



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado los datos personales en aplicación de la normativa vigente.



PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL



NUDO PRADO DE SANTO DOMINGO (PFOT-572 AC)

BLOQUE I. DOCUMENTACIÓN INFORMATIVA VOLUMEN 2. PLANOS DE INFORMACIÓN

EQUIPO REDACTOR



2025

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado los datos personales en aplicación de la normativa vigente.

ÍNDICE DE PLANOS

CAPÍTULO I1 – PLANO DE SITUACIÓN. ESCALA 1:80.000

CAPÍTULO I2 – PLANOS DE AFECCIONES A LA LEGISLACIÓN SECTORIAL

I2.1 AFECCIONES A LA LEGISLACIÓN SECTORIAL. L/220 KV SC A SE PRADO. ESCALA 1:3.000

I2.2 AFECCIONES A LAS SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS. ESCALA 1:80.000

CAPÍTULO I3 – PLANOS DE ENCUADRES SOBRE EL PLANEAMIENTO MUNICIPAL

I3.1.1 PGOU FUENLABRADA - Clasificación del suelo y división básica del territorio. ESCALA 1:6.000

I3.1.2 VISOR DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO CAM – Clasificación del suelo. Red General ejecutada ESCALA 1:6.000

I3.1.3 PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS MODIFICADO 5º - Tramo del Segundo Anillo principal de Distribución de Agua potable de la CAM (1ª Fase). ESCALA 1:6.000

I2.3 PGOU ALCORCÓN - Clasificación del suelo. ESCALA 1:9.000

CAPÍTULO I4 – PLANOS DEL ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

I4.1 L/220 KV SC A SE PRADO. Hoja 1 de 2. ESCALA 1:3.000

I4.2 L/220 KV SC A SE PRADO. Hoja 2 de 2. ESCALA 1:3.000

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado los datos personales en aplicación de la normativa vigente.

LISTADO DE ACRÓNIMOS

AAC - Autorización Administrativa de Construcción

AAP - Autorización Administrativa Previa

AP - Apoyo

BOCM - Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid

BT - Baja Tensión

CAM - Comunidad de Madrid

CE – Cámara de Empalme

CSub – Cruce Subterráneo

DAE - Declaración Ambiental Estratégica

DIA - Declaración de Impacto Ambiental

EAE - Estudio Ambiental Estratégico

EsIA - Estudio de Impacto Ambiental

ICU - Informe de Compatibilidad Urbanística

kV - Kilovoltio

LAAT - Línea Aérea de Alta Tensión

LASAT - Línea Aéreo - Subterránea de Alta Tensión

LSAT - Línea Subterránea de Alta Tensión

LSMT - Línea Subterránea de Media Tensión

MT - Media Tensión

NNUU - Normas Urbanísticas

PE - Plan Especial

PEI - Plan Especial de Infraestructuras

PGOU - Plan General de Ordenación Urbana

Psub – Paralelismo Subterráneo

PTA - Proyecto Técnico Administrativo

REE - Red Eléctrica de España

SC - Simple circuito

SE/SET - Subestación Eléctrica / Transformadora

1. Línea L/220 kV SC a SE Prado

SE Prado de Santo Domingo

Recinto de Medida

Alcorcón

SE PRADO DE SANTO DOMINGO

CONEXIÓN CON OTRAS INSTALACIONES

Fuenlabrada

Comunidad de Madrid

Castilla-La Mancha

CONEXIÓN CON OTRAS INSTALACIONES

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado los datos personales en aplicación de la normativa vigente.

LÍMITES

- Término Autonómico
- Término Municipal

RED ELÉCTRICA EXISTENTE

SUBESTACIONES

- SE Prado de Santo Domingo (REE)

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

- Delimitación del ámbito del PEI (Línea Aérea: 50 m a cada lado del eje; Línea Subterránea: 10 m a cada lado del eje, excepto lo grafiado en los planos de ámbito)

INSTALACIONES

- Recinto de Medida

LÍNEAS DE EVACUACIÓN

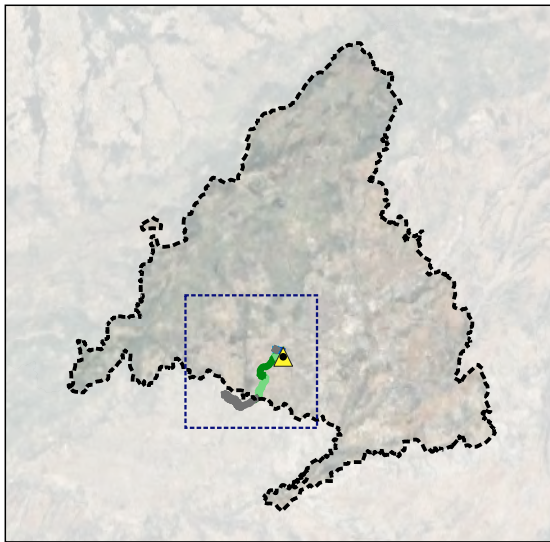
- L/220 kV SC a SE Prado
- Línea Aérea de Alta Tensión SC 220kV
- L/220 kV SC a SE Prado
- Línea Subterránea de Alta Tensión SC 220kV
- L/220 kV SC a SE Prado
- Línea Perforación Dirigida de Alta Tensión SC 220kV

