

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura

O. A. AGENCIA DE LA VIVIENDA SOCIAL

- 31** *RESOLUCIÓN de 13 de enero de 2023, de la Dirección-Gerencia de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, por la que se hace pública la convocatoria de “Enajenación de locales comerciales propiedad de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, sitos en la calle Valencia, número 17, de Madrid, mediante el procedimiento de enajenación directa”.*
1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Reordenación y Gestión Patrimonial.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.
 - 2) Domicilio: Calle Basílica, número 23.
 - 3) Localidad y código postal: 28020 Madrid.
 - 4) Para solicitar información, dirigirse al email:
— ventas@gestionagenciadeviviendasocial.es
 - 5) Teléfonos: 914 491 534/646 967 901.
 - 6) Dirección de información en Internet:
— <https://comunidad.madrid/servicios/vivienda>
 2. Objeto del contrato:
 - a) Descripción del objeto: Enajenación directa de los locales comerciales propiedad de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid que se relacionan en el Anexo I de la Resolución número 126/2023, de la Dirección-Gerencia de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, por la que se acuerda la incoación del procedimiento de enajenación directa de locales comerciales de su propiedad y se aprueban sus condiciones.
 - b) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.
 3. Procedimiento y forma de adjudicación: El procedimiento y forma de adjudicación se encuentran regulados en el Anexo II de la Resolución número 126/2023, de la Dirección-Gerencia de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, por la que se acuerda la incoación del procedimiento de enajenación directa de locales comerciales de su propiedad y se aprueban sus condiciones.
 4. Precio de adjudicación: El precio de cada local comercial figura en el Anexo I de la Resolución número 126/2023 y corresponde con el tipo actualizado de licitación de la subasta previa.
 5. Garantía provisional: 5 por 100 del precio de venta del local comercial. El importe de la garantía se detalla en el listado de plazas (Anexo I).
 6. Página web donde pueden consultarse y obtenerse las condiciones de venta y relación de locales comerciales susceptibles de enajenación:
— <https://comunidad.madrid/servicios/vivienda>
 7. Presentación de solicitudes:
 - a) A partir de la misma fecha de publicación de esta Resolución hasta las 17:00 horas del día 30 de diciembre de 2023.

b) Lugar y forma de presentación:

- 1) En el Registro de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.
Dependencia: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.
Domicilio: Calle Basílica, número 23.
Localidad y código postal: 28020 Madrid.
Horario: De 9:00 a 17:00 horas. Se requiere cita previa.
- 2) En alguno de los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, Reguladora del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

8. Modelo de solicitud: Las solicitudes se formalizarán en el modelo oficial que figura como Anexo III a la Resolución número 126/2023, de la Dirección-Gerencia de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, por la que se acuerda la incoación del procedimiento de enajenación directa de locales comerciales de su propiedad y se aprueban sus condiciones.

Hágase público para general conocimiento.

Madrid, a 13 de enero de 2023.—El Director-Gerente de la Agencia de Vivienda Social, Manuel Ángel Fernández Mateo.

(01/1.009/23)

