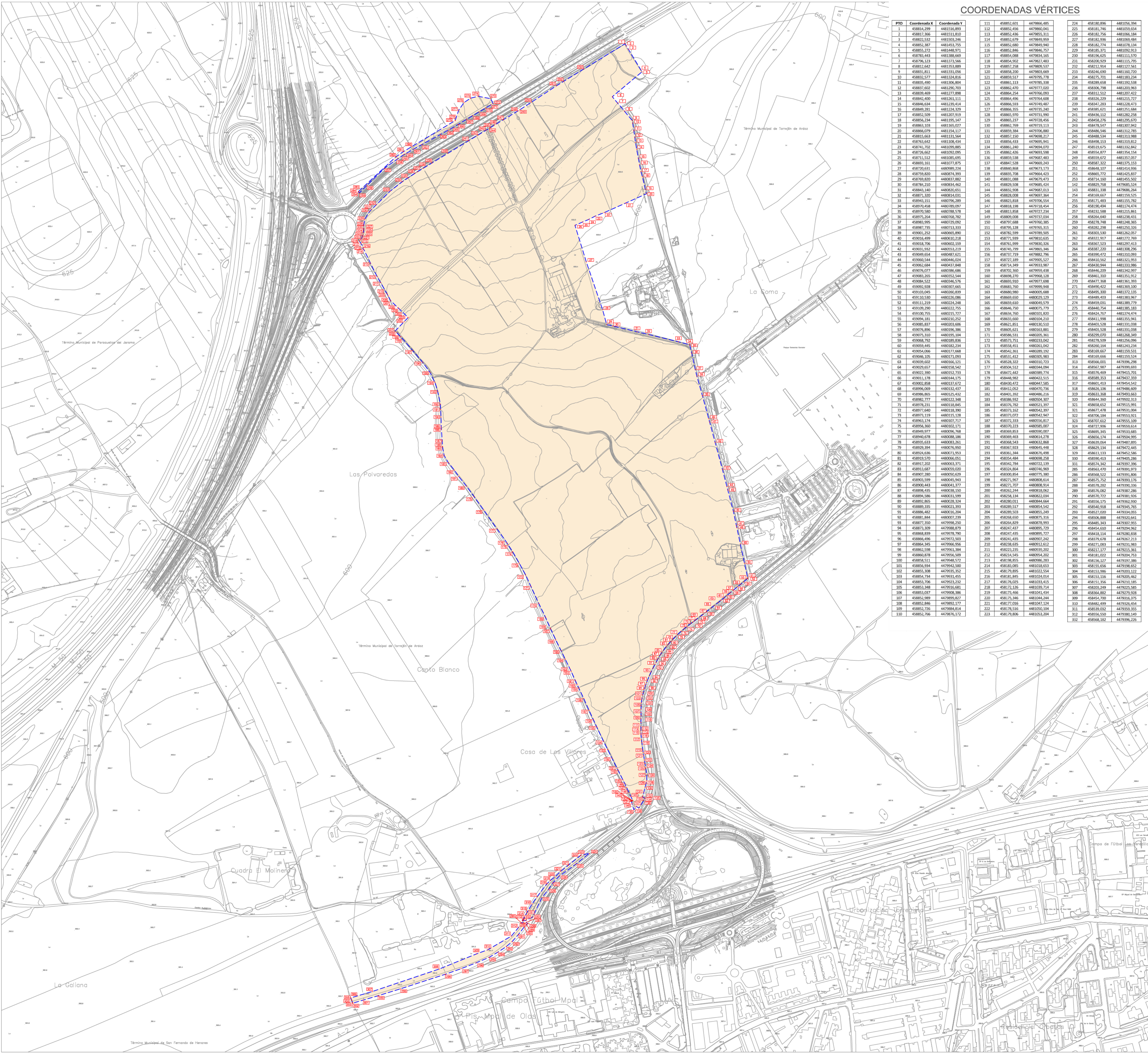
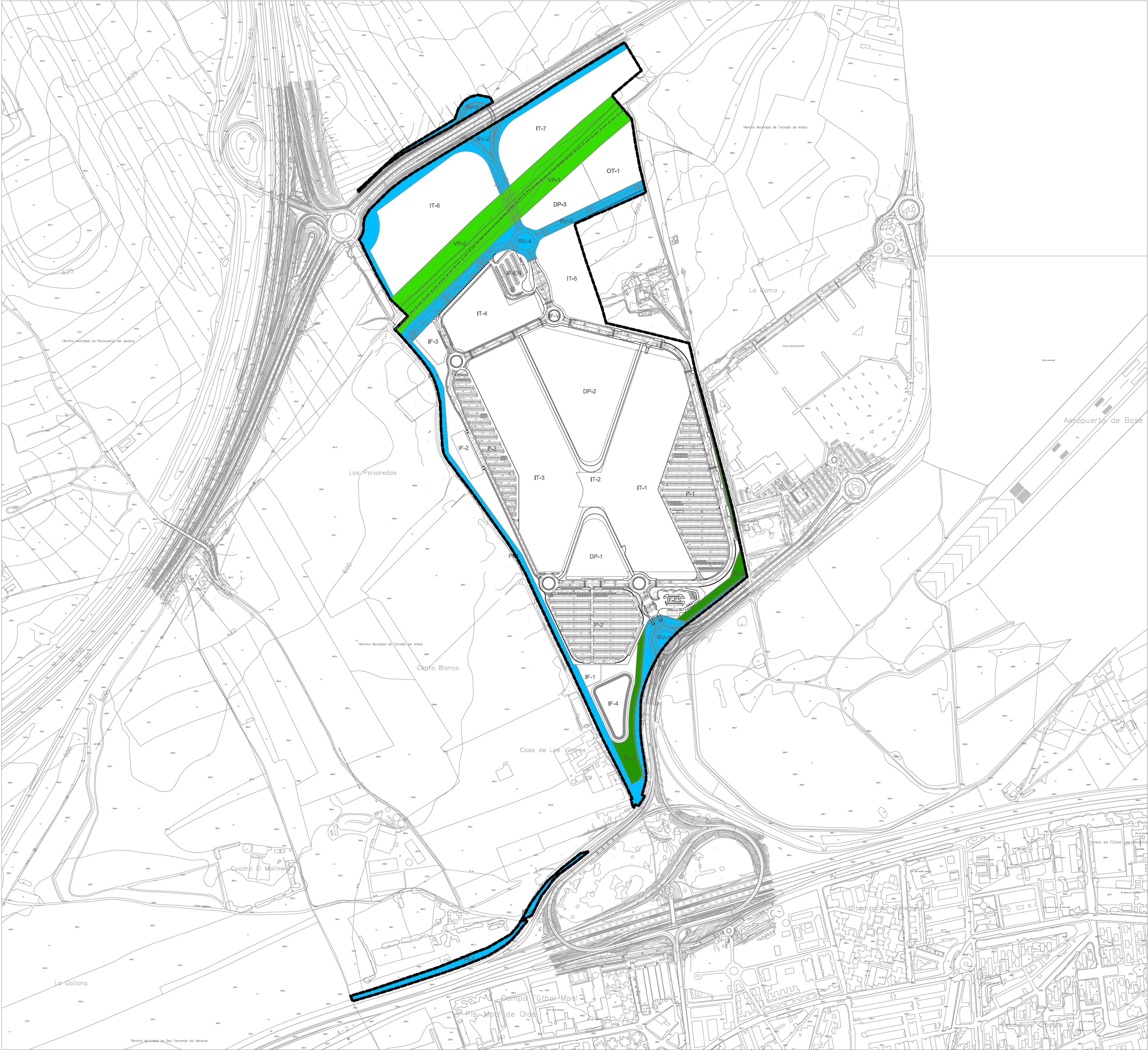


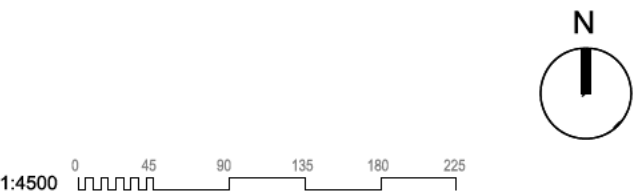


COORDENADAS VÉRTICES

PTO	Coordenada X	Coordenada Y	PTO	Coordenada X	Coordenada Y
1	458814,299	4481316,893	111	458852,631	4479866,485
2	458817,366	4481311,810	112	458852,456	4479860,041
3	458822,332	4481303,346	113	458852,436	4479855,311
4	458852,387	4481453,725	114	458852,679	4479849,999
5	458853,272	4481446,973	115	458852,680	4479845,940
6	458789,443	4481386,660	116	458853,846	4479846,737
7	458786,123	4481373,566	117	458854,086	4479844,185
8	458811,647	4481365,980	118	458854,502	4479847,483
9	458831,811	4481331,056	119	458852,738	4479809,537
10	458832,577	4481348,816	120	458854,300	4479803,669
11	458834,989	4481356,861	121	458859,517	4479795,778
12	458837,602	4481296,703	122	458861,111	4479786,188
13	458839,669	4481277,898	123	458862,470	4479777,020
14	458842,400	4481261,111	124	458864,254	4479756,093
15	458846,634	4481230,414	125	458864,494	4479754,088
16	458849,261	448124,339	126	458864,593	4479749,487
17	458852,029	448107,739	127	458864,935	4479735,240
18	458856,234	4481195,147	128	458865,979	4479731,990
19	458858,033	4481165,037	129	458865,237	4479728,456
20	458866,079	4481154,117	130	458865,798	4479719,113
21	458813,663	4481131,564	131	458863,364	4479706,883
22	458763,642	4481108,444	132	458871,150	4479698,217
23	458741,702	4481099,885	133	458864,633	4479695,941
24	458726,662	4481092,095	134	458861,240	4479694,070
25	458713,542	4481086,695	135	458862,426	4479693,598
26	458693,161	4481077,875	136	458859,538	4479687,483
27	458720,631	448098,224	137	458847,528	4479669,243
28	458759,820	4480974,393	138	458846,858	4479673,173
29	458769,820	4480937,882	139	458853,748	4479664,433
30	458784,210	448094,462	140	458831,088	4479679,473
31	458841,340	4480902,051	141	458828,508	4479685,424
32	458873,320	4480814,031	142	458831,598	4479687,033
33	458941,151	4480796,289	143	458828,028	4479697,364
34	458970,608	4480780,097	144	458828,818	4479706,554
35	458970,580	4480788,578	145	458813,198	4479718,654
36	458975,342	4480766,783	146	458813,858	4479727,234
37	458983,995	4480729,092	147	458808,028	4479733,034
38	458987,735	4480733,333	148	458797,688	4479740,385
39	459001,552	4480665,890	149	458795,128	4479745,315
40	459016,499	4480610,218	150	458795,599	4479749,365
41	459018,706	4480602,159	151	458771,939	4479610,635
42	459031,182	4480592,129	152	458771,939	4479610,635
43	459049,654	4480487,621	153	458771,939	4479610,635
44	459049,654	4480487,621	154	458771,939	4479610,635
45	459049,654	4480487,621	155	458771,939	4479610,635
46	459049,654	4480487,621	156	458771,939	4479610,635
47	459049,654	4480487,621	157	458771,939	4479610,635
48	459049,654	4480487,621	158	458771,939	4479610,635
49	459049,654	4480487,621	159	458771,939	4479610,635
50	459049,654	4480487,621	160	458771,939	4479610,635
51	459049,654	4480487,621	161	458771,939	4479610,635
52	459049,654	4480487,621	162	458771,939	4479610,635
53	459049,654	4480487,621	163	458771,939	4479610,635
54	459049,654	4480487,621	164	458771,939	4479610,635
55	459049,654	4480487,621	165	458771,939	4479610,635
56	459049,654	4480487,621	166	458771,939	4479610,635
57	459049,654	4480487,621	167	458771,939	4479610,635
58	459049,654	4480487,621	168	458771,939	4479610,635
59	459049,654	4480487,621	169	458771,939	4479610,635
60	459049,654	4480487,621	170	458771,939	4479610,635
61	459049,654	4480487,621	171	458771,939	4479610,635
62	459049,654	4480487,621	172	458771,939	4479610,635
63	459049,654	4480487,621	173	458771,939	4479610,635
64	459049,654	4480487,621	174	458771,939	4479610,635
65	459049,654	4480487,621	175	458771,939	4479610,635
66	459049,654	4480487,621	176	458771,939	4479610,635
67	459049,654	4480487,621	177	458771,939	4479610,635
68	459049,654	4480487,621	178	458771,939	4479610,635
69	459049,654	4480487,621	179	458771,939	4479610,635
70	459049,654	4480487,621	180	458771,939	4479610,635
71	459049,654	4480487,621	181	458771,939	4479610,635
72	459049,654	4480487,621	182	458771,939	4479610,635
73	459049,654	4480487,621	183	458771,939	4479610,635
74	459049,654	4480487,621	184	458771,939	4479610,635
75	459049,654	4480487,621	185	458771,939	4479610,635
76	459049,654	4480487,621	186	458771,939	4479610,635
77	459049,654	4480487,621	187	458771,939	4479610,635
78	459049,654	4480487,621	188	458771,939	4479610,635
79	459049,654	4480487,621	189	458771,939	4479610,635
80	459049,654	4480487,621	190	458771,939	4479610,635
81	459049,654	4480487,621	191	458771,939	4479610,635
82	459049,654	4480487,621	192	458771,939	4479610,635
83	459049,654	4480487,621	193	458771,939	4479610,635
84	459049,654	4480487,621	194	458771,939	4479610,635
85	459049,654	4480487,621	195	458771,939	4479610,635
86	459049,654	4480487,621	196	458771,939	4479610,635
87	459049,654	4480487,621	197	458771,939	4479610,635
88	459049,654	4480487,621	198	458771,939	4479610,635
89	459049,654	4480487,621	199	458771,939	4479610,635
90	459049,654	4480487,621	200	458771,939	4479610,635
91	459049,654	4480487,621	201	458771,939	4479610,635
92	459049,654	4480487,621	202	458771,939	4479610,635
93	459049,654	4480487,621	203	458771,939	4479610,635
94	459049,654	4480487,621	204	458771,939	4479610,635
95	459049,654	4480487,621	205	458771,939	4479610,635
96	459049,654	4480487,621	206	458771,939	4479610,635
97	459049,654	4480487,621	207	458771,939	4479610,635
98	459049,654	4480487,621	208	458771,939	4479610,635
99	459049,654	4480487,621	209	458771,939	4479610,635
100	459049,654	4480487,621	210	458771,939	4479610,635
101	459049,654	4480487,621	211	458771,939	4479610,635
102	459049,654	4480487,621	212	458771,939	4479610,635
103	459049,654	4480487,621	213	458771,939	4479610,635
104	459049,654	4480487,621	214	458771,939	4479610,635
105	459049,654	4480487,621	215	458771,939	4479610,635
106	459049,654	4480487,621	216	458771,939	4479610,635
107	459049,654	4480487,621	217	458771,939	4479610,635
108	459049,654	4480487,621	218	458771,939	4479610,635
109	459049,654	4480487,621	219	458771,939	4479610,635
110	459049,654	4480487,621	220	458771,939	4479610,635
111	459049,654	4480487,621	221	458771,939	4479610,635
112	459049,654	4480487,621	222	458771,939	4479610,635
113	459049,654	4480487,621	223	458771,939	4479610,635
114	459049,654	4480487,621	224	458771,939	4479610,635
115	459049,654	4480487,621	225	458771,939	4479610,635
116	459049,654	4480487,621	226	458771,939	4479610,635
117	459049,654	4480487,621	227	458771,939	4479610,635
118	459049,654	4480487,621	228	458771,939	4479610,635
119	459049,654	4480487,621	229	458771,939	4479610,635
120	459049,654	4480487,621	230	458771,939	4479610,635
121	459049,654	4480487,621	231	458771,939	4479610,635
122	459049,654	4480487,621	232	458771,939	4479610,635
123	459049,654	4480487,621	233	458771,939	4479610,635
124	459049,654	4480487,621	234	458771,939	4479610,635
125	459049,654	4480487,621	235	458771,939	4479610,635
126	459049,654	4480487,621	236	458771,939	4479610,635
127	459049,654	4480487,621	237	458771,939	4479610,635
128	459049,654	4480487,621	238	458771,939	4479610,635
129	459049,654	4480487,621	239	458771,939	4479610,635
130	459049,654	4480487,621	240	458771,939	4479610,635
131	459049,654	4480487,621	241	458771,939	4479610,635
132	459049,654	4480487,621	242	458771,939	4479610,635
133	459049,654	4480487,621	243	458771,939	4479610,635
134	459049,654	4480487,621	244	458771,939	4479610,635
135	459049,654	4480487,621	245	458771,939	4479610,635
136	459049,654	4480487,621	246	458771,939	4479610,635
137	459049,654	4480487,621	247	458771,939	4479610,635
138	459049,654	4480487,621	248	458771,939	4479610,635
139	459049,654	4480487,621	249	458771,939	4479610,635
140	459049,654	4480487,621	250	458771,939	4479610,635
141	459049,654	4480487,621	251	458771,939	4479610,635
142	459049,654	4480487,621	252	458771,939	4479610,635
143	459049,654	4480487,621	253	458771,939	4479610,635
144	459049,654	4480487,621	254	458771,939	4479610,635
145	459049,654	4480487,621	255	458771,939	4479610,635
146	459049,654	4480487,621	256	458771,939	4479610,635
147	459049,654	4480487,621	257	458771,939	4479610,635
148	459049,654	4480487,621	258	458771,939	4479610,635
149	459049,654	4480487,621	259	458771,939	4479610,635
150	4				



- LIMITE DE ACTUACIÓN
- INFRAESTRUCTURAS
- VÍAS PECUARIAS
- ESPACIOS LIBRES



REDES PÚBLICAS

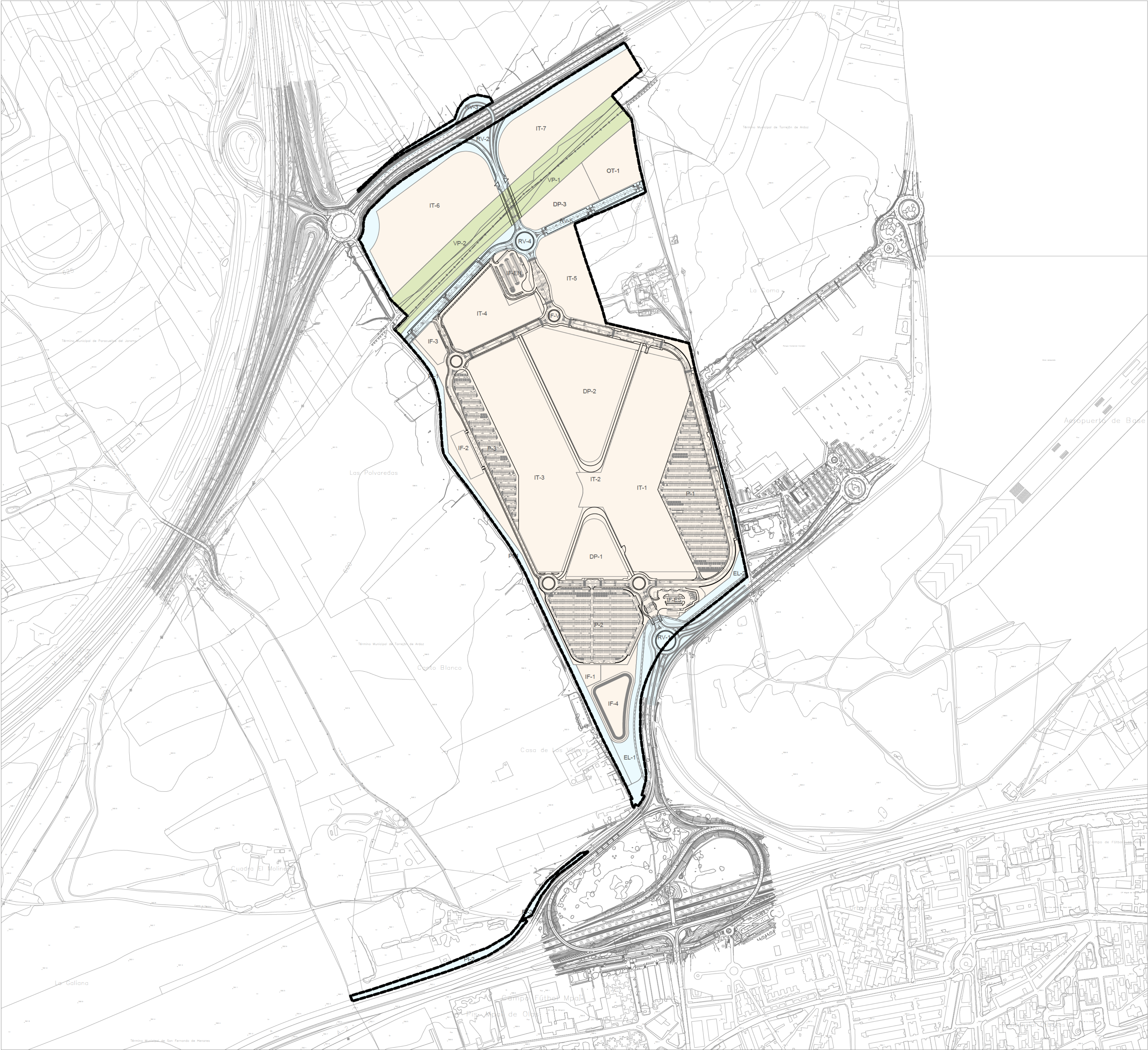
nº de plano	575- ITH-U	O-3
escala	A-1	A-3
fecha		MAYO 2026
revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

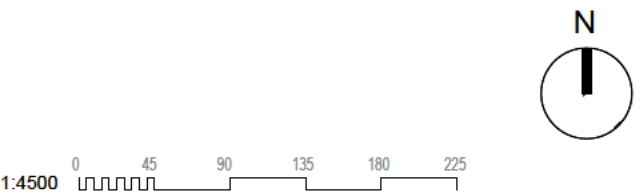
descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
situación	TORREJÓN DE ARDOZ
promotor	INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo **OPCIONA** **IGB**
Gestión y Proyectos, S.L. Ingeniería Básica

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



- LÍMITE DE ACTUACIÓN**
- RED SUPRAMUNICIPAL VÍAS PECUARIAS**
ESPACIO LIBRE PROTEGIDO
- DELIMITACIÓN URBANIZACIÓN ITH (INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS GENERALES DE LA ORDENACIÓN INTERIOR DEL ITH)**
- DELIMITACIÓN URBANIZACIÓN CONEXIONES CON EL EXTERIOR**
(ESPACIOS PÚBLICOS Y CONEXIONES DEL ÁMBITO A LAS REDES GENERALES PÚBLICAS DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS)



DELIMITACIÓN DE CONEXIONES
CON EL EXTERIOR Y
URBANIZACIÓN INTERIOR.
PLANTA GENERAL

nº de plano 575- ITH-U **O-4**
escala A-1
fecha MAYO 2026

revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

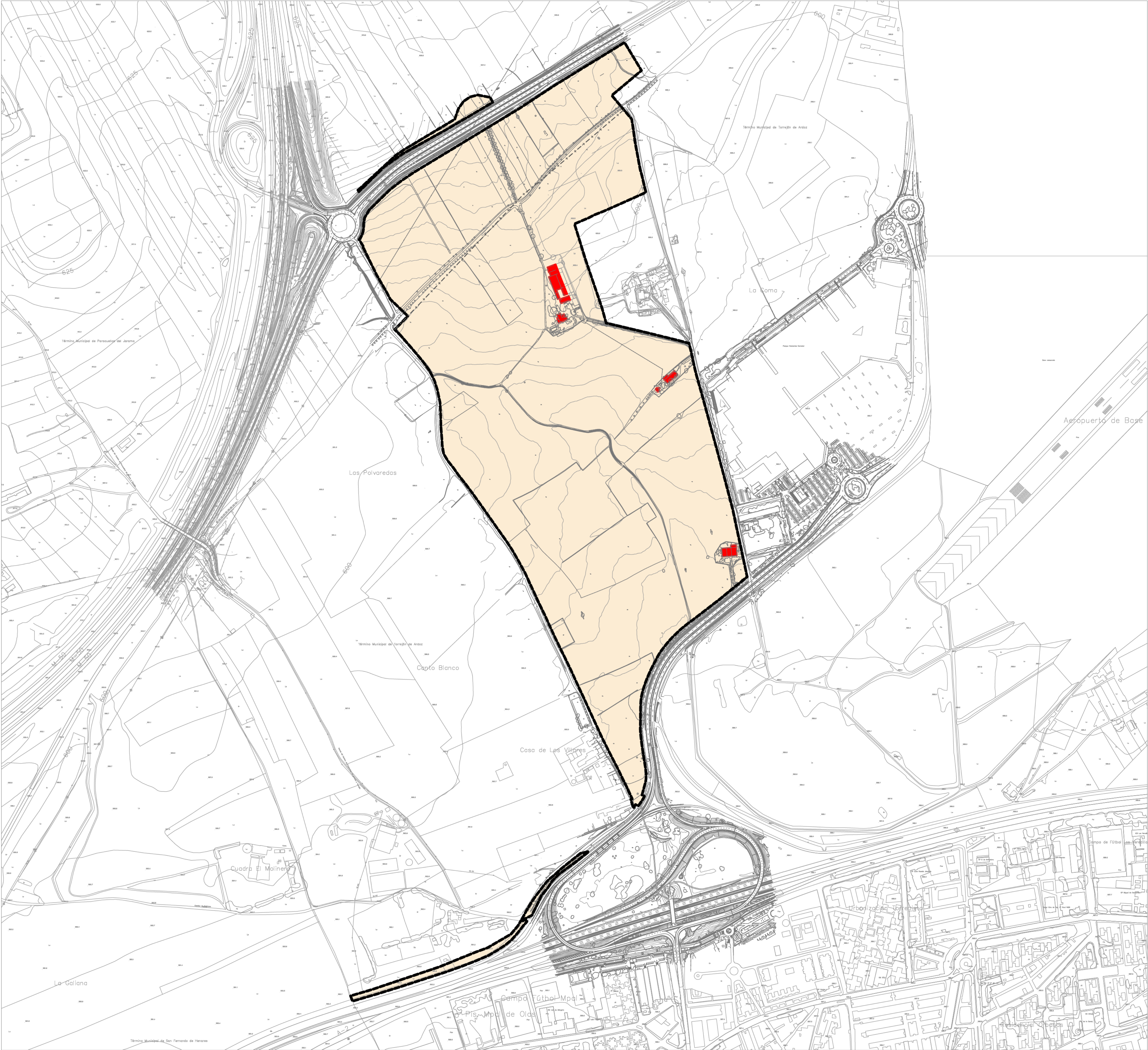
descripción INDRA TECHNOLOGY HUB

situación TORREJÓN DE ARDOZ

promotor INDRA SISTEMAS S.A.

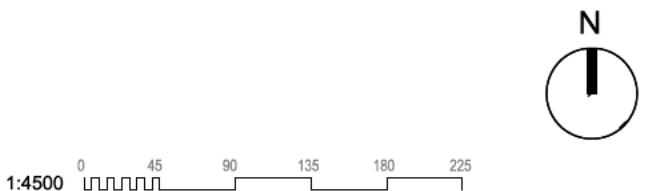
consultor urbanismo **OPCIÓN A**
Gestión y Proyectos, S.L. **IGB**
Ingeniería Básica

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



— LIMITE DE ACTUACIÓN

■ EDIFICIOS A DEMOLER



PAVIMENTACIÓN.
EDIFICACIÓN EXISTENTE
A DEMOLER

nº de plano 575- ITH-U O-5.1
escala A-1
fecha MAYO 2026

revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

descripción INDRA TECHNOLOGY HUB

situación TORREJÓN DE ARDOZ

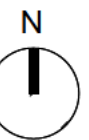
promotor INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo **OPCIÓN A** **IGB**
Gestión y Proyectos, S.L. Ingeniería Básica

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



— LÍMITE DE ACTUACIÓN



1:4500 0 15 30 45 60 75 90 105 120 135 150 165 180 195 210 225

PAVIMENTACIÓN DEFINICIÓN GEOMÉTRICA. PLANTA GENERAL

nº de plano 575- ITH-U **O-5.2**
escala A-1
fecha MAYO 2026

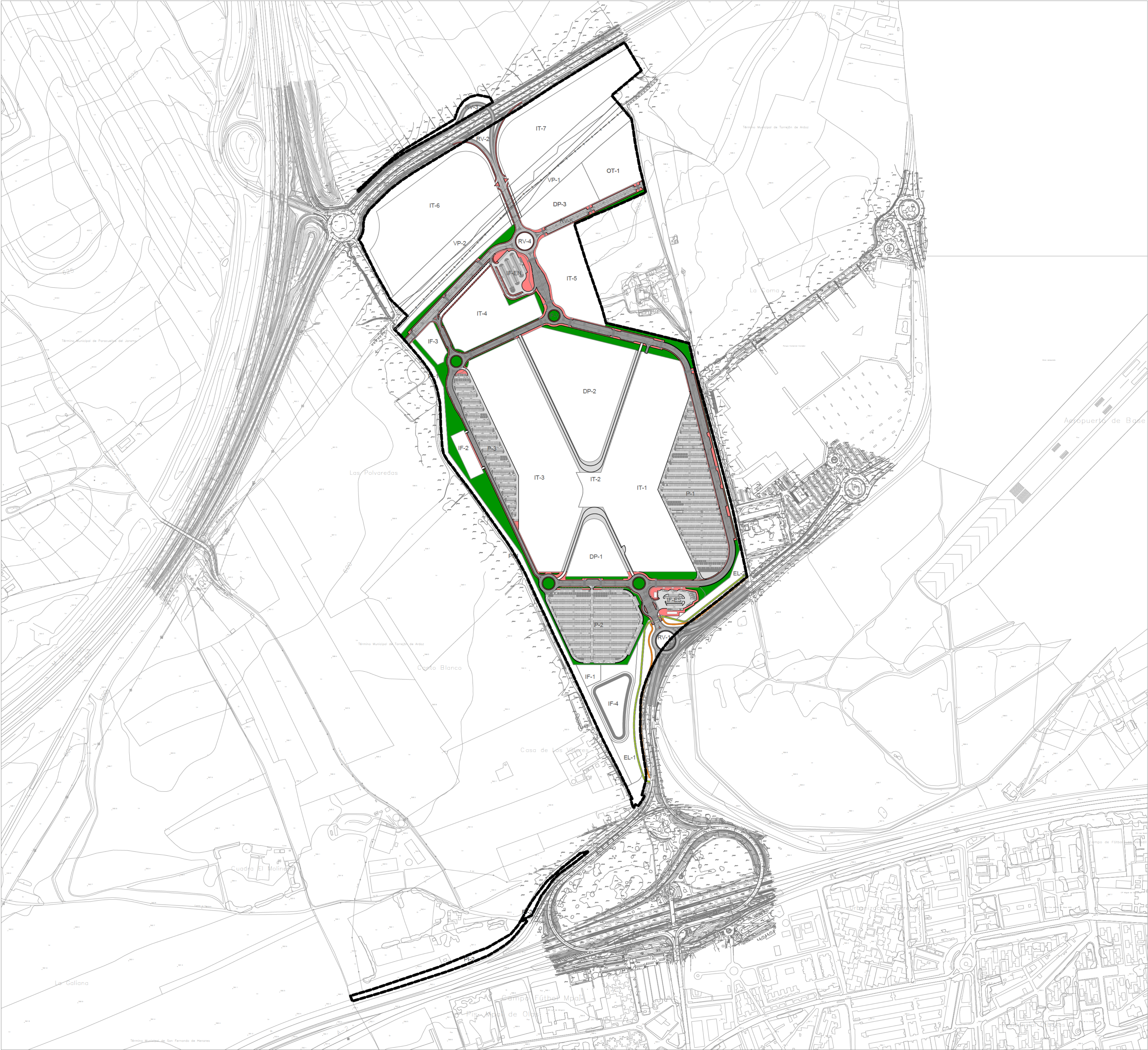
revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

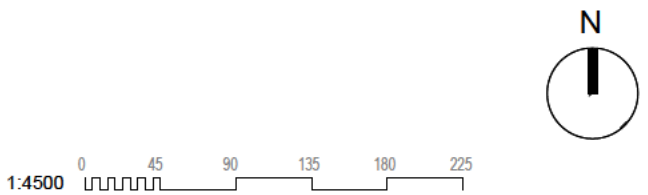
descripción INDRA TECHNOLOGY HUB
situación TORREJÓN DE ARDOZ
promotor INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo **OPCIÓN A**
Gestión y Proyectos, S.L. **IGB**
Ingeniería Básica

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



- LÍMITE DE ACTUACIÓN
- PAVIMENTO CALZADA TIPO 1A
- PAVIMENTO DE ACERA DE ADOQUÍN 20x10x6mm
- PAVIMENTO TACTO VISUAL TIPO "BOTONES" 40X40cm COLOR NEGRO
- PAVIMENTO TACTO VISUAL TIPO "ACANALADURA" 40X40cm TONO GRIS
- TERRIZO
- BALDOSA DE TERRAZO
- PAVIMENTO CARRIL BICI



PAVIMENTACIÓN.
PAVIMENTOS.
PLANTA GENERAL

nº de plano	575- ITH-U	O-5.3
escala	A-1	A-3
fecha		MAYO 2026

revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
situación	TORREJÓN DE ARDOZ
promotor	INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo **OPCIÓN A** **IGB**
Gestión y Proyectos, S.L. Ingeniería Básica

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



PAVIMENTACIÓN.
PERFILES.
PLANTA GENERAL

nº de plano	575- ITH-U	O-5.4.1
escala	A-1	A-3
fecha		MAYO 2026

revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
situación	TORREJÓN DE ARDOZ
promotor	INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo

OPCIÓN A
Gestión y Proyectos, S.L.

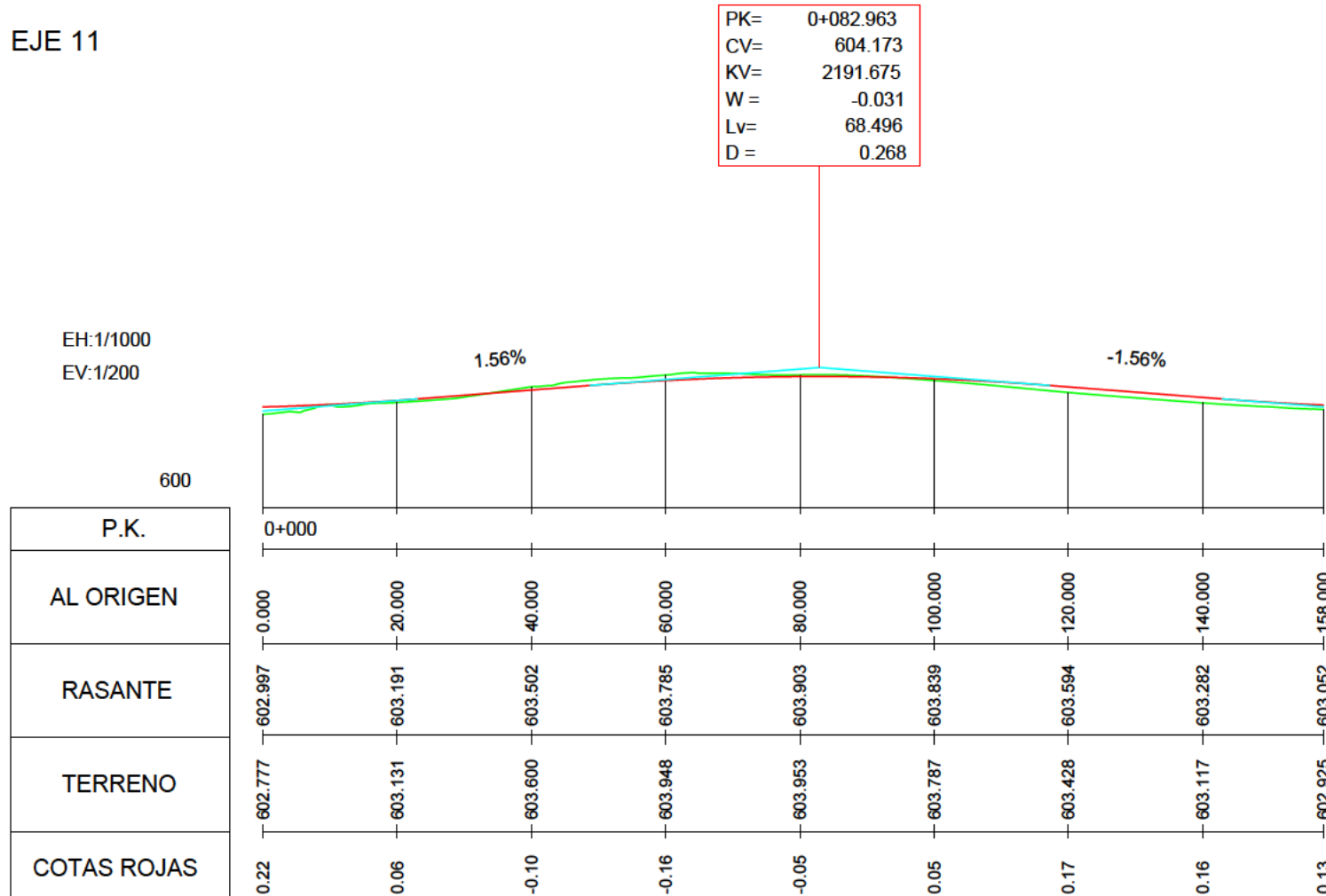
IGB
Ingeniería Básica

Ortiz. Leon

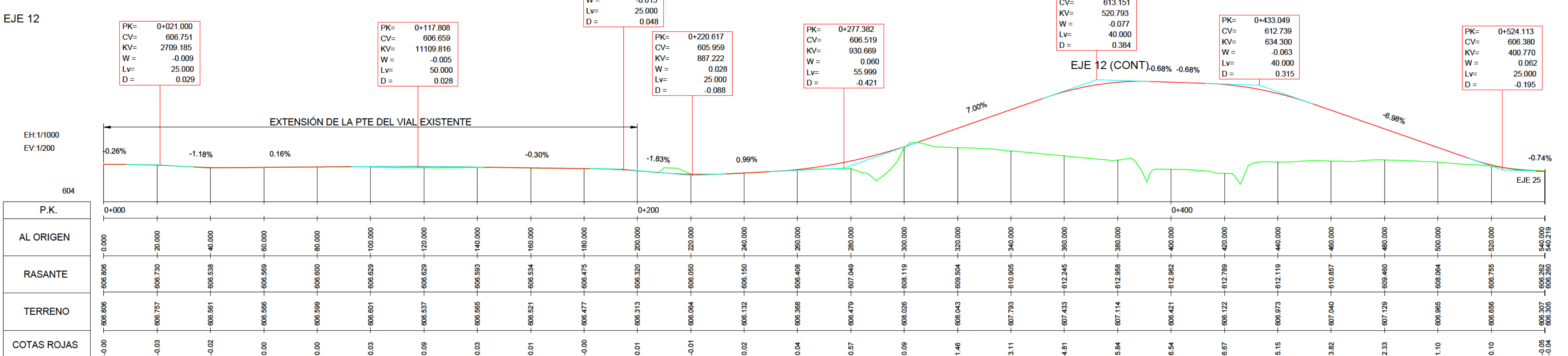
ARQUITECTOS

PERFILES CONEXIONES CON EL EXTERIO

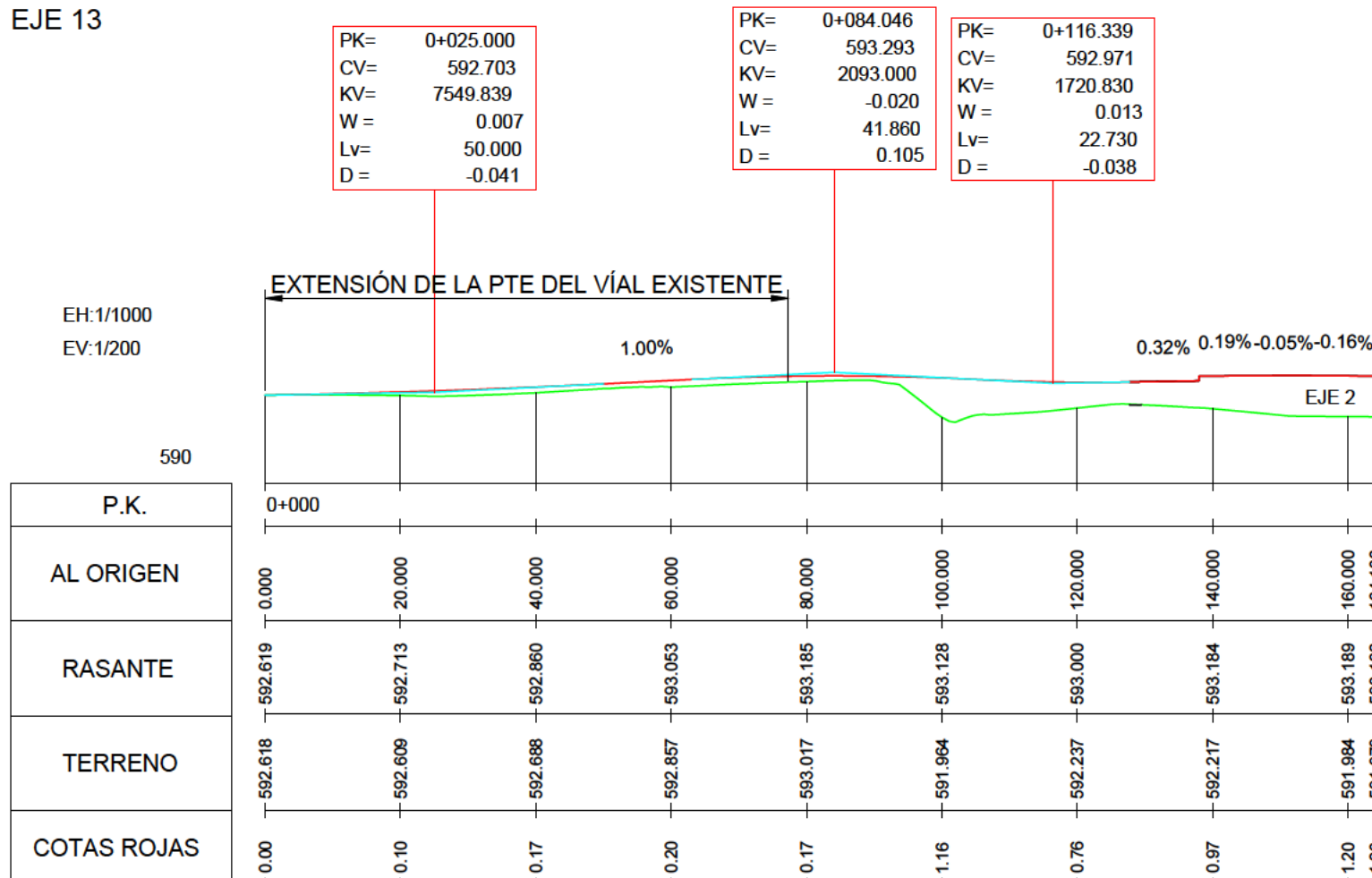
EJE 11



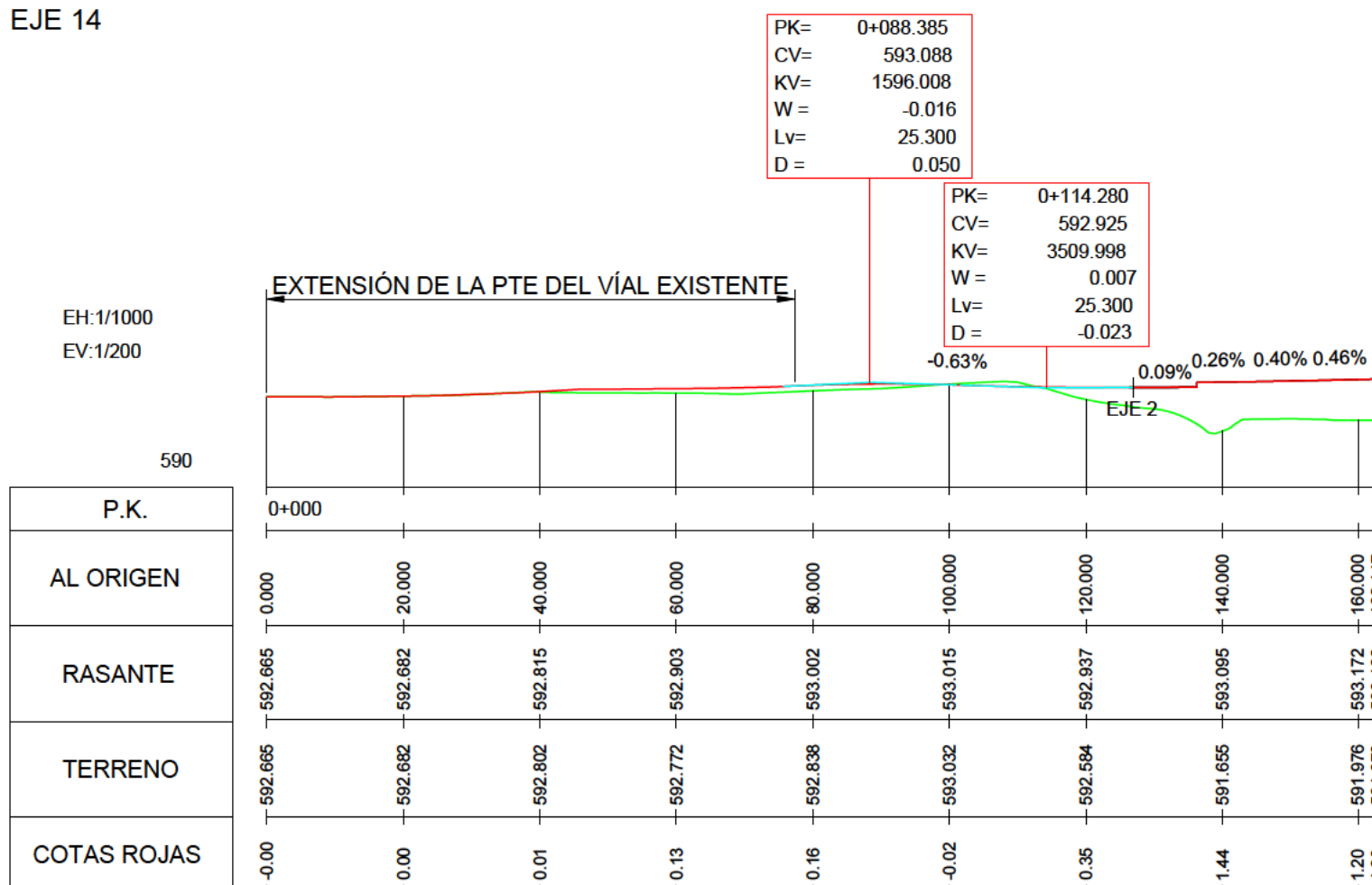
EJF 12



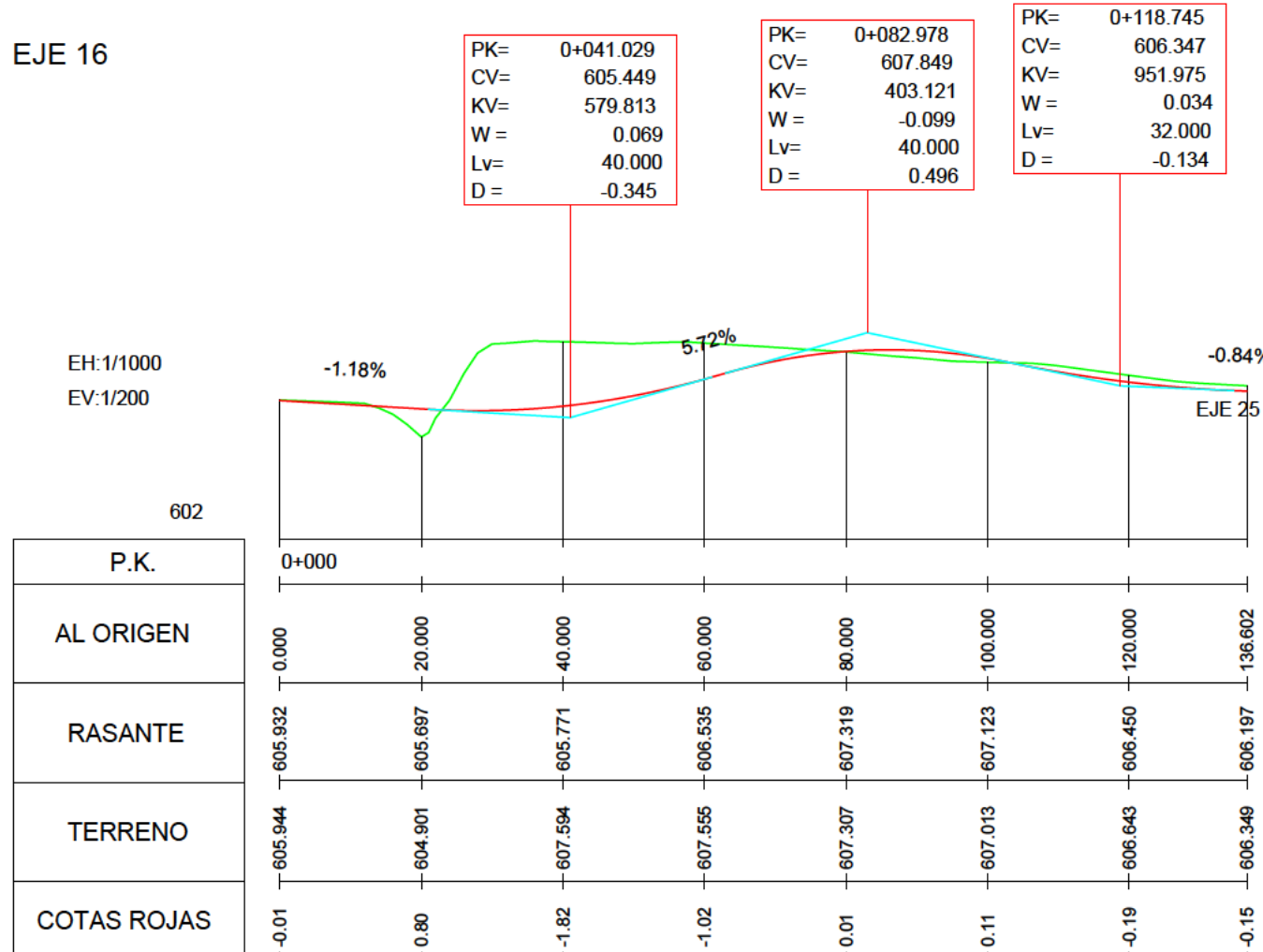
EJE 13



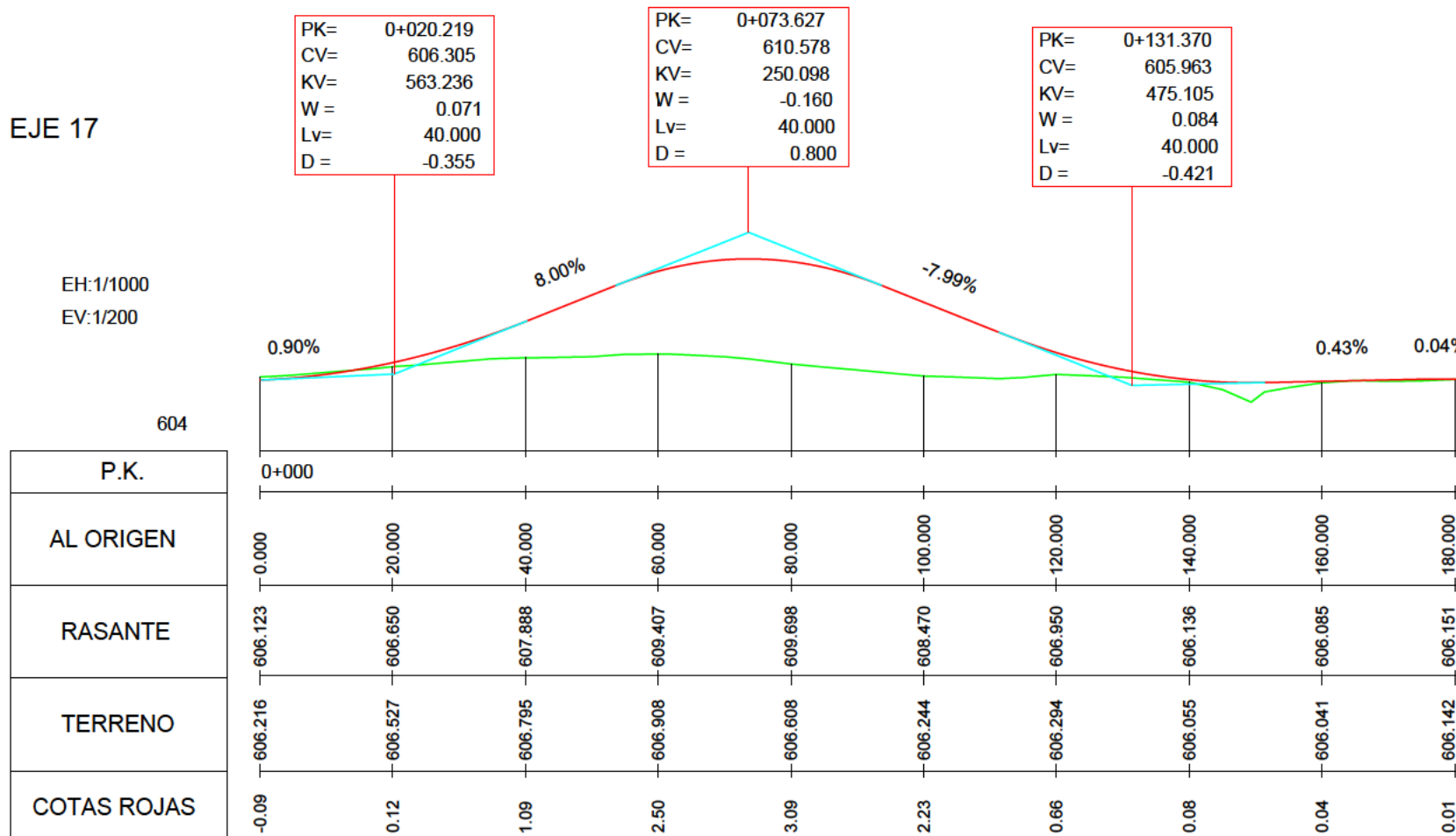
EJE 14



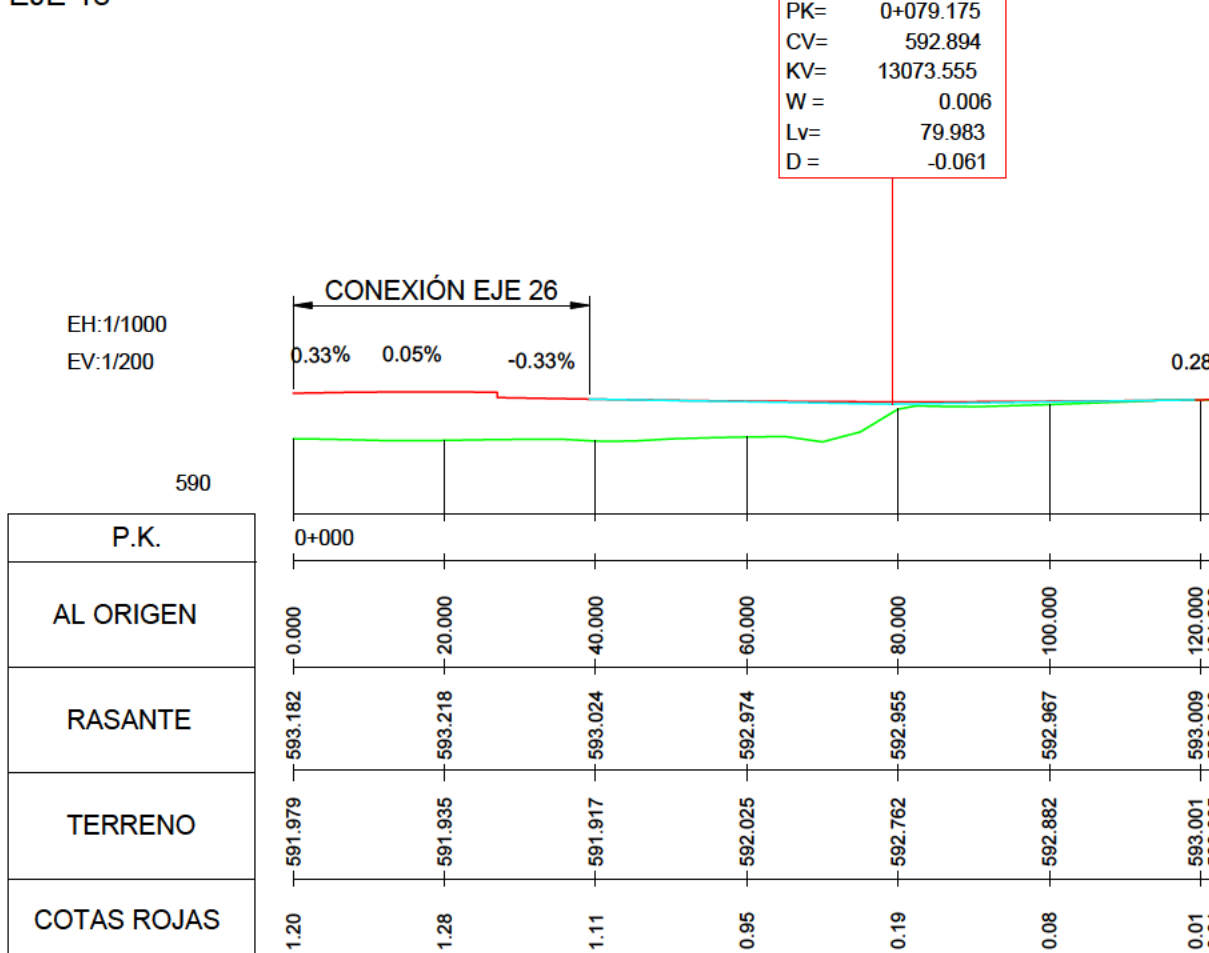
EJE 16



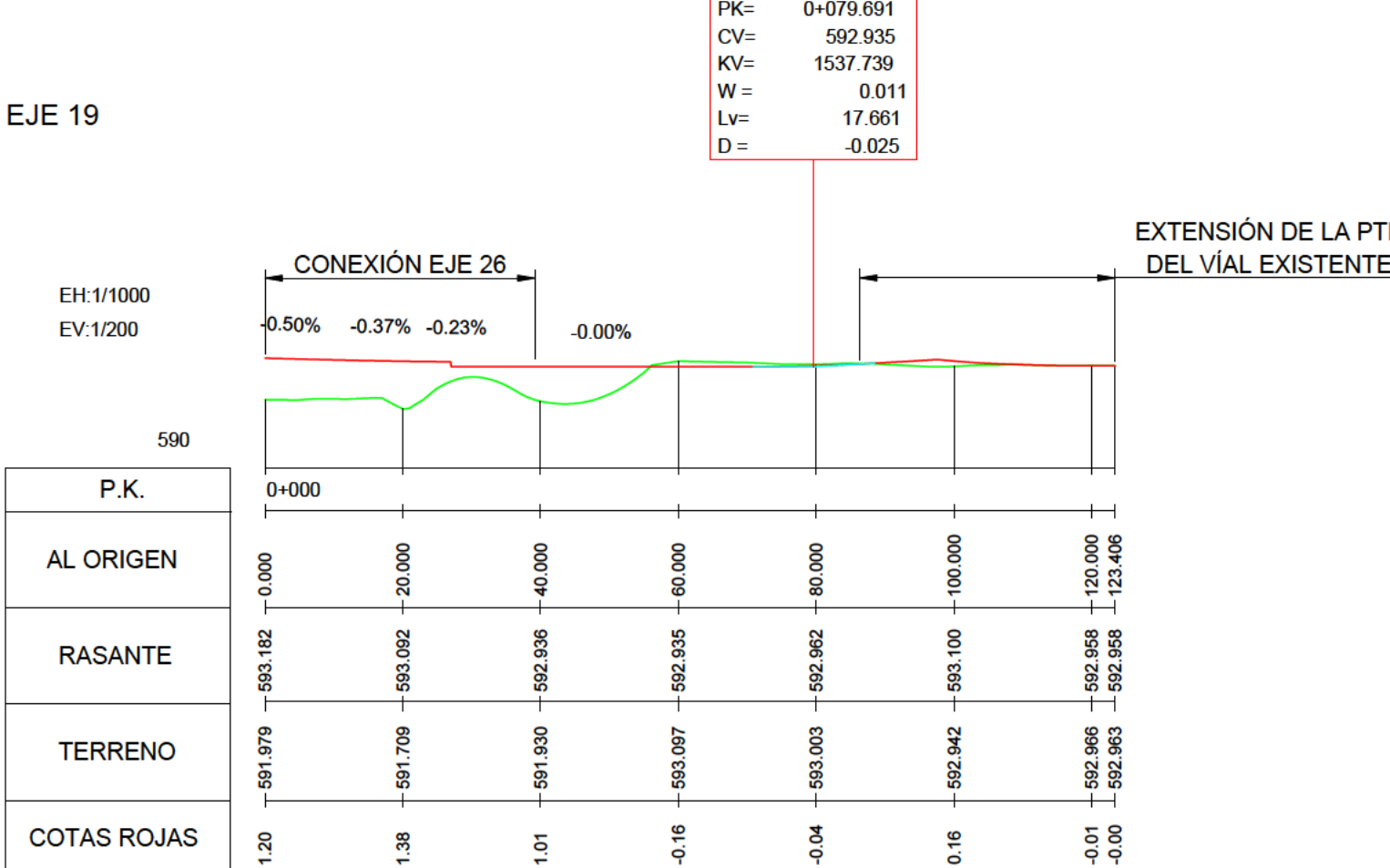
EJE 17



EJE 18



EJE 19



INDICADAS

PAVIMENTACIÓN. PERFILES. LONGITUDINALES

nº de plano 0540

575- ITH-U | O-5.4.4

escala	A-1	A-3
--------	-----	-----

revisión	descripción	fecha
----------	-------------	-------

PLANOS URBANISMO

INDRA TECHNOLOGY HUF

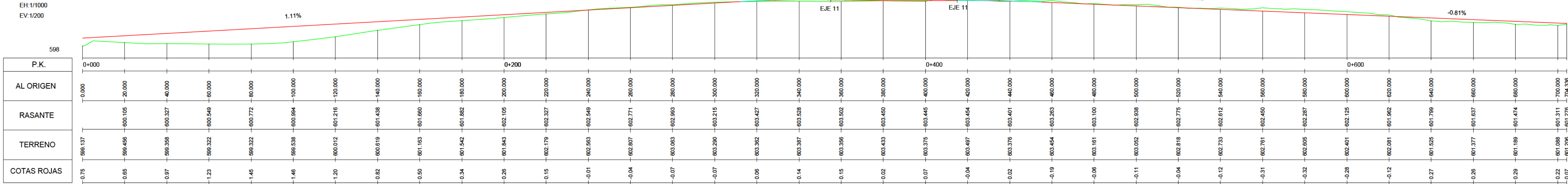
TORREJÓN DE ARDO

INDRA SISTEMAS S.A.

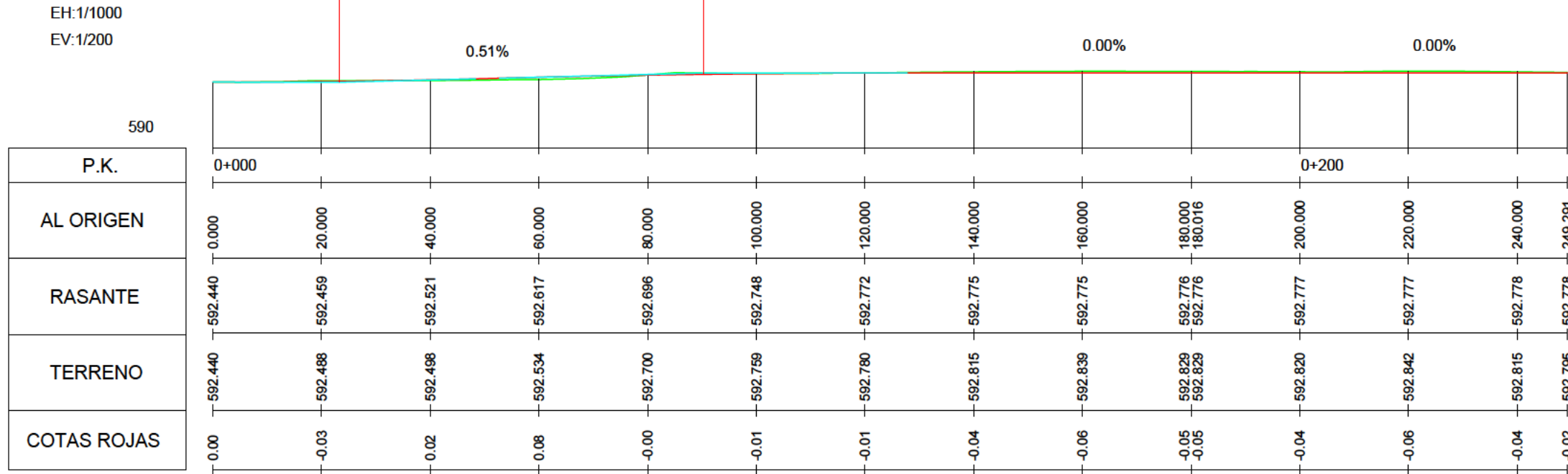
Ortiz. Leon
ARQUITECTOS

PERFILES CONEXIONES CON EL EXTERIOR

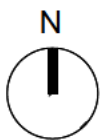
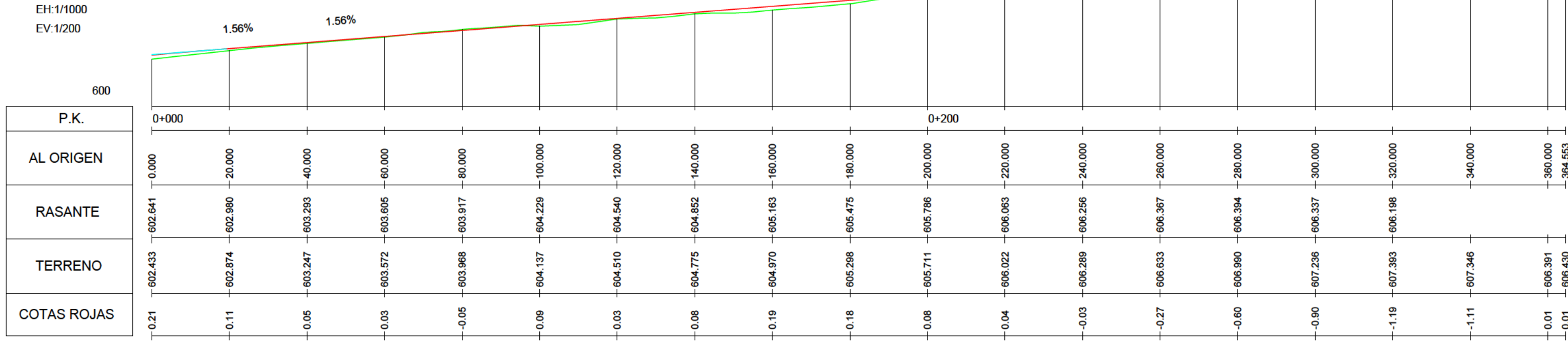
EJE 22



EJE 23



EJE 25



INDICADAS

PAVIMENTACIÓN.
PERFILES.
LONGITUDINALES

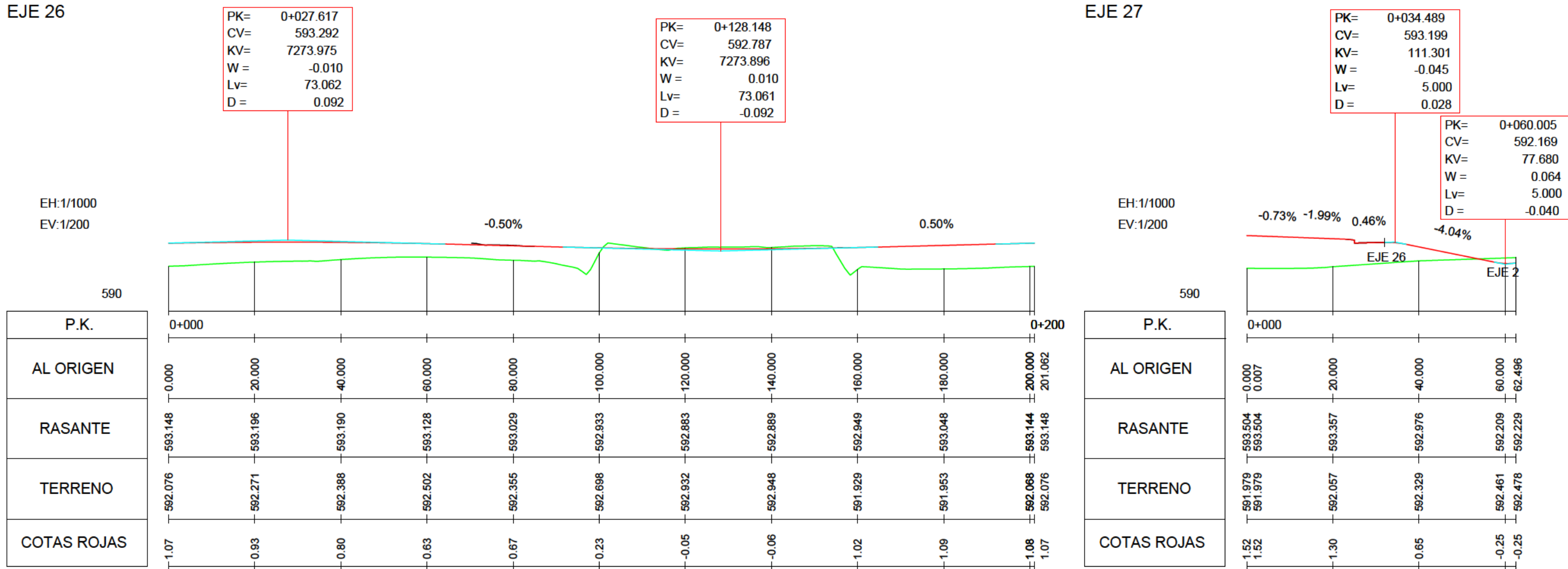
nº de plano 575- ITH-U
escala A-1
fecha MAYO 2026

revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

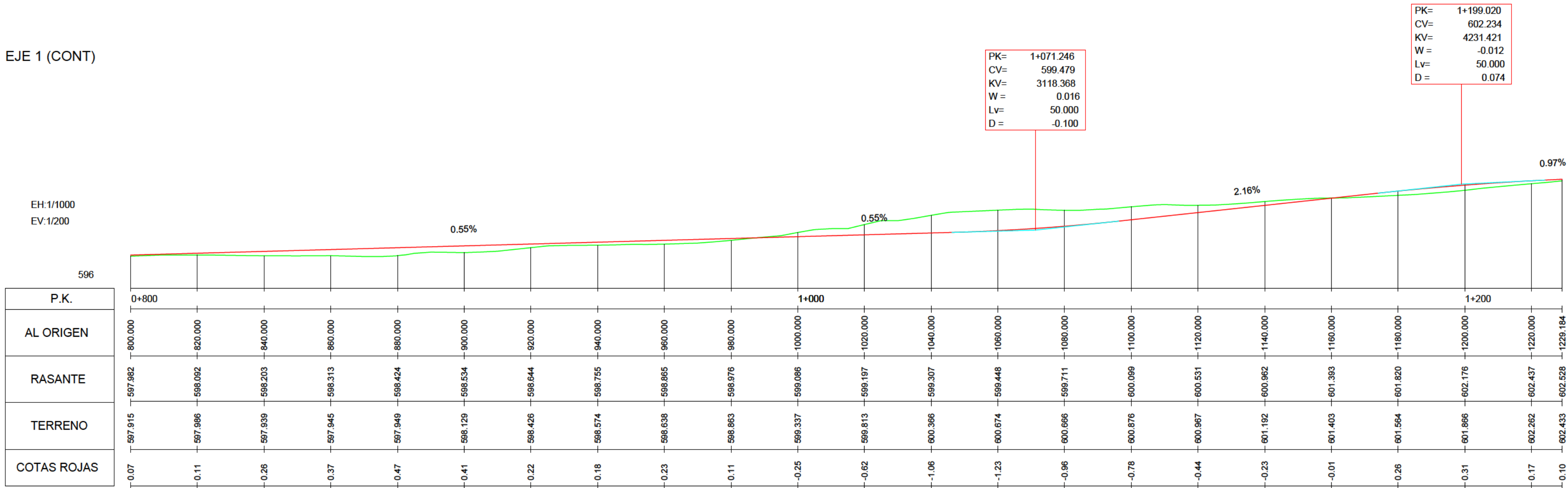
descripción INDRA TECHNOLOGY HUB
situación TORREJÓN DE ARDOZ
promotor INDRA SISTEMAS S.A.

