

El consejero Rodrigo ha visitado hoy en Cuenca la empresa *Lignum Tech*, encargada de suministrar los materiales destinados a 107 pisos en Navalcarnero

La Comunidad de Madrid emplea la construcción industrializada en el 100% de las viviendas del Plan Vive para reducir los plazos de ejecución

- Este sistema se ha utilizado tanto en los 3.000 hogares ya entregados como en los 5.500 que están en fase de edificación o comercialización
- El Gobierno regional está impulsando el primer y mayor *hub* de fabricación industrializada de España para atraer el establecimiento de constructoras y promotoras

**21 de febrero de 2025.-** La Comunidad de Madrid ha empleado la construcción industrializada en el 100% de las viviendas del Plan Vive que el Gobierno regional ya ha entregado a sus nuevos adjudicatarios (3.000), y en las que están ahora mismo en edificación o comercialización (5.500). Se trata de un modelo que reduce hasta en un 30% los plazos de ejecución y ofrece hogares energéticamente más eficientes.

Así lo ha recordado hoy el consejero de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, Jorge Rodrigo, quien ha visitado en Cuenca la sede de la empresa *Lignum Tech*, encargada de suministrar los materiales destinados a los 107 pisos que el Ejecutivo autonómico está levantando en Navalcarnero. Allí, ha asegurado que este “sistema innovador aporta importantes avances respecto al tradicional ya que permite introducir procesos de automatización; disminuye el consumo de agua y energía, generando menos emisiones y residuos, y posibilita la incorporación de técnicas de robotización y digitalización que mejoran los tiempos de entrega”.

Rodrigo ha destacado que de las 13.000 viviendas que la Comunidad de Madrid construirá en esta legislatura, 8.500 han empleado esta técnica de edificación y, “probablemente, las 4.500 pendientes de licitación y destinadas exclusivamente a jóvenes de hasta 35 años, también se inclinan por esta metodología de trabajo”.

Otra de las ventajas de este sistema es que ayuda a disminuir los elementos auxiliares en obra (andamios, reducción de ocupación de la vía pública...), aportando una solución a la escasez de trabajadores cualificados en el sector. “En definitiva, permite trabajar más rápido, generando menos residuos y con mejores resultados”, ha señalado el consejero.

El Gobierno regional está impulsando el primer y mayor *hub* de construcción industrializada de España para atraer el establecimiento de constructoras y promotoras. “Esto es posible gracias al aprovechamiento de nuestros parques tecnológicos y de las numerosas sinergias en el ámbito de las comunicaciones y servicios e incluso, tratándose de una actividad en pleno desarrollo, del campo formativo y universitario de la región”, ha recordado Rodrigo.