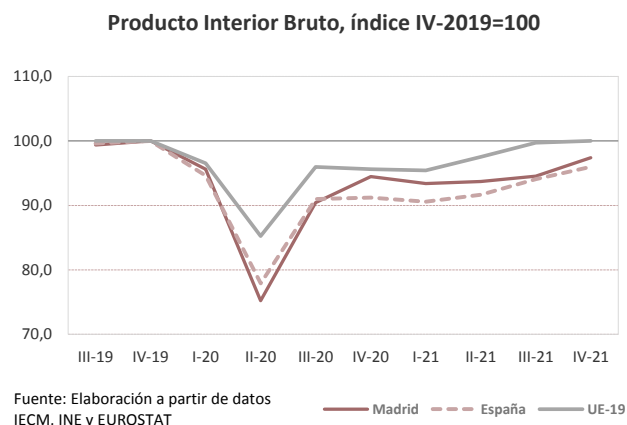
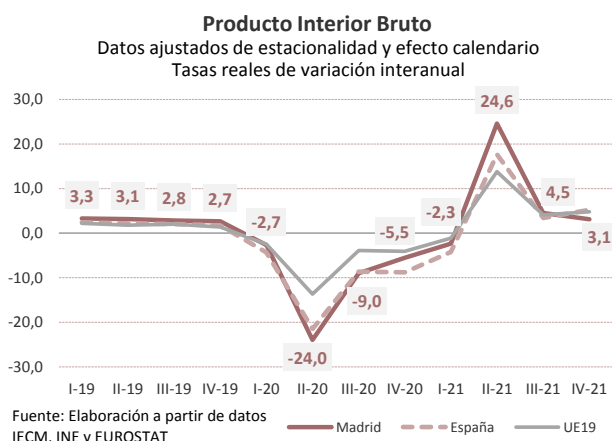


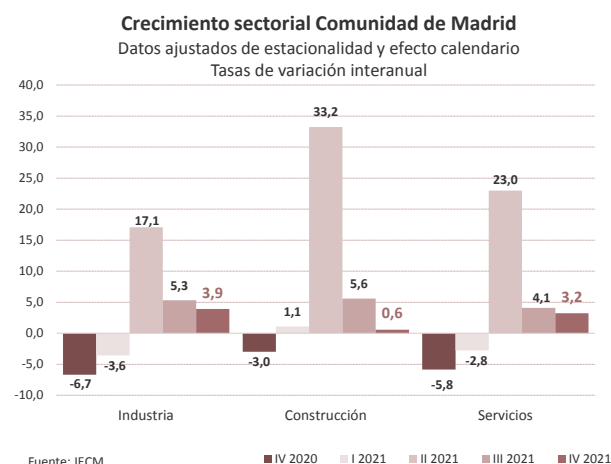


Claves del trimestre

- Según los últimos datos de la Contabilidad Regional Trimestral de la Comunidad de Madrid, **el crecimiento de la Comunidad de Madrid en el conjunto de 2021 se cifra en el 6,5%**, frente a un 2020 que se saldó con una contracción de la economía del 10,3%. En España, atendiendo a los datos de avance del INE, el PIB avanza un 5,0% 2021, tras caer un 10,8% en 2020
- Los datos relativos al cuarto trimestre de 2021 -en términos reales y con datos corregidos de estacionalidad y calendario- reflejan nuevos progresos en el proceso de recuperación de la economía madrileña, con un ritmo de **crecimiento del PIB del 3,0% intertrimestral**, tomando impulso frente al avance del periodo anterior, del 0,9%. En España, se observa un crecimiento del PIB del 2,0% en el cuarto trimestre, según datos avance de la CNTR.
- En términos interanuales el PIB regional avanza un 3,1%**. No obstante, a pesar de la progresiva mejora, el nivel de PIB **se encuentra aún por debajo de los niveles de actividad anteriores al inicio de la pandemia, un 2,6% en relación al cuarto trimestre de 2019**. En España, el PIB registra un aumento interanual del 5,2% en el cuarto trimestre, aunque se encuentra más lejos de los niveles precovid, un 4,0% por debajo.
- Desde la perspectiva de la demanda y en términos interanuales, es la inversión no residencial la que ejerce el principal impulso en la reactivación del PIB madrileño en el cuarto trimestre, a pesar del deterioro de la inversión en viviendas, que se sitúa aún un 21,1% por debajo del cuarto trimestre de 2019. El consumo, principalmente el de los hogares, avanza a buen ritmo y sigue acercándose a la situación prepandemia, situándose en el 97,4% del nivel del cuarto trimestre de 2019.
- Todos los sectores continúan creciendo frente al año anterior, si bien a menor ritmo que en el tercer trimestre. Los servicios siguen siendo la base de la recuperación, con un especial dinamismo de los servicios de distribución y hostelería, mientras la construcción se debilita especialmente. Tan solo la rama de otros servicios recupera, de momento, los niveles precovid.

EVOLUCIÓN DE LOS COMPONENTES DE LA DEMANDA IV 2021. COMUNIDAD DE MADRID			
	Tasa de variación interanual	Pesos sobre el PIB	Contribución a la tasa de variación del PIB (p.p.)
Gasto en consumo final	2,8	77,0	2,2
Hogares	3,1	57,7	1,7
AA.PP.	2,4	19,3	0,5
Formación bruta de capital	3,6	16,1	0,5
Inversión en vivienda	-4,0	5,9	-0,2
Resto de inversión	7,8	10,3	0,8
Demanda externa	5,6	6,9	0,3
PIB	3,1	100,0	3,1

Fuente: Elaboración a partir de datos de la CRTR, IECM.



El PIB madrileño crece un 3,0% en el cuarto trimestre, lo que supone un ritmo de avance interanual del 3,1%.

La mejora del consumo privado impulsa el crecimiento del PIB. En la comparativa interanual destaca también el repunte de la inversión no residencial.

Avances interanuales en todos los sectores, con especial impulso de la rama de servicios de distribución y hostelería.

Los últimos datos de la Contabilidad Regional Trimestral de la Comunidad de Madrid reflejan nuevos progresos en la recuperación de economía regional en el cuarto trimestre, con un crecimiento del PIB del 3,0% intertrimestral. En términos interanuales el PIB madrileño aumenta un 3,1%, moderándose ligeramente frente al ritmo alcanzado en el trimestre anterior (4,5%). Así, la economía madrileña ha ido ganando tono a lo largo del año, de manera que en el cómputo global del ejercicio crece a un ritmo promedio del 6,5%

La región ha alcanzado ya el 97,4% del nivel de PIB en términos reales previo al inicio de la pandemia (cuarto trimestre de 2019), mientras España sigue más alejada de la recuperación de los niveles precovid (en el 93,4% del PIB del cuarto trimestre de 2019), a pesar de que la contracción del segundo trimestre de 2020 resultó más intensa en la región que en el conjunto nacional. Los datos de Eurostat muestran una mejor evolución del conjunto de países de la zona del euro que, en media, ya han recuperado el nivel de actividad del cuarto trimestre de 2019.

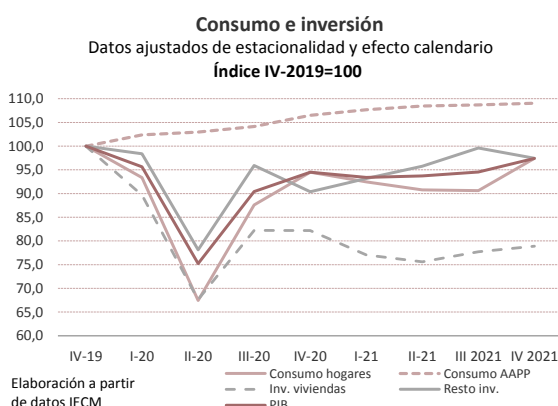
En términos comparados con el tercer trimestre, el crecimiento del PIB en la región en el cuarto trimestre se basa en un repunte del consumo, principalmente de los hogares que avanza un 7,5%, mientras el de las AA.PP. permanece prácticamente estable. La inversión, por el contrario, se debilita en el trimestre a pesar de un ligero aumento de la relativa a viviendas (1,5%). Así, la demanda regional registra un avance del 4,3% que, no obstante, se ve mermado por la contribución negativa de la demanda externa de 1 punto porcentual.

