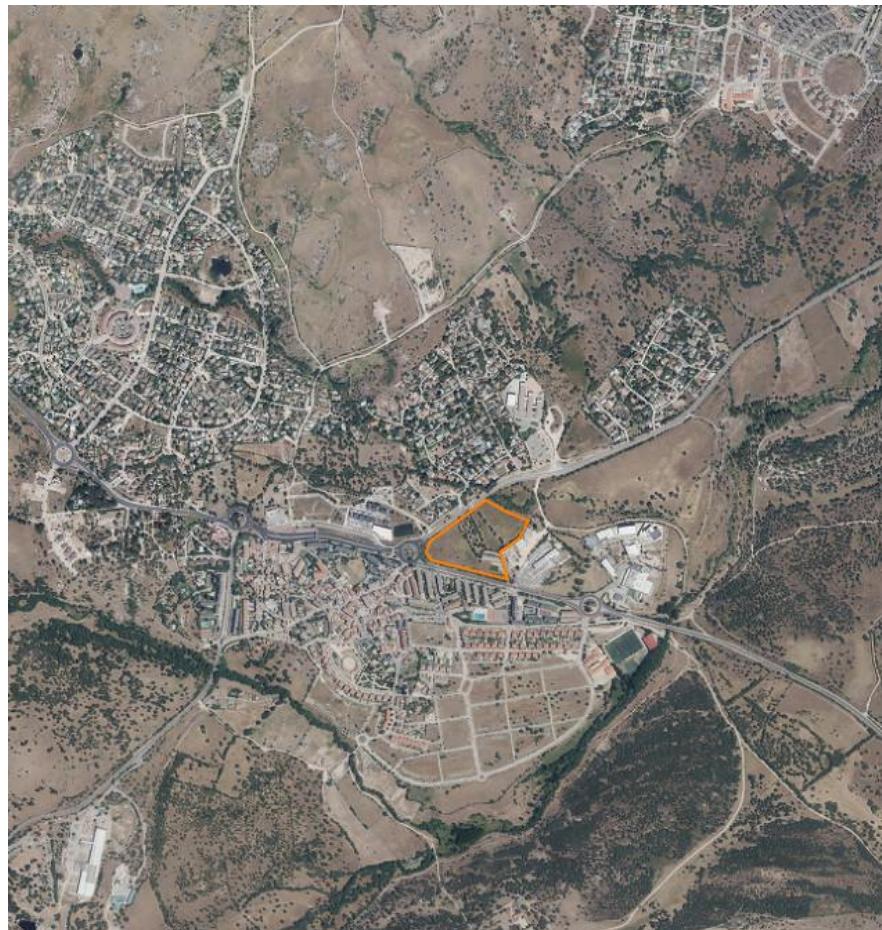


# PLAN PARCIAL DEL SECTOR 10C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE EL BOALO (MADRID)



## DOCUMENTO URBANÍSTICO

ENERO DE 2022

## III- PLANOS

## ÍNDICE DE PLANOS

### PLANOS DE INFORMACIÓN

- I.1 – SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
- I.2 – DELIMITACIÓN SOBRE TOPOGRÁFICO
- I.3 – DELIMITACIÓN SOBRE ORTOFOTO
- I.4 – ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD DEL SUELO
- I.5 – AFECCIONES, INFRAESTRUCTURAS, EDIFICACIONES Y VEGETACIÓN EXISTENTE
- I.7. DELIMITACIÓN SOBRE PLANO DE ORDENACIÓN DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS

### PLANOS DE ORDENACIÓN

- O.1 – ORDENACIÓN GENERAL
- O.2 – ORDENACIÓN SOBRE CARTOGRAFÍA
- O.3 – ORDENACIÓN SOBRE ORTOFOTO
- O.4 – REDES PÚBLICAS
- O.5 – VIARIO, ALINEACIONES, RASANTES Y SECCIONES TIPO
- O.6 – ESQUEMA DE INFRAESTRUCTURAS
- O.7 – MEDIDAS AMBIENTALES Y PAISAJÍSTICAS
- O.8 – IMAGEN FINAL (NO VINCULANTE)

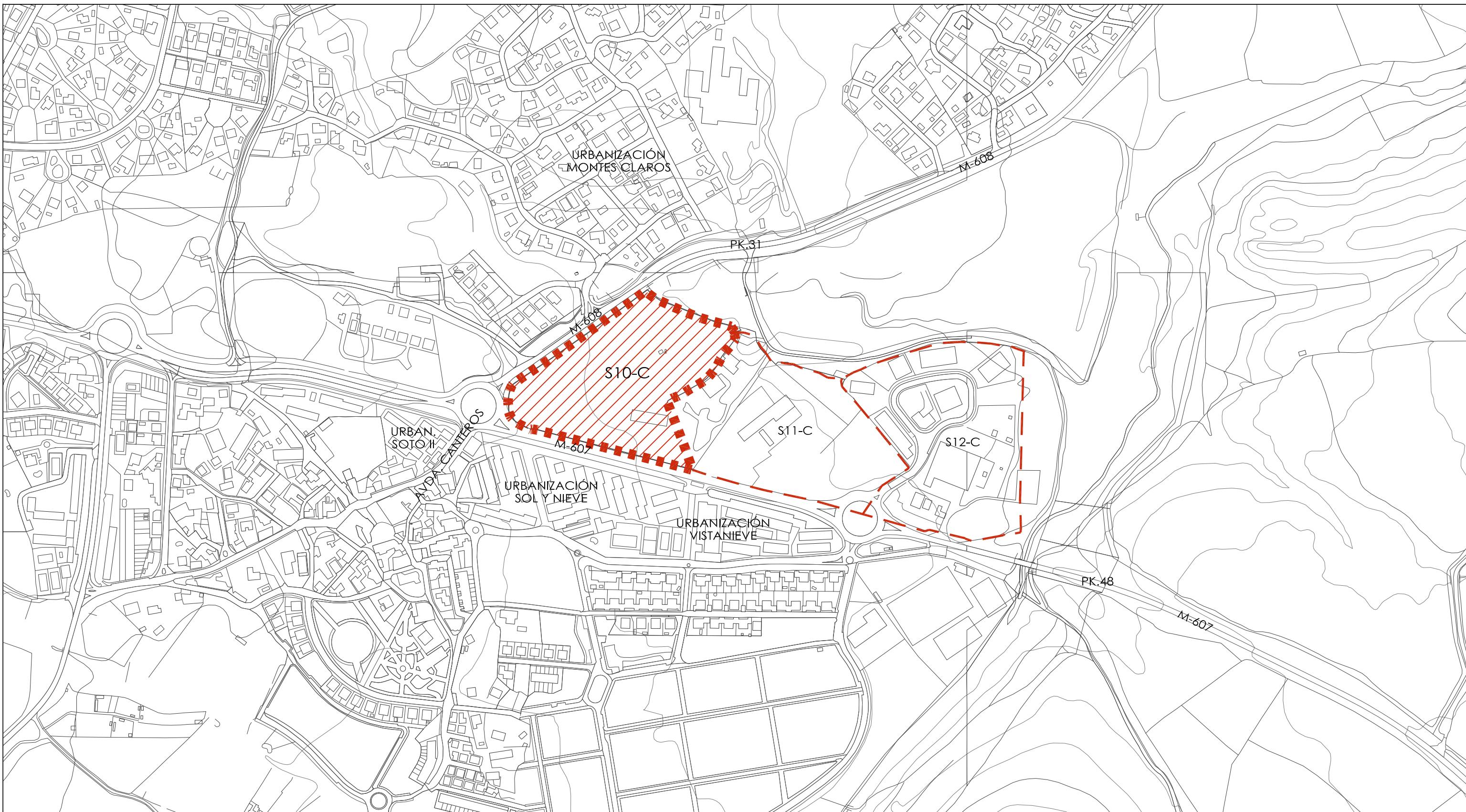
## ÍNDICE DE PLANOS

### PLANOS DE INFORMACIÓN

- I.1 – SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
- I.2 – DELIMITACIÓN SOBRE TOPOGRÁFICO
- I.3 – DELIMITACIÓN SOBRE ORTOFOTO
- I.4 – ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD DEL SUELO
- I.5 – AFECCIONES, INFRAESTRUCTURAS, EDIFICACIONES Y VEGETACIÓN EXISTENTE
- I.7. DELIMITACIÓN SOBRE PLANO DE ORDENACIÓN DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS

### PLANOS DE ORDENACIÓN

- O.1 – ORDENACIÓN GENERAL
- O.2 – ORDENACIÓN SOBRE CARTOGRAFÍA
- O.3 – ORDENACIÓN SOBRE ORTOFOTO
- O.4 – REDES PÚBLICAS
- O.5 – VIARIO, ALINEACIONES, RASANTES Y SECCIONES TIPO
- O.6 – ESQUEMA DE INFRAESTRUCTURAS
- O.7 – MEDIDAS AMBIENTALES Y PAISAJÍSTICAS
- O.8 – IMAGEN FINAL (NO VINCULANTE)



DELIMITACIONES		SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
	LÍMITE DE ÁMBITO SECTOR S10-C	42508.14
	LÍMITE DE ÁMBITO DE ACTUACIÓN OTROS SECTORES	

PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA  
SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE  
PLANEAMIENTO DE EL BOALO, MADRID.

PLANO:  
**I.1** | PLANO DE SITUACIÓN

ESCALA:  
1/5000  
ORIGINAL A-1

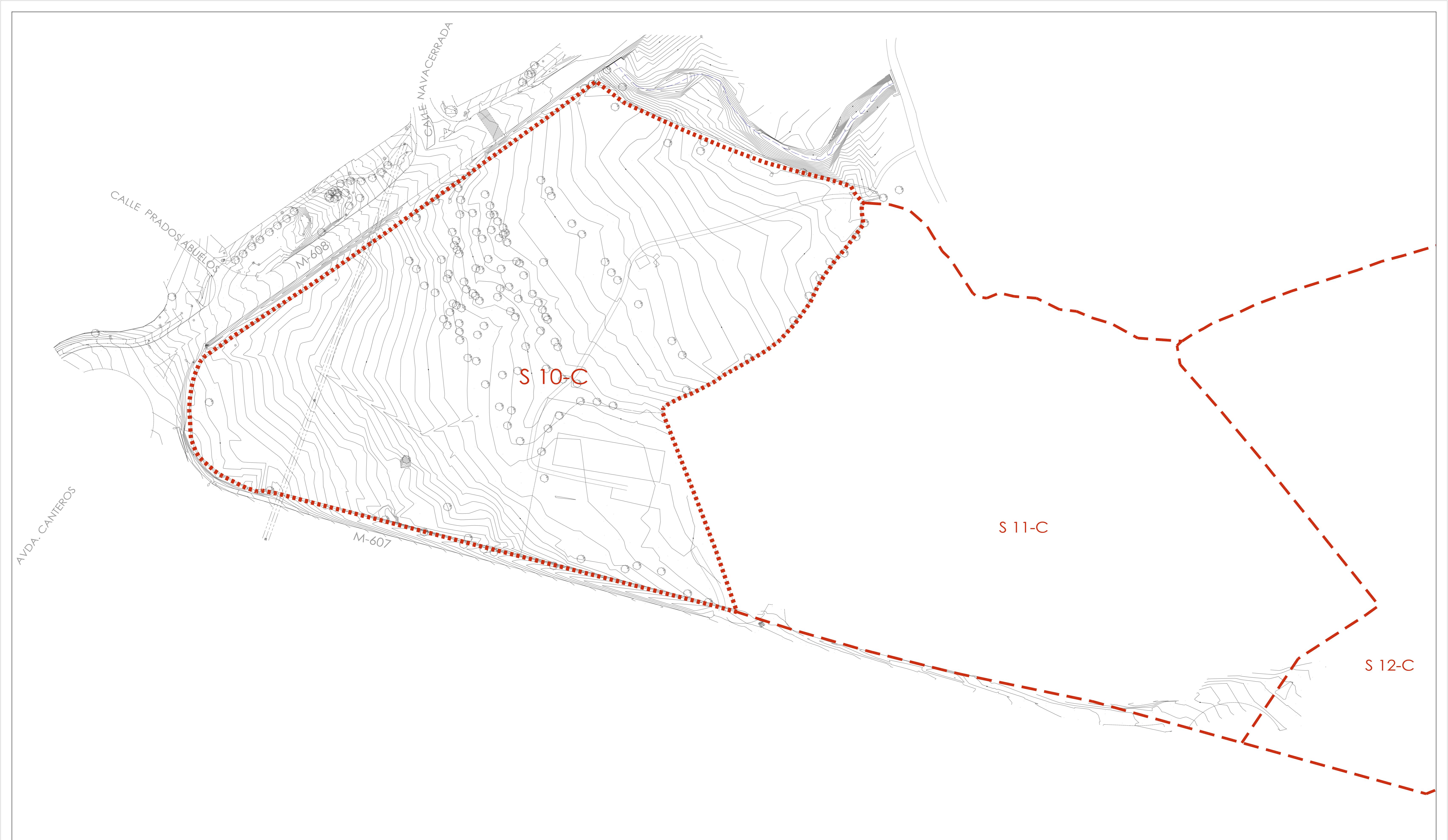
50 0 50 100 150 200

CPA

REP. JUAN GUZMAN PASTOR

PROMALOP S.L.

FECHA:  
ENERO 2022



DELIMITACIONES	SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
■■■■■ LÍMITE DE ÁMBITO SECTOR S10-C	42508.14
— LÍMITE DE ÁMBITO DE ACTUACIÓN OTROS SECTORES	

PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA  
SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE  
PLANEAMIENTO DE EL BOALO, MADRID.

PLANO: 1.2 | DELIMITACIÓN  
SOBRE PLANO TOPOGRÁFICO

ESCALA: 1/750  
ORIGINAL A-1

ARQUITECTO: REP. JUAN GUZMAN PASTOR  
PROMOTOR: PROMALOP S.L.  
FECHA: ENERO 2022

GPA



DELIMITACIONES	SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
■■■■■ LÍMITE DE ÁMBITO SECTOR S10-C	42508.14
— LÍMITE DE ÁMBITO DE ACTUACIÓN OTROS SECTORES	

PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA  
SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE  
PLANEAMIENTO DE EL BOALO, MADRID.

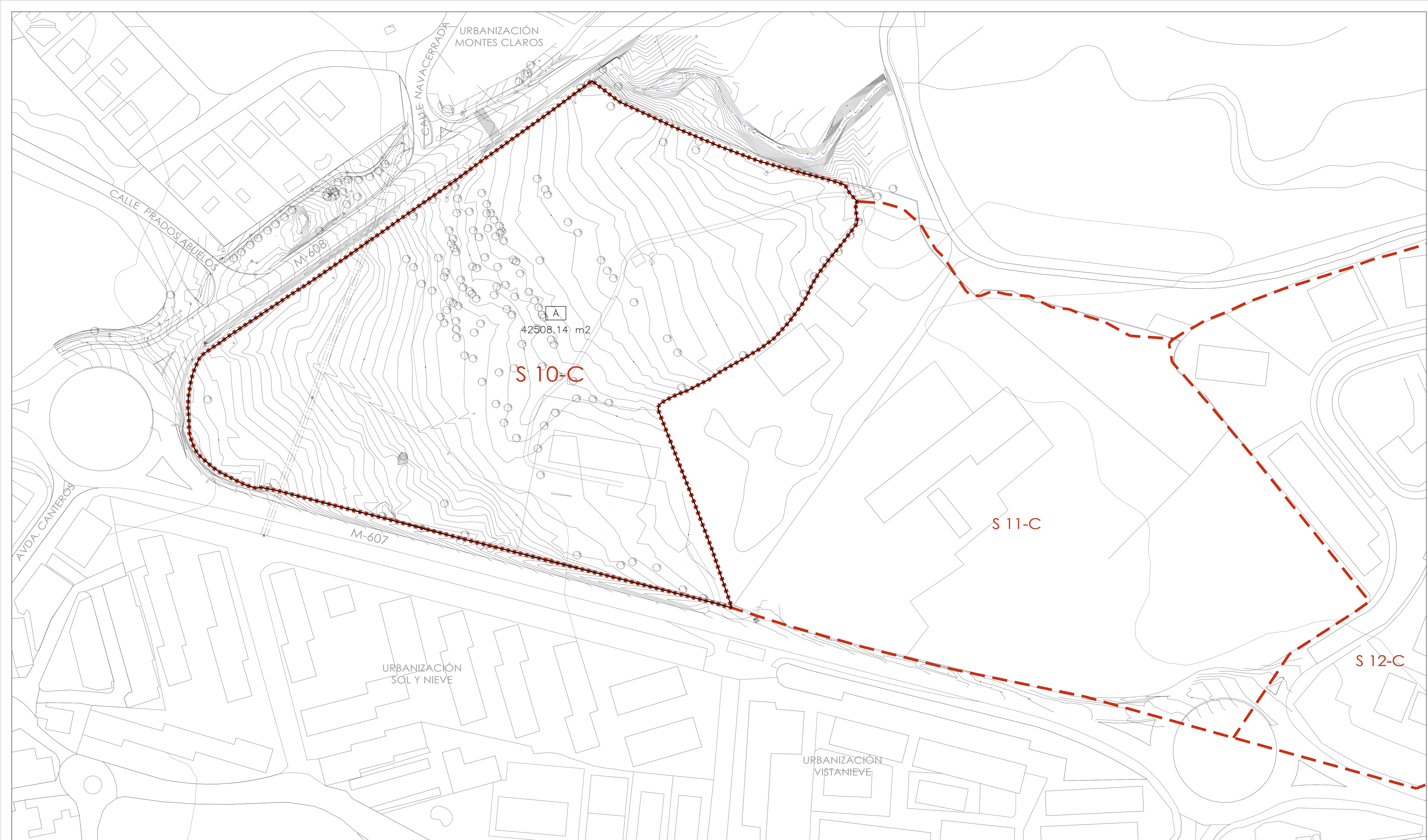
PLANO: 1.3 | DELIMITACIÓN  
SOBRE ORTOFOTO

ESCALA: 1/750  
ORIGINAL A-1

10 0 10 20 30

ARQUITECTO: REP. JUAN GUZMAN PASTOR  
PROMOTOR: PROMALOP S.L.  
FECHA: ENERO 2022

GDA  
PROMALOP S.L.

