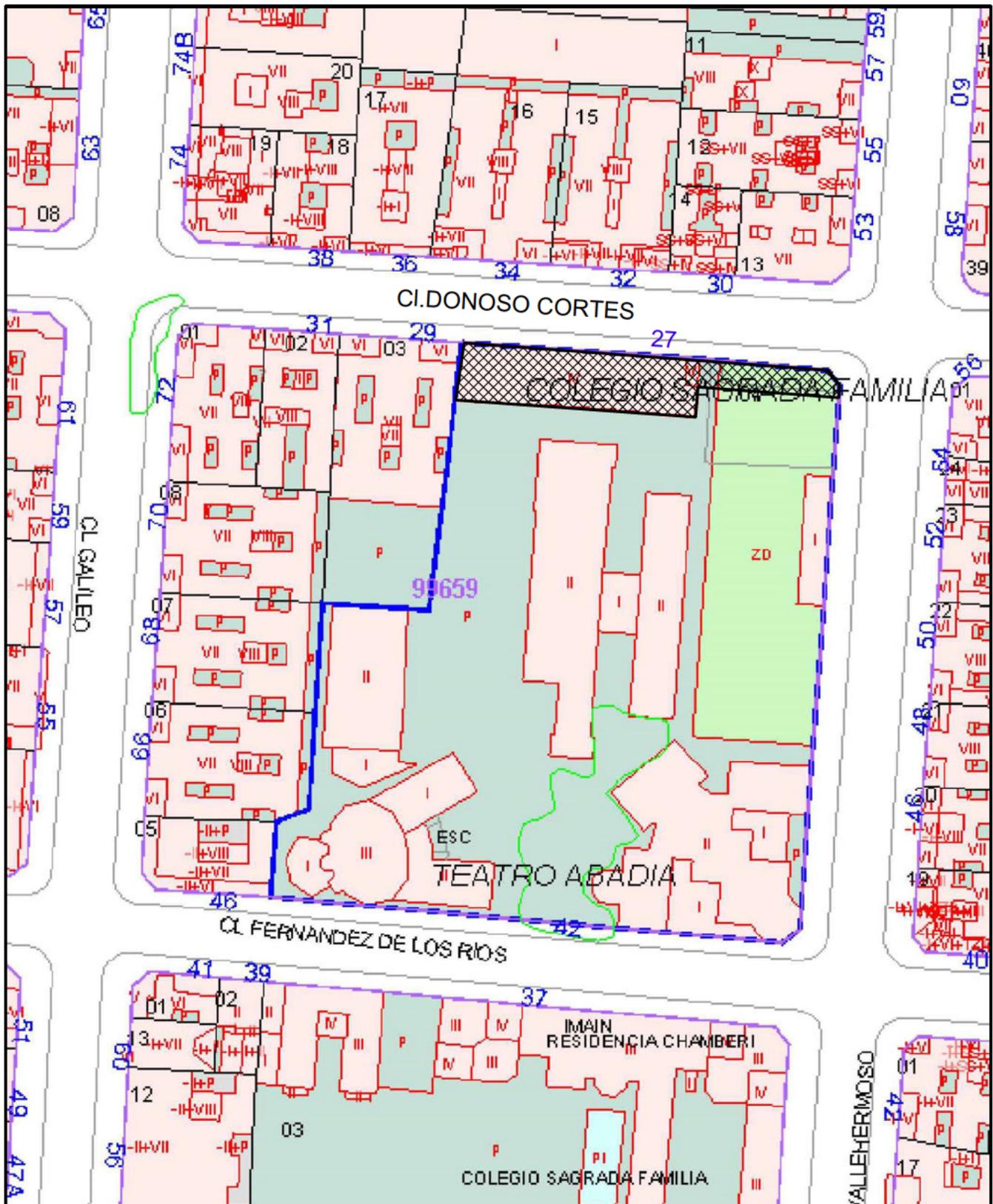


IV.- PLANOS

- PROYECTO:** Proyecto de Ejecución de las Obras de Reestructuración puntual de los núcleos de comunicaciones verticales del inmueble situado en la C/ Fernández de los Rios nº 42 (Edificio 3) con entrada por C/ Donoso Cortés nº 27, Madrid.
- SITUACIÓN:** C/ Fernandez de los Rios nº 42 (Edificio 3) con entrada por C/ Donoso Cortés nº 27, MADRID
- PROMOTOR:** Consejería de Familia, Juventud y Política Social
- ARQUITECTO:** José Manuel Durán Monmeneu
- FECHA:** ABRIL 2023

INDICE DE PLANOS

| | | | |
|------------|----------------------|---|--|
| A00.- V06 | PLANO DE SITUACION | | |
| A01.- V06 | ESTADO ACTUAL | PLANTAS SÓTANO Y BAJA | |
| | DISTRIBUCIÓN, ZONAS | DE ACTUACIÓN Y DEMOLICIONES | |
| A02.- V06 | ESTADO ACTUAL | PLANTAS PRIMERA Y SEGUNDA | |
| | DISTRIBUCIÓN, ZONAS | DE ACTUACIÓN Y DEMOLICIONES | |
| A03.- V06 | ESTADO ACTUAL | PLANTAS TERCERA, DE CASETON Y CUBIERTA | |
| | DISTRIBUCIÓN, ZONAS | DE ACTUACIÓN Y DEMOLICIONES | |
| A04.- V06 | ESTADO ACTUAL | ALZADOS I | |
| | DISTRIBUCIÓN, ZONAS | DE ACTUACIÓN Y DEMOLICIONES | |
| A05.- V06 | ESTADO ACTUAL | ALZADOS II | |
| | DISTRIBUCIÓN, ZONAS | DE ACTUACIÓN Y DEMOLICIONES | |
| B01.- V06 | ESTADO REFORMADO. | PLANTA SÓTANO | |
| | DISTRIBUCIÓN, COTAS, | SUP., C DE CARPINTERÍA Y ZONAS DE ACTUACIÓN | |
| B02.- V06 | ESTADO REFORMADO. | PLANTA BAJA | |
| | DISTRIBUCIÓN, COTAS, | SUP., C DE CARPINTERÍA Y ZONAS DE ACTUACIÓN | |
| B03.- V06 | ESTADO REFORMADO. | PLANTA PRIMERA | |
| | DISTRIBUCIÓN, COTAS, | SUP., C DE CARPINTERÍA Y ZONAS DE ACTUACIÓN | |
| B04.- V06 | ESTADO REFORMADO. | PLANTA SEGUNDA | |
| | DISTRIBUCIÓN, COTAS, | SUP., C DE CARPINTERÍA Y ZONAS DE ACTUACIÓN | |
| B05.- V06 | ESTADO REFORMADO. | PLANTA TERCERA | |
| | DISTRIBUCIÓN, COTAS, | SUP., C DE CARPINTERÍA Y ZONAS DE ACTUACIÓN | |
| B06.- V06 | ESTADO REFORMADO. | PLANTA CUARTA | |
| | DISTRIBUCIÓN, COTAS, | SUP., C DE CARPINTERÍA Y ZONAS DE ACTUACIÓN | |
| B07.- V06 | ESTADO REFORMADO. | PLANTA DE CUBIERTA | |
| | DISTRIBUCIÓN, COTAS, | SUP., C DE CARPINTERÍA Y ZONAS DE ACTUACIÓN | |
| B08.- V06 | ESTADO REFORMADO. | ALZADO CALLE DONOSO CORTES | |
| B09.- V06 | ESTADO REFORMADO. | ALZADO LONGITUDINAL INTERIOR | |
| B10.- V06 | ESTADO REFORMADO. | ALZADO TRANSVERSAL | |
| B11.- V06 | ESTADO REFORMADO. | SECCIONES | |
| B12.- V06 | ESTADO REFORMADO. | ALZADOS/SECCION LONGITUDINALES | |
| C01.- V06 | ESTADO REFORMADO | MEMORIA DE CARPINTERÍA | |
| D01.- V06 | ESTADO REFORMADO | DETALLES 1 | |
| D02.- V06 | ESTADO REFORMADO | DETALLES 2 | |
| D03.- V06 | ESTADO REFORMADO | DETALLES 3 | |
| DC01. V06 | ESTADO ACTUAL | DETALLES DE CATAS | |
| DC02. V06 | ESTADO REFORMADO | DETALLES DE CATAS | |
| E01.- V06 | ESTADO REFORMADO | ESTRUCTURA | CIMENTACIÓN Y DETALLES |
| E02.- V06 | ESTADO REFORMADO | ESTRUCTURA | CUADRO DE PILARES Y MURO PANTALLA |
| E03.- V06 | ESTADO REFORMADO | ESTRUCTURA | FOSO DE ASCENSOR |
| E04.- V06 | ESTADO REFORMADO | ESTRUCTURA | PLANTAS INTERMEDIAS.- ARMADO Y DETALLES |
| E05.- V06 | ESTADO REFORMADO | ESTRUCTURA | PLANTA DE CUBIERTA.- ARMADO Y DETALLES |
| E06.- V06 | ESTADO REFORMADO | ESTRUCTURA | ESCALERA.- ARMADO Y DETALLES |
| E07.- V06 | ESTADO REFORMADO | ESTRUCTURA | PLANTA DE CUBIERTA DE ASCENSOR Y MUROS DE URBANIZACIÓN |
| E08.- V06 | ESTADO REFORMADO | ESTRUCTURA | PORTICOS ASCENSOR |
| E09.- V06 | ESTADO REFORMADO | ESTRUCTURA | MOVIMIENTO DE TIERRAS Y EXCAVACIONES |
| E10.- V06 | ESTADO REFORMADO | ESTRUCTURA | GEOMETRÍA DE LOSA Y FORJADOS |
| E11.- V06 | ESTADO REFORMADO | ESTRUCTURA | DIAGRAMAS DE ESFUERZOS |
| IE01.- V06 | ESTADO REFORMADO | INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y PLANTA SÓTANO | |
| IE02.- V06 | ESTADO REFORMADO | INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y PLANTA BAJA | |
| IE03.- V06 | ESTADO REFORMADO | INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y PLANTA PRIMERA | |
| IE04.- V06 | ESTADO REFORMADO | INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y PLANTA SEGUNDA | |
| IE05.- V06 | ESTADO REFORMADO | INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y PLANTA TERCERA | |
| IE06.- V06 | ESTADO REFORMADO | INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y PLANTA CUARTA | |
| IH01.- V06 | ESTADO REFORMADO | INSTALACIONES HIDRÁULICAS | PLANTA BAJA |
| J01.- V06 | ESTSDO REFORMADO | JARDINERÍA | PLANTA BAJA |



PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN: C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N° 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID con entrada por C/ DONOSO CORTÉS N° 27.

número revisión

A00 6

ESCALA: 1 / 1.000

FECHA: ABRIL 2023

PLANO DE SITUACIÓN

LA PROPIEDAD

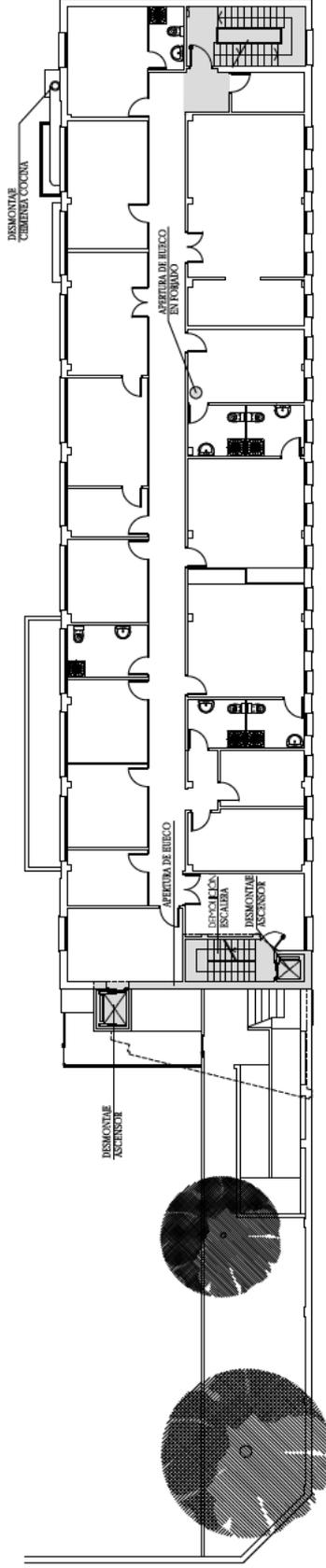
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

DURAN MONMENEU
JOSE MANUEL -

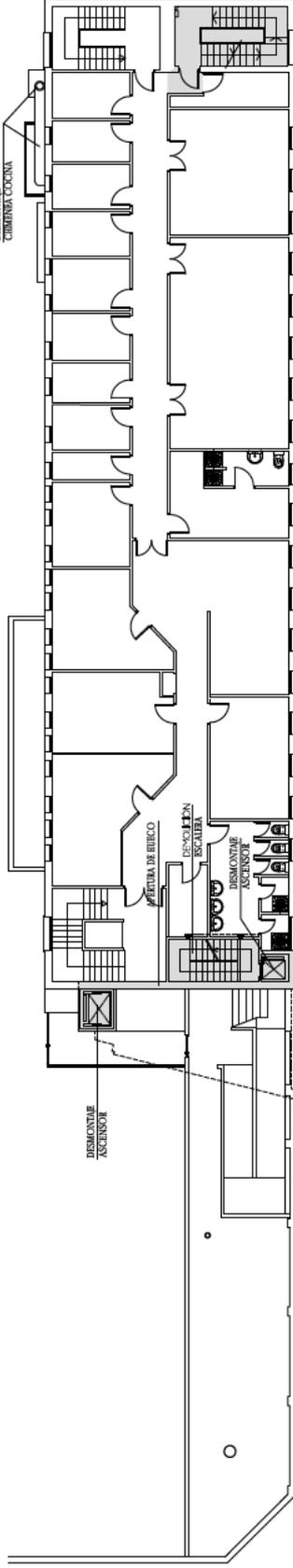
Firmado digitalmente por DURAN MONMENEU JOSE MANUEL.
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
serialNumber=IDCES, givenName=JOSE MANUEL, sn=DURAN MONMENEU, cn=DURAN MONMENEU JOSE MANUEL -
Fecha: 2023.05.29 21:02:41 +02'00'

JOSÉ MANUEL DURÁN MONMENEU. ARQUITECTO COL. 8.883 COAM

Adapta
arquitectos



PLANTA SEGUNDA SUPERFICIE DE ACTUACION 32,66m²

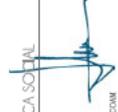


PLANTA PRIMERA SUPERFICIE DE ACTUACION 20,81m²

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PLANTUAL DE
 LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
 C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS Nº 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID
 con entrada por C/ DONOSO CORTÉS Nº 27.

