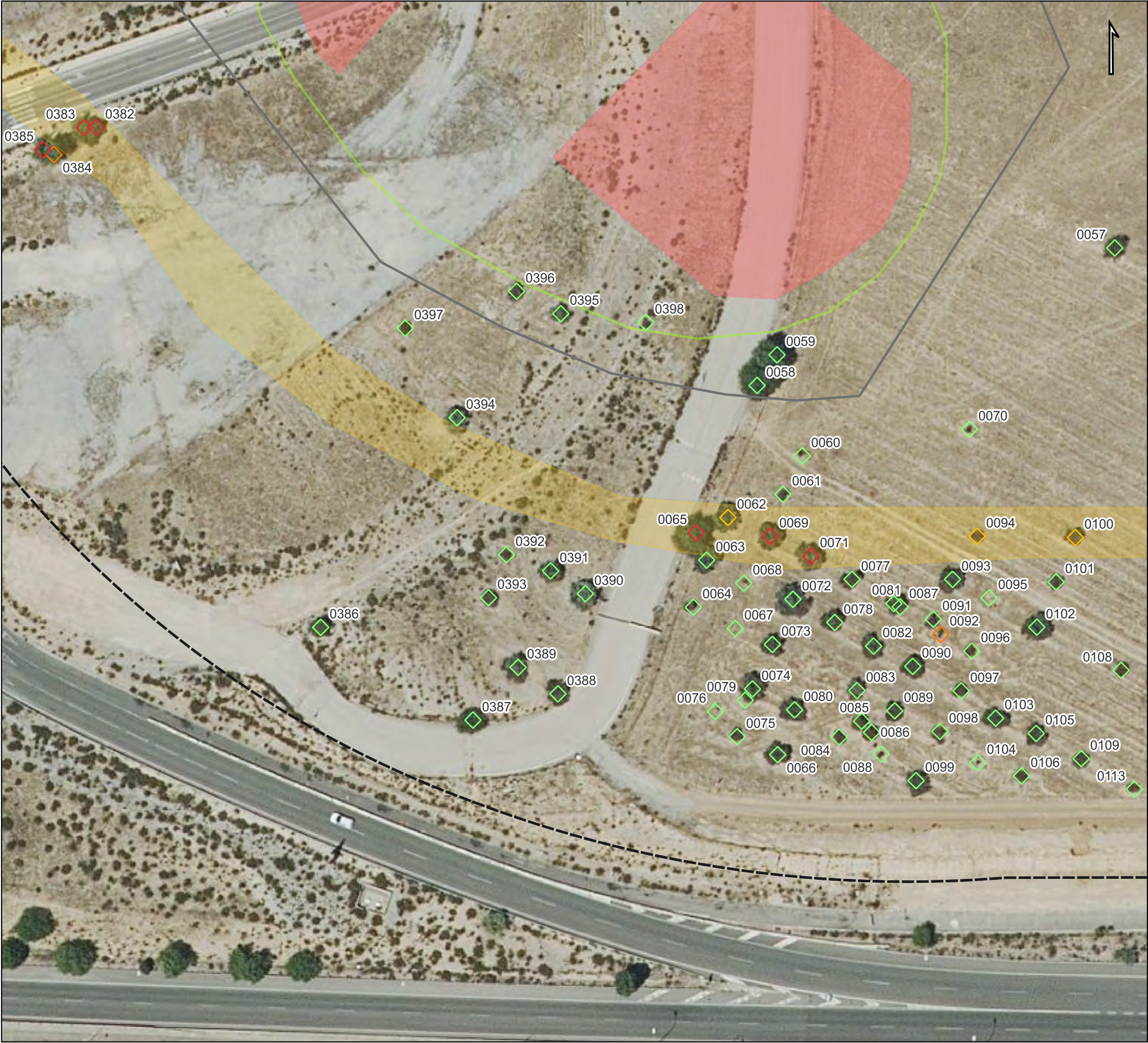




PROYECTO

PARCELA

 Parcela DO-190

ORDENACIÓN

 Viales

 Edificaciones

DESTINO

 Conservación mediante trasplante

 Conservación

 Eliminación por mal estado

 Tala

Fuentes de información:

Sistema de referencia: ETRS1989 UTM Huso 30N

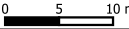
Tamaño impresión: DIN-A3

Título del Proyecto:

MPG DEL PGOU DE MADRID DE 1997. PARCELA DO-190 DEL ÁMBITO APE 16.11 "CIUDAD AEROPORTUARIA Y PARQUE DE VALDEBEBAS" (DISTRITO DE BARAJAS)

Título del Plano:

Destino propuesto conforme a la imagen indicativa de disposición edificatoria

Plano nº:	3	Escala:	1:700	Fecha:	Marzo 2026	Código Proyecto:	ALT25_103
Hoja:	7 de 18	Escala gráfica:					

Promotor:

Consultor:

ALTACIA CONSULTORIA URBANÍSTICA Y AMBIENTAL



PROYECTO

- PARCELA
- Parcela DO-190
 - Superficie de las agrupaciones de árboles
- ORDENACIÓN
- Edificaciones
- DESTINO
- Conservación
 - Eliminación por especie invasora
 - Eliminación por mal estado
 - Retirada por ejemplar muerto
 - Tala

Fuentes de información:
Sistema de referencia: ETRS1989 UTM Huso 30N
Tamaño impresión: DIN-A3

Título del Proyecto:
MPG DEL PGOU DE MADRID DE 1997. PARCELA DO-190 DEL ÁMBITO APE 16.11 "CIUDAD AEROPORTUARIA Y PARQUE DE VALDEBEBAS" (DISTRITO DE BARAJAS)

Título del Plano:
Destino propuesto conforme a la imagen indicativa de disposición edificatoria

Plano nº:	3	Escala:	1:700	Fecha:	Código Proyecto:
Hoja:	8 de 18	Escala gráfica:	0 5 10 m	Marzo 2026	ALT25_103

Promotor:

Consultor:

ALTACIA CONSULTORIA URBANÍSTICA Y AMBIENTAL



PROYECTO

PARCELA

- Parcela DO-190
- Superficie de las agrupaciones de árboles

ORDENACIÓN

- Edificaciones

DESTINO

- Conservación
- Eliminación por especie invasora
- Eliminación por mal estado
- Retirada por ejemplar muerto

Fuentes de información:
Sistema de referencia: ETRS1989 UTM Huso 30N
Tamaño impresión: DIN-A3

Título del Proyecto:
MPG DEL PGOU DE MADRID DE 1997. PARCELA DO-190 DEL ÁMBITO APE 16.11 "CIUDAD AEROPORTUARIA Y PARQUE DE VALDEBEBAS" (DISTRITO DE BARAJAS)

Título del Plano:
Destino propuesto conforme a la imagen indicativa de disposición edificatoria

Plano nº:	3	Escala:	1:400	Fecha:	Marzo 2026	Código Proyecto:	ALT25_103
Hoja:	9 de 18	Escala gráfica:	0 5 10 m				

Promotor:

Consultor:

ALTACIA CONSULTORIA URBANÍSTICA AMBIENTAL



PROYECTO

PARCELA

- Parcela DO-190
- Superficie de las agrupaciones de árboles

ORDENACIÓN

- Viales
- Edificaciones

DESTINO

- Conservación mediante trasplante
- Conservación
- Eliminación por especie invasora
- Eliminación por mal estado
- Retirada por ejemplar muerto
- Tala

Fuentes de información:
Sistema de referencia: ETRS1989 UTM Huso 30N
Tamaño impresión: DIN-A3

Título del Proyecto:
MPG DEL PGOU DE MADRID DE 1997. PARCELA DO-190 DEL ÁMBITO APE 16.11 "CIUDAD AEROPORTUARIA Y PARQUE DE VALDEBEBAS" (DISTRITO DE BARAJAS)

Título del Plano:
Destino propuesto conforme a la imagen indicativa de disposición edificatoria

Plano nº:	3	Escala:	1:700	Fecha:	Marzo 2026	Código Proyecto:	ALT25_103
Hoja:	10 de 18	Escala gráfica:	0 5 10 m				

Promotor:

Consultor:



PROYECTO

- PARCELA
- Parcela DO-190
 - Superficie de las agrupaciones de árboles
- ORDENACIÓN
- Edificaciones
- DESTINO
- Conservación
 - Eliminación por especie invasora
 - Retirada por ejemplar muerto
 - Tala

Fuentes de información:
Sistema de referencia: ETRS1989 UTM Huso 30N
Tamaño impresión: DIN-A3

Título del Proyecto:
MPG DEL PGOU DE MADRID DE 1997. PARCELA DO-190 DEL ÁMBITO APE 16.11 "CIUDAD AEROPORTUARIA Y PARQUE DE VALDEBEBAS" (DISTRITO DE BARAJAS)

Título del Plano:
Destino propuesto conforme a la imagen indicativa de disposición edificatoria

Plano nº:	3	Escala:	1:500	Fecha:	Código Proyecto:
Hoja:	12 de 18	Escala gráfica:	0 5 10 m	Marzo 2026	ALT25_103

Promotor:

Consultor:

ALTACIA CONSULTORIA URBANÍSTICA Y AMBIENTAL



PROYECTO

PARCELA

- Parcela DO-190
- Superficie de las agrupaciones de árboles

ORDENACIÓN

- Viales
- Edificaciones

DESTINO

- Conservación mediante trasplante
- Conservación
- Eliminación por especie invasora
- Eliminación por mal estado
- Retirada por ejemplar muerto
- Tala

Fuentes de información:
Sistema de referencia: ETRS1989 UTM Huso 30N
Tamaño impresión: DIN-A3

Título del Proyecto:
MPG DEL PGOU DE MADRID DE 1997. PARCELA DO-190 DEL ÁMBITO
APE 16.11 "CIUDAD AEROPORTUARIA Y PARQUE DE VALDEBEBAS"
(DISTRITO DE BARAJAS)

Título del Plano:
Destino propuesto conforme a la imagen indicativa de disposición edificatoria

Plano nº:	3	Escala:	1:1.000	Fecha:	Código Proyecto:
Hoja:	13 de 18	Escala gráfica:		Marzo 2026	ALT25_103

Promotor:

Consultor:

ALTACIA CONSULTORIA URBANÍSTICA MEDIOAMBIENTAL



PROYECTO

PARCELA

 Parcela DO-190

ORDENACIÓN

 Viales

 Edificaciones

DESTINO

 Conservación

 Retirada por ejemplar muerto

Fuentes de información:
Sistema de referencia: ETRS1989 UTM Huso 30N
Tamaño impresión: DIN-A3

Título del Proyecto:
MPG DEL PGOU DE MADRID DE 1997. PARCELA DO-190 DEL ÁMBITO APE 16.11 "CIUDAD AEROPORTUARIA Y PARQUE DE VALDEBEBAS" (DISTRITO DE BARAJAS)

Título del Plano:
Destino propuesto conforme a la imagen indicativa de disposición edificatoria

Plano nº: 3	Escala: 1:1.000	Fecha: Marzo 2026	Código Proyecto: ALT25_103
Hoja: 14 de 18	Escala gráfica: 		

Promotor:

Consultor:

ALTACIA CONSULTORIA URBANÍSTICA MEDIOAMBIENTAL



PROYECTO

- PARCELA
- Parcela DO-190
 - Superficie de las agrupaciones de árboles
- ORDENACIÓN
- Viales
 - Edificaciones
- DESTINO
- Conservación
 - Eliminación por especie invasora
 - Retirada por ejemplar muerto
 - Tala

Fuentes de información:
Sistema de referencia: ETRS1989 UTM Huso 30N
Tamaño impresión: DIN-A3

Título del Proyecto:
MPG DEL PGOU DE MADRID DE 1997. PARCELA DO-190 DEL ÁMBITO APE 16.11 "CIUDAD AEROPORTUARIA Y PARQUE DE VALDEBEBAS" (DISTRITO DE BARAJAS)

Título del Plano:
Destino propuesto conforme a la imagen indicativa de disposición edificatoria

Plano nº:	3	Escala:	1:1.000	Fecha:	Código Proyecto:
Hoja:	15 de 18	Escala gráfica:	0 10 20 m	Marzo 2026	ALT25_103

Promotor:	Consultor:
	ALTACIA CONSULTORIA AMBIENTAL



PROYECTO

PARCELA

 Parcela DO-190

ORDENACIÓN

 Viales

 Edificaciones

DESTINO

 Conservación

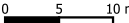
 Retirada por ejemplar muerto

 Tala

Fuentes de información:
Sistema de referencia: ETRS1989 UTM Huso 30N
Tamaño impresión: DIN-A3

Título del Proyecto:
MPG DEL PGOU DE MADRID DE 1997. PARCELA DO-190 DEL ÁMBITO
APE 16.11 "CIUDAD AEROPORTUARIA Y PARQUE DE VALDEBEBAS"
(DISTRITO DE BARAJAS)

Título del Plano:
Destino propuesto conforme a la imagen indicativa de disposición edificatoria

Plano nº:	3	Escala:	1:700	Fecha:	Marzo 2026	Código Proyecto:	ALT25_103
Hoja:	16 de 18	Escala gráfica:					

Promotor:

Consultor:

ALTACIA CONSULTORIA URBANÍSTICA Y AMBIENTAL



PROYECTO

PARCELA

Parcela DO-190

ORDENACIÓN

Viales

Edificaciones

DESTINO

Conservación mediante trasplante

Conservación

Tala

Fuentes de información:

Sistema de referencia: ETRS1989 UTM Huso 30N

Tamaño impresión: DIN-A3

Título del Proyecto:

MPG DEL PGOU DE MADRID DE 1997. PARCELA DO-190 DEL ÁMBITO APE 16.11 "CIUDAD AEROPORTUARIA Y PARQUE DE VALDEBEBAS" (DISTRITO DE BARAJAS)

Título del Plano:

Destino propuesto conforme a la imagen indicativa de disposición edificatoria

Plano nº:	3	Escala:	1:700	Fecha:	Marzo 2026	Código Proyecto:	ALT25_103
Hoja:	17 de 18	Escala gráfica:	0 5 10 m				

Promotor:	Consultor:
	ALTACIA CONSULTORIA URBANÍSTICA MEDIOAMBIENTAL



PROYECTO

PARCELA

Parcela DO-190

ORDENACIÓN

Viales

Edificaciones

DESTINO

Ausente

Conservación

Fuentes de información:

Sistema de referencia: ETRS1989 UTM Huso 30N

Tamaño impresión: DIN-A3

Título del Proyecto:

MPG DEL PGOU DE MADRID DE 1997. PARCELA DO-190 DEL ÁMBITO APE 16.11 "CIUDAD AEROPORTUARIA Y PARQUE DE VALDEBEBAS" (DISTRITO DE BARAJAS)

Título del Plano:

Destino propuesto conforme a la imagen indicativa de disposición edificatoria

Plano nº:	3	Escala:	1:700	Fecha:	Marzo 2026	Código Proyecto:	ALT25_103
Hoja:	18 de 18	Escala gráfica:	0 5 10 m				

Promotor:	Consultor:



Apéndice II. Fichas de arbolado existente

Especie:

Ailanthus altissima

Ailanto

Nº de ficha:

0001

TIPO/PORTE

Tipo: Grupo x 57. Pie único.

Edad: Maduro.

DATOS DENDROMÉTRICOS

Perímetro base (cm): 38

Perímetro 1,3 m (cm): 26

Diámetro base (cm): 12

Diámetro normal (cm): 8

Altura (m): 5.5

Altura primera rama viva (m): 1

Superficie de copa (m^2): 440

ESTADO Y COMENTARIOS

Especie invasora.