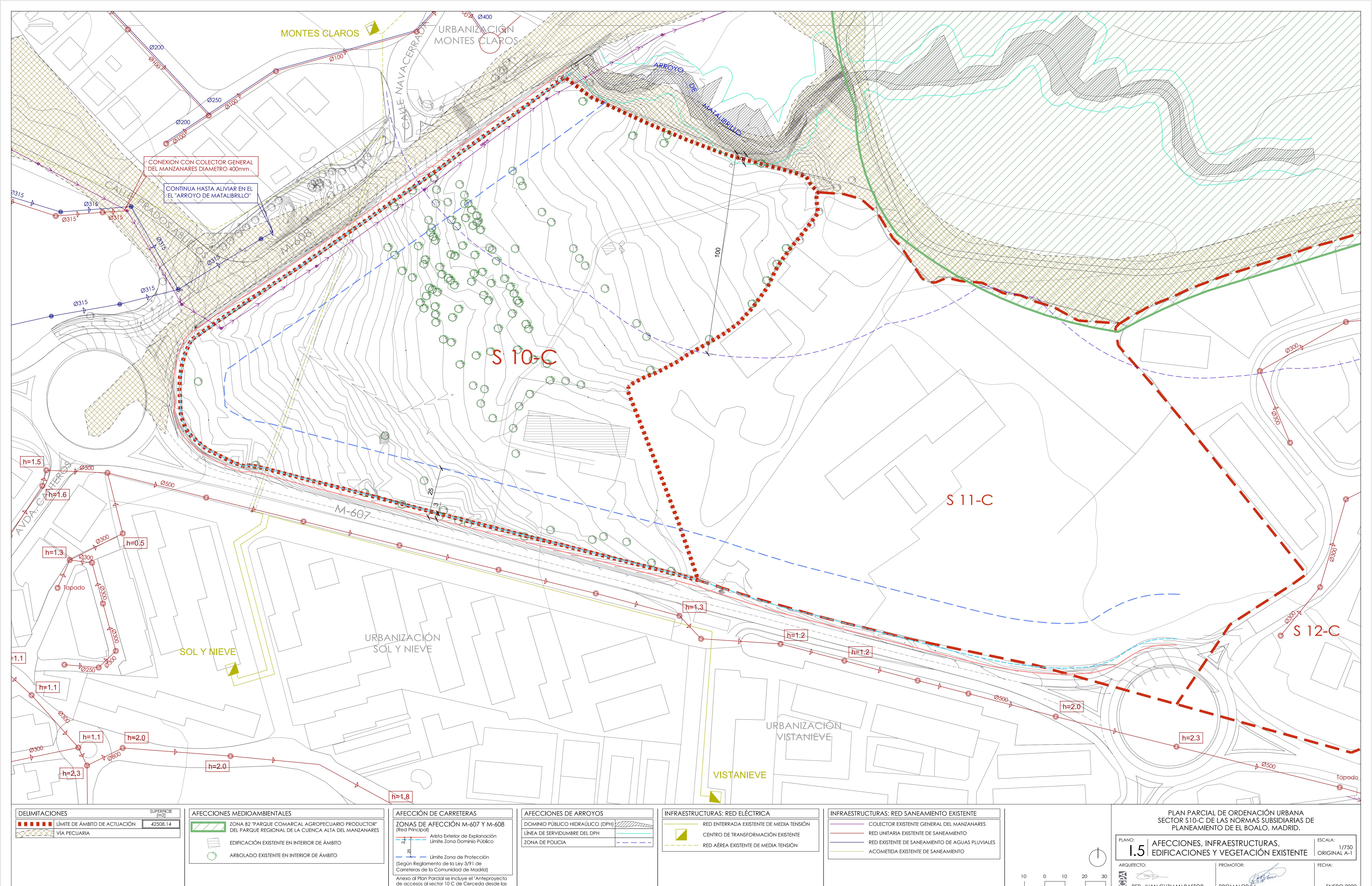


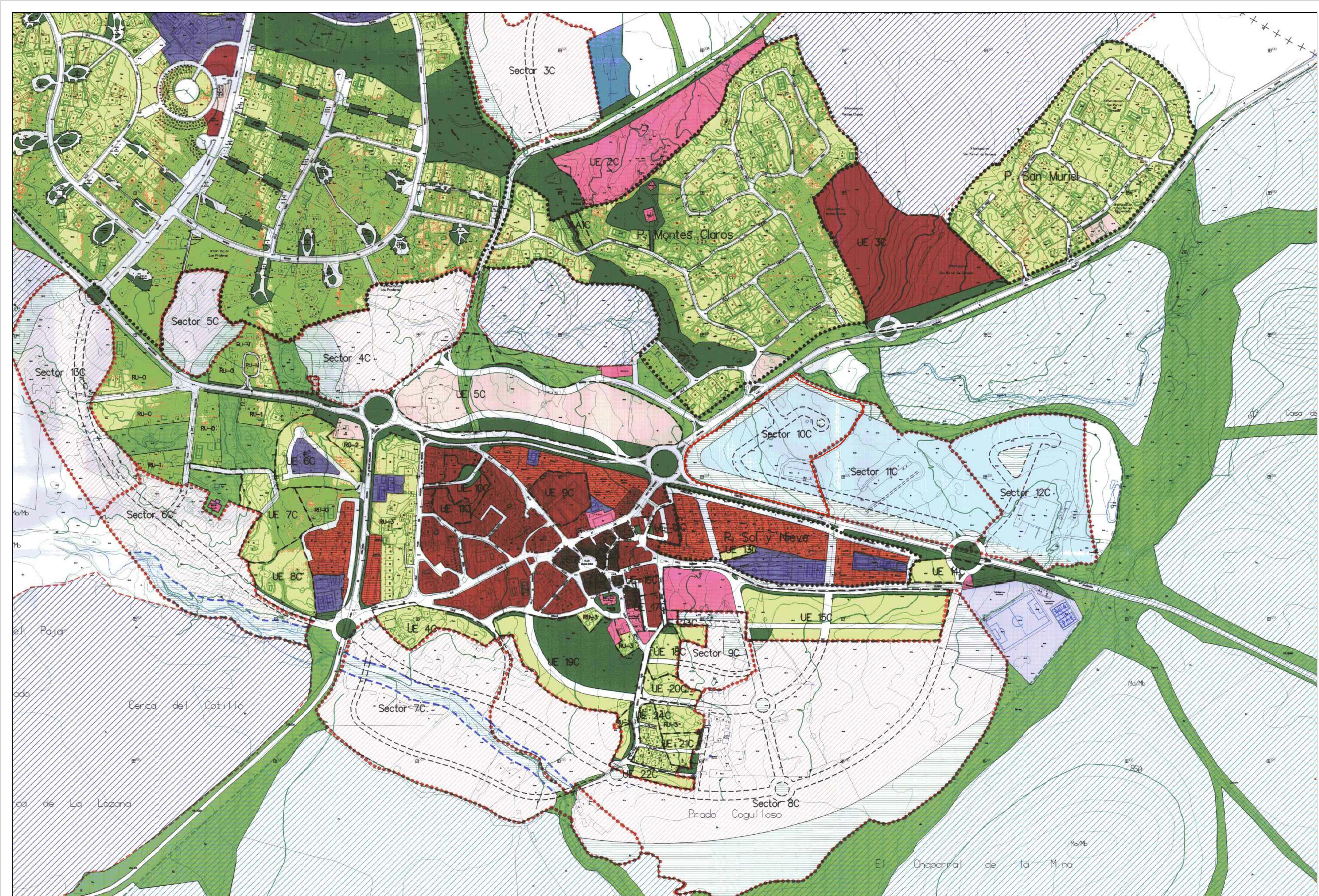
DELIMITACIONES		SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
■■■■■	LÍMITE DE ÁMBITO SECTOR S10-C	42508.14
—	LÍMITE DE ÁMBITO DE ACTUACIÓN OTROS SECTORES	
ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD		
ID. PLANO	REFERENCIA CATASTRAL	SUP. TOPOGRÁFICA [m <sup>2</sup> ]
A	1560501VL2016S0001Y1	42508.14
TOTAL FINCAS PRIVADAS		42508.14
TOTAL ÁMBITO		42508.14

PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA  
SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE  
PLANEAMIENTO DE EL BOALO, MADRID.

PLANO: 1.4 ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD  
ESCALA: 1/750  
ARQUITECTO: REP. JUAN GUZMAN PASTOR  
PROMOTOR: PROMALOP S.L.  
FECHA: ENERO 2022  
GPA

10 0 10 20 30





DELIMITACIONES  
— LÍMITE DE ÁMBITO SECTOR S10-C

SUPERFICIE  
[m<sup>2</sup>]  
42508.14

PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA  
SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE  
PLANEAMIENTO DE EL BOALO, MADRID.

ESCALA:  
1/3000  
ORIGINAL A-1

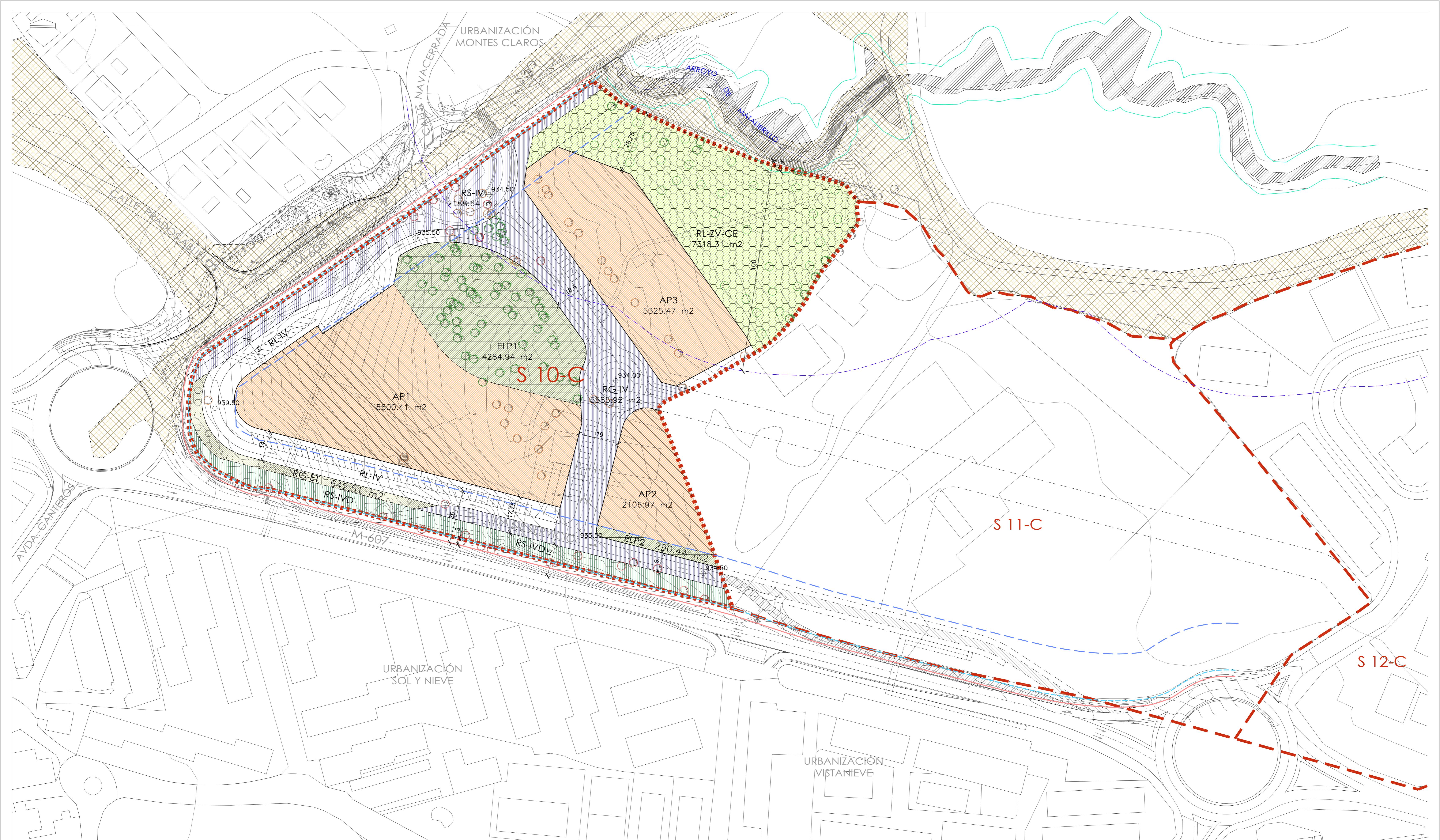
PLANO: 1.6 | DELIMITACIÓN SOBRE PLANO DE  
ORDENACIÓN DE LAS NNSS 98

ARQUITECTO:  
CDA  
REP. JUAN GUZMAN PASTOR

PROMOTOR:  
PROMALOP S.L.

FECHA:  
ENERO 2022

25 0 50 100 150



DELIMITACIONES		SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
■■■■■ LÍMITE DE ÁMBITO DE ACTUACIÓN		42508.14
ALINEACIONES		
VÍA PECUARIA		
SUELO LUCRATIVO		
AP ACTIVIDADES PRODUCTIVAS		16032.85
ELP ESPACIO LIBRE PRIVADO		4575.38
TOTAL SUELO LUCRATIVO		20608.23

REDES PÚBLICAS		SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
REDES MUNICIPALES	RS-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA	2188.64
REDES SUPERMUNICIPALES	RS-IVD INFRAESTRUCTURA VIARIA (RESERVA DUPLICACIÓN M-607)	2143.53
TOTAL REDES SUPRAMUNICIPALES		4332.17
REDES GENERALES	RG-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA	5585.92
REDES GENERALES	RG-ET ESPACIO DE TRANSICIÓN (NO VINCULANTE)	642.51
TOTAL REDES GENERALES		6228.43

REDES PÚBLICAS		SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
RL-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA		4021.00
RL-ZV-CE ZONA VERDE (CORREDOR ECOLÓGICO)		7318.31
TOTAL REDES LOCALES		11339.31
TOTAL REDES PÚBLICAS		21899.91

PARÁMETROS SUELOS LUCRATIVOS		
REDES LOCALES	RL-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA	4021.00
REDES LOCALES	RL-ZV-CE ZONA VERDE (CORREDOR ECOLÓGICO)	7318.31
TOTAL REDES LOCALES		11339.31
TOTAL REDES PÚBLICAS		21899.91

AFECCIÓN DE CARRETERAS			
ZONAS DE AFECCIÓN M-607 Y M-608 (Red Principal)			
DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO (DPH)	■■■■■	LÍNEA DE SERVIDUMBRE DEL DPH	■■■■■
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	AP1	8600.41	1.25
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	AP2	2106.97	1.25
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	AP3	5325.47	1.25
ESPAZOS LIBRES PRIVADOS	ELP1	4284.94	0.00
ESPAZOS LIBRES PRIVADOS	ELP2	290.44	0.00
TOTALES		20608.23	20041.06

AFECCIONES DE ARROYOS			
ZONA DE POLICIA			
DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO (DPH)	■■■■■	LÍNEA DE SERVIDUMBRE DEL DPH	■■■■■
LINEA DE SERVIDUMBRE DEL DPH			
ZONA DE POLICIA			

PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA  
SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE  
PLANEAMIENTO DE EL BOALO, MADRID.

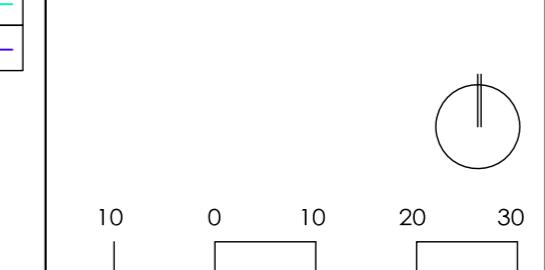
PLANO: O.1 ORDENACIÓN SOBRE CARTOGRAFÍA

ARQUITECTO: REP. JUAN GUZMAN PASTOR

PROMOTOR: PROMALOP S.L.

ESCALA: 1/750 ORIGINAL A1

FECHA: ENERO 2022





DELIMITACIONES		SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
<span style="color: red;">■■■■■</span> LÍMITE DE ÁMBITO DE ACTUACIÓN		42508.14
ALINEACIONES		
<span style="color: orange;">■■■■■</span> VÍA PECUARIA		
SUELO LUCRATIVO		
<span style="color: orange;">■■■■■</span> AP ACTIVIDADES PRODUCTIVAS		16032.85
<span style="color: yellow;">■■■■■</span> ELP ESPACIO LIBRE PRIVADO		4575.38
TOTAL SUELO LUCRATIVO		20608.23

REDES PÚBLICAS		SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
<span style="color: blue;">■■■■■</span> RS-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA	2188.64	
<span style="color: green;">■■■■■</span> RS-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA (RESERVA DUPLICACIÓN M-607)	2143.53	
TOTAL REDES SUPRAMUNICIPALES	4332.17	
<span style="color: blue;">■■■■■</span> RG-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA	5585.92	
<span style="color: green;">■■■■■</span> RG-ET ESPACIO DE TRANSICIÓN (NO VINCULANTE)	642.51	
TOTAL REDES GENERALES	6228.43	

REDES LOCALES		RL-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA	4021.00
<span style="color: blue;">■■■■■</span> RS-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA	2188.64	7318.31	
<span style="color: green;">■■■■■</span> RS-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA (CORREDOR ECOLÓGICO)	2143.53		
TOTAL REDES LOCALES	11339.31		
TOTAL REDES PÚBLICAS	21899.91		

PARÁMETROS SUELOS LUCRATIVOS			
REDES LOCALES	RL-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA	4021.00	
<span style="color: blue;">■■■■■</span> RS-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA	2188.64		
<span style="color: green;">■■■■■</span> RS-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA (CORREDOR ECOLÓGICO)	2143.53		
TOTAL REDES LOCALES	11339.31		
TOTAL REDES PÚBLICAS	21899.91		

VIARIO EN OTROS SECTORES. TRAZADO ORIENTATIVO	
<span style="color: blue;">■■■■■</span> RG-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA	5585.92
<span style="color: green;">■■■■■</span> RG-ET ESPACIO DE TRANSICIÓN (NO VINCULANTE)	642.51
TOTAL REDES GENERALES	6228.43

AFAECIÓN DE CARRETERAS	
ZONAS DE AFAECIÓN M-607 Y M-608 (Red Principal)	
AP1	8600.41
AP2	2106.97
AP3	5325.47
ELP1	4284.94
ELP2	290.44
TOTALES	20608.23
	20041.06

AFAECIONES DE ARROYOS	
DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO (DPH)	
LÍNEA DE SERVIDUMBRE DEL DPH	
ZONA DE POLICIA	

PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA  
SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE  
PLANEAMIENTO DE EL BOALO, MADRID.

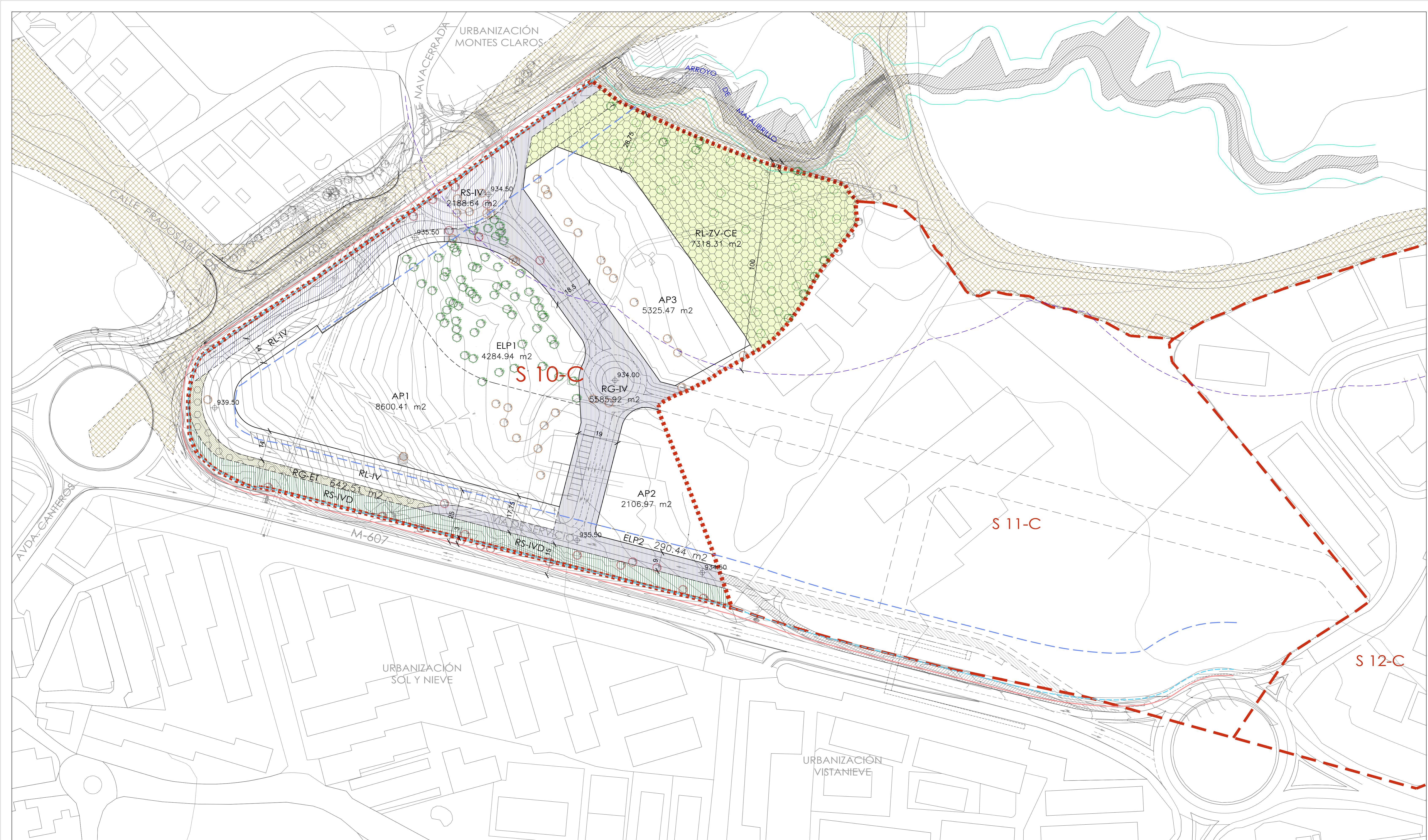
PLANO:  
**O.2** ORDENACIÓN  
SOBRE ORTOFOTO

ESCALA:  
1/750  
ORIGINAL A-1

ARQUITECTO:  
REP. JUAN GUZMAN PASTOR

PROMOTOR:  
PROMALOP S.L.

FECHA:  
ENERO 2022



DELIMITACIONES	SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
	LÍMITE DE ÁMBITO DE ACTUACIÓN
	ALINEACIONES
	VÍA PECUARIA

REDES PÚBLICAS		SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
REDES SUPRAMUNICIPALES	RS-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA	2188.64
	RS-IVD INFRAESTRUCTURA VIARIA (RESERVA DUPLICACIÓN M-607)	2143.53
	TOTAL REDES SUPRAMUNICIPALES	4332.17
REDES GENERALES	RG-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA	5585.92
	RG-ET ESPACIO DE TRANSICIÓN	642.51
	TOTAL REDES GENERALES	6228.43

REDES LOCALES	RL-IV INFRAESTRUCTURA VIARIA	4021.0
	RL-ZV-CE ZONA VERDE (CORREDOR ECOLÓGICO)	7318.3
	TOTAL REDES LOCALES	11339.3
	TOTAL REDES PÚBLICAS	21899.9
— — — VIARIO EN OTROS SECTORES. TRAZADO ORIENTAL (NO VINCULANTE)		

AFECCIÓN DE CARRETERAS

ZONAS DE AFECCIÓN M-607 Y M-607 Principal (Red Principal)

Arista Exterior de Explanación

3

25

Límite Zona Dominio Público

Límite Zona de Protección

(Según Reglamento de la Ley 3/91 de Carreteras de la Comunidad de Madrid)

AFECCIONES DE ARROYOS	
DOMINIO PÚBLICO HIDRAÚLICO (DPH)	
LÍNEA DE SERVIDUMBRE DEL DPH	
ZONA DE POLICIA	

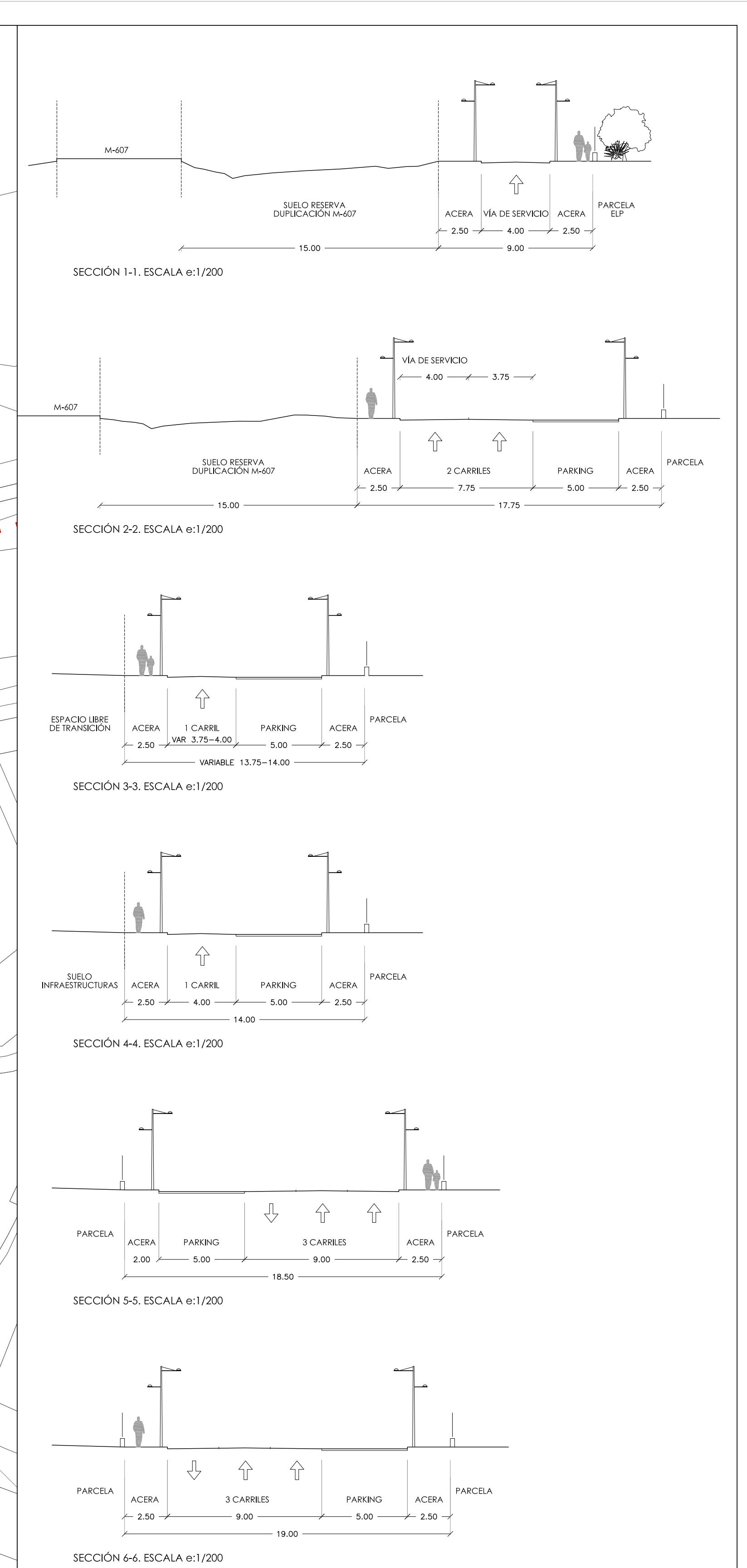
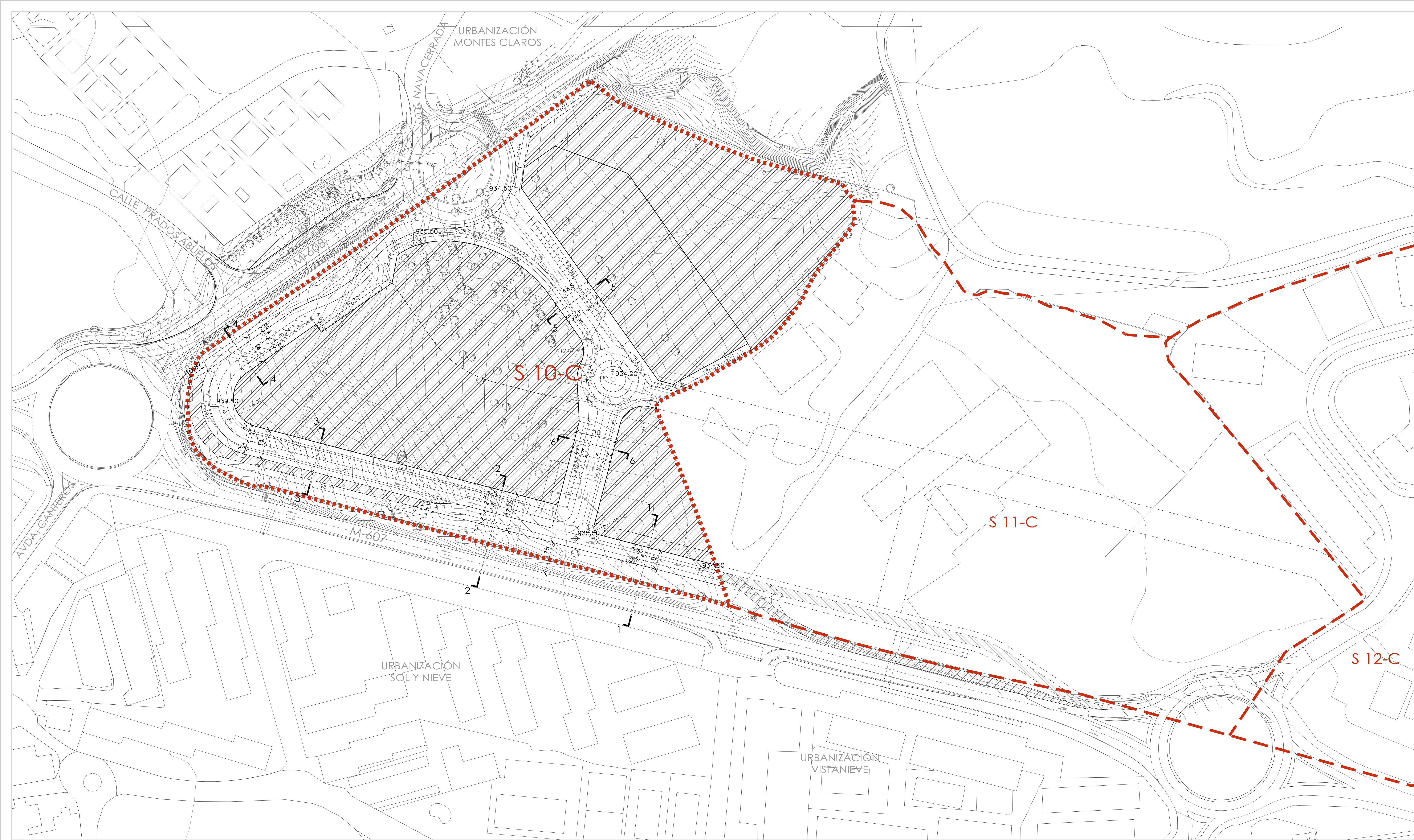
# PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PIANEAMIENTO DE EL BOALO, MADRID

