



Comunidad  
de Madrid

El consejero Rodrigo ha visitado hoy las parcelas de la Agencia de Vivienda Social (AVS) en este desarrollo urbanístico del sureste

---

## La Comunidad de Madrid inicia la tramitación para construir 130 viviendas destinadas a familias en situación de vulnerabilidad en Los Berrocales

- La AVS ha encargado los estudios de viabilidad económica y jurídica, como paso previo a la licitación que se iniciará en el último cuatrimestre de este año
- El organismo público ya ha iniciado más de la mitad de las 1.687 casas comprometidas para esta legislatura

**15 de julio de 2025.-** La Comunidad de Madrid ha iniciado la tramitación para construir 130 pisos destinados a familias en situación de vulnerabilidad en Los Berrocales. En este sentido, la Agencia de Vivienda Social ya ha encargado los estudios de viabilidad económica y jurídica para comenzar su licitación en el último cuatrimestre de 2025, mediante la fórmula de colaboración público-privada.

Así lo ha confirmado hoy el consejero de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, Jorge Rodrigo, durante su visita a este desarrollo urbanístico del sureste de la capital en el que se situarán estos inmuebles con los que el Gobierno regional “continúa trabajando en ampliar la oferta de hogares para alquiler social para facilitar que aquellos ciudadanos con mayores dificultades puedan acceder a ellos”, ha subrayado.

En esta línea, Rodrigo ha recordado que “la AVS ya ha iniciado la construcción de más de la mitad de las 1.687 casas que edificará a lo largo de la presente legislatura” y ha incidido en que “desde la Comunidad de Madrid se están utilizando todos los recursos posibles e implantando medidas concretas, como la conversión de locales en pisos o la puesta en marcha de un Plan de Adquisición de Viviendas de segunda mano, para incrementar la disponibilidad de estos recursos dirigidos a la población más vulnerable”.

La Agencia de Vivienda Social está actualmente construyendo 840 inmuebles repartidos en Madrid capital, Majadahonda, Móstoles, Rivas y Villa del Prado, y gestiona un total de 50.000, la mitad de ellos hogares que pone a disposición de personas con especiales dificultades económicas.