

El Consejo de Gobierno ha autorizado hoy la licitación de dos promociones con un plazo de ejecución de 30 y 26 meses

La Comunidad de Madrid invierte 58 millones en construir 279 viviendas en Valdemoro para familias vulnerables con un alquiler no superior a 250 euros

- Son pisos de dos, tres y cuatro dormitorios con garaje y que incluyen una reserva para personas con movilidad reducida
- El Ejecutivo autonómico construirá 1.687 inmuebles en esta legislatura para aumentar el patrimonio de la Agencia de Vivienda Social

5 de marzo de 2025.- La Comunidad de Madrid invierte 58,1 millones de euros para la construcción de 279 viviendas en Valdemoro destinadas a familias vulnerables. Estos pisos forman parte de los 1.687 que va a edificar el Ejecutivo autonómico durante esta legislatura para aumentar el patrimonio de la Agencia de Vivienda Social (AVS).

El Consejo de Gobierno ha autorizado hoy iniciar la licitación de las obras de dos promociones, que tendrán un plazo de ejecución de 30 y 26 meses y cuyo inicio está previsto para el último trimestre de este año. La primera, situada en la calle Agustina de Aragón, consta de 240 pisos de dos dormitorios -10 adaptados a personas con movilidad reducida-, garaje y trastero, además de locales y servicios comunes. La segunda, en la calle Marie Curie, se compone de 39 viviendas de dos, tres y cuatro estancias, con un 4% reservado para ciudadanos con dificultades motrices y que cuentan también con estacionamiento de vehículos e instalaciones comunitarias.

El precio de alquiler de estos inmuebles será de 60 euros durante los tres primeros meses y, transcurrido este tiempo, de 237 euros para las casas de dos dormitorios de la primera promoción. En la segunda, los precios empiezan desde 253 euros. Estas residencias contarán con un sistema de climatización por aerotermia, más eficiente y que supone un ahorro de energía para las familias.

Ambas urbanizaciones se incluyen en el Plan estatal de Acceso a la Vivienda, en el que la Comunidad de Madrid aporta casi el 90% de la inversión total. El compromiso del Ejecutivo madrileño con los colectivos con especiales dificultades económicas se concreta en un patrimonio de más de 50.000 inmuebles que gestiona la Agencia de Vivienda Social en 119 municipios.