

Rollán anuncia la próxima construcción de 72 nuevas viviendas sociales en este barrio madrileño

Las dos terceras partes de las viviendas sociales de la UVA de Hortaleza estarán construidas en la presente legislatura

- De las 1.271 viviendas previstas en el Plan de la UVA, 843 estarán finalizadas antes de que concluya la legislatura
- Las viviendas anunciadas hoy cuentan con un presupuesto de 7,8 millones de euros y un plazo de ejecución de 21 meses
- El Plan de la UVA permitirá recuperar un entorno muy degradado con más zonas verdes y espacios comunes

31 de mayo de 2017.- La Comunidad de Madrid construirá 72 nuevas viviendas sociales (VPPA) en el barrio de la UVA de Hortaleza, en el madrileño distrito de Hortaleza. Las nuevas viviendas, adscritas al Programa de Remodelación de Barrios, se suman al proyecto de construcción de 1.271 viviendas que se está llevando a cabo en distintas fases en la UVA, y que servirán para realojar a los vecinos del barrio, además de recuperar un entorno urbanístico muy degradado.

El consejero de Transportes, Vivienda e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid, Pedro Rollán, ha presentado esta mañana el nuevo proyecto de construcción formado por dos torres de 36 viviendas cada una, que cuentan con un presupuesto de 7,8 millones de euros y un plazo de ejecución de 21 meses.

Las nuevas viviendas sociales tendrán entre uno y cuatro dormitorios, además de una plaza de garaje. Dispondrán de una superficie construida de entre 63 y 82 metros cuadrados. El proyecto dirigido por la Agencia de Vivienda Social, permitirá a su vez urbanizar un entorno muy degradado que contará con nuevas plazas de aparcamiento en superficie, zonas verdes y espacios comunes dotados de iluminación y mobiliario urbano.

Las obras comenzarán a lo largo del mes de septiembre. Las futuras viviendas estarán situadas entre las calles Alfácar y Aldaya, y forman parte de las promociones de vivienda pública que el Gobierno regional está construyendo en el ámbito del Plan Parcial de Reforma Interior de la antigua Unidad Vecinal de Absorción (UVA) de Hortaleza, como parte del proyecto de Barrios en Remodelación.

Las actuaciones que la Comunidad de Madrid está llevando a cabo en la UVA de Hortaleza y su entorno consisten en la renovación de los edificios de viviendas primitivos mediante demoliciones sucesivas, el realojo de los vecinos afectados en las nuevas viviendas y la ejecución de las obras de urbanización y acondicionamiento de su entorno.

“Gracias a este tipo de actuaciones, la Comunidad de Madrid está mejorando notablemente un espacio urbanístico muy degradado, además de conseguir que las familias residentes en la UVA de Hortaleza, y que serán realojadas lo hagan a escasos metros de su lugar de residencia”, ha señalado el consejero.

Las nuevas torres serán muy similares arquitectónicamente a las tres últimas edificaciones formadas por 108 viviendas sociales que la Comunidad de Madrid construyó recientemente en la UVA de Hortaleza y que fueron entregadas a sus inquilinos en enero de 2016 por la presidenta regional, Cristina Cifuentes.

EL 66,33% DE LAS VIVIENDAS DE LA UVA, CONSTRUIDAS

Desde 1996 se ha ejecutado un total de cinco fases de edificación que han dado lugar a la construcción de 706 nuevas viviendas, ya entregadas.

Rollán ha anunciado, además, que a lo largo de los próximos meses el Gobierno regional licitará la construcción de una nueva torre con otras 65 viviendas sociales más, que se sumarán a las 72 viviendas anunciadas hoy. De este modo, antes de que finalice la presente legislatura, la UVA de Hortaleza contará con 137 viviendas más construidas, lo que permitirá realojar a otras tantas familias.

Así, una vez que sean adjudicadas estas últimas viviendas anunciadas hoy, serán 843 las viviendas ya construidas en la UVA de Hortaleza, lo que significa que el 66,33 por ciento de las 1.271 viviendas previstas en el Plan, estarán finalizadas. A estas edificaciones se les sumarán las obras de urbanización de 26.000 metros cuadrados.

“En lo que llevamos de legislatura ya hemos puesto a disposición de los madrileños 1.694 viviendas sociales, casi 500 viviendas más de las 1.200 viviendas comprometidas por la presidenta Cifuentes en su programa electoral, a las que sumaremos más entregas a lo largo de los próximos meses”, ha concluido el consejero.