

# **P**LAN DE **S**ECTORIZACIÓN DEL **Á**MBITO UNS04.05-RP "DESARROLLO DEL ESTE-ENSANCHE DE SAN FERNANDO" (MADRID)

## **D**OCUMENTO DE **A**VANCE

---

MAYO 2025

### **BLOQUE C**

## **D**OCUMENTO **I**NICIAL **E**STRATÉGICO TITULO II. PLANOS AMBIENTALES

Promotor:

COMISIÓN GESTORA  
ENSANCHE DE SAN FERNANDO

Empresa Redactora:

Gestión, Ingeniería y Soluciones  
 **GIS**  
Gestión Integral del Suelo, S.L.



# PLAN DE SECTORIZACIÓN DEL ÁMBITO UNS 04.05-RP “DESARROLLO DEL ESTE – ENSANCHE DE SAN FERNANDO” (MADRID)

## DOCUMENTACIÓN DE AVANCE

### BLOQUE C - TÍTULO II

#### Dirección Técnica:

Magdalena Barreales Caballero  
Elena Arranz Borreguero  
Jorge Blanco Moro

### PLANOS AMBIENTALES

Ingeniera de Caminos  
Ingeniera Agrónoma  
Graduado Ciencias Ambientales

#### Equipo Redactor:

Rubén Fernández Rodríguez  
Fernando Carmona Mateos  
Pedro Tarancón Gómez  
Luis Miguel Ramos del Cerro  
Natalia González Alonso  
Silvia Blanco Pisabarro  
Lara Caamaño Fernández  
Sergio Ordás Llamazares  
Nuria Ibaguren Fernández  
Diego Carrera Pérez  
Francisco Barreales Carrasco  
Carmen Cordero González  
Armando López Hernández  
Inés Suárez Santos  
Marta Gayo Modino  
Luis Diego Rodríguez Canga  
Javier Rodríguez Barrientos  
Agustín Jara Nevado  
Marta Sandoval Cerón  
Dulce María Pérez Benavides  
Miguel Ángel García Angulo  
Noelia Yugueros Anta

Arquitecto  
Arquitecto  
Arquitecto  
Arquitecto  
Arquitecta  
Arquitecta  
Paisajista  
Ingeniero de Caminos  
Ingeniero de Caminos  
Ingeniero de Caminos  
Ingeniero de Caminos  
Lda. Ciencias Ambientales  
Ldo. Geografía e Historia  
Lda. Derecho  
Lda. Derecho  
Ingeniero Técnico Agrícola  
Ingeniero Técnico Agrícola  
Ingeniero Industrial  
Delineante  
Delineante  
Delineante  
Delineante

#### Promotor:

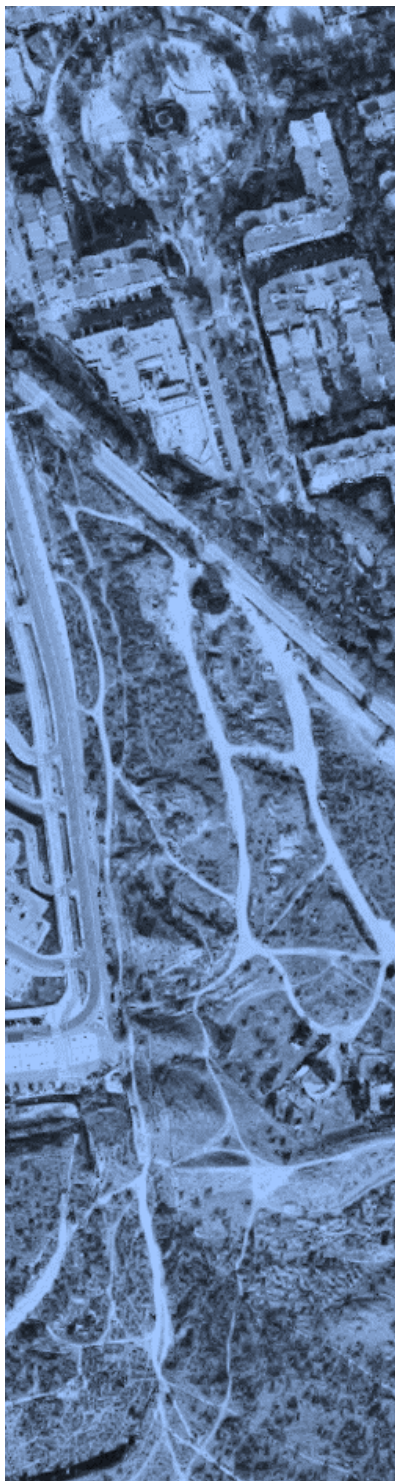
Comisión Gestora  
Ensanche de San Fernando

#### Empresa Redactora:

Gestión, Ingeniería y Soluciones  
  
Gestión Integral del Suelo, S.L.

Calle Mejía Leguerica, 3  
28004 (Madrid))

Paseo de la Castellana 127, 2ª planta  
28046 Madrid





## ÍNDICE

Capítulo 1.	Índice de planos ambientales.....	5
-------------	-----------------------------------	---



Capítulo 1. ÍNDICE DE PLANOS AMBIENTALES

COD.	DENOMINACIÓN	ESCALA
DIE-01	Encuadre territorial	1:25.000
DIE-02	Planeamiento vigente. Clasificación del suelo	1:2.000
DIE-03.01	Análisis de alternativas de ordenación estructurante	1:4.000
DIE-03.02	Análisis de alternativas de ordenación pormenorizada	1:4.000
DIE-04.01	Usos del suelo. Entorno urbano	1:10.000
DIE-04.02	Usos del suelo. Vegetación actual	1:2.000
DIE-04.03.1	Paisaje urbano. Puntos de observación. Cuencas visuales	SE
DIE-04.03.2	Paisaje urbano. Puntos de observación 1 y 2	SE
DIE-04.03.3	Paisaje urbano. Puntos de observación 3 y 4	SE
DIE-05	Afecciones ambientales	1:2.000
DIE-06	Afecciones sectoriales	1:2.000
DIE-07	Geología	1:2.000