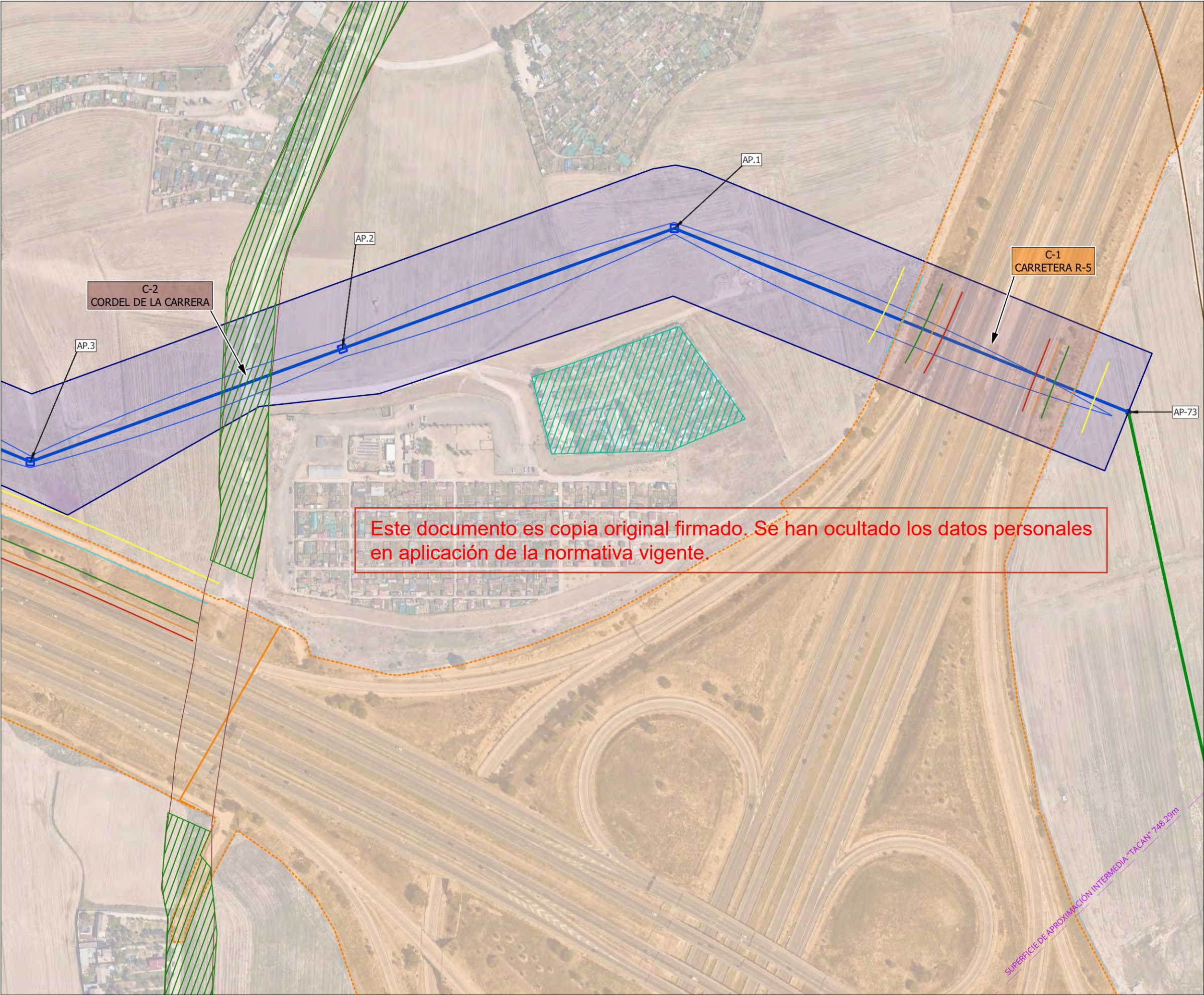
INSTALACIONES COMPARTIDAS INCLUIDAS EN OTRO EXPEDIENTE (PEI NUDO LEGANES (PFOT-490) E INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE EVACUACION CON NUDOS PRADO SANTO DOMINGO, VENTAS DEL BATAN Y LA FORTUNA)

- Línea 4C 220kV Nudo Leganés - La Fortuna - Prado de Santo Domingo - Ventas del Batán
- Línea Aérea de Alta Tensión
- Línea 4C 220kV Nudo Leganés - La Fortuna - Prado de Santo Domingo - Ventas del Batán
- Línea Subterránea de Alta Tensión
- Conexión con otras instalaciones

INSTALACIONES NO INCLUIDAS EN EL PLAN ESPECIAL

- Línea Aérea de Alta Tensión
- Línea Subterránea de Alta Tensión
- Conexión con otras instalaciones





LÍMITES

- Término municipal
- Municipios afectados

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

- Delimitación del ámbito del PEI (Línea Aérea: 50 m a cada lado del eje; Línea Subterránea: 10 m a cada lado del eje, excepto lo grafiado en los planos de ámbito)

LÍNEAS ELÉCTRICAS

- L/220 kV SC a SE Prado
- Línea Aérea de Alta Tensión SC 220kV
- AP-07 Apoyo aéreo / N° apoyo aéreo

INSTALACIONES COMPARTIDAS INCLUIDAS EN OTRO EXPEDIENTE (PEI NUDO LEGANÉS (PFOT-490) E INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE EVACUACION CON NUDOS PRADO SANTO DOMINGO, VENTAS DEL BATAN Y LA FORTUNA)

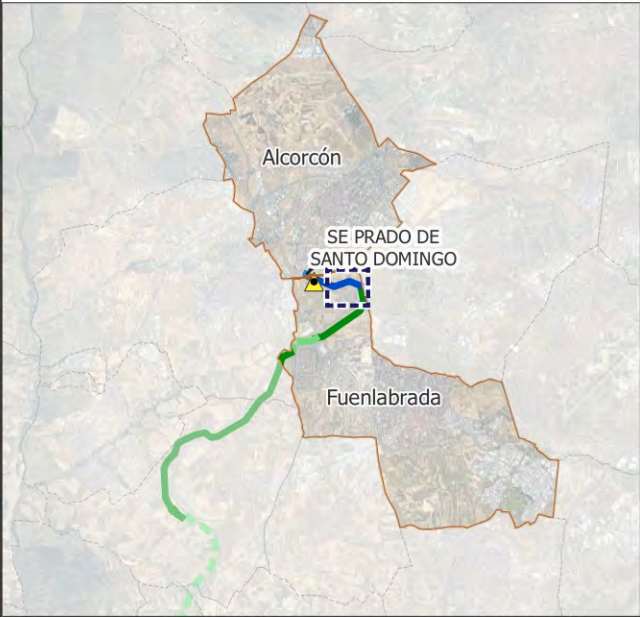
- Línea 4C 220kV Nudo Leganés - La Fortuna - Prado de Santo Domingo - Ventas del Batán
- Línea Aérea de Alta Tensión
- AP-07 Apoyo aéreo / N° apoyo aéreo

