

**LEYENDA**

**Límites administrativos**

-  Término municipal
-  Límite del Parque Regional del Sureste

**Usos globales**

-  Residencial
-  Dotacional-terciario
-  Actividades industriales
-  Suelo no urbanizable protegido
-  Suelo urbanizable no sectorizado
-  Límite del suelo urbano actual

**Red dotacional supramunicipal**

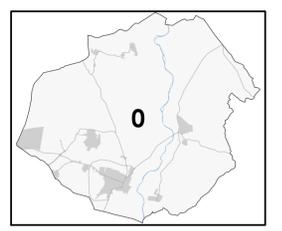
-  Espacios libres
-  Servicios urbanos
-  Ferrocarril
-  Red viaria supramunicipal

**Red dotacional general**

-  Espacios libres
-  Servicios urbanos
-  Equipamientos sociales
-  Red viaria municipal

**Red dotacional local**

-  Espacios libres
-  Equipamientos sociales
-  Red viaria local



**PLAN GENERAL DE  
SAN MARTÍN DE LA VEGA**  
DOCUMENTO DE AVANCE

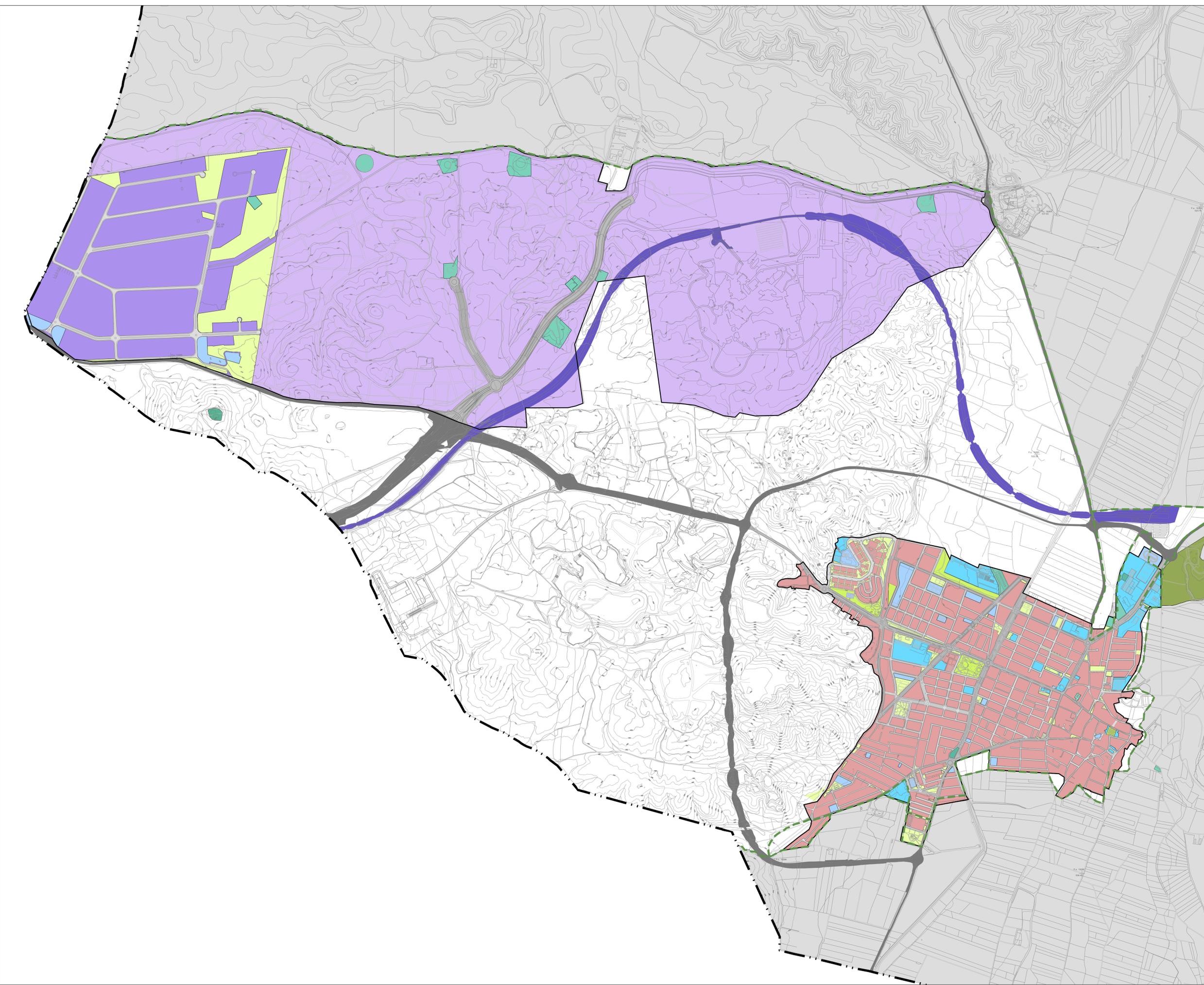


**planos de información**

Plano CALIFICACIÓN GLOBAL DEL SUELO

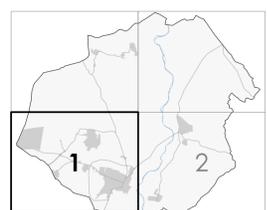
Fecha OCTUBRE 2022

Escala 1:25.000 



**LEYENDA**

- Límites urbanos y administrativos**
- Término municipal
  - Límite del Parque Regional del Sureste
- Usos globales**
- Residencial
  - Dotacional-terciario
  - Actividades industriales
  - Suelo no urbanizable
  - Suelo urbanizable no sectorizado
  - Límite del suelo urbano actual
- Red dotacional supramunicipal**
- Espacios libres
  - Servicios urbanos
  - Ferrocarril
  - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
- Espacios libres
  - Servicios urbanos
  - Equipamientos sociales
  - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
- Espacios libres
  - Equipamientos sociales
  - Red viaria local



**PLAN GENERAL DE  
SAN MARTÍN DE LA VEGA**  
DOCUMENTO DE AVANCE

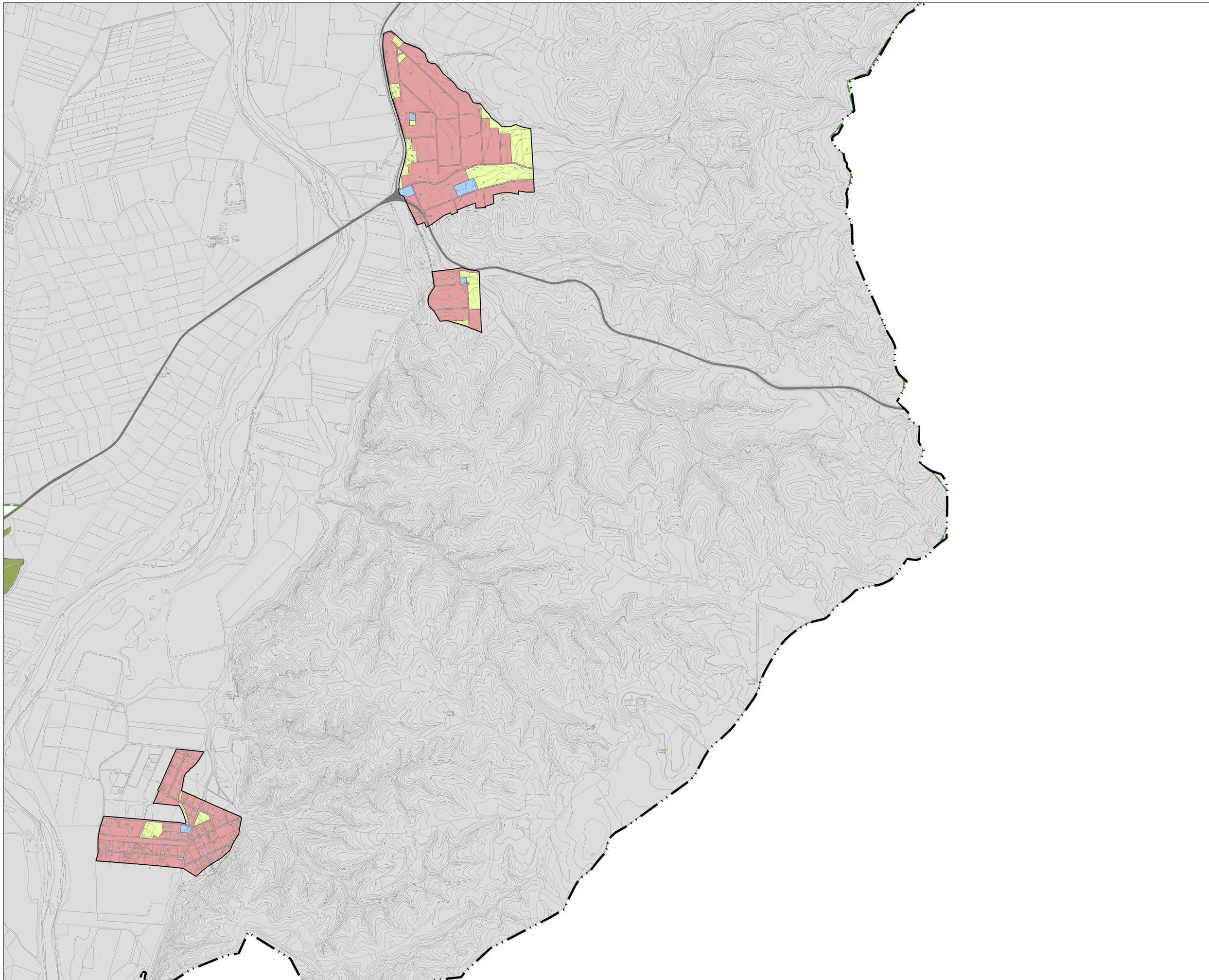


**planos de información**

Plano                      CALIFICACIÓN GLOBAL DEL SUELO

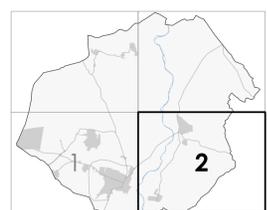
Fecha                      OCTUBRE 2022

Escala 1:10.000



**LEYENDA**

- Límites urbanos y administrativos**
- Término municipal
  - Límite del Parque Regional del Sureste
- Usos globales**
- Residencial
  - Dotacional-terciario
  - Actividades industriales
  - Suelo no urbanizable
  - Suelo urbanizable no sectorizado
  - Límite del suelo urbano actual
- Red dotacional supramunicipal**
- Espacios libres
  - Servicios urbanos
  - Ferrocarril
  - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
- Espacios libres
  - Servicios urbanos
  - Equipamientos sociales
  - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
- Espacios libres
  - Equipamientos sociales
  - Red viaria local



