

La presidenta de la Comunidad destaca un aumento del 8% de las inversiones en políticas sociales para la ciudad durante este año

---

## Díaz Ayuso anuncia la entrega este verano de las primeras 300 viviendas de alquiler a precio asequible del Plan Vive en Alcalá de Henares

- Incluidas en dos promociones de 736 casas ubicadas en el barrio de Espartales Norte con pisos hasta tres dormitorios, garaje y trastero
- El Gobierno regional tiene previsto comenzar en 2024 el estudio de viabilidad sobre la construcción de la nueva estación de autobuses de la localidad
- Este febrero comienzan las obras de terminación del instituto público Francisca de Pedraza con una inversión de más de 6 millones de euros para 520 nuevas plazas educativas

**17 de enero de 2024.-** La presidenta de la Comunidad de Madrid, Isabel Díaz Ayuso, ha anunciado hoy la entrega este próximo verano de las primeras 300 viviendas del Plan Vive en Alcalá de Henares, unas casas de alquiler a precio asequible que ya se encuentran en fase de comercialización que forman parte de un total de 736 de dos promociones de este programa del Gobierno regional y situadas en el barrio de Espartales Norte.

En rueda de prensa posterior al Consejo de Gobierno celebrado de manera extraordinaria en el Ayuntamiento de Alcalá de Henares, Díaz Ayuso ha avanzado las actuaciones en este municipio, donde el Ejecutivo autonómico aumenta para este 2024 un 8% sus inversiones en políticas sociales con respecto a los anteriores Presupuestos de la Comunidad de Madrid, junto a nuevos planes para la mejora de la sanidad pública o sus centros educativos y una mayor dotación económica para la cultura de la ciudad.

De las 300 viviendas del Plan Vive del Gobierno regional que se entregarán en verano 69 son pisos de un dormitorio, 195 de dos y 36 de tres habitaciones, con opciones a elegir entre uno y dos baños. Todos los inmuebles cuentan con terraza, plazas de garaje y trastero y, cada una de las urbanizaciones, dispondrá de su propio servicio de conserjería, piscina con solárium, jardín con zona de juegos infantiles, gimnasio y espacio de *coworking*. Asimismo, el 4% de estas casas están adaptadas para personas con movilidad reducida.

El Plan Vive se enmarca dentro de las estrategias de la Comunidad de Madrid para dar respuesta a la creciente demanda de vivienda en alquiler a precio asequible en la región, gracias a unos alquileres con precios hasta un 40% más bajos que los de mercado. Sus 6.500 pisos están enclavados en Alcalá de Henares y otros 11 municipios: Alcorcón, Colmenar Viejo, Getafe, Madrid, Móstoles, San Sebastián de los Reyes, Torreldones, Torrejón de Ardoz, Tres Cantos, Boadilla del Monte y Pinto.

## PROYECTO DE NUEVA ESTACIÓN DE AUTOBUSES

Por otro lado, en 2024, el Ejecutivo autonómico, junto al Ayuntamiento alcalaíno, iniciará los trabajos de viabilidad, valoración y planificación para la construcción de una nueva estación de autobuses, que beneficiará a los 200.000 vecinos de la ciudad. Su ubicación está por determinar, aunque se prevé que esté situada en el entorno del centro urbano para facilitar los desplazamientos de los ciudadanos.

La Comunidad de Madrid continuará en 2024 desplegando sus inversiones destinadas a reforzar los servicios públicos del municipio alcalaíno. En este sentido, sobresalen los más de 5 millones de euros que el Ejecutivo autonómico dedica este año para distintas obras de mejora o equipamientos en las residencias Francisco de Vitoria y Cisneros o el centro de Mayores de Alcalá. Paralelamente, habrá 11,1 millones para financiar el mantenimiento de cerca de 600 plazas de residencia y Centros de Día de la localidad.

Además, está previsto que más de 2.000 personas de la ciudad se beneficien de las ayudas dirigidas a la asistencia personal o el cuidado en el entorno familiar gracias a un presupuesto de 8,6 millones de euros. El esfuerzo de la Comunidad de Madrid para la atención a personas con discapacidad de Alcalá de Henares supondrá una inversión global de 15,5 millones de euros, donde mayoritariamente se dirigen a financiar más de 800 plazas en una veintena de centros.

A estas medidas se suman los más de 700.000 euros para la red de atención temprana a menores de 0-6 años con necesidades especiales. Por último, destaca también la prórroga del convenio con el ayuntamiento del municipio complutense -800.000 euros- para prestaciones básicas, protección a la infancia y adolescencia o la lucha contra la pobreza infantil.

## INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS

Por otro lado, la presidenta madrileña ha explicado que este pasado lunes la Comunidad de Madrid ha firmado el contrato para terminar el instituto público Francisca de Pedraza de La Garena, con una inversión superior a los 6 millones de euros. Se estima que las obras comiencen antes del próximo 15 de febrero, unos trabajos que supondrán 520 nuevas plazas educativas con la construcción de ocho aulas de ESO, ocho de bachillerato, dos aulas de desdoble, cuatro aulas de apoyo, diez seminarios, aulas específicas, biblioteca, cafetería, administración y pista deportiva.

Asimismo, la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades está llevando a cabo la rehabilitación energética del instituto Complutense que cuenta con un presupuesto de 4,7 millones de euros. Esta actuación conllevará importantes mejoras en el edificio: en la envolvente y cubierta, cambios de ventanas, de luminarias, instalación de energía solar fotovoltaica, lo que acercará a este IES, el más grande de la ciudad, a convertirse en un edificio de consumo energético cercano a cero.

Por otra parte, se continuará trabajando en la creación de plazas de 0 a 3 años en los colegios públicos de Educación Infantil y Primaria. En este sentido, durante los años 2022 y 2032 se han creado 210 plazas en los CEIP Doctora de Alcalá, Espartales, Alicia Larrocha, Ciudad del Aire y Antonio Machado. Esto ha supuesto una inversión en el acondicionamiento de los espacios de 530.000 euros.

En materia de digitalización educativa, la Comunidad de Madrid invierte este año 1,2 millones de euros en Alcalá de Henares enfocados, principalmente, en la renovación tecnológica de centros públicos del municipio, fundamentalmente colegios e institutos.

## **MÁS INVERSIÓN EN SANIDAD PÚBLICA Y CULTURA**

En 2024 seguirán las inversiones en la sanidad pública de Alcalá de Henares para el Hospital Universitario Príncipe de Asturias o sus centros de salud públicos. Así, cerca de 4 millones de euros irán para nuevo equipamiento médico de vanguardia o trabajos de reformas de los edificios del hospital público, junto a obras de mejora de varios centros de Atención Primaria que incluyen la instalación de plantas solares o nuevos sistemas de climatización, entre otras actuaciones.

De otro lado, el Gobierno regional continuará su apuesta cultura por la ciudad Patrimonio de la Humanidad y que acaba de cumplir el XXV aniversario de su declaración por la Unesco. Así, la inversión en este ámbito asciende a 6 millones de euros (+7%) para el desarrollo de actividades, promoción turística o defensa del patrimonio.

Junto a las aportaciones de distintos festivales de la localidad se incluyen 2,1 de millones de un nuevo plan turístico para atraer visitantes. Por último, el Ejecutivo autonómico estudiará la viabilidad de convertir en un futuro museo de la ciudad el refugio antiaéreo de la Guerra Civil situado en la plaza de Cervantes y restaurar y musealizar el aljibe del castillo Alcalá la Vieja.

En materia de digitalización educativa, la Comunidad de Madrid invierte este año 1,2 millones de euros en Alcalá de Henares enfocados, principalmente, en la renovación tecnológica de centros públicos del municipio, fundamentalmente colegios e institutos.