

**ANEXO****DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES, BIENES Y DERECHOS<sup>1</sup>**

Fecha de presentación: 17 JULIO 2023

Apellidos:LOPEZ ZAFRA	Nombre:JUAN MANUEL
-----------------------	--------------------

**ACTIVIDADES<sup>2</sup>**

Socio de Statpro 2000 Clima SL
--------------------------------

**INFORMACIÓN TRIBUTARIA I.R.P.F.**

RENTAS PERCIBIDAS POR EL ALTO CARGO-EJERCICIO 2022		
1	RENDIMIENTOS DEL TRABAJO	IMPORTE
Total ingresos íntegros computables.		104.698
2	RENDIMIENTOS DEL CAPITAL MOBILIARIO	IMPORTE
Total ingresos íntegros.		2,47
3	RENDIMIENTOS DE CAPITAL INMOBILIARIO	IMPORTE
Rentas inmobiliarias imputadas.		1.481,58
4	RENDIMIENTOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS	IMPORTE
Rendimiento neto reducido total.		0
5	REGÍMENES ESPECIALES	IMPORTE
Rendimiento neto computable o importe de la imputación.		0
6	GANANCIAS Y PÉRDIDAS PATRIMONIALES	IMPORTE

<sup>1</sup> Rellenar el formulario con ordenador. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. En el Portal de Transparencia publicará, sin corrección alguna, la declaración cumplimentada y firmada.

<sup>2</sup> Indicar las actividades desempeñadas por sí o mediante sustitución o apoderamiento, durante al menos el último año anterior al nombramiento y cese, así como las actividades públicas y privadas para las que se haya concedido la compatibilidad (funciones docentes; actividades de producción y creación literaria, artística, científica o técnica; colaboración y asistencia ocasional como ponente a congresos, seminarios, jornadas de trabajo, conferencias o cursos de carácter profesional, etc.).

Saldo neto a integrar en la base imponible general.	98.975,10
Saldo neto a integrar en la base imponible de ahorro.	2,47

## BIENES PATRIMONIALES

### BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA O RÚSTICA

Clase <sup>3</sup>	Situación <sup>4</sup>	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título <sup>5</sup>
URBANA	MADRID	1998	86.676,88	50%, C/V
URBANA	HUESCA	2017	24.223,20	50%, C/V
URBANA	MADRID	2006	7.220,88	50%, C/V
URBANA	MADRID	2006	42.158,51	50%, C/V
URBANA	MADRID	2006	1.940,54	8,33%, C/V

### BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE UNA SOCIEDAD, COMUNIDAD O ENTIDAD QUE NO COTIZA EN BOLSA Y DE LA QUE EL DECLARANTE TIENE ACCIONES O PARTICIPACIONES

Clase	Situación	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título

### DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS TIPOS DE IMPOSICIONES

Depósito	Saldo (€) <sup>6</sup>
0128.6005.57.0101448563 CUENTA CORRIENTE	7802,94

<sup>3</sup> Indicar si es rústico o urbano, y si es piso, vivienda, plaza de aparcamiento, local comercial, nave industrial, y las características que procedan.

<sup>4</sup> Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

<sup>5</sup> Derecho sobre el bien (pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo ganancial, en comunidad de bienes, etc.) y título de adquisición (compraventa, herencia, donación, etc.)

<sup>6</sup> Se tomará como referencia el saldo a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación).



0128.6005.13.7055827 FONDOS DE PENSIONES	31.571,03
--	-----------

## ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES, DEUDA PÚBLICA Y EQUIVALENTES<sup>7</sup>

Clase de bien o derecho	Descripción del bien o derecho <sup>8</sup>	Valor (€)
Acciones	Statpro 2000 Clima SL	1500,00

## VEHÍCULOS, EMBARCACIONES Y AERONAVES<sup>9</sup>

Fecha de adquisición	Descripción	Importe de adquisición(€)
2021	Mercedes Benz GLC 220D SEGUNDA MANO	

## OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADO EN APARTADOS ANTERIORES<sup>10</sup>

Bien	Valor (€)

## DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES

### PRÉSTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)

Préstamo	Fecha de concesión	Importe concedido	Saldo pendiente <sup>11</sup>
ES4301286005540510000371 HIPOTECARIO	30/04/2006	366.000	61.477,31

<sup>7</sup> Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas. Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.

<sup>8</sup> Indicar el sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria.

<sup>9</sup> No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones y aeronaves propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por el declarante, siempre que los utilice, aunque sea ocasionalmente.

<sup>10</sup> Incluir seguros de vida y accidentes, planes de pensiones, sociedades participadas en más de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte del declarante, etc.

<sup>11</sup> Se tomará como referencia el saldo pendiente a la fecha de la declaración.



ES3401286005500510001505 PERSONAL UNIVERSIDAD	04/07/2022	49.800	45.860,21
Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título			

## ACLARACIÓN O AMPLIACIÓN DE LA INFORMACIÓN <sup>12</sup>

Don/Doña JUAN MANUEL LÓPEZ ZAFRA ha rellanado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración y manifiesta que la misma recoge fielmente sus rentas y bienes.

Y para que así conste, la firma en MADRID a 17 de JULIO de 2023.

Firma

JUAN MANUEL  
LOPEZ ZAFRA -

[Redacted]

Firmado digitalmente por  
JUAN MANUEL LOPEZ  
ZAFRA - [Redacted]  
Fecha: 2023.07.15 11:15:54  
+02'00'

<sup>12</sup> Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir.