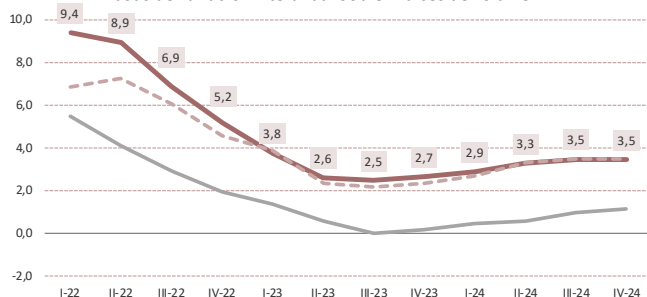


Producto Interior Bruto

Datos ajustados de estacionalidad y efecto calendario
Tasas de variación interanual sobre índices de volumen

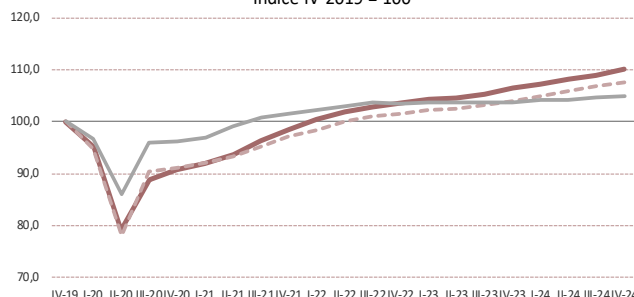


Fuente: Elaboración a partir de datos de la D.G. Economía, INE y EUROSTAT

Madrid España UE19

Producto Interior Bruto

Datos ajustados de estacionalidad y efecto calendario
Índice IV-2019 = 100



Fuente: Elaboración a partir de datos de la D.G. Economía, INE y EUROSTAT

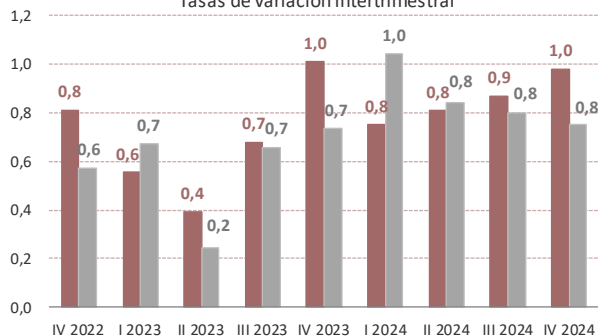
Madrid España UE19

Claves del trimestre

- La Comunidad de Madrid ha mantenido a lo largo de 2024 un fuerte impulso, ganando intensidad en el segundo semestre, tal y como se desprende de la Contabilidad Regional Trimestral de la región, publicada por la Dirección General de Economía por primera vez en la nueva base 2020.
- Según esta nueva información, **el ritmo de crecimiento intertrimestral, en términos reales y con datos corregidos de estacionalidad y calendario, se eleva en una décima en el cuarto trimestre, hasta el 1,0%**. Se prolonga el protagonismo de la demanda regional, acompañada este trimestre por una mejora en la aportación de la demanda externa. El ritmo de crecimiento nacional en este periodo se mantiene en el 0,8%, atendiendo a la primera estimación del INE publicada en enero, en un contexto europeo que anota un avance del 0,2% en la UE-20 (datos de Eurostat), dos décimas inferior al del tercer trimestre.
- En términos interanuales el PIB de la región mantiene su ritmo de crecimiento en el 3,5%**. Entre los componentes de la demanda, el consumo privado y la inversión no residencial se dinamizan y sostienen, a pesar de la menor aportación de la demanda externa, el avance del PIB. En España, el PIB avanza también un 3,5%, prolongando, igualmente, el ritmo de avance del tercer trimestre. Este dinamismo destaca en una UE-20 que prolonga una trayectoria de lenta reactivación y crece un 1,2%.
- Con estos datos se cierra un 2024 que, trimestre a trimestre, ha ido superando las expectativas, resultando, finalmente, un periodo de expansión de la economía madrileña, con un crecimiento global del 3,3%, cuatro décimas superior al de 2023. Asimismo, el PIB nacional acelera su ritmo de avance en medio punto y registra un crecimiento en 2024 del 3,2%, muy por encima de las principales economías europeas –Alemania, -0,2%; Italia, 0,7%; Francia, 1,2%- con el conjunto de la zona del euro creciendo un limitado 0,9%.

Producto Interior Bruto

Datos ajustados de estacionalidad y efecto calendario
Tasas de variación intertrimestral

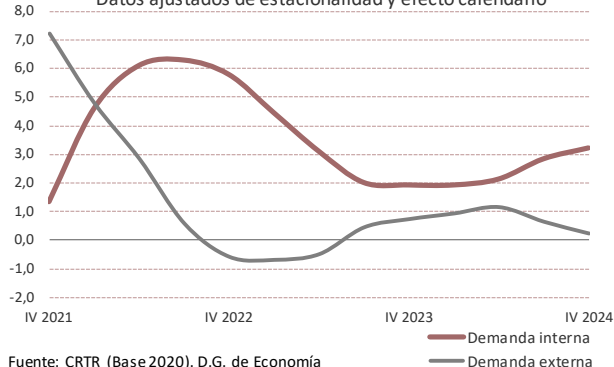


Fuente: D.G. de Economía e INE

C. de Madrid España

Aportación de la demanda regional y la demanda externa al crecimiento interanual del PIB

Datos ajustados de estacionalidad y efecto calendario



Fuente: CRTR (Base 2020). D.G. de Economía

Demanda interna
Demanda externa

Perfil expansivo de la economía madrileña en 2024, con un crecimiento del 3,5% interanual en el cuarto trimestre y del 3,3% en el conjunto del año.

Sólido avance de la demanda regional, que se apoya en el consumo y en la mejora progresiva de la inversión.

En comparativa interanual, el consumo privado y la inversión no residencial se dinamizan y sostienen, a pesar de la menor aportación de la demanda externa, el avance del PIB.

Desde la perspectiva de la oferta destaca la fortaleza continuada del sector servicios, que aporta el 84% al crecimiento interanual del PIB en el cuarto trimestre.

El PIB de la Comunidad de Madrid¹ crece un 1,0% intertrimestral en el cuarto trimestre de 2024 y mantiene el dinámico avance interanual que registró en el tercer trimestre, del 3,5%. La actividad en la región gana impulso en el segundo semestre frente a la primera parte del año y cierra 2024 con un crecimiento global del 3,3%, cuatro décimas superior al de 2023. Esta dinamización de la economía madrileña se produce en un contexto nacional que los datos de la primera estimación del INE del mes de enero revelan más favorable que lo esperado inicialmente: el último trimestre concluye con crecimientos del 0,8% intertrimestral y 3,5% interanual, situándose la primera cifra oficial de crecimiento en el conjunto de 2024 en el 2,7%.

Madrid supera la cota prepandemia de PIB en términos de volumen (cuarto trimestre 2019), consolidándolo ya un 10,1% por encima, en un contexto nacional lo supera en un 7,6%.

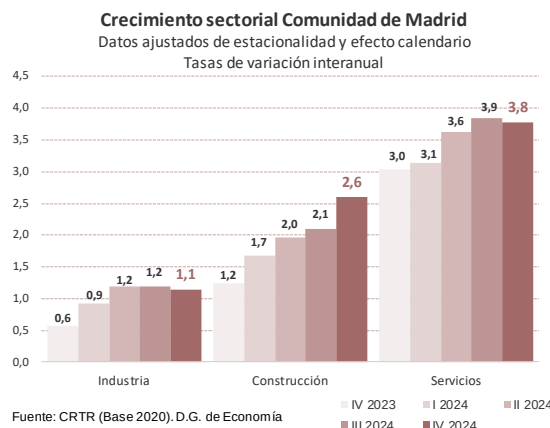
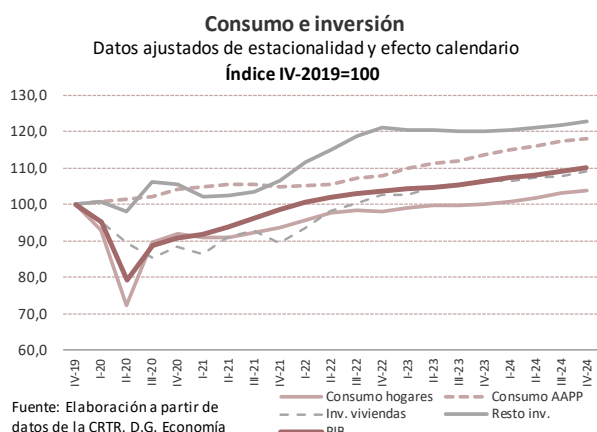
En relación al trimestre anterior, la demanda regional mantiene su ritmo de avance estable en el 0,9%, misma tasa de sus dos componentes, consumo e inversión, aunque con distintas dinámicas. Así, la formación bruta de capital (FBC) gana tracción y avanza dos décimas más que en el trimestre previo. Sus dos componentes mejoran, aunque lo hace en mayor medida la inversión en viviendas, mientras el resto de la inversión registra un aumento algo más moderado. Frente a esta evolución, el consumo crece una décima menos que en el tercer trimestre, observándose una pequeña pérdida de ritmo tanto en realizado por los hogares como en el de las AA.PP. La solidez de la demanda regional se ve acompañada este trimestre por la demanda externa que, tras dos trimestres sin contribuir al avance del PIB, lo hace en dos décimas en éste.

En términos interanuales, se observa una aceleración de la demanda regional, de cuatro décimas, frente al tercer trimestre, hasta el 3,5%, con una aportación de la demanda externa de 0,2 puntos, moderándose por segundo trimestre consecutivo, en cuatro décimas en esta ocasión.

El consumo se dinamiza, hasta el 4% interanual, por el impulso del de hogares, que avanza igualmente un 4% (ocho décimas por encima del tercer trimestre), mientras el segmento de AA.PP. se desacelera en un punto, hasta el 3,8%. Esto permite que el consumo privado supere en un 3,9% el nivel precovid mientras el de las AA.PP. lo hace en un 18,1%. La FBC, asimismo, aunque con un crecimiento más modesto, del 2,3%, se dinamiza gracias a la inversión no residencial, que se acelera en ocho décimas, hasta el 2,3%; mientras, la inversión en viviendas aumenta un 2,2%, una décima menos que en el trimestre anterior. La inversión residencial se sitúa en el final de 2024 un 8,9% por encima del precovid, un 22,9% el resto de inversión.

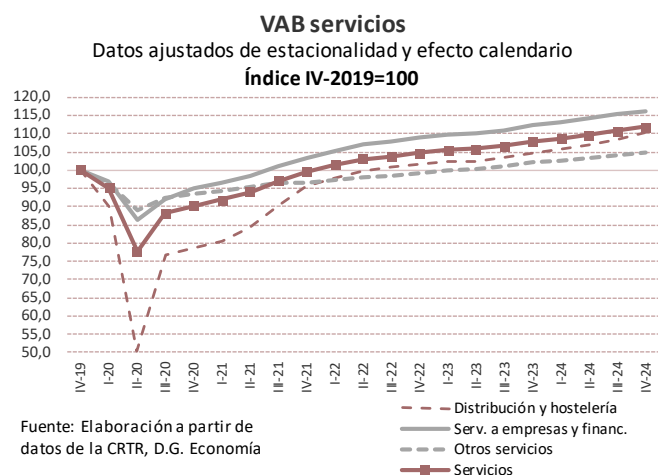
El sector servicios mantiene un dinamismo diferencial, con un crecimiento del 3,8% interanual en el cuarto trimestre, una décima más suave que en el periodo anterior pero muy superior al resto de sectores. Así, la construcción prolonga el perfil acelerado que viene dibujando a lo largo de todo el año, con un avance del 2,6% en el último trimestre, mientras se mantiene la atonía en el sector industrial -con tasas intertrimestrales que no han superado el 0,3% en los dos últimos años- y que anota un limitado avance interanual del 1,1% en este periodo. De hecho, de los grandes sectores el industrial es el que peor se posiciona frente a su nivel precovid, y es en este último trimestre en el que por primera vez recupera la cota del cuarto trimestre de 2019, a distancia de la construcción, que se sitúa un 5,2% por encima y el sector servicios, que lo supera en un 12%.

Entre las actividades terciarias, los *servicios de distribución y hostelería* son los más dinámicos, con un avance del 5,4% interanual en el cuarto trimestre. Los *servicios a empresas y financieros* crecen un 3,4% y la rama de *otros servicios*, la de crecimiento menos intenso, del 2,8%.



¹ Toda la información contenida en esta nota corresponde a datos corregidos de variaciones estacionales y efectos de calendario.