En términos interanuales, la demanda regional continúa creciendo, un 3,0%, suavizando en dos décimas el ritmo de avance frente al periodo anterior; la demanda externa rebaja su contribución al crecimiento del PIB madrileño, de 1,6 puntos a tres décimas.

- El **gasto en consumo final** modera su ritmo de crecimiento en ocho décimas, hasta el 2,8% interanual: el consumo de los hogares aumenta un 3,1%, aunque aún se encuentra un 2,6% por debajo del cuarto trimestre de 2019. El consumo de las AA.PP., que no ha dejado de crecer, avanza un 2,4% y se sitúa ya un 9,1% por encima del nivel previo a la pandemia.
- La **FBC** recupera terreno frente al estancamiento registrado en el periodo anterior y avanza 3,6% interanual, debido al repunte de la inversión no residencial (7,8%) y a pesar de un nuevo deterioro de la inversión en viviendas (-4,0%). Respecto al cuarto trimestre de 2019, la situación de ambos componentes difiere sustancialmente: mientras la primera se sitúa un 2,5% por debajo, la segunda resulta un 21,1% inferior.

Desde el punto de vista de la oferta y en términos interanuales, crecen los cuatro grandes sectores aunque en todos ellos se suaviza el ritmo de crecimiento frente al trimestre anterior, si bien no en todos con la misma intensidad. El sector **servicios** es el que mejor resiste, con un crecimiento del 3,2%, desacelerándose nueve décimas frente al periodo anterior. La **industria** experimenta una moderación algo mayor, de 1,4 puntos, aunque mantiene un importante aumento interanual, del 3,9%. Por el contrario, se enfría el crecimiento de la construcción en 5 puntos respecto al alcanzado en el tercer trimestre, anotando un escueto avance del 0,6%.

Entre las actividades terciarias, las más castigadas por esta crisis, los **servicios de distribución y hostelería**, siguen registrando los crecimientos más abultados, del 7,5% interanual, aunque su deterioro ha sido tan intenso que aún están un 8,9% por debajo del cuarto trimestre de 2019. Los **servicios a empresas y financieros** avanzan un 2,0% interanual y se sitúan a tan solo 0,9% del nivel precovid. **Otros servicios** aumenta un 1,5% y es la primera rama en recuperar su nivel anterior a la pandemia, situándose un 0,2% por encima del cuarto trimestre de 2019.



