.00</div><div>8.25</div><div>8.50</div><div>8.75</div><div>9.00</div><div>9.25</div><div>9.50</div><div>9.75</div><div>10.00</div><div>10.25</div><div>10.50</div><div>10.75</div><div>1.00</div><div>1.25</div><div>1.50</div><div>1.75</div><div>2.00</div><div>2.25</div><div>2.50</div><div>2.75</div><div>3.00</div><div>3.25</div><div>3.50</div><div>3.75</div></div></div>			



ERM

ERM Iberia SAU
Paseo de la Castellana 257, 2º
28046 Madrid
Tel.+34 91 411 1440
Rambla Catalunya 33, 3ª
08007 Barcelona
tel. +34 93 317 2020

REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

MW02

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419	Método de perforación: Rotation		Datos del pozo / sondeo				
Emplazamiento Alcobendas			Empresa de sondeos: GMC		Día de inicio 23/02/2026	Día finalización 24/02/2026	Ciego 0-3m/7-12m	Perf. mm 86.0	
Sondista: Petar/José Felix		Registrado por: Oscar/Jordi	Equipo de sondeos: RL400		Profundidad (m): Boring: 12.5 /Piezm: 12.1		Ranurado 3-7m	PVC mm 50.0	
Procedimientos de limpieza aplicado despues de campo <input checked="" type="checkbox"/>					Primera aparición de agua 4.38		Nivel de agua estabilizado 4.4		
Escala	Trama	Descripción de campo	Muestra		Prof. (m)	PID (ppm)	Observaciones	Diseño de pozo	Prof. (m)
			ID	Tª					
0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0 3.5 4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5		0-0,15m: Solera	MW02_S_3,15-3,57m	57º	0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0 3.5 4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5	Sin olor. Seco Sin olor. Seco Sin olor. Seco See COC Sin olor. Húmedo Sin olor. Mojado		0.25 0.50 0.75 1.00 1.25 1.50 1.75 2.00 2.25 2.50 2.75 3.00 3.25 3.50 3.75 4.00 4.25 4.50 4.75 5.00 5.25 5.50 5.75 6.00 6.25 6.50	
		0,15-0,9m: Relleno antrópico. Arena con algo de gravas. Restos de ladrillo y hormigón.							
		0,9-4,2m: Arena limosa marrón, poco plástico. Intercalaciones de limo arenoso de mayor plasticidad y cohesivo.							
		4,2-6,2m: Arena de grano grueso con algo de gravas de tamaños de 2 a 20 mm, marrón, suelto. Arena de miga.							
		6,2-9,0m: Arena limosa de grano fino, marrón, plástico y cohesivo. Arena tosquiza							

FILTRO DE GRAVA



ERM

ERM Iberia SAU
Paseo de la Castellana 257, 2º
28046 Madrid
Tel.+34 91 411 1440
Rambla Catalunya 33, 3ª
08007 Barcelona
tel. +34 93 317 2020

REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

MW02

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419		Método de perforación: Rotation		Datos del pozo / sondeo							
Emplazamiento Alcobendas				Empresa de sondeos: GMC		Día de inicio 23/02/2026		Día finalización 24/02/2026		Ciego 0-3m/7-12m		Perf. mm 86.0	
Sondista: Petar/José Felix		Registrado por: Oscar/Jordi		Equipo de sondeos: RL400		Profundidad (m): Boring: 12.5 /Piezm: 12.1				Ranurado 3-7m		PVC mm 50.0	

7.0

7.5

8.0

8.5

9.0

9.5

10.0

10.5

11.0

11.5

12.0

12.5

13.0

13.5

6,2-9,0m: Arena limosa de grano fino, marrón, plástico y cohesivo. Arena tosquiza

9,0-12,5m: Arena de grano grueso con gravas de tamaños de 2 a 10 mm, marrón, suelto. Arena de miga.

7.0

7.5

8.0

8.5

9.0

9.5

10.0

10.5

11.0

11.5

12.0

12.5

13.0

13.5

Sin olor. Mojado

Sin olor. Mojado

FILTRO DE GRAVA

BENTONITA

6.75

7.00

7.25

7.50

7.75

8.00

8.25

8.50

8.75

9.00

9.25

9.50

9.75

10.00

10.25

10.50

10.75

11.00

11.25

11.50

11.75

12.00

12.25

12.50

12.75

13.00

13.25

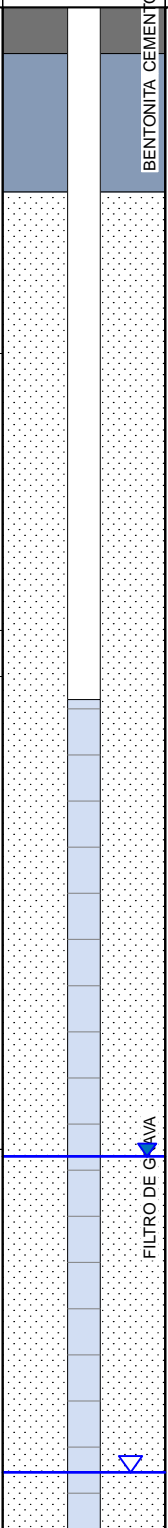
13.50

13.75



REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

MW03

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419	Método de perforación: Rotation		Datos del pozo / sondeo				
Emplazamiento Alcobendas			Empresa de sondeos: GMC		Día de inicio 24/02/2026	Dia finalización 24/02/2026	Ciego 0-3m/8-9m	Perf. mm 86.0	
Sondista: Petar/José Felix	Registrado por: Oscar/Jordi		Equipo de sondeos: RL400		Profundidad (m): Boring: 10.0 /Piezm: 9.0		Ranurado 3-8m	PVC mm 50.0	
Procedimientos de limpieza aplicado despues de campo <input checked="" type="checkbox"/>					Primera aparición de agua 4.98		Nivel de agua estabilizado 6.4		
Escala	Trama	Descripción de campo	Muestra		Prof. (m)	PID (ppm)	Observaciones	Diseño de pozo	Prof. (m)
			ID	Tª					
0.5		0-1,5m: Relleno antrópico. Arenas con gravas. Zahorra.			0.5		Sin olor. Seco		0.25
1.0		1,5-4,95m: Arena arcillosa, marrón, poco plástico. Más plástica a mayor profundidad. Grano decreciente			1.0		Gravas de granito.		0.50
1.5					1.5				0.75
2.0						2.0			1.00
2.5						2.5			1.25
3.0					3.0		See COC		1.50
3.5					3.5				1.75
4.0					4.0				2.00
4.5					4.5				2.25
5.0		4,95-7,4m: Arena de grano grueso con algo de gravas de tamaños de 2 a 20 mm, marrón, suelto. Arena de miga.			5.0		Sin olor. Mojado		2.50
5.5					5.5				2.75
6.0					6.0				3.00
6.5					6.5				3.25



REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

MW03

Ciente	Proyecto No.	Método de perforación:	Datos del pozo / sondeo			
CyrusOne	798419	Rotation				
Emplazamiento		Empresa de sondeos:	Día de inicio	Dia finalización	Ciego	Perf. mm
Alcobendas		GMC	24/02/2026	24/02/2026	0-3m/8-9m	86.0
Sondista:	Registrado por:	Equipo de sondeos:	Profundidad (m):		Ranurado	PVC mm
Petar/José Felix	Oscar/Jordi	RL400	Boring: 10.0 /Piezm: 9.0		3-8m	50.0
<div style="display: flex;"> <div style="flex: 1; padding-right: 10px;"> <p>4.95-7.4m: Arena de grano grueso con algo de gravas de tamaños de 2 a 20 mm, marrón, suelto. Arena de miga.</p> <hr/> <p>7.4-10m: Arcilla arenosa, marrón, altamente plástico y compacto.</p> </div> <div style="flex: 1;"></div> </div>			<div style="display: flex;"> <div style="flex: 1; padding-right: 10px;">Sin olor. Mojado</div> <div style="flex: 1;"></div> </div> <hr/> <div style="display: flex;"> <div style="flex: 1; padding-right: 10px;">Sin olor. Mojado</div> <div style="flex: 1;"></div> </div>			



ERM

ERM Iberia SAU
Paseo de la Castellana 257, 2º
28046 Madrid
Tel.+34 91 411 1440
Rambla Catalunya 33, 3ª
08007 Barcelona
tel. +34 93 317 2020

REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

MW04

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419	Método de perforación: Rotation		Datos del pozo / sondeo				
Emplazamiento Alcobendas			Empresa de sondeos: GMC		Día de inicio 25/02/2026	Día finalización 26/02/2026	Ciego 0-3m/7-12m	Perf. mm 86.0	
Sondista: Petar/José Felix		Registrado por: Oscar/Jordi	Equipo de sondeos: RL400		Profundidad (m): Boring: 12.5 /Piezm: 11.8		Ranurado 3-7m	PVC mm 50.0	
Procedimientos de limpieza aplicado despues de campo <input checked="" type="checkbox"/>					Primera aparición de agua 3.00		Nivel de agua estabilizado 2.9		
Escala	Trama	Descripción de campo	Muestra		Prof. (m)	PID (ppm)	Observaciones	Diseño de pozo	Prof. (m)
			ID	Tª					
0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0 3.5 4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5		0-0,15m: Solera	MW04_S_1,60-1,57m	57%	0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0 3.5 4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5	Sin olor. Seco Sin olor. Seco Sin olor. Seco See COC Sin olor. Seco Sin olor. Húmedo Sin olor. Mojado		0.25 0.50 0.75 1.00 1.25 1.50 1.75 2.00 2.25 2.50 2.75 3.00 3.25 3.50 3.75 4.00 4.25 4.50 4.75 5.00 5.25 5.50 5.75 6.00 6.25 6.50	
		0,15-1,05m: Relleno antrópico. Arenas con gravas de tamaños de 2 a 30 mm, marrón claro, suelto. Arena arcillosa de 0,35-0,60 m.							
		1,05-1,7m: Arena de grano medio-gruesa con algo de grava de tamaños de 2 a 10 mm, marrón, suelto. Arena de miga.							
		1,7-3m: Limo arenoso, marrón, poco plástico.							
		3-4,9m: Arena de grano grueso con gravas de tamaños de 2 a 10 mm, marrón, suelto. Arena de miga.							
		4,9-7,3m: Limo arenoso, marrón, poco plástico y compacta.							



REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

MW04

Ciente	Proyecto No.	Método de perforación:	Datos del pozo / sondeo			
CyrusOne	798419	Rotation				
Emplazamiento		Empresa de sondeos:	Día de inicio	Dia finalización	Ciego	Perf. mm
Alcobendas		GMC	25/02/2026	26/02/2026	0-3m/7-12m	86.0
Sondista:	Registrado por:	Equipo de sondeos:	Profundidad (m):		Ranurado	PVC mm
Petar/José Felix	Oscar/Jordi	RL400	Boring: 12.5 /Piezm:11.8		3-7m	50.0

4,9-7,3m: Limo arenoso, marrón, poco plástico y compacta.

7,3-10,45m: Arena de grano grueso con gravas de tamaños de 2 a 10 mm, marrón claro, suelto. Más arcilloso de 9.00 a 9.80 m

10,45-12,5m: Arcilla arenosa, marrón, altamente plástico y compacto.

7.0

7.5

8.0

8.5

9.0

9.5

10.0

10.5

11.0

11.5

12.0

12.5

13.0

13.5

Sin olor. Mojado

Sin olor. Mojado

Sin olor. Mojado

FILTRO DE GRAVA

BENTONITA

6.75

7.00

7.25

7.50

7.75

8.00

8.25

8.50

8.75

9.00

9.25

9.50

9.75

10.00

10.25

10.50

10.75

1.00

1.25

1.50

1.75

2.00

2.25

2.50

2.75

3.00

3.25

3.50

3.75



ERM

ERM Iberia SAU
Paseo de la Castellana 257, 2º
28046 Madrid
Tel.+34 91 411 1440
Rambla Catalunya 33, 3ª
08007 Barcelona
tel. +34 93 317 2020

REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

MW05

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419	Método de perforación: Rotation		Datos del pozo / sondeo				
Emplazamiento Alcobendas			Empresa de sondeos: GMC		Día de inicio 24/02/2026	Día finalización 25/02/2026	Ciego 0-2m/7-12m	Perf. mm 86.0	
Sondista: Petar/José Felix		Registrado por: Oscar/Jordi	Equipo de sondeos: RL400		Profundidad (m): Boring: 10.0 /Piezm: 9.0		Ranurado 2-7m	PVC mm 50.0	
Procedimientos de limpieza aplicado despues de campo <input checked="" type="checkbox"/>					Primera aparición de agua 6.10		Nivel de agua estabilizado 6.1		
Escala	Trama	Descripción de campo	Muestra		Prof. (m)	PID (ppm)	Observaciones	Diseño de pozo	Prof. (m)
			ID	Tª					
0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0 3.5 4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5		0-0,15m: Solera	MW05_S_3.0-3.1	56º	0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0 3.5 4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5	Sin olor. Seco		0.25 0.50 0.75 1.00 1.25 1.50 1.75 2.00 2.25 2.50 2.75 3.00 3.25 3.50 3.75 4.00 4.25 4.50 4.75 5.00 5.25 5.50 5.75 6.00 6.25 6.50	
		0,15-0,9m: Relleno antrópico. Terreno natural removilizado. Arenas gruesa con gravas, beige a marrón, suelto. Restos de asfalto, zahorra.							Sin Olor. Mojado. No es nivel freático real
		0,9-2,7m: Arena gruesa con algo de arcilla, marrón, suelto. Arena de miga.							Sin olor. Mojado
		2,7-4,6m: Arena limosa, marrón, poco plástico y cohesivo. Intercalaciones de niveles lutíticos (más plástico). De 3.9 - 4.6 m, aumento del tamaño del grano de arena y disminuye la cantidad de arcilla. Muchos granos minerales							Feldespatos, cuarzo, micas, etc. Sin olor. Seco
		4,6-5,25m: Arena de grano grueso con gravas de tamaños de 2 a 10 mm y algo de arcilla, marrón, suelto.							Gravas de granito. Sin olor. Mojado
		5,25-6,5m: Limo arenoso, marrón, plástico y cohesivo. Arena tosquiza							Sin olor. Mojado
		6,5-8,5m: Arena de grano grueso con gravas de				Sin olor. Mojado			



REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

MW05

Ciente	Proyecto No.	Método de perforación:	Datos del pozo / sondeo			
CyrusOne	798419	Rotation				
Emplazamiento		Empresa de sondeos:	Día de inicio	Día finalización	Ciego	Perf. mm
Alcobendas		GMC	24/02/2026	25/02/2026	0-2m/7-12m	86.0
Sondista:	Registrado por:	Equipo de sondeos:	Profundidad (m):		Ranurado	PVC mm
Petar/José Felix	Oscar/Jordi	RL400	Boring: 10.0 /Piezm: 9.0		2-7m	50.0
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>6,5-8,5m: Arena de grano grueso con gravas de tamaños de 2 a 10 mm y algo de arcilla, marrón, suelto. Más arcillosa en la parte somera.</p> <p>8,5-10m: Arcilla arenosa, marrón, altamente plástico y compacto.</p> </div> <div style="width: 45%; text-align: right;"> <p>Sin olor. Mojado</p> <p>Sin olor. Mojado</p> <p>FILTRO DE GRAVA</p> <p>BENTONITA</p> </div> </div>						



REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

MW06

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419	Método de perforación: Rotation	Datos del pozo / sondeo						
Emplazamiento Alcobendas			Empresa de sondeos: GMC	Día de inicio 25/02/2026		Día finalización 25/02/2026		Ciego 0-4m/8-9m	Perf. mm 86.0	
Sondista: Petar/José Felix		Registrado por: Oscar/Jordi	Equipo de sondeos: RL400	Profundidad (m): Boring: 10.0 /Piezm: 9.1			Ranurado 4-8m		PVC mm 50.0	
Procedimientos de limpieza aplicado despues de campo <input checked="" type="checkbox"/>				Primera aparición de agua 6.36			Nivel de agua estabilizado 6.4			
Escala	Trama	Descripción de campo	Muestra		Prof. (m)	PID (ppm)	Observaciones	Diseño de pozo	Prof. (m)	
			ID	Tª						
0.5 1.0 1.5 2.0 2.5		0-0,15m: Solera			0.5 1.0 1.5 2.0 2.5		Sin olor. Seco		0.25 0.50 0.75 1.00 1.25 1.50 1.75 2.00 2.25 2.50	
		0,15-2,7m: Relleno antrópico. Terreno natural removilizado. Arenas con gravas de 0.15-0.65 m, marrón claro, suelto. Intercalaciones de arena arcillosa con arenas de grano medio-grueso, marrón, suelto.					Ligero olor de 2-2,7 m. Seco			
		2,7-3,2m: Arena limosa, marrón, poco plástico. Granos minerales					Feldespatos, cuarzo, micas, etc. Seco			
		3,2-5,8m: Arena de grano medio, marrón-rojizo, suelto. Intercalaciones con más arcilla, con plasticidad y cohesivo. Arena de miga. Granos minerales					Feldespatos, cuarzo, micas, etc. Ligero olor de 4-4,5 m. Seco hasta 4,5 m. Húmedo de 4,5-5 m. Mojado de 5-5,80 m.			
		MW06_S_4,05-4,56					See COC			
4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5		5,8-6,65m: Limo arenoso, marrón, poco plástico y cohesivo. Arena tosquiza. Granos minerales			4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5		Feldespatos, cuarzo, micas, etc. Húmedo. Sin olor		6.25 6.50	



ERM

ERM Iberia SAU
Paseo de la Castellana 257, 2º
28046 Madrid
Tel.+34 91 411 1440
Rambla Catalunya 33, 3ª
08007 Barcelona
tel. +34 93 317 2020

REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

MW06

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419	Método de perforación: Rotation	Datos del pozo / sondeo			
Emplazamiento Alcobendas			Empresa de sondeos: GMC	Día de inicio 25/02/2026	Día finalización 25/02/2026	Ciego 0-4m/8-9m	Perf. mm 86.0
Sondista: Petar/José Felix	Registrado por: Oscar/Jordi	Equipo de sondeos: RL400		Profundidad (m): Boring: 10.0 /Piezm: 9.1		Ranurado 4-8m	PVC mm 50.0
<div>5,8-6,65m: Limo arenoso, marrón, poco plástico y cohesivo. Arena tosquiza. Granos minerales</div> <div>6,65-8,6m: Arena de grano grueso con gravas de tamaños de 2 a 10 mm, marrón, suelto.</div> <div>8,6-10m: Arcilla arenosa, marrón, altamente plástico y cohesivo. Granos minerales</div>				<div>Feldespatos, cuarzo, micas, etc. Húmedo. Sin olor Sin olor. Mojado</div>			
				<div>Feldespatos, cuarzo, micas, etc. Mojado. Sin olor</div>			
				<div></div>			



ERM

ERM Iberia SAU
Paseo de la Castellana 257, 2º
28046 Madrid
Tel.+34 91 411 1440
Rambla Catalunya 33, 3ª
08007 Barcelona
tel. +34 93 317 2020

REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

VP01

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419	Método de perforación: Rotation		Datos del pozo / sondeo				
Emplazamiento Alcobendas			Empresa de sondeos: GMC		Día de inicio 26/02/2026	Día finalización 26/02/2026	Ciego	Perf. mm 86.0	
Sondista: Petar/José Felix		Registrado por: Oscar/Jordi	Equipo de sondeos: RL400		Profundidad (m): Boring: 2.5 /Piezm:		Ranurado	PVC mm	
Procedimientos de limpieza aplicado despues de campo <input checked="" type="checkbox"/>					Primera aparición de agua		Nivel de agua estabilizado		
Escala	Trama	Descripción de campo	Muestra		Prof. (m)	PID (ppm)	Observaciones	Diseño de pozo	Prof. (m)
			ID	Tª					
0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0 3.5 4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5		0-0,75m: Relleno antrópico. Terreno natural removilizado. Arenas gruesa con gravas de 2 a 20 mm, beige a marrón, suelto. Arena arcillosa de 0.75-1.05 m.	VP01_S_0,85-599M		0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0 3.5 4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5		Sin olor. Seco		0.25 0.50 0.75 1.00 1.25 1.50 1.75 2.00 2.25 2.50 2.75 3.00 3.25 3.50 3.75 4.00 4.25 4.50 4.75 5.00 5.25 5.50 5.75 6.00 6.25 6.50
		0,75-1,05m: Arena limosa, marrón, cohesivo.					Sin olor. Seco See COC		
		1,05-1,8m: Arena de grano grueso con gravas de tamaños de 2 a 10 mm, marrón, suelto.					Sin olor. Seco		
		1,8-2,5m: Limo arenoso, marrón, poco plástico y cohesivo.					Sin olor. Seco		



REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

VP02

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419	Método de perforación: Rotation		Datos del pozo / sondeo					
Emplazamiento Alcobendas			Empresa de sondeos: GMC		Día de inicio 26/02/2026		Dia finalización 26/02/2026		Ciego	Perf. mm 86.0
Sondista: Petar/José Felix		Registrado por: Oscar/Jordi		Equipo de sondeos: RL400		Profundidad (m): Boring: 3.1 /Piezm:			Ranurado	PVC mm
Procedimientos de limpieza aplicado despues de campo					<input checked="" type="checkbox"/>	Primera aparición de agua		Nivel de agua estabilizado		
Escala	Trama	Descripción de campo	Muestra		Prof. (m)	PID (ppm)	Observaciones	Diseño de pozo	Prof. (m)	
			ID	Tª						
		0-0,1m: Solera					Sin olor. Seco			
0.5		0,1-0,85m: Relleno antrópico. Arenas gruesa con gravas de 2 a 20 mm, beige a marrón, suelto. Restos de ladrillos			0.5		Aumento de niveles arcillosos a profundidad. Seco		0.25 0.50 0.75	
1.0		0,85-3m: Arena limosa, marrón, poco plástico y cohesivo. Niveles lutíticos intercalados			1.0		Sin olor. Seco		1.00 1.25 1.50 1.75 2.00 2.25 2.50 2.75 3.00 3.25 3.50 3.75 4.00 4.25 4.50 4.75 5.00 5.25 5.50 5.75 6.00 6.25 6.50	
1.5			VP02_S_1,35-	59ºM	1.5		See COC			



ERM

ERM Iberia SAU
Paseo de la Castellana 257, 2º
28046 Madrid
Tel.+34 91 411 1440
Rambla Catalunya 33, 3ª
08007 Barcelona
tel. +34 93 317 2020

REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

VP03

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419	Método de perforación: Rotation		Datos del pozo / sondeo					
Emplazamiento Alcobendas			Empresa de sondeos: GMC		Día de inicio 23/02/2026	Día finalización 23/02/2026	Ciego	Perf. mm 86.0		
Sondista: Petar/José Felix		Registrado por: Oscar/Jordi	Equipo de sondeos: RL400		Profundidad (m): Boring: 3.0 /Piezm:		Ranurado	PVC mm		
Procedimientos de limpieza aplicado despues de campo <input checked="" type="checkbox"/>					Primera aparición de agua		Nivel de agua estabilizado			
Escala	Trama	Descripción de campo	Muestra		Prof. (m)	PID (ppm)	Observaciones	Diseño de pozo	Prof. (m)	
			ID	Tª						
0-0.5		0-0,15m: Solera	VP03_S_1,65-56°M		0.5		Sin olor. Seco		0.25	
		0,15-0,3m: Relleno antrópico. Arena.					Sin olor. Seco			0.50
		0,3-2,5m: Arena limosa, marrón, poco plástico y cohesivo.					Sin olor. Seco			0.75
0.5-1.0					1.0				1.00	
1.0-1.5					1.5				1.25	
1.5-2.0					2.0		See COC		1.50	
2.0-2.5					2.5				1.75	
2.5-3.0		2,5-3m: Arena de grano medio con algo de arcilla, marrón, suelto.			3.0		Sin olor. Seco		2.00	
3.0-3.5					3.5				2.25	
3.5-4.0					4.0				2.50	
4.0-4.5					4.5				2.75	
4.5-5.0					5.0				3.00	
5.0-5.5					5.5				3.25	
5.5-6.0					6.0				3.50	
6.0-6.5					6.5				3.75	



ERM

ERM Iberia SAU
Paseo de la Castellana 257, 2º
28046 Madrid
Tel.+34 91 411 1440
Rambla Catalunya 33, 3ª
08007 Barcelona
tel. +34 93 317 2020

REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

VP04

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419	Método de perforación: Rotation		Datos del pozo / sondeo				
Emplazamiento Alcobendas			Empresa de sondeos: GMC		Día de inicio 26/02/2026	Día finalización 26/02/2026	Ciego	Perf. mm 86.0	
Sondista: Petar/José Felix		Registrado por: Oscar/Jordi	Equipo de sondeos: RL400		Profundidad (m): Boring: 2.5 /Piezm:		Ranurado	PVC mm	
Procedimientos de limpieza aplicado despues de campo <input checked="" type="checkbox"/>					Primera aparición de agua		Nivel de agua estabilizado		
Escala	Trama	Descripción de campo	Muestra		Prof. (m)	PID (ppm)	Observaciones	Diseño de pozo	Prof. (m)
			ID	Tª					
0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0 3.5 4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5		0-0,2m: Solera	VP04_S_2,15-	58°M	0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0 3.5 4.0 4.5 5.0 5.5 6.0 6.5		Sin olor. Seco		0.25 0.50 0.75 1.00 1.25 1.50 1.75 2.00 2.25 2.50 2.75 3.00 3.25 3.50 3.75 4.00 4.25 4.50 4.75 5.00 5.25 5.50 5.75 6.00 6.25 6.50
		0,2-0,9m: Relleno antrópico. Terreno natural removilizado. Limo arenoso de 0-0 a 0.60 m. Gravas con algo de arena de 0.60 a 0.90 m					Sin olor. Seco		
		0,9-2,2m: Arena de grano medio con algo de grava, marrón, suelto.					Sin olor. Seco		
		2,2-2,5m: Arena limosa, marrón, poco plástico y cohesivo.					See COG Sin olor. Seco		



REGISTRO DE SONDEO / PIEZÓMETRO

VP05

Cliente CyrusOne		Proyecto No. 798419	Método de perforación: Rotation		Datos del pozo / sondeo				
Emplazamiento Alcobendas			Empresa de sondeos: GMC		Día de inicio 25/02/2026	Día finalización 25/02/2026	Ciego	Perf. mm 86.0	
Sondista: Petar/José Felix		Registrado por: Oscar/Jordi	Equipo de sondeos: RL400		Profundidad (m): Boring: 3.5 /Piezm:			Ranurado	PVC mm
Procedimientos de limpieza aplicado despues de campo <input checked="" type="checkbox"/>					Primera aparición de agua		Nivel de agua estabilizado		
Escala	Trama	Descripción de campo	Muestra		Prof. (m)	PID (ppm)	Observaciones	Diseño de pozo	Prof. (m)
			ID	Tª					
		0-0,15m: Solera					Sin olor. Seco		
0.5		0,15-3m: Relleno antrópico. Terreno natural removilizado de 0.5 m a 3.0 m. Arenas de grano grueso con gravas de 0.15-0.65 m, marrón claro, suelto e Intercalaciones de arena arcillosa, marrón, suelto.			0.5		Restos de un desagüe a 1,40 m. Seco		0.25
									0.50
									0.75
1.0					1.0				1.00
									1.25
									1.50
									1.75
									2.00
									2.25
2.5						2.5			
			VP05_S_2,55-57ºM				See COC		2.75
3.0					3.0				3.00
									3.25
3.5					3.5				3.50
									3.75
4.0					4.0				4.00
									4.25
4.5					4.5				4.50
									4.75
5.0					5.0				5.00
									5.25
5.5					5.5				5.50
									5.75
6.0					6.0				6.00
									6.25
6.5					6.5				6.50



APÉNDICE C – REGISTROS FOTOGRÁFICO



Foto 1
MW-01 Localización



Foto 2
MW-01 Testigo (0,0-3,0 m)



Foto 3
MW-01 Testigo (3,0-6,0 m)



Foto 4
MW-01 Testigo (6,0-9,0 m)



Foto 5
MW-01 Testigo (9,0-10,0 m)

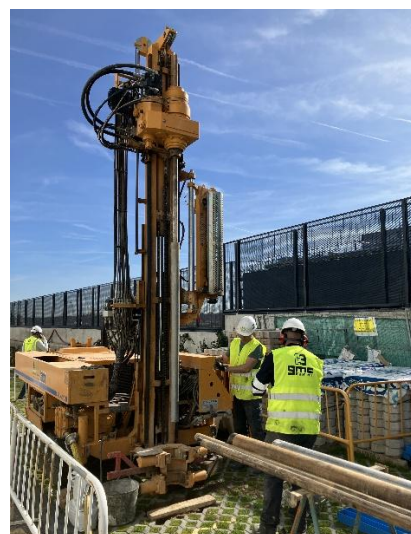


Foto 6
MW-02 Localización



Foto 7
MW-02 Testigo (0,0-3,0 m)



Foto 8
MW-02 Testigo (3,0-6,0 m)



Foto 9
MW-02 Testigo (6,0-9,0 m)



Foto 10
MW-02 Testigo (9,0-12,0 m)



Foto 11
MW-02 Testigo (12,0-12,5 m)



Foto 12
MW-03 Localización



Foto 13
MW-03 Testigo (0,0-3,0 m)



Foto 14
MW-03 Testigo (3,0-6,0 m)



Foto 15
MW-03 Testigo (6,0-9,0 m)



Foto 16
MW-03 Testigo (9,0-10,0 m)



Foto 17
MW-04 Localización



Foto 18
MW-04 Testigo (0,0-3,0 m)



Foto 19
MW-04 Testigo (3,0-6,0 m)



Foto 20
MW-04 Testigo (6,0-9,0 m)



Foto 21
MW-04 Testigo (9,0-12,0 m)



Foto 22
MW-04 Testigo (12,0-12,5 m)



Foto 23
MW-05 Localización



Foto 24
MW-05 Testigo (0,0-3,0 m)



Foto 25
MW-05 Testigo (3,0-6,0 m)



Foto 26
MW-05 Testigo (6,0-9,0 m)



Foto 27
MW-05 Testigo (9,0-10,0 m)

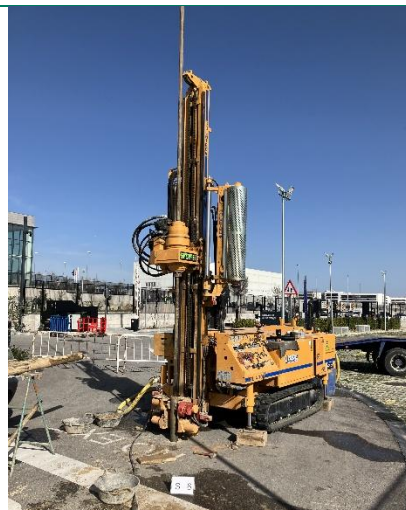


Foto 28
MW-06 Localización



Foto 29
MW-06 Testigo (0,0-3,0 m)



Foto 30
MW-06 Testigo (3,0-6,0 m)



Foto 31
MW-06 Testigo (6,0-9,0 m)



Foto 32
VP-01 Localización



Foto 33
VP-01 Testigo (0,0-2,5 m)

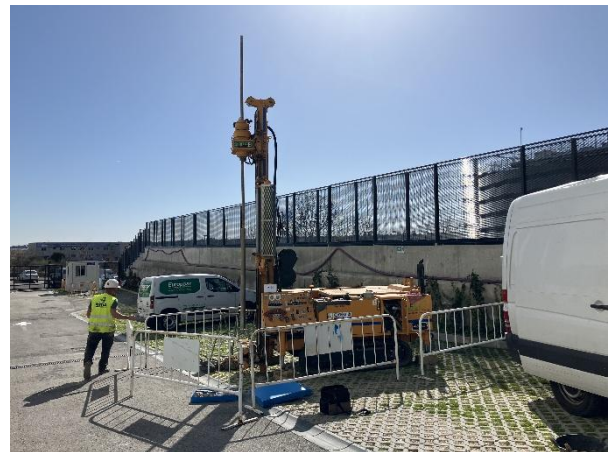


Foto 34
VP-02 Localización



Foto 35
VP-02 Testigo (0,0-3,0 m)



Foto 36
VP-03 Localización

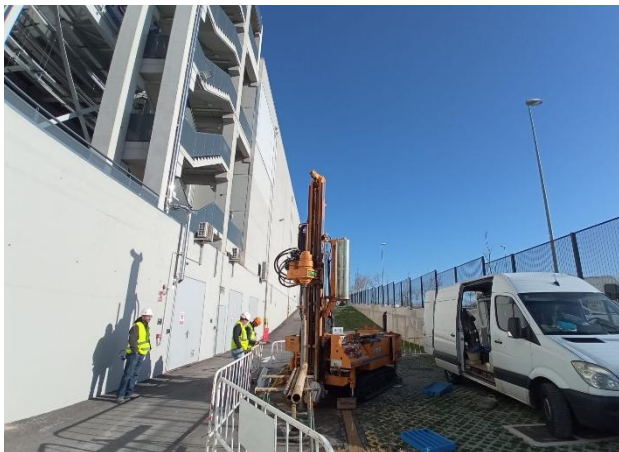


Foto 37
VP-04 Localización



Foto 40
VP-05 Testigo (0,0-3,0 m)



Foto 38
VP-04 Testigo (0,0-3,0 m)



Foto 39
VP-05 Localización

Detalles del documento	
Título	REGISTRO FOTOGRÁFICO
Subtítulo	IBSAS II
No de proyecto	0798419
Fecha	13/03/2026
Versión	1.0
Nombre de cliente	CyrusOne MAD1 S.L.U.



APÉNDICE D – INFORMES DE LABORATORIO

Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena
Paseo de la Castellana, 257. 2º
ES-28046 MADRID

Página 1 de 29

Descripción del proyecto : Alcobendas
Número del proyecto : 0798419
Número Informe SGS : 14459766, version: 1.
Código de verificación : N18HXPHK

Rotterdam, 06-03-2026

Apreciado/a Sr./Sra.,

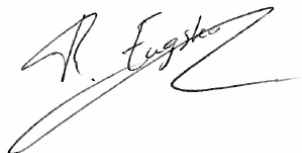
Adjunto le enviamos los resultados del laboratorio de su proyecto 0798419. Los análisis han sido realizados de acuerdo a su pedido. Los resultados comunicados se refieren exclusivamente a las muestras analizadas y recibidas por SGS. La descripción del proyecto y de las muestras, así como la fecha de muestreo (si se proporciona) fueron tomadas de su pedido. SGS no es responsable de los datos proporcionados por el cliente.

Todos los análisis han sido realizados por SGS Environmental Analytics, Steenhouwerstraat 15, Rotterdam, Países Bajos. Los análisis subcontratados están marcados en el informe.

El presente certificado contiene 29 páginas en total. En caso de un número de versión '2' o mayor, todas las versiones anteriores del certificado dejan de ser válidas. Todas las páginas son parte inseparable del certificado y sólo está permitido reproducir el informe completo.

Para cualquier observación y/o consulta en relación con este informe, y si desean solicitar información adicional relativa a la incertidumbre o errores asociados a las medidas, no dude en ponerse en contacto con nuestro servicio de Atención al Cliente.

Sin otro particular, un cordial saludo



René Eugster
Business Unit Manager

Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026

Fecha de inicio 26-02-2026

Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra					
001	Suelo	MW01_S_2.05-2.25					
002	Suelo	MW02_S_3.15-3.60					
003	Suelo	MW03_S_2.70-2.90					
004	Suelo	MW05_S_3.0-3.15					
005	Suelo	MW06_S_4.05-4.25					

Análisis	Unidad	Q	001	002	003	004	005
pretratamiento de muestra		Q	Si	Si	Si	Si	Si
materia seca	% peso	Q	87.1	88.2	87.2	84.0	89.3
TAMAÑO PARTÍCULA							
partículas minerales <2um	% en MS	Q	11	15	12	13	9.2
partículas minerales <16um	% en MS	Q	23	27	22	21	14
partículas minerales <32um	% en MS	Q	27	31	25	25	15
partículas minerales <50um	% en MS	Q	30	35	27	29	16
partículas minerales <63um	% en MS	Q	33	38	31	35	17
partículas minerales <125um	% en MS	Q	45	47	45	49	21
partículas minerales <250um	% en MS	Q	63	62	63	62	29
partículas minerales <500um	% en MS	Q	79	78	76	77	49
partículas minerales <1mm	% en MS	Q	86	89	84	89	70
partículas minerales <2mm	% en MS	Q	92	95	89	95	85
pH (KCl)	-	Q	7.7	7.5	7.2	7.6	7.1
temperatura para la medida de pH	°C		20.2	18.9	20.2	20.6	19.9
conductividad a 25°C	µS/cm	Q	58	35	52	88	69
METALES							
antimonio	mg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
arsénico	mg/kgms	Q	9.3	8.2	11	7.5	3.7
bario	mg/kgms	Q	65	59	91	54	33
berilio	mg/kgms	Q	2.7	2.6	2.9	2.7	1.3
cadmio	mg/kgms	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
cromo	mg/kgms	Q	19	25	53	34	36
cobalto	mg/kgms	Q	4.5	4.1	7.0	4.8	2.8
cobre	mg/kgms	Q	8.7	10	14	19	6.9
mercurio	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
plomo	mg/kgms	Q	14	12	16	<10	<10
manganeso	mg/kgms	Q	400	360	510	360	170
molibdeno	mg/kgms	Q	1.5	2.1	5.6	2.7	3.1
níquel	mg/kgms	Q	10	14	32	18	20
selenio	mg/kgms	Q	0.75	0.56	0.80	0.67	<0.5
talio	mg/kgms	Q	<0.4	<0.4	<0.4	<0.4	<0.4
estaño	mg/kgms	Q	4.3	3.9	4.6	4.4	2.1
vanadio	mg/kgms	Q	18	15	19	17	9.4
zinc	mg/kgms	Q	53	47	59	60	23
plata	mg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1

COMPUESTOS AROMÁTICOS VOLÁTILES

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra						
001	Suelo	MW01_S_2.05-2.25						
002	Suelo	MW02_S_3.15-3.60						
003	Suelo	MW03_S_2.70-2.90						
004	Suelo	MW05_S_3.0-3.15						
005	Suelo	MW06_S_4.05-4.25						

Análisis	Unidad	Q	001	002	003	004	005
benceno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
tolueno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
etil benceno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
o-xileno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
p y m xileno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
xilenos	mg/kgms	Q	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
total BTEX	mg/kgms	Q	<0.25	<0.25	<0.25	<0.25	<0.25
estireno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
FENOLES							
fenol	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
m-cresol	mg/kgms	Q	<0.025	<0.025	<0.025	<0.025	<0.025
o-cresol	mg/kgms	Q	<0.025	<0.025	<0.025	<0.025	<0.025
p-cresol	mg/kgms	Q	<0.025	<0.025	<0.025	<0.025	<0.025
total cresoles	mg/kgms	Q	<0.075	<0.075	<0.075	<0.075	<0.075
HIDROCARBUROS AROMÁTICOS POLICÍCLICOS							
naftaleno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
acenaftileno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
acenafteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
fluoreno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
fenantreno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
antraceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
fluoranteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
pireno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(a)antraceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
criseno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(b)fluoranteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(k)fluoranteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(a)pireno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
dibenzo(a,h) antraceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(ghi)perileno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
indeno(1,2,3-cd)pireno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
PAH-suma (VROM, 10)	mg/kgms	Q	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
PAH-suma (EPA, 16)	mg/kgms	Q	<0.32	<0.32	<0.32	<0.32	<0.32
COMPUESTOS ORGANOHALOGENADOS VOLÁTILES							
1,1-dicloroetano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
1,2-dicloroetano	mg/kgms	Q	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03
1,1-dicloroeteno	mg/kgms	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
hexacloroetano	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
diclorometano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
1,2-dicloropropano	mg/kgms	Q	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra					
001	Suelo	MW01_S_2.05-2.25					
002	Suelo	MW02_S_3.15-3.60					
003	Suelo	MW03_S_2.70-2.90					
004	Suelo	MW05_S_3.0-3.15					
005	Suelo	MW06_S_4.05-4.25					
Análisis	Unidad	Q	001	002	003	004	005
tetracloroetano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
tetraclorometano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
1,1,2-tricloroetano	mg/kgms	Q	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03
tricloroetano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
cloroformo	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
cloruro de vinilo	mg/kgms	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
1,1,2,2-tetracloroetano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
trans-1,3-dicloropropeno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
cis-1,3-dicloropropeno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	mg/kgms	Q	<0.04	<0.04	<0.04	<0.04	<0.04
CLOROBENCENOS							
monoclorobenceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
1,2-diclorobenceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
1,4-diclorobenceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
1,2,4-triclorobenceno	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
hexaclorobenceno	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
CLOROFENOLES							
2-clorofenol	mg/kgms	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
2,4+2,5-diclorofenol	mg/kgms	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
2,6-diclorofenol	mg/kgms	Q	<0.005	<0.005	<0.005	<0.005	<0.005
2,4,5-triclorofenol	mg/kgms	Q	<0.003	<0.003	<0.003	<0.003	<0.003
2,4,6-triclorofenol	mg/kgms	Q	<0.003	<0.003	<0.003	<0.003	<0.003
pentaclorofenol	mg/kgms	Q	<0.002	<0.002	<0.002	<0.002	<0.002
POLICLOROBIFENILOS (PCB)							
PCB 28	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 180	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
PCB Totales (7)	µg/kgms	Q	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0
PESTICIDAS CLORADOS							
suma DDT	µg/kgms		<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
o,p-DDT	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
p,p-DDT	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
suma DDD	µg/kgms		<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
o,p-DDD	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra						
001	Suelo	MW01_S_2.05-2.25						
002	Suelo	MW02_S_3.15-3.60						
003	Suelo	MW03_S_2.70-2.90						
004	Suelo	MW05_S_3.0-3.15						
005	Suelo	MW06_S_4.05-4.25						

Análisis	Unidad	Q	001	002	003	004	005
p,p-DDD	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
suma DDE	µg/kgms		<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
o,p-DDE	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
p,p-DDE	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
aldrino	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
dieldrino	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
endrino	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
suma aldrino/dieldrino	µg/kgms		<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
suma aldrino/dieldrino/ endrino	µg/kgms		<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
alfa-HCH	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
beta-HCH	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
gamma-HCH	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
cis-heptacloroepóxido	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
trans-heptacloroepóxido	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
suma heptacloroepoxido	µg/kgms	Q	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
alfa-endosulfan	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
hexacloro-1,3-butadieno	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
beta-endosulfan	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
endosulfan sulfato	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
trans-clordano	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
cis-clordano	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
suma clordano	µg/kgms	Q	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
endosulfan (alfa+beta)	µg/kgms	Q	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
3+4-cloroanilina	µg/kgms	Q	<100	<100	<100	<100	<100
HIDROCARBUROS							
hidrocarburos volátiles C6-C10	mg/kgms	Q	<6	<6	<6	<6	<6
fracción C10-C12	mg/kgms		<5	<5	<5	<5	<5
fracción C12-C22	mg/kgms		<5	<5	<5	<5	<5
fracción C22-C30	mg/kgms		<5	<5	<5	<5	<5
fracción C30-C40	mg/kgms		<5	<5	<5	<5	<5
hidrocarburos totales C10-C40	mg/kgms	Q	<20	<20	<20	<20	<20
fracción aromática >C5-C7	mg/kgms	Q	<0.4				<0.4
fracción aromática >C7-C8	mg/kgms	Q	<0.05				<0.05
fracción aromática >C8-C10	mg/kgms	Q	<0.3				<0.3
fracción aromática >C10-C12	mg/kgms	Q	<3				<3
fracción aromática >C12-C16	mg/kgms	Q	<9				<9
fracción aromática >C16-C21	mg/kgms	Q	<9				<9
fracción aromática >C21-C35	mg/kgms	Q	<15				<15
fracción alifática >C5-C6	mg/kgms	Q	<0.5				<0.5

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra						
001	Suelo	MW01_S_2.05-2.25						
002	Suelo	MW02_S_3.15-3.60						
003	Suelo	MW03_S_2.70-2.90						
004	Suelo	MW05_S_3.0-3.15						
005	Suelo	MW06_S_4.05-4.25						

Análisis	Unidad	Q	001	002	003	004	005
fracción alifática >C6-C8	mg/kgms	Q	<0.5				<0.5
fracción alifática >C8-C10	mg/kgms	Q	<0.7				<0.7
fracción alifática >C10-C12	mg/kgms	Q	<1				<1
fracción alifática >C12-C16	mg/kgms	Q	<3				<3
fracción alifática >C16-C21	mg/kgms	Q	<3				<3
fracción alifática >C21-C35	mg/kgms	Q	<5				<5
suma alif/arom C5-C10	mg/kgms	Q	<2.5				<2.5
suma alif/arom C10-C35	mg/kgms	Q	<48				<48
suma alif/arom C5-C35	mg/kgms	Q	<50				<50
ALCOHOLES							
metanol	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2	<2
etanol	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2	<2
1-propanol	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2	<2
2-propanol (isopropanol)	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2	<2
1-butanol	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2	<2
2-butanol	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2	<2
iso-butanol	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2	<2
tert-butanol	mg/kgms	Q	<0.4	<0.4	<0.4	<0.4	<0.4
acetona	mg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
ETBE (etil tert-butil éter)	mg/kgms	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
MTBE (metil tert-butil éter)	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
metilisobutilcetona (MIBK)	mg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1	<1
metil etil cetona (MEK)	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2	<2

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026

Fecha de inicio 26-02-2026

Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra		
006	Suelo	VP03_S_1.65-1.80		
007	Suelo	VP05_S_2.55-2.70		

Análisis	Unidad	Q	006	007
pretratamiento de muestra		Q	Sí	Sí
materia seca	% peso	Q	87.0	87.4
TAMAÑO PARTÍCULA				
partículas minerales <2um	% en MS	Q	14	5.9
partículas minerales <16um	% en MS	Q	25	14
partículas minerales <32um	% en MS	Q	28	16
partículas minerales <50um	% en MS	Q	31	18
partículas minerales <63um	% en MS	Q	35	21
partículas minerales <125um	% en MS	Q	45	28
partículas minerales <250um	% en MS	Q	56	37
partículas minerales <500um	% en MS	Q	73	51
partículas minerales <1mm	% en MS	Q	84	64
partículas minerales <2mm	% en MS	Q	94	80
pH (KCl)	-	Q	7.4	7.8
temperatura para la medida de pH	°C		19.2	20.5
conductividad a 25°C	µS/cm	Q	80	91
METALES				
antimonio	mg/kgms	Q	<1	<1
arsénico	mg/kgms	Q	11	8.1
bario	mg/kgms	Q	56	51
berilio	mg/kgms	Q	2.8	1.8
cadmio	mg/kgms	Q	<0.2	<0.2
cromo	mg/kgms	Q	29	16
cobalto	mg/kgms	Q	5.1	3.1
cobre	mg/kgms	Q	13	7.6
mercurio	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05
plomo	mg/kgms	Q	12	11
manganeso	mg/kgms	Q	400	250
molibdeno	mg/kgms	Q	2.7	1.2
níquel	mg/kgms	Q	16	9.2
selenio	mg/kgms	Q	0.64	<0.5
talio	mg/kgms	Q	0.40	<0.4
estaño	mg/kgms	Q	4.8	3.0
vanadio	mg/kgms	Q	18	11
zinc	mg/kgms	Q	59	35
plata	mg/kgms	Q	<1	<1
COMPUESTOS AROMÁTICOS VOLÁTILES				
benceno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05
tolueno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05
etil benceno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra		
006	Suelo	VP03_S_1.65-1.80		
007	Suelo	VP05_S_2.55-2.70		

Análisis	Unidad	Q	006	007
o-xileno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05
p y m xileno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05
xilenos	mg/kgms	Q	<0.10	<0.10
total BTEX	mg/kgms	Q	<0.25	<0.25
estireno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05
<i>FENOLES</i>				
fenol	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05
m-cresol	mg/kgms	Q	<0.025	<0.025
o-cresol	mg/kgms	Q	<0.025	<0.025
p-cresol	mg/kgms	Q	<0.025	<0.025
total cresoles	mg/kgms	Q	<0.075	<0.075
<i>HIDROCARBUROS AROMÁTICOS POLICÍCLICOS</i>				
naftaleno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
acenaftileno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
acenafteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
fluoreno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
fenantreno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
antraceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
fluoranteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
pireno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
benzo(a)antraceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
criseno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
benzo(b)fluoranteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
benzo(k)fluoranteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
benzo(a)pireno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
dibenzo(a,h) antraceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
benzo(ghi)perileno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
indeno(1,2,3-cd)pireno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
PAH-suma (VROM, 10)	mg/kgms	Q	<0.20	<0.20
PAH-suma (EPA, 16)	mg/kgms	Q	<0.32	<0.32
<i>COMPUESTOS ORGANOHALOGENADOS VOLÁTILES</i>				
1,1-dicloroetano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
1,2-dicloroetano	mg/kgms	Q	<0.03	<0.03
1,1-dicloroeteno	mg/kgms	Q	<0.01	<0.01
hexacloroetano	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05
diclorometano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
1,2-dicloropropano	mg/kgms	Q	<0.03	<0.03
tetracloroetano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
tetraclorometano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
1,1,2-tricloroetano	mg/kgms	Q	<0.03	<0.03
tricloroeteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
cloroformo	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
cloruro de vinilo	mg/kgms	Q	<0.01	<0.01
1,1,2,2-tetracloroetano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026

Fecha de inicio 26-02-2026

Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra		
006	Suelo	VP03_S_1.65-1.80		
007	Suelo	VP05_S_2.55-2.70		

Análisis	Unidad	Q	006	007
trans-1,3-dicloropropeno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
cis-1,3-dicloropropeno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	mg/kgms	Q	<0.04	<0.04
CLOROBENCENOS				
monoclorobenceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
1,2-diclorobenceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
1,4-diclorobenceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
1,2,4-triclorobenceno	µg/kgms	Q	<1	<1
hexaclorobenceno	µg/kgms	Q	<1	<1
CLOROFENOLES				
2-clorofenol	mg/kgms	Q	<0.01	<0.01
2,4+2,5-diclorofenol	mg/kgms	Q	<0.01	<0.01
2,6-diclorofenol	mg/kgms	Q	<0.005	<0.005
2,4,5-triclorofenol	mg/kgms	Q	<0.003	<0.003
2,4,6-triclorofenol	mg/kgms	Q	<0.003	<0.003
pentaclorofenol	mg/kgms	Q	<0.002	<0.002
POLICLOROBIFENILOS (PCB)				
PCB 28	µg/kgms	Q	<1	<1
PCB 52	µg/kgms	Q	<1	<1
PCB 101	µg/kgms	Q	<1	<1
PCB 118	µg/kgms	Q	<1	<1
PCB 138	µg/kgms	Q	<1	<1
PCB 153	µg/kgms	Q	<1	<1
PCB 180	µg/kgms	Q	<1	<1
PCB Totales (7)	µg/kgms	Q	<7.0	<7.0
PESTICIDAS CLORADOS				
suma DDT	µg/kgms		<2.0	<2.0
o,p-DDT	µg/kgms	Q	<1	<1
p,p-DDT	µg/kgms	Q	<1	<1
suma DDD	µg/kgms		<2.0	<2.0
o,p-DDD	µg/kgms	Q	<1	<1
p,p-DDD	µg/kgms	Q	<1	<1
suma DDE	µg/kgms		<2.0	<2.0
o,p-DDE	µg/kgms	Q	<1	<1
p,p-DDE	µg/kgms	Q	<1	<1
aldrino	µg/kgms	Q	<1	<1
dieldrino	µg/kgms	Q	<1	<1
endrino	µg/kgms	Q	<1	<1
suma aldrino/dieldrino	µg/kgms		<2.0	<2.0
suma aldrino/dieldrino/endrino	µg/kgms		<3.0	<3.0
alfa-HCH	µg/kgms	Q	<1	<1

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra		
006	Suelo	VP03_S_1.65-1.80		
007	Suelo	VP05_S_2.55-2.70		
Análisis	Unidad	Q	006	007
beta-HCH	µg/kgms	Q	<1	<1
gamma-HCH	µg/kgms	Q	<1	<1
cis-heptacloroepóxido	µg/kgms	Q	<1	<1
trans-heptacloroepóxido	µg/kgms	Q	<1	<1
suma heptacloroepoxido	µg/kgms	Q	<2.0	<2.0
alfa-endosulfan	µg/kgms	Q	<1	<1
hexacloro-1,3-butadieno	µg/kgms	Q	<1	<1
beta-endosulfan	µg/kgms	Q	<1	<1
endosulfan sulfato	µg/kgms	Q	<1	<1
trans-clordano	µg/kgms	Q	<1	<1
cis-clordano	µg/kgms	Q	<1	<1
suma clordano	µg/kgms	Q	<2.0	<2.0
endosulfan (alfa+beta)	µg/kgms	Q	<2.0	<2.0
3+4-cloroanilina	µg/kgms	Q	<100	<100
HIDROCARBUROS				
hidrocarburos volátiles C6-C10	mg/kgms	Q	<6	<6
fracción C10-C12	mg/kgms		<5	<5
fracción C12-C22	mg/kgms		<5	<5
fracción C22-C30	mg/kgms		<5	<5
fracción C30-C40	mg/kgms		<5	<5
hidrocarburos totales C10-C40	mg/kgms	Q	<20	<20
fracción aromática >C5-C7	mg/kgms	Q		<0.4
fracción aromática >C7-C8	mg/kgms	Q		<0.05
fracción aromática >C8-C10	mg/kgms	Q		<0.3
fracción aromática >C10-C12	mg/kgms	Q		<3
fracción aromática >C12-C16	mg/kgms	Q		<9
fracción aromática >C16-C21	mg/kgms	Q		<9
fracción aromática >C21-C35	mg/kgms	Q		<15
fracción alifática >C5-C6	mg/kgms	Q		<0.5
fracción alifática >C6-C8	mg/kgms	Q		<0.5
fracción alifática >C8-C10	mg/kgms	Q		<0.7
fracción alifática >C10-C12	mg/kgms	Q		<1
fracción alifática >C12-C16	mg/kgms	Q		<3
fracción alifática >C16-C21	mg/kgms	Q		<3
fracción alifática >C21-C35	mg/kgms	Q		<5
suma alif/arom C5-C10	mg/kgms	Q		<2.5
suma alif/arom C10-C35	mg/kgms	Q		<48
suma alif/arom C5-C35	mg/kgms	Q		<50
ALCOHOLES				
metanol	mg/kgms	Q	<2	<2
etanol	mg/kgms	Q	<2	<2
1-propanol	mg/kgms	Q	<2	<2

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026

Fecha de inicio 26-02-2026

Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra		
006	Suelo	VP03_S_1.65-1.80		
007	Suelo	VP05_S_2.55-2.70		

Análisis	Unidad	Q	006	007
2-propanol (isopropanol)	mg/kgms	Q	<2	<2
1-butanol	mg/kgms	Q	<2	<2
2-butanol	mg/kgms	Q	<2	<2
iso-butanol	mg/kgms	Q	<2	<2
tert-butanol	mg/kgms	Q	<0.4	<0.4
acetona	mg/kgms	Q	<1	<1
ETBE (etil tert-butil éter)	mg/kgms	Q	<0.1	<0.1
MTBE (metil tert-butil éter)	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02
metilisobutilcetona (MIBK)	mg/kgms	Q	<1	<1
metil etil cetona (MEK)	mg/kgms	Q	<2	<2

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026

Fecha de inicio 26-02-2026

Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra		
008	Agua Subterránea	EB_24022026		
009	Agua Subterránea	TB_23022026		

Análisis	Unidad	Q	008	009
pH		Q	7.8	
conductividad a 25°C	µS/cm	Q	320	
temperatura para la medida de pH	°C		20.3	
METALES				
antimonio	µg/l	Q	<2	
arsénico	µg/l	Q	<1	
bario	µg/l	Q	38	
berilio	µg/l	Q	<1	
cadmio	µg/l	Q	<0.2	
cromo	µg/l	Q	<1	
cobalto	µg/l	Q	<2	
cobre	µg/l	Q	<2	
mercurio	µg/l	Q	<0.05	
plomo	µg/l	Q	<2	
manganeso	µg/l	Q	<10	
molibdeno	µg/l	Q	9.6	
níquel	µg/l	Q	<3	
selenio	µg/l	Q	<2	
talio	µg/l	Q	<0.8	
estaño	µg/l	Q	<2	
vanadio	µg/l	Q	<2	
zinc	µg/l	Q	<10	
plata	µg/l	Q	<5	
COMPUESTOS AROMÁTICOS VOLÁTILES				
benceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2
tolueno	µg/l	Q	<0.2	<0.2
etil benceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2
o-xileno	µg/l	Q	<0.1	<0.1
p y m xileno	µg/l	Q	<0.2	<0.2
xilenos	µg/l	Q	<0.30	<0.30
total BTEX	µg/l	Q	<1	<1
estireno	µg/l	Q	<0.2	
FENOLES				
fenol	µg/l	Q	<0.5	
m-cresol	µg/l	Q	<0.1	
o-cresol	µg/l	Q	<0.1	
p-cresol	µg/l	Q	<0.1	
total cresoles	µg/l		<0.30	
HIDROCARBUROS AROMÁTICOS POLICÍCLICOS				
naftaleno	µg/l	Q	<0.1	

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026

Fecha de inicio 26-02-2026

Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra
008	Agua Subterránea	EB_24022026
009	Agua Subterránea	TB_23022026

Análisis	Unidad	Q	008	009
acenaftileno	µg/l	Q	<0.1	
acenafteno	µg/l	Q	<0.1	
fluoreno	µg/l	Q	<0.05	
fenantreno	µg/l	Q	<0.02	
antraceno	µg/l	Q	<0.02	
fluoranteno	µg/l	Q	<0.02	
pireno	µg/l	Q	<0.02	
benzo(a)antraceno	µg/l	Q	<0.02	
criseno	µg/l	Q	<0.02	
benzo(b)fluoranteno	µg/l	Q	<0.02	
benzo(k)fluoranteno	µg/l	Q	<0.01	
benzo(a)pireno	µg/l	Q	<0.01	
dibenzo(a,h) antraceno	µg/l	Q	<0.02	
benzo(ghi)perileno	µg/l	Q	<0.02	
indeno(1,2,3-cd)pireno	µg/l	Q	<0.02	
PAH-suma (VROM, 10)	µg/l	Q	<0.3	
PAH-suma (EPA, 16)	µg/l	Q	<0.57	

COMPUESTOS ORGANOHALOGENADOS VOLÁTILES

1,1-dicloroetano	µg/l	Q	<0.1
1,2-dicloroetano	µg/l	Q	<0.1
1,1-dicloroeteno	µg/l	Q	<0.1
hexacloroetano	µg/l	Q	<0.1
diclorometano	µg/l	Q	<0.5
1,2-dicloropropano	µg/l	Q	<0.2
tetracloroetano	µg/l	Q	<0.1
tetraclorometano	µg/l	Q	<0.1
1,1,2-tricloroetano	µg/l	Q	<0.1
tricloroetano	µg/l	Q	<0.1
cloroformo	µg/l	Q	<0.1
cloruro de vinilo	µg/l	Q	<0.2
1,1,2,2-tetracloroetano	µg/l	Q	<0.5
trans-1,3-dicloropropeno	µg/l	Q	<0.5
cis-1,3-dicloropropeno	µg/l	Q	<0.5
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	µg/l	Q	<1.0

CLOROBENCENOS

monoclorobenceno	µg/l	Q	<0.2
1,2-diclorobenceno	µg/l	Q	<0.2
1,4-diclorobenceno	µg/l	Q	<0.2
1,2,4-triclorobenceno	µg/l	Q	<0.01
hexaclorobenceno	µg/l	Q	<0.005

CLOROFENOLES

2-clorofenol	µg/l	Q	<0.05
2,4+2,5-diclorofenol	µg/l	Q	<0.1

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra
008	Agua Subterránea	EB_24022026
009	Agua Subterránea	TB_23022026

Análisis	Unidad	Q	008	009
2,4,5-triclorofenol	µg/l	Q	<0.03	
2,4,6-triclorofenol	µg/l	Q	<0.03	
pentaclorofenol	µg/l	Q	<0.02	
POLICLOROBIFENILOS (PCB)				
PCB 28	µg/l	Q	<0.01	
PCB 52	µg/l	Q	<0.01	
PCB 101	µg/l	Q	<0.01	
PCB 118	µg/l	Q	<0.01	
PCB 138	µg/l	Q	<0.01	
PCB 153	µg/l	Q	<0.01	
PCB 180	µg/l	Q	<0.01	
PCB Totales (5)	µg/l	Q	<0.05	
PCB Totales (7)	µg/l	Q	<0.07	
PESTICIDAS CLORADOS				
suma DDT	µg/l		<0.02	
o,p-DDT	µg/l	Q	<0.01	
p,p-DDT	µg/l	Q	<0.01	
suma DDD	µg/l		<0.02	
o,p-DDD	µg/l	Q	<0.01	
p,p-DDD	µg/l	Q	<0.01	
suma DDE	µg/l		<0.02	
o,p-DDE	µg/l	Q	<0.01	
p,p-DDE	µg/l	Q	<0.01	
aldrino	µg/l	Q	<0.01	
dieldrino	µg/l	Q	<0.01	
endrino	µg/l	Q	<0.01	
suma aldrino/dieldrino	µg/l		<0.02	
suma aldrino/dieldrino/ endrino	µg/l		<0.03	
alfa-HCH	µg/l	Q	<0.01	
beta-HCH	µg/l	Q	<0.01	
gamma-HCH	µg/l	Q	<0.01	
cis-heptacloroepóxido	µg/l	Q	<0.01	
trans-heptacloroepóxido	µg/l	Q	<0.01	
suma heptacloroepóxido	µg/l		<0.02	
alfa-endosulfan	µg/l	Q	<0.01	
hexacloro-1,3-butadieno	µg/l	Q	<0.05	
beta-endosulfan	µg/l	Q	<0.05	
endosulfan sulfato	µg/l	Q	<0.05	
trans-clordano	µg/l	Q	<0.01	
cis-clordano	µg/l	Q	<0.01	
suma clordano	µg/l		<0.02	

