



Ayuntamiento de Zarzalejo

EXPEDIENTE Nº: 203/2020

PROCEDIMIENTO: ACTUACIONES URBANÍSTICAS

APERTURA: 12 DE MAYO DE 2020

ÍNDICE DEL DOCUMENTO TECNICO

- TEXTO MODIFICACION PUNTUAL DEFINITIVO (CSV: 94C9RW693EL7CFHK92XHD5S7) **PÁG. 1-19**
- ANEXO I Páginas del texto vigente de las NNSS y páginas de refundición y reemplazo de las anteriores con las nuevas determinaciones que entrarían en vigor si se aprueba la presente Modificación Puntual No Sustancial. **PÁG. 20-44**
- ANEXO II REPORTAJE FOTOGRAFICO. **PÁG. 45-56**
- ANEXO III
 - o A. Documentación gráfica vía pecuaria “Colada de la Cruz Verde a la Laguna de Castrejón”.
 - o B. Informe de fecha 6.10.2020 del Área de Vías Pecuarias (CSV: 0963136212253171117345) **PÁG. 57-64**
- ANEXO IV. Planos P-7, P8, P9, P-10 de alineaciones de las vigentes NNSS. **Pág. 65-69**
- ANEXO V. Planos CM/183/0003 Casco histórico de Zarzalejo. Planos del catálogo de bienes protegidos (NNSS Zarzalejo). **Pág. 70 a 75**

ÍNDICE DE DOCUMENTOS DEL EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO

1. RESUMEN EJECUTIVO EXPRESIVO (CSV: 3ZHNRMQMYWH4CC7J5MGMPDHX4W) **PÁG. 1-4**
2. MEMORIA VIABILIDAD SOSTENIBILIDAD ECONÓMICA (CSV: 4D5QQ6TMSQPDEH3XTPHGE4H) **PÁG. 5-7**
3. INFORME PROPUESTA RESOLUCION SECRETARIA INTERVENCION. **PÁG. 8-11**
4. CERTIFICADO ACUERDO PLENO 24-06-2020. APROBACIÓN INICIAL MODIFICACIÓN PUNTUAL NORMAS SUBSIDIARIAS (CSV: DJJGCA4ZFTPQ7HE6TJGX5Q757) **PÁG. 12-14**
5. ANUNCIO BOCM. **PÁG. 15 - 16**
6. PERIÓDICO ABC. **PÁG. 17**

Ayuntamiento de Zarzalejo

Plaza de la Constitución, 1, Zarzalejo. 28293 Madrid. Tfno. 918992287. Fax: 918992182.
E-mail: ayto@zarzalejo.org





Ayuntamiento de Zarzalejo

7. INFORME SECRETARIA DE ESTADO DE TELECOMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS DIGITALES. (CSV: 9317448-24703057BSWLUFV0JW4S) **PÁG. 18-29**
8. INFORME DIRECCION GENERAL DE AGRICULTURA, GANADERIA Y ALIMENTACION. DE VIAS PECUARIAS. (CSV: 0963136212253171117345) **PÁG. 30-36**
9. ALEGACIONES DE PARTICULARES. **PÁG. 37-44**
10. REQUERIMIENTO DIRECCION GENERAL DE SOSTENIBILIDAD Y CAMBIO CLIMATICO DE LA CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE, ORDENACION DEL TERRITORIO Y SOSTENIBILIDAD. (CSV: 1036706174639483309515) **PÁG. 45-46**
11. CERTIFICADO SECRETARIA INTERVENCION SOBRE RESULTADO DE LA INFORMACIÓN PUBLICA. (CSV: 5FYKC5J6N2KDSD67T5536WGEQ) **PÁG. 47-50**
12. INFORME AMBIENTAL ESTRATEGICO DE LA DIRECCION GENERAL DE SOSTENIBILIDAD Y CAMBIO CLIMATICO DE LA CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE, ORDENACION DEL TERRITORIO Y SOSTENIBILIDAD. (CSV: 1220963073193540307396) **PÁG. 51-56**
13. PUBLICACION BOCM INFORME AMBIENTAL ESTRATEGICO. **PÁG. 57**
14. INFORME DE IMPACTO POR RAZÓN DE ORIENTACIÓN SEXUAL E IDENTIDAD Y EXPRESIÓN DE GÉNERO DE LA DIRECCION GENERAL DE IGUALDAD. DE LA CONSEJERIA DE POLITICAS SOCIALES, FAMILIA, IGUALDAD Y NATALIDAD. (CSV: 1055297332968413339972) **PÁG. 58-61**
15. INFORME IMPACTO DE GENERO DEL AYUNTAMIENTO. (CSV: 9H5HMDRWWEQNCFTCQQSCPXJZT) **PÁG. 62-63**
16. INFORME DIRECCION GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL. CONSEJERIA DE CULTURA Y TURISMO. (CSV: 1295034616291812041785) **PÁG. 64-75**
17. INFORME TECNICO SERVICIOS TECNICOS MUNICIPALES. (CSV: 69PNYZNCFJNG9ZFYGEXHXQTFT) **PÁG. 76-77**

