SET San Fernando REE
Oleoducto CLH
Ap-3
Línea eléctrica de MT Iberdrola
Vereda del Sedano
Línea eléctrica de MT Iberdrola
Ap-2
Línea eléctrica de 220 kV "LOE-PSF" REE
Ap-1
ST San Fernando Renovables 400/220 kV
Ap-170
Arteria elevadora. Red de abastecimiento CYII
Autopista M-50
Línea eléctrica de MT Iberdrola
M 206
San Fernando de Henares
Arteria elevadora. Red de abastecimiento CYII
Autopista M-50
Vereda del Sedano
Río Jarama
Línea eléctrica de MT Iberdrola
Línea eléctrica de 132 kV Iberdrola
Línea eléctrica de MT Iberdrola
Vereda del Sedano
Torrejón de Ardoz
Colada del Camino de Galapagar
Vereda del Camino de Galapagar
Línea eléctrica de 220 kV "LOE-PSF" REE
V-10
Río Henares
Línea eléctrica de 132 kV Unión Fenosa
Línea eléctrica MT Unión Fenosa
Ap-154
Ap-155 PAS
Ap-153
Ap-152
Ap-151
túnel ferroviario
Cordel del Butarrón
M 203
Línea Aérea de telefonía
Ap-150
Oleoducto CLH
Ap-147
Ap-148
Ap-149
Oleoducto CLH
San Fernando de Henares
M-300
M-304
M-206
Línea de AVE Madrid- Barcelona
M 206
Ap-144
Ap-145
Gasoducto Nedgia
Futura autovía
Oleoducto CLH
Ap-146
Ap-143
Línea eléctrica MT Unión Fenosa
Ap-142
Gasod
Ap-141
Ap-140
Ver
Car
Mejorada del Campo
Loeches
M-206

COORDENADAS DE ACCESO A ST SAN FERNANDO RENOVABLES

PUNTOS	X	Y
S4	457089.70	4476455.55

LEYENDA

Términos municipales

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

- Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje y Línea Subterránea BT / 30 kV: delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
- Vallado de las PSFV
- Implantación PSFV Abeto Solar
- Implantación PSFV Gilllete Solar
- Subestacion Transformadora
- AA Recinto de PSFV
- Línea subterránea BT / 30 kV
- Implantación PSFV Goleta Solar
- Implantación PSFV Cerezo Solar
- Ap-xx Apoyos de LAAT
- 1A Coordenada de acceso a PSFV / entroncque carretera
- LSAT 220 kV Tramo desde ST Gillete hasta AP19 de la LAAT PiñónNimbo (tramo soterrado)
- LEAT 220 kV Gillete - Noguera (tramo aéreo / soterrado)
- LEAT 220 kV Cerezo - Noguera (tramo aéreo / soterrado)
- LEAT 220 kV Noguera - San Fernando Renovables (tramo aéreo / soterrado) - Tramo desde ST Noguera hasta vértice V-10 (vértice V-10 (antiguo AP158))
- LEAT 220 kV Noguera - San Fernando Renovables (tramo aéreo / soterrado) - Tramo desde vértice V-10 (vértice V-10 (antiguo AP158)) hasta la ST San Fernando Renovables
- LAAT 400 kV San Fernando Renovables – San Fernando REE

Afecciones y Servidumbres de Carreteras *

Red de Carreteras del Estado.

- Dominio Público (Art 29 Ley 37/2015)
- Zona de Servidumbre (Art 31 Ley 37/2015)
- Zona de Afección (Art 32 Ley 37/2015)
- Línea límite de edificación (Art 33 Ley 37/2015)

Red de Carreteras de la Com.de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local

- Dominio Público (Art 30 Ley 3/1991)
- Zona de Protección (Art 31 Ley 3/1991)

Afecciones Ferroviarias (Red Ferroviaria del Estado. Línea Alta Velocidad)

- Dominio Público en S.N.U. (Art 25 RD 2387/2004)
- Zona de protección en S.N.U. (Art 26 RD 2387/2004)
- Límite de edificación en S.N.U. (Art 34 RD 2387/2004)

Afecciones Aeronáuticas (Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas) **

- Área envolvente de servidumbres acústicas (RD 1003/2011)
- Envolvente servidumbres aeródromo e instalaciones radioeléctricas (RD 1080/2009)
- Envolvente servidumbres de operación de las aeronaves (RD 1080/2009)

Afecciones de Líneas Eléctricas (Red Eléctrica Española y compañías privadas)

- Línea Eléctrica
- Zona de Protección - ancho variable (Apartado 5.12.2 del ICT/LAT 7, RD 223/2008)
- Torre/Punto de Apoyo Línea Eléctrica

Afecciones Vías Pecuarias (Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid)

- Trazado Vía Pecuaria (Ancho legal: Art 4 Ley 3/1995)

Afecciones Hidráulicas (Confederación Hidrográfica del Tajo)

- Cauces (según cartografía de la CHT)
- Dominio Público Hidráulico (DPH) deslindado s/ Estudio Hidrológico Hidráulico ***
- Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
- Zona de policía del cauce (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)

Otras Afecciones

- Caminos públicos/privados
- Red del Canal de Isabel II ****
- Línea telefónica
- Gasoducto / Oleoducto

(*)NOTA: Ver plano especifico O-4.2
(**) NOTA: Ver planos especificos O-4.3.x
(***) NOTA: Ver anexo específico en Bloque II: Documentación Ambiental
(****) NOTA: Ver planos especificos I-2.2.x

0 250 m 500 m 750 m 1000 m

Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tajo (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-195

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITVA

TÍTULO DEL PLANO:

COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECCIONES Y SERVIDUMBRES.

DETALLE LEATs ST-NOGUERA SET SAN FERNANDO REE

PLANO Nº: **O-4.1.4**

ESCALA: 1:10.000

N

FECHA: Abril 2024

PROMOTOR:

Ignis Energía S.L.

TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A

EQUIPO REDACTOR:

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P