



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 0,5 1 Km

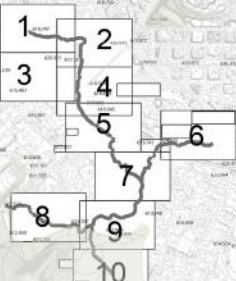
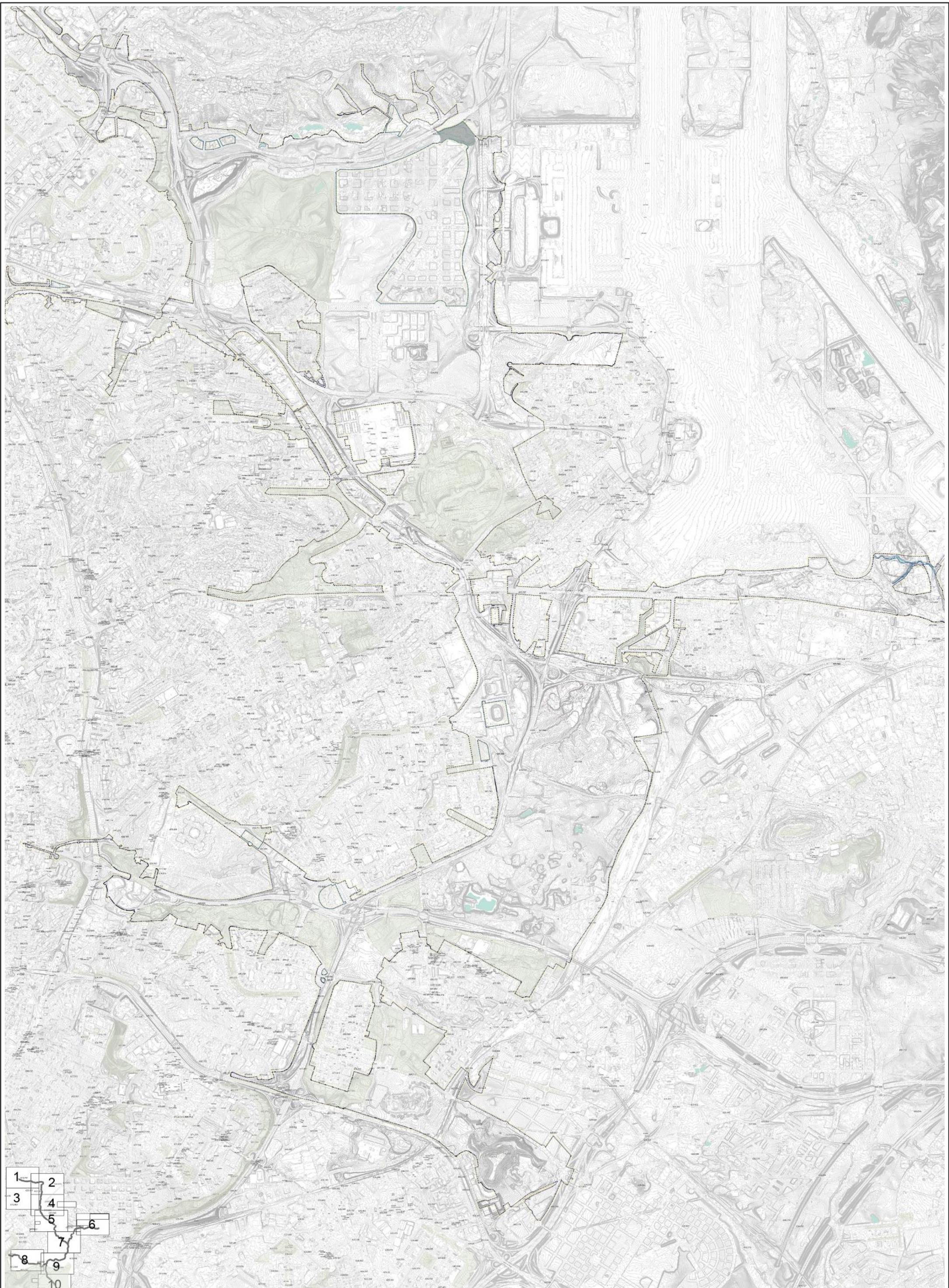


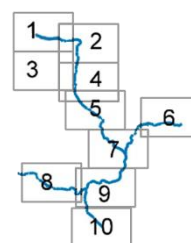
AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUÉS - AR2V
CLIMENT NA ARCHITECTS ar2v
Bosque metropolitano

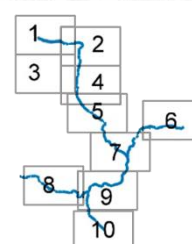
PLANO
DELIMITACIÓN GEOGRÁFICA DEL ÁMBITO
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

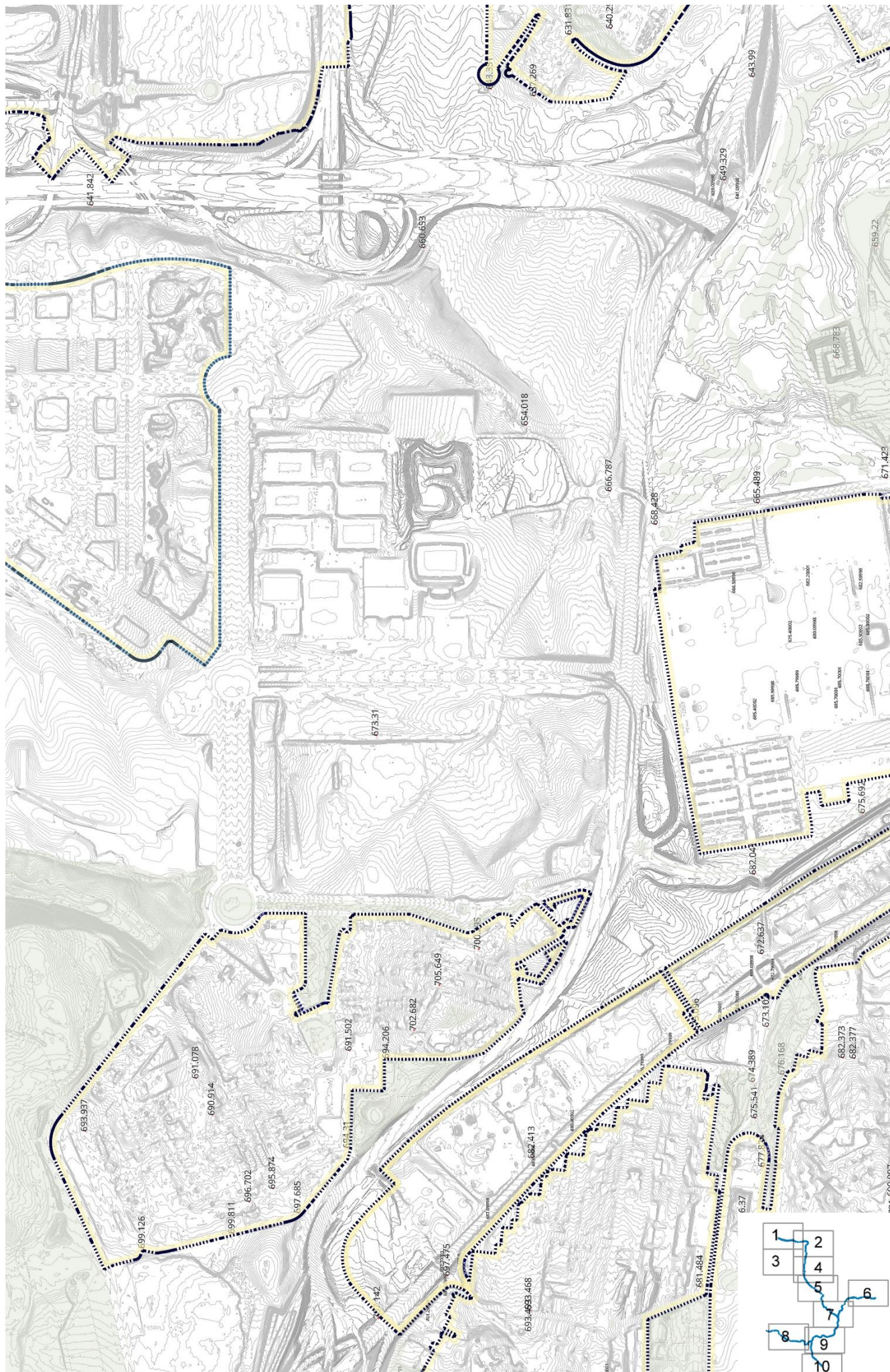
PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 02









MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 55 1 Km



AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUES - ARZV
CLIMENT N3 INGENIEROS ARZV
Bosque metropolitano

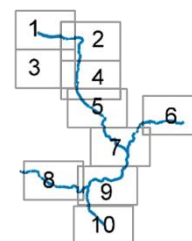
PLANO

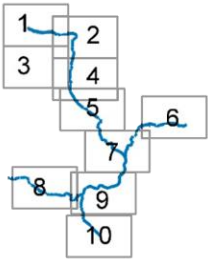
DELIMITACIÓN TOPOGRÁFICA DEL ÁMBITO

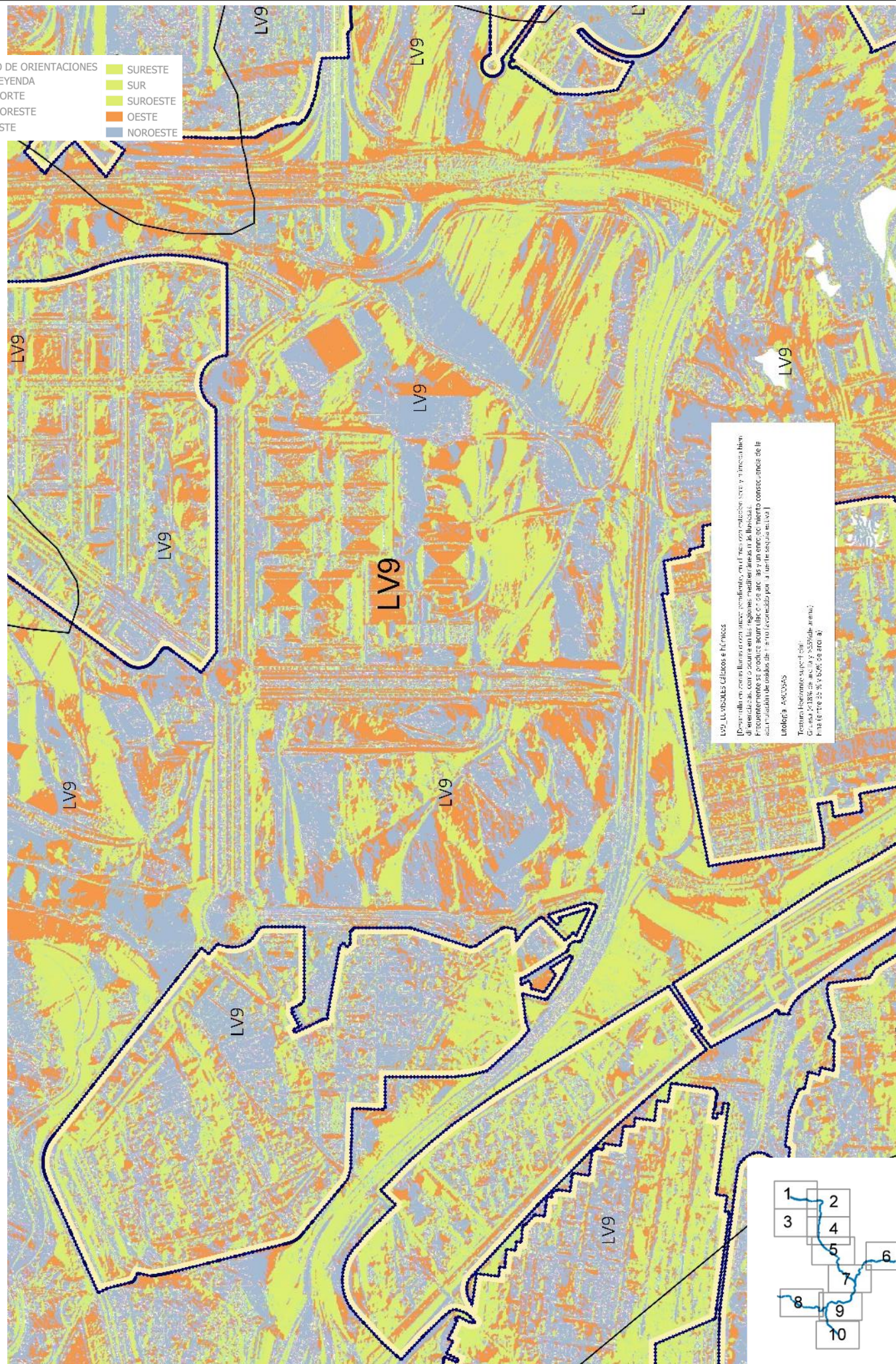
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 03-4

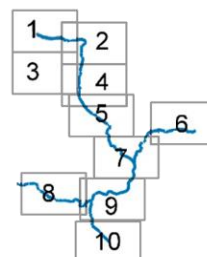






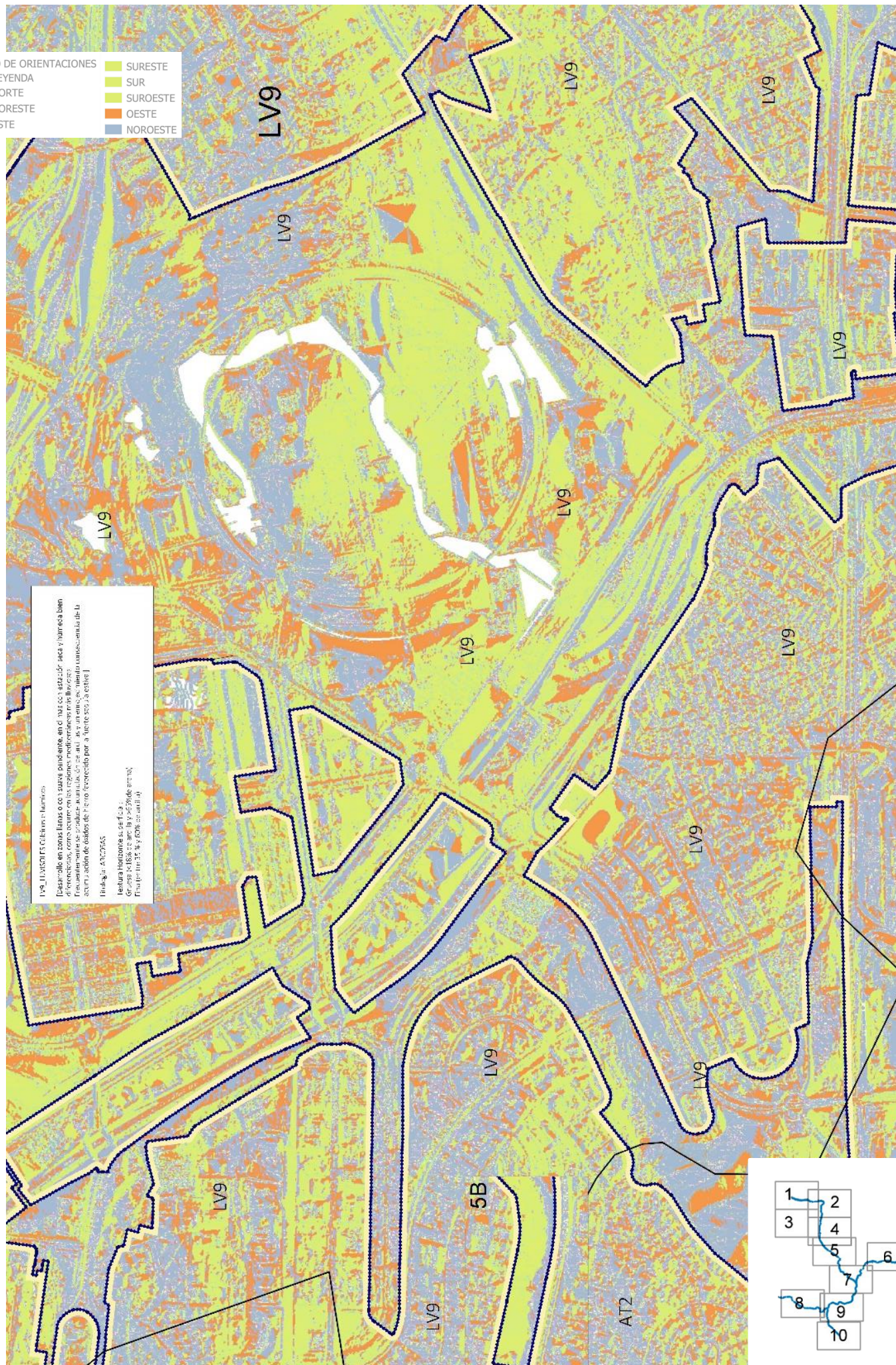
[Por su rol en esta labor, con sujeción, pendiente, en el caso correspondiente, y a través bien de entidades, como ocurre en las regiones mediterráneas, o de ellas mismas.]
Frecuentemente se produce acumulación de arcillas y un enorme nudo consecuencia de la acumulación de residuos de hierro (excedidos por la fuerte sequía estival)

Litología: ARCOSAS
Textura Horizontal supe-4 (dia)
Gruesa 14,18% de arcilla y 85,82% de arena;
fina 1entre 35,9% y 64,0% de arcilla;

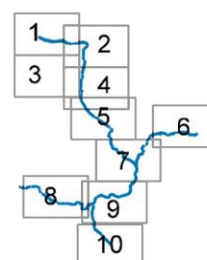


PLANO DE ORIENTACIONES
LEYENDA

	SURESTE
	SUR
	SUROESTE
	NORTE
	NORESTE
	OESTE
	NOROESTE



LV9. LUGAR DE CULTIVO DE HORTALIZAS
Desarrollo en zonas llanas o con suave pendiente, en el interior de la zona de cultivo y hortaliza bien drenada, con suelos de tipo franco-arenoso o franco-arcilloso, con una profundidad de suelo superior a 10 cm y una capacidad de retención de agua superior al 10%.
Horticultura de hortalizas.
Horticultura de hortalizas.
Grupos de hortalizas: 1. hortalizas de raíz, 2. hortalizas de hoja, 3. hortalizas de fruto, 4. hortalizas de flor, 5. hortalizas de tallo, 6. hortalizas de raíz, 7. hortalizas de hoja, 8. hortalizas de fruto, 9. hortalizas de flor, 10. hortalizas de tallo.



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 50 100 m



AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUES - ARZU
CLIMENT NAVEGANTES ARZU
Bosque
metropolitano

PLANO

EDAFOLOGÍA Y CARACTERIZACIÓN DEL SUELO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

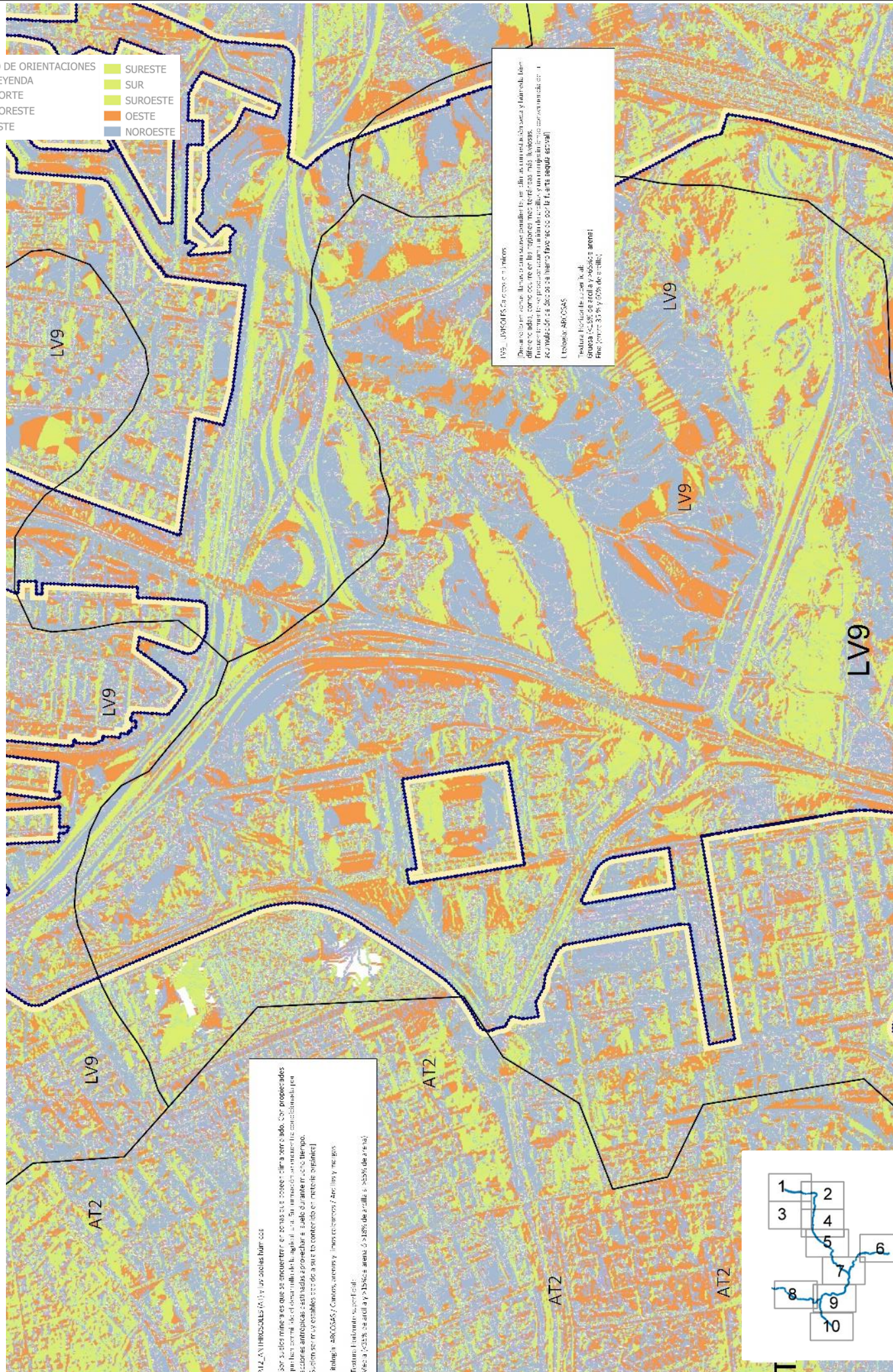
PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 04.05

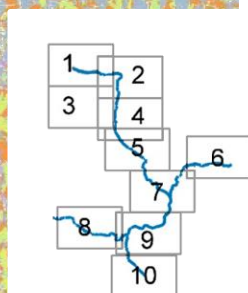
PLANO DE ORIENTACIONES
LEYENDA

SURESTE	SUR	SUROESTE	OESTE	NOROESTE
NORTE	NORESTE	ESTE		

LV9 - VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -
 PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -
 AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUES - ARZV
 TÍTULO: PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -
 FECHA: 2023



AT2 - VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -
 PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -
 AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUES - ARZV
 TÍTULO: PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -
 FECHA: 2023



PLANO DE ORIENTACIONES

LEYENDA

■ NORTE

■ NORESTE

■ ESTE

■ SURESTE

■ SUR

■ SUROESTE

■ OESTE

■ NOROESTE

AT2: ANTIHEDIONIS (AT2) y HEDIONIS (HEDIONIS)

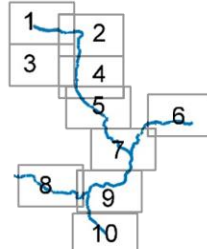
Se trata de un área de protección ambiental que se encuentra en el municipio de Madrid, concretamente en el barrio de San Lorenzo de El Escorial. Esta zona ha sido declarada como zona de protección ambiental por el Ayuntamiento de Madrid, debido a su importancia ecológica y cultural.

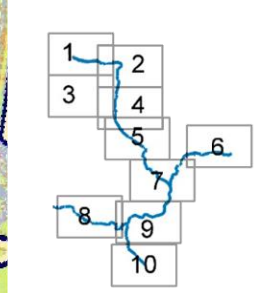
La zona de protección ambiental se encuentra en el municipio de Madrid, concretamente en el barrio de San Lorenzo de El Escorial. Esta zona ha sido declarada como zona de protección ambiental por el Ayuntamiento de Madrid, debido a su importancia ecológica y cultural.

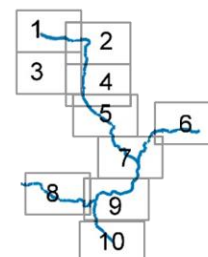
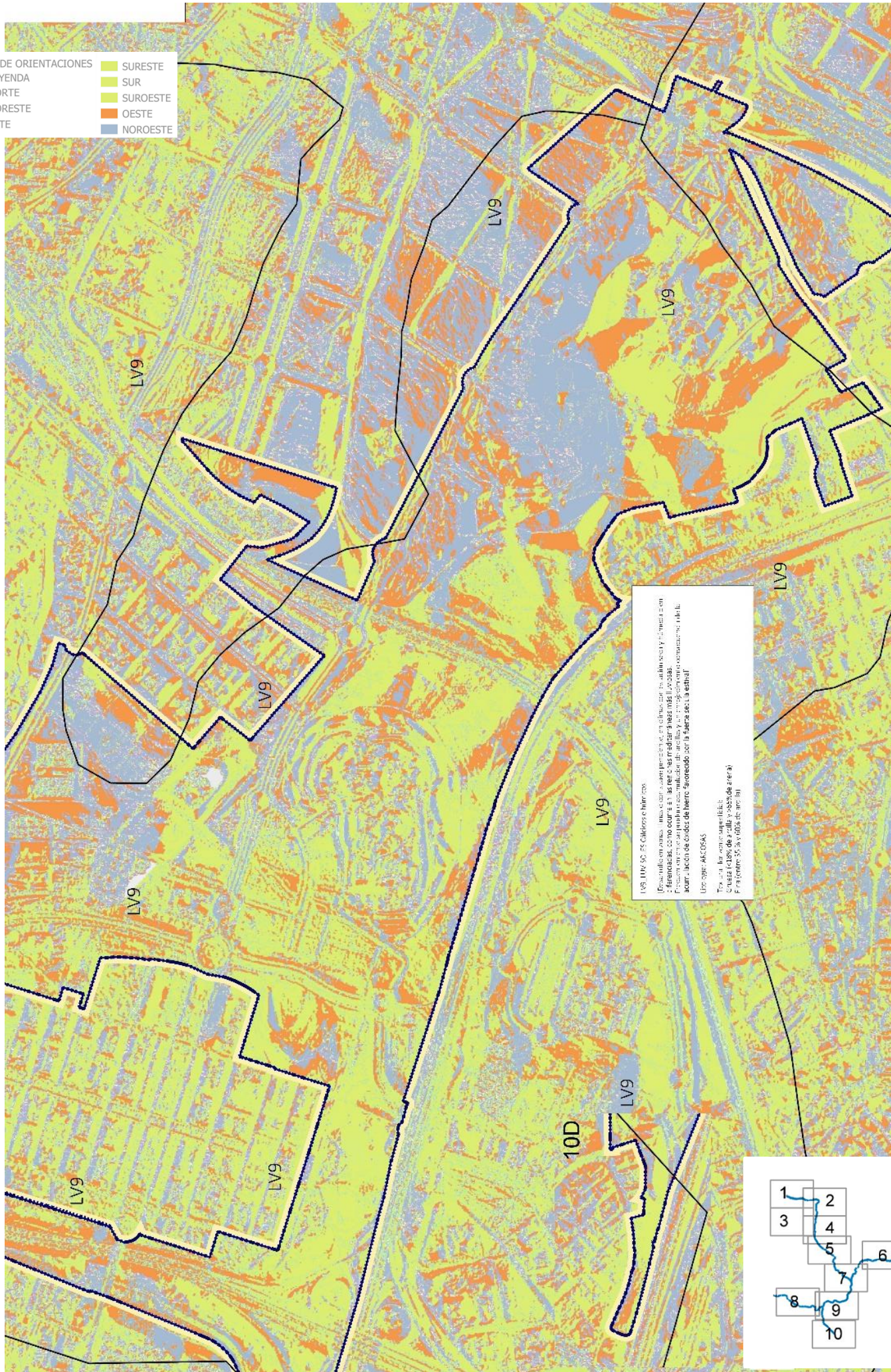
LV9: LUGAR DE SAN VICENTE

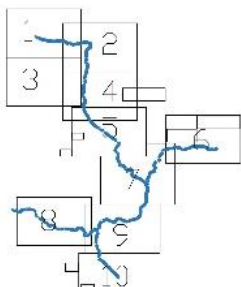
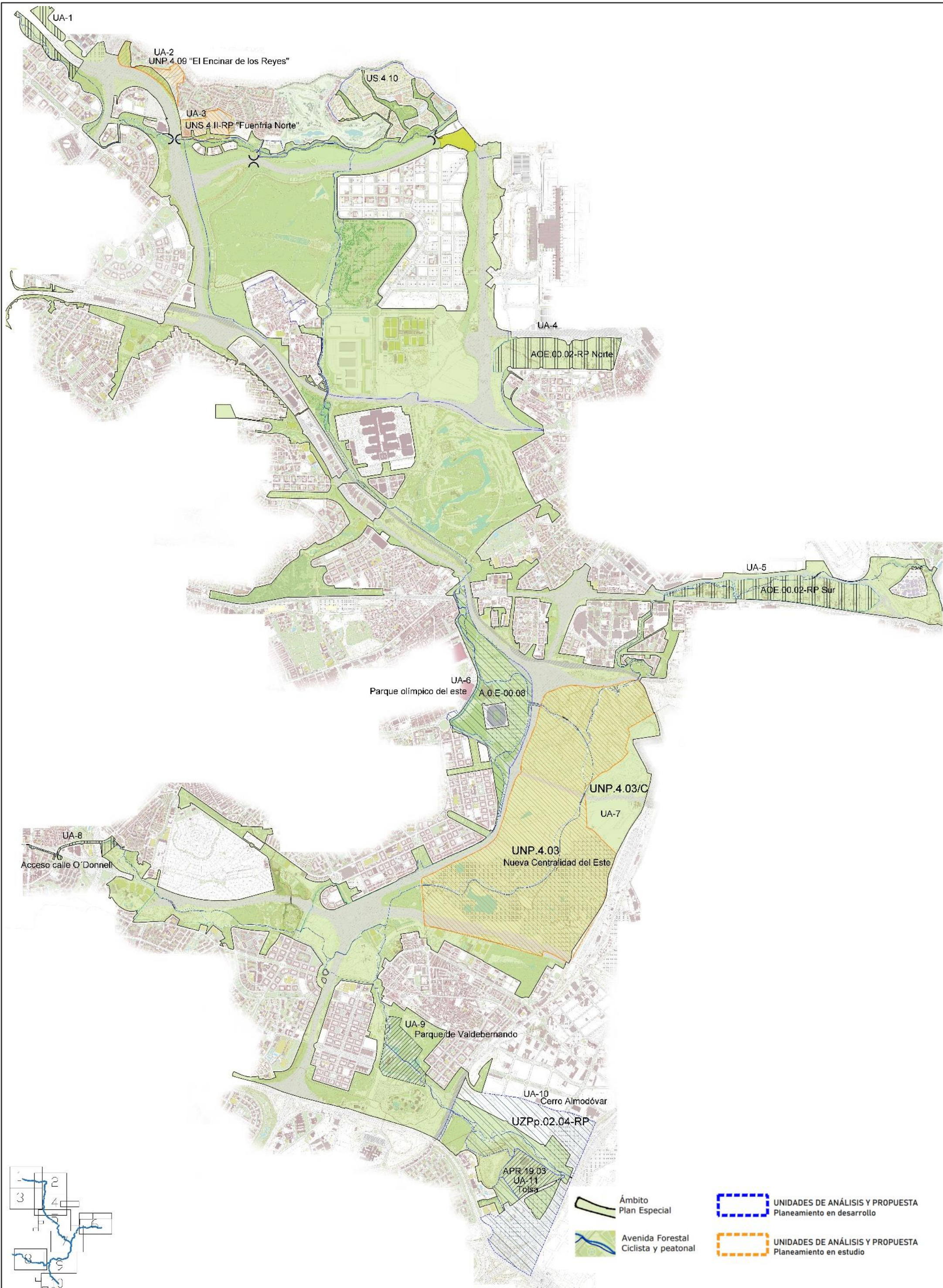
Esta zona se encuentra en el municipio de Madrid, concretamente en el barrio de San Lorenzo de El Escorial. Esta zona ha sido declarada como zona de protección ambiental por el Ayuntamiento de Madrid, debido a su importancia ecológica y cultural.

La zona de protección ambiental se encuentra en el municipio de Madrid, concretamente en el barrio de San Lorenzo de El Escorial. Esta zona ha sido declarada como zona de protección ambiental por el Ayuntamiento de Madrid, debido a su importancia ecológica y cultural.



[illegible]







MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 0,5 1 Km

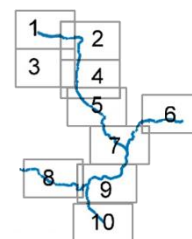


AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCÚES - AR2V
Climent NA ARCHITECTS ar2v
Bosque metropolitano

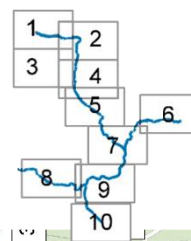
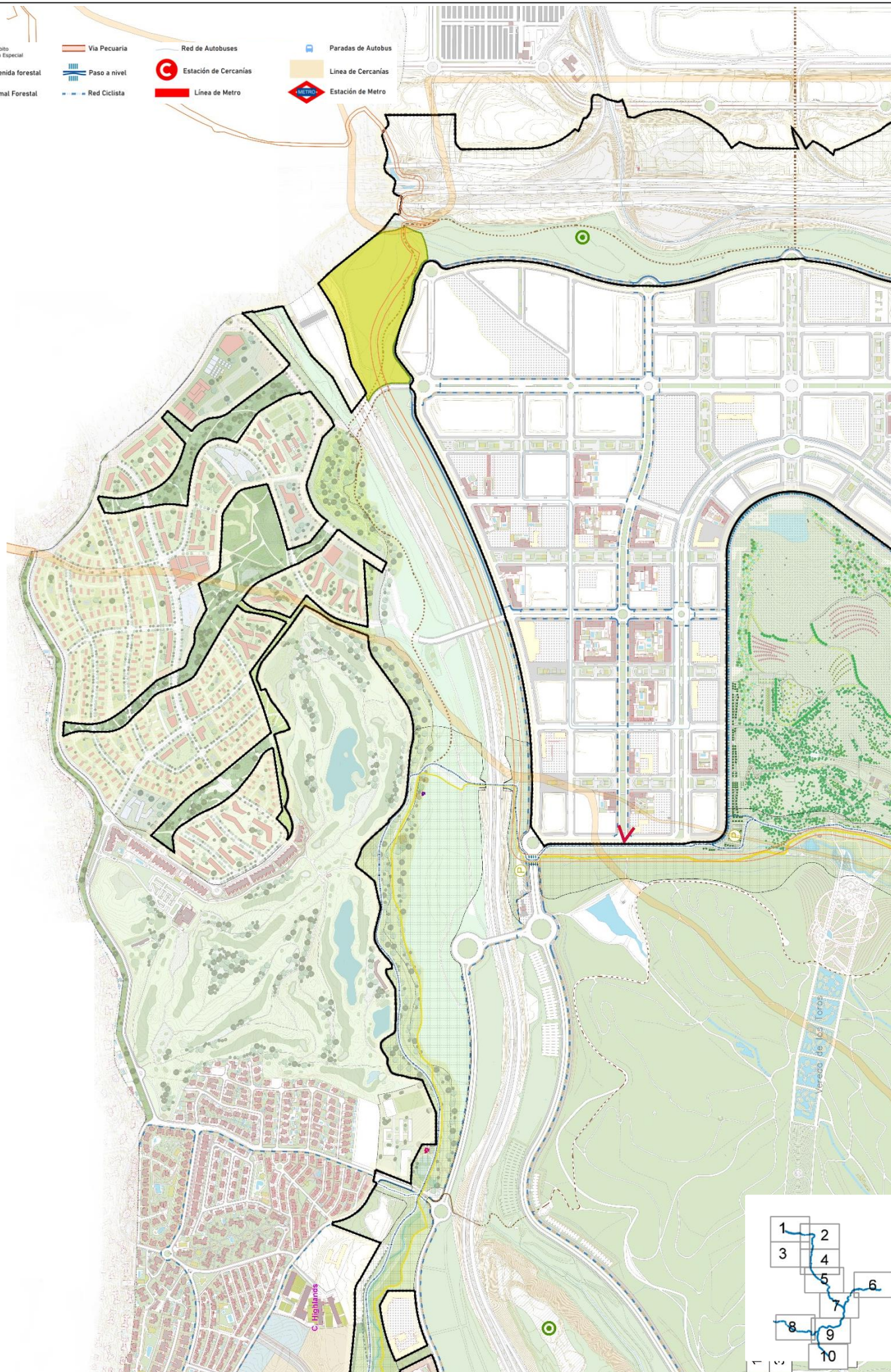
PLANO
INTEGRACIÓN EN EL ENTORNO. ESTRUCTURA URBANA
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI
I. 06

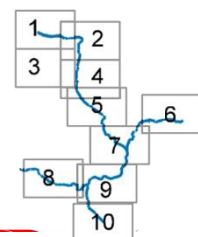
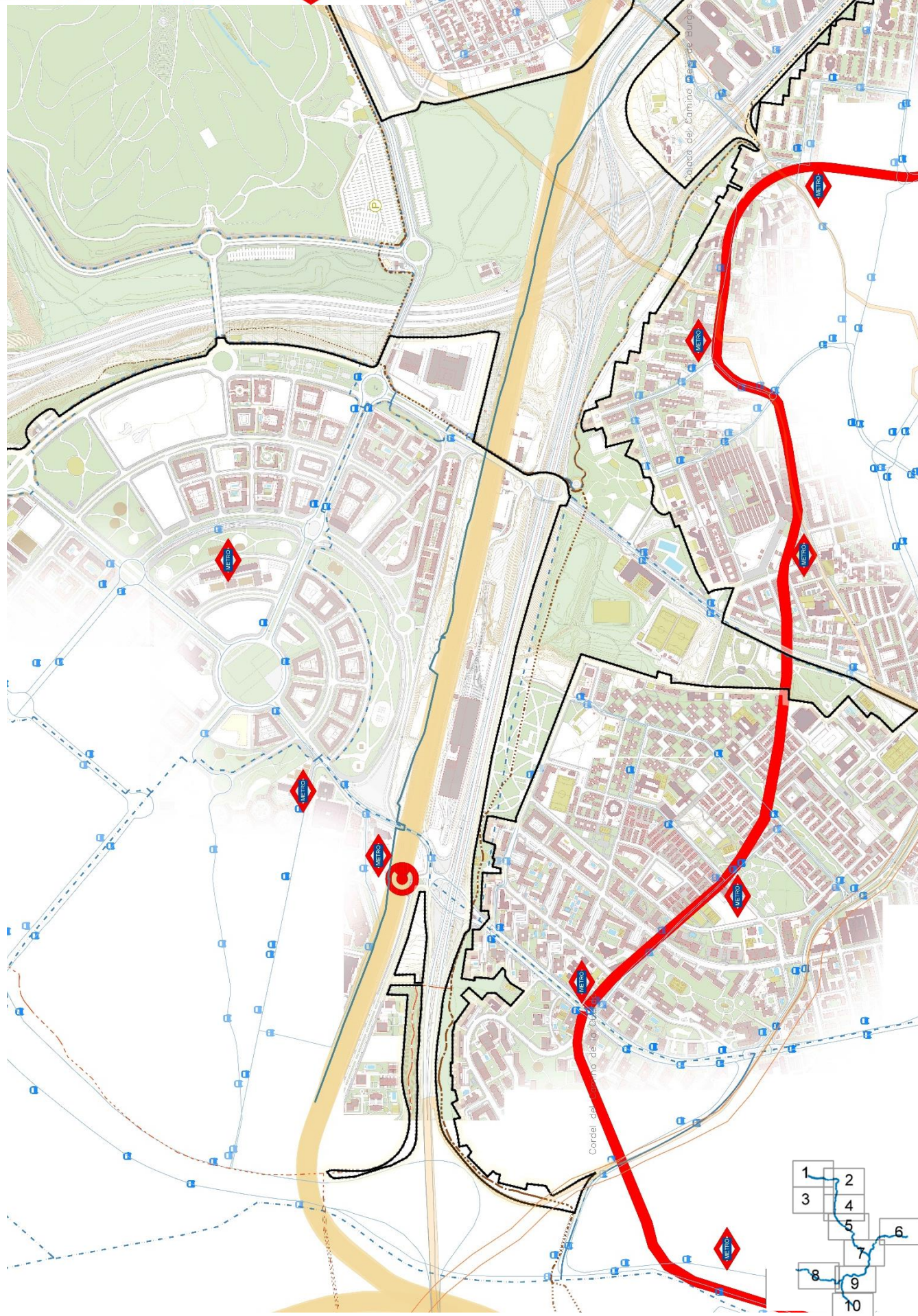
- | | | | |
|----------------------|--------------|-----------------------|--------------------|
| Ámbito Plan Especial | Vía Pecuaría | Red de Autobuses | Paradas de Autobus |
| Avenida forestal | Paso a nivel | Estación de Cercanías | Línea de Cercanías |
| Ramal Forestal | Red Ciclista | Línea de Metro | Estación de Metro |



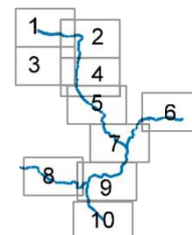
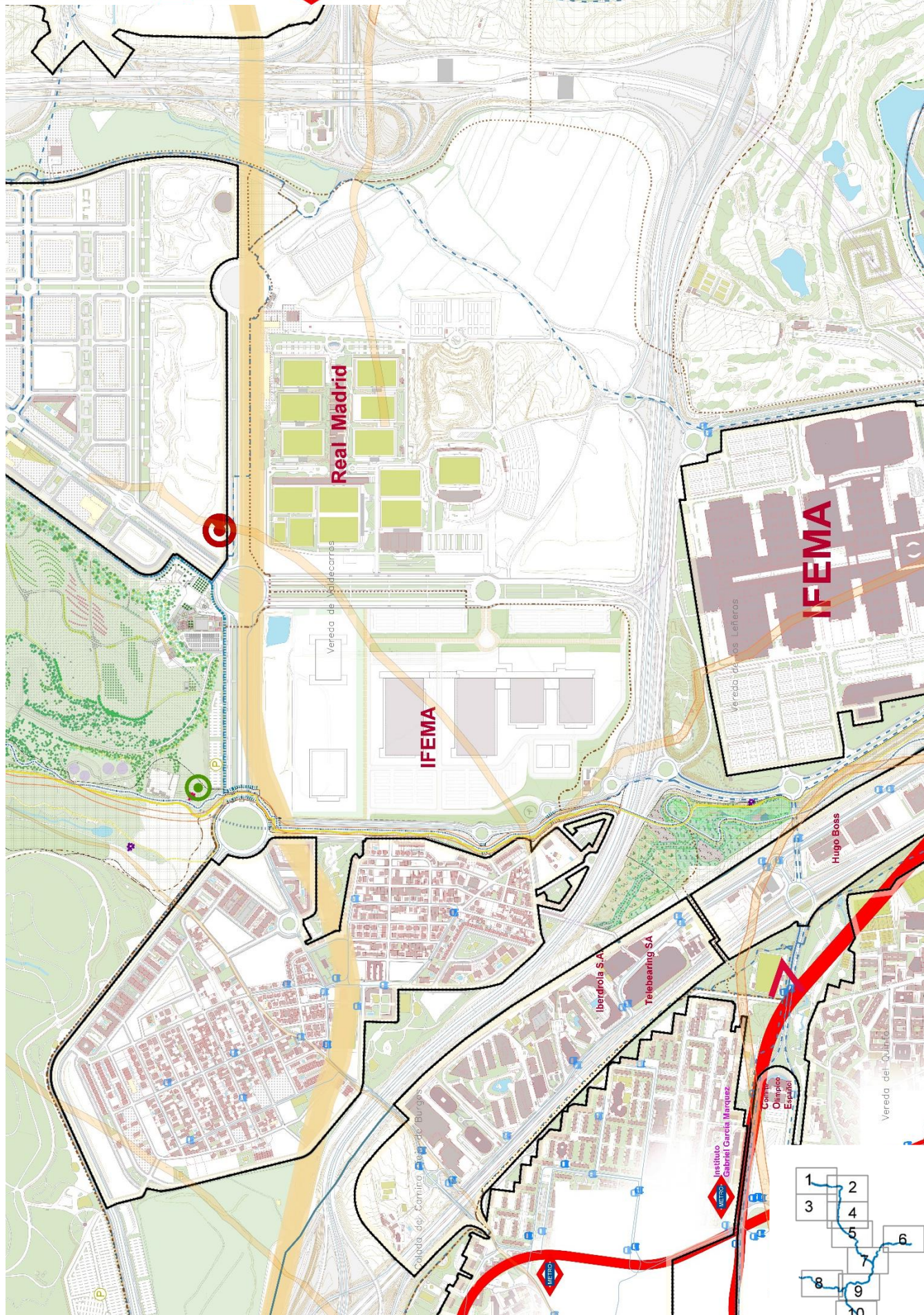
- Ámbito Plan Especial
- Via Pecuaria
- Red de Autobuses
- Paradas de Autobus
- Avenida forestal
- Paso a nivel
- Estación de Cercanías
- Línea de Cercanías
- Ramal Forestal
- Red Ciclista
- Línea de Metro
- Estación de Metro



- | | | | |
|--|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Ámbito Plan Especial Avenida forestal Ramal Forestal | <ul style="list-style-type: none"> Vía Pecuaría Paso a nivel Red Ciclista | <ul style="list-style-type: none"> Red de Autobuses Estación de Cercanías Línea de Metro | <ul style="list-style-type: none"> Paradas de Autobus Línea de Cercanías Estación de Metro |
|--|--|---|---|



- Ámbito Plan Especial
- Via Pecuaría
- Red de Autobuses
- Paradas de Autobus
- Avenida forestal
- Paso a nivel
- Estación de Cercanías
- Línea de Cercanías
- Ramal Forestal
- Red Ciclista
- Línea de Metro
- Estación de Metro



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 55 1 Km



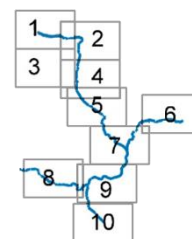
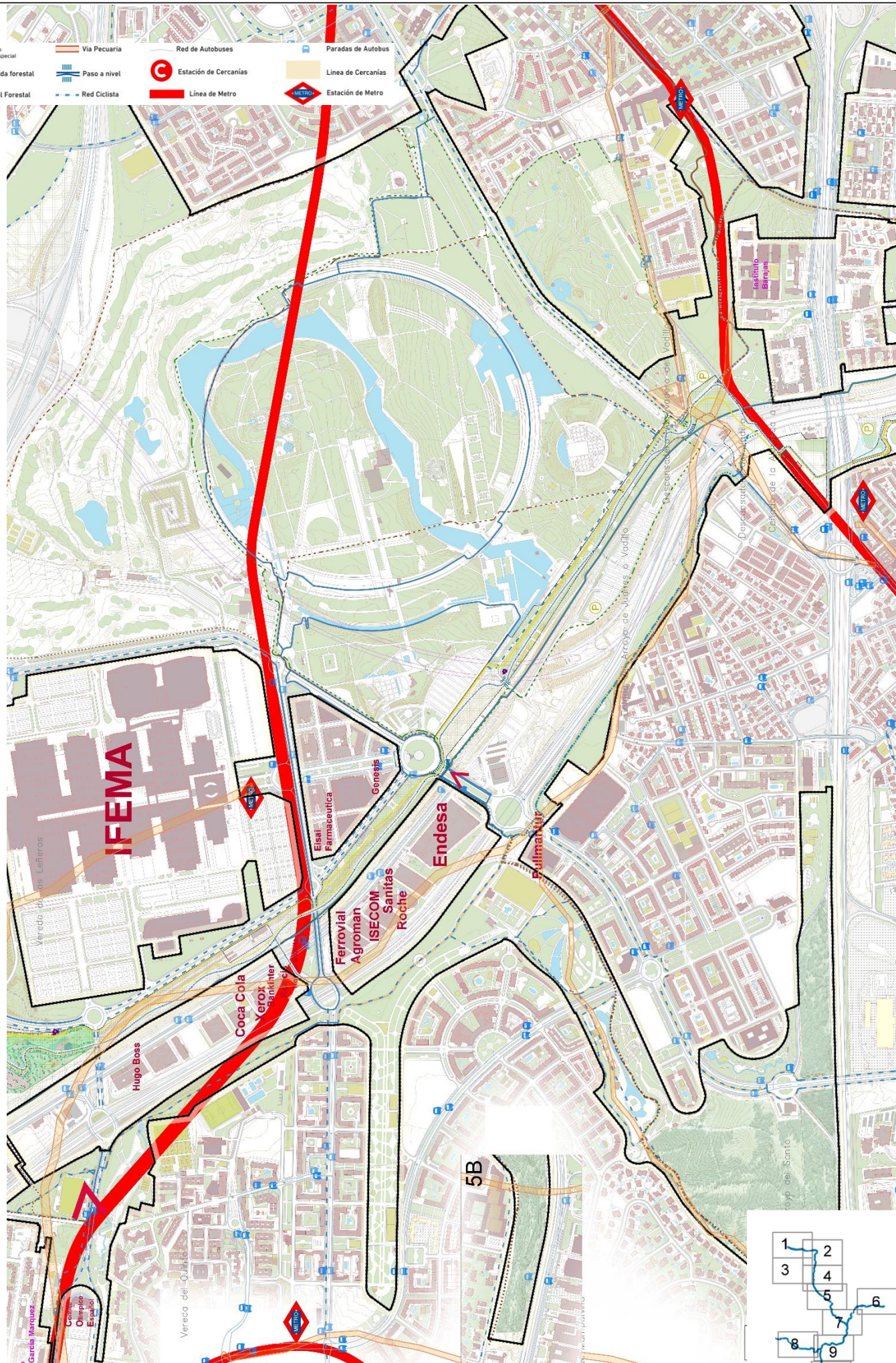
AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUÉS - ARZU
CLIMENT NA NAVASCUÉS ARZU
Bosque
metropolitano

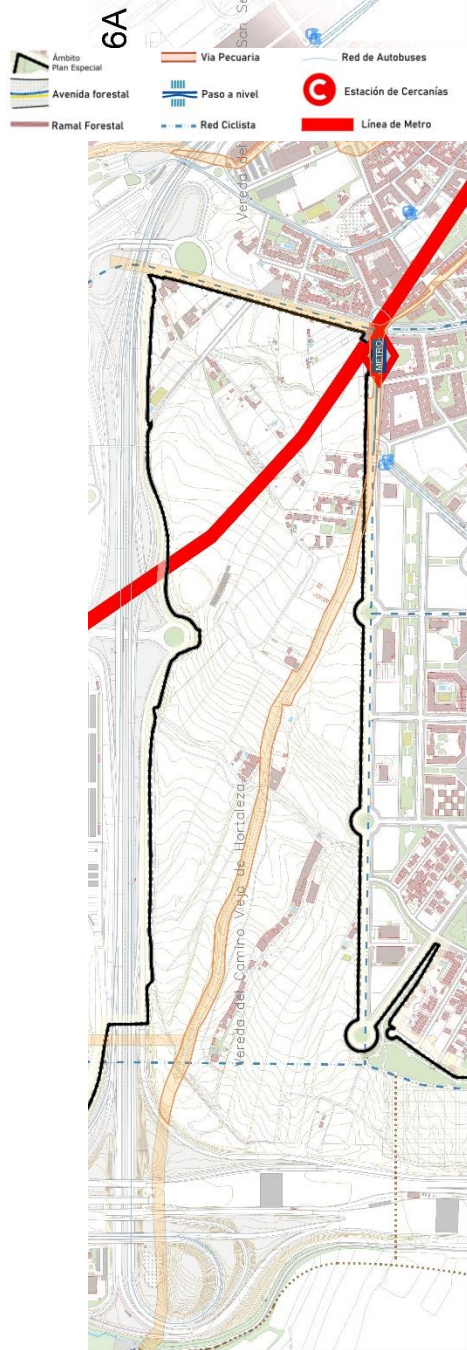
PLANO

ACCESIBILIDAD: TRANSPORTE PÚBLICO Y ACCESOS
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

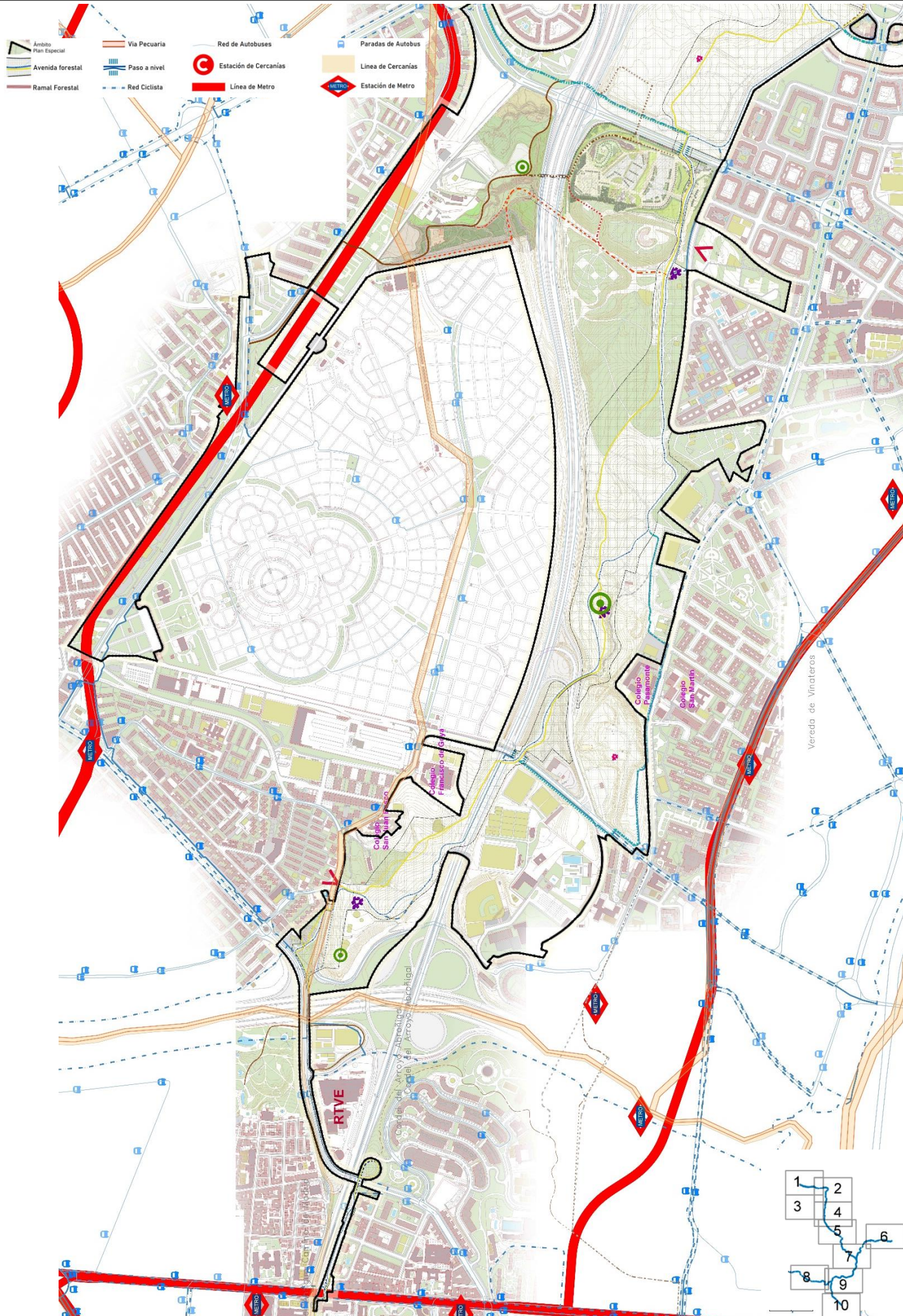
PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 07-4

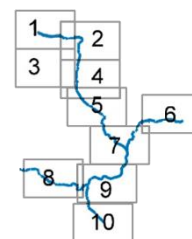
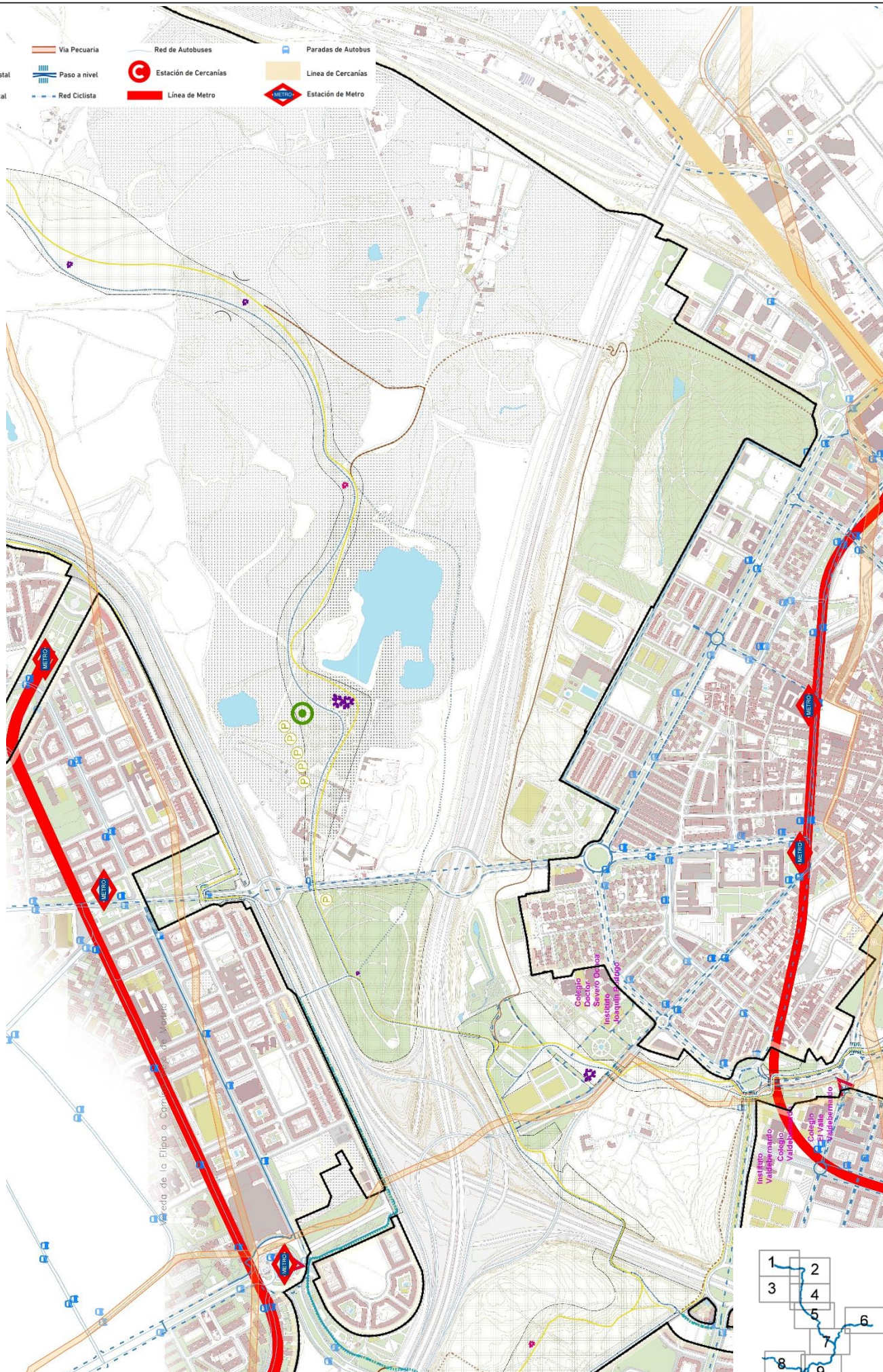




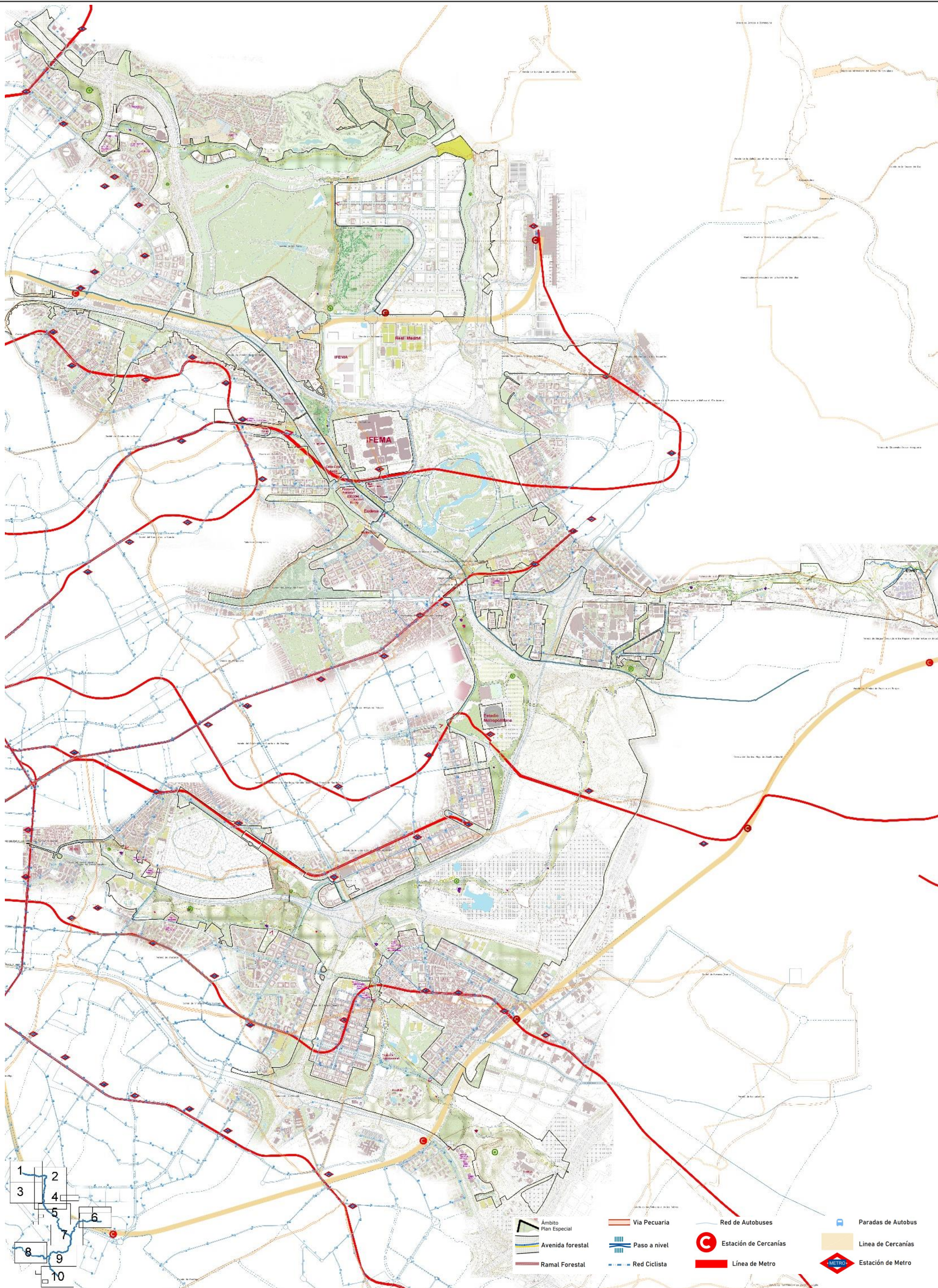


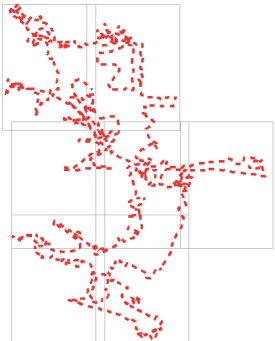
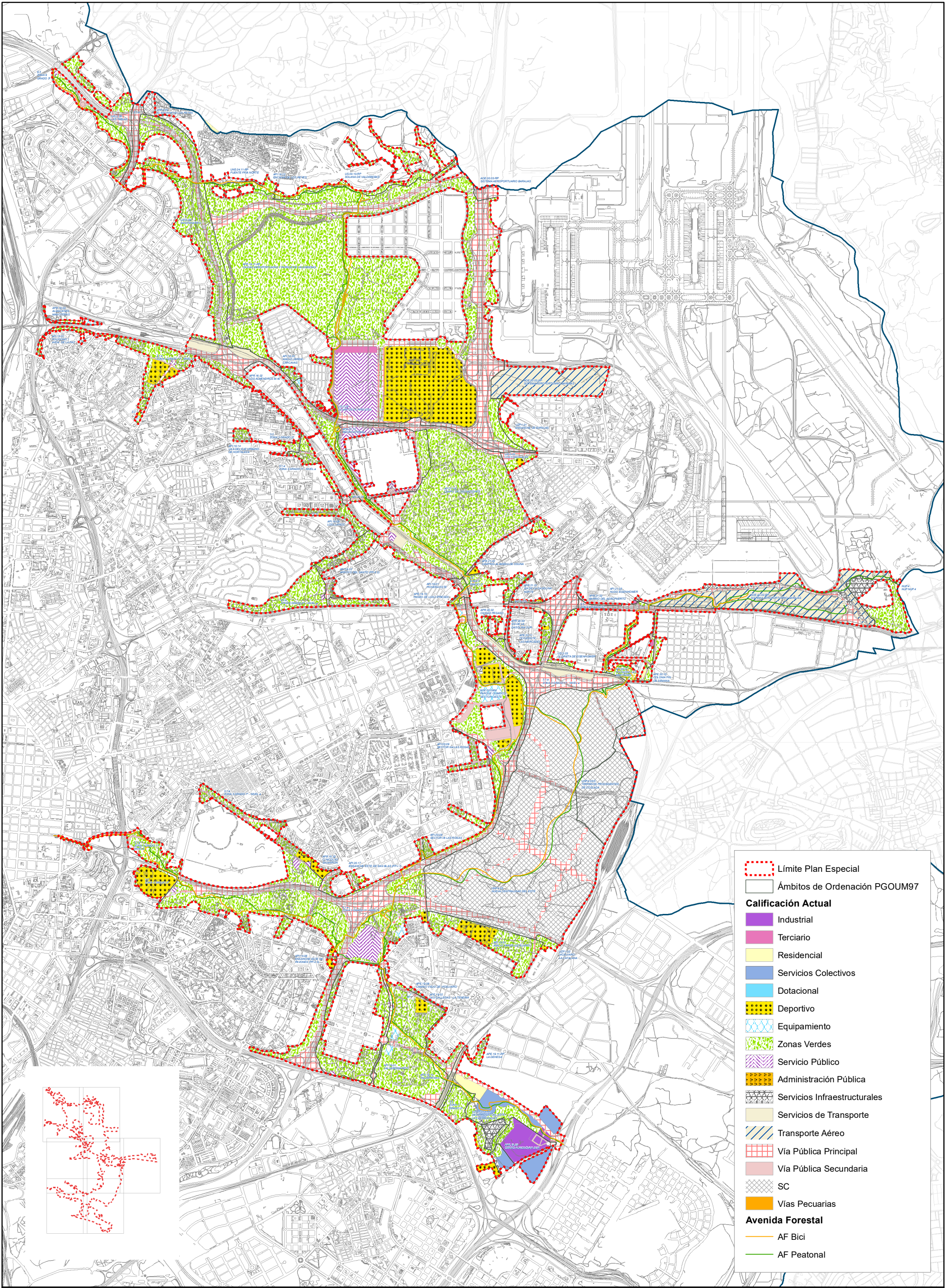


- | | | | |
|--|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Ámbito Plan Especial Avenida forestal Ramal Forestal | <ul style="list-style-type: none"> Vía Pecuaría Paso a nivel Red Ciclista | <ul style="list-style-type: none"> Red de Autobuses Estación de Cercanías Línea de Metro | <ul style="list-style-type: none"> Paradas de Autobus Línea de Cercanías Estación de Metro |
|--|--|---|---|

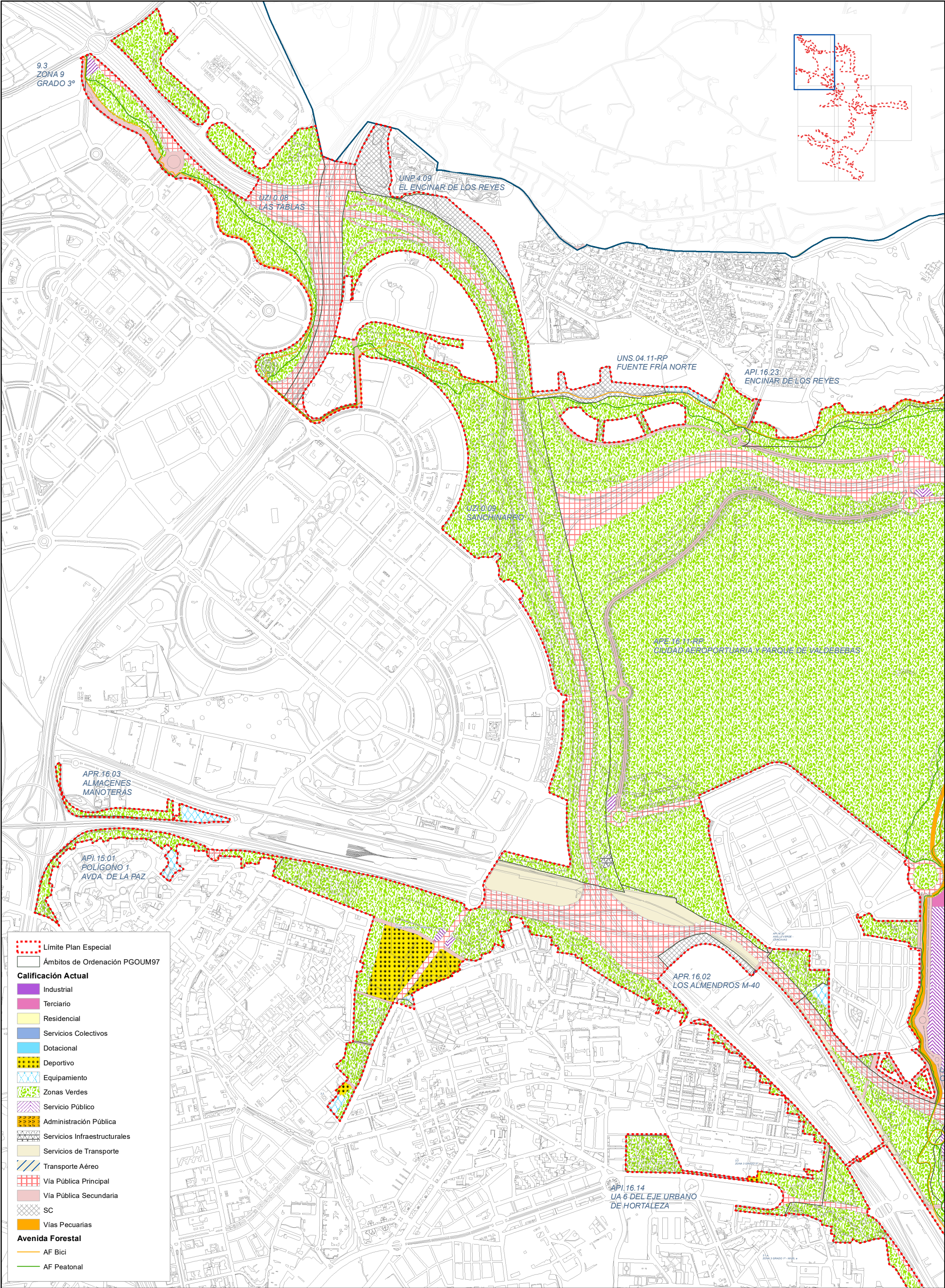


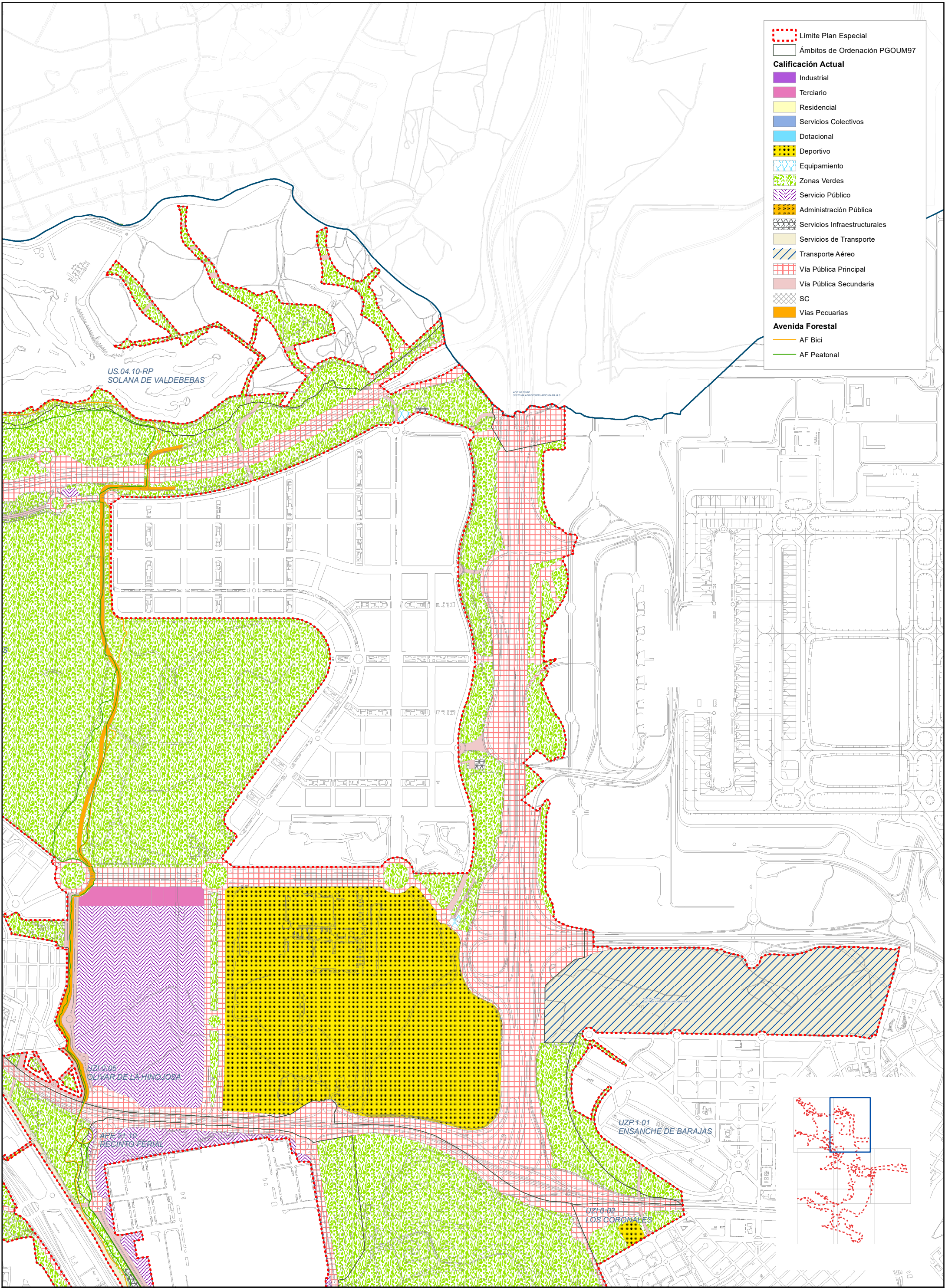






- Límite Plan Especial
- Ámbitos de Ordenación PGOU97
- Calificación Actual**
 - Industrial
 - Terciario
 - Residencial
 - Servicios Colectivos
 - Dotacional
 - Deportivo
 - Equipamiento
 - Zonas Verdes
 - Servicio Público
 - Administración Pública
 - Servicios Infraestructurales
 - Servicios de Transporte
 - Transporte Aéreo
 - Vía Pública Principal
 - Vía Pública Secundaria
 - SC
 - Vías Pecuarias
- Avenida Forestal**
 - AF Bici
 - AF Peatonal





Límite Plan Especial

Ámbitos de Ordenación PGOUM97

Calificación Actual

Industrial

Terciario

Residencial

Servicios Colectivos

Dotacional

Deportivo

Equipamiento

Zonas Verdes

Servicio Público

Administración Pública

Servicios Infraestructurales

Servicios de Transporte

Transporte Aéreo

Vía Pública Principal

Vía Pública Secundaria

SC

Vías Pecuarias

Avenida Forestal

AF Bici

AF Peatonal

US.04.10-RP
SOLANA DE VALDEBEBAS

ACE.00.00-RP
DE T-AN AEROPORTUARIO BARAJAS

UZI-0.05
OLIVAR DE LA HINOJOSA

ARE.21.10
RECINTO FERIAL

UZP-1.01
ENSANCHE DE BARAJAS

UZI-0.02
LOS CORONALES

MADRID

AREA DESARROLLO URBANO

ESCALA:

