



DECLARACIÓN DE BIENES, DERECHOS Y ACTIVIDADES¹

Fecha de presentación: 15/11/ 2023

Apellidos: LOPEZ-VALVERDE ARGÜESO

Nombre: MIGUEL

1. ACTIVIDADES²

DIRECTOR GENERAL SERMAS
DIPUTADO ASAMBLEA DE LA COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERO DE DIGITALIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE MADRID

2. INFORMACIÓN IRPF³

Rendimientos del trabajo	Importe (€)
Total ingresos íntegros computables	109.498,86
Rendimientos del capital mobiliario	Importe (€)
Total de ingresos íntegros	116,29
Rendimientos del capital inmobiliario	Importe (€)
Rentas inmobiliarias imputadas	116,29
Rendimientos de actividades económicas	Importe (€)
Rendimiento neto reducido total	104.537,67
Regímenes especiales	Importe (€)
Rendimiento neto computable o importe de la imputación	0
Ganancias y pérdidas patrimoniales	Importe (€)
Saldo neto a integrar en la base imponible general	592,22
Saldo neto a integrar en la base imponible del ahorro	447,69
Resultado de la declaración	A PAGAR 3.383,38

¹ Rellenar el formulario con ordenador. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. La declaración se publicará, cumplimentada y firmada, en el apartado de altos cargos del Portal de Transparencia.

² Indicar las actividades durante el año anterior a la fecha del hecho que motiva la declaración (nombramiento, cese o inicio de legislatura). En todo caso, indicar las actividades docentes, de producción y creación literaria, artística, científica o técnica.

³ Aportar datos de la última declaración presentada.

3. BIENES PATRIMONIALES

3.1 Bienes inmuebles de naturaleza urbana o rústica

Tipo de bien ⁴	Situación ⁵	Año de adquisición	Valor Catastral (€)	Derecho ⁶	Título ⁷
Vivienda	Madrid	2017	206.409,18	Dominio 50%	COMPRAVENTA
Vivienda	Cantabria	1993	87.361,37	Pleno Dominio	COMPRAVENTA

3.2 Bienes inmuebles propiedad de una sociedad, comunidad o entidad que no cotiza en bolsa y de la que el declarante tiene acciones o participaciones

Tipo de bien ⁴	Situación ⁵	Año de adquisición	Valor Catastral (€)	Derecho ⁶	Título ⁷

3.3 Depósitos en cuenta corriente o de ahorro y otro tipo de imposiciones

Tipo de depósito ⁸	Saldo (€) ⁹
CUENTA CORRIENTE	18.868,00

3.4 Acciones y participaciones en sociedades, deuda pública y equivalentes¹⁰

Tipo de bien o derecho	Descripción del bien o derecho ¹¹	Valor (€)

⁴ Indicar si es suelo rústico, suelo urbano, vivienda, plaza de aparcamiento, local comercial, nave industrial, y las características que procedan.

⁵ Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

⁶ Derecho sobre el bien: pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, etc.

⁷ Título de adquisición: compraventa, herencia, donación, etc.

⁸ Indicar si es cuenta corriente, cuenta de ahorro u otro tipo de imposición.

⁹ Se tomará como referencia el saldo a la fecha del hecho que motiva la presentación de esta declaración (nombramiento, cese o inicio de legislatura). Indicar el saldo que corresponde al firmante de la declaración.

¹⁰ Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas. Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.

¹¹ Indicar el sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria.

3.5 Otros bienes, rentas o derechos de contenido económico no declarados en apartados anteriores¹²

Tipo de bien o derecho	Valor (€)

3.6 Vehículos, embarcaciones y aeronaves¹³

Descripción	Año de adquisición
Ford SMAX	2016
Audi A3	2021

4. DEUDAS, PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES¹⁴

Descripción y acreedor	Año de concesión	Importe concedido (€)	Saldo pendiente (€)
Préstamo ING Direct	2022	21.000	16.140,00
Préstamo Kutxabank	2022	50.000	47.632,00
Hipotecario Ibercaja	2017	246.000	207.840,00
Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título			

5. ACLARACIÓN O AMPLIACIÓN DE LA INFORMACIÓN¹⁵

Esta Declaración de actividades y bienes corrige la anterior declaración presentada el pasado 19 de julio de 2023 al haberse advertido un error en ésta.

Don MIGUEL LÓPEZ-VALVERDE ARGÜESO ha cumplimentado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración y manifiesta que la misma recoge fielmente sus bienes, derechos y actividades.

Fecha 2023 11 15 12 44

En Madrid, a la fecha de la firma

¹² Incluir seguros de vida y accidentes, planes de pensiones, sociedades participadas en más de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte del declarante, etc.

¹³ Indicar marca y modelo. No aportar matrícula.

¹⁴ Indicar el importe concedido y el saldo pendiente total, con independencia del número de titulares. Se tomará como referencia el saldo pendiente a la fecha del hecho que motiva la declaración (nombramiento, cese o inicio de legislatura).

¹⁵ Apartado para que el declarante amplíe la información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir.