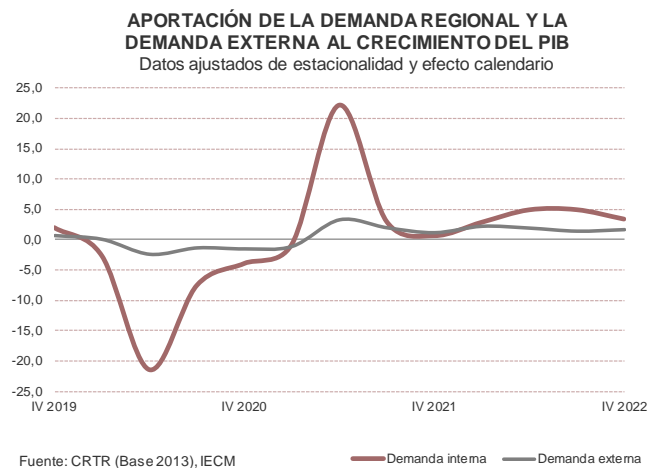
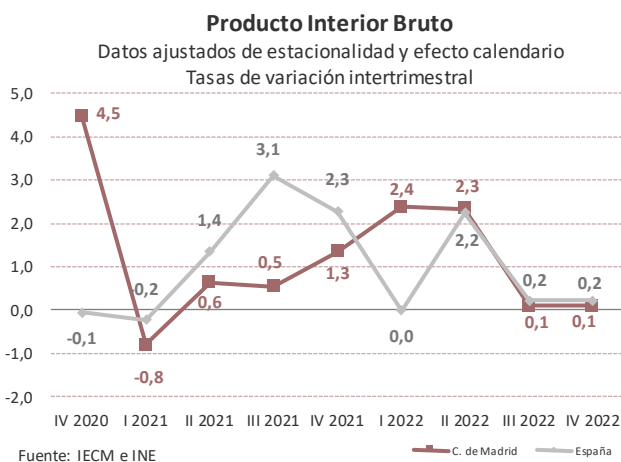


Claves del trimestre

- La economía regional prosigue su recuperación, atendiendo a la Contabilidad Regional de la Comunidad de Madrid, que ha revisado los datos relativos a 2021 y 2022, situando la recuperación de los niveles prepandemia en el segundo trimestre de 2022. Los resultados del cuarto trimestre de 2022 mantienen la línea de crecimiento contenido del trimestre anterior, condicionados por los factores de riesgo que atenazan el contexto económico global, como los persistentes y altos niveles de inflación, las subidas de tipos de interés y las consecuencias de la guerra en Ucrania.
- Bajo estas circunstancias, **la economía madrileña registra un crecimiento del 0,1% intertrimestral en el cuarto trimestre de 2022** -en términos reales y con datos corregidos de estacionalidad y calendario-. A escala nacional, el ritmo de avance en el trimestre resulta igualmente tibio, del 0,2% según datos de la primera estimación de la CNTR (INE) del mes de enero.
- En términos interanuales el PIB regional avanza un 5,0% en el cuarto trimestre de 2022**, 1,3 puntos por debajo del crecimiento del periodo anterior. Continúa consolidándose el proceso de vuelta a los niveles precovid, de manera que el **PIB de la región se sitúa casi un punto por encima del último trimestre de 2019**. En España, el PIB aumenta un 2,7% interanual en el cuarto trimestre, aunque aún continúa casi un punto por debajo nivel precovid. En este caso se observa, pues, un retraso respecto a la evolución de la zona del euro que, tras haber recuperado el nivel de actividad previo a la pandemia a finales de 2021, se sitúa ahora un 2,4% por encima.
- Con estos datos se cierra un 2022 en el que **la economía madrileña, crece un 5,7% en el conjunto del año**, por encima de la española, que lo hace a un ritmo medio del 5,5%.



Importante crecimiento del 5% de la economía madrileña en el conjunto del año, aunque empiezan a notarse debilidades en el incierto contexto global.

La demanda regional y el sector exterior permiten anticipar un periodo más complicado.

El fuerte impulso de la inversión no logra compensar la desaceleración del consumo privado en el trimestre.

La economía regional ya ha recuperado plenamente los valores previos a la pandemia, en actividades que representan el 72% del VAB en 2022.

La Comunidad de Madrid anota un crecimiento de su PIB del 0,1% intertrimestral en el cuarto trimestre¹, ritmo similar al registrado en el periodo anterior. En el conjunto nacional los datos de la primera estimación del INE del mes de enero sitúan el avance del PIB en el cuarto trimestre en el 0,2%; asimismo, el avance de la zona del euro, según Eurostat, se desacelera dos décimas, hasta el 0,1%. En términos interanuales el PIB madrileño aumenta un 5,0%, 1,3 puntos por debajo del ritmo alcanzado en el trimestre previo (6,3%), menos que en el caso español donde el crecimiento se ralentiza en 2,1 puntos, hasta el 2,7% y en la UEM se desacelera en 0,4 puntos, hasta el 1,9%.

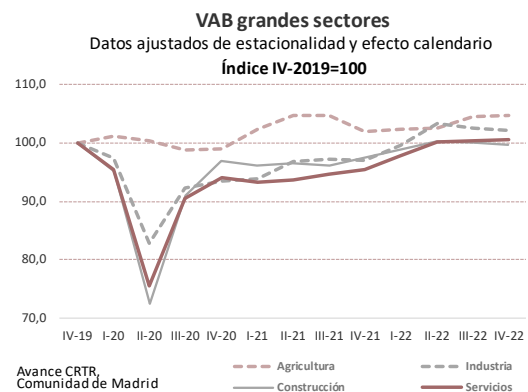
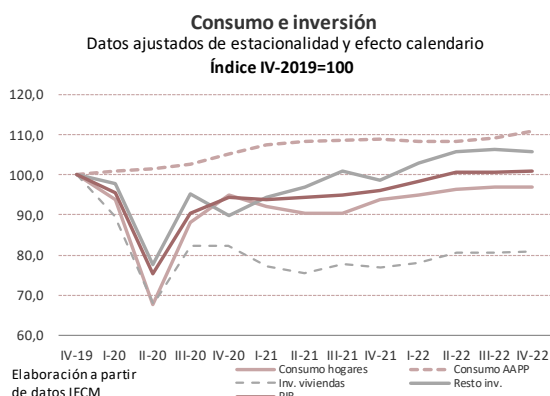
Madrid supera, por tercer trimestre consecutivo, la cota prepandemia de PIB en términos de volumen (cuarto trimestre de 2019), haciéndolo en un 0,9% en este cuarto trimestre. España sigue algo más alejada de la recuperación de los niveles precovid, en el 99,1% del PIB del cuarto trimestre de 2019. Los datos de Eurostat muestran una mejor evolución del conjunto de la UE-19 que recuperó el nivel de actividad prepandemia en el cuarto trimestre de 2021 y se sitúa ahora un 2,4% por encima del último trimestre de 2019.

En cuanto a la composición del crecimiento en términos comparados con el trimestre anterior, el consumo crece un 0,5%, impulsado exclusivamente por el realizado por las AAPP, mientras el consumo de los hogares se estanca. La inversión se debilita ligeramente, experimentando una contracción del 0,1%; la realizada en viviendas aumenta un 0,2% pero no logra compensar la caída del resto de la inversión, del 0,3%. Así, el conjunto de la demanda regional recorta en dos décimas el crecimiento, ya contenido, del trimestre anterior, hasta el 0,4%, viéndose además rebajado por una demanda externa que drena 0,3 puntos al avance del PIB.

En términos interanuales, la desaceleración del crecimiento interanual del PIB madrileño se explica por la menor aportación de la demanda regional, mientras que la externa aumenta su contribución en tres décimas, hasta 1,6 puntos. En concreto, es el consumo de los hogares el que se encuentra detrás de este comportamiento, ralentizando su crecimiento en cerca de cuatro puntos, hasta el 3,6%, mientras el efectuado por las AA. PP. se dinamiza hasta el 1,9%; así, el consumo privado continúa un 2,9% por debajo de su nivel prepandemia cuando el de las AA. PP. lo supera en un 11,0%. La inversión, por su parte, experimenta un particular impulso, acelerándose hasta el 6,7%: la relativa a viviendas crece un 5,1% y el resto de inversión avanza un 7,3%. No obstante, la primera continúa lejos de recuperar su nivel de actividad precovid, situándose aún un 19,2% por debajo, mientras el resto de la inversión lo supera ya en un 5,9%.

Desde el punto de vista de la oferta, se observan crecimientos interanuales en todos los sectores. Los servicios registran un avance del 5,2%, 0,8 puntos por debajo de la tasa del tercer trimestre, la construcción se desacelera en 1,9 puntos, hasta el 2,2% y la industria lo hace apenas en dos décimas, hasta el 5,3%. La industria es el sector que mejor se posiciona frente a su nivel de actividad precovid, un 2,2% por encima; también el sector servicios en su conjunto supera su nivel del cuarto trimestre de 2019 en un 0,5%, aunque con importantes asimetrías en sus ramas; la construcción, sin embargo, se sitúa a un 0,2% de recuperar sus valores anteriores a la pandemia.

Entre las actividades terciarias, los *servicios de distribución y hostelería* siguen registrando los crecimientos interanuales más dinámicos, aunque moderándose respecto al periodo anterior, con una tasa del 6,1%; no obstante, aún están un 5,3% por debajo del nivel precovid. Los *servicios a empresas y financieros* avanzan un 5,9% interanual, acelerándose respecto al trimestre anterior y superando el valor precovid en un 2,9%. La rama de *otros servicios* aumenta un 3,1% y consolida su recuperación, superando ya en un 2,2% la cota de actividad previa a la pandemia.

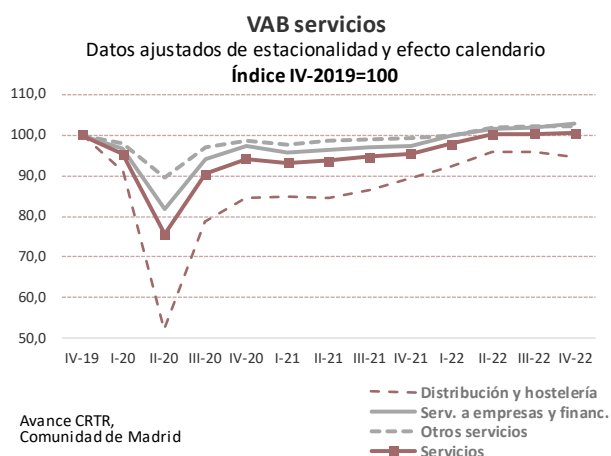


¹ Toda la información contenida en esta nota se refiere a datos desestacionalizados y corregidos de efecto calendario y a tasas calculadas sobre índices de volumen encadenados.

