



ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD	
PARCELA REGISTRAL	
	Ayuntamiento Villanueva del Pardillo
	Cerro de la Ermita S.L.
	Proindiviso: Consuelo González Andrés (50%), Manuel Hernández González (25%), Isabel Hernández González (25%)
	Prolavima, S.L.
	Aprisco Kaprae, S.L.
	Proindiviso: Espacios Arial 2.002, S.L. (50%), Ignacio Corral Serrano (50%)
	Venta y Edificaciones, S.A.
	Proindiviso: Cerro de la Ermita, S.L. (50%) y Majuelo Blanco, S.L. (50%)
	Proindiviso: Mª Isabel Hernández González (50%), Juan Manuel Hernández González (50%)
	BIUR, S.A. (embargos Banco Santander y Ayto. de Villanueva del Pardillo)

OTRAS DELIMITACIONES

----- Limite del Ámbito "SUZ-II 7"

ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD. PARCELAS REGISTRALES				
FINCA	TITULAR	SITUACIÓN	SUPERFICIE (m2s)	SUPERFICIE (%)
Finca 01	VENTA Y EDIFICACIONES, S.A.	POLÍG.13 PARC.8	104,77	0,12%
Finca 02	CERRO DE LA ERMITA, S.L.	POLÍG.13 PARC.37	567,95	0,67%
Finca 03	ESPACIOS INMOBILIARIOS ARIAL 2.002, S.L. (50%), IGNACIO CORRAL SERRANO (50%)	POLÍG.8/9 PARC.1	22.406,78	26,60%
Finca 04	AYUNTAMIENTO VVA. DEL PARDILLO	POLÍG. 8/9 PARC. 71b y 72, 70 y 14	8.115,41	9,64%
Finca 05	CERRO DE LA ERMITA, S.L.	POLÍG. 8/9 PARC. 2a	11.865,17	14,09%
Finca 06	PROLAVIMA, S.L.	POLÍG.8/9 PARC.6	19.590,00	23,26%
Finca 07	PROINDIVISO: CERRO DE LA ERMITA, S.L. (50%) Y MAJUELO BLANCO, S.L. (50%)	POLÍG. 8/9 PARC.5	3.241,70	3,85%
Finca 08	CONSUELO GONZÁLEZ ANDRÉS (50%), MANUEL HERNÁNDEZ GONZÁLEZ (25%), ISABEL HERNÁNDEZ GONZÁLEZ (25%)	POLÍG. 8/9 PARC.4	3.337,75	3,96%
Finca 09	APRISCO KAPRAE, S.L.	POLÍG.8/9 PARC.78	400,84	0,48%
Finca 10	PROINDIVISO: JUAN MANUEL HERNÁNDEZ GONZÁLEZ (50%) Y M.ª ISABEL HERNÁNDEZ GONZÁLEZ (50%)	POLÍG.8/9 PARC.9	737,71	0,88%
Finca 11	PROLAVIMA, S.L.	POLÍG.8/9 PARC.8	779,35	0,93%
Finca 12	IMPORTANTE EMBARGOS BANCO SANTANDER Y AYTO. VVA DEL PARDILLO - BIUR, S.A.	POLÍG.8/9 PARC.7	1.498,00	1,78%
Finca 13	AYUNTAMIENTO VVA. DEL PARDILLO	CAMINO ESPARRAGALES	104,09	0,12%
Finca 14	AYUNTAMIENTO VVA. DEL PARDILLO	CAMINO HOYUELAS	1.215,65	1,44%
Finca 15	AYUNTAMIENTO VVA. DEL PARDILLO	CAMINO VENTA	667,75	0,79%
Finca 16	AYUNTAMIENTO VVA. DEL PARDILLO	DOMINIO PÚBLICO	8.175,00	9,71%
SIN DETERMINAR			1.413,08	1,68%
TOTAL ÁMBITO			84.221,00	100,00%



PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUZ II-7 DE VILLANUEVA DEL PARDILLO (MADRID)

APROBACIÓN INICIAL

PI-03.02

DICIEMBRE 2025

E 1 : 1.000

Estructura de la Propiedad Titulares acreditados

Promotor:
JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL SECTOR SUZ II-7 DE VILLANUEVA DEL PARDILLO

Empresa Redactora:
Gestión, Ingeniería y Soluciones
GIS
Gestión Integral del Suelo, S.L.