

El consejero Rodrigo ha supervisado hoy el proyecto, dotado con 6,4 millones de euros y una duración de 16 meses

## La Comunidad de Madrid avanza en la urbanización de la UVA de Hortaleza donde se levantarán 272 viviendas sociales

- La actuación, que comenzó en marzo, incluye la adecuación de calles, redes de abastecimiento y saneamiento, alumbrado público y espacios de uso común
- Las futuras promociones forman parte de los 2.100 hogares que la Agencia de Vivienda Social (AVS) edificará durante esta legislatura en distintos municipios de la región

**2 de junio de 2026.**- La Comunidad de Madrid continúa avanzando en las obras de urbanización de la parcela en la que se construirán 272 pisos públicos ubicada en la UVA de Hortaleza. La intervención, que cuenta con una inversión superior a los 6,4 millones de euros, da respuesta a una demanda histórica de los vecinos y constituye un paso decisivo para culminar la transformación de este espacio residencial.

El consejero de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, Jorge Rodrigo, ha visitado hoy la zona para supervisar el avance de las actuaciones actualmente en marcha, una fase previa imprescindible para la construcción de los nuevos edificios. Estas futuras promociones estarán destinadas prioritariamente al realojo de las familias con derecho reconocido y contribuirán, además, a incrementar el parque público de vivienda gestionado por la Agencia de Vivienda Social (AVS).

Las obras, iniciadas el pasado mes de marzo, concluirán previsiblemente en el verano de 2027. Su ejecución permitirá reordenar el entorno urbano y dotarlo de las infraestructuras necesarias para afrontar la nueva fase de edificación. El ámbito de actuación supera los 35.000 metros cuadrados e incluye 5.925 destinados a viario, 13.593 a áreas peatonales, 1.103 a zonas verdes y 1.894 a juegos infantiles.

Los trabajos contemplan la renovación de calles y servicios urbanos, así como la implantación de nuevas redes de abastecimiento, saneamiento, electricidad y

alumbrado público. También se acondicionarán los espacios comunes con zonas ajardinadas y mobiliario urbano, preservando en la medida de lo posible el arbolado existente y dejando el terreno preparado para la construcción de las futuras promociones.

En este sentido, el consejero ha señalado que “no se trata solo de mejorar calles o redes, sino de devolver seguridad y estabilidad a quienes necesitaban una solución definitiva para afrontar el futuro con garantías”.

Con esta actuación, el Ejecutivo autonómico refuerza su apuesta por ampliar la oferta de alquiler asequible a través de la AVS. Las 272 casas forman parte de los 2.100 hogares públicos en 11 municipios que edificará este organismo.