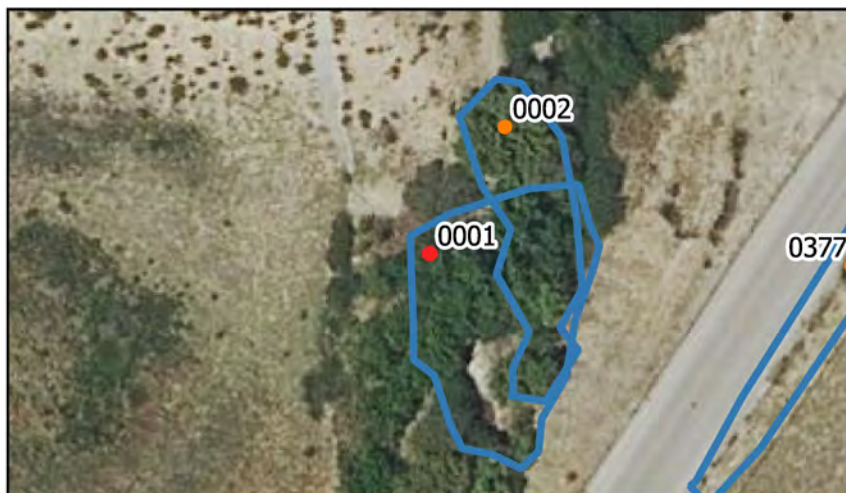


DESTINO/AFECCIONES

Eliminación por especie invasora.

LOCALIZACIÓN

X: 448411.9633880411 Y: 4480751.7097398415



0 10 20 m



Coordenadas ETRS89 / UTM zone 30N



Especie:

Ailanthus altissima

Ailanto

Nº de ficha:

0002

TIPO/PORTE

Tipo: Grupo x 4. Pie único.

Edad: Maduro.

DATOS DENDROMÉTRICOS

Perímetro base (cm): 62

Perímetro 1,3 m (cm): 49

Diámetro base (cm): 20

Diámetro normal (cm): 16

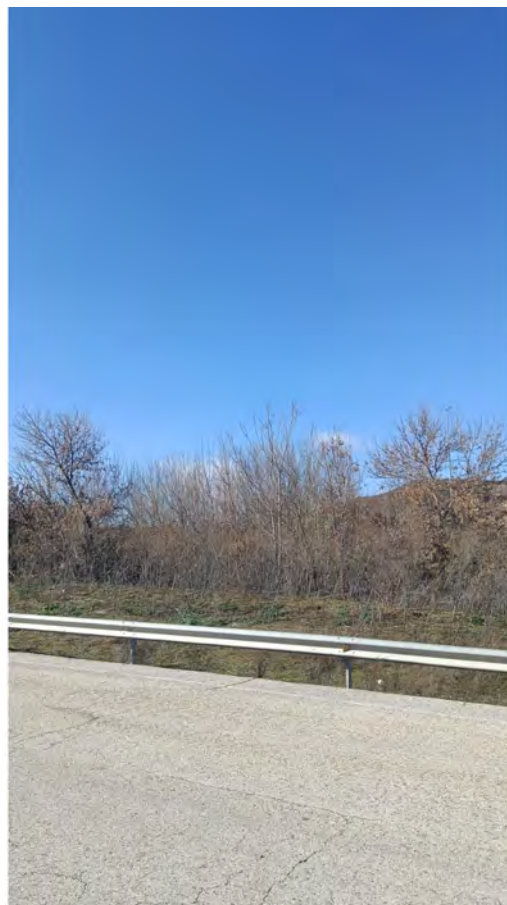
Altura (m): 7.5

Altura primera rama viva (m): 1

Superficie de copa (m²): 62

ESTADO Y COMENTARIOS

Especie invasora.



DESTINO/AFECCIONES

Eliminación por especie invasora.

LOCALIZACIÓN

X: 448420.1183470861 Y: 4480765.417011428