0

0,15

0,3 Km

AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUES - AR2V

Climent

NA ARCHITECTS

AR2V

Bosque metropolitano

PLANO

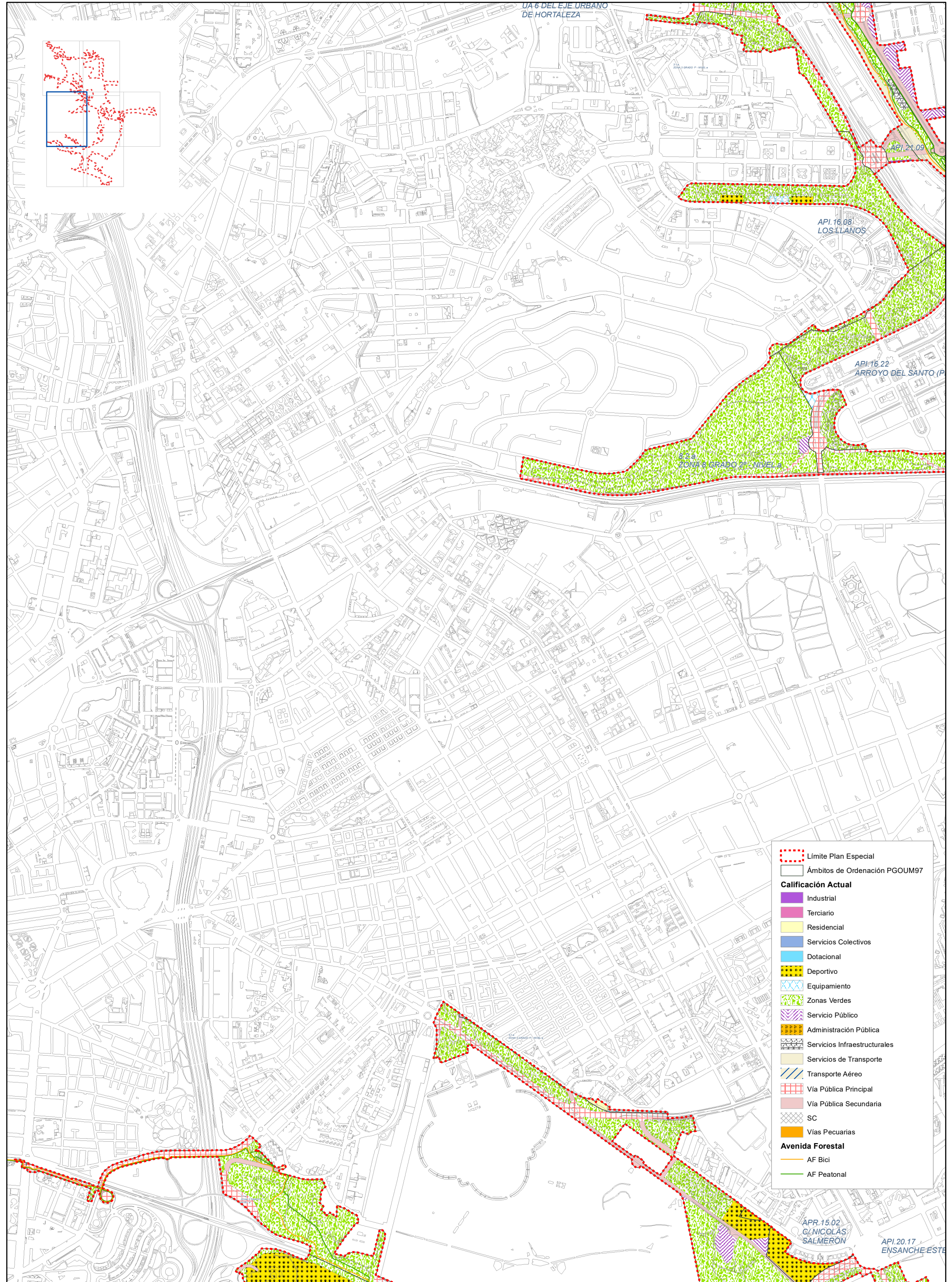
PLANEAMIENTO VIGENTE

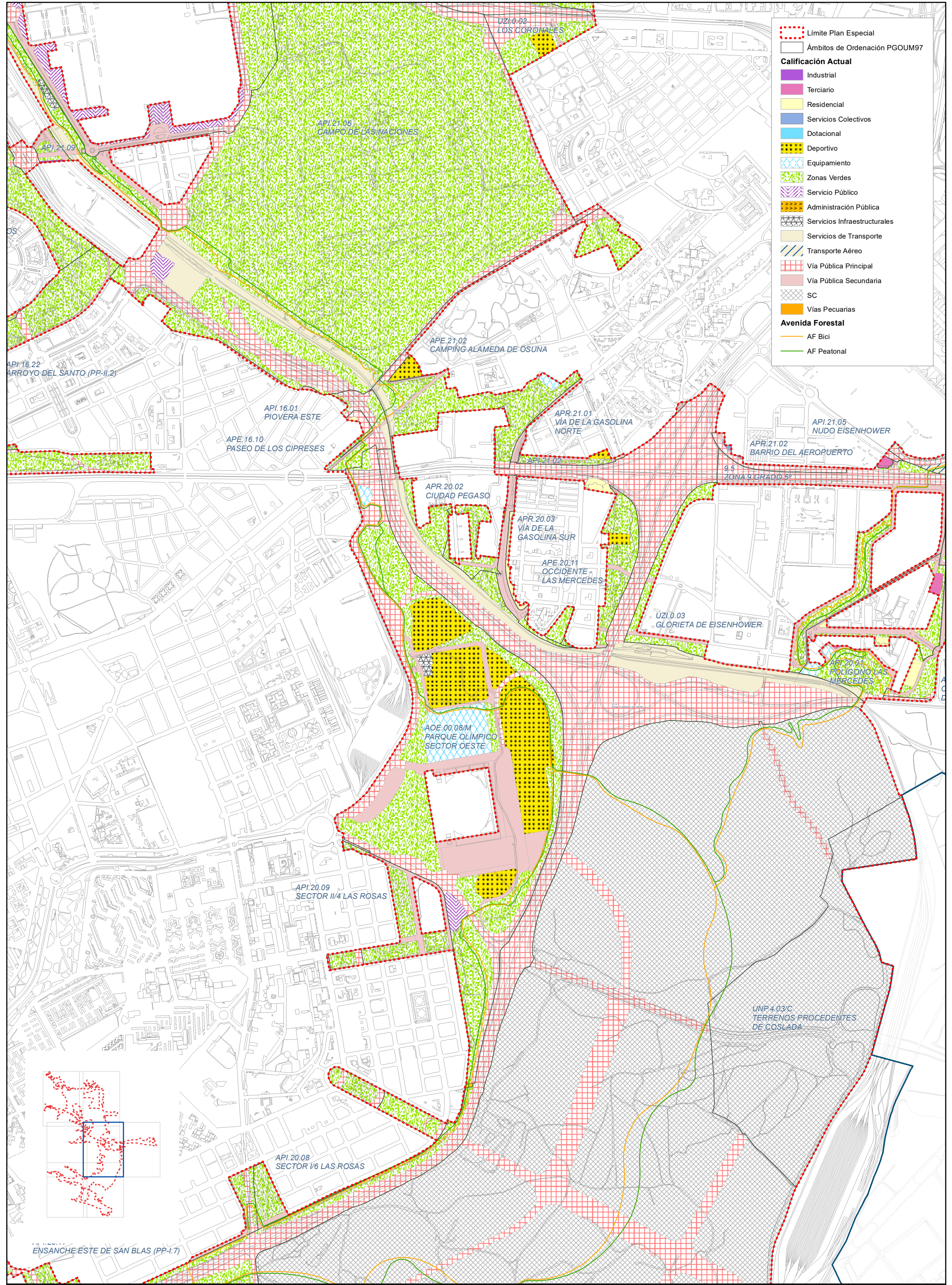
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC V

I. 08.02

HOJA 2 / 7





Límite Plan Especial

Ámbitos de Ordenación PGOM97

Calificación Actual

Industrial

Terciario

Residencial

Servicios Colectivos

Dotacional

Deportivo

Equipamiento

Zonas Verdes

Servicio Público

Administración Pública

Servicios Infraestructurales

Servicios de Transporte

Transporte Aéreo

Vía Pública Principal

Vía Pública Secundaria

SC

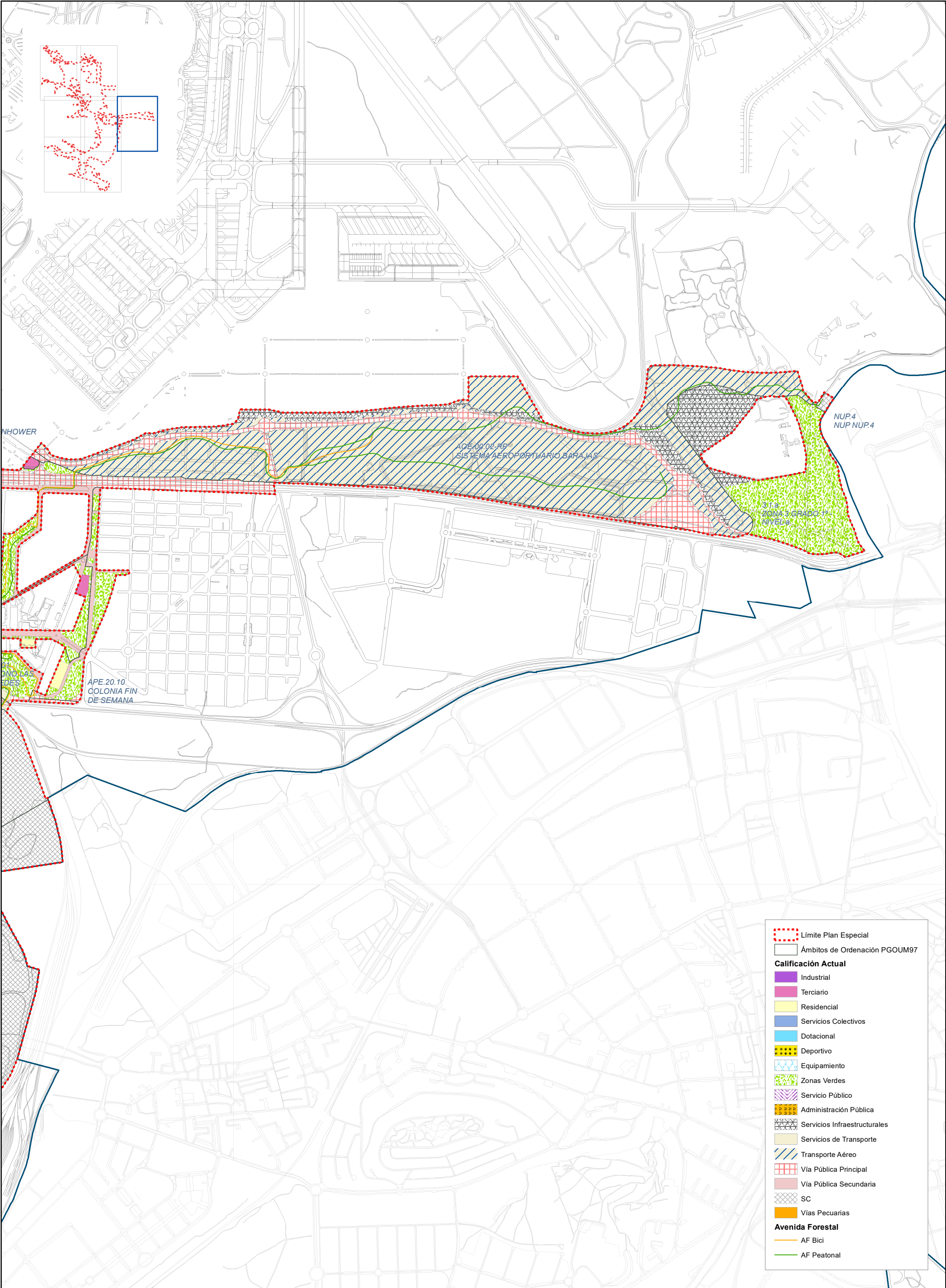
Vías Pecuarias

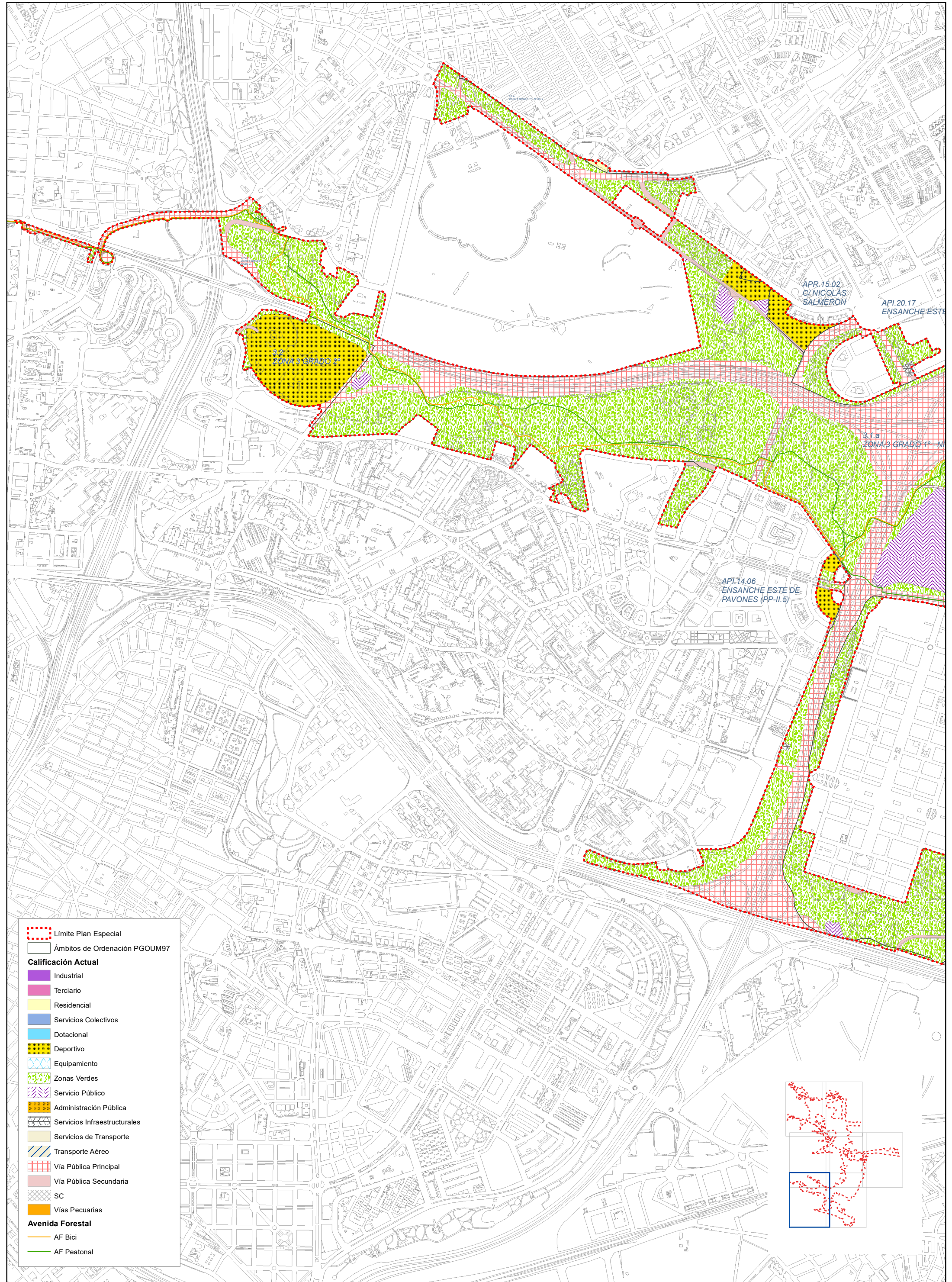
Avenida Forestal

AF Bici

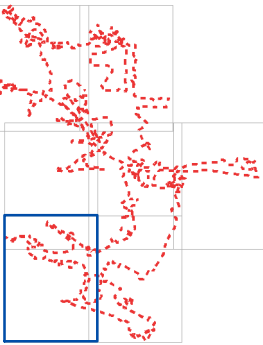
AF Peatonal

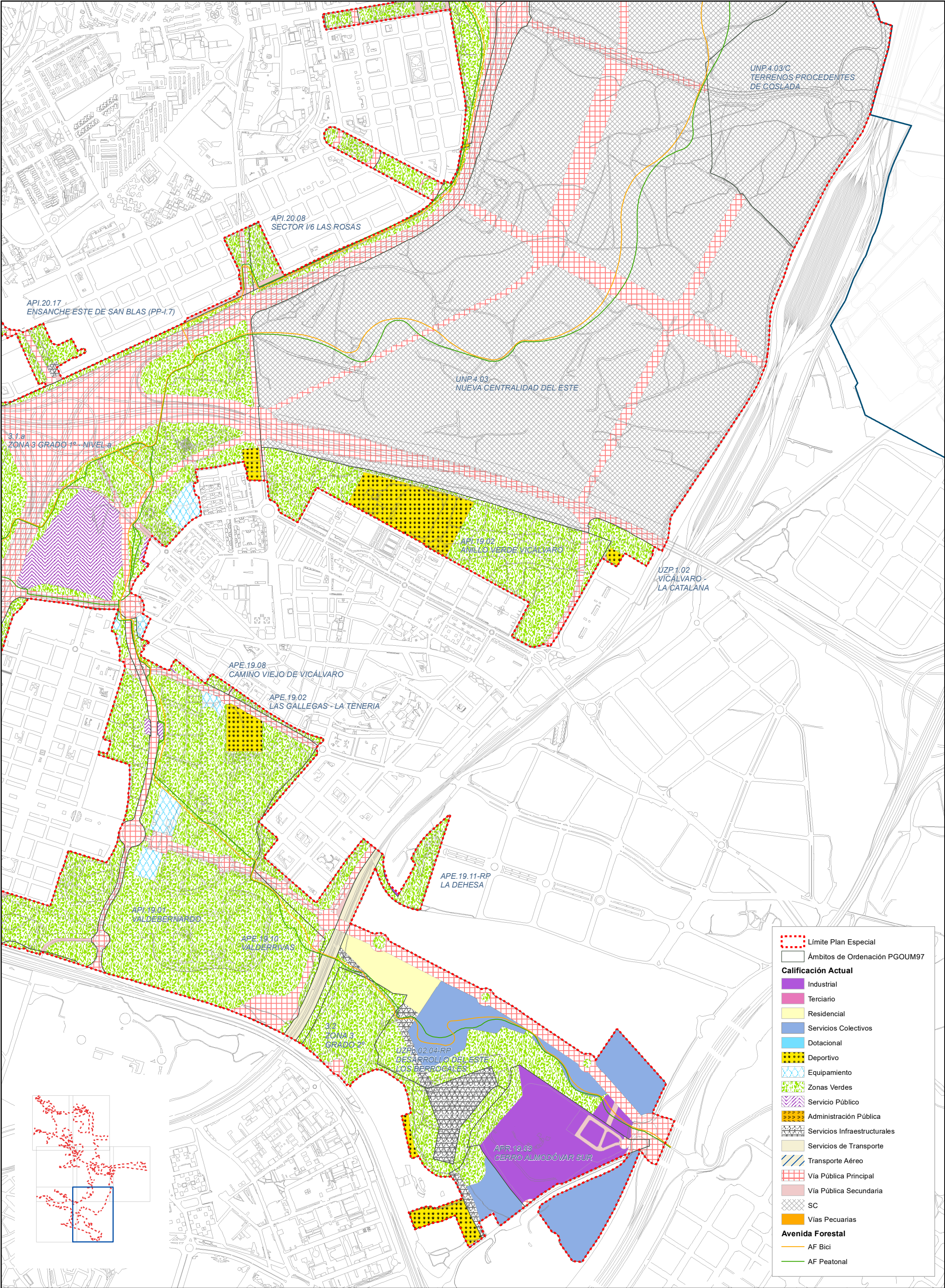


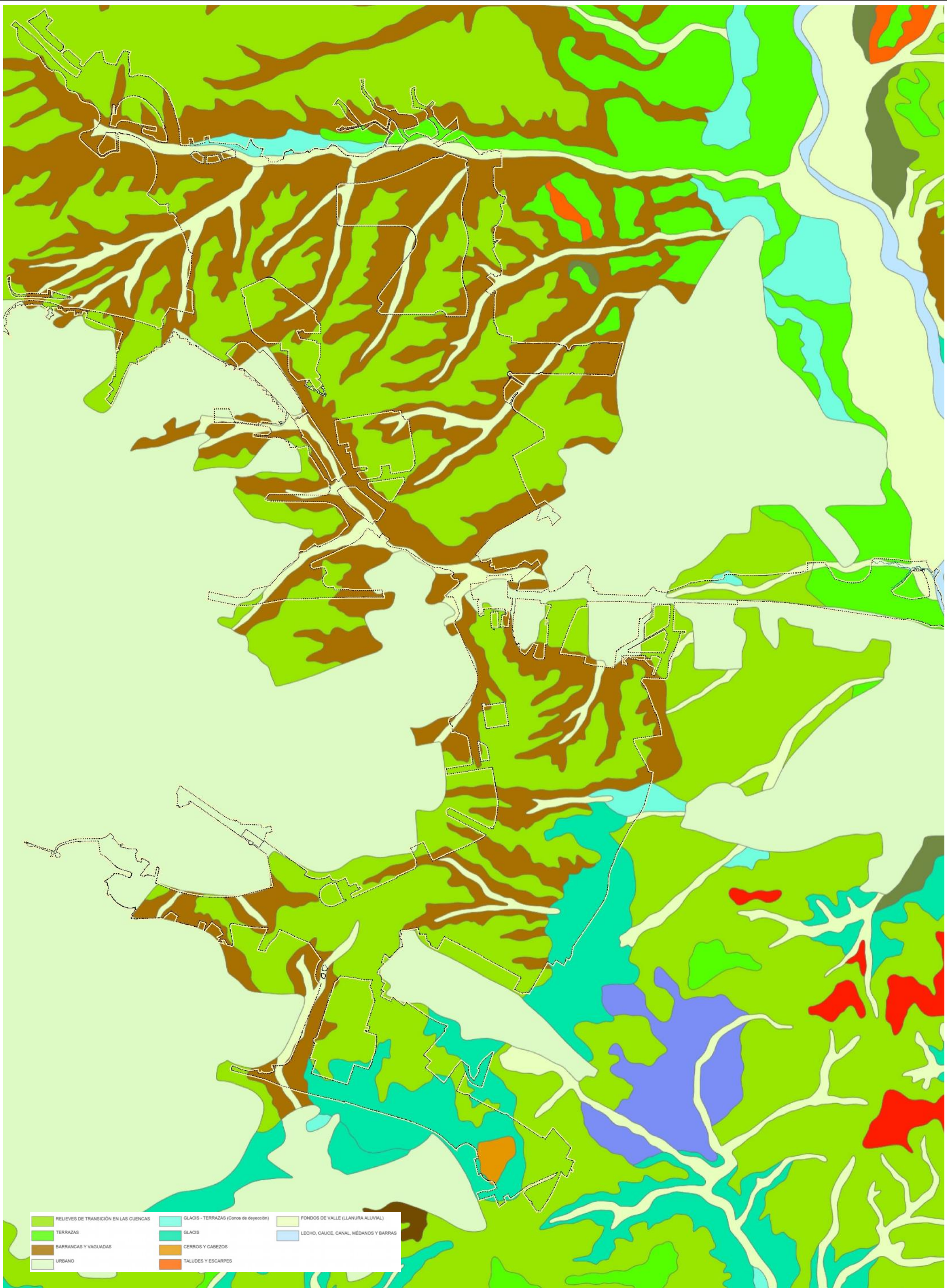




- Límite Plan Especial
- Ámbitos de Ordenación PGOU97
- Calificación Actual**
- Industrial
 - Terciario
 - Residencial
 - Servicios Colectivos
 - Dotacional
 - Deportivo
 - Equipamiento
 - Zonas Verdes
 - Servicio Público
 - Administración Pública
 - Servicios Infraestructurales
 - Servicios de Transporte
 - Transporte Aéreo
 - Vía Pública Principal
 - Vía Pública Secundaria
 - SC
 - Vías Pecuarias
- Avenida Forestal**
- AF Bici
 - AF Peatonal







MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 0,5 1 Km



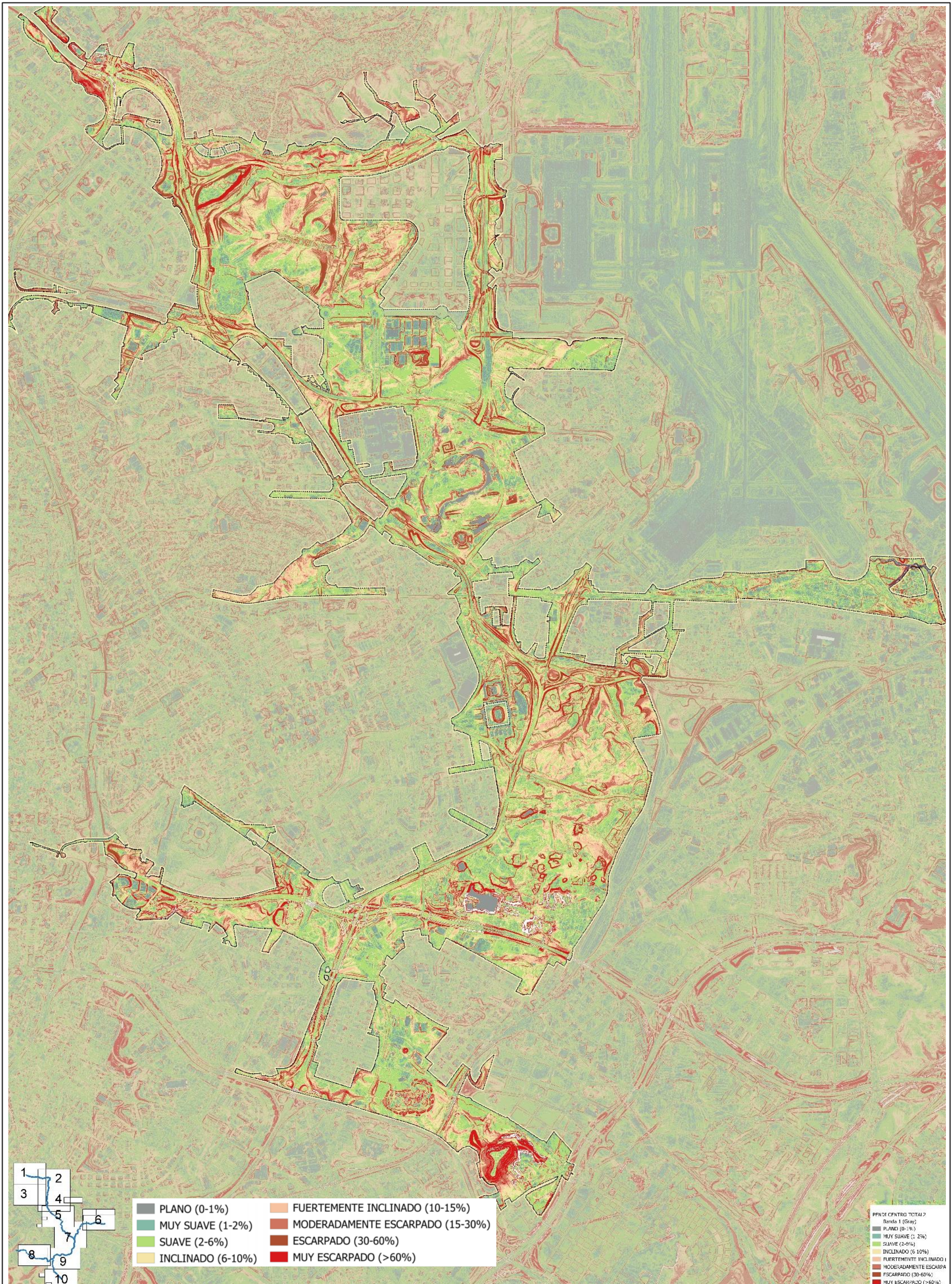
AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCÚES - AR2V
C l i m e n t N A A R C H I T E C T S a r 2 v :
 Bosque metropolitano

