



CLASIFICACIÓN Y CATEGORÍA DEL SUELO

SUELO URBANO (SU)		
	SU	Límite del Suelo Urbano
	SUC	Suelo Urbano Consolidado
	SUNC(R)	Suelo Urbano No Consolidado Residencial
	SUNC(D)	Suelo Urbano No Consolidado Dotacional

SUELO URBANIZABLE (SUR)		
	SURS (R)	Suelo Urbanizable Sectorizado Residencial
	SURS (M)	Suelo Urbanizable Sectorizado Mixto (Terciario-Industrial)

SUELO URBANO		
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN (SNUP-E)		
	SNUP-E-ZUR-A	Parque Nacional. Zona de Uso Restringido A
	SNUP-E-ZUR-B	Parque Nacional. Zona de Uso Restringido B
	SNUP-E-ZUR-C	Parque Nacional. Zona de Uso Restringido C
	SNUP-E-ZUM-B	Parque Nacional. Zona de Uso Moderado B
	SNUP-E-ZUE	Parque Nacional. Zona de Uso Especial
	SNUP-E-A2	Parque Regional. Reserva Natural Educativa. Zona A2
	SNUP-E-ZCMUT	PORN. Zona de Conservación y Mantenimiento de usos tradicionales
	SNUP-E-ZAORN	PORN. Zona de Aprovechamiento Ordenado de los Recursos Naturales
	SNUP-E-ZT	PORN. Zona de Transición
SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN PRESERVADO (SNUP-PP)		
	SNUP-PP-BR	Bosques de Ribera
	SNUP-PP-PAI	Protección Paisajística

	SNUP-E-ZE	PORN. Zona Especial
	SNUP-E-MUP	Montes de Utilidad Pública
	SNUP-E-M	Montes Preservados
	SNUP-E-Z	ZEC. Zona Especial de Conservación "Cuenca del río Guadarrama"
	SNUP-E-CR	Cauces y Riberas
	SNUP-E-VP	Vías Pecuarias
	SNUP-E-CU	Cultural
	SNUP-E-CA	Carreteras
	SNUP-E-FE	Ferrocarriles

OTRAS DELIMITACIONES

	Límite de la Comunidad Autónoma
	Límite de Término Municipal de Cercedilla
	Límite de Término Municipal

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE CERCEDILLA (MADRID)

DOCUMENTO DE AVANCE

DIE-03.1

OCTUBRE 2024 E 1:15.000

Clasificación del Suelo

Promotor:	Equipo Redactor:	Dirección Técnica (Redactores):
AYUNTAMIENTO DE CERCEDILLA		Magdalena Barnales Ingeniero de C.C.P.
		Rubén Fernández Arquitecto
		Pedro Terán Arquitecto