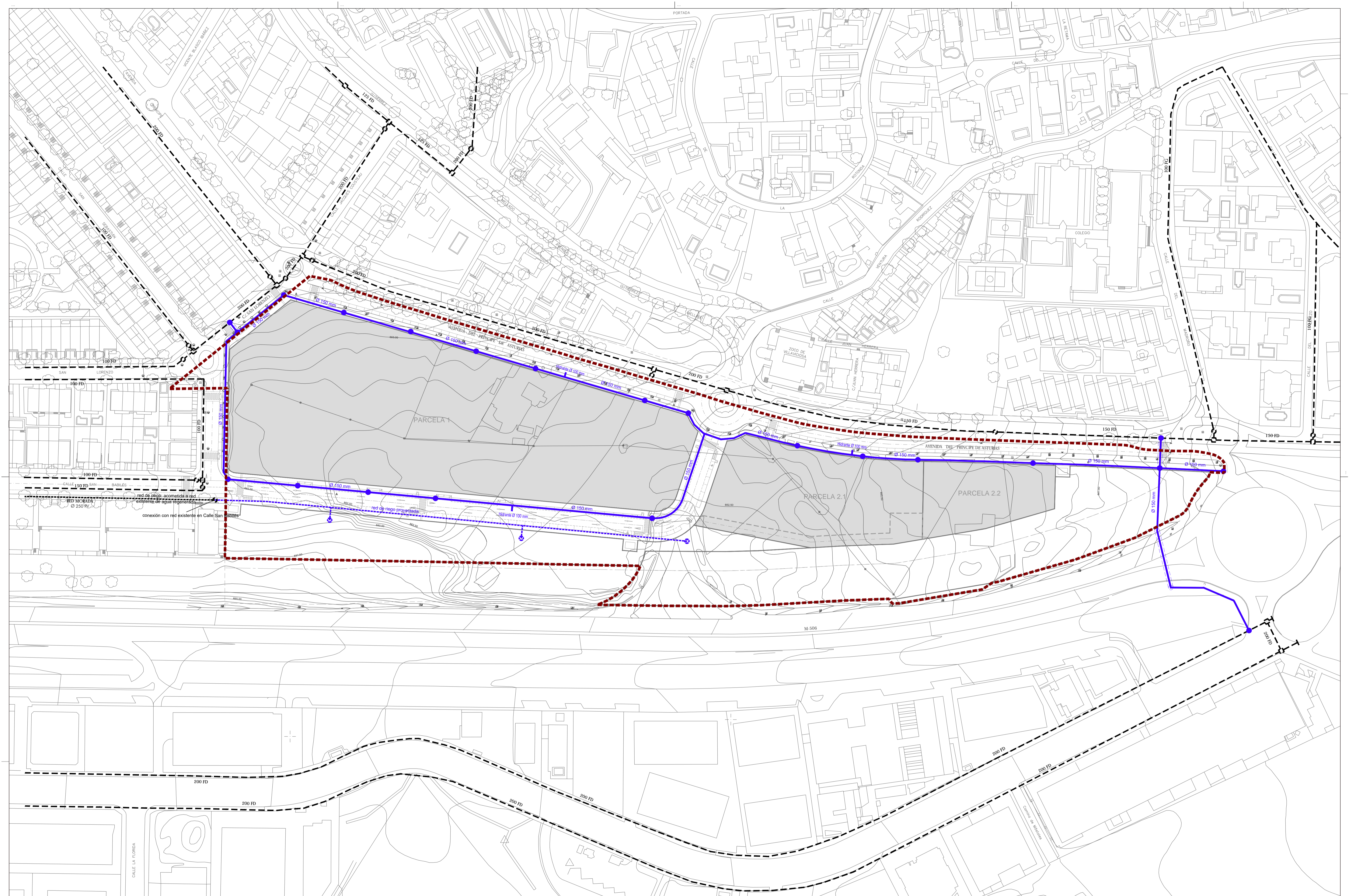


BLOQUE IV. PLANOS DE ESQUEMAS DE INFRAESTRUCTURAS

- INF.1. RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA Y RIEGO**
- INF.2. RED DE SANEAMIENTO**
- INF.3. RED DE BAJA TENSIÓN**
- INF.4. RED DE MEDIA TENSIÓN**
- INF.5. RED DE ALUMBRADO PÚBLICO**
- INF.6. RED DE TELECOMUNICACIONES**
- INF.7.1. RED VIARIA: PLANTA**
- INF.7.2. RED VIARIA: CALLE INTERIOR**
- INF.8. JARDINERÍA Y MOBILIARIO URBANO**

Todos los planos enumerados en este apartado de la memoria se encuentran en la documentación gráfica que forma parte del Plan Parcial.



	LÍMITE DEL ÁMBITO: APR-9 "LA VEREDA-LA PORTADA"		RED DE ABASTECIMIENTO: TUBERÍA DE FUNDICIÓN DÓCTIL Ø150		RED DE RIEGO: ACOMETIDA A RED DE AGUA REGENERADA EXISTENTE
	MANZANA R.M.: EDIFICACIÓN RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR		RED DE ABASTECIMIENTO: PROTECCIÓN DE TUBERÍA BAJO CALZADA		RED DE RIEGO: RED DE AGUA REGENERADA PROTECTADA A EJECUTAR POR EL PROMOTOR
	TUBERÍA DE ABASTECIMIENTO EXISTENTE: FUNDICIÓN DÓCTIL		RED DE ABASTECIMIENTO: ARQUETA DE REGISTRO CON VÁLVULAS		
	RED DE ABASTECIMIENTO: ARQUETA DE REGISTRO EXISTENTE		RED DE ABASTECIMIENTO: HIDRANTE DE INCENDIOS		

PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR DEL APR-9 "LA VEREDA-LA PORTADA" - VILLAVICIOSA DE ODÓN
 C/ San Lorenzo c/v Avda. Príncipe de Asturias c/v Ctra. M-506, 28670 Villaviciosa de Odón

Propiedad: Junta de Compensación APR-9 "La Vereda-La Portada"

Arquitectos: NIMAR arquitectos SIP Emilio Nuevo Vega

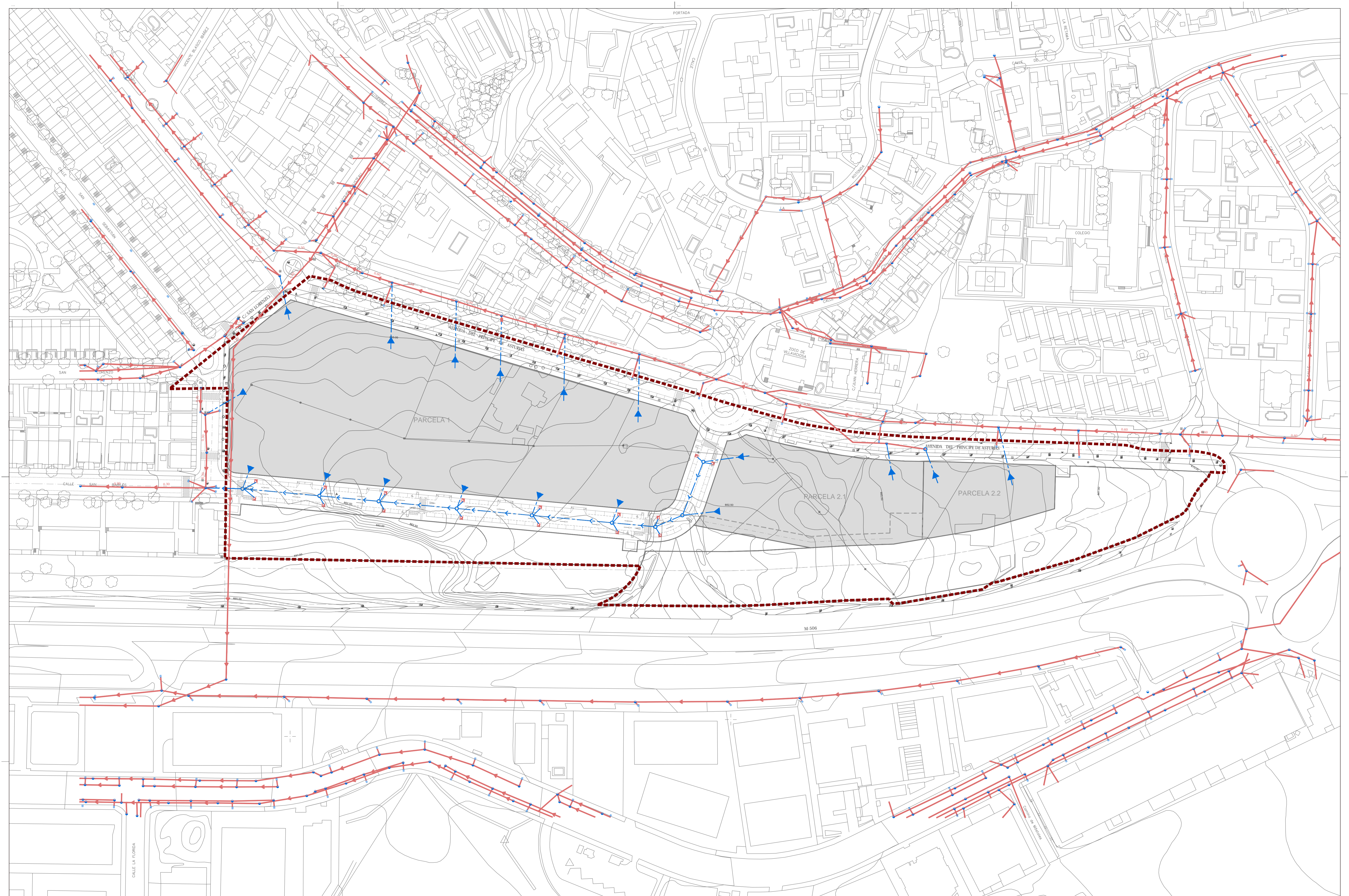
GESPAS S.L. M. Ángel Jiménez Crespo

Escala: 1/1000

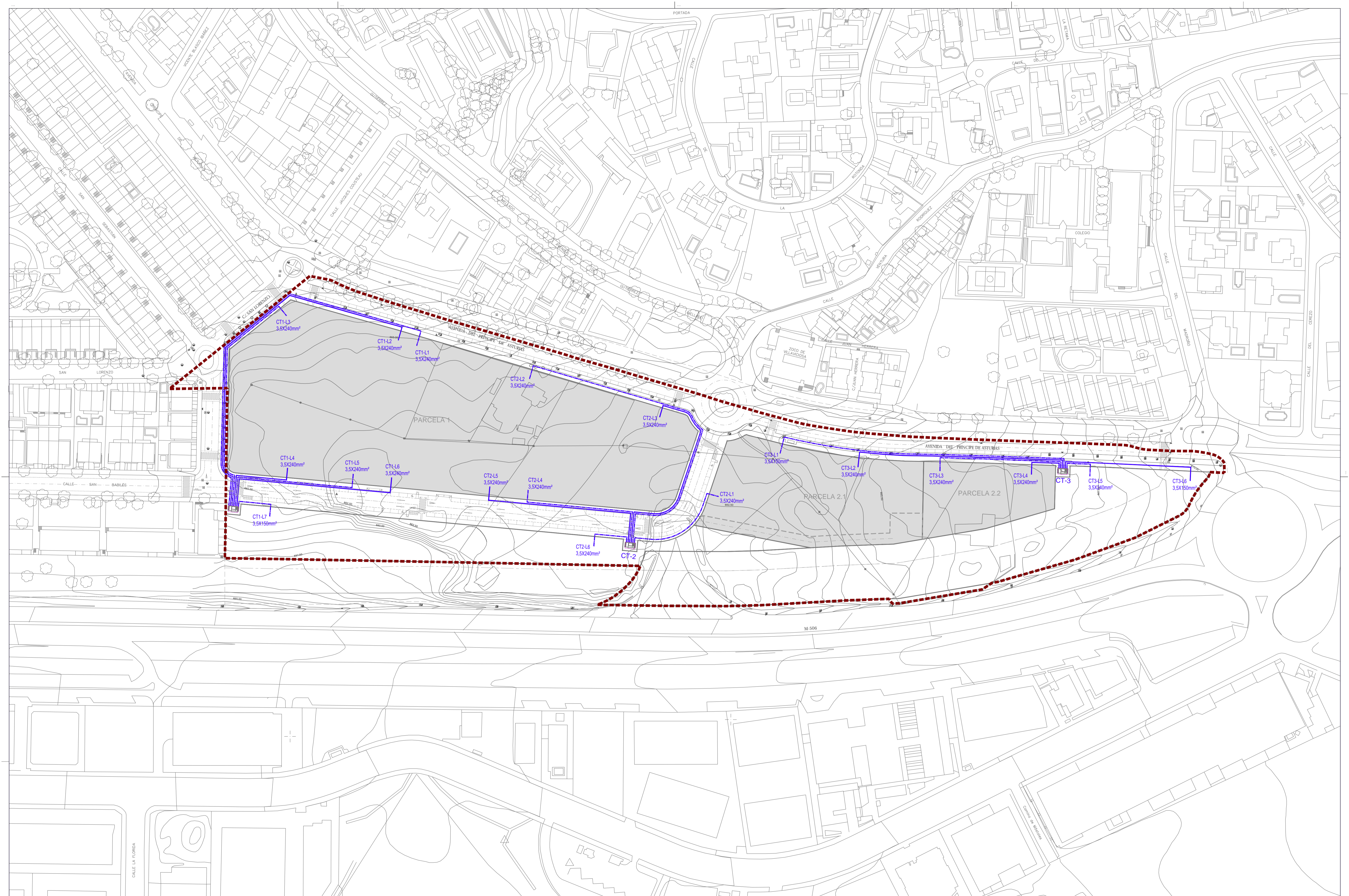
03-2023

PLANOS DE ESQUEMAS DE INFRAESTRUCTURAS RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA Y RIEGO

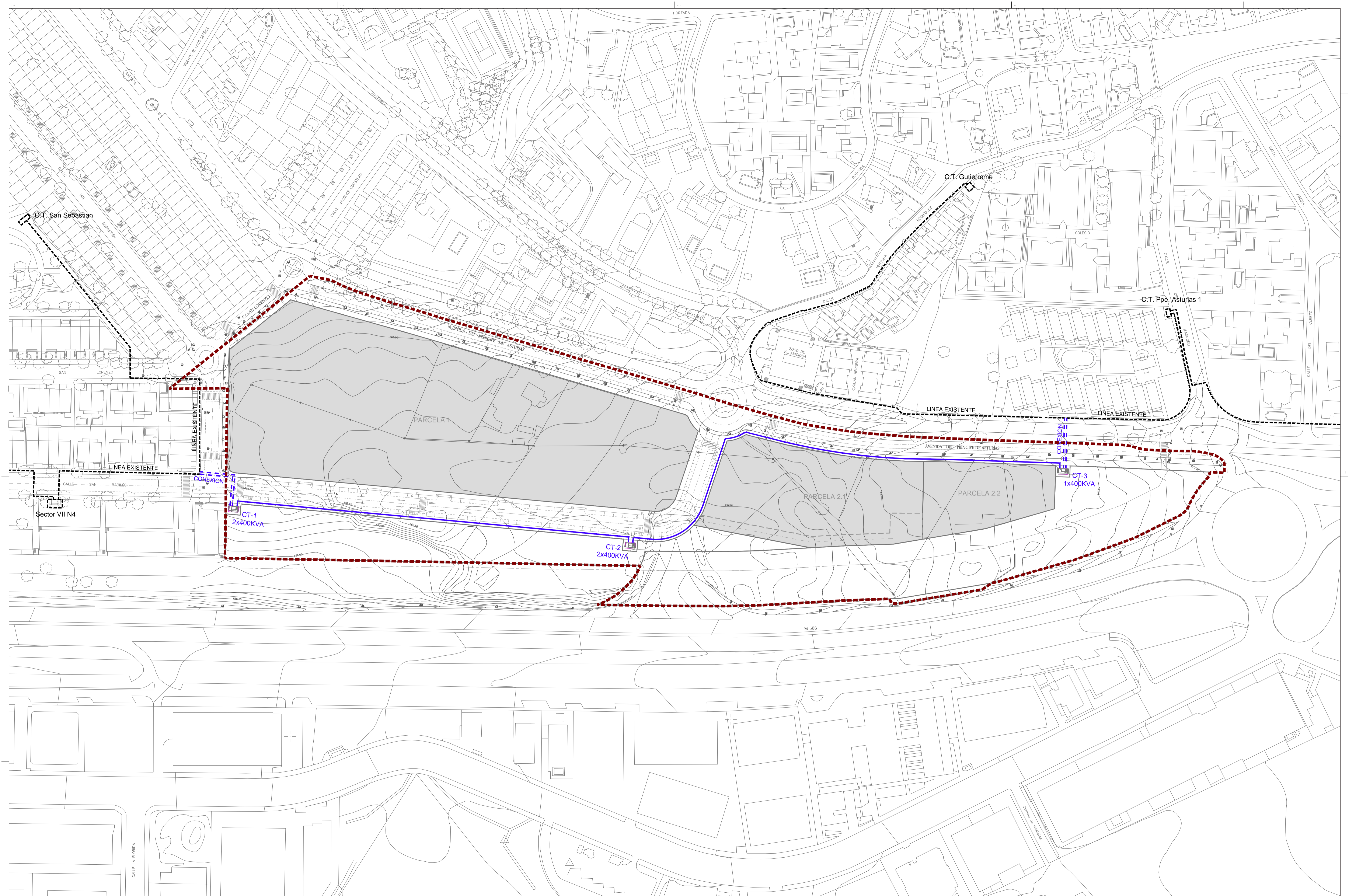
INF. 1



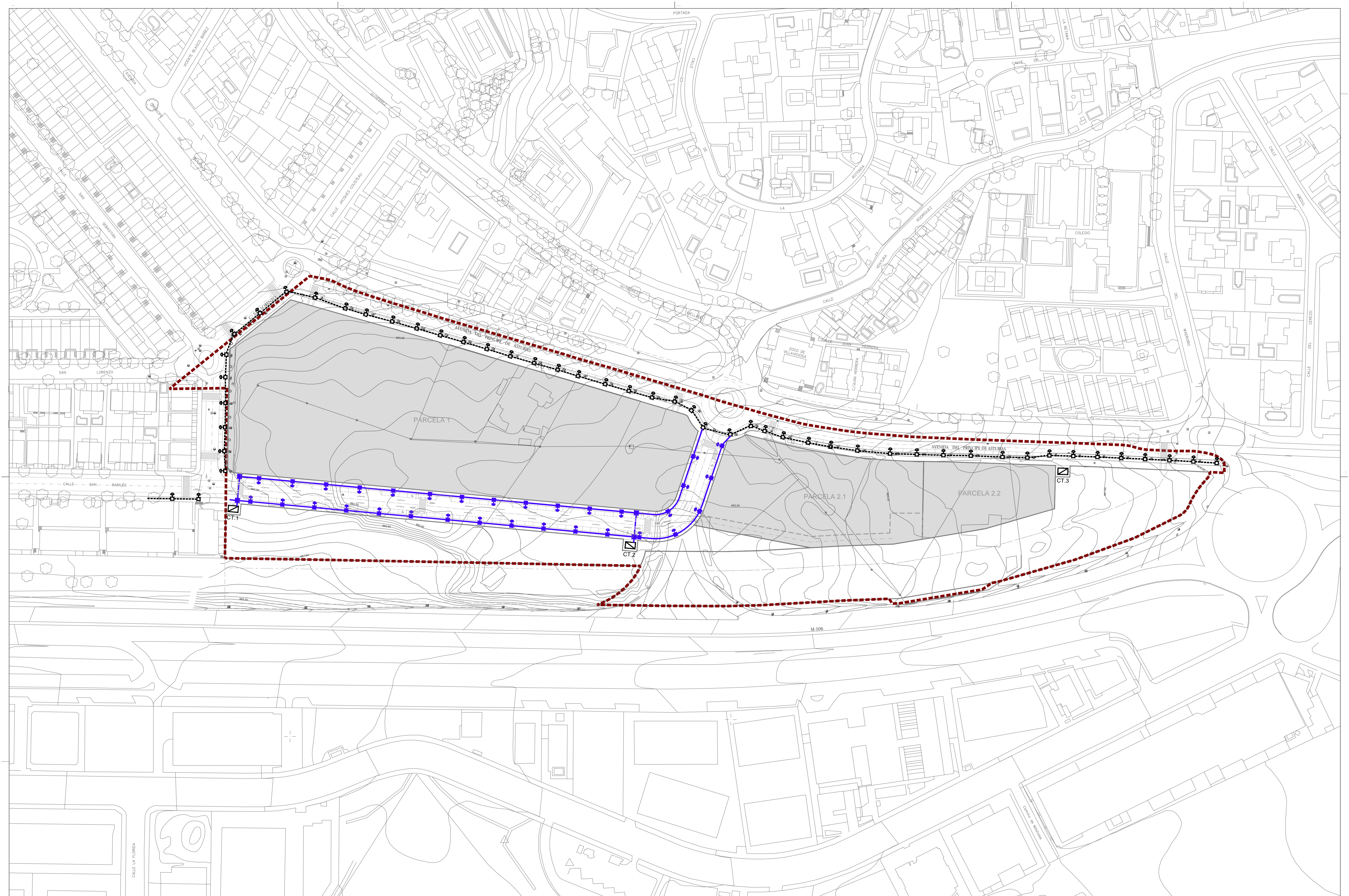
<p>--- LÍMITE DEL ÁMBITO: APR-9 "LA VEREDA LA PORTADA"</p>	<p>--- RED DE SANEAMIENTO UNITARIO: TUBERÍA P.A. Ø400</p>	<p>--- RED DE SANEAMIENTO (AGUAS PLUVIALES): INBORNAS DESAGÜE DE AGUAS PLUVIALES</p>				<p>PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR DEL APR-9 "LA VEREDA LA PORTADA" - VILLAVICIOSA DE ODÓN C/ San Lorenzo c/v Avda. Príncipe de Asturias c/v Ctra. M-506, 28670 Villaviciosa de Odón</p>	<p>Escala 1/10000 03-2023</p>	<p>N</p>
<p>■ MANZANA R.M.: EDIFICACIÓN RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR</p>	<p>--- RED DE SANEAMIENTO UNITARIO: POZO DE REGISTRO "IN SITU"</p>					<p>Propiedad: Junta de Compensación APR-9 "La Vereda La Portada"</p>	<p>Arquitectos: NIMAR arquitectos SIP Emilio Nuevo Vega</p>	<p>PLANOS DE ESQUEMAS DE INFRAESTRUCTURAS RED DE SANEAMIENTO</p>
<p>--- RED DE SANEAMIENTO EXISTENTE</p>	<p>--- RED DE SANEAMIENTO UNITARIO: ACOMETIDA A PARCELA Ø300</p>					<p>GESPAS SL M. Ángel Jiménez Crespo</p>	<p>INF. 2</p>	
<p>--- POZO DE REGISTRO EXISTENTE</p>								



LÍMITE DEL ÁMBITO: APR-9 "LA VEREDA-LA PORTADA"	MANZANA R.M. EDIFICACIÓN RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	RED DE MEDIA TENSIÓN: CENTRO DE TRANSFORMACIÓN 400 KVA	RED DE BAJA TENSIÓN: CANALIZACIÓN ENTERRADA (TUBO Ø160)	RED DE BAJA TENSIÓN: CANALIZACIÓN DE ACOMETIDA A PARCELA																																								
<p> PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR DEL APR-9 "LA VEREDA-LA PORTADA" - VILLAVICIOSA DE ODÓN C/ San Lorenzo c/v Avda. Príncipe de Asturias c/v Ctra. M-506, 28670 Villaviciosa de Odón Escala 1/1000 03-2023 </p> <p> Propiedad: Junta de Compensación APR-9 "La Vereda-La Portada" Arquitectos: NIMAR arquitectos SIP Emilio Nuevo Vega, GESPAS SI M. Ángel Jiménez Crespo </p> <p> PLANOS DE ESQUEMAS DE INFRAESTRUCTURAS RED DE BAJA TENSIÓN </p>																																												
																								INF. 3																				



	LÍMITE DEL ÁMBITO: APR-9 "LA VEREDA LA PORTADA"		RED DE MEDIA TENSIÓN: CONEXIÓN CON RED EXISTENTE			PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR DEL APR-9 "LA VEREDA-LA PORTADA" - VILLAVICIOSA DE ODÓN C/ San Lorenzo c/v Avda. Príncipe de Asturias c/v Ctra. M-506, 28670 Villaviciosa de Odón		 Escala 1/1000 03-2023	PLANOS DE ESQUEMAS DE INFRAESTRUCTURAS RED DE MEDIA TENSIÓN INF. 4	
	MANZANA R.M.: EDIFICACIÓN RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR		RED DE MEDIA TENSIÓN: CENTRO DE TRANSFORMACIÓN 400 KVA		RED DE MEDIA TENSIÓN EXISTENTE: CANALIZACIÓN ENTERRADA EXISTENTE		RED DE MEDIA TENSIÓN: CANALIZACIÓN ENTERRADA (TUBO Ø160)			Propiedad: Junta de Compensación APR-9 "La Vereda La Portada"



	LÍMITE DEL ÁMBITO: APR-9 "LA VEREDA-LA PORTADA"		RED DE ALUMBRADO PÚBLICO: CANALIZACIÓN ENTERRADA
	MANZANA R.M.: EDIFICACIÓN RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR		RED DE ALUMBRADO PÚBLICO: ARQUETA DE REGISTRO
	RED DE ALUMBRADO EXISTENTE: CANALIZACIÓN ENTERRADA		RED DE ALUMBRADO PÚBLICO: COLUMNA, LUMINARIA Y ARQUETA
	RED DE ALUMBRADO EXISTENTE: PAROLA "VILLA" CON ARQUETA		RED INTERIOR DE MEDIA TENSIÓN: CENTRO DE TRANSFORMACIÓN

PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR DEL APR-9 "LA VEREDA-LA PORTADA" - VILLAVICIOSA DE ODÓN

C/ San Lorenzo c/v Avda. Príncipe de Asturias c/v Ctra. M-506, 28670 Villaviciosa de Odón

Propiedad: Junta de Compensación APR-9 "La Vereda-La Portada"

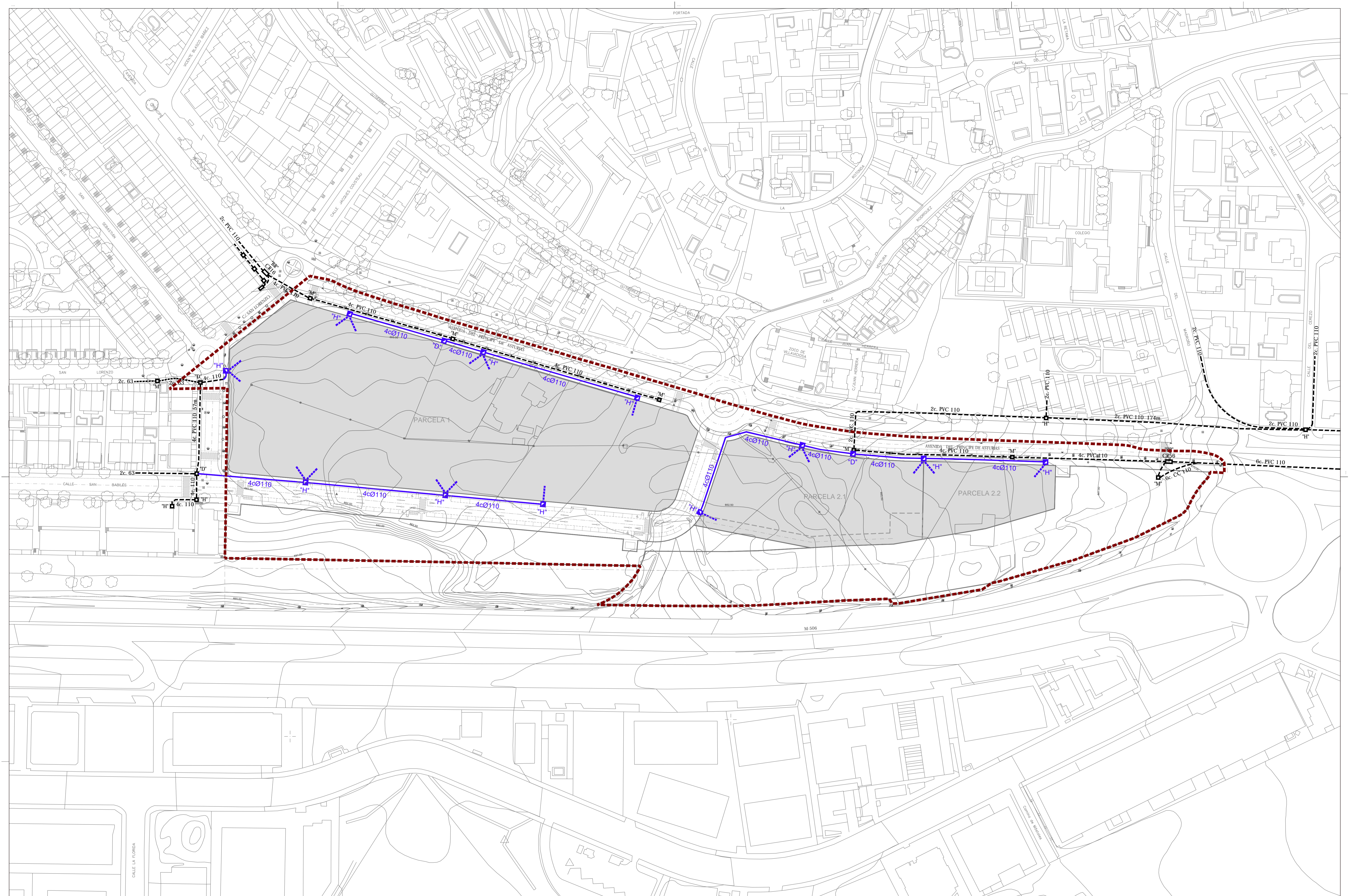
Arquitectos: NIMAR arquitectos SIP Emilio Nuevo Vega

GESPAS S.L. M. Ángel Jiménez Crespo

PLANOS DE ESQUEMAS DE INFRAESTRUCTURAS
RED DE ALUMBRADO PÚBLICO

INF. 5

03-2023
Escala: 1/1000



	LÍMITE DEL ÁMBITO: APR-9 "LA VEREDA LA PORTADA"		RED DE TELECOMUNICACIONES: CANALIZACIÓN ENTERRADA
	MANZANA R.M. EDIFICACIÓN RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR		RED DE TELECOMUNICACIONES: ARQUITRA PREFABRICADA
	RED DE TELECOMUNICACIONES EXISTENTE: CANALIZACIÓN		RED DE TELECOMUNICACIONES: ACOMETIDA A PARCELA
	RED DE TELECOMUNICACIONES EXISTENTE: ARQUITRAS		

PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR DEL APR-9 "LA VEREDA-LA PORTADA" - VILLAVICIOSA DE ODÓN

C/ San Lorenzo c/v Avda. Príncipe de Asturias c/v Ctra. M-506, 28670 Villaviciosa de Odón

Propiedad: Junta de Compensación APR-9 "La Vereda La Portada"

Arquitectos: NIMAR arquitectos SIP Emilio Nuevo Vega

GESPAS SI M. Angel Jiménez Crespo

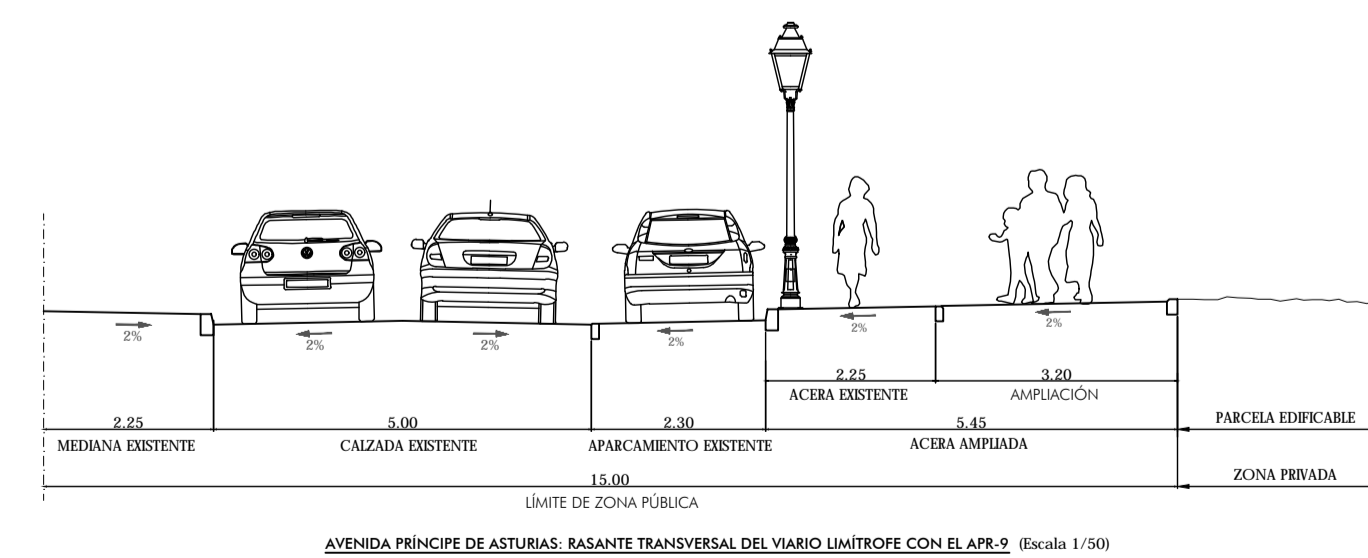
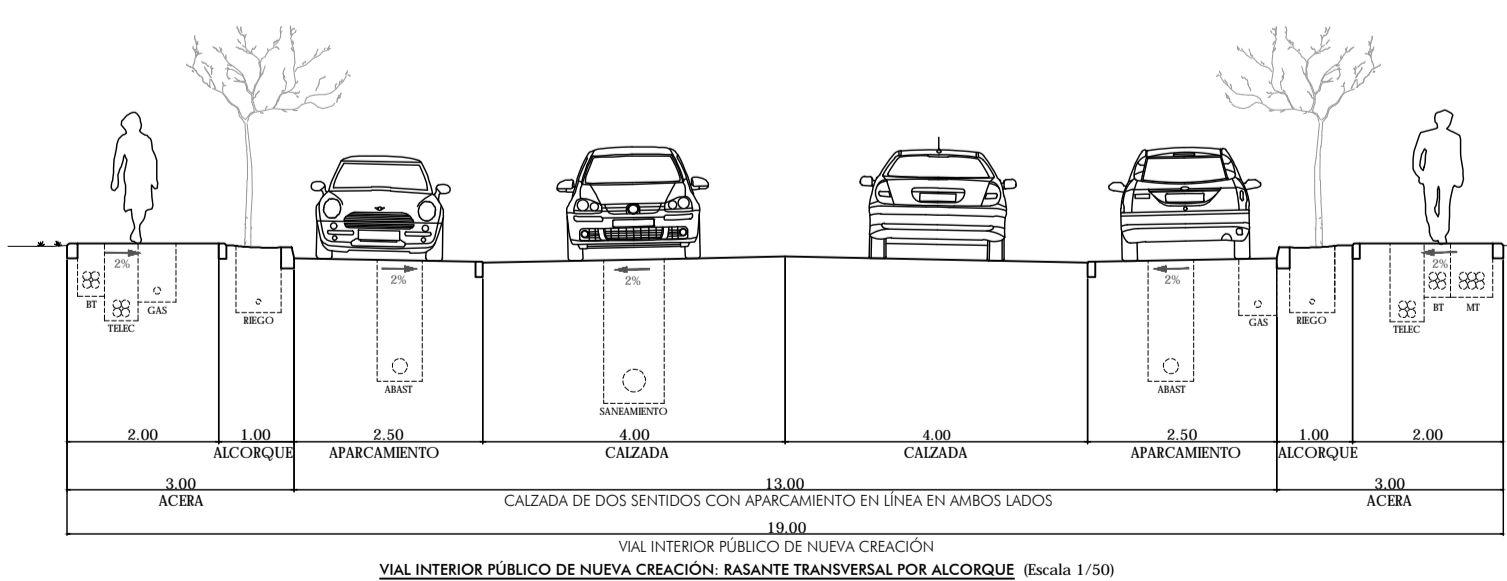
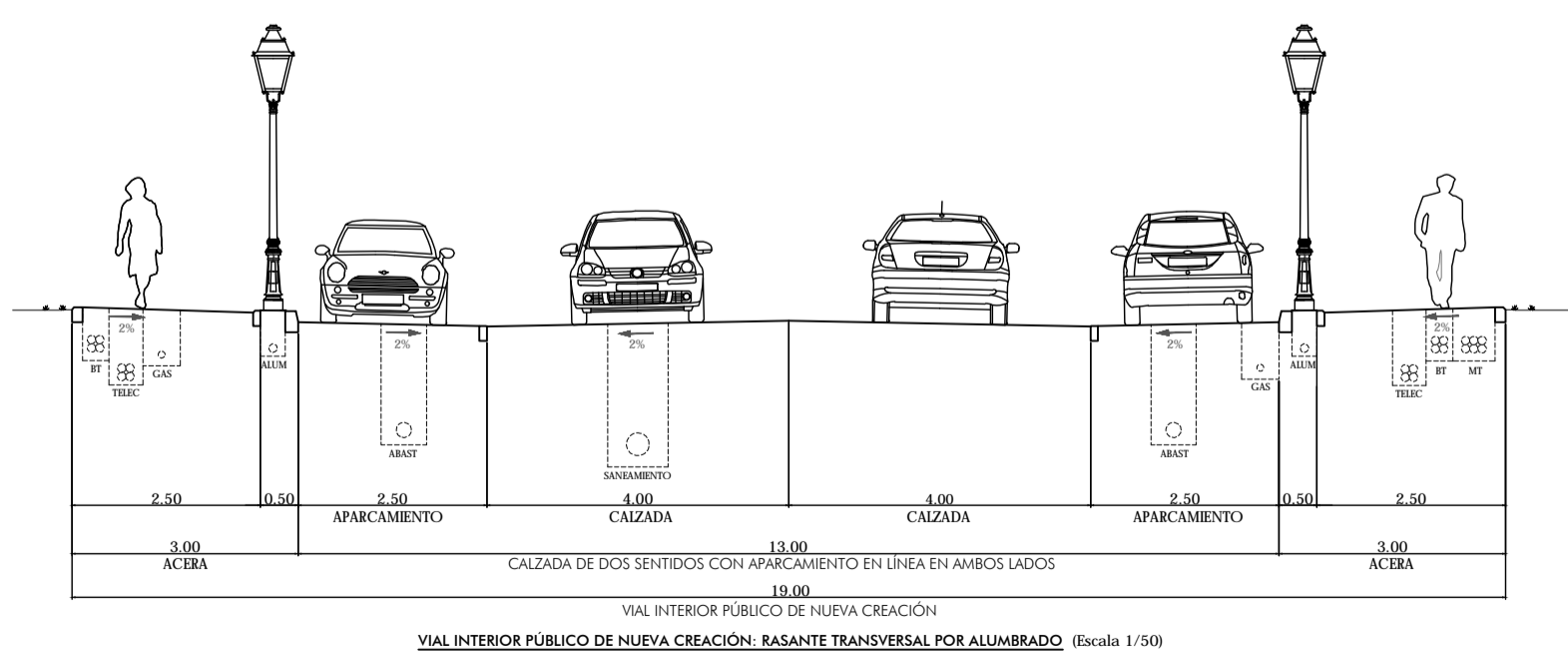
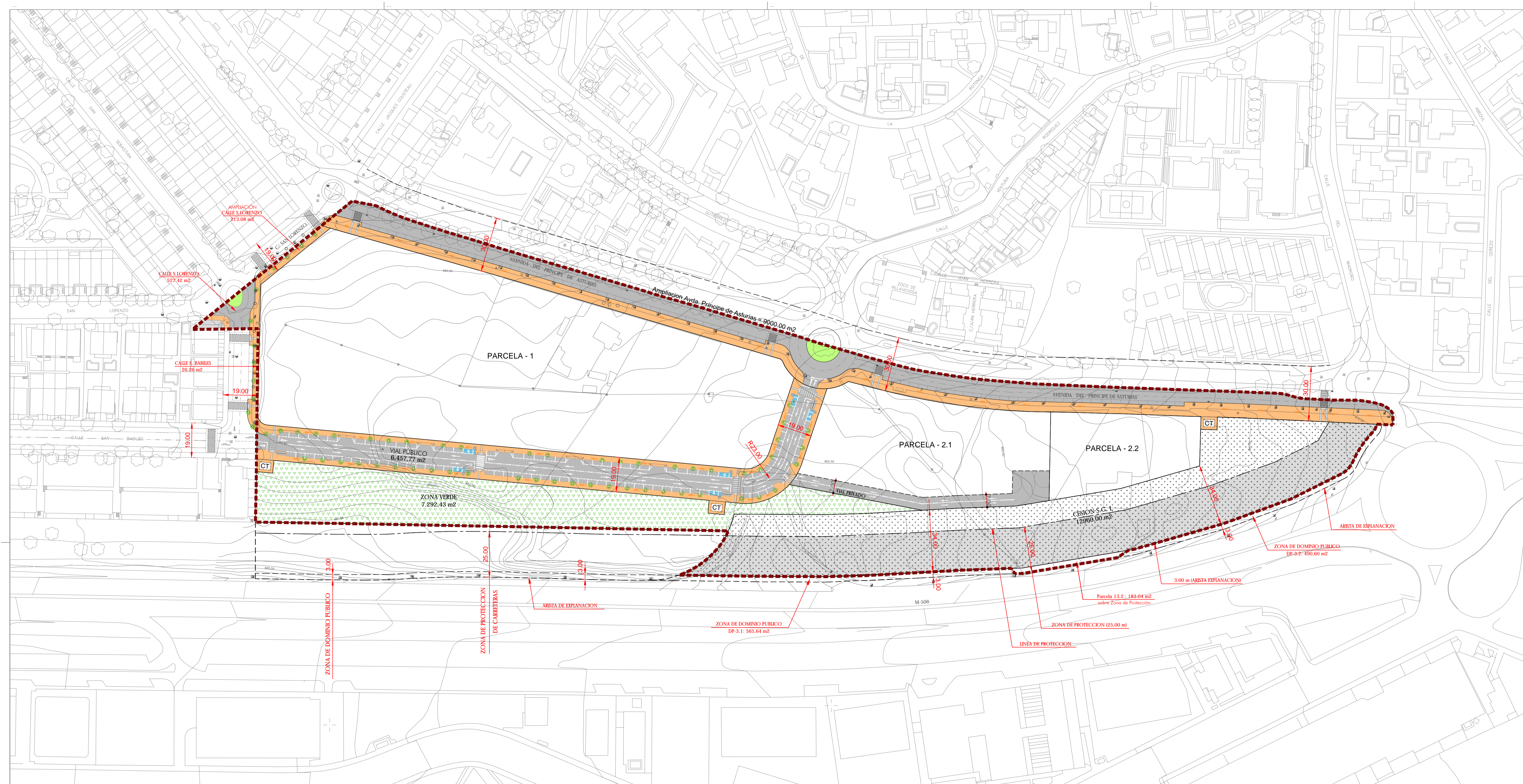
PLANOS DE ESQUEMAS DE INFRAESTRUCTURAS RED DE TELECOMUNICACIONES

INF. 6

03-2023

Escala 1/1000

N



ÁMBITO APR-9: CESIÓN A REDES LOCALES

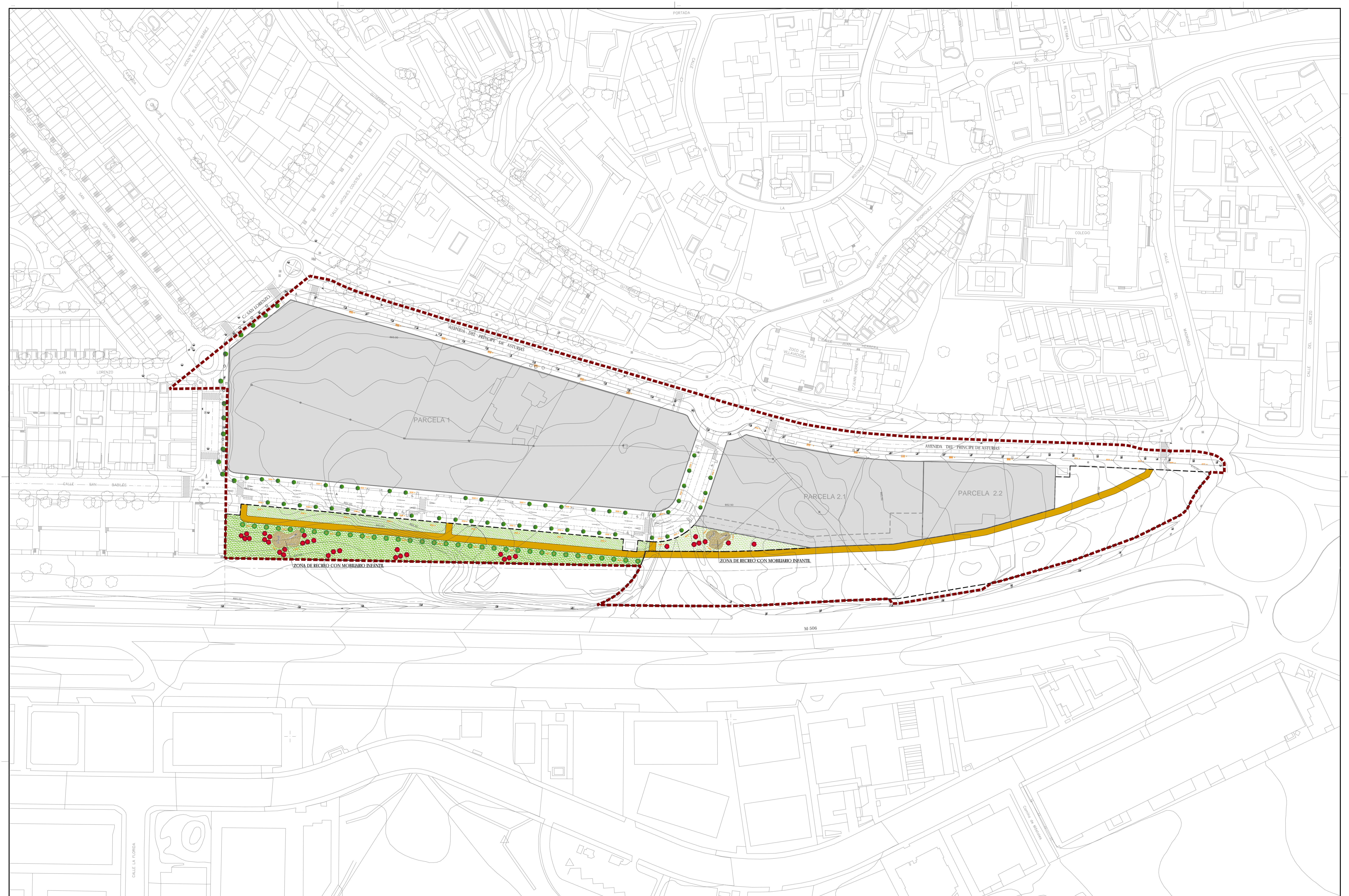
- VIARIO: Cesión a Vial Interior = 6.457,77 m²
- Ampliación de C/ San Lorenzo = 213,08 m²
- Cesión para C/ San Lorenzo = 527,42 m²
- Ampliación de C/ San Babiles = 26,26 m²
- Total Cesiones a V. Local = 7.224,53 m²

ÁMBITO APR-9: RESUMEN DE SUPERFICIES

- REDES LOCALES (VIARIO) = 7.224,53 m²
- Cesión a CARRETERAS = 183,04 m²
- S.G.I.: Ampliación P. Asturias = 9000,00 m²
- S.G.I.: S.G. Infraestructuras = 12.960,00 m²
- SUPERFICIE TOTAL ÁMBITO = 72.570,28 m²



						<p>PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR DEL APR-9 "LA VEREDA-LA PORTADA" - VILLAVICIOSA DE ODÓN C/ San Lorenzo c/v Avda. Príncipe de Asturias c/v Ctra. M-506, 28670 Villaviciosa de Odón</p>		
						<p>Propiedad: Junta de Compensación APR-9 "La Vereda-La Portada"</p>	<p>Arquitectos: NIMAR arquitectos SIP Emilio Nuevo Vega</p>	<p>03-2023</p>
			<p>CESIONES A SISTEMAS GENERALES DE INFRAESTRUCTURAS (S.G.I.) CESIONES A S.G.I.: ZONA DE PROTECCIÓN DE LA CARRETERA "M-506" (FRANJA DE 25.00 m.)</p>			<p>GPSPAIS SL M. Ángel Jiménez Crespo</p>	<p>PLANOS DE ESQUEMAS DE INFRAESTRUCTURAS RED VIARIA: CALLE INTERIOR</p>	<p>INE. 7.2</p>



	LÍMITE DEL ÁMBITO: APR-9 "LA VEREDA-LA PORTADA"		ZONA DE FRADERA NATURAL		PLATANES SSP		BANCO DE TABILLAS DE MADERA CON ESTRUCTURA DE FUNDICIÓN (4 x 2,00 m.) (SEGÚN ESTÁNDARES QUE ESTABLEZCA EL AYTO. DE VILLAVICIOSA DE ODÓN)
	MANZANA R.M.: EDIFICACIÓN RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR		ARBOLERO EN ZONA DE JUEGOS INFANTE		CATAPLA BICRONONOIDES		PANTALLA BASCULANTE DE CHAPA DE ACERO CINEADA (0,22 m/40L) (SEGÚN ESTÁNDARES QUE ESTABLEZCA EL AYTO. DE VILLAVICIOSA DE ODÓN)
	CAMINOS TERREO		PRUNUS CERASERA 'PESARDE'		PREVISIÓN DE ESPACIO PARA RECOPILACIÓN DE RESIDUOS URBANOS (SEGÚN ESTÁNDARES QUE ESTABLEZCA EL AYTO. DE VILLAVICIOSA DE ODÓN)		MOBILIARIO INFANTE EN ZONA DE RECREO (SEGÚN ESTÁNDARES QUE ESTABLEZCA EL AYTO. DE VILLAVICIOSA DE ODÓN)

PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR DEL APR-9 "LA VEREDA-LA PORTADA" - VILLAVICIOSA DE ODÓN
 C/ San Lorenzo c/v Avda. Príncipe de Asturias c/v Ctra. M-506, 28670 Villaviciosa de Odón

Escala: 1:7,000
 03-2023

Propiedad:
 Junta de Compensación
 APR-9 "La Vereda-La Portada"

Arquitectos:
 NIMAR arquitectos SIP
 Emilio Nuevo Vega

GESPAS SL
 M. Ángel Jiménez Crespo

PLANOS DE ESQUEMAS DE INFRAESTRUCTURAS JARDINERÍA Y MOBILIARIO URBANO
INF. 8