CONTABILIDAD TRIMESTRAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID. BASE 2020										
(Indices de volumen, datos corregidos de estacionalidad y calendario)										
	2023	2024	I 2023	II 2023	III 2023	IV 2023	I 2024	II 2024	III 2024	IV 2024
Tasas de variación intertrimestral										
Agricultura	-	-	3,4	2,1	0,8	0,0	-1,0	-0,1	0,1	1,4
Industria	-	-	0,0	0,1	0,2	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2
Construcción	-	-	0,3	0,1	0,2	0,6	0,7	0,4	0,3	1,1
Servicios	-	-	0,7	0,4	0,8	1,1	0,8	0,9	1,0	1,1
VAB	-	-	0,6	0,4	0,7	1,0	0,7	0,8	0,9	1,0
PIB	-	-	0,6	0,4	0,7	1,0	0,8	0,8	0,9	1,0
Tasas de variación interanual										
Agricultura	-0,3	0,2	-10,8	-0,6	5,4	6,4	1,8	-0,4	-1,0	0,3
Industria	1,1	1,1	2,3	1,1	0,6	0,6	0,9	1,2	1,2	1,1
Construcción	2,5	2,1	4,7	2,7	1,5	1,2	1,7	2,0	2,1	2,6
Servicios	3,1	3,6	3,8	2,7	2,7	3,0	3,1	3,6	3,9	3,8
VAB	2,8	3,3	3,7	2,6	2,4	2,7	2,8	3,3	3,5	3,4
PIB	2,9	3,3	3,8	2,6	2,5	2,7	2,9	3,3	3,5	3,5
Tasas de variación interanual										
Agricultura	-0,3	0,2	-10,8	-0,6	5,4	6,4	1,8	-0,4	-1,0	0,3
Industria	1,1	1,1	2,3	1,1	0,6	0,6	0,9	1,2	1,2	1,1
Construcción	2,5	2,1	4,7	2,7	1,5	1,2	1,7	2,0	2,1	2,6
Servicios	3,1	3,6	3,8	2,7	2,7	3,0	3,1	3,6	3,9	3,8
VAB	2,8	3,3	3,7	2,6	2,4	2,7	2,8	3,3	3,5	3,4
PIB	2,9	3,3	3,8	2,6	2,5	2,7	2,9	3,3	3,5	3,5
Tasas de variación interanual										
Agricultura	-0,3	0,2	-10,8	-0,6	5,4	6,4	1,8	-0,4	-1,0	0,3
Industria	1,1	1,1	2,3	1,1	0,6	0,6	0,9	1,2	1,2	1,1
Construcción	2,5	2,1	4,7	2,7	1,5	1,2	1,7	2,0	2,1	2,6
Servicios	3,1	3,6	3,8	2,7	2,7	3,0	3,1	3,6	3,9	3,8
VAB	2,8	3,3	3,7	2,6	2,4	2,7	2,8	3,3	3,5	3,4
PIB	2,9	3,3	3,8	2,6	2,5	2,7	2,9	3,3	3,5	3,5
Tasas de variación interanual										
Agricultura	-0,3	0,2	-10,8	-0,6	5,4	6,4	1,8	-0,4	-1,0	0,3
Industria	1,1	1,1	2,3	1,1	0,6	0,6	0,9	1,2	1,2	1,1
Construcción	2,5	2,1	4,7	2,7	1,5	1,2	1,7	2,0	2,1	2,6
Servicios	3,1	3,6	3,8	2,7	2,7	3,0	3,1	3,6	3,9	3,8
VAB	2,8	3,3	3,7	2,6	2,4	2,7	2,8	3,3	3,5	3,4
PIB	2,9	3,3	3,8	2,6	2,5	2,7	2,9	3,3	3,5	3,5



Pro memoria: Detalle de las ramas de servicios.	
Servicios de distribución y hostelería	14 Comercio mayorista
	15 Comercio minorista
	16 Hostelería
	17 Transporte y almacenamiento
Servicios a empresas y financieros	18 Información y comunicaciones
	19 Actividades Inmobiliarias
	20 Actividades profesionales
	21 Actividades administrativas
Otros servicios	22 Servicios financieros
	23 Administraciones públicas
	24 Educación
	25 Sanidad y servicios sociales
	26 Servicios recreativos
	27 Servicios personales
	28 Actividades asociativas y hogares

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid