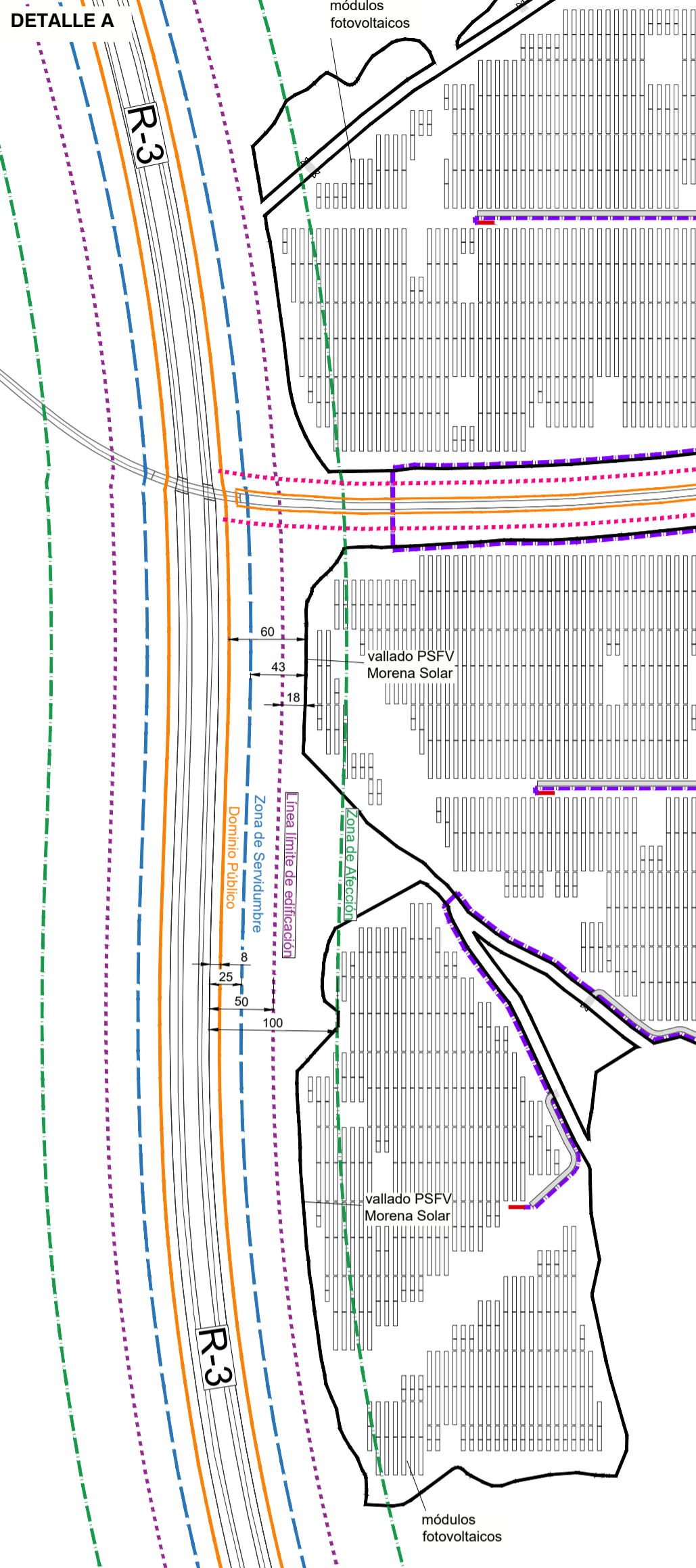
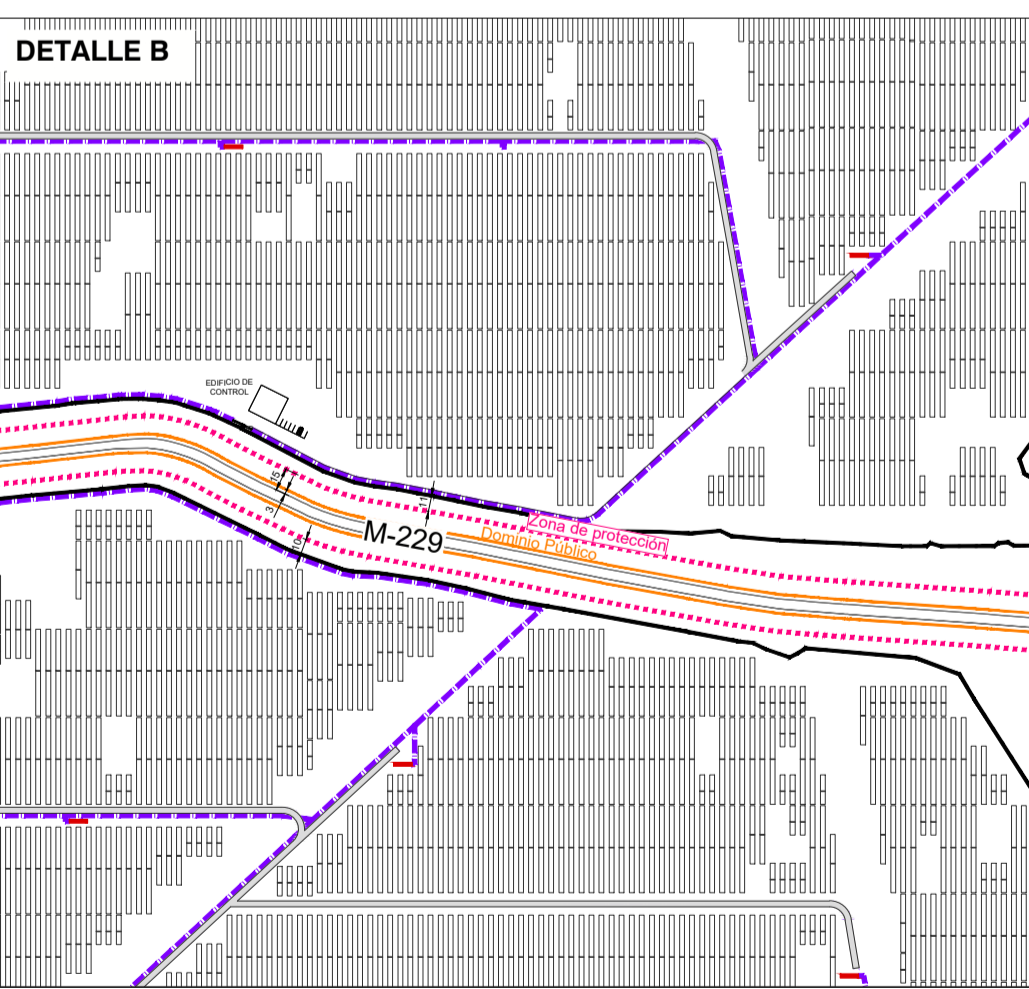