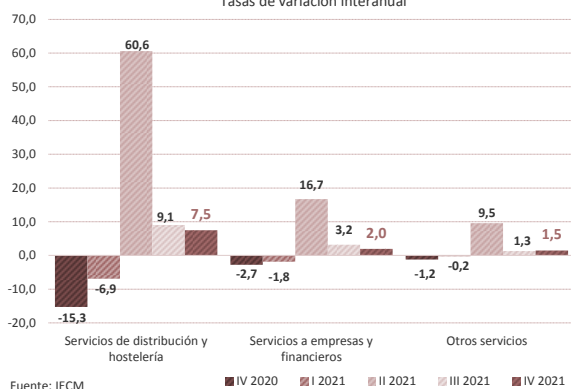
CONTABILIDAD TRIMESTRAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID. BASE 2013										
(Índices de volumen, datos corregidos de estacionalidad y calendario)										
	2020	2021	I 2020	II 2020	III 2020	IV 2020	I 2021	II 2021	III 2021	IV 2021
Tasas de variación intertrimestral										
Agricultura	-	-	-0,3	-0,9	-1,4	0,2	3,3	2,4	0,0	-2,7
Industria	-	-	-2,7	-15,1	11,5	1,2	0,6	3,1	0,3	-0,1
Construcción	-	-	-4,9	-23,9	25,8	6,6	-0,9	0,3	-0,3	1,5
Servicios	-	-	-4,6	-20,8	19,8	4,0	-1,5	0,2	1,4	3,2
VAB	-	-	-4,5	-20,4	19,2	3,9	-1,3	0,5	1,2	2,7
PIB	-	-	-4,4	-21,3	20,2	4,5	-1,2	0,3	0,9	3,0
Tasas de variación interanual										
Agricultura	-3,1	3,6	-2,9	-3,8	-3,1	-2,4	1,1	4,5	6,0	2,9
Industria	-8,6	5,3	-2,3	-17,6	-7,9	-6,7	-3,6	17,1	5,3	3,9
Construcción	-11,4	8,6	-4,8	-28,1	-9,6	-3,0	1,1	33,2	5,6	0,6
Servicios	-10,1	6,0	-2,6	-23,4	-8,7	-5,8	-2,8	23,0	4,1	3,2
VAB	-10,1	6,1	-2,7	-23,1	-8,7	-5,8	-2,6	22,9	4,3	3,1
PIB	-10,3	6,5	-2,7	-24,0	-9,0	-5,5	-2,3	24,6	4,5	3,1
Tasas de variación interanual										
Agricultura	-9,0	7,1	-2,7	-22,7	-7,9	-2,5	0,7	24,7	3,7	2,8
Industria	-13,6	8,3	-5,0	-31,8	-12,1	-5,5	-1,0	34,6	3,4	3,1
Construcción	4,9	4,3	4,0	4,3	4,7	6,5	5,2	5,3	4,4	2,4
Servicios	-12,6	2,8	-3,4	-25,2	-9,1	-12,6	-8,4	18,8	0,6	3,6
VAB	-18,4	-3,9	-7,6	-31,3	-16,7	-17,8	-14,1	11,8	-5,5	-4,0
PIB	-9,2	6,4	-0,9	-21,6	-4,8	-9,6	-5,3	22,6	3,9	7,8
Demanda regional	-9,6	6,4	-2,8	-23,2	-8,1	-4,2	-0,9	23,7	3,2	3,0
Demanda externa ⁽¹⁾	-1,4	0,6	0,0	-2,4	-1,4	-1,6	-1,5	2,5	1,6	0,3
PIB	-10,3	6,5	-2,7	-24,0	-9,0	-5,5	-2,3	24,6	4,5	3,1
PIB ESPAÑA	-10,8	5,0	-4,3	-21,5	-8,7	-8,8	-4,3	17,7	3,4	5,2

(1) Contribución al crecimiento del PIB

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid e INE

Detalle ramas de servicios, Comunidad de Madrid

Datos ajustados de estacionalidad y efecto calendario
Tasas de variación interanual



Pro memoria: Detalle de las ramas de servicios.

Servicios de distribución y hostelería	14 Comercio mayorista
	15 Comercio minorista
	16 Hostelería
	17 Transporte y almacenamiento
Servicios a empresas y financieros	18 Información y comunicaciones
	19 Actividades inmobiliarias
	20 Actividades profesionales
	21 Actividades administrativas
	22 Servicios financieros
	23 Administraciones públicas
Otros servicios	24 Educación
	25 Sanidad y servicios sociales
	26 Servicios recreativos
	27 Servicios personales
	28 Actividades asociativas y hogares

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

¹ Toda la información contenida en esta nota se refiere a datos desestacionalizados y corregidos de efecto calendario y a tasas calculadas sobre índices de volumen encadenados.