

Este documento es copia del original firmado.

Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente.

DECLARACIÓN DE BIENES, DERECHOS Y ACTIVIDADES¹

Fecha de presentación: 31.08.23

Apellidos: CEPEDANO FERNÁNDEZ

Nombre: RAUL

1. ACTIVIDADES²

Secretario General de la Agencia de Vivienda Social.

2. INFORMACIÓN IRPF³

Rendimientos del trabajo	Importe (€)
Total ingresos íntegros computables	78.363,64
Rendimientos del capital mobiliario	Importe (€)
Total de ingresos íntegros	0,01
Rendimientos del capital inmobiliario	Importe (€)
Rentas inmobiliarias imputadas	428,75
Rendimientos de actividades económicas	Importe (€)
Rendimiento neto reducido total	
Regímenes especiales	Importe (€)
Rendimiento neto computable o importe de la imputación	
Ganancias y pérdidas patrimoniales	Importe (€)
Saldo neto a integrar en la base imponible general	
Saldo neto a integrar en la base imponible del ahorro	
Resultado de la declaración	1.346,73

¹ Rellenar el formulario con ordenador. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. La declaración se publicará, cumplimentada y firmada, en el apartado de altos cargos del Portal de Transparencia.

² Indicar las actividades durante el año anterior a la fecha del hecho que motiva la declaración (nombramiento, cese o inicio de legislatura). En todo caso, indicar las actividades docentes, de producción y creación literaria, artística, científica o técnica.

³ Aportar datos de la última declaración presentada.

3. BIENES PATRIMONIALES

3.1 Bienes inmuebles de naturaleza urbana o rústica

Tipo de bien ⁴	Situación ⁵	Año de adquisición	Valor Catastral (€)	Derecho ⁶	Título ⁷
VIVIENDA	MADRID	2009	76.946,82	PLENO DOMINIO	COMPRAVENTA
PLAZA APARCAMIENTO	MADRID	2003	7.650,42	PLENO DOMINIO	COMPRAVENTA
VIVIENDA	MADRID	2016	91.382,40	PLENO DOMINIO(50%)	COMPRAVENTA
VIVIENDA	ALICANTE	2019	31.166,38	PLENO DOMINIO(50%)	COMPRAVENTA
PLAZA APARCAMIENTO	ALICANTE	2019	3.293,08	PLENO DOMINIO(50%)	COMPRAVENTA
VIVIENDA	MADRID	2021	191.603,16	PLENO DOMINIO(50%)	COMPRAVENTA

3.2 Bienes inmuebles propiedad de una sociedad, comunidad o entidad que no cotiza en bolsa y de la que el declarante tiene acciones o participaciones

Tipo de bien ⁴	Situación ⁵	Año de adquisición	Valor Catastral (€)	Derecho ⁶	Título ⁷

3.3 Depósitos en cuenta corriente o de ahorro y otro tipo de imposiciones

Tipo de depósito ⁸	Saldo (€) ⁹
Cuenta Corriente Caixabank	215,96
Cuenta Corriente ING	28,98
Cuenta Corriente Abanca	2.633,91
Cuenta Corriente Unicaja	1.030,20

3.4 Acciones y participaciones en sociedades, deuda pública y equivalentes¹⁰

Tipo de bien o derecho	Descripción del bien o derecho ¹¹	Valor (€)

⁴ Indicar si es suelo rústico, suelo urbano, vivienda, plaza de aparcamiento, local comercial, nave industrial, y las características que procedan.

⁵ Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

⁶ Derecho sobre el bien: pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, etc.

⁷ Título de adquisición: compraventa, herencia, donación, etc.

⁸ Indicar si es cuenta corriente, cuenta de ahorro u otro tipo de imposición.

⁹ Se tomará como referencia el saldo a la fecha del hecho que motiva la presentación de esta declaración (nombramiento, cese o inicio de legislatura). Indicar el saldo que corresponde al firmante de la declaración.

¹⁰ Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas. Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.

¹¹ Indicar el sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria.



3.5 Otros bienes, rentas o derechos de contenido económico no declarados en apartados anteriores¹²

Tipo de bien o derecho	Valor (€)
SEGURO DE AHORRO VIDA	17.200
SEGURO DE AHORRO VIDA	17.415

3.6 Vehículos, embarcaciones y aeronaves¹³

Descripción	Año de adquisición
MERCEDES GLK	2015
VOLKSWAGEN POLO	2018

4. DEUDAS, PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES¹⁴

Descripción y acreedor	Año de concesión	Importe concedido (€)	Saldo pendiente (€)
PRÉSTAMO HIPOTECARIO CAIXABANK	2009	87.793,27	22.273,12
PRÉSTAMO HIPOTECARIO ABANCA	2016	177.000	117.106,89
PRÉSTAMO HIPOTECARIO ABANCA	2019	75.000	61.526,78
PRÉSTAMO HIPOTECARIO UNICAJA	2021	395.000	332.621,34
Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título			

5. ACLARACIÓN O AMPLIACIÓN DE LA INFORMACIÓN¹⁵

Don Raúl Cepedano Fernández ha cumplimentado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración y manifiesta que la misma recoge fielmente sus bienes, derechos y actividades.

En Madrid, a la fecha de la firma

Firmado digitalmente por: CEPEDANO FERNANDEZ RAUL
Fecha: 2023.08.31 13:20

¹² Incluir seguros de vida y accidentes, planes de pensiones, sociedades participadas en más de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte del declarante, etc.

¹³ Indicar marca y modelo. No aportar matrícula.

¹⁴ Indicar el importe concedido y el saldo pendiente total, con independencia del número de titulares. Se tomará como referencia el saldo pendiente a la fecha del hecho que motiva la declaración (nombramiento, cese o inicio de legislatura).

¹⁵ Apartado para que el declarante amplíe la información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir.