



Este documento es copia del original firmado.
Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente.

DECLARACIÓN DE BIENES, DERECHOS Y ACTIVIDADES¹

Fecha de presentación:

Apellidos: CUBIÁN MARTÍNEZ

Nombre: RAMÓN

1. ACTIVIDADES²

CONCEJAL DEL AYUNTAMIENTO DE ALCOBENDAS (PORTAVOZ GRUPO POPULAR)
ABOGADO

2. INFORMACIÓN IRPF³

Rendimientos del trabajo	Importe (€)
Total ingresos íntegros computables	68.871,49
Rendimientos del capital mobiliario	Importe (€)
Total de ingresos íntegros	
Rendimientos del capital inmobiliario	Importe (€)
Rentas inmobiliarias imputadas	29,85
Rendimientos de actividades económicas	Importe (€)
Rendimiento neto reducido total	
Regímenes especiales	Importe (€)
Rendimiento neto computable o importe de la imputación	
Ganancias y pérdidas patrimoniales	Importe (€)
Saldo neto a integrar en la base imponible general	
Saldo neto a integrar en la base imponible del ahorro	
Resultado de la declaración	158,65

¹ Rellenar el formulario con ordenador. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. La declaración se publicará, cumplimentada y firmada, en el apartado de altos cargos del Portal de Transparencia.

² Indicar las actividades durante el año anterior a la fecha del hecho que motiva la declaración (nombramiento, cese o inicio de legislatura). En todo caso, indicar las actividades docentes, de producción y creación literaria, artística, científica o técnica.

³ Aportar datos de la última declaración presentada.

3. BIENES PATRIMONIALES

3.1 Bienes inmuebles de naturaleza urbana o rústica

Tipo de bien ⁴	Situación ⁵	Año de adquisición	Valor Catastral (€)	Derecho ⁶	Título ⁷
URBANO 1/8 VIVIENDA	MADRID	2018	39.125,00	PLENO DOMINIO INDIVISO	HERENCIA
URBANO 1/8 PLAZA APARCAMIENTO	MADRID	2018	1.250,00	PLENO DOMINIO INDIVISO	HERENCIA
URBANO 1/8 VIVIENDA	CANTABRIA	2018	12.500,00	PLENO DOMINIO INDIVISO	HERENCIA
URBANO 30% PLAZA APARCAMIENTO	MADRID	2002	2.100,00	PLENO DOMINIO INDIVISO	COMPRA VENTA

3.2 Bienes inmuebles propiedad de una sociedad, comunidad o entidad que no cotiza en bolsa y de la que el declarante tiene acciones o participaciones

Tipo de bien ⁴	Situación ⁵	Año de adquisición	Valor Catastral (€)	Derecho ⁶	Título ⁷

3.3 Depósitos en cuenta corriente o de ahorro y otro tipo de imposiciones

Tipo de depósito ⁸	Saldo (€) ⁹
BANCO DE SANTANDER - CUENTA CORRIENTE	2.047,09
BANCO DE SANTANDER - CUENTA CORRIENTE	634,08
BANCO DE SANTANDER - CUENTA CORRIENTE	63,70
CAIXABANK – CUENTA CORRIENTE	S/SALDO

3.4 Acciones y participaciones en sociedades, deuda pública y equivalentes¹⁰

Tipo de bien o derecho	Descripción del bien o derecho ¹¹	Valor (€)
0.01% CAPITAL (42.822 €)	CENTURIÓN NUEVOSMERCADOS, S.L.	43,00
50% CAPITAL (3.000 €)	BUFETE F & C, S.L. (INACTIVA)	1.500,00
10% CAPITAL (3.000 €)	BIRA FORNOVI IMPORT EXPORT, S.L. (INACTIVA)	300,00
33% CAPITAL (3.000 €)	COFIDE, S.L. (INACTIVA)	1.000,00

⁴ Indicar si es suelo rústico, suelo urbano, vivienda, plaza de aparcamiento, local comercial, nave industrial, y las características que procedan.

⁵ Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

⁶ Derecho sobre el bien: pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, etc.

⁷ Título de adquisición: compraventa, herencia, donación, etc.

⁸ Indicar si es cuenta corriente, cuenta de ahorro u otro tipo de imposición.

⁹ Se tomará como referencia el saldo a la fecha del hecho que motiva la presentación de esta declaración (nombramiento, cese o inicio de legislatura). Indicar el saldo que corresponde al firmante de la declaración.

¹⁰ Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas. Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.

¹¹ Indicar el sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria.



3.5 Otros bienes, rentas o derechos de contenido económico no declarados en apartados anteriores¹²

Tipo de bien o derecho	Valor (€)
PLAN PENSIONES SANTANDER	1.805,62
PLAN PENSIONES SANTANDER	4.101,12

3.6 Vehículos, embarcaciones y aeronaves¹³

Descripción	Año de adquisición
MERCEDES CLA 200 (2018)	2021
SUZUKI BURGMAN 650 (2007)	2013

4. DEUDAS, PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES¹⁴

Descripción y acreedor	Año de concesión	Importe concedido (€)	Saldo pendiente (€)
Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título			
CAIXABANK: 225.126,32 € (GARANTÍA HIPOTECARIA POR INMUEBLE AJENO)			

5. ACLARACIÓN O AMPLIACIÓN DE LA INFORMACIÓN¹⁵

Don Ramón Cubián Martínez ha cumplimentado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración y manifiesta que la misma recoge fielmente sus bienes, derechos y actividades.

En Madrid, a la fecha de la firma

CUBIAN
MARTINEZ
RAMON -
Firmado digitalmente por
CUBIAN MARTINEZ
RAMON -
Fecha: 2023.09.13
09:14:09 +02'00'

¹² Incluir seguros de vida y accidentes, planes de pensiones, sociedades participadas en más de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte del declarante, etc.

¹³ Indicar marca y modelo. No aportar matrícula.

¹⁴ Indicar el importe concedido y el saldo pendiente total, con independencia del número de titulares. Se tomará como referencia el saldo pendiente a la fecha del hecho que motiva la declaración (nombramiento, cese o inicio de legislatura).

¹⁵ Apartado para que el declarante amplíe la información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir.