

El consejero Rodrigo ha visitado uno de estos proyectos en el distrito San Blas-Canillejas de la capital

La Comunidad de Madrid invierte 9 millones en adaptar 112 locales como viviendas sociales para personas con movilidad reducida

- El precio oscilará entre 52 y 329 euros y cuentan con una superficie útil de hasta 84 metros, con 2 y 3 dormitorios
- El Gobierno regional destina casi 80.000 euros a acondicionar cada uno de estos espacios, incluyendo trabajos de fontanería, electricidad, calefacción y gas

10 de noviembre de 2023.- La Comunidad de Madrid convertirá 112 locales comerciales vacíos en viviendas de alquiler social adaptadas a personas con movilidad reducida. Con esta iniciativa, en la que el Ejecutivo regional invertirá casi 9 millones de euros los próximos cuatro años para incrementar el parque protegido en la región destinado a familias vulnerables.

El consejero de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, Jorge Rodrigo, ha visitado hoy uno de estos espacios que ya han terminado de reconvertir, situado en el distrito San Blas-Canillejas de la capital. El precio de su arrendamiento será de 52 euros los tres primeros meses y, superado ese período inicial, se ajustará en función de las condiciones económicas de los inquilinos, hasta un máximo 329 euros mensuales, alrededor de un 60% menos del valor del mercado.

Estos nuevos domicilios tienen una superficie útil entre 62 y 84 metros cuadrados distribuidos en dos o tres dormitorios, además de salón, cocina, baño y un vestíbulo que otorga mayor privacidad a los arrendatarios, El presupuesto para estas obras es de casi 80.000 euros por inmueble, incluyendo la distribución interior, revestimientos, carpinterías exteriores e interiores, así como todas las instalaciones de fontanería, electricidad, calefacción y gas.

“El objetivo es crear nuevos hogares accesibles, aprovechando la situación habitual de estos locales que se encuentran en planta baja, lo que permite suprimir barreras arquitectónicas, favoreciendo especialmente a aquellos ciudadanos con movilidad reducida”, ha subrayado Rodrigo.

Estos 112 locales se integran en el proyecto del Gobierno regional para poner a disposición de los madrileños que más lo necesiten 1.681 viviendas destinadas a alquiler social.