

El consejero Rodrigo ha entregado hoy las llaves a 280 nuevos inquilinos de este programa en Alcalá de Henares

---

## La Comunidad de Madrid construye una de cada tres viviendas protegidas en España a través del Plan Vive

- Las solicitudes han crecido en la región un 682% al pasar de 1.854 en 2023 a las 12.648 en 2024, muy por encima de otras regiones como Cataluña, con 3.614
- El Ejecutivo regional ha adjudicado ya 3.577 pisos y superará los 4.000 antes de que finalice abril, cuando se adjudiquen 600 en San Sebastián de los Reyes, Tres Cantos y Valdebebas

**1 de abril de 2025.-** La Comunidad de Madrid construye una de cada tres viviendas protegidas a través del Plan Vive, el 36,3% de todas las que tienen esta calificación en España. Así lo ha destacado el consejero de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, Jorge Rodrigo, en la entrega de llaves de 280 nuevas casas de este programa de alquiler asequible en Alcalá de Henares.

Además, las solicitudes iniciadas en la región han crecido un 682%, al pasar de 1.854 en 2023 a 12.648 en 2024, una cifra que está muy por encima de la de otras comunidades autónomas como el País Vasco, con unas 2.005, o Cataluña con 3.614, y suponen más de la mitad a nivel nacional, según el Observatorio de Vivienda y Suelo que publica el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana.

Rodrigo ha explicado que “con el Plan Vive se han edificado casi 8.500 inmuebles de esos 12.600 que recibirán algún tipo de protección y esto no es fruto de la casualidad. Esto ha ocurrido porque hemos creado las condiciones para que se promueva vivienda asequible, como ha sido la actualización del módulo, la modificación de la Ley del Suelo, la reducción de cargas burocráticas o una menor presión fiscal.”

Las entregadas hoy en Alcalá de Henares son 108 pisos de un dormitorio, 118 de dos y 54 de tres estancias, 12 de ellas adaptadas a personas con movilidad reducida. Todas cuentan con garaje y trastero, además de piscina, zonas verdes, gimnasio, y parque infantil en los espacios comunes. Los precios oscilan entre los 560 y los 813 euros mensuales.

Igualmente, el consejero ha recordado que “con estas, son ya 736 las familias que disponen de un hogar en la ciudad Complutense, gracias a este proyecto



# Medios de Comunicación

pionero con el que el Ejecutivo autonómico ha adjudicado 3.577 inmuebles y superará los 4.000 antes de que finalice el mes de abril, cuando se adjudicarán otros 600 hogares en San Sebastián de los Reyes, Tres Cantos y Valdebebas”.