PERFILES CONEXIONES CON EL EXTERIOR

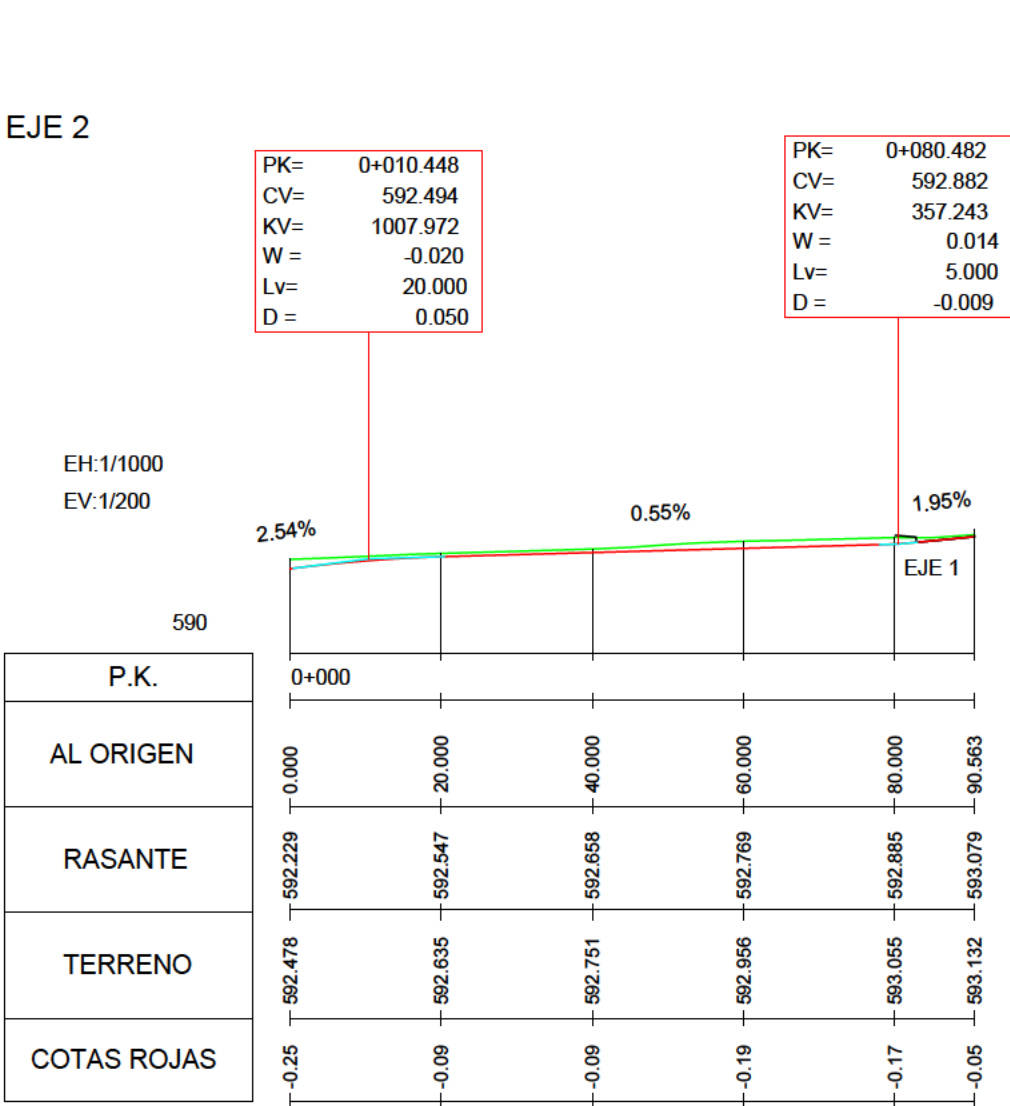


PERFILES URBANIZACIÓN INTERIOR

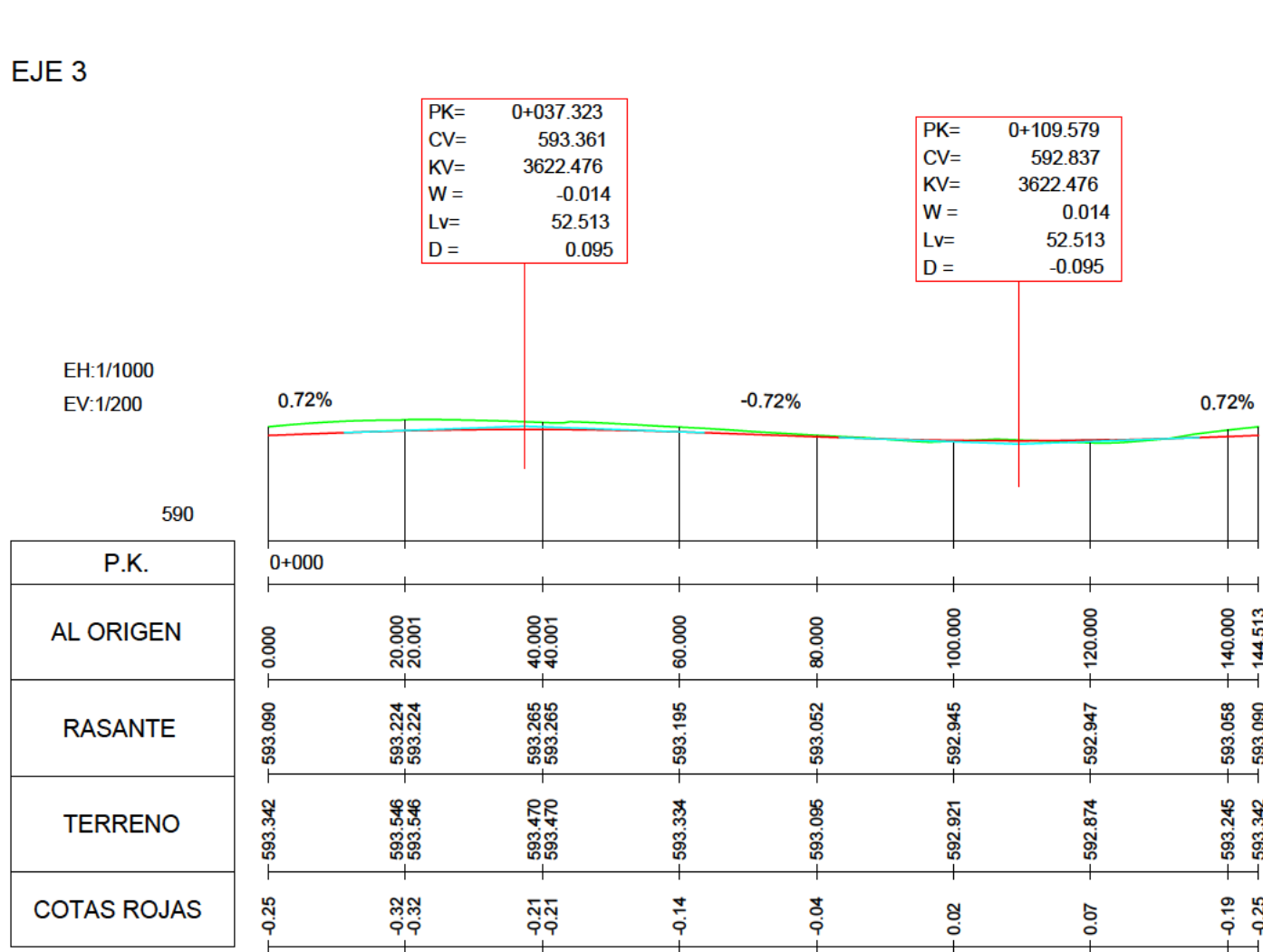
EJE 1 (CONT)



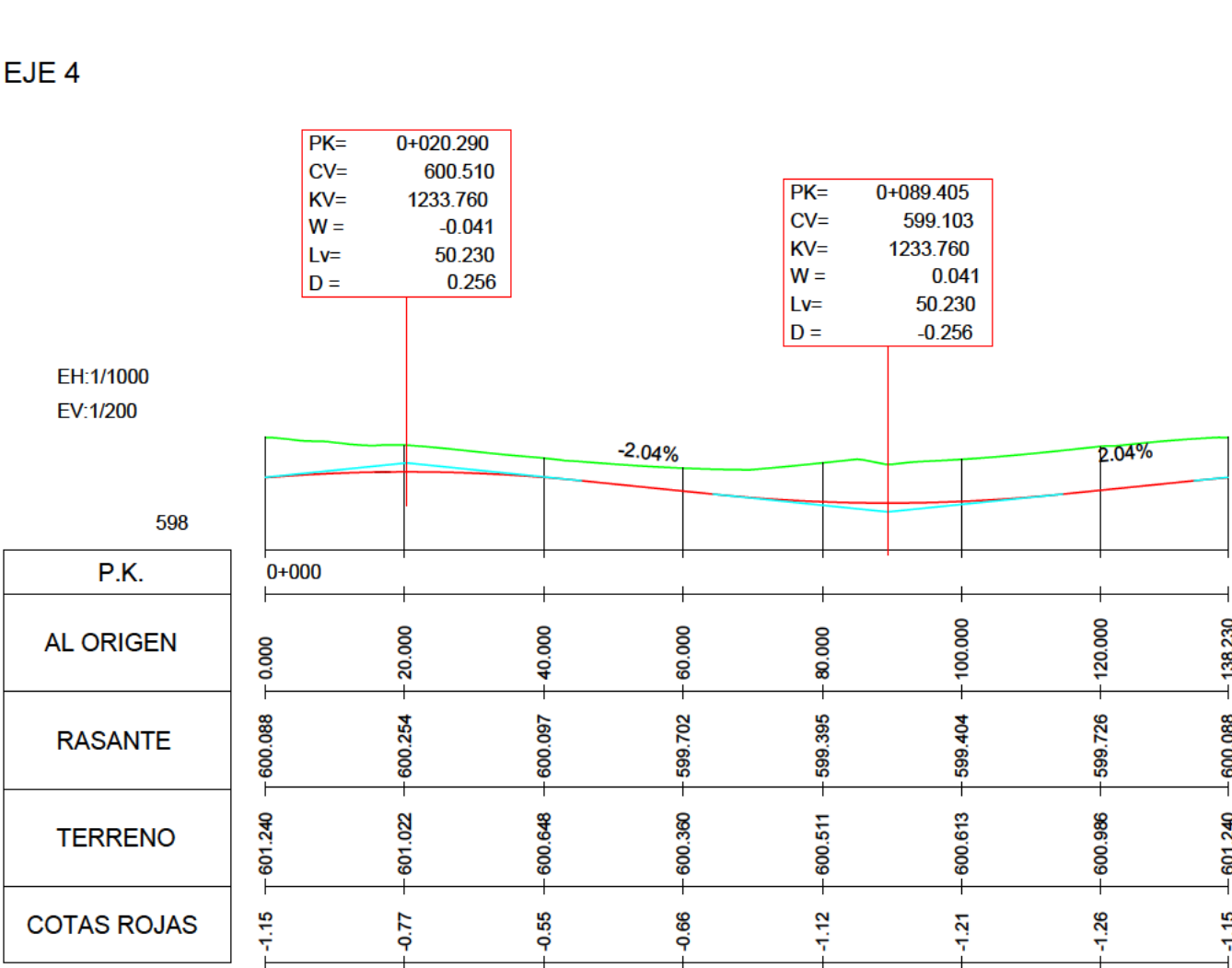
EJE 2



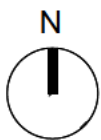
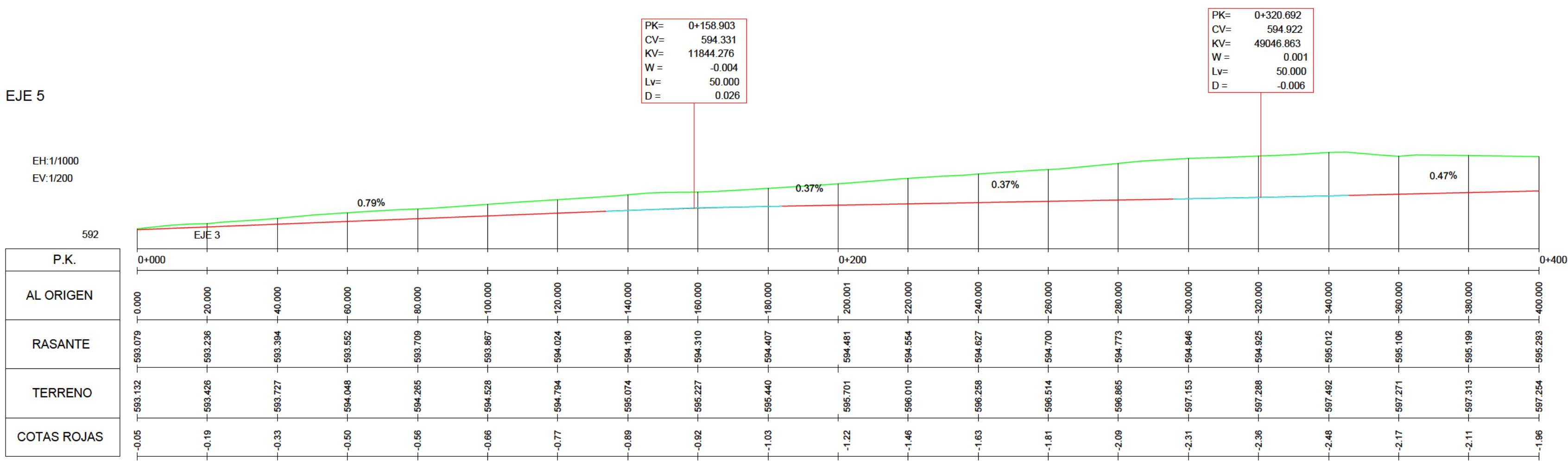
EJE 3



EJE 4



EJE 5



INDICADAS

PAVIMENTACIÓN.
PERFILES.
LONGITUDINALES

nº de plano 575- ITH-U
A-1 A-3
escala MAYO 2026
fecha

revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

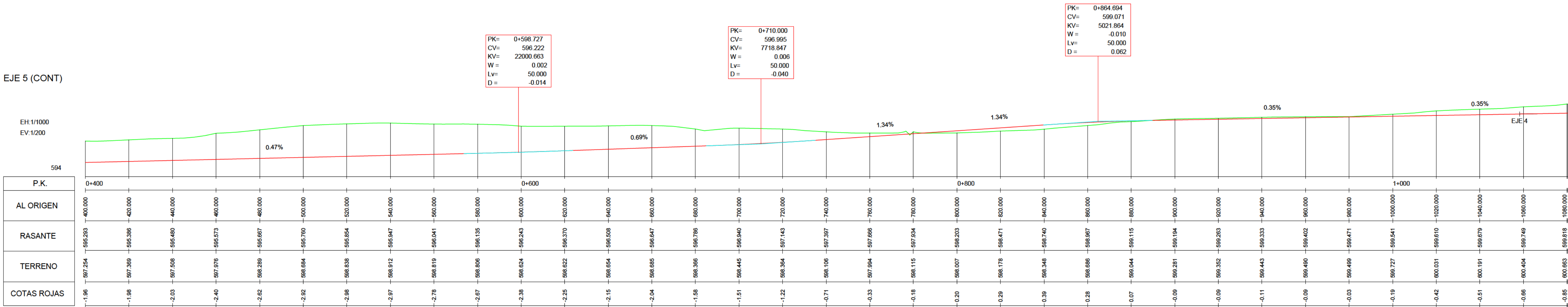
descripción INDRA TECHNOLOGY HUB
situación TORREJÓN DE ARDOZ
promotor INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo O P C I O N A I G B
Gestión y Proyectos, S.L. Ingeniería Básica

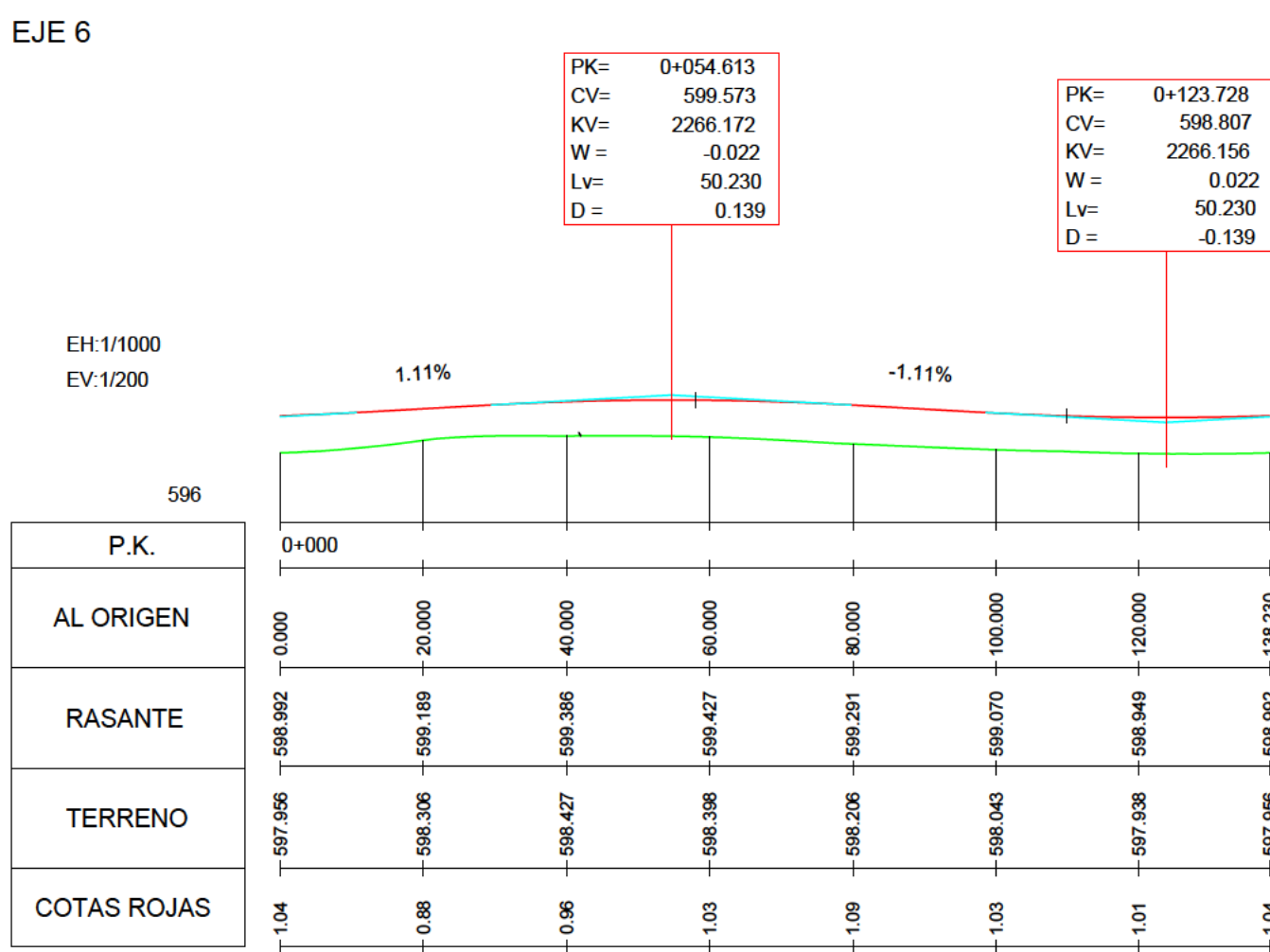
Ortiz. Leon
ARQUITECTOS

PERFILES URBANIZACIÓN INTERIOR

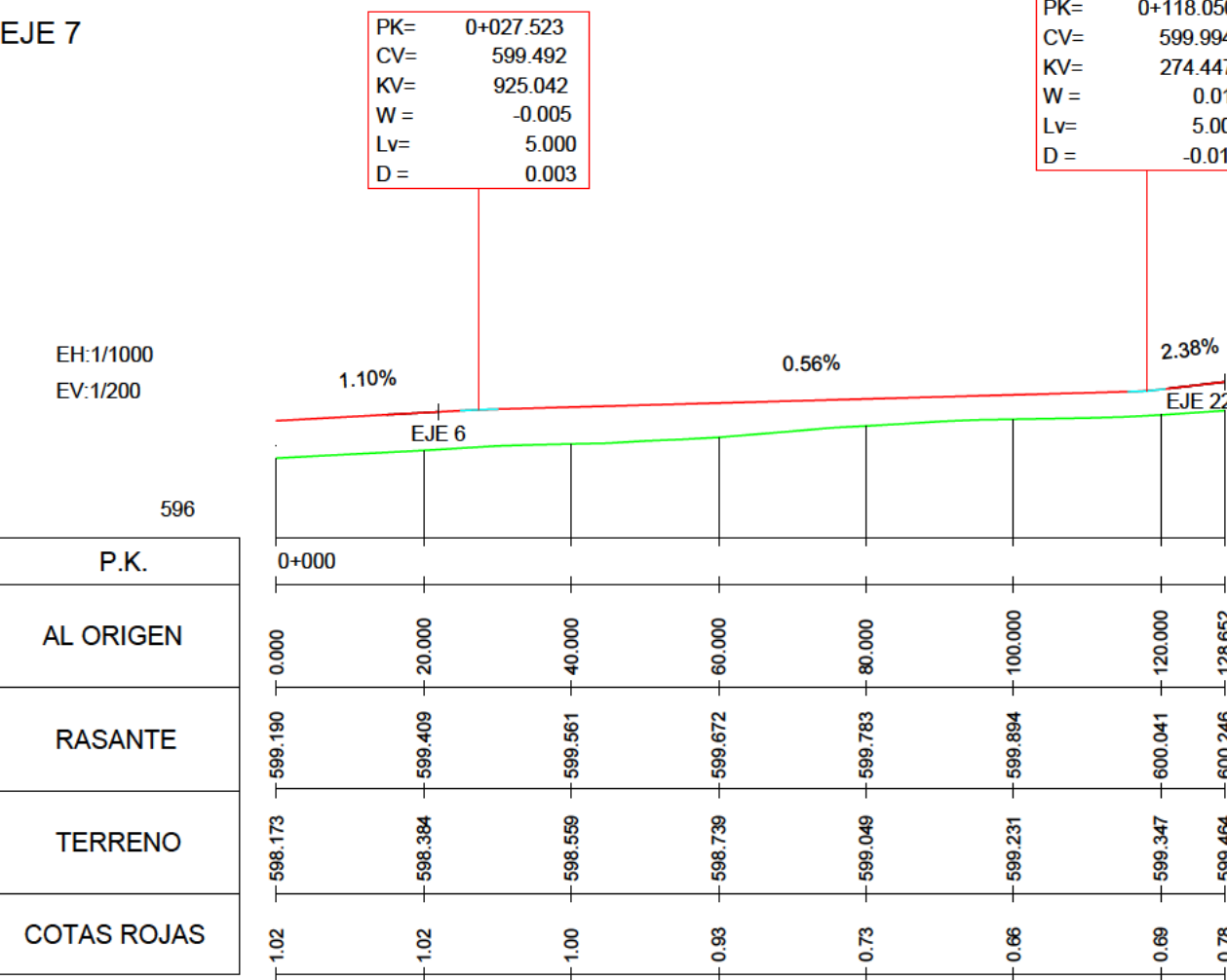
EJE 5 (CONT)



EJE 6



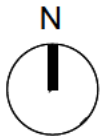
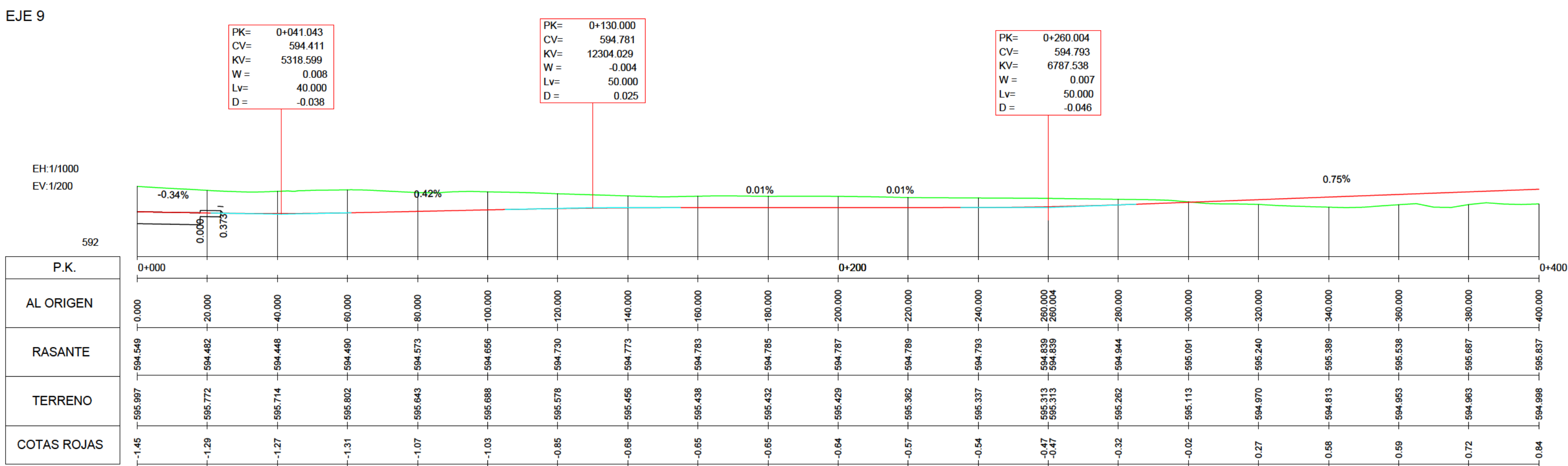
EJE 7



EJE 8



EJE 9



INDICADAS

PAVIMENTACIÓN.
PERFILES.
LONGITUDINALES

nº de plano 575- ITH-U
escala A-1
fecha MAYO 2026

revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

descripción INDRA TECHNOLOGY HUB
situación TORREJÓN DE ARDOZ
promotor INDRA SISTEMAS S.A.