POSICIÓN DE LAS ZONAS DE PROTECCIÓN DE LA AUTOPISTA R-3  
RESPECTO A LOS MÓDULOS FOTOVOLTAICOS DE LA  
INFRAESTRUCTURA DEL PEI-PFOT-186 (ESCALA 1:4000)



POSICIÓN DE LAS ZONAS DE PROTECCIÓN DE LA CARRETERA M-229  
RESPECTO A LOS MÓDULOS FOTOVOLTAICOS DE LA  
INFRAESTRUCTURA DEL PEI-PFOT-186 (ESCALA 1:4000)



LEYENDA

- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
  - Delimitación del ámbito del PEI (Línea subterránea BT / 30 kV; delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
  - Vallado de las PSFVs
  - Implantación de la PSFV Morena Solar
  - Implantación de la PSFV Rececho Solar
  - Implantación de la PSFV Pastor Solar
  - Línea subterránea BT / 30 kV
- Coordenada de acceso a PSFV / entronque con carretera
- Recinto de PSFV

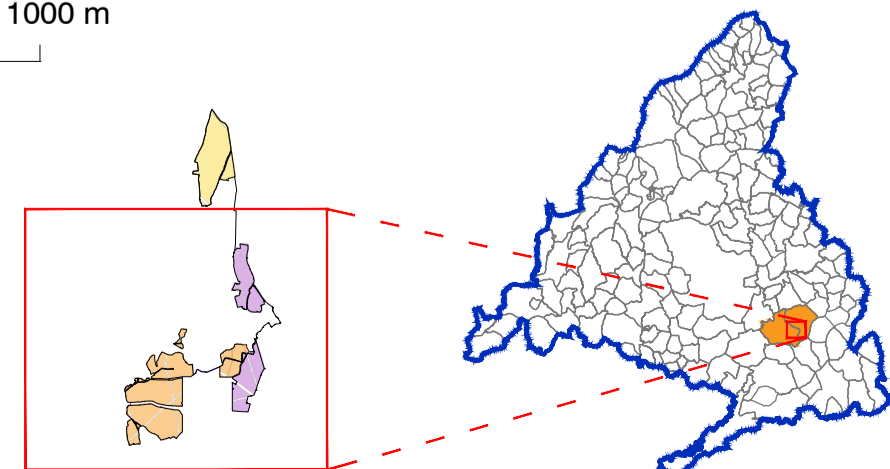
- Afecciones y Servidumbres de Carreteras**  
Red de Carreteras del Estado. Autopista R3
- Dominio Público (Art 29 Ley 37/2015)
  - Zona de Servidumbre (Art 31 Ley 37/2015)
  - Zona de Afección (Art 32 Ley 37/2015)
  - Línea límite de edificación (Art 33 Ley 37/2015)
- Red de Carreteras de la Com.de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local**
- Dominio Público (Art 30 Ley 3/1991)
  - Zona de Protección (Art 31 Ley 3/1991)
- Afecciones Vías Pecuarias**  
Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid
- Trazado Vía Pecuaria (ancho Carriada 75m. Cordel 37,5m. Vereda: 20m. Coladas: Su anchura será determinada por el acto administrativo de clasificación. Art 4 Ley 3/1995)

- Afecciones Aeronáuticas**  
Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas (\*)
- Área envolvente de servidumbres acústicas (RD 1003/2011)
  - Envolvente servidumbres de aeródromo e instalaciones radioeléctricas (RD 1080/2009)
  - Envolvente servidumbres de operación de las aeronaves (RD 1080/2009). El PEI se encuentra íntegramente dentro de esta envolvente.
- Afecciones de Líneas Eléctricas**  
(Apartado 5.12.2 del ICT/AT 7. RD 223/2008)
- Red Eléctrica de España**
- Línea Eléctrica
  - Zona de Protección - ancho variable
  - Torre/Punto de Apoyo Línea Eléctrica

- Afecciones Hidráulicas**  
Confederación Hidrográfica del Tago
- Cauces (según cartografía de la CHT)
  - Dominio Público Hidráulico (DPH) designado según Estudio Hidrológico e Hidráulico: Afluente del Arroyo Cacería, Arroyo del Pilarejo (designado parcialmente)
  - Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
  - Zona de policía del cauce (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
- Otras Afecciones**
- Caminos públicos
  - Red de Abastecimiento del Canal de Isabel II (\*\*)
  - Línea telefónica
- (\*) NOTA: Ver planos específicos de afecciones aeronáuticas O-4.2.x  
(\*\*) NOTA: Ver plano específico de afecciones del CYII I-2.2

0 250 m 500 m 750 m 1000 m

Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica



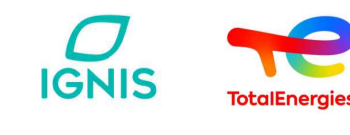
PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-186  
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:  
**COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECCIONES Y SERVIDUMBRES.**  
**DETALLE PSFV MORENA Y RECECHO SOLAR**

ESCALA:  
1:10.000

FECHA:  
Abril 2024

PROMOTOR:



Ignis Energía S.L. TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A.

PLANO Nº:  
**O-4.1.1**  
EQUIPO REDACTOR:  
RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.