

En esta Consejería se está tramitando el **Proyecto de Decreto del Consejo de Gobierno por el que se modifica el Decreto 79/2014, de 10 de julio, del Consejo de Gobierno, por el que se regulan los apartamentos turísticos y las viviendas de uso turístico de la Comunidad de Madrid.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5.3.c) de la Ley 7/2015, de 28 de diciembre, de Supresión del Consejo Consultivo, y, con objeto de que se emita el dictamen a que el mismo se refiere, se remite el citado proyecto junto con una copia del expediente que consta de los siguientes documentos, siendo copia fiel de los que obran en nuestros archivos, a través de este enlace: https://aiccm-my.sharepoint.com/:u:/g/personal/arr35_madrid_org/IQBFpk2M6RsCQ5z1x-aUxJgxAQb8TZrKw3d8uMkh4PUngXs?e=zezRfo:

Nº DOC.	CONTENIDO
01.01 a	Proyecto de decreto V1, de 14 de junio de 2024.
01.01 b	Memoria ejecutiva el análisis de impacto normativo V1, de 14 de junio de 2024.
02.01 b	Informe 50/2024 de la Oficina de Calidad Normativa de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local, de 26 de junio de 2024.
02.02 a	Informe de impacto en materia de familia, infancia y adolescencia, de 19 de junio de 2024.
02.02 b	Informe de impacto por razón de género, de 19 de junio de 2024.
02.03 a	Informe de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local, de 26 de junio de 2024. Oficio de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local, de 27 de junio de 2024. Informe de la DG de Cooperación con el Estado y la Unión Europea de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local, de 27 de junio de 2024.
02.03 b	Oficio de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, de 28 de junio de 2024. Informe de la Dirección General de Economía de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, de 25 de junio de 2024.
02.03 c	Informe de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Digitalización, de 26 de junio de 2024.
02.03 d	Informe de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, de 24 de junio de 2024.
02.03 e	Informe de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, de 28 de junio de 2024.

Nº DOC.	CONTENIDO
02.03 f	Oficio de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, de 24 de junio de 2024. Informe de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, de 21 de junio de 2024.
02.03 g	Informe de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, de 27 de junio de 2024.
02.03 h	Informe de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Sanidad, de 3 de julio de 2024.
02.04 b	Informe de la Dirección General de Atención al Ciudadano y Transparencia, de 28 de junio de 2024. Formulario 1810F1. Formulario 1810F2. Formulario 2784F1. Formulario 2784F2.
02.04 c	Informe de la Dirección General de Atención al Ciudadano y Transparencia, de 25 de octubre de 2024. Formulario 1810F1. Formulario 1810F2. Formulario 2784F1. Formulario 2784F2.
02.04 d	Formulario 1810F1 definitivo. Formulario 1810F2 definitivo. Formulario 2784F1 definitivo. Formulario 2784F2 definitivo.
02.05 b	Oficio del Consejo de Consumo, de 1 de julio de 2024. Informe del Consejo de Consumo, de 26 de junio de 2024. Certificado de la Comisión Permanente del Consejo de Consumo, de 1 de julio de 2024.
02.06 b	Informe de la Dirección General de Presupuestos de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, de 21 de junio de 2024.
02.07 b	Oficio de la Dirección General de Cooperación con el Estado y la Unión Europea de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local, de 4 de julio de 2024. Informe de la Dirección General de Cooperación con el Estado y la Unión Europea de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local, de 4 de julio de 2024. Formulario de reglamentaciones técnicas Directiva (UE) 2015/1535.
02.08 b	Informe de la Dirección General de Recursos Humanos de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, de 16 de julio de 2024.

Nº DOC.	CONTENIDO
03.01 a	Proyecto de decreto V2, de 12 de septiembre de 2024.
03.01 b	Memoria ejecutiva el análisis de impacto normativo V2, de 12 de septiembre de 2024.
04 a	Informe del Consejero de Cultura, Turismo y Deporte, de 11 de septiembre de 2024.
05 a1	Resolución de la Directora General de Turismo y Hostelería, por la que se acuerda la apertura del trámite de audiencia e información pública, de 12 de septiembre de 2024.
05 a2	Audiencia a la Federación Madrileña de Municipios, de 16 de septiembre de 2024.
05 a3	Acuse de recibo de Audiencia a la Federación Madrileña de Municipios, de 23 de septiembre de 2024.
05 a4	Alegaciones del Ayuntamiento de Valdemorillo, de 15 de octubre de 2024.
05 a5	Alegaciones del Ayuntamiento de Madrid, de 8 de octubre de 2024.
05 a6	Alegaciones de la Unión Sindical de Madrid Región de CCOO, de 8 de octubre de 2024.
05 a7	Alegaciones de la Confederación Empresarial de Madrid-CEOE, de 8 de octubre de 2024.
05 a8	Alegaciones de María del Mar Arce Martínez, de 20 de septiembre de 2024.
05 a9	Alegaciones de AIRBNB MARKETTING SERVICES, S.L., de 8 de octubre de 2024.
05 a10	Alegaciones de BOOKING.COM, de 8 de octubre de 2024.
05 a11	Alegaciones de MADRID ALOJA, de 8 de octubre de 2024.
05 a12	Alegaciones de la Organización de Consumidores y Usuarios, de 7 de octubre de 2024.
05 b1	Proyecto de decreto V2 b, de 4 de noviembre de 2024.
05 b2	Memoria ejecutiva del análisis de impacto normativo V2 b, de 4 de noviembre de 2024.
05 b3	Resolución de la Directora General de Turismo y Hostelería, por la que se acuerda la apertura de los trámites de audiencia e información pública sobre el proyecto de decreto, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el Decreto 79/2014, de 10 de julio, por

Nº DOC.	CONTENIDO
	el que se regulan los apartamentos turísticos y las viviendas de uso turístico de la Comunidad de Madrid, de 31 de octubre de 2024.
05 b4	Audiencia a la Federación Madrileña de Municipios, de 6 de noviembre de 2024.
05 b5	Acuse de recibo de Audiencia a la Federación Madrileña de Municipios, de 7 de noviembre de 2024.
05 b6	Alegaciones de la Asociación Empresarial Hotelera de Madrid, de 28 de noviembre de 2024.
05 b7	Alegaciones del Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Madrid, de 28 de noviembre de 2024.
05 b8	Alegaciones de ASPACE MADRID, de 1 de diciembre de 2024.
05 b9	Alegaciones de Unión Sindical de Madrid Región de CCOO, de 2 de diciembre de 2024.
05 b10	Alegaciones de Madrid Aloja, de 3 de diciembre de 2024.
05 b11	Alegaciones del Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid, de 3 de diciembre de 2024.
05 c1	Memoria ejecutiva del análisis de impacto normativo V2, de 5 de junio de 2025.
05 c2	Proyecto de decreto V2, de 5 de junio de 2025.
05 c3	Oficio de la Dirección General de Cooperación con el Estado y la Unión Europea, de 12 de septiembre de 2025, sobre la notificación del proyecto a la Comisión Europea.
06 a	Memoria ejecutiva del análisis de impacto normativo V3, de 16 de septiembre de 2025.
06 b	Proyecto de decreto V3, de 16 de septiembre de 2025.
06 c	Informe de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, de 17 de septiembre de 2025.
07 b	Informe de la Abogacía General de la Comunidad de Madrid, de 21 de octubre de 2025.
08 a	Memoria ejecutiva del análisis de impacto normativo V4, de 16 de diciembre de 2025.
08 b	Proyecto de decreto V4, de 16 de diciembre de 2025.

Nº DOC.	CONTENIDO
09 a	Certificado del Viceconsejero de Asuntos Jurídicos y Secretario General del Consejo de Gobierno sobre la solicitud de dictamen a la Comisión Jurídica Asesora acordado por el Consejo de Gobierno celebrado el día 14 de enero de 2026.
09 b	Informe del consejero de Cultura, Turismo y Deporte de fecha 14 de enero de 2026, relativo a la solicitud del dictamen de la Comisión Jurídica Asesora de la Comunidad de Madrid sobre el proyecto de decreto del Consejo de Gobierno por el que se modifica el Decreto 79/2014, de 10 de julio, del Consejo de Gobierno, por el que se regulan los apartamentos turísticos y las viviendas de uso turístico de la Comunidad de Madrid.

DILIGENCIA:

Se hace constar que los documentos que se relacionan en este ÍNDICE, se corresponden con los obrantes en el expediente, siendo copia fiel de los que obran en nuestros archivos.

En Madrid, a fecha de firma
EL CONSEJERO DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE