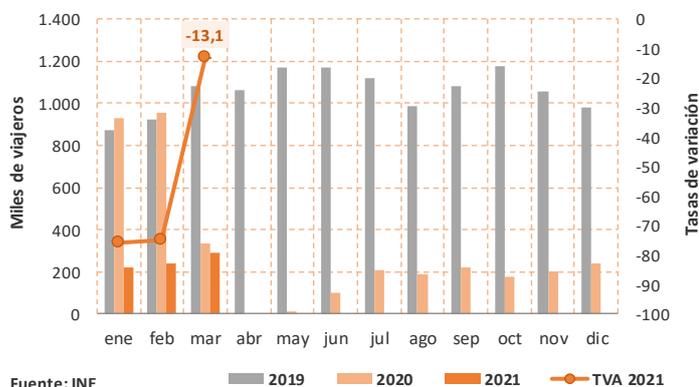
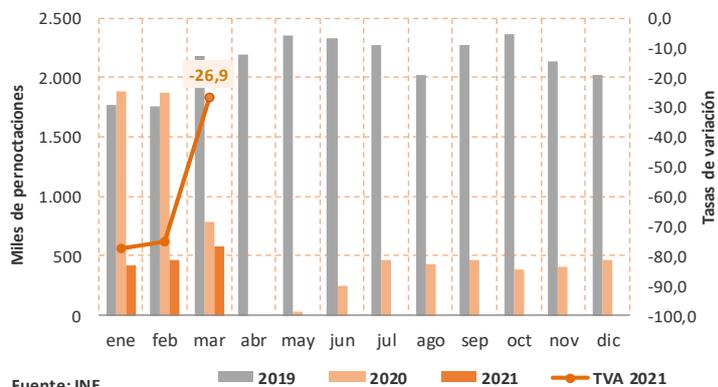


Número de viajeros. Comunidad de Madrid
Niveles y tasas interanuales de variación



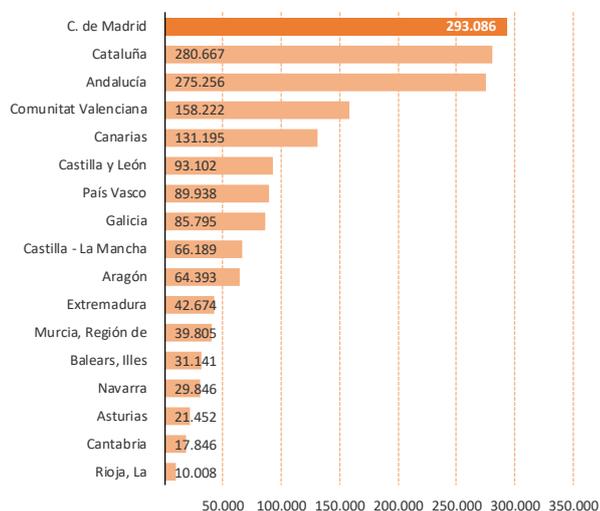
Número de pernoctaciones. Comunidad de Madrid
Niveles y tasas interanuales de variación



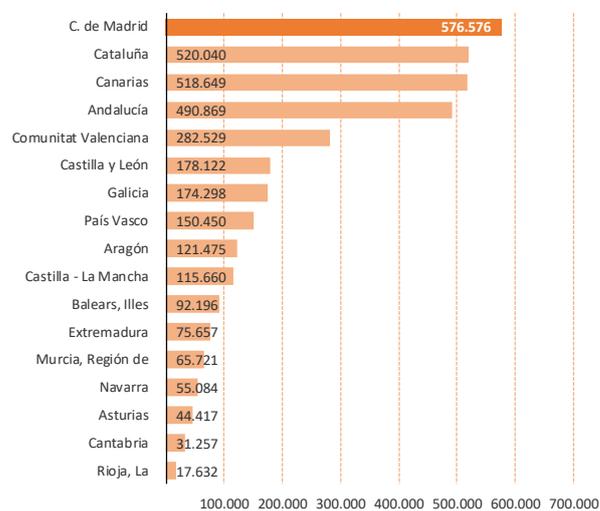
Claves del mes:

- La Comunidad de Madrid recibió en marzo 293.086 viajeros, un 23,3% más que en febrero, aunque cae un -13,1% frente a marzo de 2020. Asimismo, el número de pernoctaciones asciende a 576.576, un 25,4% más que en febrero (-26,9% interanual). En ambas variables se modera de forma muy acusada el ritmo de descenso interanual que venía observándose desde el inicio de la pandemia, al ser marzo de 2020 el primer mes afectado por restricciones a la movilidad y a la actividad.
- En España, con 1.735.172 viajeros y 3.521.656 pernoctaciones se registran también crecimientos respecto al mes anterior (50,5% y 47,7% respecto al mes anterior), mientras se aprecia también una intensa desaceleración de las caídas interanuales, hasta el -34,7% y del -57,9% respectivamente.
- El número de viajeros en la región durante el mes de marzo mes corresponde en su mayoría a residentes en España, limitándose los residentes en el extranjero al 20,9%.
- El número de establecimientos abiertos en la Comunidad de Madrid, 755, ha aumentado en 38 respecto a febrero (5,3%), lo que sitúa la tasa de variación interanual en el -23,3%. En España permanecen abiertos un total de 8.416 establecimientos, lo que representa un incremento del 15,9% intermensual, situando la tasa de variación interanual en un -22,9%.
- La comparativa regional destaca a Madrid como el principal destino turístico del entorno nacional en marzo, tanto en número de viajeros como de pernoctaciones, lo que la sitúa también en la primera posición respecto al grado de ocupación por plazas; todo ello en un contexto marcado por niveles de actividad que continúan profundamente afectados por la pandemia.

Número de viajeros



Número de pernoctaciones



Los últimos datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera correspondientes al mes de marzo continúan reflejando los estragos que la pandemia está causando en el turismo, si bien, hay que tener en cuenta que la comparativa interanual, por primera vez desde el inicio de la pandemia, se realiza sobre un periodo afectado por las primeras medidas adoptadas para su control (el 14 de marzo de 2020 se decretó el Estado de Alarma y con él, el cierre de las actividades de hostelería, ocio y restauración así como las actividades comerciales no esenciales, junto con el confinamiento de la población). Así, las tasas interanuales mejoran considerablemente, aunque la comparación con la situación previa a la COVID-19 sigue mostrando una contracción de la actividad turística en torno al -75%.

El nº de viajeros aumenta un 23,3%, aún lejos de los niveles precrisis.

El número de viajeros en la Comunidad de Madrid en marzo se sitúa en 293.086 personas, lo que supone un aumento del 23,3% respecto a la cifra de febrero. En términos interanuales se observa una caída del -13,1%, moderándose bruscamente frente a la registrada en febrero (-75,1%), teniendo en cuenta que la comparación se hace con el mes de inicio de la pandemia en España. Al realizar la comparación con marzo de 2019, se aprecia una contracción del -72,8%. A escala nacional, el número de viajeros, 1.735.172, crece un 50,5% respecto a febrero, con un descenso interanual del -34,7%.

8 de cada 10 viajeros fueron residentes en España.

La afluencia de viajeros a la Comunidad de Madrid en marzo de 2021 corresponde fundamentalmente a residentes en España, que representaron el 79,1%, frente a tan solo el 20,9% los residentes fuera de nuestras fronteras. Estas participaciones son un reflejo más de la profunda distorsión que la crisis sanitaria está teniendo en las variables turísticas: en marzo de 2019, el número de viajeros extranjeros representaba el 46,3% del total de turistas que llegaron a la región

Similar evolución de las pernoctaciones...

En cuanto a las pernoctaciones, la evolución resulta similar a la descrita para el número de viajeros, con un aumento frente a febrero del 25,4%, lo que sitúa la cifra de pernoctaciones en 576.576. La comparativa interanual muestra también una fuerte atenuación del ritmo de descenso, del 75,4% de febrero al -26,9% en marzo. La comparación con marzo de 2019, no obstante, continúa reflejando el deterioro provocado por la COVID-19: -73,5%. A escala nacional, las pernoctaciones en establecimientos hoteleros se incrementaron un 47,7% intermensual, resultando la caída interanual del -57,9%.

... con predominio de las realizadas por residentes.

Las pernoctaciones en la Comunidad de Madrid presentan un marcado sesgo hacia el mercado nacional, con el 70,0% del total, 30,0% las efectuadas por no residentes, lo que contrasta con el reparto prácticamente al 50% observado en las pernoctaciones de hace un año

La estancia media se sitúa en 2,0 días.

La estancia media en la Comunidad de Madrid se sitúa en 2,0 días en el mes de marzo, un -15,8% inferior a la de un año atrás, lo que también se observa para el conjunto de España, donde la estancia media se reduce un -35,6% y se sitúa, asimismo, en 2,0 días. El grado de ocupación por plazas hoteleras en la región es del 25,2%, frente al 19,3% de media en el territorio nacional.

Los indicadores de rentabilidad ADR y RevPAR continúan en mínimos.

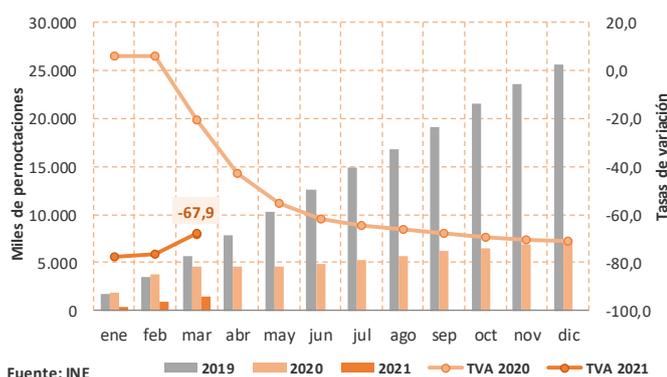
Por lo que respecta a los indicadores de rentabilidad del sector hotelero, la tarifa media diaria por habitación ocupada (ADR) se sitúa en marzo en 62,1€ en la Comunidad de Madrid (65,5€ en España), un -18,2% por debajo de la tarifa media de marzo de 2020 (-16,2% en España). En cuanto al ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR) disminuyó en marzo un -23,1% interanual hasta los 20,7€, por encima del conjunto del sector en España 17,1€, donde cae un -42,9% interanual.

Madrid, principal destino turístico en marzo.

En relación a otras CC.AA., dentro de la difícil situación que está viviendo el sector turístico, la Comunidad de Madrid es la región más visitada de España y la que registra mayor número de pernoctaciones, siendo su grado de ocupación el más elevado de todas las CC.AA. Asimismo, Madrid ocupa en marzo la tercera posición en ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR).

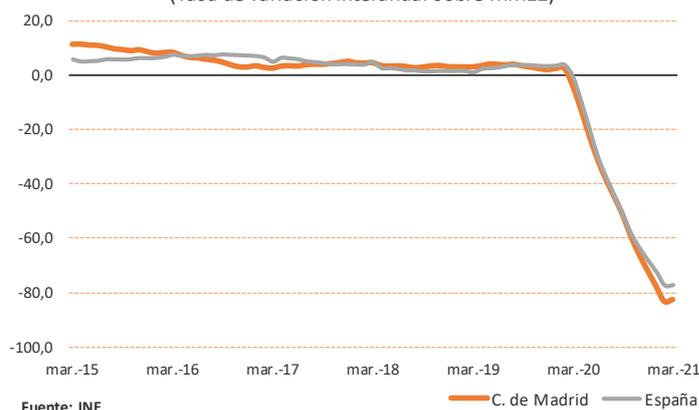
Pernoctaciones acumuladas. Comunidad de Madrid

Niveles y tasas interanuales de variación.



Número de viajeros

(Tasa de variación interanual sobre MM12)