CONTABILIDAD TRIMESTRAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID. BASE 2013										
(Índices de volumen, datos corregidos de estacionalidad y calendario)										
	2021	2022	I 2021	II 2021	III 2021	IV 2021	I 2022	II 2022	III 2022	IV 2022
Tasas de variación intertrimestral										
Agricultura	-	-	3,3	2,4	0,0	-2,7	0,5	0,1	1,9	0,1
Industria	-	-	0,6	3,1	0,3	-0,1	2,6	3,8	-0,9	-0,3
Construcción	-	-	-0,9	0,3	-0,3	1,5	1,3	1,5	-0,2	-0,3
Servicios	-	-	-1,0	0,6	0,9	1,0	2,5	2,3	0,2	0,2
VAB	-	-	-0,9	0,8	0,8	0,9	2,4	2,4	0,1	0,1
PIB	-	-	-0,8	0,6	0,5	1,3	2,4	2,3	0,1	0,1
Tasas de variación interanual										
Agricultura	3,6	0,1	1,1	4,5	6,0	2,9	0,1	-2,1	-0,2	2,7
Industria	5,3	5,9	-3,6	17,1	5,3	3,9	6,0	6,7	5,5	5,3
Construcción	8,6	3,3	1,1	33,2	5,6	0,6	2,8	4,0	4,1	2,2
Servicios	6,0	5,8	-2,3	24,1	4,5	1,5	5,0	6,8	6,0	5,2
VAB	6,1	5,6	-2,2	23,8	4,7	1,6	5,0	6,7	5,9	5,1
PIB	6,5	5,7	-2,0	25,4	4,9	1,7	5,0	6,7	6,3	5,0
Gasto en consumo final										
- de los hogares	-	-	-2,9	-1,8	-0,2	3,8	1,4	1,5	0,6	0,0
- de las AAPP e ISFLSH	-	-	2,3	0,7	0,2	0,3	-0,5	0,0	0,7	1,7
Formación Bruta de Capital										
- Inversión en vivienda	-	-	-6,3	-1,9	2,8	-1,2	1,6	3,4	-0,1	0,2
- Resto de inversión	-	-	4,9	2,8	4,0	-2,2	4,3	2,8	0,5	-0,3
Demanda regional	-	-	-1,1	-0,7	0,5	2,0	1,2	1,4	0,6	0,4
Demanda externa ⁽¹⁾	-	-	0,3	1,3	0,0	-0,6	1,2	1,0	-0,4	-0,3
PIB	-	-	-0,8	0,6	0,5	1,3	2,4	2,3	0,1	0,1
PIB ESPAÑA	-	-	-0,2	1,4	3,1	2,3	0,0	2,2	0,2	0,2
Tasas de variación interanual										
Agricultura	3,6	0,1	1,1	4,5	6,0	2,9	0,1	-2,1	-0,2	2,7
Industria	5,3	5,9	-3,6	17,1	5,3	3,9	6,0	6,7	5,5	5,3
Construcción	8,6	3,3	1,1	33,2	5,6	0,6	2,8	4,0	4,1	2,2
Servicios	6,0	5,8	-2,3	24,1	4,5	1,5	5,0	6,8	6,0	5,2
VAB	6,1	5,6	-2,2	23,8	4,7	1,6	5,0	6,7	5,9	5,1
PIB	6,5	5,7	-2,0	25,4	4,9	1,7	5,0	6,7	6,3	5,0
Gasto en consumo final										
- de los hogares	6,2	3,9	0,5	24,4	3,5	0,1	2,4	4,7	5,4	3,1
- de las AAPP e ISFLSH	6,5	5,2	-1,7	33,6	2,6	-1,2	3,1	6,7	7,5	3,6
- de las AAPP e ISFLSH	5,5	0,8	6,4	6,6	5,6	3,6	0,8	0,1	0,6	1,9
Formación Bruta de Capital										
- Inversión en vivienda	3,7	6,6	-7,4	20,2	1,8	3,9	6,5	8,3	4,9	6,7
- Resto de inversión	-4,5	4,2	-14,1	11,8	-5,5	-6,6	1,2	6,7	3,7	5,1
- Resto de inversión	8,3	7,7	-3,6	24,8	5,7	9,8	9,1	9,1	5,4	7,3
Demanda regional	5,8	4,3	-0,9	23,7	3,2	0,7	3,1	5,3	5,3	3,7
Demanda externa ⁽¹⁾	1,1	1,7	-1,2	3,2	1,9	1,1	2,1	1,8	1,3	1,6
PIB	6,5	5,7	-2,0	25,4	4,9	1,7	5,0	6,7	6,3	5,0
PIB ESPAÑA	5,5	5,5	-4,4	17,9	4,2	6,6	6,9	7,8	4,8	2,7

(1) Contribución al crecimiento del PIB

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid e INE



Pro memoria: Detalle de las ramas de servicios.	
Servicios de distribución y hostelería	14 Comercio mayorista
	15 Comercio minorista
	16 Hostelería
	17 Transporte y almacenamiento
Servicios a empresas y financieros	18 Información y comunicaciones
	19 Actividades Inmobiliarias
	20 Actividades profesionales
	21 Actividades administrativas
Otros servicios	22 Servicios financieros
	23 Administraciones públicas
	24 Educación
	25 Sanidad y servicios sociales
	26 Servicios recreativos
	27 Servicios personales
	28 Actividades asociativas y hogares

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid