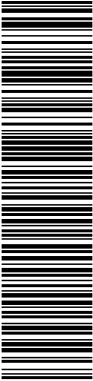


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
OTROS: 33199/26_2026.06.16_-_PE_UEDB7_TORREJON_SIN_PLANOS _SIGNED.pdf	Número de la anotación: 33199 , Fecha de entrada: 17/06/2026 16:00:00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: QWW38-1X3S8-OPAOA Fecha de emisión: 25 de Junio de 2026 a las 10:54:57 Página 133 de 133		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 6309888 QWW38-1X3S8-OPAOA DA7279CE5E7006CDBF79768FD29B852EB880BFC8377C56C471F591B480D1CC4FCB7A5FBFB611530C786AD7314655E54C4AA2FD64B67ED1E7FEFEBECF52609D2) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayto-torrejon.es/FirmaspreviasInvalidas>

PLAN ESPECIAL U.E.D.B.-7 "BARRIO DE SAN JOSÉ".

IV - PLANOS

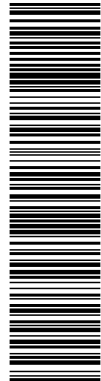
PLANOS DE INFORMACIÓN

- I-01 SITUACIÓN. PLANO DE ORDENACIÓN DEL PG Y ORTOFOTO.
- I-02 ESTADO ACTUAL, DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO Y LISTADO DE VÉRTICES
- I-03 ZONAS DE LIMITACIÓN DE LA PROPIEDAD DEL FFCC
- I-04 INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES. ENERGÍA ELÉCTRICA, TELECOMUNICACIONES, GAS, AGUA Y SANEAMIENTO.

PLANOS DE ORDENACIÓN

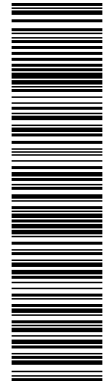
- P-01 ORDENACIÓN.
- P-02 ALINEACIONES Y RASANTES
- P-03 VOLUMETRÍA / IMAGEN FINAL NO VINCULANTE

PLANOS

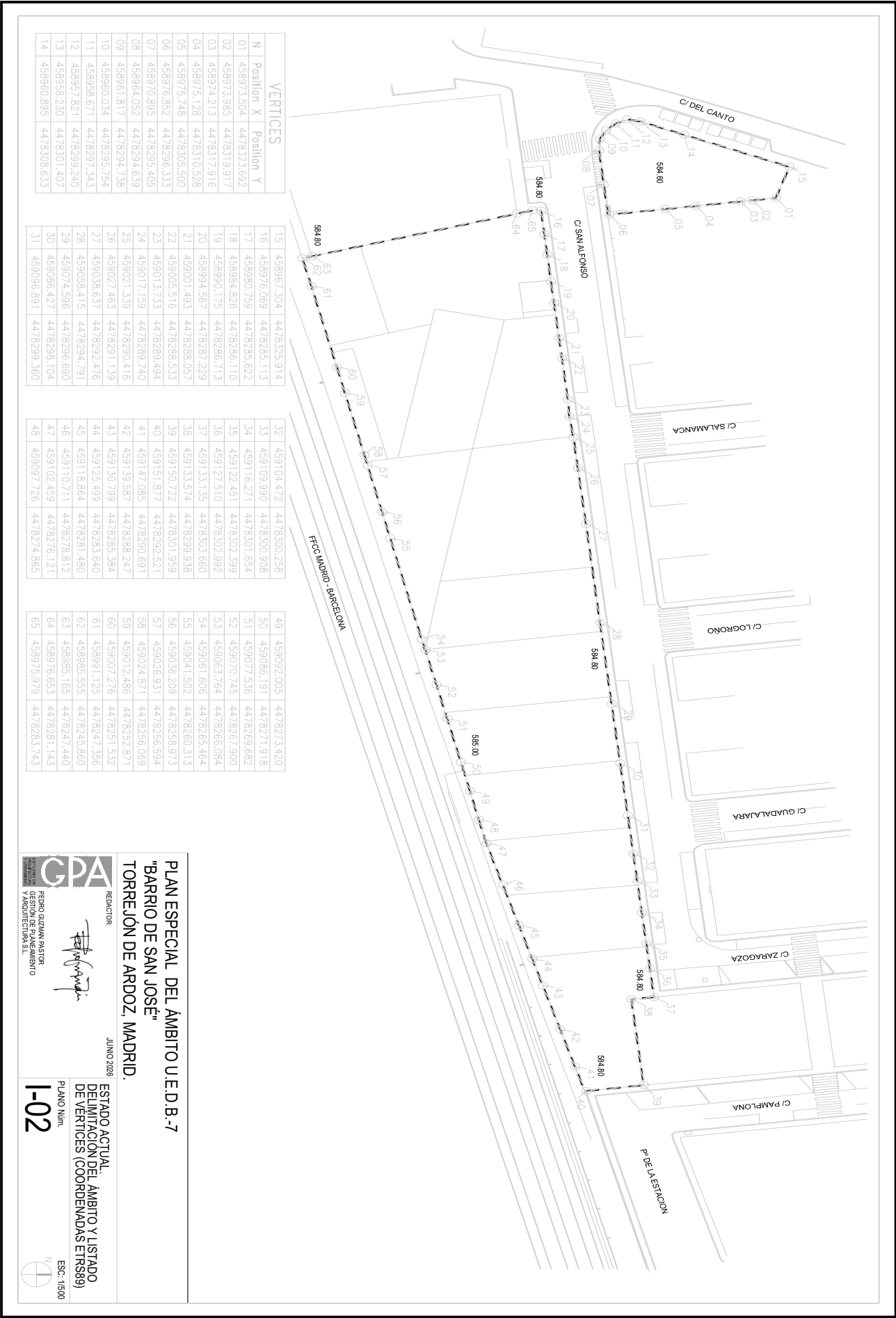


6309888 Y5VMD-WFPVN-IAS8C 5964C0845862C64BC8877C69481FEE1D385E7034BAEAAFCB8D0235DC29E0B577B1DFABE07953EDECB8CF6E4325A24CA4785BF9E1252D2B9B9182272988947C2 El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayto-torrejon.es> Firmas previas inválidas.





6309888 Y5VMD-WFPVN-IAS8C 5964C0845862C64BC877C69481FEE1D385E7034BAEAAFCB80D235DC29C0B577B1DFABE07953EDEC86CF6EA325A24CA4785BF9E1252D2B9B91822729889477C2 El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayto-torrejon.es/Firmas> previas inválidas.



VERTICES	
N	Position X
Y	Position Y
01	458973.504
02	458973.585
03	458974.213
04	458975.128
05	458975.748
06	458976.552
07	458970.895
08	458964.052
09	458961.817
10	458960.034
11	458958.671
12	458957.821
13	458958.230
14	458960.895

15	458967.304	4478325.914
16	458976.069	4478285.113
17	458980.759	4478285.622
18	458984.826	4478286.110
19	458990.175	4478286.713
20	458994.567	4478287.229
21	459001.493	4478288.057
22	459005.516	4478288.533
23	459013.733	4478289.494
24	459017.159	4478289.740
25	459021.339	4478290.416
26	459027.463	4478291.139
27	459038.637	4478292.476
28	459058.415	4478294.791
29	459074.596	4478296.690
30	459086.427	4478298.104
31	459096.891	4478299.360

32	459104.472	4478300.258
33	459109.990	4478300.908
34	459116.271	4478301.654
35	459122.451	4478302.399
36	459127.510	4478302.992
37	459133.135	4478303.660
38	459133.574	4478299.338
39	459150.722	4478301.959
40	459147.085	4478290.691
41	459151.877	4478292.521
42	459139.587	4478288.247
43	459130.799	4478285.584
44	459125.499	4478283.840
45	459118.864	4478281.480
46	459110.711	4478278.812
47	459102.459	4478276.121
48	459097.726	4478274.865