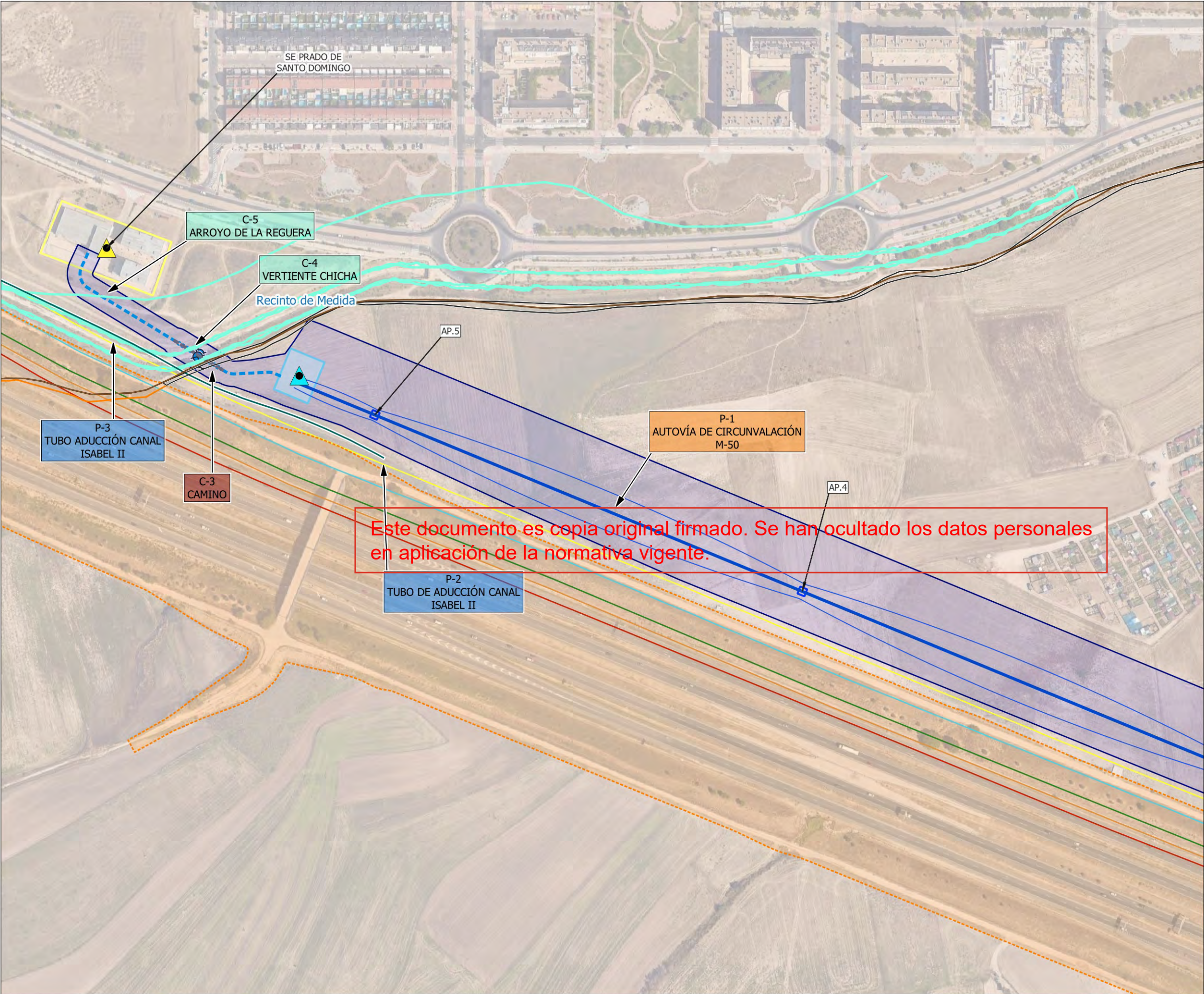
AFECCIONES

- Autopistas, autovías, carreteras
- Vías Pecuarias
- 700 Servidumbres aeronáuticas - Getafe
- Arista exterior calzada
- Arista exterior explanación
- Zona Dominio publico
- Zona limite edificación
- Zona servidumbre

Terrenos Forestales

- Cultivo de secano herbáceo
- Pastizal y erial





LÍMITES

- Término municipal
- Municipios afectados

RED ELÉCTRICA EXISTENTE

- SE Prado de Santo Domingo

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

- Delimitación del ámbito del PEI
(Línea Aérea: 50 m a cada lado del eje;
Línea Subterránea: 10 m a cada lado del eje,
excepto lo grafiado en los planos de ámbito)

INSTALACIONES

- Recinto de Medida

LÍNEAS ELÉCTRICAS

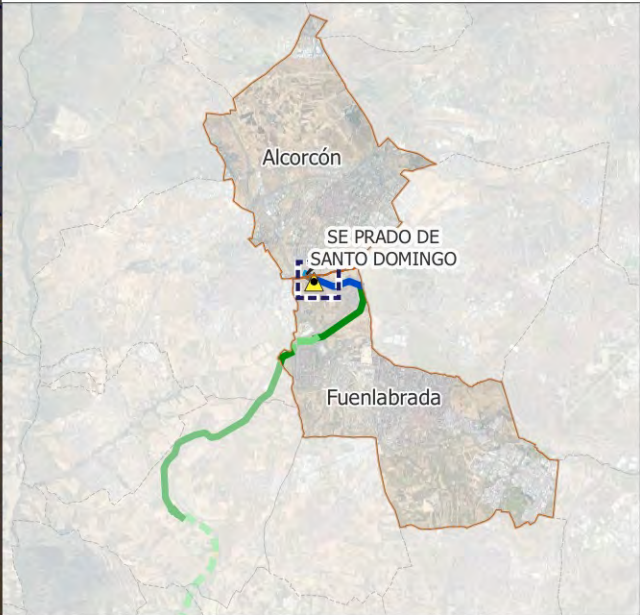
- L/220 kV SC a SE Prado
Línea Aérea de Alta Tensión SC 220kV
- L/220 kV SC a SE Prado
Línea Subterránea de Alta Tensión SC 220kV
- L/220 kV SC a SE Prado
Línea Perforación Dirigida de Alta Tensión SC 220kV
- Línea Subterránea de Alta Tensión
- Apoyo aéreo / Nº apoyo aéreo

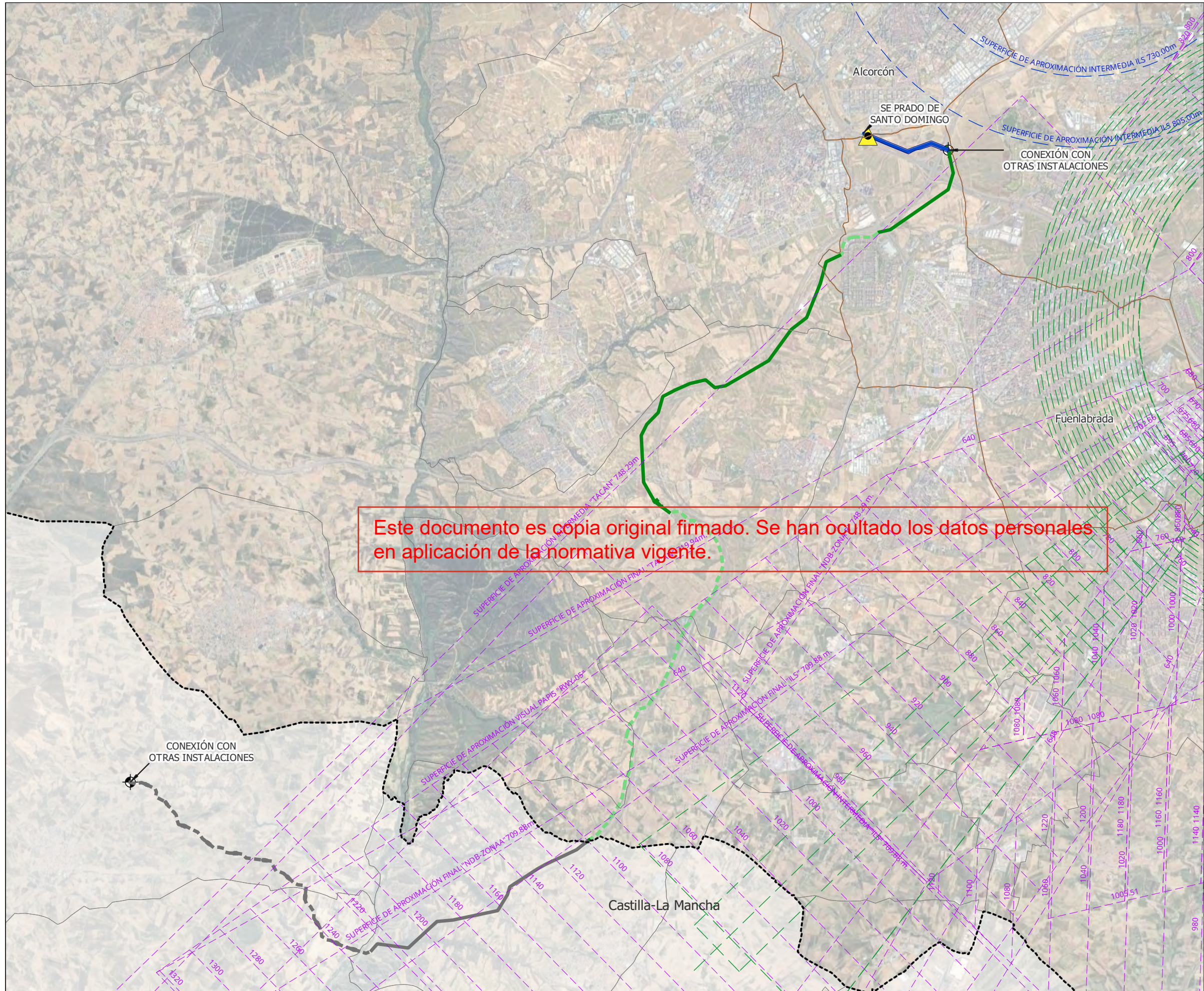
INSTALACIONES COMPARTIDAS INCLUIDAS EN OTRO EXPEDIENTE (PEI NUDO LEGANES (PFOT-490) E INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE EVACUACION CON NUDOS PRADO SANTO DOMINGO, VENTAS DEL BATAN Y LA FORTUNA)