HIDROCARBUROS

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026

Fecha de inicio 26-02-2026

Fecha del informe 06-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra		
008	Agua Subterránea	EB_24022026		
009	Agua Subterránea	TB_23022026		
Análisis	Unidad	Q	008	009
hidrocarburos volátiles C6-C10	µg/l	Q	<20	
fracción C10-C12	µg/l		<10	
fracción C12-C22	µg/l		<10	
fracción C22-C30	µg/l		<10	
fracción C30-C40	µg/l		<10	
hidrocarburos totales C10-C40	µg/l	Q	<50	
fracción aromática >C5-C7	µg/l	Q	<0.2	
fracción aromática >C7-C8	µg/l	Q	<0.2	
fracción aromática >C8-C10	µg/l	Q	<2.2	
fracción aromática >C10-C12	µg/l	Q	<6	
fracción aromática >C12-C16	µg/l	Q	<12	
fracción aromática >C16-C21	µg/l	Q	<15	
fracción aromática >C21-C35	µg/l	Q	<45	
fracción alifática >C5-C6	µg/l	Q	<2	
fracción alifática >C6-C8	µg/l	Q	<3	
fracción alifática >C8-C10	µg/l	Q	<3	
fracción alifática >C10-C12	µg/l	Q	<3	
fracción alifática >C12-C16	µg/l	Q	<4	
fracción alifática >C16-C21	µg/l	Q	<4	
fracción alifática >C16-C35	µg/l	Q	<20	
fracción alifática >C21-C35	µg/l	Q	<15	
suma alif/arom C5-C10	µg/l	Q	<10.8	
suma alif/arom C10-C35	µg/l	Q	<100	
suma alif/arom C5-C35	µg/l	Q	<110	
ALCOHOLES				
metanol	mg/l	Q	<1	
etanol	mg/l	Q	<1	
1-propanol	mg/l	Q	<1	
2-propanol (isopropanol)	mg/l	Q	<0.2	
1-butanol	mg/l	Q	<1	
2-butanol	mg/l	Q	<1	
iso-butanol	mg/l	Q	<1	
tert-butanol	mg/l	Q	<0.2	
acetona	mg/l	Q	<1	
ETBE (etil tert-butil éter)	µg/l	Q	<0.2	
MTBE (metil tert-butil éter)	µg/l	Q	<0.2	
metilisobutilcetona (MIBK)	mg/l	Q	<1	
metil etil cetona (MEK)	mg/l	Q	<1	
AMINO COMPUESTOS				
3+4-cloroanilina	µg/l	Q	<1	

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
pretratamiento de muestra	Suelo	Suelo: NEN-EN 16179. Suelo (AS3000): AS3000 y NEN-EN 16179
materia seca	Suelo	Suelo: NEN-EN 15934. Suelo (AS3000): AS3010-2 y NEN-EN 15934
partículas minerales <2um	Suelo	Suelo: Método propio. Suelo (AS3000): AS3010-4
partículas minerales <16um	Suelo	Método propio
partículas minerales <32um	Suelo	ídem
partículas minerales <50um	Suelo	Método propio (mediante tamizado)
partículas minerales <63um	Suelo	ídem
partículas minerales <125um	Suelo	ídem
partículas minerales <250um	Suelo	ídem
partículas minerales <500um	Suelo	ídem
partículas minerales <1mm	Suelo	ídem
partículas minerales <2mm	Suelo	ídem
pH (KCl)	Suelo	NEN-EN-ISO 10390
conductividad a 25°C	Suelo	CEN/TS 15937, ISO 11265; método propio (preparación NEN 5749, medida NEN-ISO 7888 y EN 27888)
antimonio	Suelo	NEN-EN-ISO 17294-2, NEN-EN 16171 (digestión NEN 6961 y NEN-EN-ISO 54321)
arsénico	Suelo	ídem
bario	Suelo	ídem
berilio	Suelo	ídem
cadmio	Suelo	ídem
cromo	Suelo	ídem
cobalto	Suelo	ídem
cobre	Suelo	ídem
mercurio	Suelo	ídem
plomo	Suelo	ídem
manganeso	Suelo	ídem
molibdeno	Suelo	ídem
níquel	Suelo	ídem
selenio	Suelo	ídem
talio	Suelo	ídem
estaño	Suelo	ídem
vanadio	Suelo	ídem
zinc	Suelo	ídem
plata	Suelo	ídem
benceno	Suelo	NEN-EN-ISO 22155
tolueno	Suelo	ídem
etil benceno	Suelo	ídem
o-xileno	Suelo	ídem
p y m xileno	Suelo	ídem
xilenos	Suelo	ídem
total BTEX	Suelo	ídem
estireno	Suelo	ídem
fenol	Suelo	Método propio
m-cresol	Suelo	ídem
o-cresol	Suelo	ídem

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
p-cresol	Suelo	ídem
total cresoles	Suelo	ídem
naftaleno	Suelo	Método propio (acetona-hexano extracción, análisis con GCMS)
acenaftileno	Suelo	ídem
acenafteno	Suelo	ídem
fluoreno	Suelo	ídem
fenantreno	Suelo	ídem
antraceno	Suelo	ídem
fluoranteno	Suelo	ídem
pireno	Suelo	ídem
benzo(a)antraceno	Suelo	ídem
criseno	Suelo	ídem
benzo(b)fluoranteno	Suelo	ídem
benzo(k)fluoranteno	Suelo	ídem
benzo(a)pireno	Suelo	ídem
dibenzo(a,h) antraceno	Suelo	ídem
benzo(ghi)perileno	Suelo	ídem
indeno(1,2,3-cd)pireno	Suelo	ídem
PAH-suma (VROM, 10)	Suelo	Método propio, extracción con acetona/hexano, análisis con GC-MS
PAH-suma (EPA, 16)	Suelo	ídem
1,1-dicloroetano	Suelo	NEN-EN-ISO 22155
1,2-dicloroetano	Suelo	ídem
1,1-dicloroetano	Suelo	ídem
hexacloroetano	Suelo	ídem
diclorometano	Suelo	ídem
1,2-dicloropropano	Suelo	ídem
tetracloroetano	Suelo	ídem
tetraclorometano	Suelo	ídem
1,1,2-tricloroetano	Suelo	ídem
tricloroetano	Suelo	ídem
cloroformo	Suelo	ídem
cloruro de vinilo	Suelo	ídem
1,1,2,2-tetracloroetano	Suelo	ídem
trans-1,3-dicloropropeno	Suelo	ídem
cis-1,3-dicloropropeno	Suelo	ídem
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	Suelo	ídem
monoclorobenceno	Suelo	ídem
1,2-diclorobenceno	Suelo	Método propio, headspace GC-MS
1,4-diclorobenceno	Suelo	NEN-EN-ISO 22155
1,2,4-triclorobenceno	Suelo	Método propio (acetona-hexano extracción, análisis con GC-MS o GC-MS/MS)
hexaclorobenceno	Suelo	ídem
2-clorofenol	Suelo	Método propio
2,4+2,5-diclorofenol	Suelo	ídem
2,6-diclorofenol	Suelo	ídem
2,4,5-triclorofenol	Suelo	ídem

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
2,4,6-triclorofenol	Suelo	ídem
pentaclorofenol	Suelo	ídem
PCB 28	Suelo	Método propio (acetona-hexano extracción, análisis con GCMS)
PCB 52	Suelo	ídem
PCB 101	Suelo	ídem
PCB 118	Suelo	ídem
PCB 138	Suelo	ídem
PCB 153	Suelo	ídem
PCB 180	Suelo	ídem
PCB Totales (7)	Suelo	ídem
suma DDT	Suelo	Método propio (acetona-hexano extracción, análisis con GC-MS o GC-MS/MS)
o,p-DDT	Suelo	ídem
p,p-DDT	Suelo	ídem
suma DDD	Suelo	ídem
o,p-DDD	Suelo	ídem
p,p-DDD	Suelo	ídem
suma DDE	Suelo	ídem
o,p-DDE	Suelo	ídem
p,p-DDE	Suelo	ídem
aldrino	Suelo	ídem
dieldrino	Suelo	ídem
endrino	Suelo	ídem
suma aldrino/dieldrino	Suelo	ídem
suma aldrino/dieldrino/endrino	Suelo	ídem
alfa-HCH	Suelo	ídem
beta-HCH	Suelo	ídem
gamma-HCH	Suelo	ídem
cis-heptacloroepóxido	Suelo	ídem
trans-heptacloroepóxido	Suelo	ídem
suma heptacloroepoxido	Suelo	ídem
alfa-endosulfan	Suelo	ídem
hexacloro-1,3-butadieno	Suelo	ídem
beta-endosulfan	Suelo	ídem
endosulfan sulfato	Suelo	ídem
trans-clordano	Suelo	ídem
cis-clordano	Suelo	ídem
suma clordano	Suelo	ídem
endosulfan (alfa+beta)	Suelo	ídem
3+4-cloroanilina	Suelo	Método propio
hidrocarburos volátiles C6-C10	Suelo	Método propio (headspace GC-MS)
hidrocarburos totales C10-C40	Suelo	NEN-EN-ISO 16703
fracción aromática >C5-C7	Suelo	Método propio (headspace GCMS)
fracción aromática >C7-C8	Suelo	ídem
fracción aromática >C8-C10	Suelo	ídem
fracción aromática >C10-C12	Suelo	Método propio, GC-FID

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026

Fecha de inicio 26-02-2026

Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
fracción aromática >C12-C16	Suelo	ídem
fracción aromática >C16-C21	Suelo	ídem
fracción aromática >C21-C35	Suelo	ídem
fracción alifática >C5-C6	Suelo	Método propio (headspace GCMS)
fracción alifática >C6-C8	Suelo	ídem
fracción alifática >C8-C10	Suelo	ídem
fracción alifática >C10-C12	Suelo	Método propio (GC-FID)
fracción alifática >C12-C16	Suelo	ídem
fracción alifática >C16-C21	Suelo	ídem
fracción alifática >C21-C35	Suelo	ídem
suma alif/arom C5-C10	Suelo	Método propio (headspace GCMS)
suma alif/arom C10-C35	Suelo	Método propio (GC-FID)
suma alif/arom C5-C35	Suelo	Método propio, GC-FID y GC-MS
metanol	Suelo	Método propio (extracción con agua, medida con GC-FID)
etanol	Suelo	ídem
1-propanol	Suelo	ídem
2-propanol (isopropanol)	Suelo	ídem
1-butanol	Suelo	ídem
2-butanol	Suelo	ídem
iso-butanol	Suelo	ídem
tert-butanol	Suelo	ídem
acetona	Suelo	ídem
ETBE (etil tert-butil éter)	Suelo	NEN-EN-ISO 22155
MTBE (metil tert-butil éter)	Suelo	ídem
metilisobutilcetona (MIBK)	Suelo	Método propio (extracción con agua, medida con GC-FID)
metil etil cetona (MEK)	Suelo	ídem
pH	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 10523
conductividad a 25°C	Agua Subterránea	ISO 7888 y EN 27888
antimonio	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 17294-2
arsénico	Agua Subterránea	ídem
bario	Agua Subterránea	ídem
berilio	Agua Subterránea	ídem
cadmio	Agua Subterránea	ídem
cromo	Agua Subterránea	ídem
cobalto	Agua Subterránea	ídem
cobre	Agua Subterránea	ídem
mercurio	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 17852
plomo	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 17294-2
manganeso	Agua Subterránea	ídem
molibdeno	Agua Subterránea	ídem
níquel	Agua Subterránea	ídem
selenio	Agua Subterránea	ídem
talio	Agua Subterránea	ídem
estaño	Agua Subterránea	ídem
vanadio	Agua Subterránea	ídem
zinc	Agua Subterránea	ídem

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
plata	Agua Subterránea	ídem
benceno	Agua Subterránea	ISO 11423-1 y NEN-EN-ISO 20595, ISO 20595, EN-ISO 20595
tolueno	Agua Subterránea	ídem
etil benceno	Agua Subterránea	ídem
o-xileno	Agua Subterránea	ídem
p y m xileno	Agua Subterránea	ídem
xilenos	Agua Subterránea	ídem
total BTEX	Agua Subterránea	ídem
estireno	Agua Subterránea	ídem
fenol	Agua Subterránea	Método propio (medida NEN-EN 12673)
m-cresol	Agua Subterránea	ídem
o-cresol	Agua Subterránea	ídem
p-cresol	Agua Subterránea	ídem
total cresoles	Agua Subterránea	Método propio, análisis con GC-MS tras derivatización
naftaleno	Agua Subterránea	Método propio
acenaftileno	Agua Subterránea	ídem
acenafteno	Agua Subterránea	ídem
fluoreno	Agua Subterránea	ídem
fenantreno	Agua Subterránea	ídem
antraceno	Agua Subterránea	ídem
fluoranteno	Agua Subterránea	ídem
pireno	Agua Subterránea	ídem
benzo(a)antraceno	Agua Subterránea	ídem
criseno	Agua Subterránea	ídem
benzo(b)fluoranteno	Agua Subterránea	ídem
benzo(k)fluoranteno	Agua Subterránea	ídem
benzo(a)pireno	Agua Subterránea	ídem
dibenzo(a,h) antraceno	Agua Subterránea	ídem
benzo(ghi)perileno	Agua Subterránea	ídem
indeno(1,2,3-cd)pireno	Agua Subterránea	ídem
PAH-suma (VROM, 10)	Agua Subterránea	ídem
PAH-suma (EPA, 16)	Agua Subterránea	ídem
1,1-dicloroetano	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 10301 y EN-ISO 20595, ISO 20595
1,2-dicloroetano	Agua Subterránea	ídem
1,1-dicloroeteno	Agua Subterránea	ídem
hexacloroetano	Agua Subterránea	ídem
diclorometano	Agua Subterránea	ídem
1,2-dicloropropano	Agua Subterránea	ídem
tetracloroetano	Agua Subterránea	ídem
tetraclorometano	Agua Subterránea	ídem
1,1,2-tricloroetano	Agua Subterránea	ídem
tricloroetano	Agua Subterránea	ídem
cloroformo	Agua Subterránea	ídem
cloruro de vinilo	Agua Subterránea	ídem
1,1,2,2-tetracloroetano	Agua Subterránea	ídem
trans-1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	ídem

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
cis-1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	ídem
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	ídem
monoclorobenceno	Agua Subterránea	ídem
1,2-diclorobenceno	Agua Subterránea	ídem
1,4-diclorobenceno	Agua Subterránea	ídem
1,2,4-triclorobenceno	Agua Subterránea	Método propio (LVI GC-MS)
hexaclorobenceno	Agua Subterránea	ídem
2-clorofenol	Agua Subterránea	NEN-EN 12673
2,4+2,5-diclorofenol	Agua Subterránea	ídem
2,4,5-triclorofenol	Agua Subterránea	ídem
2,4,6-triclorofenol	Agua Subterránea	ídem
pentaclorofenol	Agua Subterránea	ídem
PCB 28	Agua Subterránea	Método propio (LVI GC-MS)
PCB 52	Agua Subterránea	ídem
PCB 101	Agua Subterránea	ídem
PCB 118	Agua Subterránea	ídem
PCB 138	Agua Subterránea	ídem
PCB 153	Agua Subterránea	ídem
PCB 180	Agua Subterránea	ídem
PCB Totales (5)	Agua Subterránea	ídem
PCB Totales (7)	Agua Subterránea	ídem
o,p-DDT	Agua Subterránea	ídem
p,p-DDT	Agua Subterránea	ídem
o,p-DDD	Agua Subterránea	ídem
p,p-DDD	Agua Subterránea	ídem
o,p-DDE	Agua Subterránea	ídem
p,p-DDE	Agua Subterránea	ídem
aldrino	Agua Subterránea	ídem
dieldrino	Agua Subterránea	ídem
endrino	Agua Subterránea	ídem
alfa-HCH	Agua Subterránea	ídem
beta-HCH	Agua Subterránea	ídem
gamma-HCH	Agua Subterránea	ídem
cis-heptacloroepóxido	Agua Subterránea	ídem
trans-heptacloroepóxido	Agua Subterránea	ídem
alfa-endosulfan	Agua Subterránea	ídem
hexacloro-1,3-butadieno	Agua Subterránea	ídem
beta-endosulfan	Agua Subterránea	ídem
endosulfan sulfato	Agua Subterránea	ídem
trans-clordano	Agua Subterránea	ídem
cis-clordano	Agua Subterránea	ídem
hidrocarburos volátiles C6-C10	Agua Subterránea	Método propio (headspace GCMS)
hidrocarburos totales C10-C40	Agua Subterránea	Método propio, extracción con hexano, limpieza, análisis con GC-FID
fracción aromática >C5-C7	Agua Subterránea	Método propio (headspace GCMS)
fracción aromática >C7-C8	Agua Subterránea	ídem

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026

Fecha de inicio 26-02-2026

Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
fracción aromática >C8-C10	Agua Subterránea	ídem
fracción aromática >C10-C12	Agua Subterránea	Método propio (GC-FID)
fracción aromática >C12-C16	Agua Subterránea	ídem
fracción aromática >C16-C21	Agua Subterránea	ídem
fracción aromática >C21-C35	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C5-C6	Agua Subterránea	Método propio (headspace GCMS)
fracción alifática >C6-C8	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C8-C10	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C10-C12	Agua Subterránea	Método propio (GC-FID)
fracción alifática >C12-C16	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C16-C21	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C16-C35	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C21-C35	Agua Subterránea	ídem
suma alif/arom C5-C10	Agua Subterránea	Método propio (headspace GCMS)
suma alif/arom C10-C35	Agua Subterránea	Método propio (GC-FID)
suma alif/arom C5-C35	Agua Subterránea	Método propio, GC-FID y GC-MS
metanol	Agua Subterránea	Método propio
etanol	Agua Subterránea	ídem
1-propanol	Agua Subterránea	ídem
2-propanol (isopropanol)	Agua Subterránea	ídem
1-butanol	Agua Subterránea	ídem
2-butanol	Agua Subterránea	ídem
iso-butanol	Agua Subterránea	ídem
tert-butanol	Agua Subterránea	ídem
acetona	Agua Subterránea	ídem
ETBE (etil tert-butil éter)	Agua Subterránea	ISO 11423-1 y NEN-EN-ISO 20595, ISO 20595, EN-ISO 20595
MTBE (metil tert-butil éter)	Agua Subterránea	ídem
metilisobutilcetona (MIBK)	Agua Subterránea	Método propio
metil etil cetona (MEK)	Agua Subterránea	ídem
3+4-cloroanilina	Agua Subterránea	Método propio (GCMS)

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026

Fecha de inicio 26-02-2026

Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
pretratamiento de muestra	Suelo	-	-	-
materia seca	Suelo	-	-	7.6 %
partículas minerales <2um	Suelo	2 % en MS	-	24 %
partículas minerales <16um	Suelo	2 % en MS	-	17 %
partículas minerales <32um	Suelo	2 % en MS	-	16 %
partículas minerales <50um	Suelo	2 % en MS	-	15 %
partículas minerales <63um	Suelo	2 % en MS	-	16 %
partículas minerales <125um	Suelo	2 % en MS	-	13 %
partículas minerales <250um	Suelo	2 % en MS	-	13 %
partículas minerales <500um	Suelo	2 % en MS	-	6.2 %
partículas minerales <1mm	Suelo	2 % en MS	-	6.6 %
partículas minerales <2mm	Suelo	2 % en MS	-	6 %
pH (KCl)	Suelo	1 -	-	0.85 abs.
temperatura para la medida de pH	Suelo	1 °C	-	-
conductividad a 25°C	Suelo	25 µS/cm	-	12 %
antimonio	Suelo	1 mg/kgms	7440-36-0	33 %
arsénico	Suelo	1 mg/kgms	7440-38-2	7 %
bario	Suelo	20 mg/kgms	7440-39-3	13 %
berilio	Suelo	0.2 mg/kgms	7440-41-7	17 %
cadmio	Suelo	0.2 mg/kgms	7440-43-9	8 %
cromo	Suelo	1 mg/kgms	7440-47-3	9 %
cobalto	Suelo	1.5 mg/kgms	7440-48-4	8 %
cobre	Suelo	1 mg/kgms	7440-50-8	9 %
mercurio	Suelo	0.05 mg/kgms	7439-97-6	11 %
plomo	Suelo	10 mg/kgms	7439-92-1	9 %
manganeso	Suelo	5 mg/kgms	7439-96-5	11 %
molibdeno	Suelo	0.5 mg/kgms	7439-98-7	12 %
níquel	Suelo	1 mg/kgms	7440-02-0	8 %
selenio	Suelo	0.5 mg/kgms	7782-49-2	19 %
talio	Suelo	0.4 mg/kgms	7440-28-0	41 %
estaño	Suelo	1.5 mg/kgms	7440-31-5	14 %
vanadio	Suelo	5 mg/kgms	7440-62-2	6.6 %
zinc	Suelo	10 mg/kgms	7440-66-6	9 %
plata	Suelo	1 mg/kgms	7440-22-4	12 %
benceno	Suelo	0.05 mg/kgms	71-43-2	15 %
tolueno	Suelo	0.05 mg/kgms	108-88-3	15 %
etil benceno	Suelo	0.05 mg/kgms	100-41-4	15 %
o-xileno	Suelo	0.05 mg/kgms	95-47-6	16 %
p y m xileno	Suelo	0.05 mg/kgms	179601-23-1	28 %
xilenos	Suelo	0.1 mg/kgms	-	28 %
total BTEX	Suelo	0.25 mg/kgms	-	28 %
estireno	Suelo	0.05 mg/kgms	100-42-5	29 %
fenol	Suelo	0.05 mg/kgms	108-95-2	20 %
m-cresol	Suelo	0.025 mg/kgms	108-39-4	24 %
o-cresol	Suelo	0.025 mg/kgms	95-48-7	24 %
p-cresol	Suelo	0.025 mg/kgms	106-44-5	22 %
total cresoles	Suelo	0.075 mg/kgms	-	22 %
naftaleno	Suelo	0.02 mg/kgms	91-20-3	20 %
acenaftileno	Suelo	0.02 mg/kgms	208-96-8	59 %
acenafteno	Suelo	0.02 mg/kgms	83-32-9	20 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
fluoreno	Suelo	0.02 mg/kgms	86-73-7	13 %
fenantreno	Suelo	0.02 mg/kgms	85-01-8	16 %
antraceno	Suelo	0.02 mg/kgms	120-12-7	20 %
fluoranteno	Suelo	0.02 mg/kgms	206-44-0	14 %
pireno	Suelo	0.02 mg/kgms	129-00-0	16 %
benzo(a)antraceno	Suelo	0.02 mg/kgms	56-55-3	13 %
criseno	Suelo	0.02 mg/kgms	218-01-9	18 %
benzo(b)fluoranteno	Suelo	0.02 mg/kgms	205-99-2	31 %
benzo(k)fluoranteno	Suelo	0.02 mg/kgms	207-08-9	15 %
benzo(a)pireno	Suelo	0.02 mg/kgms	50-32-8	22 %
dibenzo(a,h) antraceno	Suelo	0.02 mg/kgms	53-70-3	29 %
benzo(ghi)perileno	Suelo	0.02 mg/kgms	191-24-2	27 %
indeno(1,2,3-cd)pireno	Suelo	0.02 mg/kgms	193-39-5	26 %
PAH-suma (VROM, 10)	Suelo	0.2 mg/kgms		27 %
PAH-suma (EPA, 16)	Suelo	0.32 mg/kgms		29 %
1,1-dicloroetano	Suelo	0.02 mg/kgms	75-34-3	15 %
1,2-dicloroetano	Suelo	0.03 mg/kgms	107-06-2	24 %
1,1-dicloroetano	Suelo	0.01 mg/kgms	75-35-4	31 %
hexacloroetano	Suelo	0.05 mg/kgms	67-72-1	9.4 %
diclorometano	Suelo	0.02 mg/kgms	75-09-2	18 %
1,2-dicloropropano	Suelo	0.03 mg/kgms	78-87-5	16 %
tetracloroetano	Suelo	0.02 mg/kgms	127-18-4	27 %
tetraclorometano	Suelo	0.02 mg/kgms	56-23-5	31 %
1,1,2-tricloroetano	Suelo	0.03 mg/kgms	79-00-5	26 %
tricloroetano	Suelo	0.02 mg/kgms	79-01-6	20 %
cloroformo	Suelo	0.02 mg/kgms	67-66-3	14 %
cloruro de vinilo	Suelo	0.01 mg/kgms	75-01-4	62 %
1,1,2,2-tetracloroetano	Suelo	0.02 mg/kgms	79-34-5	39 %
trans-1,3-dicloropropeno	Suelo	0.02 mg/kgms	10061-02-6	33 %
cis-1,3-dicloropropeno	Suelo	0.02 mg/kgms	10061-01-5	25 %
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	Suelo	0.04 mg/kgms	542-75-6	-
monoclorobenceno	Suelo	0.02 mg/kgms	108-90-7	13 %
1,2-diclorobenceno	Suelo	0.02 mg/kgms	95-50-1	22 %
1,4-diclorobenceno	Suelo	0.02 mg/kgms	106-46-7	21 %
1,2,4-triclorobenceno	Suelo	1 µg/kgms	120-82-1	49 %
hexaclorobenceno	Suelo	1 µg/kgms	118-74-1	40 %
2-clorofenol	Suelo	0.01 mg/kgms	95-57-8	38 %
2,4+2,5-diclorofenol	Suelo	0.01 mg/kgms		32 %
2,6-diclorofenol	Suelo	0.005 mg/kgms	87-65-0	32 %
2,4,5-triclorofenol	Suelo	0.003 mg/kgms	95-95-4	26 %
2,4,6-triclorofenol	Suelo	0.003 mg/kgms	88-06-2	26 %
pentaclorofenol	Suelo	0.002 mg/kgms	87-86-5	24 %
PCB 28	Suelo	1 µg/kgms	7012-37-5	105 %
PCB 52	Suelo	1 µg/kgms	35693-99-3	31 %
PCB 101	Suelo	1 µg/kgms	37680-73-2	11 %
PCB 118	Suelo	1 µg/kgms	31508-00-6	13 %
PCB 138	Suelo	1 µg/kgms	35065-28-2	15 %
PCB 153	Suelo	1 µg/kgms	35065-27-1	16 %
PCB 180	Suelo	1 µg/kgms	35065-29-3	27 %
PCB Totales (7)	Suelo	7 µg/kgms		27 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
suma DDT	Suelo	2 µg/kgms		21 %
o,p-DDT	Suelo	1 µg/kgms	789-02-6	34 %
p,p-DDT	Suelo	1 µg/kgms	50-29-3	33 %
suma DDD	Suelo	2 µg/kgms		17 %
o,p-DDD	Suelo	1 µg/kgms	53-19-0	34 %
p,p-DDD	Suelo	1 µg/kgms	72-54-8	24 %
suma DDE	Suelo	2 µg/kgms		29 %
o,p-DDE	Suelo	1 µg/kgms	3424-82-6	27 %
p,p-DDE	Suelo	1 µg/kgms	72-55-9	31 %
aldrino	Suelo	1 µg/kgms	309-00-2	28 %
dieldrino	Suelo	1 µg/kgms	60-57-1	20 %
endrina	Suelo	1 µg/kgms	72-20-8	38 %
suma aldrino/dieldrino	Suelo	2 µg/kgms		31 %
suma aldrino/dieldrino/endrina	Suelo	3 µg/kgms		38 %
alfa-HCH	Suelo	1 µg/kgms	319-84-6	34 %
beta-HCH	Suelo	1 µg/kgms	319-85-7	43 %
gamma-HCH	Suelo	1 µg/kgms	58-89-9	47 %
cis-heptacloroepóxido	Suelo	1 µg/kgms	1024-57-3	38 %
trans-heptacloroepóxido	Suelo	1 µg/kgms	28044-83-9	35 %
suma heptacloroepóxido	Suelo	2 µg/kgms		36 %
alfa-endosulfan	Suelo	1 µg/kgms	959-98-8	40 %
hexacloro-1,3-butadieno	Suelo	1 µg/kgms	87-68-3	47 %
beta-endosulfan	Suelo	1 µg/kgms	33213-65-9	35 %
endosulfan sulfato	Suelo	1 µg/kgms	1031-07-8	27 %
trans-clordano	Suelo	1 µg/kgms	5103-74-2	34 %
cis-clordano	Suelo	1 µg/kgms	5103-71-9	38 %
suma clordano	Suelo	2 µg/kgms		22 %
endosulfan (alfa+beta)	Suelo	2 µg/kgms	115-29-7	56 %
3+4-cloroanilina	Suelo	100 µg/kgms		21 %
hidrocarburos volátiles C6-C10	Suelo	6 mg/kgms		38 %
fracción C10-C12	Suelo	5 mg/kgms		28 %
fracción C12-C22	Suelo	5 mg/kgms		28 %
fracción C22-C30	Suelo	5 mg/kgms		28 %
fracción C30-C40	Suelo	5 mg/kgms		28 %
hidrocarburos totales C10-C40	Suelo	20 mg/kgms		28 %
fracción aromática >C5-C7	Suelo	0.4 mg/kgms		28 %
fracción aromática >C7-C8	Suelo	0.05 mg/kgms		28 %
fracción aromática >C8-C10	Suelo	0.3 mg/kgms		28 %
fracción aromática >C10-C12	Suelo	3 mg/kgms		33 %
fracción aromática >C12-C16	Suelo	9 mg/kgms		39 %
fracción aromática >C16-C21	Suelo	9 mg/kgms		39 %
fracción aromática >C21-C35	Suelo	15 mg/kgms		38 %
fracción alifática >C5-C6	Suelo	0.5 mg/kgms		48 %
fracción alifática >C6-C8	Suelo	0.5 mg/kgms		48 %
fracción alifática >C8-C10	Suelo	0.7 mg/kgms		48 %
fracción alifática >C10-C12	Suelo	1 mg/kgms		47 %
fracción alifática >C12-C16	Suelo	3 mg/kgms		51 %
fracción alifática >C16-C21	Suelo	3 mg/kgms		42 %
fracción alifática >C21-C35	Suelo	5 mg/kgms		53 %
suma alif/arom C5-C10	Suelo	2.5 mg/kgms		38 %
suma alif/arom C10-C35	Suelo	48 mg/kgms		53 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
suma alif/arom C5-C35	Suelo	50 mg/kgms		53 %
metanol	Suelo	2 mg/kgms	67-56-1	26 %
etanol	Suelo	2 mg/kgms	64-17-5	14 %
1-propanol	Suelo	2 mg/kgms	71-23-8	20 %
2-propanol (isopropanol)	Suelo	2 mg/kgms	67-63-0	28 %
1-butanol	Suelo	2 mg/kgms	71-36-3	13 %
2-butanol	Suelo	2 mg/kgms	78-92-2	12 %
iso-butanol	Suelo	2 mg/kgms	78-83-1	13 %
tert-butanol	Suelo	0.4 mg/kgms	75-65-0	12 %
acetona	Suelo	1 mg/kgms	67-64-1	20 %
ETBE (etil tert-butil éter)	Suelo	0.1 mg/kgms	637-92-3	20 %
MTBE (metil tert-butil éter)	Suelo	0.02 mg/kgms	1634-04-4	23 %
metilisobutilcetona (MIBK)	Suelo	1 mg/kgms	108-10-1	16 %
metil etil cetona (MEK)	Suelo	2 mg/kgms	78-93-3	34 %
pH	Agua Subterránea	1		0.15 abs.
conductividad a 25°C	Agua Subterránea	5 µS/cm		7.6 %
temperatura para la medida de pH	Agua Subterránea	-		-
antimonio	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-36-0	6.8 %
arsénico	Agua Subterránea	1 µg/l	7440-38-2	9.4 %
bario	Agua Subterránea	5 µg/l	7440-39-3	6.2 %
berilio	Agua Subterránea	1 µg/l	7440-41-7	9.2 %
cadmio	Agua Subterránea	0.2 µg/l	7440-43-9	7 %
cromo	Agua Subterránea	1 µg/l	7440-47-3	4.2 %
cobalto	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-48-4	7.6 %
cobre	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-50-8	4.4 %
mercurio	Agua Subterránea	0.05 µg/l	7439-97-6	22 %
plomo	Agua Subterránea	2 µg/l	7439-92-1	3.6 %
manganeso	Agua Subterránea	10 µg/l	7439-96-5	3.8 %
molibdeno	Agua Subterránea	2 µg/l	7439-98-7	10.5 %
níquel	Agua Subterránea	3 µg/l	7440-02-0	4.2 %
selenio	Agua Subterránea	2 µg/l	7782-49-2	6 %
talio	Agua Subterránea	0.8 µg/l	7440-28-0	4 %
estaño	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-31-5	5.6 %
vanadio	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-62-2	4.4 %
zinc	Agua Subterránea	10 µg/l	7440-66-6	6.2 %
plata	Agua Subterránea	5 µg/l	7440-22-4	5.6 %
benceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	71-43-2	23 %
tolueno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	108-88-3	23 %
etil benceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	100-41-4	23 %
o-xileno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	95-47-6	26 %
p y m xileno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	179601-23-1	29 %
xilenos	Agua Subterránea	0.3 µg/l		29 %
total BTEX	Agua Subterránea	1 µg/l		29 %
estireno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	100-42-5	31 %
fenol	Agua Subterránea	0.5 µg/l	108-95-2	9.2 %
m-cresol	Agua Subterránea	0.1 µg/l	108-39-4	15 %
o-cresol	Agua Subterránea	0.1 µg/l	95-48-7	15 %
p-cresol	Agua Subterránea	0.1 µg/l	106-44-5	14 %
total cresoles	Agua Subterránea	0.3 µg/l		12 %
naftaleno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	91-20-3	23 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
acenaftileno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	208-96-8	23 %
acenafteno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	83-32-9	21 %
fluoreno	Agua Subterránea	0.05 µg/l	86-73-7	23 %
fenantreno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	85-01-8	21 %
antraceno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	120-12-7	23 %
fluoranteno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	206-44-0	31 %
pireno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	129-00-0	24 %
benzo(a)antraceno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	56-55-3	33 %
criseno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	218-01-9	32 %
benzo(b)fluoranteno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	205-99-2	54 %
benzo(k)fluoranteno	Agua Subterránea	0.01 µg/l	207-08-9	43 %
benzo(a)pireno	Agua Subterránea	0.01 µg/l	50-32-8	44 %
dibenzo(a,h) antraceno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	53-70-3	56 %
benzo(ghi)perileno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	191-24-2	49 %
indeno(1,2,3-cd)pireno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	193-39-5	53 %
PAH-suma (VROM, 10)	Agua Subterránea	0.3 µg/l		53 %
PAH-suma (EPA, 16)	Agua Subterránea	0.57 µg/l		56 %
1,1-dicloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	75-34-3	28 %
1,2-dicloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	107-06-2	28 %
1,1-dicloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	75-35-4	29 %
hexacloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	67-72-1	21 %
diclorometano	Agua Subterránea	0.5 µg/l	75-09-2	29 %
1,2-dicloropropano	Agua Subterránea	0.2 µg/l	78-87-5	22 %
tetracloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	127-18-4	28 %
tetraclorometano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	56-23-5	30 %
1,1,2-tricloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	79-00-5	29 %
tricloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	79-01-6	25 %
cloroformo	Agua Subterránea	0.1 µg/l	67-66-3	31 %
cloruro de vinilo	Agua Subterránea	0.2 µg/l	75-01-4	46 %
1,1,2,2-tetracloroetano	Agua Subterránea	0.5 µg/l	79-34-5	35 %
trans-1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	0.5 µg/l	10061-02-6	48 %
cis-1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	0.5 µg/l	10061-01-5	36 %
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	1 µg/l	542-75-6	-
monoclorobenceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	108-90-7	24 %
1,2-diclorobenceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	95-50-1	24 %
1,4-diclorobenceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	106-46-7	23 %
1,2,4-triclorobenceno	Agua Subterránea	0.01 µg/l	120-82-1	32 %
hexaclorobenceno	Agua Subterránea	0.005 µg/l	118-74-1	30 %
2-clorofenol	Agua Subterránea	0.05 µg/l	95-57-8	16 %
2,4+2,5-diclorofenol	Agua Subterránea	0.1 µg/l		24 %
2,4,5-triclorofenol	Agua Subterránea	0.03 µg/l	95-95-4	27 %
2,4,6-triclorofenol	Agua Subterránea	0.03 µg/l	88-06-2	17 %
pentaclorofenol	Agua Subterránea	0.02 µg/l	87-86-5	15 %
PCB 28	Agua Subterránea	0.01 µg/l	7012-37-5	18 %
PCB 52	Agua Subterránea	0.01 µg/l	35693-99-3	15 %
PCB 101	Agua Subterránea	0.01 µg/l	37680-73-2	15 %
PCB 118	Agua Subterránea	0.01 µg/l	31508-00-6	16 %
PCB 138	Agua Subterránea	0.01 µg/l	35065-28-2	54 %
PCB 153	Agua Subterránea	0.01 µg/l	35065-27-1	19 %
PCB 180	Agua Subterránea	0.01 µg/l	35065-29-3	60 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
PCB Totales (5)	Agua Subterránea	0.05 µg/l		16 %
PCB Totales (7)	Agua Subterránea	0.07 µg/l		14 %
suma DDT	Agua Subterránea	0.02 µg/l		32 %
o,p-DDT	Agua Subterránea	0.01 µg/l	789-02-6	24 %
p,p-DDT	Agua Subterránea	0.01 µg/l	50-29-3	35 %
suma DDD	Agua Subterránea	0.02 µg/l		23 %
o,p-DDD	Agua Subterránea	0.01 µg/l	53-19-0	21 %
p,p-DDD	Agua Subterránea	0.01 µg/l	72-54-8	26 %
suma DDE	Agua Subterránea	0.02 µg/l		32 %
o,p-DDE	Agua Subterránea	0.01 µg/l	3424-82-6	28 %
p,p-DDE	Agua Subterránea	0.01 µg/l	72-55-9	37 %
aldrino	Agua Subterránea	0.01 µg/l	309-00-2	29 %
dieldrino	Agua Subterránea	0.01 µg/l	60-57-1	38 %
endrino	Agua Subterránea	0.01 µg/l	72-20-8	27 %
suma aldrino/dieldrino	Agua Subterránea	0.02 µg/l		32 %
suma aldrino/dieldrino/endrino	Agua Subterránea	0.03 µg/l		18 %
alfa-HCH	Agua Subterránea	0.01 µg/l	319-84-6	30 %
beta-HCH	Agua Subterránea	0.01 µg/l	319-85-7	23 %
gamma-HCH	Agua Subterránea	0.01 µg/l	58-89-9	22 %
cis-heptacloroepóxido	Agua Subterránea	0.01 µg/l	1024-57-3	19 %
trans-heptacloroepóxido	Agua Subterránea	0.01 µg/l	28044-83-9	19 %
suma heptacloroepóxido	Agua Subterránea	0.02 µg/l		17 %
alfa-endosulfan	Agua Subterránea	0.01 µg/l	959-98-8	22 %
hexacloro-1,3-butadieno	Agua Subterránea	0.05 µg/l	87-68-3	33 %
beta-endosulfan	Agua Subterránea	0.05 µg/l	33213-65-9	25 %
endosulfan sulfato	Agua Subterránea	0.05 µg/l	1031-07-8	33 %
trans-clordano	Agua Subterránea	0.01 µg/l	5103-74-2	32 %
cis-clordano	Agua Subterránea	0.01 µg/l	5103-71-9	32 %
suma clordano	Agua Subterránea	0.02 µg/l		26 %
hidrocarburos volátiles C6-C10	Agua Subterránea	20 µg/l		31 %
fracción C10-C12	Agua Subterránea	10 µg/l		36 %
fracción C12-C22	Agua Subterránea	10 µg/l		36 %
fracción C22-C30	Agua Subterránea	10 µg/l		36 %
fracción C30-C40	Agua Subterránea	10 µg/l		36 %
hidrocarburos totales C10-C40	Agua Subterránea	50 µg/l		25 %
fracción aromática >C5-C7	Agua Subterránea	0.2 µg/l		31 %
fracción aromática >C7-C8	Agua Subterránea	0.2 µg/l		31 %
fracción aromática >C8-C10	Agua Subterránea	2.2 µg/l		31 %
fracción aromática >C10-C12	Agua Subterránea	6 µg/l		22 %
fracción aromática >C12-C16	Agua Subterránea	12 µg/l		25 %
fracción aromática >C16-C21	Agua Subterránea	15 µg/l		21 %
fracción aromática >C21-C35	Agua Subterránea	45 µg/l		25 %
fracción alifática >C5-C6	Agua Subterránea	2 µg/l		31 %
fracción alifática >C6-C8	Agua Subterránea	3 µg/l		31 %
fracción alifática >C8-C10	Agua Subterránea	3 µg/l		31 %
fracción alifática >C10-C12	Agua Subterránea	3 µg/l		42 %
fracción alifática >C12-C16	Agua Subterránea	4 µg/l		29 %
fracción alifática >C16-C21	Agua Subterránea	4 µg/l		30 %
fracción alifática >C16-C35	Agua Subterránea	20 µg/l		63 %
fracción alifática >C21-C35	Agua Subterránea	15 µg/l		22 %
suma alif/arom C5-C10	Agua Subterránea	10.8 µg/l		31 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14459766 - 1

Fecha de pedido 26-02-2026
Fecha de inicio 26-02-2026
Fecha del informe 06-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
suma alif/arom C10-C35	Agua Subterránea	100 µg/l		42 %
suma alif/arom C5-C35	Agua Subterránea	110 µg/l		42 %
metanol	Agua Subterránea	1 mg/l	67-56-1	27 %
etanol	Agua Subterránea	1 mg/l	64-17-5	15 %
1-propanol	Agua Subterránea	1 mg/l	71-23-8	12 %
2-propanol (isopropanol)	Agua Subterránea	0.2 mg/l	67-63-0	14 %
1-butanol	Agua Subterránea	1 mg/l	71-36-3	12 %
2-butanol	Agua Subterránea	1 mg/l	78-92-2	13 %
iso-butanol	Agua Subterránea	1 mg/l	78-83-1	12 %
tert-butanol	Agua Subterránea	0.2 mg/l	75-65-0	12 %
acetona	Agua Subterránea	1 mg/l	67-64-1	16 %
ETBE (etil tert-butil éter)	Agua Subterránea	0.2 µg/l	637-92-3	31 %
MTBE (metil tert-butil éter)	Agua Subterránea	0.2 µg/l	1634-04-4	30 %
metilisobutilcetona (MIBK)	Agua Subterránea	1 mg/l	108-10-1	13 %
metil etil cetona (MEK)	Agua Subterránea	1 mg/l	78-93-3	21 %
3+4-cloroanilina	Agua Subterránea	1 µg/l	108-42-9 + 106-47-8	28 %

La incertidumbre de la medida (U) expresada en este informe, es la incertidumbre expandida al 95% de confianza. Para más información acerca de estos valores, solicite el documento informativo sobre incertidumbre de la medida.

Muestra	Código de barras	Fecha de recepción	Fecha de muestreo	Envase
001	V2728294	26-02-2026	23-02-2026	ALU210
001	V2840655	26-02-2026	23-02-2026	SGS209
002	V2840658	26-02-2026	23-02-2026	SGS209
002	V2728291	26-02-2026	23-02-2026	ALU210
003	V2838955	26-02-2026	24-02-2026	SGS209
003	V2838963	26-02-2026	24-02-2026	SGS209
004	V2838959	26-02-2026	24-02-2026	SGS209
004	V2838958	26-02-2026	24-02-2026	SGS209
005	V2838962	26-02-2026	25-02-2026	SGS209
005	V2838951	26-02-2026	25-02-2026	SGS209
006	V2728281	26-02-2026	23-02-2026	ALU210
006	V2840667	26-02-2026	23-02-2026	SGS209
007	V2838953	26-02-2026	25-02-2026	SGS209
007	V2838956	26-02-2026	25-02-2026	SGS209
008	G7852703	26-02-2026	24-02-2026	SGS236
008	S1356741	26-02-2026	24-02-2026	SGS237
008	B2323207	26-02-2026	24-02-2026	SGS204
008	P3169731	26-02-2026	24-02-2026	SGS238
008	B6305684	26-02-2026	24-02-2026	ALC207
008	S1356723	26-02-2026	24-02-2026	SGS237
008	S1356735	26-02-2026	24-02-2026	SGS237
008	S1356740	26-02-2026	24-02-2026	SGS237
008	R0581275	26-02-2026	24-02-2026	SGS232
009	G7852704	26-02-2026	23-02-2026	SGS236

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena
Paseo de la Castellana, 257. 2º
ES-28046 MADRID

Página 1 de 25

Descripción del proyecto : Alcobendas
Número del proyecto : 0798419
Número Informe SGS : 14460791, version: 1.
Código de verificación : IP1C4TEF

Rotterdam, 09-03-2026

Apreciado/a Sr./Sra.,

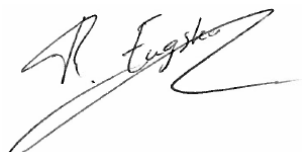
Adjunto le enviamos los resultados del laboratorio de su proyecto 0798419. Los análisis han sido realizados de acuerdo a su pedido. Los resultados comunicados se refieren exclusivamente a las muestras analizadas y recibidas por SGS. La descripción del proyecto y de las muestras, así como la fecha de muestreo (si se proporciona) fueron tomadas de su pedido. SGS no es responsable de los datos proporcionados por el cliente.

Todos los análisis han sido realizados por SGS Environmental Analytics, Steenhouwerstraat 15, Rotterdam, Países Bajos. Los análisis subcontratados están marcados en el informe.

El presente certificado contiene 25 páginas en total. En caso de un número de versión '2' o mayor, todas las versiones anteriores del certificado dejan de ser válidas. Todas las páginas son parte inseparable del certificado y sólo está permitido reproducir el informe completo.

Para cualquier observación y/o consulta en relación con este informe, y si desean solicitar información adicional relativa a la incertidumbre o errores asociados a las medidas, no dude en ponerse en contacto con nuestro servicio de Atención al Cliente.

Sin otro particular, un cordial saludo



René Eugster
Business Unit Manager

Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra				
003	Suelo	MW04_S_1,60-1,75m				
004	Suelo	VP04_S_2,15-2,30m				
005	Suelo	VP02_S_1,35-1,50m				
006	Suelo	VP01_S_0,85-1,05m				
Análisis	Unidad	Q	003	004	005	006
pretratamiento de muestra		Q	Sí	Sí	Sí	Sí
materia seca	% peso	Q	89.8	89.5	88.9	89.7
TAMAÑO PARTÍCULA						
partículas minerales <2um	% en MS	Q	20	19	18	12
partículas minerales <16um	% en MS	Q	31	29	30	19
partículas minerales <32um	% en MS	Q	35	31	34	22
partículas minerales <50um	% en MS	Q	38	35	38	24
partículas minerales <63um	% en MS	Q	40	38	42	26
partículas minerales <125um	% en MS	Q	47	46	54	31
partículas minerales <250um	% en MS	Q	59	58	68	38
partículas minerales <500um	% en MS	Q	76	76	84	52
partículas minerales <1mm	% en MS	Q	87	87	91	65
partículas minerales <2mm	% en MS	Q	95	94	95	81
pH (KCl)	-	Q	7.4	6.4	7.6	7.8
temperatura para la medida de pH	°C		20.1	18.6	19.8	20.4
conductividad a 25°C	µS/cm	Q	87	28	56	130
METALES						
antimonio	mg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
arsénico	mg/kgms	Q	9.4	8.9	10.0	9.5
bario	mg/kgms	Q	48	59	78	43
berilio	mg/kgms	Q	3.0	3.1	3.1	2.4
cadmio	mg/kgms	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
cromo	mg/kgms	Q	9.5	10	47	47
cobalto	mg/kgms	Q	3.5	3.9	6.0	3.9
cobre	mg/kgms	Q	11	10	15	10
mercurio	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
plomo	mg/kgms	Q	11	12	15	11
manganeso	mg/kgms	Q	260	320	480	250
molibdeno	mg/kgms	Q	<0.5	<0.5	4.1	4.8
níquel	mg/kgms	Q	4.4	5.4	27	29
selenio	mg/kgms	Q	0.85	0.89	1.1	<0.5
talio	mg/kgms	Q	<0.4	<0.4	0.48	<0.4
estaño	mg/kgms	Q	4.1	4.0	5.7	3.5
vanadio	mg/kgms	Q	16	15	21	14
zinc	mg/kgms	Q	53	49	67	46
plata	mg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
COMPUESTOS AROMÁTICOS VOLÁTILES						
benceno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra				
003	Suelo	MW04_S_1,60-1,75m				
004	Suelo	VP04_S_2,15-2,30m				
005	Suelo	VP02_S_1,35-1,50m				
006	Suelo	VP01_S_0,85-1,05m				
Análisis	Unidad	Q	003	004	005	006
tolueno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
etil benceno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
o-xileno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
p y m xileno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
xilenos	mg/kgms	Q	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
total BTEX	mg/kgms	Q	<0.25	<0.25	<0.25	<0.25
estireno	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
FENOLES						
fenol	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
m-cresol	mg/kgms	Q	<0.025	<0.025	<0.025	<0.025
o-cresol	mg/kgms	Q	<0.025	<0.025	<0.025	<0.025
p-cresol	mg/kgms	Q	<0.025	<0.025	<0.025	<0.025
total cresoles	mg/kgms	Q	<0.075	<0.075	<0.075	<0.075
HIDROCARBUROS AROMÁTICOS POLICÍCLICOS						
naftaleno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
acenaftileno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
acenafteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
fluoreno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
fenantreno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
antraceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
fluoranteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
pireno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(a)antraceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
criseno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(b)fluoranteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(k)fluoranteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(a)pireno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
dibenzo(a,h) antraceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(ghi)perileno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
indeno(1,2,3-cd)pireno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
PAH-suma (VROM, 10)	mg/kgms	Q	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
PAH-suma (EPA, 16)	mg/kgms	Q	<0.32	<0.32	<0.32	<0.32
COMPUESTOS ORGANOHALOGENADOS VOLÁTILES						
1,1-dicloroetano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
1,2-dicloroetano	mg/kgms	Q	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03
1,1-dicloroetano	mg/kgms	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
hexacloroetano	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
diclorometano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
1,2-dicloropropano	mg/kgms	Q	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03
tetracloroetano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
tetraclorometano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
1,1,2-tricloroetano	mg/kgms	Q	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra				
003	Suelo	MW04_S_1,60-1,75m				
004	Suelo	VP04_S_2,15-2,30m				
005	Suelo	VP02_S_1,35-1,50m				
006	Suelo	VP01_S_0,85-1,05m				
Análisis	Unidad	Q	003	004	005	006
tricloroeteno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
cloroformo	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
cloruro de vinilo	mg/kgms	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
1,1,2,2-tetracloroetano	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
trans-1,3-dicloropropeno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
cis-1,3-dicloropropeno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	mg/kgms	Q	<0.04	<0.04	<0.04	<0.04
CLOROBENCENOS						
monoclorobenceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
1,2-diclorobenceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
1,4-diclorobenceno	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
1,2,4-triclorobenceno	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
hexaclorobenceno	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
CLOROFENOLES						
2-clorofenol	mg/kgms	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
2,4+2,5-diclorofenol	mg/kgms	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
2,6-diclorofenol	mg/kgms	Q	<0.005	<0.005	<0.005	<0.005
2,4,5-triclorofenol	mg/kgms	Q	<0.003	<0.003	<0.003	<0.003
2,4,6-triclorofenol	mg/kgms	Q	<0.003	<0.003	<0.003	<0.003
pentaclorofenol	mg/kgms	Q	<0.002	<0.002	<0.002	<0.002
POLICLOROBIFENILOS (PCB)						
PCB 28	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
PCB 180	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
PCB Totales (7)	µg/kgms	Q	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0
PESTICIDAS CLORADOS						
suma DDT	µg/kgms		<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
o,p-DDT	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
p,p-DDT	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
suma DDD	µg/kgms		<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
o,p-DDD	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
p,p-DDD	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
suma DDE	µg/kgms		<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
o,p-DDE	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
p,p-DDE	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
aldrino	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra				
003	Suelo	MW04_S_1,60-1,75m				
004	Suelo	VP04_S_2,15-2,30m				
005	Suelo	VP02_S_1,35-1,50m				
006	Suelo	VP01_S_0,85-1,05m				
Análisis	Unidad	Q	003	004	005	006
dieldrino	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
endrino	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
suma aldrino/dieldrino	µg/kgms		<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
suma aldrino/dieldrino/ endrino	µg/kgms		<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
alfa-HCH	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
beta-HCH	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
gamma-HCH	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
cis-heptacloroepóxido	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
trans-heptacloroepóxido	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
suma heptacloroepoxido	µg/kgms	Q	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
alfa-endosulfan	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
hexacloro-1,3-butadieno	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
beta-endosulfan	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
endosulfan sulfato	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
trans-clordano	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
cis-clordano	µg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
suma clordano	µg/kgms	Q	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
endosulfan (alfa+beta)	µg/kgms	Q	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
3+4-cloroanilina	µg/kgms	Q	<100	<100	<100	<100
HIDROCARBUROS						
hidrocarburos volátiles C6-C10	mg/kgms	Q	<6	<6	<6	<6
fracción C10-C12	mg/kgms		<5	<5	<5	<5
fracción C12-C22	mg/kgms		<5	<5	<5	<5
fracción C22-C30	mg/kgms		<5	<5	<5	<5
fracción C30-C40	mg/kgms		<5	<5	<5	<5
hidrocarburos totales C10-C40	mg/kgms	Q	<20	<20	<20	<20
fracción aromática >C5-C7	mg/kgms	Q	<0.4	<0.4	<0.4	<0.4
fracción aromática >C7-C8	mg/kgms	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
fracción aromática >C8-C10	mg/kgms	Q	<0.3	<0.3	<0.3	<0.3
fracción aromática >C10-C12	mg/kgms	Q	<3	<3	<3	<3
fracción aromática >C12-C16	mg/kgms	Q	<9	<9	<9	<9
fracción aromática >C16-C21	mg/kgms	Q	<9	<9	<9	<9
fracción aromática >C21-C35	mg/kgms	Q	<15	<15	<15	<15
fracción alifática >C5-C6	mg/kgms	Q	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
fracción alifática >C6-C8	mg/kgms	Q	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
fracción alifática >C8-C10	mg/kgms	Q	<0.7	<0.7	<0.7	<0.7
fracción alifática >C10-C12	mg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
fracción alifática >C12-C16	mg/kgms	Q	<3	<3	<3	<3
fracción alifática >C16-C21	mg/kgms	Q	<3	<3	<3	<3
fracción alifática >C21-C35	mg/kgms	Q	<5	<5	<5	<5

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026

Fecha de inicio 02-03-2026

Fecha del informe 09-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra				
003	Suelo	MW04_S_1,60-1,75m				
004	Suelo	VP04_S_2,15-2,30m				
005	Suelo	VP02_S_1,35-1,50m				
006	Suelo	VP01_S_0,85-1,05m				

Análisis	Unidad	Q	003	004	005	006
suma alif/arom C5-C10	mg/kgms	Q	<2.5	<2.5	<2.5	<2.5
suma alif/arom C10-C35	mg/kgms	Q	<48	<48	<48	<48
suma alif/arom C5-C35	mg/kgms	Q	<50	<50	<50	<50
ALCOHOLES						
metanol	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2
etanol	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2
1-propanol	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2
2-propanol (isopropanol)	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2
1-butanol	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2
2-butanol	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2
iso-butanol	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2
tert-butanol	mg/kgms	Q	<0.4	<0.4	<0.4	<0.4
acetona	mg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
ETBE (etil tert-butil éter)	mg/kgms	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
MTBE (metil tert-butil éter)	mg/kgms	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
metilisobutilcetona (MIBK)	mg/kgms	Q	<1	<1	<1	<1
metil etil cetona (MEK)	mg/kgms	Q	<2	<2	<2	<2

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026

Fecha de inicio 02-03-2026

Fecha del informe 09-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra
007	Agua Subterránea	EB_26022026
008	Agua Subterránea	TB_26022026

Análisis	Unidad	Q	007	008
pH		Q	7.7	
conductividad a 25°C	µS/cm	Q	280	
temperatura para la medida de pH	°C		19.4	
METALES				
antimonio	µg/l	Q	<2	
arsénico	µg/l	Q	<1	
bario	µg/l	Q	27	
berilio	µg/l	Q	<1	
cadmio	µg/l	Q	<0.2	
cromo	µg/l	Q	<1	
cobalto	µg/l	Q	<2	
cobre	µg/l	Q	<2	
mercurio	µg/l	Q	<0.05	
plomo	µg/l	Q	<2	
manganeso	µg/l	Q	<10	
molibdeno	µg/l	Q	7.1	
níquel	µg/l	Q	<3	
selenio	µg/l	Q	<2	
talio	µg/l	Q	<0.8	
estaño	µg/l	Q	<2	
vanadio	µg/l	Q	<2	
zinc	µg/l	Q	<10	
plata	µg/l	Q	<5	
COMPUESTOS AROMÁTICOS VOLÁTILES				
benceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2
tolueno	µg/l	Q	<0.2	<0.2
etil benceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2
o-xileno	µg/l	Q	<0.1	<0.1
p y m xileno	µg/l	Q	<0.2	<0.2
xilenos	µg/l	Q	<0.30	<0.30
total BTEX	µg/l	Q	<1	<1
estireno	µg/l	Q	<0.2	
FENOLES				
fenol	µg/l	Q	<0.5	
m-cresol	µg/l	Q	<0.1	
o-cresol	µg/l	Q	<0.1	
p-cresol	µg/l	Q	<0.1	
total cresoles	µg/l		<0.30	
HIDROCARBUROS AROMÁTICOS POLICÍCLICOS				
naftaleno	µg/l	Q	<0.1	

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026

Fecha de inicio 02-03-2026

Fecha del informe 09-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra
007	Agua Subterránea	EB_26022026
008	Agua Subterránea	TB_26022026

Análisis	Unidad	Q	007	008
acenaftileno	µg/l	Q	<0.1	
acenafteno	µg/l	Q	<0.1	
fluoreno	µg/l	Q	<0.05	
fenantreno	µg/l	Q	<0.02	
antraceno	µg/l	Q	<0.02	
fluoranteno	µg/l	Q	<0.02	
pireno	µg/l	Q	<0.02	
benzo(a)antraceno	µg/l	Q	<0.02	
criseno	µg/l	Q	<0.02	
benzo(b)fluoranteno	µg/l	Q	<0.02	
benzo(k)fluoranteno	µg/l	Q	<0.01	
benzo(a)pireno	µg/l	Q	<0.01	
dibenzo(a,h) antraceno	µg/l	Q	<0.02	
benzo(ghi)perileno	µg/l	Q	<0.02	
indeno(1,2,3-cd)pireno	µg/l	Q	<0.02	
PAH-suma (VROM, 10)	µg/l	Q	<0.3	
PAH-suma (EPA, 16)	µg/l	Q	<0.57	

COMPUESTOS ORGANOHALOGENADOS VOLÁTILES

1,1-dicloroetano	µg/l	Q	<0.1
1,2-dicloroetano	µg/l	Q	<0.1
1,1-dicloroeteno	µg/l	Q	<0.1
hexacloroetano	µg/l	Q	<0.1
diclorometano	µg/l	Q	<0.5
1,2-dicloropropano	µg/l	Q	<0.2
tetracloroetano	µg/l	Q	<0.1
tetraclorometano	µg/l	Q	<0.1
1,1,2-tricloroetano	µg/l	Q	<0.1
tricloroetano	µg/l	Q	<0.1
cloroformo	µg/l	Q	0.44
cloruro de vinilo	µg/l	Q	<0.2
1,1,2,2-tetracloroetano	µg/l	Q	<0.5
trans-1,3-dicloropropeno	µg/l	Q	<0.5
cis-1,3-dicloropropeno	µg/l	Q	<0.5
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	µg/l	Q	<1.0

CLOROBENCENOS

monoclorobenceno	µg/l	Q	<0.2
1,2-diclorobenceno	µg/l	Q	<0.2
1,4-diclorobenceno	µg/l	Q	<0.2
1,2,4-triclorobenceno	µg/l	Q	<0.01
hexaclorobenceno	µg/l	Q	<0.005

CLOROFENOLES

2-clorofenol	µg/l	Q	<0.05
2,4+2,5-diclorofenol	µg/l	Q	<0.1

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026

Fecha de inicio 02-03-2026

Fecha del informe 09-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra
007	Agua Subterránea	EB_26022026
008	Agua Subterránea	TB_26022026