**PLAN GENERAL DE  
SAN MARTÍN DE LA VEGA**  
DOCUMENTO DE AVANCE



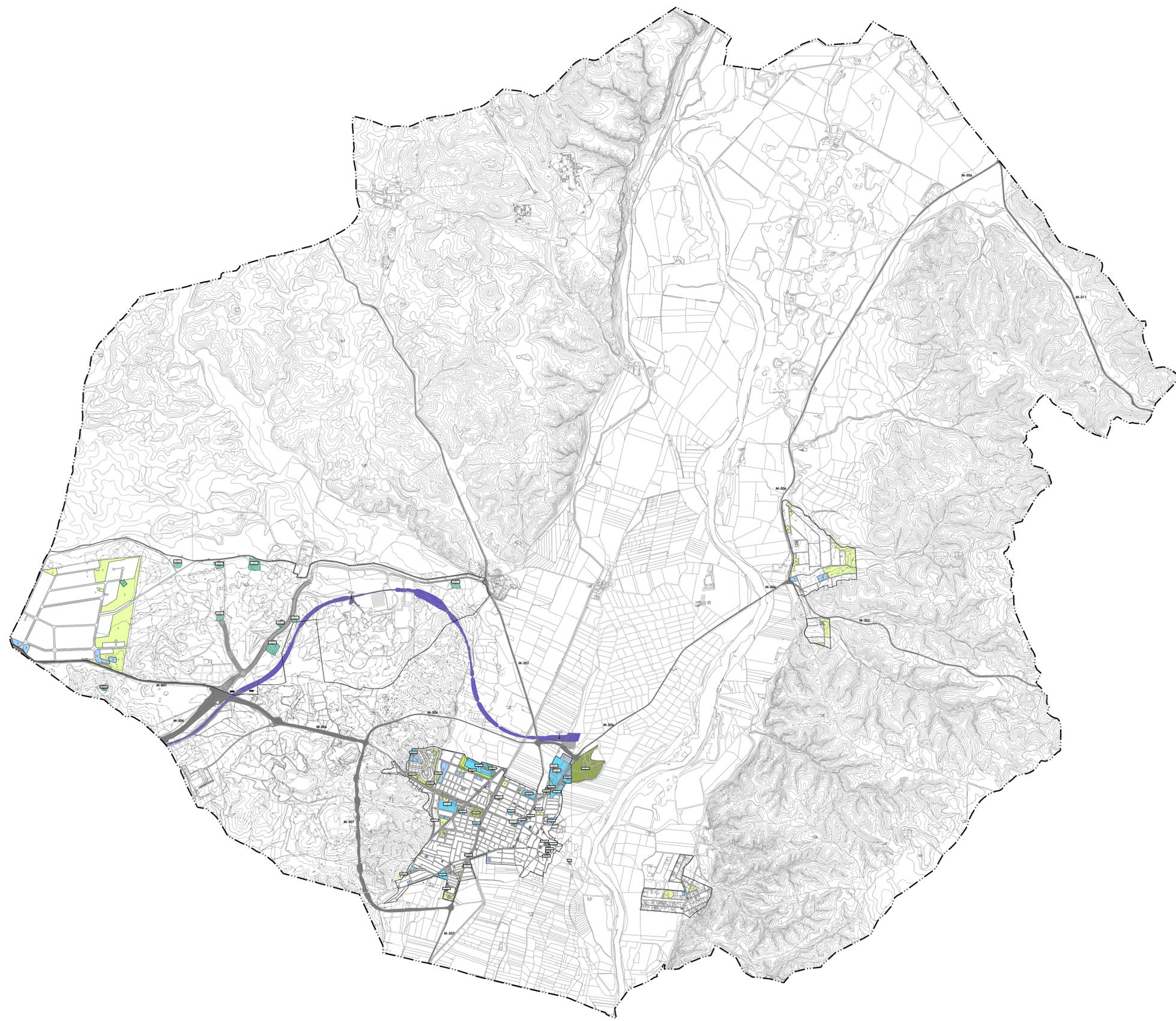
Ayuntamiento de  
San Martín de la Vega

**planos de información**

Plano CALIFICACIÓN GLOBAL DEL SUELO

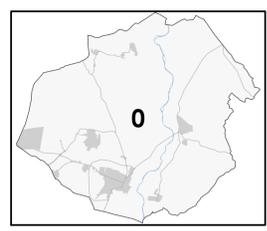
Fecha OCTUBRE 2022

Escala 1:10.000



**LEYENDA**

- Límites administrativos**
- Término municipal
- Clasificación del suelo**
- Límite del suelo urbano
- Red supramunicipal**
- Espacios libres
  - RS-EL1 Parque Tierno Galván
  - Servicios urbanos
  - RS-S1 Depósito de aguas regeneradas
  - RS-S2 CHT. Compuertas del canal
  - Ferrocarril
  - Red viaria supramunicipal
- Red general**
- Espacios libres
  - RG-EL1 Parque del Cementerio
  - RG-EL2 Parque V Centenario
  - RG-EL3 Plaza de la constitución
  - RG-EL4 Parque Santa Elena
  - Servicios urbanos
  - RG-S1 Punto limpio
  - RG-S2 Estación de transformación
  - RG-S3 Aparcamiento
  - RG-S4 Subestación Parque de Ocio
  - RG-I1 Nuevos depósitos de agua Cerro 3 Rayas
  - RG-I2 E.B.A.R
  - RG-I3 Depósitos de tormentas
  - Equipamientos sociales
  - RG-EQ1 Complejo deportivo municipal
  - RG-EQ2 IES Anselmo Lorenzo
  - RG-EQ3 Colegio Público Jorge Guillén y Concertado Vegasur
  - RG-EQ4 CEI Clara Campo Amor
  - RG-EQ5 Plaza de toros
  - RG-EQ6 Cementerio
  - RG-EQ7 Ayuntamiento
  - RG-EQ8 Ayuntamiento 2
  - RG-EQ9 Biblioteca
  - RG-EQ10 Centro Municipal de Pensionistas
  - RG-EQ11 Protección Civil y asociaciones
  - RG-EQ12 Edificio Unificado de Seguridad
  - RG-EQ13 Servicios generales
  - RG-EQ14 CP Cerros Chicos
  - RG-EQ15 Deportivo. Piscina municipal
  - RG-EQ16 Centro de salud
  - RG-EQ17 Auditorio y escuela de música
  - RG-EQ18 Centro cívico cultural
  - RG-EQ19 Juzgados de Paz
  - RG-EQ20 C.P. San Marcos
  - RG-EQ21 Alcalde Antonio Chapado
  - RG-EQ22 Guardia Civil
  - Red viaria municipal
- Red local**
- Espacios libres
  - Equipamientos sociales



**PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA**  
DOCUMENTO DE AVANCE



planos de información

Plano RED DOTACIONAL

Fecha OCTUBRE 2022

Escala 1:25.000





**LEYENDA**

**Límites administrativos**  
 Término municipal

**Clasificación del suelo**  
 Límite del suelo urbano

**Red supramunicipal**  
 Espacios libres  
 RS-EL1 Parque Tierno Galván  
 Servicios urbanos  
 RS-S1 Depósito de aguas regeneradas  
 RS-S2 CHT. Compuertas del canal  
 Ferrocarril  
 Red viaria supramunicipal

**Red general**  
 Espacios libres  
 RG-EL1 Parque del Cementerio  
 RG-EL2 Parque V Centenario  
 RG-EL3 Plaza de la constitución  
 RG-EL4 Parque Santa Elena  
 Servicios urbanos  
 RG-S1 Punto limpio  
 RG-S2 Estación de transformación  
 RG-S3 Aparcamiento  
 RG-S4 Subestación Parque de Ocio  
 RG-11 Nuevos depósitos de agua Cerro 3 Rayos  
 RG-12 E.B.A.R.  
 RG-13 Depósitos de tormentas  
 Equipamientos sociales  
 RG-EQ1 Complejo deportivo municipal  
 RG-EQ2 IES Anselmo Lorenzo  
 RG-EQ3 Colegio Público Jorge Guillén y Concertado Vegasur  
 RG-EQ4 CEI Clara Campo Amor  
 RG-EQ5 Plaza de toros  
 RG-EQ6 Cementerio  
 RG-EQ7 Ayuntamiento  
 RG-EQ8 Ayuntamiento 2  
 RG-EQ9 Biblioteca  
 RG-EQ10 Centro Municipal de Pensionistas  
 RG-EQ11 Protección Civil y asociaciones  
 RG-EQ12 Edificio Unificado de Seguridad  
 RG-EQ13 Servicios generales  
 RG-EQ14 CP Cerros Chicos  
 RG-EQ15 Deportivo. Piscina municipal  
 RG-EQ16 Centro de salud  
 RG-EQ17 Auditorio y escuela de música  
 RG-EQ18 Centro cívico cultural  
 RG-EQ19 Juzgados de Paz  
 RG-EQ20 C.P. San Marcos  
 RG-EQ21 Alcalde Antonio Chapado  
 RG-EQ22 Guardia Civil  
 Red viaria municipal

**Red local**  
 Espacios libres  
 Equipamientos sociales



**PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA**  
 DOCUMENTO DE AVANCE

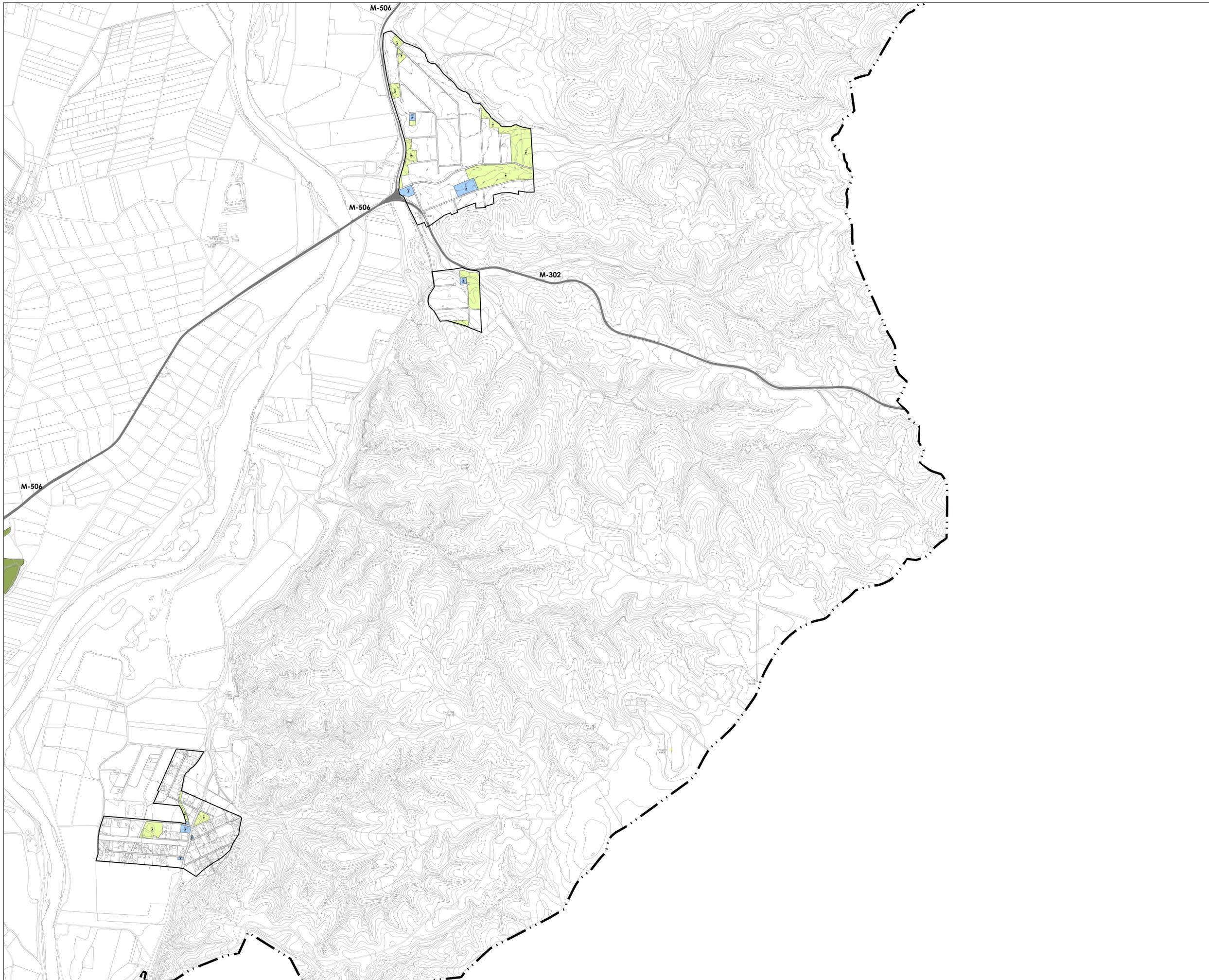


**planos de información**

Plano **RED DOTACIONAL**

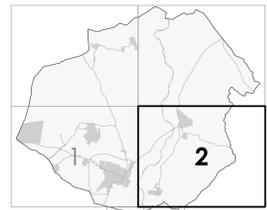
Fecha **OCTUBRE 2022**

Escala 1:10.000



**LEYENDA**

- Límites administrativos**
- Término municipal
- Clasificación del suelo**
- Límite del suelo urbano
- Red supramunicipal**
- Espacios libres
  - RS-EL1 Parque Tierno Galván
  - Servicios urbanos
  - RS-S1 Depósito de aguas regeneradas
  - RS-S2 CHT. Compuertas del canal
  - Ferrocarril
  - Red viaria supramunicipal
- Red general**
- Espacios libres
  - RG-EL1 Parque del Cementerio
  - RG-EL2 Parque V Centenario
  - RG-EL3 Plaza de la constitución
  - RG-EL4 Parque Santa Elena
  - Servicios urbanos
  - RG-S1 Punto limpio
  - RG-S2 Estación de transformación
  - RG-S3 Aparcamiento
  - RG-S4 Subestación Parque de Ocio
  - RG-I1 Nuevos depósitos de agua Cerro 3 Rayas
  - RG-I2 E.B.A.R
  - RG-I3 Depósitos de tormentas
  - Equipamientos sociales
  - RG-EQ1 Complejo deportivo municipal
  - RG-EQ2 IES Anselmo Lorenzo
  - RG-EQ3 Colegio Público Jorge Guillén y Concertado Vegasur
  - RG-EQ4 CEI Clara Campo Amor
  - RG-EQ5 Plaza de toros
  - RG-EQ6 Cementerio
  - RG-EQ7 Ayuntamiento
  - RG-EQ8 Ayuntamiento 2
  - RG-EQ9 Biblioteca
  - RG-EQ10 Centro Municipal de Pensionistas
  - RG-EQ11 Protección Civil y asociaciones
  - RG-EQ12 Edificio Unificado de Seguridad
  - RG-EQ13 Servicios generales
  - RG-EQ14 CP Cerros Chicos
  - RG-EQ15 Deportivo. Piscina municipal
  - RG-EQ16 Centro de salud
  - RG-EQ17 Auditorio y escuela de música
  - RG-EQ18 Centro cívico cultural
  - RG-EQ19 Juzgados de Paz
  - RG-EQ20 C.P. San Marcos
  - RG-EQ21 Alcalde Antonio Chapado
  - RG-EQ22 Guardia Civil
  - Red viaria municipal
- Red local**
- Espacios libres
  - Equipamientos sociales



**PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA**  
DOCUMENTO DE AVANCE

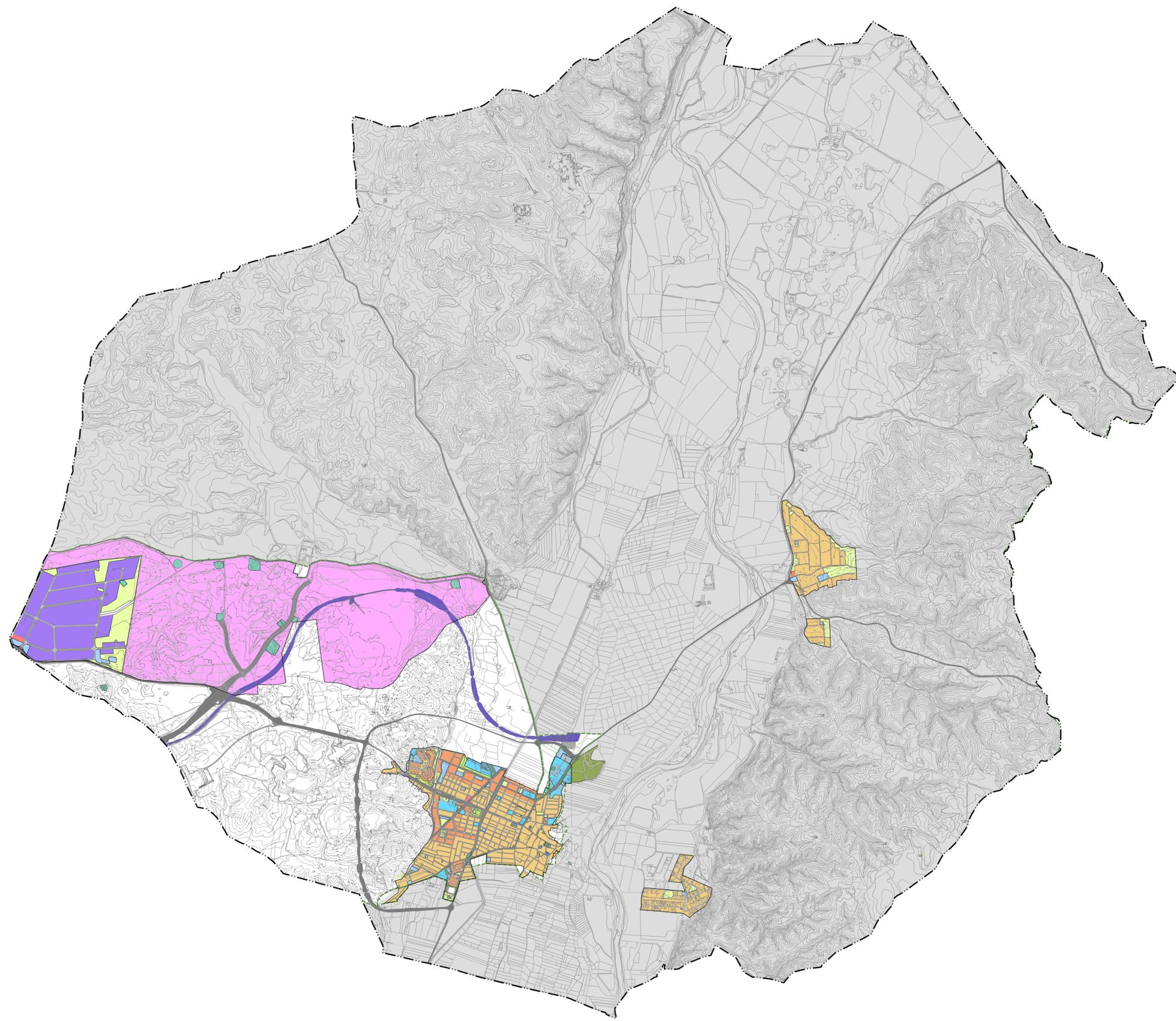


**planos de información**

Plano **RED DOTACIONAL**

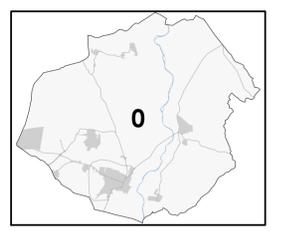
Fecha **OCTUBRE 2022**

Escala 1:10.000



**LEYENDA**

- Límites administrativos**
- Término municipal
  - Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
- Límite del suelo urbano
  - Suelo urbanizable no sectorizado
  - Suelo no urbanizable protegido
- Usos lucrativos del suelo**
- Residencial unifamiliar
  - Residencial plurifamiliar
  - Dotacional-Terciario
  - Industrial
  - Terciario
- Red dotacional supramunicipal**
- Espacios libres
  - Servicios urbanos
  - Ferrocarril
  - Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
- Espacios libres
  - Servicios urbanos
  - Equipamientos sociales
  - Red viaria municipal
- Red dotacional local**
- Espacios libres
  - Equipamientos sociales
  - Red viaria municipal



**PLAN GENERAL DE  
SAN MARTÍN DE LA VEGA**  
DOCUMENTO DE AVANCE



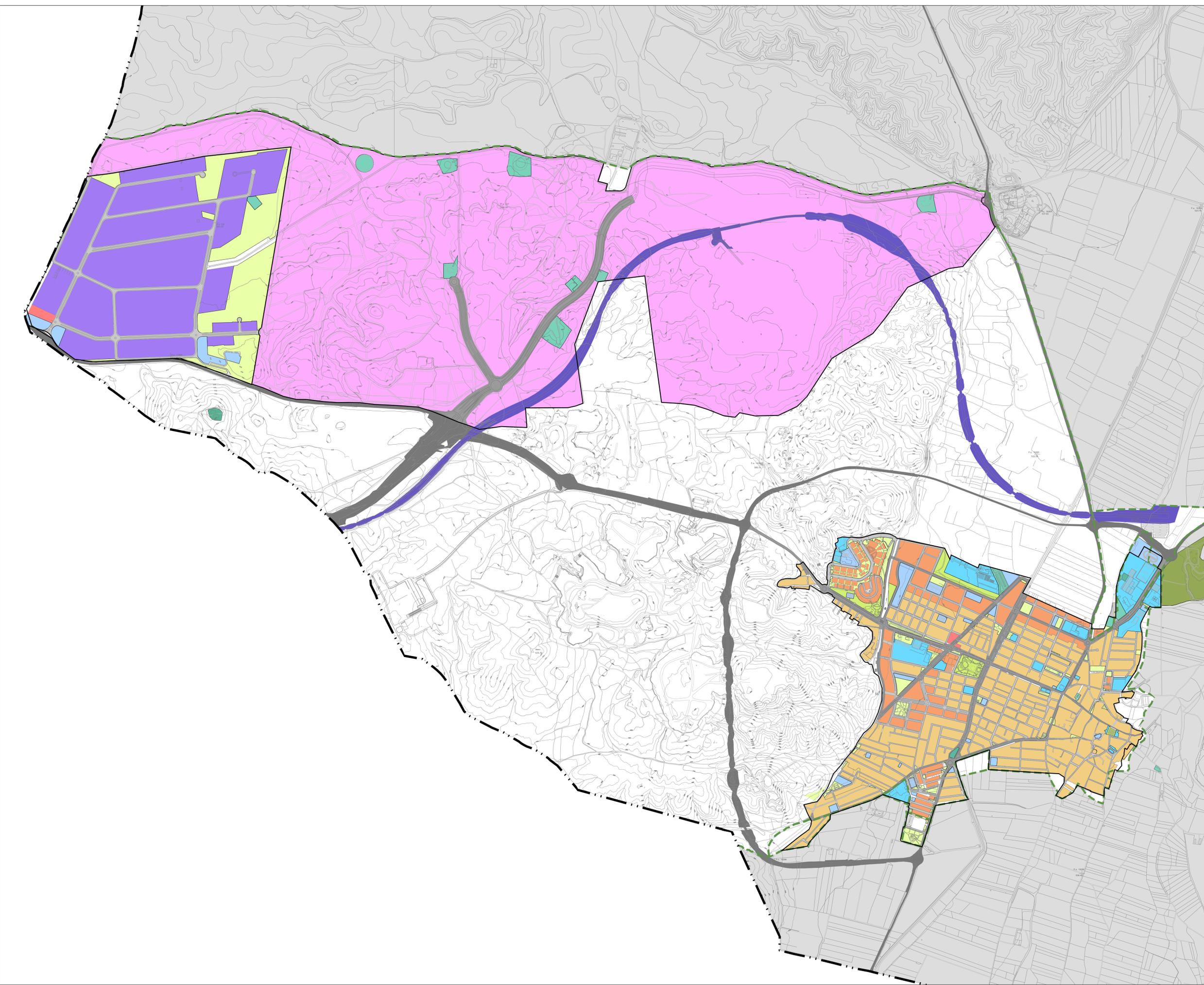
planos de información

Plano CALIFICACIÓN PORMENORIZADA DEL SUELO

Fecha OCTUBRE 2022

Escala 1:25.000





**LEYENDA**

**Límites administrativos**

- Término municipal
- Límite del Parque Regional del Sureste

**Clasificación del suelo**

- Límite del suelo urbano
- Suelo urbanizable no sectorizado
- Suelo no urbanizable protegido

**Usos lucrativos del suelo**

- Residencial unifamiliar
- Residencial plurifamiliar
- Dotacional-Terciario
- Industrial
- Terciario

**Red dotacional supramunicipal**

- Espacios libres
- Servicios urbanos
- Ferrocarril
- Red viaria supramunicipal

**Red dotacional general**

- Espacios libres
- Servicios urbanos
- Equipamientos sociales
- Red viaria municipal

**Red dotacional local**

- Espacios libres
- Equipamientos sociales
- Red viaria municipal



**PLAN GENERAL DE SAN MARTÍN DE LA VEGA**  
DOCUMENTO DE AVANCE

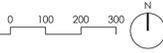


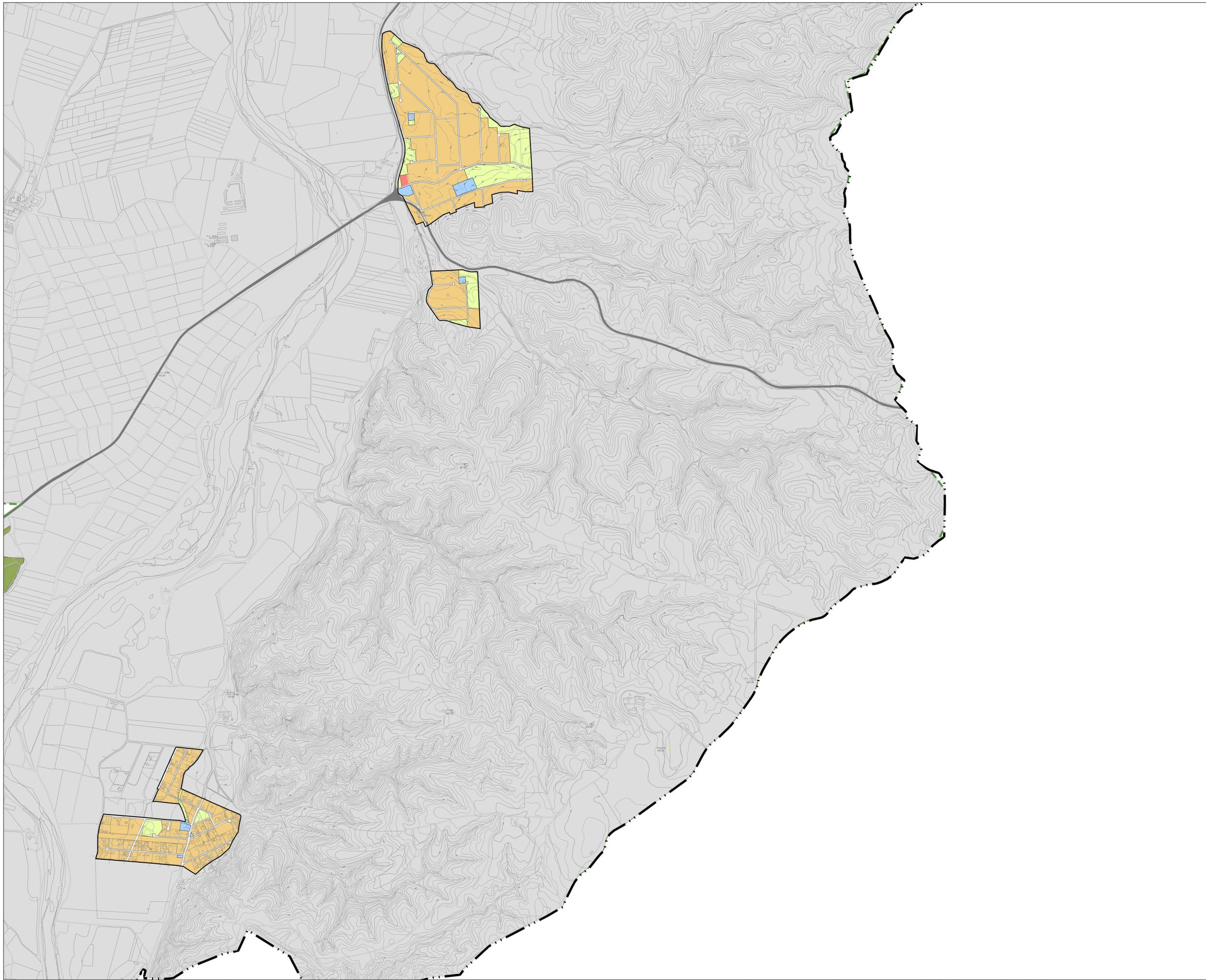
planos de información

Plano CALIFICACIÓN PORMENORIZADA DEL SUELO

Fecha OCTUBRE 2022

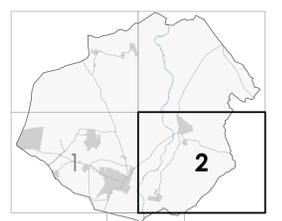
Escala 1:10.000





**LEYENDA**

- Límites administrativos**
-  Término municipal
  -  Límite del Parque Regional del Sureste
- Clasificación del suelo**
-  Límite del suelo urbano
  -  Suelo urbanizable no sectorizado
  -  Suelo no urbanizable protegido
- Usos lucrativos del suelo**
-  Residencial unifamiliar
  -  Residencial plurifamiliar
  -  Dotacional-Terciario
  -  Industrial
  -  Terciario
- Red dotacional supramunicipal**
-  Espacios libres
  -  Servicios urbanos
  -  Ferrocarril
  -  Red viaria supramunicipal
- Red dotacional general**
-  Espacios libres
  -  Servicios urbanos
  -  Equipamientos sociales
  -  Red viaria municipal
- Red dotacional local**
-  Espacios libres
  -  Equipamientos sociales
  -  Red viaria municipal



**PLAN GENERAL DE  
SAN MARTÍN DE LA VEGA**  
DOCUMENTO DE AVANCE



Ayuntamiento de  
San Martín de la Vega

**planos de información**

Plano CALIFICACIÓN PORMENORIZADA DEL SUELO

Fecha OCTUBRE 2022

Escala 1:10.000 