

**ACREDITACION DE LA REPRESENTACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO DE SOLICITUD
DE TRÁMITES DE FIANZAS DE ARRENDAMIENTOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID
EN RÉGIMEN CONCERTADO**

NORMAS APLICABLES:

- Decreto 181/1996, de 5 de diciembre, modificado por Decreto 111/2016, de 22 de noviembre por el que se regula el régimen de fianzas de arrendamientos en la Comunidad de Madrid.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

OTORGANTE:

NIF/NIE/Pasaporte		Nombre/Razón Social			
Primer apellido			Segundo apellido		
Correo electrónico			País		
Dirección				Código Postal	
Localidad			Provincia		Teléfono contacto
Y en su nombre, como REPRESENTANTE LEGAL (en el caso de Entidades)					
NIF/NIE/Pasaporte		Primer Apellido		Segundo Apellido	
Nombre			Correo electrónico		Teléfono contacto

OTORGA SU REPRESENTACION A:

NIF/NIE/Pasaporte		Nombre/Razón Social			
Primer apellido			Segundo apellido		
Correo electrónico			País		
Dirección				Código Postal	
Localidad			Provincia		Teléfono contacto
REPRESENTANTE LEGAL (en el caso de Entidades)					
NIF/NIE/Pasaporte		Primer Apellido		Segundo Apellido	
Nombre			Correo electrónico		Teléfono contacto

Para que actúe en su nombre ante el Servicio de Regímenes de Fianzas de Arrendamientos de la Agencia de la Vivienda Social de la Comunidad de Madrid en el procedimiento de Solicitud de trámites de fianzas de arrendamientos en Régimen Concertado al que se acompaña.

ACEPTACIÓN DE LA REPRESENTACIÓN

Con la firma del presente escrito **el/la representante** acepta la representación conferida, responde de la autenticidad de la firma del otorgante y de la documentación que, en su caso, se acompañe, así como de la vigencia de la misma en la fecha de la solicitud a la que se acompaña.

En.....a..... de..... de 202..
EL/LA OTORGANTE (1)

En.....a..... de..... de 202..
EL/LA REPRESENTANTE (1)

Información sobre Protección de Datos

1. Responsable del tratamiento de sus datos

- **Responsable:** CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y AGRICULTURA, ORGANISMO AUTÓNOMO AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
- **Domicilio social:** Consultar www.comunidad.madrid/centros
- **Contacto Delegado de Protección de Datos:** protecciondatosagvivienda@madrid.org

2. ¿Con qué fines se tratarán mis datos personales? En cumplimiento de lo establecido por el Reglamento (UE) 2016/679, de Protección de Datos Personales, sus datos serán tratados para las siguientes finalidades:

- Gestionar el registro, control, tramitación y formalización del depósito de fianzas de arrendamiento en régimen concertado

3. ¿Cuál es la legitimación en la cual se basa la licitud del tratamiento?

RGPD 6.1 e) el tratamiento es necesario para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al responsable del tratamiento. RGPD 6.1 c) el tratamiento es necesario para el cumplimiento de una obligación legal aplicable al responsable del tratamiento.

Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de Arrendamientos Urbanos. Decreto 181/1996, de 5 de diciembre, del Consejo de Gobierno, por el que se regula el régimen de depósito de fianzas de arrendamientos en la Comunidad de Madrid (BOCM de 26 de diciembre) modificado por Decreto 111/2016, de 22 de noviembre, del Consejo de Gobierno (BOCM nº 282, de 24 de noviembre).

4. ¿Cómo ejercer sus derechos? ¿Cuáles son sus derechos cuando nos facilita sus datos?

Puede ejercitar, si lo desea, los derechos de acceso, rectificación y supresión de datos, así como solicitar que se limite el tratamiento de sus datos personales, oponerse al mismo, solicitar en su caso la portabilidad de sus datos, así como a no ser objeto de una decisión individual basada únicamente en el tratamiento automatizado, incluida la elaboración de perfiles.

Según la Ley 39/2015, el RGPD (UE) y la Ley Orgánica 3/2018, puede ejercitar sus derechos por Registro Electrónico o Registro Presencial, en ambos casos haciendo constar la referencia 'Ejercicio de derechos de protección de datos'.

5. Tratamientos que incluyen decisiones automatizadas, incluida la elaboración de perfiles, con efectos jurídicos o relevantes.

No se realiza.

6. ¿Por cuánto tiempo conservaremos sus datos personales?

Los datos personales proporcionados se conservarán por el siguiente periodo:
Periodo indeterminado.

Se conservarán durante el tiempo que necesario para cumplir con la finalidad para la que se recabaron y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento de los datos. Será de aplicación lo dispuesto en la normativa de archivos y documentación.

7. ¿A qué destinatarios se comunicarán sus datos?

Los datos no serán objeto de cesión a terceros salvo en caso de ser necesario para el cumplimiento de obligaciones legalmente establecidas.

8. Derecho a retirar el consentimiento prestado para el tratamiento en cualquier momento.

Tiene derecho a retirar el consentimiento en cualquier momento, sin que ello afecte a la licitud del tratamiento basado en el consentimiento previo a su retirada, cuando el tratamiento esté basado en el consentimiento o consentimiento explícito para datos especiales.

9. Derecho a presentar una reclamación ante la Autoridad de Control.

Tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos <http://www.agpd.es> si no está conforme con el tratamiento que se hace de sus datos personales.

10. Categoría de datos objeto de tratamiento.

Datos de carácter identificativo, datos de carácter económico.

11. Fuente de la que procedan los datos

Interesado

12. Información adicional.

Pueden consultar la información adicional y detallada de la información y de la normativa aplicable en materia de protección de datos en la web de la Agencia Española de Protección de Datos <http://www.agpd.es>, así como la información sobre el Registro de Actividades de Tratamiento del Responsable antes señalado en el siguiente enlace: www.comunidad.madrid/protecciondedatos