Análisis	Unidad	Q	007	008
2,4,5-triclorofenol	µg/l	Q	<0.03	
2,4,6-triclorofenol	µg/l	Q	<0.03	
pentaclorofenol	µg/l	Q	<0.02	
<i>POLICLOROBIFENILOS (PCB)</i>				
PCB 28	µg/l	Q	<0.01	
PCB 52	µg/l	Q	<0.01	
PCB 101	µg/l	Q	<0.01	
PCB 118	µg/l	Q	<0.01	
PCB 138	µg/l	Q	<0.01	
PCB 153	µg/l	Q	<0.01	
PCB 180	µg/l	Q	<0.01	
PCB Totales (5)	µg/l	Q	<0.05	
PCB Totales (7)	µg/l	Q	<0.07	
<i>PESTICIDAS CLORADOS</i>				
suma DDT	µg/l		<0.02	
o,p-DDT	µg/l	Q	<0.01	
p,p-DDT	µg/l	Q	<0.01	
suma DDD	µg/l		<0.02	
o,p-DDD	µg/l	Q	<0.01	
p,p-DDD	µg/l	Q	<0.01	
suma DDE	µg/l		<0.02	
o,p-DDE	µg/l	Q	<0.01	
p,p-DDE	µg/l	Q	<0.01	
aldrino	µg/l	Q	<0.01	
dieldrino	µg/l	Q	<0.01	
endrino	µg/l	Q	<0.01	
suma aldrino/dieldrino	µg/l		<0.02	
suma aldrino/dieldrino/ endrino	µg/l		<0.03	
alfa-HCH	µg/l	Q	<0.01	
beta-HCH	µg/l	Q	<0.01	
gamma-HCH	µg/l	Q	<0.01	
cis-heptacloroepóxido	µg/l	Q	<0.01	
trans-heptacloroepóxido	µg/l	Q	<0.01	
suma heptacloroepóxido	µg/l		<0.02	
alfa-endosulfan	µg/l	Q	<0.01	
hexacloro-1,3-butadieno	µg/l	Q	<0.05	
beta-endosulfan	µg/l	Q	<0.05	
endosulfan sulfato	µg/l	Q	<0.05	
trans-clordano	µg/l	Q	<0.01	
cis-clordano	µg/l	Q	<0.01	
suma clordano	µg/l		<0.02	

HIDROCARBUROS

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026

Fecha de inicio 02-03-2026

Fecha del informe 09-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra		
007	Agua Subterránea	EB_26022026		
008	Agua Subterránea	TB_26022026		
Análisis	Unidad	Q	007	008
hidrocarburos volátiles C6-C10	µg/l	Q	<20	
fracción C10-C12	µg/l		<10	
fracción C12-C22	µg/l		<10	
fracción C22-C30	µg/l		<10	
fracción C30-C40	µg/l		<10	
hidrocarburos totales C10-C40	µg/l	Q	<50	
fracción aromática >C5-C7	µg/l	Q	<0.2	
fracción aromática >C7-C8	µg/l	Q	<0.2	
fracción aromática >C8-C10	µg/l	Q	<2.2	
fracción aromática >C10-C12	µg/l	Q	<6	
fracción aromática >C12-C16	µg/l	Q	<12	
fracción aromática >C16-C21	µg/l	Q	<15	
fracción aromática >C21-C35	µg/l	Q	<45	
fracción alifática >C5-C6	µg/l	Q	<2	
fracción alifática >C6-C8	µg/l	Q	<3	
fracción alifática >C8-C10	µg/l	Q	<3	
fracción alifática >C10-C12	µg/l	Q	<3	
fracción alifática >C12-C16	µg/l	Q	<4	
fracción alifática >C16-C21	µg/l	Q	<4	
fracción alifática >C16-C35	µg/l	Q	<20	
fracción alifática >C21-C35	µg/l	Q	<15	
suma alif/arom C5-C10	µg/l	Q	<10.8	
suma alif/arom C10-C35	µg/l	Q	<100	
suma alif/arom C5-C35	µg/l	Q	<110	
ALCOHOLES				
metanol	mg/l	Q	<1	
etanol	mg/l	Q	<1	
1-propanol	mg/l	Q	<1	
2-propanol (isopropanol)	mg/l	Q	<0.2	
1-butanol	mg/l	Q	<1	
2-butanol	mg/l	Q	<1	
iso-butanol	mg/l	Q	<1	
tert-butanol	mg/l	Q	<0.2	
acetona	mg/l	Q	<1	
ETBE (etil tert-butil éter)	µg/l	Q	<0.2	
MTBE (metil tert-butil éter)	µg/l	Q	<0.2	
metilisobutilcetona (MIBK)	mg/l	Q	<1	
metil etil cetona (MEK)	mg/l	Q	<1	
AMINO COMPUESTOS				
3+4-cloroanilina	µg/l	Q	<1	

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
pretratamiento de muestra	Suelo	Suelo: NEN-EN 16179. Suelo (AS3000): AS3000 y NEN-EN 16179
materia seca	Suelo	Suelo: NEN-EN 15934. Suelo (AS3000): AS3010-2 y NEN-EN 15934
partículas minerales <2um	Suelo	Suelo: Método propio. Suelo (AS3000): AS3010-4
partículas minerales <16um	Suelo	Método propio
partículas minerales <32um	Suelo	ídem
partículas minerales <50um	Suelo	Método propio (mediante tamizado)
partículas minerales <63um	Suelo	ídem
partículas minerales <125um	Suelo	ídem
partículas minerales <250um	Suelo	ídem
partículas minerales <500um	Suelo	ídem
partículas minerales <1mm	Suelo	ídem
partículas minerales <2mm	Suelo	ídem
pH (KCl)	Suelo	NEN-EN-ISO 10390
conductividad a 25°C	Suelo	CEN/TS 15937, ISO 11265; método propio (preparación NEN 5749, medida NEN-ISO 7888 y EN 27888)
antimonio	Suelo	NEN-EN-ISO 17294-2, NEN-EN 16171 (digestión NEN 6961 y NEN-EN-ISO 54321)
arsénico	Suelo	ídem
bario	Suelo	ídem
berilio	Suelo	ídem
cadmio	Suelo	ídem
cromo	Suelo	ídem
cobalto	Suelo	ídem
cobre	Suelo	ídem
mercurio	Suelo	ídem
plomo	Suelo	ídem
manganeso	Suelo	ídem
molibdeno	Suelo	ídem
níquel	Suelo	ídem
selenio	Suelo	ídem
talio	Suelo	ídem
estaño	Suelo	ídem
vanadio	Suelo	ídem
zinc	Suelo	ídem
plata	Suelo	ídem
benceno	Suelo	NEN-EN-ISO 22155
tolueno	Suelo	ídem
etil benceno	Suelo	ídem
o-xileno	Suelo	ídem
p y m xileno	Suelo	ídem
xilenos	Suelo	ídem
total BTEX	Suelo	ídem
estireno	Suelo	ídem
fenol	Suelo	Método propio
m-cresol	Suelo	ídem
o-cresol	Suelo	ídem

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
p-cresol	Suelo	ídem
total cresoles	Suelo	ídem
naftaleno	Suelo	Método propio (acetona-hexano extracción, análisis con GCMS)
acenaftileno	Suelo	ídem
acenafteno	Suelo	ídem
fluoreno	Suelo	ídem
fenantreno	Suelo	ídem
antraceno	Suelo	ídem
fluoranteno	Suelo	ídem
pireno	Suelo	ídem
benzo(a)antraceno	Suelo	ídem
criseno	Suelo	ídem
benzo(b)fluoranteno	Suelo	ídem
benzo(k)fluoranteno	Suelo	ídem
benzo(a)pireno	Suelo	ídem
dibenzo(a,h) antraceno	Suelo	ídem
benzo(ghi)perileno	Suelo	ídem
indeno(1,2,3-cd)pireno	Suelo	ídem
PAH-suma (VROM, 10)	Suelo	Método propio, extracción con acetona/hexano, análisis con GC-MS
PAH-suma (EPA, 16)	Suelo	ídem
1,1-dicloroetano	Suelo	NEN-EN-ISO 22155
1,2-dicloroetano	Suelo	ídem
1,1-dicloroetano	Suelo	ídem
hexacloroetano	Suelo	ídem
diclorometano	Suelo	ídem
1,2-dicloropropano	Suelo	ídem
tetracloroetano	Suelo	ídem
tetraclorometano	Suelo	ídem
1,1,2-tricloroetano	Suelo	ídem
tricloroetano	Suelo	ídem
cloroformo	Suelo	ídem
cloruro de vinilo	Suelo	ídem
1,1,2,2-tetracloroetano	Suelo	ídem
trans-1,3-dicloropropeno	Suelo	ídem
cis-1,3-dicloropropeno	Suelo	ídem
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	Suelo	ídem
monoclorobenceno	Suelo	ídem
1,2-diclorobenceno	Suelo	Método propio, headspace GC-MS
1,4-diclorobenceno	Suelo	NEN-EN-ISO 22155
1,2,4-triclorobenceno	Suelo	Método propio (acetona-hexano extracción, análisis con GC-MS o GC-MS/MS)
hexaclorobenceno	Suelo	ídem
2-clorofenol	Suelo	Método propio
2,4+2,5-diclorofenol	Suelo	ídem
2,6-diclorofenol	Suelo	ídem
2,4,5-triclorofenol	Suelo	ídem

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
2,4,6-triclorofenol	Suelo	ídem
pentaclorofenol	Suelo	ídem
PCB 28	Suelo	Método propio (acetona-hexano extracción, análisis con GCMS)
PCB 52	Suelo	ídem
PCB 101	Suelo	ídem
PCB 118	Suelo	ídem
PCB 138	Suelo	ídem
PCB 153	Suelo	ídem
PCB 180	Suelo	ídem
PCB Totales (7)	Suelo	ídem
suma DDT	Suelo	Método propio (acetona-hexano extracción, análisis con GC-MS o GC-MS/MS)
o,p-DDT	Suelo	ídem
p,p-DDT	Suelo	ídem
suma DDD	Suelo	ídem
o,p-DDD	Suelo	ídem
p,p-DDD	Suelo	ídem
suma DDE	Suelo	ídem
o,p-DDE	Suelo	ídem
p,p-DDE	Suelo	ídem
aldrino	Suelo	ídem
dieldrino	Suelo	ídem
endrino	Suelo	ídem
suma aldrino/dieldrino	Suelo	ídem
suma aldrino/dieldrino/endrino	Suelo	ídem
alfa-HCH	Suelo	ídem
beta-HCH	Suelo	ídem
gamma-HCH	Suelo	ídem
cis-heptacloroepóxido	Suelo	ídem
trans-heptacloroepóxido	Suelo	ídem
suma heptacloroepoxido	Suelo	ídem
alfa-endosulfan	Suelo	ídem
hexacloro-1,3-butadieno	Suelo	ídem
beta-endosulfan	Suelo	ídem
endosulfan sulfato	Suelo	ídem
trans-clordano	Suelo	ídem
cis-clordano	Suelo	ídem
suma clordano	Suelo	ídem
endosulfan (alfa+beta)	Suelo	ídem
3+4-cloroanilina	Suelo	Método propio
hidrocarburos volátiles C6-C10	Suelo	Método propio (headspace GC-MS)
hidrocarburos totales C10-C40	Suelo	NEN-EN-ISO 16703
fracción aromática >C5-C7	Suelo	Método propio (headspace GCMS)
fracción aromática >C7-C8	Suelo	ídem
fracción aromática >C8-C10	Suelo	ídem
fracción aromática >C10-C12	Suelo	Método propio, GC-FID

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
fracción aromática >C12-C16	Suelo	ídem
fracción aromática >C16-C21	Suelo	ídem
fracción aromática >C21-C35	Suelo	ídem
fracción alifática >C5-C6	Suelo	Método propio (headspace GCMS)
fracción alifática >C6-C8	Suelo	ídem
fracción alifática >C8-C10	Suelo	ídem
fracción alifática >C10-C12	Suelo	Método propio (GC-FID)
fracción alifática >C12-C16	Suelo	ídem
fracción alifática >C16-C21	Suelo	ídem
fracción alifática >C21-C35	Suelo	ídem
suma alif/arom C5-C10	Suelo	Método propio (headspace GCMS)
suma alif/arom C10-C35	Suelo	Método propio (GC-FID)
suma alif/arom C5-C35	Suelo	Método propio, GC-FID y GC-MS
metanol	Suelo	Método propio (extracción con agua, medida con GC-FID)
etanol	Suelo	ídem
1-propanol	Suelo	ídem
2-propanol (isopropanol)	Suelo	ídem
1-butanol	Suelo	ídem
2-butanol	Suelo	ídem
iso-butanol	Suelo	ídem
tert-butanol	Suelo	ídem
acetona	Suelo	ídem
ETBE (etil tert-butil éter)	Suelo	NEN-EN-ISO 22155
MTBE (metil tert-butil éter)	Suelo	ídem
metilisobutilcetona (MIBK)	Suelo	Método propio (extracción con agua, medida con GC-FID)
metil etil cetona (MEK)	Suelo	ídem
pH	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 10523
conductividad a 25°C	Agua Subterránea	ISO 7888 y EN 27888
antimonio	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 17294-2
arsénico	Agua Subterránea	ídem
bario	Agua Subterránea	ídem
berilio	Agua Subterránea	ídem
cadmio	Agua Subterránea	ídem
cromo	Agua Subterránea	ídem
cobalto	Agua Subterránea	ídem
cobre	Agua Subterránea	ídem
mercurio	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 17852
plomo	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 17294-2
manganeso	Agua Subterránea	ídem
molibdeno	Agua Subterránea	ídem
níquel	Agua Subterránea	ídem
selenio	Agua Subterránea	ídem
talio	Agua Subterránea	ídem
estaño	Agua Subterránea	ídem
vanadio	Agua Subterránea	ídem
zinc	Agua Subterránea	ídem

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
plata	Agua Subterránea	ídem
benceno	Agua Subterránea	ISO 11423-1 y NEN-EN-ISO 20595, ISO 20595, EN-ISO 20595
tolueno	Agua Subterránea	ídem
etil benceno	Agua Subterránea	ídem
o-xileno	Agua Subterránea	ídem
p y m xileno	Agua Subterránea	ídem
xilenos	Agua Subterránea	ídem
total BTEX	Agua Subterránea	ídem
estireno	Agua Subterránea	ídem
fenol	Agua Subterránea	Método propio (medida NEN-EN 12673)
m-cresol	Agua Subterránea	ídem
o-cresol	Agua Subterránea	ídem
p-cresol	Agua Subterránea	ídem
total cresoles	Agua Subterránea	Método propio, análisis con GC-MS tras derivatización
naftaleno	Agua Subterránea	Método propio
acenaftileno	Agua Subterránea	ídem
acenafteno	Agua Subterránea	ídem
fluoreno	Agua Subterránea	ídem
fenantreno	Agua Subterránea	ídem
antraceno	Agua Subterránea	ídem
fluoranteno	Agua Subterránea	ídem
pireno	Agua Subterránea	ídem
benzo(a)antraceno	Agua Subterránea	ídem
criseno	Agua Subterránea	ídem
benzo(b)fluoranteno	Agua Subterránea	ídem
benzo(k)fluoranteno	Agua Subterránea	ídem
benzo(a)pireno	Agua Subterránea	ídem
dibenzo(a,h) antraceno	Agua Subterránea	ídem
benzo(ghi)perileno	Agua Subterránea	ídem
indeno(1,2,3-cd)pireno	Agua Subterránea	ídem
PAH-suma (VROM, 10)	Agua Subterránea	ídem
PAH-suma (EPA, 16)	Agua Subterránea	ídem
1,1-dicloroetano	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 10301 y EN-ISO 20595, ISO 20595
1,2-dicloroetano	Agua Subterránea	ídem
1,1-dicloroeteno	Agua Subterránea	ídem
hexacloroetano	Agua Subterránea	ídem
diclorometano	Agua Subterránea	ídem
1,2-dicloropropano	Agua Subterránea	ídem
tetracloroeteno	Agua Subterránea	ídem
tetraclorometano	Agua Subterránea	ídem
1,1,2-tricloroetano	Agua Subterránea	ídem
tricloroeteno	Agua Subterránea	ídem
cloroformo	Agua Subterránea	ídem
cloruro de vinilo	Agua Subterránea	ídem
1,1,2,2-tetracloroetano	Agua Subterránea	ídem
trans-1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	ídem

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
cis-1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	ídem
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	ídem
monoclorobenceno	Agua Subterránea	ídem
1,2-diclorobenceno	Agua Subterránea	ídem
1,4-diclorobenceno	Agua Subterránea	ídem
1,2,4-triclorobenceno	Agua Subterránea	Método propio (LVI GC-MS)
hexaclorobenceno	Agua Subterránea	ídem
2-clorofenol	Agua Subterránea	NEN-EN 12673
2,4+2,5-diclorofenol	Agua Subterránea	ídem
2,4,5-triclorofenol	Agua Subterránea	ídem
2,4,6-triclorofenol	Agua Subterránea	ídem
pentaclorofenol	Agua Subterránea	ídem
PCB 28	Agua Subterránea	Método propio (LVI GC-MS)
PCB 52	Agua Subterránea	ídem
PCB 101	Agua Subterránea	ídem
PCB 118	Agua Subterránea	ídem
PCB 138	Agua Subterránea	ídem
PCB 153	Agua Subterránea	ídem
PCB 180	Agua Subterránea	ídem
PCB Totales (5)	Agua Subterránea	ídem
PCB Totales (7)	Agua Subterránea	ídem
o,p-DDT	Agua Subterránea	ídem
p,p-DDT	Agua Subterránea	ídem
o,p-DDD	Agua Subterránea	ídem
p,p-DDD	Agua Subterránea	ídem
o,p-DDE	Agua Subterránea	ídem
p,p-DDE	Agua Subterránea	ídem
aldrino	Agua Subterránea	ídem
dieldrino	Agua Subterránea	ídem
endrino	Agua Subterránea	ídem
alfa-HCH	Agua Subterránea	ídem
beta-HCH	Agua Subterránea	ídem
gamma-HCH	Agua Subterránea	ídem
cis-heptacloroepóxido	Agua Subterránea	ídem
trans-heptacloroepóxido	Agua Subterránea	ídem
alfa-endosulfan	Agua Subterránea	ídem
hexacloro-1,3-butadieno	Agua Subterránea	ídem
beta-endosulfan	Agua Subterránea	ídem
endosulfan sulfato	Agua Subterránea	ídem
trans-clordano	Agua Subterránea	ídem
cis-clordano	Agua Subterránea	ídem
hidrocarburos volátiles C6-C10	Agua Subterránea	Método propio (headspace GCMS)
hidrocarburos totales C10-C40	Agua Subterránea	Método propio, extracción con hexano, limpieza, análisis con GC-FID
fracción aromática >C5-C7	Agua Subterránea	Método propio (headspace GCMS)
fracción aromática >C7-C8	Agua Subterránea	ídem

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
fracción aromática >C8-C10	Agua Subterránea	ídem
fracción aromática >C10-C12	Agua Subterránea	Método propio (GC-FID)
fracción aromática >C12-C16	Agua Subterránea	ídem
fracción aromática >C16-C21	Agua Subterránea	ídem
fracción aromática >C21-C35	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C5-C6	Agua Subterránea	Método propio (headspace GCMS)
fracción alifática >C6-C8	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C8-C10	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C10-C12	Agua Subterránea	Método propio (GC-FID)
fracción alifática >C12-C16	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C16-C21	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C16-C35	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C21-C35	Agua Subterránea	ídem
suma alif/arom C5-C10	Agua Subterránea	Método propio (headspace GCMS)
suma alif/arom C10-C35	Agua Subterránea	Método propio (GC-FID)
suma alif/arom C5-C35	Agua Subterránea	Método propio, GC-FID y GC-MS
metanol	Agua Subterránea	Método propio
etanol	Agua Subterránea	ídem
1-propanol	Agua Subterránea	ídem
2-propanol (isopropanol)	Agua Subterránea	ídem
1-butanol	Agua Subterránea	ídem
2-butanol	Agua Subterránea	ídem
iso-butanol	Agua Subterránea	ídem
tert-butanol	Agua Subterránea	ídem
acetona	Agua Subterránea	ídem
ETBE (etil tert-butil éter)	Agua Subterránea	ISO 11423-1 y NEN-EN-ISO 20595, ISO 20595, EN-ISO 20595
MTBE (metil tert-butil éter)	Agua Subterránea	ídem
metilisobutilcetona (MIBK)	Agua Subterránea	Método propio
metil etil cetona (MEK)	Agua Subterránea	ídem
3+4-cloroanilina	Agua Subterránea	Método propio (GCMS)

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026

Fecha de inicio 02-03-2026

Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
pretratamiento de muestra	Suelo	-	-	-
materia seca	Suelo	-	-	7.6 %
partículas minerales <2um	Suelo	2 % en MS	-	24 %
partículas minerales <16um	Suelo	2 % en MS	-	17 %
partículas minerales <32um	Suelo	2 % en MS	-	16 %
partículas minerales <50um	Suelo	2 % en MS	-	15 %
partículas minerales <63um	Suelo	2 % en MS	-	16 %
partículas minerales <125um	Suelo	2 % en MS	-	13 %
partículas minerales <250um	Suelo	2 % en MS	-	13 %
partículas minerales <500um	Suelo	2 % en MS	-	6.2 %
partículas minerales <1mm	Suelo	2 % en MS	-	6.6 %
partículas minerales <2mm	Suelo	2 % en MS	-	6 %
pH (KCl)	Suelo	1 -	-	0.85 abs.
temperatura para la medida de pH	Suelo	1 °C	-	-
conductividad a 25°C	Suelo	25 µS/cm	-	12 %
antimonio	Suelo	1 mg/kgms	7440-36-0	33 %
arsénico	Suelo	1 mg/kgms	7440-38-2	7 %
bario	Suelo	20 mg/kgms	7440-39-3	13 %
berilio	Suelo	0.2 mg/kgms	7440-41-7	17 %
cadmio	Suelo	0.2 mg/kgms	7440-43-9	8 %
cromo	Suelo	1 mg/kgms	7440-47-3	9 %
cobalto	Suelo	1.5 mg/kgms	7440-48-4	8 %
cobre	Suelo	1 mg/kgms	7440-50-8	9 %
mercurio	Suelo	0.05 mg/kgms	7439-97-6	11 %
plomo	Suelo	10 mg/kgms	7439-92-1	9 %
manganeso	Suelo	5 mg/kgms	7439-96-5	11 %
molibdeno	Suelo	0.5 mg/kgms	7439-98-7	12 %
níquel	Suelo	1 mg/kgms	7440-02-0	8 %
selenio	Suelo	0.5 mg/kgms	7782-49-2	19 %
talio	Suelo	0.4 mg/kgms	7440-28-0	41 %
estaño	Suelo	1.5 mg/kgms	7440-31-5	14 %
vanadio	Suelo	5 mg/kgms	7440-62-2	6.6 %
zinc	Suelo	10 mg/kgms	7440-66-6	9 %
plata	Suelo	1 mg/kgms	7440-22-4	12 %
benceno	Suelo	0.05 mg/kgms	71-43-2	15 %
tolueno	Suelo	0.05 mg/kgms	108-88-3	15 %
etil benceno	Suelo	0.05 mg/kgms	100-41-4	15 %
o-xileno	Suelo	0.05 mg/kgms	95-47-6	16 %
p y m xileno	Suelo	0.05 mg/kgms	179601-23-1	28 %
xilenos	Suelo	0.1 mg/kgms	-	28 %
total BTEX	Suelo	0.25 mg/kgms	-	28 %
estireno	Suelo	0.05 mg/kgms	100-42-5	29 %
fenol	Suelo	0.05 mg/kgms	108-95-2	20 %
m-cresol	Suelo	0.025 mg/kgms	108-39-4	24 %
o-cresol	Suelo	0.025 mg/kgms	95-48-7	24 %
p-cresol	Suelo	0.025 mg/kgms	106-44-5	22 %
total cresoles	Suelo	0.075 mg/kgms	-	22 %
naftaleno	Suelo	0.02 mg/kgms	91-20-3	20 %
acenaftileno	Suelo	0.02 mg/kgms	208-96-8	59 %
acenafteno	Suelo	0.02 mg/kgms	83-32-9	20 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
fluoreno	Suelo	0.02 mg/kgms	86-73-7	13 %
fenantreno	Suelo	0.02 mg/kgms	85-01-8	16 %
antraceno	Suelo	0.02 mg/kgms	120-12-7	20 %
fluoranteno	Suelo	0.02 mg/kgms	206-44-0	14 %
pireno	Suelo	0.02 mg/kgms	129-00-0	16 %
benzo(a)antraceno	Suelo	0.02 mg/kgms	56-55-3	13 %
criseno	Suelo	0.02 mg/kgms	218-01-9	18 %
benzo(b)fluoranteno	Suelo	0.02 mg/kgms	205-99-2	31 %
benzo(k)fluoranteno	Suelo	0.02 mg/kgms	207-08-9	15 %
benzo(a)pireno	Suelo	0.02 mg/kgms	50-32-8	22 %
dibenzo(a,h) antraceno	Suelo	0.02 mg/kgms	53-70-3	29 %
benzo(ghi)perileno	Suelo	0.02 mg/kgms	191-24-2	27 %
indeno(1,2,3-cd)pireno	Suelo	0.02 mg/kgms	193-39-5	26 %
PAH-suma (VROM, 10)	Suelo	0.2 mg/kgms		27 %
PAH-suma (EPA, 16)	Suelo	0.32 mg/kgms		29 %
1,1-dicloroetano	Suelo	0.02 mg/kgms	75-34-3	15 %
1,2-dicloroetano	Suelo	0.03 mg/kgms	107-06-2	24 %
1,1-dicloroetano	Suelo	0.01 mg/kgms	75-35-4	31 %
hexacloroetano	Suelo	0.05 mg/kgms	67-72-1	9.4 %
diclorometano	Suelo	0.02 mg/kgms	75-09-2	18 %
1,2-dicloropropano	Suelo	0.03 mg/kgms	78-87-5	16 %
tetracloroetano	Suelo	0.02 mg/kgms	127-18-4	27 %
tetraclorometano	Suelo	0.02 mg/kgms	56-23-5	31 %
1,1,2-tricloroetano	Suelo	0.03 mg/kgms	79-00-5	26 %
tricloroetano	Suelo	0.02 mg/kgms	79-01-6	20 %
cloroformo	Suelo	0.02 mg/kgms	67-66-3	14 %
cloruro de vinilo	Suelo	0.01 mg/kgms	75-01-4	62 %
1,1,2,2-tetracloroetano	Suelo	0.02 mg/kgms	79-34-5	39 %
trans-1,3-dicloropropeno	Suelo	0.02 mg/kgms	10061-02-6	33 %
cis-1,3-dicloropropeno	Suelo	0.02 mg/kgms	10061-01-5	25 %
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	Suelo	0.04 mg/kgms	542-75-6	-
monoclorobenceno	Suelo	0.02 mg/kgms	108-90-7	13 %
1,2-diclorobenceno	Suelo	0.02 mg/kgms	95-50-1	22 %
1,4-diclorobenceno	Suelo	0.02 mg/kgms	106-46-7	21 %
1,2,4-triclorobenceno	Suelo	1 µg/kgms	120-82-1	49 %
hexaclorobenceno	Suelo	1 µg/kgms	118-74-1	40 %
2-clorofenol	Suelo	0.01 mg/kgms	95-57-8	38 %
2,4+2,5-diclorofenol	Suelo	0.01 mg/kgms		32 %
2,6-diclorofenol	Suelo	0.005 mg/kgms	87-65-0	32 %
2,4,5-triclorofenol	Suelo	0.003 mg/kgms	95-95-4	26 %
2,4,6-triclorofenol	Suelo	0.003 mg/kgms	88-06-2	26 %
pentaclorofenol	Suelo	0.002 mg/kgms	87-86-5	24 %
PCB 28	Suelo	1 µg/kgms	7012-37-5	105 %
PCB 52	Suelo	1 µg/kgms	35693-99-3	31 %
PCB 101	Suelo	1 µg/kgms	37680-73-2	11 %
PCB 118	Suelo	1 µg/kgms	31508-00-6	13 %
PCB 138	Suelo	1 µg/kgms	35065-28-2	15 %
PCB 153	Suelo	1 µg/kgms	35065-27-1	16 %
PCB 180	Suelo	1 µg/kgms	35065-29-3	27 %
PCB Totales (7)	Suelo	7 µg/kgms		27 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
suma DDT	Suelo	2 µg/kgms		21 %
o,p-DDT	Suelo	1 µg/kgms	789-02-6	34 %
p,p-DDT	Suelo	1 µg/kgms	50-29-3	33 %
suma DDD	Suelo	2 µg/kgms		17 %
o,p-DDD	Suelo	1 µg/kgms	53-19-0	34 %
p,p-DDD	Suelo	1 µg/kgms	72-54-8	24 %
suma DDE	Suelo	2 µg/kgms		29 %
o,p-DDE	Suelo	1 µg/kgms	3424-82-6	27 %
p,p-DDE	Suelo	1 µg/kgms	72-55-9	31 %
aldrino	Suelo	1 µg/kgms	309-00-2	28 %
dieldrino	Suelo	1 µg/kgms	60-57-1	20 %
endrino	Suelo	1 µg/kgms	72-20-8	38 %
suma aldrino/dieldrino	Suelo	2 µg/kgms		31 %
suma aldrino/dieldrino/endrino	Suelo	3 µg/kgms		38 %
alfa-HCH	Suelo	1 µg/kgms	319-84-6	34 %
beta-HCH	Suelo	1 µg/kgms	319-85-7	43 %
gamma-HCH	Suelo	1 µg/kgms	58-89-9	47 %
cis-heptacloroepóxido	Suelo	1 µg/kgms	1024-57-3	38 %
trans-heptacloroepóxido	Suelo	1 µg/kgms	28044-83-9	35 %
suma heptacloroepóxido	Suelo	2 µg/kgms		36 %
alfa-endosulfan	Suelo	1 µg/kgms	959-98-8	40 %
hexacloro-1,3-butadieno	Suelo	1 µg/kgms	87-68-3	47 %
beta-endosulfan	Suelo	1 µg/kgms	33213-65-9	35 %
endosulfan sulfato	Suelo	1 µg/kgms	1031-07-8	27 %
trans-clordano	Suelo	1 µg/kgms	5103-74-2	34 %
cis-clordano	Suelo	1 µg/kgms	5103-71-9	38 %
suma clordano	Suelo	2 µg/kgms		22 %
endosulfan (alfa+beta)	Suelo	2 µg/kgms	115-29-7	56 %
3+4-cloroanilina	Suelo	100 µg/kgms		21 %
hidrocarburos volátiles C6-C10	Suelo	6 mg/kgms		38 %
fracción C10-C12	Suelo	5 mg/kgms		28 %
fracción C12-C22	Suelo	5 mg/kgms		28 %
fracción C22-C30	Suelo	5 mg/kgms		28 %
fracción C30-C40	Suelo	5 mg/kgms		28 %
hidrocarburos totales C10-C40	Suelo	20 mg/kgms		28 %
fracción aromática >C5-C7	Suelo	0.4 mg/kgms		28 %
fracción aromática >C7-C8	Suelo	0.05 mg/kgms		28 %
fracción aromática >C8-C10	Suelo	0.3 mg/kgms		28 %
fracción aromática >C10-C12	Suelo	3 mg/kgms		33 %
fracción aromática >C12-C16	Suelo	9 mg/kgms		39 %
fracción aromática >C16-C21	Suelo	9 mg/kgms		39 %
fracción aromática >C21-C35	Suelo	15 mg/kgms		38 %
fracción alifática >C5-C6	Suelo	0.5 mg/kgms		48 %
fracción alifática >C6-C8	Suelo	0.5 mg/kgms		48 %
fracción alifática >C8-C10	Suelo	0.7 mg/kgms		48 %
fracción alifática >C10-C12	Suelo	1 mg/kgms		47 %
fracción alifática >C12-C16	Suelo	3 mg/kgms		51 %
fracción alifática >C16-C21	Suelo	3 mg/kgms		42 %
fracción alifática >C21-C35	Suelo	5 mg/kgms		53 %
suma alif/arom C5-C10	Suelo	2.5 mg/kgms		38 %
suma alif/arom C10-C35	Suelo	48 mg/kgms		53 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
suma alif/arom C5-C35	Suelo	50 mg/kgms		53 %
metanol	Suelo	2 mg/kgms	67-56-1	26 %
etanol	Suelo	2 mg/kgms	64-17-5	14 %
1-propanol	Suelo	2 mg/kgms	71-23-8	20 %
2-propanol (isopropanol)	Suelo	2 mg/kgms	67-63-0	28 %
1-butanol	Suelo	2 mg/kgms	71-36-3	13 %
2-butanol	Suelo	2 mg/kgms	78-92-2	12 %
iso-butanol	Suelo	2 mg/kgms	78-83-1	13 %
tert-butanol	Suelo	0.4 mg/kgms	75-65-0	12 %
acetona	Suelo	1 mg/kgms	67-64-1	20 %
ETBE (etil tert-butil éter)	Suelo	0.1 mg/kgms	637-92-3	20 %
MTBE (metil tert-butil éter)	Suelo	0.02 mg/kgms	1634-04-4	23 %
metilisobutilcetona (MIBK)	Suelo	1 mg/kgms	108-10-1	16 %
metil etil cetona (MEK)	Suelo	2 mg/kgms	78-93-3	34 %
pH	Agua Subterránea	1		0.15 abs.
conductividad a 25°C	Agua Subterránea	5 µS/cm		7.6 %
temperatura para la medida de pH	Agua Subterránea	-		-
antimonio	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-36-0	6.8 %
arsénico	Agua Subterránea	1 µg/l	7440-38-2	9.4 %
bario	Agua Subterránea	5 µg/l	7440-39-3	6.2 %
berilio	Agua Subterránea	1 µg/l	7440-41-7	9.2 %
cadmio	Agua Subterránea	0.2 µg/l	7440-43-9	7 %
cromo	Agua Subterránea	1 µg/l	7440-47-3	4.2 %
cobalto	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-48-4	7.6 %
cobre	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-50-8	4.4 %
mercurio	Agua Subterránea	0.05 µg/l	7439-97-6	22 %
plomo	Agua Subterránea	2 µg/l	7439-92-1	3.6 %
manganeso	Agua Subterránea	10 µg/l	7439-96-5	3.8 %
molibdeno	Agua Subterránea	2 µg/l	7439-98-7	10.5 %
níquel	Agua Subterránea	3 µg/l	7440-02-0	4.2 %
selenio	Agua Subterránea	2 µg/l	7782-49-2	6 %
talio	Agua Subterránea	0.8 µg/l	7440-28-0	4 %
estaño	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-31-5	5.6 %
vanadio	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-62-2	4.4 %
zinc	Agua Subterránea	10 µg/l	7440-66-6	6.2 %
plata	Agua Subterránea	5 µg/l	7440-22-4	5.6 %
benceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	71-43-2	23 %
tolueno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	108-88-3	23 %
etil benceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	100-41-4	23 %
o-xileno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	95-47-6	26 %
p y m xileno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	179601-23-1	29 %
xilenos	Agua Subterránea	0.3 µg/l		29 %
total BTEX	Agua Subterránea	1 µg/l		29 %
estireno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	100-42-5	31 %
fenol	Agua Subterránea	0.5 µg/l	108-95-2	9.2 %
m-cresol	Agua Subterránea	0.1 µg/l	108-39-4	15 %
o-cresol	Agua Subterránea	0.1 µg/l	95-48-7	15 %
p-cresol	Agua Subterránea	0.1 µg/l	106-44-5	14 %
total cresoles	Agua Subterránea	0.3 µg/l		12 %
naftaleno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	91-20-3	23 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
acenaftileno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	208-96-8	23 %
acenafteno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	83-32-9	21 %
fluoreno	Agua Subterránea	0.05 µg/l	86-73-7	23 %
fenantreno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	85-01-8	21 %
antraceno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	120-12-7	23 %
fluoranteno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	206-44-0	31 %
pireno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	129-00-0	24 %
benzo(a)antraceno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	56-55-3	33 %
criseno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	218-01-9	32 %
benzo(b)fluoranteno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	205-99-2	54 %
benzo(k)fluoranteno	Agua Subterránea	0.01 µg/l	207-08-9	43 %
benzo(a)pireno	Agua Subterránea	0.01 µg/l	50-32-8	44 %
dibenzo(a,h) antraceno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	53-70-3	56 %
benzo(ghi)perileno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	191-24-2	49 %
indeno(1,2,3-cd)pireno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	193-39-5	53 %
PAH-suma (VROM, 10)	Agua Subterránea	0.3 µg/l		53 %
PAH-suma (EPA, 16)	Agua Subterránea	0.57 µg/l		56 %
1,1-dicloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	75-34-3	28 %
1,2-dicloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	107-06-2	28 %
1,1-dicloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	75-35-4	29 %
hexacloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	67-72-1	21 %
diclorometano	Agua Subterránea	0.5 µg/l	75-09-2	29 %
1,2-dicloropropano	Agua Subterránea	0.2 µg/l	78-87-5	22 %
tetracloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	127-18-4	28 %
tetraclorometano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	56-23-5	30 %
1,1,2-tricloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	79-00-5	29 %
tricloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	79-01-6	25 %
cloroformo	Agua Subterránea	0.1 µg/l	67-66-3	31 %
cloruro de vinilo	Agua Subterránea	0.2 µg/l	75-01-4	46 %
1,1,2,2-tetracloroetano	Agua Subterránea	0.5 µg/l	79-34-5	35 %
trans-1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	0.5 µg/l	10061-02-6	48 %
cis-1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	0.5 µg/l	10061-01-5	36 %
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	1 µg/l	542-75-6	-
monoclorobenceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	108-90-7	24 %
1,2-diclorobenceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	95-50-1	24 %
1,4-diclorobenceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	106-46-7	23 %
1,2,4-triclorobenceno	Agua Subterránea	0.01 µg/l	120-82-1	32 %
hexaclorobenceno	Agua Subterránea	0.005 µg/l	118-74-1	30 %
2-clorofenol	Agua Subterránea	0.05 µg/l	95-57-8	16 %
2,4+2,5-diclorofenol	Agua Subterránea	0.1 µg/l		24 %
2,4,5-triclorofenol	Agua Subterránea	0.03 µg/l	95-95-4	27 %
2,4,6-triclorofenol	Agua Subterránea	0.03 µg/l	88-06-2	17 %
pentaclorofenol	Agua Subterránea	0.02 µg/l	87-86-5	15 %
PCB 28	Agua Subterránea	0.01 µg/l	7012-37-5	18 %
PCB 52	Agua Subterránea	0.01 µg/l	35693-99-3	15 %
PCB 101	Agua Subterránea	0.01 µg/l	37680-73-2	15 %
PCB 118	Agua Subterránea	0.01 µg/l	31508-00-6	16 %
PCB 138	Agua Subterránea	0.01 µg/l	35065-28-2	54 %
PCB 153	Agua Subterránea	0.01 µg/l	35065-27-1	19 %
PCB 180	Agua Subterránea	0.01 µg/l	35065-29-3	60 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026
Fecha de inicio 02-03-2026
Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
PCB Totales (5)	Agua Subterránea	0.05 µg/l		16 %
PCB Totales (7)	Agua Subterránea	0.07 µg/l		14 %
suma DDT	Agua Subterránea	0.02 µg/l		32 %
o,p-DDT	Agua Subterránea	0.01 µg/l	789-02-6	24 %
p,p-DDT	Agua Subterránea	0.01 µg/l	50-29-3	35 %
suma DDD	Agua Subterránea	0.02 µg/l		23 %
o,p-DDD	Agua Subterránea	0.01 µg/l	53-19-0	21 %
p,p-DDD	Agua Subterránea	0.01 µg/l	72-54-8	26 %
suma DDE	Agua Subterránea	0.02 µg/l		32 %
o,p-DDE	Agua Subterránea	0.01 µg/l	3424-82-6	28 %
p,p-DDE	Agua Subterránea	0.01 µg/l	72-55-9	37 %
aldrino	Agua Subterránea	0.01 µg/l	309-00-2	29 %
dieldrino	Agua Subterránea	0.01 µg/l	60-57-1	38 %
endrino	Agua Subterránea	0.01 µg/l	72-20-8	27 %
suma aldrino/dieldrino	Agua Subterránea	0.02 µg/l		32 %
suma aldrino/dieldrino/endrino	Agua Subterránea	0.03 µg/l		18 %
alfa-HCH	Agua Subterránea	0.01 µg/l	319-84-6	30 %
beta-HCH	Agua Subterránea	0.01 µg/l	319-85-7	23 %
gamma-HCH	Agua Subterránea	0.01 µg/l	58-89-9	22 %
cis-heptacloroepóxido	Agua Subterránea	0.01 µg/l	1024-57-3	19 %
trans-heptacloroepóxido	Agua Subterránea	0.01 µg/l	28044-83-9	19 %
suma heptacloroepóxido	Agua Subterránea	0.02 µg/l		17 %
alfa-endosulfan	Agua Subterránea	0.01 µg/l	959-98-8	22 %
hexacloro-1,3-butadieno	Agua Subterránea	0.05 µg/l	87-68-3	33 %
beta-endosulfan	Agua Subterránea	0.05 µg/l	33213-65-9	25 %
endosulfan sulfato	Agua Subterránea	0.05 µg/l	1031-07-8	33 %
trans-clordano	Agua Subterránea	0.01 µg/l	5103-74-2	32 %
cis-clordano	Agua Subterránea	0.01 µg/l	5103-71-9	32 %
suma clordano	Agua Subterránea	0.02 µg/l		26 %
hidrocarburos volátiles C6-C10	Agua Subterránea	20 µg/l		31 %
fracción C10-C12	Agua Subterránea	10 µg/l		36 %
fracción C12-C22	Agua Subterránea	10 µg/l		36 %
fracción C22-C30	Agua Subterránea	10 µg/l		36 %
fracción C30-C40	Agua Subterránea	10 µg/l		36 %
hidrocarburos totales C10-C40	Agua Subterránea	50 µg/l		25 %
fracción aromática >C5-C7	Agua Subterránea	0.2 µg/l		31 %
fracción aromática >C7-C8	Agua Subterránea	0.2 µg/l		31 %
fracción aromática >C8-C10	Agua Subterránea	2.2 µg/l		31 %
fracción aromática >C10-C12	Agua Subterránea	6 µg/l		22 %
fracción aromática >C12-C16	Agua Subterránea	12 µg/l		25 %
fracción aromática >C16-C21	Agua Subterránea	15 µg/l		21 %
fracción aromática >C21-C35	Agua Subterránea	45 µg/l		25 %
fracción alifática >C5-C6	Agua Subterránea	2 µg/l		31 %
fracción alifática >C6-C8	Agua Subterránea	3 µg/l		31 %
fracción alifática >C8-C10	Agua Subterránea	3 µg/l		31 %
fracción alifática >C10-C12	Agua Subterránea	3 µg/l		42 %
fracción alifática >C12-C16	Agua Subterránea	4 µg/l		29 %
fracción alifática >C16-C21	Agua Subterránea	4 µg/l		30 %
fracción alifática >C16-C35	Agua Subterránea	20 µg/l		63 %
fracción alifática >C21-C35	Agua Subterránea	15 µg/l		22 %
suma alif/arom C5-C10	Agua Subterránea	10.8 µg/l		31 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026

Fecha de inicio 02-03-2026

Fecha del informe 09-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
suma alif/arom C10-C35	Agua Subterránea	100 µg/l		42 %
suma alif/arom C5-C35	Agua Subterránea	110 µg/l		42 %
metanol	Agua Subterránea	1 mg/l	67-56-1	27 %
etanol	Agua Subterránea	1 mg/l	64-17-5	15 %
1-propanol	Agua Subterránea	1 mg/l	71-23-8	12 %
2-propanol (isopropanol)	Agua Subterránea	0.2 mg/l	67-63-0	14 %
1-butanol	Agua Subterránea	1 mg/l	71-36-3	12 %
2-butanol	Agua Subterránea	1 mg/l	78-92-2	13 %
iso-butanol	Agua Subterránea	1 mg/l	78-83-1	12 %
tert-butanol	Agua Subterránea	0.2 mg/l	75-65-0	12 %
acetona	Agua Subterránea	1 mg/l	67-64-1	16 %
ETBE (etil tert-butil éter)	Agua Subterránea	0.2 µg/l	637-92-3	31 %
MTBE (metil tert-butil éter)	Agua Subterránea	0.2 µg/l	1634-04-4	30 %
metilisobutilcetona (MIBK)	Agua Subterránea	1 mg/l	108-10-1	13 %
metil etil cetona (MEK)	Agua Subterránea	1 mg/l	78-93-3	21 %
3+4-cloroanilina	Agua Subterránea	1 µg/l	108-42-9 + 106-47-8	28 %

La incertidumbre de la medida (U) expresada en este informe, es la incertidumbre expandida al 95% de confianza. Para más información acerca de estos valores, solicite el documento informativo sobre incertidumbre de la medida.

Muestra	Código de barras	Fecha de recepción	Fecha de muestreo	Envase
001	V2838964	28-02-2026	25-02-2026	SGS209
001	V2838965	28-02-2026	25-02-2026	SGS209
002	V2838961	28-02-2026	25-02-2026	SGS209
002	V2838960	28-02-2026	25-02-2026	SGS209
003	V2838954	28-02-2026	26-02-2026	SGS209
003	V2838936	28-02-2026	26-02-2026	SGS209
004	V2838944	28-02-2026	26-02-2026	SGS209
004	V2838952	28-02-2026	26-02-2026	SGS209
005	V2838949	28-02-2026	26-02-2026	SGS209
005	V2838950	28-02-2026	26-02-2026	SGS209
006	V2728306	28-02-2026	26-02-2026	ALU210
006	V2775837	28-02-2026	26-02-2026	SGS209
007	S1356734	28-02-2026	26-02-2026	SGS237
007	S1356746	28-02-2026	26-02-2026	SGS237
007	S1356730	28-02-2026	26-02-2026	SGS237
007	P3169732	28-02-2026	26-02-2026	SGS238
007	R0581295	28-02-2026	26-02-2026	SGS232
007	S1356738	28-02-2026	26-02-2026	SGS237
007	B2323220	28-02-2026	26-02-2026	SGS204
007	B6305667	28-02-2026	26-02-2026	ALC207
007	G7852732	28-02-2026	26-02-2026	SGS236
008	G7852728	28-02-2026	26-02-2026	SGS236

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14460791 - 1

Fecha de pedido 27-02-2026

Fecha de inicio 02-03-2026

Fecha del informe 09-03-2026

Muestras en espera

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra
---------	-----------------	---------------------------

Muestras en espera

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra
---------	-----------------	---------------------------

001	Suelo	MW06_S_1,90-2,05m
-----	-------	-------------------

002	Suelo	MW06_S_3,50-3,65m
-----	-------	-------------------

Rúbrica :





SGS Environmental Analytics
Dirección de correspondencia:
C/ Llull, 95-97 · 08005 Barcelona
Tel.: +34 93 320 36 00

Informe de recepción y registro de termógrafos

Estimado cliente,

A continuación le remitimos la información registrada en el laboratorio relativa a los termógrafos recibidos junto a sus muestras.

Si desea realizar alguna observación o tiene alguna pregunta, no dude en ponerse en contacto con nuestro servicio de Atención al Cliente.

Lote(s) de muestras recibidos:

14460791 ERM IBERIA, S.A.

En las siguientes páginas encontrará información detallada de cada uno de los termógrafos: código de barras, datos registrados y gráfica de temperaturas, hasta el momento en que se hayan detenido a su recepción en el laboratorio.

SGS Environmental Analytics



Data Report

File created on: 28-Feb-26 14:04:11

File created by software: tempbase 2 V3.0.9

Note: All times shown are based on UTC +01:00 and 24-Hour clock [DD-MMM-YY HH:MM:SS]

Device Information

Serial Number: TMM241102024 Probe Type: Temperature(Internal)
Mode Code: Customized

Trip Description

Trip Number: 0000001
Trip Description: SGS TLOG

Mark Event

N/A

Config. info

Start Mode: Press Button Logging Interval: 15m
Start Delay: 1h Cyclic Record: Disable
Time Zone: UTC +01:00 Stop Mode: Press Button + Use Software

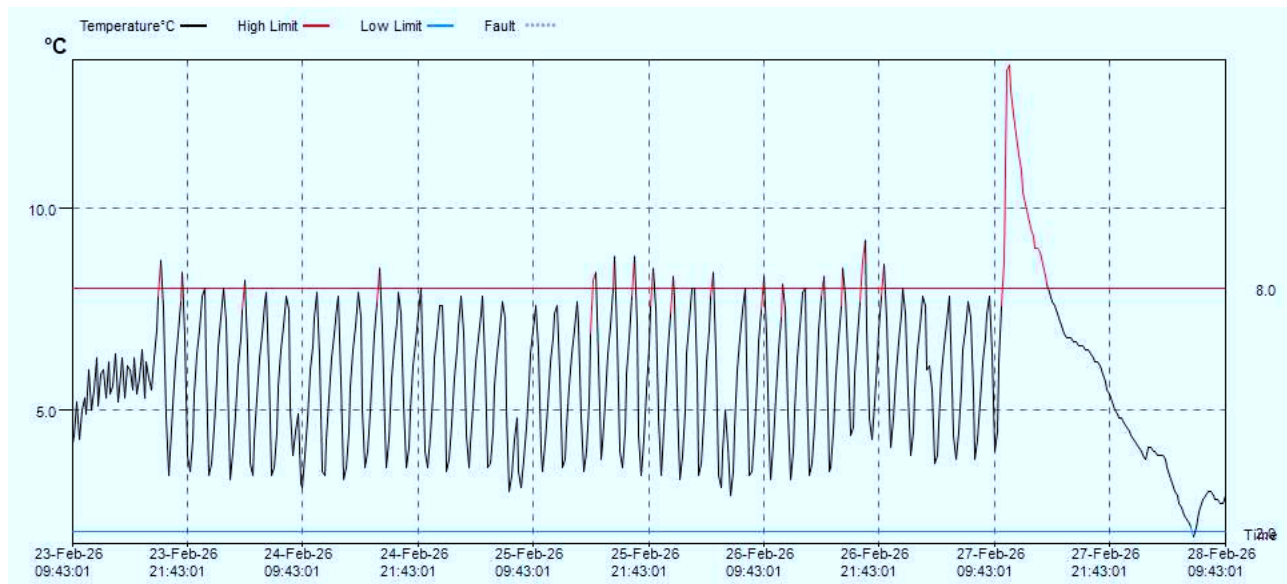
Alarm Threshold	Alarm Delay	Over-limit Duration	Max Time	Violations	Status
H1: Above: 8,0°C	0s	9h 15m	4h 45m @ 27-Feb-26 10:43:01	17	Alarm
Ideal Zone:	Unlimited	4d 14h 30m			
L1: Below: 2,0°C	0s	15m	15m @ 28-Feb-26 06:28:01	1	Alarm

Summary

Start Time: 23-Feb-26 09:43:01 MKT: 6,0°C
Stop Time: 28-Feb-26 09:43:01 (Stop by button) Average: 5,7°C
Logging Duration: 5d Maximum: 13,5°C @ 27-Feb-26 11:13:01
Data Points: 481 Minimum: 1,9°C @ 28-Feb-26 06:28:01
First Alarm: 23-Feb-26 18:58:01

Recalculated Alarm Threshold

N/A



Time	°C	Time	°C	Time	°C	Time	°C	Time	°C
23-Feb-26 09:43:01	4.2	24-Feb-26 10:43:01	6.6	25-Feb-26 11:43:01	6.8	26-Feb-26 12:43:01	4.0	27-Feb-26 13:43:01	9.3
23-Feb-26 09:58:01	4.4	24-Feb-26 10:58:01	7.3	25-Feb-26 11:58:01	7.4	26-Feb-26 12:58:01	5.0	27-Feb-26 13:58:01	9.0
23-Feb-26 10:13:01	5.2	24-Feb-26 11:13:01	7.9	25-Feb-26 12:13:01	7.6	26-Feb-26 13:13:01	6.3	27-Feb-26 14:13:01	9.0
23-Feb-26 10:28:01	4.3	24-Feb-26 11:28:01	6.3	25-Feb-26 12:28:01	5.9	26-Feb-26 13:28:01	7.1	27-Feb-26 14:28:01	8.9
23-Feb-26 10:43:01	5.0	24-Feb-26 11:43:01	3.5	25-Feb-26 12:43:01	3.6	26-Feb-26 13:43:01	7.9	27-Feb-26 14:43:01	8.6
23-Feb-26 10:58:01	5.3	24-Feb-26 11:58:01	3.4	25-Feb-26 12:58:01	3.8	26-Feb-26 13:58:01	8.0	27-Feb-26 14:58:01	8.3
23-Feb-26 11:13:01	4.9	24-Feb-26 12:13:01	4.3	25-Feb-26 13:13:01	4.6	26-Feb-26 14:13:01	5.8	27-Feb-26 15:13:01	8.1
23-Feb-26 11:28:01	6.0	24-Feb-26 12:28:01	5.3	25-Feb-26 13:28:01	5.6	26-Feb-26 14:28:01	3.4	27-Feb-26 15:28:01	7.9
23-Feb-26 11:43:01	5.0	24-Feb-26 12:43:01	6.3	25-Feb-26 13:43:01	6.4	26-Feb-26 14:43:01	3.7	27-Feb-26 15:43:01	7.7
23-Feb-26 11:58:01	5.5	24-Feb-26 12:58:01	6.9	25-Feb-26 13:58:01	7.0	26-Feb-26 14:58:01	4.7	27-Feb-26 15:58:01	7.6
23-Feb-26 12:13:01	6.3	24-Feb-26 13:13:01	7.6	25-Feb-26 14:13:01	7.7	26-Feb-26 15:13:01	6.2	27-Feb-26 16:13:01	7.4
23-Feb-26 12:28:01	5.1	24-Feb-26 13:28:01	7.8	25-Feb-26 14:28:01	7.1	26-Feb-26 15:28:01	7.0	27-Feb-26 16:28:01	7.3
23-Feb-26 12:43:01	5.9	24-Feb-26 13:43:01	5.7	25-Feb-26 14:43:01	4.8	26-Feb-26 15:43:01	7.8	27-Feb-26 16:43:01	7.1
23-Feb-26 12:58:01	6.0	24-Feb-26 13:58:01	3.3	25-Feb-26 14:58:01	3.5	26-Feb-26 15:58:01	8.3	27-Feb-26 16:58:01	6.9
23-Feb-26 13:13:01	5.3	24-Feb-26 14:13:01	3.6	25-Feb-26 15:13:01	4.0	26-Feb-26 16:13:01	6.3	27-Feb-26 17:13:01	6.8
23-Feb-26 13:28:01	6.2	24-Feb-26 14:28:01	4.5	25-Feb-26 15:28:01	5.2	26-Feb-26 16:28:01	3.5	27-Feb-26 17:28:01	6.8
23-Feb-26 13:43:01	5.4	24-Feb-26 14:43:01	5.6	25-Feb-26 15:43:01	6.9	26-Feb-26 16:43:01	3.6	27-Feb-26 17:43:01	6.8
23-Feb-26 13:58:01	5.6	24-Feb-26 14:58:01	6.5	25-Feb-26 15:58:01	8.2	26-Feb-26 16:58:01	4.5	27-Feb-26 17:58:01	6.7
23-Feb-26 14:13:01	6.4	24-Feb-26 15:13:01	7.1	25-Feb-26 16:13:01	8.4	26-Feb-26 17:13:01	5.9	27-Feb-26 18:13:01	6.7
23-Feb-26 14:28:01	5.2	24-Feb-26 15:28:01	7.9	25-Feb-26 16:28:01	6.2	26-Feb-26 17:28:01	6.8	27-Feb-26 18:28:01	6.6
23-Feb-26 14:43:01	5.9	24-Feb-26 15:43:01	7.3	25-Feb-26 16:43:01	3.8	26-Feb-26 17:43:01	7.6	27-Feb-26 18:43:01	6.6
23-Feb-26 14:58:01	6.3	24-Feb-26 15:58:01	5.0	25-Feb-26 16:58:01	4.2	26-Feb-26 17:58:01	8.5	27-Feb-26 18:58:01	6.6
23-Feb-26 15:13:01	5.3	24-Feb-26 16:13:01	3.6	25-Feb-26 17:13:01	5.2	26-Feb-26 18:13:01	7.8	27-Feb-26 19:13:01	6.5
23-Feb-26 15:28:01	6.1	24-Feb-26 16:28:01	4.0	25-Feb-26 17:28:01	6.4	26-Feb-26 18:28:01	6.3	27-Feb-26 19:28:01	6.5
23-Feb-26 15:43:01	6.0	24-Feb-26 16:43:01	5.0	25-Feb-26 17:43:01	7.1	26-Feb-26 18:43:01	4.4	27-Feb-26 19:43:01	6.4
23-Feb-26 15:58:01	5.5	24-Feb-26 16:58:01	6.3	25-Feb-26 17:58:01	8.0	26-Feb-26 18:58:01	4.6	27-Feb-26 19:58:01	6.3
23-Feb-26 16:13:01	6.3	24-Feb-26 17:13:01	6.9	25-Feb-26 18:13:01	8.8	26-Feb-26 19:13:01	5.9	27-Feb-26 20:13:01	6.2
23-Feb-26 16:28:01	5.4	24-Feb-26 17:28:01	7.7	25-Feb-26 18:28:01	6.8	26-Feb-26 19:28:01	6.8	27-Feb-26 20:28:01	6.2
23-Feb-26 16:43:01	5.8	24-Feb-26 17:43:01	8.5	25-Feb-26 18:43:01	4.0	26-Feb-26 19:43:01	7.7	27-Feb-26 20:43:01	6.1
23-Feb-26 16:58:01	6.5	24-Feb-26 17:58:01	7.0	25-Feb-26 18:58:01	3.6	26-Feb-26 19:58:01	8.7	27-Feb-26 20:58:01	5.9
23-Feb-26 17:13:01	5.3	24-Feb-26 18:13:01	4.5	25-Feb-26 19:13:01	4.5	26-Feb-26 20:13:01	9.2	27-Feb-26 21:13:01	5.7
23-Feb-26 17:28:01	6.2	24-Feb-26 18:28:01	3.6	25-Feb-26 19:28:01	5.9	26-Feb-26 20:28:01	7.0	27-Feb-26 21:28:01	5.5
23-Feb-26 17:43:01	5.8	24-Feb-26 18:43:01	4.3	25-Feb-26 19:43:01	6.8	26-Feb-26 20:43:01	4.8	27-Feb-26 21:43:01	5.4
23-Feb-26 17:58:01	5.5	24-Feb-26 18:58:01	5.8	25-Feb-26 19:58:01	7.8	26-Feb-26 20:58:01	4.3	27-Feb-26 21:58:01	5.2
23-Feb-26 18:13:01	6.3	24-Feb-26 19:13:01	6.6	25-Feb-26 20:13:01	8.8	26-Feb-26 21:13:01	5.2	27-Feb-26 22:13:01	5.0
23-Feb-26 18:28:01	7.0	24-Feb-26 19:28:01	7.2	25-Feb-26 20:28:01	7.1	26-Feb-26 21:28:01	6.3	27-Feb-26 22:28:01	4.9
23-Feb-26 18:43:01	7.8	24-Feb-26 19:43:01	7.9	25-Feb-26 20:43:01	4.4	26-Feb-26 21:43:01	7.0	27-Feb-26 22:43:01	4.8
23-Feb-26 18:58:01	8.7	24-Feb-26 19:58:01	7.4	25-Feb-26 20:58:01	3.4	26-Feb-26 21:58:01	7.8	27-Feb-26 22:58:01	4.8
23-Feb-26 19:13:01	7.5	24-Feb-26 20:13:01	5.1	25-Feb-26 21:13:01	4.3	26-Feb-26 22:13:01	8.6	27-Feb-26 23:13:01	4.7
23-Feb-26 19:28:01	4.8	24-Feb-26 20:28:01	3.8	25-Feb-26 21:28:01	5.5	26-Feb-26 22:28:01	7.2	27-Feb-26 23:28:01	4.6
23-Feb-26 19:43:01	3.4	24-Feb-26 20:43:01	4.1	25-Feb-26 21:43:01	6.6	26-Feb-26 22:43:01	5.0	27-Feb-26 23:43:01	4.5
23-Feb-26 19:58:01	4.0	24-Feb-26 20:58:01	5.0	25-Feb-26 21:58:01	7.6	26-Feb-26 22:58:01	4.1	27-Feb-26 23:58:01	4.4
23-Feb-26 20:13:01	5.1	24-Feb-26 21:13:01	6.1	25-Feb-26 22:13:01	8.5	26-Feb-26 23:13:01	4.8	28-Feb-26 00:13:01	4.3
23-Feb-26 20:28:01	6.2	24-Feb-26 21:28:01	6.7	25-Feb-26 22:28:01	7.5	26-Feb-26 23:28:01	5.9	28-Feb-26 00:28:01	4.2
23-Feb-26 20:43:01	6.9	24-Feb-26 21:43:01	7.4	25-Feb-26 22:43:01	4.8	26-Feb-26 23:43:01	6.7	28-Feb-26 00:43:01	4.1
23-Feb-26 20:58:01	7.7	24-Feb-26 21:58:01	8.0	25-Feb-26 22:58:01	3.4	26-Feb-26 23:58:01	7.4	28-Feb-26 00:58:01	4.0
23-Feb-26 21:13:01	8.4	24-Feb-26 22:13:01	6.6	25-Feb-26 23:13:01	4.0	27-Feb-26 00:13:01	8.0	28-Feb-26 01:13:01	3.9
23-Feb-26 21:28:01	6.8	24-Feb-26 22:28:01	4.0	25-Feb-26 23:28:01	5.2	27-Feb-26 00:28:01	7.4	28-Feb-26 01:28:01	3.8
23-Feb-26 21:43:01	3.9	24-Feb-26 22:43:01	3.6	25-Feb-26 23:43:01	6.5	27-Feb-26 00:43:01	5.4	28-Feb-26 01:43:01	4.1
23-Feb-26 21:58:01	3.5	24-Feb-26 22:58:01	4.4	25-Feb-26 23:58:01	7.4	27-Feb-26 00:58:01	3.9	28-Feb-26 01:58:01	4.1
23-Feb-26 22:13:01	4.3	24-Feb-26 23:13:01	5.4	25-Feb-26 00:13:01	8.3	27-Feb-26 01:13:01	4.5	28-Feb-26 02:13:01	4.0
23-Feb-26 22:28:01	5.4	24-Feb-26 23:28:01	6.3	26-Feb-26 00:28:01	7.7	27-Feb-26 01:28:01	5.5	28-Feb-26 02:28:01	4.0
23-Feb-26 22:43:01	6.4	24-Feb-26 23:43:01	6.9	26-Feb-26 00:43:01	5.2	27-Feb-26 01:43:01	6.5	28-Feb-26 02:43:01	3.9
23-Feb-26 22:58:01	7.0	24-Feb-26 23:58:01	7.6	26-Feb-26 00:58:01	3.3	27-Feb-26 01:58:01	7.1	28-Feb-26 02:58:01	3.9
23-Feb-26 23:13:01	7.8	25-Feb-26 00:13:01	7.6	26-Feb-26 01:13:01	3.9	27-Feb-26 02:13:01	7.8	28-Feb-26 03:13:01	3.9
23-Feb-26 23:28:01	8.0	25-Feb-26 00:28:01	5.6	26-Feb-26 01:28:01	5.0	27-Feb-26 02:28:01	7.6	28-Feb-26 03:28:01	3.8
23-Feb-26 23:43:01	6.0	25-Feb-26 00:43:01	3.5	26-Feb-26 01:43:01	6.4	27-Feb-26 02:43:01	6.0	28-Feb-26 03:43:01	3.6
23-Feb-26 23:58:01	3.4	25-Feb-26 00:58:01	3.8	26-Feb-26 01:58:01	7.2	27-Feb-26 02:58:01	6.1	28-Feb-26 03:58:01	3.4
24-Feb-26 00:13:01	3.7	25-Feb-26 01:13:01	4.7	26-Feb-26 02:13:01	8.0	27-Feb-26 03:13:01	5.5	28-Feb-26 04:13:01	3.2
24-Feb-26 00:28:01	4.6	25-Feb-26 01:28:01	5.8	26-Feb-26 02:28:01	8.0	27-Feb-26 03:28:01	3.7	28-Feb-26 04:28:01	3.0
24-Feb-26 00:43:01	5.8	25-Feb-26 01:43:01	6.5	26-Feb-26 02:43:01	5.8	27-Feb-26 03:43:01	3.9	28-Feb-26 04:43:01	2.9
24-Feb-26 00:58:01	6.6	25-Feb-26 01:58:01	7.1	26-Feb-26 02:58:01	3.4	27-Feb-26 03:58:01	4.7	28-Feb-26 04:58:01	2.7
24-Feb-26 01:13:01	7.3	25-Feb-26 02:13:01	7.8	26-Feb-26 03:13:01	3.7	27-Feb-26 04:13:01	5.9	28-Feb-26 05:13:01	2.6
24-Feb-26 01:28:01	8.0	25-Feb-26 02:28:01	6.9	26-Feb-26 03:28:01	4.8	27-Feb-26 04:28:01	6.6	28-Feb-26 05:28:01	2.4
24-Feb-26 01:43:01	7.2	25-Feb-26 02:43:01	4.4	26-Feb-26 03:43:01	6.2	27-Feb-26 04:43:01	7.2	28-Feb-26 05:43:01	2.3
24-Feb-26 01:58:01	4.5	25-Feb-26 02:58:01	3.6	26-Feb-26 03:58:01	7.0	27-Feb-26 04:58:01	7.8	28-Feb-26 05:58:01	2.2
24-Feb-26 02:13:01	3.3	25-Feb-26 03:13:01	4.2	26-Feb-26 04:13:01	7.8	27-Feb-26 05:13:01	6.7	28-Feb-26 06:13:01	2.1
24-Feb-26 02:28:01	4.0	25-Feb-26 03:28:01	5.1	26-Feb-26 04:28:01	8.4	27-Feb-26 05:28:01	4.4	28-Feb-26 06:28:01	1.9
24-Feb-26 02:43:01	4.9	25-Feb-26 03:43:01	6.2	26-Feb-26 04:43:01	6.4	27-Feb-26 05:43:01	3.8	28-Feb-26 06:43:01	2.1
24-Feb-26 02:58:01	6.1	25-Feb-26 03:58:01	6.8	26-Feb-26 04:58:01	3.4	27-Feb-26 05:58:01	4.5	28-Feb-26 06:58:01	2.5
24-Feb-26 03:13:01	6.8	25-Feb-26 04:13:01	7.4	26-Feb-26 05:13:01	3.1	27-Feb-26 06:13:01	5.6	28-Feb-26 07:13:01	2.7
24-Feb-26 03:28:01	7.5	25-Feb-26 04:28:01	7.8	26-Feb-26 05:28:01	4.0	27-Feb-26 06:28:01	6.5	28-Feb-26 07:28:01	2.8
24-Feb-26 03:43:01	8.2	25-Feb-26 04:43:01	6.2	26-Feb-26 05:43:01	5.0	27-Feb-26 06:43:01	7.0	28-Feb-26 07:43:01	2.9
24-Feb-26 03:58:01	6.5	25-Feb-26 04:58:01	3.6	26-Feb-26 05:58:01	4.1	27-Feb-26 06:58:01	7.7	28-Feb-26 07:58:01	3.0
24-Feb-26 04:13:01	3.7	25-Feb-26 05:13:01	3.7	26-Feb-26 06:13:01	2.9	27-Feb-26 07:13:01	7.3	28-Feb-26 08:13:01	3.0
24-Feb-26 04:28:01	3.4	25-Feb-26 05:28:01	4.5	26-Feb-26 06:28:01	3.5	27-Feb-26 07:28:01	5.4	28-Feb-26 08:28:01	2.9
24-Feb-26 04:43:01	4.3	25-Feb-26 05:43:01	5.6	26-Feb-26 06:43:01	4.6	27-Feb-26 07:43:01	3.8	28-Feb-26 08:43:01	2.8
24-Feb-26 04:58:01	5.3	25-Feb-26 05:58:01	6.4	26-Feb-26 06:58:01	6.0	27-Feb-26 07:58:01	4.3	28-Feb-26 08:58:01	2.8
24-Feb-26 05:13:01	6.3	25-Feb-26 06:13:01	7.0	26-Feb-26 07:13:01	6.8	27-Feb-26 08:13:01	5.2	28-Feb-26 09:13:01	2.7
24-Feb-26 05:28:01	6.9	25-Feb-26 06:28:01	7.7	26-Feb-26 07:28:01	7.5	27-Feb-26 08:28:01	6.2	28-Feb-26 09:28:01	2.7
24-Feb-26 05:43:01	7.7	25-Feb-26 06:43:01	7.3	26-Feb-26 07:43:01	8.0	27-Feb-26 08:43:01	6.8	28-Feb-26 09:43:01	2.9
24-Feb-26 05:58:01	7.9	25-Feb-26 06:58:01	5.0	26-Feb-26 07:58:01	6.2	27-Feb-26 08:58:01	7.4		
24-Feb-26 06:13:01	6.0	25-Feb-26 07:13:01	3.0	26-Feb-26 08:13:01	3.4	27-Feb-26 09:13:01	7.8		
24-Feb-26 06:28:01	3.4	25-Feb-26 07:28:01	3.4	26-Feb-26 08:28:01	3.5	27-Feb-26 09:28:01	6.4		
24-Feb-26 06:43:01	3.6	25-Feb-26 07:43:01	4.3	26-Feb-26 08:43:01	4.5	27-Feb-26 09:43:01	4.0	</	

Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena
Paseo de la Castellana, 257. 2º
ES-28046 MADRID

Página 1 de 20

Descripción del proyecto : Alcobendas
Número del proyecto : 0798419
Número Informe SGS : 14462291, version: 1.
Código de verificación : YV5M1367

Rotterdam, 10-03-2026

Apreciado/a Sr./Sra.,

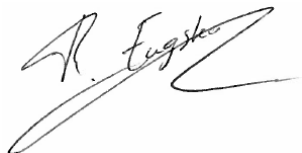
Adjunto le enviamos los resultados del laboratorio de su proyecto 0798419. Los análisis han sido realizados de acuerdo a su pedido. Los resultados comunicados se refieren exclusivamente a las muestras analizadas y recibidas por SGS. La descripción del proyecto y de las muestras, así como la fecha de muestreo (si se proporciona) fueron tomadas de su pedido. SGS no es responsable de los datos proporcionados por el cliente.

Todos los análisis han sido realizados por SGS Environmental Analytics, Steenhouwerstraat 15, Rotterdam, Países Bajos. Los análisis subcontratados están marcados en el informe.

El presente certificado contiene 20 páginas en total. En caso de un número de versión '2' o mayor, todas las versiones anteriores del certificado dejan de ser válidas. Todas las páginas son parte inseparable del certificado y sólo está permitido reproducir el informe completo.

Para cualquier observación y/o consulta en relación con este informe, y si desean solicitar información adicional relativa a la incertidumbre o errores asociados a las medidas, no dude en ponerse en contacto con nuestro servicio de Atención al Cliente.

Sin otro particular, un cordial saludo



René Eugster
Business Unit Manager

Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026

Fecha de inicio 03-03-2026

Fecha del informe 10-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra						
001	Agua Subterránea	MW01_GW_02032026						
002	Agua Subterránea	MW02_GW_02032026						
003	Agua Subterránea	MW03_GW_02032026						
004	Agua Subterránea	MW04_GW_02032026						
005	Agua Subterránea	MW05_GW_02032026						
Análisis	Unidad	Q	001	002	003	004	005	
pH		Q	10.8	7.6	7.6	7.5	7.7	
conductividad a 25°C	µS/cm	Q	320	500	370	430	510	
temperatura para la medida de pH	°C		19.3	19.9	19.5	19.6	19.8	
METALES								
antimonio	µg/l	Q	<2	<2	<2	<2	<2	
arsénico	µg/l	Q	18	14	27	16	11	
bario	µg/l	Q	27	46	26	74	46	
berilio	µg/l	Q	<1	<1	<1	<1	<1	
cadmio	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	
cromo	µg/l	Q	2.1	1.8	1.0	1.2	<1	
cobalto	µg/l	Q	<2	<2	<2	<2	<2	
cobre	µg/l	Q	<2	2.3	5.8	<2	3.7	
mercurio	µg/l	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	
plomo	µg/l	Q	<2	<2	<2	<2	<2	
manganeso	µg/l	Q	20	34	29	18	22	
molibdeno	µg/l	Q	25	5.3	4.9	82	7.9	
níquel	µg/l	Q	<3	<3	<3	<3	<3	
selenio	µg/l	Q	<2	<2	<2	<2	6.3	
talio	µg/l	Q	<0.8	<0.8	<0.8	<0.8	<0.8	
estaño	µg/l	Q	<2	<2	<2	<2	<2	
vanadio	µg/l	Q	15	2.4	3.5	2.9	<2	
zinc	µg/l	Q	<10	<10	<10	<10	<10	
plata	µg/l	Q	<5	<5	<5	<5	<5	
COMPUESTOS AROMÁTICOS VOLÁTILES								
benceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	
tolueno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	
etil benceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	
o-xileno	µg/l	Q	0.32	0.64	0.73	0.69	0.99	
p y m xileno	µg/l	Q	<0.2	0.28	0.36	0.32	0.51	
xilenos	µg/l	Q	0.32	0.92	1.1	1.0	1.5	
total BTEX	µg/l	Q	<1	<1	1.1	1.0	1.5	
estireno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	
FENOLES								
fenol	µg/l	Q	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	
m-cresol	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	
o-cresol	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	
p-cresol	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	
total cresoles	µg/l		<0.30	<0.30	<0.30	<0.30	<0.30	

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026

Fecha de inicio 03-03-2026

Fecha del informe 10-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra					
001	Agua Subterránea	MW01_GW_02032026					
002	Agua Subterránea	MW02_GW_02032026					
003	Agua Subterránea	MW03_GW_02032026					
004	Agua Subterránea	MW04_GW_02032026					
005	Agua Subterránea	MW05_GW_02032026					
Análisis	Unidad	Q	001	002	003	004	005
HIDROCARBUROS AROMÁTICOS POLICÍCLICOS							
naftaleno	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
acenaftileno	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
acenafteno	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
fluoreno	µg/l	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
fenantreno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
antraceno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
fluoranteno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
pireno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(a)antraceno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
criseno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(b)fluoranteno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(k)fluoranteno	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
benzo(a)pireno	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
dibenzo(a,h) antraceno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
benzo(ghi)perileno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
indeno(1,2,3-cd)pireno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
PAH-suma (VROM, 10)	µg/l	Q	<0.3	<0.3	<0.3	<0.3	<0.3
PAH-suma (EPA, 16)	µg/l	Q	<0.57	<0.57	<0.57	<0.57	<0.57
COMPUESTOS ORGANOHALOGENADOS VOLÁTILES							
1,1-dicloroetano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
1,2-dicloroetano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
1,1-dicloroeteno	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
hexacloroetano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
diclorometano	µg/l	Q	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
1,2-dicloropropano	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
tetracloroetano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
tetraclorometano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
1,1,2-tricloroetano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
tricloroeteno	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
cloroformo	µg/l	Q	0.47	<0.1	<0.1	1.6	0.24
cloruro de vinilo	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
1,1,2,2-tetracloroetano	µg/l	Q	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
trans-1,3-dicloropropeno	µg/l	Q	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
cis-1,3-dicloropropeno	µg/l	Q	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	µg/l	Q	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
CLOROBENCENOS							
monoclorobenceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
1,2-diclorobenceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
1,4-diclorobenceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026

Fecha de inicio 03-03-2026

Fecha del informe 10-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra						
001	Agua Subterránea	MW01_GW_02032026						
002	Agua Subterránea	MW02_GW_02032026						
003	Agua Subterránea	MW03_GW_02032026						
004	Agua Subterránea	MW04_GW_02032026						
005	Agua Subterránea	MW05_GW_02032026						
Análisis	Unidad	Q	001	002	003	004	005	
1,2,4-triclorobenceno	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
hexaclorobenceno	µg/l	Q	0.009	<0.005	<0.005	<0.005	<0.005	<0.005
CLOROFENOLES								
2-clorofenol	µg/l	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
2,4+2,5-diclorofenol	µg/l	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
2,4,5-triclorofenol	µg/l	Q	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03
2,4,6-triclorofenol	µg/l	Q	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03
pentaclorofenol	µg/l	Q	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
POLICLOROBIFENILOS (PCB)								
PCB 28	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
PCB 52	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
PCB 101	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
PCB 118	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
PCB 138	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
PCB 153	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
PCB 180	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
PCB Totales (5)	µg/l	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
PCB Totales (7)	µg/l	Q	<0.07	<0.07	<0.07	<0.07	<0.07	<0.07
PESTICIDAS CLORADOS								
suma DDT	µg/l		<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
o,p-DDT	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
p,p-DDT	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
suma DDD	µg/l		<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
o,p-DDD	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
p,p-DDD	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
suma DDE	µg/l		<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
o,p-DDE	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
p,p-DDE	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
aldrino	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
dieldrino	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
endrino	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
suma aldrino/dieldrino	µg/l		<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
suma aldrino/dieldrino/endrino	µg/l		<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03
alfa-HCH	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
beta-HCH	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
gamma-HCH	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
cis-heptacloroepóxido	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
trans-heptacloroepóxido	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
suma heptacloroepóxido	µg/l		<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
alfa-endosulfan	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026

Fecha de inicio 03-03-2026

Fecha del informe 10-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra						
001	Agua Subterránea	MW01_GW_02032026						
002	Agua Subterránea	MW02_GW_02032026						
003	Agua Subterránea	MW03_GW_02032026						
004	Agua Subterránea	MW04_GW_02032026						
005	Agua Subterránea	MW05_GW_02032026						
Análisis	Unidad	Q	001	002	003	004	005	
hexacloro-1,3-butadieno	µg/l	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
beta-endosulfan	µg/l	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
endosulfan sulfato	µg/l	Q	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
trans-clordano	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
cis-clordano	µg/l	Q	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
suma clordano	µg/l		<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
HIDROCARBUROS								
hidrocarburos volátiles C6-C10	µg/l	Q	<20	<20	<20	<20	<20	<20
fracción C10-C12	µg/l		<10	<10	<10	<10	<10	<10
fracción C12-C22	µg/l		<10	<10	<10	<10	<10	<10
fracción C22-C30	µg/l		<10	<10	<10	<10	<10	<10
fracción C30-C40	µg/l		<10	<10	<10	<10	<10	<10
hidrocarburos totales C10-C40	µg/l	Q	<50	<50	<50	<50	<50	<50
fracción aromática >C5-C7	µg/l	Q	<0.2					
fracción aromática >C7-C8	µg/l	Q	<0.2					
fracción aromática >C8-C10	µg/l	Q	<2.2					
fracción aromática >C10-C12	µg/l	Q	<6					
fracción aromática >C12-C16	µg/l	Q	<12					
fracción aromática >C16-C21	µg/l	Q	<15					
fracción aromática >C21-C35	µg/l	Q	<45					
fracción alifática >C5-C6	µg/l	Q	<2					
fracción alifática >C6-C8	µg/l	Q	<3					
fracción alifática >C8-C10	µg/l	Q	<3					
fracción alifática >C10-C12	µg/l	Q	<3					
fracción alifática >C12-C16	µg/l	Q	<4					
fracción alifática >C16-C21	µg/l	Q	<4					
fracción alifática >C16-C35	µg/l	Q	<20					
fracción alifática >C21-C35	µg/l	Q	<15					
suma alif/arom C5-C10	µg/l	Q	<10.8					
suma alif/arom C10-C35	µg/l	Q	<100					
suma alif/arom C5-C35	µg/l	Q	<110					
ALCOHOLES								
metanol	mg/l	Q	<1	<1	<1	<1	<1	<1
etanol	mg/l	Q	<1	<1	<1	<1	<1	<1
1-propanol	mg/l	Q	<1	<1	<1	<1	<1	<1
2-propanol (isopropanol)	mg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
1-butanol	mg/l	Q	<1	<1	<1	<1	<1	<1
2-butanol	mg/l	Q	<1	<1	<1	<1	<1	<1
iso-butanol	mg/l	Q	<1	<1	<1	<1	<1	<1
tert-butanol	mg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026

Fecha de inicio 03-03-2026

Fecha del informe 10-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra					
001	Agua Subterránea	MW01_GW_02032026					
002	Agua Subterránea	MW02_GW_02032026					
003	Agua Subterránea	MW03_GW_02032026					
004	Agua Subterránea	MW04_GW_02032026					
005	Agua Subterránea	MW05_GW_02032026					
Análisis	Unidad	Q	001	002	003	004	005
acetona	mg/l	Q	<1	<1	<1	<1	<1
ETBE (etil tert-butil éter)	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
MTBE (metil tert-butil éter)	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
metilisobutilcetona (MIBK)	mg/l	Q	<1	<1	<1	<1	<1
metil etil cetona (MEK)	mg/l	Q	<1	<1	<1	<1	<1
AMINO COMPUESTOS							
3+4-cloroanilina	µg/l	Q	<1	<1	<1	<1	<1

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026

Fecha de inicio 03-03-2026

Fecha del informe 10-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra
006	Agua Subterránea	MW06_GW_02032026
007	Agua Subterránea	DD_GW_02032026
008	Agua Subterránea	TB_02032026

Análisis	Unidad	Q	006	007	008
pH		Q	6.8	10.8	
conductividad a 25°C	µS/cm	Q	1100	320	
temperatura para la medida de pH	°C		20.0	19.2	
METALES					
antimonio	µg/l	Q	<2	<2	
arsénico	µg/l	Q	3.3	19	
bario	µg/l	Q	150	27	
berilio	µg/l	Q	<1	<1	
cadmio	µg/l	Q	<0.2	<0.2	
cromo	µg/l	Q	<1	1.9	
cobalto	µg/l	Q	<2	<2	
cobre	µg/l	Q	2.7	<2	
mercurio	µg/l	Q	<0.05	<0.05	
plomo	µg/l	Q	<2	<2	
manganeso	µg/l	Q	150	20	
molibdeno	µg/l	Q	4.8	24	
níquel	µg/l	Q	<3	<3	
selenio	µg/l	Q	<2	<2	
talio	µg/l	Q	<0.8	<0.8	
estaño	µg/l	Q	<2	<2	
vanadio	µg/l	Q	<2	15	
zinc	µg/l	Q	<10	<10	
plata	µg/l	Q	<5	<5	
COMPUESTOS AROMÁTICOS VOLÁTILES					
benceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2
tolueno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2
etil benceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	<0.2
o-xileno	µg/l	Q	1.1	0.27	<0.1
p y m xileno	µg/l	Q	0.70	<0.2	<0.2
xilenos	µg/l	Q	1.8	<0.30	<0.30
total BTEX	µg/l	Q	1.8	<1	<1
estireno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	
FENOLES					
fenol	µg/l	Q	<0.5	<0.5	
m-cresol	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
o-cresol	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
p-cresol	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
total cresoles	µg/l		<0.30	<0.30	

HIDROCARBUROS AROMÁTICOS POLICÍCLICOS

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026

Fecha de inicio 03-03-2026

Fecha del informe 10-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra
006	Agua Subterránea	MW06_GW_02032026
007	Agua Subterránea	DD_GW_02032026
008	Agua Subterránea	TB_02032026

Análisis	Unidad	Q	006	007	008
naftaleno	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
acenaftileno	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
acenafteno	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
fluoreno	µg/l	Q	<0.05	<0.05	
fenantreno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	
antraceno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	
fluoranteno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	
pireno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	
benzo(a)antraceno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	
criseno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	
benzo(b)fluoranteno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	
benzo(k)fluoranteno	µg/l	Q	<0.01	<0.01	
benzo(a)pireno	µg/l	Q	<0.01	<0.01	
dibenzo(a,h) antraceno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	
benzo(ghi)perileno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	
indeno(1,2,3-cd)pireno	µg/l	Q	<0.02	<0.02	
PAH-suma (VROM, 10)	µg/l	Q	<0.3	<0.3	
PAH-suma (EPA, 16)	µg/l	Q	<0.57	<0.57	

COMPUESTOS ORGANOHALOGENADOS VOLÁTILES

1,1-dicloroetano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
1,2-dicloroetano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
1,1-dicloroetano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
hexacloroetano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
diclorometano	µg/l	Q	<0.5	<0.5	
1,2-dicloropropano	µg/l	Q	<0.2	<0.2	
tetracloroetano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
tetraclorometano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
1,1,2-tricloroetano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
tricloroetano	µg/l	Q	<0.1	<0.1	
cloroformo	µg/l	Q	<0.1	0.47	
cloruro de vinilo	µg/l	Q	<0.2	<0.2	
1,1,2,2-tetracloroetano	µg/l	Q	<0.5	<0.5	
trans-1,3-dicloropropeno	µg/l	Q	<0.5	<0.5	
cis-1,3-dicloropropeno	µg/l	Q	<0.5	<0.5	
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	µg/l	Q	<1.0	<1.0	

CLOROBENCENOS

monoclorobenceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	
1,2-diclorobenceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	
1,4-diclorobenceno	µg/l	Q	<0.2	<0.2	
1,2,4-triclorobenceno	µg/l	Q	<0.01	<0.01	
hexaclorobenceno	µg/l	Q	0.010	0.009	

CLOROFENOLES

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026

Fecha de inicio 03-03-2026

Fecha del informe 10-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra				
006	Agua Subterránea	MW06_GW_02032026				
007	Agua Subterránea	DD_GW_02032026				
008	Agua Subterránea	TB_02032026				
Análisis	Unidad	Q	006	007	008	
2-clorofenol	µg/l	Q	<0.05	<0.05		
2,4+2,5-diclorofenol	µg/l	Q	<0.1	<0.1		
2,4,5-triclorofenol	µg/l	Q	<0.03	<0.03		
2,4,6-triclorofenol	µg/l	Q	<0.03	<0.03		
pentaclorofenol	µg/l	Q	<0.02	<0.02		
<i>POLICLOROBIFENILOS (PCB)</i>						
PCB 28	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
PCB 52	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
PCB 101	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
PCB 118	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
PCB 138	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
PCB 153	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
PCB 180	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
PCB Totales (5)	µg/l	Q	<0.05	<0.05		
PCB Totales (7)	µg/l	Q	<0.07	<0.07		
<i>PESTICIDAS CLORADOS</i>						
suma DDT	µg/l		<0.02	<0.02		
o,p-DDT	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
p,p-DDT	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
suma DDD	µg/l		<0.02	<0.02		
o,p-DDD	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
p,p-DDD	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
suma DDE	µg/l		<0.02	<0.02		
o,p-DDE	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
p,p-DDE	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
aldrino	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
dieldrino	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
endrino	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
suma aldrino/dieldrino	µg/l		<0.02	<0.02		
suma aldrino/dieldrino/ endrino	µg/l		<0.03	<0.03		
alfa-HCH	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
beta-HCH	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
gamma-HCH	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
cis-heptacloroepóxido	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
trans-heptacloroepóxido	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
suma heptacloroepóxido	µg/l		<0.02	<0.02		
alfa-endosulfan	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
hexacloro-1,3-butadieno	µg/l	Q	<0.05	<0.05		
beta-endosulfan	µg/l	Q	<0.05	<0.05		
endosulfan sulfato	µg/l	Q	<0.05	<0.05		
trans-clordano	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
cis-clordano	µg/l	Q	<0.01	<0.01		
suma clordano	µg/l		<0.02	<0.02		

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026

Fecha de inicio 03-03-2026

Fecha del informe 10-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra
006	Agua Subterránea	MW06_GW_02032026
007	Agua Subterránea	DD_GW_02032026
008	Agua Subterránea	TB_02032026

Análisis	Unidad	Q	006	007	008
HIDROCARBUROS					
hidrocarburos volátiles C6-C10	µg/l	Q	<20	<20	
fracción C10-C12	µg/l		<10	<10	
fracción C12-C22	µg/l		<10	<10	
fracción C22-C30	µg/l		<10	<10	
fracción C30-C40	µg/l		<10	<10	
hidrocarburos totales C10-C40	µg/l	Q	<50	<50	
fracción aromática >C5-C7	µg/l	Q	<0.2	<0.2	
fracción aromática >C7-C8	µg/l	Q	<0.2	<0.2	
fracción aromática >C8-C10	µg/l	Q	<2.2	<2.2	
fracción aromática >C10-C12	µg/l	Q	<6	<6	
fracción aromática >C12-C16	µg/l	Q	<12	<12	
fracción aromática >C16-C21	µg/l	Q	<15	<15	
fracción aromática >C21-C35	µg/l	Q	<45	<45	
fracción alifática >C5-C6	µg/l	Q	<2	<2	
fracción alifática >C6-C8	µg/l	Q	<3	<3	
fracción alifática >C8-C10	µg/l	Q	<3	<3	
fracción alifática >C10-C12	µg/l	Q	<3	<3	
fracción alifática >C12-C16	µg/l	Q	<4	<4	
fracción alifática >C16-C21	µg/l	Q	<4	<4	
fracción alifática >C16-C35	µg/l	Q	<20	<20	
fracción alifática >C21-C35	µg/l	Q	<15	<15	
suma alif/arom C5-C10	µg/l	Q	<10.8	<10.8	
suma alif/arom C10-C35	µg/l	Q	<100	<100	
suma alif/arom C5-C35	µg/l	Q	<110	<110	
ALCOHOLES					
metanol	mg/l	Q	<1	<1	
etanol	mg/l	Q	<1	<1	
1-propanol	mg/l	Q	<1	<1	
2-propanol (isopropanol)	mg/l	Q	<0.2	<0.2	
1-butanol	mg/l	Q	<1	<1	
2-butanol	mg/l	Q	<1	<1	
iso-butanol	mg/l	Q	<1	<1	
tert-butanol	mg/l	Q	<0.2	<0.2	
acetona	mg/l	Q	<1	<1	
ETBE (etil tert-butil éter)	µg/l	Q	<0.2	<0.2	
MTBE (metil tert-butil éter)	µg/l	Q	<0.2	<0.2	
metilisobutilcetona (MIBK)	mg/l	Q	<1	<1	
metil etil cetona (MEK)	mg/l	Q	<1	<1	

AMINO COMPUESTOS

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026

Fecha de inicio 03-03-2026

Fecha del informe 10-03-2026

Muestra	Tipo de muestra	Descripción de la muestra
006	Agua Subterránea	MW06_GW_02032026
007	Agua Subterránea	DD_GW_02032026
008	Agua Subterránea	TB_02032026

Análisis	Unidad	Q	006	007	008
3+4-cloroanilina	µg/l	Q	<1	<1	

Los análisis marcados con una Q están acreditados por RvA

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026
Fecha de inicio 03-03-2026
Fecha del informe 10-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
pH	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 10523
conductividad a 25°C	Agua Subterránea	ISO 7888 y EN 27888
antimonio	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 17294-2
arsénico	Agua Subterránea	ídem
bario	Agua Subterránea	ídem
berilio	Agua Subterránea	ídem
cadmio	Agua Subterránea	ídem
cromo	Agua Subterránea	ídem
cobalto	Agua Subterránea	ídem
cobre	Agua Subterránea	ídem
mercurio	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 17852
plomo	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 17294-2
manganeso	Agua Subterránea	ídem
molibdeno	Agua Subterránea	ídem
níquel	Agua Subterránea	ídem
selenio	Agua Subterránea	ídem
talio	Agua Subterránea	ídem
estaño	Agua Subterránea	ídem
vanadio	Agua Subterránea	ídem
zinc	Agua Subterránea	ídem
plata	Agua Subterránea	ídem
benceno	Agua Subterránea	ISO 11423-1 y NEN-EN-ISO 20595, ISO 20595, EN-ISO 20595
tolueno	Agua Subterránea	ídem
etil benceno	Agua Subterránea	ídem
o-xileno	Agua Subterránea	ídem
p y m xileno	Agua Subterránea	ídem
xilenos	Agua Subterránea	ídem
total BTEX	Agua Subterránea	ídem
estireno	Agua Subterránea	ídem
fenol	Agua Subterránea	Método propio (medida NEN-EN 12673)
m-cresol	Agua Subterránea	ídem
o-cresol	Agua Subterránea	ídem
p-cresol	Agua Subterránea	ídem
total cresoles	Agua Subterránea	Método propio, análisis con GC-MS tras derivatización
naftaleno	Agua Subterránea	Método propio
acenaftileno	Agua Subterránea	ídem
acenafteno	Agua Subterránea	ídem
fluoreno	Agua Subterránea	ídem
fenantreno	Agua Subterránea	ídem
antraceno	Agua Subterránea	ídem
fluoranteno	Agua Subterránea	ídem
pireno	Agua Subterránea	ídem
benzo(a)antraceno	Agua Subterránea	ídem
criseno	Agua Subterránea	ídem
benzo(b)fluoranteno	Agua Subterránea	ídem
benzo(k)fluoranteno	Agua Subterránea	ídem