COYUNTURA TURÍSTICA HOTELERA											
COMUNIDAD DE MADRID											
	Nº VIAJEROS			Nº PERNOCTACIONES			ESTANCIA MEDIA	Gº OCUPACIÓN*		RATIOS DE RENTABILIDAD**	
	TOTAL	RESID. EN ESPAÑA	RESID. EN EXTRANJ	TOTAL	RESID. EN ESPAÑA	RESID. EN EXTRANJ		PLAZAS	HABIT.	ADR	Rev.PAR.
Año 2020	3.578.708	2.375.211	1.203.495	7.401.587	4.221.222	3.180.366	1,9	26,7	34,1	59,0	24,4
T.V. año 2020	-71,8	-63,5	-80,5	-71,2	-62,3	-78,0	-3,7	-56,1	-53,8	-37,0	-65,0
Acumulado ene - mar 2021	753.582	604.410	149.172	1.456.518	1.055.923	400.595	1,9	23,2	31,0	58,7	18,2
T.V. acum. ene - mar 2021	-66,1	-53,3	-83,9	-67,9	-52,3	-82,7	-8,5	-48,9	-45,5	-29,9	-62,5
Último dato: marzo 2021	293.086	231.739	61.347	576.576	403.893	172.683	2,0	25,2	33,3	62,1	20,7
TASAS DE VARIACIÓN INTERMENSUAL											
mar-20	-64,7	-65,4	-63,6	-57,8	-62,0	-53,4	19,4	-47,1	-47,7	-15,2	-56,2
abr-20	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0
may-20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	n.d.	n.d.
jun-20	682,1	771,8	394,7	835,3	658,0	1401,3	19,6	41,5	15,0	n.d.	n.d.
jul-20	103,9	85,6	207,5	83,4	95,8	63,4	-9,8	20,9	20,0	n.d.	n.d.
ago-20	-8,5	-10,6	-1,4	-7,2	-8,4	-4,8	1,4	-12,3	-14,7	-3,6	-23,7
sep-20	16,6	22,5	-1,4	7,7	19,1	-13,4	-7,6	-19,1	-11,8	8,3	0,8
oct-20	-21,0	-20,7	-22,5	-17,6	-18,3	-15,8	4,4	-21,4	-19,0	-10,0	-26,0
nov-20	15,9	18,4	6,3	7,3	12,6	-6,0	-7,4	17,1	18,4	4,1	24,2
dic-20	17,0	16,9	17,5	13,2	14,7	8,7	-3,5	11,9	7,8	1,8	9,9
ene-21	-6,8	-8,7	1,1	-8,5	-10,1	-3,5	-1,6	-9,2	-5,1	-1,9	-6,8
feb-21	6,8	10,0	-5,9	9,4	8,3	12,5	2,1	16,0	12,1	4,0	17,3
mar-21	23,3	18,7	44,1	25,4	19,1	43,1	2,1	5,5	5,8	6,7	13,3
TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL											
mar-20	-68,8	-66,4	-71,5	-63,8	-63,6	-63,9	15,8	-51,6	-51,4	-16,7	-59,5
abr-20	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0
may-20	-98,9	-98,2	-99,5	-98,9	-97,9	-99,5	2,0	-72,1	-65,4	n.d.	n.d.
jun-20	-91,3	-84,9	-97,4	-89,2	-83,9	-93,0	23,2	-61,6	-61,5	n.d.	n.d.
jul-20	-81,3	-69,4	-91,9	-79,8	-66,6	-88,5	8,4	-51,2	-47,9	-33,2	-65,6
ago-20	-80,6	-69,3	-90,9	-78,9	-66,8	-87,5	8,8	-53,2	-47,4	-26,2	-64,5
sep-20	-79,3	-64,9	-92,0	-79,8	-63,2	-90,6	-1,9	-66,4	-64,5	-40,6	-79,7
oct-20	-85,0	-75,2	-94,1	-84,0	-71,4	-92,3	7,0	-73,6	-71,6	-49,2	-85,8
nov-20	-80,7	-70,4	-92,3	-81,0	-69,2	-91,1	-1,5	-66,8	-64,3	-41,0	-79,0
dic-20	-75,6	-65,9	-89,1	-77,2	-65,3	-89,0	-6,3	-59,9	-55,6	-40,7	-74,2
ene-21	-76,0	-67,0	-88,4	-77,7	-66,0	-88,8	-6,9	-60,6	-56,5	-34,9	-71,8
feb-21	-75,1	-65,3	-89,1	-75,4	-63,9	-87,0	-1,5	-56,6	-54,7	-35,0	-70,9
mar-21	-13,1	19,1	-56,9	-26,9	13,4	-60,1	-15,8	-13,3	-8,4	-18,2	-24,7
ESPAÑA											