Ayuntamiento de Zarzalejo

Plaza de la Constitución, 1, Zarzalejo. 28293 Madrid. Tfno. 918992287. Fax: 918992182.
E-mail: ayto@zarzalejo.org





Ayuntamiento de Zarzalejo

- 18.** INFORME DE IMPACTO DE INFANCIA Y FAMILIA DEL AYUNTAMIENTO. (CSV: 7FT2D44T9H3PA92PQ56GPHWJ5) **PÁG. 78-79**
- 19.** CERTIFICADO DE PUBLICACION EN TABLON DE ANUNCIOS. (CSV: 5JJYN2GKWPFHL9MK47HA6RAR7) **PÁG. 80-81**
- 20.** CERTIFICADO SECRETARIA INTERVENCION SOBRE PERIODO DE INFORMACIÓN PUBLICA. (CSV: 9FG6KPG7MPS9CRTLSG9CFZSXG) **PÁG. 82**
- 21.** INFORME SECRETARIA INTERVENCION APROBACION PROVISIONAL. (CSV: A3EKLMMHAWH96LRXEH9S3QA56) **PÁG. 83-88**
- 22.** CERTIFICADO ACUERDO PLENO APROBACION PROVISIONAL. (CSV: 4S2FDP49W7NSCLH4C55C464FE) **PÁG. 89-94**
- 23.** PUBLICACION BOCM APROBACION PROVISIONAL. **PÁG. 95-96**
- 24.** ALEGACIONES PARTICULARES. (CSV: 7RNH4NKWFPWGL74GFGZYL367M) **PÁG. 97-103**
- 25.** CERTIFICADO ACUERDO DE PLENO DE APROBACION PROVISIONAL. (CSV: 4S2FDP49W7NSCLH4C55C464FE) **PÁG. 104-109**
- 26.** REQUERIMIENTO APROBACION DEFINITIVA DE LA CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE, ORDENACION DEL TERRITORIO Y SOSTENIBILIDAD. (CSV: 1258069092540680065595) **PÁG. 110-126**
- 27.** DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN. CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y AGRICULTURA (CSV: 098122379865484551328 Y 1037859390813486917667). **PÁG. 127-138**
- 28.** INFORME COMPLEMENTARIO SUBDIRECCION GENERAL DE PATRIMONIO HISTORICO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL. CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE. (CSV: 0926176016735672095028) **PÁG. 139-154**
- 29.** ALEGACIONES PARTICULARES. Y DESESTIMACION DE LAS ALEGACIONES POR EL AYUNTAMIENTO. (CSV: ACSAZZ4HYC9E4TXGXRQQXYRCZ) **PÁG. 155-160**

Ayuntamiento de Zarzalejo

Plaza de la Constitución, 1, Zarzalejo. 28293 Madrid. Tfno. 918992287. Fax: 918992182.
E-mail: ayto@zarzalejo.org





Ayuntamiento de Zarzalejo

- 30.** INFORME DEL AREA DE PLANIFICACION. SUBDIRECCION GENERAL DE PLANIFICACION, PROYECTOS Y CONSTRUCCION DE CARRETERAS DE LA DIRECCION GENERAL DE CARRETERAS DE LA CONSEJERIA DE TRANSPORTES, VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS. (CSV: 127687949898633805065) **PÁG. 161-166**
- 31.** ACUERDO DE PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE ZARZALEJO DE SEGUNDA APROBACION PROVISIONAL. (CSV: 99EHGQ5DGZWM6P64FD2S6QHYC) **PÁG. 167-174**