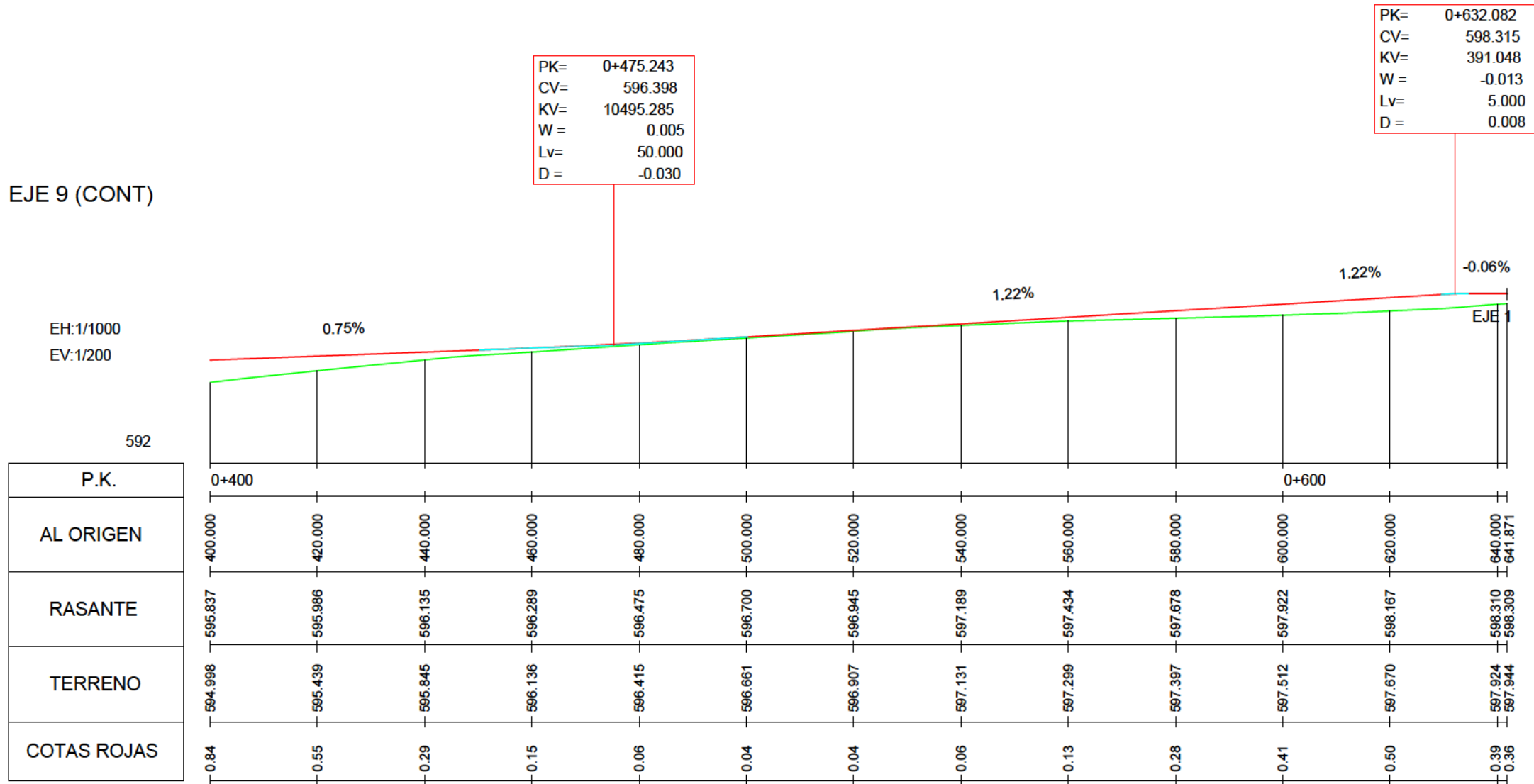
consultor urbanismo Opciona
Gestión y Proyectos, S.L.



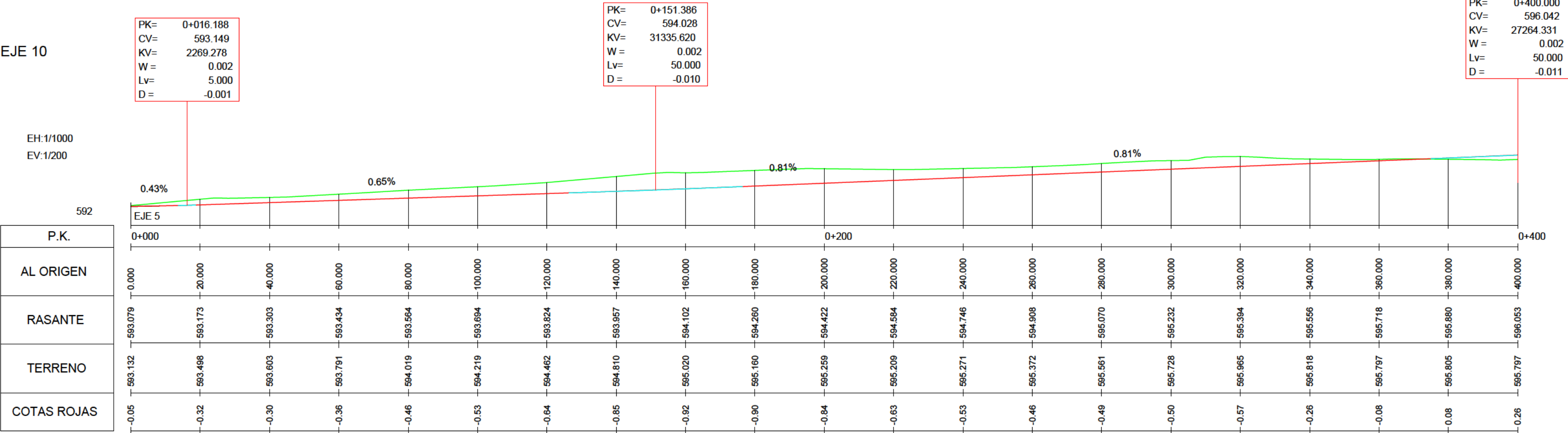
Ortiz. Leon
ARQUITECTOS

PERFILES URBANIZACIÓN INTERIOR

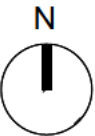
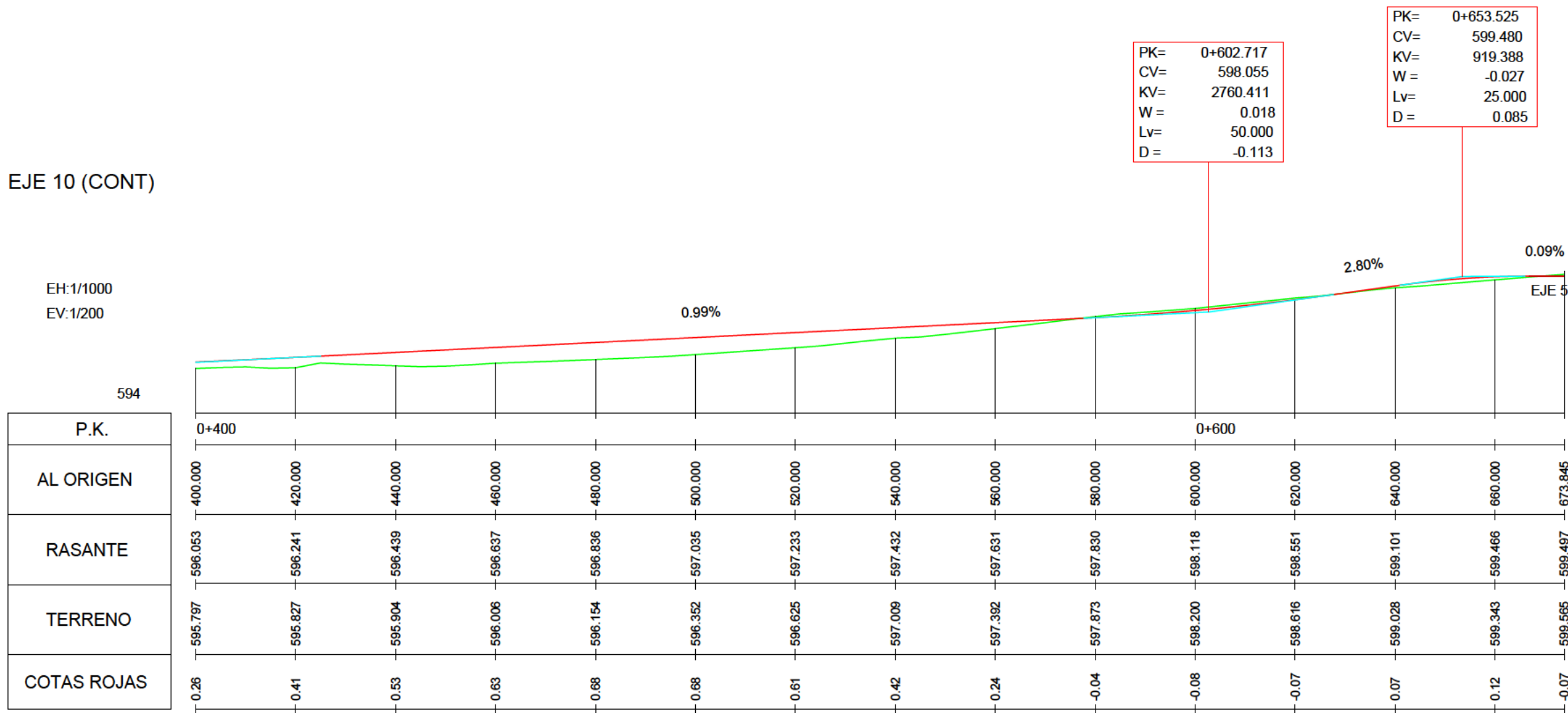
EJE 9 (CONT)



EJE 10



EJE 10 (CONT)



INDICADAS

PAVIMENTACIÓN.
PERFILES.
LONGITUDINALES

nº de plano
575- ITH-U
A-1
A-3
O-5.4.2
6 de 6
MAYO 2026

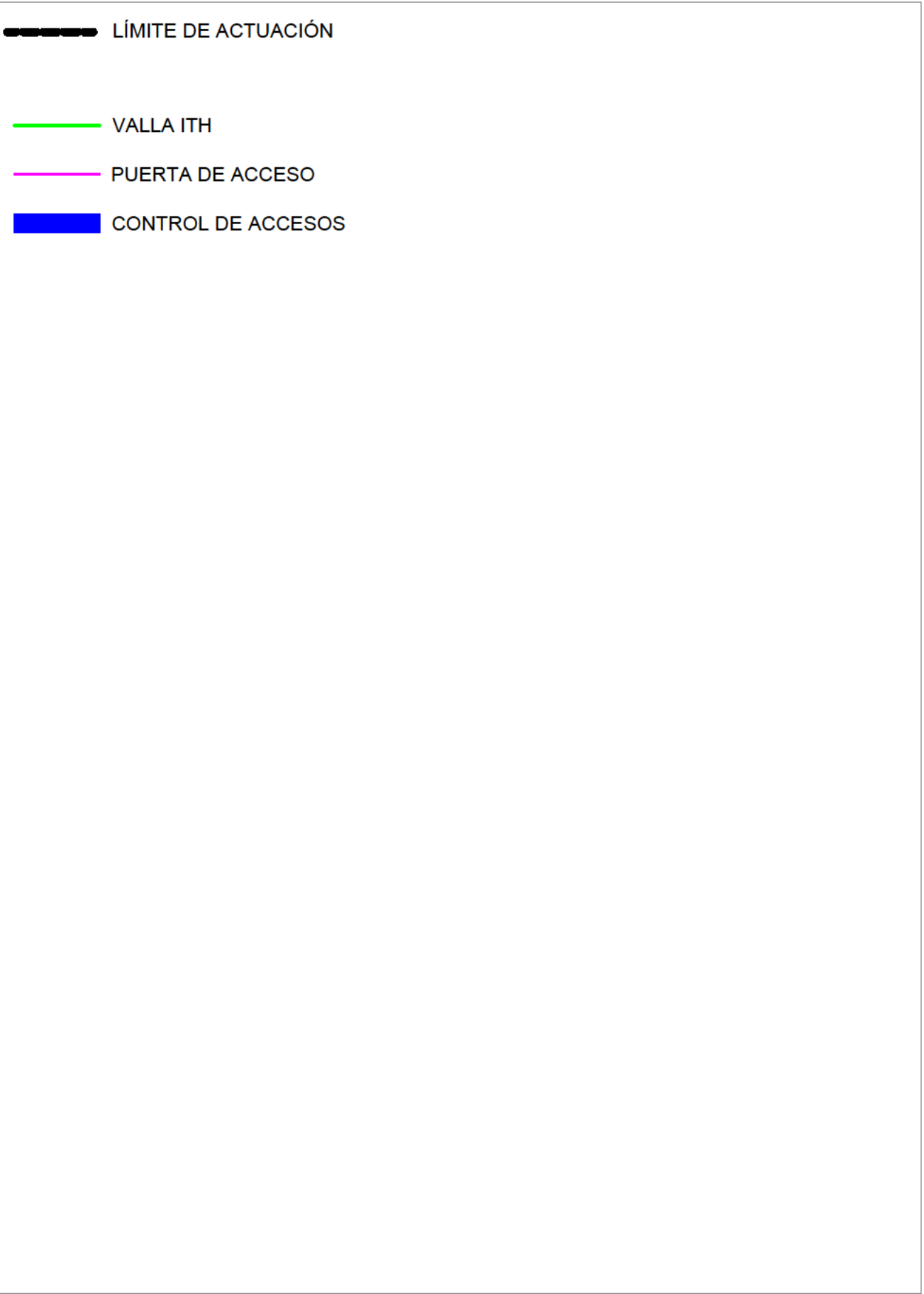
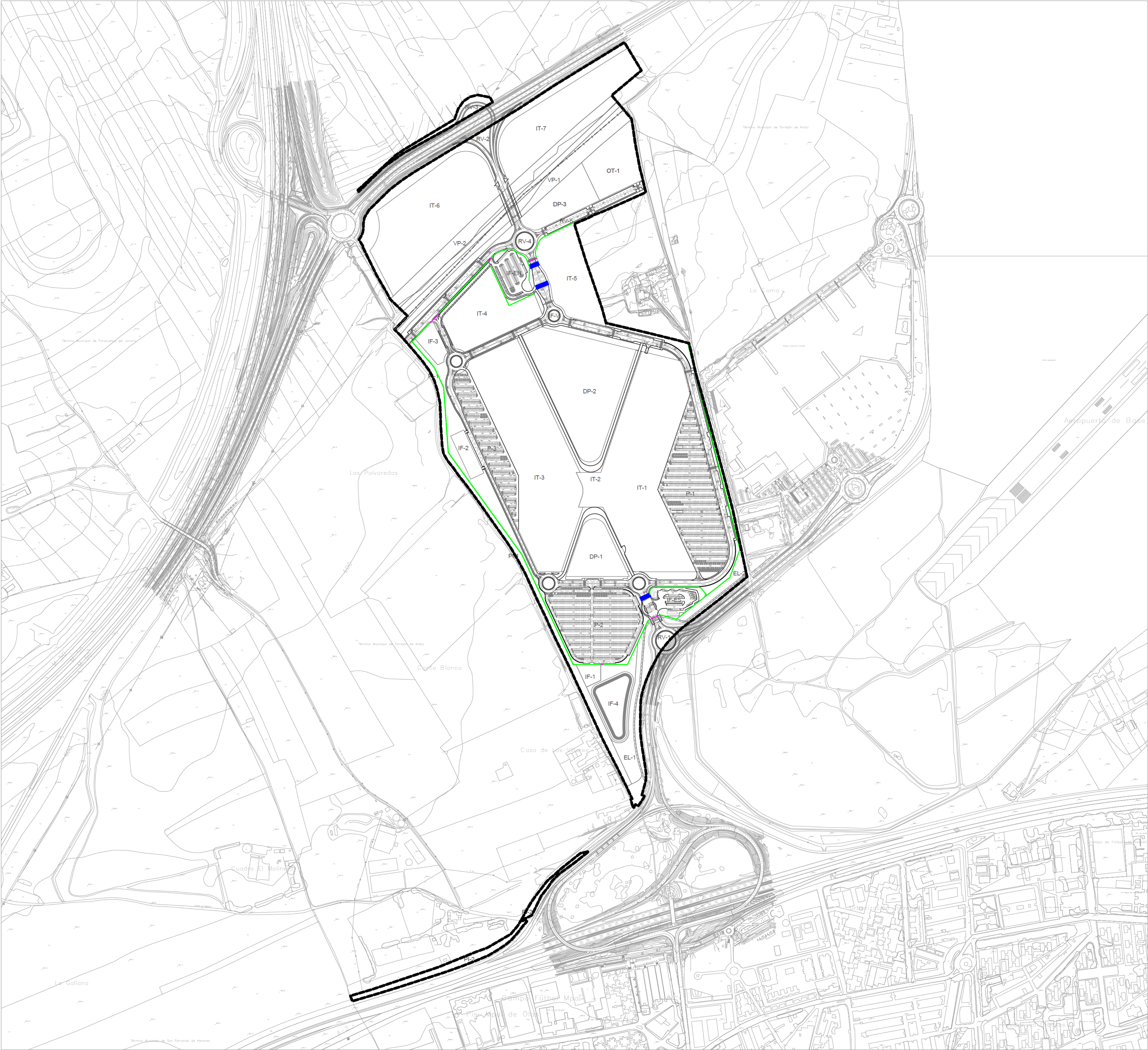
revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

descripción
INDRA TECHNOLOGY HUB

situación
TORREJÓN DE ARDOZ

promotor
INDRA SISTEMAS S.A.



