

El consejero Rodrigo ha firmado hoy en el Ministerio del ramo los convenios de colaboración con los ocho municipios beneficiados

La Comunidad de Madrid rehabilitará casi 500 viviendas y construirá más de 650 pisos de alquiler a precio asequible

- La inversión supera los 33 millones de euros en Alcobendas, Madrid, Getafe, Leganés, Moraleja de Enmedio, Berzosa del Lozoya y Pinto
- El presupuesto para estas actuaciones podrá sufragar entre el 40 y el 80% del coste de las obras

19 de marzo de 2024.- La Comunidad de Madrid impulsará la rehabilitación energética de 497 viviendas y la construcción de 662 pisos en alquiler a precio asequible. Estas actuaciones, que se distribuirán en ocho municipios, suponen una inversión de más de 33 millones de euros, de los que 25,7 son para edificación y 7,7 para la renovación. Para ello, el consejero de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, Jorge Rodrigo, ha suscrito hoy ocho convenios con los alcaldes de estos consistorios y el Ministerio de Vivienda, en cuya sede se ha celebrado la rúbrica.

Respecto al programa de ayuda para la construcción de pisos en alquiler social, se destinarán 1,7 millones a Alcobendas para 39 inmuebles; en Madrid capital la dotación supera los 18 millones para otros 480, repartidos en los barrios de Vallecas y el Cañaveral, y en el caso de Getafe 1 millón servirá para financiar 23 domicilios. En Leganés, 4,5 millones para 108 viviendas; Moraleja de Enmedio 76.300 euros para otras 2, y finalmente, Berzosa del Lozoya, 283.640 euros se podrán emplear en edificar 10.

En cuanto a la subvención de obras de mejora o rehabilitación de los edificios de uso predominantemente residencial, contempla la instalación de ascensores, rampas, plataformas elevadoras, conservación de fachadas, sustitución de calderas comunitarias o la retirada de amianto. En este caso, a Pinto le corresponden 5 millones para 317 viviendas y al Valle Norte de Lozoya 2,7 millones para 180. Con estas incorporaciones, la Comunidad de Madrid ha contribuido a la renovación de 6.000 hogares por un importe superior a los 95 millones.

El presupuesto para estas actuaciones corresponde a fondos NextGenerationEU, que cubren entre el 40 y el 80% del coste de las obras. El proceso para admitir nuevas solicitudes continúa abierto en varios municipios de



Medios de Comunicación

la región, entre otros, Alcorcón, que expira el 27 de mayo; Fuenlabrada, hasta el 29 de abril; Alcalá de Henares, 6 de mayo; Aranjuez, el 9 del mismo mes; y Torrejón de Ardoz, el 16 de junio.