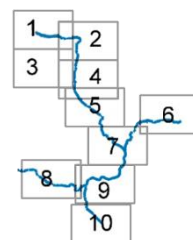
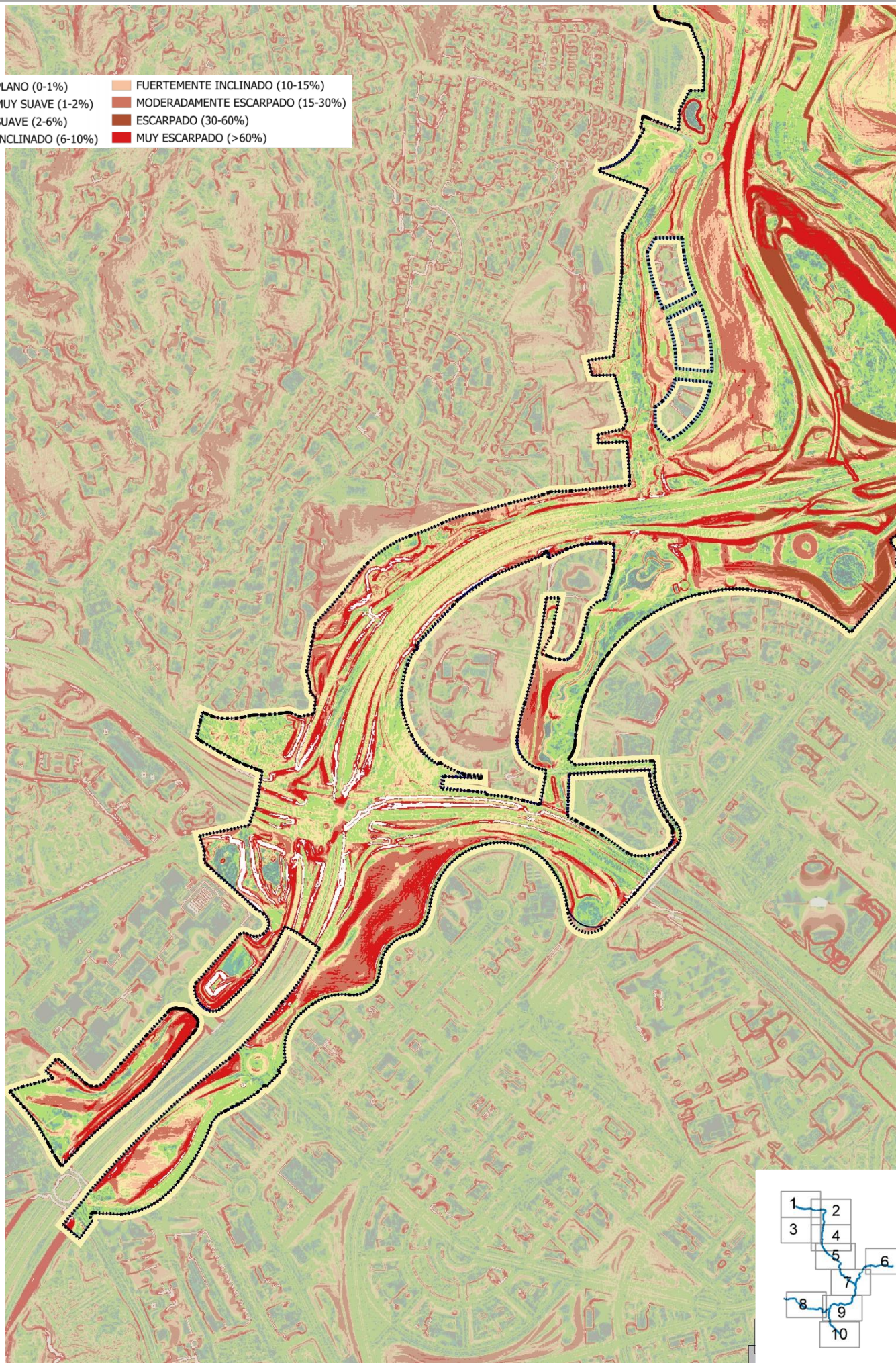
PLANO
FISIOGRAFÍA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-1





MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 0.5 1 km



AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUÉS - ARZU
CLIMENT NAVASCUÉS ARZU
Bosque metropolitano

PLANO

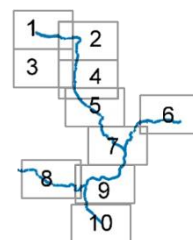
CLINOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-2.1

- | | |
|-------------------|----------------------------------|
| PLANO (0-1%) | FUERTEMENTE INCLINADO (10-15%) |
| MUY SUAVE (1-2%) | MODERADAMENTE ESCARPADO (15-30%) |
| SUAVE (2-6%) | ESCARPADO (30-60%) |
| INCLINADO (6-10%) | MUY ESCARPADO (>60%) |



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 55 1 km



AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASQUE - ARV
CLIMENT N9 NAVASQUE ARV
Bosque metropolitano

PLANO

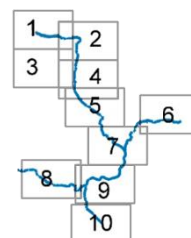
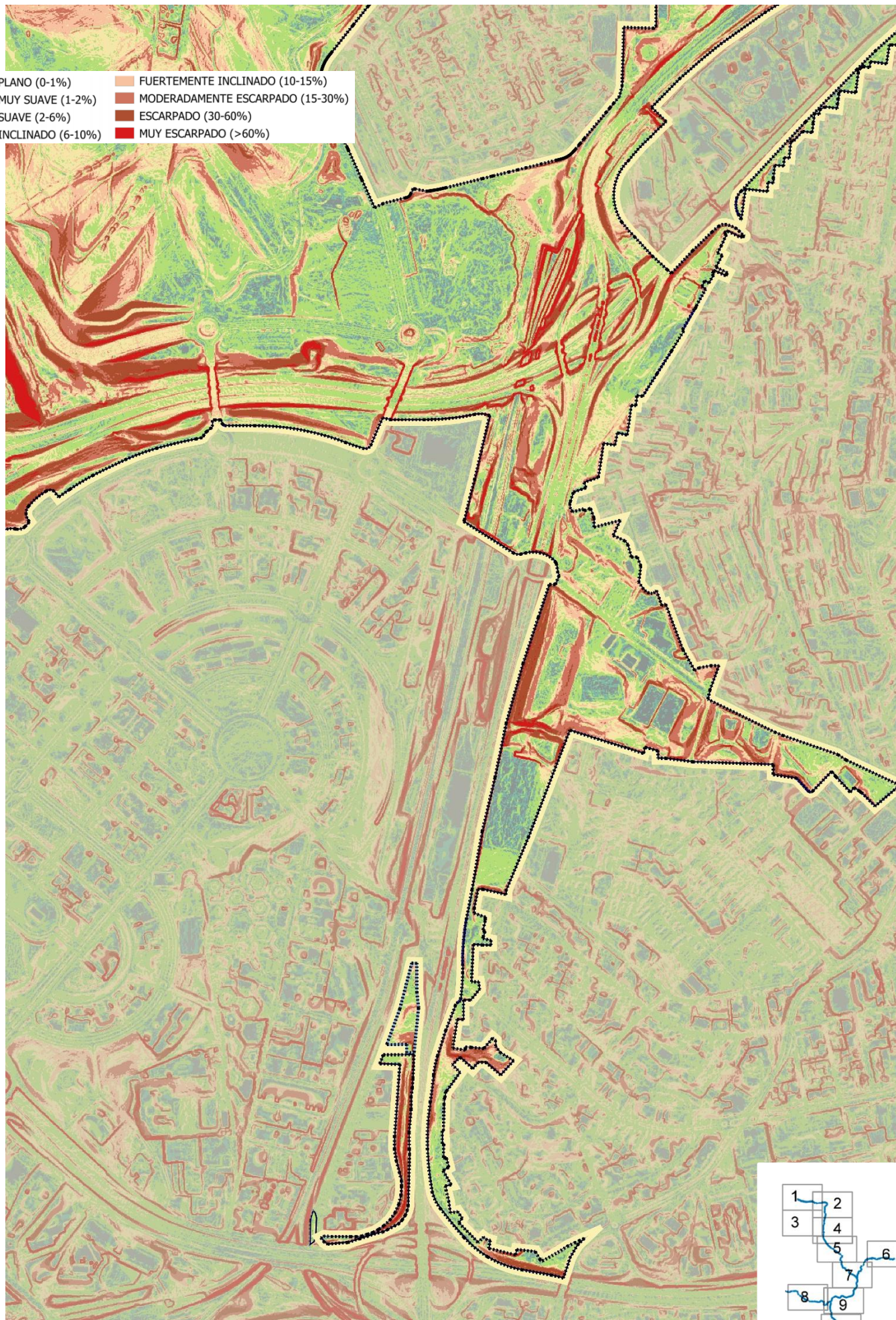
CLINOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-2.2

- | | |
|---------------------|------------------------------------|
| ■ PLANO (0-1%) | ■ FUERTEMENTE INCLINADO (10-15%) |
| ■ MUY SUAVE (1-2%) | ■ MODERADAMENTE ESCARPADO (15-30%) |
| ■ SUAVE (2-6%) | ■ ESCARPADO (30-60%) |
| ■ INCLINADO (6-10%) | ■ MUY ESCARPADO (>60%) |



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 0.5 1 km



AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUÉS - ARZU
CLIMENT NA NAVASCUÉS ARZU
Bosque metropolitano

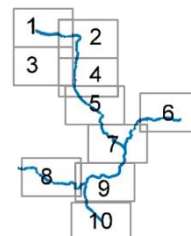
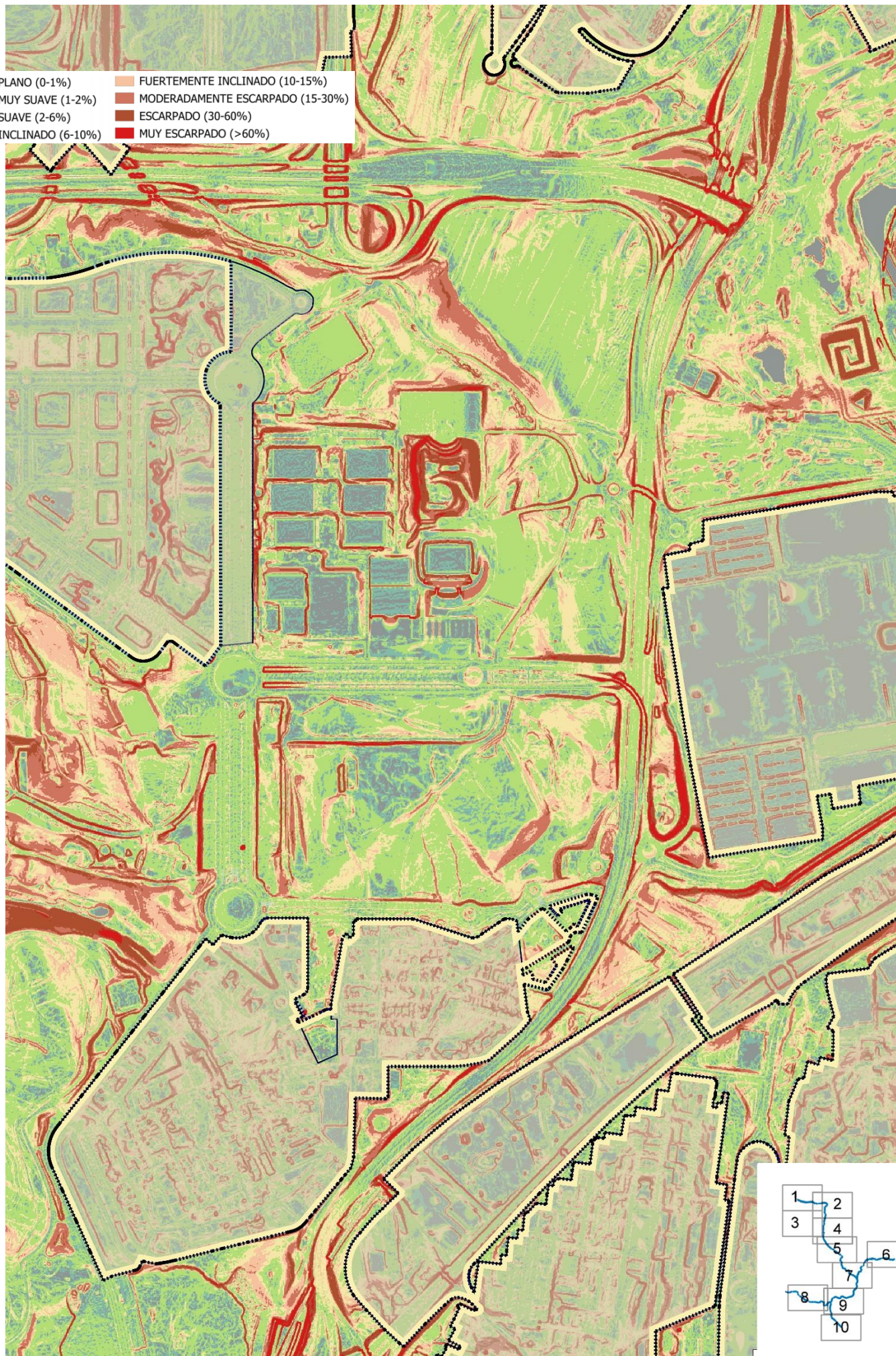
PLANO
CLINOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-2.3

- | | |
|-------------------|----------------------------------|
| PLANO (0-1%) | FUERTEMENTE INCLINADO (10-15%) |
| MUY SUAVE (1-2%) | MODERADAMENTE ESCARPADO (15-30%) |
| SUAVE (2-6%) | ESCARPADO (30-60%) |
| INCLINADO (6-10%) | MUY ESCARPADO (>60%) |



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 55 1 km



AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASQUE - ARV
CLIMENT NA NAVASQUE ARV
Bosque metropolitano

PLANO

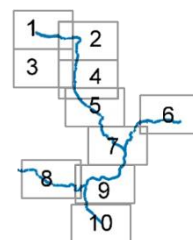
CLINOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-2.4

- | | |
|-------------------|----------------------------------|
| PLANO (0-1%) | FUERTEMENTE INCLINADO (10-15%) |
| MUY SUAVE (1-2%) | MODERADAMENTE ESCARPADO (15-30%) |
| SUAVE (2-6%) | ESCARPADO (30-60%) |
| INCLINADO (6-10%) | MUY ESCARPADO (>60%) |



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 50 100



AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASQUEZ - ARV
CLIMENT NAVASQUEZ ARV
**Bosque
metropolitano**

PLANO
CLINOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

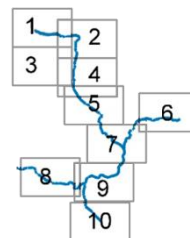
I. 09-2.5

6A

- | | |
|---------------------|------------------------------------|
| ■ PLANO (0-1%) | ■ FUERTEMENTE INCLINADO (10-15%) |
| ■ MUY SUAVE (1-2%) | ■ MODERADAMENTE ESCARPADO (15-30%) |
| ■ SUAVE (2-6%) | ■ ESCARPADO (30-60%) |
| ■ INCLINADO (6-10%) | ■ MUY ESCARPADO (>60%) |



6C



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 0.5 1 km



AUTORES: UTE CLIENT - CLIENT - NAVASQUES - ARV
CLIENT N9 ARCHITECTS ARV
**Bosque
metropolitano**

PLANO
CLINOMÉTRICO

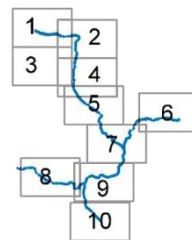
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-2.6



- | | |
|---------------------|------------------------------------|
| ■ PLANO (0-1%) | ■ FUERTEMENTE INCLINADO (10-15%) |
| ■ MUY SUAVE (1-2%) | ■ MODERADAMENTE ESCARPADO (15-30%) |
| ■ SUAVE (2-6%) | ■ ESCARPADO (30-60%) |
| ■ INCLINADO (6-10%) | ■ MUY ESCARPADO (>60%) |



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 55 1 km



AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUÉS - ARZU
CLIMENT NAVASCUÉS ARZU
Bosque metropolitano

PLANO

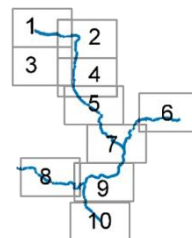
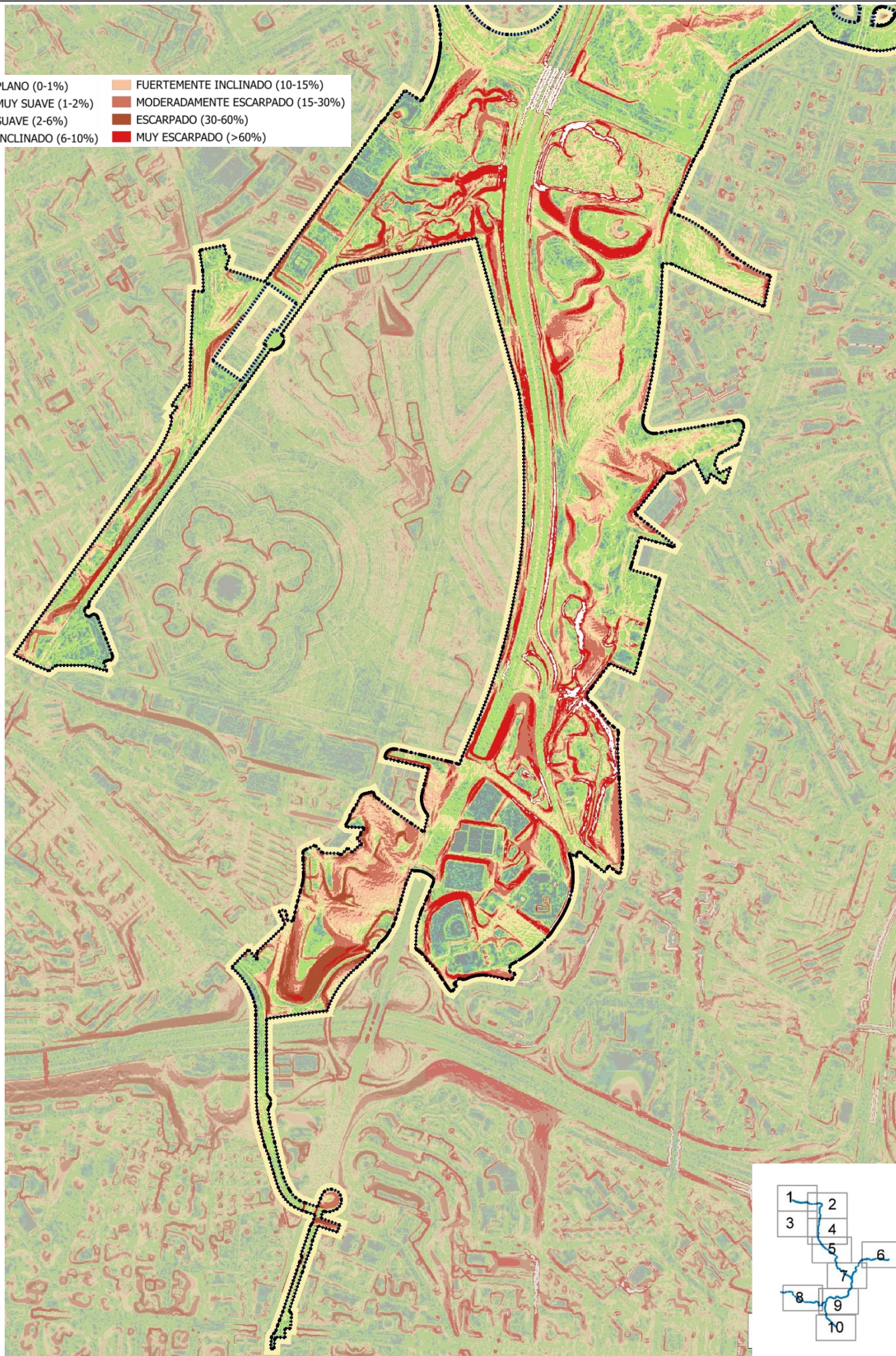
CLINOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-2.7

- | | |
|-------------------|----------------------------------|
| PLANO (0-1%) | FUERTEMENTE INCLINADO (10-15%) |
| MUY SUAVE (1-2%) | MODERADAMENTE ESCARPADO (15-30%) |
| SUAVE (2-6%) | ESCARPADO (30-60%) |
| INCLINADO (6-10%) | MUY ESCARPADO (>60%) |



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 0.5 1 km



AUTORES: UTE CLIENT - CLIENT - NAVASQUES - ARV
LC CLIENT 19 NAVASQUES ARV
Bosque metropolitano

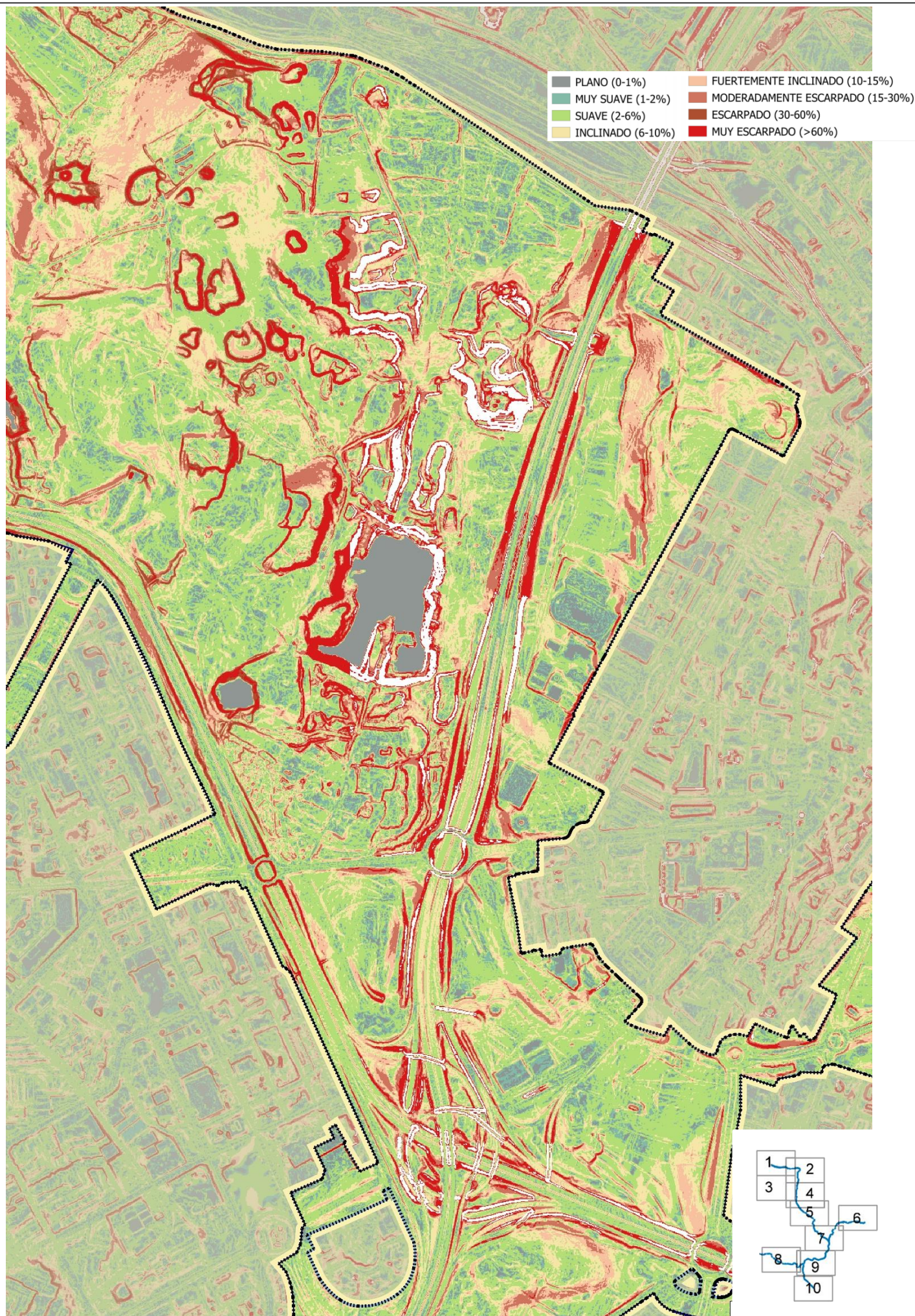
PLANO

CLINOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-2.8



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 50 100



AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUES - ARV
 CLIMENT NAVASCUES ARV
Bosque metropolitano

PLANO

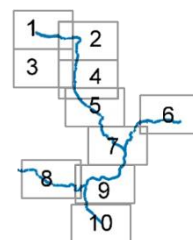
CLINOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-2.9

- | | |
|-------------------|----------------------------------|
| PLANO (0-1%) | FUERTEMENTE INCLINADO (10-15%) |
| MUY SUAVE (1-2%) | MODERADAMENTE ESCARPADO (15-30%) |
| SUAVE (2-6%) | ESCARPADO (30-60%) |
| INCLINADO (6-10%) | MUY ESCARPADO (>60%) |



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 50 100



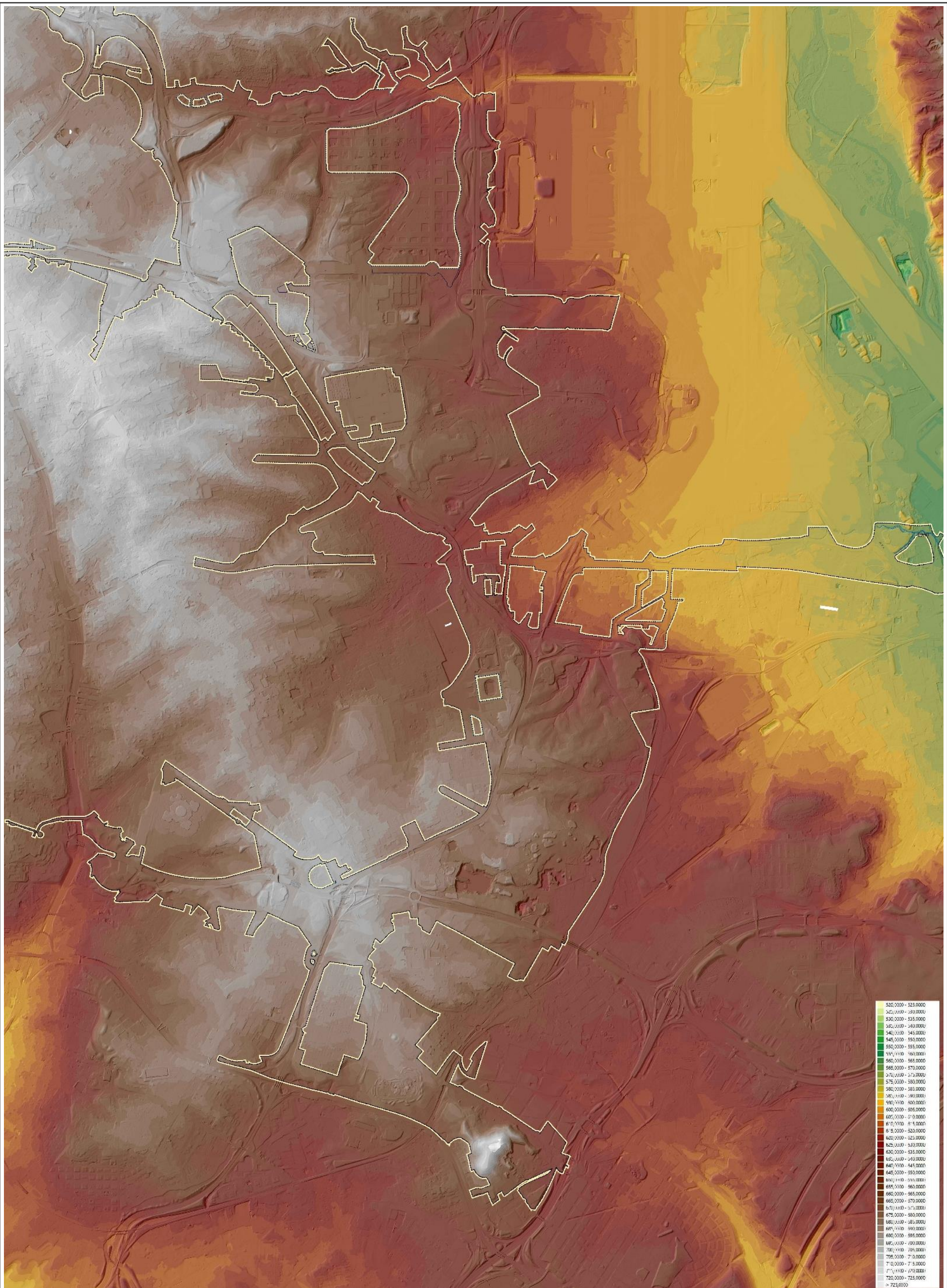
AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASQUE - ARV
CLIMENT NA NAVASQUE ARV
Bosque metropolitano

PLANO
CLINOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-2.10



520,000 - 525,000
525,000 - 530,000
530,000 - 535,000
535,000 - 540,000
540,000 - 545,000
545,000 - 550,000
550,000 - 555,000
555,000 - 560,000
560,000 - 565,000
565,000 - 570,000
570,000 - 575,000
575,000 - 580,000
580,000 - 585,000
585,000 - 590,000
590,000 - 595,000
595,000 - 600,000
600,000 - 605,000
605,000 - 610,000
610,000 - 615,000
615,000 - 620,000
620,000 - 625,000
625,000 - 630,000
630,000 - 635,000
635,000 - 640,000
640,000 - 645,000
645,000 - 650,000
650,000 - 655,000
655,000 - 660,000
660,000 - 665,000
665,000 - 670,000
670,000 - 675,000
675,000 - 680,000
680,000 - 685,000
685,000 - 690,000
690,000 - 695,000
695,000 - 700,000
700,000 - 705,000
705,000 - 710,000
710,000 - 715,000
715,000 - 720,000
720,000 - 725,000
> 725,000



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 0,5 1 Km



AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUÉS - ARZV
CLIMENT NA ARCHITECTS arzv:
**Bosque
metropolitano**

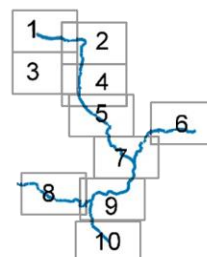
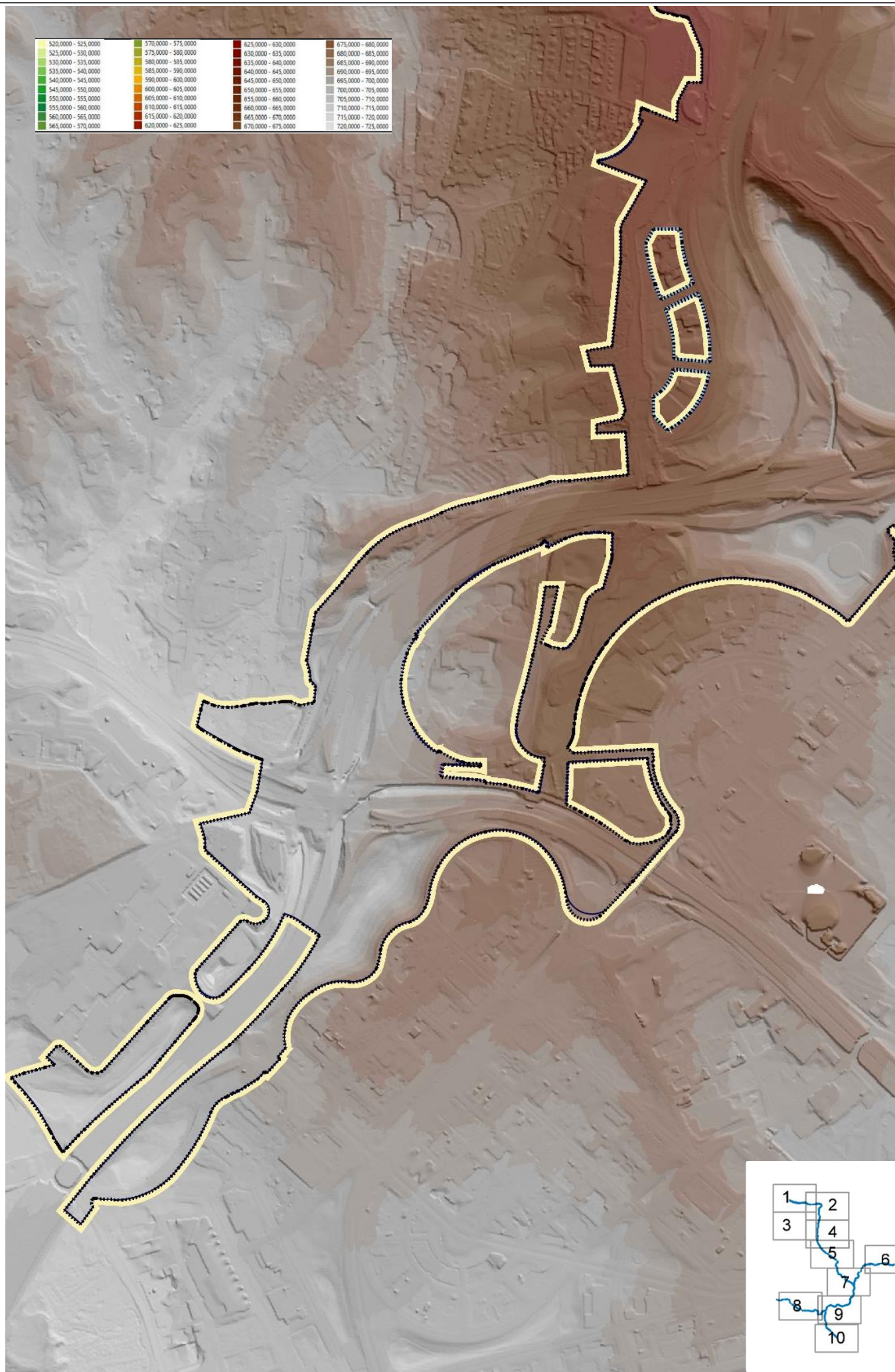
PLANO
HIPSOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-3

520,000 - 525,000	570,000 - 575,000	625,000 - 630,000	675,000 - 680,000
525,000 - 530,000	575,000 - 580,000	630,000 - 635,000	680,000 - 685,000
530,000 - 535,000	580,000 - 585,000	635,000 - 640,000	685,000 - 690,000
535,000 - 540,000	585,000 - 590,000	640,000 - 645,000	690,000 - 695,000
540,000 - 545,000	590,000 - 600,000	645,000 - 650,000	695,000 - 700,000
545,000 - 550,000	600,000 - 605,000	650,000 - 655,000	700,000 - 705,000
550,000 - 555,000	605,000 - 610,000	655,000 - 660,000	705,000 - 710,000
555,000 - 560,000	610,000 - 615,000	660,000 - 665,000	710,000 - 715,000
560,000 - 565,000	615,000 - 620,000	665,000 - 670,000	715,000 - 720,000
565,000 - 570,000	620,000 - 625,000	670,000 - 675,000	720,000 - 725,000



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 55 1 Km



AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUES - ARZU
CLIMENT NA NAVASCUES ARZU
Bosque metropolitano

PLANO
HIPSOMÉTRICO

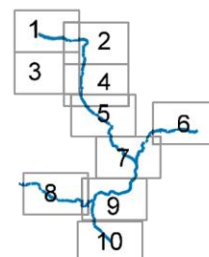
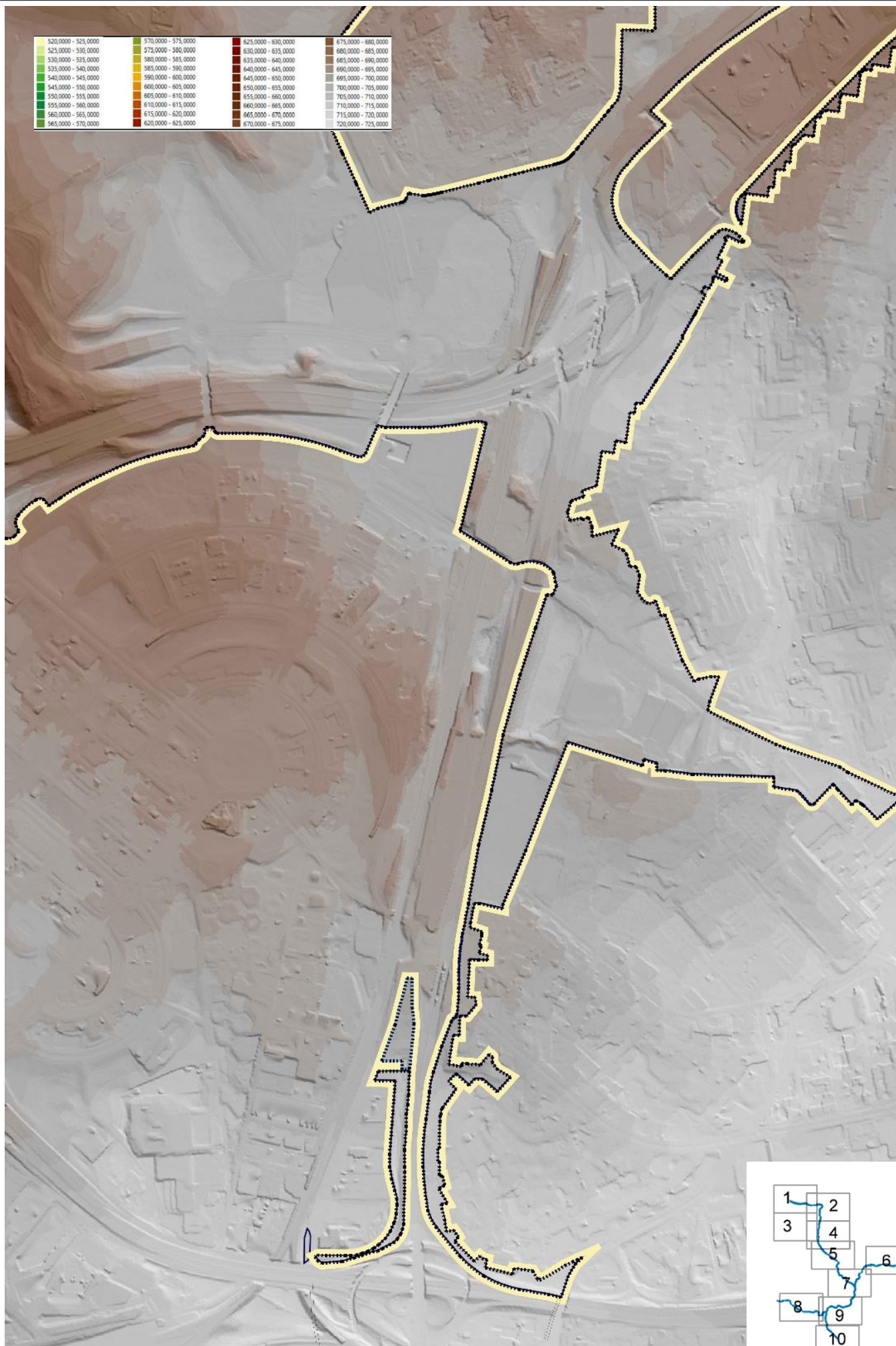
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-3.01



520,000 - 525,000	570,000 - 575,000	625,000 - 630,000	675,000 - 680,000
525,000 - 530,000	575,000 - 580,000	630,000 - 635,000	680,000 - 685,000
530,000 - 535,000	580,000 - 585,000	635,000 - 640,000	685,000 - 690,000
535,000 - 540,000	585,000 - 590,000	640,000 - 645,000	690,000 - 695,000
540,000 - 545,000	590,000 - 600,000	645,000 - 650,000	695,000 - 700,000
545,000 - 550,000	600,000 - 605,000	650,000 - 655,000	700,000 - 705,000
550,000 - 555,000	605,000 - 610,000	655,000 - 660,000	705,000 - 710,000
555,000 - 560,000	610,000 - 615,000	660,000 - 665,000	710,000 - 715,000
560,000 - 565,000	615,000 - 620,000	665,000 - 670,000	715,000 - 720,000
565,000 - 570,000	620,000 - 625,000	670,000 - 675,000	720,000 - 725,000



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 55 1 Km



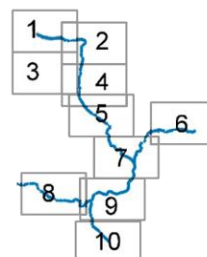
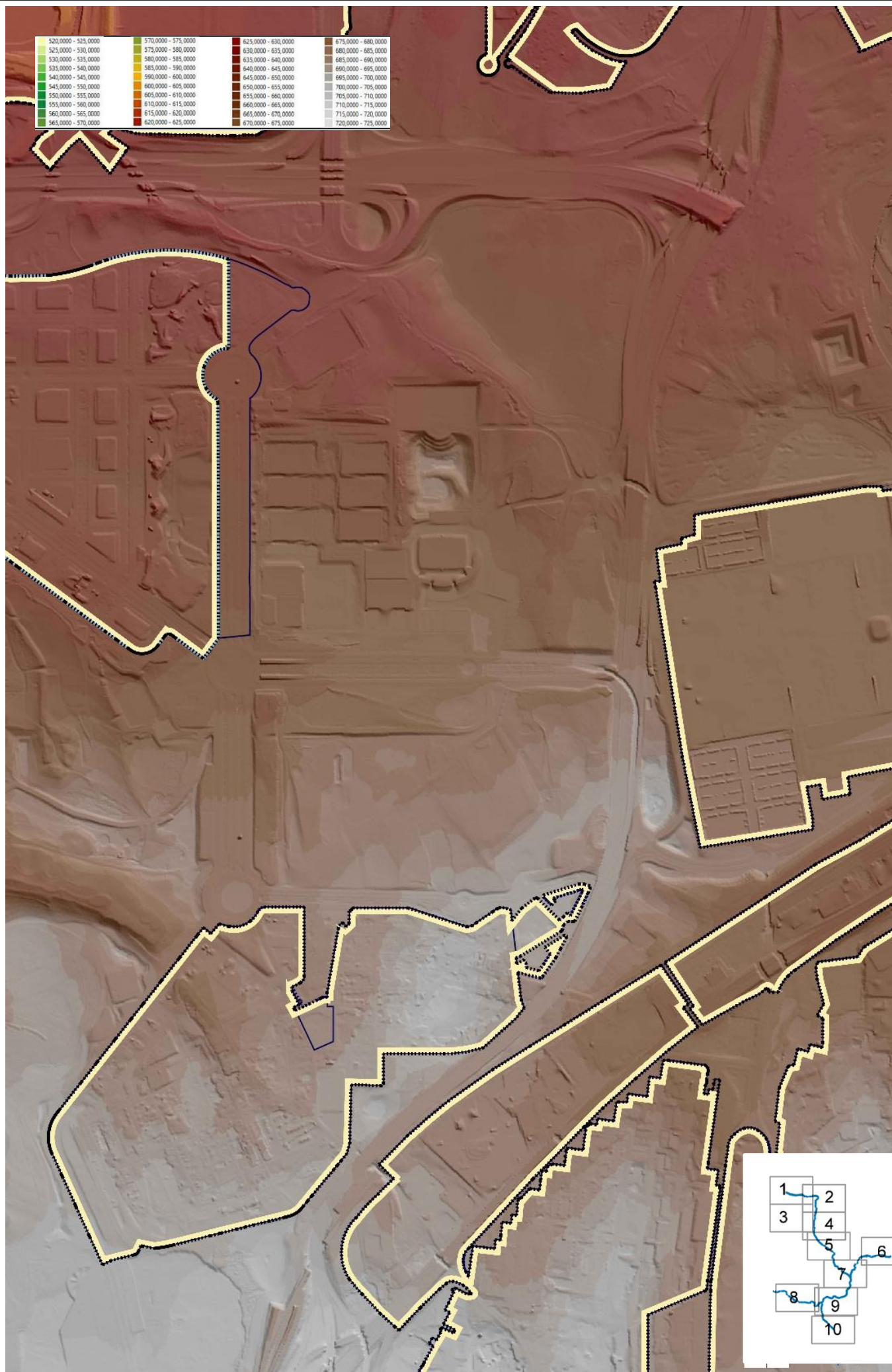
AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASQUE - ARZ
CLIMENT N° INGENIEROS ARZ
**Bosque
metropolitano**

PLANO
HIPSOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-3.03



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 55 1 Km



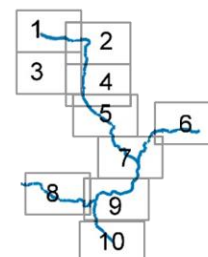
AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUES - ARZV
CLIMENT NA NAVASCUES ARZV
**Bosque
metropolitano**

PLANO
HIPSOMÉTRICO

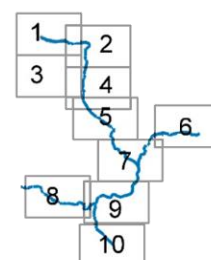
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-3.04







MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 0.5 1 Km



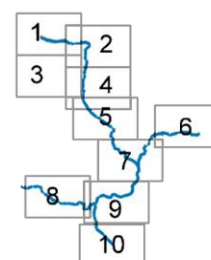
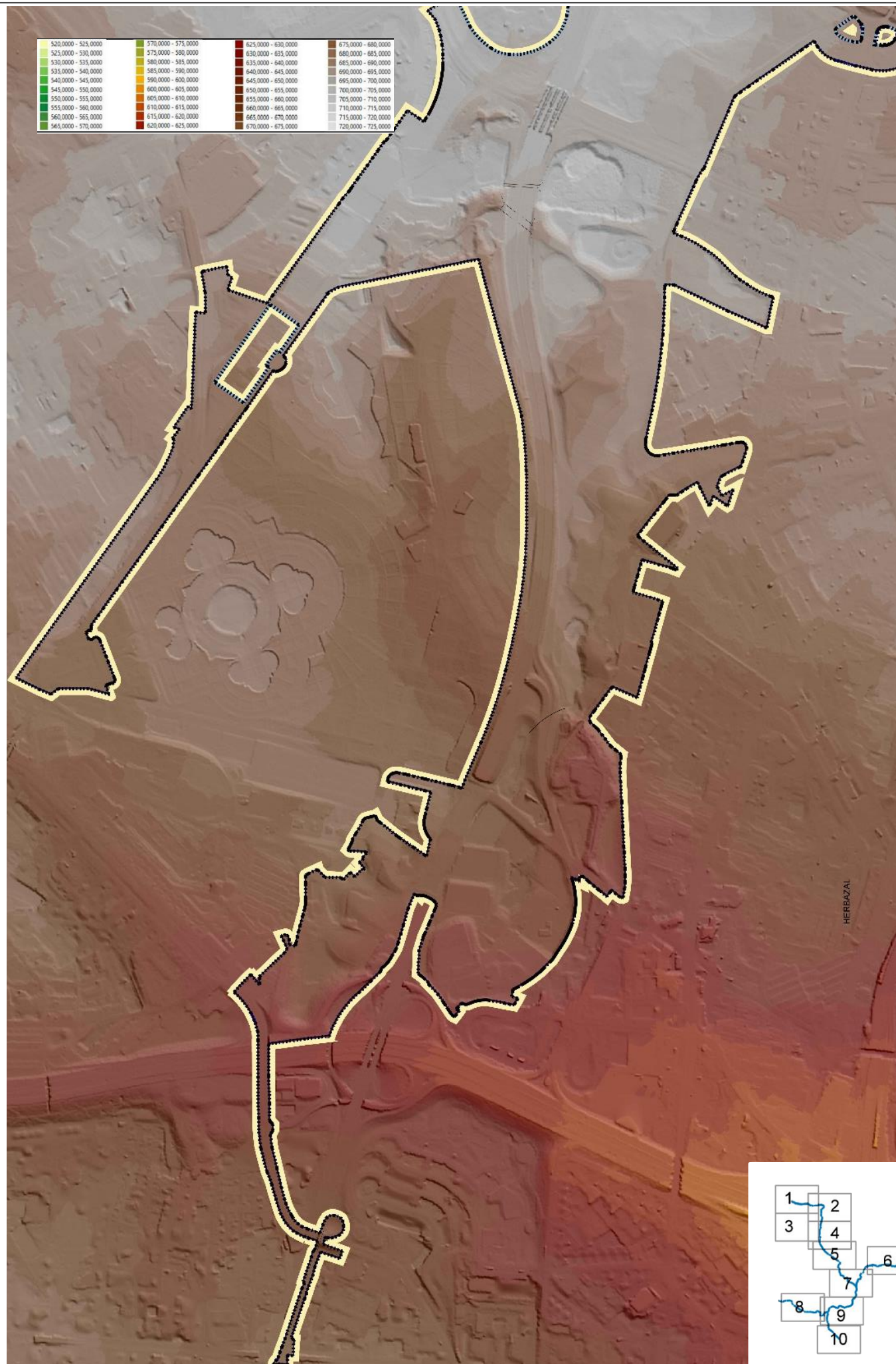
AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUÉS - ARZU
CLIMENT N3 INGENIEROS ARZU
Bosque metropolitano

PLANO
HIPSOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-3.07



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 55 1 Km



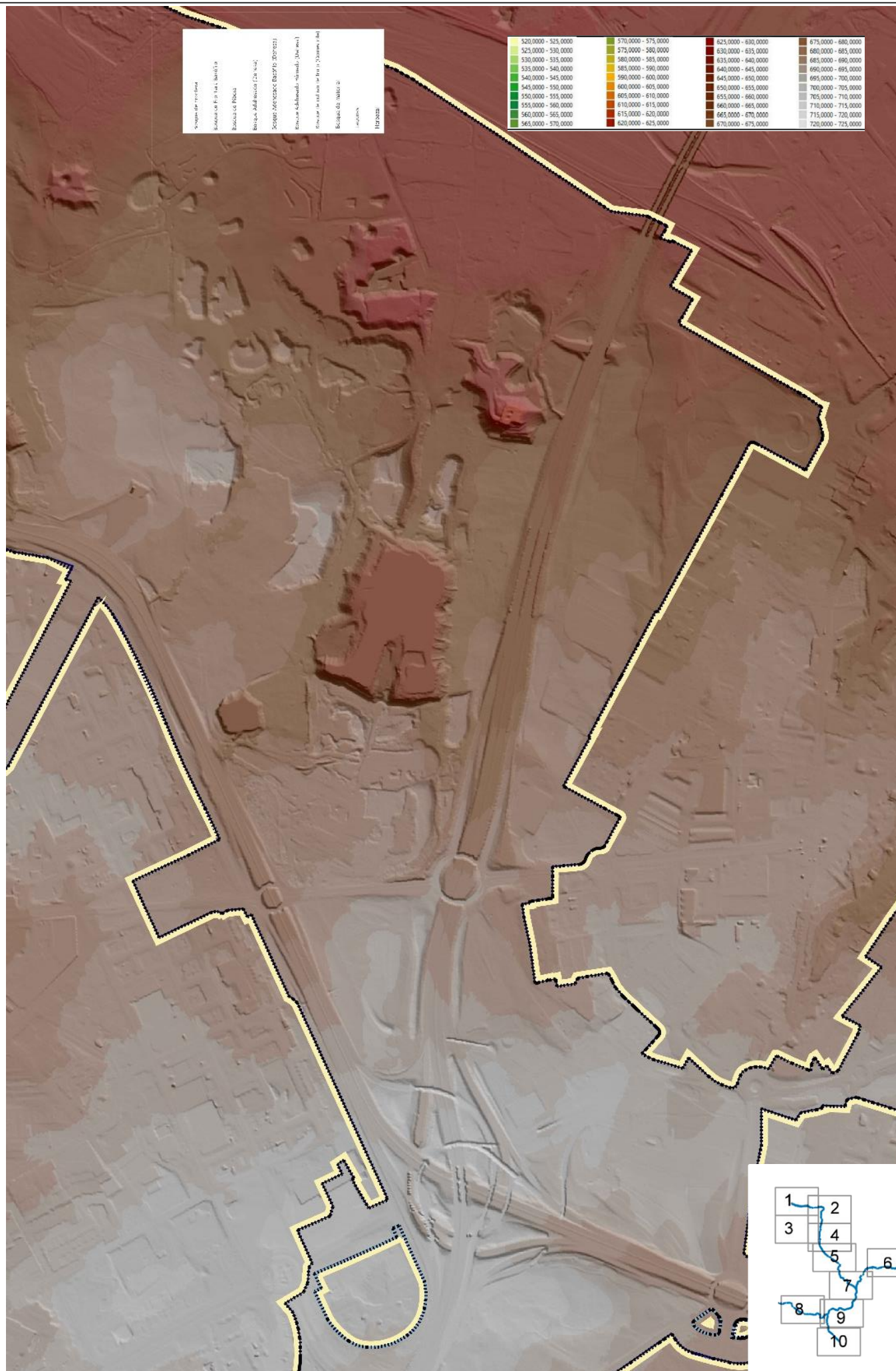
AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUÉS - ARZU
CLIMENT NA NAVASCUÉS ARZU
Bosque metropolitano

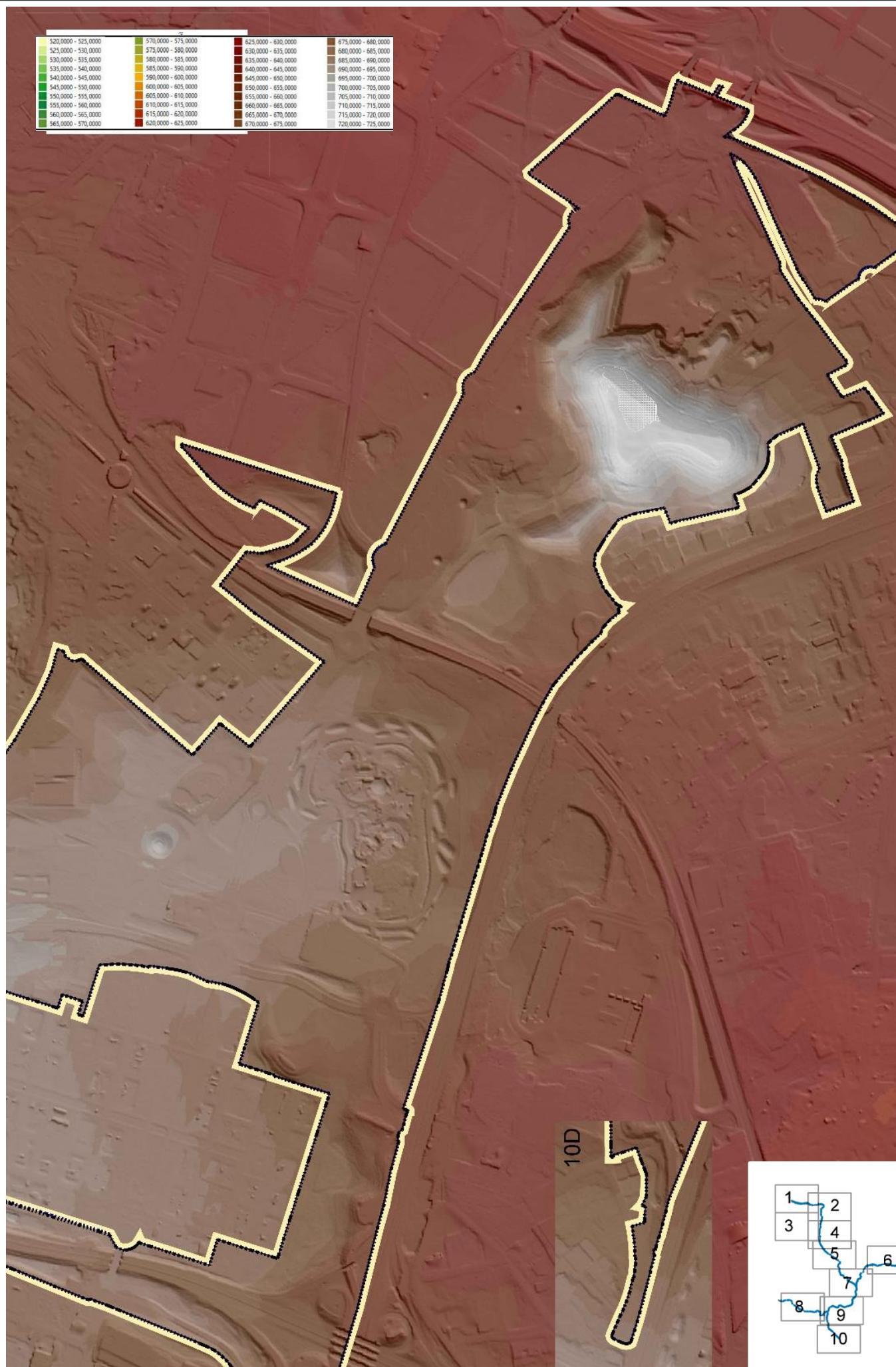
PLANO
HIPSOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-3.08





MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 55 1 Km



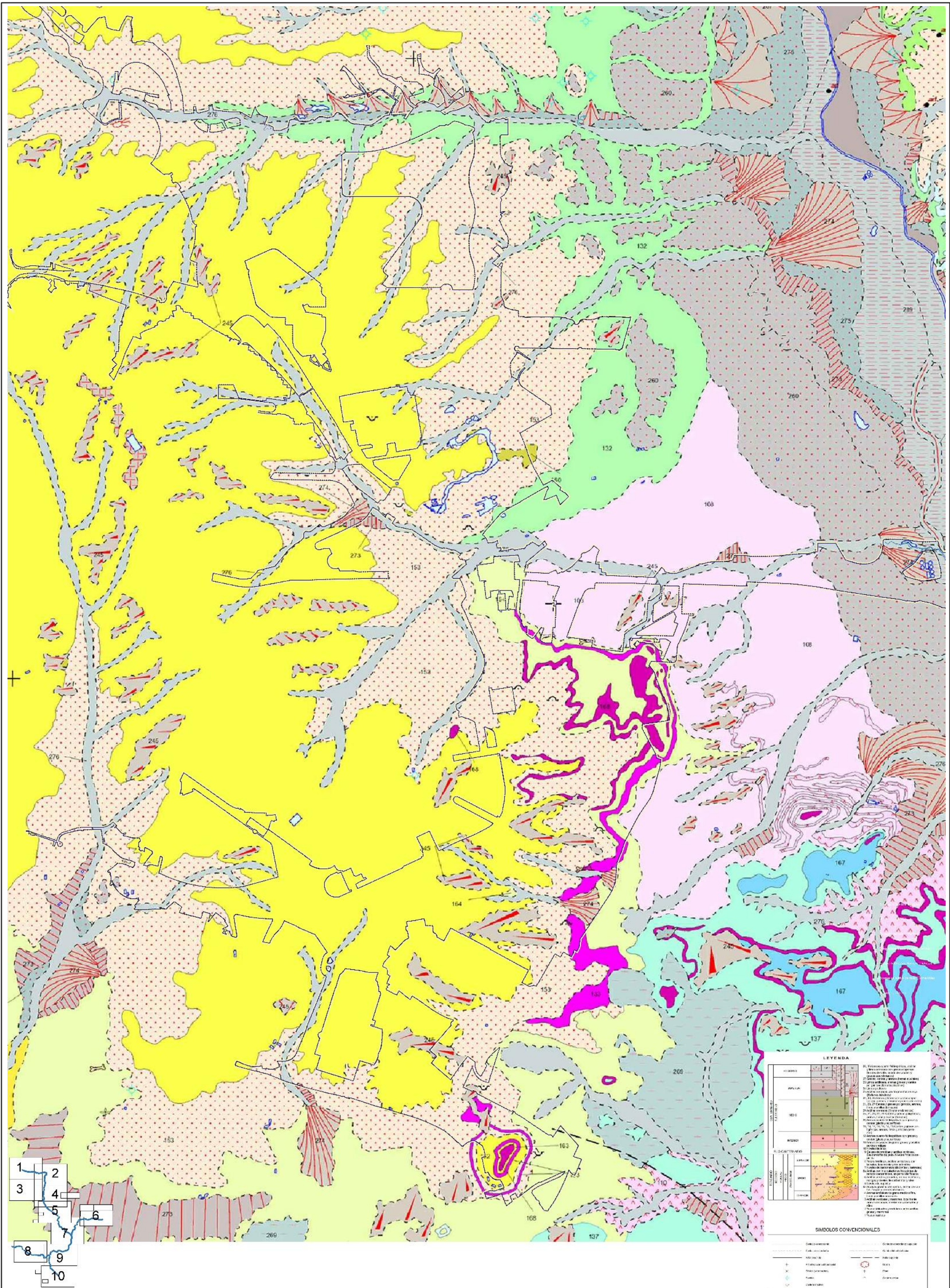
AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUES - ARZV
CLIMENT N3 INGENIEROS ARZV
Bosque metropolitano

PLANO
HIPSOMÉTRICO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

I. 09-3.10



MADRID
desarrollo urbano

ESCALA:
0 0,5 1 Km



AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUES - AR2V
CLIMENT NA ARCHITECTS ar2v
**Bosque
metropolitano**

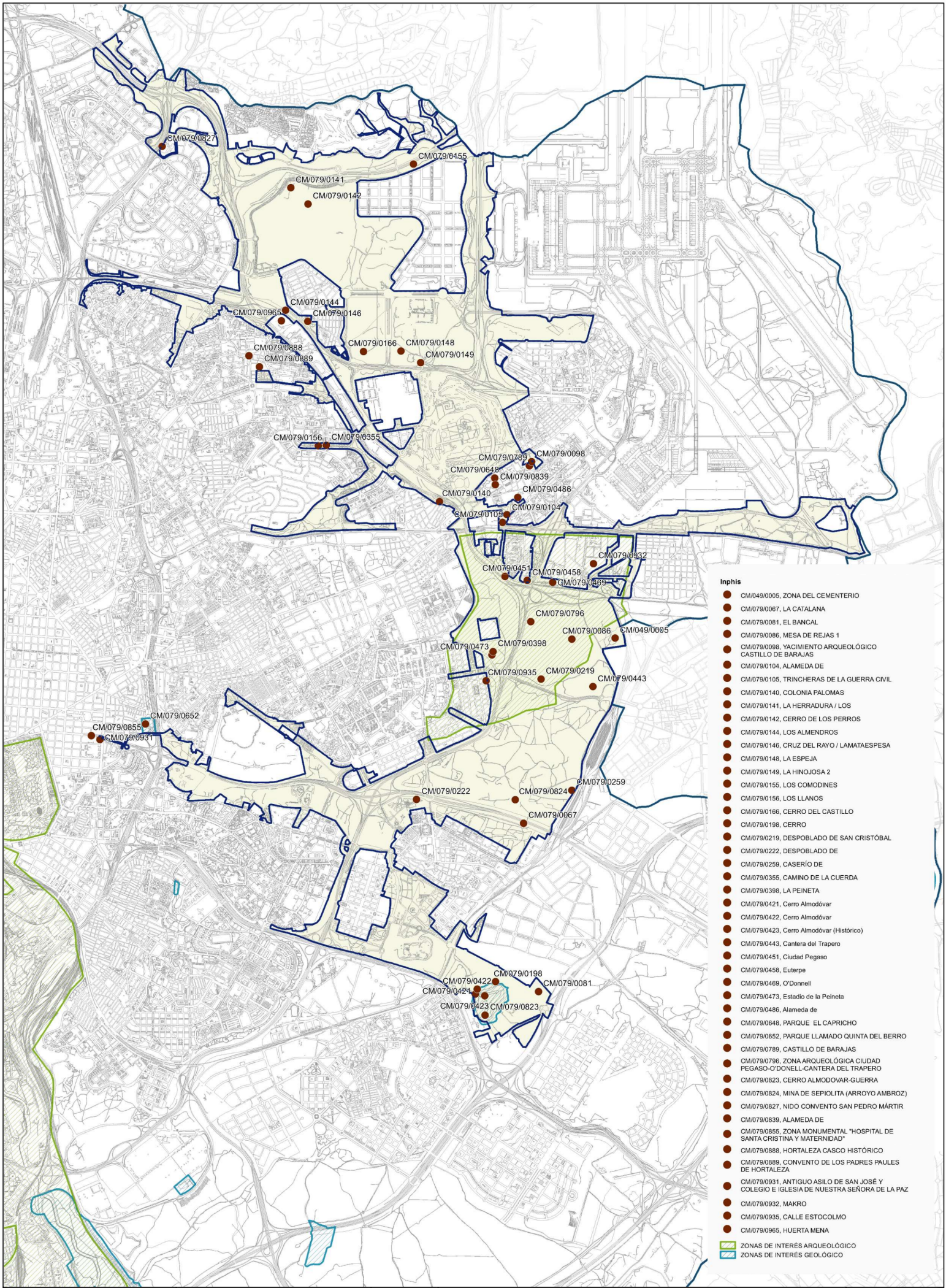
PLANO

GEOLOGÍA

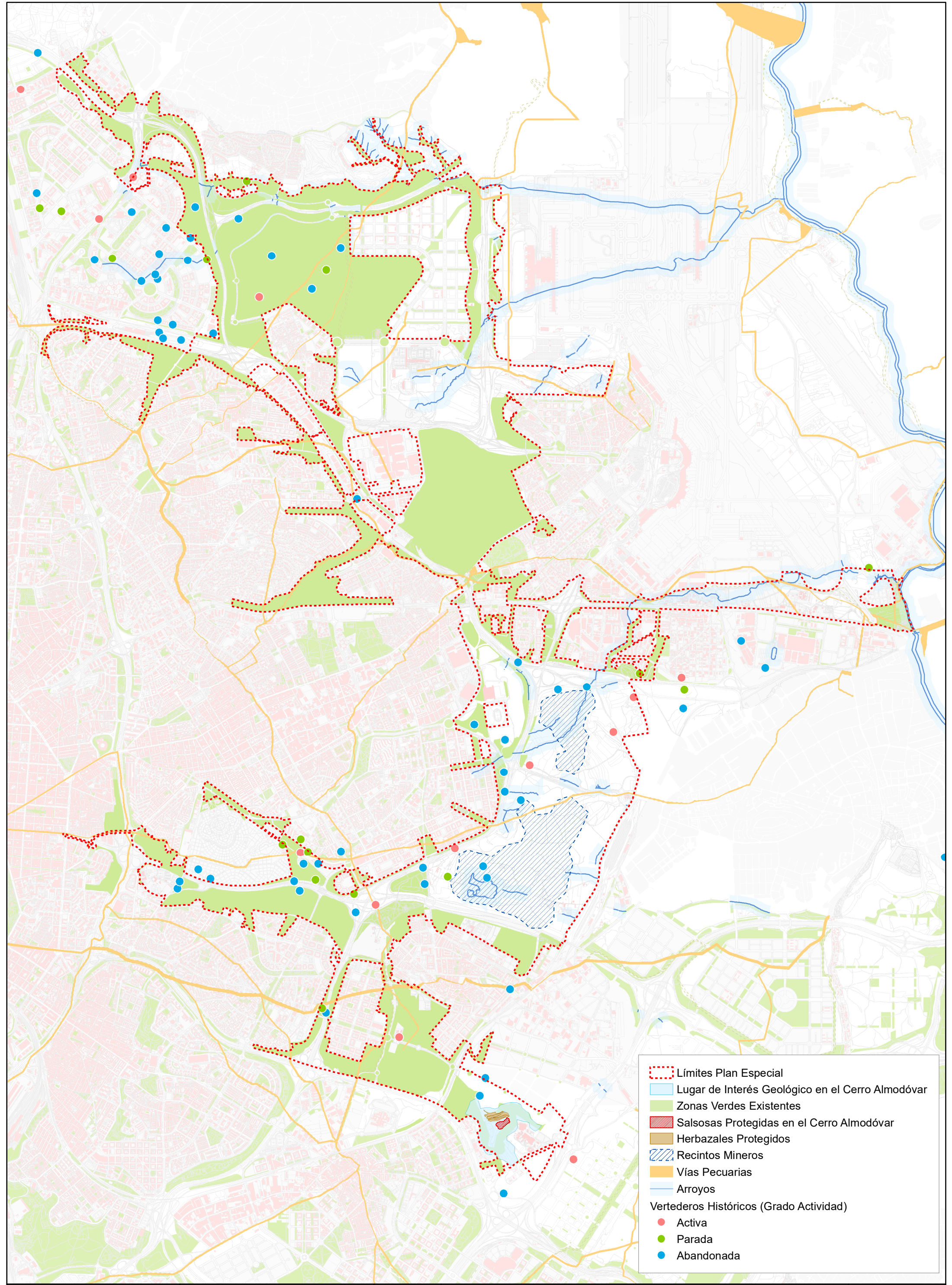
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

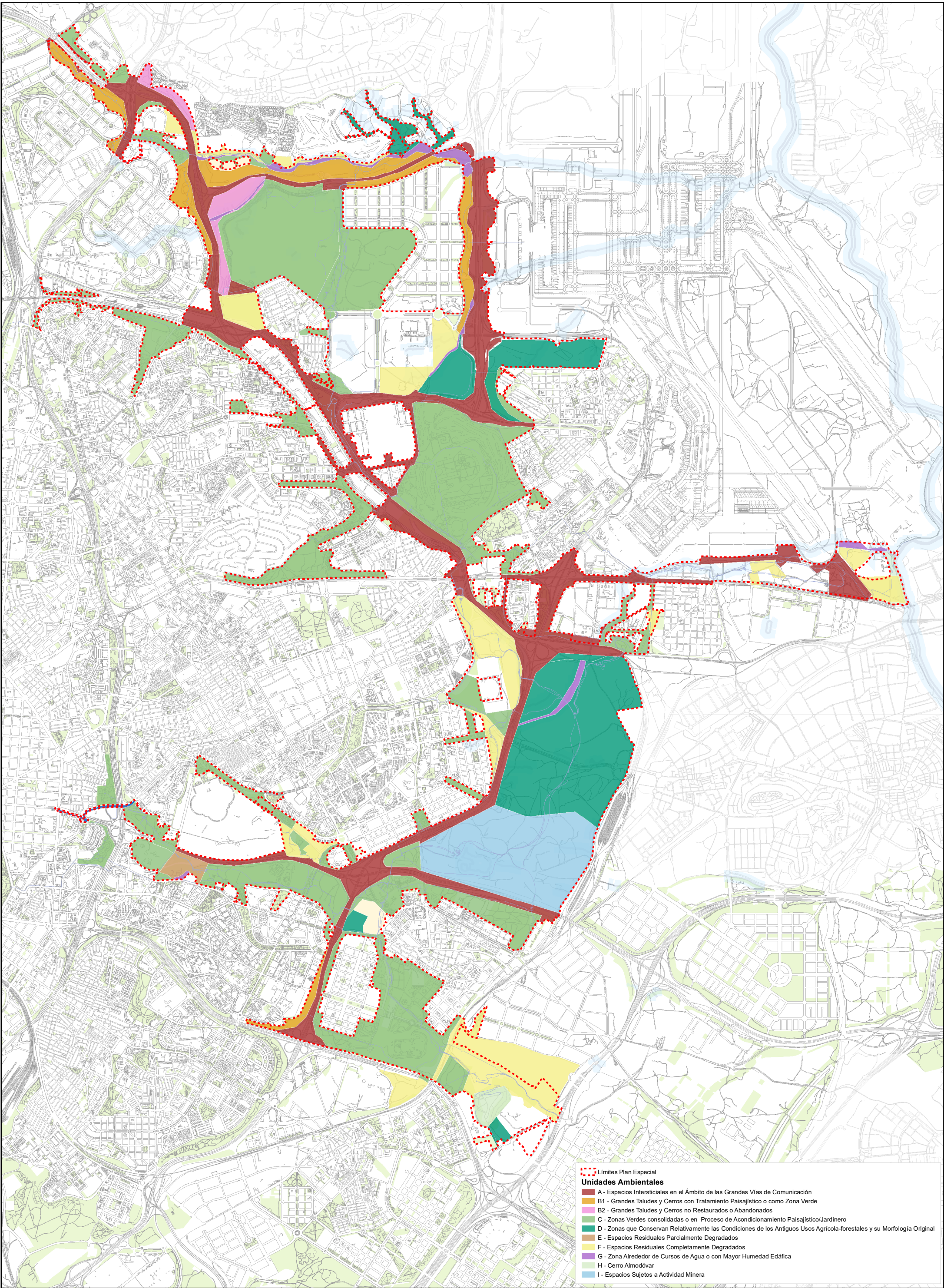
PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

1. 09-4



- Inphis**
- CM/049/0005, ZONA DEL CEMENTERIO
 - CM/079/0067, LA CATALANA
 - CM/079/0081, EL BANCAL
 - CM/079/0086, MESA DE REJAS 1
 - CM/079/0098, YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO CASTILLO DE BARAJAS
 - CM/079/0104, ALAMEDA DE
 - CM/079/0105, TRINCHERAS DE LA GUERRA CIVIL
 - CM/079/0140, COLONIA PALOMAS
 - CM/079/0141, LA HERRADURA / LOS
 - CM/079/0142, CERRO DE LOS PERROS
 - CM/079/0144, LOS ALMENDROS
 - CM/079/0146, CRUZ DEL RAYO / LAMATAESPESA
 - CM/079/0148, LA ESPEJA
 - CM/079/0149, LA HINOJOSA 2
 - CM/079/0155, LOS COMODINES
 - CM/079/0156, LOS LLANOS
 - CM/079/0166, CERRO DEL CASTILLO
 - CM/079/0198, CERRO
 - CM/079/0219, DESPOBLADO DE SAN CRISTÓBAL
 - CM/079/0222, DESPOBLADO DE
 - CM/079/0259, CASERÍO DE
 - CM/079/0355, CAMINO DE LA CUERDA
 - CM/079/0398, LA PEINETA
 - CM/079/0421, Cerro Almodóvar
 - CM/079/0422, Cerro Almodóvar
 - CM/079/0423, Cerro Almodóvar (Histórico)
 - CM/079/0443, Cantera del Trapero
 - CM/079/0451, Ciudad Pegaso
 - CM/079/0458, Euterpe
 - CM/079/0469, O'Donnell
 - CM/079/0473, Estadio de la Peineta
 - CM/079/0486, Alameda de
 - CM/079/0648, PARQUE EL CAPRICHIO
 - CM/079/0652, PARQUE LLAMADO QUINTA DEL BERRO
 - CM/079/0789, CASTILLO DE BARAJAS
 - CM/079/0796, ZONA ARQUEOLÓGICA CIUDAD PEGASO-O'DONELL-CANTERA DEL TRAPEO
 - CM/079/0823, CERRO ALMODÓVAR-GUERRA
 - CM/079/0824, MINA DE SEPIOLITA (ARROYO AMBROZ)
 - CM/079/0827, NIDO CONVENTO SAN PEDRO MÁRTIR
 - CM/079/0839, ALAMEDA DE
 - CM/079/0855, ZONA MONUMENTAL "HOSPITAL DE SANTA CRISTINA Y MATERNIDAD"
 - CM/079/0888, HORTALEZA CASCO HISTÓRICO
 - CM/079/0889, CONVENTO DE LOS PADRES PAULES DE HORTALEZA
 - CM/079/0931, ANTIGUO ASILO DE SAN JOSÉ Y COLEGIO E IGLESIA DE NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ
 - CM/079/0932, MAKRO
 - CM/079/0935, CALLE ESTOCOLMO
 - CM/079/0965, HUERTA MENA
- ZONAS DE INTERÉS ARQUEOLÓGICO
ZONAS DE INTERÉS GEOLÓGICO





- Límites Plan Especial
- Unidades Ambientales**
- A - Espacios Intersticiales en el Ámbito de las Grandes Vías de Comunicación
 - B1 - Grandes Taludes y Cerros con Tratamiento Paisajístico o como Zona Verde
 - B2 - Grandes Taludes y Cerros no Restaurados o Abandonados
 - C - Zonas Verdes consolidadas o en Proceso de Acondicionamiento Paisajístico/Jardinero
 - D - Zonas que Conservan Relativamente las Condiciones de los Antiguos Usos Agrícola-forestales y su Morfología Original
 - E - Espacios Residuales Parcialmente Degradados
 - F - Espacios Residuales Completamente Degradados
 - G - Zona Alrededor de Cursos de Agua o con Mayor Humedad Edáfica
 - H - Cerro Almódovar
 - I - Espacios Sujetos a Actividad Minera



MADRID

ÁREA DESARROLLO URBANO

ESCALA:
0 0.5 1 Km



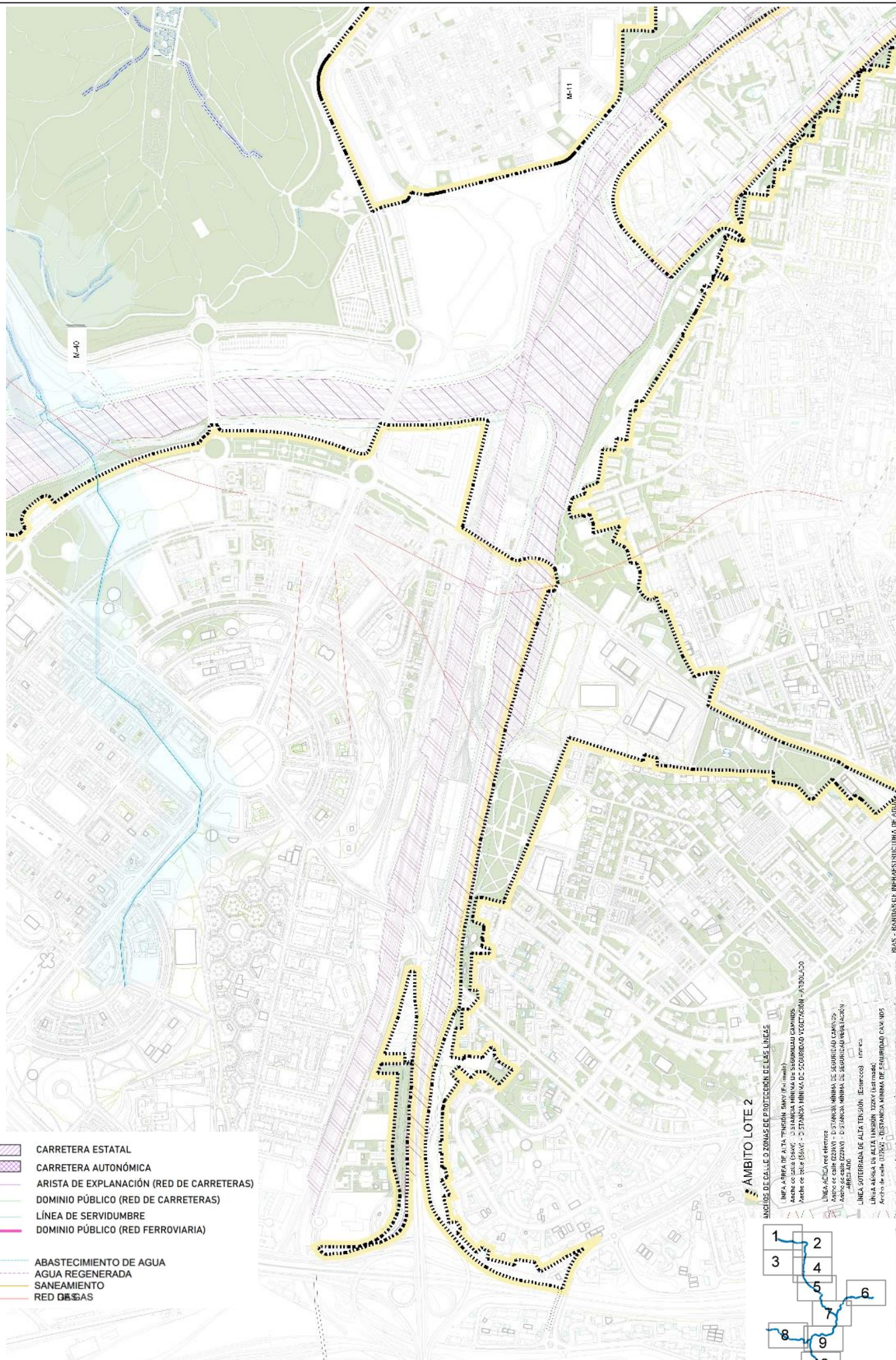
AUTORES: UTE CLIMENT - CLIMENT - NAVASCUES - AR2V
CLIMENT NA ARCHITECTS AR2V
Bosque metropolitano