	Nº VIAJEROS			Nº PERNOCTACIONES			ESTANCIA MEDIA	Gº OCUPACIÓN*		RATIOS DE RENTABILIDAD**	
	TOTAL	RESID. EN ESPAÑA	RESID. EN EXTRANJ	TOTAL	RESID. EN ESPAÑA	RESID. EN EXTRANJ		PLAZAS	HABIT.	ADR	Rev.PAR.
Año 2020	34.363.116	23.553.245	10.809.871	91.571.749	50.812.823	40.758.922	2,3	26,5	31,5	69,0	25,7
T.V. año 2020	-68,4	-55,3	-80,7	-73,3	-57,5	-81,8	-23,9	-54,7	-52,1	-22,5	-66,6
Acumulado ene - mar 2021	3.979.984	3.247.699	732.285	8.299.836	5.926.674	2.373.163	2,1	16,7	23,0	62,5	14,3
T.V. acum. ene - mar 2021	-72,9	-59,5	-89,0	-80,2	-62,5	-90,9	-28,0	-60,2	-53,6	-23,0	-65,3
Último dato: marzo 2021	1.735.172	1.429.168	306.004	3.521.656	2.551.569	970.088	2,0	19,3	26,3	65,5	17,1
TASAS DE VARIACIÓN INTERMENSUAL											
mar-20	-58,9	-60,0	-57,4	-52,5	-56,0	-50,1	15,4	-42,3	-41,1	-6,8	-39,9
abr-20	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0
may-20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	n.d.	n.d.
jun-20	867,4	875,4	814,2	602,3	610,3	565,9	-27,2	54,4	25,5	n.d.	n.d.
jul-20	370,3	299,2	870,3	531,5	392,4	1207,8	33,8	89,6	58,8	51,2	152,7
ago-20	36,1	44,1	12,8	46,2	61,7	17,8	7,5	24,3	19,6	10,5	32,4
sep-20	-41,1	-38,0	-52,7	-51,7	-47,3	-62,7	-17,9	-40,0	-32,1	-24,2	-49,0
oct-20	-31,0	-33,4	-19,4	-37,4	-40,9	-25,0	-9,4	-21,3	-16,1	-12,3	-27,0
nov-20	-51,1	-52,2	-46,4	-44,0	-52,3	-20,8	14,6	-24,8	-16,6	-0,5	-16,4
dic-20	19,3	18,3	23,0	12,1	11,5	13,2	-6,2	12,5	4,6	11,7	15,9
ene-21	-21,9	-20,2	-27,7	-25,0	-17,9	-36,9	-3,9	-18,7	-13,5	-13,2	-23,5
feb-21	5,6	10,5	-13,1	-0,4	6,3	-14,8	-5,5	14,3	16,7	-3,2	12,3
mar-21	50,5	49,7	54,4	47,7	46,7	50,2	-1,9	17,5	14,0	9,1	25,2
TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL											
mar-20	-64,7	-63,9	-65,7	-61,1	-63,7	-59,4	10,1	-44,7	-43,8	-4,2	-41,0
abr-20	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0
may-20	-99,1	-98,2	-99,8	-99,2	-97,8	-99,8	-10,5	-78,9	-70,9	-	-
jun-20	-91,9	-84,4	-98,1	-95,1	-87,0	-98,8	-39,4	-71,5	-66,8	-37,7	-80,6
jul-20	-64,3	-43,2	-82,8	-73,4	-50,0	-85,7	-25,6	-50,0	-48,4	-14,8	-56,8
ago-20	-54,8	-27,9	-81,0	-64,3	-34,1	-83,4	-21,1	-42,5	-42,1	-11,8	-49,6
sep-20	-68,6	-40,2	-90,5	-78,4	-45,1	-93,1	-31,2	-60,4	-58,9	-22,2	-68,7
oct-20	-75,5	-55,7	-91,2	-83,3	-57,4	-93,8	-31,8	-64,2	-60,9	-25,1	-71,3
nov-20	-82,5	-74,5	-91,7	-84,5	-75,2	-90,5	-11,3	-69,0	-64,3	-23,1	-72,7
dic-20	-77,6	-69,7	-88,2	-81,2	-67,7	-87,9	-16,2	-62,8	-57,7	-17,0	-65,7
ene-21	-80,4	-70,5	-91,4	-85,0	-71,3	-92,6	-23,4	-68,8	-63,6	-24,4	-72,7
feb-21	-82,1	-73,7	-93,0	-86,5	-75,2	-93,9	-24,2	-67,6	-61,3	-28,2	-72,4
mar-21	-34,7	-1,8	-74,5	-57,9	-17,2	-81,7	-35,6	-33,9	-25,0	-16,0	-42,5

Fuente: INE

* Los datos de grado de ocupación en media anual corresponden a los ponderados por plazas y por habitaciones, publicados por el INE.

** ADR: Facturación media diaria por habitación ocupada; RevPar: Ingreso medio diario por habitación disponible / n.d., datos no disponibles

RANKING REGIONAL COYUNTURA TURÍSTICA HOTELERA MARZO 2021

Nº VIAJEROS (Nivel)		Nº PERNOCTACIONES (Nivel)		Gº OCUPACIÓN POR PLAZAS (%)		Nº VIAJEROS (Tasa interanual)		Nº PERNOCTACIONES (Tasa interanual)	
Total Nacional	1.735.172	Total Nacional	3.521.656	C. de Madrid	25,2	Navarra	4,2	Extremadura	3,7
C. de Madrid	293.086	C. de Madrid	576.576	Balears, Illes	23,1	Extremadura	2,9	Castilla - La Mancha	-0,5
Cataluña	280.667	Cataluña	520.040	Murcia, Región de	22,9	País Vasco	1,7	Navarra	-1,6
Andalucía	275.256	Canarias	518.649	Canarias	22,6	Castilla - La Mancha	-1,1	Galicia	-3,9
Comunitat Valenciana	158.222	Andalucía	490.869	País Vasco	20,5	Galicia	-4,1	Rioja, La	-13,4
Canarias	131.195	Comunitat Valenciana	282.529	Cataluña	20,1	Murcia, Región de	-6,1	País Vasco	-17,1
Castilla y León	93.102	Castilla y León	178.122	Comunitat Valenciana	19,4	Rioja, La	-7,0	Castilla y León	-19,1
País Vasco	89.938	Galicia	174.298	Total Nacional	19,3	C. de Madrid	-13,1	C. de Madrid	-26,9
Galicia	85.795	País Vasco	150.450	Navarra	18,6	Castilla y León	-18,8	Asturias	-29,7
Castilla - La Mancha	66.189	Aragón	121.475	Aragón	17,3	Comunitat Valenciana	-33,6	Murcia, Región de	-33,2
Aragón	64.393	Castilla - La Mancha	115.660	Extremadura	17,0	Total Nacional	-34,7	Cantabria	-34,4
Extremadura	42.674	Balears, Illes	92.196	Castilla y León	16,7	Asturias	-34,7	Aragón	-41,8
Murcia, Región de	39.805	Extremadura	75.657	Andalucía	16,1	Aragón	-35,4	Cataluña	-49,2
Balears, Illes	31.141	Murcia, Región de	65.721	Castilla - La Mancha	15,5	Cantabria	-35,4	Total Nacional	-57,9
Navarra	29.846	Navarra	55.084	Cantabria	15,4	Cataluña	-36,0	Comunitat Valenciana	-63,8
Asturias	21.452	Asturias	44.417	Asturias	14,8	Andalucía	-51,7	Andalucía	-67,1
Cantabria	17.846	Cantabria	31.257	Rioja, La	14,5	Canarias	-61,7	Balears, Illes	-74,7
Rioja, La	10.008	Rioja, La	17.632	Galicia	14,4	Balears, Illes	-62,1	Canarias	-80,4

DATOS ACUMULADOS ENERO - MARZO 2021

Nº VIAJEROS (Nivel)		Nº PERNOCTACIONES (Nivel)		Gº OCUPACIÓN POR PLAZAS (%)		Nº VIAJEROS (Tasa interanual)		Nº PERNOCTACIONES (Tasa interanual)	
Total Nacional	3.979.984	Total Nacional	8.299.836	C. de Madrid	23,2	Navarra	-42,1	Navarra	-40,8
C. de Madrid	753.582	C. de Madrid	1.456.518	Murcia, Región de	19,5	Murcia, Región de	-57,7	Castilla - La Mancha	-55,8
Andalucía	656.937	Canarias	1.323.134	Canarias	19,1	País Vasco	-58,3	Galicia	-58,0
Cataluña	622.199	Andalucía	1.190.565	Navarra	17,7	Castilla - La Mancha	-59,9	Extremadura	-58,5
Comunitat Valenciana	338.169	Cataluña	1.190.391	Cataluña	17,3	Extremadura	-60,4	País Vasco	-61,3
Canarias	316.278	Comunitat Valenciana	629.766	País Vasco	17,1	Cantabria	-63,2	Murcia, Región de	-65,3
Castilla y León	198.720	Castilla y León	402.377	Total Nacional	16,7	Galicia	-64,4	Castilla y León	-66,1
País Vasco	197.236	Galicia	382.312	Comunitat Valenciana	16,1	C. de Madrid	-66,1	Cantabria	-66,4
Galicia	169.879	País Vasco	339.395	Cantabria	15,5	Castilla y León	-71,2	C. de Madrid	-67,9
Aragón	144.843	Aragón	285.853	Aragón	15,1	Asturias	-72,4	Asturias	-69,0
Castilla - La Mancha	143.096	Castilla - La Mancha	257.666	Balears, Illes	14,7	Aragón	-72,4	Rioja, La	-73,0
Murcia, Región de	88.933	Murcia, Región de	150.161	Castilla y León	14,4	Total Nacional	-72,9	Aragón	-73,7
Extremadura	84.824	Extremadura	148.844	Andalucía	14,3	Comunitat Valenciana	-74,0	Cataluña	-79,1
Navarra	77.441	Balears, Illes	145.454	Castilla - La Mancha	13,2	Rioja, La	-74,2	Total Nacional	-80,2
Balears, Illes	55.692	Navarra	142.793	Asturias	13,0	Cataluña	-75,7	Andalucía	-82,6
Asturias	51.225	Asturias	106.795	Extremadura	12,4	Andalucía	-77,4	Comunitat Valenciana	-83,0
Cantabria	49.312	Cantabria	81.103	Galicia	11,9	Balears, Illes	-80,9	Balears, Illes	-87,1
Rioja, La	19.748	Rioja, La	35.578	Rioja, La	11,0	Canarias	-83,4	Canarias	-90,3

Fuente: INE

RANKING REGIONAL DE INDICADORES DE RENTABILIDAD DEL SECTOR HOTELERO MARZO 2021

ADR. Tarifa media diaria				RevPAR. Ingresos por habitación disponible			
Euros		Tasa de variación anual		Euros		Tasa de variación anual	
Canarias	102,6	Balears, Illes	26,7	Balears, Illes	33,7	Balears, Illes	2,7
Balears, Illes	89,3	Comunitat Valenciana	6,5	Canarias	29,9	Asturias	2,6
Cataluña	73,6	Canarias	-2,5	C. de Madrid	20,7	Navarra	-6,3
Total Nacional	65,5	Extremadura	-2,6	Cataluña	20,4	Castilla - La Mancha	-9,3
C. de Madrid	62,1	Navarra	-3,8	Total Nacional	17,1	Extremadura	-9,6
Andalucía	61,2	Galicia	-5,4	País Vasco	16,0	Murcia, Región de	-15,0
Comunitat Valenciana	59,7	Andalucía	-6,3	Comunitat Valenciana	15,2	Galicia	-17,1
País Vasco	59,3	Asturias	-8,2	Navarra	15,1	Cantabria	-21,5
Navarra	57,3	Cantabria	-8,9	Murcia, Región de	14,9	C. de Madrid	-23,1
Cantabria	53,0	País Vasco	-9,1	Andalucía	14,1	Castilla y León	-23,5
Extremadura	52,4	Murcia, Región de	-10,0	Extremadura	12,1	País Vasco	-26,5
Rioja, La	51,0	Castilla - La Mancha	-10,9	Aragón	11,5	Comunitat Valenciana	-26,5
Murcia, Región de	49,7	Castilla y León	-13,3	Rioja, La	11,3	Cataluña	-33,2
Aragón	49,3	Cataluña	-13,4	Cantabria	11,0	Aragón	-36,3
Castilla y León	48,0	Total Nacional	-16,2	Castilla y León	10,7	Rioja, La	-40,8
Galicia	46,5	Aragón	-17,4	Castilla - La Mancha	10,1	Andalucía	-42,0
Castilla - La Mancha	46,4	C. de Madrid	-18,2	Asturias	10,1	Total Nacional	-42,9
Asturias	46,1	Rioja, La	-27,2	Galicia	8,6	Canarias	-48,1

Fuente: INE