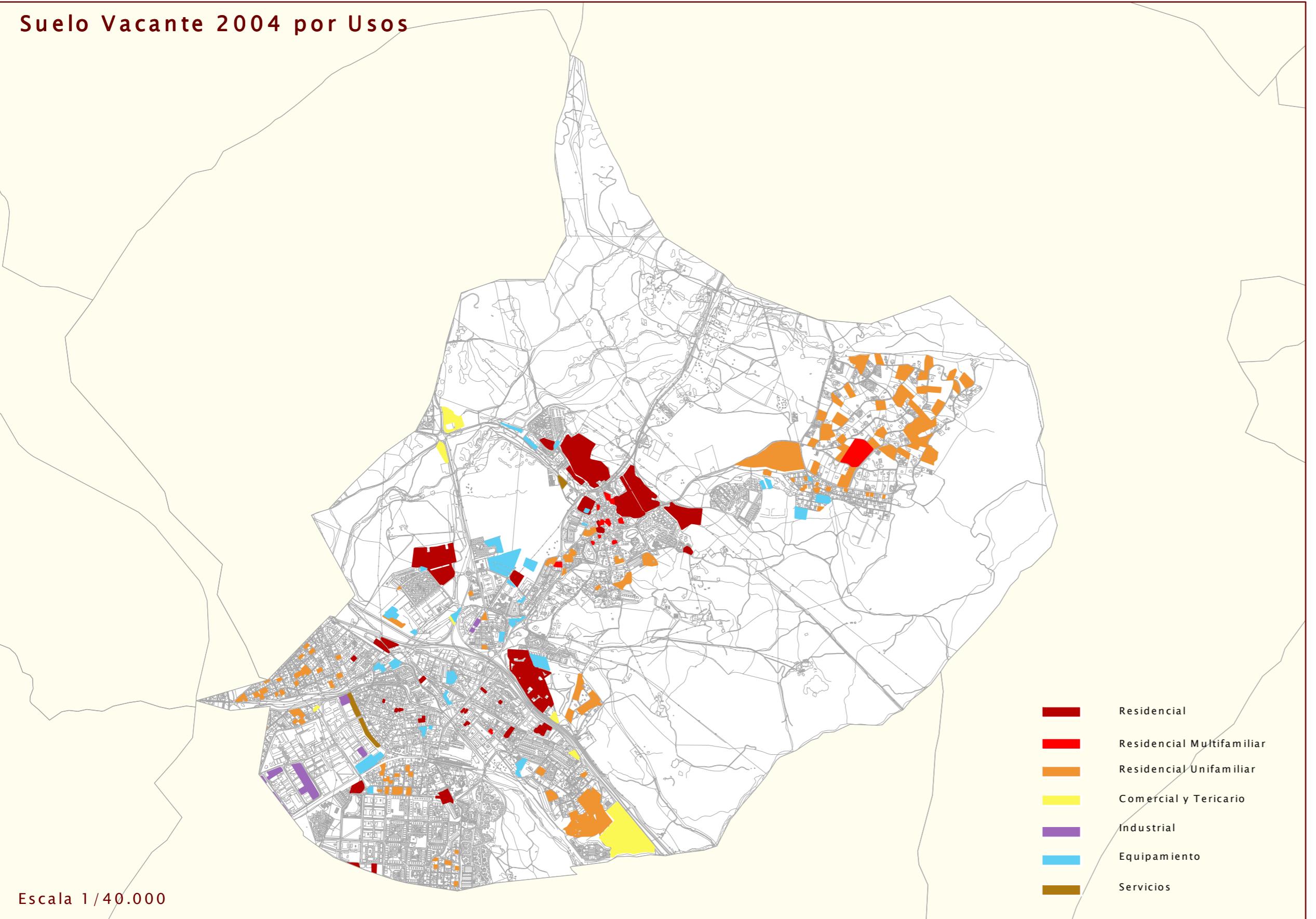


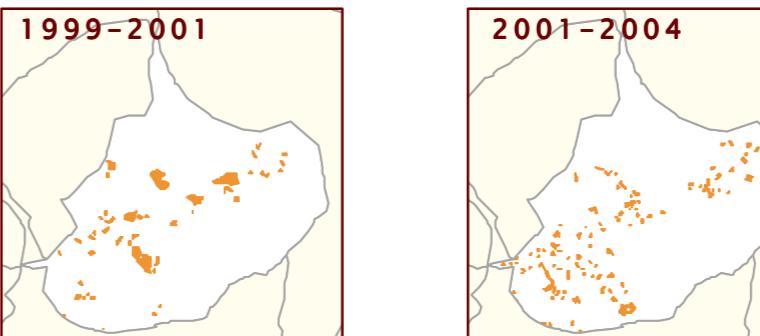


## SUELO VACANTE. 2004

Suelo Vacante 2004 por Usos

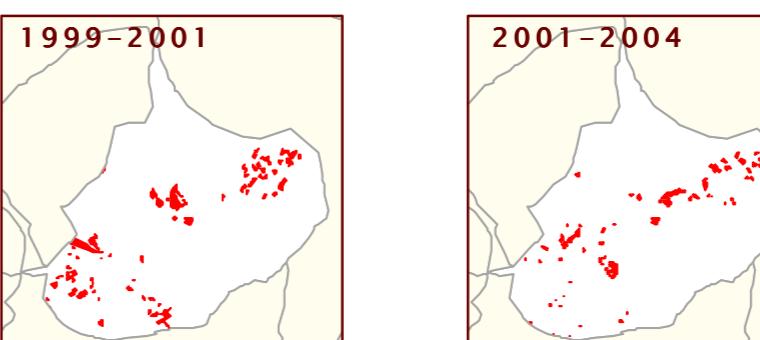


Nuevo Suelo vacante por períodos

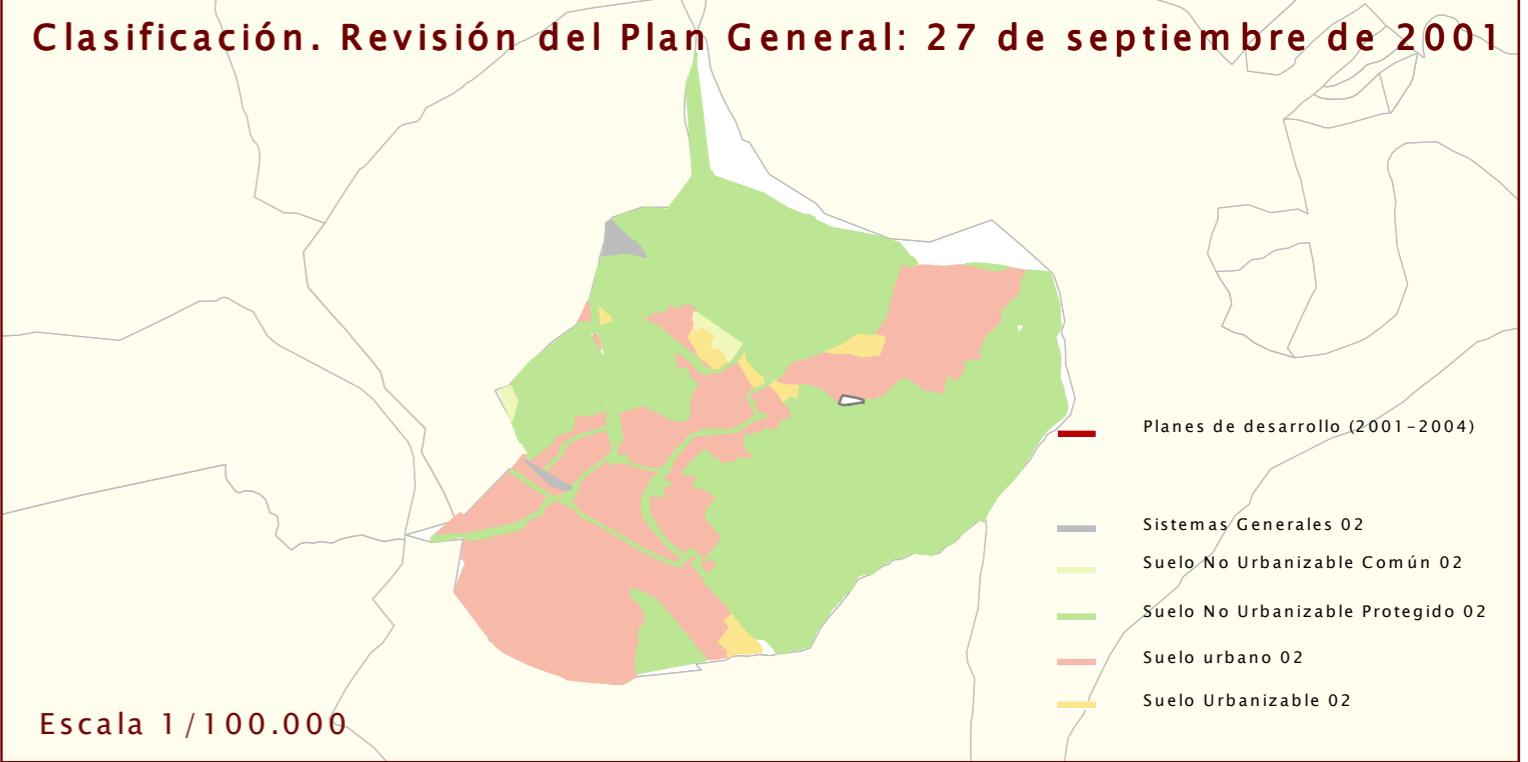
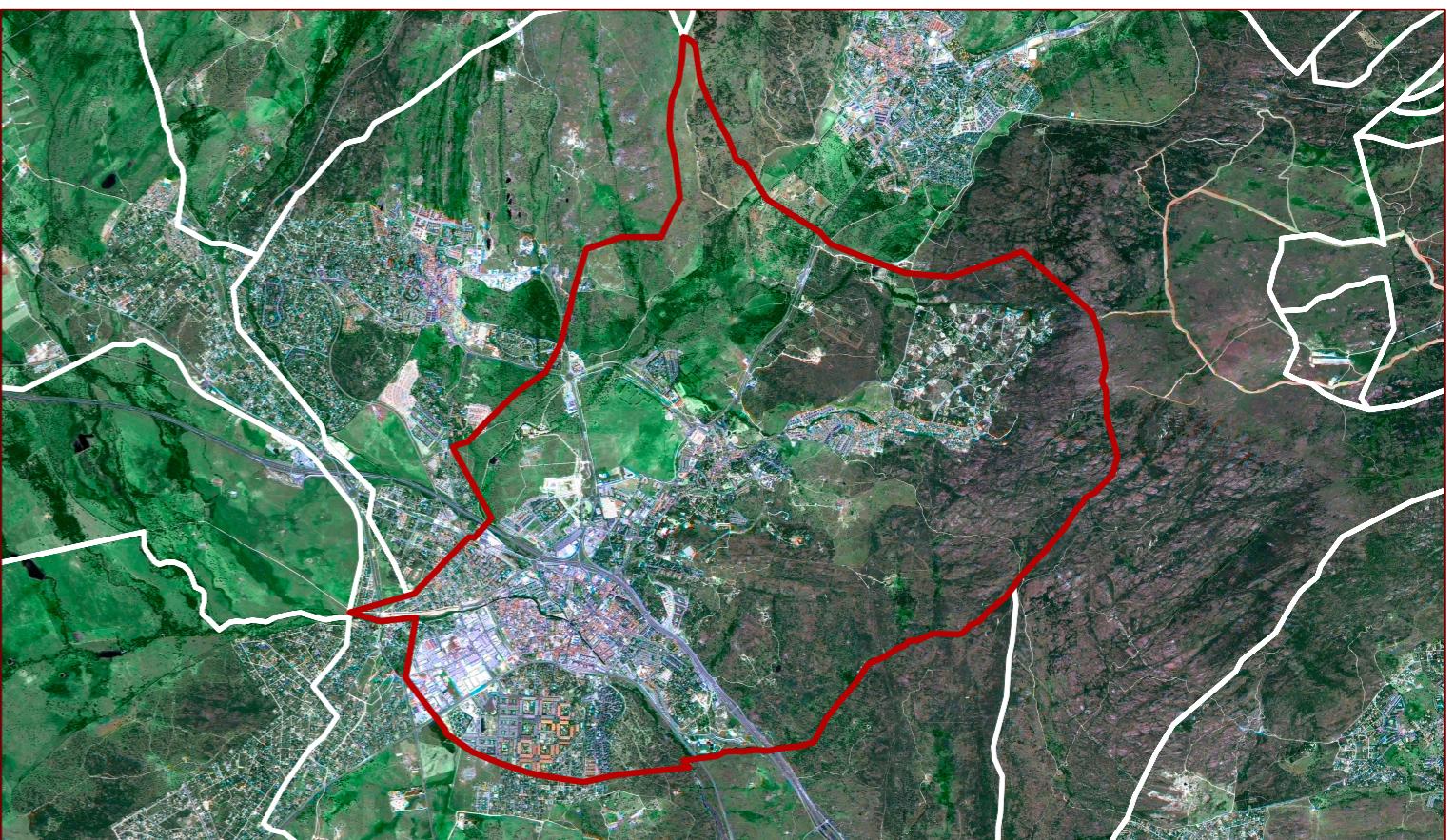