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026
Fecha de inicio 03-03-2026
Fecha del informe 10-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
benzo(a)pireno	Agua Subterránea	ídem
dibenzo(a,h) antraceno	Agua Subterránea	ídem
benzo(ghi)perileno	Agua Subterránea	ídem
indeno(1,2,3-cd)pireno	Agua Subterránea	ídem
PAH-suma (VROM, 10)	Agua Subterránea	ídem
PAH-suma (EPA, 16)	Agua Subterránea	ídem
1,1-dicloroetano	Agua Subterránea	NEN-EN-ISO 10301 y EN-ISO 20595, ISO 20595
1,2-dicloroetano	Agua Subterránea	ídem
1,1-dicloroetano	Agua Subterránea	ídem
hexacloroetano	Agua Subterránea	ídem
diclorometano	Agua Subterránea	ídem
1,2-dicloropropano	Agua Subterránea	ídem
tetracloroetano	Agua Subterránea	ídem
tetraclorometano	Agua Subterránea	ídem
1,1,2-tricloroetano	Agua Subterránea	ídem
tricloroetano	Agua Subterránea	ídem
cloroformo	Agua Subterránea	ídem
cloruro de vinilo	Agua Subterránea	ídem
1,1,2,2-tetracloroetano	Agua Subterránea	ídem
trans-1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	ídem
cis-1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	ídem
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	ídem
monoclorobenceno	Agua Subterránea	ídem
1,2-diclorobenceno	Agua Subterránea	ídem
1,4-diclorobenceno	Agua Subterránea	ídem
1,2,4-triclorobenceno	Agua Subterránea	Método propio (LVI GC-MS)
hexaclorobenceno	Agua Subterránea	ídem
2-clorofenol	Agua Subterránea	NEN-EN 12673
2,4+2,5-diclorofenol	Agua Subterránea	ídem
2,4,5-triclorofenol	Agua Subterránea	ídem
2,4,6-triclorofenol	Agua Subterránea	ídem
pentaclorofenol	Agua Subterránea	ídem
PCB 28	Agua Subterránea	Método propio (LVI GC-MS)
PCB 52	Agua Subterránea	ídem
PCB 101	Agua Subterránea	ídem
PCB 118	Agua Subterránea	ídem
PCB 138	Agua Subterránea	ídem
PCB 153	Agua Subterránea	ídem
PCB 180	Agua Subterránea	ídem
PCB Totales (5)	Agua Subterránea	ídem
PCB Totales (7)	Agua Subterránea	ídem
o,p-DDT	Agua Subterránea	ídem
p,p-DDT	Agua Subterránea	ídem
o,p-DDD	Agua Subterránea	ídem
p,p-DDD	Agua Subterránea	ídem

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026
Fecha de inicio 03-03-2026
Fecha del informe 10-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
o,p-DDE	Agua Subterránea	ídem
p,p-DDE	Agua Subterránea	ídem
aldrino	Agua Subterránea	ídem
dieldrino	Agua Subterránea	ídem
endrino	Agua Subterránea	ídem
alfa-HCH	Agua Subterránea	ídem
beta-HCH	Agua Subterránea	ídem
gamma-HCH	Agua Subterránea	ídem
cis-heptacloropóxido	Agua Subterránea	ídem
trans-heptacloropóxido	Agua Subterránea	ídem
alfa-endosulfan	Agua Subterránea	ídem
hexacloro-1,3-butadieno	Agua Subterránea	ídem
beta-endosulfan	Agua Subterránea	ídem
endosulfan sulfato	Agua Subterránea	ídem
trans-clordano	Agua Subterránea	ídem
cis-clordano	Agua Subterránea	ídem
hidrocarburos volátiles C6-C10	Agua Subterránea	Método propio (headspace GCMS)
hidrocarburos totales C10-C40	Agua Subterránea	Método propio, extracción con hexano, limpieza, análisis con GC-FID
fracción aromática >C5-C7	Agua Subterránea	Método propio (headspace GCMS)
fracción aromática >C7-C8	Agua Subterránea	ídem
fracción aromática >C8-C10	Agua Subterránea	ídem
fracción aromática >C10-C12	Agua Subterránea	Método propio (GC-FID)
fracción aromática >C12-C16	Agua Subterránea	ídem
fracción aromática >C16-C21	Agua Subterránea	ídem
fracción aromática >C21-C35	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C5-C6	Agua Subterránea	Método propio (headspace GCMS)
fracción alifática >C6-C8	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C8-C10	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C10-C12	Agua Subterránea	Método propio (GC-FID)
fracción alifática >C12-C16	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C16-C21	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C16-C35	Agua Subterránea	ídem
fracción alifática >C21-C35	Agua Subterránea	ídem
suma alif/arom C5-C10	Agua Subterránea	Método propio (headspace GCMS)
suma alif/arom C10-C35	Agua Subterránea	Método propio (GC-FID)
suma alif/arom C5-C35	Agua Subterránea	Método propio, GC-FID y GC-MS
metanol	Agua Subterránea	Método propio
etanol	Agua Subterránea	ídem
1-propanol	Agua Subterránea	ídem
2-propanol (isopropanol)	Agua Subterránea	ídem
1-butanol	Agua Subterránea	ídem
2-butanol	Agua Subterránea	ídem
iso-butanol	Agua Subterránea	ídem
tert-butanol	Agua Subterránea	ídem
acetona	Agua Subterránea	ídem
ETBE (etil tert-butil éter)	Agua Subterránea	ISO 11423-1 y NEN-EN-ISO 20595, ISO 20595, EN-ISO 20595

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026
Fecha de inicio 03-03-2026
Fecha del informe 10-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	Método de análisis
MTBE (metil tert-butil éter)	Agua Subterránea	ídem
metilisobutilcetona (MIBK)	Agua Subterránea	Método propio
metil etil cetona (MEK)	Agua Subterránea	ídem
3+4-cloroanilina	Agua Subterránea	Método propio (GCMS)

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026
Fecha de inicio 03-03-2026
Fecha del informe 10-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
pH	Agua Subterránea	1		0.15 abs.
conductividad a 25°C	Agua Subterránea	5 µS/cm		7.6 %
temperatura para la medida de pH	Agua Subterránea	-		-
antimonio	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-36-0	6.8 %
arsénico	Agua Subterránea	1 µg/l	7440-38-2	9.4 %
bario	Agua Subterránea	5 µg/l	7440-39-3	6.2 %
berilio	Agua Subterránea	1 µg/l	7440-41-7	9.2 %
cadmio	Agua Subterránea	0.2 µg/l	7440-43-9	7 %
cromo	Agua Subterránea	1 µg/l	7440-47-3	4.2 %
cobalto	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-48-4	7.6 %
cobre	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-50-8	4.4 %
mercurio	Agua Subterránea	0.05 µg/l	7439-97-6	22 %
plomo	Agua Subterránea	2 µg/l	7439-92-1	3.6 %
manganeso	Agua Subterránea	10 µg/l	7439-96-5	3.8 %
molibdeno	Agua Subterránea	2 µg/l	7439-98-7	10.5 %
níquel	Agua Subterránea	3 µg/l	7440-02-0	4.2 %
selenio	Agua Subterránea	2 µg/l	7782-49-2	6 %
talio	Agua Subterránea	0.8 µg/l	7440-28-0	4 %
estaño	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-31-5	5.6 %
vanadio	Agua Subterránea	2 µg/l	7440-62-2	4.4 %
zinc	Agua Subterránea	10 µg/l	7440-66-6	6.2 %
plata	Agua Subterránea	5 µg/l	7440-22-4	5.6 %
benceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	71-43-2	23 %
tolueno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	108-88-3	23 %
etil benceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	100-41-4	23 %
o-xileno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	95-47-6	26 %
p y m xileno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	179601-23-1	29 %
xilenos	Agua Subterránea	0.3 µg/l		29 %
total BTEX	Agua Subterránea	1 µg/l		29 %
estireno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	100-42-5	31 %
fenol	Agua Subterránea	0.5 µg/l	108-95-2	9.2 %
m-cresol	Agua Subterránea	0.1 µg/l	108-39-4	15 %
o-cresol	Agua Subterránea	0.1 µg/l	95-48-7	15 %
p-cresol	Agua Subterránea	0.1 µg/l	106-44-5	14 %
total cresoles	Agua Subterránea	0.3 µg/l		12 %
naftaleno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	91-20-3	23 %
acenaftileno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	208-96-8	23 %
acenafteno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	83-32-9	21 %
fluoreno	Agua Subterránea	0.05 µg/l	86-73-7	23 %
fenantreno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	85-01-8	21 %
antraceno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	120-12-7	23 %
fluoranteno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	206-44-0	31 %
pireno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	129-00-0	24 %
benzo(a)antraceno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	56-55-3	33 %
criseno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	218-01-9	32 %
benzo(b)fluoranteno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	205-99-2	54 %
benzo(k)fluoranteno	Agua Subterránea	0.01 µg/l	207-08-9	43 %
benzo(a)pireno	Agua Subterránea	0.01 µg/l	50-32-8	44 %
dibenzo(a,h) antraceno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	53-70-3	56 %
benzo(ghi)perileno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	191-24-2	49 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026
Fecha de inicio 03-03-2026
Fecha del informe 10-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
indeno(1,2,3-cd)pireno	Agua Subterránea	0.02 µg/l	193-39-5	53 %
PAH-suma (VROM, 10)	Agua Subterránea	0.3 µg/l		53 %
PAH-suma (EPA, 16)	Agua Subterránea	0.57 µg/l		56 %
1,1-dicloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	75-34-3	28 %
1,2-dicloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	107-06-2	28 %
1,1-dicloroeteno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	75-35-4	29 %
hexacloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	67-72-1	21 %
diclorometano	Agua Subterránea	0.5 µg/l	75-09-2	29 %
1,2-dicloropropano	Agua Subterránea	0.2 µg/l	78-87-5	22 %
tetracloroeteno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	127-18-4	28 %
tetraclorometano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	56-23-5	30 %
1,1,2-tricloroetano	Agua Subterránea	0.1 µg/l	79-00-5	29 %
tricloroeteno	Agua Subterránea	0.1 µg/l	79-01-6	25 %
cloroformo	Agua Subterránea	0.1 µg/l	67-66-3	31 %
cloruro de vinilo	Agua Subterránea	0.2 µg/l	75-01-4	46 %
1,1,2,2-tetracloroetano	Agua Subterránea	0.5 µg/l	79-34-5	35 %
trans-1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	0.5 µg/l	10061-02-6	48 %
cis-1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	0.5 µg/l	10061-01-5	36 %
suma (cis,trans) 1,3-dicloropropeno	Agua Subterránea	1 µg/l	542-75-6	-
monoclorobenceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	108-90-7	24 %
1,2-diclorobenceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	95-50-1	24 %
1,4-diclorobenceno	Agua Subterránea	0.2 µg/l	106-46-7	23 %
1,2,4-triclorobenceno	Agua Subterránea	0.01 µg/l	120-82-1	32 %
hexaclorobenceno	Agua Subterránea	0.005 µg/l	118-74-1	30 %
2-clorofenol	Agua Subterránea	0.05 µg/l	95-57-8	16 %
2,4+2,5-diclorofenol	Agua Subterránea	0.1 µg/l		24 %
2,4,5-triclorofenol	Agua Subterránea	0.03 µg/l	95-95-4	27 %
2,4,6-triclorofenol	Agua Subterránea	0.03 µg/l	88-06-2	17 %
pentaclorofenol	Agua Subterránea	0.02 µg/l	87-86-5	15 %
PCB 28	Agua Subterránea	0.01 µg/l	7012-37-5	18 %
PCB 52	Agua Subterránea	0.01 µg/l	35693-99-3	15 %
PCB 101	Agua Subterránea	0.01 µg/l	37680-73-2	15 %
PCB 118	Agua Subterránea	0.01 µg/l	31508-00-6	16 %
PCB 138	Agua Subterránea	0.01 µg/l	35065-28-2	54 %
PCB 153	Agua Subterránea	0.01 µg/l	35065-27-1	19 %
PCB 180	Agua Subterránea	0.01 µg/l	35065-29-3	60 %
PCB Totales (5)	Agua Subterránea	0.05 µg/l		16 %
PCB Totales (7)	Agua Subterránea	0.07 µg/l		14 %
suma DDT	Agua Subterránea	0.02 µg/l		32 %
o,p-DDT	Agua Subterránea	0.01 µg/l	789-02-6	24 %
p,p-DDT	Agua Subterránea	0.01 µg/l	50-29-3	35 %
suma DDD	Agua Subterránea	0.02 µg/l		23 %
o,p-DDD	Agua Subterránea	0.01 µg/l	53-19-0	21 %
p,p-DDD	Agua Subterránea	0.01 µg/l	72-54-8	26 %
suma DDE	Agua Subterránea	0.02 µg/l		32 %
o,p-DDE	Agua Subterránea	0.01 µg/l	3424-82-6	28 %
p,p-DDE	Agua Subterránea	0.01 µg/l	72-55-9	37 %
aldrino	Agua Subterránea	0.01 µg/l	309-00-2	29 %
dieldrino	Agua Subterránea	0.01 µg/l	60-57-1	38 %
endrino	Agua Subterránea	0.01 µg/l	72-20-8	27 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026
Fecha de inicio 03-03-2026
Fecha del informe 10-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
suma aldrino/dieldrino	Agua Subterránea	0.02 µg/l		32 %
suma aldrino/dieldrino/endrino	Agua Subterránea	0.03 µg/l		18 %
alfa-HCH	Agua Subterránea	0.01 µg/l	319-84-6	30 %
beta-HCH	Agua Subterránea	0.01 µg/l	319-85-7	23 %
gamma-HCH	Agua Subterránea	0.01 µg/l	58-89-9	22 %
cis-heptacloroepóxido	Agua Subterránea	0.01 µg/l	1024-57-3	19 %
trans-heptacloroepóxido	Agua Subterránea	0.01 µg/l	28044-83-9	19 %
suma heptacloroepóxido	Agua Subterránea	0.02 µg/l		17 %
alfa-endosulfan	Agua Subterránea	0.01 µg/l	959-98-8	22 %
hexacloro-1,3-butadieno	Agua Subterránea	0.05 µg/l	87-68-3	33 %
beta-endosulfan	Agua Subterránea	0.05 µg/l	33213-65-9	25 %
endosulfan sulfato	Agua Subterránea	0.05 µg/l	1031-07-8	33 %
trans-clordano	Agua Subterránea	0.01 µg/l	5103-74-2	32 %
cis-clordano	Agua Subterránea	0.01 µg/l	5103-71-9	32 %
suma clordano	Agua Subterránea	0.02 µg/l		26 %
hidrocarburos volátiles C6-C10	Agua Subterránea	20 µg/l		31 %
fracción C10-C12	Agua Subterránea	10 µg/l		36 %
fracción C12-C22	Agua Subterránea	10 µg/l		36 %
fracción C22-C30	Agua Subterránea	10 µg/l		36 %
fracción C30-C40	Agua Subterránea	10 µg/l		36 %
hidrocarburos totales C10-C40	Agua Subterránea	50 µg/l		25 %
fracción aromática >C5-C7	Agua Subterránea	0.2 µg/l		31 %
fracción aromática >C7-C8	Agua Subterránea	0.2 µg/l		31 %
fracción aromática >C8-C10	Agua Subterránea	2.2 µg/l		31 %
fracción aromática >C10-C12	Agua Subterránea	6 µg/l		22 %
fracción aromática >C12-C16	Agua Subterránea	12 µg/l		25 %
fracción aromática >C16-C21	Agua Subterránea	15 µg/l		21 %
fracción aromática >C21-C35	Agua Subterránea	45 µg/l		25 %
fracción alifática >C5-C6	Agua Subterránea	2 µg/l		31 %
fracción alifática >C6-C8	Agua Subterránea	3 µg/l		31 %
fracción alifática >C8-C10	Agua Subterránea	3 µg/l		31 %
fracción alifática >C10-C12	Agua Subterránea	3 µg/l		42 %
fracción alifática >C12-C16	Agua Subterránea	4 µg/l		29 %
fracción alifática >C16-C21	Agua Subterránea	4 µg/l		30 %
fracción alifática >C16-C35	Agua Subterránea	20 µg/l		63 %
fracción alifática >C21-C35	Agua Subterránea	15 µg/l		22 %
suma alif/arom C5-C10	Agua Subterránea	10.8 µg/l		31 %
suma alif/arom C10-C35	Agua Subterránea	100 µg/l		42 %
suma alif/arom C5-C35	Agua Subterránea	110 µg/l		42 %
metanol	Agua Subterránea	1 mg/l	67-56-1	27 %
etanol	Agua Subterránea	1 mg/l	64-17-5	15 %
1-propanol	Agua Subterránea	1 mg/l	71-23-8	12 %
2-propanol (isopropanol)	Agua Subterránea	0.2 mg/l	67-63-0	14 %
1-butanol	Agua Subterránea	1 mg/l	71-36-3	12 %
2-butanol	Agua Subterránea	1 mg/l	78-92-2	13 %
iso-butanol	Agua Subterránea	1 mg/l	78-83-1	12 %
tert-butanol	Agua Subterránea	0.2 mg/l	75-65-0	12 %
acetona	Agua Subterránea	1 mg/l	67-64-1	16 %
ETBE (etil tert-butil éter)	Agua Subterránea	0.2 µg/l	637-92-3	31 %
MTBE (metil tert-butil éter)	Agua Subterránea	0.2 µg/l	1634-04-4	30 %
metilisobutilcetona (MIBK)	Agua Subterránea	1 mg/l	108-10-1	13 %

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.
Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas
Número Proyecto 0798419
Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026
Fecha de inicio 03-03-2026
Fecha del informe 10-03-2026

Análisis	Tipo de muestra	LOQ	CAS #	Incertidumbre de la medida
metil etil cetona (MEK)	Agua Subterránea	1 mg/l	78-93-3	21 %
3+4-cloroanilina	Agua Subterránea	1 µg/l	108-42-9 + 106-47-8	28 %

La incertidumbre de la medida (U) expresada en este informe, es la incertidumbre expandida al 95% de confianza. Para más información acerca de estos valores, solicite el documento informativo sobre incertidumbre de la medida.

Muestra	Código de barras	Fecha de recepción	Fecha de muestreo	Envase
001	G7852699	03-03-2026	02-03-2026	SGS236
001	S1377938	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
001	B6305685	03-03-2026	02-03-2026	ALC207
001	P3176129	03-03-2026	02-03-2026	SGS238
001	S1377944	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
001	B2323198	03-03-2026	02-03-2026	SGS204
001	S1377939	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
001	R0581287	03-03-2026	02-03-2026	SGS232
001	S1377945	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
002	P3176125	03-03-2026	02-03-2026	SGS238
002	B6305686	03-03-2026	02-03-2026	ALC207
002	S1377940	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
002	S1377952	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
002	B2323238	03-03-2026	02-03-2026	SGS204
002	S1377945	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
002	S1377946	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
002	R0580957	03-03-2026	02-03-2026	SGS232
002	G7852710	03-03-2026	02-03-2026	SGS236
002	S1377951	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
003	S1377954	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
003	S1377941	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
003	S1377947	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
003	S1377946	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
003	R0581273	03-03-2026	02-03-2026	SGS232
003	B2323225	03-03-2026	02-03-2026	SGS204
003	P3176133	03-03-2026	02-03-2026	SGS238
003	S1377953	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
003	B6305681	03-03-2026	02-03-2026	ALC207
003	G7852706	03-03-2026	02-03-2026	SGS236
004	P3176134	03-03-2026	02-03-2026	SGS238
004	S1377921	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
004	B2323251	03-03-2026	02-03-2026	SGS204
004	S1377923	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
004	B2323221	03-03-2026	02-03-2026	SGS204
004	G7852697	03-03-2026	02-03-2026	SGS236
004	S1377920	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
004	S1377928	03-03-2026	02-03-2026	SGS237

Rúbrica :



Resultados analíticos

ERM IBERIA, S.A.

Ignacio Marticorena

Proyecto Alcobendas

Número Proyecto 0798419

Número de informe 14462291 - 1

Fecha de pedido 03-03-2026

Fecha de inicio 03-03-2026

Fecha del informe 10-03-2026

Muestra	Código de barras	Fecha de recepción	Fecha de muestreo	Envase
004	B6305687	03-03-2026	02-03-2026	ALC207
004	R0581277	03-03-2026	02-03-2026	SGS232
005	P3176131	03-03-2026	02-03-2026	SGS238
005	S1377962	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
005	S1377964	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
005	R0581272	03-03-2026	02-03-2026	SGS232
005	G7852713	03-03-2026	02-03-2026	SGS236
005	B2323205	03-03-2026	02-03-2026	SGS204
005	B6305690	03-03-2026	02-03-2026	ALC207
005	S1377933	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
005	S1377958	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
006	S1377926	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
006	S1377934	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
006	S1377932	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
006	G7852729	03-03-2026	02-03-2026	SGS236
006	S1377927	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
006	B6305691	03-03-2026	02-03-2026	ALC207
006	R0581274	03-03-2026	02-03-2026	SGS232
006	B2323231	03-03-2026	02-03-2026	SGS204
006	P3176126	03-03-2026	02-03-2026	SGS238
007	G7852698	03-03-2026	02-03-2026	SGS236
007	P3176130	03-03-2026	02-03-2026	SGS238
007	R0581279	03-03-2026	02-03-2026	SGS232
007	S1377957	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
007	B6305680	03-03-2026	02-03-2026	ALC207
007	S1377956	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
007	S1377963	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
007	B2323119	03-03-2026	02-03-2026	SGS204
007	B2323191	03-03-2026	02-03-2026	SGS204
007	S1377950	03-03-2026	02-03-2026	SGS237
008	G7852694	03-03-2026	02-03-2026	SGS236

Rúbrica :





SGS Environmental Analytics
Dirección de correspondencia:
C/ Llull, 95-97 · 08005 Barcelona
Tel.: +34 93 320 36 00

Informe de recepción y registro de termógrafos

Estimado cliente,

A continuación le remitimos la información registrada en el laboratorio relativa a los termógrafos recibidos junto a sus muestras.

Si desea realizar alguna observación o tiene alguna pregunta, no dude en ponerse en contacto con nuestro servicio de Atención al Cliente.

Lote(s) de muestras recibidos:

14462291 ERM IBERIA, S.A.

En las siguientes páginas encontrará información detallada de cada uno de los termógrafos: código de barras, datos registrados y gráfica de temperaturas, hasta el momento en que se hayan detenido a su recepción en el laboratorio.

SGS Environmental Analytics



Data Report

File created on: 03-Mar-26 15:36:34

File created by software: tempbase 2 V3.0.9

Note: All times shown are based on UTC +01:00 and 24-Hour clock [DD-MMM-YY HH:MM:SS]

Device Information

Serial Number: TMM241102025 Probe Type: Temperature(Internal)
Mode Code: Customized

Trip Description

Trip Number: 0000001
Trip Description: SGS TLOG

Mark Event

N/A

Config. info

Start Mode: Press Button Logging Interval: 15m
Start Delay: 1h Cyclic Record: Disable
Time Zone: UTC +01:00 Stop Mode: Press Button + Use Software

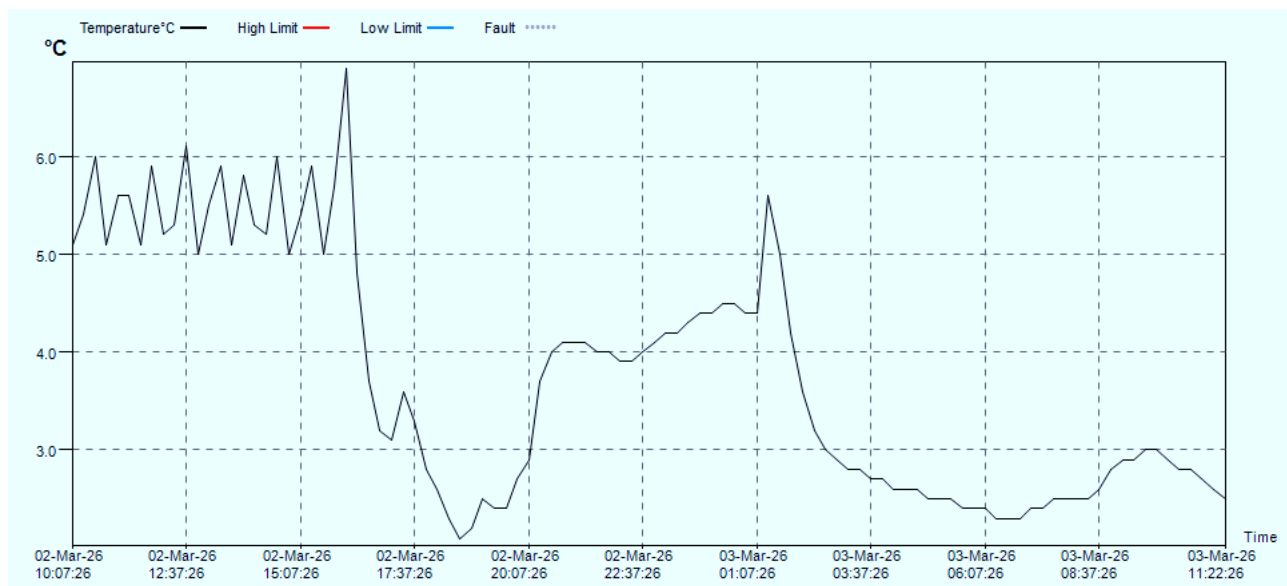
Alarm Threshold	Alarm Delay	Over-limit Duration	Max Time	Violations	Status
H1: Above: 8,0°C	0s	0s	N/A	0	OK
Ideal Zone:	Unlimited	1d 1h 15m			
L1: Below: 2,0°C	0s	0s	N/A	0	OK

Summary

Start Time: 02-Mar-26 10:07:26 MKT: 3,8°C
Stop Time: 03-Mar-26 11:22:26 (Stop by button) Average: 3,7°C
Logging Duration: 1d 1h 15m Maximum: 6,9°C @ 02-Mar-26 16:07:26
Data Points: 102 Minimum: 2,1°C @ 02-Mar-26 18:37:26
First Alarm: N/A

Recalculated Alarm Threshold

N/A



Time	°C	Time	°C	Time	°C	Time	°C	Time	°C	Time	°C
02-Mar-26 10:07:26	5,1	03-Mar-26 11:07:26	2,6								
02-Mar-26 10:22:26	5,4	03-Mar-26 11:22:26	2,5								
02-Mar-26 10:37:26	6,0										
02-Mar-26 10:52:26	5,1										
02-Mar-26 11:07:26	5,6										
02-Mar-26 11:22:26	5,6										
02-Mar-26 11:37:26	5,1										
02-Mar-26 11:52:26	5,9										
02-Mar-26 12:07:26	5,2										
02-Mar-26 12:22:26	5,3										
02-Mar-26 12:37:26	6,1										
02-Mar-26 12:52:26	5,0										
02-Mar-26 13:07:26	5,5										
02-Mar-26 13:22:26	5,9										
02-Mar-26 13:37:26	5,1										
02-Mar-26 13:52:26	5,8										
02-Mar-26 14:07:26	5,3										
02-Mar-26 14:22:26	5,2										
02-Mar-26 14:37:26	6,0										
02-Mar-26 14:52:26	5,0										
02-Mar-26 15:07:26	5,4										
02-Mar-26 15:22:26	5,9										
02-Mar-26 15:37:26	5,0										
02-Mar-26 15:52:26	5,7										
02-Mar-26 16:07:26	6,9										
02-Mar-26 16:22:26	4,8										
02-Mar-26 16:37:26	3,7										
02-Mar-26 16:52:26	3,2										
02-Mar-26 17:07:26	3,1										
02-Mar-26 17:22:26	3,6										
02-Mar-26 17:37:26	3,3										
02-Mar-26 17:52:26	2,8										
02-Mar-26 18:07:26	2,6										
02-Mar-26 18:22:26	2,3										
02-Mar-26 18:37:26	2,1										
02-Mar-26 18:52:26	2,2										
02-Mar-26 19:07:26	2,5										
02-Mar-26 19:22:26	2,4										
02-Mar-26 19:37:26	2,4										
02-Mar-26 19:52:26	2,7										
02-Mar-26 20:07:26	2,9										
02-Mar-26 20:22:26	3,7										
02-Mar-26 20:37:26	4,0										
02-Mar-26 20:52:26	4,1										
02-Mar-26 21:07:26	4,1										
02-Mar-26 21:22:26	4,1										
02-Mar-26 21:37:26	4,0										
02-Mar-26 21:52:26	4,0										
02-Mar-26 22:07:26	3,9										
02-Mar-26 22:22:26	3,9										
02-Mar-26 22:37:26	4,0										
02-Mar-26 22:52:26	4,1										
02-Mar-26 23:07:26	4,2										
02-Mar-26 23:22:26	4,2										
02-Mar-26 23:37:26	4,3										
02-Mar-26 23:52:26	4,4										
03-Mar-26 00:07:26	4,4										
03-Mar-26 00:22:26	4,5										
03-Mar-26 00:37:26	4,5										
03-Mar-26 00:52:26	4,4										
03-Mar-26 01:07:26	4,4										
03-Mar-26 01:22:26	5,6										
03-Mar-26 01:37:26	5,0										
03-Mar-26 01:52:26	4,2										
03-Mar-26 02:07:26	3,6										
03-Mar-26 02:22:26	3,2										
03-Mar-26 02:37:26	3,0										
03-Mar-26 02:52:26	2,9										
03-Mar-26 03:07:26	2,8										
03-Mar-26 03:22:26	2,8										
03-Mar-26 03:37:26	2,7										
03-Mar-26 03:52:26	2,7										
03-Mar-26 04:07:26	2,6										
03-Mar-26 04:22:26	2,6										
03-Mar-26 04:37:26	2,6										
03-Mar-26 04:52:26	2,5										
03-Mar-26 05:07:26	2,5										
03-Mar-26 05:22:26	2,5										
03-Mar-26 05:37:26	2,4										
03-Mar-26 05:52:26	2,4										
03-Mar-26 06:07:26	2,4										
03-Mar-26 06:22:26	2,3										
03-Mar-26 06:37:26	2,3										
03-Mar-26 06:52:26	2,3										
03-Mar-26 07:07:26	2,4										
03-Mar-26 07:22:26	2,4										
03-Mar-26 07:37:26	2,5										
03-Mar-26 07:52:26	2,5										
03-Mar-26 08:07:26	2,5										
03-Mar-26 08:22:26	2,5										
03-Mar-26 08:37:26	2,6										
03-Mar-26 08:52:26	2,8										
03-Mar-26 09:07:26	2,9										
03-Mar-26 09:22:26	2,9										
03-Mar-26 09:37:26	3,0										
03-Mar-26 09:52:26	3,0										
03-Mar-26 10:07:26	2,9										
03-Mar-26 10:22:26	2,8										
03-Mar-26 10:37:26	2,8										
03-Mar-26 10:52:26	2,7										



ERM DISPONE DE 140 OFICINAS DISTRIBUIDAS POR
LOS SIGUIENTES PAÍSES

Argentina	Mozambique
Australia	Netherlands
Belgium	New Zealand
Brazil	Panama
Canada	Peru
China	Poland
Colombia	Portugal
Denmark	Romania
France	Singapore
Germany	South Africa
Hong Kong	South Korea
India	Spain
Indonesia	Switzerland
Ireland	Taiwan
Italy	Thailand
Japan	UAE
Kazakhstan	UK
Kenya	US
Malaysia	Vietnam
Mexico	

ERM MADRID
Pº de la Castellana 257, 2ª
Planta
28046 Madrid. Tel. +34 91-
411-1440

ERM BARCELONA
Rambla Catalunya 33 1ª
Planta
08002 Barcelona. Tel. +34 93-
317-2020

ERM PORTUGAL
Rua Tomas da Fonseca, Torre
G, 2º piso, Escritórios 206 &
2091600-209 Lisboa

www.erm.com