- Línea Subterránea de Alta Tensión

AFECCIONES

- Red de abastecimiento
- Autopistas, autovías, carreteras
- Hidrografía
- Camino Público
- Arista exterior calzada
- Arista exterior explanación
- Zona Dominio publico
- Zona limite edificación
- Zona servidumbre





LÍMITES

- Término Autonómico
- Término Municipal

RED ELÉCTRICA EXISTENTE

SUBESTACIONES

- SE Prado de Santo Domingo (REE)

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

INSTALACIONES

- Recinto de Medida

LÍNEAS DE EVACUACIÓN

- L/220 kV SC a SE Prado
- Línea Aérea de Alta Tensión SC 220kV
- L/220 kV SC a SE Prado
- Línea Subterránea de Alta Tensión SC 220kV
- L/220 kV SC a SE Prado
- Línea Perforación Dirigida de Alta Tensión SC 220kV

INSTALACIONES COMPARTIDAS INCLUIDAS EN OTRO EXPEDIENTE (PEI NUDO LEGANES (PFOT-490) E INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE EVACUACION CON NUDOS PRADO SANTO DOMINGO, VENTAS DEL BATAN Y LA FORTUNA)

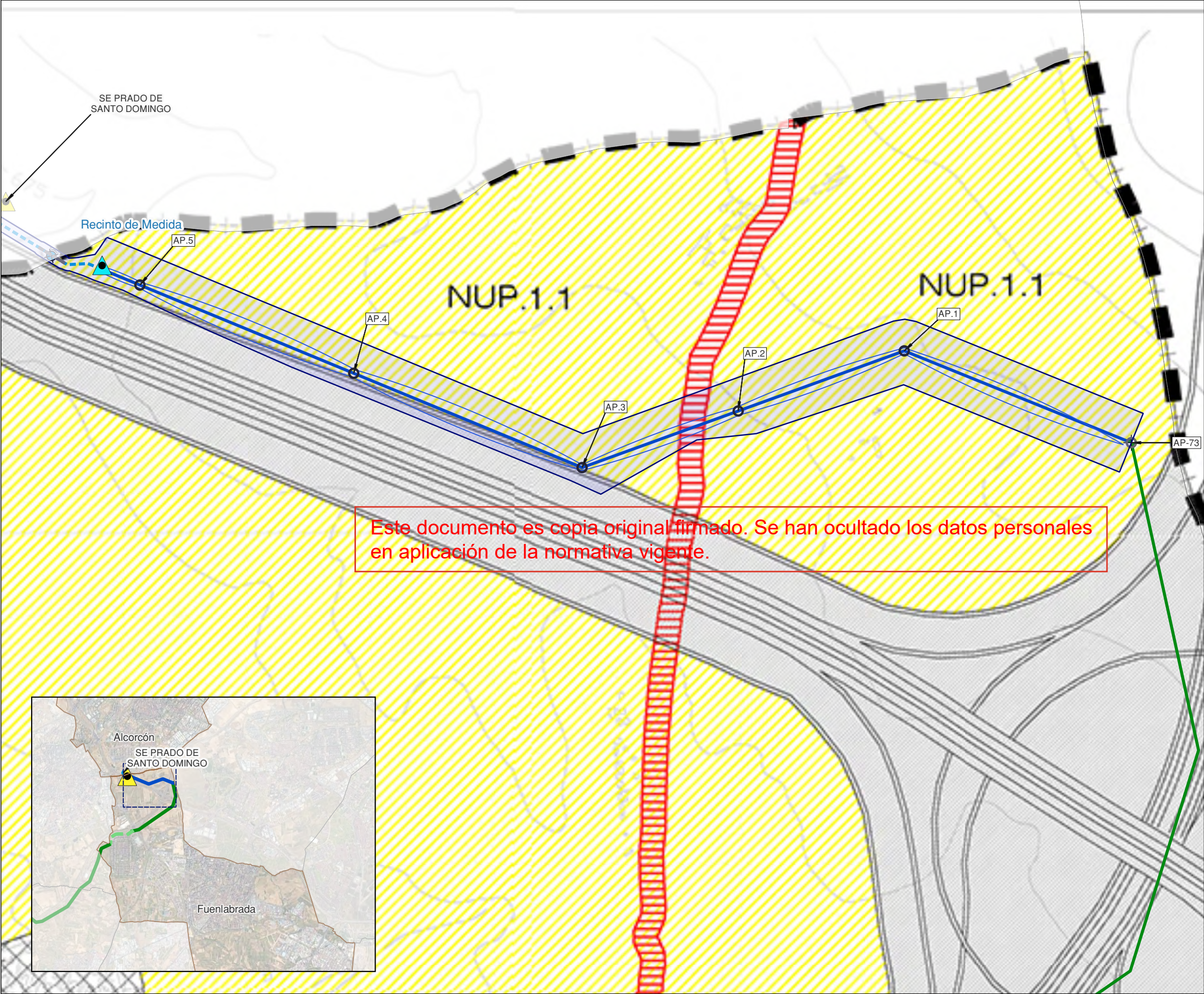
- Línea 4C 220kV Nudo Leganes - La Fortuna - Prado de Santo Domingo - Ventas del Batán
- Línea Aérea de Alta Tensión
- Línea 4C 220kV Nudo Leganes - La Fortuna - Prado de Santo Domingo - Ventas del Batán
- Línea Subterránea de Alta Tensión
- Conexión con otras instalaciones

INSTALACIONES NO INCLUIDAS EN EL PLAN ESPECIAL

- Línea Aérea de Alta Tensión
- Línea Subterránea de Alta Tensión
- Conexión con otras instalaciones

AFECCIONES A LAS SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

- 700 - Servidumbres aeronáuticas - Getafe
- 700 - Servidumbres aeronáuticas - CuatroVientos
- 700 - Servidumbres de aeródromo - Getafe



LÍMITES
----- Término Municipal

RED ELÉCTRICA EXISTENTE
 SE Prado de Santo Domingo

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL
 Delimitación del ámbito del PEI
(Línea Aérea: 50 m a cada lado del eje;
Línea Subterránea: 10 m a cada lado del eje,
excepto lo grafiado en los planos de ámbito)

INTALACIONES
 Recinto de Medida

LÍNEAS ELÉCTRICAS
 L/220 kV SC a SE Prado
 Línea Aérea de Alta Tensión SC 220kV
 L/220 kV SC a SE Prado
 Línea Subterránea de Alta Tensión SC 220kV
 L/220 kV SC a SE Prado
 Línea Perforación Dirigida de Alta Tensión SC 220kV
 Línea Subterránea de Alta Tensión
 AP-07 Apoyo aéreo / N° apoyo aéreo

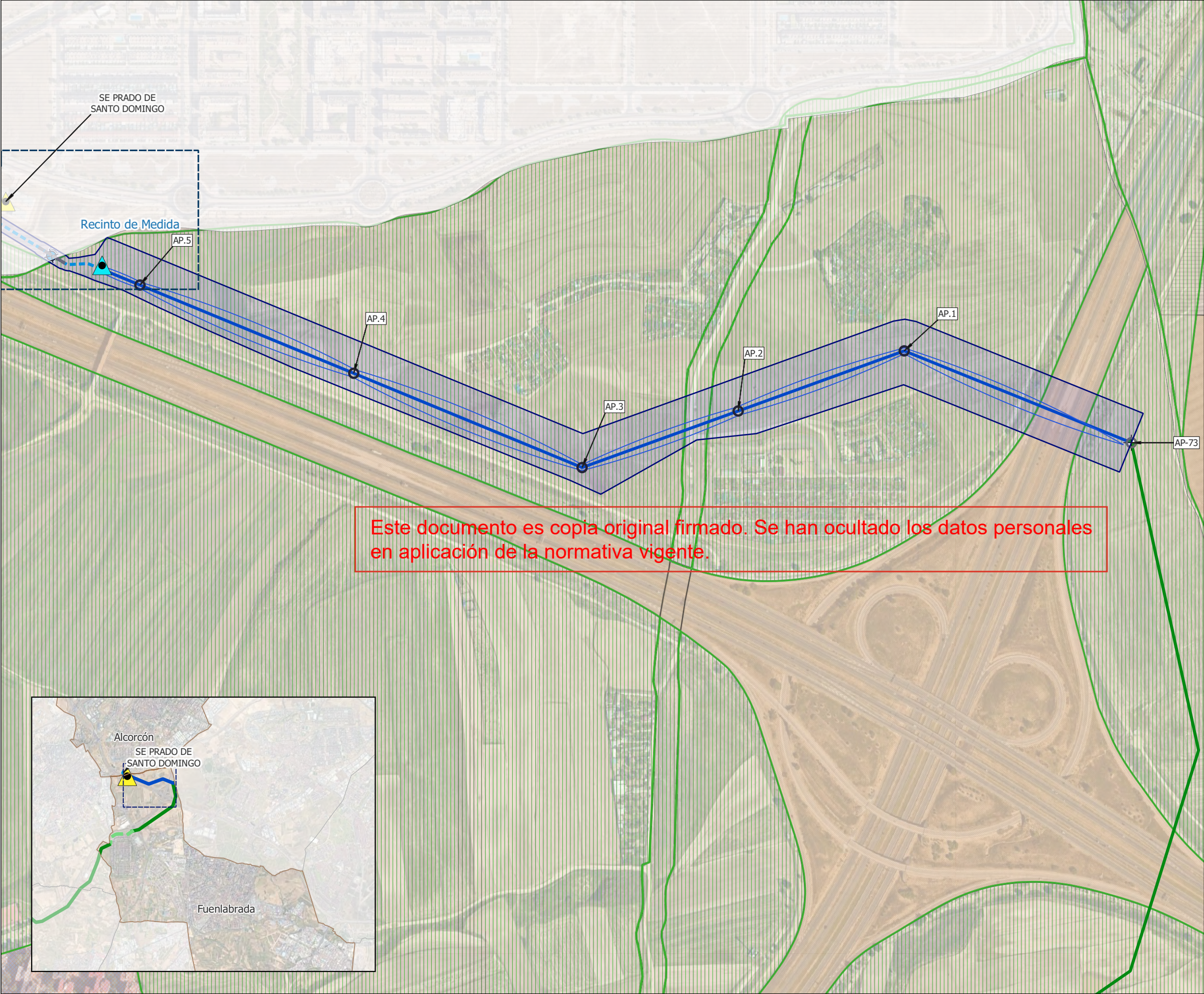
INSTALACIONES NO INCLUIDAS EN EL PLAN ESPECIAL
 Línea 4C 220kV Nudo Leganés - La Fortuna - Prado de Santo Domingo - Ventas del Batán
 Línea Aérea de Alta Tensión
 Línea Subterránea de Alta Tensión
 AP-07 Apoyo aéreo / N° apoyo aéreo
 Conexión con otras instalaciones

SUELO URBANO
 CONSOLIDADO
 INCORPORADO
 DIFERENCIADO
 REMITIDO

SUELO URBANIZABLE
 UZ INCORPORADO
 PP1 PROGRAMADO 1º CUATRIENIO
 PP2 PROGRAMADO 2º CUATRIENIO
 PAX NO PROGRAMADO

SUELO NO URBANIZABLE
 NUG SUELO NO URBANIZABLE
 NUP.2 SUELO NO URBANIZABLE
 NUP.1 RESERVA URBANA
 NUP.3 PROTECCIÓN VÍAS PECUARIAS

SISTEMAS GENERALES
 DISTRIBUIDOR REGIONAL
 RED VIARIA
 RED FERROVIARIA
 PARQUE URBANO
 PARQUE METROPOLITANO
 ESPACIOS LIBRES VÍAS PECUARIAS
 DEPORTIVO
 UNIVERSIDAD
 HOSPITAL
 CULTURAL
 CEMENTERIO
 PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS
 SUBESTACIÓN ELÉCTRICA
 VÍAS PECUARIAS EN SUELO URBANO
 LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL



LÍMITES
----- Término Municipal

RED ELÉCTRICA EXISTENTE
 SE Prado de Santo Domingo

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL
 Delimitación del ámbito del PEI
(Línea Aérea: 50 m a cada lado del eje;
Línea Subterránea: 10 m a cada lado del eje,
excepto lo grafiado en los planos de ámbito)

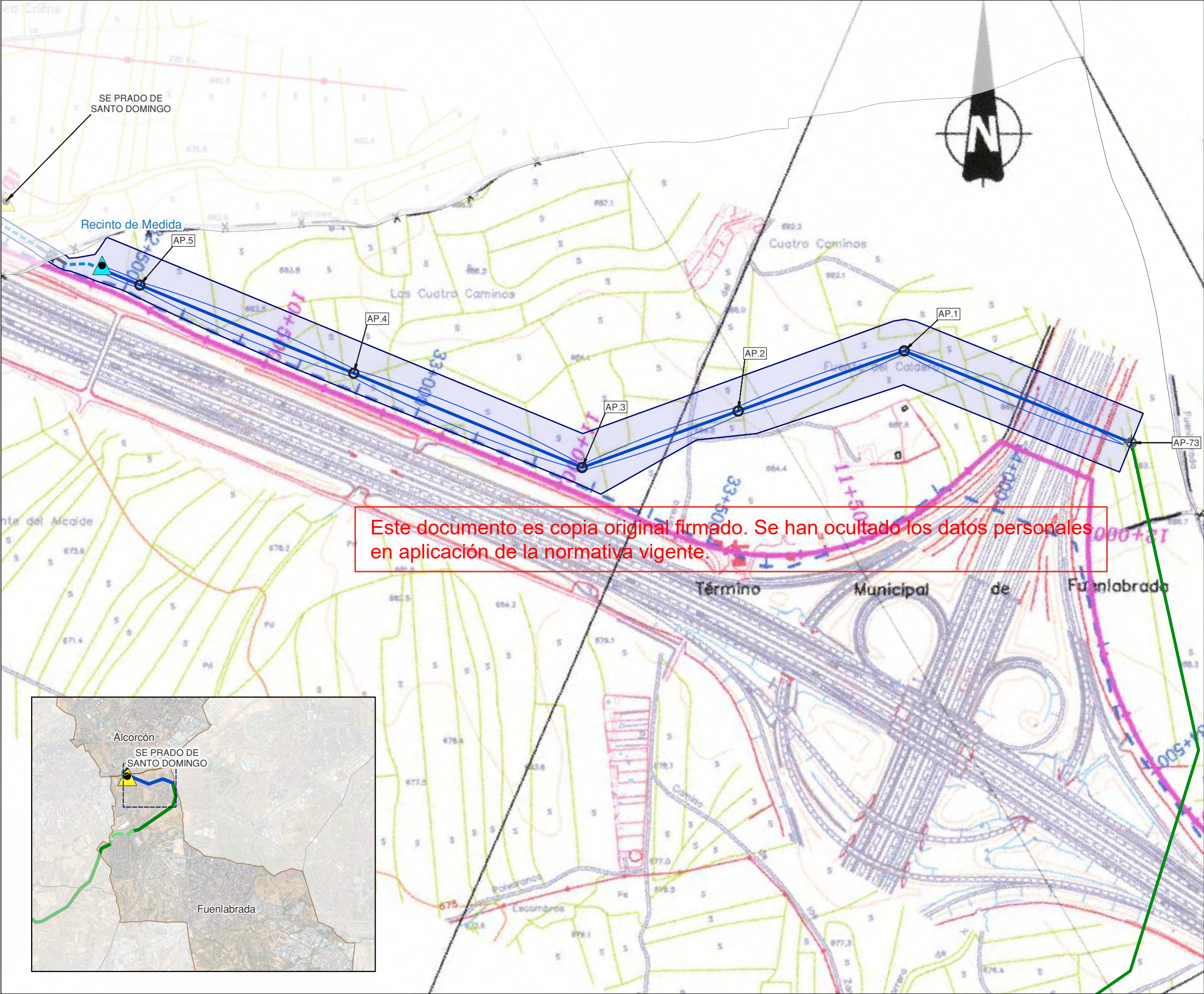
INTALACIONES
 Recinto de Medida

LÍNEAS ELÉCTRICAS
 L/220 kV SC a SE Prado
Línea Aérea de Alta Tensión SC 220kV
 L/220 kV SC a SE Prado
Línea Subterránea de Alta Tensión SC 220kV
 L/220 kV SC a SE Prado
Línea Perforación Dirigida de Alta Tensión SC 220kV
 Línea Subterránea de Alta Tensión
 AP-07 Apoyo aéreo / Nº apoyo aéreo

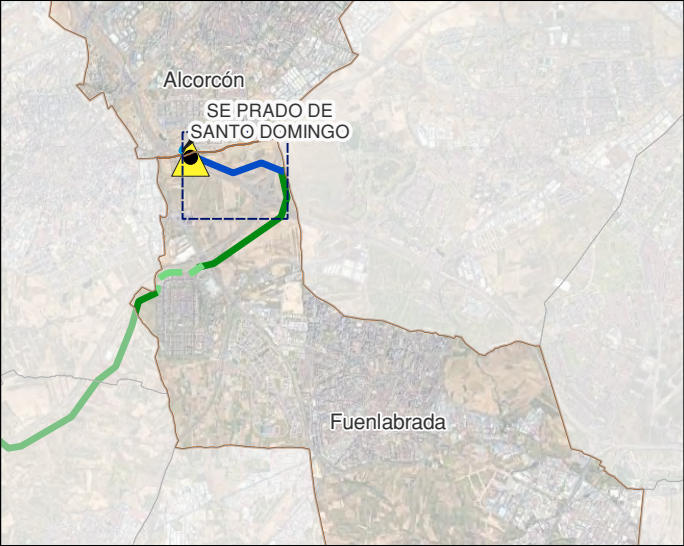
INSTALACIONES NO INCLUIDAS EN EL PLAN ESPECIAL
 Línea 4C 220kV Nudo Leganés - La Fortuna - Prado de Santo Domingo - Ventas del Batán
Línea Aérea de Alta Tensión
 Línea Subterránea de Alta Tensión
 AP-07 Apoyo aéreo / Nº apoyo aéreo
 Conexión con otras instalaciones

CLASIFICACION DE SUELO
 Sistemas Generales
 Suelo No Urbanizable Protegido
 Suelo No Urbanizable Protegido (Aplazado)
 Suelo Urbano
 Suelo Urbanizable Sectorizado
 Suelo Urbanizable Sectorizado (Aplazado)

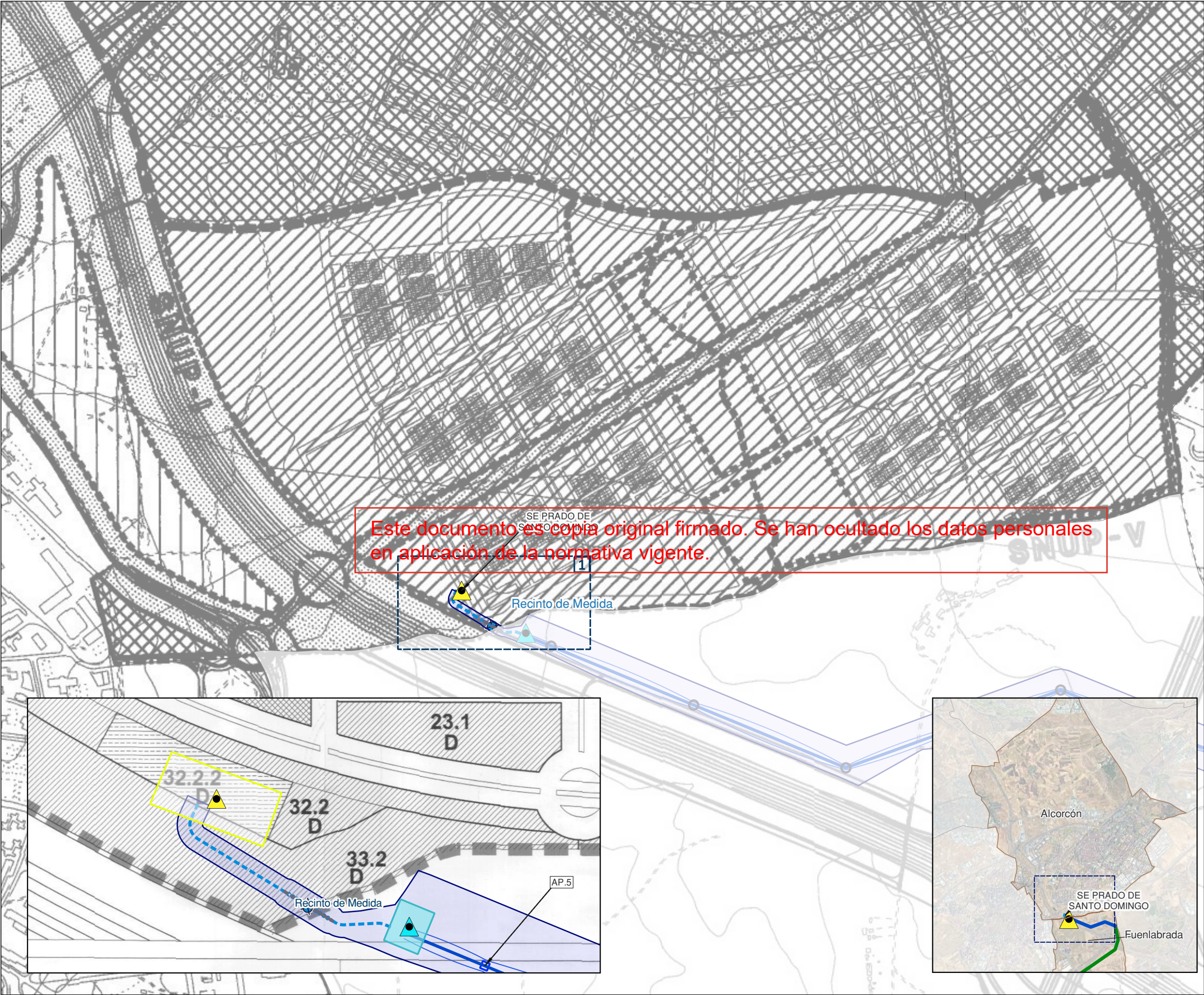
Nota: Clase de suelo del documento:
Suelo No Urbanizable Protección Urbanística



- LÍMITES**
- Término Municipal
- RED ELÉCTRICA EXISTENTE**
- SE Prado de Santo Domingo
- ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL**
- Delimitación del ámbito del PEI
(Línea Aérea: 50 m a cada lado del eje;
Línea Subterránea: 10 m a cada lado del eje,
excepto lo grafiado en los planos de ámbito)
- INTALACIONES**
- Recinto de Medida
- LÍNEAS ELÉCTRICAS**
- L/220 kV SC a SE Prado
 - Línea Aérea de Alta Tensión SC 220kV
 - L/220 kV SC a SE Prado
 - Línea Subterránea de Alta Tensión SC 220kV
 - L/220 kV SC a SE Prado
 - Línea Perforación Dirigida de Alta Tensión SC 220kV
 - Línea Subterránea de Alta Tensión
 - AP-07 Apoyo aéreo / N° apoyo aéreo
- INSTALACIONES NO INCLUIDAS EN EL PLAN ESPECIAL**
- Línea 4C 220kV Nudo Leganés - La Fortuna - Prado de Santo Domingo - Ventas del Batán
 - Línea Aérea de Alta Tensión
 - Línea Subterránea de Alta Tensión
 - AP-07 Apoyo aéreo / N° apoyo aéreo
 - Conexión con otras instalaciones



LEYENDA	
	EJE PLAN ESPECIAL APROBADO
	EJE PLAN ESPECIAL MODIFICADO



LÍMITES

Término Municipal

RED ELÉCTRICA EXISTENTE

SE Prado de Santo Domingo

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

Delimitación del ámbito del PEI
(Línea Aérea: 50 m a cada lado del eje;
Línea Subterránea: 10 m a cada lado del eje,
excepto lo grafiado en los planos de ámbito)

INTALACIONES

Recinto de Medida

LÍNEAS ELÉCTRICAS

L/220 kV SC a SE Prado

Línea Aérea de Tensión SC 220kV

L/220 kV SC a SE Prado

Línea Subterránea de Alta Tensión SC 220kV

L/220 kV SC a SE Prado

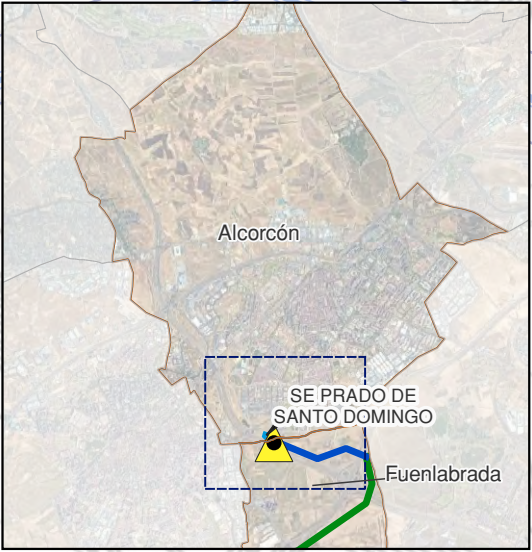
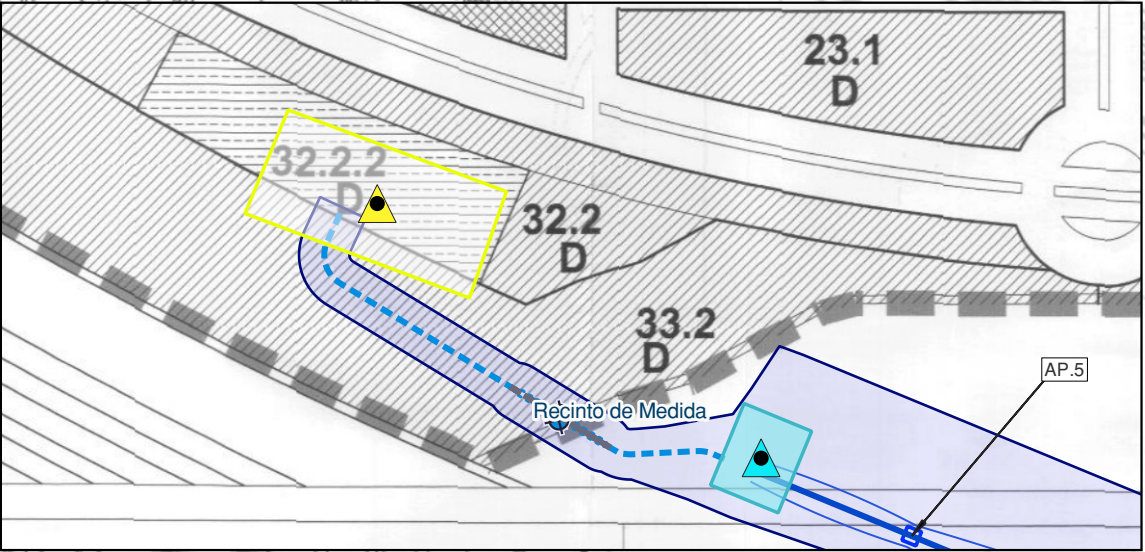
Línea Perforación Dirigida de Alta Tensión SC 220kV