49	459092.005	4478273.420
50	459086.191	4478271.918
51	459077.536	4478269.682
52	459070.745	4478267.900
53	459063.764	4478266.084
54	459061.606	4478265.464
55	459041.502	4478260.313
56	459036.209	4478258.973
57	459026.931	4478256.594
58	459024.871	4478256.069
59	459012.486	4478252.871
60	459007.276	4478251.532
61	458991.125	4478247.356
62	458985.555	4478245.860
63	458985.165	4478247.440
64	458976.653	4478281.143
65	458975.979	4478283.743



PERRO QUIJANO PASTOR
GESTIÓN DE PLANEAMIENTO
Y ARQUITECTURA S.L.

REDACTOR



JUNIO 2026

ESTADO ACTUAL
DE LIMITACIÓN DEL ÁMBITO Y ESTADO
DE VERTICES (COORDENADAS ETRS89)

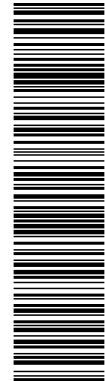
PLANO Núm.

I-02

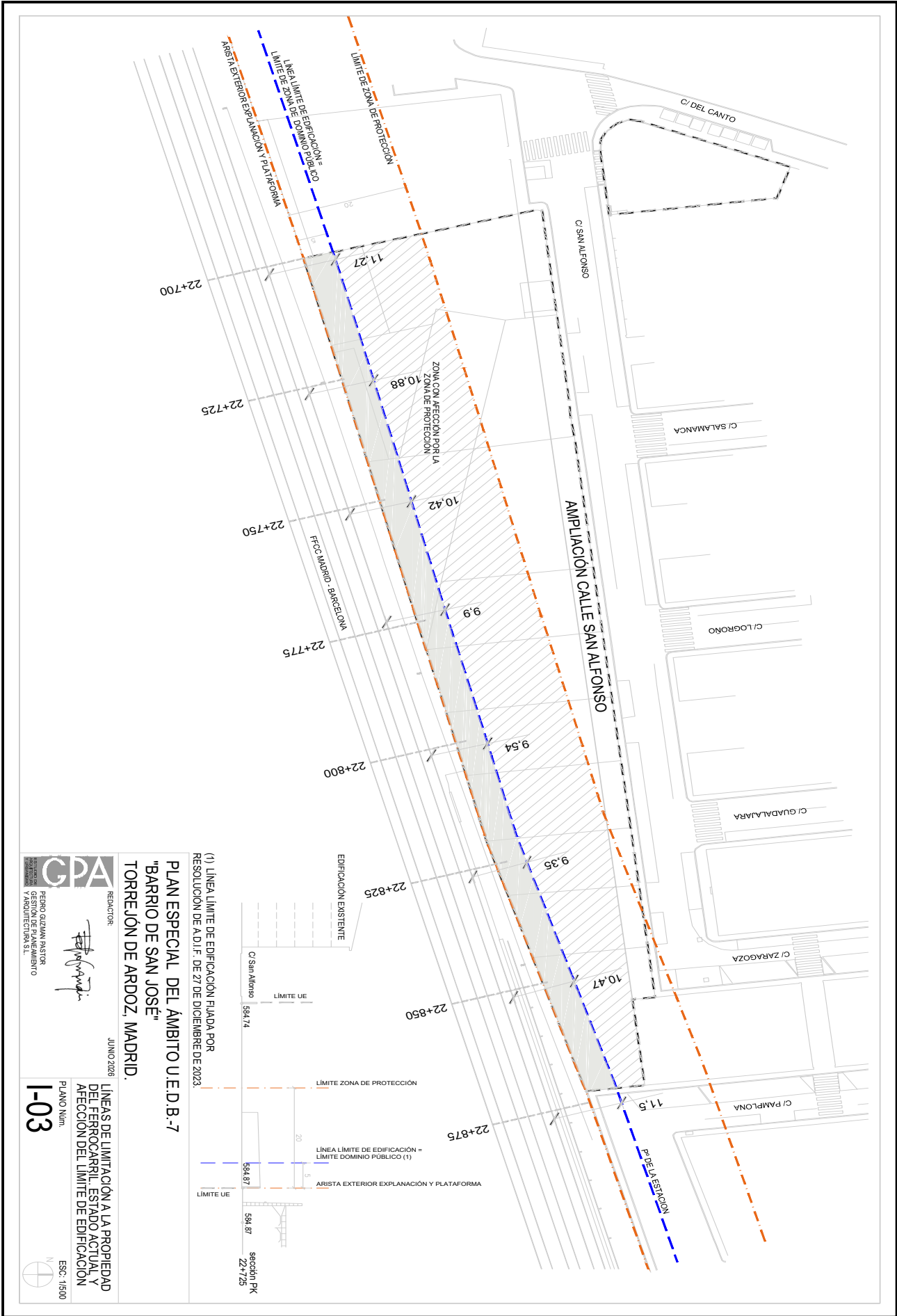
ESC. 1:500



PLAN ESPECIAL DEL ÁMBITO U.E.D.B.-7
"BARRIO DE SAN JOSÉ"
TORREJÓN DE ARDOZ, MADRID.



6309888 Y5VMD-WFPVN-IAS8C 5964C0845862C64BC8877C69481FEE1D385E7034BAEAFC8B0D235DC29E0B577B1DFABE07953EDECC8CCF6EA325A24CA4785BF9E125D2B9B91822729889477C2 El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayto-torrejon.es> Firmas previas inválidas.



REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

PLANO Núm.
I-03



REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

(1) LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN FIJADA POR RESOLUCIÓN DE A.D.I.F. DE 27 DE DICIEMBRE DE 2023.

PLAN ESPECIAL DEL ÁMBITO U.E.D.B.-7
"BARRIO DE SAN JOSÉ"
TORREJÓN DE ARDOZ, MADRID.

REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

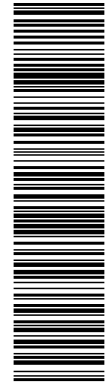
REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

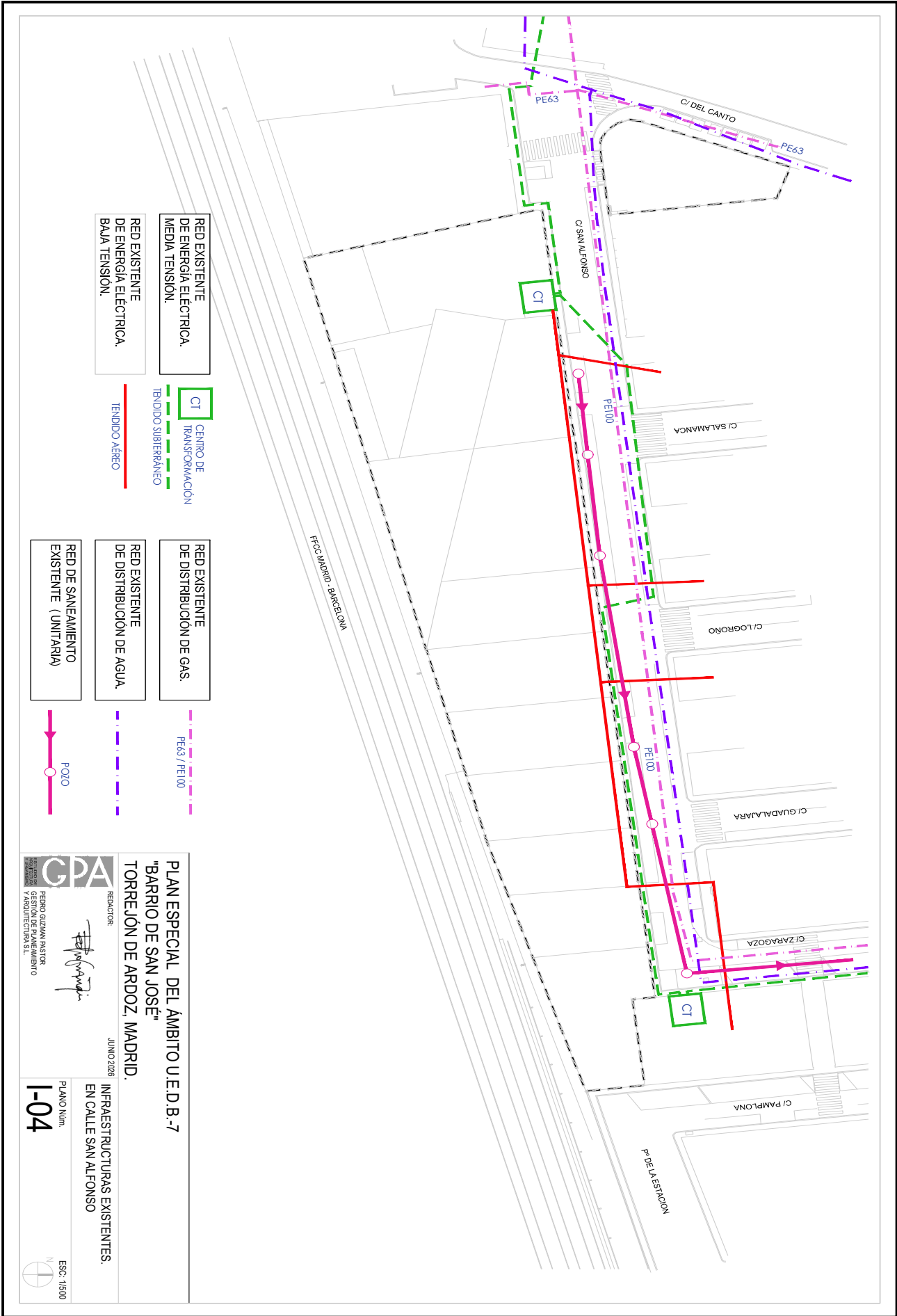
REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

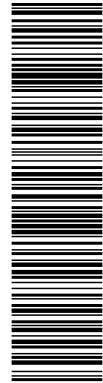
REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

REACTOR
JUNIO 2026
LÍNEAS DE LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD DEL FERROCARRIL. ESTADO ACTUAL Y AFECCIÓN DEL LÍMITE DE EDIFICACIÓN

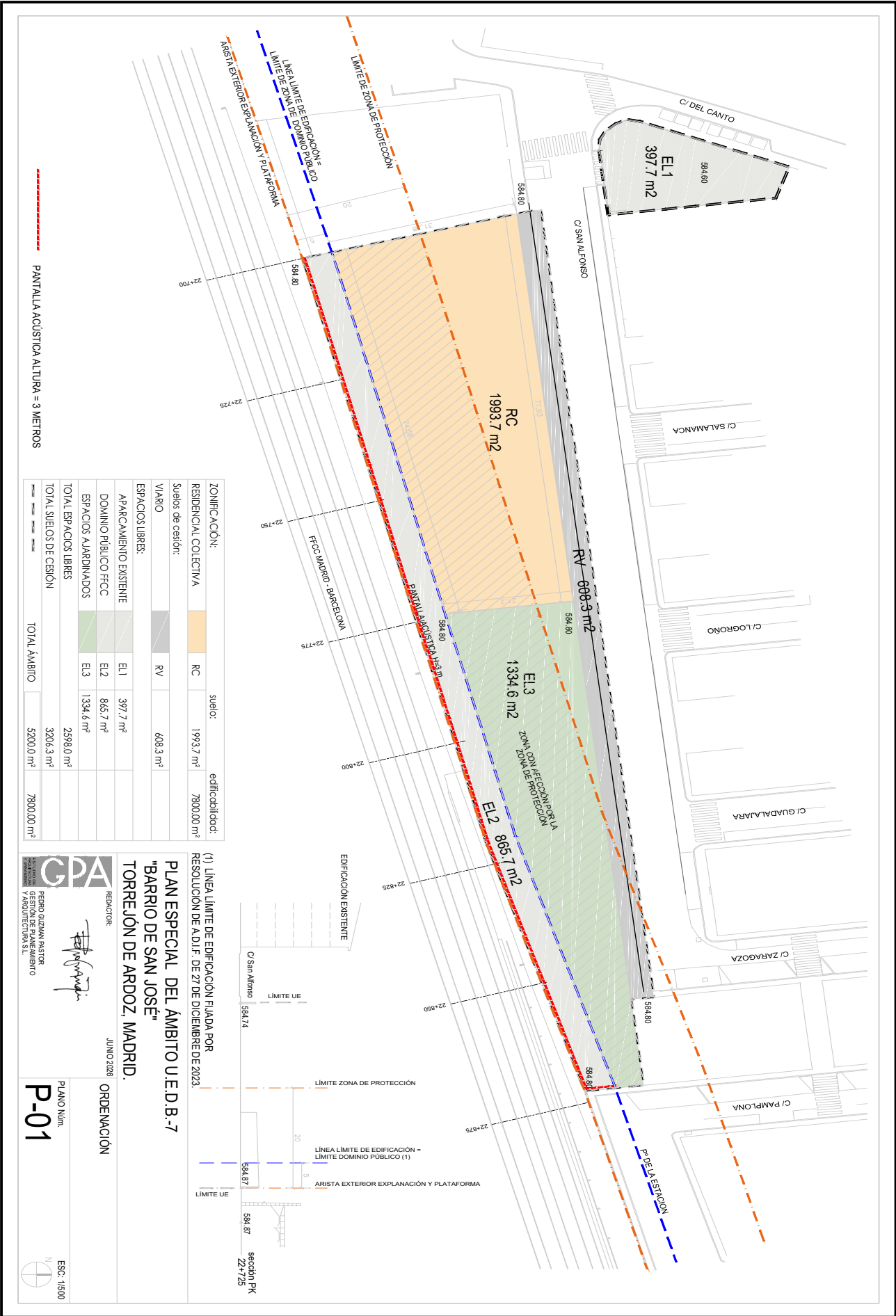


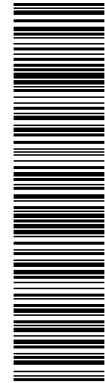
6309888 Y5VMD-WFPVN-IAS8C 5964C0B45862C64BCB877C69481FEE1D385E7034BAEAAFCB80D235DC29C0B577B1DFABE07953EDECC8CCF6EA325A24CA4785BF9E1252D2B9B91822729889477C2 El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayto-torrejon.es> Firmas previas inválidas.



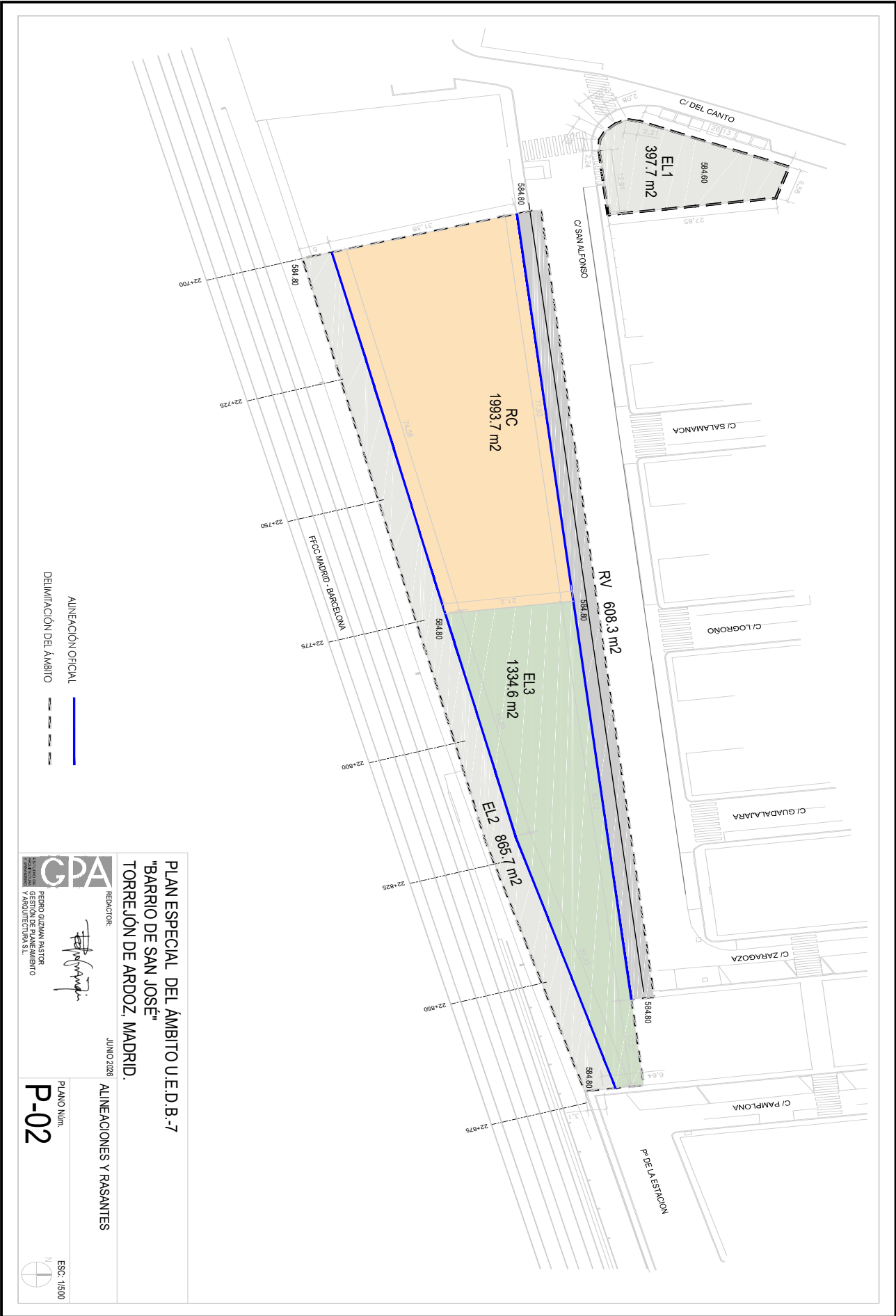


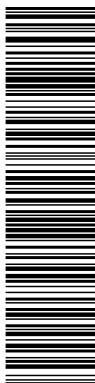
6309888 Y5VMD-WFPVN-IAS8C 5964C08A5862C64BC877C69481FEE1D385E7034BAEAFC8B0D235DC29C0B577B1DFABE07953E3DECC8CFCF6EA325A24CA4785BF9E1252D2B9B9182272988947C2 El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayto-torrejon.es/Firmas> previas inválidas.





6309888 Y5VMD-WFPVN-IAS8C 5964C0B45862C64BCB877C69481FEE1D385E7034BAEAAFCB80D235DC29C0B577B1DFABE07953EDEC8C8CF6EA325A24CA4785BF9E1252D2B9B91822729889477C2 El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayto-torrejon.es/Firmas> previas inválidas.





El código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayo-torrejon.es/Firmas> previas inválidas. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayo-torrejon.es/Firmas> previas inválidas.