PLANO
UNIDADES AMBIENTALES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA
VERDE BOSQUE METROPOLITANO (Lote 2) - MUNICIPIO DE MADRID -

PLANO INFORMACIÓN - DOC V

I. 12



- CARRETERA ESTATAL
- CARRETERA AUTONÓMICA
- ARISTA DE EXPLANACIÓN (RED DE CARRETERAS)
- DOMINIO PÚBLICO (RED DE CARRETERAS)
- LÍNEA DE SERVIDUMBRE
- DOMINIO PÚBLICO (RED FERROVIARIA)
- ABASTECIMIENTO DE AGUA
- AGUA REGENERADA
- SANEAMIENTO
- RED GAS

ÁMBITO LOTE 2

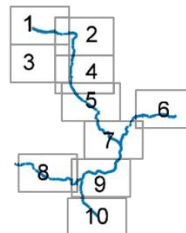
ÁMBITO DE CALLE O ZONAS DE PROTECCIÓN DE LAS LÍNEAS

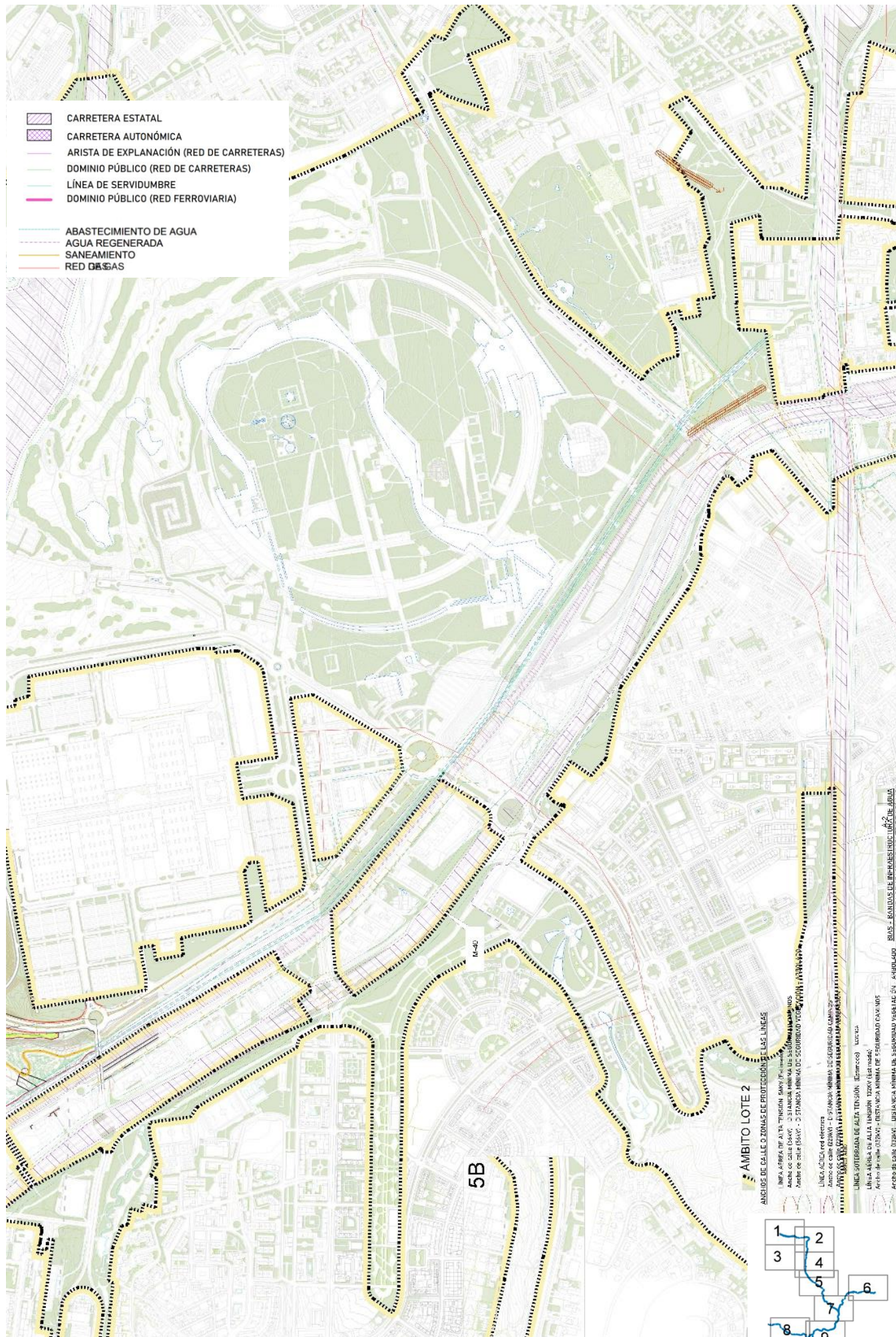
INFRA-ÁREA DE ALTA TENSION: 1500V (F+J) (módulo)

Área de calle (50m): 0,5 HANCHA MINIMA DE SEGURIDAD CAMPOS

Área de calle (50m): 0,5 HANCHA MINIMA DE SEGURIDAD VEGETACION

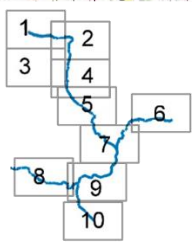
Área de calle (50m): 0,5 HANCHA MINIMA DE SEGURIDAD VEGETACION - ATRIOLO





AMBITO LOTE 2

ANILLOS DE CALLE O ZONAS DE PROTECCIÓN DE LAS LÍNEAS
 LÍNEA AEREA DE ALTA TENSION: BANY FERRERAS (110KV)
 AREA DE CALLE (BANY) - 3 STACIONES MINIMAS DE SEGURIDAD (110KV)
 AREA DE CALLE (BANY) - 3 STACIONES MINIMAS DE SEGURIDAD (110KV)
 LÍNEA AEREA DE ALTA TENSION: BANY FERRERAS (110KV)
 AREA DE CALLE (BANY) - 3 STACIONES MINIMAS DE SEGURIDAD (110KV)
 LÍNEA AEREA DE ALTA TENSION: BANY FERRERAS (110KV)
 AREA DE CALLE (BANY) - 3 STACIONES MINIMAS DE SEGURIDAD (110KV)
 LÍNEA AEREA DE ALTA TENSION: BANY FERRERAS (110KV)
 AREA DE CALLE (BANY) - 3 STACIONES MINIMAS DE SEGURIDAD (110KV)

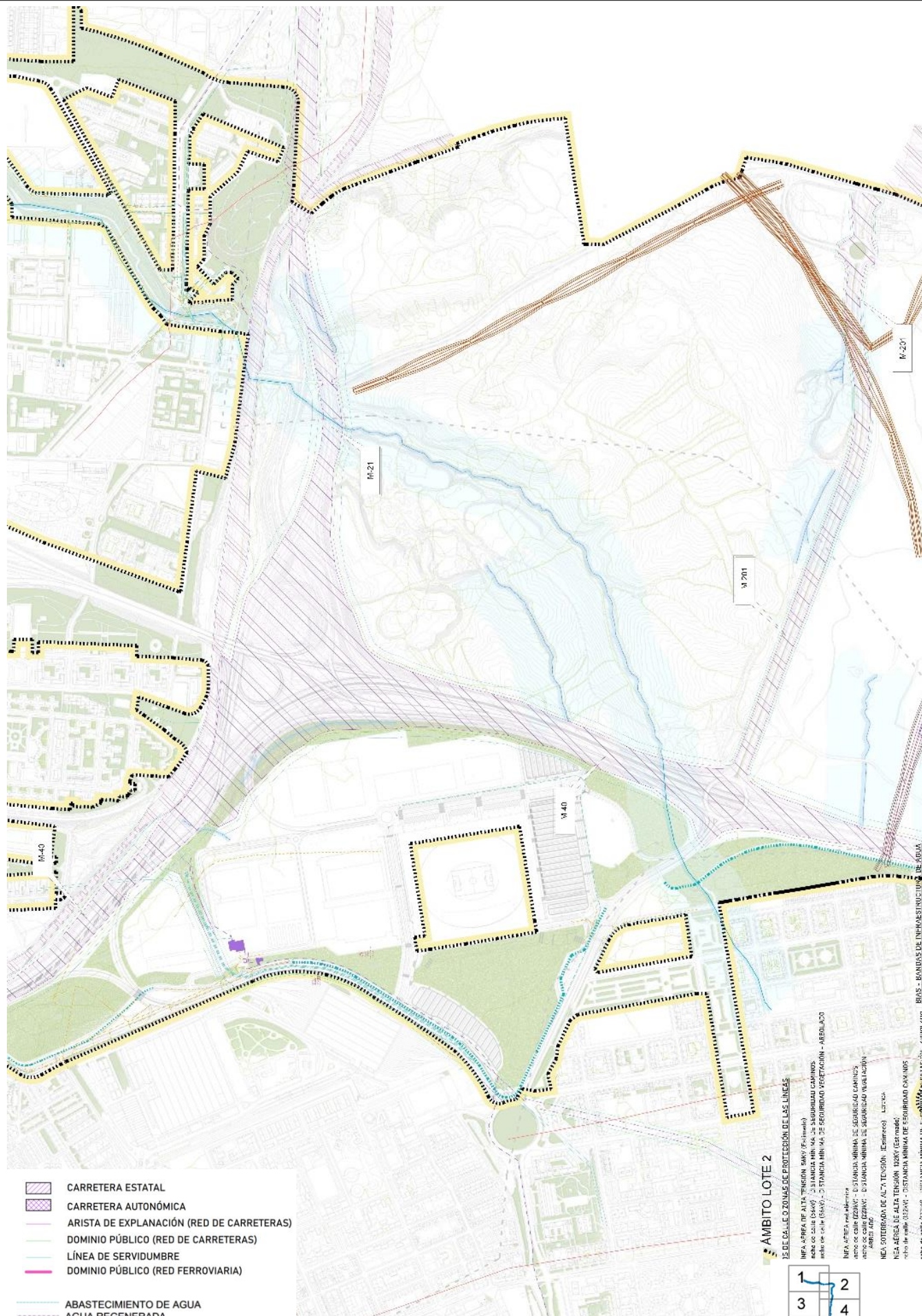


5

9

PLANO INFORMACIÓN - DOC VI

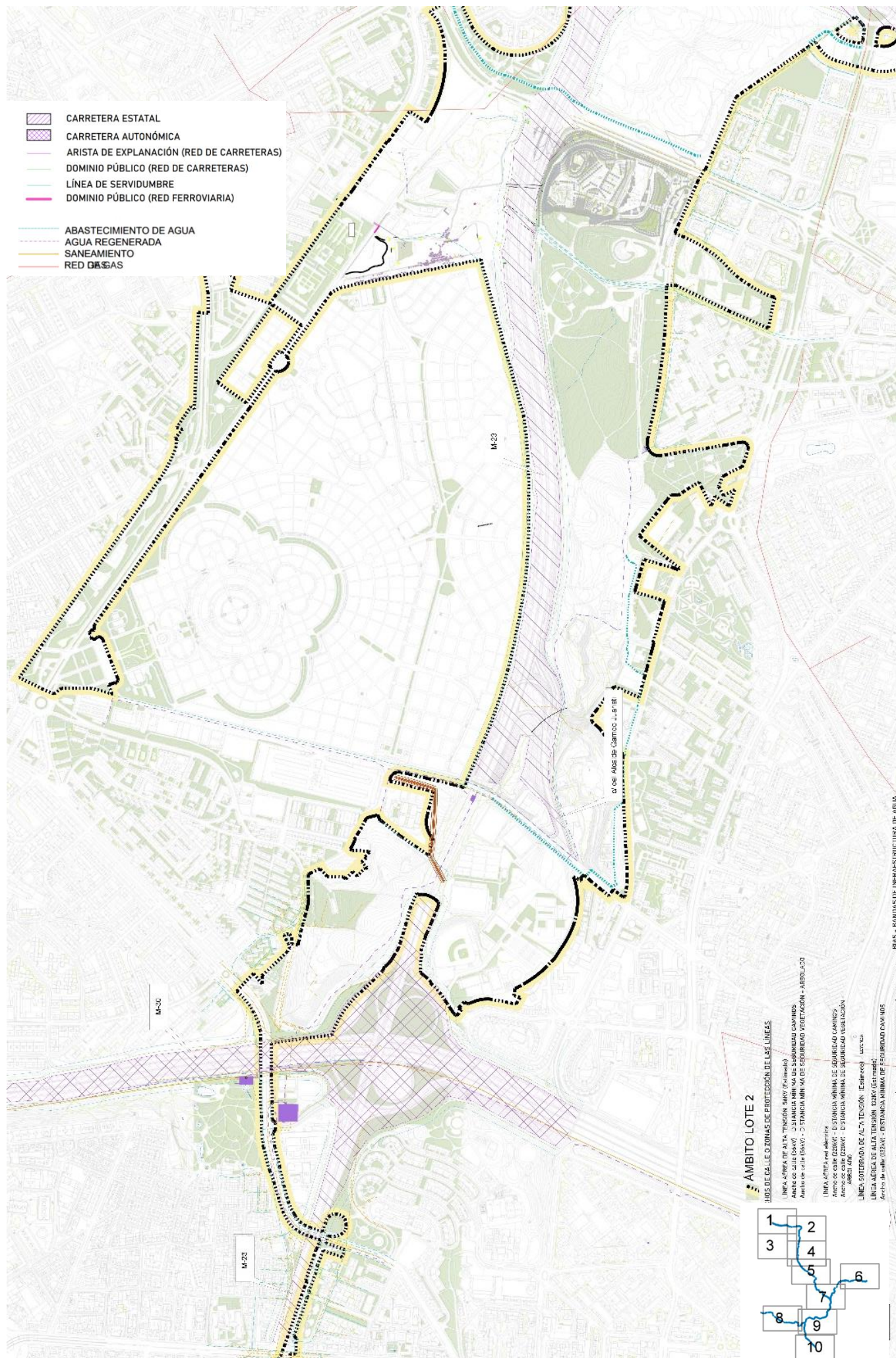
I. 14.06



- CARRETERA ESTATAL
- CARRETERA AUTONÓMICA
- ARISTA DE EXPLANACIÓN (RED DE CARRETERAS)
- DOMINIO PÚBLICO (RED DE CARRETERAS)
- LÍNEA DE SERVIDUMBRE
- DOMINIO PÚBLICO (RED FERROVIARIA)
- ABASTECIMIENTO DE AGUA
- AGUA REGENERADA
- SANEAMIENTO
- RED DE GAS

ÁMBITO LOTE 2

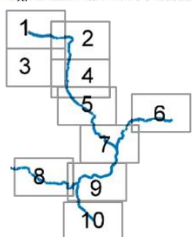
- 1. LÍNEA DE CALLE
- 2. ZONA DE PROTECCIÓN DE LAS LÍNEAS
- 3. ÁREA DE ALTA TENSIÓN
- 4. ZONA DE PROTECCIÓN DE LAS LÍNEAS
- 5. ZONA DE PROTECCIÓN DE LAS LÍNEAS
- 6. ZONA DE PROTECCIÓN DE LAS LÍNEAS
- 7. ZONA DE PROTECCIÓN DE LAS LÍNEAS
- 8. ZONA DE PROTECCIÓN DE LAS LÍNEAS
- 9. ZONA DE PROTECCIÓN DE LAS LÍNEAS
- 10. ZONA DE PROTECCIÓN DE LAS LÍNEAS

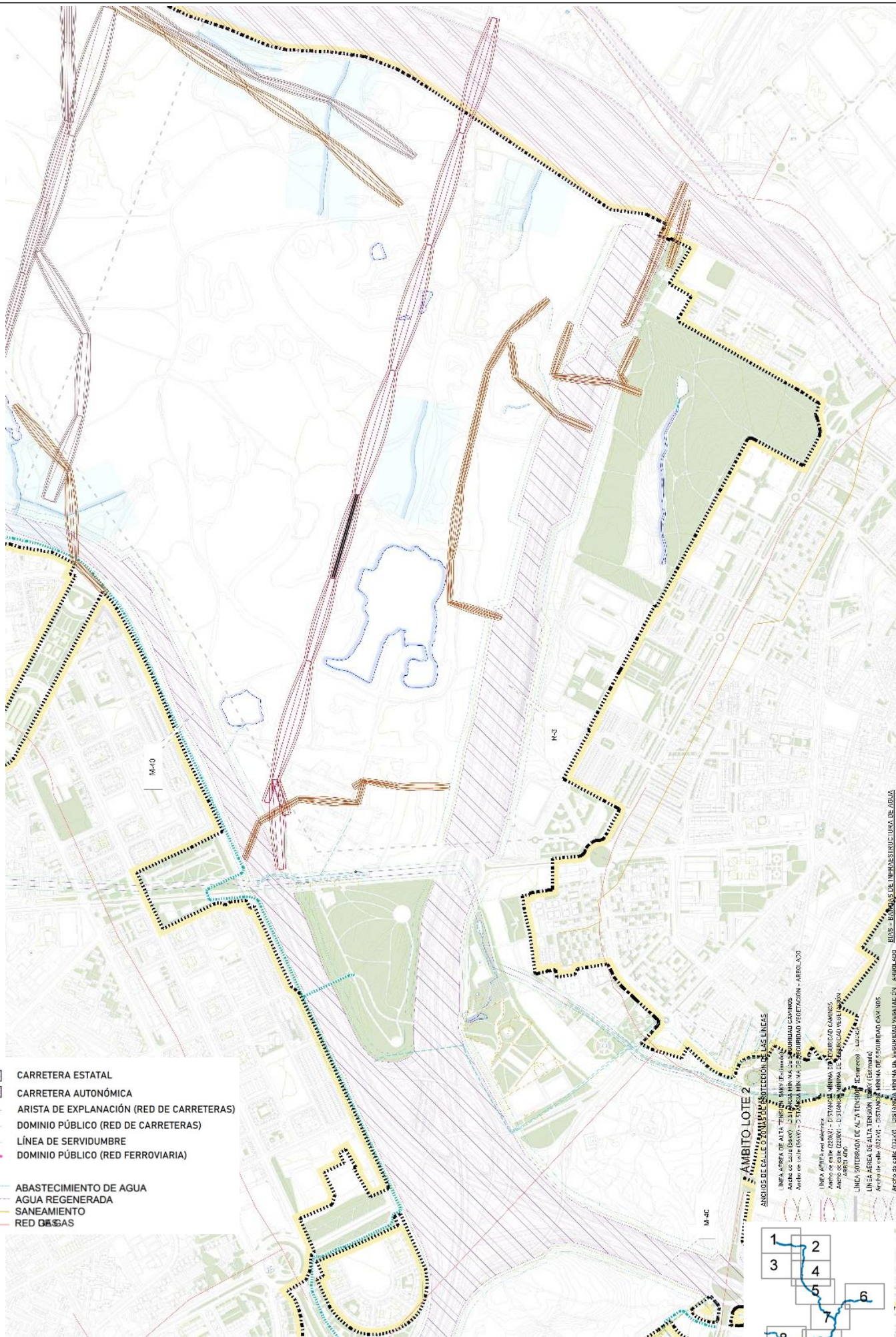


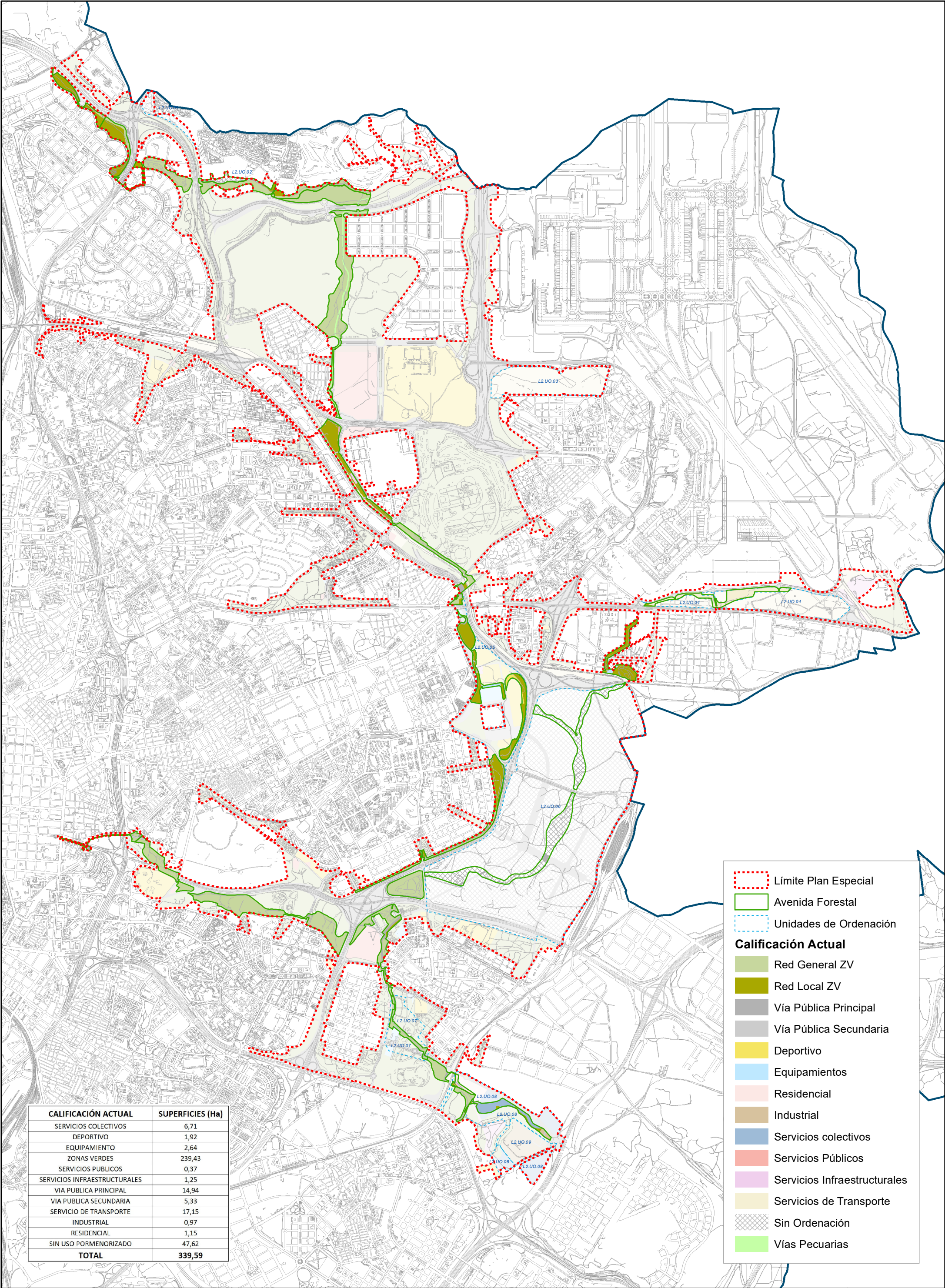
- CARRETERA ESTATAL
 - CARRETERA AUTONÓMICA
 - ARISTA DE EXPLANACIÓN (RED DE CARRETERAS)
 - DOMINIO PÚBLICO (RED DE CARRETERAS)
 - LÍNEA DE SERVIDUMBRE
 - DOMINIO PÚBLICO (RED FERROVIARIA)
-
- ABASTECIMIENTO DE AGUA
 - AGUA REGENERADA
 - SANEAMIENTO
 - RED DE GAS

ÁMBITO LOTE 2

- SEÑALES DE CALLE O ZONAS DE PROTECCIÓN DE LAS LÍNEAS**
- LÍNEA AEREA DE ALTA TENSION (AT) (Futuro)**
 Ancho de calle (50m) - 20m
 Ancho de calle (50m) - 20m
 Ancho de calle (50m) - 20m
- LÍNEA AEREA DE ALTA TENSION (AT) (Futuro)**
 Ancho de calle (50m) - 20m
 Ancho de calle (50m) - 20m
 Ancho de calle (50m) - 20m
- LÍNEA AEREA DE ALTA TENSION (AT) (Futuro)**
 Ancho de calle (50m) - 20m
 Ancho de calle (50m) - 20m
 Ancho de calle (50m) - 20m
- LÍNEA AEREA DE ALTA TENSION (AT) (Futuro)**
 Ancho de calle (50m) - 20m
 Ancho de calle (50m) - 20m
 Ancho de calle (50m) - 20m







CALIFICACIÓN ACTUAL	SUPERFICIES (Ha)
SERVICIOS COLECTIVOS	6,71
DEPORTIVO	1,92
EQUIPAMIENTO	2,64
ZONAS VERDES	239,43
SERVICIOS PUBLICOS	0,37
SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES	1,25
VIA PUBLICA PRINCIPAL	14,94
VIA PUBLICA SECUNDARIA	5,33
SERVICIO DE TRANSPORTE	17,15
INDUSTRIAL	0,97
RESIDENCIAL	1,15
SIN USO PORMENORIZADO	47,62
TOTAL	339,59

Limite Plan Especial

Avenida Forestal

Unidades de Ordenación

Calificación Actual

Red General ZV

Red Local ZV

Vía Pública Principal

Vía Pública Secundaria

Deportivo

Equipamientos

Residencial

Industrial

Servicios colectivos

Servicios Públicos

Servicios Infraestructurales

Servicios de Transporte

Sin Ordenación

Vías Pecuarias