

En dos años, el Gobierno regional ha invertido 67,5 millones de euros en seis promociones de obra nueva

Cifuentes entrega 140 nuevas viviendas públicas construidas por la Comunidad de Madrid en Alcorcón

- La Comunidad ha adjudicado más de 1.900 viviendas y supera ya en 700 la previsión para toda la legislatura
- La promoción desarrollada en Alcorcón ha supuesto una inversión de 12 millones de euros
- Los pisos son en régimen de alquiler, con entre 54 y 110 metros cuadrados y uno, tres o cuatro dormitorios, además de garaje y trastero
- Los adjudicatarios pagarán un alquiler de 49 euros por su vivienda, garaje y trastero durante los 3 primeros meses

10 de agosto de 2017.- La presidenta de la Comunidad de Madrid, Cristina Cifuentes, ha entregado esta mañana las llaves a los inquilinos de los primeros pisos que conforman la promoción de 140 nuevas viviendas públicas que la Comunidad de Madrid ha construido en Alcorcón, en el Ensanche Sur, con una inversión de 12 millones de euros.

Durante el acto de entrega de llaves, la presidenta, acompañada por el consejero de Transportes, Vivienda e Infraestructuras, Pedro Rollán, y el alcalde de Alcorcón, David Pérez, ha reiterado el compromiso del Gobierno regional para atender las necesidades de los madrileños con dificultades de acceso a una vivienda digna. En este sentido, ha recordado que en estos 24 meses de legislatura “hemos entregado 1.908 viviendas, de las cuales 898 han sido viviendas en seis promociones de obra nueva, para cuya construcción la Comunidad ha invertido 67,5 millones de euros”.

“Para nuestro Gobierno la vivienda es una prioridad esencial, y prueba de ello es que hasta la fecha hemos superado nuestro compromiso electoral con 700 inmuebles más entregados de los 1.200 que teníamos programados inicialmente”, ha subrayado Cifuentes.

Además, ha afirmado que “este acto se enmarca en el firme compromiso del Gobierno regional de solucionar los problemas de los madrileños desarrollando unas políticas sociales a las que destinamos 9 de cada 10 euros”, unas políticas,

ha añadido, que “nos han permitido, por ejemplo, crear la Agencia de Vivienda Social para poner a disposición de las personas con rentas más bajas un parque de viviendas sociales y también crear el parque de viviendas de emergencia social para dar una respuesta habitacional temporal en casos de grave necesidad como ocurre con los desahucios”.

“Nuestro objetivo irrenunciable es garantizar la función social de la vivienda, ayudando a quienes más lo necesitan”, ha señalado la presidenta regional, que ha deseado a los nuevos inquilinos “lo mejor en esta nueva etapa de sus vidas, que comienza con estas viviendas. Somos muy conscientes en este Gobierno de la situación que padecen y las dificultades que afrontan las personas que necesitan una vivienda, que es una de las principales preocupaciones de los españoles”, ha asegurado.

Cristina Cifuentes ha manifestado que estas personas “son en muchos casos familias con hijos, sin trabajo, personas en situación desesperada y que por drásticas circunstancias de la vida no pueden pagar un alquiler o mantener una hipoteca, personas que de repente se hallan en la calle y sin recursos para poder acceder a una vivienda digna”, y ha garantizado que “nos vamos a dejar la piel para dar una solución habitacional temporal a las familias que atraviesen situaciones de grave dificultad, como ocurre por ejemplo con los desahucios”.

“Porque un objetivo irrenunciable de este Gobierno es garantizar la función social de la vivienda, un propósito en el que seguiremos volcando todos nuestros esfuerzos”, ha afirmado.

PISOS DE 54 A 110 METROS CON ALQUILERES REDUCIDOS DESDE 49 EUROS

Los pisos entregados hoy son en régimen de alquiler y cuentan con uno, tres y cuatro dormitorios. Todos disponen de plaza de garaje y trastero. Las viviendas forman parte de una promoción de tres bloques dotados de 38 pisos de un dormitorio, 84 de tres habitaciones y 18 de cuatro, con unas superficies medias que oscilan entre los 54 y los 110 metros cuadrados.

Los inquilinos de esta promoción pagarán durante los tres primeros meses un alquiler reducido de 49 euros. Posteriormente, las rentas se situarán entre los 201 euros y los 406 euros por vivienda (incluidos garaje y trastero), aunque estas cantidades podrían rebajarse en función de la reducción de renta que se pudiera aplicar a cada familia.

La promoción construida por la Comunidad está situada sobre una parcela de 6.400 metros cuadrados en el Ensanche Sur de Alcorcón, junto a un colegio -el Agustín de Argüelles, que se está ampliando con nueve aulas de Primaria-, varios parques y una Comisaría de la Policía Nacional. Además cuenta con un rápido acceso la M-50.

MÁS DE 1.900 VIVIENDAS Y 67,5 MILLONES DE INVERSIÓN

Junto a esta nueva promoción de vivienda pública, la Comunidad ha construido en los últimos dos años, a través de la Agencia de la Vivienda Social, otras cinco nuevas promociones ubicadas en Arroyomolinos (con 113 viviendas y 9,4 millones de euros de inversión); Carabanchel (194 viviendas y 10,3 millones); UVA de Hortaleza (108 viviendas y 9,3 millones); Ventilla (108 viviendas y 8,7 millones) y Majadahonda (con 235 viviendas y 17,8 millones).

El grupo de nuevas viviendas en Alcorcón es fruto de un convenio de colaboración firmado entre la consejería de Transportes, Vivienda e Infraestructuras, la Agencia de la Vivienda Social y el Ayuntamiento de Alcorcón el 11 de noviembre de 2014.