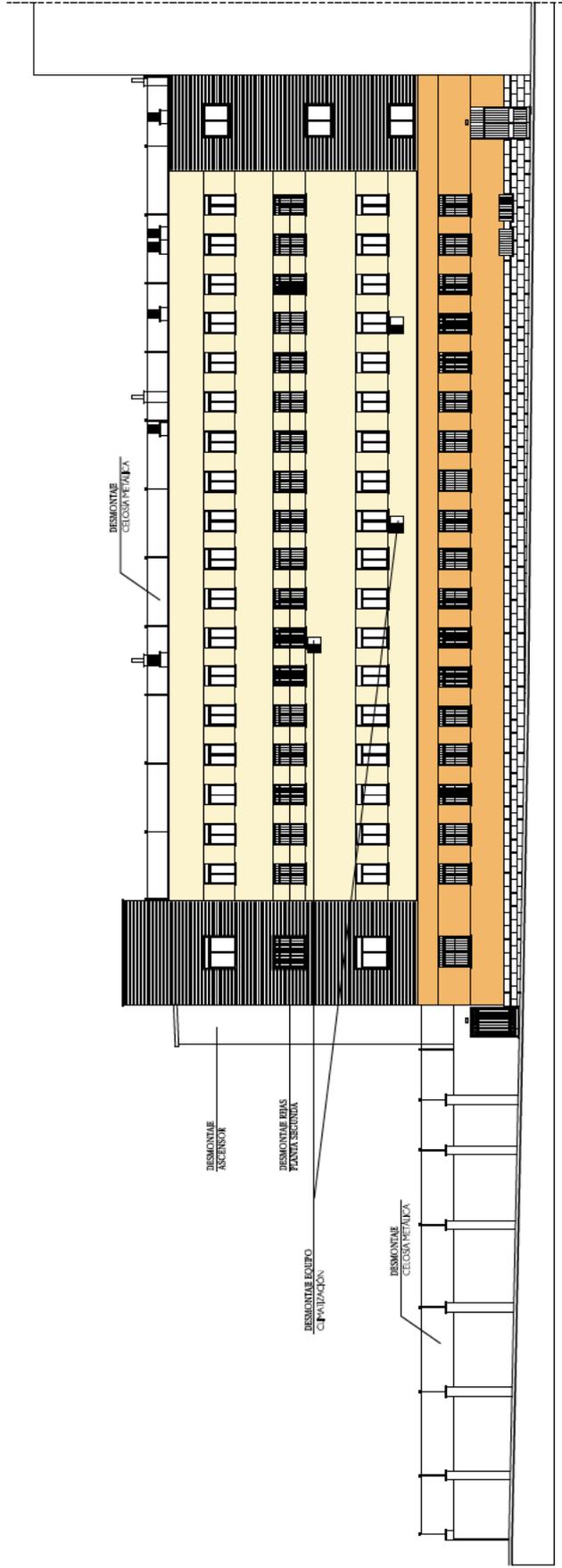
DISTRIBUCIÓN, ZONAS DE ACTUACIÓN Y DEMOLICIONES
 ESTADO ACTUAL.- PLANTAS PRIMERA Y SEGUNDA
 LA PROPIEDAD
 CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

revisión número
 1/150 ESCALA:
 ABRIL 2023 FECHA:
A02 6



Adapta2
 arquitectos

JOSE MANUEL DURAN MONPENEU, ARQUITECTO COLABORADOR



ALZADO CALLE DONOSO CORTES

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
 LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
 C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID
 con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

número

revisión

A04 6

17/190

ABRIL 2023

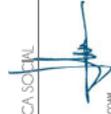
ESCALA

FECHA:

DISTRIBUCIÓN, ZONAS DE ACTUACIÓN Y DEMOLICIONES
 ESTADO ACTUAL - ALZADOS I

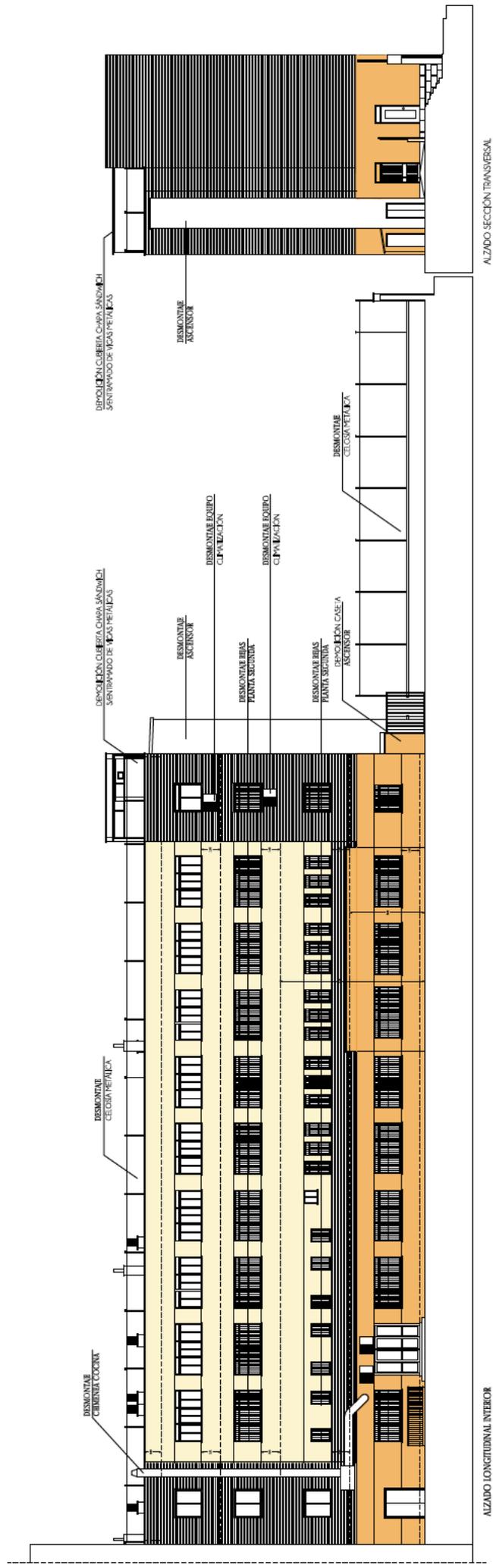
LA PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL



Adapta 2
 arquitectos

JOSÉ MANUEL DURÁN MONTEBELLO - arquitecto@ocel.iberdrola.com



AZADO LONGITUDINAL INTERIOR

AZADO SECCION TRANSVERSAL

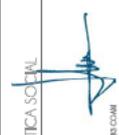
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN: C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS Nº 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID con entrada por C/ DONOSO CORTES Nº 27.

número
A05 6
 ESCALA: 1/150
 FECHA: ABRIL 2023

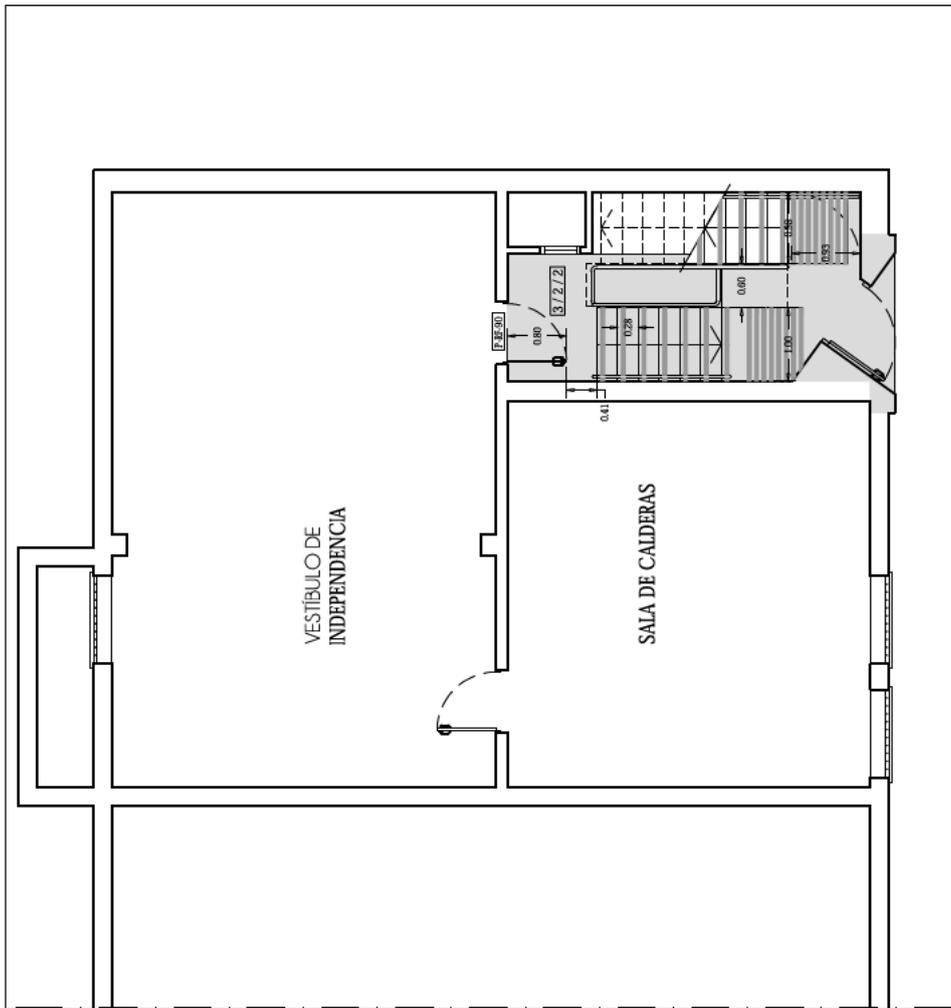
DISTRIBUCIÓN, ZONAS DE ACTUACIÓN Y DEMOLICIONES
 ESTADO ACTUAL - AZADOS II

LA PROPIEDAD
 CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

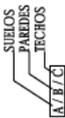
Adapta
 arquitectos



JOSÉ MANUEL DURÁN MONTENIEL - arquitecto@ocel.iberis.com



A.- SUELOS
1.- CIES PORCELÁNICO CLASE 2
2.- CIES PORCELÁNICO CLASE 3
3.- PAVIMENTO PVC CONTINUO CLASE 2



B.- PAREDES
1.- CARIÓN YESO + PINTURA PLÁSTICA
2.- PINTURA PLÁSTICA
3.- ALICATADO PORCELÁNICO 30x60

C.- TECHOS
1.- CARIÓN YESO + PINTURA PLÁSTICA
2.- PINTURA PLÁSTICA

SUPERFICIE DE REFORMA 9.97 m²
SUPERFICIE TOTAL DE ACTUACIÓN 9.97 m²



PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN: C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

número
revisión

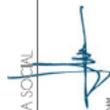
B01 6

ESCALA: 1/50
FECHA: ABRIL 2023

DISTRIBUCIÓN.- ZONAS DE ACTUACIÓN, COTAS, SUPERFICIES, CLAVES DE CARPINTERÍA Y CANTIDADES
ESTADO REFORMADO.- PLANTA SOTANO

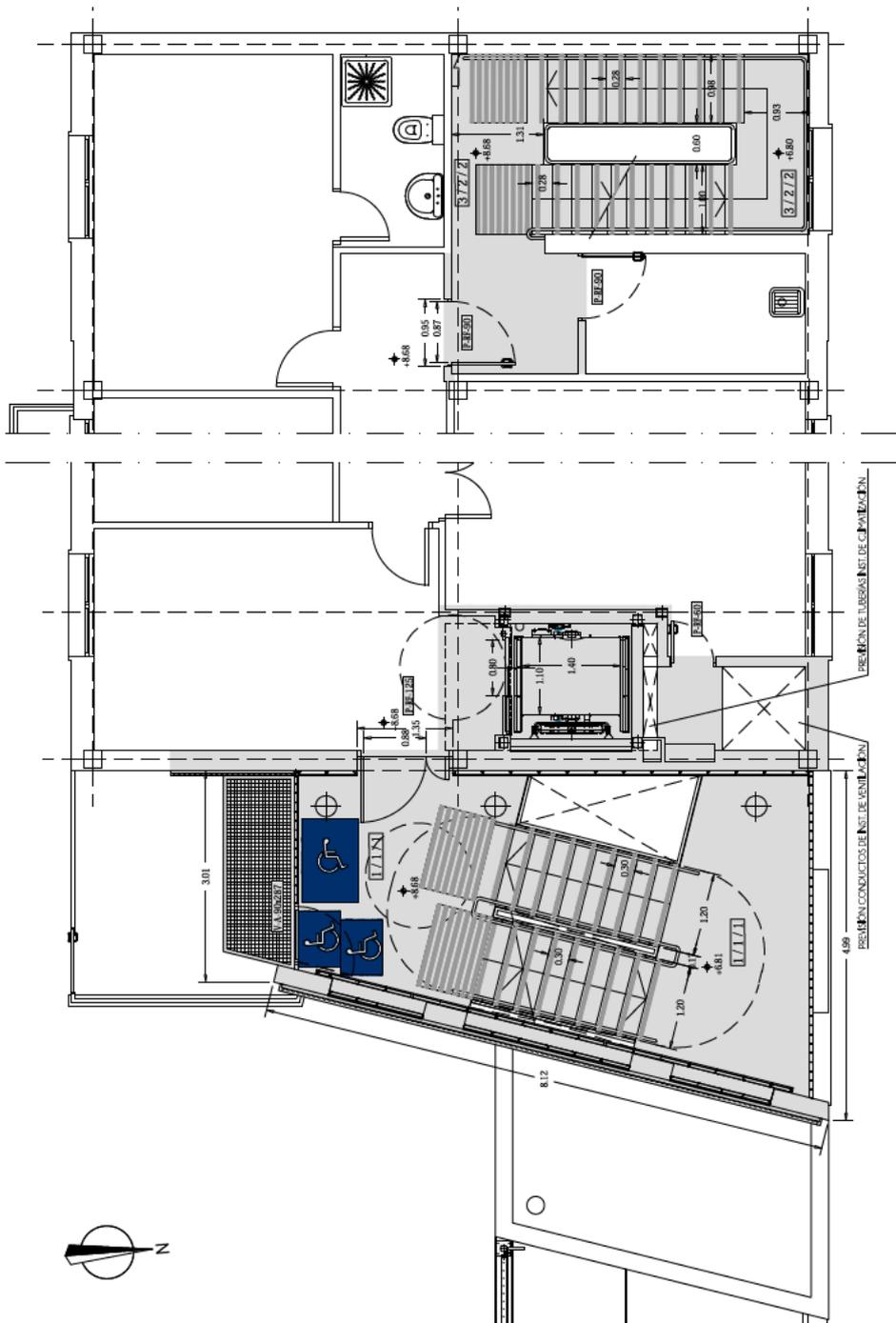
LA PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

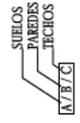


JOSÉ MANUEL DURÁN MONTAÑEAL - arquitecto@col.8888.com

Adapta 2
arquitectos



- A.- SUELOS**
 1- CRES PORCELANICO CLASE 2
 2- CRES PORCELANICO CLASE 3
 3- PAVIMENTO PVC CONTINUO CLASE 2
- B.- PAREDES**
 1- CARTON YESO + PINTURA PLASTICA
 2- PINTURA PLASTICA
 3- ALICATADO PORCELANICO 30x60
- C.- TECHOS**
 1- CARTON YESO + PINTURA PLASTICA
 2- PINTURA PLASTICA



| | |
|-------------------------------|---------------------|
| SUPERFICIE DE AMPLIACION | 2739 m ² |
| SUPERFICIE DE REFORMA | 2771 m ² |
| SUPERFICIE TOTAL DE ACTUACION | 5510 m ² |



PROYECTO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACION PUNTUAL DE LOS NUCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN: C/ FERNANDEZ DE LOS RIOS N° 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID con entrada por C/ DONOSO CORTEZ N° 27.

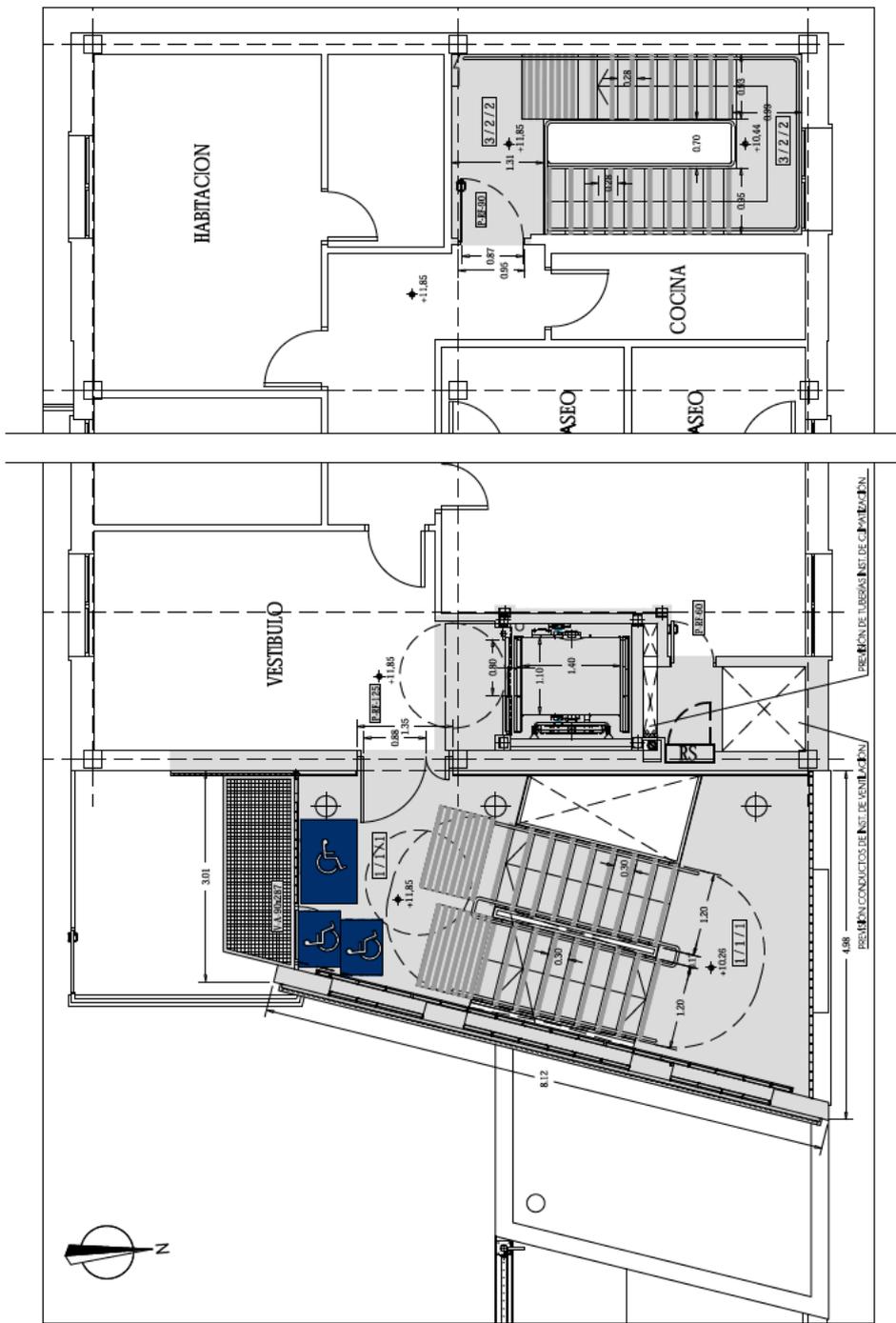
B04 6
 ESCALA: 1/50
 FECHA: ABRIL 2023

DETALLACION, ZONAS DE ACTUACION, COTAS, SUPERFICIES, CLAVES DE CARPINTERIA Y CALIDADES
 ESTADO REFORMADO.- PLANTA SEGUNDA
 LA PROPIEDAD

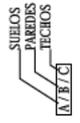
CONSEJERIA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLITICA SOCIAL



JOSÉ MANUEL DURÁN MONTAÑEEL - arquitecto@col.aba.es.com



- A.- SUELOS
 - 1.- CREES PORCELÁNICO CLASE 2
 - 2.- CREES PORCELÁNICO CLASE 3
 - 3.- PAVIMENTO PVC CONTINUO CLASE 2
- B.- PAREDES
 - 1.- CARTÓN YESO + PINTURA PLÁSTICA
 - 2.- PINTURA PLÁSTICA
 - 3.- ALICATADO PORCELÁNICO 30x60
- C.- TECHOS
 - 1.- CARTÓN YESO + PINTURA PLÁSTICA
 - 2.- PINTURA PLÁSTICA



| | |
|-------------------------------|----------------------|
| SUPERFICIE DE APLICACIÓN | 27,39 m ² |
| SUPERFICIE DE REFORMA | 23,56 m ² |
| SUPERFICIE TOTAL DE ACTUACIÓN | 50,95 m ² |



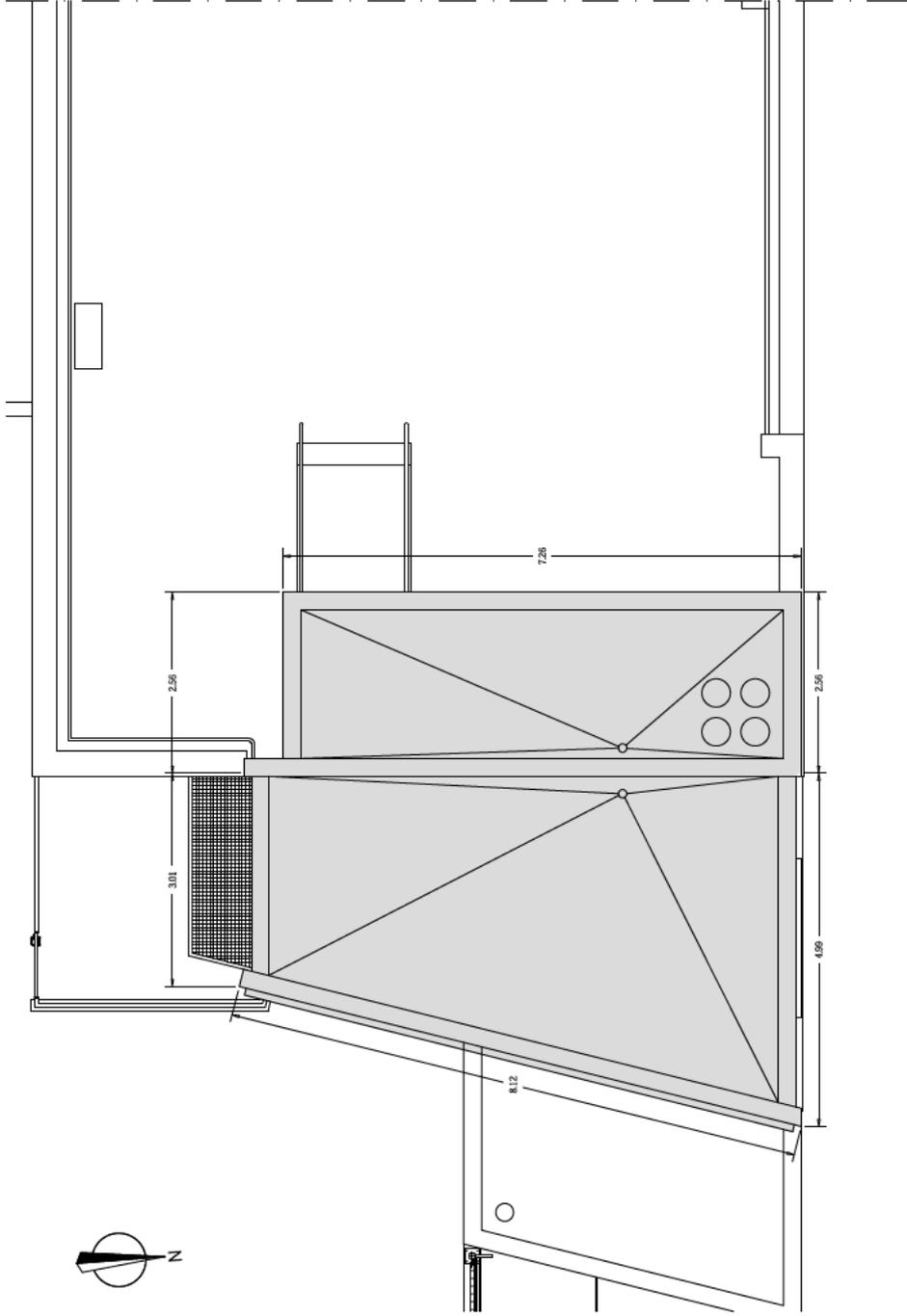
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN: C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

DETERMINACIÓN, ZONAS DE ACTUACIÓN, COTAS, SUPERFICIES, CLAVES DE CARACTERIZACIÓN Y CALIDADES

ESTADO REFORMADO.- PLANTA TERCERA

LA PROPIEDAD: CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

revisión número B05 6 ESCALA: 1/50 FECHA: ABRIL 2023



PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
 LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
 C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID
 con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

revisión

número

B07 6

ESCALA: 1/50

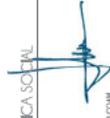
FECHA: ABRIL 2023

DISTRIBUCIÓN, ZONAS DE ACTUACIÓN, COTAS, SUPERFICIES, CLAVES
 DE CUBIERTA Y CALDAJES

ESTADO REFORMADO.- PLANTA DE CUBIERTAS

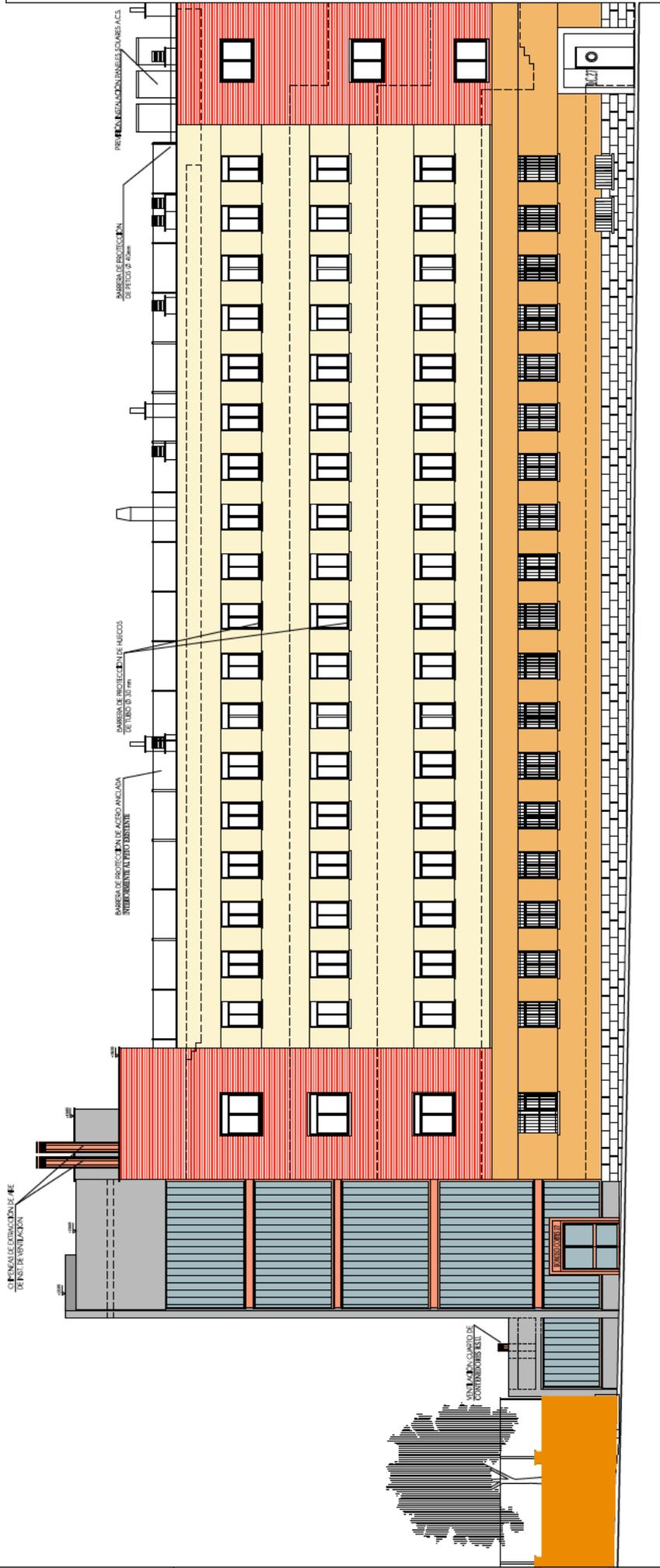
LA PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

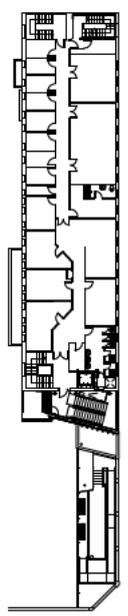


Adapta2
arquitectos

JOSÉ MANUEL DURÁN MONTENEGRO | arquitecto@ocla.adaa.com



- HORMIGÓN VISTO
- VIDRIO (UGLAS / VIDRIO LAMINADO)
- CARPINTERÍA / CERRAJERÍA (COLOR ACERO CORTÉN)
- ENTOSCADO Y ENTIBADO VALLADO COLOR OCRE



PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN: C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS Nº 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID con entrada por C/ DONOSO CORTÉS Nº 27.

B08 6

REVISIÓN: 1/100
ESCALA: 1/100
FECHA: ABRIL 2023

DISTRIBUCIÓN Y COTAS:-
ESTADO REFORMADO.- AZIZADO CALLE DONOSO CORTÉS LA PROPIEDAD

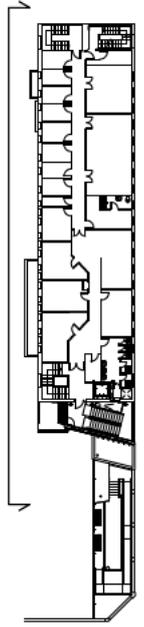
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL





AIZADO LONGITUDINAL INTERIOR

- HORMIGÓN VISTO
- VIDRIO (UGLAS / VIDRIO LAMINADO)
- CARPINTERÍA / CERRAMERA (COLOR ACERO CORTEN)
- ENTOSCADO Y ENTIBADO VALLADO COLOR OCRE



PROYECTO DE EFECTUACIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN: C/ FERNÁNDEZ DE LOS ROS Nº 42 (EDIFICIO 3) - 28015 - MADRID con enticada por C/ DONOSO CORTÉS Nº 27.

revisión número

B09 6

ESCALA: 1/100
FECHA: ABRIL 2023

DISTRIBUCIÓN Y COTAS - ESTADO REFORMADO - AIZADO LONGITUDINAL INTERIOR LA PROPIEDAD

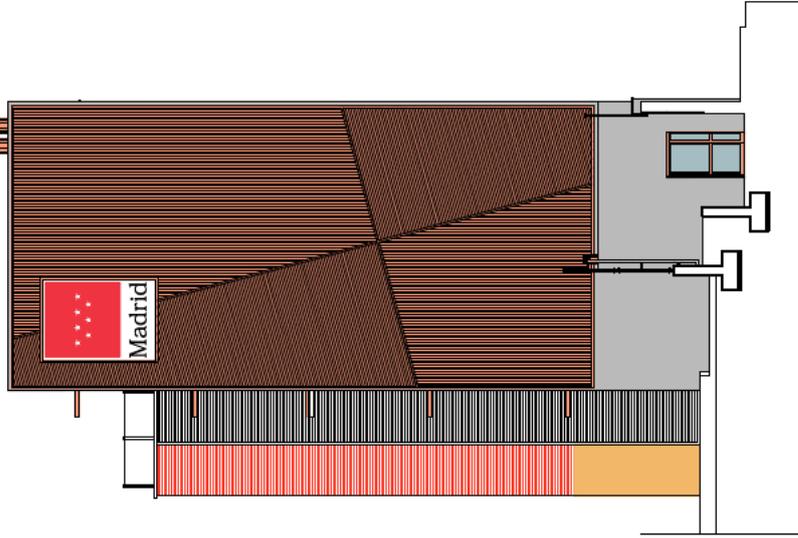
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL



Adapta2
arquitectos

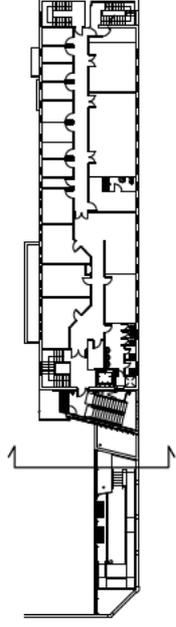
JOSE MANUEL DURAN MONYENEL - ARCHITECTO@COLLAB.COM

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA Y
DEPARTAMENTO DE BIENESTAR



ALZADO TRANSVERSAL

- HORMIGÓN VISTO
- VIDRIO (UGIAS / VIDRIO LAMINADO)
- CARPINTERIA / CERRAJERIA (COLOR ACERO CORTEN)
- ENFOSCADO Y PINTADO VALLADO COLOR OCRE



PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID
con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

B10 6

DISTRIBUCIÓN Y COTAS -
ESTADO REFORMADO - ALZADO TRANSVERSAL
LA PROPIEDAD

1/100

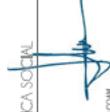
revisión

número

FECHA:

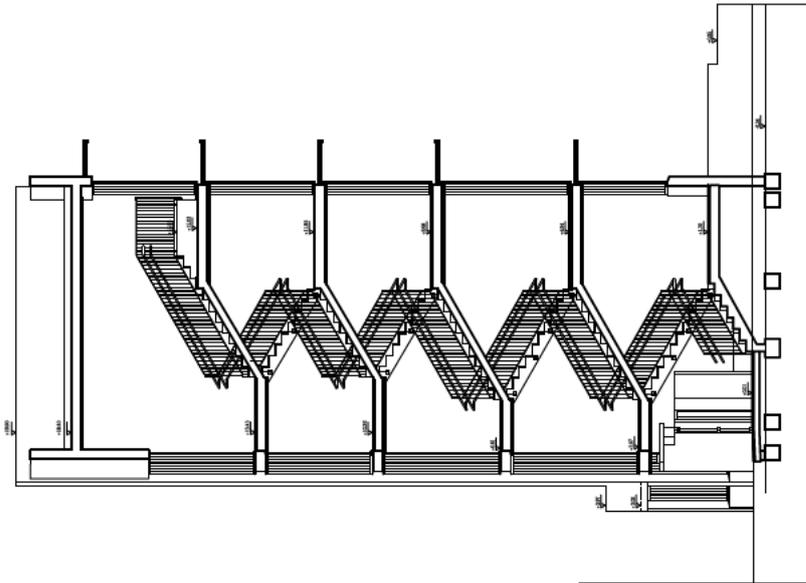
ABRIL 2023

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

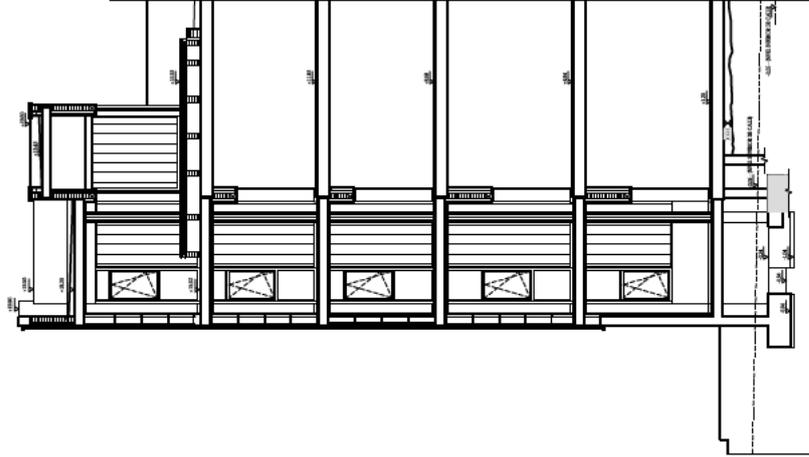


Adapta 2
arquitectos

JOSÉ MANUEL DURÁN MCENRIEL - arquitecto col. 8883.COM

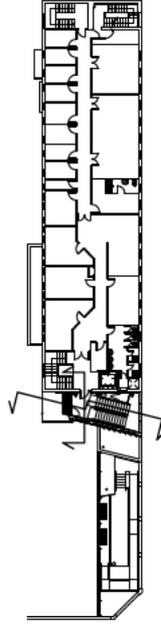


SECCIÓN TRANSVERSAL



SECCIÓN LONGITUDINAL

- HORMIGÓN VISTO
- VIDRIO (IGLAS / VIDRIO LAMINADO)
- CARPINTERÍA / CERRAJERÍA (COLOR ACERO CORTEN)
- ENFOSCADO Y PINTADO VALLADO COLOR OCRE



PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
 LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
 C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID
 con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

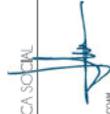
B11 6

ESCALA: 1/100
 FECHA: ABRIL 2023

DISTRIBUCIÓN Y COTAS-
 ESTADO REFORMADO.- SECCIONES.

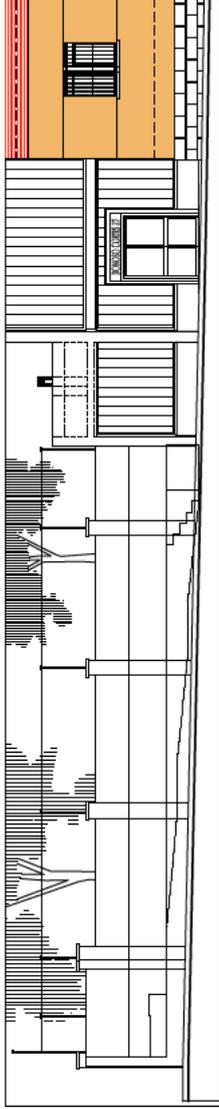
LA PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

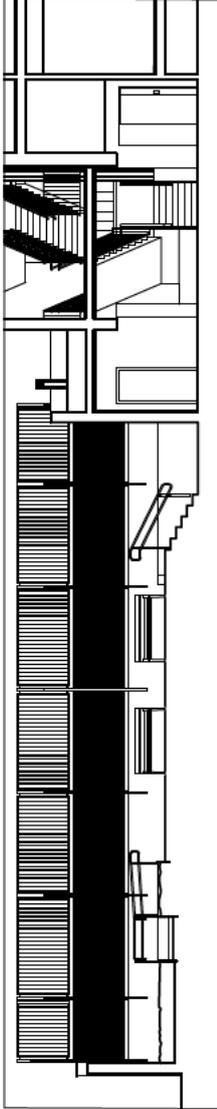


Adaptar2
 arquitectos

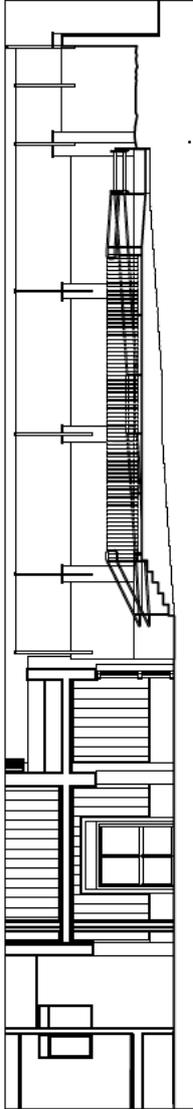
JOSÉ MANUEL DURÁN MCENENEL | agencia@col.8888.com



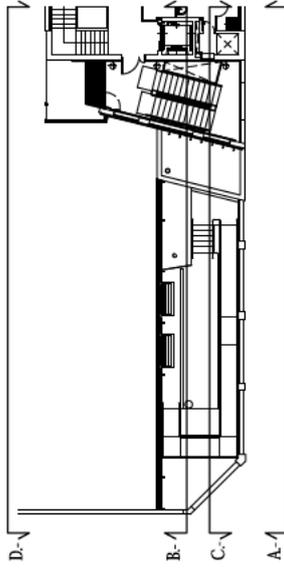
A- ALZADO CALLE DONOSO CORTES.



B- SECCIÓN LONGITUDINAL 1



C- SECCIÓN LONGITUDINAL 2



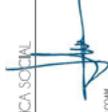
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
 LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
 C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID
 con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

B12 6

ESCALA: 1/100
 FECHA: ABRIL 2023

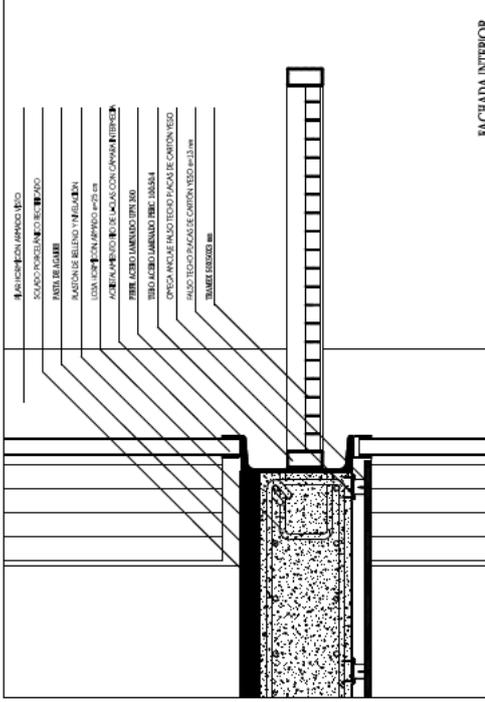
DISTRIBUCIÓN-
 ESTADO REFORMADO.- ALZADOS, SECCIÓN LONGITUDINALES
 LA PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

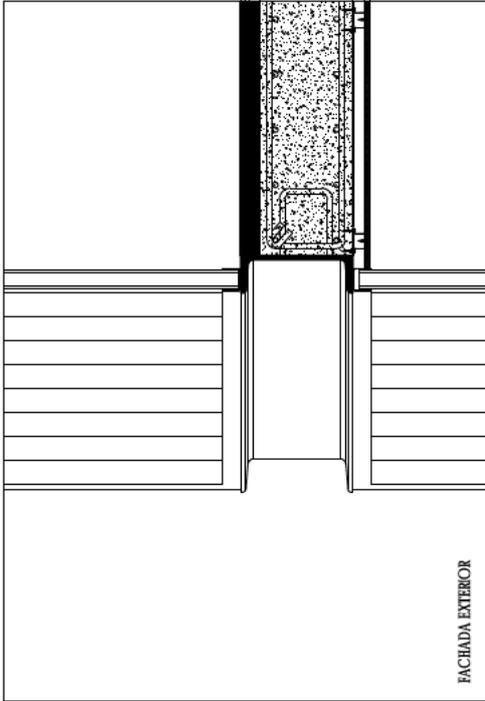


Adapta 2
 arquitectos

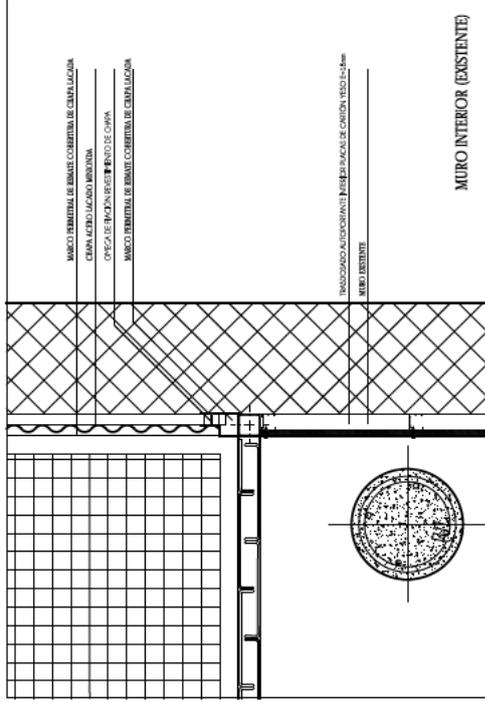
JOSÉ MANUEL DURÁN MCENRIEL. agenciero@ccia.es



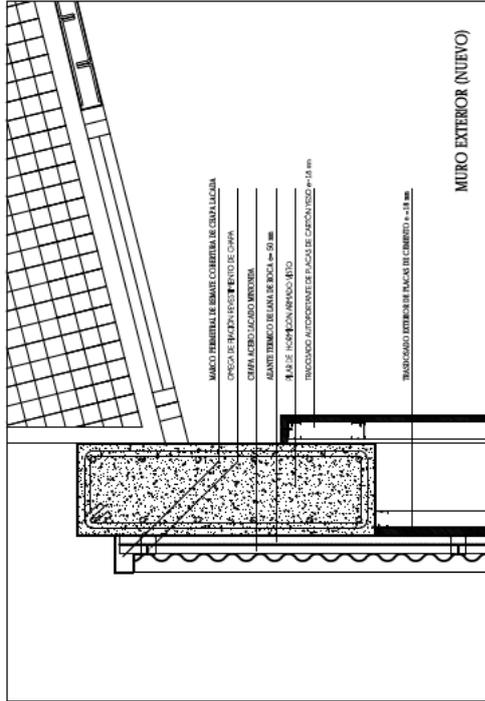
FACHADA INTERIOR



FACHADA EXTERIOR



MURO INTERIOR (EXISTENTE)



MURO EXTERIOR (NUEVO)

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
 LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
 C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID
 con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

número 1170

revisión

D02 5

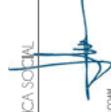
ESCALA

FECHA: OCTUBRE 2022

DETALLES 2.-
ESTADO REFORMADO.-

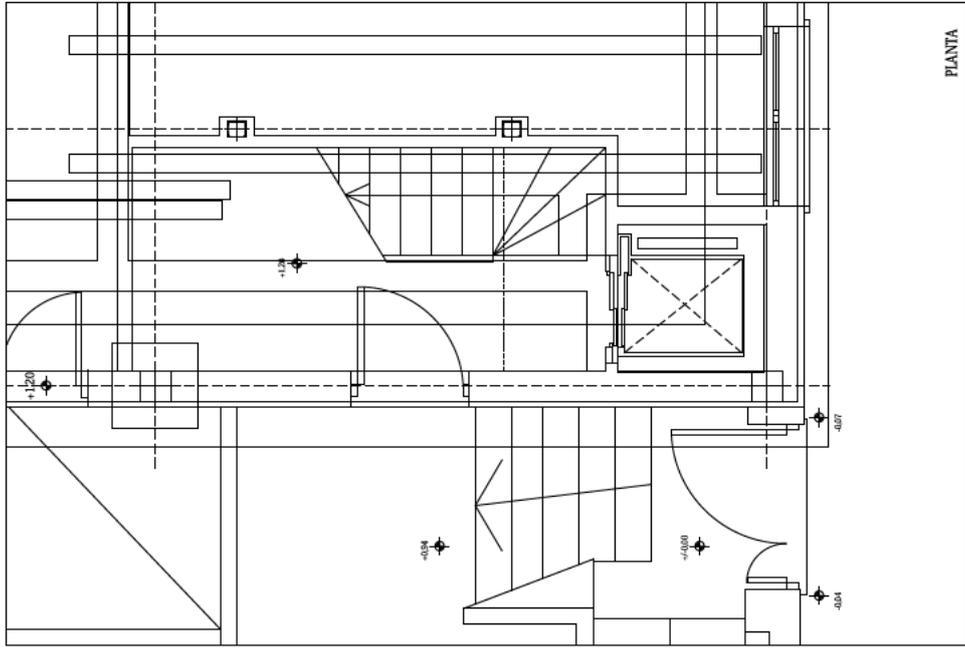
LA PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

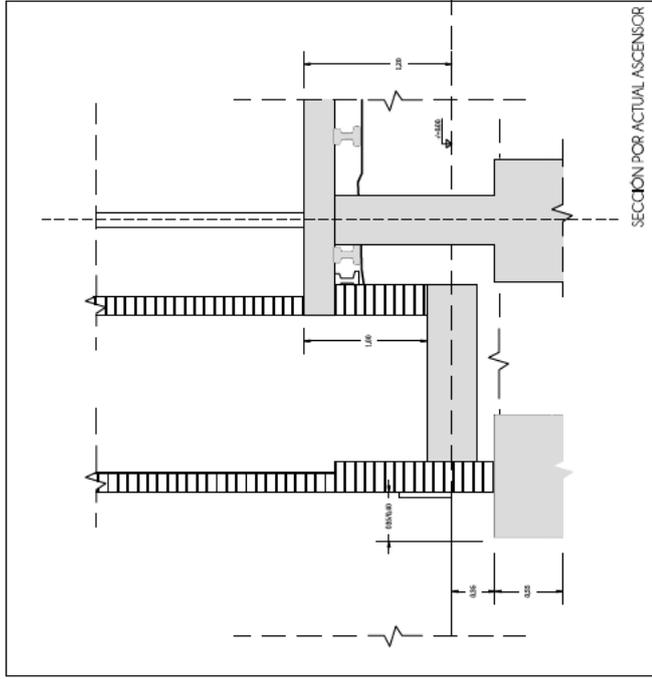


Adapta
 arquitectos

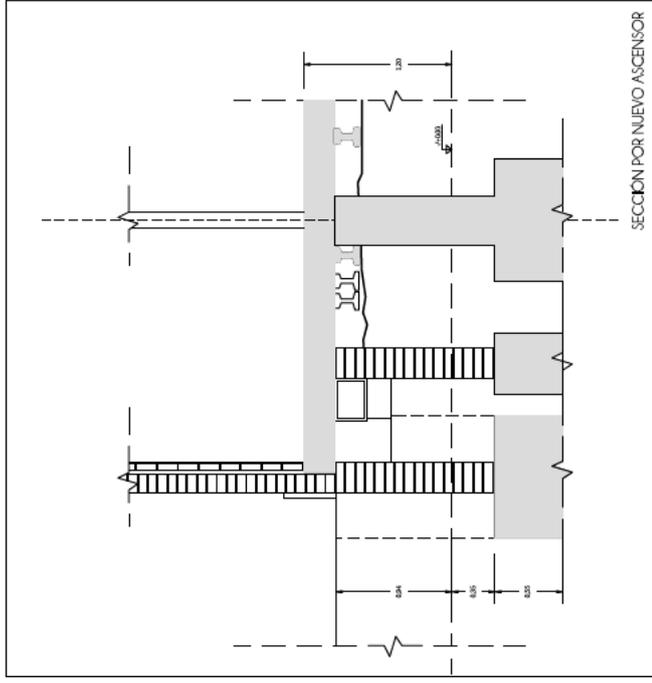
JOSÉ MANUEL DURÁN MONTENEGRO - arquitecto@col.aba.es.com



PLANTA



SECCIÓN POR ACTUAL ASCENSOR



SECCIÓN POR NUEVO ASCENSOR

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
 LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
 C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID
 con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

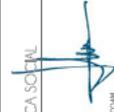
DC01 6

DETALLES DE CANTAS.
 ESTADO ACTUAL-

ESCALA: 1/30
 FECHA: ABRIL 2023

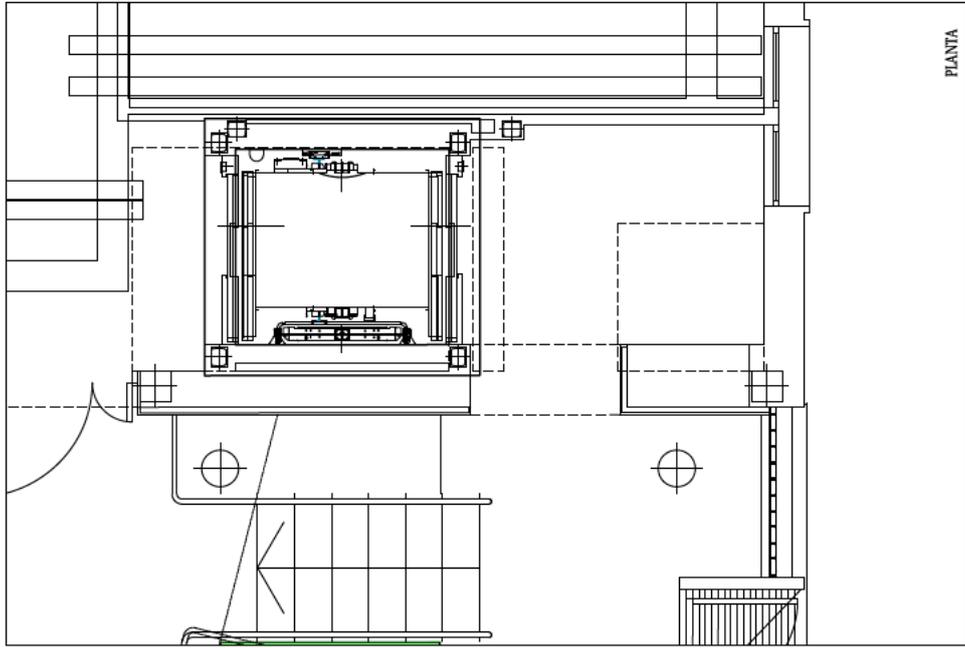
LA PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

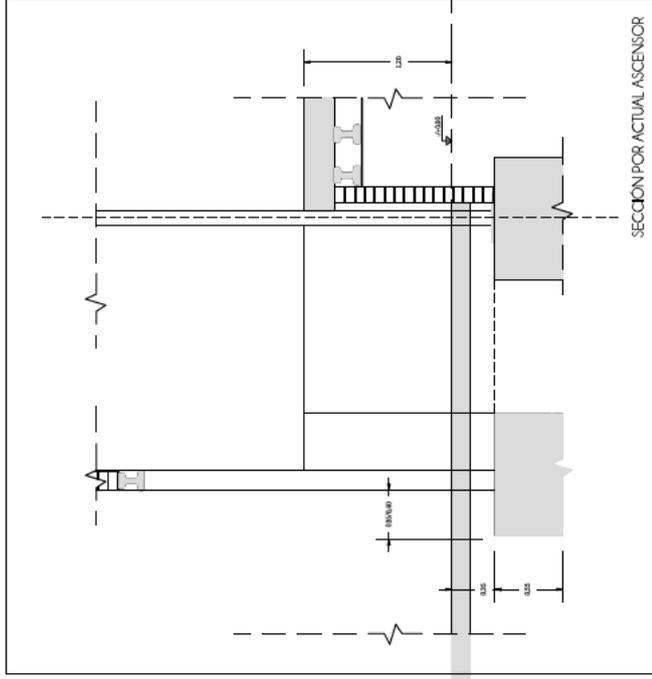


Adapta2
 arquitectos

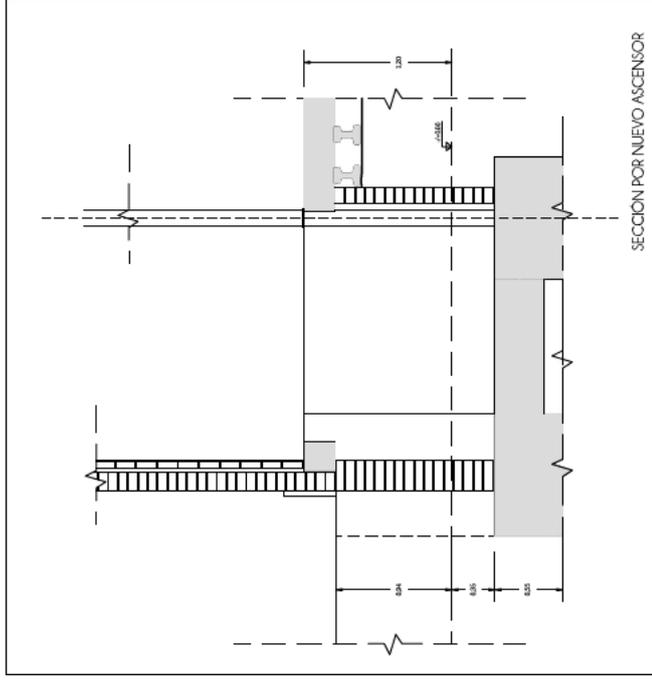
JOSÉ MANUEL DURÁN MCINMÉNEL. arquitecto@col.8888.com



PLANTA



SECCION POR ACTUAL ASCENSOR



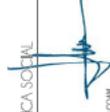
SECCION POR NUEVO ASCENSOR

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
 LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
 C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID
 con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

DC02 6

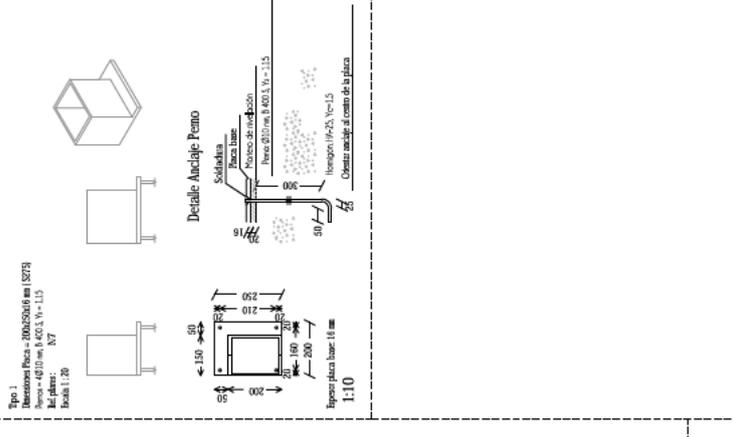
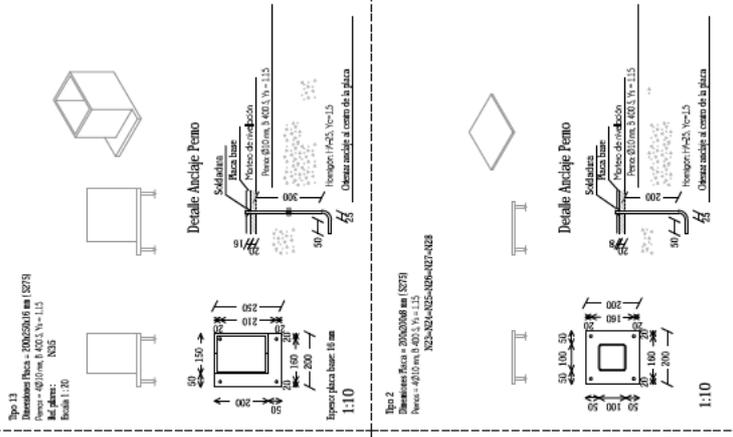
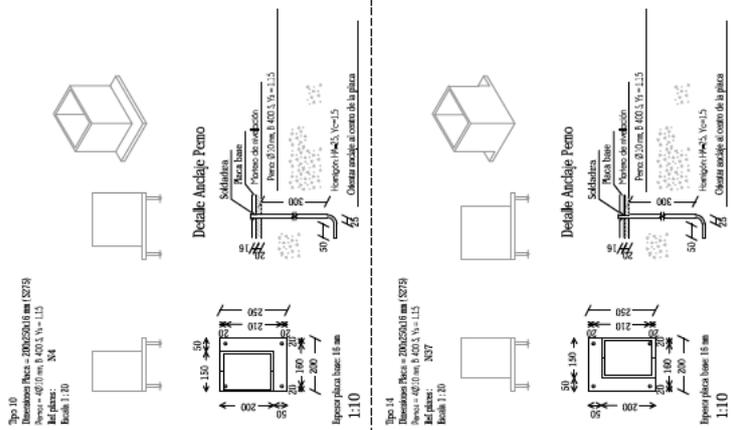
DETALLES DE CANTAS.
 ESTADO REFORMADO.-
 LA PROYECTORIA
 ESCALA: 1/30
 FECHA: ABRIL 2023

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL



Adapta 2
 arquitectos

JOSÉ MANUEL DURÁN MONTENIEL - arquitecto col. 8885.com



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGUN CE Y CTE

| SUBTIPO | DESCRIPCION | NIVEL CONTROL |
|---------|-------------|---------------|
| TIPO 10 | REINFORZADO | REINFORZADO |
| TIPO 14 | REINFORZADO | REINFORZADO |
| TIPO 13 | REINFORZADO | REINFORZADO |
| TIPO 2 | REINFORZADO | REINFORZADO |
| TIPO 1 | REINFORZADO | REINFORZADO |
| TIPO 12 | REINFORZADO | REINFORZADO |

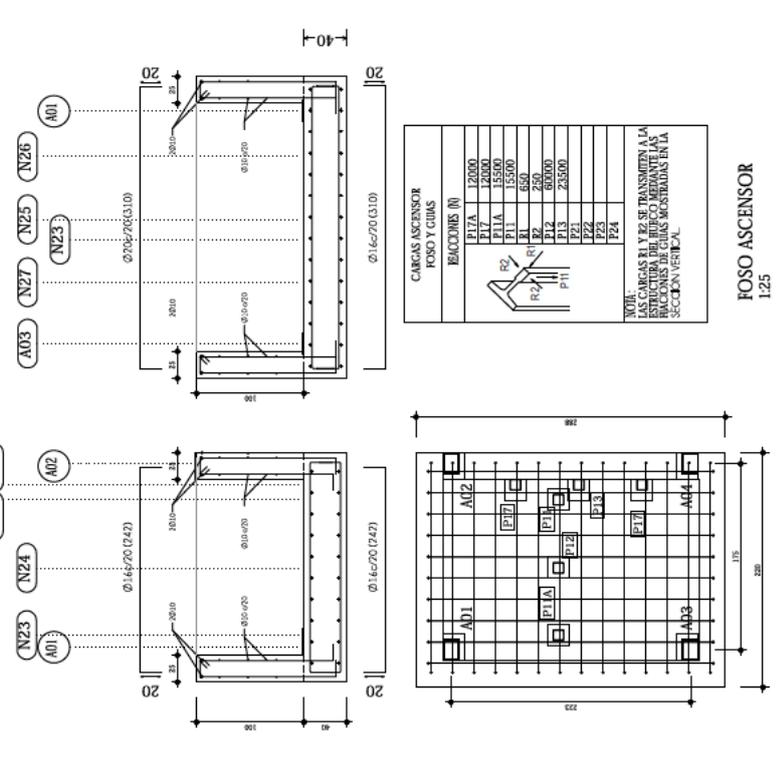
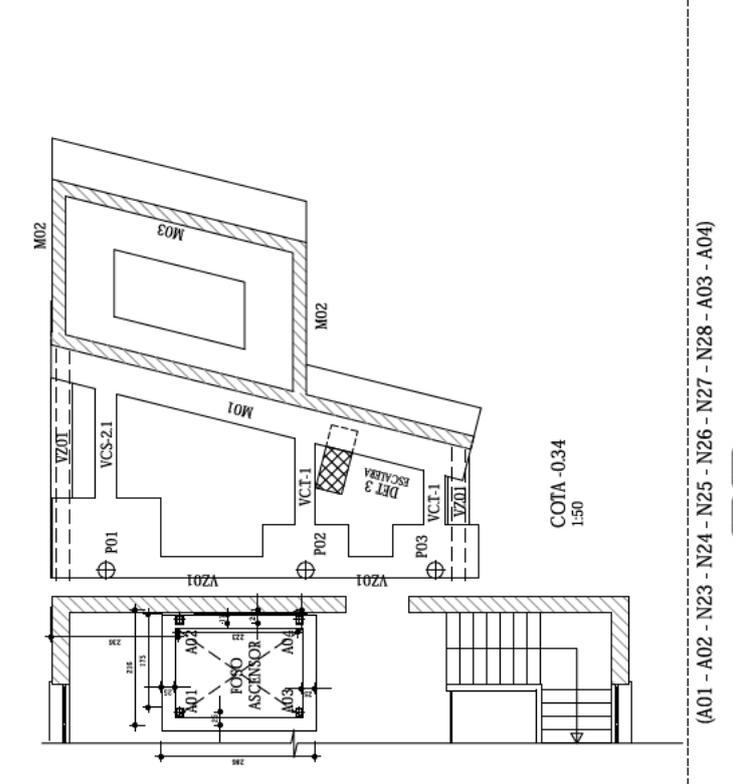
PROYECTO DE RECONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE RECONSTRUCCION INICIAL DE LOS ANCLAJES DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN C/ FERNANDEZ DE LOS ROS Nº 42 EDIFICIO 3º - 2º 015 - MADRID con el fin de dar cumplimiento a las normas de seguridad de los ascensores en el Estado Español.

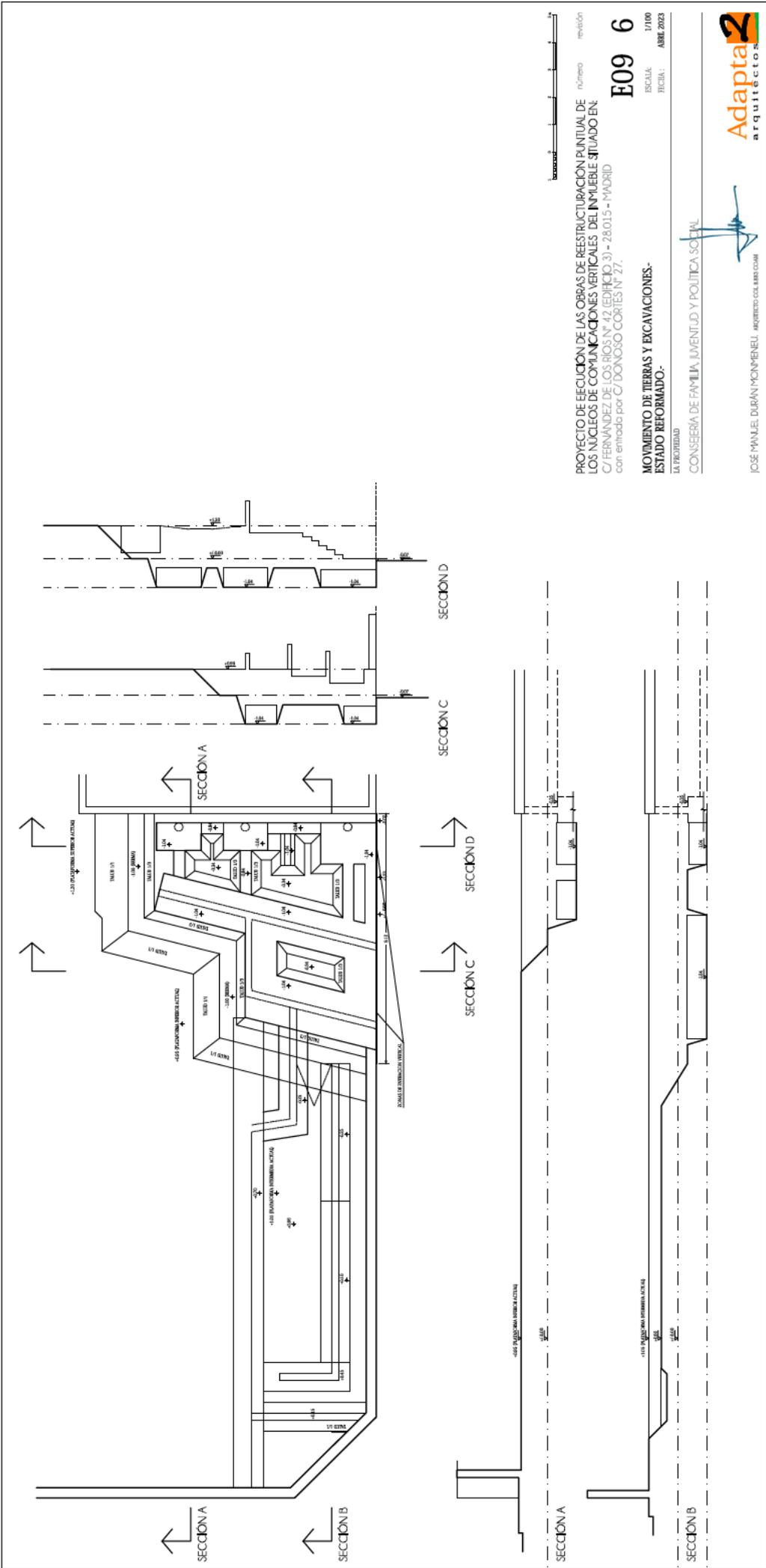
E03 6

PROYECTO DE RECONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE RECONSTRUCCION INICIAL DE LOS ANCLAJES DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN C/ FERNANDEZ DE LOS ROS Nº 42 EDIFICIO 3º - 2º 015 - MADRID con el fin de dar cumplimiento a las normas de seguridad de los ascensores en el Estado Español.

CONSEJERIA DE FOMENTO, LAUDICIDAD Y POLITICA SOCIAL

JOSE MARIA DURAN PASCUAL, INGENIERO DE OBRAS PUBLICAS





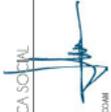
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
 LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
 C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID
 con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

E09 6

ESCALA: 1/100
 FECHA: ABRIL 2023

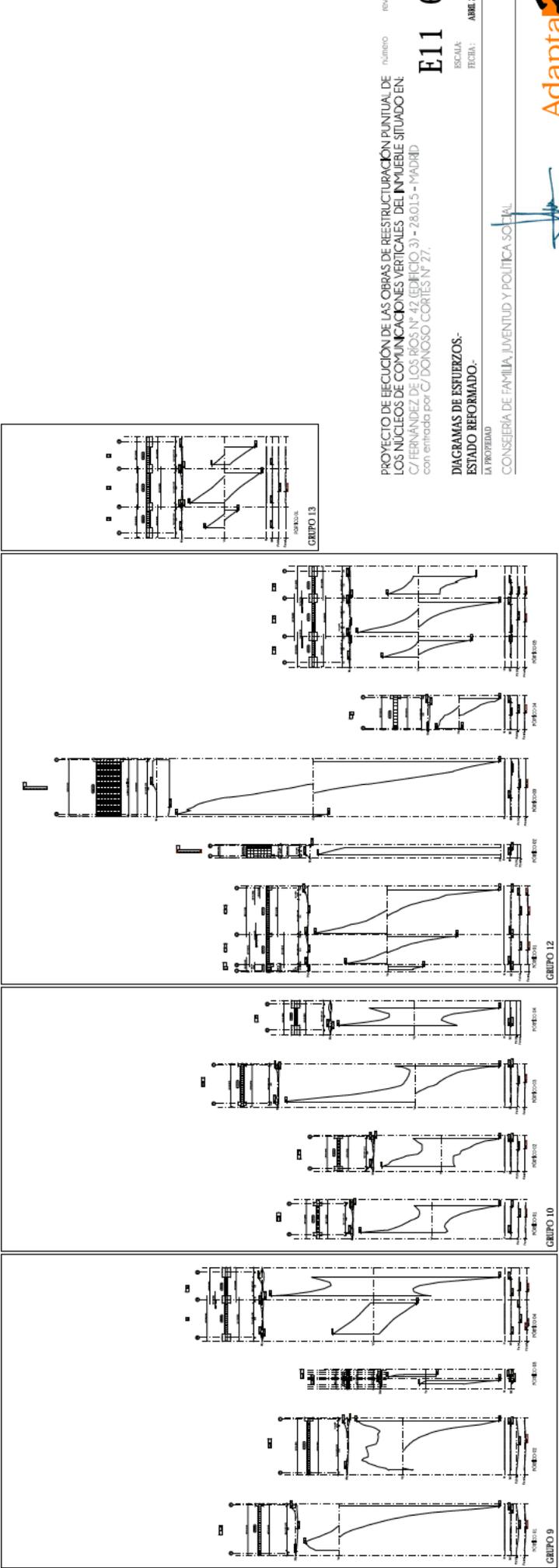
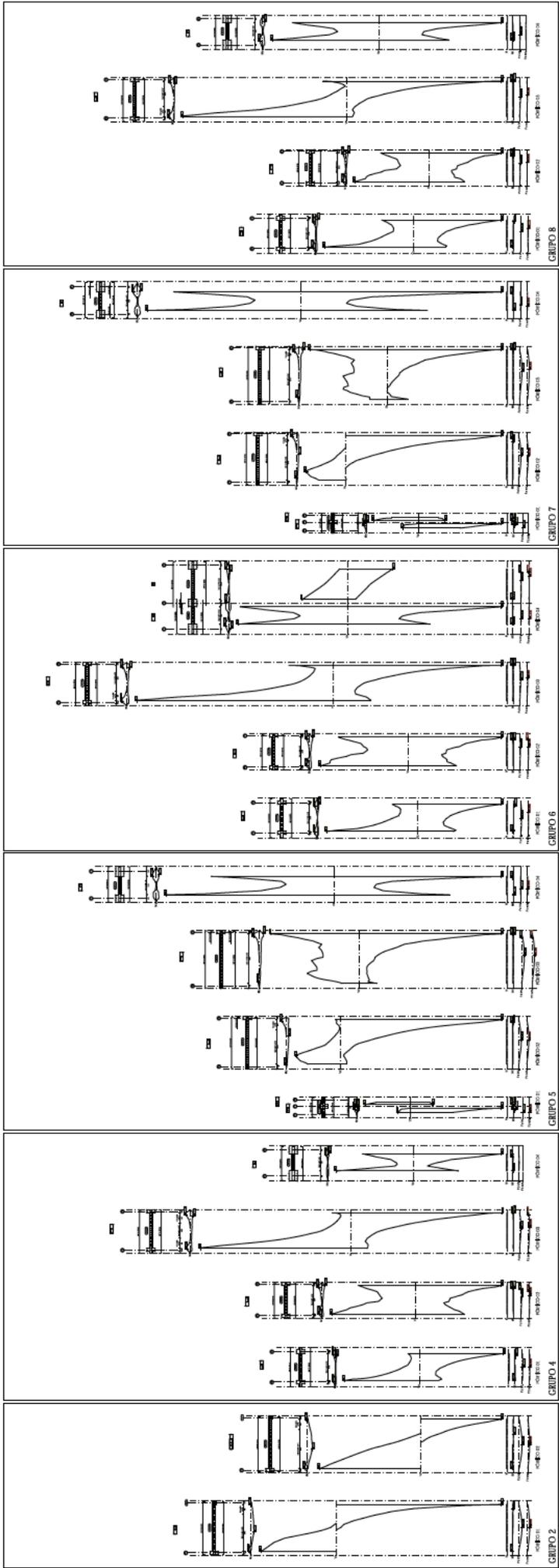
**MOVIMIENTO DE TIERRAS Y EXCAVACIONES.-
 ESTADO REFORMADO.-**

LA AUTORIDAD
 CONSERVATORIO DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL



JOSÉ MANUEL DURÁN MCINERNELL - arquitecto@col.iberica.com

Adaptar2
 arquitectos



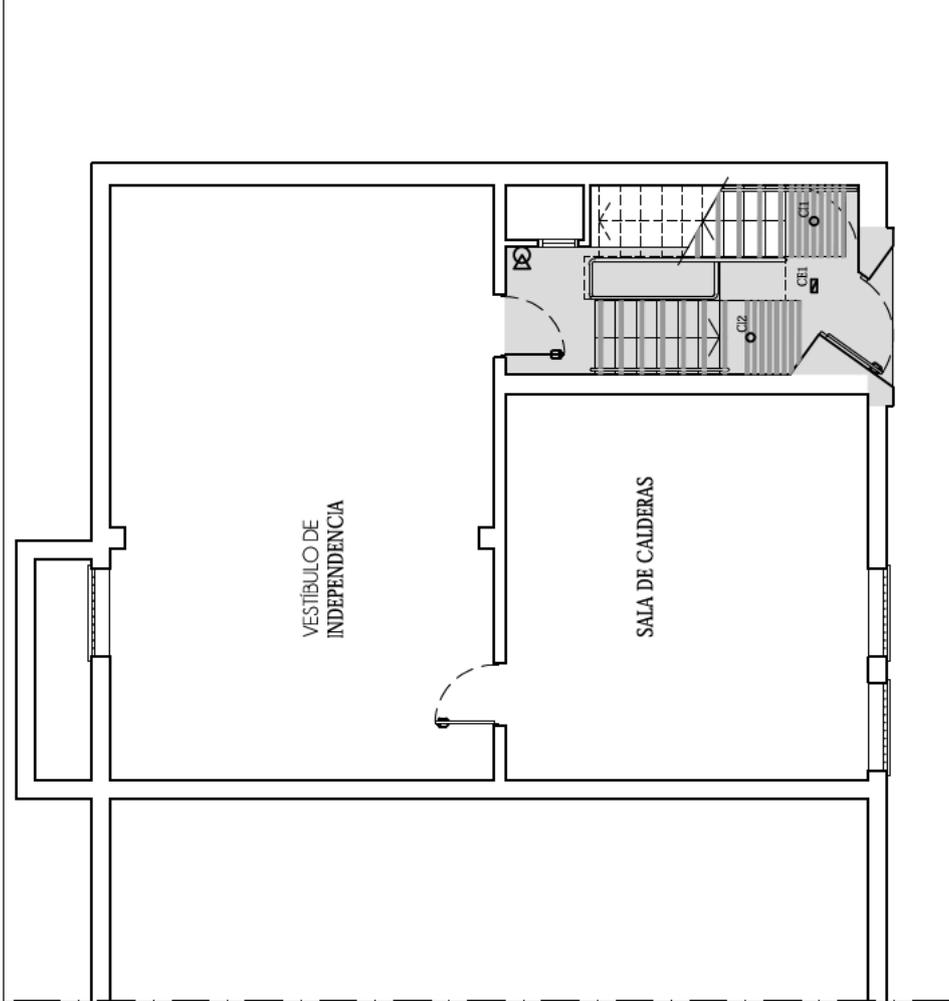
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
 LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
 C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS Nº 47 (EDIFICIO 3) - 28.01.5 - MADRID
 con entrada por C/ DONOSO CORTÉS Nº 27.

E11 6

ESCALA: S/F E
 FECHA: ABRIL 2023

DIAGRAMAS DE ESFUERZOS.-
 ESTADO REFORMADO.-

LA PROPIEDAD
 CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL



- ⊗ EXTINTOR PORTÁTIL 21/A=1.38 6 Kg
- LUMINARIA LED Ø 225 mm - 20 W - 1.480 lm
- BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIA 200 lm
- ✱ TOMA DE CORRIENTE 16 A



PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID
con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

LA PROPIEDAD

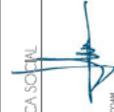
IE01 6

INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y PCI
ESTADO REFORZADO - PLANTA SOTANO

LA PROPIEDAD

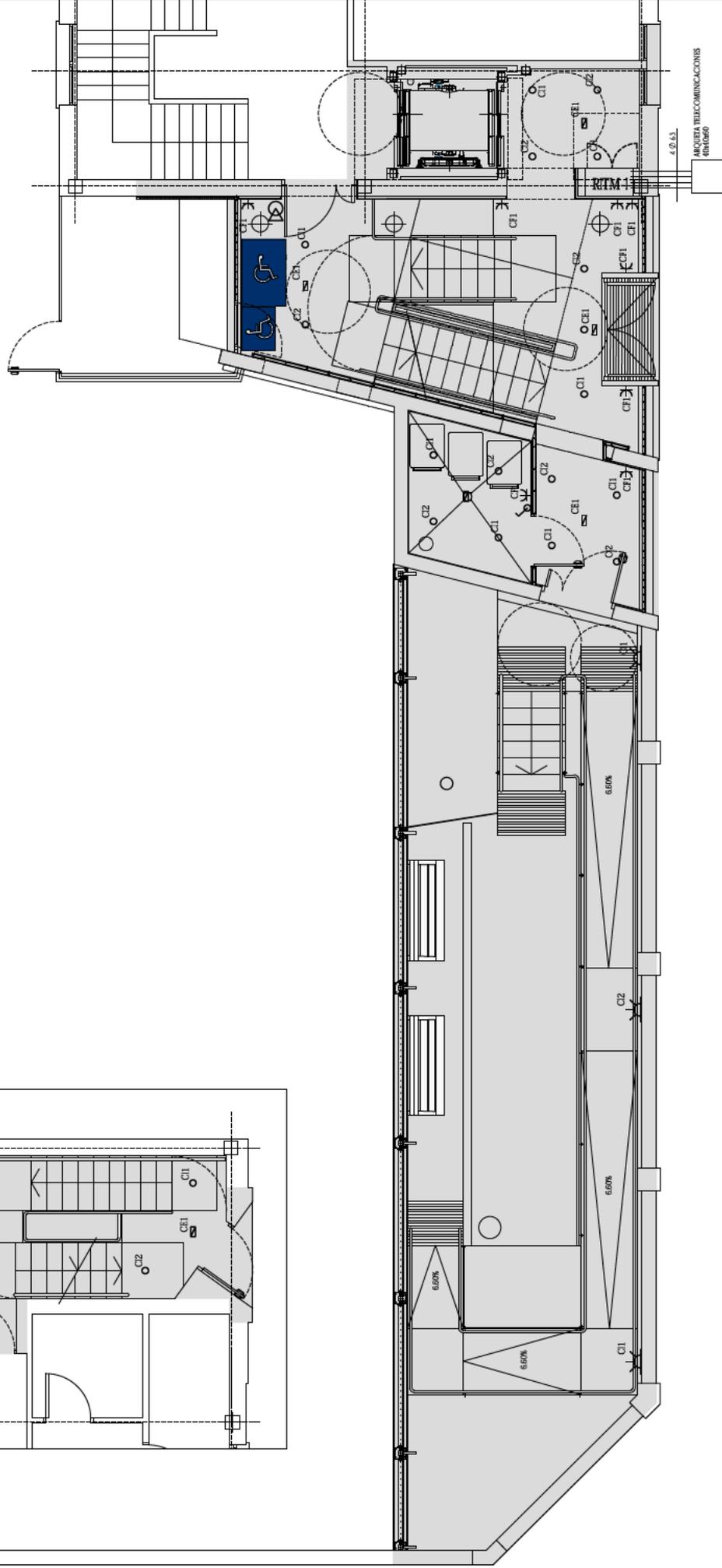
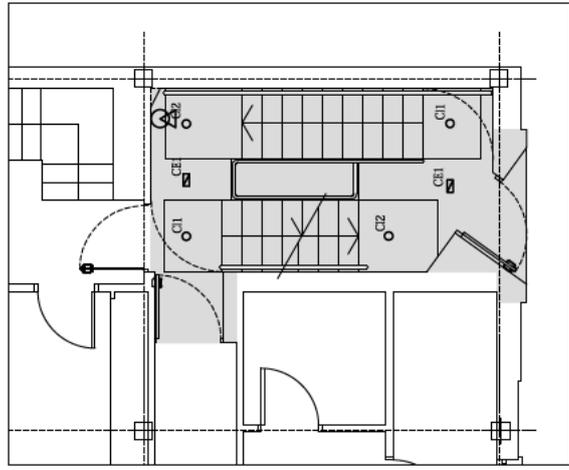
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

Adapta2
arquitectos



JOSÉ MANUEL DURÁN MONTENEGRO - arquitecto@col.8888.com

1/50
ABRIL 2023



- ⊗ EXTINGUIDOR PORTÁTIL 21A-1,138 6 Kg
- ⊗ LUMINARIA PARED EXTERIOR LED
- LUMINARIA LED Ø 225 mm - 20 W - 1.480 lm
- ⊞ BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIA 200 l-
- ⚡ TOMA DE CORRIENTE 16 A

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN: C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS Nº 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID con entricado por C/ DONOSO CORTÉS Nº 27.

revisión:

número:

IE02 6

ESCALA: 1:50

FECHA: ABRIL 2023

INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y PCI
ESTADO REFORMADO.- PLANTA BAJA

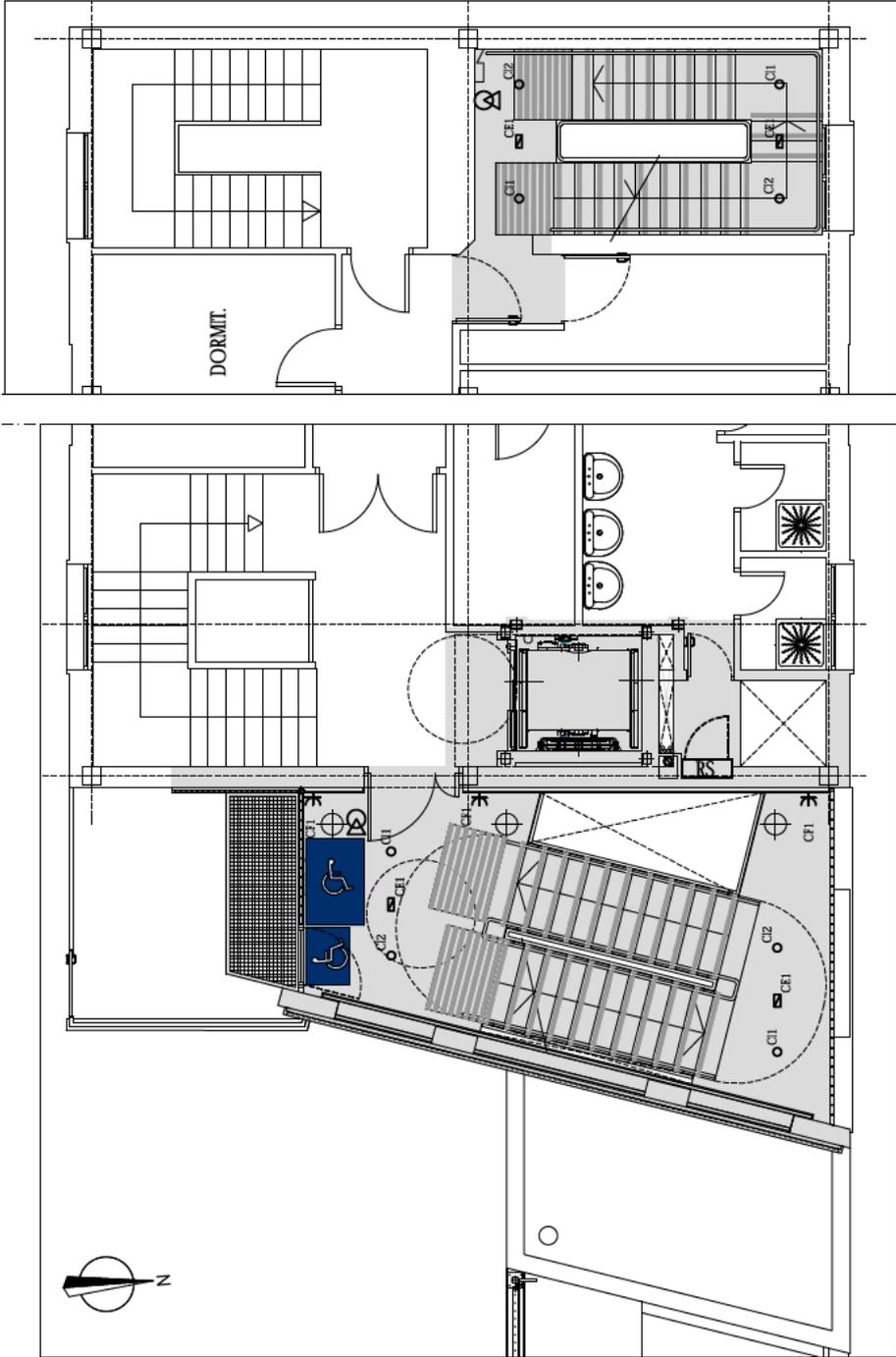
LA PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL



JOSE MANUEL DURAN MONYENEL - ARQUITECTO COLABORADOR

Adapta2
arquitectos



- Ⓛ EXTINTOR PORTÁTIL 21A-1.13B 6 Kg
- LUMINARIA LED Ø 225 mm - 20 W - 1480 lm
- BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIA 200 lm
- ✱ TOMA DE CORRIENTE 16 A



PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN: C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

IE03 6

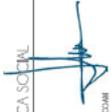
ESCALA: 1/50
FECHA: ABRIL 2023

INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y PCI
ESTADO REFORMADO.- PLANTA PRIMERA

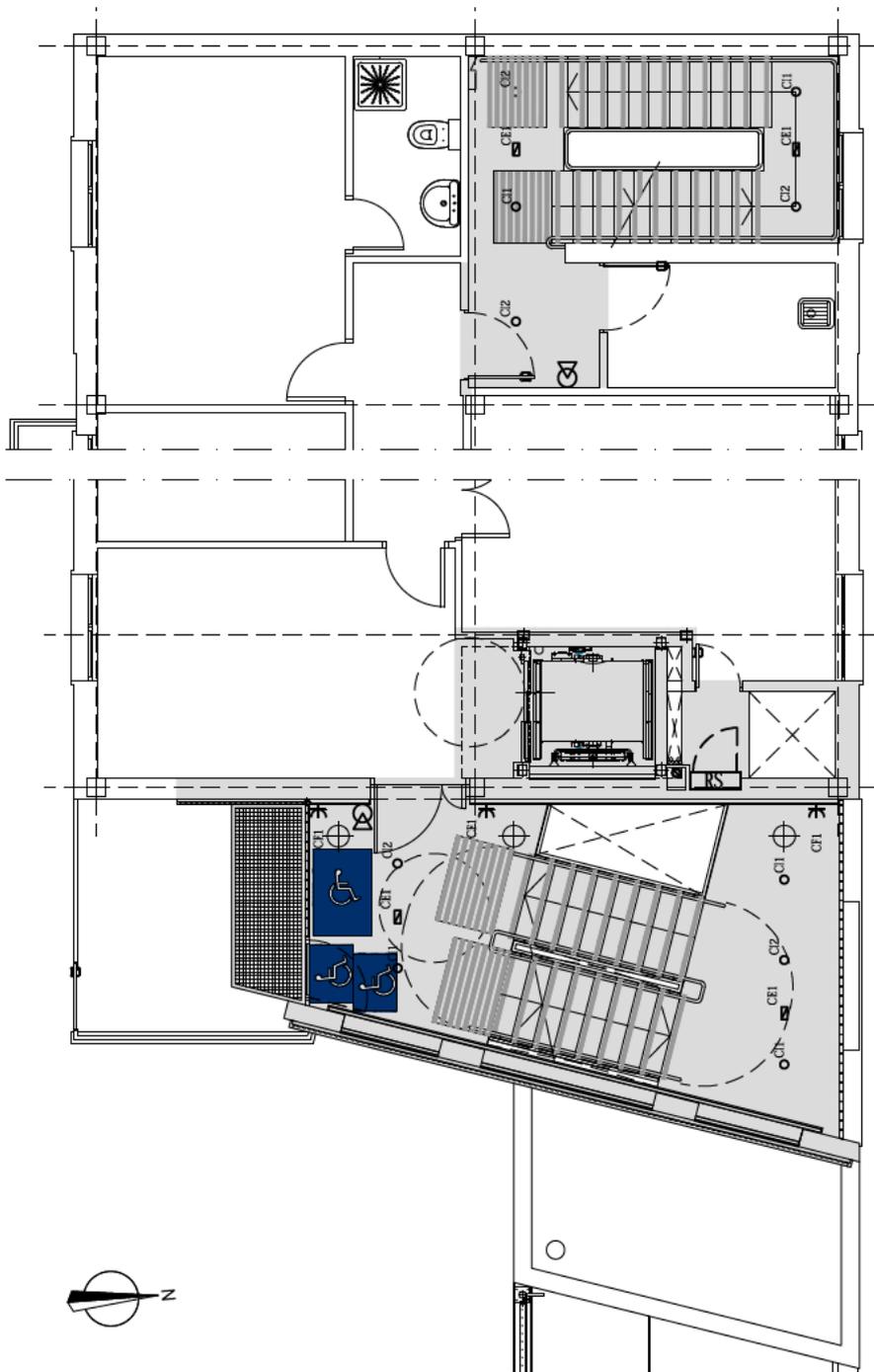
LA PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

Adapta2
arquitectos



JOSÉ MANUEL DURÁN MONTELEI. adapto@vcl.8888.com



- ⊗ EXTINTOR PORTÁTIL 21/A=1.3B 6 kg
- LUMINARIA LED Ø 225 mm - 20 W - 1.480 lm
- BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIA 200 lm
- ✱ TOMA DE CORRIENTE 16 A



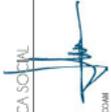
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN: C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

IE04 6

ESCALA: 1/50
FECHA: ABRIL 2023

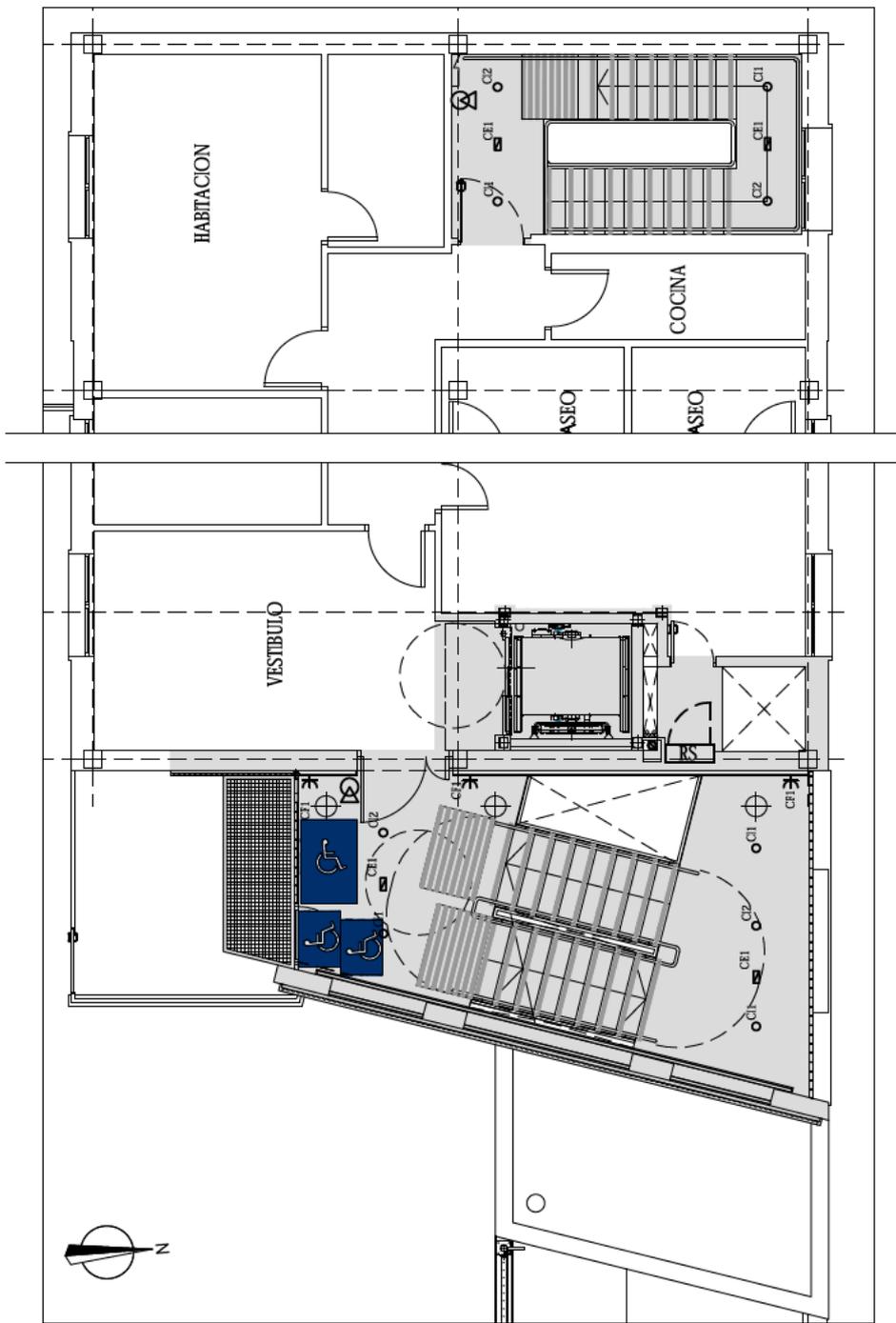
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y PCI
ESTADO REFORMADO: PLANTA SEGUNDA
LA PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL



Adaptar2
arquitectos

JOSÉ MANUEL DURÁN MONTAÑEEL - aguardo@col.8888.com



- ⊗ EXTINTOR PORTATIL 21A-1.13B 6 Kg
- LUMINARIA LED Ø 225 mm - 20 W - 1.480 lm
- BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA 200 h
- ✚ TOMA DE CORRIENTE 16 A



PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
 LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
 C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID
 con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

IE05 6
 ESCALA: 1/50
 FECHA: ABRIL 2023

INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y PCI
 ESTADO REFORMADO - PLANTA TERCERA
 LA PROPIEDAD

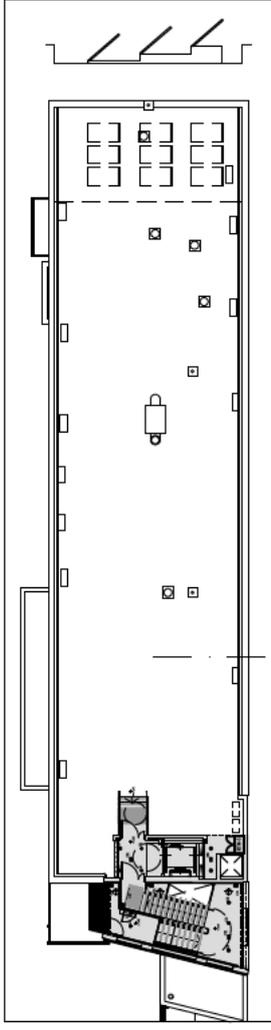
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL



JOSÉ MANUEL DURÁN MONTAÑEEL - arquitecto@col.aba.es.com



- ☒ EXTINTOR PORTÁTIL 2L/A-113B 6 Kg
- LUMINARIA LED Ø 225 mm - 20 W - 1.480 lm
- ☒ BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIA 200 lm
- ⚡ TOMA DE CORRIENTE 16 A

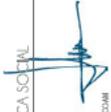


PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS N.º 42 (EDIFICIO 3) - 28.015 - MADRID
con entrada por C/ DONOSO CORTES N.º 27.

IE06 6
REVISIÓN: 1/50
FECHA: ABRIL 2023

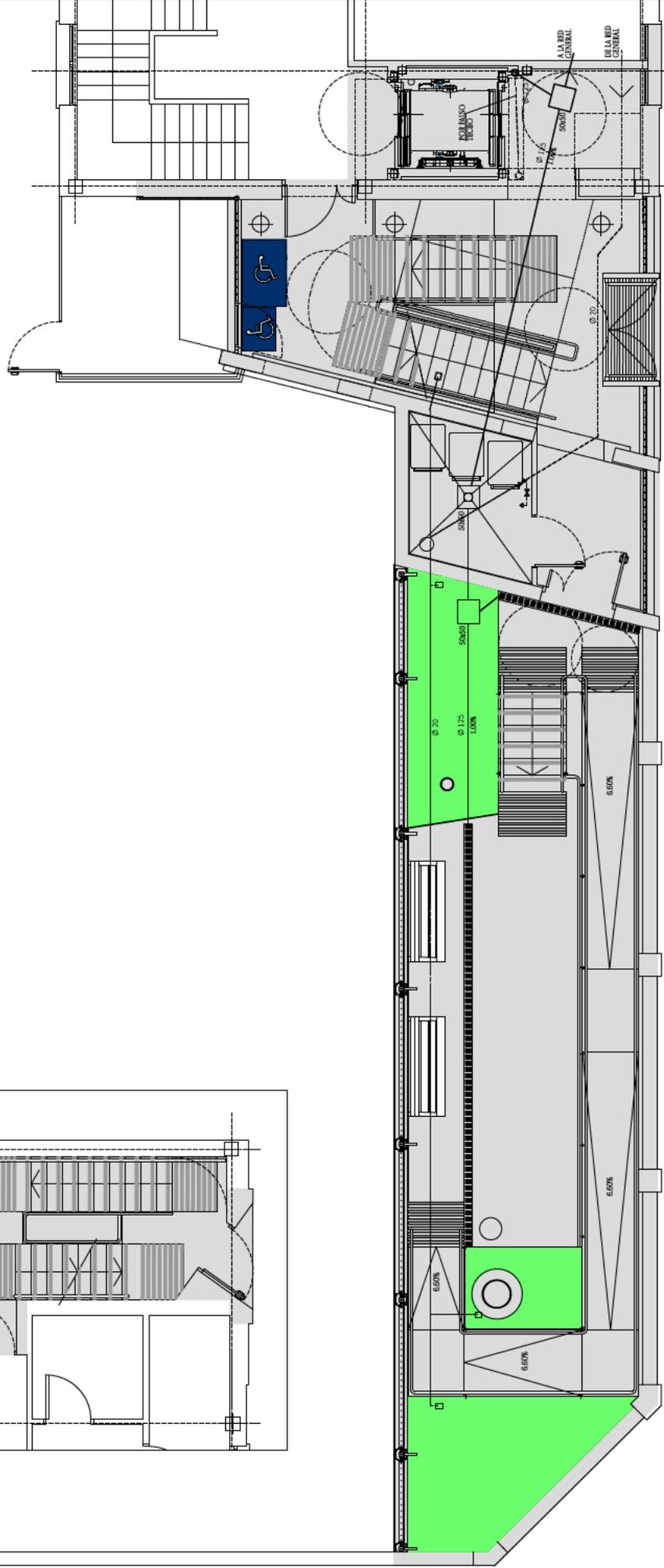
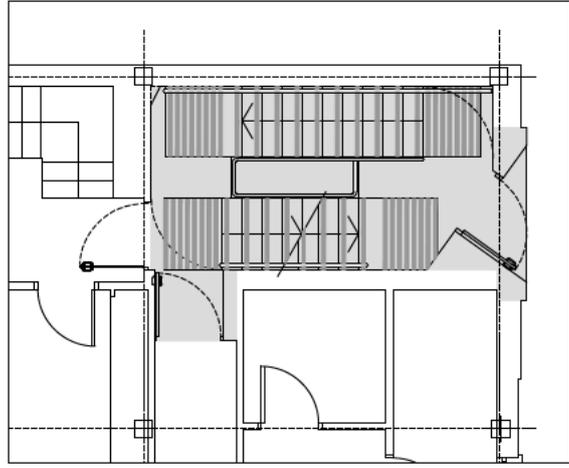
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y PCI
ESTADO REFORMADO.- PLANTA CUARTA

LA PROPIEDAD
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL



Adapta2
arquitectos

JOSÉ MANUEL DURÁN MONTAÑEEL - arquitecto@ocla.8888.com



- TUBERIA MULTICAPA (INTERIOR)
- TUBERIA POLIETILENO (EXTERIOR)
- ↑ PUNTO DE AGUA
- ↔ LLAVE DE CORTE
- ARQUETA DE REGO

- REJILLA SUMIDERO
- SUMIDERO SIFONICO
- COLECTOR PVC-SN8
- ARQUETA DE SANEAMIENTO

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN: C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS Nº 42 (EDIFICIO 3) - 28015 - MADRID con enticada por C/ DONOSO CORTÉS Nº 27.

IHO1 6
 ESCALA: 1:50
 FECHA: ABRIL 2023

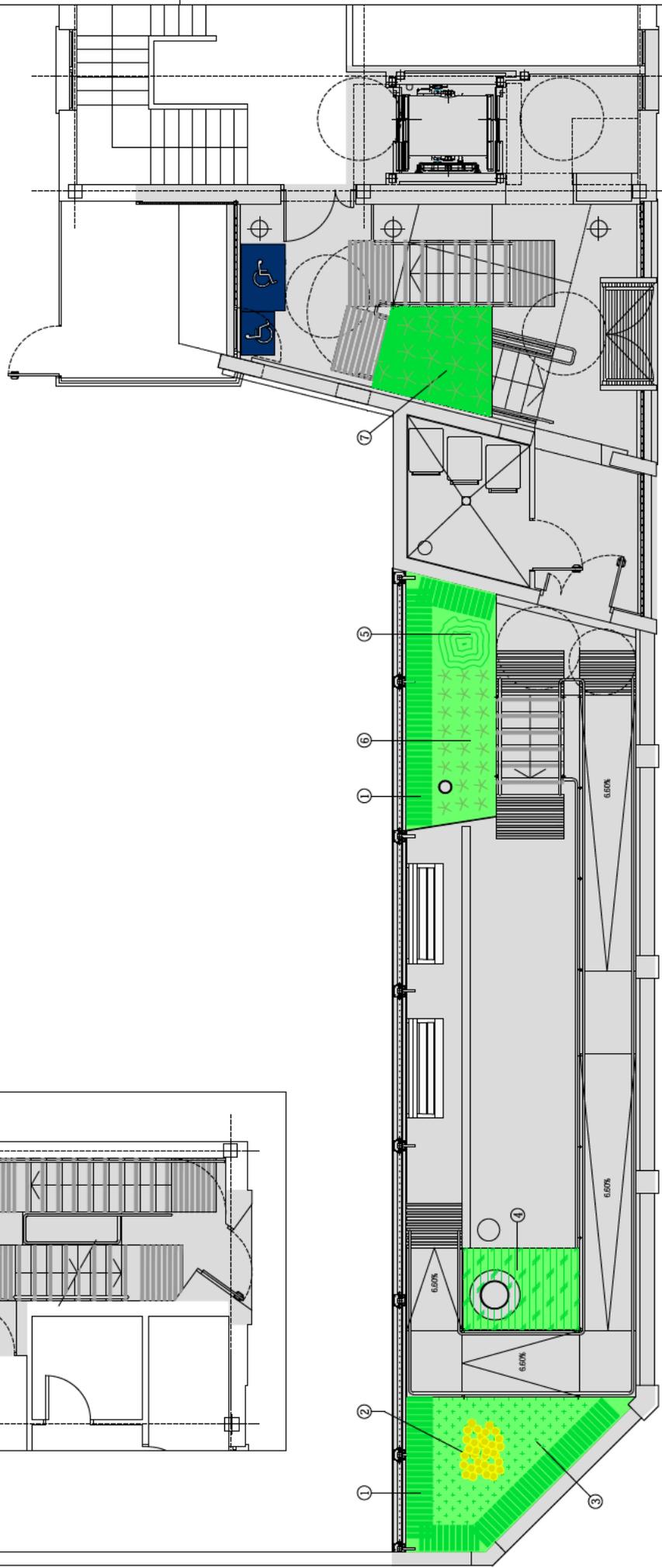
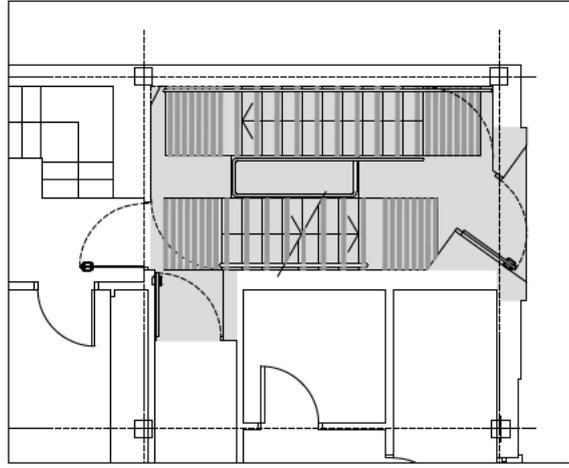
INSTALACIONES HIDRAULICAS
 ESTADO REFORMADO.- PLANTA BAJA
 LA PROPIEDAD

CONSEJERIA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLITICA SOCIAL



Adapta2
 arquitectos

JOSE MANUEL DURAN MONTEBELLO - ARCHITECTO COLABORADOR



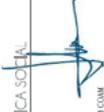
- ① TRACHELOSPERMUM ASPINODES (FALSO JAZMÍN)
- ② FORSYTHIA INTERMEDIA
- ③ LAVANDULA ANGUSTIFOLIA
- ④ VINCA MINOR
- ⑤ SANTOJINA ROSMARINIFOLIA
- ⑥ FESTUCA GLAUCA
- ⑦ SANSEVERIA (LENGUA DE TIGRE)

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REESTRUCTURACIÓN PUNTUAL DE
 LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIONES VERTICALES DEL INMUEBLE SITUADO EN:
 C/ FERNÁNDEZ DE LOS RÍOS Nº 42 (EDIFICIO 3) - 28015 - MADRID
 con enticada por C/ DONOSO CORTÉS Nº 27.

J01 6
 ESCALA: 1/50
 FECHA: ABRIL 2023

JARDINERÍA
ESTADO REFORMADO - PLANTA BAJA
 LA PROPIEDAD

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL



Adapta2
 arquitectos

JOSE MANUEL DURAN MONTELEONE - ARCHITECTO@COLABO.COM