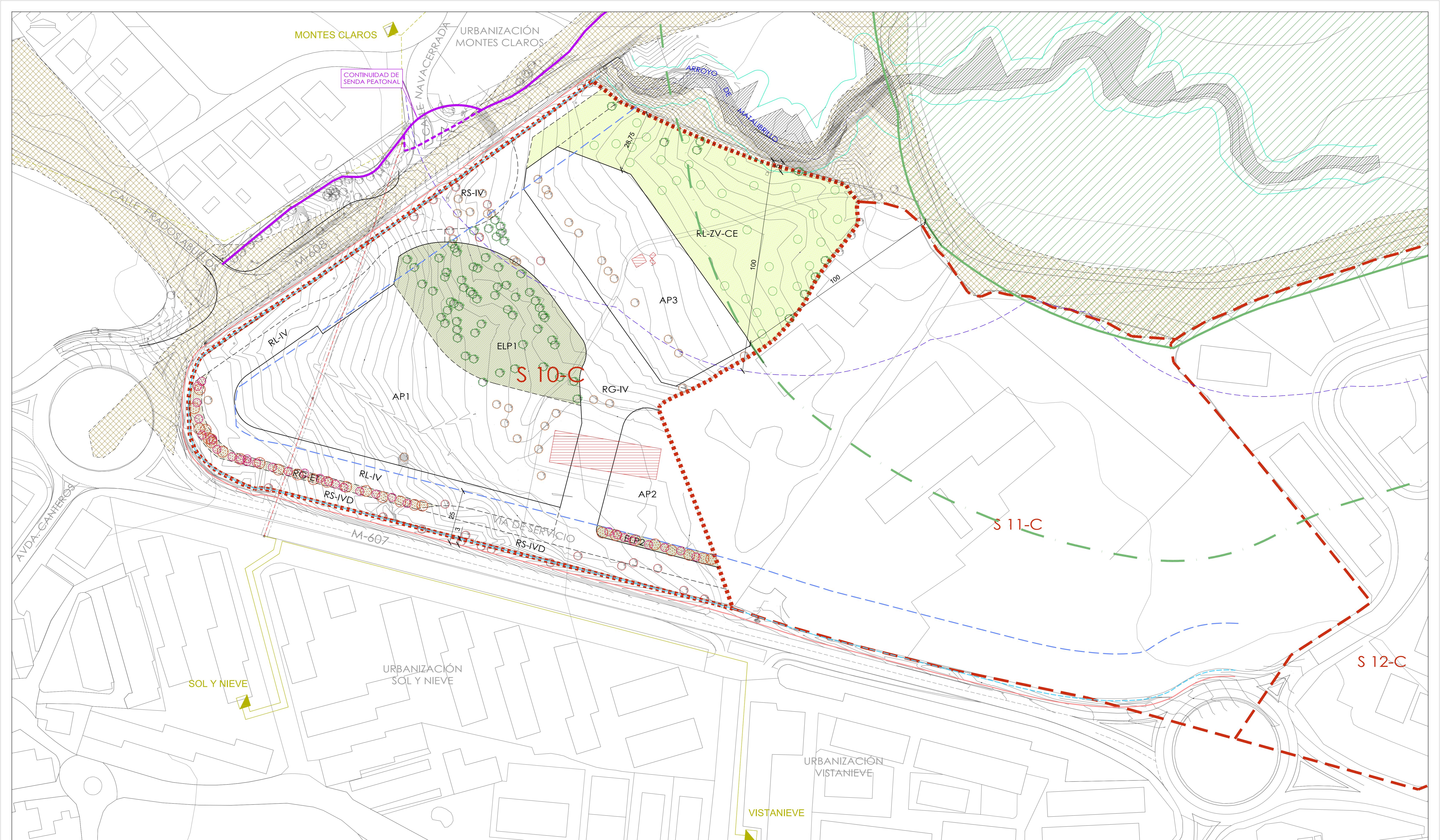
ESCALA:

## PLANEAMIENTO

ROMOTOR:

ORIGINAL A-1
FECHA:
ENERO 2000





DELIMITACIONES		SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
■■■■■	LÍMITE DE ÁMBITO DE ACTUACIÓN	42508.14
■■■■■	ALINEACIONES	
■■■■■	VÍA PECUARIA	
■■■■■	AFECTACIONES DE ARROYOS	
■■■■■	DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO (DPH)	
■■■■■	LÍNEA DE SERVIDUMBRE DEL DPH	
■■■■■	ZONA DE POLICIA	

**AFECTACIONES MEDIOAMBIENTALES**

- ZONA B2 "PARQUE COMARCAL AGROPECUARIO PRODUCTOR" DEL PARQUE REGIONAL DE LA CUENCA ALTA DEL MANZANARES
- ALINEACIONES
- VÍA PECUARIA
- FRANJA DE PROTECCIÓN DEL PARQUE REGIONAL DE LA CUENCA ALTA DEL MANZANARES (100 m)
- EDIFICACIÓN EXISTENTE EN INTERIOR DE ÁMBITO A DEMOZAR

**MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES**

- ARBOLADO EXISTENTE A MANTENER
- ARBOLADO A TRASPLANTAR EN CORREDOR ECOLÓGICO (RL-ZV-CE)
- ARBOLADO TRANSPANTADO EN CORREDOR ECOLÓGICO (RL-ZV-CE)
- ARBOLADO A VALORAR EN PROYECTO DE URBANIZACIÓN O PROYECTO ARQUITECTÓNICO
- EDIFICACIÓN EXISTENTE EN INTERIOR DE ÁMBITO A DEMOZAR

**afecciónes de carreteras**

ZONAS DE AFECTACIÓN M-607 Y M-608

Arista Exterior de Exploración

Limites Zona Dominio Público

Limites de Protección (Según Reglamento de la Ley 3/91 de Carreteras de la Comunidad de Madrid)

ANEXO AL PLAN PARCIAL SE INCLUYE EL "ANTEPROYECTO DE ACCESOS AL SECTOR 10 C DE CERCEADA DESDE LAS CARRETERAS M-607 Y M-608"

**INFRAESTRUCTURAS: RED ELÉCTRICA**

- RED ENTERRADE EXISTENTE MEDIA TENSIÓN
- CENTRO DE TRANSFORMACIÓN EXISTENTE
- RED AÉREA EXISTENTE DE MEDIA TENSIÓN
- RED AÉREA EXISTENTE DE MEDIA TENSIÓN A ELIMINAR

**PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE EL BOALO, MADRID.**

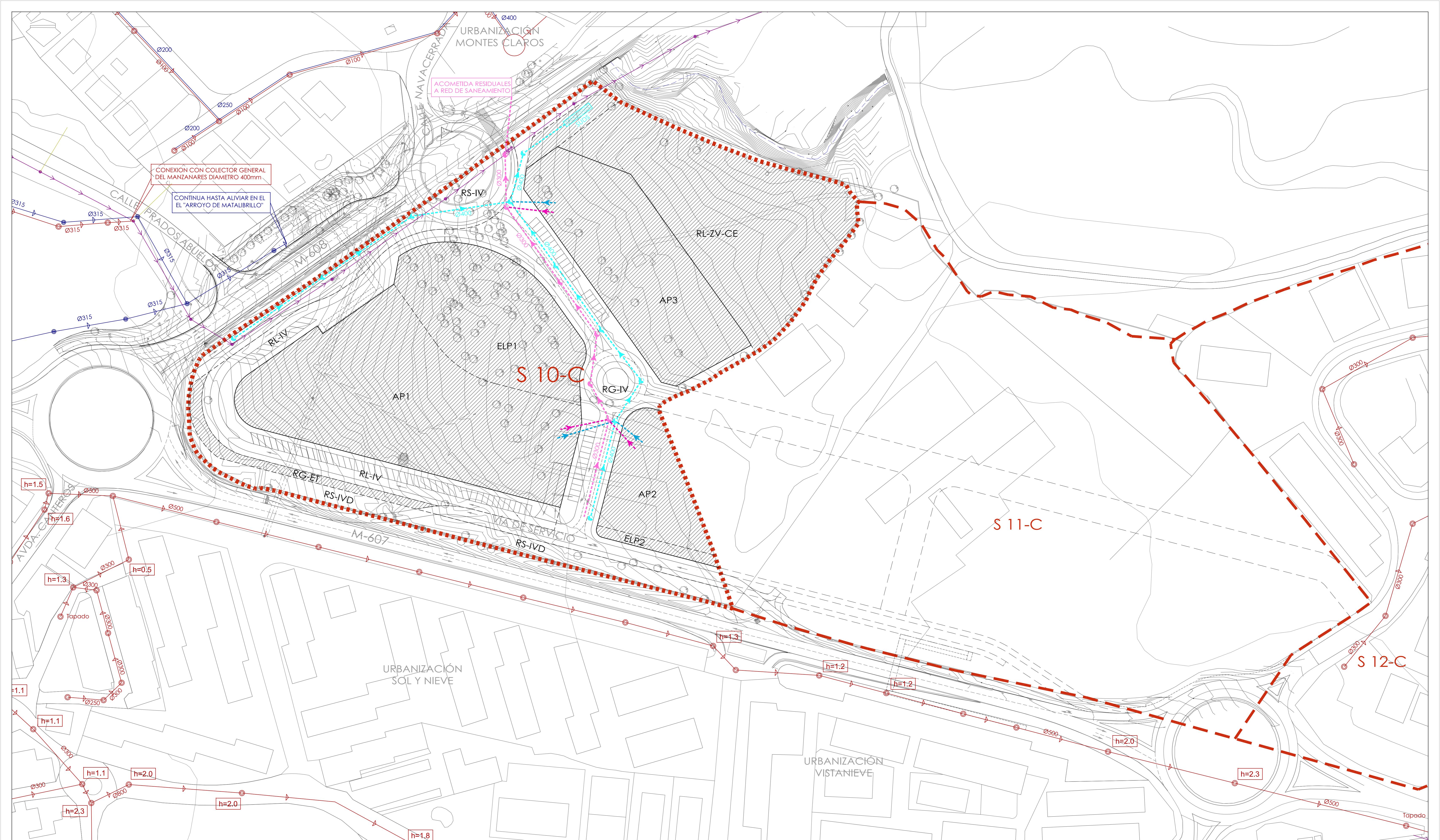
PLANO: 0.5 MEDIDAS AMBIENTALES Y PAISAJÍSTICAS

ARQUITECTO: REP. JUAN GUZMAN PASTOR

PROMOTOR: PROMALOP S.L.

FECHA: ENERO 2022

ESCALA: 1/750 ORIGINAL A1



DELIMITACIONES		SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
<span style="color: red;">■■■■■</span> LÍMITE DE ÁMBITO DE ACTUACIÓN		42508.14
ALINEACIONES		

LEYENDA RED SANEAMIENTO EXISTENTE	
<span style="color: purple;">■■■■■</span>	COLECTOR EXISTENTE GENERAL DEL MANZANARES
<span style="color: red;">—</span>	RED UNITARIA EXISTENTE DE SANEAMIENTO
<span style="color: blue;">—</span>	RED EXISTENTE DE SANEAMIENTO DE AGUAS PLUVIALES
<span style="color: yellow;">—</span>	ACOMETIDA EXISTENTE DE SANEAMIENTO

LEYENDA RED SANEAMIENTO PROYECTADO	
<span style="color: cyan;">—</span>	RED PROYECTADA DE AGUAS PLUVIALES
<span style="color: cyan;">●</span>	POZO PROYECTADO DE AGUAS PLUVIALES
<span style="color: blue;" style-cs="2">—</span>	ACOMETIDA PROYECTADA DE AGUAS PLUVIALES
<span style="color: cyan;">—</span>	SISTEMA URBANO DE DRENAJE SOSTENIBLE
<span style="color: magenta;">—</span>	RED PROYECTADA DE AGUAS RESIDUALES
<span style="color: magenta;">●</span>	POZO PROYECTADO DE AGUAS RESIDUALES
<span style="color: magenta;">—</span>	ACOMETIDA PROYECTADA DE AGUAS RESIDUALES

PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA  
SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE  
PLANEAMIENTO DEL BOALO, MADRID.

PLANO: **S.1** INFRAESTRUCTURAS  
ESQUEMA RED DE SANEAMIENTO

ESCALA:  
1/750

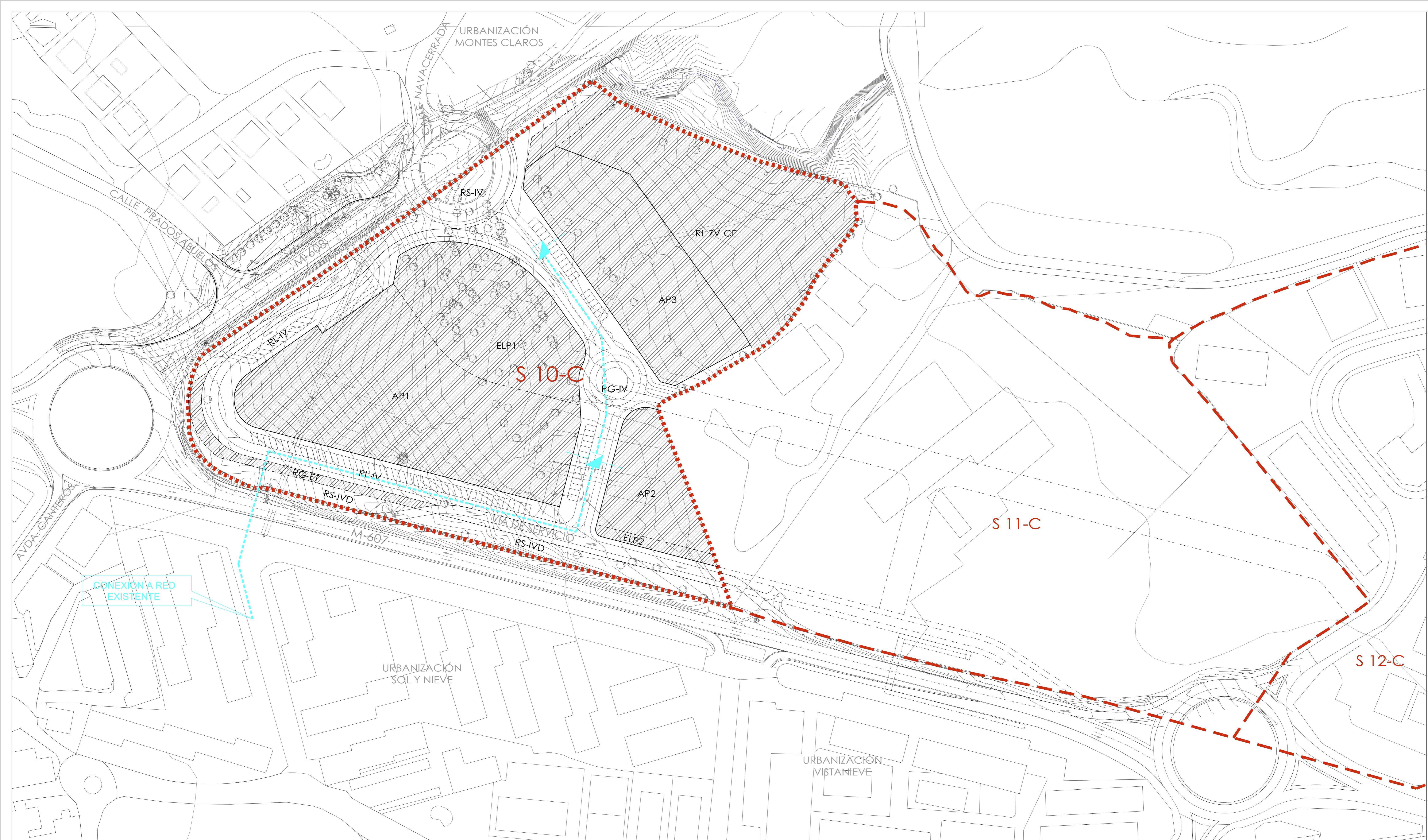
ARQUITECTO:  
REP. JUAN GUZMAN PASTOR

ORIGINAL A-1

PROMOTOR:  
PROMALOP S.L.

FECHA:

ENERO 2022



DELIMITACIONES		SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
		42508.14
ALINEACIONES		

LEYENDA RED DE TELECOMUNICACIONES	
	CONDUCTOS DE PVC 40110
	ARQUETA TIPO D

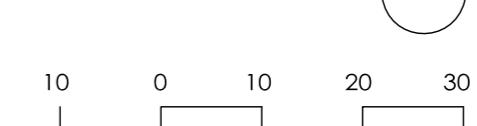
PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA  
SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE  
PLANEAMIENTO DE EL BOALO, MADRID.

PLANO: T.1 INFRAESTRUCTURAS  
ESQUEMA RED DE TELECOMUNICACIONES

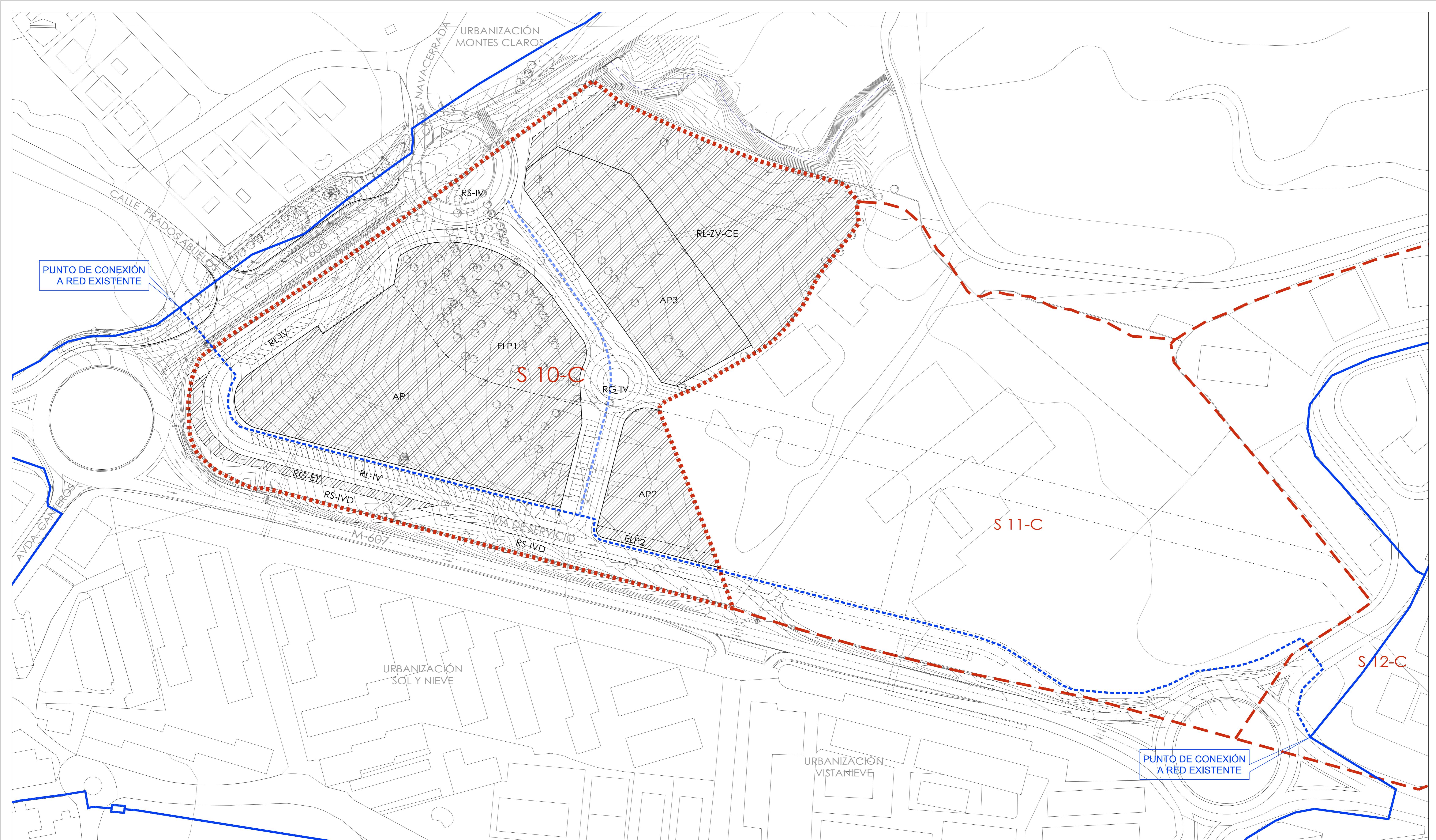
ESCALA: 1/750

ARQUITECTO: REP. JUAN GUZMAN PASTOR  
PROMOTOR: PROMALOP S.L.

FECHA: ENERO 2022



10 0 10 20 30



DELIMITACIONES	SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
■■■■■ LÍMITE DE ÁMBITO DE ACTUACIÓN	42506.14
— ALINEACIONES	

LEYENDA RED ELÉCTRICA	
■■■■■	LÍMITE DE ÁMBITO DE ACTUACIÓN
—	RED DE DISTRIBUCIÓN EXISTENTE FD200 O FD250
—	RED PROYECTADA POR CANAL DE ISABEL II
—	RED DE DISTRIBUCIÓN PROYECTADA

PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA  
SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE  
PLANEAMIENTO DE EL BOALO, MADRID.

PLANO: AG.1 INFRAESTRUCTURAS  
ESQUEMA RED ABASTECIMIENTO DE AGUA

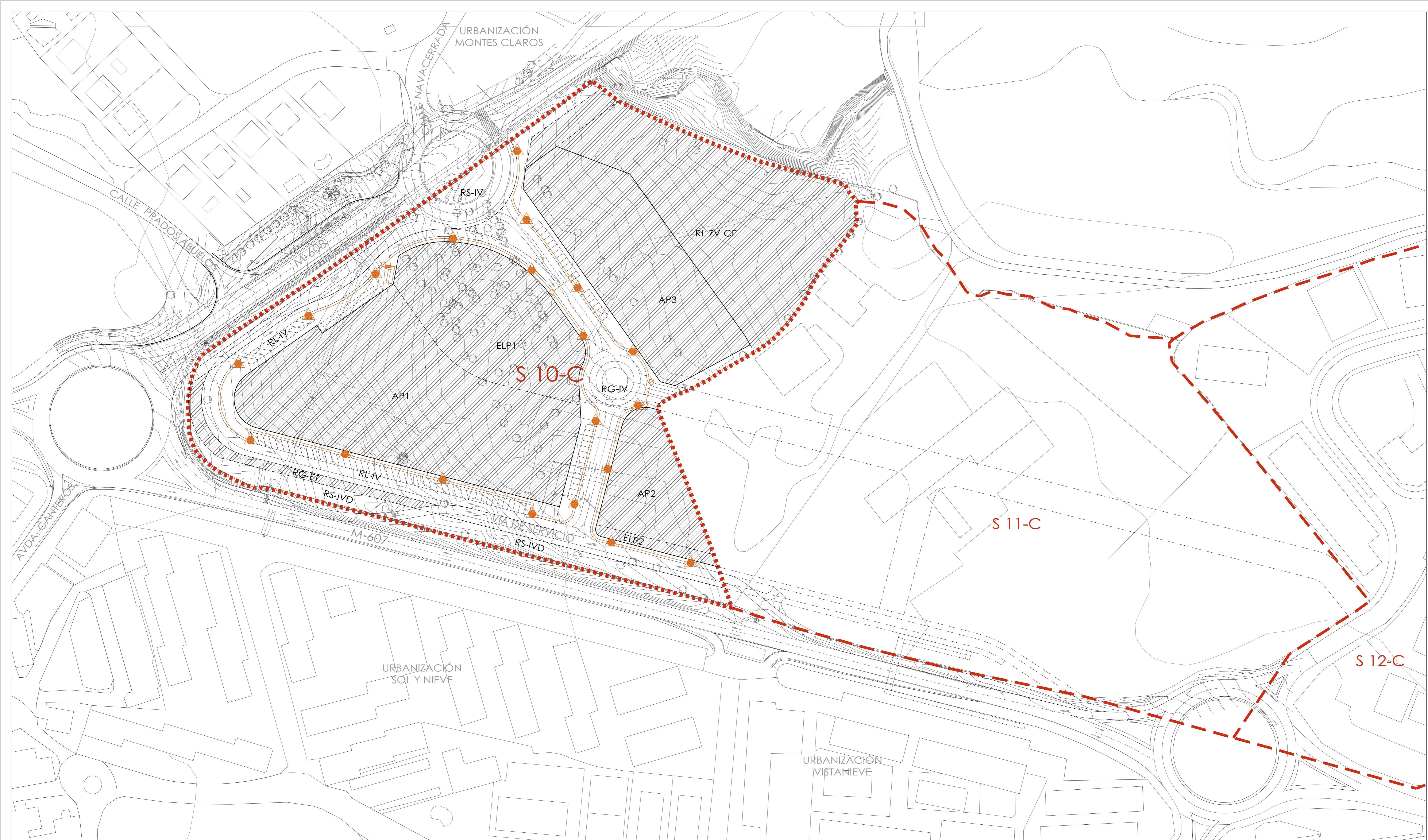
ESCALA:  
1/750

ARQUITECTO:  
REP. JUAN GUZMAN PASTOR

PROMOTOR:  
PROMALOP S.L.

FECHA:  
ENERO 2022

10 0 10 20 30



DELIMITACIONES		SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
		42508.14
ALINEACIONES		

LEYENDA RED ELÉCTRICA	
	CANALIZACIÓN ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA
	COLUMNA DE 5m CON DOS LUMINARIAS HACIA CALZADA Y ACERA Y LÁMPARA LED 150W Y TOMA DE TIERRA (A REALIZAR) CON DOS NIVELES DE ILUMINACIÓN PARA ALUMBRADO DE MEDIA NOCHE
	CENTRO DE MANDO
	ARQUETA DE PASO O DERIVACIÓN

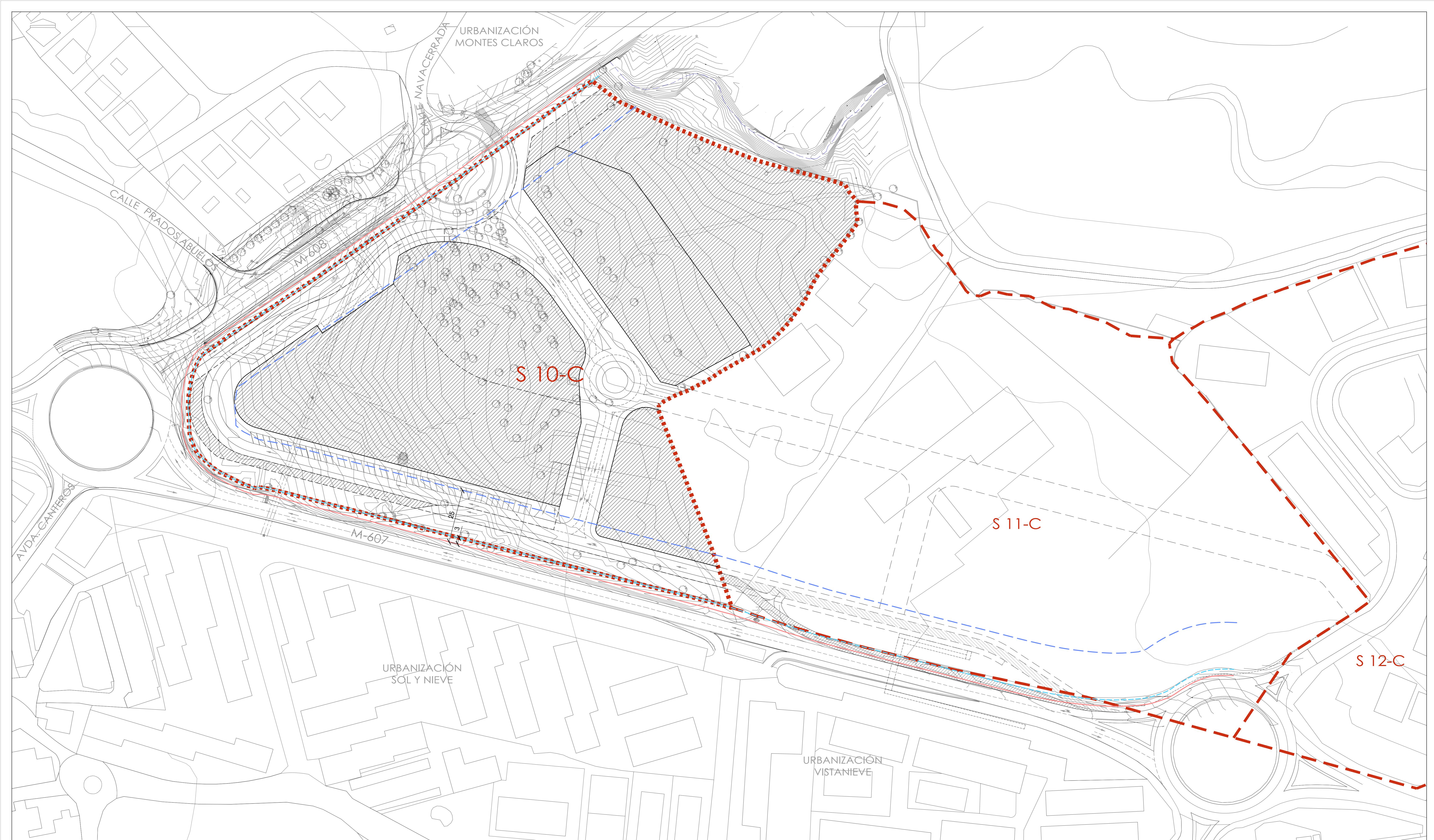
PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA  
SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE  
PLANEAMIENTO DE EL BOALO, MADRID.

PLANO: AL.1 INFRAESTRUCTURAS  
ESQUEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO

ESCALA: 1/750  
ORIGINAL A-1

10 0 10 20 30

ARQUITECTO: REP. JUAN GUZMAN PASTOR  
PROMOTOR: PROMALOP S.L.  
FECHA: ENERO 2022



DELIMITACIONES	SUPERFICIE [m <sup>2</sup> ]
■■■■■ LÍMITE DE ÁMBITO DE ACTUACIÓN	42508.14
— ALINEACIONES	
— VÍA PECUARIA	
— VIARIO EN OTROS SECTORES. TRAZADO ORIENTATIVO (NO VINCULANTE)	

**AFECCIÓN DE CARRETERAS**

ZONAS DE AFECCIÓN M-607 Y M-608  
(Red Principal)

— Arista Exterior de Explanación  
— Límite Zona Dominio Público

— Límite Zona de Protección  
(Según Reglamento de la Ley 3/91 de  
Carreteras de la Comunidad de Madrid)

Anexo al Plan Parcial se incluye el "Anteproyecto  
de accesos al sector 10 C de Cerceda desde las  
carreteras M-607 y M-608".

PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN URBANA  
SECTOR S10-C DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE  
PLANEAMIENTO DE EL BOALO, MADRID.

PLANO: C.1 | CARRETERAS.  
DEFENSA DE LAS ZONAS

ESCALA: 1/750  
ORIGINAL A-1

ARQUITECTO: REP. JUAN GUZMAN PASTOR

PROMOTOR: PROMALOP S.L.

FECHA: ENERO 2022