Línea Subterránea de Alta Tensión

AP-07 Apoyo aéreo / Nº apoyo aéreo

INSTALACIONES NO INCLUIDAS EN EL PLAN ESPECIAL

Línea Subterránea de Alta Tensión



PGOU ALCORCÓN

SUELO URBANO Y URBANIZABLE	
	SUELO URBANO
	SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
	SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

SISTEMAS GENERALES	
	SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

SUELO NO URBANIZABLE COMUN	
	SUELO NO URBANIZABLE COMUN

SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO	
	PROTEGIDO POR SU VALOR FASALISTICO
	PROTEGIDO POR SU VALOR FORESTAL
	PROTEGIDO POR AFECION DE GALGES Y YAGUADAS
	PROTEGIDO POR SU VALOR NATURAL
	PROTEGIDO POR AFECION DE VIAS PECUARIAS
	RESERVA DE INFRAESTRUCTURAS

PLAN PARCIAL ENSANCHE SUR
USOS DEL SUELO:
REDES PÚBLICAS

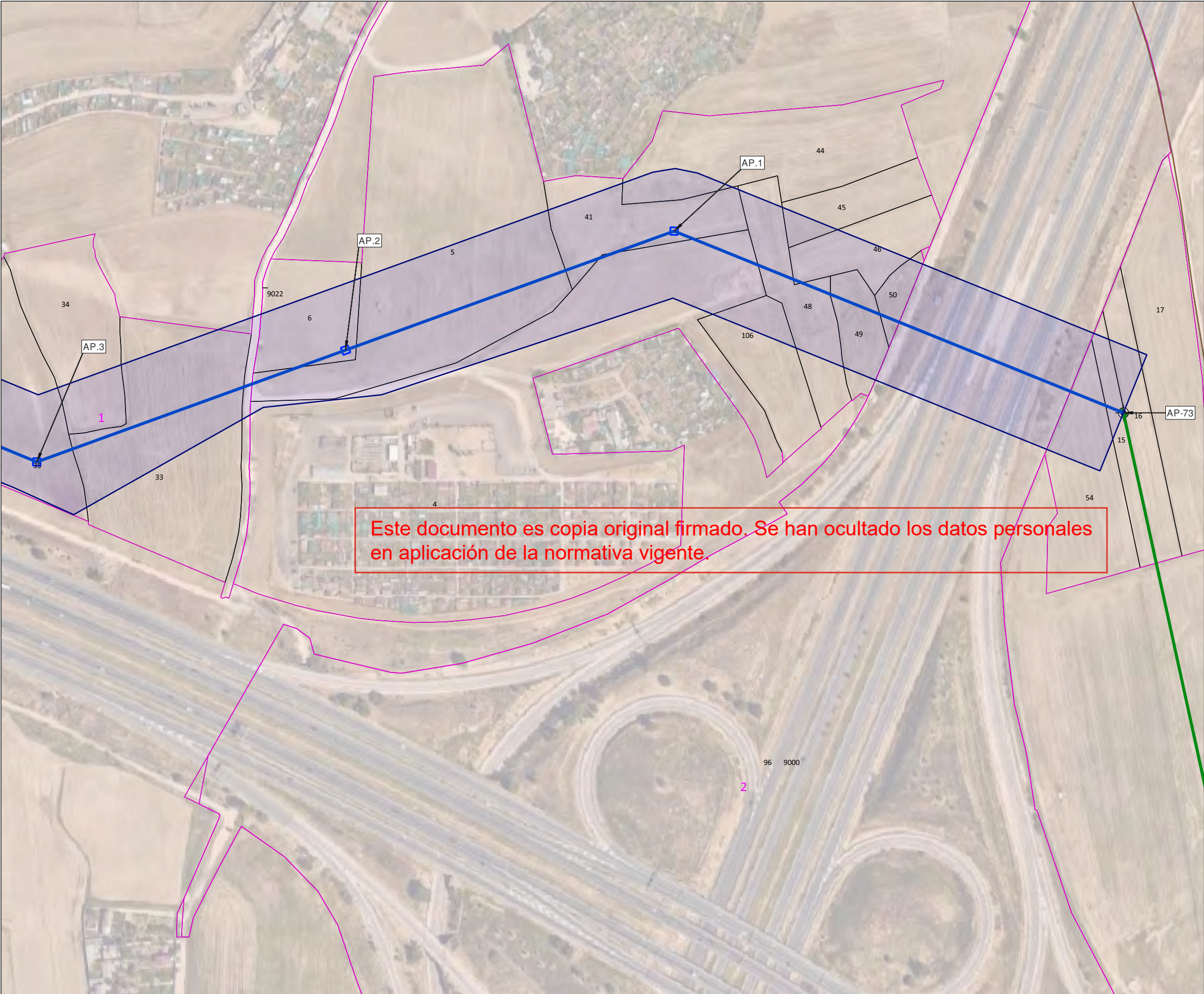
Zonas Verdes y Espacios Libres

Via Pecuaría

Equipamiento Social

Infraestructuras

Red Pública de Vivienda



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado los datos personales en aplicación de la normativa vigente.

LÍMITES

- Término Municipal
- Municipios afectados

CATASTRO

- 17 Polígono catastro
- 17 Parcela catastro

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

- Delimitación del ámbito del PEI
(Línea Aérea: 50 m a cada lado del eje;
Línea Subterránea: 10 m a cada lado del eje,
excepto lo grafiado en los planos de ámbito)

LÍNEAS ELÉCTRICAS

- L/220 kV SC a SE Prado
- Línea Aérea de Alta Tensión SC 220kV
- AP-07 Apoyo aéreo / N° apoyo aéreo
- AP-07 Apoyo aéreo / N° apoyo aéreo
- Conexión con otras instalaciones