PAVIMENTACIÓN.
VALLADO.
PLANTA GENERAL

nº de plano 575- ITH-U O-5.5
escala A-1
fecha MAYO 2026

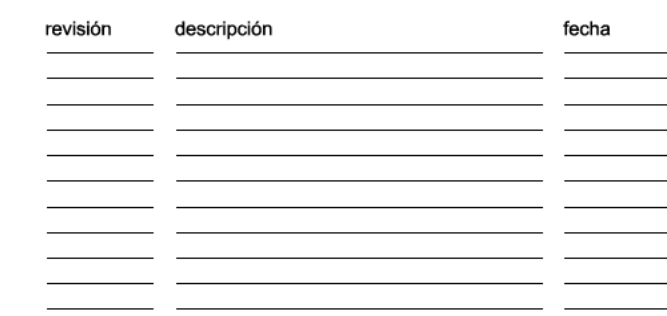
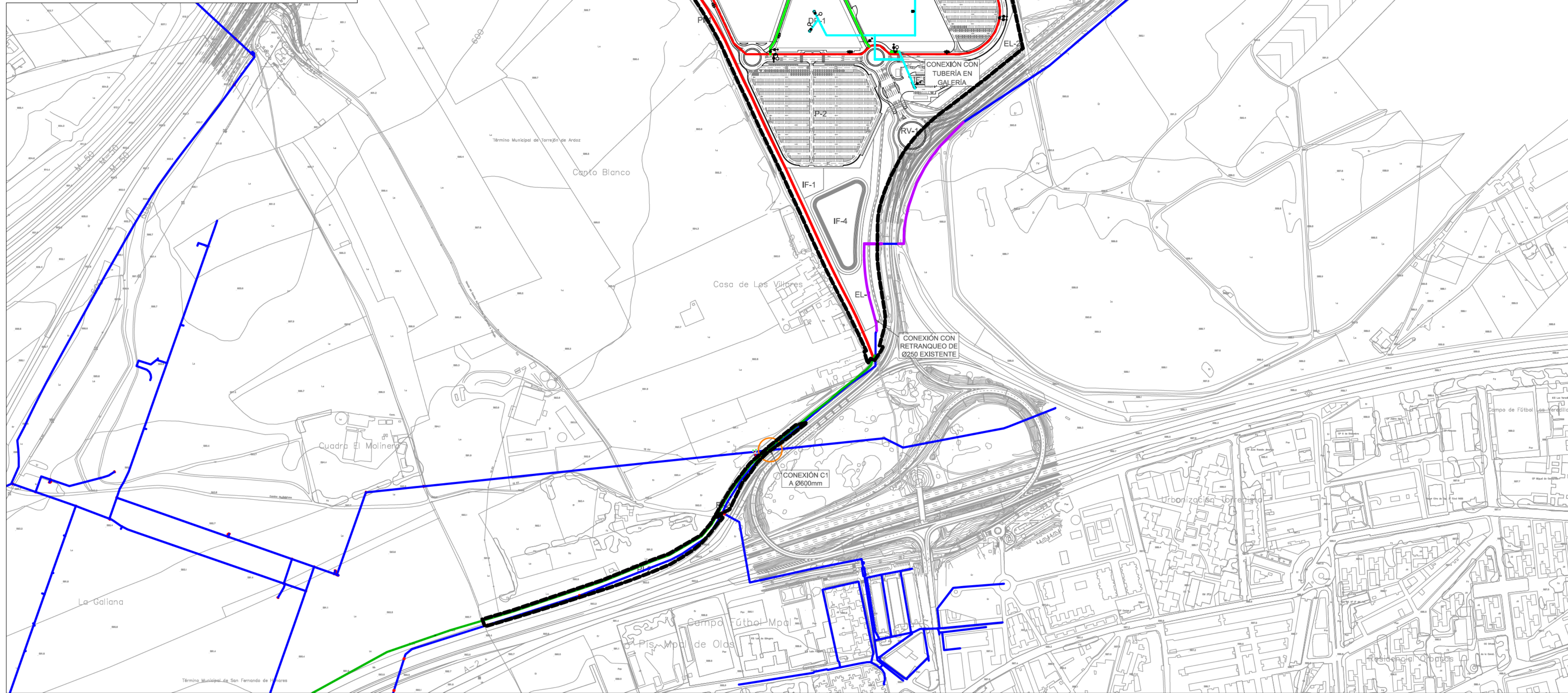
revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

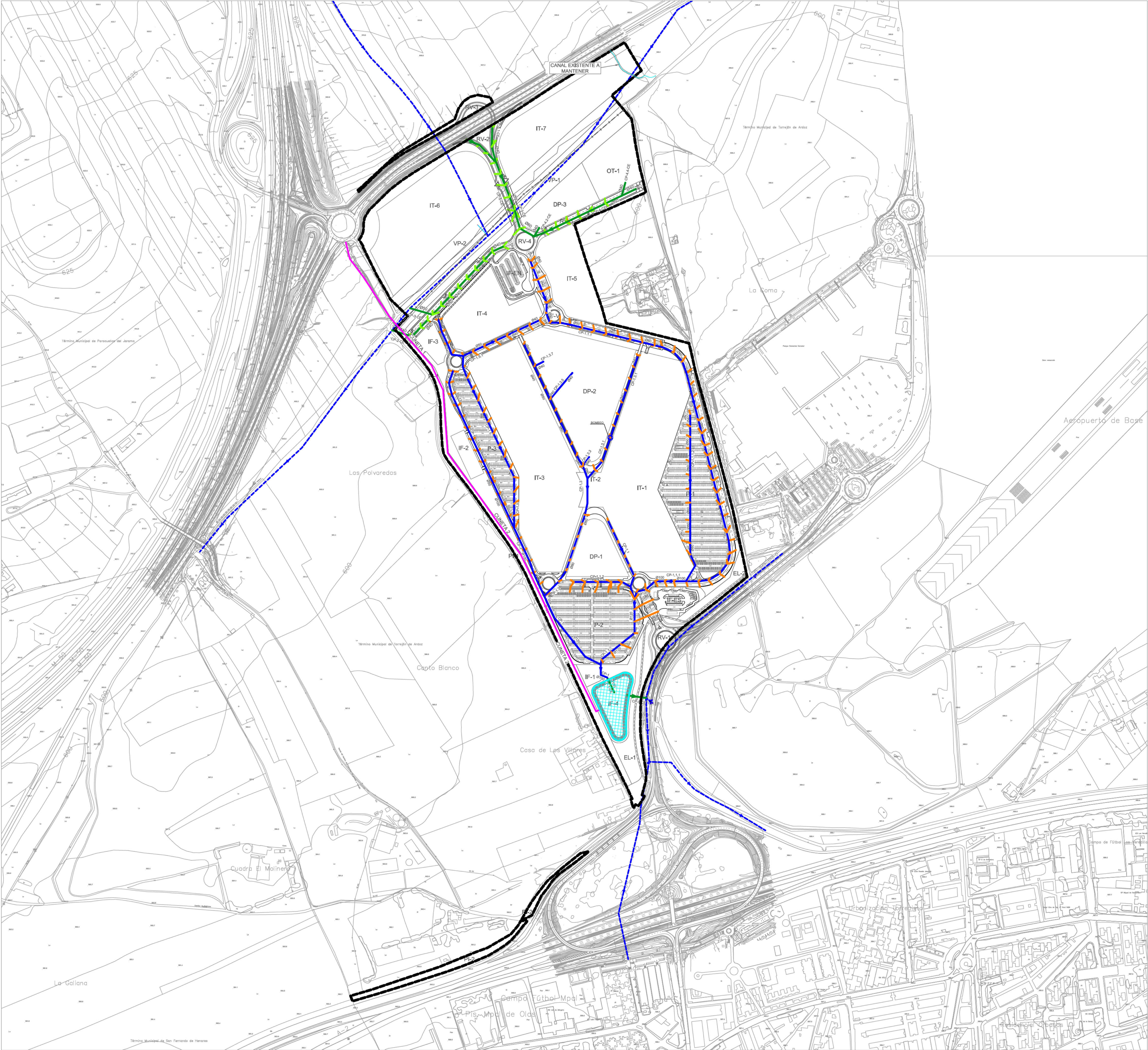
descripción INDRA TECHNOLOGY HUB
situación TORREJÓN DE ARDOZ
promotor INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo OPCIONA Gestión y Proyectos, S.L. IGB Ingeniería Básica

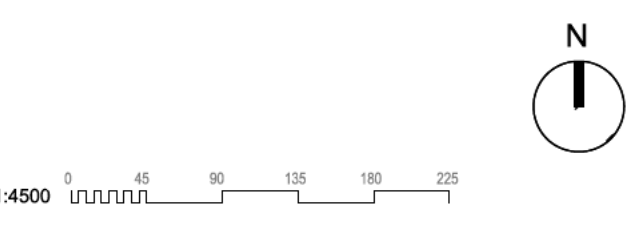
Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



ORTIZ.LEON ARQUITECTOS S.L.P. www.ortizleon.com ortizleon@ortizleon.com
 Paseo de Enrique Ruano nº 4B, 28001 Madrid t.+34 914 350 398 f.+34 914 315 951



- LIMITE DE ACTUACIÓN
- RED DE SANEAMIENTO EXISTENTE
- CONEXIÓN CON EL EXTERIOR (No objeto de proyecto)
- RED DE SANEAMIENTO PLUVIALES PROYECTADA (T.H.A.E.C. SR Ø EN cm)
- CONEXIÓN IMBORNAL PROYECTADO
- URBANIZACIÓN INTERIOR
- RED DE SANEAMIENTO PLUVIALES PROYECTADA (T.H.A.E.C. SR Ø EN cm)
- CONEXIÓN IMBORNAL PROYECTADO
- CUNETA PROYECTADA
- LAMINADOR DE AGUA



SERVICIOS PROPUESTOS.
SANEAMIENTO PLUVIALES.
PLANTA GENERAL

nº de plano 575- ITH-U O-6.2.1
escala A-1 A-3
fecha MAYO 2026

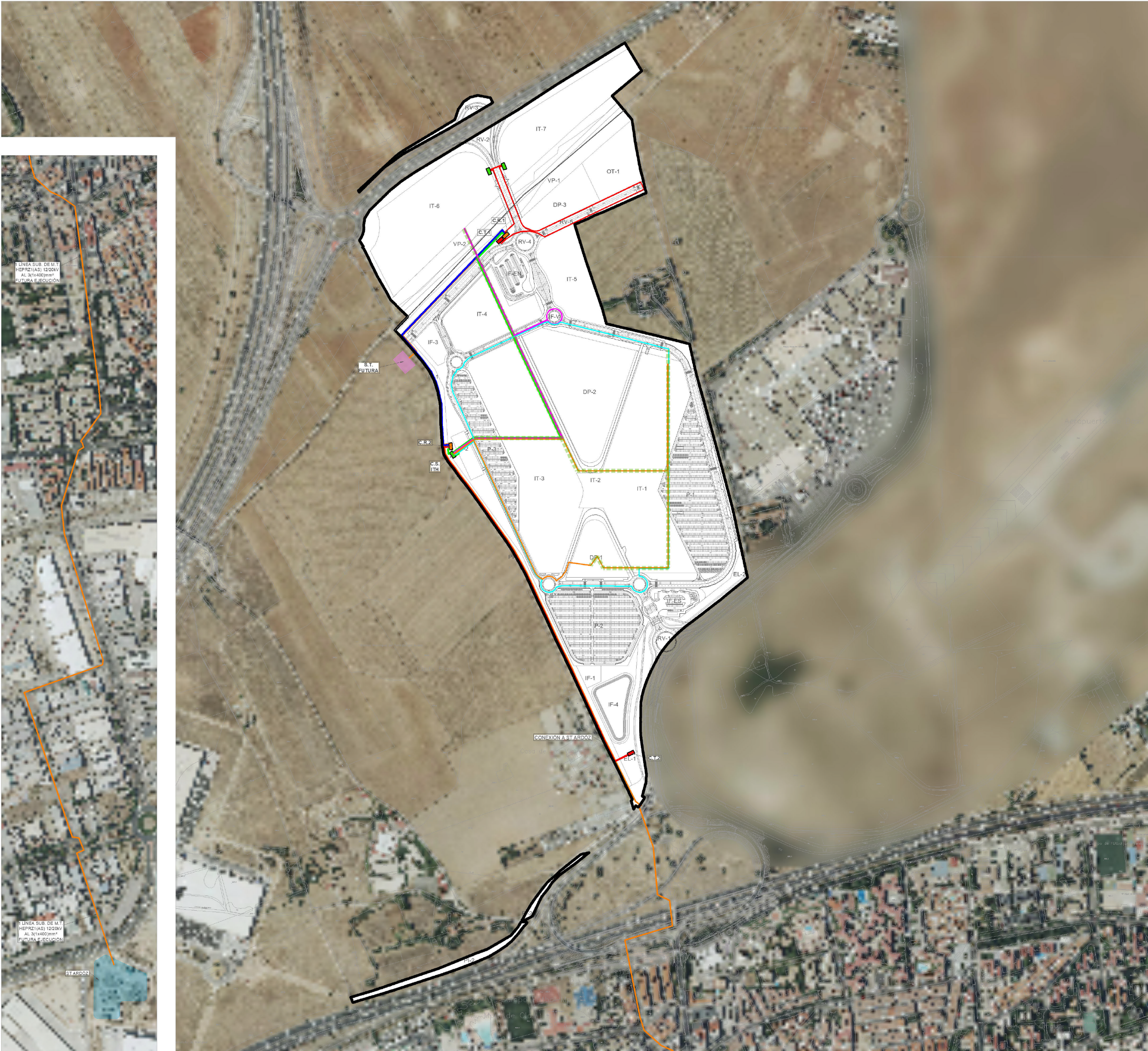
revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

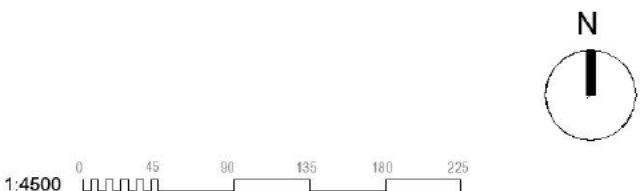
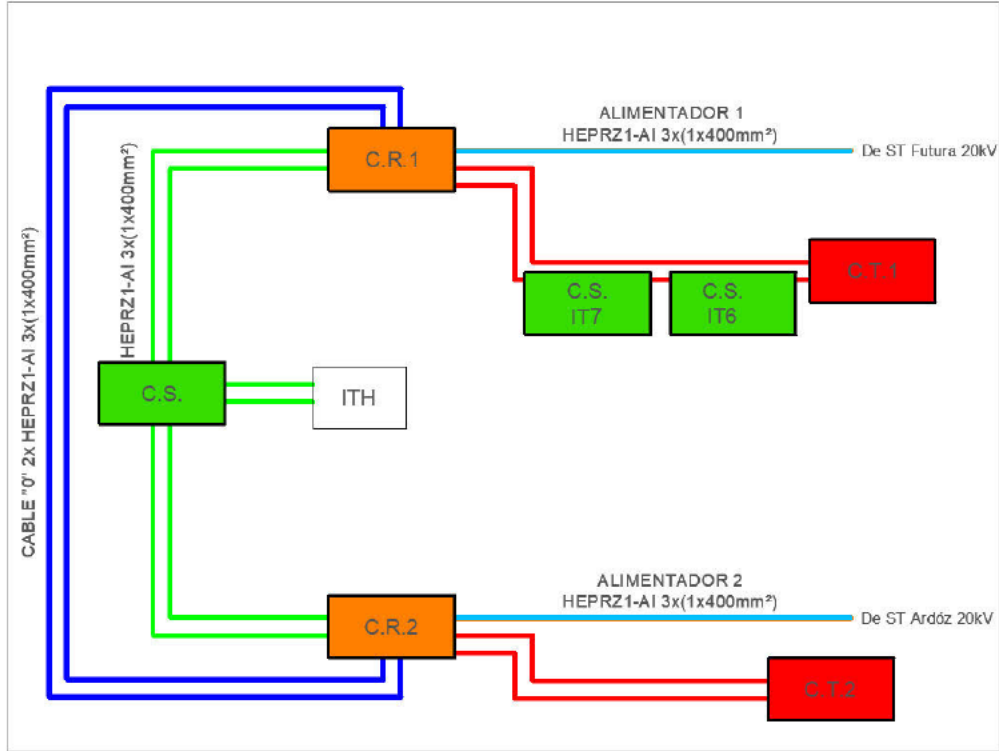
descripción INDRA TECHNOLOGY HUB
situación TORREJÓN DE ARDOZ
promotor INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo **OPCIÓN A** **IGB**
Gestión y Proyectos, S.L. Ingeniería Básica

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



- LIMITE DE ACTUACIÓN
- RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA PROYECTADA
- INTERCONEXIÓN CENTROS REPARTO 2x HEPRZ1-AI 3x(1x400mm²)
- HEPRZ1-AI 3x(1x240mm²)
- HEPRZ1-AI 3x(1x240mm²) EN GALERIA
- HEPRZ1-AI 3x(1x240mm²) EN GALERIA
- HEPRZ1-AI 3x(1x240mm²) EN GALERIA
- HEPRZ1-AI 3x(1x240mm²)



SERVICIOS PROPUESTOS. ENERGÍA ELÉCTRICA. PLANTA GENERAL

nº de plano 575- ITH-U O-6.3
escala A-3
fecha MAYO 2026

revisión	descripción	fecha

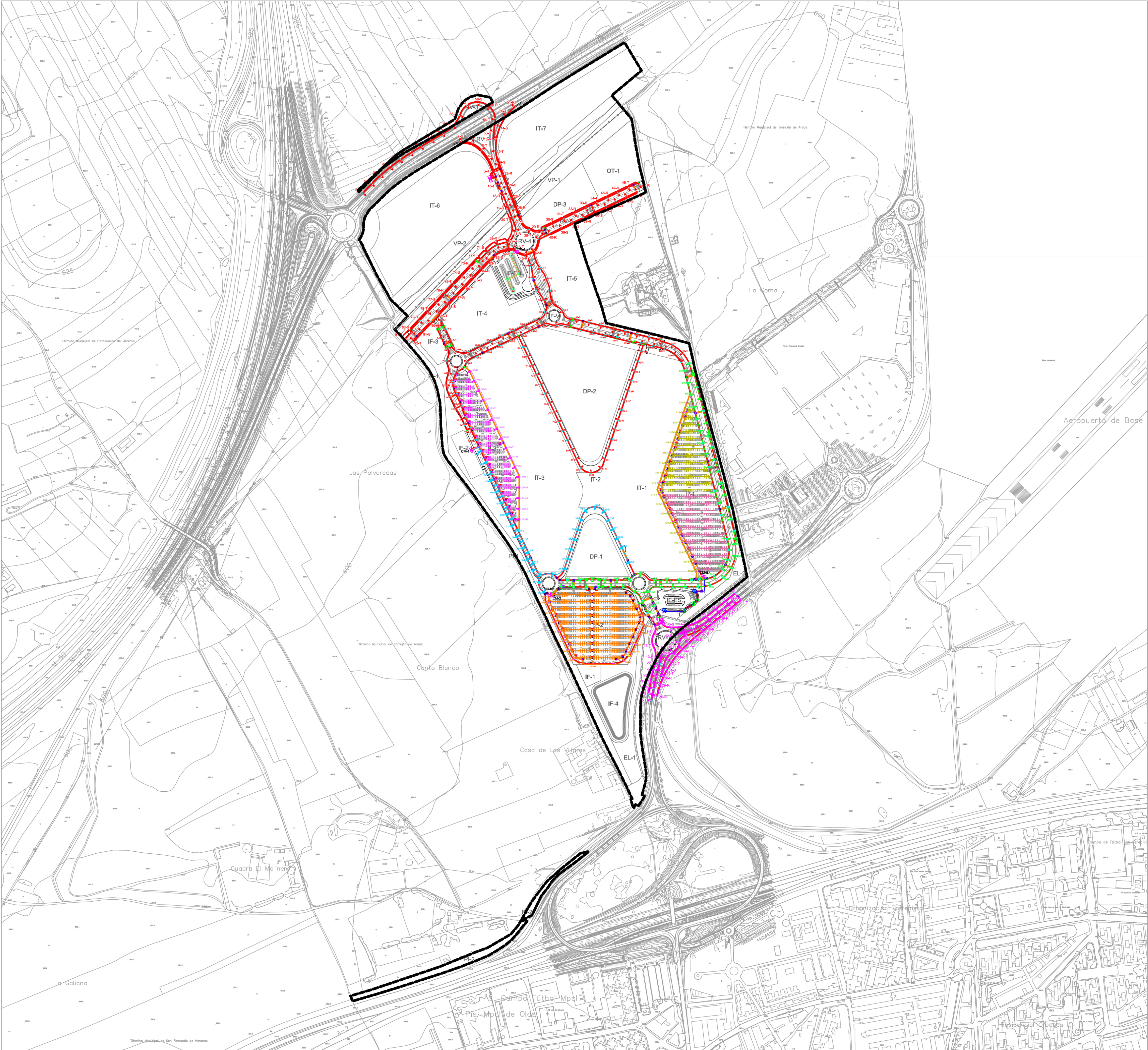
PLANOS URBANISMO

descripción INDRA TECHNOLOGY HUB
situación TORREJÓN DE ARDOZ
promotor INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo Opciona Gestión y Proyectos, S.L. IGB Ingeniería Básica

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS

ORTIZ LEON ARQUITECTOS S.L.P. www.ortizleon.com ortizleon@ortizleon.com
Pasaje de Enrique Ruano nº 48, 28001 Madrid t.+34 914 350 398 f.+34 914 315 951



- LÍMITE DE ACTUACIÓN**
- CONEXIÓN CON EL EXTERIOR**
- CM 1 CIRCUITO 1
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X10) + TT 1X16
- CM 2 CIRCUITO 1
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16
- URBANIZACIÓN INTERIOR**
- LUMINARIA CITY SOUL
- CENTRO DE MANDO
- TIRA LED PACIFIC LED
- BAJANTE CANALIZACIÓN SUBTERRANEA-AEREA
- COLUMNA TRONCOCÓNICA DE 18 m DE ALTURA EQUIPADA CON CRUCETA PARA 6 PROYECTORES LED

- CM 1 CIRCUITO 1
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X10) + TT 1X16
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X16) + TT 1X16
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X25) + TT 1X16

- CM 1 CIRCUITO 2
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X10) + TT 1X16

- CM 1 CIRCUITO 3
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16
- CONDUCTOR RZ Fca 5X6

- CM 2 CIRCUITO 1
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X10) + TT 1X16
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X16) + TT 1X16

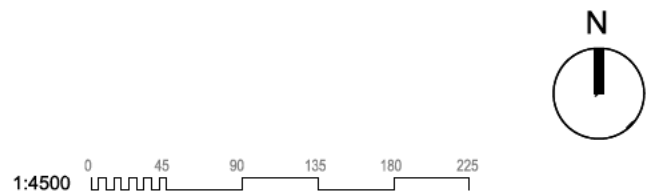
- CM 2 CIRCUITO 2
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16
- CONDUCTOR RZ Fca 5X6
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X10) + TT 1X16
- CONDUCTOR RZ Fca 5X10
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X16) + TT 1X16
- CONDUCTOR RZ Fca 5X16

- CM 3 CIRCUITO 1
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16
- CONDUCTOR RZ Fca 5X6
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X10) + TT 1X16
- CONDUCTOR RZ Fca 5X10
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X16) + TT 1X16

- CM 3 CIRCUITO 2
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16
- CONDUCTOR RZ Fca 5X6
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X10) + TT 1X16
- CONDUCTOR RZ Fca 5X16
- CONDUCTOR RZ Fca 5X10
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X10) + TT 1X16

- CM 3 CIRCUITO 3
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X10) + TT 1X16

- CM 4 CIRCUITO 1
- CONDUCTOR RV-K 4X(1X6) + TT 1X16



SERVICIOS PROPUESTOS.
ALUMBRADO PÚBLICO.
PLANTA GENERAL

nº de plano	575- ITH-U	O-6.4
escala	A-1	A-3
fecha		MAYO 2026
revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

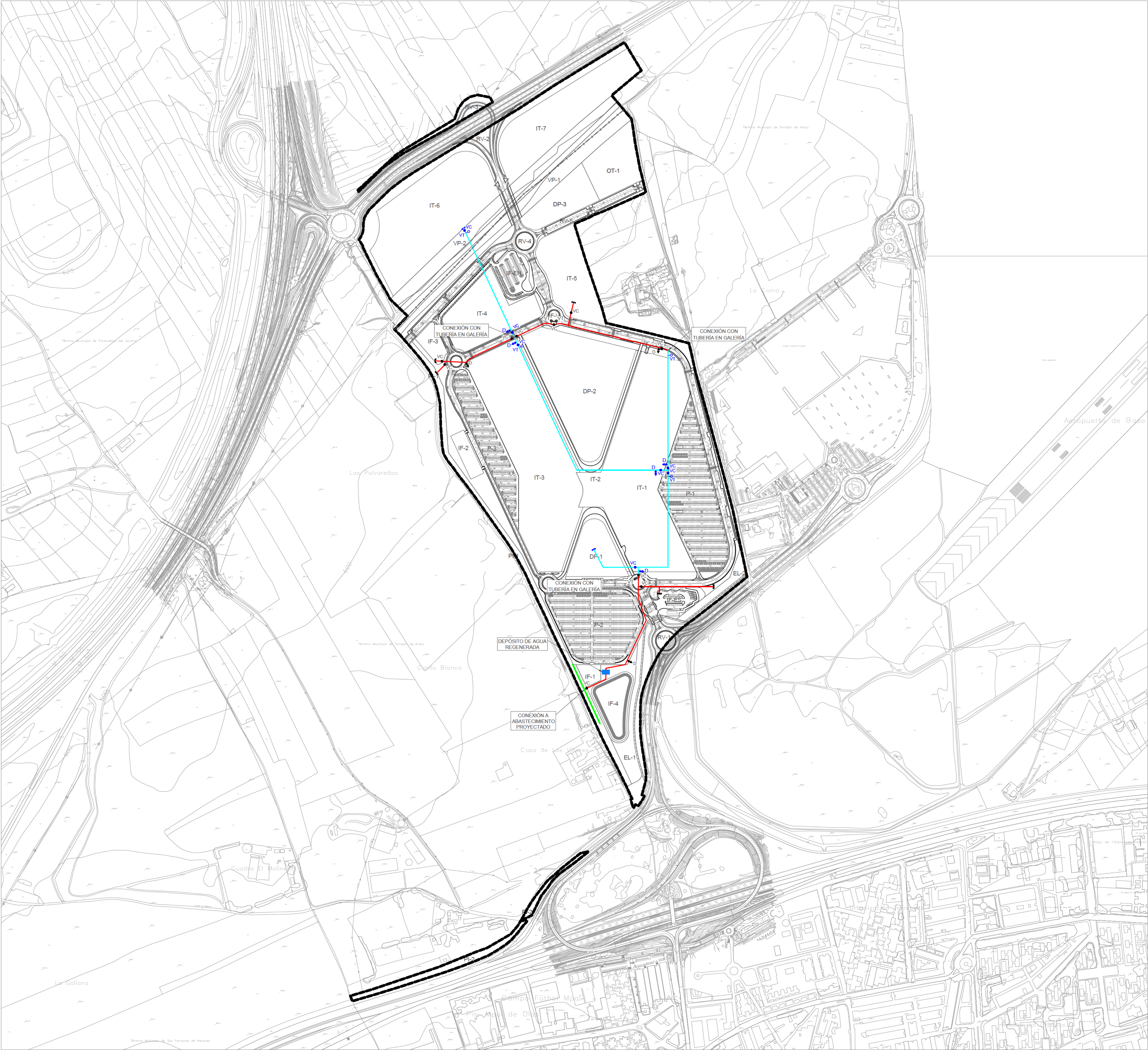
descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
situación	TORREJÓN DE ARDOZ
promotor	INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo

OPCIÓN A
Gestión y Proyectos, S.L.

IGB
Ingeniería Básica

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS

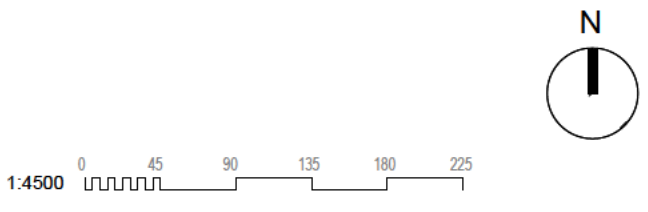


LÍMITE DE ACTUACIÓN

RED DE AGUA REGENERADA PROYECTADA
POR ZANJA

RED DE AGUA REGENERADA PROYECTADA
POR GALERÍA

DEPÓSITO DE AGUA REGENERADA



SERVICIOS PROPUESTOS.
AGUA REGENERADA.
PLANTA GENERAL

nº de plano	575- ITH-U	O-6.6
escala	A-1	A-3
fecha		MAYO 2026

revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
situación	TORREJÓN DE ARDOZ
promotor	INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo

OPCIÓN A

Gestión y Proyectos, S.L.

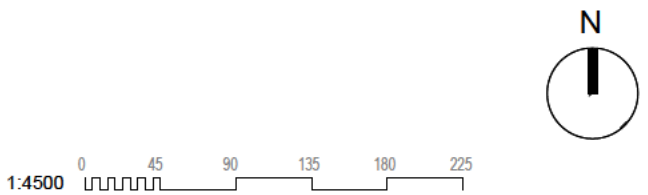
IGB

Ingeniería Básica

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



- LÍMITE DE ACTUACIÓN
- CANALIZACIÓN TELEFÓNICA EXISTENTE
- CANALIZACIÓN PROYECTADA DE TELECOMUNICACIONES
- CANALIZACIÓN PROYECTADA DE TELECOMUNICACIONES (UBICACIÓN EN BANDEJA DENTRO DE GALERÍA DE SERVICIOS)
- CANALIZACIÓN PROYECTADA DE TELECOMUNICACIONES (UBICACIÓN SUBTERRÁNEA EN PRISMA DE HORMIGÓN). 8 CONDUCTOS PVC 63 mm
- ARQUETA tipo D-F PROYECTADA
- ARQUETA tipo H-F PROYECTADA



SERVICIOS PROPUESTOS.
CANALIZACIONES DE
TELECOMUNICACIONES
PLANTA GENERAL

nº de plano	575- ITH-U	O-6.6
escala	A-1	A-3
fecha		MAYO 2026

revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

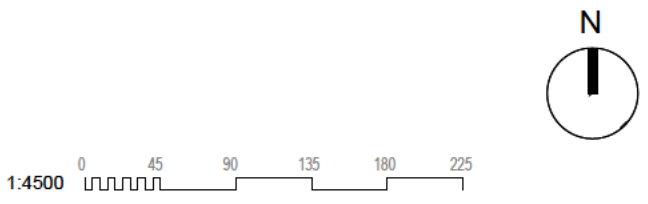
descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
situación	TORREJÓN DE ARDOZ
promotor	INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo **OPCIÓN A** **IGB**
Gestión y Proyectos, S.L. Ingeniería Básica

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



- LÍMITE DE ACTUACIÓN
- GALERÍA SECCIÓN 1 (5x3,5 m)
- GALERÍA SECCIÓN 2 (4,5x3,5 m)
- GALERÍA SECCIÓN 3 (4,5x3,5 m)
- GALERÍA SECCIÓN 4 (4x3,5 m)
- GALERÍA NO OBJETO DE ESTE DOCUMENTO
- ENTRADA PERSONAL
- ENTRADA MATERIAL



SERVICIOS PROPUESTOS.
GALERÍAS DE SERVICIO.
PLANTA GENERAL

nº de plano	575- ITH-U	O-6.7
escala	A-1	A-3
fecha		MAYO 2026

revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

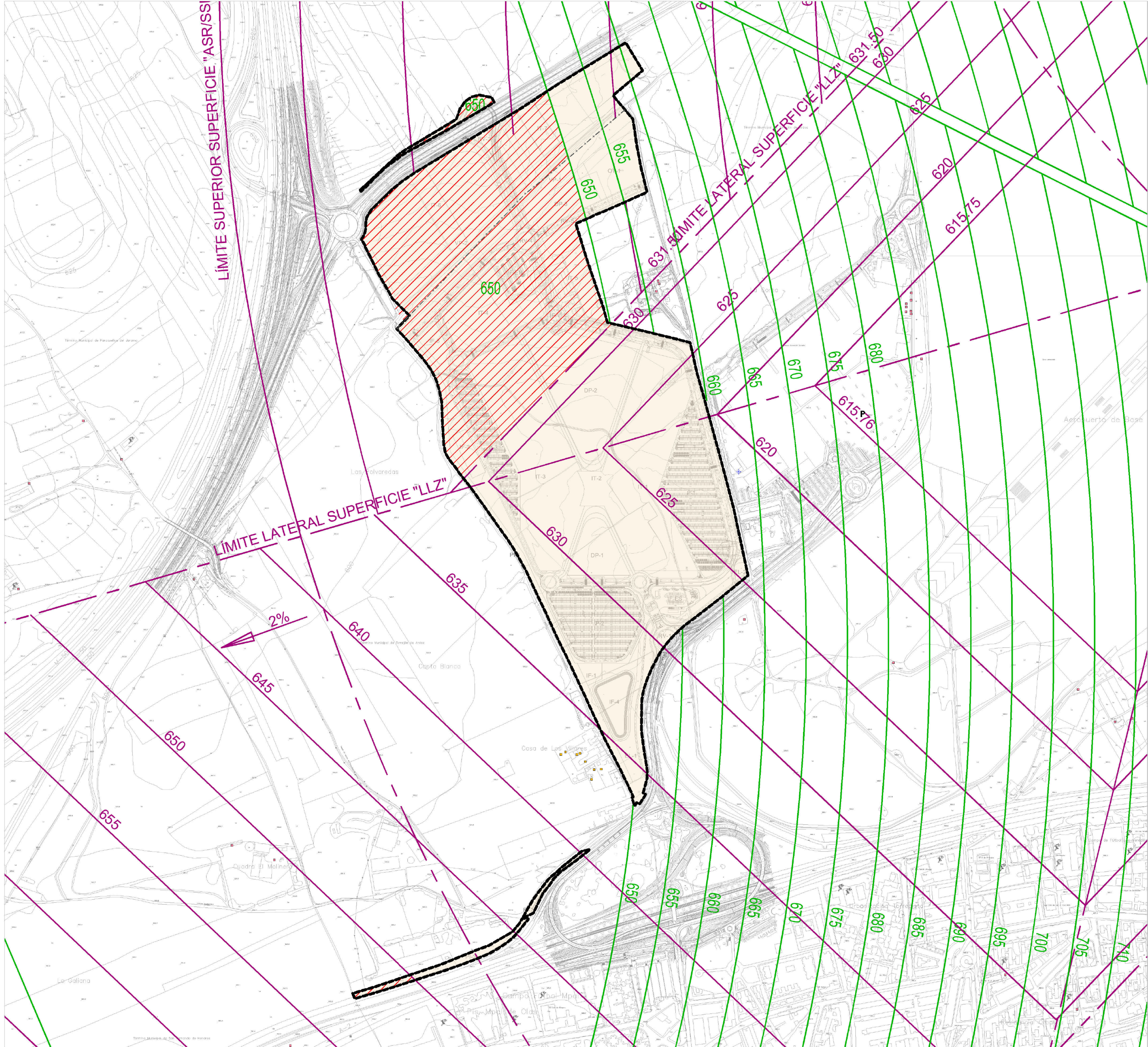
descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
situación	TORREJÓN DE ARDOZ
promotor	INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo

OPCIÓN A
Gestión y Proyectos, S.L.

IGB
Ingeniería Básica

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS

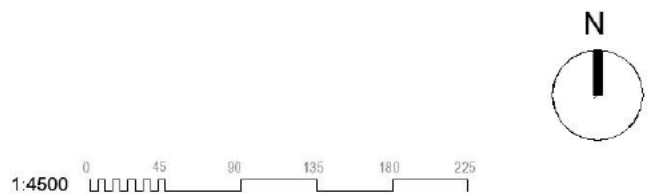


LÍMITE DE ACTUACIÓN

SUPERFICIE HORIZONTAL INTERNA
MADRID-BARAJAS Z= 650

COTA MÁXIMA DE EDIFICACIÓN:

La Cota Máxima de Edificación en ningún caso puede superar las superficies limitadoras establecidas en el presente plano . Se define como la altura máxima de la edificación, incluida cualquier construcción (con todos sus elementos como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos, paneles de captación de energía solar, anuncios publicitarios etc.), o modificaciones del terreno, o instalación de objetos fijos (postes, antenas, carteles, torres de iluminación, tendidos eléctricos, etc.).



LIMITACIÓN DE ALTURAS

nº de plano		575- ITH-U	O-7
escala		A-1	A-3
fecha		MAYO 2026	
revisión	descripción	fecha	

PLANOS URBANISMO

descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
situación	TORREJÓN DE ARDOZ
promotor	INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo

OPCIONA

Gestión y Proyectos, S.L.

IGB

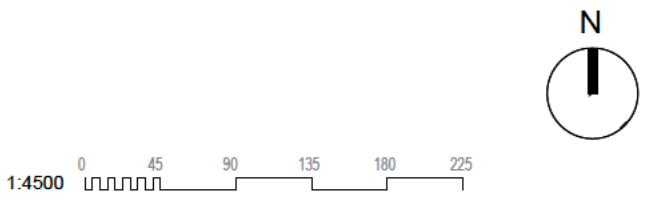
Ingeniería Básica

Ortiz. Leon

ARQUITECTOS



- LÍMITE DE ACTUACIÓN
- REFORESTACIÓN
- VÍA PECUARIA
- LAMINADOR



INTEGRACIÓN AMBIENTAL
PLANTA GENERAL

nº de plano 575- ITH-U O-8
escala A-1
fecha MAYO 2026

revisión	descripción	fecha

PLANOS URBANISMO

descripción INDRA TECHNOLOGY HUB
situación TORREJÓN DE ARDOZ
promotor INDRA SISTEMAS S.A.

consultor urbanismo OPCIÓN A Gestión y Proyectos, S.L. IGB Ingeniería Básica

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS