

DOCUMENTO Decreto: DECRETO CONCEJAL aprobación ERRPS	IDENTIFICADORES Decreto Nº: 2023/10802
OTROS DATOS Código para validación: 9WEHI-42T0H-KQ3S3 Página 1 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- MARÍA JESÚS PÉREZ CAMPO, Concejala Delegada de Vivienda y Servicios a la Ciudad, de AYUNTAMIENTO DE PINTO. Firmado 26/10/2023 14:12
	ESTADO FIRMADO 26/10/2023 14:12



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 3917875-9WEHI-42T0H-KQ3S3 905B932AE1AECD270DE38357C517C94FAF1C53E) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sedelectronica.ayto-pinto.es/portal/Ciudadano/portal/verificaDocumentos.do>



Pza. de la Constitución, 1
28320 - Pinto (Madrid)
Tfno.: 91 248 37 00
Fax: 91 248 37 02
pinto@ayto-pinto.es
www.ayto-pinto.es

Unidad instructora: OTV - PMN/hm

Expediente: 2023/12421

**DECRETO DE
CONCEJALÍA
DELEGADA**

APROBACIÓN DE DELIMITACIÓN DE ENTORNOS (ERRP) Y FICHAS EN EL MUNICIPIO DE PINTO PARA POSTERIOR SOLICITUD DE SUBVENCIONES AL PROGRAMA DE AYUDA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN A NIVEL BARRIO en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU

Considerando que el artículo 9 del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, establece los requisitos del programa de rehabilitación de barrios para la financiación conjunta de obras de rehabilitación en edificios de uso predominantemente residencial y viviendas, incluidas las viviendas unifamiliares y de urbanización o reurbanización de espacios públicos dentro de ámbitos de actuación denominados Entornos Residenciales de Rehabilitación Programada (en adelante ERRP) y el artículo 10, que determina que la zona de actuación debe

"a) Tratarse de un barrio o zona delimitada territorialmente por acuerdo de la administración autonómica o local correspondiente. Podrá ser continuo o discontinuo.

b) Al menos un 50% de la superficie construida sobre rasante, pudiéndose excluir las plantas bajas o plantas inferiores destinadas a otros usos compatibles, existente dentro del ERRP o de edificabilidad resultante según el planeamiento vigente, deberá tener como uso principal de residencial de vivienda"

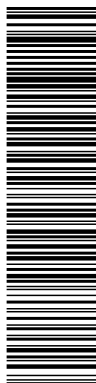
Considerando la voluntad de esta corporación de presentar propuesta de delimitación de entorno residencial a la DG Vivienda de la Comunidad de Madrid.

Vista la memoria "Entornos residenciales de rehabilitación programada ERRP de Pinto" incorporada al expediente y las fichas resumen de cada actuación.

Calle Italia nº 14, 4º planta
28320 – Pinto (Madrid)

Tfno.: 91 248 37 00
obras_mayores@ayto-pinto.es

DOCUMENTO Decreto: DECRETO CONCEJAL aprobación ERRPS	IDENTIFICADORES Decreto Nº: 2023/10802
OTROS DATOS Código para validación: 9WEHI-42T0H-KQ3S3 Página 2 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- MARÍA JESÚS PÉREZ CAMPO, Concejala Delegada de Vivienda y Servicios a la Ciudad, de AYUNTAMIENTO DE PINTO. Firmado 26/10/2023 14:12
	ESTADO FIRMADO 26/10/2023 14:12



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 3917875-9WEHI-42T0H-KQ3S3 905B932AE1AECDF270DE38357C517C94FAF1C53E) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sedelectronica.ayto-pinto.es/portalCiudadano/portal/verificaDocumentos.do>



Pza. de la Constitución, 1
28320 - Pinto (Madrid)
Tfno.: 91 248 37 00
Fax: 91 248 37 02
pinto@ayto-pinto.es
www.ayto-pinto.es

Vistos los informes urbanísticos y de urbanización de los ámbitos elaborados por el arquitecto municipal.
Y visto el informe del arquitecto técnico municipal y de la Jefa de Sección de Urbanismo y Medio Ambiente.

Por todo ello y en ejercicio de mis atribuciones,

D^a. María Jesús Pérez Campo, Concejala delegada de Vivienda y Servicios a la Ciudad del Ayuntamiento de Pinto, y en virtud de la competencia delegada por la Alcaldía mediante el pronunciamiento duodécimo letra a) del Decreto 2023/6892, de 28 de junio que delega en la que suscribe, entre otros, las actuaciones y procedimiento relativos a la rehabilitación de entornos residenciales.

RESUELVO:

Primero. **APROBAR** la Memoria-Programa “Entornos Residenciales de Rehabilitación Programada (ERRP) – Ayuntamiento de Pinto” y todos sus anexos.

Segundo. **APROBAR** el documento de “Fichas resumen de la actuación”.

Tercero. **DAR CUENTA a la Junta de Gobierno Local** del presente Decreto junto con la documentación aprobada.

Dado en la Villa de Pinto y firmado electrónicamente en la fecha que figura en el margen superior de este decreto, el cual se comunica a la Secretaría General del Ayuntamiento a los solos efectos de fe pública, para su transcripción en el Libro de Resoluciones como garantía de su autenticidad e integridad (art. 3.2 e) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo).

(Documento firmado electrónicamente)

Calle Italia nº 14, 4º planta
28320 – Pinto (Madrid)

Tfno.: 91 248 37 00
obras_mayores@ayto-pinto.es