| USO             | NUEVO SUELO CLASIFICADO 1999-2001 |  | NUEVO SUELO CLASIFICADO 2001-2004 |  |
|-----------------|-----------------------------------|--|-----------------------------------|--|
|                 | nuevo en 2001 (m <sup>2</sup> )   | % suelo nuevo 2001 s/ total vacante 2000 | nuevo en 2004 (m <sup>2</sup> )   | % suelo nuevo 2004 s/ total vacante 2004 |
| RESIDENCIAL     | 385.263                           | 3,86                                     | 228.864                           | 21,58                                    |
| Nº DE VIVIENDAS | 653                               | 4,13                                     | 897                               | 26,01                                    |
| INDUSTRIAL      | 9.477                             | 2,54                                     | 6.736                             | 17,03                                    |
| TERCIARIO       | 130.989                           | 3,17                                     | 7.954                             | 5,57                                     |
| EQUIPAMIENTO    | 90.285                            | 8,37                                     | 88.381                            | 57,92                                    |

Suelo ocupado por períodos



| USO             | SUELTO OCUPADO ENTRE 1999-2001    |  | SUELTO OCUPADO ENTRE 2001-2004    |  |
|-----------------|-----------------------------------|--|-----------------------------------|--|
|                 | ocupado en 2001 (m <sup>2</sup> ) | % suelo ocupado 2001 s/ total vacante 1999 | ocupado en 2004 (m <sup>2</sup> ) | % suelo ocupado 2004 s/ total vacante 2001 |
| RESIDENCIAL     | 343.735                           | 37,81                                      | 238.000                           | 21,46                                      |
| Nº DE VIVIENDAS | 636                               | 34,63                                      | 141                               | 8,01                                       |
| INDUSTRIAL      | 37.784                            | 54,13                                      | 2.863                             | 6,90                                       |
| TERCIARIO       | 111.049                           | 49,19                                      | 29.671                            | 6,46                                       |
| EQUIPAMIENTO    | 72.523                            | 48,30                                      | 51.314                            | 37,04                                      |



| SUELO VACANTE POR USOS, CLASE DE SUELO Y DISPONIBILIDAD (Urbanizado o no Urbanizado) |            |     |                     |                     |                   |                |              |              |                  |                  |                   |                  |                   |                   |                    |                   |             |                  |                   |
|--|------------|-----|---------------------|---------------------|-------------------|----------------|--------------|--------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------|------------------|-------------------|
| CLASIFICACIÓN  | DISPONIBLE | USO | SUELO VACANTE       |                     | USO RESIDENCIAL   |                | VIVIENDAS    |              | USO INDUSTRIAL   |                  | USO TERCARIO      |                  | USO EQUIPAMIENTO  |                   | SISTEMAS GENERALES |                   |             |                  |                   |
|  |            |     | Suelo               | Sup Edificable      | Suelo             | Sup Edificable | Viviendas    | Proteg.      | Libres           | Total            | Suelo             | Sup Edificable   | Suelo             | Sup Edificable    | Total              | Interior          | Exterior    | Total            |                   |
| Suelo Urbano   | NO         | EQU | 152.583,30          | 0,00                | 0,00              | 0              | 0            | 0            | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 152.583,30         | 143.316,55        | 0,00        | 0,00             |                   |
| Suelo Urbano   | NO         | IND | 39.557,05           | 0,00                | 0,00              | 0              | 0            | 0            | 39.557,05        | 39.557,05        | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00               | 0,00              | 0,00        | 0,00             |                   |
| Suelo Urbano   | NO         | R   | 46.676,13           | 46.676,13           | 27.198,08         | 0              | 272          | 272          | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00               | 0,00              | 0,00        | 0,00             |                   |
| Suelo Urbano   | NO         | RM  | 264.726,97          | 284.726,97          | 165.531,22        | 0              | 1.856        | 1.856        | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00               | 0,00              | 0,00        | 25.402,00        |                   |
| Suelo Urbano   | NO         | RU  | 468.838,56          | 468.838,56          | 140.534,34        | 0              | 655          | 655          | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00               | 0,00              | 0,00        | 10.700,00        |                   |
| Suelo Urbano   | NO         | SER | 18.593,30           | 0,00                | 0,00              | 0              | 0            | 0            | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00               | 0,00              | 0,00        | 0,00             |                   |
| Suelo Urbano   | NO         | TER | 15.448,87           | 0,00                | 0,00              | 0              | 0            | 0            | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00               | 0,00              | 0,00        | 0,00             |                   |
| <b>Total Suelo Urbano</b>  |            |     | <b>1.026.486,17</b> | <b>800.303,66</b>   | <b>353.263,64</b> | <b>0</b>       | <b>2.783</b> | <b>2.783</b> | <b>39.557,05</b> | <b>39.557,05</b> | <b>15.448,87</b>  | <b>11.740,88</b> | <b>15.448,87</b>  | <b>11.740,88</b>  | <b>152.583,30</b>  | <b>143.316,55</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      |                   |
| Suelo Urbanizable  | NO         | RM  | 174.732,19          | 174.732,19          | 65.360,00         | 274            | 521          | 0,00         | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00               | 0,00              | 0,00        | 46.340,00        |                   |
| Suelo Urbanizable  | NO         | RU  | 85.468,49           | 85.468,49           | 35.910,00         | 60             | 84           | 144          | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00             | 0,00              | 0,00              | 0,00               | 0,00              | 0,00        | 16.910,00        |                   |
| Suelo Urbanizable  | NO         | TER | 127.244,33          | 0,00                | 0,00              | 0              | 0            | 0            | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 127.244,33       | 81.600,00         | 81.600,00         | 0,00               | 0,00              | 0,00        | 0,00             |                   |
| <b>Total Suelo Urbanizable</b>   |            |     | <b>387.505,61</b>   | <b>260.260,68</b>   | <b>101.270,00</b> | <b>334</b>     | <b>331</b>   | <b>665</b>   | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>127.244,33</b> | <b>81.600,00</b> | <b>81.600,00</b>  | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> | <b>77.510,00</b> |                   |
| <b>Total del Municipio</b>   |            |     | <b>1.413.391,78</b> | <b>1.060.564,34</b> | <b>454.533,64</b> | <b>334</b>     | <b>3.114</b> | <b>3.448</b> | <b>39.557,05</b> | <b>39.557,05</b> | <b>142.633,80</b> | <b>33.340,88</b> | <b>152.583,30</b> | <b>143.316,55</b> | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      | <b>113.612,00</b> |